

Ministerie van Infrastructuur en Milieu
T.a.v. mevrouw drs. M. Schultz van Haegen-Maas Geesteranus
Postbus 20901
2500 EX 'S-GRAVENHAGE

Plaats : Nootdorp
Datum : Vrijdag 1 november 2013
Referentie : 01112013QT/EH
Betreft : Bezwaar tegen verhoging tarieven Kadaster

Geachte mevrouw Schultz van Haegen,

Op 1 november 2013 heeft het Kadaster de tarieven voor 2014 bekendgemaakt. Het Kadaster deelt mee dat de tarieven voor 2014 gemiddeld 10% zullen toenemen. Dit in verband met het feit dat de inkomsten voor het Kadaster afnemen vanwege teruglopende opdrachten en toenemende investeringen in de digitalisering. Deze tarieven worden elk jaar vastgesteld door de minister van Infrastructuur en Milieu in het kader van de regeling tarieven Kadaster. Middels deze brief willen wij formeel bezwaar maken tegen de eenzijdige verhoging van de tarieven van het Kadaster.

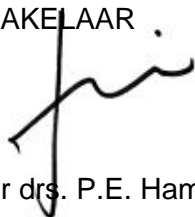
VBO Makelaar vertegenwoordigt de belangen van 900 makelaars en taxateurs, die wederom geconfronteerd worden met stijgende tarieven van het Kadaster, zoals deze ook in januari van dit jaar al zijn doorgevoerd (toen 2% plus een aantal specifieke tariefsverhogingen). Wij begrijpen dat het Kadaster te maken heeft met teruglopende inkomsten. De kosten van het Kadaster worden nu echter weggelegd bij onze leden: makelaars die eveneens te maken hebben met slechte marktomstandigheden en deze marges nu verder onder druk gezet zien door deze tariefswijziging.

Het verbaast ons dat een dergelijk besluit over tarieven door de minister niet wordt kortgesloten met de grootgebruikers van de diensten van het Kadaster. De tarieven voor 2014 zijn reeds vastgesteld. Wij doen het nadrukkelijke verzoek aan de minister om ons bij een eventuele volgende tariefswijziging tijdig te betrekken bij het besluitvormingsproces.

Wij zien uw reactie graag tegemoet.

Met vriendelijke groet,

VBO MAKELAAR



De heer drs. P.E. Hamming
voorzitter