

Plzeň a Západočeská univerzita uzavřely memorandum ohledně bazénu

Město Plzeň a Západočeská univerzita v Plzni (ZČU) uzavřely Memorandum o porozumění a vzájemné spolupráci při přípravě a realizaci stavby Plavecký bazén Plzeň – Bory. Obě strany dlouhodobě jednají o tom, jak umožnit stavbu v blízkosti kampusu a současně nenarušit činnost univerzitního výzkumného centra Nové technologie pro informační společnost (NTIS), v jehož blízkosti má bazén vyrůst. Vznikly obavy, že by stavba mohla v důsledku zvýšené hladiny hluku a vibrací ovlivnit činnost centra. V memorandu se město a ZČU shodují na základních principech spolupráce a deklarují zájem v ní aktivně pokračovat. Zavazují se také, že si poskytnou informace o všech podstatných skutečnostech týkajících se přípravy, povolování a realizace výstavby bazénu. Memorandum podepsali ve čtvrtek 1. října na půdě univerzity primátor města Plzně Roman Zarzycký a rektor ZČU Miroslav Lávička.

„Mám radost, že jsme s panem rektorem našli společnou cestu ke stavbě nového bazénu. Plně vnímám postoj univerzity a jsem si vědom toho, že město musí počkat na proces univerzitního projednání na akademické půdě. My samozřejmě začneme hledat potřebné finanční prostředky a pevně věřím, že se nám vše podaří zprocesovat a zajistit co nejdříve. Také bych chtěl ocenit přístup pana rektora, který hájí stranu univerzity, ale zároveň chápe i potřeby města a jeho občanů,“ uvedl primátor Plzně **Roman Zarzycký**.

„Od začátku jsme říkali, že univerzita nový bazén podporuje a chce, aby mohl vzniknout. Současně jsme ale museli chránit fungování kampusu a vyřešit praktické otázky spojené s tím, že část dopravy a parkování bude využívat pozemky univerzity. Jsem rád, že se nám podařilo najít kompromis přijímaný oběma stranami. Není to vítězství jedné či druhé strany, ale dohoda, která umožní projektu pokračovat a současně nastaví podmínky jeho budoucího fungování,“ uvedl rektor ZČU **Miroslav Lávička**.

Soutěž na nový návrh bazénu vyhlásila Plzeň v roce 2022, objekt má být náhradou za zastaralý bazén v Kozinově ulici. Soutěž vyhrálo studio AVE architekt. Projekt zahrnuje multifunkční a relaxační plaveckou halu s pětadvacetimetrovým vnitřním bazénem, venkovní bazény a rekreační plochy. Plavecká hala má sloužit sportovcům i veřejnosti, budou v ní relaxační zóny a wellness. Vzhled haly je minimalistický s důrazem na materiály, jako je beton, ocel a nedekorovaná keramika. Prosklené plochy propojují vnitřní prostory s okolní zelení.

Město Plzeň už má zpracovanou projektovou dokumentaci pro územní rozhodnutí, s univerzitou chce spolupracovat zejména při přípravě projektové dokumentace pro povolení záměru stavby. Zpracovat ji nechá na své náklady město, to také bude univerzitu informovat o průběhu přípravy, finální znění projektové dokumentace univerzitě předloží k odsouhlasení. ZČU poskytne městu veškerou součinnost, kterou po ní lze s ohledem na její oprávněné zájmy spravedlivě požadovat, k vydání územního rozhodnutí a k vydání povolení záměru na stavbu.

V souvislosti s obavami z negativních dopadů stavby na činnost NTIS, které je vybaveno kalibrovanými přístroji citlivými na vibrace a elektromagnetické vlnění, už má Plzeň zpracováno několik akustických studií k možnému hluku z automobilové a tramvajové dopravy, z provozu bazénu a stavební činnosti, dále týkající se možného zatížení okolních objektů vibracemi atd. Město v memorandu deklaruje univerzitě, že doporučení uvedená v akustických studiích bude plně respektovat a zapracuje je do projektové dokumentace pro povolení záměru. Současně bude Plzeň postupovat tak, aby v maximální možné míře minimalizovala negativní dopady výstavby a provozu bazénu na činnost univerzitních budov, bude realizovat navrhovaná technická opatření a řešení vedoucí ke snížení hladiny hluku a vibrací na co nejmenší technicky možnou úroveň. Maximálně ohleduplně bude probíhat samotná výstavba.

Memorandum se dotýká i tématu parkování návštěvníků bazénu, kompenzace poskytnutých parkovacích kapacit, možnosti výuky vybraných předmětů v plaveckém bazénu, vstupného pro zaměstnance či studující univerzity. Detailně by tato témata a podmínky měly řešit další navazující smlouvy mezi oběma stranami.