

Zápis č. 28 z jednání Osadního výboru Valcha ze dne 8. 11. 2017

místo konání: TJ Sokol Valcha, K Zelené louce 10

přítomni: viz. příloha - prezenční listina

předsedající: Jiří Sládek

zahájení: 18:00 hod.

ukončení: 20:30 hod.

Program jednání:

1. Zahájení – schválení programu.
2. Určení zapisovatele a ověřovatele zápisu.
3. Informace předsedy.
4. Plnění usnesení.
5. Aktuální problematika, různé.
6. Usnesení, závěr.

1. Zahájení – schválení programu.

Po zahájení jednání osadního výboru předseda konstatuje, že osadní výbor je usnášení schopný.

Hlasování o navrženém programu.

Hlasování: pro – 7, proti – 0, zdržel – 0

Navržený program byl přijat.

2. Určení zapisovatele a ověřovatele zápisu.

Zapisovatel: Kristina Netolická

Určení ověřovatele zápisu: Jaroslava Šperlová

Hlasování: pro – 7, proti – 0, zdržel – 0

Navržení byli odsouhlaseni.

3. Informace předsedy.

Přivítání pana místostarosty MO Plzeň 3 Mgr. Davida Procházky, který se účastnil jednání OV.

4. Plnění usnesení.

bod č. 22/2015

V ulicích Osiková, Lašitov, U Hájovny a U Čertovy díry jsou na silnici hluboké výmoly od aut. OV prosí o jejich opravení.

Výsledek:

- Opravy výmolů provede Správa veřejného statku města Plzně v jarních měsících roku 2016 včetně penetračního nástřiku (sdělení technika Správy veřejného statku města Plzně, Václava Stroleného, práce má již zadané firma ISKOM, spol. s r.o.).
- Stále není hotovo.
- Dle sdělení objednatele prací Správy veřejného statku města Plzně by měly být práce hotovy. 22. 7. 2016 bude ze strany silničního dozoru MO Plzeň 3 provedena kontrola.

- V Osikové ulici se vybuďovalo nové osvětlení, děkujeme a prosíme o uvedení cesty do původního stavu.
- Společným místním šetřením se Správou veřejného statku města Plzně bylo shledáno, že ulice U Hájovny a U Čertovy díry jsou opraveny. Oprava ulic Lašitov a Osiková bude realizována ve ¼ roku 2016.
- 16. 11. 2016 byla opravena částečně pouze ulice Osiková, zbytek stále není.
- Podle osadního výboru není hotovo, viz foto
- Všechny žádané ulice k opravě byly v letošním roce vyspraveny firmou ISKOM, spol. s r.o.. Toto bylo dne 7. 12. 2016 fyzicky ověřeno ze strany úřadu MO Plzeň 3. Osiková ulice – na základě objednávky Správy veřejného statku města Plzně od sjezdu z Dobřanské ulice až po lávku na konci ulice - oprava povrchu komunikace. Lašitov – výmoly opraveny před zimou 2016 v rámci objednávky Správy veřejného statku města Plzně (osobně fyzicky ověřeno ze strany úřadu MO Plzeň 3, pořízena fotodokumentace). U Hájovny, U Čertovy díry – výmoly opraveny v rámci objednávky Správy veřejného statku města Plzně, 1. část ulice U Čertovy díry vyasfaltována. Ze silničního správního úřadu MO Plzeň 3 sdělují, že komunikace jsou bezpečně sjezdné – umožňují bezpečný pohyb silničních a jiných vozidel přizpůsobený stavebnímu stavu a dopravně technickému stavu těchto pozemních komunikací a povětrnostním situacím a jejich důsledkům.
- Členové osadního výboru si nemyslí, že je splněno. Daný bod bude opět řešen z jara.
- Pan Strolený – technik Správy veřejného statku města Plzně (mající Valchu na starosti) očekává podněty na výpravu cest po zimním období roku 2016 – 2017. Tyto budou ze strany MO Plzeň 3 a Správy veřejného statku města Plzně nejprve osobně prověřeny.
- Bod opět otevřen - žádáme o vyspravení komunikací v celé lokalitě Valcha. Zejména ulice Sulkovská až dozadu, nejen na konečnou. Čertova díra, Černý most, částečně ulice Lašitov. Prověřit kvalitu prací v Osikové ulici. Dílo je stále v záruce a komunikace je popraskaná.
- Dne 11. 4. 2017 bude provedena kontrola stavu pozemních komunikací na Valše, které bude účasten p. Strolený – zodpovědný technik Správy veřejného statku města Plzně. Se závěry uskutečněné kontroly bude seznámen předseda OV Valcha.
- Aktuálně probíhají práce na výtlučích na území Valchy.
- Dle sdělení Správy veřejného statku města Plzně jsou práce na výtlučích na území Valcha hotovy.
- Většina komunikací byla opravena, nadále není opravena ulice Osiková a Lašitov, prosíme o opravu.
- Správě veřejného statku města Plzně byl předán požadavek Osadního výboru Valcha na opravu výtlučů v ulicích K Silu, U Černého mostu a Lašitov
- 8.11.2017 - dle sdělení technika Správy veřejného statku města Plzně p. Stroleného jsou výtlučky vyspraveny v přední části Lašitova. Do konce roku 2017 budou vyspraveny výtlučky v ulici U Černého mostu. Ulice K Silu bude vyspravena v příštím roce 2018, stejně tak i ulice Osiková.
- Osadní výbor děkuje za informaci a doplňuje, že přední část ulice Lašitov od sjezdu z Dobřanské je samá díra. Tento úsek nebyl opravován a proto žádáme o opravu.

Úkol trvá

bod č. 3/2016

OV děkuje za rozdělení etapy projektu Dobřanská a za snahu o vybudování chodníků a autobusových zastávek, nicméně na základě připomínek obyvatel prosíme o posunutí zastávek v obou směrech blíže k ulicím Černý most a Čertova díra. Dle katastrální mapy je tam dostatek prostoru k vybudování zastávek po obou stranách. Navrhované umístění považujeme za nešťastné. V případě potřeby může OV zorganizovat podpisy obyvatel, kterých se týká vybudování zastávek MHD blíže k Černému mostu nebo Čertově díře.

Jednání ohledně umístění zastávky MHD se zúčastnila dne 13. 4. starostka MO Plzeň 10 - Lhota Bc. Zdeňka Hončarová. Paní starostka vyjádřila podporu pro návrh, aby zastávky byly umístěné co nejvýše na ulici Dobřanská, a to nejlépe v místech mezi ulicemi Čertova díra a Černý most. V lokalitě mezi Valchou a Lhotou bydlí mnoho lidí, kteří mají k zastávce hodně daleko.

Výsledek:

- MO Plzeň 3, odbor dopravy a životního prostředí předal usnesení Osadního výboru Valcha Správě veřejného statku města Plzně s tím, že s tímto usnesením (vybudováním zastávek MHD blíže k Černému mostu nebo Čertově díře) bylo seznámeno zastupitelstvo MO Plzeň 3.
- Osadní výbor reaguje na vyjádření Správy veřejného statku a Policie ČR (viz příloha).
- Ze strany MO Plzeň 3 je v této věci učiněno maximum.
- Místostarosta MO Plzeň 3, Mgr. David Procházka informoval členy, že ÚKRMP bude hledat nové řešení a připravuje se schůzka s technickým náměstkem města Plzně, panem Náhlíkem. Na tuto schůzku bude pozván i předseda OV Valcha.
- Proběhla schůzka starosty Radka Neubauera a Davida Procházky, místostarosty MO 3, s panem Vohradským z SVSMP. Jednání se týkalo vybudování zastávek na Dobřanské ulici. Dle plánu se počítá s vybudováním kruhového objezdu, zastávka by byla v místě před hospodou v obou směrech. Dále by se prodloužil chodník směrem k ulici U Čertovy díry. Další zastávky by byly před odbočkou Lašitov v obou směrech. Pan Vohradský sdělil, že posunout zastávku směrem do Plzně výše směrem ke Lhotě by neměl být problém, ale v opačném směru to je z důvodu majetkových vztahů nemožné. Celá tato akce by možná mohla být uskutečněna v příštím roce 2018. Na základě informací osadní výbor požádal předsedu, aby si sjednal schůzku s panem Vohradským a celý návrh ještě prodiskutovali.
- Prosíme o informace v jakém stádiu je nyní rekonstrukce a výstavba zastávek v ulici Dobřanská? Po celé délce Dobřanské ČEZ přeložil kabely elektrického napětí ze sloupů do země. Budou tyto sloupky odstraněny? Bude navazovat rekonstrukce na základě přeložení kabelů do země?
- V současné době není v projektu žádný posun. Pokládka kabelů NN je již dokončena včetně demontáže sloupů.
- Osadní výbor děkuje za odpověď a prosí o vyřešení problémů Dobřanská, tzn. vybudování zastávek a prodloužení chodníků po celé délce ulice. Občané si neustále stěžují, že tato ulice je omezuje v pohybu a je pro ně nebezpečná.
- Ze strany vedení MO Plzeň 3 byl vznesen požadavek na vydání stanoviska ke stavbě, která řeší výše popsaný stav. S jeho zněním bude seznámen OV Valcha.

Úkol trvá

bod č. 3/2017

Po diskuzi OV vzešel návrh vybudovat propojení z Nové Valchy na Borské pole, které je sice již plánováno, ale v nedohlednu. V jakém stavu je celá akce a jak je možné tento projekt uskálit?

- Dle získaných informací je toto propojení zpracováno v úrovni dokumentace pro územní rozhodnutí. V současné době zřejmě není ve městě organizace, která by měla pokračování přípravy stavby na starosti, se stavbou v dohledné době nepočítá městský rozpočet.
- Toto stanovisko je nadále aktuální. Situace stavby bude posouzena komisí výstavby, dopravy a územního plánování Rady MO Plzeň 3 ze dne 13. 9. 2017.
- Toto stanovisko je nadále aktuální.

Úkol trvá

bod č. 7/2017

Schůze se zúčastnil pan Vladimír Brejcha a navrhl osadnímu výboru vybudování minimálně dvou zpomalovacích retardérů v ulici u Čertovy díry. V ulici Čertova díra od Dobřanské se udělal nový asfaltový povrch, po kterém teď jezdí auta poměrně rychle a nedodrží dopravní značku zóna 30 km. Protože se po této komunikaci pohybuje hodně lidí, rodiny s kočárky, děti apod. a vede zde i mezinárodní cyklostezka, bylo by vhodné tento úsek zpomalit. Celý tento úsek je velmi úzký a je tedy

velký problém projíždějícím automobilům se vyhnout. Osadní výbor návrh prodiskutoval a shodl se, že tento návrh podpoří a doporučí úřadu.

Výsledek:

- Požadavek na zřízení zpomalovacích prahů byl předán k posouzení a případné realizaci Správě veřejného statku města Plzně.
- Ze strany Odboru dopravy byla provedena urgence požadavku na Správě statku města Plzně. S urogovaným stanoviskem bude seznámen OV Valcha.

Úkol trvá

bod č. 8/2017

Byl opět zaznamenán podnět emailem od paní Mašatové ohledně velkého provozu na ulici Dobřanská (viz příloha). Navrhuje vybudování zpomalovacího retardéru či prahu. Osadní výbor se domnívá, že na ulici Dobřanská je skutečně velký provoz a není zde dodržována rychlost. Vzhledem k tomu, že zde není vybudován chodník v celé délce ulice, je tato ulice nebezpečná.

Výsledek:

- Požadavek na vybudování zpomalovacího retardéru (prahu) předán správci dotčené komunikace a tím je Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, příspěvková organizace. Se stanoviskem na jeho vybudování bude seznámen OV Valcha.

Úkol trvá

bod č. 9/2017

Na základě podnětu od občanů navrhuje osadní výbor rozšíření počtu kontejnerů v lokalitě U Čertovy díry v místě tříděného odpadu.

Úkol trvá

5. Aktuální problematika.

bod č. 10/2017

V ulici Osiková, se opět vyskytují divoká prasata a to v počtu 15-ti kusů a více. Žádáme o pomoc s řešením problematiky, neboť ulicí procházejí děti do škol a lidé do zaměstnání. Navrhujeme umístění zvukových plašičů, které se osvědčili v Borském parku nebo např. postavení plotu a vysekání rákosu. Viz. Příloha - fotodokumentace.

Hlasování: pro – 7, proti – 0, zdržel – 0

Různé.

- Prosíme o informace ohledně odstranění spáleniště na Dobřanské ulici. Stává se z něj černá skládka.
 - Strážmistr Romana Bečvářová informovala, že věc předala na Magistrát města Plzně a byla přislíbena pomoc.
 - Stále není odklizen.
 - Strážmistr Romana Bečvářová zjistí stav věci.
 - 12. 4. 2017 - prosíme úřad o jednání ve věci spáleniště, suť zasahuje až na veřejné prostranství. Na spáleniště se neustále naváží hlína a suť, která se rozhrnuje, tím se rozšiřuje pozemek, viz. foto.
 - Firma Remviko k.s. byla požádána o úklid svého pozemku.
 - Předseda informoval, že v současné době probíhá správní řízení.
- Prosíme o osazení jednoduché nástěnky pro výlep informací, akcí, apod. (u zastávky Severní, u dětského hřiště na Nové Valše - developer souhlasí). Stačí jednoduchá neprosklená deska, jako je u zastávky "U Prodejny".
 - Odbor SVV projednal na PS dne 31. 5. 2017 s tím, že aktuálně bude realizovaná pouze jedna konstrukce, a to u zastávky MHD Severní a bude se jednat o prosklenou vitrínu. V současné

- době je ve spolupráci s předsedou OV řešeno finální umístění konstrukce. Následně zajistí odbor SVV veškerá potřebná povolení k osazení vč. samotné realizace.
- Předseda komunikoval s vedoucí hospodářského oddělení paní Renatou Hádkovou o umístění nástěnky, a jak bude vypadat, nyní je zažádáno o povolení.
 - Stále se čeká na povolení.
 - ORP telefonicky přislíbilo zaslání vyjádření na ÚMO 3 v průběhu příštího, tj. 46. týdne.
- **Jednání osadního výboru** se účastnili další obyvatelé Valchy (viz. prezenční listina). Nahlášeným problémem je vysoká frekvence dopravy osobních a nákladních aut v ulici K Silu, kde jsou již výmoly a silnice se místy propadá. Žádají o prověření stavu a řešení situace. Dle sdělení byl problém výmolů v ulici K Silu již hlášen panu Všetíkovi z MO Plzeň 3 z odboru dopravy, který přislíbil opravu do 1 měsíce, ta však dosud neproběhla.
- Zvýšený provoz v ulici K Silu je v souvislosti s výstavbou a osídlením Nové Valchy, kdy je tato komunikace neomezena pro běžný provoz. Stavebník Nové Valchy opakovaně tvrdí, že zásobovací trasa stavba je „z druhé strany“ území, což je již nařízeno v dokumentaci stavby a ze strany MO Plzeň 3 byl již stavebník při jednání na toto upozorňován. Ulice K Silu bude vyspravena v příštím roce na jaře 2018.
- Prosíme o vyčištění výpusti kanalizace pod bývalou trafostanicí na Dobřanské ulici (viz mapa) sloužící k odvodnění povrchových vod z příkopu vozovky.
- **Jednání osadního výboru** se účastnili další obyvatelé Valchy (viz. prezenční listina). Paní Libuše Hubáčková – přinesla na OV Petici, ve které je žádáno **o zřízení mateřské školky pro městskou část Plzeň – Valcha**. Zároveň byl OV informován, že prý je na Valše mnoho mladých rodin, které by využili možnost umístit své děti do MŠ v místě bydliště. Petici se dožadují vybudování MŠ, jejíž vybudování bylo údajně i v plánech firmy V-Invest (developer Nové Valchy).

Pan místostarosta doporučil OV:

Úkol č. 1: Požádat o prověření všech podmínek stavebního řízení developera, zda v nich je zmínka o vybudování školky, nahlédnutí do spisů.

Termín: do ledna 2018

Pan místostarosta přislíbil, že v případě kladného výsledku může město pomoci vyvinout tlak na developera.

Úkol č. 2: požádat UMO 3, aby zjistilo jaká povinnost Developera se vztahuje k jednotlivým etapám výstavby na Nové Valše

- *Paní Hubáčková informovala, že zašle ohledně MŠ email panu místostarostovi i panu starostovi.*
- *Dále Informovala o možnosti využití čerpání dotace z MŠMT na vybudování školky.*
- *Byl vznesen dotaz, zda bude zpracována urbanistická studie pro Plzeň – Valchu.*
- *Byl vznesen dotaz na doplnění pojmenování ulic v některých částech Valchy a doplnění osvětlení v některých místech na Valše.*

Předání Petice - paní Libuše Hubáčková předala petici panu předsedovi OV Valcha Jiřímu Sládkovi. Pan předseda předá petici na úřad MO Plzeň 3.

Ostatní:

AKCE TJ SOKOL VALCHA

8. listopadu - **Strašidelný pochod Valchou** - od 17:30 budou postupně vypouštěna vaše strašidýlka na trasu, kde budou plnit nenáročné úkoly, za které budou samozřejmě odměněna. Děti přihlašujte na e-mailu pillerka@seznam.cz, nebo tel. 724972334, nejpozději do 7. 11.. Startovné 50Kč (pořadatel - Sokol Valcha)

3. prosince - **Mikulášská nadílka a rozsvěcení stroměčku** - od 16 hodin bude pro děti připraveno zábavné odpoledne zakončené návštěvou čerta, Mikuláše a anděla (opět prosím o přihlášení dětí - 50Kč) a v 18 hodin za doprovodu koled v podání souboru Jiskra 58 rozsvítíme vánoční stroměček. (pořadatel - Sokol Valcha)

9. prosince - **Galavečer** - slavnostní zakončení roku nejen pro členy sokola Valcha. Od 18 hodin nás čeká shrnutí toho co se stalo za tento rok proložené vystoupeními dětí, představením sletové skladby žen a možná i mužů a od 20 hodin zakončené taneční zábavou. Vstupenky budou v prodeji od 20. 11. (pořadatel - Sokol Valcha)

22. prosince - v tradiční datum tradiční pohádka - od 18 hodin **muzikálové představení Zamilovaný vodník** - vstupenky již v prodeji Na Zelené. Dospělí, nebojte se pohádky, je to vážně sranda. (pořadatel - Sokol Valcha)

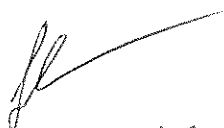
31. prosince - **Silvestr** Na Zelené - tentokrát pyžamový - vstupenky v prodeji od 20. 11.

6. Závěr.

Termín příštího jednání: 13. 12. 2017, 18:00 hod., případně dle potřeby.

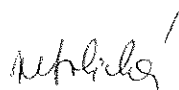
Předseda OV:

Jiří Sládek



Zapsala:

Kristina Netolická



Ověřovatel zápisu:

Jaroslava Šperlová



Usnesení z 28. z jednání Osadního výboru Valcha (OV) ze dne 8. 11. 2017

1. Aktuální problematika.

bod č. 10/2017

V ulici Osiková, se opět vyskytují divoká prasata a to v počtu 15-ti kusů a více. Žádáme o pomoc s řešením problematiky, neboť ulicí procházejí děti do škol a lidé do zaměstnání. Navrhujeme umístění zvukových plašičů, které se osvědčily v Borském parku nebo např. postavení plotu a vysekání rákosu. Viz. Příloha - fotodokumentace.

Předseda OV:

Jiří Sládek

Zapsala:

Kristina Netolická

Ověřovatel zápisu:

Jaroslava Šperlová

From: Jirásková Denisa
Sent: Monday, November 6, 2017 11:43 AM
To: Baloun Petr
Subject: RE: zápis

Dobrý den, pane tajemníku,
k zápisu OV Valcha sděluji, že níže uvedený úkol z bodu Různé pro SVV stále trvá, tj. že stále čekáme na povolení s tím, že telefonicky máme od paní Votavové z ORP přislíbeno zaslání vyjádření v průběhu příštího týdne. Hezký den DJ

Prosíme o osazení jednoduché nástěnky pro výlep informací, akcí, apod. (u zastávky Severní, u dětského hřiště na Nové Valše - developer souhlasí). Stačí jednoduchá neprosklená deska, jako je u zastávky "U Prodejny".

- Odbor SVV projednal na PS dne 31. 5. 2017 s tím, že aktuálně bude realizovaná pouze jedna konstrukce, a to u zastávky MHD Severní a bude se jednat o prosklenou vitrínu. V současné době je ve spolupráci s předsedou OV řešeno finální umístění konstrukce. Následně zajistí odbor SVV veškerá potřebná povolení k osazení vč. samotné realizace.
- Předseda komunikoval s vedoucí hospodářského oddělení paní Renatou Hádkovou o umístění nástěnky, a jak bude vypadat, nyní je zažádáno o povolení.
- Stále se čeká na povolení. **ORP telefonicky přislíbilo zaslání vyjádření na ÚMO 3 v průběhu příštího, tj. 46.**

týdne



Zastupitelstvo Městského obvodu Plzeň 3

Osadní výbor Valcha

V Plzni dne 7.listopadu 2017

P O Z V Á N K A

na zasedání Osadního výboru Valcha Zastupitelstva městského obvodu Plzeň 3, které se koná

ve středu dne 8.listopadu 2017 od 18,00 hodin

místo jednání - v TJ Sokol Valcha, K Zelené louce 90

Program:

1. Zahájení - schválení programu
2. Určení zapisovatele a ověřovatele zápisu
3. Informace předsedy
4. Plnění usnesení
5. Aktuální problematika, různé
6. Usnesení, závěr

Jiří Sládek, v. r.
předseda OV Valcha ZMO Plzeň 3



