

Plzeň dokončila rekonstrukci domu v Thámově ulici. Vzniklo šest bytů pro potřebné

Město Plzeň dokončilo rekonstrukci městského domu v Thámově ulici 32. Z původně nevyhovujícího objektu vzniklo šest moderních bytů s regulovaným nájemným, které jsou určeny lidem v bytové nouzi. Nabídka bytů byla zveřejněna na webu města v červenci letošního roku a všech šest bytů již má své nájemníky.

„Mám radost, že se nám podařilo dům v Thámově ulici proměnit v příjemné a důstojné bydlení. Nejde přitom jen o samotnou rekonstrukci domu, důležité je, že jsme získali šest nových městských bytů, které mohou pomoci lidem, pro něž nebylo jednoduché najít dostupné bydlení,“ uvedl primátor města Plzně **Roman Zarzycký**.

V domě vzniklo celkem šest bytů s podlahovou plochou od 38 do 48 metrů čtverečních. V objektu je nově také výtah. „Byty budou pronajímány s regulovaným nájemným ve výši 74,30 koruny za metr čtvereční podlahové plochy měsíčně. Určeny jsou pro osoby v bytové nouzi, které nemají vyhovující bydlení a jejichž příjem nepřesahuje stanovenou hranici,“ sdělila radní města Plzně pro oblast bytovou včetně sociálního a dostupného bydlení **Světlana Budková** s tím, že nabídka bytů byla zveřejněna letos v červenci a nájemci jsou již vybráni. „Nové bydlení získají čtyři samoživitelky, mladá sourozenecká dvojice a matka s dospělým synem. Část budoucích nájemců dosud žila v azylovém domě či na ubytovně, další se nacházeli v jiné nevyhovující bytové situaci,“ doplnila.

Opravu prováděla společnost SILBA-Elstav a vyšla na 13,9 milionu korun. Vícenáklady, které vznikly oproti odhadovaným nákladům, jsou nutné dozory na stavbě a horší technický stav konstrukcí po odkrytí. Významnou část prostředků pokryje spolufinancování prostřednictvím nástroje Integrované teritoriální investice Plzeňské aglomerace z prostředků Evropského fondu pro regionální rozvoj v rámci 38. výzvy Integrovaného regionálního operačního programu – Sociální bydlení – SC 4.2 (ITI), Ministerstvem pro místní rozvoj České republiky, přičemž celková výše dotace činí 10,2 milionu korun, z toho příspěvek EU je 8,5 milionu.

„Město Plzeň patří mezi velmi úspěšné příjemce evropských dotací a projekt rekonstrukce domu v Thámově ulici to opět potvrzuje. Jen v oblasti sociálního bydlení město uspělo se sedmi projekty na vybudování 58 bytů s výší podpory z IROP přesahující 92 mil. Kč. Každý takový projekt přináší konkrétní pomoc lidem a šanci na důstojné bydlení,“ sdělila **Magda Sýkorová**, ředitelka Centra pro regionální rozvoj Plzeň.



**Spolufinancováno
Evropskou unií**



**Ministerstvo
pro místní rozvoj**