



Plánovací setkání k regeneraci vnitrobloků v ulici Sokolovská č. 31–75

Zápis ze dne 8. 4. 2026, 17:00 – 19:00



Průběh a shrnutí setkání

Na procházku a diskusi v řešeném území se vydaly 3 skupiny, v každé bylo cca 8-12 lidí. Každá skupina byla vedena facilitátorem, který kladl otázky a motivoval účastníky k přemýšlení nad místy a tématy. Po projití areálu se třemi zastaveními (v každém vnitrobloku jedno zastavení) skupina společně s facilitátorem prezentovala své závěry ostatním skupinám. Každý účastník měl také možnost napsat své poznámky a komentáře do připraveného formuláře, který při odchodu odevzdal.

Co se v lokalitě líbí:

Občané si nejvíce váží stromů, zeleně a klidného prostředí vnitrobloků. Zachovat by si přáli také hřiště, jen modernizovat. Celkově by si obyvatelé přáli zachovat stávající charakter vnitrobloků, pouze s modernějšími a atraktivnějšími prvky. V rámci diskuze ve všech skupinách zazněla prosba o zachování sušáků (byť v jiném designu) ve třetím vnitrobloku, a to na rozdíl od formulářů, ve kterých se objevují žádosti na odstranění těchto sušáků. Obyvatelé často vnímají vnitroblok, kde bydlí s větší intenzitou, nejsou tak zvyklí trávit čas v jiném vnitrobloku. Řešené území není obyvateli vnímáno jako kompaktní celek, ale jako tři samostatné celky, nicméně idea vytvoření různých zón se obyvatelům líbila.

Co zde chybí:

Obyvatelé nejčastěji zmiňovali lavičky (ale neumísťovat pod okna), odpadkové koše (neumísťovat na slunce), posezení, prostor pro relaxaci, ale také více herních prvků pro děti, revitalizaci hřišť a sportovní prvky pro dospělé a seniory.

Hřiště:

Veřejnost se shodla na tom, že by si přáli hřiště zachovat, ale modernizovat – srovnat povrchy, oplocení, sportovní zaměření. Často zaznělo, že v každém vnitrobloku by mohlo být jiné hřiště. Velmi často zaznívalo přání vybudovat



workoutové hřiště a doplnění dalšího o další sportovní vyžití, jako pingpongové stoly, cvičící prvky pro dospělé i seniory.

Zeleň:

Obecně jsou stromy ve vnitroblocích vnímány pozitivně, ale panuje shoda na jejich prořezání a větší údržbě. Vysazování stromů by také mělo být koncepční, ne nahodilé, nevadily by ani ovocné listnaté stromy a kvetoucí keře či loučky. Názory se liší v tom, který konkrétní strom v území překáží, některým obyvatelům vadí stromy nad parkovacími plochami, jiným ty u oken. Shoda ale panuje v tom, že v území by stromy měly zůstat zachovány jako hlavní zdroj stínu. Předzahrádky by si obyvatelé přáli upravené, kvetoucí, ale bez nutnosti údržby ze strany obyvatel (dle vzoru již revitalizovaného vnitrobloku Sokolovská č. 25–39).

Pískoviště:

Pískoviště je využíváno a obyvatelé si jej přejí zachovat. Stejně jako u zeleně i pískoviště by dle obyvatel potřebovalo lepší údržbu. Problematický je strom nad pískovištěm, ze kterého do pískoviště padá jehličí a jehož kořeny ničí povrch přilehlého hřiště, ale který je v prostoru oblíbený. Někteří by si přáli vybudovat pískoviště také v prostředním vnitrobloku. Obyvatelé by uvítali více herních prvků pro děti, a to nejen malé, ale i starší děti.

Cesty a osvětlení:

Cesty v území většinou vyhovují, důležité je zachovat je hladké pro seniory a občany na vozíku. Průšlapy zelení se zpevnit mohou, ale pouze propustným povrchem. Osvětlení je v území nedostatečné, obyvatelé by si přáli více osvětlení kolem cest, které by bylo nižší a tlumené, aby nesvítilo do oken.

Relaxační zóna:

Obyvatelé by ocenili zřízení takové zóny (dřív bylo zvykem se zde setkávat, dnes už ne) s posezením a nějakou klidnou aktivitou (např. pétanque). Zazněl také



názor, že jeden z vnitrobloků by měl zůstat čistě relaxační bez sportovních prvků, nebo jen s nějakými tichými, klidnými prvky.

Přepis poznámek z formulářů

Odevzdané formuláře: 22, z toho 1 došel emailem. Některé poznámky se vztahují ke konkrétnímu vnitrobloku, které jsou označeny písmeny A, B, C. Vnitroblok A označuje Sokolovskou č. 31-51, vnitroblok B č. 43-63, vnitroblok C č. 55-75. Některé poznámky zmiňují již revitalizovaný vnitroblok, čímž je myšlen vnitroblok Sokolovská č. 25-39.

Co je v prostoru pro Vás nejhodnotnější a mělo by zde určitě zůstat?

Co nejvíce zeleně.
Dostatek zeleně a stromů – určitě zachovat, ale starat se o ně!
Hřiště, zeleň.
Je třeba zachovat parkovací místa, bohužel jsou třeba a stále je jich málo.
Kvalitní vzrostlé stromy, kvetoucí keře.
Ponechat cesty a zeleň a hřiště.
Stromy, keře.
Stromy, lavičky, údržba stromů, klidová zóna.
Stromy.
Stromy.
Volný prostor, zeleň, stromy, keře jako mantinel.
Zachovat hladké cesty – jezdíme zde s invalidním vozíkem.
Zachovat hřiště, ale zmodernizovat.
Zachovat pískoviště.
Zachovat stromy a keře které jsou pěkné.
Zachovat sušáky.
Zachovat vše, jak je, jen revitalizovat.
Zeleň, prvky pro děti, prvky pro seniory, tichá zóna pro dospělé, workoutové hřiště pro dospělé (dostatečně velké).

Co Vám naopak ve vnitrobloku chybí?

Altán kvůli stínu.
Doplnit lavičky, ale ne kovové – nedá se na nich sedět.
Chybí lavičky.
Chybí místo pro odpočinek u kávy.
Chybí parkovací místa a jejich označení.
Chybí pískoviště, sportovní plocha a vyžití pro děti ve věku 3-15 let (vnitroblok B).
Chybí zeleň, květiny, které stále pokvetou.
Jeden klidný vnitroblok (všechny 3 jsou pro aktivní vyžití, hlavně dětí).



Klidný vnitroblok – šachy, piškvorky, lodě.
Koše.
Kvetoucí záhony.
Lavičky k posezení, k setkávání se sousedy, klidová zóna, sportovní prvky (vnitroblok B).
Lavičky s opěradlem, nejen lavice.
Málo hracích prvků pro malé děti.
Mlhoviště.
Na rozhraní zeleně a parkovacích míst umístit do země přípravu na vysokoproudové kabely (např. až 200kW) pro budoucnost elektromobility – nabíjení elektroaut. Může zatráknout nákup elektromobilu a způsobí čistší ovzduší ve městě. Když už se bude kopat do zeleně, tak vložit alespoň chráničky-kabelovody a třeba i vysokoproudové kabely. Montáž budoucích nabíjecích stojanů u jednotlivých parkovacích míst lze řešit až dle poptávky.
Osvětlení.
Plané keře – odstranit.
Prostor parkování Bikesharing – místo pro sdílená kola v jednom ze 3 uvažovaných prostorů (nejbližší místa jsou dost daleko na to, že se tady jedná o bytovky 15-ti vchodů po 24 bytech + bytové „kostky“).
Psí louka by byla fajn.
Více květeny, cest, laviček, hřišť. Méně betonových ploch a exkrementů. Více košů se sáčky.
Více laviček.
Více parkovacích míst.
Vodní prvky – fontánky.

Jak jste spokojeni s vybavením vnitrobloků pro sportovní vyžití? Využili byste vybavení pro jiné sportovní aktivity?

Betonová plocha již neplní svůj účel, je zvlněná.
Co ping-pong stoly.
Cvičební stroje pro seniory.
Dualita basketbalových košů (vnitroblok A).
Hřiště – zůstat, zabezpečit lítání míčů (vnitroblok B).
Hřiště se využívají, je skvělé, že jsou oplocené.
Hřiště v již renovovaném vnitrobloku je neustále plné, využili by se i v tomto prostoru.
Modernizovat a renovovat hřiště podobně jako se to podařilo v první části (již hotové revitalizace).
Ne, máme velké sportovní hřiště, bazén.
První vnitroblok je velmi pěkný, sportovní vyžití pro děti i mládež, je hezké je vidět sportovat.
Přidat workout plochu (to co je dle „Regenerace vnitrobloku Sokolovská 25-39“) je poměrně malé, resp. často obsazené i dětmi.
Renovovat hřiště.
Sportovní prvky – ping pong, hrazdy, workout...
Uvažovala bych o systému uzavřeného hřiště (oplocené hřiště). Je to z důvodu, že děti i s rodiči často tato hřiště navštěvují i v pozdějších hodinách, kdy už by pracující lidé rádi



odpočíval a spal, ale děti neustále křičí. Takže například ve 20:00 uzamknout areál a nepustit nikoho.
Workout alespoň pro 5 cvičících současně (vnitroblok A).
Workoutové hřiště pro dospělé.
Workoutové hřiště, posilovací a protahovací prvky.
Zbudovat vhodné zábrany pro ochranu oken v nižších patrech – nesmí projít použitý míč, zvukově nerezonující, ideálně aby se na ně nedalo vyšplhat malým dítětem.
Zmodernizovat hřiště, ale zachovat branky na fotbal nebo koše na basketbal. Lepší povrch hřiště než asfalt.

Využili byste vybavení či prostor pro setkávání nebo relaxaci? Jak prostor vnitrobloků využívají senioři?

Dodat lavičky.
Chybí klidová zóna, posezení, altán.
Jeden klidný vnitroblok s prvky jako stůl pro ping pong, šachy, lodě, člověče nezlob se, piškvorky apod. deskové hry.
Klidný „koutek“ pro čtení knihy, bytí na slunci, položení deky.
Klidová zóna s posezením pro seniory, mlžítka – vnitroblok B.
Možnost umístit vlastní hamaku, síť mezi 2 stromy.
Ne.
Pro seniory chybí například posezení (vnitroblok B).
Seniory okolo domu nevidím, nemají kde posedět.
Senioři prostor využívají hojně.
Určitě bych relaxovala zde sama i s přáteli.

Jste spokojeni se zelení ve vnitroblocích? Je potřeba něco doplnit upravit?

Doplnit keře těsně k domům tak, aby nestínily bytům v přízemí.
Keře jako oddělovač od chodníku.
Křoví podél parkovacích stání je drobnou přirozenou ochranou např. na zachycení míče z neuzavřeného hřiště, popř. zachytí výfukové plyny z aut couvajících do parkovacích míst.
Líbí se mi květiny, lavičky a zeleň.
Na kraj prostoru třeba využít křovinu, tak jako je místy nyní (myslím, že šíře by mohla stačit poloviční, aby byla snadněji udržovatelná a nezachytávala poletující odpadky atp.).
Některé stromy jsou přerostlé a stíní.
Odstranit betonové dlaždice v trávníku, které zde historicky zbyly.
Odstranit staré dřeviny.
Ořezat spodní větve borovice u pískoviště. Je to o úraz! Vysoký strom na hřišti zvedá povrch hřiště kořeny (vnitroblok C).
Plané keře odstranit, doplnit kvetoucí záhony.
Pokácet nebo prořezat vzrostlé stínící stromy u zadního vchodu 61 (vnitroblok B).
Pokácet stínící vzrostlé stromy – vnitroblok B.
Pokácet velké stromy (holuby).



Prořezat borovice.
Prořezat stromy.
Rozhraní parkoviště a zelených ploch je, v některých případech, již pod tlakem kořenů stromů, a to by také chtělo řešit, aby kořeny neprorůstaly do parkovacích míst a netrhaly obrubník a asfalt.
Se zelení jsem spokojená.
Sjednotit výsadbu – keře, květinové záhony.
Strom nad pískovištěm znečišťuje pískoviště zelení a jeho kořeny ničí povrch hřiště.
Stromy ohrožující pískoviště, větve i nad parkovištěm – nebezpečné (vnitroblok C).
Stromy, které nejsou nad parkovacími místy a neohrožují auta větvemi a na jaře kapající mizou a pylem a odkvétajícími květy a plody atp., což způsobuje degradaci laku vozidel.
U výměňkové stanice + popelnic je vysoký strom, který by potřeboval prořezat a zkrátit.
Úprava keřů, doplnění kvetoucích keřů, kvetoucích záhonků, předzahrádky s květinami, ale s úpravou od města.
Veřejně prezentovanou (na webu) koncepci tvaru a pointy zeleně v prostoru, včetně formy údržby.
Větve stromů udržovat mimo vzdušný prostor parkovacích míst, tj. umístění stromů a rozpínavých křovin více ke středu prostoru.
Větve stromů zasahují nad parkovací plochy – padající listí a další (vnitroblok B).
Více zeleně.
Za domem 63 špatný strom, který už je nahlášený alespoň k prořezu.
Za domem č. 73 bychom ocenili ořezání velkých stromů.
Zachovat ale zlepšit zeleň.
Zasadit větší stromy za č. 55,57.
Změna odtoku srážkové vody – zasakování do zeleně.

Přáli byste si upravit a případně individuálně využívat předzahrádky u domů?

Ano.
Předzahrádky s květinami, ale s úpravou od města.
Předzahrádky u domů bych uvítala zkrášlit a osázet květinami, jako jsou ve vnitrobloku A.
Upravit ano, individuálně využívat ne.
Zkultivovat předzahrádky u vchodů.

Vyhovují Vám stávající cesty skrze území (směrování, povrch, osvětlení)?

Ano.
Cesty nevyhovují, chybí spojení s parkovištěm a osvětlení.
Cesty zachovat v zámkové dlažbě – pro invalidní vozík.
Srovnat povrch a dlažbu – není bezbariérové.
Šíře přístupových chodníků k zadním vchodům bytových domů – nyní užší, než by bylo vhodné vzhledem k tomu, že zadní vchody jsou prakticky bezbariérové = vhodné pro stěhování, zajišťují k nim dodávky a přívěsné vozíky. Případně dělení na cyklostezku a pěší nebo alespoň vodorovné dopravní značení – když se podaří ten chodník podél bytových domů udělat širší.



Jak prostor vnitrobloků využívají děti? Je jedno pískoviště v území dostačující? Chybí nějaké další prvky pro děti (malé ale i starší děti)?

Dodat prolézačku.
Chybí hřiště pro menší děti, které mohou být pod dohledem rodičů tzv. z okna.
Jedno pískoviště je dostačující.
Jedno pískoviště určitě stačí, udělat nový povrch k pískovišti.
Nedostatek vybavení pro děti.
Nedostatek vyžití pro děti – pískoviště, houpačky, prolézačky, klouzačky apod. (vnitroblok B).
Nové pískoviště.
Pískoviště by bylo vhodné zachovat a přidat nějaké další herní prvky pro malé i starší děti.
Pískoviště dostačující, ale starejte se o ně!
Pro děti málo hracích prvků.
Pro malé děti bych uvítala ještě pískoviště a dětské hřiště pro mladší děti.

Jak jste spokojeni s mobiliářem (lavičky a koše)? Jak jsou využívány sušáky ve vnitrobloku?

Další lavičky.
Doplnit lavičky.
Chtělo by to koše na Sokolovské 73.
K lavičce i (něco jako) stoleček pro odložení věcí maminek hlídajících vlastní ratolesti.
Koše a pytlíky – pro pejskaře.
Laviček málo, ale neumisťovat přímo pod okna u zadních vchodů.
Laviček málo, košů také málo. Ale nedávat lavičky pod okna!
Lavičky nedávat pod okna.
Lavičky s opěradlem, nejen lavice.
Lavičky, ale ne blízko domům, spíše do zeleně.
Lavičky.
Málo laviček, neumisťovat přímo pod okna u zadních vchodů.
Odpadkové koše (esteticky vhodné a snadno přístupné i pro vynášení).
Přidat koše.
Přidat odpadkové koše, lavičky, stoly.
Sezení raději ne, láká bezdomovce.
Sušák nevyužívám.
Sušák nevyužíváme. Nemusí být v nové realizaci.
Sušáky se nevyužívají.
Sušáky vyhodit.
Více košů se sáčky na exkrementy.
Více laviček, odpadkové koše.
Zachovat sušáky na prádlo (alespoň 1) vchod 71-75.



Jak jste spokojeni s osvětlením? Je dostačující, vhodně umístěné?

Doplnit osvětlení.
Elektrické osvětlení u zadních vchodů je třeba.
Není osvětlení (vnitroblok B).
Osvětlení u travnatých ploch chybí + chodníky k parkovacím místům.
Přidat osvětlení.
Špatné osvětlení chodníků.
Více osvětlení by bylo super.
Zlepšit osvětlení, cesty v pořádku.

Máte nějaké další podněty, nápady?

Žádnou psí loučku!
Idea různých zón – menší děti, větší děti, dospělí, relaxační zóna.
Nedávat hřiště pro míčové sporty, prostor pro grilování také ne.
Pozitivní je blízkost již revitalizovaného vnitrobloku, který je využíván a oblíben.
Psí loučka: OMEZIT provozní dobu + dát podnět PČR, aby prováděla více kontrol – psí štěkot, křik páníčků celý den.
Uvažovat nad úpravami i tak, že je budou chtít využívat i nežádoucí jedinci – v podnapilém stavu atp. – bohužel.
Vadí kontejnerová stání – nepořádek, nezastřešená – když svítí slunce, tak smrdí. Někteří nedodrží rozdělení kontejnerů podle vchodů (vynáší odpad do kontejnerů pro jiný vchod). Navíc do nich lezou bezdomovci.
Vadí mi pejskaři.