

Dům v Tělocvičné 11 je zrekonstruovaný. Město Plzeň jej proměnilo v moderní chráněné bydlení

Město Plzeň dokončilo kompletní přestavbu svého bytového domu v Tělocvičné ulici 11. Nový domov tam najdou klienti organizace Ledovec. V domě vzniklo šest moderně vybavených bytů i zázemí pro sociální pracovníky. Rekonstrukce vyšla na 14 milionů korun. První nájemci by se tam mohli nastěhovat začátkem jara příštího roku.

„Podařilo se nám zrekonstruovat další městský objekt, který nyní smysluplně využijí potřební. Moderní chráněné bydlení v Tělocvičné ulici je dalším skvělým příkladem spolupráce města a neziskového sektoru. Jsem přesvědčený, že klientům Ledovce nabídne bezpečné a kvalitní zázemí,“ uvedl primátor Plzně **Roman Zarzycký**.

„V Plzni stavíme stovky bytů, nesmíme ale zapomínat na ty, kteří naši pomoc potřebují nejvíce. Právě díky tomuto projektu se nám s dotační podporou podařilo pro tyto osoby zajistit moderní chráněné bydlení se zajištěním potřebné asistence,“ řekla radní města Plzně pro oblast bytovou včetně sociálního a dostupného bydlení **Světlana Budková**.

Původní dům se třemi byty prošel rozsáhlou modernizací a dispoziční úpravou. Jsou tam nové podlahy, stavební firma vyměnila okna a vstupní dveře. Rekonstrukce zahrnovala i výměnu střechy a novou fasádu. Součástí přestavby bylo také vybudování nového výtahu či kotelny. Každý byt má k dispozici sklepní kóji.

„Nově je v domě šest bytů o velikosti 2+kk, které jsou vybavené sociálním zařízením, kuchyňskou linkou s indukční varnou deskou, troubou, digestoří a dřezem. V podkroví jsme vytvořili kanceláře pro pracovníky Ledovce, kteří tam klientům poskytnou každodenní podporu,“ doplnil vedoucí Odboru bytového Magistrátu města Plzně **Jan Souček**.

Podle ředitele organizace Ledovec Petra Moravce by se do domu první klienti mohli nastěhovat už na jaře 2026. „Část z nich se přestěhuje ze současných bytů, kde bydlí více lidí spolu. Ne každému vyhovuje komunitní bydlení, kdy lidé v bytě sdílejí část společných prostor. Mají přirozeně různé potřeby. Když třeba chodí do práce, potřebují více odpočívat. Chceme, aby u nás lidé nenašli jen místo, kde přebývají, ale aby získali domov, i když je to někdy na omezený čas. A ten se ve vlastním malém bytě vytváří mnohem snáz,“ řekl **Petr Moravec**.

Rekonstrukce za 14 367 141 korun včetně DPH začala v listopadu 2024 a skončila letos v prosinci. Město Plzeň na ni obdrželo dotaci z prostředků Evropské unie z Národního plánu obnovy a státního rozpočtu ve výši **11 163 090 Kč**, z výzvy Modernizace a rozvoj pobytových služeb sociální péče prostřednictvím Ministerstva práce a sociálních věcí ČR.



Financováno
Evropskou unií
NextGenerationEU



NÁRODNÍ
PLÁN OBNOVY



MINISTERSTVO PRÁCE
A SOCIÁLNÍCH VĚCÍ