

Plzeň má nový velkokapacitní parkovací dům pro víc než 400 aut, stojí na Světovaru

Plzeň dokončila stavbu velkokapacitního parkovacího domu se zelenou střechou a stáním pro elektromobily. Nachází se v areálu bývalých kasáren a pivovaru na Světovaru a pro veřejnost se otevře nejpozději 1. října. Objekt za 246,6 milionu korun včetně DPH pojme až 433 vozidel, a to ve třípodlažní podzemní a pětipodlažní nadzemní části. Zajíždět do parkovacího domu budou vozidla ze Slovanské aleje, dům by měl sloužit hlavně rezidentům v rámci budovaných bytových domů, uživatelům z objektů TechTower i dalším zájemcům. Základní hodinová sazba v čase od 7 do 19 hodin byla stanovena na 10 korun za hodinu. Zhotovitelem je společnost STRABAG a.s.

„Parkovací dům je podmínkou pro bytovou výstavbu, která tu na Světovaru vzniká. Primárně má řešit potřeby rezidentů a uživatelů areálu, ale věřím, že poslouží i dalším obyvatelům Slovan a návštěvníkům Plzně. Jako placené parkování pro veřejnost budou vyčleněna tři podzemní podlaží s celkovou kapacitou 130 míst. Naší snahou je, aby podobná velkokapacitní parkoviště v dalších letech vznikala v Plzni v každém větším městském obvodu,“ uvedl primátor **Roman Zarzycký**.

Nosnou konstrukci parkovacího domu tvoří železobetonový skelet s monolitickými obvodovými stěnami. Konstrukce jsou z pohledového betonu, fasáda je tvořena tahokovem. Střecha je zelená, k objektu byly zřízeny nové přípojky inženýrských sítí, součástí jsou i sadové úpravy a úpravy zpevněných ploch.

„Oblast bývalých kasáren prochází zcela zásadní proměnou. Vznikl tu moderní městský technologický park TechTower, staví se tu bytové domy, oblast významně ožije. Kapacita 433 aut tedy není přemrštěná, naopak odpovídá potřebám této lokality. Součástí je i infrastruktura pro elektroautomobily. Objekt má parkovací systém, všechna stání budou placená s přístupem na čipové karty nebo parkovací lístky,“ uvedl technický náměstek primátora **Pavel Bosák**. Za návrhem stojí architektonické studio Atelier 99, zhotovitelem je společnost STRABAG a.s.

„Parkovací dům Světovar pro nás představoval technicky i organizačně náročný projekt, při jehož realizaci se nám podařilo naplnit architektonickou ideu kombinující masivní pohledové monolitické železobetonové stěny, lehkou ocelovou fasádu, víceúrovňovou zelenou střechu a výraznou barevnost interiérů. Výsledkem je moderní stavba s 433 parkovacími místy, přehledným systémem parkování na rampách a infrastrukturou umožňující současné nabíjení až 43 elektromobilů. Oceňuji práci celého realizačního týmu i spolupráci s městem Plzní. Společně se nám podařilo vytvořit stavbu, která neslouží pouze k parkování, ale stává se přirozenou součástí nové městské čtvrti a přispívá k proměně historického areálu Světovar,“ uvedl za společnost STRABAG a.s. technický vedoucí **Radim Smékal**.

Režim placeného parkování byl nastaven tak, že tři podzemní podlaží určená jako placené parkování pro veřejnost budou kombinací krátkodobého parkování s parkovacím lístkem a dlouhodobého parkování na předplatné (parkování nejméně na 1 měsíc se zárukou místa). Pět nadzemních podlaží bude sloužit především pro potřeby TechToweru. Než bude využita celá kapacita, jež souvisí s výstavbou dalších fází areálu TechTower, je možné i do této části parkovacího domu umístit dlouhodobé parkování na předplatné.

Sazby jsou odlišné pro jednotlivé skupiny uživatelů. Návrh ceny za parkování odpovídá poloze parkovacího domu v okrajové části města. Současně odpovídá zamýšlené sazbě v budoucí

zóně placeného stání „Slovany“, která zahrne i areál Světovaru včetně hraničních ulic Slovanská alej a Koterovská.

Tarifní položka	Cena v Kč vč. DPH	Cena v Kč vč. DPH – poznámka
Základní hodinová sazba v časovém pásmu 07 – 19 hodin	10 Kč/hod.	Nejvýše 60 Kč při nepřetržitém stání v časovém pásmu.
Snížená hodinová sazba v časovém pásmu 19 – 07 hodin	5 Kč/hod.	Nejvýše 30 Kč při nepřetržitém stání v časovém pásmu.
Hodinová sazba v sobotu a v neděli v časovém pásmu 07 – 19 hodin	5 Kč/hod.	Nejvýše 40 Kč při nepřetržitém stání v časovém pásmu.
Předplatné nonstop vyhrazeného stání	1 300 Kč/měsíc	15 000 Kč/rok