

Šance pro vnitroblok v Plzni na Borech

SOUTĚŽNÍ PODMÍNKY

STATUTÁRNÍ MĚSTO PLZEŇ – MĚSTSKÝ OBVOD PLZEŇ 3

v y h l a š u j e

v souladu s ustanovením zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů,

v souladu se zákonem č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů,

s přihlédnutím k ustanovení § 1772 až 1779 zákona č. 89/2012, občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů,

v souladu se Soutěžním řádem České komory architektů ze dne 24. dubna 1993, ve znění pozdějších předpisů,

ARCHITEKTONICKOU UŽŠÍ (VYZVANOU) SOUTĚŽ NA PROMĚNU VNITROBLOKU PLZEŇ – BORY: „ŠANCE PRO VNITROBLOK“

vydává k tomu tyto soutěžní podmínky
a vyzývá níže uvedené účastníky k účasti v soutěži

V Plzni dne 25. 5. 2016

OBSAH SOUTĚŽNÍCH PODMÍNEK

1	Vyhlašovatel soutěže	4
2	Předmět a účel soutěže	4
3	Druh soutěže a způsob jejího vyhlášení	5
4	Vyzvání účastníci soutěže	6
5	Soutěžní podklady	7
6	Požadované části soutěžního návrhu, jejich úprava a obsah	8
7	Společná ustanovení o náležitostech úpravy soutěžního návrhu	9
8	Způsob odevzdání soutěžních návrhů	9
9	Kritéria hodnocení a důvody pro vyloučení návrhů ze soutěže či vyřazení z posuzování	10
10	Porota a odborní znalci	10
11	Ceny, odměny a náhrady výloh spojených s účastí v soutěži	11
12	Základní termíny soutěže	11
13	Řešení rozporů	12
14	Klauzule o akceptování soutěžních podmínek	13
15	Klauzule o autorských právech a zveřejnění soutěžních návrhů	13
16	Ustanovení o právních předpisech soutěže a schválení soutěžních podmínek	14
17	Schválení soutěžních podmínek	14

1 VYHLAŠOVATEL SOUTĚŽE

1.1 Vyhlašovatel

Název: Statutární město Plzeň zastoupené Městským obvodem Plzeň 3
Sídlo: sady Pětatřicátníků 7, 9, 301 00 Plzeň
Zastupuje: Radislav Neubauer, starosta
Tel/fax: 378 036 400
E-mail: rneubauer@plzen.eu
IČ: 00075370
DIČ: CZ00075370

1.2 Zpracovatel soutěžních podmínek

Název: Pěstuj prostor, z. s.
Sídlo: Tábořská 10, 326 00 Plzeň
Tel/fax: 777 593 692
E-mail: info@pestujprostor.cz

1.3 Sekretář soutěže

Jméno: M Arch Marek Sivák, Pěstuj prostor, z. s.
Sídlo: Tábořská 10, 326 00 Plzeň
Tel/fax: 777 593 692
E-mail: sivak@pestujprostor.cz

1.4 Přezkušovatel soutěžních návrhů

Jméno: Bc. Silvie Hašlová, Pěstuj prostor, z. s.
Sídlo: Tábořská 10, 326 00 Plzeň
Tel/fax: 776 806 005
E-mail: haslova@pestujprostor.cz

2 PŘEDMĚT A ÚČEL SOUTĚŽE

2.1 Předmět soutěže

Předmětem soutěže je zpracování architektonického návrhu na řešení proměny vnitrobloku mezi ulicemi Majerova, Raisova, Dvořákova a Politických vězňů v Plzni na Borech (tzv. „Vnitroblok Bory“, dále též „vnitroblok“).

Vnitroblok by měl být řešen jako volná plocha určená pro odpočinek, sportovní a volnočasové aktivity místních obyvatel i příležitostných návštěvníků z okolí a zároveň pro dopravní obsluhu vnitrobloku. Soutěžící zohlední požadavky vzešlé z participace občanů a prověří řešení dopravy v klidu i v pohybu.

2.2 Účel a poslání soutěže

Účelem a posláním soutěže je nalézt a ocenit nejvhodnější řešení předmětu soutěže, které splní požadavky vyhlašovatele obsažené v těchto soutěžních podmínkách a soutěžních podkladech a následně zadat zakázku na:

- 2.2.1 zpracování všech výkonových fází projektové dokumentace v souladu se stavebním zákonem, dohled nad jejich prováděním a uvedením stavby do užívání;
- 2.2.2 účast na participačních projednáních projektu s veřejností, přípravu podkladů na tato projednání, zapracování opodstatněných připomínek veřejnosti do návrhu a prezentaci výsledného návrhu veřejnosti;
- 2.2.3 vyčlenění a navržení části projektu, který může veřejnost zrealizovat pod odborným vedením sama, tj. komunitním způsobem, a spolupráce na odborném vedení této komunitní realizace.

2.3 Specifikace následné zakázky a jejího zadání

- 2.3.1 O zadání zakázky bude vyhlášovatel jednat s autorem návrhu, který se umístí na nejvýše oceněném místě. Pokud se v řízení vyhlášovatel nedohodne s tímto autorem, bude jednat s autorem návrhu, který se umístil na druhém nejvýše oceněném místě. Pokud se vyhlášovatel nedohodne ani s tímto autorem, bude jednat s autorem návrhu, který se umístil na třetím nejvýše oceněném místě.
Vyhlášovatel si v případě doporučení poroty nerealizovat žádný ze soutěžních projektů, nebo v případě zásadních rozporů všech odevzdaných návrhů s výstupy z participace (tj. se zadáním soutěže), vyhrazuje právo neuzavřít smlouvu na vypracování projektové dokumentace obnovy vnitrobloku s žádným z autorů.
- 2.3.2 Následně zadaná projektová dokumentace bude zhotovena dle požadavků stavebního zákona a příslušných prováděcích vyhlášek k tomuto zákonu.
- 2.3.3 Předpokládané investiční náklady proměny vnitrobloku činí **3.500.000,- Kč** bez DPH.
- 2.3.4 Předpokládaná cena následné projektové dokumentace ve všech výkonových fázích dle stavebního zákona činí **350.000,- Kč** bez DPH.

3 DRUH SOUTĚŽE A ZPŮSOB JEJÍHO VYHLÁŠENÍ

3.1 Druh soutěže

- 3.1.1 Podle záměru řešení se soutěž vyhláší jako projektová.
- 3.1.2 Podle předmětu řešení se soutěž vyhláší jako architektonická.
- 3.1.3 Podle okruhu účastníků se soutěž vyhláší jako užší (vyzvaná).
- 3.1.4 Podle počtu vyhlášených kol se soutěž vyhláší jako jednofázová (jednokolová).
- 3.1.5 Soutěž bude probíhat jako neanonymní.

3.2 Způsob vyhlášení soutěže

- 3.2.1 Soutěž je vyhlášena rozesláním výzvy se soutěžními podmínkami všem vyzývaným účastníkům (viz bod 5.2).
- 3.2.2 Soutěž je zveřejněna též na:
 - a) na internetových stránkách vyhlášovatele <http://umo3.plzen.eu>;
 - b) na internetových stránkách Pěstuj prostor <http://pestujprostor.plzne.cz>;
 - c) na internetových stránkách České komory architektů <http://www.cka.cz>;
 - d) případně na jiných místech.

3.3 Náležitosti oznámení rozhodnutí o výběru nejvhodnějšího návrhu a vyhlášení výsledků soutěže

Vyhlášovatel oznámí rozhodnutí o výběru nejvhodnějšího návrhu všem účastníkům soutěže rozesláním protokolu o průběhu soutěže do vlastních rukou. Výsledek soutěže zveřejní vyhlášovatel obdobným způsobem, jakým vyhlásil soutěž samu.

3.4 Jazyk soutěže

Soutěž se vyhlašuje a bude probíhat v českém jazyce. Veškeré části soutěžního návrhu proto musí být vyhotoveny v českém jazyce.

4 VYZVANÍ ÚČASTNÍCI SOUTĚŽE

4.1 Zadavatel vyzývá k účasti v soutěži tyto účastníky:

	JMÉNO / NÁZEV	ADRESA / SÍDLO	VEDOUCÍ TÝMU
1	atelier LAND.05	Lindnerova 2396/12, 180 00 Praha 88	Ing. Martina Forejtová
2	Rusina Frei Architekti	Bubenská 1477/1, 170 00 Praha 77	Ing. arch. MgA. Martin Rusina
3	sporadical	Václavská 2068/14, 120 00 Praha 22	Ing. arch. Aleš Kubalík

a žádá je, aby svou účast potvrdili zasláním „Potvrzení přijetí výzvy“ do **3. června 2016** (viz bod 12.3.1) sekretáři soutěže (lze zaslat naskenované s podpisem na e-mail uvedený v bodě 1.3). Formulář „Potvrzení přijetí výzvy“ je přílohou č. 11 těchto soutěžních podmínek. Pokud předloží soutěžní návrh jako účastník soutěže více fyzických osob ve sdružení, postačuje pro účely „Potvrzení přijetí výzvy“ podpis vedoucího člena sdružení.

Výše uvedení účastníci byli do soutěže vybráni na základě dlouhodobé kvality své práce, zkušeností s obdobným druhem projektu (rekonstrukce vnitrobloku či menšího veřejného prostranství) a praktické znalosti participačních projektů.

4.2 Počet účastníků:

Maximální počet účastníků se stanovuje na tři. Zadavatel si vymíní právo v případě odmítnutí účasti nebo nedoručení potvrzení účasti od uvedených vyzvaných účastníků oslovit další účastníky. Nejzazší termín potvrzení přijetí výzvy k účasti v soutěži těchto nově oslovených účastníků je uveden v bodě 12.3.2 V případě přijetí výzvy větším celkovým počtem oslovených účastníků než třemi budou vybráni účastníci s dřívějším datem doručení potvrzení přijetí výzvy k účasti.

4.3 Podmínky účasti v soutěži a prokázání jejich splnění

4.3.1 Všichni vyzvaní účastníci přijetím účasti v soutěži prokazují, že splňují podmínky k účasti v soutěži stanovené § 3 soutěžního řádu ČKA.

4.3.2 Každý účastník musí v případě výzvy k jednání o zadání zakázky po skončení soutěže předložit vyhlášovateli soutěže originály listin nebo jejich úředně ověřené kopie dokládající splnění následujících podmínek a to ve lhůtě stanovené ve výzvě:

- a) splňují základní kvalifikační kritéria podle § 53 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách;
- b) jsou autorizovanými architekty nebo autorizovanými inženýry podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, v platném znění (pokud předloží soutěžní návrh jako účastník soutěže více fyzických osob ve sdružení, musí splnit uvedenou podmínku alespoň jeden člen sdružení; pokud předloží soutěžní návrh jako účastník soutěže právnická osoba, musí tato právnická osoba splňovat podmínky výslovně popsané v zákoně č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu

povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě v platném znění, v části třetí tohoto zákona, pokud jde o účast autorizovaných osob v těchto společnostech).

5 SOUTĚŽNÍ PODKLADY

5.1 Soutěžní podklady poskytované soutěžícím bezplatně

5.1.1 Soutěžní podklady jsou vyhotoveny v digitální podobě

5.1.2 Seznam poskytovaných podkladů:

- P01 Zadání soutěže ve formátu *.pdf
- P02 Výstupy z plánovacích besed ve formátu *.pdf
- P03 Ortofotomapa s vyznačením řešeného území ve formátu *.jpg
- P04 Mapové podklady digitální katastrální mapy ve formátu *.dwg (příp. i *.dgn a *.pdf) se zákresem inženýrských sítí a s vyznačením řešeného území
- P05 Katastrální mapa s vyznačením vlastnictví pozemků ve formátu *.pdf
- P06 Projekt „Dendrologický průzkum a sadové úpravy / Inventarizace dřevin a návrh kácení“ (2012) ve formátech *.doc, *.dwg a *.pdf
- P07 Projekt „Odvodnění vnitrobloku 28-32“ (2014) ve formátech *.txt, *.dgn, *.dwg a *.pdf
- P08 Fotodokumentace řešeného území ve formátu *.jpg
- P09 Historické mapy řešeného území ve formátu *.jpg
- P10 Strukturovaný odhad investičních nákladů ve formátu *.xlsx
- P11 Potvrzení přijetí výzvy k účasti v architektonické vyzvané soutěži (tzv. „Potvrzení přijetí výzvy“) ve formátech *.docx a *.pdf
- P12 Prohlášení o právním vztahu účastníka (PO) a autora / prohlášení o autorství ve formátech *.docx a *.pdf

Další podklady mohou být soutěžícím poskytnuty v průběhu soutěže, nejpozději však do 27. června 2016.

5.2 Vyzvednutí soutěžních podmínek a podkladů

Soutěžní podmínky budou soutěžícím zaslány e-mailem na uvedenou e-mailovou adresu v den vyhlášení soutěže. Soutěžní podklady budou soutěžícím zaslány stejným způsobem. V e-mailu bude uveden odkaz na stažení objemnějších příloh.

5.3 Prohlídka zájmového území

Součástí soutěže je komentovaná prohlídka řešeného území, účast na prohlídce je vzhledem k participačnímu charakteru projektu všem soutěžícím důrazně doporučována. Bližší informace o prohlídce viz bod 12.4.

5.4 Doplnující dotazy

Soutěžící mohou ve lhůtě stanovené v bodě 12.5.1 těchto soutěžních podmínek podávat dotazy k soutěži, a to elektronicky na e-mailovou adresu sekretáře soutěže. Všechny dotazy budou zodpovězeny porotou a včetně odpovědí budou soutěžícím zaslány e-mailem, a to ve lhůtě stanovené v bodě 12.5.2 těchto soutěžních podmínek.

6 POŽADOVANÉ ČÁSTI SOUTĚŽNÍHO NÁVRHU, JEJICH ÚPRAVA A OBSAH

6.1 Grafická část

- 6.1.1 Grafická část bude prezentována na **dvou panelech** formátu **A1 nastojato** z lehkého materiálu určeného pro venkovní výstavní účely tloušťky cca 5 mm – např. Forex, KomAlu apod. (dále jen „panel“). Každý panel bude označen způsobem uvedeným v bodě 7.1. těchto soutěžních podmínek.
- 6.1.2 Grafická část soutěžního návrhu bude obsahovat:
- a) komplexní architektonické řešení v měřítku 1:250 (vjezd do vnitrobloku z Majerovy ul. bude orientován u horního okraje panelu, Dvořákova ul. u spodního okraje panelu) vč. materiálového řešení, uvedení druhu navrhovaných stromů, měřítka výkresu a směrové růžice – bude umístěno na panelu č. 1;
 - b) grafické či textové vyjádření konceptu řešení vč. případných analýz a diagramů – bude umístěno na panelu č. 2;
 - c) alespoň dvě prostorová zobrazení řešeného území z horizontu pěšího z libovolného místa, z čehož min. jedno bude ve velikosti cca A3 – budou umístěna na panelu č. 2;
 - d) další nepovinné libovolné textové či grafické vyjádření návrhu řešení může být umístěno na panelech č. 1 a 2.

6.2 Textová část

- 6.2.1 Textová část bude obsahovat
- a) krátkou anotaci (přibližně 600 znaků vč. mezer), kterou bude možné využít k veřejné prezentaci soutěžního návrhu (tištěná a webová média, výstava apod.);
 - b) vysvětlení základních principů návrhu doplněných o stručnou analýzu současného stavu řešeného území;
 - c) podrobné vysvětlení architektonicko-krajinářského, funkčního a dopravního řešení, vč. stručného popisu stavebních prvků, mobiliáře, druhové skladby výsadeb a materiálového řešení;
 - d) vyjádření soutěžícího k uplatnění výstupů z participace obyvatel s případným vysvětlením, proč některý z těchto výstupů nezohlednil;
 - e) vyplněnou tabulku dle podkladu 5.1.2P10 – strukturovaný odhad nákladů na realizaci;
 - f) seznam částí soutěžního návrhu.
- 6.2.2 Textová část bude předložena ve dvou tištěných vyhotoveních ve formátu A4. Její rozsah nepřesáhne 5 stran textu (vyjma titulní stránky, tabulky odhadu nákladů a seznamu částí soutěžního návrhu) a bude označena způsobem uvedeným v bodě 7.1 těchto soutěžních podmínek.

6.3 Digitální část

- 6.3.1 Účastník soutěže o návrh předá 1 × CD / DVD, obsahující:
- a) grafickou část ve formátu *.pdf v kvalitě pro případné publikování soutěžního návrhu v katalogu soutěže (min 300 dpi);
 - b) textovou část ve formátu *.doc/docx.
- 6.3.2 Nosič bude označen „Plzeň – Šance pro vnitroblok“.

6.4 Obálka nadepsaná „Autor“

- 6.4.1 Obálka bude obsahovat následující dokumenty:
- a) jméno nebo název účastníka (fyzická osoba, sdružení fyzických osob, právnická osoba, sdružení právnických osob) včetně kontaktních údajů a bankovního spojení;
 - b) jména autora / autorů a jména spolupracovníků;

- c) v případě právnické osoby dále „Prohlášení o právním vztahu účastníka (PO) a autora / prohlášení o autorství“ dle přílohy č. 12 těchto soutěžních podmínek;
- d) návrh ceny za zhotovení celkové zakázky dle bodu 2.2 těchto soutěžních podmínek v členění cena bez DPH, DPH a cena s DPH.

7 SPOLEČNÁ USTANOVENÍ O NÁLEŽITOSTECH ÚPRAVY SOUTĚŽNÍHO NÁVRHU

7.1 Označení návrhu a jeho částí

Všechny části soutěžního návrhu uvedené v článku 6 těchto soutěžních podmínek (panely grafické části, titulní strana textová část, obálka Autor) budou opatřeny textovým popisem ve fontu Arial, velikost písma cca 30 bodů:

- a) v pravém dolním rohu jménem autora / soutěžního týmu;
- b) v levém dolním rohu číslem dle seznamu příloh, který je součástí textové části;
- c) v dolní části uprostřed textem „PLZEŇ – ŠANCE PRO VNITROBLOK“.

7.2 Obal návrhu

- 7.2.1 Všechny části návrhu (grafická část / panely, textová část, CD/DVD, obálka „Autor“) budou vloženy do tuhých desek v zalepeném a neporušeném obalu s nápisem „NEOTVÍRAT: Soutěž Plzeň – Šance pro vnitroblok“.

8 ZPŮSOB ODEVZDÁNÍ SOUTĚŽNÍCH NÁVRHŮ

8.1 Osobní odevzdání návrhů

Soutěžní návrhy lze odevzdat osobně v podatelně Úřadu městského obvodu Plzeň 3, (adresa: sady Pětatřicátníků 7, 9, Plzeň, 301 00) v pracovních dnech v úředních hodinách:

pondělí,	8.00 – 12.00 13.00 - 17.00 hodin
úterý	8.00 – 14.30 hodin
čtvrtek, pátek	8.00 – 14.00 hodin

8.2 Poštovní či kurýrní zaslání návrhů

Návrhy lze na uvedenou adresu doručit též poštou nebo kurýrní službou.

8.3 Termín odevzdání návrhů

Soutěžící je ve vlastním zájmu povinen zajistit, aby byl návrh doručen na uvedenou adresu kterýmkoliv způsobem nejpozději v termínu uvedeném v bodě 12.6 těchto soutěžních podmínek, tj. **18. července 2016 do 17:00 hod.** Návrhy doručené po tomto datu a čase budou ze soutěže vyloučeny.

9 KRITÉRIA HODNOCENÍ A DŮVODY PRO VYLOUČENÍ NÁVRHŮ ZE SOUTĚŽE ČI VYŘAZENÍ Z POSUZOVÁNÍ

9.1 Kritéria hodnocení

Kritéria, podle kterých budou soutěžní návrhy hodnoceny, jsou stanovena s pořadím významnosti následně:

- a) kvalita celkového architektonického a krajinářského řešení;
- b) kvalita řešení požadavků vzešlých z participace;
- c) ekonomická přiměřenost a udržitelnost zvoleného řešení.

9.2 Důvody pro vyloučení ze soutěže

9.2.1 Vyhlašovatel vyloučí ze soutěže návrhy došlé po termínu uvedeném v bodě 12.6 těchto soutěžních podmínek.

9.2.2 Porota vyřadí z posuzování:

- a) všechny soutěžní návrhy, které nejsou v souladu s podmínkami soutěže uvedenými v čl. 6 a čl. 7 bodě 7.1 těchto soutěžních podmínek, ledaže se jedná o dílčí formální odchylky, jimiž není snížena srozumitelnost návrhu a jimiž není návrh zvýhodněn; v takovém případě může porota jednohlasně rozhodnout o ponechání návrhu v soutěži;
- b) ty části soutěžních návrhů, které nebyly soutěžními podmínkami požadovány, a jejichž posuzování spolu se závaznými částmi je soutěžními podmínkami výslovně vyloučeno.

9.2.3 Návrhy vyřazené z posuzování mohou být hodnoceny pouze mimo soutěž a nemohou být oceněny ani odměněny.

10 POROTA A ODBORNÍ ZNALCI

10.1 Členové poroty, odborní znalci

10.1.1 Řádní členové poroty

Nezávislí:

Ing. arch. Petr Lešek,

Ing. Karla Kupíliková,

Závislí:

Ing. arch. Zuzana Froňková.

10.1.2 Náhradníci poroty

Nezávislí:

Ing. arch. Jaromír Veselák,

Závislí:

Mgr. Petr Matoušek, sociolog spolupracující na projektu.

10.1.3 Přizvání odborní znalci:

Rozpočtář – bude nominován v průběhu soutěže.

10.1.4 Porota může v průběhu soutěže navrhnout přizvání dalších odborných znalců pouze s výslovným svolením vyhlašovatele.

11 CENY, ODMĚNY A NÁHRADY VÝLOH SPOJENÝCH S ÚČASTÍ V SOUTĚŽI

11.1 Ceny

Soutěžní návrhy, které splnily soutěžní podmínky, budou odměněny cenou – „skicovným“ – ve výši 25 000 Kč (slovy: dvacet pět tisíc korun českých).

11.2 Odměny

Odměny se v soutěži nerozdělují.

11.3 Náhrady výloh spojených s účastí v soutěži

Všechny náhrady výloh spojených s účastí v soutěži jsou již zahrnuty v ceně uvedené v bodě 11.1 a další náhrady se neposkytují.

11.4 Náležitosti zdanění cen a odměn rozdělených v soutěži

- 11.4.1 Ceny a odměny udělené v soutěži fyzickým osobám a přesahující částku 10.000,-- Kč budou podle § 36 odst. 2 písm. l) zákona č. 586/1992 Sb., o dani z příjmu, ve znění pozdějších předpisů, sníženy o daň z příjmu ve výši 15 %, která bude vyhlášovatelem podle zákona č. 280/2009 Sb., daňového řádu, ve znění pozdějších předpisů, odvedena správcí daně.
- 11.4.2 Ceny a odměny udělené v soutěži právnickým osobám budou podle zákona č. 586/1992 Sb., o dani z příjmu, ve znění pozdějších předpisů, vyplaceny v plné výši a zdaněny právnickou osobou samou v rámci řádného daňového přiznání.

12 ZÁKLADNÍ TERMÍNY SOUTĚŽE

12.1 Odsouhlasení podmínek porotou hlasováním per rollam

Nejpozději do 27. května 2016

12.2 Datum vyhlášení soutěže a rozeslání výzvy účastníkům

1. června 2016

12.3 Lhůta k potvrzení přijetí účasti ve vyzvané soutěži

- 12.3.1 se v případě vyzvaných účastníků uvedených v bodě 4.1 stanovuje na den 3. června 2014 písemnou formou na přiloženém formuláři (lze zaslat naskenované s podpisem sekretáře na e-mail uvedený v bodě 1.3);
- 12.3.2 se v případě dalších vyzvaných účastníků dle bodu 4.2 stanovuje na den 14. června 2014 písemnou formou na přiloženém formuláři (lze zaslat naskenované s podpisem sekretáře na e-mail uvedený v bodě 1.3).

12.4 Prohlídka zájmového území

Prohlídka řešeného území s výkladem a informacemi o předcházejících částech projektu se uskuteční dne **17. června 2016 v 10:30**, sraz bude u vjezdu do vnitrobloku. Výklad povedou M Arch Marek Sivák (kontakt viz bod 1.3) a Mgr. Petr Matoušek. Účast na prohlídce je vzhledem k participačnímu charakteru projektu všem soutěžícím důrazně doporučována.

12.5 Dotazy

12.5.1 Soutěžící mohou podávat dotazy nejpozději do 20. června 2016.

12.5.2 Dotazy budou zodpovězeny nejpozději do 27. června 2016.

12.6 Datum odevzdání soutěžních návrhů soutěžícími

Datum odevzdání soutěžních návrhů se stanovuje na **18. července 2016 do 17:00 hod.**

12.7 Datum osobní prezentace soutěžního návrhu

V den zasedání poroty, **nejpozději do 26. července 2016**. Soutěžící budou o datu informováni nejméně 14 dní předem.

12.8 Datum konání hodnotícího zasedání poroty

Nejpozději do 26. července 2016.

12.9 Lhůta k oznámení rozhodnutí o výběru nejvhodnějšího návrhu

Vyhlašovatel oznámí rozhodnutí o výběru nejvhodnějšího návrhu všem účastníkům soutěže rozesláním protokolu o průběhu soutěže, a to ve lhůtě 7 dnů od rozhodnutí poroty.

12.10 Datum zveřejnění výsledků soutěže

Datum zveřejnění výsledků hodnocení návrhů se předběžně stanovuje na 9. srpna 2016.

12.11 Lhůta ke zpřístupnění soutěžních návrhů soutěžícím k nahlédnutí

Lhůta ke zpřístupnění soutěžních návrhů soutěžícím k nahlédnutí počíná běžet rozesláním protokolů a končí patnáctým dnem ode dne posledního doručení protokolu o průběhu soutěže včetně rozhodnutí o výběru nejvhodnějšího návrhu.

12.12 Lhůta k vyplacení cen

Ceny budou vyplaceny nejpozději do 50 dnů od rozhodnutí o výběru nejvhodnějšího návrhu.

12.13 Lhůta k veřejnému vystavení soutěžních návrhů

Datum zahájení veřejné výstavy soutěžních návrhů se stanovuje nejpozději na dobu do 3 měsíců od zveřejnění výsledků soutěže.

13 ŘEŠENÍ ROZPORŮ

13.1 Námitky

13.1.1 Každý účastník soutěže může do 15 dnů ode dne doručení oznámení rozhodnutí o výběru nejvhodnějšího návrhu podat vyhašovatelem soutěže zdůvodněné námitky vůči formálnímu postupu poroty.

13.1.2 Námitky podává účastník soutěže (dále jen stěžovatel) písemně a musí v nich uvést, kdo je podává, proti kterému postupu poroty či vyhašovatele námitky směřují, v čem je spatřováno porušení soutěžních podmínek a čeho se stěžovatel domáhá.

13.1.3 Vyhlašovatel přezkoumá podané námitky v plném rozsahu a do 10 dnů od obdržení námitek odešle stěžovateli písemné rozhodnutí o tom, zda námitkám vyhovuje či nikoliv, s uvedením důvodu. Vyhoví-li vyhašovatel námitkám, uvede v rozhodnutí způsob provedení nápravy a oznámí tuto skutečnost všem účastníkům soutěže. Pokud

vyhlašovatel námitkám nevyhoví, uvědomí stěžovatele v písemném rozhodnutí o možnosti podat návrh na zahájení rozhodčího řízení předsedovi Stavovského soudu.

14 KLAUZULE O AKCEPTOVÁNÍ SOUTĚŽNÍCH PODMÍNEK

14.1 Souhlas vyhlašovatele, sekretáře, přezkušovatele, porotců a odborných znalců s podmínkami soutěže

Svou účastí v soutěži potvrzují vyhlašovatel, sekretář soutěže, přezkušovatel, porotci a odborní znalci, že se seznámili se všemi podmínkami soutěže, a zavazují se, že budou tyto soutěžní podmínky jakožto smlouvu dodržovat a ctít.

14.2 Souhlas soutěžících s podmínkami soutěže

Odevzdáním soutěžních návrhů vyslovují soutěžící souhlas se všemi podmínkami soutěže jakožto smlouvy a s rozhodnutími poroty, učiněnými v jejich rámci a v souladu s nimi.

15 KLAUZULE O AUTORSKÝCH PRÁVECH A ZVEŘEJNĚNÍ SOUTĚŽNÍCH NÁVRHŮ

15.1 Autorská práva soutěžících

Autoři soutěžních návrhů si podrží svá autorská práva, mohou své soutěžní návrhy publikovat a mohou jich opět využít v jiném případě.

15.2 Svolení k užití autorského díla pro účely této soutěže

Oceněné návrhy se stávají majetkem vyhlašovatele soutěže. Autoři těchto návrhů udělují vyhlašovateli souhlas užít jejich autorská díla pro účely této soutěže. Užití autorského díla pro jiné účely, než byly uvedeny v těchto soutěžních podmínkách, je však vázáno na výslovné svolení autorů. Neoceněné návrhy budou po ukončení výstavy na požádání vráceny autorům.

15.3 Souhlas soutěžících s vystavením soutěžních návrhů

Odevzdáním soutěžních návrhů vyslovují soutěžící souhlas s bezplatnou reprodukcí, grafickými úprava neměnicími podstatu díla a s vystavením svých soutěžních návrhů v rámci propagace soutěže a jejích výsledků a to i prostřednictvím webových stránek a tištěných médií.

15.4 Závazek vyhlašovatel uspořádat výstavu soutěžních návrhů

Vyhlašovatel se zavazuje uspořádat do tří měsíců po vyhlášení výsledků soutěže veřejnou výstavu všech soutěžních návrhů v rozsahu stanoveném v těchto soutěžních podmínkách.

15.5 Protokol o průběhu soutěže

15.5.1 Ze všech zasedání poroty bude pořizovat sekretář, popřípadě jiná osoba pověřená předsedou poroty, protokol o průběhu soutěže, jehož správnost ověří svým podpisem všichni členové poroty a potvrzuje osoba zapisující.

15.5.2 Protokol o průběhu soutěže obsahuje zejména zápisy z jednání poroty včetně hlasování, rozhodnutí o vyloučení návrhů ze soutěže, seznam všech posuzovaných soutěžních návrhů, posouzení všech soutěžních návrhů, rozhodnutí o výběru nejvhodnějších návrhů a stanovení jejich pořadí, rozhodnutí o přidělení cen včetně jeho zdůvodnění a prezenční

listiny z jednotlivých zasedání poroty. Protokol stvrdí na závěr svým podpisem všichni řádní členové poroty a předají jej vyhlášovateli.

15.5.3 Do protokolu o průběhu soutěže mohou být zaznamenány odlišné názory členů poroty, jestliže o to tito členové výslovně požádají.

15.5.4 Kopii Protokolu o průběhu soutěže spolu s rozhodnutím o výběru nejvhodnějšího návrhu rozešle vyhlášovatel všem účastníkům soutěže (do vlastních rukou), a zároveň na vědomí České komory architektů.

16 USTANOVENÍ O PRÁVNÍCH PŘEDPISECH SOUTĚŽE A SCHVÁLENÍ SOUTĚŽNÍCH PODMÍNEK

16.1 Právní předpisy, podle nichž se soutěž koná

Architektonická soutěž byla vyhlášena v souladu s ustanovením zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, v souladu se zákonem č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, s přihlédnutím k ustanovení § 1772 až 1779 zákona č. 89/2012, občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, v souladu se Soutěžním řádem České komory architektů ze dne 24. dubna 1993, ve znění pozdějších předpisů.

16.2 Odsouhlasení soutěžních podmínek členy poroty a Českou komorou architektů

Před vyhlášením soutěže byly tyto soutěžní podmínky odsouhlaseny všemi členy poroty hlasováním per rollam a následně Českou komorou architektů. Písemné doklady jsou k nahlédnutí u sekretáře soutěže.

17 SCHVÁLENÍ SOUTĚŽNÍCH PODMÍNEK

Tyto soutěžní podmínky byly projednány a odsouhlaseny porotou hlasováním per rollam dne 25. května 2016.

Tyto soutěžní podmínky byly schváleny v konečném znění vyhlášovatelem dne 25. května 2016.

Tyto soutěžní podmínky byly shledány regulérními a schváleny Českou komorou architektů dopisem ze dne 25. května 2016. pod č. j. 838-2016/Šp/Ze

Dokumenty o schválení soutěžních podmínek jsou k nahlédnutí u sekretáře soutěže.



Radislav Neubauer
starosta městského obvodu Plzeň 3



Vážený pan
Radislav Neubauer - starosta
Statutární město Plzeň zastoupené Městským obvodem Plzeň 3
sady Pětatřicátníků 7, 9
301 00 Plzeň

V Praze dne 25. května 2016
Č.j.: 838-2016/Šp/Ze

Potvrzení regulérnosti architektonické vyzvané soutěže „**Šance pro vnitroblok v Plzni na Borech**“

Vážený pane starosto,

na základě zmocnění uvedeného v § 23 odst. 6 písm. s) zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, a posouzení souladu předložených soutěžních podmínek s obecnými právními předpisy a Soutěžním řádem, Česká komora architektů považuje soutěžní podmínky architektonické vyzvané soutěže „**Šance pro vnitroblok v Plzni na Borech**“ za

regulérní

Toto osvědčení se vztahuje k soutěžním podmínkám, které byly předloženy Kanceláři České komory architektů v Brně dne 25. května 2016.

S pozdravem


Ing. arch. Marie Špačková
pověřená řízením Kanceláře
České komory architektů



JOSEFSKÁ 34/6
118 00 PRAHA 1

+420 257 532 287
CKA@CKA.CZ
WWW.CKA.CZ

45769371
CZ45769371
IČO
DIČ