

Zápis č. 8 z jednání Osadního výboru Valcha ze dne 19. 9. 2018

místo konání: TJ Sokol Valcha, K Zelené louce 10

přítomni: viz. příloha - prezenční listina

předsedající: Jiří Sládek

zahájení: 17:00 hod.

ukončení: 19:00 hod.

Program jednání:

1. Zahájení – schválení programu.
2. Určení zapisovatele a ověřovatele zápisu.
3. Informace předsedy.
4. Plnění usnesení.
5. Aktuální problematika, různé.
6. Usnesení, závěr.

1. Zahájení – schválení programu.

Po zahájení jednání osadního výboru předseda konstatuje, že osadní výbor je usnášení schopný.

Hlasování o navrženém programu.

Hlasování: pro – 7, proti – 0, zdržel – 0

Navržený program byl přijat.

2. Určení zapisovatele a ověřovatele zápisu.

Zapisovatel: Kristina Netolická

Určení ověřovatele zápisu: Jaroslava Šperlová

Hlasování: pro – 7, proti – 0, zdržel – 0

Navržení byli odsouhlaseni.

3. Informace předsedy.

Předseda přivítal účastníky jednání OV a přítomné občany Valchy. Předseda podal informace ze zastupitelstva MO Plzeň 3, kde informoval zastupitele ohledně výzvy a petice, která se řešila na posledním jednání osadního výboru. Zastupitelstva se zúčastnila i paní Eva Švarná, která podala doplňující informace.

- Předseda obdržel email od pana Michala Rottenborna ohledně zřízení vlakové zastávky mezi ulicemi U Hájovny a U Černého mostu a druhý email od Martina Soukupa ohledně prodloužení chodníku (vč. cyklostezky) z lokality U Darebáka až na Valchu.

Plnění usnesení.

bod č. 22/2015

V ulicích Osiková, Lašitov, U Hájovny a U Čertovy díry jsou na silnici hluboké výmoly od aut. OV prosí o jejich opravení.

- Požadavek osadního výboru na opravu přední části ulice Lašitov (od sjezdu z Dobřanské) byl předán Správci komunikací – Správě veřejného statku města Plzně.
- Výtluky budou na Valše spravovány během 1. poloviny roku 2018. Stejně tak budou opraveny výtluky v ulici K Silu po skončení výstavby dešťové kanalizace v Sulkovské ulici (plánovaný konec 30. 6. 2018)
- 19.9. 2018 - Osadní výbor žádá o opravu zmíněných komunikací, které stále nejsou opraveny.

Úkol trvá

bod č. 3/2016

OV děkuje za rozdělení etapy projektu Dobřanská a za snahu o vybudování chodníků a autobusových zastávek, nicméně na základě připomínek obyvatel prosíme o posunutí zastávek v obou směrech blíže k ulicím Černý most a Čertova díra. Dle katastrální mapy je tam dostatek prostoru k vybudování zastávek po obou stranách. Navrhované umístění považujeme za nešťastné. V případě potřeby může OV zorganizovat podpisy obyvatel, kterých se týká vybudování zastávek MHD blíže k Černému mostu nebo Čertově díře. Jednání ohledně umístění zastávky MHD se zúčastnila dne 13. 4. starostka MO Plzeň 10 - Lhota Bc. Zdeňka Hončarová. Paní starostka vyjádřila podporu pro návrh, aby zastávky byly umístěné co nejvýše na ulici Dobřanská, a to nejlépe v místech mezi ulicemi Čertova díra a Černý most. V lokalitě mezi Valchou a Lhotou bydlí mnoho lidí, kteří mají k zastávce hodně daleko.

Výsledek:

- Projektová příprava dešťové kanalizace Valchy je po dohodě s vedením ÚMO3 rozdělena na tři samostatné celky – lokality: a to lokalitu Valcha - Černý Most, Valcha - Lašitov a Valcha - Sulkovská. Předmětná zastávka MHD v ulici Dobřanská je součástí projektové dokumentace lokality Valcha - Lašitov. Na tuto část je vydané platné stavební povolení a dokonce se jedná o zahájenou stavbu, neboť jsme vyšli vstříc žádosti vedení městského obvodu a zrealizovali jsme část připravované dešťové kanalizace. Pod touto zastávkou MHD je ale projektována část kanalizační stoky, která je součástí projektové dokumentace lokality Černý Most (jiné umístění kvůli přítomnosti dalších stávajících inženýrských sítí není možné). Na tuto část sice máme již zpracovanou dokumentaci pro stavební povolení, avšak kvůli majetkoprávnímu vypořádání nemohlo být dosud požádáno o stavební povolení. Zde si dovoluujeme ohradit se proti Vašemu tvrzení, že OI MMP k této věci nepřistupuje dostatečně intenzivně, a že nedošlo k žádnému posunu. Je třeba si uvědomit, že kromě nás na této akci pracuje i Odbor nabývání majetku a Odbor rozvoje a plánování, a že majetková jednání nejsou nikdy jednoduchá. Přesto máme k dnešnímu dni již vše vyřešené, kromě jednoho pozemku, kde po splnění jedné podmínky vlastníka a tím znovuzískání nových stanovisek dotčených orgánů a organizace, bude možné podat žádost o stavební povolení, a to cca na jaře 2018. K otázce realizace Vám bohužel OI MMP nemůže podat relevantní informaci, neboť na realizaci této stavby OI MMP nemá přidělené odpovídající finanční prostředky a o případné realizaci rozhoduje ZMP.
- 19.9. 2018 Osadní výbor se shodl na nutnosti aktivně řešit situaci, důvodem je velký provoz aut, kteří nedodržují rychlost a úsek je tedy nebezpečný.

Úkol trvá

bod č. 3/2017

Po diskuzi OV vzešel návrh vybudovat propojení z Nové Valchy na Borské pole, které je sice již plánováno, ale v nedohlednu. V jakém stavu je celá akce a jak je možné tento projekt uskálit?

- Dle získaných informací je toto propojení zpracováno v úrovni dokumentace pro územní rozhodnutí. V současné době zřejmě není ve městě organizace, která by měla pokračování přípravy stavby na starosti, se stavbou v dohledné době nepočítá městský rozpočet.
- Toto stanovisko je nadále aktuální.

- 19.9. 2018 osadní výbor se shodl, že by bylo vhodné, aby se úřad či zastupitelé tímto propojením zabývali.

Úkol trvá

Bod č. 8/2018

- Dne 12. 8. 2018 byl osadní výbor pozván na jednání občanů Nová Valcha. Na tomto jednání byla prezentována „Výzva – otevřený dopis, Nevhodná a neúměrná výstavba Valcha, Plzeň 3“ a „Petice – Nevhodná a neúměrná výstavba – Valcha, Plzeň 3“ datovaná k 12. 8. 2018, viz. přílohy. Výzva i Petice se týká nesouhlasu s vývojem a rozsahem nové výstavby Developera V Invest CZ, a.s. za stávající Poštolkovou ulicí. Na konci schůze byl osadní výbor požádán o zaslání předložené výzvy, petice občanů Valchy a zároveň informování MO Plzeň 3. Osadní výbor se domnívá, že obavy občanů jsou oprávněné a prosíme o vyjádření ke stavu věci v co nejkratším možném termínu.
- Dne 19. 9. 2018, paní Švarná informovala OV, že dne 13. 8. 2018 byla předána a přednesena na zastupitelstvu výzva a petice. K Petici - „Petice – Nevhodná a neúměrná výstavba – Valcha, Plzeň 3“, byly do 5. 9. 2018 doloženy podpisové archy. Petice obsahuje více než 200 podpisů. Petici se zabývá více odborů na Magistrátu a měl by ji mít na starosti pan tajemník Mgr. Václav Váchal. Dále Developer V Invest CZ, a.s. sdělil, že nebude odpovídat do požadovaného termínu 14. 9. 2018, ale vyjádří se k výzvě do 30. 9. 2018. Předseda OV sdělil, že obdržel dopis z úřadu – Odpověď – kde úřad informuje, že petice byla předána na Magistrát města Plzně. (viz v příloze dopis).

Úkol trvá

4. Aktuální problematika.

Bod č. 9/2018

19. 9. 2018 - prostřednictvím paní Jaroslavy Šperlové předána OV písemná žádost od TJ Sokol, o zlepšení dopravní situace a umístění dopravních značek v lokalitě na Zelené – viz příložená žádost

Hlasování: Pro – 7, proti – 0, zdržel – 0

Bod č. 10/2018

19.9. 2018 - dne 16. 9. 2018 se na Zelené sešli občané Valchy a Lašitova ohledně problému mokřadu u Lučního potoka. Občané žádají o informaci ohledně stavu u Lučního potoka. Proč se tato část zaváží? Proč dochází ke kácení stromů? Co se zde plánuje? Občané také žádají o informaci, kdy budou opraveny výmoly na komunikace v lokalitě Lašitov.

Hlasování: Pro – 7, proti – 0, zdržel – 0

Bod č. 11/2018

19. 9. 2018 – Pohádková stezka na Valše viz. v příloze fotodokumentace je v nevyhovujícím stavu. U odpočívadel se válí odpadky atd.. Žádáme o prověření a vyřešení stavu věci.

Hlasování: Pro – 7, proti – 0, zdržel – 0

Bod č. 12/2018

19. 9. 2018 – Podnět od občanů Valchy – silnice ve směru k hospodě Na Zelené louce od křižovatky u prodejny potravin, bývá pravidelně v obou směrech blokována parkujícími auty. OV žádá o řešení situace.

Hlasování: Pro – 7, proti – 0, zdržel – 0

Různé.

- 10. 1. 2018 - paní Šuchmanová - prosí za občany zda by bylo možné zavést cestu pod ulicí U Čertovy díry nějakou šmandou, drtí či štěrkem. Z opravené silnice stéká voda na cestu, která je podmáčená a bahnitá. Cestu využívají i popelářské vozy.
- Dne 3. 4. 2018 byl podnět na místě posouzen zástupcem Správy veřejného statku města Plzně (panem Stroleným). Výsledkem bude, že v 2. Polovině letošního roku bude tento úsek ulice U Čertovy díry stavebně upraven a zpevněn (pan Strolený vyloučil zavezení).
- 19.9. 2018 – stále není hotové.

Úkol trvá

- 10.1. 2018 - při překládání kabelů do země na Dobřanská E1189/119 před pozemkem rodiny Kadleců je bahnitá cesta, která nebylo uvedena do původního stavu. V tomto místě je ukončen chodník a dále pokračuje cesta. Prosíme o zavezení šmandou, drtí či štěrkem.
- Správa veřejného statku vzala podnět na vědomí, tento úseku zpevní v 1. polovině letošního roku.
- 19.9. 2018 – stále není hotové.

Úkol trvá

Termín příštího jednání: Termíny dalších jednání bude stanoven po volbách.

Předseda OV: Jiří Sládek 

Zapsala: Kristina Netolická 

Ověřovatel zápisu: Jaroslava Šperlová 

AKCE TJ SOKOL VALCHA

DATUM	AKCE	ČAS
26. října	Květinový bál	20:00
26. – 28. října 2018	Brigáda - Hojsova Stráž	
2. prosince 2018	Mikulášská a rozsvěcení stromečku	16:00
8. prosince 2018	Galavečer	18:00
22. prosince 2018	Muzikál	18:00

Usnesení č.8. jednání Osadního výboru Valcha (OV) ze dne 19.9. 2018

1. Aktuální problematika.

Bod č. 9/2018

19. 9. 2018 - prostřednictvím paní Jaroslavy Šperlové předána OV písemná žádost od TJ Sokol, o zlepšení dopravní situace a umístění dopravních značek v lokalitě na Zelené – viz příložená žádost

Bod č. 10/2018

19.9. 2018 - dne 16. 9. 2018 se na Zelené sešli občané Valchy a Lašitova ohledně problému mokřadu u Lučního potoka. Občané žádají o informaci ohledně stavu u Lučního potoka. Proč se tato část zaváží? Proč dochází ke kácení stromů? Co se zde plánuje? Občané také žádají o informaci, kdy budou opraveny výmoly na komunikace v lokalitě Lašitov.

Bod č. 11/2018

19. 9. 2018 – Pohádková stezka na Valše viz. v příloze fotodokumentace je v nevyhovujícím stavu. U odpočívadel se válí odpadky atd.. Žádáme o prověření a vyřešení stavu věci.

Bod č. 12/2018

19. 9. 2018 – Podnět od občanů Valchy – silnice ve směru k hospodě Na Zelené louce od křižovatky u prodejny potravin, bývá pravidelně v obou směrech blokována parkujícími auty. OV žádá o řešení situace.

Termín příštího jednání: Termíny dalších jednání bude stanoven po volbách.

Předseda OV:

Jiří Sládek

Zapsala:

Kristina Netolická

Ověřovatel zápisu:

Jaroslava Šperlová

Osadní výbor Valcha
Plzeň - Valcha

V Plzni 17. 9. 2018

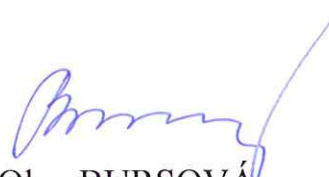
Žádost o zlepšení dopravní situace

Žádáme Osadní výbor Valcha o vyřešení dopravní situace kolem TJ sokol Plzeň – Valcha. Jedná se o to, že budova a přilehlý prostor kolem sokolovny na Valše, kde je umístěno nejen dětské hřiště a restaurace, ale hlavně nově otevřená mateřská škola, se nachází na velmi frekventované příjezdové cestě na Novou Valchu.

Navrhujeme proto, aby v těchto místech byly pořízeny dopravní značky **na snížení rychlosti a pozor děti** (či jiné značky k tomuto problému vhodné s podobným příkazem).

Prosíme tuto žádost zanést do zápisu vašeho jednání a o zaslání písemného vyjádření (usnesení).

Děkuji za co nejrychlejší řešení této svízelné situace.
Se sokolským pozdravem NAZDAR!



Olga BURSOVÁ

jednatelka TJ sokol Plzeň - Valcha

Adresa pro korespondenci:
Tělovýchovná jednota
SOKOL PLZEŇ – VALCHA
K Zelené Louce 90/10, 321 00 Plzeň
sokolvalcha@seznam.cz

Zastupitelstvo Městského obvodu Plzeň 3

Osadní výbor Valcha

V Plzni dne 18.zář 2018

P O Z V Á N K A

na zasedání Osadního výboru Valcha Zastupitelstva městského obvodu Plzeň 3, které se koná

ve středu dne 19.zář 2018 od 18:00 hodin

místo jednání - v TJ Sokol Valcha, K Zelené louce 90

Program:

1. Zahájení - schválení programu
2. Určení zapisovatele a ověřovatele zápisu
3. Aktuální problematika, různé
4. Usnesení, závěr

Jiří Sládek, v. r.
předseda OV Valcha ZMO Plzeň 3

Stav pohádkové stezky – Pížeň-Valcha 22. 9. 2018



Spodní odpočívadlo – zarostlé, odpadky u odpočívadla



Horní odpočívadlo – zarostlé, odpadky v okolí



Spodní odpočívadlo – detail



Horní odpočívadlo – odpadky - detail



Např. zastavení „Vyřezaná sova“ – povalená, uhlíkový podstavec



Např. zastavení „Kučelky“ – chybějící kuželky, zlomená prkna stání pro kuželky



Např. zastavení „Kučelky“ – ulomený držák tabule (popisu), provizorně v pařezu stromu



Objezd závory na stezce (také součást cyklistické stezky) – ztižený průchod / průjezd kol – vymleté / vyježděné

Stav pohádkové stezky – Plzeň-Valcha 22. 9. 2018



Spodní odpočívadlo – zarostlé, odpadky u odpočívadla



Spodní odpočívadlo – detail



Horní odpočívadlo – zarostlé, odpadky v okolí



Horní odpočívadlo – odpadky - detail



Např. zastavení „Výřezaná sova“ – povalená, uhnilý podstavec



Např. zastavení „Kuželky“ – chybějící kuželky, zlomená prkna stání pro kuželky



Např. zastavení „Kuželky“ – ulomený držák tabule (popisu), provizorně v pařezu stromu



Objezd závory na stezce (také součást cyklistické stezky) – ztížený průchod / průjezd kol – vymleté / vyježděné