

Zastupitelský den Městského obvodu Plzeň 3- Valcha

Zápis ze dne 30. 3. 2026

Přítomni: pan místostarosta Mgr. Pavel Šrámek, zastupitelé MO Plzeň 3: paní Libuše Hubáčková, pan Jiří Sládek, Bc. BcA. Michal Cimický, Mgr. Ivan Tafat.

Dostavilo se 17 občanů Valchy.

1. Setkání započalo v 18:00, schůzi řídila a zahájila paní zastupitelka Hubáčková.

Zápis ověří pan Bc. BcA. Michal Cimický.

2. Pan místostarosta hovořil o ulicích U Hájovny, U Kolejí, U Studny a o případné budoucí kanalizaci a vodovodu tamtéž. Proběhla diskuze.

3. Dále pan místostarosta sdělil informace k zahájení stavby mateřské školy, ke zrušení dětského hřiště a kácení zeleně na pozemku této stavby. Proběhla diskuze.

4. Občané žádají prostřednictvím ÚMO 3 technického náměstka magistrátu města o aktuální generel výstavby Nové Valchy a přehled stavebních povolení a celkový harmonogram výstavby Nové Valchy.

5. Občané žádají informace, jakým způsobem bude zajištěno při stavbě MŠ bezpečí v okolí, a jaké bude mít stavba následky na okolní ulice, zvláště ulici Lednáčkovou.

6. Obyvatelé ulice Lednáčkové předali pro zástupce městského obvodu otevřený dopis/podnět se svými dotazy, týkající se plánované výstavby MŠ, a žádají o jejich zodpovězení písemně na své dodané emaily. Odpovědi pak žádají uvést taktéž do tabulky zodpovědaných dotazů.

Znění podnětu:

Vážení zástupci města,

obracíme se na Vás jako obyvatelé ulice Lednáčkové v souvislosti s plánovanou výstavbou MŠ v její blízkosti.

Naše ulice je klidnou rezidenční komunikací s jediným vjezdem a v současné době zde není řešena zvýšená dopravní zátěž. Vzhledem k plánované kapacitě MŠ (cca 70 dětí), máme vážné obavy z výrazného nárůstu automobilové dopravy, zejména v ranních a odpoledních špičkách.

Dalším problémem je stávající veřejné parkoviště před vjezdem do ulice, které je dlouhodobě plně obsazeno vozidly obyvatel okolních bytových domů, a není tak schopno plnit funkci parkování pro rodiče a zaměstnance školky. Domníváme se, že bez vhodných dopravních opatření dojde k:

- I) Zhoršení bezpečnosti chodců a dětí,
- II) Zahlcení komunikace a parkovacích ploch,
- III) Zvýšení hluku a emisí v obytné zóně,
- IV) Snížení kvality bydlení místních obyvatel.

Žádáme proto město o projednání a realizaci vhodných dopravních opatření, zejména:

- a) Zpracování dopravní studie vlivu provozu MŠ na místní komunikace.
- b) Vymezení krátkodobých parkovacích míst typu K+R.
- c) Zajištění samostatných parkovacích míst pro zaměstnance a rodiče u areálu MŠ.
- d) Zavedení regulace parkování v přilehlé ulici (rezidentní parkování, časové omezení stání).
- e) Dopravní omezení vjezdu/průjezdu ulic Lednáčkova pouze pro rezidenty a jejich dopravní obsluhu.

Naším cílem není zpochybňovat výstavbu MŠ, ale nalézt takové řešení, které zajistí bezpečný provoz školky, a zároveň zachová klidný a bezpečný charakter naší ulice.

Děkujeme za zvážení našeho podnětu.

7. Občané žádají o obnovení pomníku s deskou, která bude odkazovat na pana Sedláka a nalezení vhodného pietního místa pro tento pomník.
8. Občané žádají o více laviček na Valše v ulici K Zelené louce.
9. Občané žádají o urychlení výstavby hřiště U Černého mostu, a uvedení aktuálního stavu.
10. Občané žádají o výstavbu multifunkčního hřiště pro děti na místě proti ulici K Zelené louce, kde je občanská vybavenost.
11. Občané žádají o otevřené jednání s Rybářským svazem o pohybu rybářů a úklidu po rybářích okolo Borské přehrady.
12. Obyvatelé znovu žádají o ověření možnosti autobusového spoje Valcha – Litice z důvodu absence ranního spoje do školy v Liticích.
13. Občané žádají MP Bory o informaci o počtu přestupků na Valše za období leden- březen 2026.

Závěr-shrnutí proběhlé diskuze-vzešlé úkoly/dotazy:

1. Žádost o aktuální generel výstavby Nové Valchy a přehled stavebních povolení a celkový harmonogram výstavby Nové Valchy. – **Odbor stavebně správní a investic.**
2. Dotaz, jakým způsobem bude zajištěno při stavbě MŠ bezpečí v okolí, a jaké bude mít stavba následky na okolní ulice, zvláště ulici Lednáčkovou. -**Odbor stavebně správní a investic.**
3. Žádost o projednání a realizaci vhodných dopravních opatření v okolí MŠ, zejména:
 - a. Zpracování dopravní studie vlivu provozu MŠ na místní komunikace.
 - b. Vymezení krátkodobých parkovacích míst typu K+R.
 - c. Zajištění samostatných parkovacích míst pro zaměstnance a rodiče u areálu MŠ.
 - d. Zavedení regulace parkování v přilehlé ulici (rezidentní parkování, časové omezení stání).
 - e. Dopravní omezení vjezdu/průjezdu ulicí Lednáčkova pouze pro rezidenty a jejich dopravní obsluhu.**Pan místostarosta Mgr. Šrámek a Odbor stavebně správní a investic.**
4. Žádost o obnovení pomníku s deskou, která bude odkazovat na pana Sedláka a nalezení vhodného pietního místa pro tento pomník. -**Odbor dopravy a životního prostředí.**
5. Žádost o více laviček na Valše v ulici K Zelené louce. -**Odbor dopravy a životního prostředí.**
6. Žádost o urychlení výstavby hřiště U Černého mostu, a uvedení aktuálního stavu. -**Odbor dopravy a životního prostředí.**
7. Žádost o výstavbu multifunkčního hřiště pro děti na místě proti ulici K Zelené louce, kde je občanská vybavenost.-**Odbor dopravy a životního prostředí.**
8. Žádost o otevřené jednání s Rybářským svazem o pohybu rybářů a úklidu po rybářích okolo Borské přehrady. -**Odbor dopravy a životního prostředí.**
9. Žádost o ověření možnosti autobusového spoje Valcha – Litice z důvodu absence ranního spoje do školy v Liticích.- **Odbor dopravy a životního prostředí.**
10. Žádost na MP Bory o informaci o počtu a druhů přestupků na Valše za období leden- březen 2026.-**MP Bory.**

Setkání skončilo v 19:30 hod.

Zapsala dne 30. 3. 2026 Bc. Blanka Volfová, DiS.

Zápis ověřil dne 31. 3. 2026 pan Bc. BcA. Michal Cimický-zastupitel MO Plzeň 3.