

CINISELLO AFFITTO PIÙ FACILE ANCHE PER LE FAMIGLIE MONOPARENTALI

Da Uniabita un aiuto alle giovani coppie

— CINISELLO BALSAMO —

UN AIUTO a giovani coppie e famiglie monoparentali per l'affitto della casa. Arriva da Uniabita, che ha deciso di sfidare la crisi del mercato immobiliare con un progetto che riguarda alcune delle fasce sociali considerate più deboli.

È stato varato un progetto di «accompagnamento» che per tre anni fornirà ad alcune categorie sociali l'opportunità di affittare gli alloggi con un canone agevolato. Le categorie cui si rivolge Uniabita sono le giovani coppie, con almeno uno dei due componenti di età inferiore ai quaranta anni; i giovani single di età inferiore ai quaranta anni; le famiglie monoparentali; le famiglie con un componente con disabilità.

UNIABITA mette a disposizione circa 70 alloggi reperiti nei diversi edifici residenziali del territorio di Cinisello. Ogni casa viene ristrutturata prima di essere assegnata. «Con questa iniziativa — afferma il presidente Gerolamo Sulas — UniAbita in-

tende accompagnare i soci più fragili ad accedere al bene primario della casa, accogliendoli in una comunità di abitanti dove la qualità dell'abitare significa non solo un canone conveniente e un alloggio sicuro e confortevole, ma anche un contesto abitativo civile e solidale, fatto di relazioni e spazi comuni dove la socialità viene considerata e promossa come un valore».

SI È PENSATO di applicare un canone progressivo che raggiungerà il massimo al quarto anno: il primo anno un canone di 40 euro al metro quadro (esempio: 200 euro di canone mensile per un bilocale di 60 metri quadri, 266 euro di canone per un trilocale di 80 metri quadri); il secondo anno un canone di 50 euro al metro quadro; il terzo anno un canone di 60 euro al metro quadro (esempio: 300 euro canone mensile per bilocale di 60 metri quadri). Dal quarto anno il costo del canone salirà tra i 64 e i 70 euro, con parametri che, a dire di Uniabita, sono inferiori del 25 per cento rispetto ai prezzi di mercato del territorio.

Ros.Pal.

