

Stichting "Fundatie van de Vrijvrouwe van Renswoude"  
Agnietenstraat 5  
3512XA Utrecht

NIEUWEGEIN, 28 mei 2026

Geacht bestuur,

Hierbij brengen wij u verslag uit van onze werkzaamheden over boekjaar 2025 van uw onderneming. In dit rapport zijn de balans per 31 december 2025, de staat van baten en lasten over 2025 en de toelichting opgenomen. Tezamen vormen zij de jaarrekening 2025.

### **Opdracht**

Wij hebben de in dit rapport opgenomen jaarrekening 2025 van Stichting "Fundatie van de Vrijvrouwe van Renswoude" te Utrecht samengesteld. De jaarrekening is opgesteld op basis van de door u verstrekte gegevens.

### **Werkzaamheden**

De werkzaamheden die wij in het kader van onze samenstellingsopdracht hebben uitgevoerd bestonden voornamelijk uit het verzamelen, het verwerken, het rubriceren en het samenvatten van financiële gegevens. Daarnaast hebben wij de aanvaardbaarheid van de bij het samenstellen van de jaarrekening toegepaste grondslagen op basis van de door de onderneming verstrekte gegevens geëvalueerd.

### **Bevestiging**

Op basis van de aan ons verstrekte gegevens hebben wij de jaarrekening samengesteld onder toepassing van de in Nederland algemeen aanvaarde grondslagen voor financiële verslaggeving. Wij vertrouwen erop dat wij hiermee aan uw opdracht hebben voldaan. Wij zijn gaarne bereid tot het geven van nadere toelichting.

Hoogachtend,

Advice2you B.V.  
Ton van Dooren

**Inhoudsopgave****Pagina**

<b>1</b>	<b>Algemeen</b>	<b>1</b>
1.1	<i>Kengetallen</i>	2
<b>2</b>	<b>Jaarrekening</b>	<b>3</b>
2.1	<i>Balans per 31-12-2025</i>	3
2.2	<i>Staat van baten en lasten 2025</i>	5
2.3	<i>Grondslagen van de jaarrekening</i>	6
2.3.1	<i>Algemene toelichtingen</i>	6
2.4	<i>Winstbestemming</i>	6
2.5	<i>Toelichting balans activa per 31-12-2025</i>	7
2.5.1	<i>Materiële vaste activa</i>	7
2.5.2	<i>Financiële vaste activa</i>	7
2.5.3	<i>Vorderingen</i>	7
2.5.4	<i>Liquide middelen</i>	7
2.6	<i>Toelichting balans passiva per 31-12-2025</i>	8
2.6.1	<i>Ondernemingsvermogen</i>	8
2.6.2	<i>Voorzieningen</i>	8
2.6.3	<i>Langlopende schulden</i>	8
2.6.4	<i>Kortlopende schulden</i>	8
2.7	<i>Toelichting staat van baten en lasten 2025</i>	10
2.7.1	<i>Opbrengsten</i>	10
2.7.2	<i>Inkoopkosten en uitbesteed werk</i>	10
2.7.3	<i>Personeelskosten</i>	10
2.7.4	<i>Afschrijvingen</i>	10
2.7.5	<i>Overige bedrijfskosten</i>	10
2.7.6	<i>Financiële baten en lasten</i>	11
<b>3</b>	<b>Overige gegevens</b>	<b>13</b>
3.1	<i>Wettelijke vrijstelling</i>	13

## **1 Algemeen**

Deze jaarrekening is op fiscale cijfers gebaseerd.

De stichting Stichting "Fundatie van de Vrijvrouwe van Renswoude" heeft de volgende handelsnamen: Stichting "Fundatie van de Vrijvrouwe van Renswoude".

De stichting is gezeteld in Utrecht.

De stichting is ingeschreven bij de Kamer van Koophandel onder dossiernummer 41179407.

### **Datum vaststelling jaarrekening**

De jaarrekening 2025 is vastgesteld in de Algemene Vergadering gehouden op 28-05-2026.

## 1.1 Kengetallen

### Solvabiliteit

De solvabiliteit geeft de mate aan waarin de onderneming in staat is op lange termijn aan haar verplichtingen te voldoen. De solvabiliteitspositie geeft de situatie per einde boekjaar weer. Er is dus sprake van een momentopname.

	<u>31-12-2025</u>	<u>31-12-2024</u>
Verhouding reserves en fondsen / totaal vermogen	0,95	0,86
Verhouding reserves en fondsen / vreemd vermogen	19,65	6,79
Verhouding vreemd vermogen / totaal vermogen	0,05	0,13

### Liquiditeit

De liquiditeit geeft de mate aan waarin de onderneming in staat is op korte termijn aan haar verplichtingen te voldoen. De liquiditeitspositie geeft de situatie per einde boekjaar weer. Er is dus sprake van een momentopname.

	<u>31-12-2025</u>	<u>31-12-2024</u>
Quick ratio		
<i>Vlottende activa - voorraden / kortlopende schulden</i>	12,12	17,36
Current ratio		
<i>Vlottende activa / kortlopende schulden</i>	12,12	17,36
Acid-test ratio		
<i>Effecten + liquide middelen / kortlopende schulden</i>	7,79	15,19

### Omzet en rentabiliteit

De rentabiliteit geeft het rendement aan dat de onderneming in het boekjaar heeft behaald.

	<u>2025</u>	<u>2024</u>
Omzetontwikkeling		
<i>Indexcijfer (2024 = 100%)</i>	97,64	100,00
Brutowinstmarge		
<i>Brutomarge / ontvangen giften en subsidies</i>	0,86	0,91
Nettowinstmarge		
<i>Resultaat / ontvangen giften en subsidies</i>	0,06	0,12
Rentabiliteit totaal vermogen		
<i>Bedrijfsresultaat / totaal vermogen</i>	0,00	0,01
Rentabiliteit reserves en fondsen		
<i>Resultaat / reserves en fondsen</i>	0,01	0,03
Rentabiliteit vreemd vermogen		
<i>Rentelasten / vreemd vermogen</i>	0,03	0,04
Rentedekkingsratio		
<i>Saldo winstberekening / rentelasten</i>	0,62	

### Personeel

	<u>2025</u>	<u>2024</u>
Loonontwikkeling		
<i>Indexcijfer (2024 = 100)</i>	119,18	100,00
Personeelskosten per € 100,- omzet	33,28	27,27

## 2 Jaarrekening

### 2.1 Balans per 31-12-2025

na resultaatbestemming

Activa	31-12-2025		31-12-2024	
	€	€	€	€
<b>Materiële vaste activa</b>				
Bedrijfsgebouwen en terreinen	308.954		332.714	
Overige materiële vaste activa	10.795		14.036	
		<b>319.749</b>		<b>346.750</b>
<b>Financiële vaste activa</b>				
Langlopende vorderingen op groepsmaatschappijen	20.765		20.765	
		<b>20.765</b>		<b>20.765</b>
<b>Vorderingen</b>				
Vorderingen op debiteuren	2.000		7.731	
Kortlopende vorderingen op groepsmaatschappijen	170.738		53.703	
Overige vorderingen	0		4.796	
		<b>172.738</b>		<b>66.230</b>
<b>Effecten</b>		<b>2.269</b>		<b>2.269</b>
<b>Liquide middelen</b>		<b>308.370</b>		<b>462.241</b>
<b>Totaal activa</b>		<b>823.891</b>		<b>898.255</b>

Passiva	31-12-2025		31-12-2024	
	€	€	€	€
<b>Eigen vermogen</b>				
Gestort en opgevraagd kapitaal	783.998		774.342	
		<b>783.998</b>		<b>774.342</b>
<b>Voorzieningen</b>				
Overige voorzieningen	0		9.889	
		<b>0</b>		<b>9.889</b>
<b>Langlopende schulden</b>				
Overige langlopende schulden	0		83.444	
		<b>0</b>		<b>83.444</b>
<b>Kortlopende schulden</b>				
Schulden aan leveranciers en handelskredieten	173		1.413	
Loonheffingen	9.821		1.049	
Kortlopende schulden groepsmaatschappijen	0		0	
Overige kortlopende schulden	29.899		28.118	
		<b>39.893</b>		<b>30.580</b>
<b>Totaal passiva</b>		<b>823.891</b>		<b>898.255</b>

## 2.2 Staat van baten en lasten 2025

	2025		2024	
	€	€	€	€
<b>Opbrengsten</b>				
Overige opbrengsten	173.190		177.381	
		<b>173.190</b>		<b>177.381</b>
<b>Kosten van grond- en hulpstoffen, uitbesteed werk, e.d.</b>				
Inkoopprijs van opbrengst	24.596		15.314	
		<b>-24.596</b>		<b>-15.314</b>
<b>Brutomarge</b>		<b>148.594</b>		<b>162.067</b>
<b>Personeelskosten</b>				
Lonen en salarissen	40.485		39.744	
Sociale lasten	17.116		8.131	
Overige personeelskosten	40		489	
		<b>-57.641</b>		<b>-48.364</b>
<b>Afschrijvingen</b>				
Overige materiële vaste activa	27.000		27.000	
		<b>-27.000</b>		<b>-27.000</b>
<b>Overige bedrijfskosten</b>				
Huisvestingskosten	57.450		54.036	
Overige kosten	6.127		19.201	
		<b>-63.577</b>		<b>-73.237</b>
<b>Financiële baten en lasten</b>				
Opbrengsten van banktegoeden	748		9.101	
Kosten van schulden, andere rentelasten en soortgelijke kosten	-1.357		-4.718	
		<b>-609</b>		<b>4.383</b>
<b>Buitengewone baten</b>				
Overige buitengewone baten	9.889		3.614	
		<b>9.889</b>		<b>3.614</b>
<b>Saldo winstberekening</b>		<b>9.656</b>		<b>21.463</b>

## 2.3 Grondslagen van de jaarrekening

### 2.3.1 Algemene toelichtingen

#### Belangrijkste activiteiten

Maria Duyst van Voorhout, Vrijvrouwe van Renswoude (1662 - 1754) liet na haar dood een groot vermogen na aan het Weeshuis der Gereformeerden binnen Delft, het Burgerweeshuis te 's-Gravenhage en het Stadsambachtsskinderhuis in Utrecht. In haar testament had zij bepaald dat deze erfenis gebruikt moest worden om uit deze huizen 'eenige van de verstandigste, schranderste en bekwaamste jongens, niet jonger dan vijftien jaren, maar wel daerboven, in derselver huijzen af te sonderen en aan te zetten, hetzij in de mathesis, teekenen of schilderkunst, beeldhouwen of beeldsnijden, oeffeningen in sware dijkagien tot behoudinge van ons Landt tegens sware overstromingen van 't water, of dergelijke Libere Consten'. Zo ontstonden er drie Fundaties van de Vrijvrouwe van Renswoude in Delft, Den Haag en Utrecht. Voor zover de huizen niet genoeg ruimte hadden om de leerlingen (élèves) af te sonderen van de andere jongens, moest er aangebouwd of terrein gekocht worden. Dat was in Utrecht het geval en zo ontstond tussen 1756 en 1761 het huidige gebouw aan de Agnietenstraat.

In de loop der jaren zijn er diverse fondsen op naam bij de Fundatie ondergebracht te weten:

-Willem van de Waterfonds

-Kasteleyn-Beyerinckfonds

-Fonds De Winter

-Fonds Monument van Woerden

-Wels-Schlesionafonds

-Bote de Vries en Anna Maria van Maanen Fonds

Indachtig de bedoelingen van Maria Duyst van Voorhout verleent de Fundatie financiële ondersteuning aan jongeren, voor wie het om enigerlei reden niet mogelijk is de opleiding of studie aan een HBO-, WO-instelling of een erkende creatieve vakschool op MBO-niveau zelf geheel of gedeeltelijk te bekostigen.

De Fundatie heeft daarnaast nog steeds de verantwoordelijkheid voor het gebouw Agnietenstraat 5 te Utrecht. Om subsidie-technische redenen is in 1988 het blooteigendom van het gebouw ondergebracht in een aparte stichting. De Stichting Maria Duyst van Voorhout heeft het gebouw tegen een statutair vastgelegde jaarlijkse canon van € 0,45 in eeuwigdurende erfpacht gegeven aan de Fundatie.

Het College van Regenten verricht de werkzaamheden zonder daar enige vergoeding voor te ontvangen. Het bestuur wordt bijgestaan door de Secretaris-Rentmeester de heer F. (Frans) van der Stigchel.

## 2.4 Winstbestemming

Het bestuur stelt aan de Algemene Vergadering voor het resultaat over het boekjaar 2025 geheel ten gunste van de overige reserves te brengen.

## 2.5 Toelichting balans activa per 31-12-2025

### 2.5.1 Materiële vaste activa

	<i>Bodemwaarde</i>	<i>Kosten aanschaf</i>	<i>Restwaarde</i>	<i>31-12-2025</i>	<i>31-12-2024</i>
<b>Bedrijfsgebouwen waarop wordt afgeschreven</b>	0	475.255	0	308.954	332.714
<b>Overige materiële vaste activa</b>		<i>Kosten aanschaf</i>	<i>Restwaarde</i>	<i>31-12-2025</i>	<i>31-12-2024</i>
inventaris		25.369	0	10.794	14.035
erfpacht fundatiegebouw		1	1	1	1
				<u>10.795</u>	<u>14.036</u>

De Fundatie heeft de eeuwigdurende erfpacht van het gebouw van de Fundatie. Daarvoor wordt een jaarlijkse erfpachtcanon van € 0,45 betaald aan de Stichting Maria Duyst van Voorhout. De waarde van het eeuwigdurende erfpachtrecht wordt op de balans van de Fundatie opgevoerd voor een symbolisch bedrag van € 1,00.

### 2.5.2 Financiële vaste activa

#### Langlopende vorderingen op groepsmaatschappijen

	<i>Nominale waarde</i>	<i>31-12-2025</i>	<i>31-12-2024</i>
lening Élèves	20.765	20.765	20.765
		<u>20.765</u>	<u>20.765</u>

### 2.5.3 Vorderingen

	<i>Nominale waarde</i>	<i>31-12-2025</i>	<i>31-12-2024</i>
<b>Vorderingen op debiteuren</b>	2.000	2.000	7.731

#### Kortlopende vorderingen op groepsmaatschappijen

	<i>Nominale waarde</i>	<i>31-12-2025</i>	<i>31-12-2024</i>
Rekening Courant Stichting Maria Duyst	170.738	170.738	53.703
		<u>170.738</u>	<u>53.703</u>

#### Overige vorderingen

	<i>31-12-2025</i>	<i>31-12-2024</i>
nog te ontvangen rente obligaties en spaarrekeningen	0	4.796
	<u>0</u>	<u>4.796</u>

### 2.5.4 Liquide middelen

	<i>31-12-2025</i>	<i>31-12-2024</i>
banktegoeden	308.370	462.241
	<u>308.370</u>	<u>462.241</u>

## 2.6 Toelichting balans passiva per 31-12-2025

### 2.6.1 Ondernemingsvermogen

#### Gestort en opgevraagd kapitaal

	<i>31-12-2025</i>	<i>31-12-2024</i>
Stichting fundatie van Renswoude	144.672	135.016
Willem van Waterfonds	285.440	285.440
Wels-Schelsionafonds	149.868	149.868
Bote de Vries & Anna van Maanenfonds	137.987	137.987
Kasteleyn-Beyerinckfonds	28.128	28.128
Fonds de Winter	20.255	20.255
Fonds Monument van Woerden	17.648	17.648
	<u>783.998</u>	<u>774.342</u>

### 2.6.2 Voorzieningen

#### Specificatie overige voorzieningen

	<i>Dotatie</i>	<i>Onttrekking</i>	<i>31-12-2025</i>	<i>31-12-2024</i>
voorziening renteloze lening élèves	0	9.889	0	9.889
	<u>0</u>	<u>9.889</u>	<u>0</u>	<u>9.889</u>

### 2.6.3 Langlopende schulden

#### Overige langlopende schulden

	<i>Bedrag waarvoor zekerheid is gesteld</i>	<i>31-12-2025</i>	<i>31-12-2024</i>
Nationaal Restauratiefonds	0	0	83.444
	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>83.444</u>

### 2.6.4 Kortlopende schulden

#### Schulden aan leveranciers en handelskredieten

	<i>Bedrag waarvoor zekerheid is gesteld</i>	<i>31-12-2025</i>	<i>31-12-2024</i>
crediteuren	0	173	1.413
	<u>0</u>	<u>173</u>	<u>1.413</u>

#### Kortlopende schulden aan groepsmaatschappijen

	<i>Bedrag waarvoor zekerheid is gesteld</i>	<i>31-12-2025</i>	<i>31-12-2024</i>
rekening courant Stichting Maria Duyst van Voorhout	0	0	0
	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>

**Overige kortlopende schulden**

	<i><b>Bedrag waarvoor zekerheid is gesteld</b></i>	<i><b>31-12-2025</b></i>	<i><b>31-12-2024</b></i>
waarborgsom huurders	0	21.710	17.710
voortuitbetaalde huur	0	5.549	6.124
nog te betalen salariskosten	0	1.644	0
overige nog te betalen bedragen	0	996	4.284
	0	29.899	28.118

## 2.7 Toelichting staat van baten en lasten 2025

### 2.7.1 Opbrengsten

#### Overige opbrengsten

	<i>2025</i>	<i>2024</i>
huur appartementen inclusief servicevergoeding	118.866	113.542
stadsparels/vergaderarrangementen	43.407	53.033
overige opbrengsten	917	3.211
schenkings	10.000	7.595
	<u>173.190</u>	<u>177.381</u>

### 2.7.2 Inkoopkosten en uitbesteed werk

#### Kosten van grond- en hulpstoffen en de inkoopprijs van de verkopen

	<i>2025</i>	<i>2024</i>
inkoop diversen	1.478	1.379
inkoop verhuur	2.518	4.232
verleende studiebeurzen	20.800	16.000
incasso studieleningen	-200	-6.297
	<u>24.596</u>	<u>15.314</u>

### 2.7.3 Personeelskosten

#### Overige personeelskosten

	<i>2025</i>	<i>2024</i>
overige personeelskosten	40	489
	<u>40</u>	<u>489</u>

### 2.7.4 Afschrijvingen

#### Overige materiële vaste activa

	<i>2025</i>	<i>2024</i>
verbouwing Fundatiegebouw	23.760	23.760
inventaris	3.240	3.240
	<u>27.000</u>	<u>27.000</u>

### 2.7.5 Overige bedrijfskosten

#### Huisvestingskosten

	<i>2025</i>	<i>2024</i>
verzekering	4.099	1.529
gas, water, electra	35.057	31.985
schoonmaakkosten	797	3.362
lokale belastingen en heffingen	13.540	12.410
overige huisvestingskosten	3.957	4.750
	<u>57.450</u>	<u>54.036</u>

**Jaarrekening 2025 van Stichting "Fundatie van de Vrijvrouwe van Renswoude"****Overige kosten**

	<i>2025</i>	<i>2024</i>
accountantskosten	1.030	7.148
computer- en website kosten	1.994	5.010
advieskosten	0	1.868
kantoorbenodigdheden, drukwerk en porti	114	195
hosting en support	2.922	3.874
overige kosten	66	178
zakelijke verzekering	0	973
betalingsverschillen	1	-45
	6.127	19.201

**2.7.6 Financiële baten en lasten****Opbrengsten van banktegoeden**

	<i>2025</i>	<i>2024</i>
rente obligaties en banktegoeden	748	9.101
	748	9.101

**Kosten van schulden, andere rentelasten en soortgelijke kosten**

	<i>2025</i>	<i>2024</i>
rente lening Nationaal Restaurantiefonds	1.195	1.283
rente en bankkosten	162	3.435
	1.357	4.718

**Ondertekening jaarrekening**

Utrecht, 28 mei 2026

Handtekening

G.Th. de Uyl, voorzitter

Bestuurder (huidig)

.....

Utrecht, 28 mei 2026

Handtekening

E.J.M. Kerpen, vicevoorzitter en regent studiebeurzen

Bestuurder (huidig)

.....

Utrecht, 28 mei 2026

Handtekening

Utrecht

M.J.H. Hoeks, regent financiën

Bestuurder (huidig)

.....

Utrecht, 28 mei 2026

Handtekening

mevr. J.T. Roelofs, regent en voorzitter studiebeurzen

Bestuurder (huidig)

.....

Utrecht, 28 mei 2026

Handtekening

mevr. F.E. Deug, regent organisatie &amp; personeel

Bestuurder (huidig)

.....

### **3 Overige gegevens**

#### **3.1 Wettelijke vrijstelling**

Gelet op de omvangcriteria vermeld in artikel 2:396 BW is de vennootschap vrijgesteld van de verplichting tot het laten instellen van de in artikel 2:393, lid 1 BW bedoelde accountantscontrole van de jaarrekening.