

## **Žádost č. 10:**

### **Věc: Žádost o poskytnutí informací dle zákona č. 106/1999 Sb.**

Vážení,

dovoluji si Vás oslovit s pravidelným čtvrtletním požadavkem na poskytnutí informací podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.

*Především bychom Vám chtěli poděkovat za dosavadní vstřícnou spolupráci a bezproblémové vyřizování našich předchozích žádostí. Vážíme si Vašeho profesionálního přístupu a věříme, že i tuto žádost vyřídíte se stejnou péčí.*

Tímto Vás žádám o poskytnutí kopií rozhodnutí a jiných dokumentů vydaných Vaším stavebním úřadem za období **od 01. 01. 2026 do 31. 03. 2026**, a to podle nového stavebního zákona č. 283/2021 Sb. i podle předchozího zákona č. 183/2006 Sb. (rozhodnutí vydávaná podle přechodných ustanovení).

Požadované informace žádám poskytnout v elektronické podobě do datové schránky žadatele (ID: dc6q2wa) a to ve formátu PDF.

### **Přehled požadovaných typů dokumentů**

Pro Vaše pohodlí a snadnější orientaci přikládáme přehled typů rozhodnutí a dokumentů, které spadají pod naši žádost. Věříme, že Vám tento seznam usnadní vyhledávání.

#### **I. Dle zákona č. 183/2006 Sb. (vč. přechodných ustanovení)**

##### **A. Územní řízení (§ 79 a násl.):**

- územní rozhodnutí o umístění stavby (§ 79)
- územní rozhodnutí o změně využití území (§ 80)
- územní rozhodnutí o změně vlivu užívání stavby na území (§ 81)
- územní rozhodnutí o dělení nebo scelování pozemků (§ 82)
- rozhodnutí o ochranném pásmu (§ 83)
- územní souhlas (§ 96)
- veřejnoprávní smlouva nahrazující územní rozhodnutí (§ 78a)
- územní rozhodnutí vydané ve zjednodušeném územním řízení (§ 95)

##### **B. Stavební řízení (§ 108 a násl.):**

- stavební povolení (§ 115)
- souhlas s ohlášenou stavbou (§ 106)
- veřejnoprávní smlouva nahrazující stavební povolení (§ 116)
- oznámení stavebního záměru s certifikátem autorizovaného inspektora (§ 117)

##### **C. Společné územní a stavební řízení (§ 94j a násl.):**

- společné povolení - umístění a povolení stavby (§ 94p)
- společný souhlas (§ 94r)

##### **D. Změna stavby před dokončením (§ 118):**

- povolení změny stavby před dokončením (§ 118 odst. 3)
- souhlas se změnou ohlášené stavby (§ 118 odst. 4)
- schválení změny zápisem do stavebního deníku (§ 118 odst. 6)

##### **E. Dodatečné a opakované povolení (§ 129):**

- dodatečné povolení stavby (§ 129 odst. 2 a násl.)
- opakované stavební povolení (§ 129 odst. 1)

##### **F. Odstranění stavby (§ 128-129):**

- povolení odstranění stavby (§ 128)
  - nařízení odstranění stavby (§ 129 odst. 1)
- G.** Změna v užívání stavby spojená se stavební úpravou (§ 126-127):
- povolení změny v užívání stavby (§ 126-127), pokud je spojena se stavebními úpravami

## **II. Dle zákona č. 283/2021 Sb.**

- A.** Řízení o povolení záměru (§ 182 a násl.):
- povolení záměru - standardní řízení (§ 198)
  - povolení stavby nebo zařízení (§ 211)
- B.** Zrychlené řízení (§ 212):
- povolení záměru vydané ve zrychleném řízení (§ 212)
- C.** Nestavební záměry (§ 213-220):
- povolení změny využití území (§ 215)
  - povolení dělení nebo scelování pozemků (§ 216 a § 217)
  - rozhodnutí o stanovení ochranného pásma (§ 218-220)
- D.** Rámcové povolení (§ 221-223):
- rámcové povolení (§ 221)
- E.** Změna záměru před dokončením (§ 224):
- povolení změny záměru před dokončením (§ 224)
- F.** Odstranění stavby a dodatečné povolení (§ 247-260):
- povolení odstranění stavby (§ 247-249)
  - nařízení odstranění stavby (§ 250-253)
  - dodatečné povolení stavby (§ 256)
  - nové povolení stavby / opakované řízení (§ 258-259)
  - povolení prodloužení doby trvání stavby (§ 260)
- G.** Změna v užívání stavby spojená se stavební úpravou (§ 239-245):
- povolení změny v užívání stavby, pokud je spojena se stavebními úpravami (§ 239-244)

**Poznámka:** Nežádáme o kolaudací rozhodnutí/souhlasy (§ 122 zák. č. 183/2006 Sb.; § 230-235 zák. č. 283/2021 Sb.) ani o rozhodnutí o předčasném užívání (§ 236) a zkušebním provozu (§ 237), tedy o dokumenty, kde již neprobíhají žádné fyzické stavební práce.

### **Věc: Upřesnění žádosti o poskytnutí informací, ze dne 04.04.2026**

Vážení,

v návaznosti na naši žádost o poskytnutí informací dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, si dovoluujeme upřesnit rozsah požadovaných informací.

Požadujeme poskytnutí kopií rozhodnutí a dalších dokumentů specifikovaných v naší žádosti **pouze v těch případech, kdy je stavebníkem (investorem, žadatelem) právnická osoba.**

Toto upřesnění znamená, že z působnosti naší žádosti **vylučujeme** všechna rozhodnutí a dokumenty, kde je stavebníkem (investorem, žadatelem) fyzická osoba - například soukromý stavitel rodinného domu, fyzická osoba provádějící rekonstrukci apod.

Vyloučené typy dokumentů

Z působnosti naší žádosti **dodatečně vylučujeme** následující typy rozhodnutí a dokumentů:

Dle zákona č. 183/2006 Sb.:

- dodatečné povolení stavby (§ 129 odst. 2 a násl.)

Dle zákona č. 283/2021 Sb.:

- povolení změny využití území (§ 215)
- povolení dělení nebo scelování pozemků (§ 216 a § 217)
- rozhodnutí o stanovení ochranného pásma (§ 218-220)
- dodatečné povolení stavby (§ 256)

### **Věc: Druhé upřesnění žádosti o poskytnutí informací, ze dne 04.04.2026**

Vážení,

v návaznosti na naši žádost o poskytnutí informací dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, si dovoluujeme upřesnit rozsah požadovaných informací.

Požadujeme poskytnutí kopií rozhodnutí a dalších dokumentů specifikovaných v naší žádosti **pouze v případech, kdy je stavebníkem, investorem nebo žadatelem právnická osoba** a zároveň se jedná o **pozemní stavbu (budovu)**. Dokumenty týkající se infrastruktury prosíme nezasílat.

Toto upřesnění znamená, že z působnosti naší žádosti **vylučujeme** všechna rozhodnutí a dokumenty, kde je stavebníkem (investorem, žadatelem) fyzická osoba - například soukromý stavitel rodinného domu, fyzická osoba provádějící rekonstrukci apod a zároveň veškerou infrastrukturu nehledě na stavebníka (investora, žadatele).

Vyloučené typy dokumentů

Z působnosti naší žádosti **dodatečně vylučujeme** následující typy rozhodnutí a dokumentů:

Dle zákona č. 183/2006 Sb.:

- dodatečné povolení stavby (§ 129 odst. 2 a násl.)

Dle zákona č. 283/2021 Sb.:

- povolení změny využití území (§ 215)
- povolení dělení nebo scelování pozemků (§ 216 a § 217)
- rozhodnutí o stanovení ochranného pásma (§ 218-220)
- dodatečné povolení stavby (§ 256)