

Jednička chystá revitalizaci několika vnitrobloků na Lochotíně

Modernizaci několika vnitrobloků na Lochotíně plánuje první plzeňský obvod. Proměnou by měly projít hned tři na sebe navazující vnitrobloky v Sokolovské ulici (mezi domy č. 31–75) a také jeden rozlehlější v Rabštejnské ulici (u domů č. 1–27). Do obou záměrů promluví i občané, setkání s nimi obvod plánuje na jaro, termíny budou známe v novém roce. Samotná realizace by mohla přijít na řadu v letech 2029 a 2030.

„Chceme, aby nám občané řekli svá přání a náměty. Co se týče **Sokolovské ulice**, tam navážeme na již dokončený projekt regenerace vnitrobloku mezi domy 25–39, který jsme také vytvářeli spolu s občany a za nějž jsme získali nominaci na titul Stavba roku Plzeňského kraje 2024, a to jako jediní v kategorii veřejných prostranství,“ řekl třetí místostarosta Jedničky **Jiří Rezek**, který má v gesci participaci s občany (*pozn.: proces, při kterém se veřejnost aktivně zapojuje do rozhodování o záležitostech, které se jí přímo týkají*).

Plánovaný projekt bude zaměřený zejména na revitalizaci ploch zeleně, které zabírají vždy zhruba polovinu prostoru mezi domy. „Tyto plochy jsou zahrnuty do systému tzv. Generelu zeleně, zbývající část tvoří komunikace a parkovací plochy, které součástí regenerace nebudou,“ vysvětlil první místostarosta Jedničky **Miroslav Šuma**, jenž má na starost oblast investic.

Každý ze tří vnitrobloků obsahuje již z doby výstavby sídliště asfaltovou plochu sloužící jako sportovní hřiště a nachází se zde zastaralý mobiliář, jako jsou lavičky, sušáky, pískoviště apod. Travnaté plochy doplňuje vzrostlá zeleň a přístupové chodníky s živичným povrchem, případně s povrchem ze zámkové dlažby.

V Rabštejnské ulici se chystá obnova vnitrobloku velkého jeden hektar, který ohraničují domy č. 1–27, 69–71, parkovací plocha u objektu č. 27a, Domov pro osoby se zdravotním postižením Nováček a trafostanice. Podobně jako v Sokolovské ulici odpovídá charakter zdejšího prostranství obvyklému pojetí sídlištní zeleně mezi domy. Většinu prostoru tvoří travnaté plochy, nachází se zde hřiště pro děti, lavičky a další mobiliář.

„Smyslem plánovaných revitalizací je modernizace a celkové zlepšení kvality života obyvatel sídliště. Chceme, aby prostor mezi panelovými domy maximálně sloužil zdejším obyvatelům k odpočinku a relaxaci. Kromě veřejného projednání bude jedním z prvních kroků dendrologický průzkum, abychom zhodnotili, v jakém stavu jsou dřeviny,“ doplnil Šuma.

Jedním z podkladů pro vytvoření návrhu úprav vnitrobloků v Sokolovské i Rabštejnské ulici budou dokumentace zabývající se regenerací sídliště. Ty již dříve nechal zpracovat Útvar koncepce a rozvoje města Plzně a v letech 2017 a 2018 byly schváleny městským zastupitelstvem.