

Zápis č.26 z jednání Osadního výboru v Plzni – Valcha (OV)

ze dne 13.9. 2017

místo konání: TJ Sokol Valcha, K Zelené louce 90

přítomni: viz. příloha prezenční listina

předsedající: Jiří Sládek

zahájení: 18:00 hod.

ukončení: 19:00 hod.

Program jednání:

1. Zahájení – schválení programu.
2. Určení zapisovatele a ověřovatele zápisu.
3. Informace předsedy.
4. Plnění usnesení.
5. Aktuální problematika, různé.
6. Usnesení, závěr.

1. Zahájení – schválení programu.

Po zahájení jednání osadního výboru předseda konstatuje, že osadní výbor je usnášení schopný.

Hlasování o navrženém programu.

Hlasování: pro – 5, proti – 0, zdržel – 0

Navržený program byl přijat.

2. Určení zapisovatele a ověřovatele zápisu.

Zápis provede předseda OV: Jiří Sládek

Určení ověřovatele zápisu: pí. Šperlová, p. Sládek st.

Hlasování: pro – 5, proti – 0, zdržel – 0

Navržení byli odsouhlaseni.

3. Informace předsedy.

- V září ukončil členství v osadním výboru Bc. Jan Novák, důvodem byla změna bydliště. Předseda poděkoval panu Novákovi za jeho práci ve výboru. Novým členem se stala paní Kristína Netolická, která byla schválena zastupitelstvem ÚMO3 Plzeň dne 11.9. 2017.

4. Plnění usnesení.

bod č.22/2015

V ulicích Osiková, Lašitov, U Hájovny a U Čertovy díry jsou na silnici hluboké výmoly od aut. OV prosí o jejich opravení.

Výsledek:

- Opravy výmolů provede Správa veřejného statku města Plzně v jarních měsících roku 2016 včetně penetračního nástřiku (sdělení technika Správy veřejného statku města Plzně, Václava Stroleného, práce má již zadané firma ISKOM, spol. s r.o.).
- Stále není hotovo.

- Dle sdělení objednatele prací Správy veřejného statku města Plzně by měly být práce hotovy. 22.7. 2016 bude ze strany silničního dozoru MO Plzeň 3 provedena kontrola.
- V Osikové ulici se vybuďovalo nové osvětlení, děkujeme a prosíme o uvedení cesty do původního stavu.
- Společným místním šetřením se Správou veřejného statku města Plzně bylo shledáno, že ulice U Hájovny a U Čertovy díry jsou opraveny. Oprava ulic Lašitov a Osiková bude realizována ve ¼ roku 2016.
- 16.11.2016 byla opravena částečně pouze ulice Osiková, zbytek stále není.
- Podle osadního výboru není hotovo, viz. foto
- Všechny žádané ulice k opravě byly v letošním roce vyspraveny firmou ISKOM, spol. s r.o.. Toto bylo dne 7.12.2016 fyzicky ověřeno ze strany úřadu MO Plzeň 3. Osiková ulice – na základě objednávky Správy veřejného statku města Plzně od sjezdu z Dobřanské ulice až po lávku na konci ulice - oprava povrchu komunikace. Lašitov – výmoly opraveny před zimou 2016 v rámci objednávky Správy veřejného statku města Plzně (osobně fyzicky ověřeno ze strany úřadu MO Plzeň 3, pořízena fotodokumentace). U Hájovny, U Čertovy díry – výmoly opraveny v rámci objednávky Správy veřejného statku města Plzně, 1. část ulice U Čertovy díry vyasfaltována. Ze silničního správního úřadu MO Plzeň 3 sdělují, že komunikace jsou bezpečně sjízdné – umožňují bezpečný pohyb silničních a jiných vozidel přizpůsobený stavebnímu stavu a dopravně technickému stavu těchto pozemních komunikací a povětrnostním situacím a jejich důsledkům.
- Členové osadního výboru si nemyslí, že je splněno. Daný bod bude opět řešen z jara.
- Pan Strolený – technik Správy veřejného statku města Plzně (mající Valchu na starosti) očekává podněty na výspravu cest po zimním období roku 2016 – 2017. Tyto budou ze strany MO Plzeň 3 a Správy veřejného statku města Plzně nejprve osobně prověřeny.
- Bod opět otevřen - žádáme o vyspravení komunikací v celé lokalitě Valcha. Zejména ulice Sulkovská až dozadu, nejen na konečnou. Čertova díra, Černý most, částečně ulice Lašitov. Prověřit kvalitu prací v Osikové ulici. Dílo je stále v záruce a komunikace je popraskaná.
- Dne 11.4. 2017 bude provedena kontrola stavu pozemních komunikací na Valše, které bude účasten p. Strolený – zodpovědný technik Správy veřejného statku města Plzně. Se závěry uskutečněné kontroly bude seznámen předseda OV Valcha.
- Aktuálně probíhají práce na výtlocích na území Valchy.
- Dle sdělení Správy veřejného statku města Plzně jsou práce na výtlocích na území Valcha hotovy.
- Většina komunikací byla opravena, nadále není opravena ulice Osiková a Lašitov, prosíme o opravu.

Úkol trvá

bod č.3/2016

OV děkuje za rozdělení etapy projektu Dobřanská a za snahu o vybudování chodníků a autobusových zastávek, nicméně na základě připomínek obyvatel prosíme o posunutí zastávek v obou směrech blíže k ulicím Černý most a Čertova díra. Dle katastrální mapy je tam dostatek prostoru k vybudování zastávek po obou stranách. Navrhované umístění považujeme za nešťastné. V případě potřeby může OV zorganizovat podpisy obyvatel, kterých se týká vybudování zastávek MHD blíže k Černému mostu nebo Čertově díře.

- Jednání ohledně umístění zastávky MHD se zúčastnila dne 13.4. starostka ÚMO Plzeň 10 - Lhota Bc. Zdeňka Hončarová. Paní starostka vyjádřila podporu pro návrh, aby zastávky byly umístěné co nejdříve na ulici Dobřanská, a to nejlépe v místech mezi ulicemi Čertova díra a Černý most. V lokalitě Valchou a Lhotou bydlí mnoho lidí, kteří mají k zastávce hodně daleko.

Výsledek:

- ÚMO Plzeň 3, odbor dopravy a životního prostředí předal usnesení Osadního výboru Valcha Správě veřejného statku města Plzně s tím, že s tímto usnesením (vybudováním zastávek MHD blíže k Černému mostu nebo Čertově díře) bylo seznámeno zastupitelstvo MO Plzeň 3.
- Osadní výbor reaguje na vyjádření Správy veřejného statku a Policie ČR (viz. příloha).
- Ze strany MO Plzeň 3 je v této věci učiněno maximum.
- Místostarosta MO Plzeň 3, Mgr.David Procházka informoval členy, že ÚKRMP bude hledat nové řešení a připravuje se schůzka s technickým náměstkem města Plzně, panem Náhlíkem. Na tuto schůzku bude pozván i předseda OV Valcha. 2

- Proběhla schůzka starosty Radka Neubauera a Davida Procházky, místostarosty MO 3, s panem Vohradským z SVSmP. Jednání se týkalo vybudování zastávek na Dobřanské ulici. Dle plánu se počítá s vybudováním kruhového objezdu, zastávka by byla v místě před hospodou v obou směrech. Dále by se prodloužil chodník směrem k ulici U Čertovy díry. Další zastávky by byly před odbočkou Lašitov v obou směrech. Pan Vostracký sdělil, že posunout zastávku směrem do Plzně výše směrem ke Lhotě by neměl být problém, ale v opačném směru to je z důvodu majetkových vztahů nemožné. Celá tato akce by možná mohla být uskutečněna v příštím roce. Na základě informací osadní výbor požádal předsedu, aby si sjednal schůzku s panem Vohradským a celý návrh ještě prodiskutovali.
- Prosíme o informace v jakém stádiu je nyní rekonstrukce a výstavba zastávek v ulici Dobřanská? Po celé délce Dobřanské ČEZ přeložil kabely elektrického napětí ze sloupů do země. Budou tyto sloupy odstraněny? Bude navazovat rekonstrukce na základě přeložení kabelů do země?

Úkol trvá

bod č.9/2016

Žádáme o zabezpečení „Černého mostu“- hrozí pád dětí do kolejíště, viz. foto.

- Podnět též zaslán na SVSmP, která nám sdělila, že zábradlí nad tratí provizorně zajistí a na celou rekonstrukci lávky je připravená projektová dokumentace.
- Místní obyvatelé provizorně zabezpečili proti pádu do kolejíště.
- Dle sdělení SVSmP rekonstrukce celé lávky bude zahájena nejdříve koncem roku 2017.

Úkol trvá

bod č.10/2016

Prosíme úřad o vybudování podrobné informační tabule s mapou oblasti Plzeň-Valcha, jako mají například ve Lhotě, Radobyčicích apod. - viz příloha.

- Žádost o umístění mapového nosiče MIOS s informační tabulí a mapou v lokalitě Plzeň Valcha byla odeslána na Správu veřejného statku města Plzně.
- K výše uvedenému bodu odbor sděluje, že obdržel vyjádření SVSMP (viz příloha), ze kterého vyplývá, že v současné době není pro umístění mapového nosiče v dané lokalitě, kterou je křižovatka ulic Sulkovská - Dobřanská, žádný vhodný pozemek, který by byl v majetku města. SVSMP proto doporučila uvažovat o umístění mapového nosiče až současně s výstavbou okružní křižovatky ve výše uvedené lokalitě.

Úkol trvá

bod č.2/2017

Občané Valchy si žádají mateřskou školku. Vzhledem k rozrůstající se lokalitě Nová Valcha přibývá malých dětí. Tento projekt má ještě dále růst. Je tu tedy předpoklad, že požadavek bude stále silnější.

- 12.4. 2017 - Na základě podnětů ohledně výstavby MŠ na Valše byl proveden rychlý orientační průzkum p. Novákem a pí. Šperlovou. Tento průzkum obsáhl cca 1/2 zástavby Valchy (včetně Nové Valchy). Doma byly zastiženy po 2třetině obyvatel. Z výzkumu plyne, že MŠ s kapacitou minimálně dvou tříd by byla plně využita. (viz příloha) Občané volají po MŠ také proto, že zde byla příslibena. Okolní školky (Lhota, Bory) jsou plně vytíženy.
- OV navrhuje výstavbu nové MŠ (případně „montovanou“ MŠ). OV dále doporučuje spolupráci s developerem, který může mimo jiné poskytnout plány další výstavby => další rodiny => další děti. Dále doporučujeme spolupráci s T.J. Sokol Plzeň Valcha, který může poskytnout hřiště a další zázemí vzhledem k tomu, že sousedí s pozemky, na kterých lze stavbu realizovat.
- V souvislosti s podněty občanů Valchy bylo dne 11. 5. 2017 provedeno pracovníkem ÚMO 3 místní šetření. Předmětem šetření bylo vytipování vhodných pozemků pro výstavbu nové MŠ. Bylo posuzováno 5 pozemků: p.č 1809/1, 2429/50, 2429/36, 2429/1 a 2429/151 vše v k.ú. Valcha z vybraných pozemků se jeví jako nejvhodnější p.č. 2429/151 v k.ú. Valcha, který je v majetku města Plzně. Pozemek přiléhá k nově vyrůstajícímu sídlišti ("Nová Valcha"). V blízkosti se nacházejí inženýrské sítě. Územní plán výstavbu objektu umožňuje. Při plánování dalšího postupu ve věci výstavby nového areálu mateřské školy je nutné zohlednit projekt přístavby 55. MŠ Mandlova, kdy je v současné době vydané platné územní rozhodnutí a stavební povolení.

Úkol trvá

bod č.3/2017

Po diskuzi OV vzešel návrh vybudovat propojení z Nové Valchy na Borské pole, které je sice již plánováno, ale v nedohlednu. V jakém stavu je celá akce a jak je možné tento projekt uskálšit?

- Dle získaných informací je toto propojení zpracováno v úrovni dokumentace pro územní rozhodnutí. V současné době zřejmě není ve městě organizace, která by měla pokračování přípravy stavby na starosti, se stavbou v dohledné době nepočítá městský rozpočet.
- Toto stanovisko je nadále aktuální. Situace stavby bude posouzena komisí výstavby, dopravy a územního plánování Rady MO Plzeň 3 ze dne 13.9. 2017.

Úkol trvá

bod č.4/2017

Prosíme o vyčištění a prohloubení koryta Lučního potoka z důvodu špatného průtoku vody od úrovně křižovatky Sulkovská a Sedlákova až k ulici Dobřanská a dále k tzv. Oku přehrady. Také prosíme o vyčištění břehů takzvaného Oka, kde je opět nepořádek.

- ODŽP zaslal podnět paní Veselé z Povodí Vltavy na vyčištění Lučního koryta potoka a tzv. Oka. Paní Veselá předala podnět Povodí, provoznímu úseku v Domažlicích, který má v kompetenci Luční potok. V kompetenci Povodí Vltavy Plzeň, je pouze tzv. Oko, které v loňském roce uklidili a upozornili na neukázněnost místních obyvatel, o dalším postupu bude jednat paní Veselá přímo s panem Sládkem.

bod č.5/2017

Na základě úkolu RMO ÚMO Plzeň 3 ze dne 15.5.2017 jsme byli požádáni o vytipování ploch pro sběrné místo separovaného odpadu v lokalitě Plzeň-Valcha. Viz. příloha nákres, ze kterého jsou patrné požadované půdorysné rozměry vhodné pro realizaci záměru. (viz. příloha)

- Členové osadního výboru navrhují prostory bývalého útulku na Valše, v místě na tříděný odpad na křižovatce ulice U Čertovy díry a Lhotská, nebo na výjezdu z Valchy po pravé straně (1785/10 a 1834/1 – je to odstavné místo a louka). Všichni členové do 15.7. napíší emailem případně nějaký jiný návrh nebo potvrdí stávající.
- Bylo vytipování místo na sběrné místo na pozemku 2429/124 (viz. příloha).

5. Aktuální problematika.

bod č.6/2017

Dlouhodobě se okolo hnědých kontejnerů určených na BIO odpad kupí neustále odpad ze zahrad obyvatel Valchy. Vzhledem k tomu, že na Valchu jezdí pravidelně kontejner na směsný odpad dle rozpisu, který je zdarma a sběrný dvůr je taktéž zdarma, domníváme se, že tato malá popelnice ztrácí smysl. Dáváme na zvážení úřadu, jestli tyto popelnice nezrušit.

Hlasování: pro – 4, proti – 1, zdržel – 0

bod č.7/2017

Schůze se zúčastnil pan Vladimír Brejcha a navrhl osadnímu výboru vybudování minimálně dvou zpomalovacích retardérů v ulici u Čertovy díry. V ulici Čertova díra od Dobřanské se udělal nový asfaltový povrch, po kterém teď jezdí auta poměrně rychle a nedodržíjí dopravní značku zóna 30 km. Protože se po této komunikaci pohybuje hodně lidí, rodiny s kočárky, děti apod. a vede zde i mezinárodní cyklostezka, bylo by vhodné tento úsek zpomalit. Celý tento úsek je velmi úzký a je tedy velký problém projíždějícím automobilům se vyhnout. Osadní výbor návrh prodiskutoval a shodl se, že tento návrh podpoří a doporučí úřadu.

Hlasování: pro – 5, proti – 0, zdržel – 0

6. Různé.

- Prosíme o informace ohledně odstranění spáleniště na Dobřanské ulici. Stává se z něj černá skládka
 - Strážmistr Romana Bečvářová informovala, že věc předala na Magistrát města Plzně a byla přislíbena pomoc.
 - Stále není odklizen.
 - Strážmistr Romana Bečvářová zjistí stav věci.
 - 12.4. 2017 - prosíme úřad o jednání ve věci spáleniště, suť zasahuje až na veřejné prostranství.
 - Na spáleniště se neustále naváží hlína a suť, která se rozhrnuje, tím se rozšiřuje pozemek, viz. foto.
 - Firma Remviko k.s. byla požádána o úklid svého pozemku.
 - Předseda informoval, že v současné době probíhá správní řízení.

- Prosíme o osazení jednoduché nástěnky pro výlep informací, akcí, apod. (u zastávky Severní, u dětského hřiště na Nové Valše - developer souhlasí). Stačí jednoduchá neprosklená deska, jako je u zastávky "U Prodejny".
 - *Odbor SVV projednal na PS dne 31. 5. 2017 s tím, že aktuálně bude realizovaná pouze jedna konstrukce, a to u zastávky MHD Severní a bude se jednat o prosklenou vitrínu. V současné době je ve spolupráci s předsedou OV řešeno finální umístění konstrukce. Následně zajistí odbor SVV veškerá potřebná povolení k osazení vč. samotné realizace.*
 - *Předseda komunikoval s vedoucí hospodářského oddělení paní Renatou Hádkovou o umístění nástěnky a jak bude vypadat, nyní je zažádáno o povolení.*

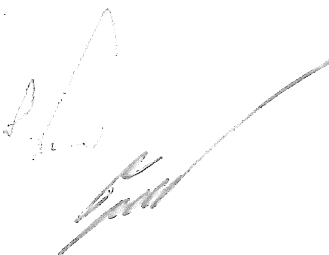
Závěr.

Termín příští schůzky: 11.10. 2017, 18:00 hod., případně dle potřeby.

Zapsal předseda OV: Jiří Sládek



Ověřovatel zápisu: Jaroslava Šperlová



Ověřovatel zápisu: Jiří Sládek st.

Usnesení č.26 z jednání Osadního výboru v Plzni – Valcha (OV)

ze dne 13.9. 2017

místo konání: TJ Sokol Valcha, K Zelené louce 90

přítomni: viz. příloha prezenční listina

předsedající: Jiří Sládek

zahájení: 18:00 hod.

ukončení: 19:00 hod.

Program jednání:

1. Zahájení – schválení programu.
2. Určení zapisovatele a ověřovatele zápisu.
3. Informace předsedy.
4. Plnění usnesení.
5. Aktuální problematika, různé.
6. Usnesení, závěr.

1. Informace předsedy.

- V září ukončil členství v osadním výboru Bc. Jan Novák, důvodem byla změna bydliště. Předseda poděkoval panu Novákovi za jeho práci ve výboru. Novým členem se stala paní Kristína Netolická, která byla schválena zastupitelstvem ÚMO3 Plzeň dne 11.9. 2017.

2. Plnění usnesení.

bod č.22/2015

V ulicích Osiková, Lašitov, U Hájovny a U Čertovy díry jsou na silnici hluboké výmoly od aut. OV prosí o jejich opravení.

Výsledek:

- Opravy výmolů provede Správa veřejného statku města Plzně v jarních měsících roku 2016 včetně penetračního nástřiku (sdělení technika Správy veřejného statku města Plzně, Václava Stroleného, práce má již zadané firma ISKOM, spol. s r.o.).
- Stále není hotovo.
- Dle sdělení objednatele prací Správy veřejného statku města Plzně by měly být práce hotovy. 22.7. 2016 bude ze strany silničního dozoru MO Plzeň 3 provedena kontrola.
- V Osikové ulici se vybuďovalo nové osvětlení, děkujeme a prosíme o uvedení cesty do původního stavu.
- Společným místním šetřením se Správou veřejného statku města Plzně bylo shledáno, že ulice U Hájovny a U Čertovy díry jsou opraveny. Oprava ulic Lašitov a Osiková bude realizována ve ¼ roku 2016.
- 16.11.2016 byla opravena částečně pouze ulice Osiková, zbytek stále není.
- Podle osadního výboru není hotovo, viz. foto
- Všechny žádané ulice k opravě byly v letošním roce vyspraveny firmou ISKOM, spol. s r.o.. Toto bylo dne 7.12.2016 fyzicky ověřeno ze strany úřadu MO Plzeň 3. Osiková ulice – na základě objednávky Správy veřejného statku města Plzně od sjezdu z Dobřanské ulice až po lávku na konci ulice - oprava povrchu komunikace. Lašitov – výmoly opraveny před zimou 2016 v rámci objednávky Správy veřejného statku města Plzně (osobně fyzicky ověřeno ze strany úřadu MO Plzeň 3, pořízena fotodokumentace). U Hájovny, U Čertovy díry – výmoly opraveny v rámci objednávky Správy veřejného statku města Plzně, 1. část ulice U Čertovy díry vyasfaltována. Ze silničního správního úřadu MO Plzeň 3 sdělují, že komunikace jsou bezpečně sjízdné – umožňují bezpečný pohyb silničních

a jiných vozidel přizpůsobený stavebnímu stavu a dopravně technickému stavu těchto pozemních komunikací a povětrnostním situacím a jejich důsledkům.

- Členové osadního výboru si nemyslí, že je splněno. Daný bod bude opět řešen z jara.
- Pan Strolený – technik Správy veřejného statku města Plzně (mající Valchu na starosti) očekává podněty na výpravu cest po zimním období roku 2016 – 2017. Tyto budou ze strany MO Plzeň 3 a Správy veřejného statku města Plzně nejprve osobně prověřeny.
- Bod opět otevřen - žádáme o vyspravení komunikací v celé lokalitě Valcha. Zejména ulice Sulkovská až dozadu, nejen na konečnou. Čertova díra, Černý most, částečně ulice Lašitov. Prověřit kvalitu prací v Osikové ulici. Dílo je stále v záruce a komunikace je popraskaná.
- Dne 11.4. 2017 bude provedena kontrola stavu pozemních komunikací na Valše, které bude účasten p. Strolený – zodpovědný technik Správy veřejného statku města Plzně. Se závěry uskutečněné kontroly bude seznámen předseda OV Valcha.
- Aktuálně probíhají práce na výtlocích na území Valchy.
- Dle sdělení Správy veřejného statku města Plzně jsou práce na výtlocích na území Valcha hotovy.
- Většina komunikací byla opravena, nadále není opravena ulice Osiková a Lašitov, prosíme o opravu.

Úkol trvá

bod č.3/2016

OV děkuje za rozdělení etapy projektu Dobřanská a za snahu o vybudování chodníků a autobusových zastávek, nicméně na základě připomínek obyvatel prosíme o posunutí zastávek v obou směrech blíže k ulicím Černý most a Čertova díra. Dle katastrální mapy je tam dostatek prostoru k vybudování zastávek po obou stranách. Navrhované umístění považujeme za nešťastné. V případě potřeby může OV zorganizovat podpisy obyvatel, kterých se týká vybudování zastávek MHD blíže k Černému mostu nebo Čertově díře.

- Jednání ohledně umístění zastávky MHD se zúčastnila dne 13.4. starostka ÚMO Plzeň 10 - Lhota Bc. Zdeňka Hončarová. Paní starostka vyjádřila podporu pro návrh, aby zastávky byly umístěné co nejvýše na ulici Dobřanská, a to nejlépe v místech mezi ulicemi Čertova díra a Černý most. V lokalitě Valchou a Lhotou bydlí mnoho lidí, kteří mají k zastávce hodně daleko.

Výsledek:

- ÚMO Plzeň 3, odbor dopravy a životního prostředí předal usnesení Osadního výboru Valcha Správě veřejného statku města Plzně s tím, že s tímto usnesením (vybudováním zastávek MHD blíže k Černému mostu nebo Čertově díře) bylo seznámeno zastupitelstvo MO Plzeň 3.
- Osadní výbor reaguje na vyjádření Správy veřejného statku a Policie ČR (viz. příloha).
- Ze strany MO Plzeň 3 je v této věci učiněno maximum.
- Místostarosta MO Plzeň 3, Mgr.David Procházka informoval členy, že ÚKRMP bude hledat nové řešení a připravuje se schůzka s technickým náměstkem města Plzně, panem Náhlíkem. Na tuto schůzku bude pozván i předseda OV Valcha.
- Proběhla schůzka starosty Radka Neubauera a Davida Procházky, místostarosty MO 3, s panem Vohradským z SVSmP. Jednání se týkalo vybudování zastávek na Dobřanské ulici. Dle plánu se počítá s vybudováním kruhového objezdu, zastávka by byla v místě před hospodou v obou směrech. Dále by se prodloužil chodník směrem k ulici U Čertovy díry. Další zastávky by byly před odbočkou Lašitov v obou směrech. Pan Vostracký sdělil, že posunout zastávku směrem do Plzně výše směrem ke Lhotě by neměl být problém, ale v opačném směru to je z důvodu majetkových vztahů nemožné. Celá tato akce by možná mohla být uskutečněna v příštím roce. Na základě informací osadní výbor požádal předsedu, aby si sjednal schůzku s panem Vohradským a celý návrh ještě prodiskutovali.
- Prosíme o informace v jakém stádiu je nyní rekonstrukce a výstavba zastávek v ulici Dobřanská? Po celé délce Dobřanské ČEZ přeložil kabely elektrického napětí ze sloupů do země. Budou tyto sloupy odstraněny? Bude navazovat rekonstrukce na základě přeložení kabelů do země?

Úkol trvá

bod č.9/2016

Žádáme o zabezpečení „Černého mostu“- hrozí pád dětí do kolejiště, viz. foto.

- Podnět též zaslán na SVSmP, která nám sdělila, že zábradlí nad tratí provizorně zajistí a na celou rekonstrukci lávky je připravená projektová dokumentace.

- Místní obyvatelé provizorně zabezpečili proti pádu do kolejíště.
- Dle sdělení SVSmP rekonstrukce celé lávky bude zahájena nejdříve koncem roku 2017.

Úkol trvá

bod č.10/2016

Prosíme úřad o vybudování podrobné informační tabule s mapou oblasti Plzeň-Valcha, jako mají například ve Lhotě, Radobyčicích apod. - viz příloha.

- Žádost o umístění mapového nosiče MIOS s informační tabulí a mapou v lokalitě Plzeň Valcha byla odeslána na Správu veřejného statku města Plzně.
- K výše uvedenému bodu odbor sděluje, že obdržel vyjádření SVSMP (viz příloha), ze kterého vyplývá, že v současné době není pro umístění mapového nosiče v dané lokalitě, kterou je křižovatka ulic Sulkovská - Dobřanská, žádný vhodný pozemek, který by byl v majetku města. SVSMP proto doporučila uvažovat o umístění mapového nosiče až současně s výstavbou okružní křižovatky ve výše uvedené lokalitě.

Úkol trvá

bod č.2/2017

Občané Valchy si žádají mateřskou školku. Vzhledem k rozrůstající se lokalitě Nová Valcha přibývá malých dětí. Tento projekt má ještě dále růst. Je tu tedy předpoklad, že požadavek bude stále silnější.

- 12.4. 2017 - Na základě podnětů ohledně výstavby MŠ na Valše byl proveden rychlý orientační průzkum p. Novákem a pí. Šperlovou. Tento průzkum obsáhl cca 1/2 zástavby Valchy (včetně Nové Valchy). Doma byly zastiženy po 2třetiny obyvatel. Z výzkumu plyne, že MŠ s kapacitou minimálně dvou tříd by byla plně využita. (viz příloha) Občané volají po MŠ také proto, že zde byla příslibena. Okolní školky (Lhota, Bory) jsou plně vytíženy.
- OV navrhuje výstavbu nové MŠ (případně „montovanou“ MŠ). OV dále doporučuje spolupráci s developerem, který může mimo jiné poskytnout plány další výstavby => další rodiny => další děti. Dále doporučujeme spolupráci s T.J. Sokol Plzeň Valcha, který může poskytnout hřiště a další zázemí vzhledem k tomu, že sousedí s pozemky, na kterých lze stavbu realizovat.
- V souvislosti s podněty občanů Valchy bylo dne 11. 5. 2017 provedeno pracovníkem ÚMO 3 místní šetření. Předmětem šetření bylo vytipování vhodného pozemků pro výstavbu nové MŠ. Bylo posuzováno 5 pozemků: p.č 1809/1, 2429/50, 2429/36, 2429/1 a 2429/151 vše v k.ú. Valcha z vybraných pozemků se jeví jako nejvhodnější p.č. 2429/151 v k.ú. Valcha, který je v majetku města Plzně. Pozemek přiléhá k nově vyrůstajícímu sídlišti ("Nová Valcha"). V blízkosti se nacházejí inženýrské sítě. Územní plán výstavbu objektu umožňuje. Při plánování dalšího postupu ve věci výstavby nového areálu mateřské školy je nutné zohlednit projekt přístavby 55. MŠ Mandlova, kdy je v současné době vydané platné územní rozhodnutí a stavební povolení.

Úkol trvá

bod č.3/2017

Po diskuzi OV vzešel návrh vybudovat propojení z Nové Valchy na Borské pole, které je sice již plánováno, ale v nedohlednu. V jakém stavu je celá akce a jak je možné tento projekt uspíšit?

- Dle získaných informací je toto propojení zpracováno v úrovni dokumentace pro územní rozhodnutí. V současné době zřejmě není ve městě organizace, která by měla pokračování přípravy stavby na starosti, se stavbou v dohledné době nepočítá městský rozpočet.
- Toto stanovisko je nadále aktuální. Situace stavby bude posouzena komisí výstavby, dopravy a územního plánování Rady MO Plzeň 3 ze dne 13.9. 2017.

Úkol trvá

bod č.4/2017

Prosíme o vyčištění a prohloubení koryta Lučního potoka z důvodu špatného průtoku vody od úrovně křižovatky Sulkovská a Sedláková až k ulici Dobřanská a dále k tzv. Oku přehrady. Také prosíme o vyčištění břehů takzvaného Oka, kde je opět nepořádek.

- ODŽP zaslal podnět paní Veselá z Povodí Vltavy na vyčištění Lučního koryta potoka a tzv. Oka. Paní Veselá předala podnět Povodí, provoznímu úseku v Domažlicích, který má v kompetenci Luční potok. V kompetenci Povodí Vltavy Plzeň, je pouze tzv. Oko, které v loňském roce uklidilo a upozornilo na neukázněnost místních obyvatel, o dalším postupu bude jednat paní Veselá přímo s panem Sládkem.

bod č.5/2017

Na základě úkolu RMO ÚMO Plzeň 3 ze dne 15.5.2017 jsme byli požádáni o vytipování ploch pro sběrné místo separovaného odpadu v lokalitě Plzeň-Valcha. Viz. příloha nákres, ze kterého jsou patrné požadované půdorysné rozměry vhodné pro realizaci záměru. (viz. příloha)

- Členové osadního výboru navrhuje prostory bývalého útulku na Valše, v místě na tříděný odpad na křižovatce ulice U Čertovy díry a Lhotská, nebo na výjezdu z Valchy po pravé straně (1785/10 a 1834/1 – je to odstavné místo a louka). Všichni členové do 15.7. napíší emailem případně nějaký jiný návrh nebo potvrdí stávající.
- Bylo vytipování místo na sběrné místo na pozemku 2429/124 (viz. příloha).

3. Aktuální problematika.

bod č.6/2017

Dlouhodobě se okolo hnědých kontejnerů určených na BIO odpad kupí neustále odpad ze zahrad obyvatel Valchy. Vzhledem k tomu, že na Valchu jezdí pravidelně kontejner na směsný odpad dle rozpisu, který je zdarma a sběrný dvůr je taktéž zdarma, domníváme se, že tato malá popelnice ztrácí smysl. Dáváme na zvážení úřadu, jestli tyto popelnice nezrušit.

bod č.7/2017

Schůze se zúčastnil pan Vladimír Brejcha a navrhl osadnímu výboru vybudování minimálně dvou zpomalovacích retardérů v ulici u Čertovy díry. V ulici Čertova díra od Dobřanské se udělal nový asfaltový povrch, po kterém teď jezdí auta poměrně rychle a nedodrží dopravní značku zóna 30 km. Protože se po této komunikaci pohybuje hodně lidí, rodiny s kočárky, děti apod. a vede zde i mezinárodní cyklostezka, bylo by vhodné tento úsek zpomalit. Celý tento úsek je velmi úzký a je tedy velký problém projíždějícím automobilům se vyhnout. Osadní výbor návrh prodiskutoval a shodl se, že tento návrh podpoří a doporučí úřadu.

4. Různé.

- Prosíme o informace ohledně odstranění spáleniště na Dobřanské ulici. Stává se z něj černá skládka
 - Strážmistr Romana Bečvářová informovala, že věc předala na Magistrát města Plzně a byla přislíbena pomoc.
 - Stále není odklizen.
 - Strážmistr Romana Bečvářová zjistí stav věci.
 - 12.4. 2017 - prosíme úřad o jednání ve věci spáleniště, suť zasahuje až na veřejné prostranství.
 - Na spáleniště se neustále naváží hlína a suť, která se rozhrnuje, tím se rozšiřuje pozemek, viz. foto.
 - Firma Remviko k.s. byla požádána o úklid svého pozemku.
 - Předseda informoval, že v současné době probíhá správní řízení.
- Prosíme o osazení jednoduché nástěnky pro výlep informací, akcí, apod. (u zastávky Severní, u dětského hřiště na Nové Valše - developer souhlasí). Stačí jednoduchá neprosklená deska, jako je u zastávky "U Prodejny".
 - Odbor SVV projednal na PS dne 31. 5. 2017 s tím, že aktuálně bude realizovaná pouze jedna konstrukce, a to u zastávky MHD Severní a bude se jednat o prosklenou vitrínu. V současné době je ve spolupráci s předsedou OV řešeno finální umístění konstrukce. Následně zajistí odbor SVV veškerá potřebná povolení k osazení vč. samotné realizace.

- *Předseda komunikoval s vedoucí hospodářského oddělení paní Renatou Hádkovou o umístění nástěnky a jak bude vypadat, nyní je zažádáno o povolení.*

Závěr.

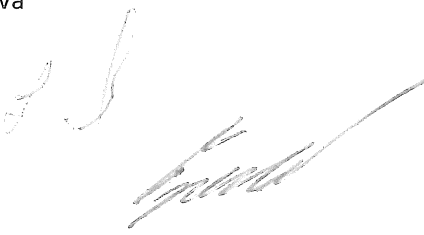
Termín příští schůzky: 11.10. 2017, 18:00 hod., případně dle potřeby.

Zapsal předseda OV: Jiří Sládek



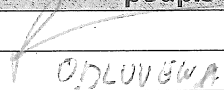


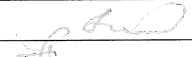

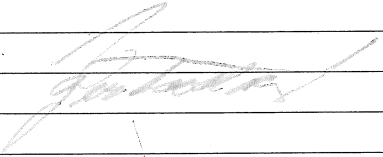
Ověřovatel zápisu: Jaroslava Šperlová

Ověřovatel zápisu: Jiří Sládek st.



PREZENČNÍ LISTINA

ze zasedání Osadního výboru Valcha Zastupitelstva MO Plzeň 3
konaného dne 13.září 2017 od 18,00 hodin

jméno a příjmení		podpis
Jiří Sládek	předseda	
Kristína Netolická	člen	ODLOUČKA
Jaroslava Šperlová	člen	
Mgr. Jaromír Doležal	člen	ODLOUČKA
František Šíp	člen	
Jiří Sládek st.	člen	
Ing. Ladislav Franc	člen	
Hosté		
KUBAL	HOST	
GERHARD JUS	HOST MPA	

U S N E S E N Í

z 25. jednání OV Valcha dne 14. 6. 2017

Usnesení č.22/2015

V ulicích Osiková, Lašitov, U Hájovny a U Čertovy díry jsou na silnici hluboké výmoly od aut. OV prosí o jejich opravení.

Opravy výmolů provede Správa veřejného statku města Plzně v jarních měsících roku 2016 včetně penetračního nástřiku (sdělení technika Správy veřejného statku města Plzně, Václava Stroleného, práce má již zadané firma ISKOM, spol. s r.o.).

Stále není hotovo.

Dle sdělení objednatele prací Správy veřejného statku města Plzně by měly být práce hotovy. 22. 7. 2016 bude ze strany silničního dozoru MO Plzeň 3 provedena kontrola.

V Osikové ulici se vybuďovalo nové osvětlení. děkujeme a prosíme o uvedení cesty do původního stavu.

Společným místním šetřením se Správou veřejného statku města Plzně bylo sledováno, že ulice U Hájovny a U Čertovy díry jsou opraveny. Oprava ulic Lašitov a Osiková bude realizována ve ¼ roku 2016.

16. 11. 2016 byla opravena částečně pouze ulice Osiková, zbytek stále není, podle osadního výboru není hotovo. viz foto

Všechny žádané ulice k opravě byly v letošním roce vyspraveny firmou ISKOM, spol. s r.o. Toto bylo dne 7. 12. 2016 fyzicky ověřeno ze strany úřadu MO Plzeň 3. Osiková ulice – na základě objednávky Správy veřejného statku města Plzně od sjezdu z Dobřanské ulice až po lávku na konci ulice - oprava povrchu komunikace. Lašitov – výmoly opraveny před zimou 2016 v rámci objednávky Správy veřejného statku města Plzně (osobně fyzicky ověřeno ze strany úřadu MO Plzeň 3. pořízena fotodokumentace). U Hájovny, U Čertovy díry – výmoly opraveny v rámci objednávky Správy veřejného statku města Plzně, 1. část ulice U Čertovy díry vyasfaltována. Ze silničního správního úřadu MO Plzeň 3 sdělují, že komunikace jsou bezpečně sjízdné – umožňují bezpečný pohyb silničních a jiných vozidel přizpůsobený stavebnímu stavu a dopravně technickému stavu těchto pozemních komunikací a povětrnostním situacím a jejich důsledkům.

Členové osadního výboru si nemyslí, že je splněno. Daný bod bude opět řešen z jara.

Pan Strolený - technik Správy veřejného statku města Plzně (mající Valchu na starosti) očekává podněty na výspravu cest po zimním období roku 2016 – 2017. Tyto budou ze strany MO Plzeň 3 a Správy veřejného statku města Plzně nejprve osobně prověřeny.

Bod opět otevřen - žádáme o vyspravení komunikací v celé lokalitě Valcha. Zejména ulice Sulkovská až dozadu, nejen na konečnou. Čertova díra, Černý most, částečně ulice Lašitov. Provéřit kvalitu prací v Osikové ulici. Dílo je stále v záruce a komunikace je popraskaná.

Dne 11. 4. 2017 bude provedena kontrola stavu pozemních komunikací na Valše, které bude účasten p. Strolený – zodpovědný technik Správy veřejného statku města Plzně. Se závěry uskutečněné kontroly bude seznámen předseda OV Valcha.

Aktuálně probíhají práce na výtlocích na území Valchy. Dle sdělení Správy veřejného statku města Plzně jsou práce na výtlocích na území Valchy hotovy.

Usnesení č. 3/2017

Po diskuzi OV vzešel návrh vybudovat propojení z Nové Valchy na Borské pole, které je sice již plánováno, ale v nedohlednu. V jakém je stavu je celá akce a jak je možné tento projekt uspíšit.

Dle získaných informací je toto propojení zpracováno v úrovni dokumentace pro územní rozhodnutí. V současné době zřejmě není ve městě organizace, která by měla pokračování přípravy stavby na starosti, se stavbou v dohledné době nepočítá městský rozpočet.

Toto stanovisko je nadále aktuální.

Situace stavby bude předložena na vědomí Komisi výstavby, dopravy a územního plánování Rady MO Plzeň 3 dne 13. 9. 2017.

2429/489
2429/490
2429/491
2429/492
2429/493
2429/494
2429/495
2429/496
2429/497
2429/498
2429/499
2429/500

237

2429/118
2429/119

2429/111

2429/108

2429/110

246
2490

2429/143

2429/142

2429/141

K Silu
2429/120

2429/97
429/96
29/95
1/94

2429/123

2574

216

2078

219

2429/87

2429/124

2429/123

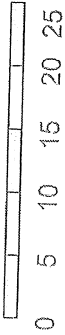
2429/86

2350/9

2429/129

2350/8

2429/52
1:601



0 5 10 15 20 25 m

2333/9

