

Kontrolní výbor Zastupitelstva Městského obvodu Plzeň 3

Z Á P I S

z 30. schůze výboru dne 8. 10. 2025 od 16:00 hodin

Přítomni: Jiří Strobach, Michael Sinkule, Mgr. Radoslav Škarda, Jiří Sládek, Libuše Hubáčková, Vladimír Krákora, JUDr. Lenka Kamišová, LL.M., Jan Fischer, Ondřej Suchý, Mgr. Bc. Nikola Šimlová

Omluveni: Bc. Martin Hučko

Neomluveni: ///

Přítomno: 7 členů, 16:04 h příchod p. Sinkule, 16:05 h příchod pí Šimlová, 16:06 h příchod p. Škarda
celkem 10 členů

Hosté: Mgr. Petr Baloun, Ing. Ondřej Vohradský

Program:

1. Zahájení – schválení programu
2. Jmenování ověřovatele zápisu a ověření zápisu z minulého jednání KV
3. *vložený bod:* Vystoupení hosta - Ing. Ondřej Vohradský, vedoucí Úseku dopravního inženýrství SVSMP
4. Vyřizování stížností a petic za uplynulé období
5. Kontrola usnesení RMO a ZMO Plzeň 3 za uplynulé období
6. Příprava úklidových firem v rámci jednotlivých úseků na zimní údržbu komunikací, chodníků, zeleně a veřejného prostranství a schválení operačního plánu zimní údržby MO Plzeň 3 (aktualizace)
7. Pravidelné vyhodnocování stížností občanů prostřednictvím aplikace plzni.to (kontrola řešení stížností)
8. Různé
9. Usnesení a závěr

Bod č. 1 Zahájení – schválení programu

Předseda KV Jiří Strobach zahájil jednání KV ZMO 3, konstatoval, že je přítomna nadpoloviční většina členů kontrolního výboru, a proto je výbor usnášeníschopný. Na zasedání přivítal pana tajemníka a na základě pozvání hosta navrhl do programu schůze po jmenování ověřovatele zápisu vložit bod č. 3 **Vystoupení hosta - Ing. Ondřej Vohradský, vedoucí Úseku dopravního inženýrství SVSMP**. Následně upozornil na povinnost ohlašovat střet zájmů a zahájil hlasování ve věci schválení programu schůze.

Hlasováno: pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0

Bod č. 2 Jmenování ověřovatele zápisu a ověření zápisu z minulého jednání KV

16:04 h příchod p. Sinkule

Ověřovatelem zápisu byl jmenován pan Michael Sinkule. Zápis z 29. jednání Kontrolního výboru ZMO Plzeň 3, konaného dne 3. 9. 2025, ověřil pan Jan Fischer, který uvedl, že zápis byl v pořádku bez připomínek.

Bod č. 3 Vystoupení hosta - Ing. Ondřej Vohradský, vedoucí Úseku dopravního inženýrství SVSMP

16:05 h resp. 16:06 h příchod pí Šimlová a p. Škarda

Předseda KV přivítal p. Ing. Vohradského, vedoucího úseku dopravního inženýrství SVSMP, který byl dnes pozván v návaznosti na minulé jednání výboru, kdy se řešila aktuální situace křižovatky Domažlická x Tylova, konkrétně problematika přecházení křižovatky ve spojitosti se stavem přilehlých podchodů a chybějících přechodů. Ing. Vohradský informoval členy, že tato křižovatka je v havarijním stavu a čeká ji rozsáhlá rekonstrukce. Poté členům výboru blíže představil koordinační situační výkres z projektové dokumentace ke stavebnímu povolení stavby „REKONSTRUKCE SSZ A STAVEBNÍ ÚPRAVY KŘÍŽOVATKY SKVRŇANSKÁ - TYLOVA (K101)“ a uvedl, že do roku 2027 by měla být zpracována prováděcí dokumentace. V projektu jsou již zapracovány povrchové přechody i místa pro přecházení (světelně řízené přechody) s tím, že stávající podchody budou při realizaci zrušeny.

Diskutovali: předseda KV, Hubáčková, Fischer, Sinkule, Šimlová

Bod č. 4 Vyřizování stížností a petic za uplynulé období

Předseda KV přivítal tajemníka a poblahopřál mu za úřadem dobře zvládnuté volby. Poté p. tajemník přítomné členy informoval, že v měsíci září úřad obdržel celkem dvě stížnosti.

První stížnost týkající se rušení nočního klidu hlukem od souseda v bytovém domě v ul. Kreuzmannova byla předána oddělení kontroly KTAJ. Vzhledem k tomu, že úřad není v této věci bezprostředně kompetentní, požádal v rámci spolupráce Policii ČR, obvodní oddělení Plzeň Skvrňany a také správce domu – společnost Obytná zóna Sylván a.s. – o přijetí potřebných opatření. O tomto postupu byl stěžovatel písemně informován a zároveň upozorněn, že v případě rušení nočního klidu je primárním krokem bezodkladné přivolání Policie ČR.

Druhá stížnost postoupená Krajským úřadem Plzeňského kraje se týká nespokojenosti otce s postupem OSPOD ÚMO Plzeň 3, konkrétně ve věci stranění matce a tlaku na pracovníka (etopeda) Dětského diagnostického ústavu v Plzni v souvislosti s realizací kontaktu nezletilé dcery s matkou.

Jedná se o velmi složitý případ nezletilého dítěte, které bylo, pro velké spory rodičů, umístěno do Dětského diagnostického ústavu v Plzni. O případ se aktuálně zajímá i Kancelář veřejného ochránce práv, které zdejší OSPOD v tomto směru poskytuje potřebnou součinnost.

Při prošetřování uvedeného podání nebylo zjištěno pochybení ze strany OSPOD. V rámci řešení situace a probíhajícího soudního řízení jsou činěny kroky v souladu se zájmy nezletilého dítěte a s přihlédnutím k závažným informacím, jež vyplývají z vypracovaného znaleckého posudku. Pokud se jedná o spolupráci s etopedem Dětského diagnostického ústavu, je tato na běžné a profesionální úrovni. Stížnost byla shledána nedůvodnou. Stěžovatel byl v zákonné lhůtě vyrozuměn.

V měsíci září úřadu nebyla doručena žádná petice.

Předseda KV v souvislosti s obdrženou stížností na způsob řešení svodu dešťové kanalizace při rekonstrukci Dobřanské ulice na Valše požádal p. tajemníka o zajištění účasti pí Hubáčkové a p. Sládka na plánované schůzce pracovníků Odboru dopravy a životního prostředí se stěžovatelem a zástupcem investora stavby, která se má uskutečnit cca koncem října po obdržení všech informací požadovaných na kontrolním dnu stavby ze dne 1. 10. 2025.

Diskutovali: předseda KV, pí Kamišová, Sládek, Hubáčková

Bod č. 5 Kontrola plnění usnesení RMO, ZMO

Předseda KV ZMO Plzeň 3 konstatoval, že provedl kontrolu plnění úkolů v usnesení RMO 3 a ZMO 3 za období od 18. 6. 2025 do 3. 9. 2025, kdy žádné z kontrolovaných usnesení nebylo v úkolové části v termínu plnění nesplněno.

Dále uvedl, že 1 x za 3 měsíce je do RMO 3 předkládán návrh usnesení ve věci: Splnění usnesení RMO Plzeň 3 za uplynulé čtvrtletí.

Předseda KV informoval přítomné o činnosti pracovní skupiny ve složení p. Strobach, pí Hubáčková a p. Fischer, která před jednáním výboru provedla kontrolu plnění vybraných níže uvedených usnesení RMO 3.

- Usnesení č. **259** ze dne 2. 7. 2025: Prodloužení termínu pro splnění Usnesení RMO Plzeň 3 č.154, ze dne 9.4.2025 ve věci zadávací dokumentace pro výběr zhotovitele akce „Úpravy prostor budovy ÚMO 3, sady Pětatřicátníků 7,9“.
- Usnesení č. **263** ze dne 16. 7. 2025: Stanovisko k nájmu částí místních komunikací v k.ú. Plzeň – žadatel: Melite Property s.r.o., IČO 21005419
- Usnesení č. **264** ze dne 16. 7. 2025: Stanovisko k prominutí smluvní pokuty vzniklé porušením povinnosti uvedené v odst. 8) článku V nájemní smlouvy č. 2024/007119 ze dne 17.1.2025 – žadatel: Walter gastro s.r.o., IČO 08279586
- Usnesení č. **302** ze dne 27. 8. 2025: Projednání žádosti ve věci úpravy výše nájemného za umístění LED obrazovky na parkovacím domě Rychtářka – žadatel (nájemce/podnájemce): HER-MOSA Parking Plzeň, a.s. / LED Multimedia s.r.o.

Předseda KV členům podrobně představil jednotlivá vybraná usnesení a konstatoval, že kontrola proběhla v pořádku, vše bez připomínek.

Diskutovali: předseda KV, Hubáčková, Šimlová

Bod. č. 6 Příprava úklidových firem v rámci jednotlivých úseků na zimní údržbu komunikací, chodníků, zeleně a veřejného prostranství a schválení operačního plánu zimní údržby MO Plzeň 3 (aktualizace)

Po ukončení strojního čištění s použitím dezinfekce provedou na konci října úklidové firmy přestavbu zametacích strojů, aby byly připraveny na zimní údržbu. V případě nepříznivé předpovědi počasí a hlášení sněžení během měsíce října, jsou firmy toto přestrojení schopny operativně vyřešit během dne. Většina firem používá stroje Multicar s pluhem a sypačem. Dále jsou použity traktory Belarus s pluhem a kornoutovým sypačem nebo stroje Hako s pluhem a sypačem. V ulicích, kde neprojde tato technika, jsou použita rozmetadla a posypové vozíky. Během října je také každoročně, za účasti pana starosty Mgr. Davida Procházky, provedena kontrola připravenosti techniky na období zimní údržby. Při této kontrole jsou stroje kontrolovány nejen vizuálně, ale také je technika spuštěna a je kontrolována její funkčnost.

Od 6. 10. bude vyhlášena čtvrtá seč travnatých ploch na území MO Plzeň 3, která potrvá tři týdny, tj. do 27. 10., na kterou poté naváže podzimní výhrab travnatých ploch, který bude poslední celoplošnou úpravou zeleně v letošním roce. V tomto období, které se nazývá období vegetačního klidu, dochází ke zmlazovacím řezům keřových skupin a ke kácení dřevin. Nadále jsou u dřevin odstraňovány výmladky a dle potřeby je řešena podchodná a podjezdová výška.

Operační plán zimní údržby městského obvodu Plzeň 3 na zimní období 2025/2026 byl dne 17. 09. 2025 předložen a schválen na Poradě starosty.

Diskutovali:

Bod č. 7 Pravidelné vyhodnocování stížností občanů prostřednictvím aplikace plzni.to (kontrola řešení stížností)

Předseda KV poděkoval úřadu za zpracování odpovědí na minule vybrané stížnosti z aplikace Plzni.to. Pro dnešní jednání výboru předseda připravil vybrané stížnosti, které budou předány úřadu k vyřízení. Jedná se o:

- a) Stížnost na zničený povrch komunikace v ul. Řepková.
- b) Stížnost na černou skládku naproti studánce v Českém údolí u pěšího mostu přes Radbuzu.
- c) Stížnost na rozbitý poklop na svod dešťové vody a černou skládku v ul. Plachého 1923.
- d) Stížnost na nebezpečný odpad (střepy, víčka od piva, nedopalky...) v okolí dětského pískoviště

na nám. Míru.

P. Sinkule požádal úřad o zajištění výmazu již vyřízených (zodpovězených) požadavků občanů u administrátora aplikace Plzni.to.

Diskutovali: předseda KV, Sinkule, Sládek

Bod č. 8 Různé

Předseda KV poděkoval úřadu za odpovědi na úkoly z minulého jednání výboru.

Pan Fischer požádal úřad o zaslání seznamu krytů civilní ochrany na našem obvodu a o zaslání zprávy z proběhlé prohlídky krytu provedené Komisí bezpečnosti, SmartCity a eGovernmentu Rady městského obvodu Plzeň 3.

Diskutovali: předseda KV, Fischer, Sinkule, Sládek, Hubáčková

Bod č. 10 Usnesení a závěr

Členové výboru schválili návrh usnesení z dnešního jednání, předseda KV poděkoval členům za účast a uvedl, že příští zasedání se uskuteční dne **12. 11. 2025 od 16:00 hod. v zasedací místnosti RMO Plzeň 3, 3. patro v budově ÚMO Plzeň 3.**

Schůze kontrolního výboru ZMO Plzeň 3 byla ukončena v 16:36 hod.

Zapsala:

Jana Kudličková



Ověřovatelem zápisu:

Michael Sinkule



Jiří S t r o b a c h
předseda Kontrolního výboru ZMO3

Zastupitelstvo Městského obvodu Plzeň 3

Kontrolní výbor ZMO Plzeň 3

Sady Pětatřicátníků 7 – 9, 301 00 Plzeň

Email : strobach@plzen.eu

USNESENÍ

z 30. schůze KV Zastupitelstva MO Plzeň 3 konané dne 8. října 2025

č. 11 / 2025

KV ZMO bere na vědomí

1. Ověřovatele zápisu.
2. Informaci o projektu rekonstrukce křižovatky Domažlická x Tylova od Ing. Vohradského
3. Zprávu o vyřizování stížností a petic evidovaných na ÚMO Plzeň 3 za uplynulé období.
4. Kontrolu usnesení RMO a ZMO za uplynulé období.
5. Přípravu úklidových firem v rámci jednotlivých úseků na zimní údržbu komunikací, chodníků, zeleně a veřejného prostranství a operační plán zimní údržby MO Plzeň 3

Hlasování: Pro: 10

Proti: 0

Zdržel se: 0



Jiří Strobach

předseda Kontrolního výboru ZMO Plzeň 3