DE KROON

Renvooi

th	bedrade leiding tbv thermostaatleiding
cai	bedrade leiding tbv cai
utp	bedrade leiding tbv utp Cat 6e
ll	loze leiding
b	loze leiding tbv boiler
ca	loze leiding tbv centraal aardpunt
	enkele wandcontactdoos
kk	enkele wandcontactdoos tbv koelkast
afz	enkele wandcontactdoos tbv afzuigkap
oven	enkele wandcontactdoos tbv oven
vw	enkele wandcontactdoos tbv vaatwasser
e-rad	enkele wandcontactdoos tbv elektrische radiator
wm	enkele wandcontactdoos tbv wasmachine
dr	enkele wandcontactdoos tbv droger
wtw	enkele wandcontactdoos tbv wtw-unit
vd	verdeler
	dubbele wandcontactdoos opbouw
	2 voudige wandcontactdoos hor. in een duodoos
co2	aansluitpunt CO2-sensor
k	elektrisch koken 2x230V in een perilexdoos
	wandlichtpunt
	plafondlichtpunt/centraaldoos
	beldrukker
VT	videofoontoestel
	enkelpolige schakelaar
	wisselschakelaar
	serieschakelaar
	kruisschakelaar
RM	rookmelder
	aardnet tbv aarding badkamer
	centraal aardpunt
	ventilatie-unit (wtw)
	warmte-unit
	wand afzuig ventiel
	afvoer ventiel ventilatie
	toevoer ventiel ventilatie
	vloerverwarming verdeler
	badkamer radiator
	vloerverwarming

	metselwerk, type zie kleur- en materiaalstaat
	gevel beplating
	gevel beplating op regelwerk
	geïsoleerd hsb binnenblad
	isolatie
	beton wand
	gasbeton wand
	kalkzandsteen wand
	metalstud wand
	woningscheidende metalstud wand
	geïsoleerde voorzetwand
	brandwerende deur 30/60 min. en zelfsluitend
	brandwerende deur 30/60 min.
	zelfsluitend
wm/wd	opstelplaats wasmachine/wasdroger
kt	opstelplaats kooktoestel
kl	kruipluik
12345	vloerhoogte t.o.v. peil
DBL	droge blusleiding

DAAD
Paltz 21
9411 PM Beilen
Nederland
tel +31(0)593 582450
e-mail info@daad.nl

opdrachtgever	Trebbe Bouw B.V.	datum 01-07-2020	werknr. 15.52
werk	Appartementen Ebbingekwartier Fase 7	schaal nvt	
onderwerp	renvooi verkooptekening		bladnr. VK.10.000

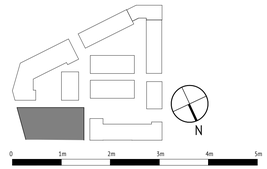
DE KROON

Aan deze situatietekening kunnen geen rechten worden ontleend

DAAD
Paltz 21
9411 PM Beilen
Nederland
tel +31(0)593 582450
e-mail info@daad.nl

opdrachtgever	Trebbe Bouw B.V.	datum 01-07-2020	werknr. 15.52
werk	Ebbingekwartier Gron. fase 7	schaal 1:500	bladnr. VK.001
onderwerp	Situatie De Kroon		

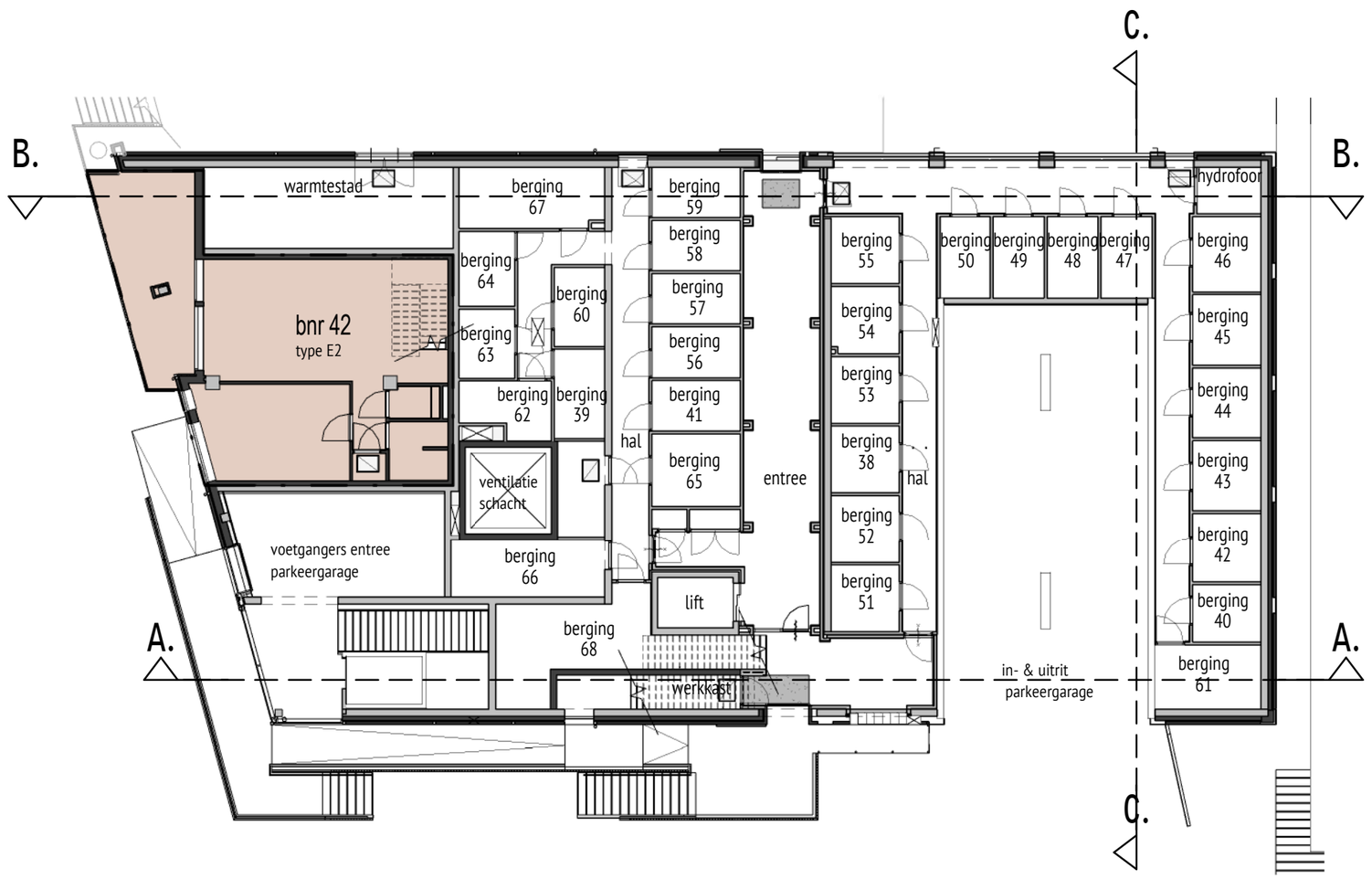
begane grond



DE KROON

DAAD
Putsi 21
9411 PM Beilen
Nederland
tel +31(0)593 582450
e-mail info@daad.nl

opdrachtgever	Trebbe Bouw B.V.	datum 14-12-2020	werknr. 15.52
werk	Appartementen Ebbingekwartier Fase 7	schaal 1:50	
onderwerp	verkooptekening - begane grond		bladnr. VK.10.00

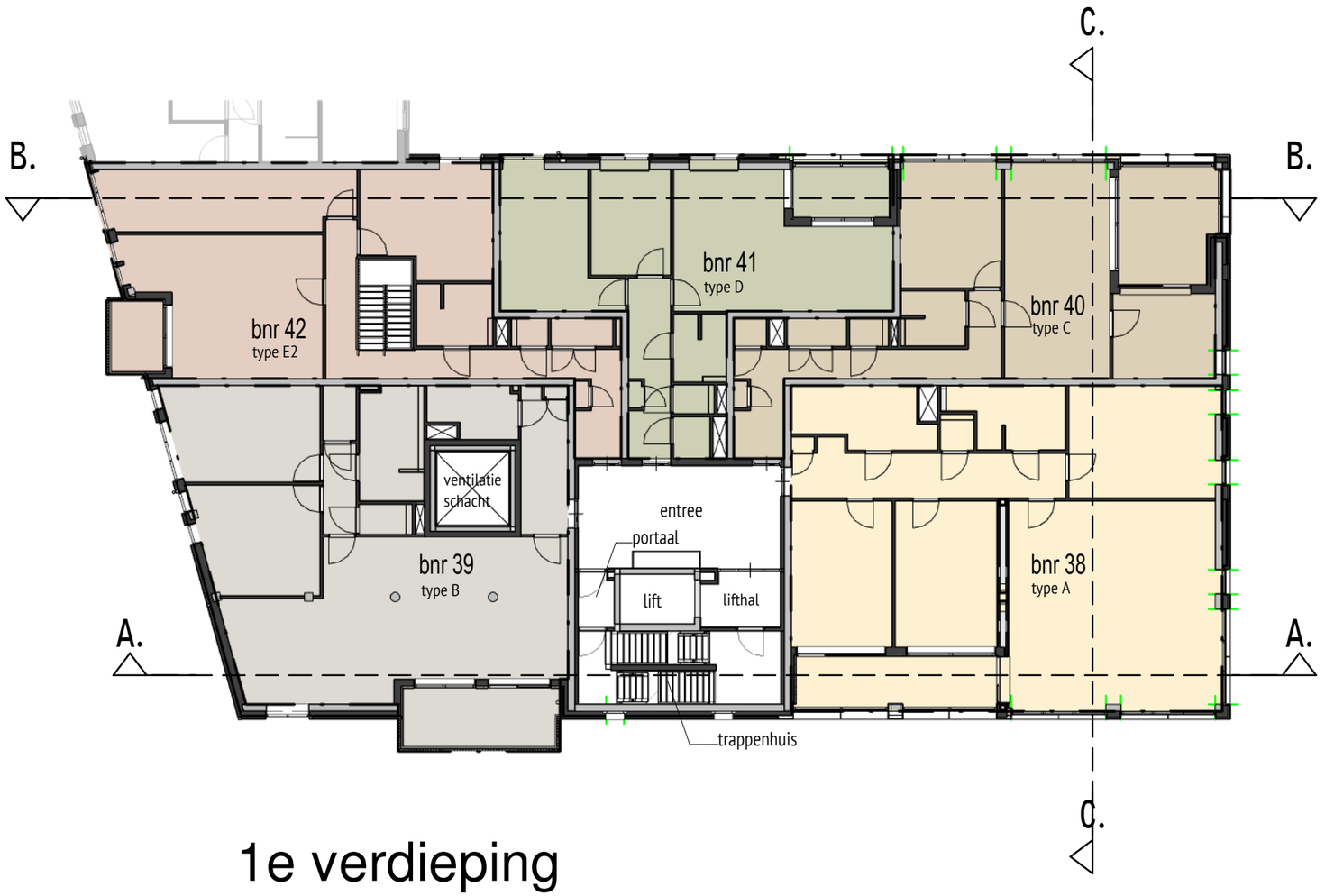


begane grond

DE KROON

DAAD
Paltz 21
9411 PM Beilen
Nederland
tel +31(0)593 582450
e-mail info@daad.nl

opdrachtgever	Trebbe Bouw B.V.	datum 14-12-2020	werknr. 15.52
werk	Appartementen Ebbingekwartier Fase 7	schaal 1:200	
onderwerp	overzicht begane grond		bladnr. VK.10.1.0

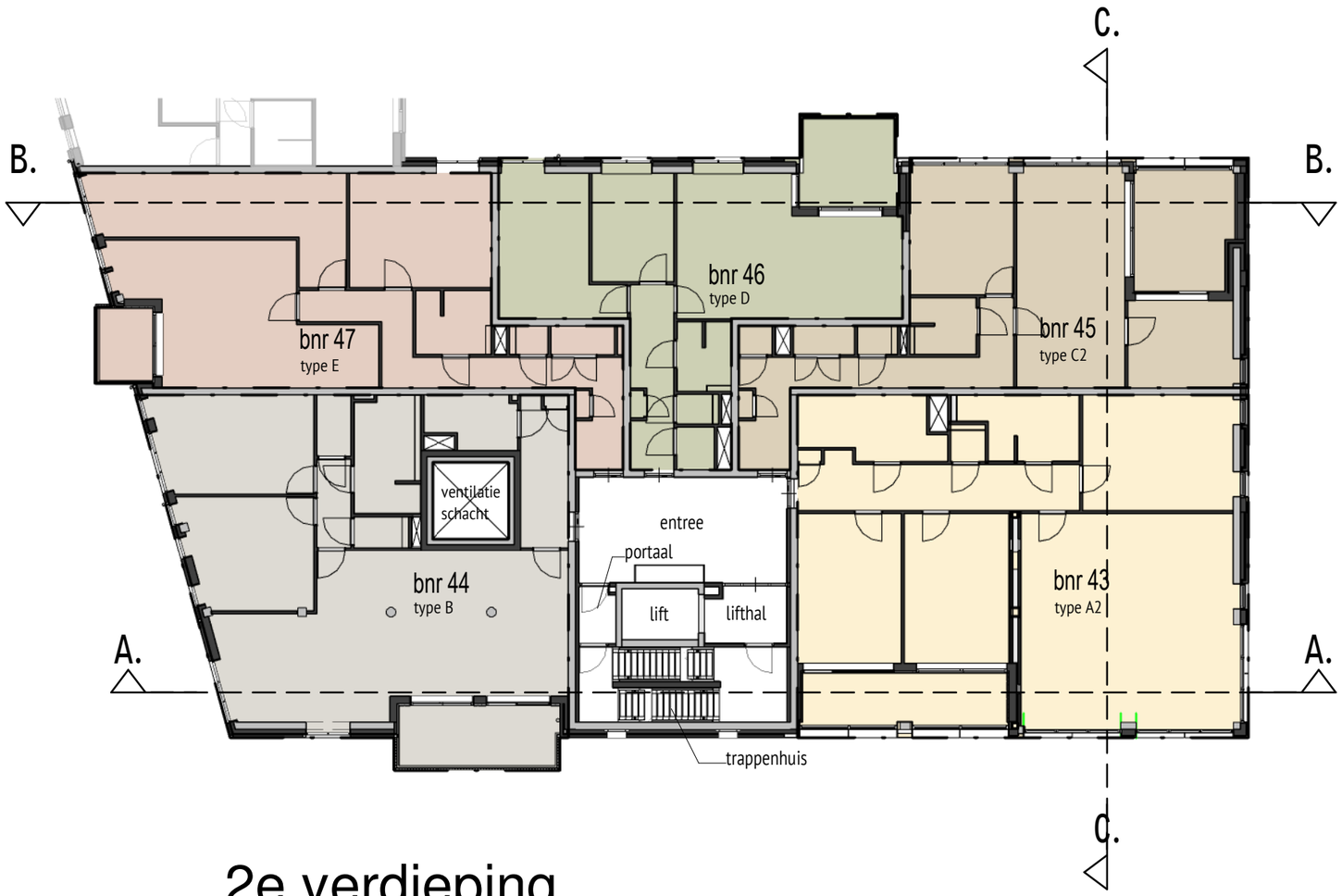


1e verdieping

DE KROON

DAAD
Paltz 21
9411 PM Beilen
Nederland
tel +31(0)593 582450
e-mail info@daad.nl

opdrachtgever	Trebbe Bouw B.V.	datum 14-12-2020	werknr. 15.52
werk	Appartementen Ebbingekwartier Fase 7	schaal 1:200	bladnr. VK.10.1.1
onderwerp	overzicht 1e verdieping		

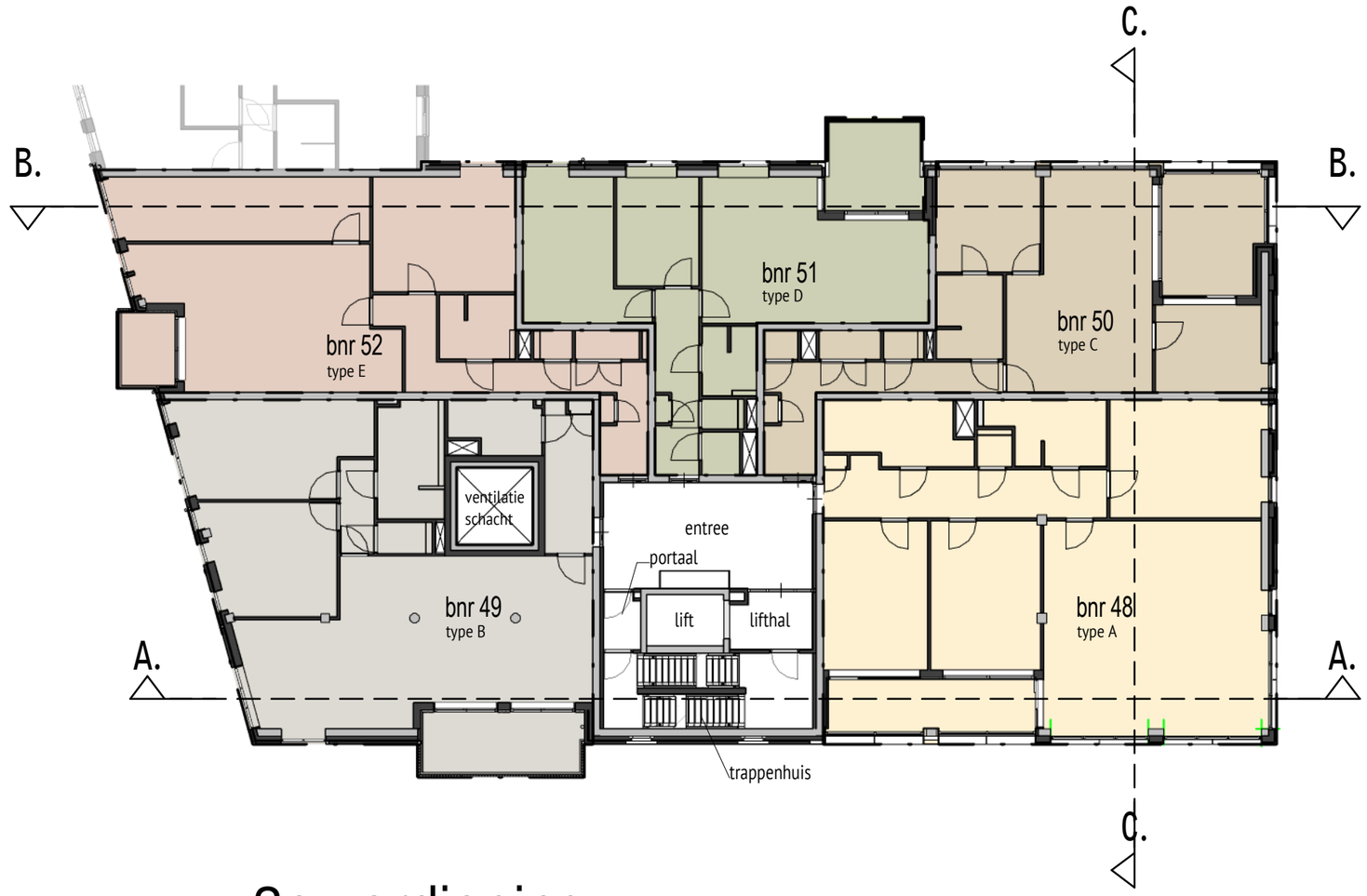


2e verdieping

DE KROON

DAAD
Paltz 21
9411 PM Beilen
Nederland
tel +31(0)593 582450
e-mail info@daad.nl

opdrachtgever	Trebbe Bouw B.V.	datum 14-12-2020	werknr. 15.52
werk	Appartementen Ebbingekwartier Fase 7	schaal 1:200	bladnr. VK.10.1.2
onderwerp	overzicht 2e verdieping		



3e verdieping

DE KROON

DAAD
Paltz 21
9411 PM Beilen
Nederland
tel +31(0)593 582450
e-mail info@daad.nl

opdrachtgever	Trebbe Bouw B.V.	datum 14-12-2020	werknr. 15.52
werk	Appartementen Ebbingekwartier Fase 7	schaal 1:200	bladnr. VK.10.1.3
onderwerp	overzichts 3e verdieping		

4e verdieping

DE KROON

DAAD
Paltz 21
9411 PM Beilen
Nederland
tel +31(0)593 582450
e-mail info@daad.nl

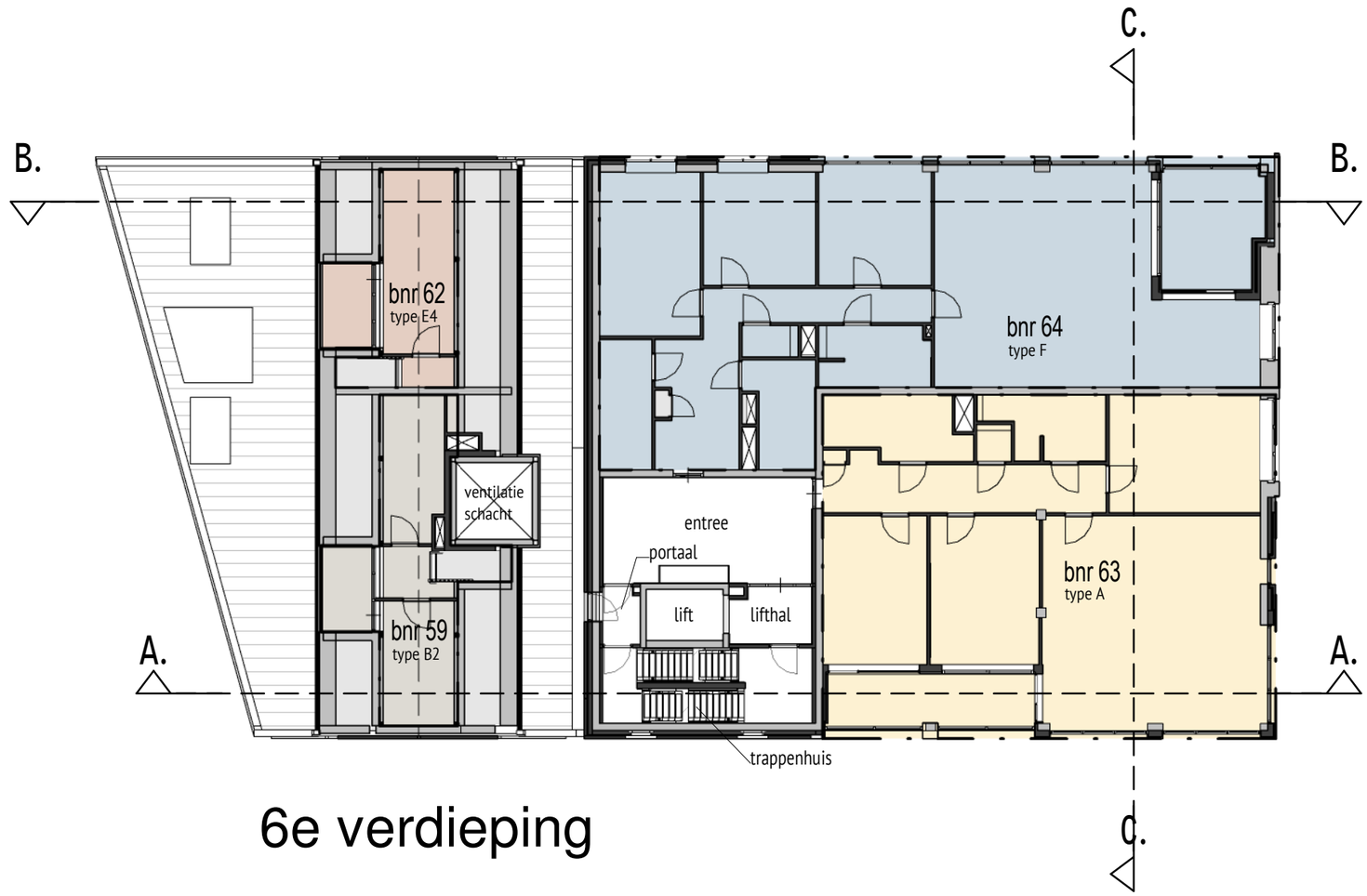
opdrachtgever	Trebbe Bouw B.V.	datum 14-12-2020	werknr. 15.52
werk	Appartementen Ebbingekwartier Fase 7	schaal 1:200	bladnr. VK.10.1.4
onderwerp	overzicht 4e verdieping		

5e verdieping

DE KROON

DAAD
Paltz 21
9411 PM Beilen
Nederland
tel +31(0)593 582450
e-mail info@daad.nl

opdrachtgever	Trebbe Bouw B.V.	datum 14-12-2020	werknr. 15.52
werk	Appartementen Ebbingekwartier Fase 7	schaal 1:200	bladnr. VK.10.1.5
onderwerp	overzichts 5e verdieping		

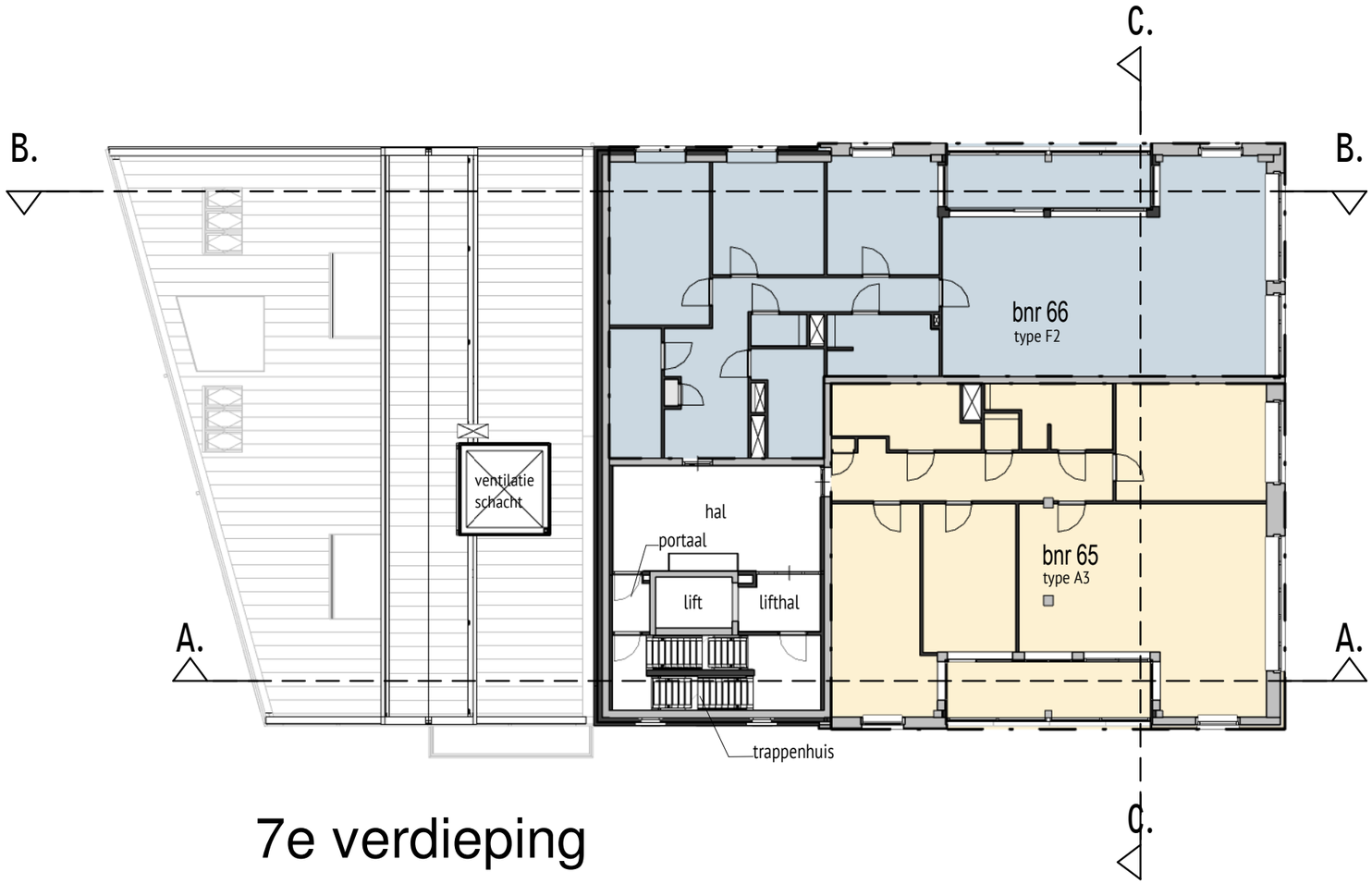


6e verdieping

DE KROON

DAAD
Paltz 21
9411 PM Beilen
Nederland
tel +31(0)593 582450
e-mail info@daad.nl

opdrachtgever	Trebbe Bouw B.V.	datum 14-12-2020	werknr. 15.52
werk	Appartementen Ebbingekwartier Fase 7	schaal 1:200	bladnr. VK.10.1.6
onderwerp	overzicht 6e verdieping		

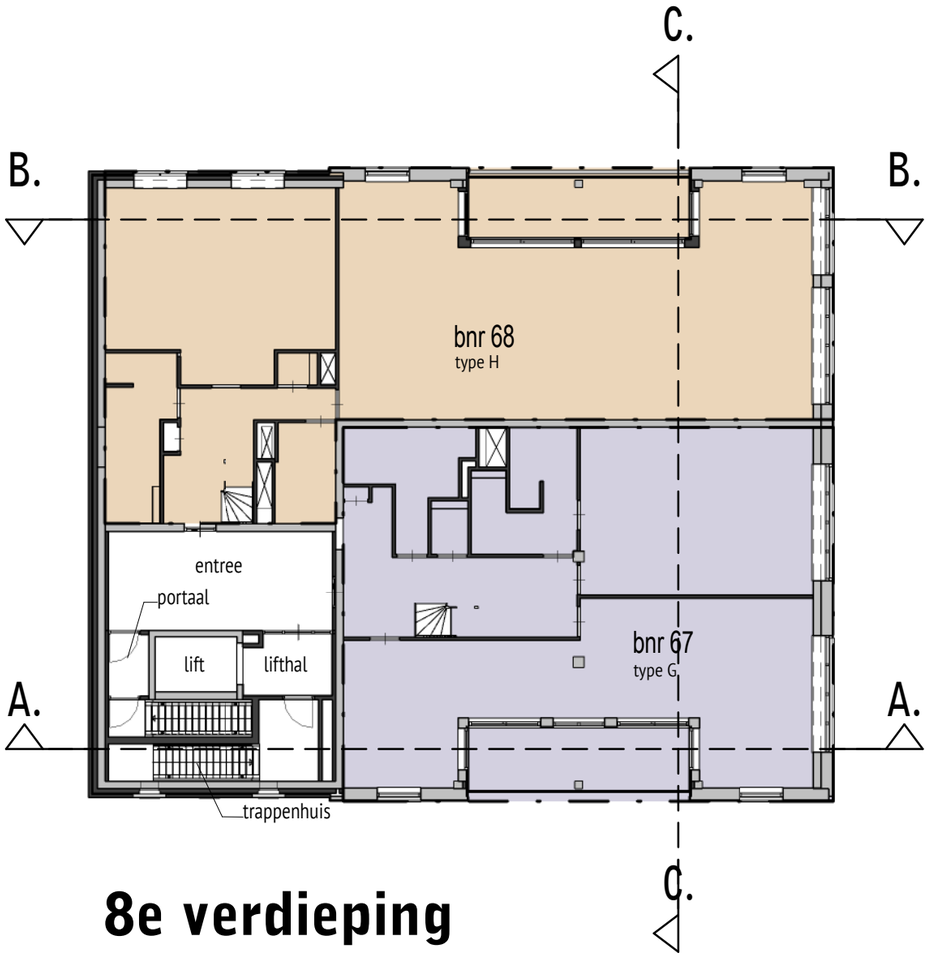


7e verdieping

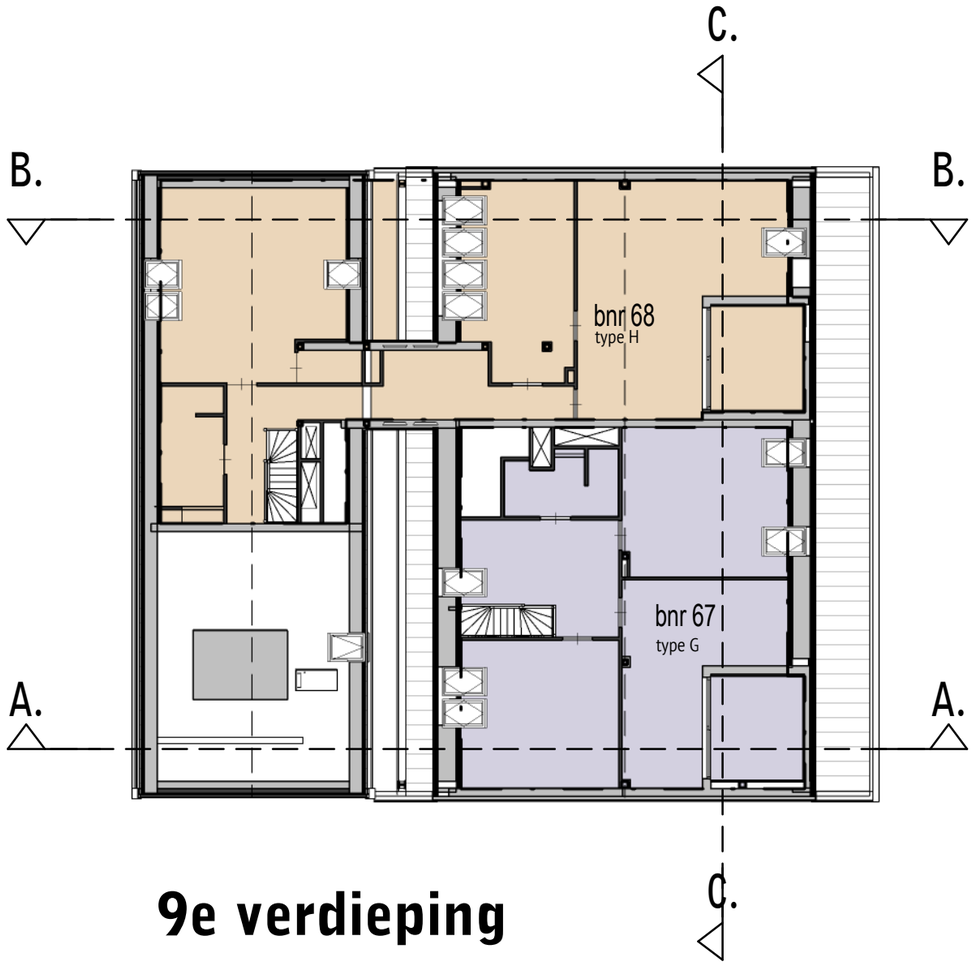
DE KROON

DAAD
Paltz 21
9411 PM Beilen
Nederland
tel +31(0)593 582450
e-mail info@daad.nl

opdrachtgever	Trebbe Bouw B.V.	datum 14-12-2020	werknr. 15.52
werk	Appartementen Ebbingekwartier Fase 7	schaal 1:200	bladnr. VK.10.1.7
onderwerp	overzichts 7e verdieping		



8e verdieping

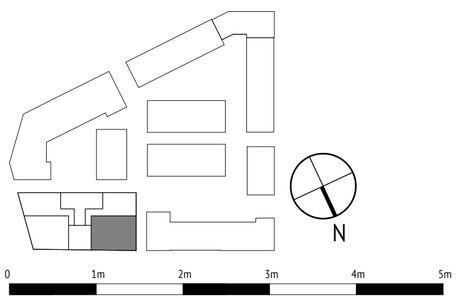


9e verdieping

DE KROON

DAAD
Paltz 21
9411 PM Beilen
Nederland
tel +31(0)593 582450
e-mail info@daad.nl

opdrachtgever	Trebbe Bouw B.V.	datum 01-07-2020	werknr. 15.52
werk	Appartementen Ebbingekwartier Fase 7	schaal 1:200	
onderwerp	overzichts 8e/9e verdieping		bladnr. VK.10.1.8



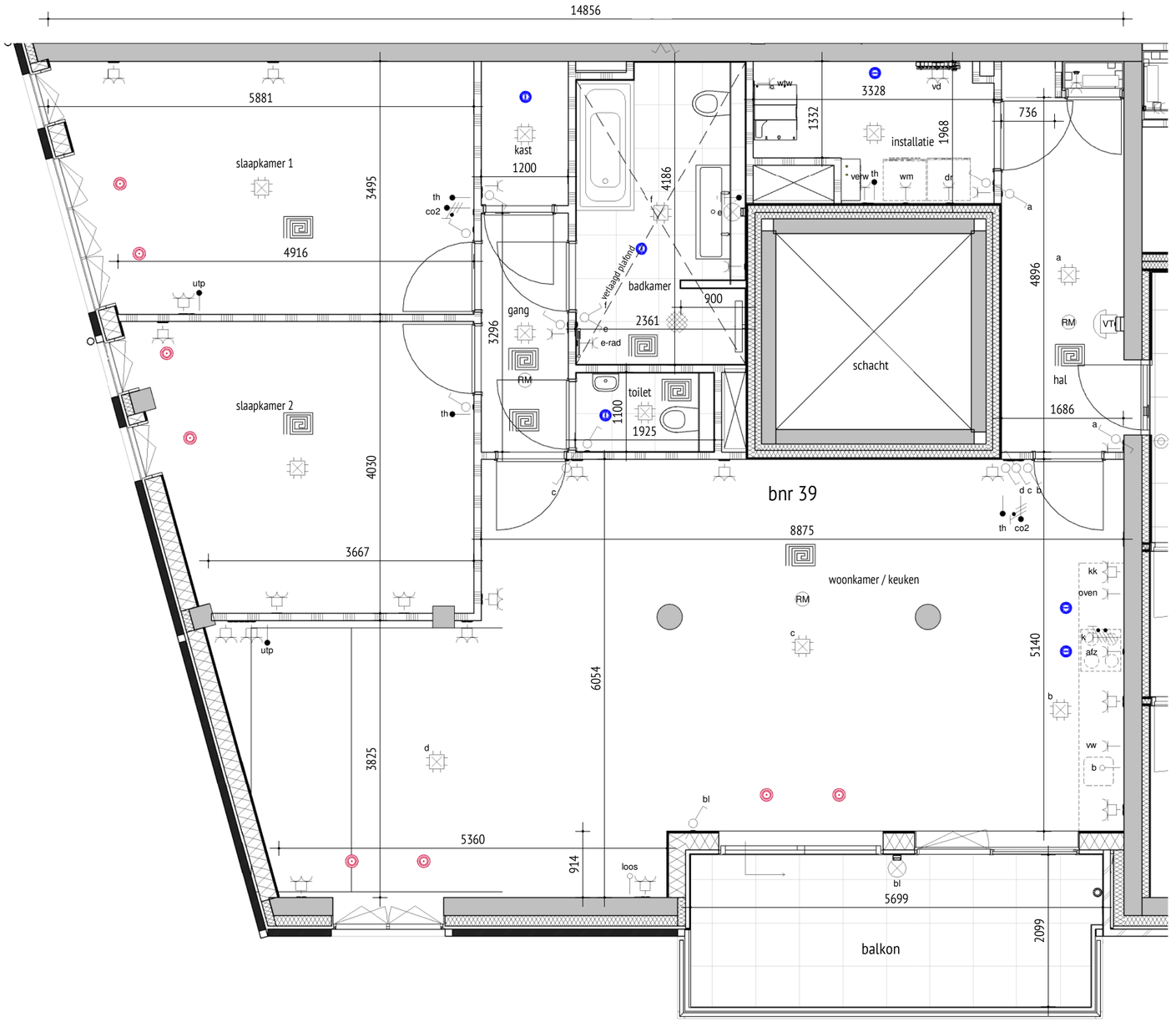
bnr 38 - 1ste verdieping

type A

DE KROON

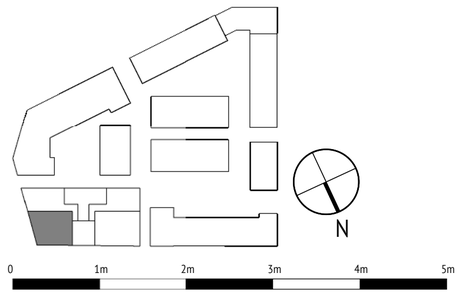
DAAD
Paltz 21
9411 PM Beilen
Nederland
tel +31(0)593 582450
e-mail info@daad.nl

opdrachtgever	Trebbe Bouw B.V.	datum 14-12-2020	werknr. 15.52
werk	Appartementen Ebbingekwartier Fase 7	schaal 1:50	bladnr. VK.10.038
onderwerp	Verkooptekening plattegrond bnr 38		



Bnr. 39 - 1ste verdieping

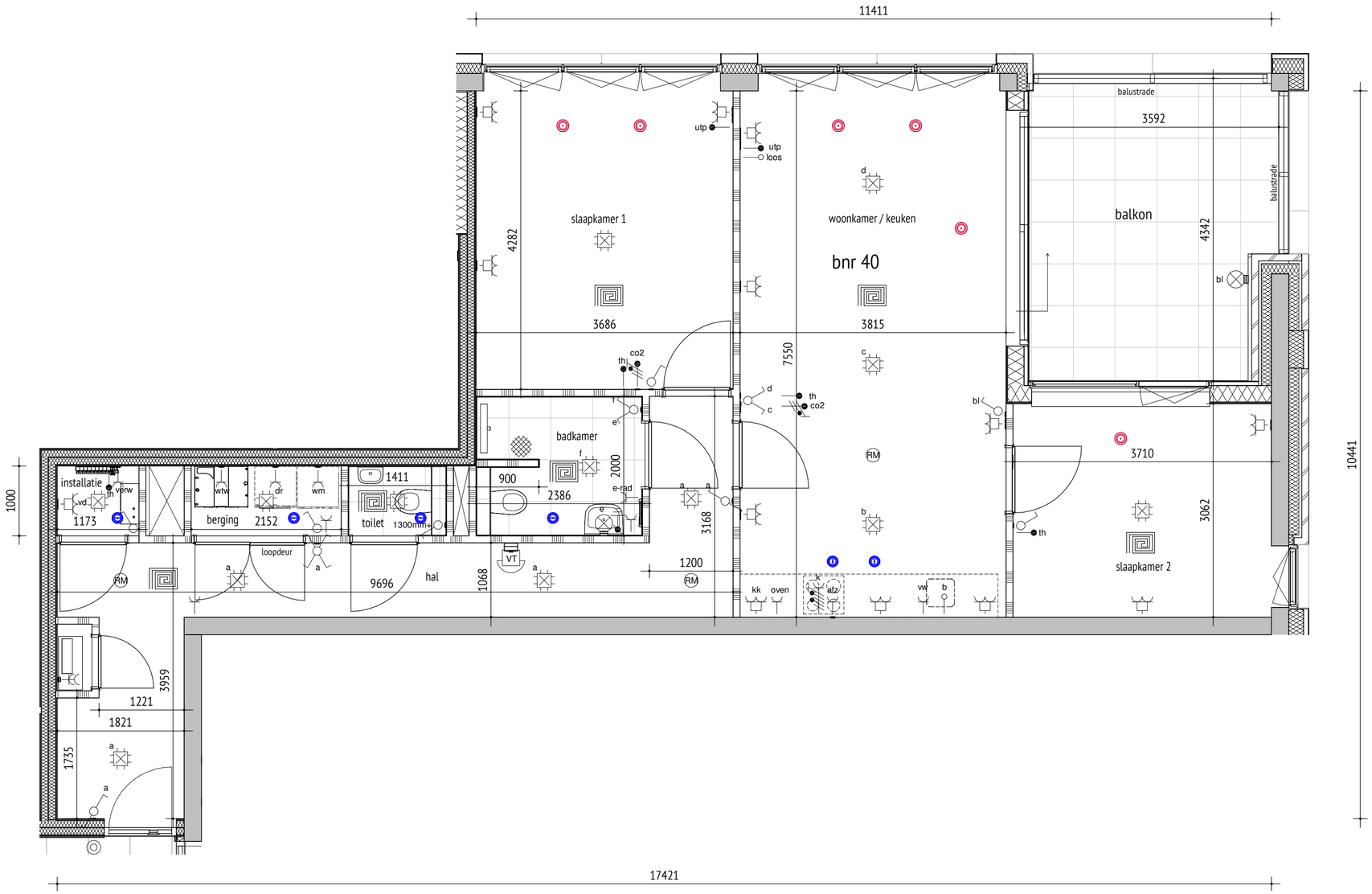
type B



DE KROON

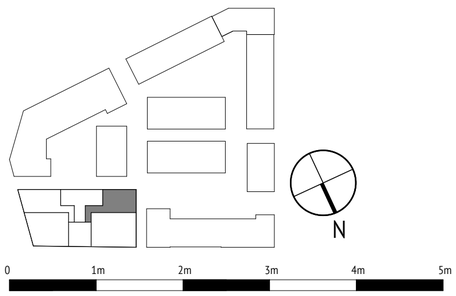
DAAD
Paltz 21
9411 PM Beilen
Nederland
tel +31(0)593 582450
e-mail info@daad.nl

opdrachtgever	Trebbe Bouw B.V.	datum 14-12-2020	werknr. 15.52
werk	Appartementen Ebbingekwartier Fase 7	schaal 1:50	bladnr. VK.10.039
onderwerp	Verkooptekening plattegrond bnr 39		



Bnr. 40 - 1ste verdieping

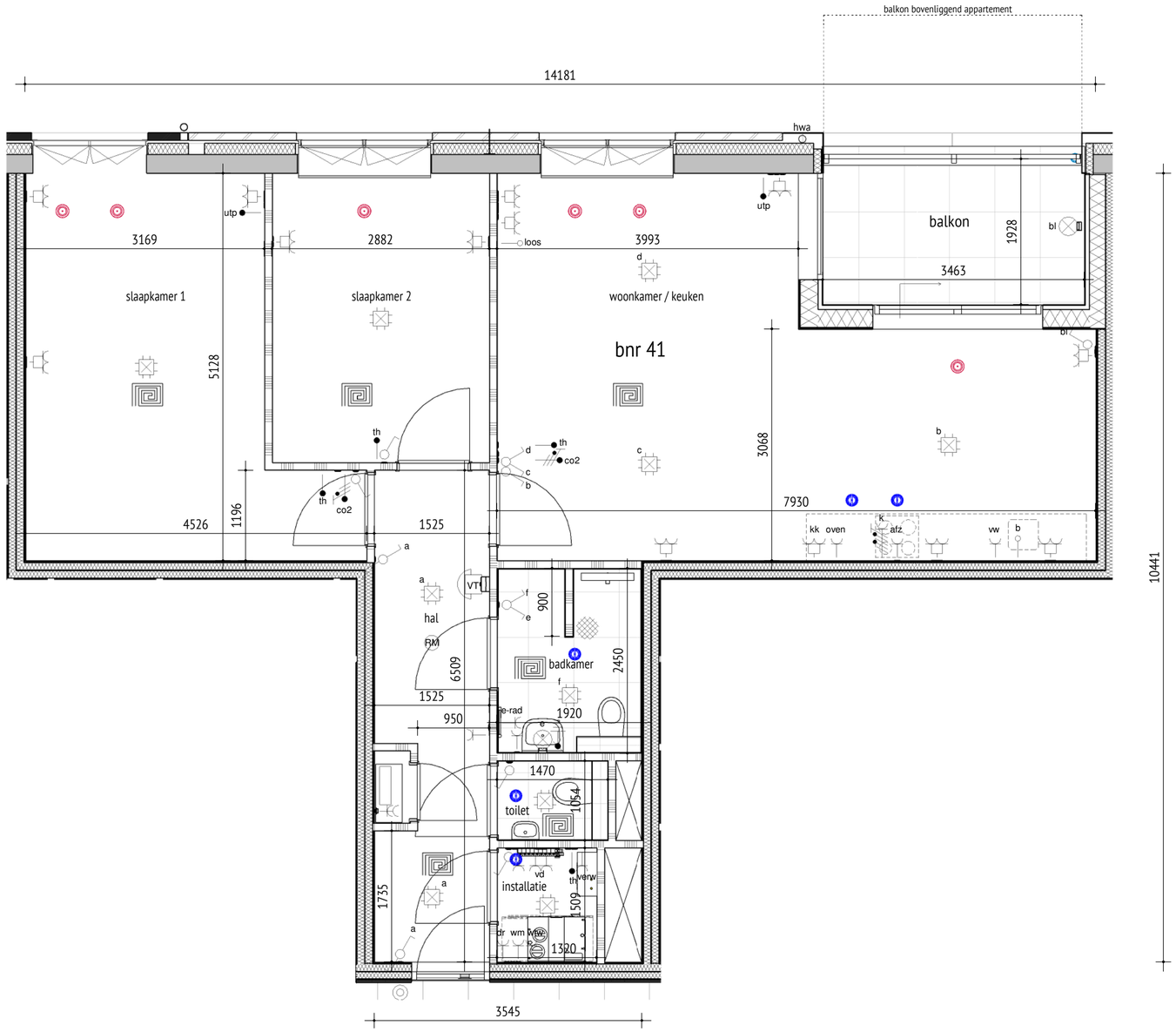
type C

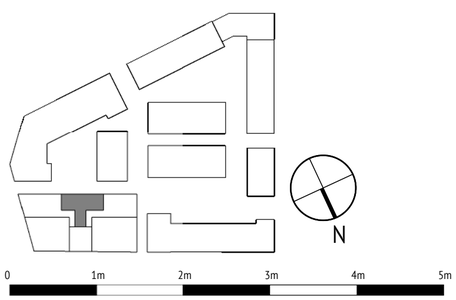


DE KROON

DAAD
Paltz 21
9411 PM Beilen
Nederland
tel +31(0)593 582450
e-mail info@daad.nl

opdrachtgever	Trebbe Bouw B.V.	datum 14-12-2020	werknr. 15.52
werk	Appartementen Ebbingekwartier Fase 7	schaal 1:50	
onderwerp	Verkooptekening plattegrond bnr 40		bladnr. VK.10.040





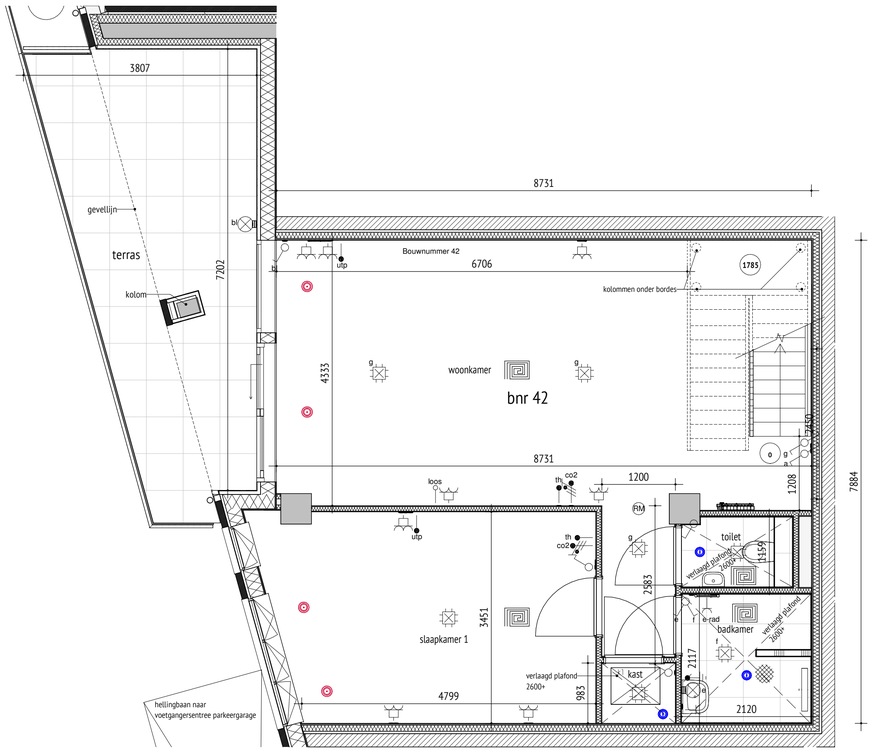
Bnr. 41 - 1ste verdieping

type D

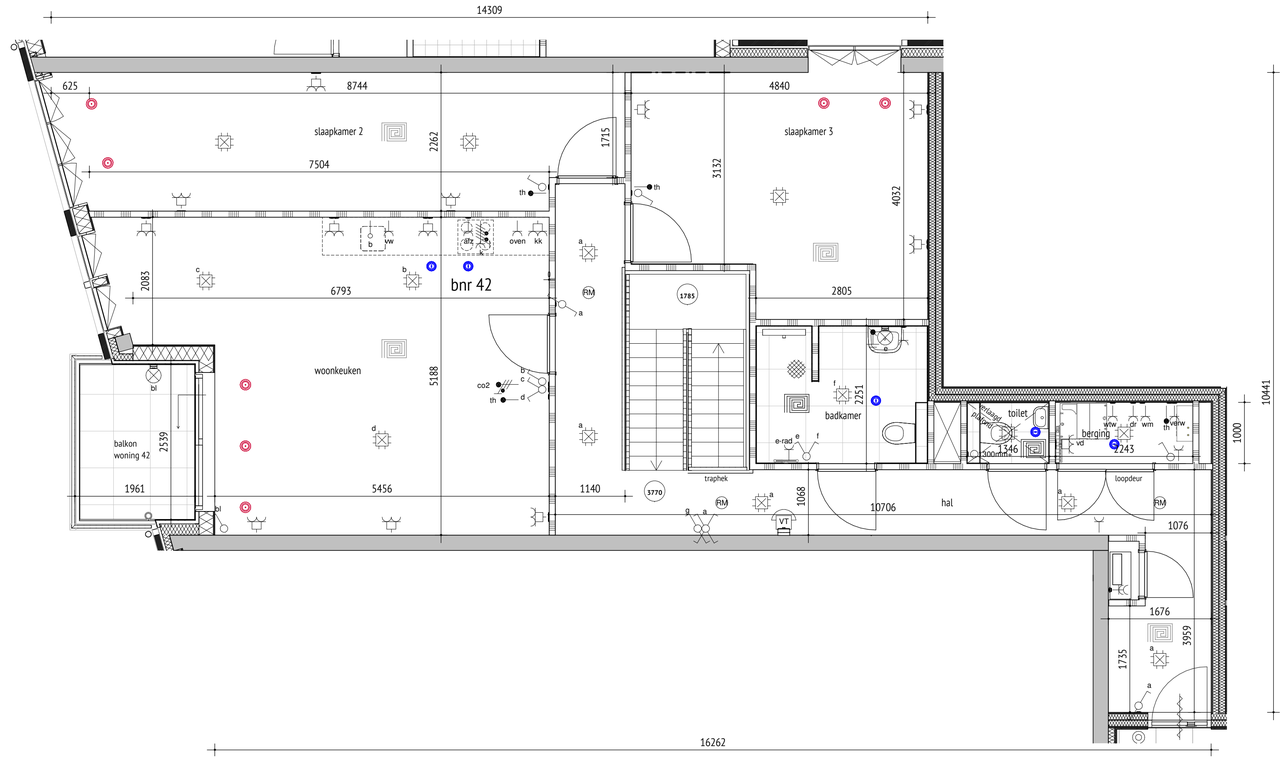
DE KROON

DAAD
Paltz 21
9411 PM Beilen
Nederland
tel +31(0)593 582450
e-mail info@daad.nl

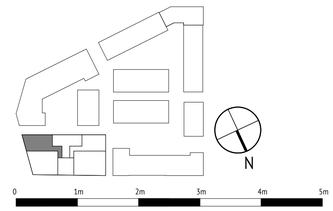
opdrachtgever	Trebbe Bouw B.V.	datum 14-12-2020	werknr. 15.52
werk	Appartementen Ebbingekwartier Fase 7	schaal 1:50	bladnr. VK.10.041
onderwerp	Verkooptekening plattegrond bnr 41		



Bnr. 42 - begane grond
type E2



Bnr. 42 - 1ste verdieping
type E2



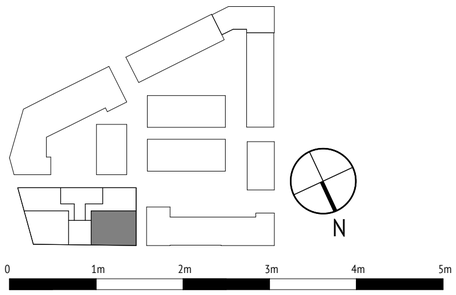
DE KROON

DAAD
Paltz 21
9411 PM Beilen
Nederland
tel +31(0)593 582450
e-mail info@daad.nl

opdrachtgever	Trebbe Bouw B.V.	datum 14-12-2020	werknr. 15.52
werk	Appartementen Ebbingekwartier Fase 7	schaal 1:50	bladnr. VK.10.042
onderwerp	Verkooptekening plattegrond bnr 42		

Bnr. 43 - 2de verdieping

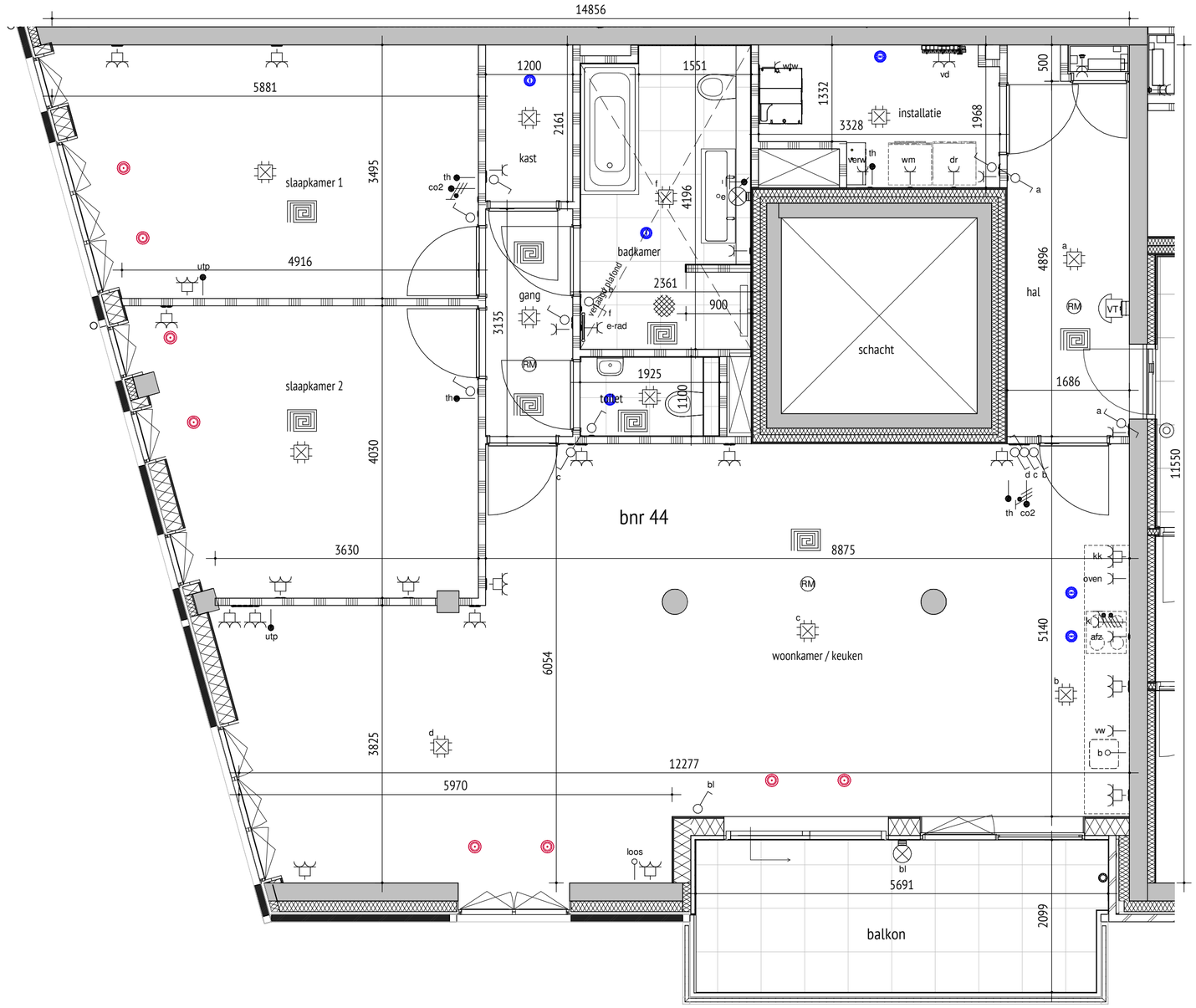
type A2



DE KROON

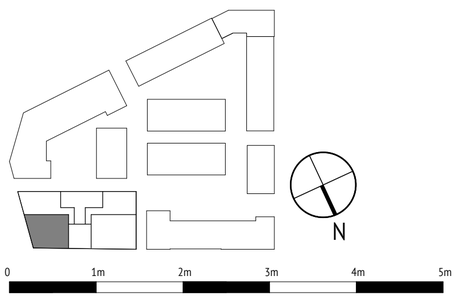
DAAD
Paltz 21
9411 PM Beilen
Nederland
tel +31(0)593 582450
e-mail info@daad.nl

opdrachtgever	Trebbe Bouw B.V.	datum 14-12-2020	werknr. 15.52
werk	Appartementen Ebbingekwartier Fase 7	schaal 1:50	bladnr. VK.10.043
onderwerp	Verkooptekening plattegrond bnr 43		



Bnr. 44 - 2de verdieping

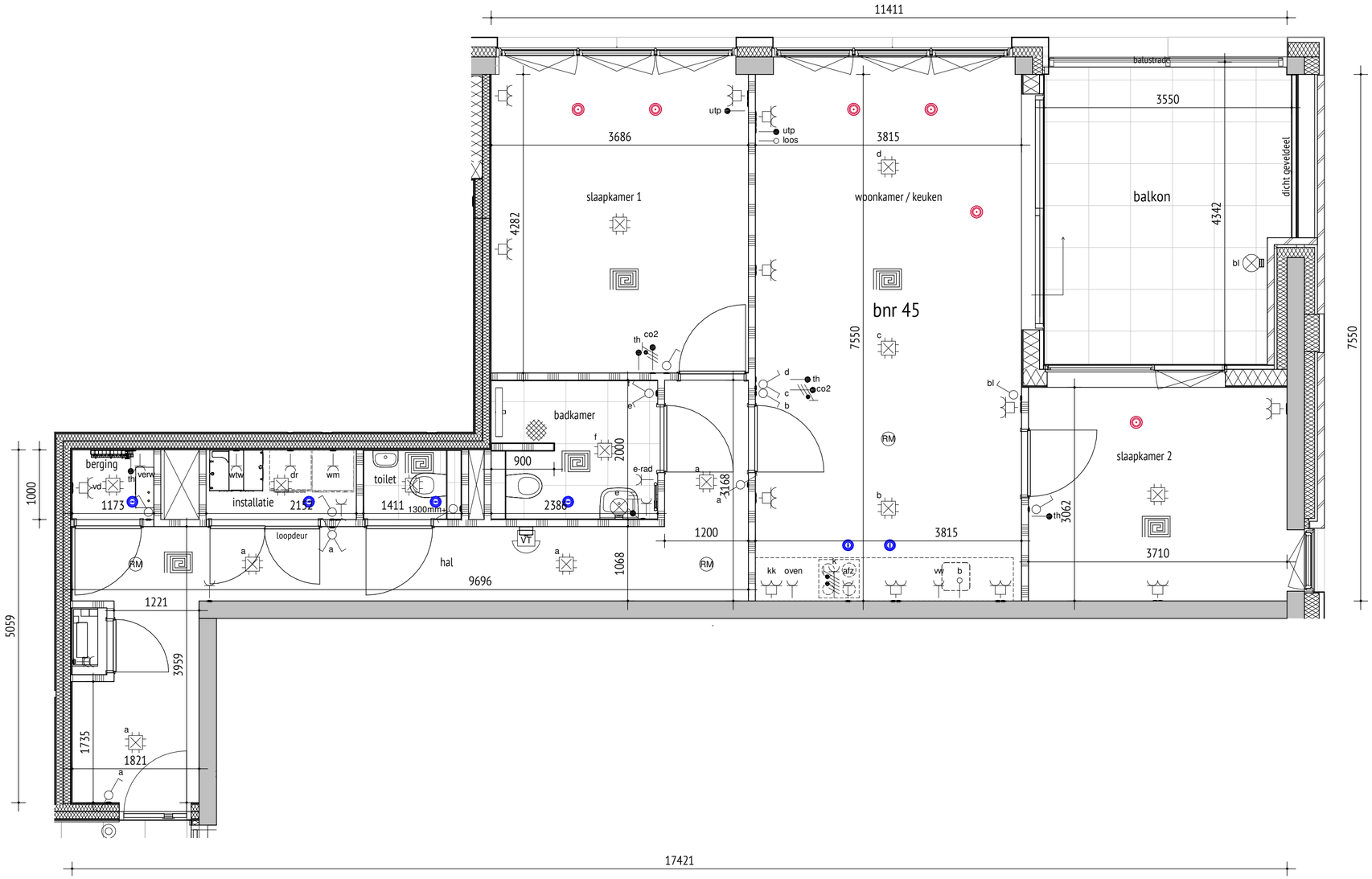
type B



DE KROON

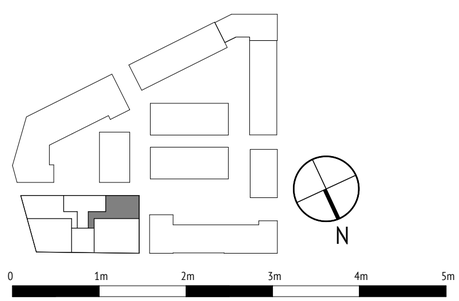
DAAD
Paltz 21
9411 PM Beilen
Nederland
tel +31(0)593 582450
e-mail info@daad.nl

opdrachtgever	Trebbe Bouw B.V.	datum 14-12-2020	werknr. 15.52
werk	Appartementen Ebbingekwartier Fase 7	schaal 1:50	bladnr. VK.10.044
onderwerp	Verkooptekening plattegrond bnr 44		



Bnr. 45 - 2de verdieping

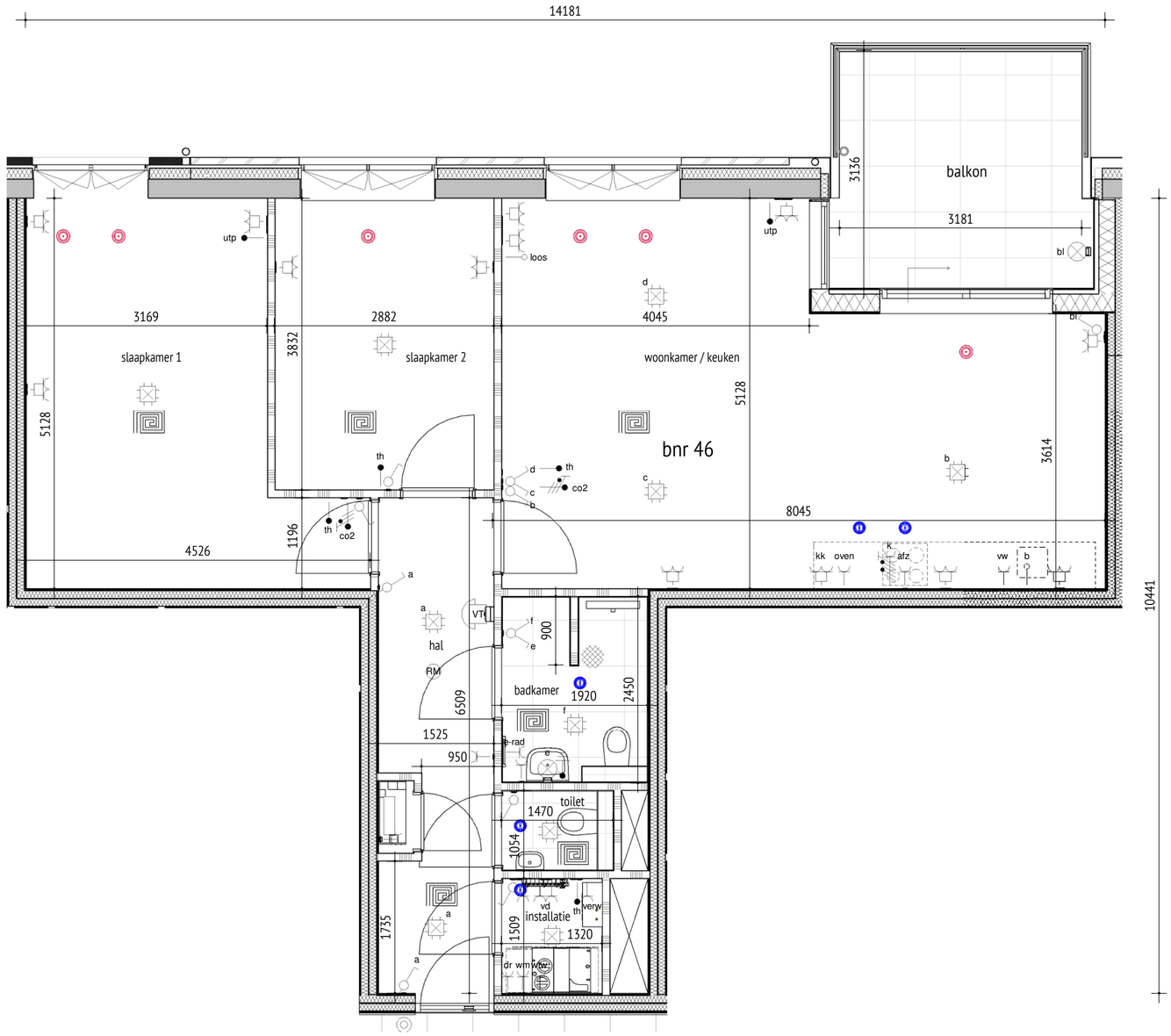
type C2



DE KROON

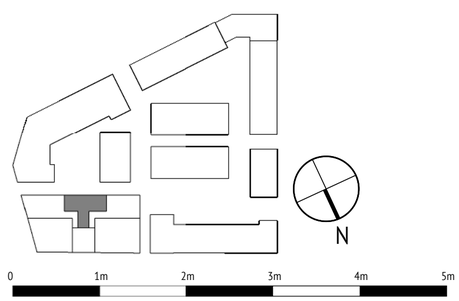
DAAD
Paltz 21
9411 PM Beilen
Nederland
tel +31(0)593 582450
e-mail info@daad.nl

opdrachtgever	Trebbe Bouw B.V.	datum 14-12-2020	werknr. 15.52
werk	Appartementen Ebbingekwartier Fase 7	schaal 1:50	bladnr. VK.10.045
onderwerp	Verkooptekening plattegrond bnr 45		



Bnr. 46 - 2de verdieping

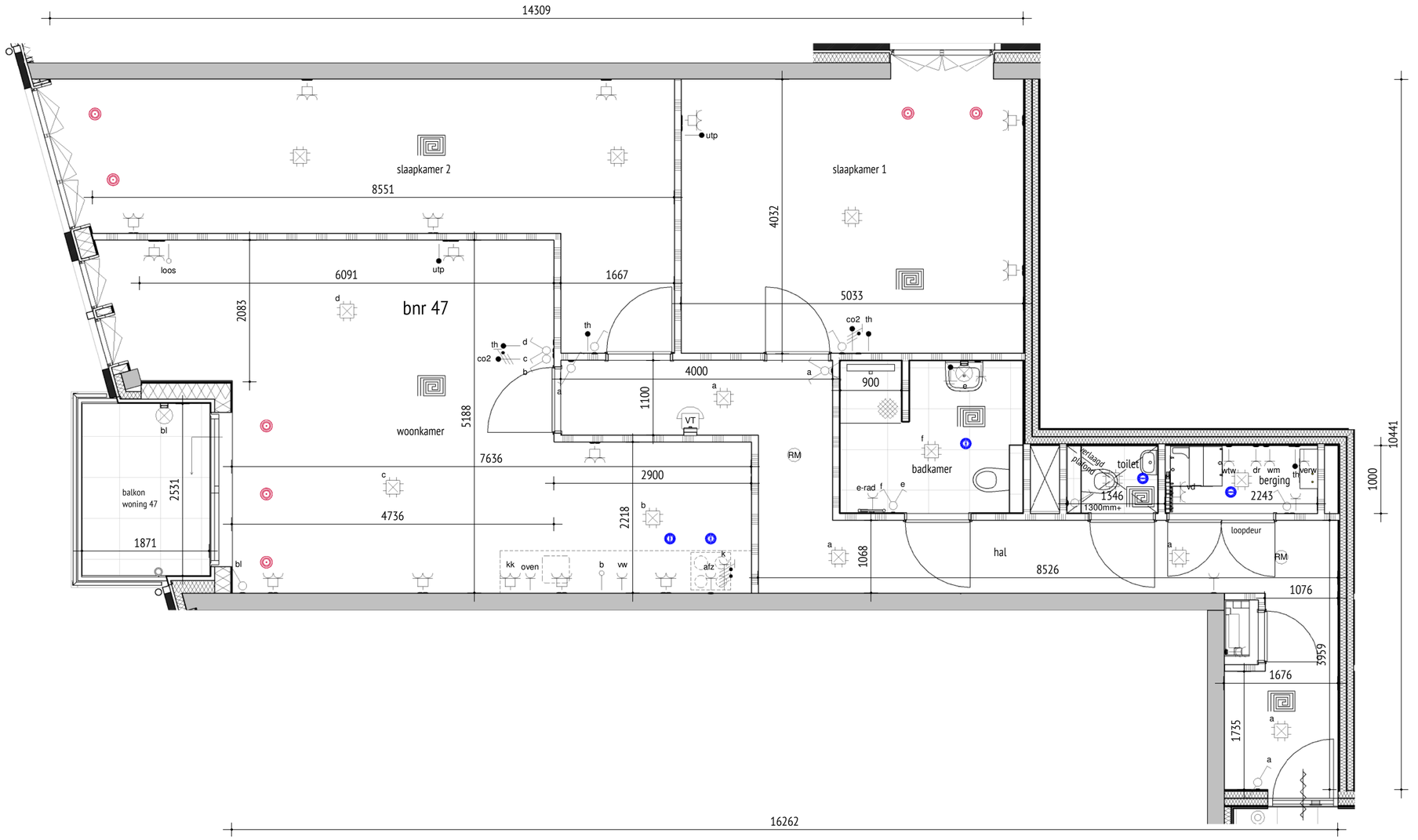
type D



DE KROON

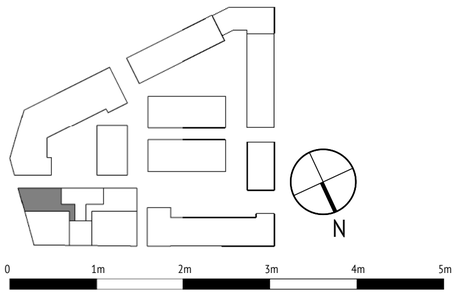
DAAD
Paltz 21
9411 PM Beilen
Nederland
tel +31(0)593 582450
e-mail info@daad.nl

opdrachtgever	Trebbe Bouw B.V.	datum 14-12-2020	werknr. 15.52
werk	Appartementen Ebbingekwartier Fase 7	schaal 1:50	bladnr. VK.10.046
onderwerp	Verkooptekening plattegrond bnr 46		



Bnr. 47 - 2de verdieping

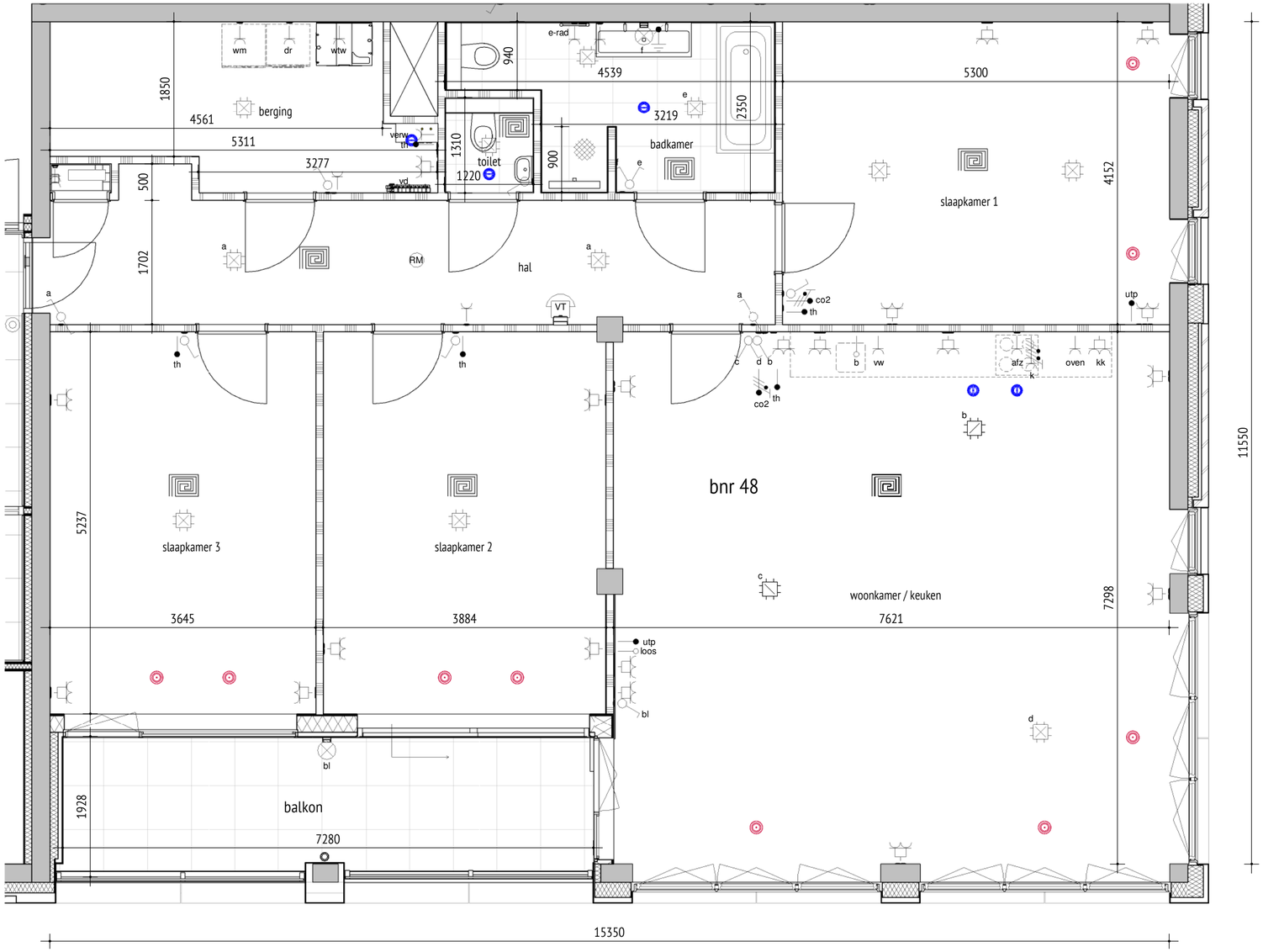
type E



DE KROON

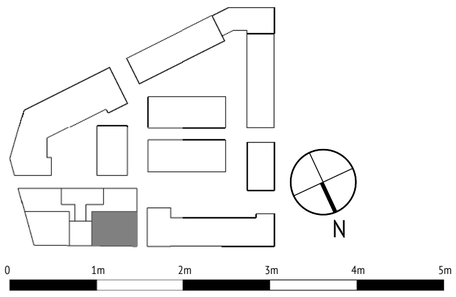
DAAD
Paltz 21
9411 PM Beilen
Nederland
tel +31(0)593 582450
e-mail info@daad.nl

opdrachtgever	Trebbe Bouw B.V.	datum 14-12-2020	werknr. 15.52
werk	Appartementen Ebbingekwartier Fase 7	schaal 1:50	bladnr. VK.10.047
onderwerp	Verkooptekening plattegrond bnr 47		



Bnr. 48 - 3de verdieping

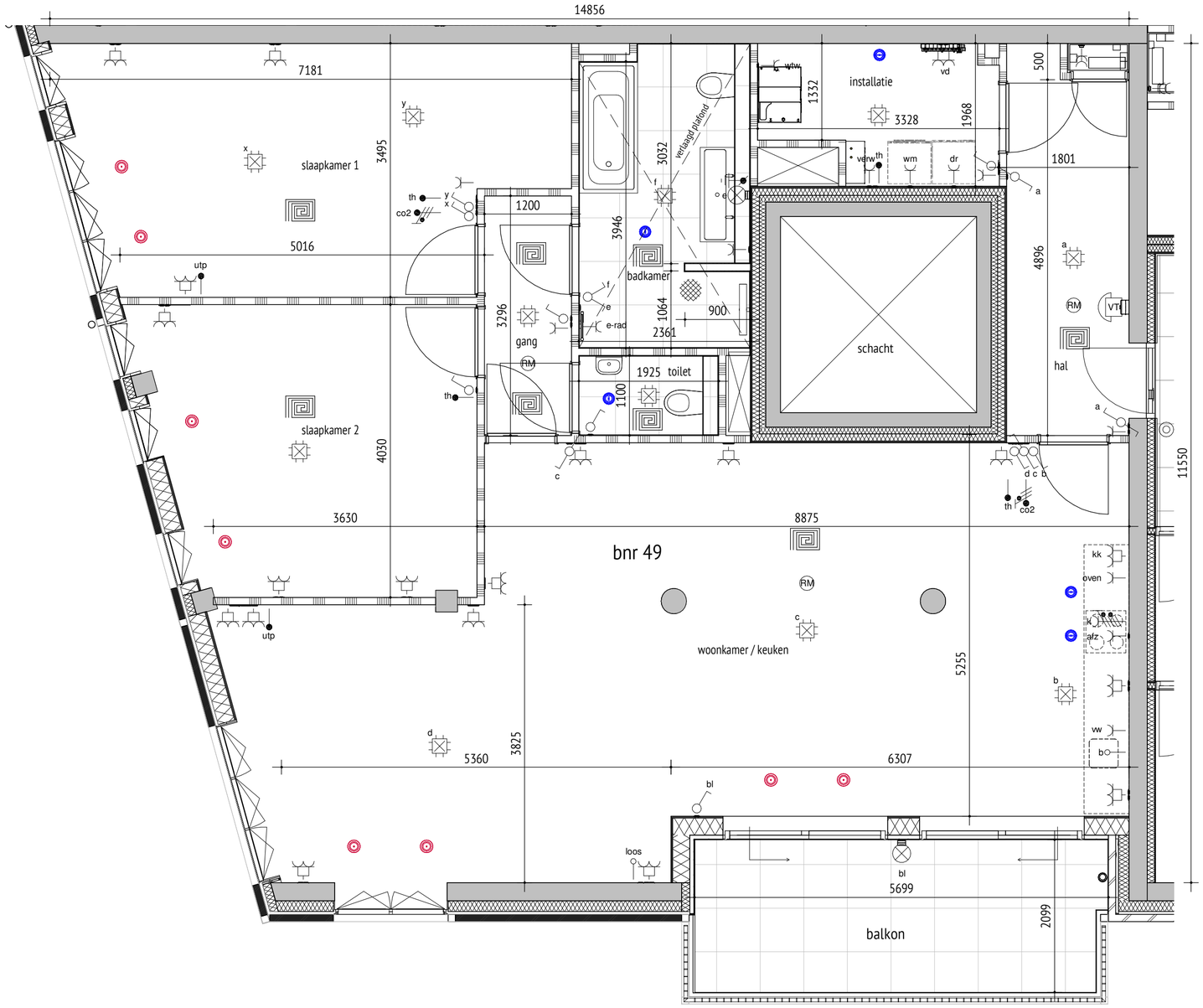
type A



DE KROON

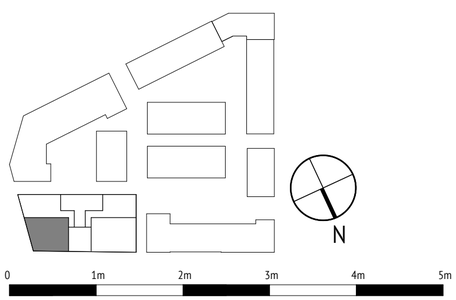
DAAD
Paltz 21
9411 PM Beilen
Nederland
tel +31(0)593 582450
e-mail info@daad.nl

opdrachtgever	Trebbe Bouw B.V.	datum 14-12-2020	werknr. 15.52
werk	Appartementen Ebbingekwartier Fase 7	schaal 1:50	bladnr. VK.10.048
onderwerp	Verkooptekening plattegrond bnr 48		



Bnr. 49 - 3de verdieping

type B



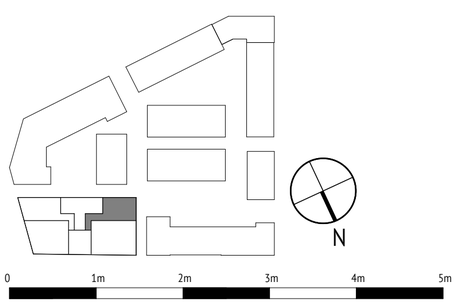
DE KROON

DAAD
Paltz 21
9411 PM Beilen
Nederland
tel +31(0)593 582450
e-mail info@daad.nl

opdrachtgever	Trebbe Bouw B.V.	datum 14-12-2020	werknr. 15.52
werk	Appartementen Ebbingekwartier Fase 7	schaal 1:50	bladnr. VK.10.049
onderwerp	Verkooptekening plattegrond bnr 49		

Bnr. 50 - 3de verdieping

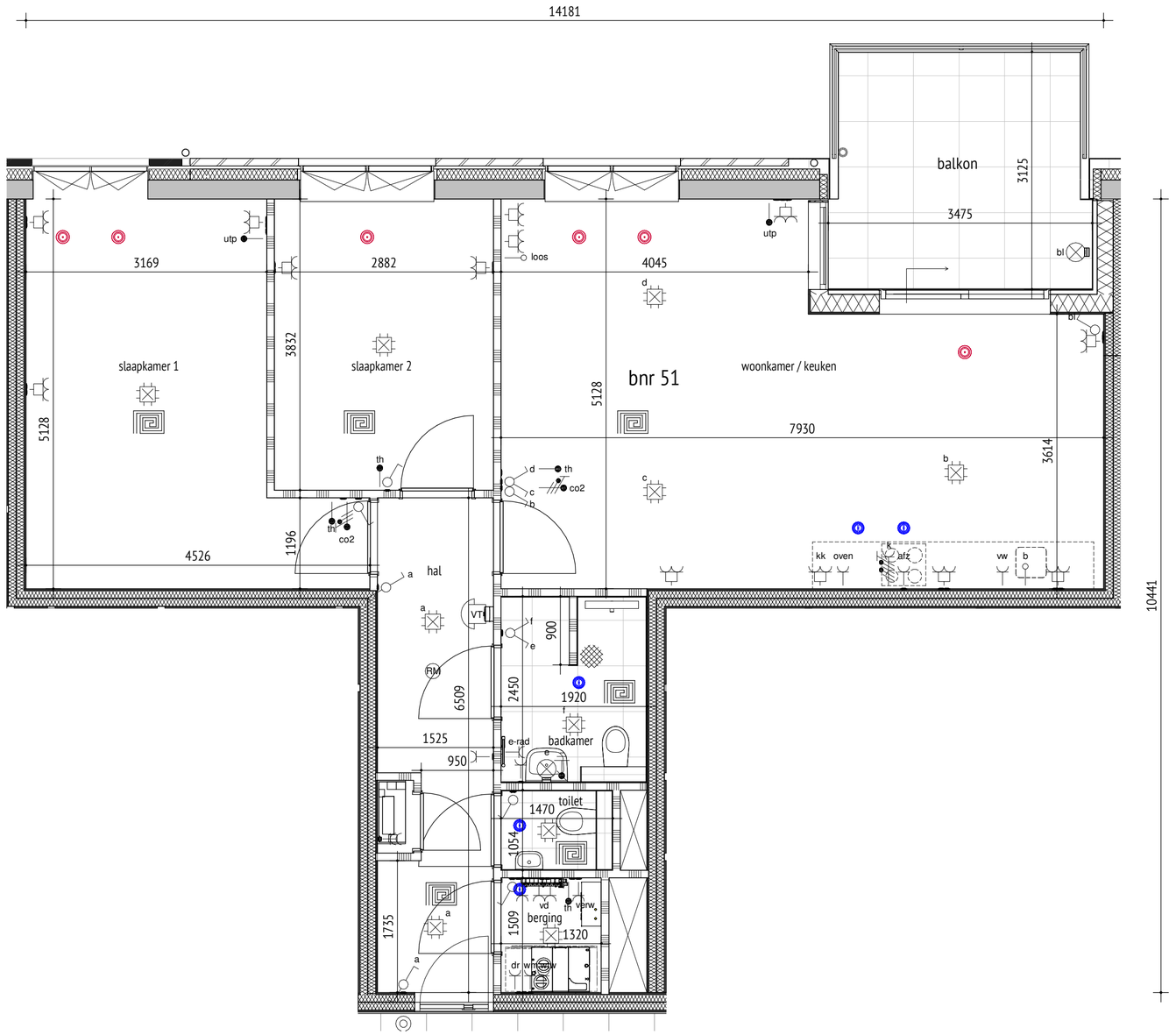
type C



DE KROON

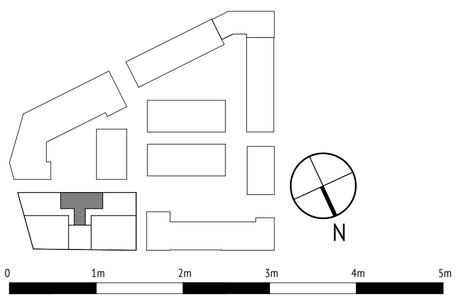
DAAD
Paltz 21
9411 PM Beilen
Nederland
tel +31(0)593 582450
e-mail info@daad.nl

opdrachtgever	Trebbe Bouw B.V.	datum 14-12-2020	werknr. 15.52
werk	Appartementen Ebbingekwartier Fase 7	schaal 1:50	bladnr. VK.10.050
onderwerp	Verkooptekening plattegrond bnr 50		



Bnr. 51 - 3de verdieping

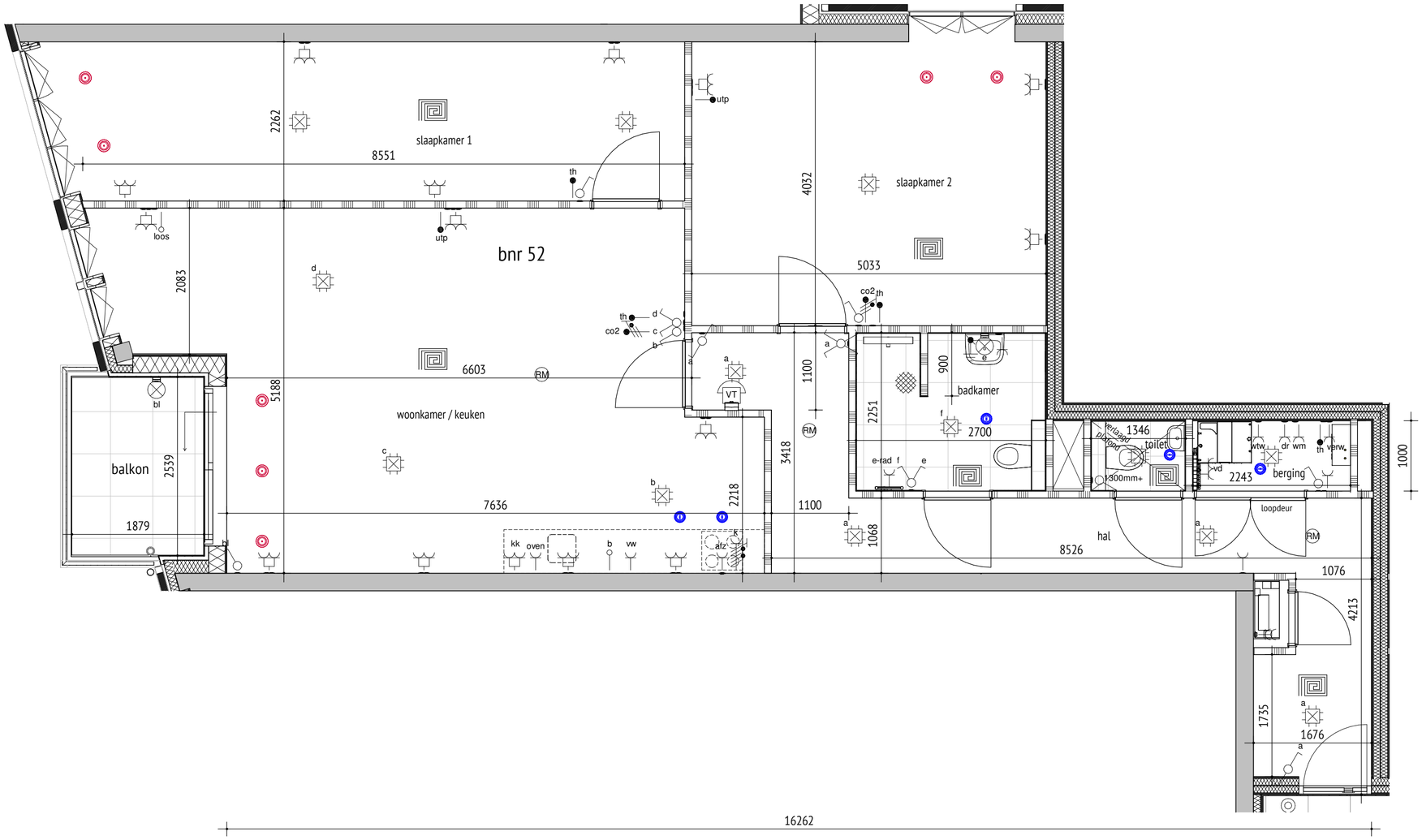
type D



DE KROON

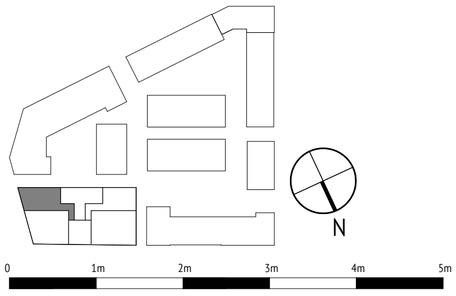
DAAD
Paltz 21
9411 PM Beilen
Nederland
tel +31(0)593 582450
e-mail info@daad.nl

opdrachtgever	Trebbe Bouw B.V.	datum 14-12-2020	werknr. 15.52
werk	Appartementen Ebbingekwartier Fase 7	schaal 1:50	bladnr. VK.10.051
onderwerp	Verkooptekening plattegrond bnr 51		



Bnr. 52 - 3de verdieping

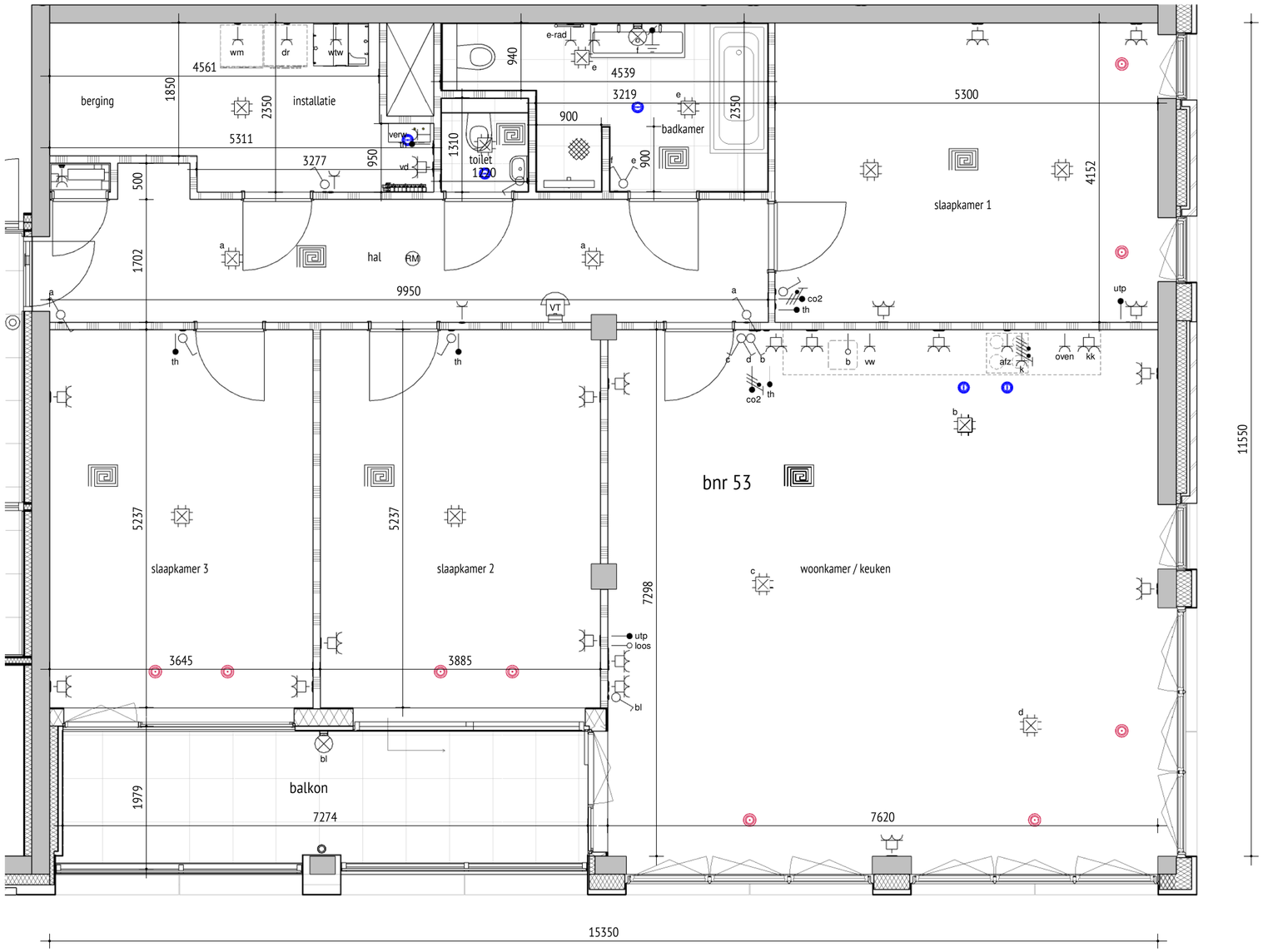
type E



DE KROON

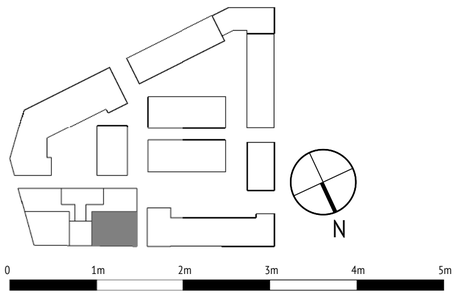
DAAD
Paltz 21
9411 PM Beilen
Nederland
tel +31(0)593 582450
e-mail info@daad.nl

opdrachtgever	Trebbe Bouw B.V.	datum 14-12-2020	werknr. 15.52
werk	Appartementen Ebbingekwartier Fase 7	schaal 1:50	bladnr. VK.10.052
onderwerp	Verkooptekening plattegrond bnr 52		



Bnr. 53 - 4de verdieping

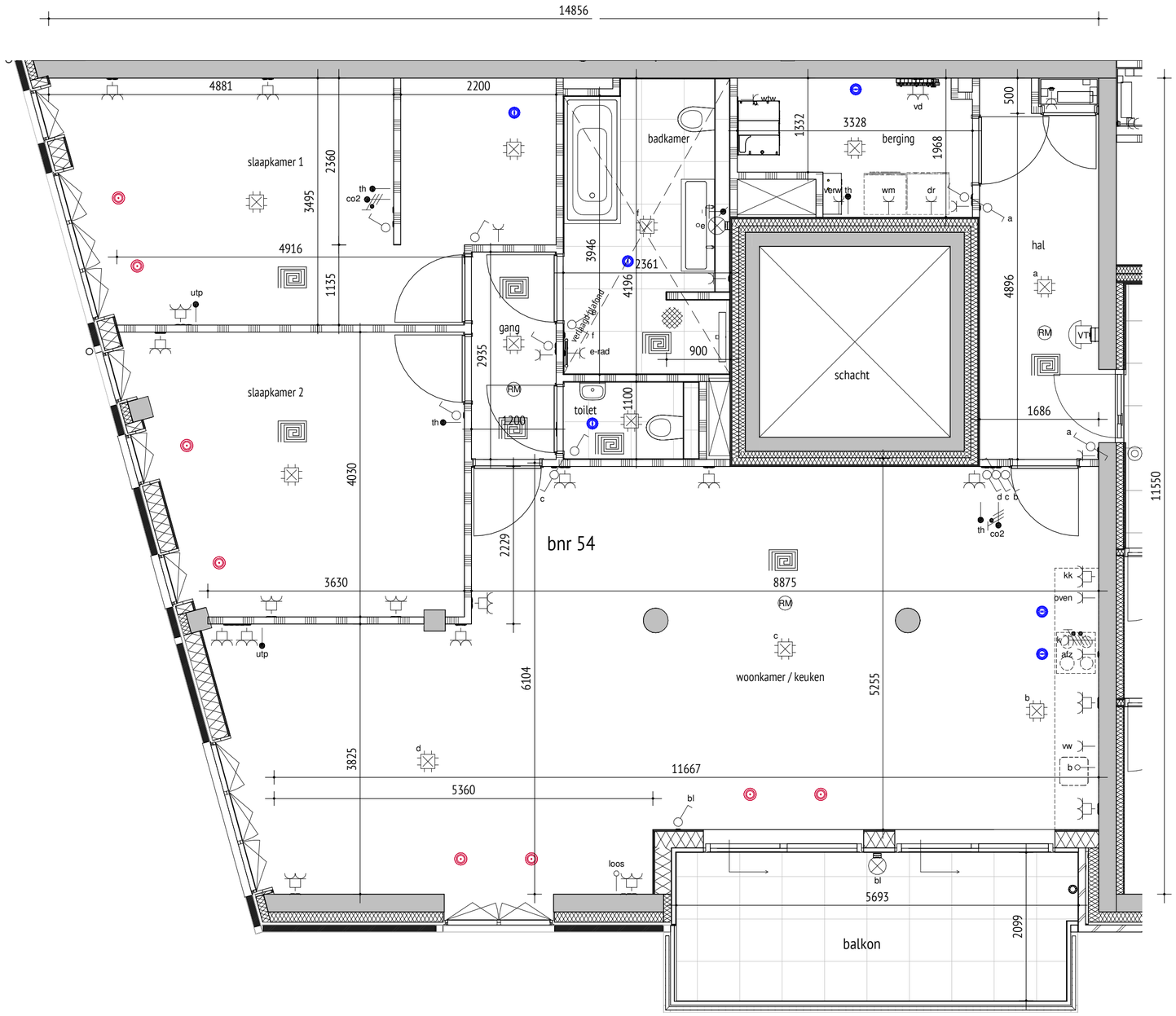
type A



DE KROON

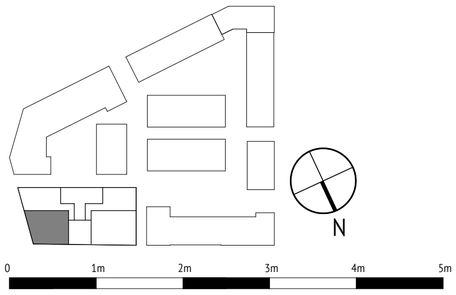
DAAD
Paltz 21
9411 PM Beilen
Nederland
tel +31(0)593 582450
e-mail info@daad.nl

opdrachtgever	Trebbe Bouw B.V.	datum 14-12-2020	werknr. 15.52
werk	Appartementen Ebbingekwartier Fase 7	schaal 1:50	bladnr. VK.10.053
onderwerp	Verkooptekening plattegrond bnr 53		



Bnr. 54 - 4de verdieping

type B



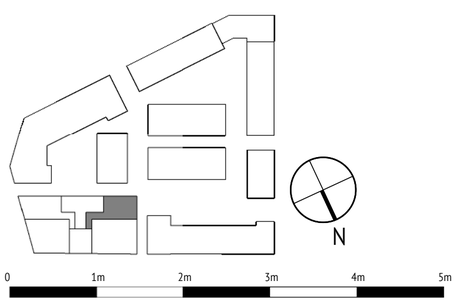
DE KROON

DAAD
Paltz 21
9411 PM Beilen
Nederland
tel +31(0)593 582450
e-mail info@daad.nl

opdrachtgever	Trebbe Bouw B.V.	datum 14-12-2020	werknr. 15.52
werk	Appartementen Ebbingekwartier Fase 7	schaal 1:50	
onderwerp	Verkooptekening plattegrond bnr 54		bladnr. VK.10.054

Bnr. 55 - 4de verdieping

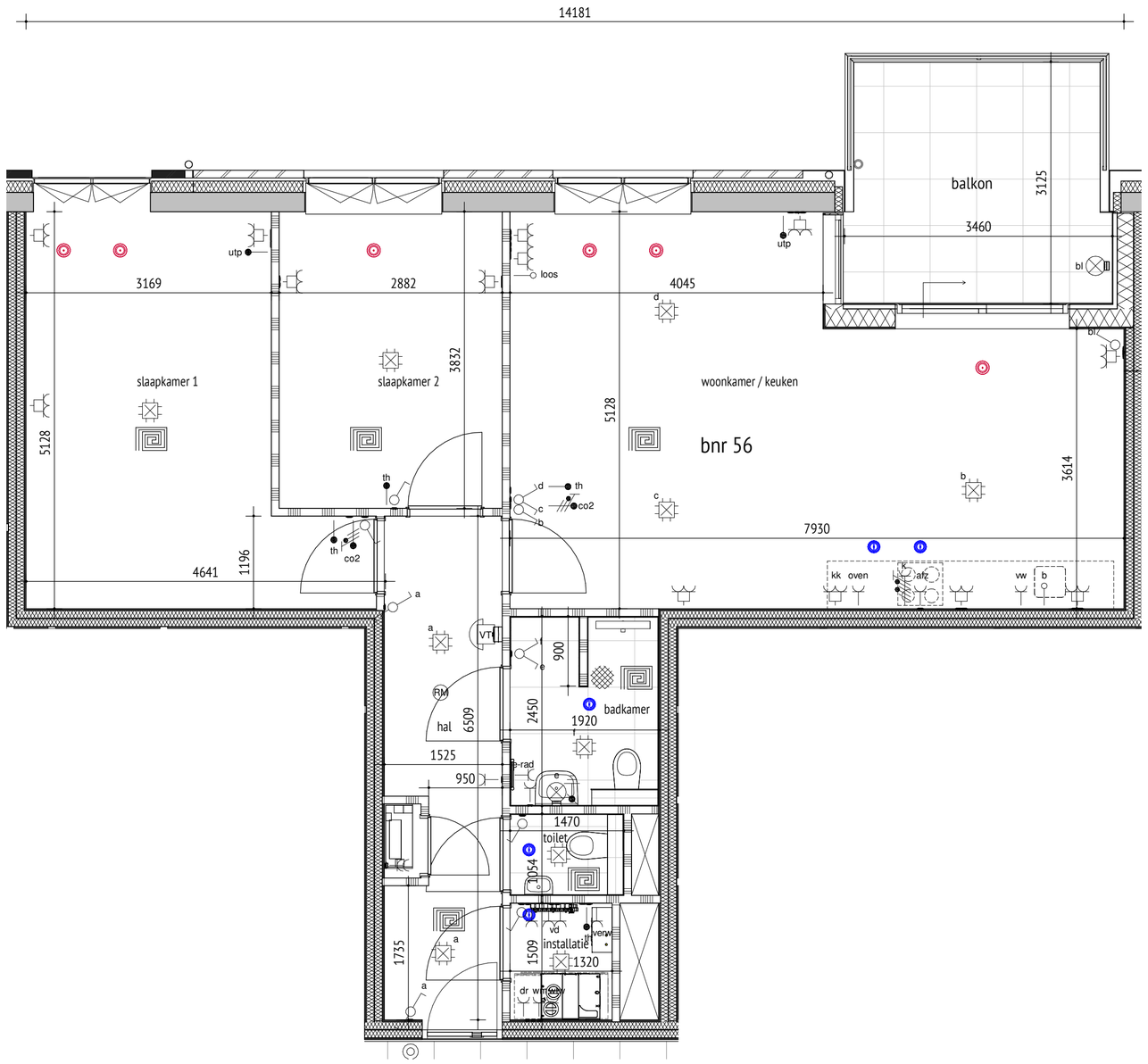
type C2



DE KROON

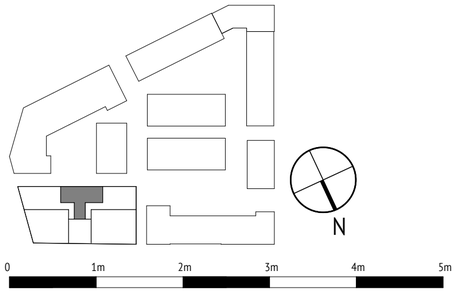
DAAD
Paltz 21
9411 PM Beilen
Nederland
tel +31(0)593 582450
e-mail info@daad.nl

opdrachtgever	Trebbe Bouw B.V.	datum 14-12-2020	werknr. 15.52
werk	Appartementen Ebbingekwartier Fase 7	schaal 1:50	bladnr. VK.10.055
onderwerp	Verkooptekening plattegrond bnr 55		



Bnr. 56 - 4de verdieping

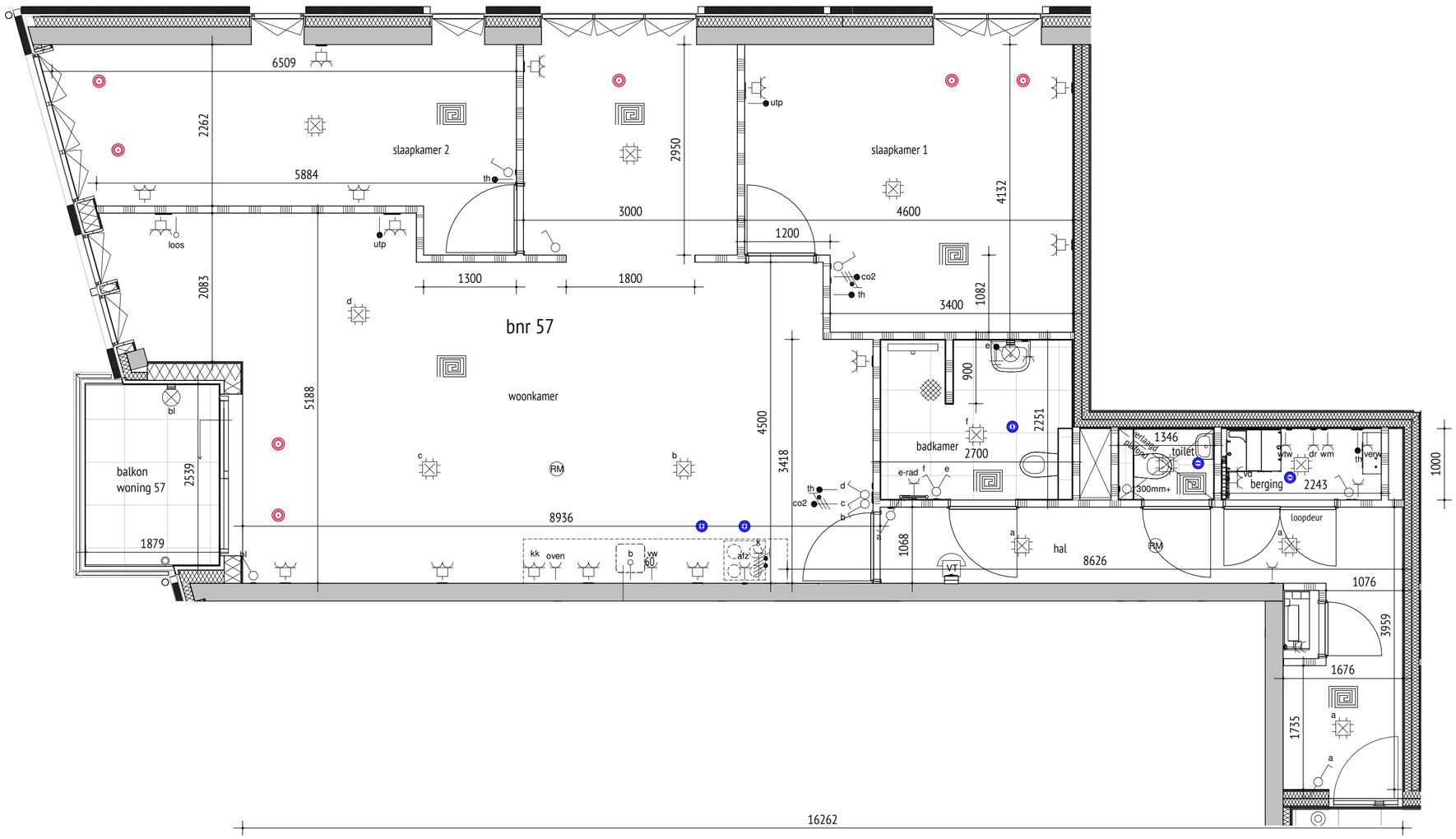
type D



DE KROON

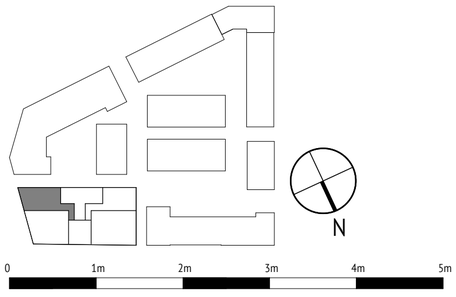
DAAD
Paltz 21
9411 PM Beilen
Nederland
tel +31(0)593 582450
e-mail info@daad.nl

opdrachtgever	Trebbe Bouw B.V.	datum 14-12-2020	werknr. 15.52
werk	Appartementen Ebbingekwartier Fase 7	schaal 1:50	bladnr. VK.10.056
onderwerp	Verkooptekening plattegrond bnr 56		



Bnr. 57 - 4de verdieping

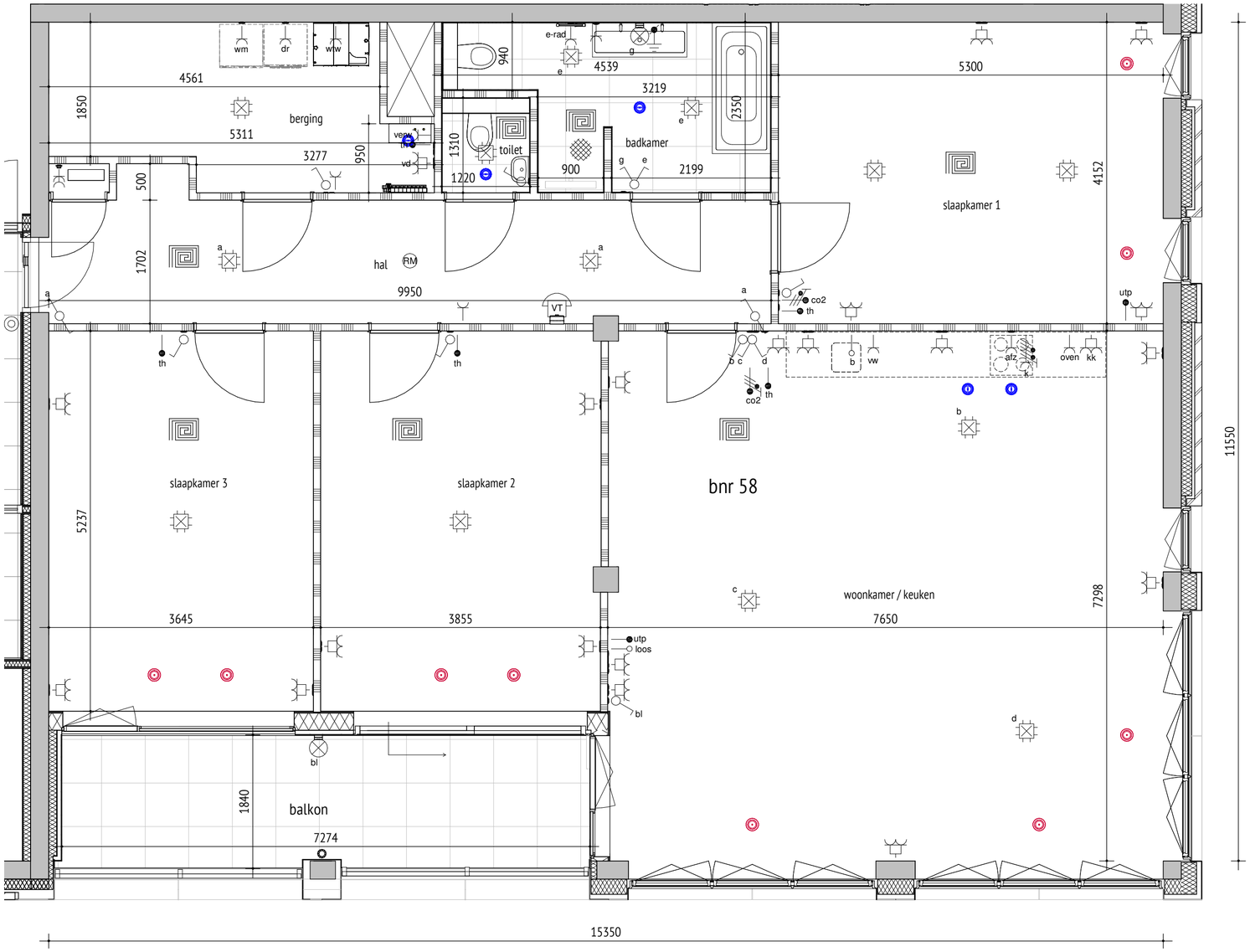
type E3

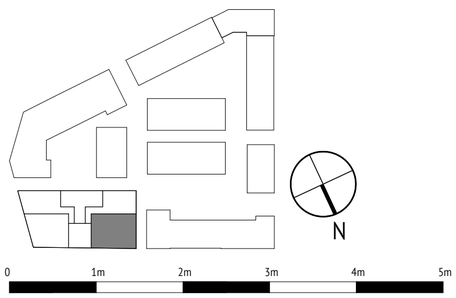


DE KROON

DAAD
Paltz 21
9411 PM Beilen
Nederland
tel +31(0)593 582450
e-mail info@daad.nl

opdrachtgever	Trebbe Bouw B.V.	datum 14-12-2020	werknr. 15.52
werk	Appartementen Ebbingekwartier Fase 7	schaal 1:50	bladnr. VK.10.057
onderwerp	Verkooptekening plattegrond bnr 57		





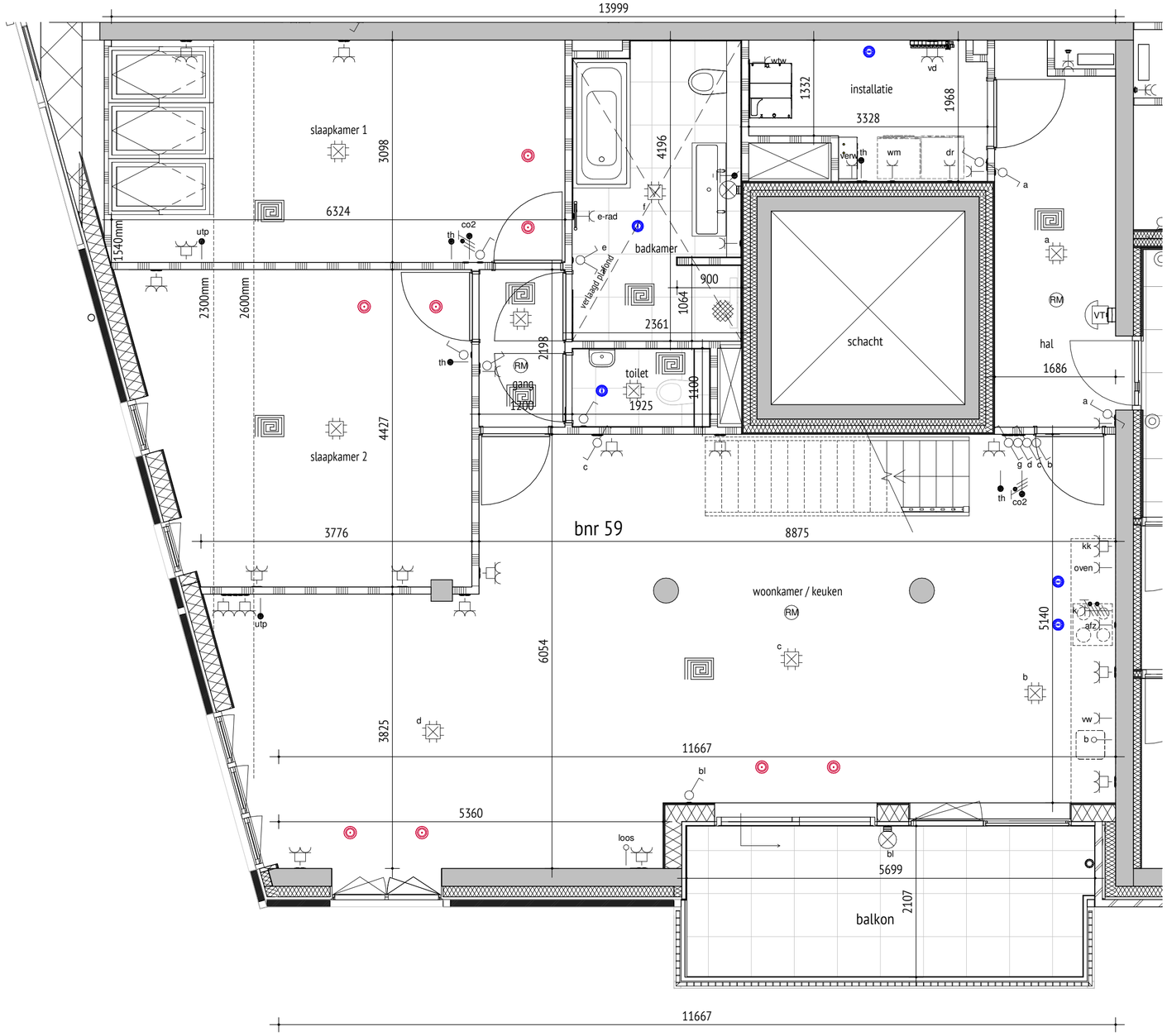
Bnr. 58 - 5de verdieping

type A

DE KROON

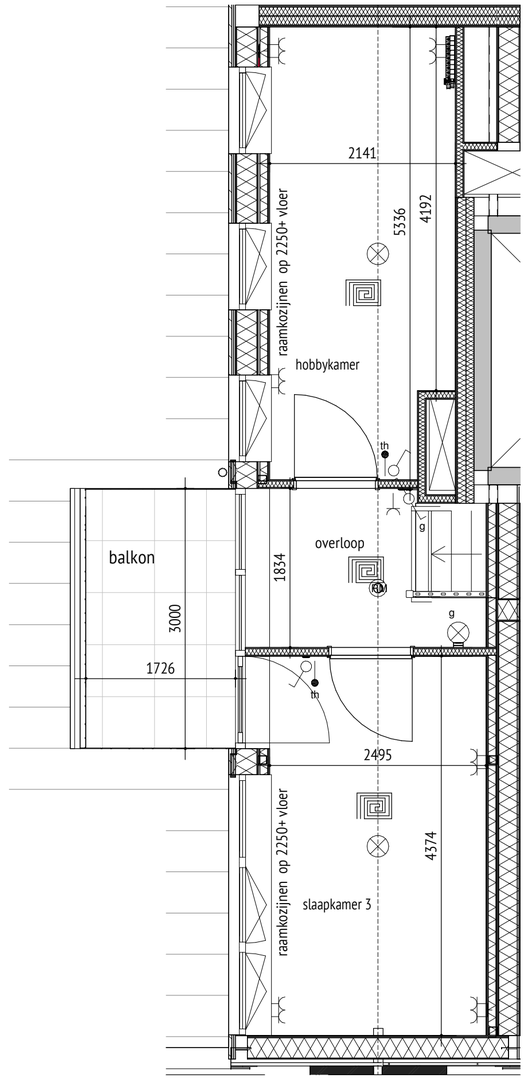
DAAD
Paltz 21
9411 PM Beilen
Nederland
tel +31(0)593 582450
e-mail info@daad.nl

opdrachtgever	Trebbe Bouw B.V.	datum 14-12-2020	werknr. 15.52
werk	Appartementen Ebbingekwartier Fase 7	schaal 1:50	bladnr. VK.10.058
onderwerp	Verkooptekening plattegrond bnr 58		

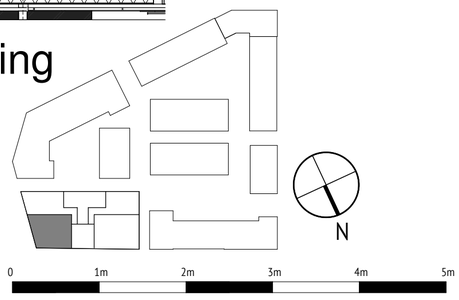


Bnr. 59 - 5de verdieping

type B2



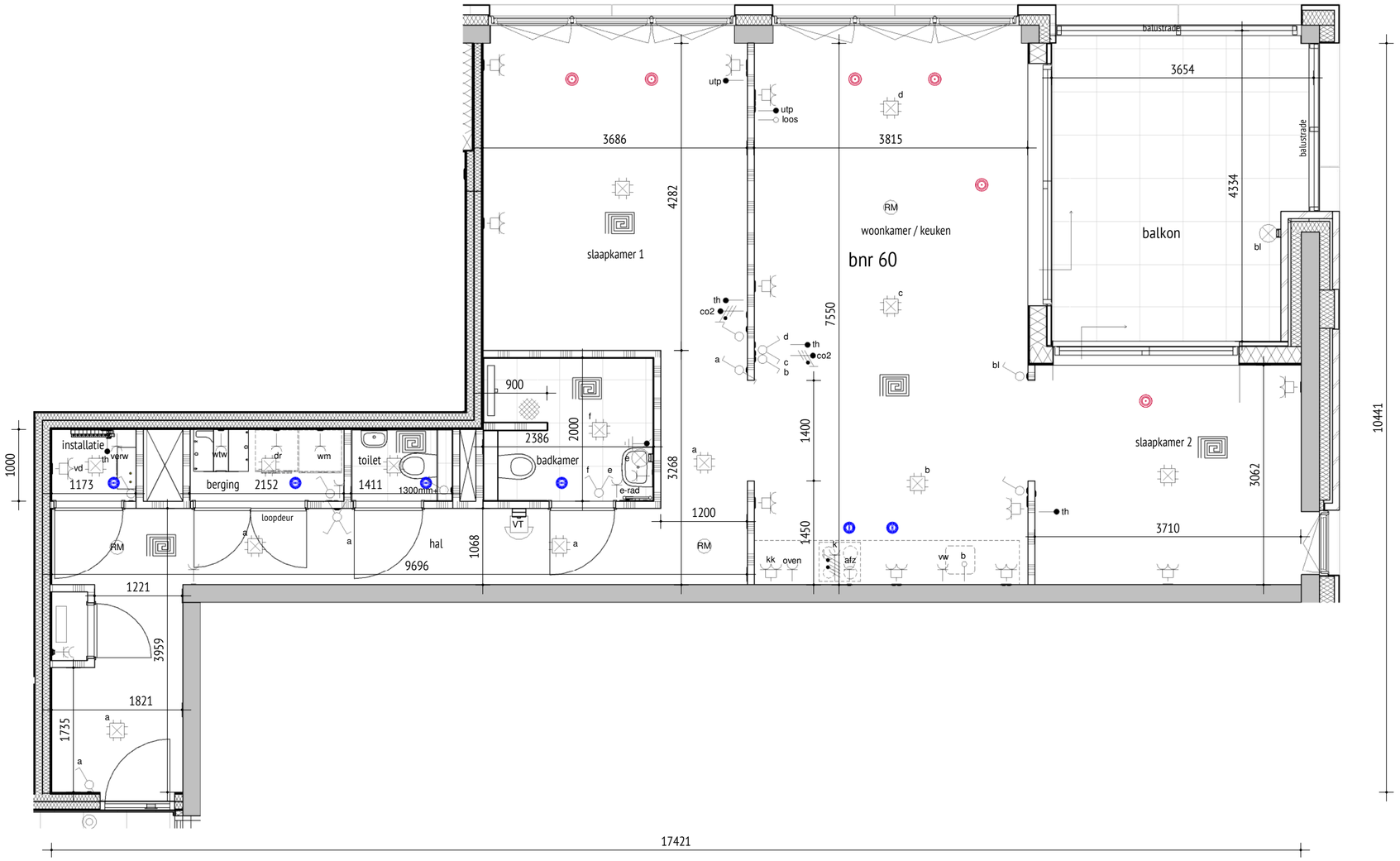
Bnr. 59 - 6de verdieping



DE KROON

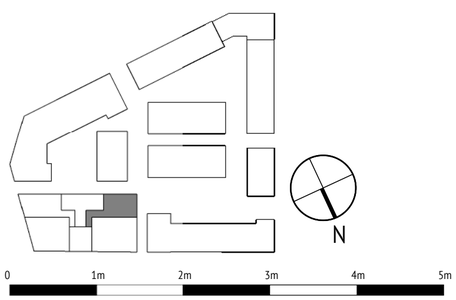
DAAD
Paltz 21
9411 PM Beilen
Nederland
tel +31(0)593 582450
e-mail info@daad.nl

opdrachtgever	Trebbe Bouw B.V.	datum 14-12-2020	werknr. 15.52
werk	Appartementen Ebbingekwartier Fase 7	schaal 1:50	bladnr. VK.10.059
onderwerp	Verkooptekening plattegrond bnr 59		



Bnr. 60 - 5de verdieping

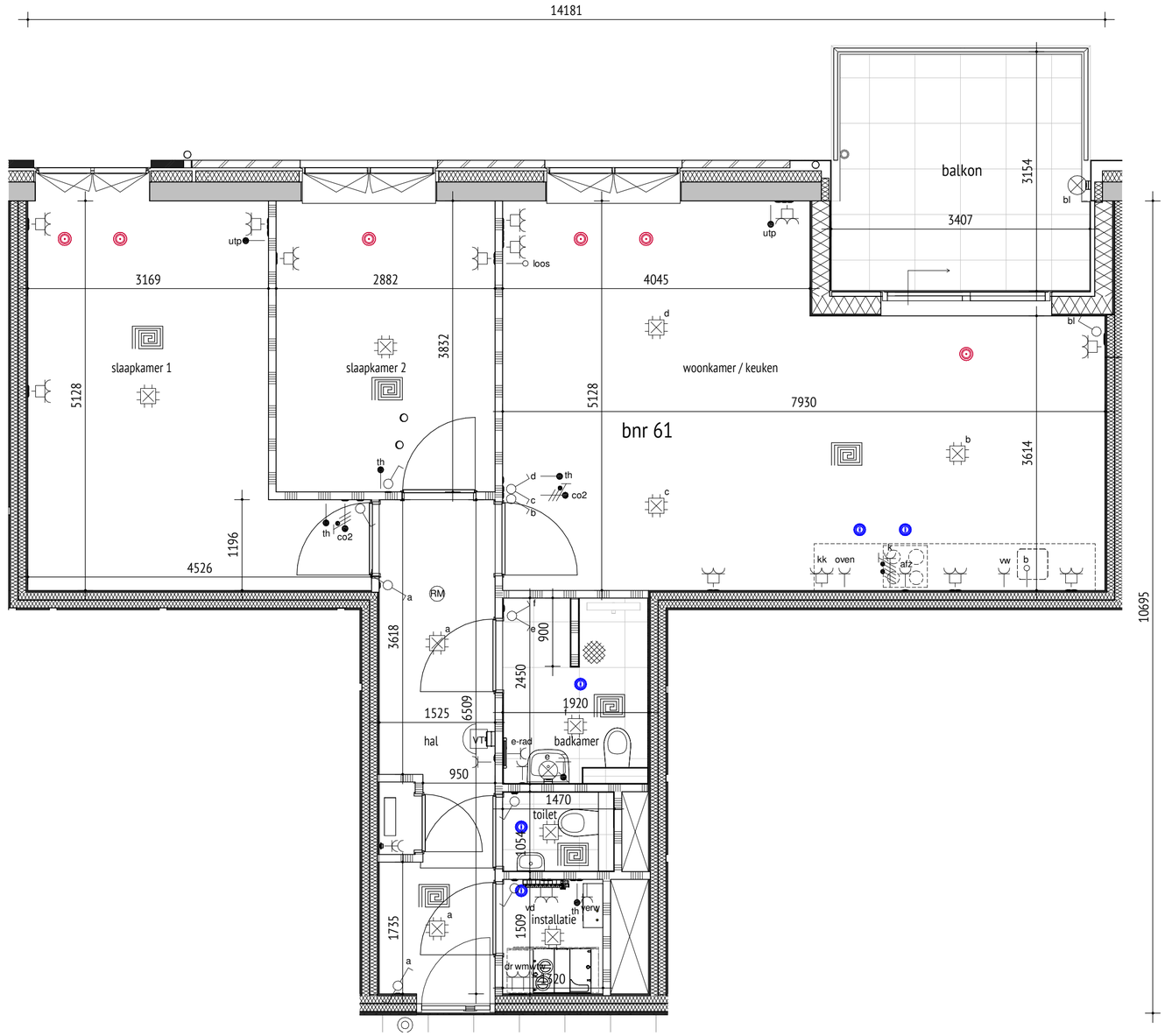
type C



DE KROON

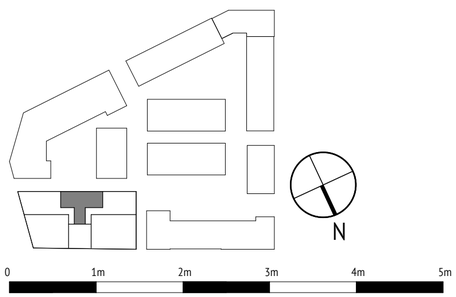
DAAD
Paltz 21
9411 PM Beilen
Nederland
tel +31(0)593 582450
e-mail info@daad.nl

opdrachtgever	Trebbe Bouw B.V.	datum 14-12-2020	werknr. 15.52
werk	Appartementen Ebbingekwartier Fase 7	schaal 1:50	bladnr. VK.10.060
onderwerp	Verkooptekening plattegrond bnr 60		



Bnr. 61 - 5de verdieping

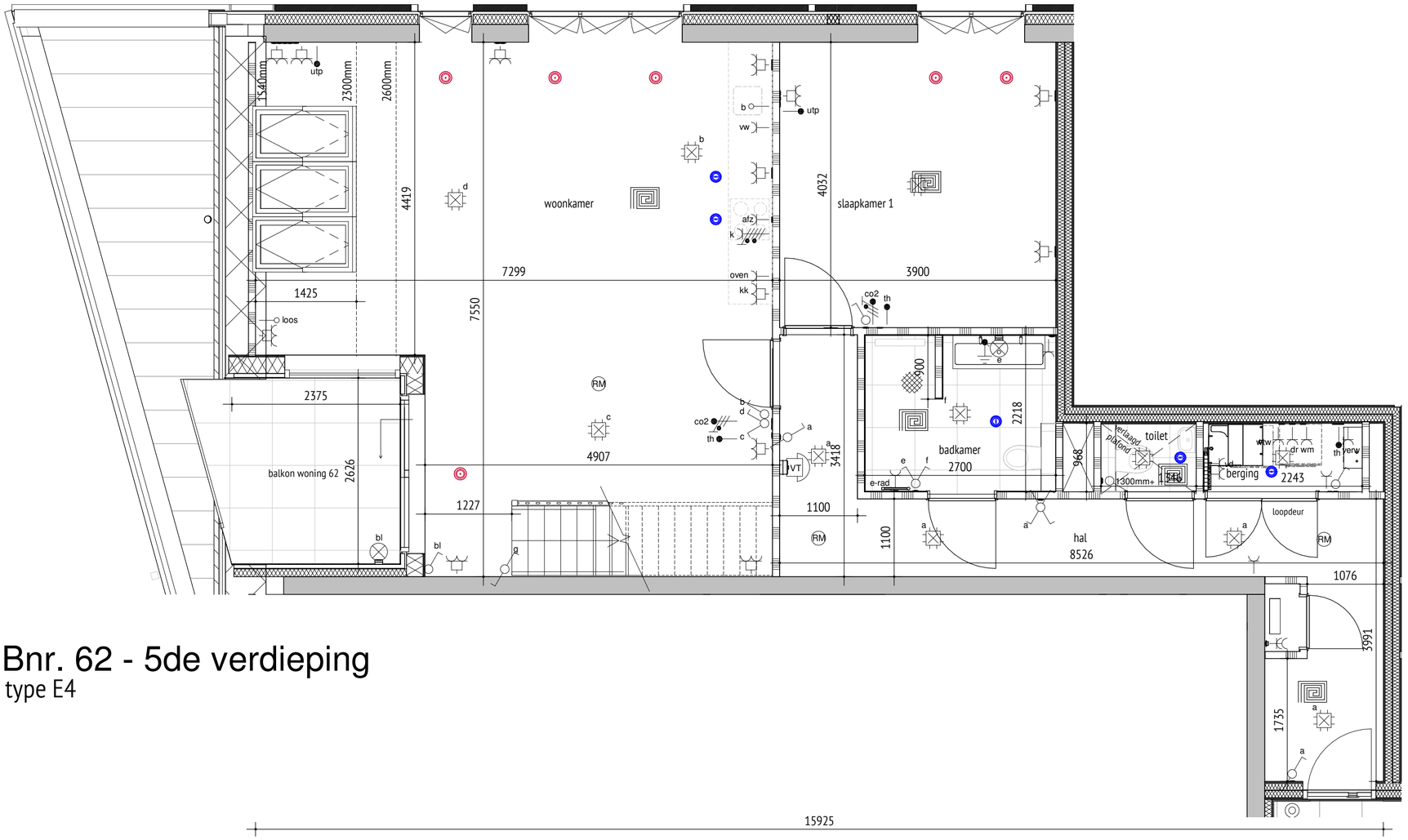
type D



DE KROON

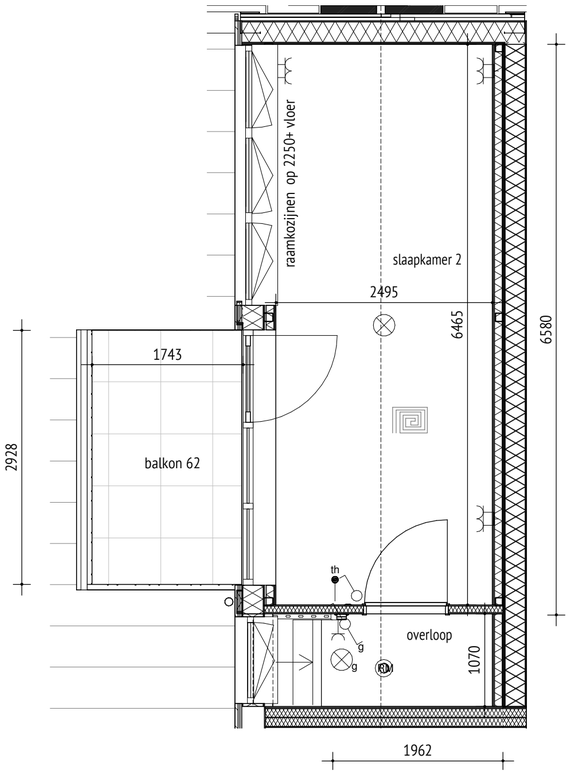
DAAD
Paltz 21
9411 PM Beilen
Nederland
tel +31(0)593 582450
e-mail info@daad.nl

opdrachtgever	Trebbe Bouw B.V.	datum 14-12-2020	werknr. 15.52
werk	Appartementen Ebbingekwartier Fase 7	schaal 1:50	bladnr. VK.10.061
onderwerp	Verkooptekening plattegrond bnr 61		

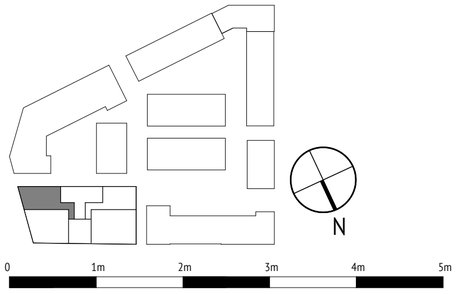


Bnr. 62 - 5de verdieping

type E4



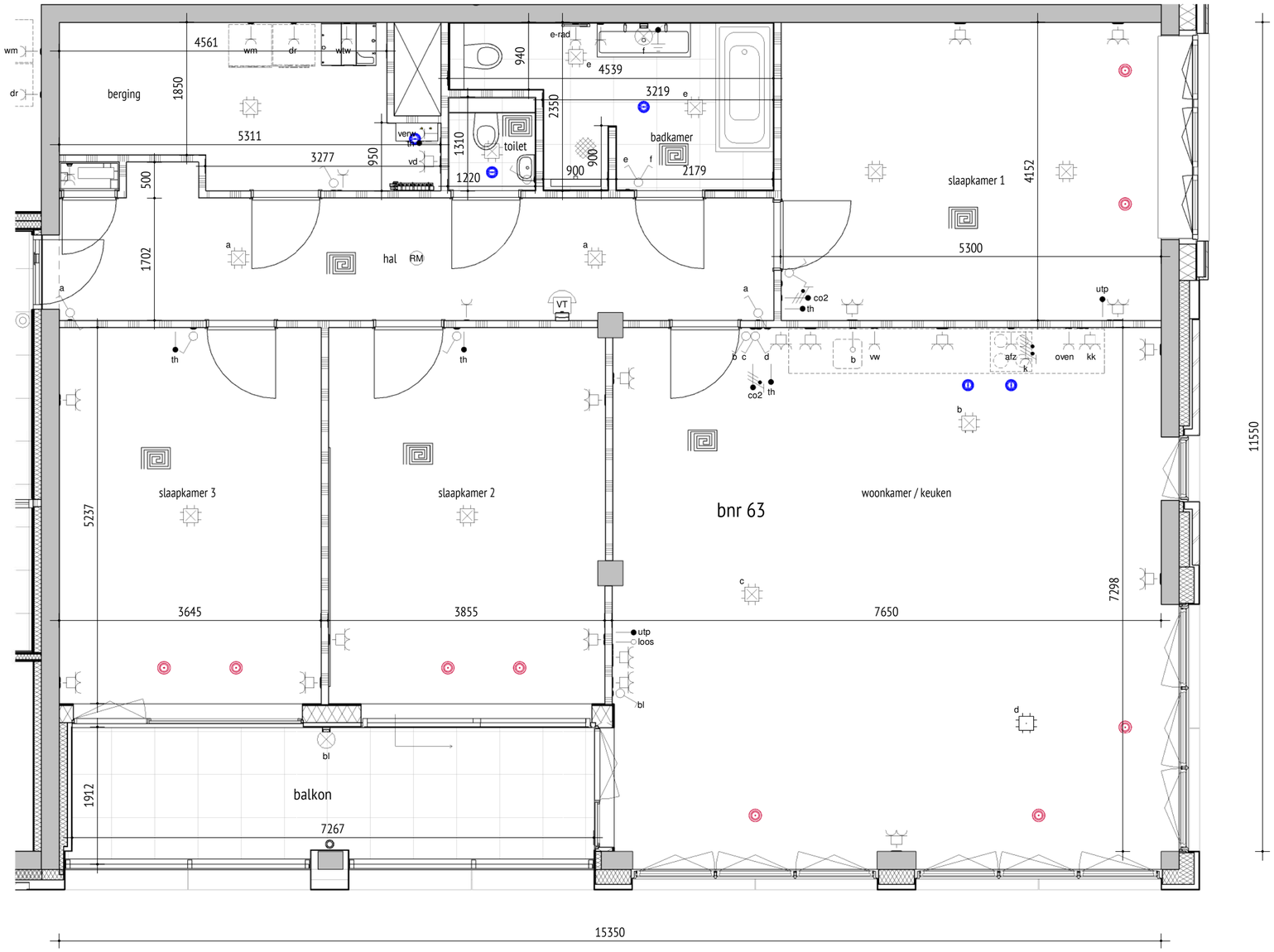
Bnr. 62 - 6de verdieping



DE KROON

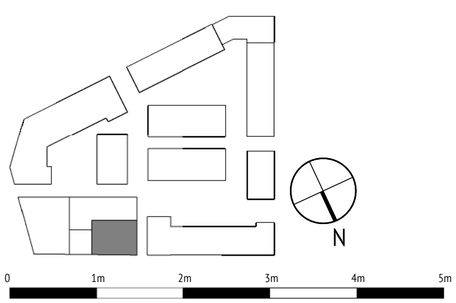
DAAD
Paltz 21
9411 PM Beilen
Nederland
tel +31(0)593 582450
e-mail info@daad.nl

opdrachtgever	Trebbe Bouw B.V.	datum 14-12-2020	werknr. 15.52
werk	Appartementen Ebbingekwartier Fase 7	schaal 1:50	bladnr. VK.10.062
onderwerp	Verkooptekening plattegrond bnr 62		



Bnr. 63 - 6de verdieping

type A



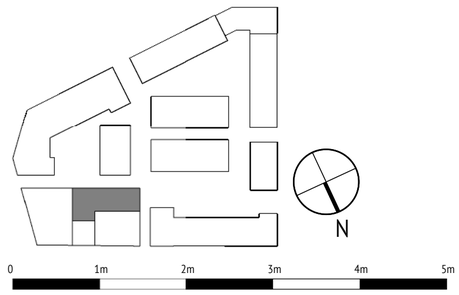
DE KROON

DAAD
Paltz 21
9411 PM Beilen
Nederland
tel +31(0)593 582450
e-mail info@daad.nl

opdrachtgever	Trebbe Bouw B.V.	datum 14-12-2020	werknr. 15.52
werk	Appartementen Ebbingekwartier Fase 7	schaal 1:50	bladnr. VK.10.063
onderwerp	Verkooptekening plattegrond bnr 63		

Bnr. 64 - 6de verdieping

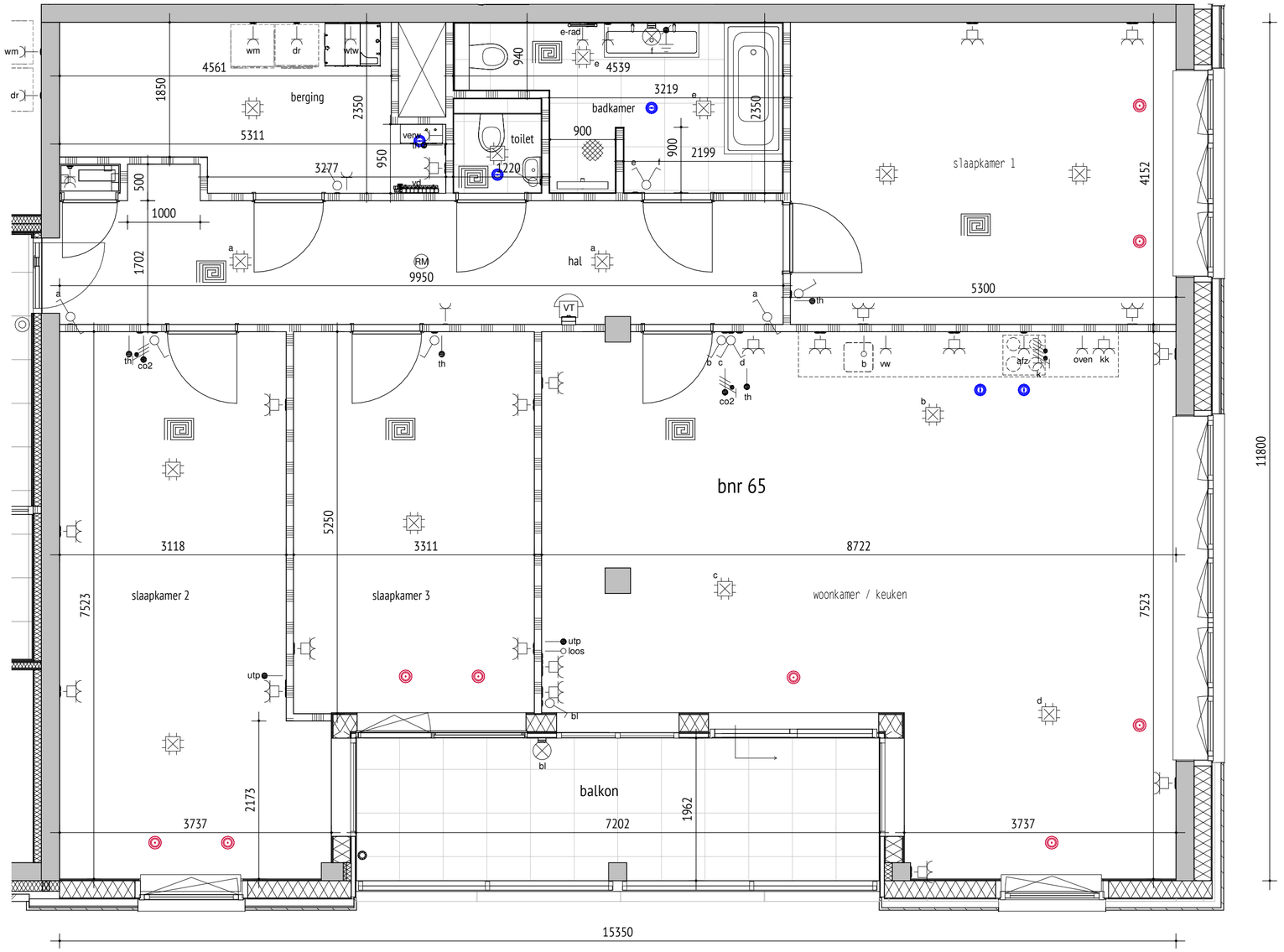
type F



DE KROON

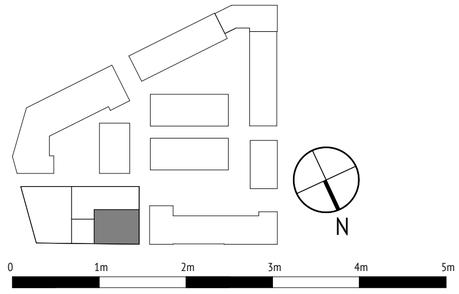
DAAD
Paltz 21
9411 PM Beilen
Nederland
tel +31(0)593 582450
e-mail info@daad.nl

opdrachtgever	Trebbe Bouw B.V.	datum 14-12-2020	werknr. 15.52
werk	Appartementen Ebbingekwartier Fase 7	schaal 1:50	bladnr. VK.10.064
onderwerp	Verkooptekening plattegrond bnr 64		



Bnr. 65 - 7de verdieping

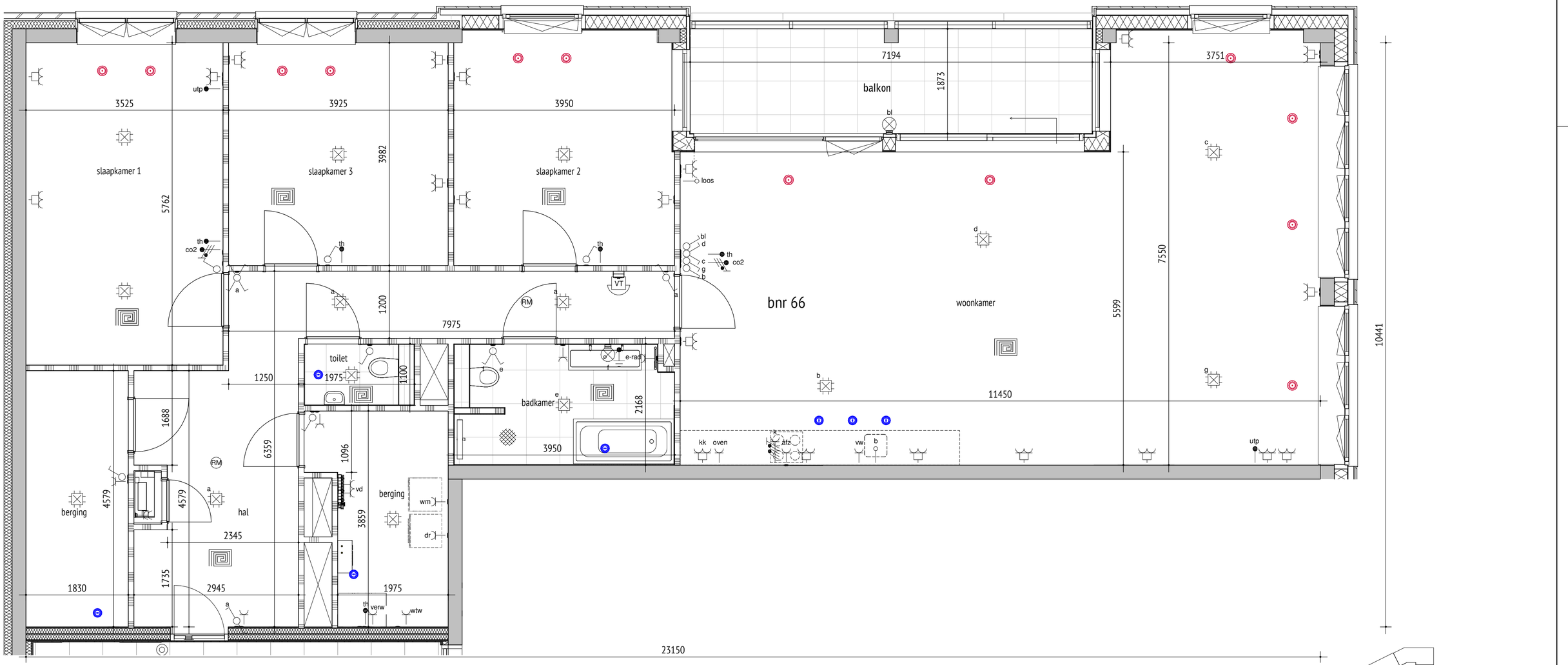
type A3



DE KROON

DAAD
Paltz 21
9411 PM Beilen
Nederland
tel +31(0)593 582450
e-mail info@daad.nl

opdrachtgever	Trebbe Bouw B.V.	datum 14-12-2020	werknr. 15.52
werk	Appartementen Ebbingekwartier Fase 7	schaal 1:50	bladnr. VK.10.065
onderwerp	Verkooptekening plattegrond bnr 65		



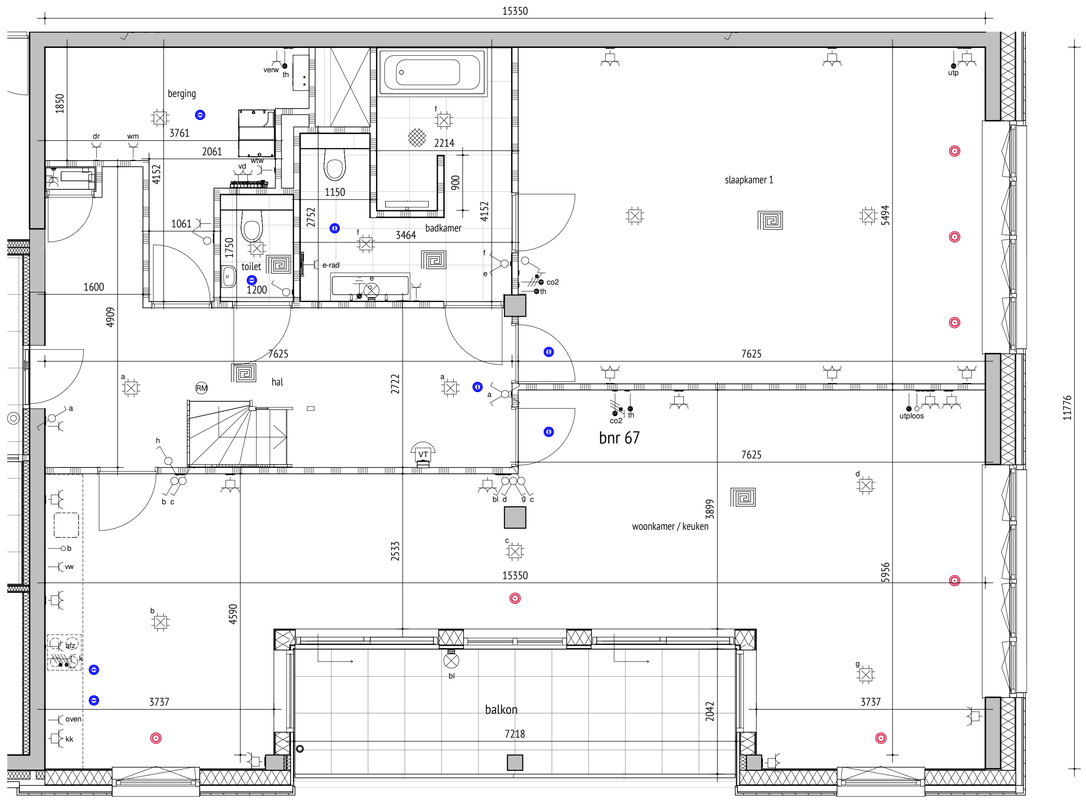
Bnr. 66 - 7de verdieping

type F2

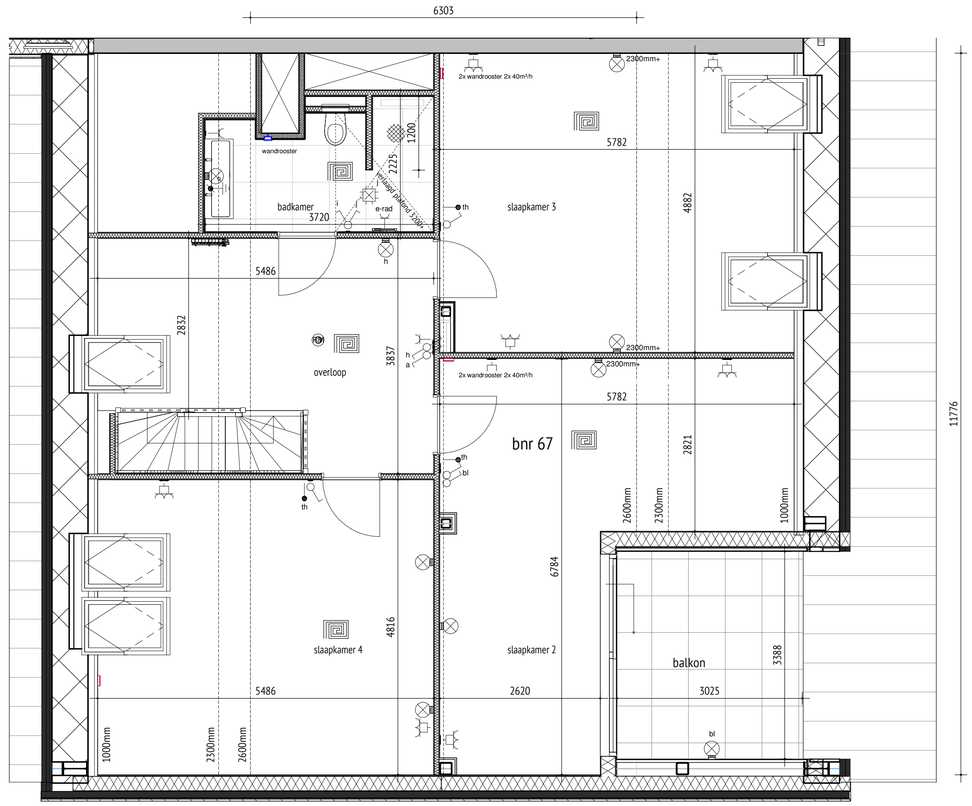
DE KROON

DAAD
Paltz 21
9411 PM Beilen
Nederland
tel +31(0)593 582450
e-mail info@daad.nl

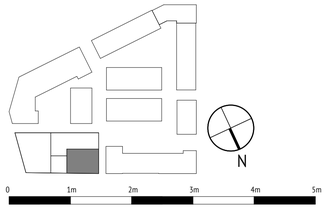
opdrachtgever	Trebbe Bouw B.V.	datum 14-12-2020	werknr. 15.52
werk	Appartementen Ebbingekwartier Fase 7	schaal 1:50	bladnr. VK.10.066
onderwerp	Verkooptekening plattegrond bnr 66		



Bnr. 67 - 8ste verdieping
type G



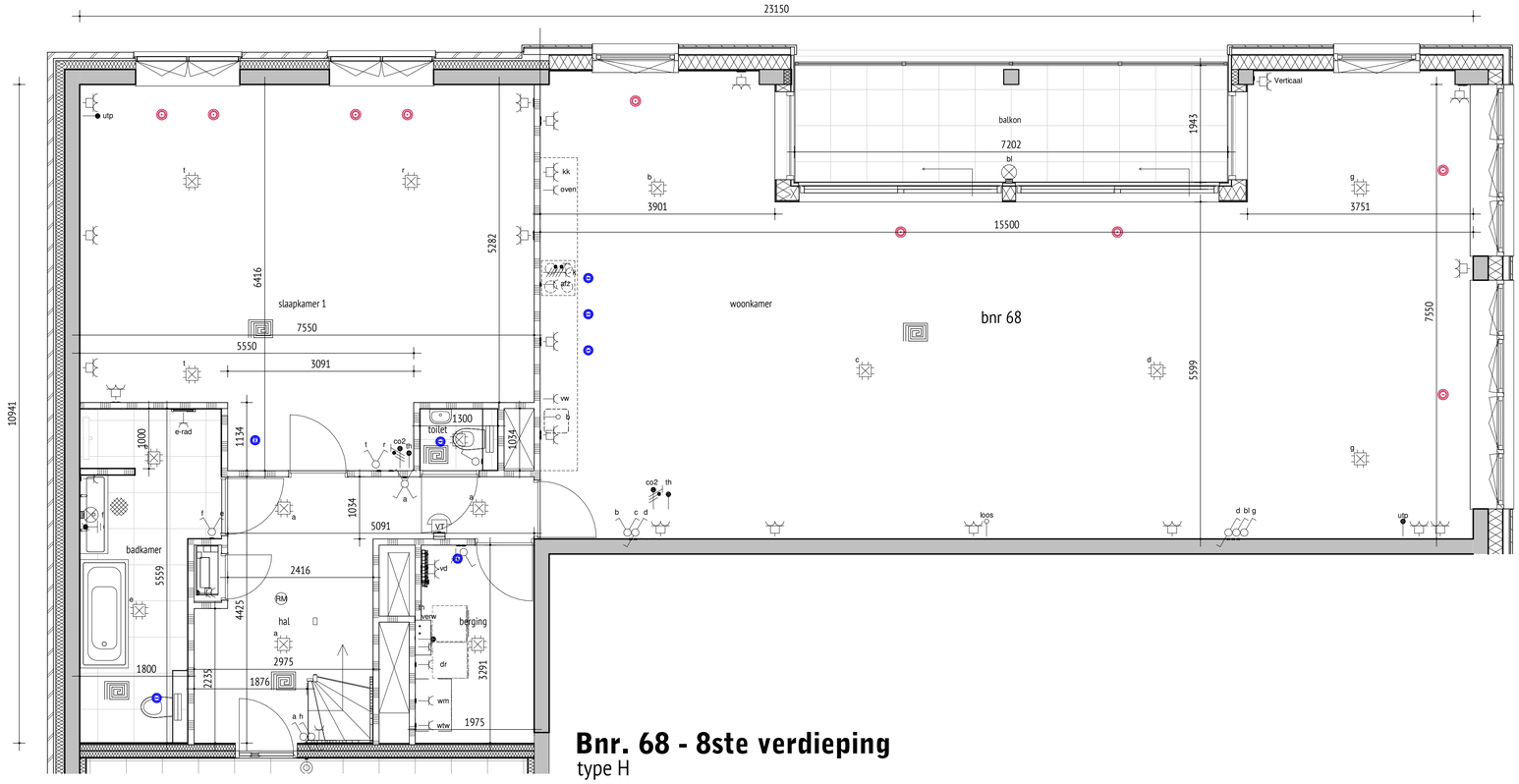
Bnr. 67 - 9ste verdieping

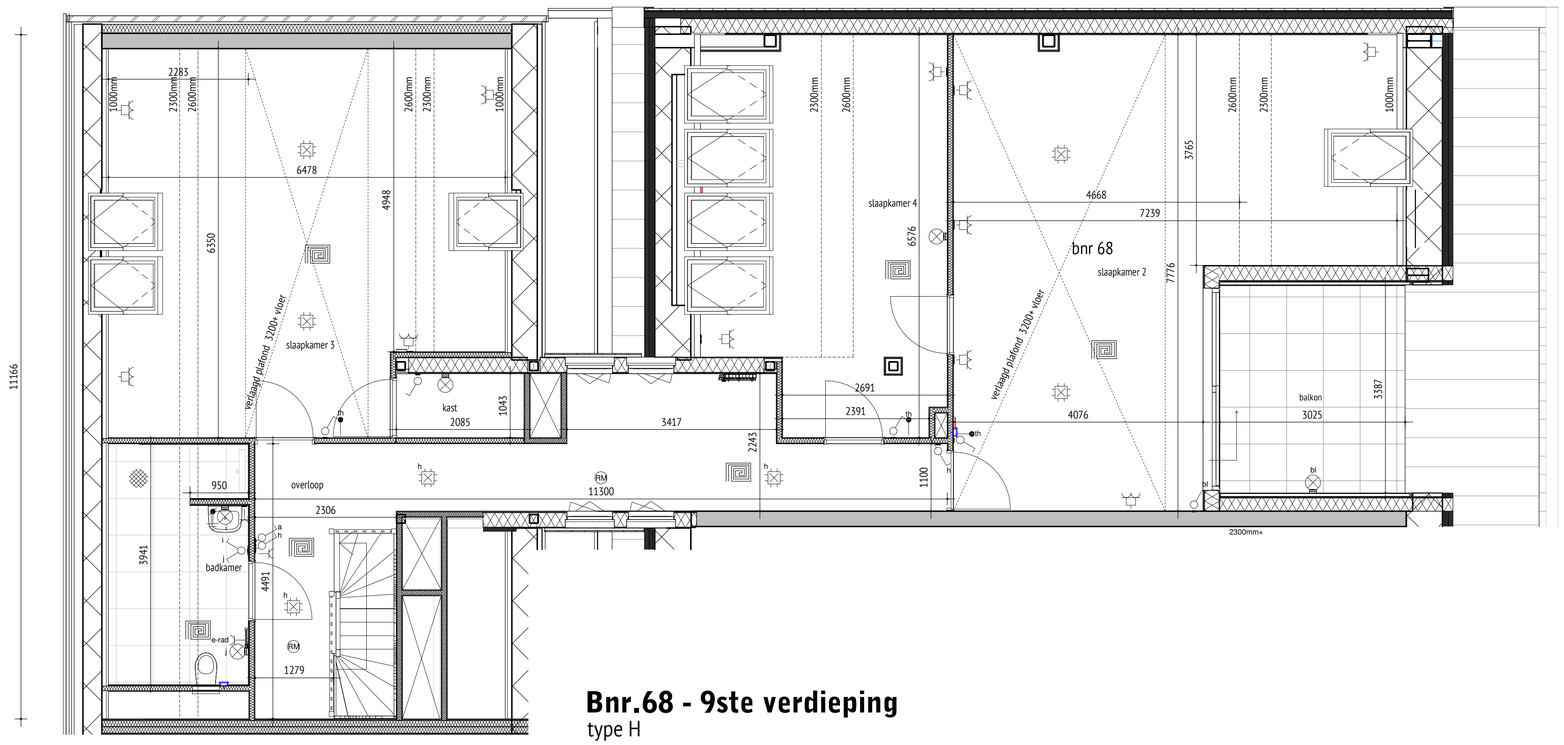


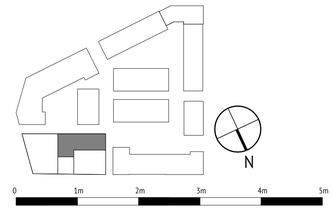
DE KROON

DAAD
Paltz 21
9411 PM Beilen
Nederland
tel +31(0)593 582450
e-mail info@daad.nl

opdrachtgever	Trebbe Bouw B.V.	datum 01-07-2020	werknr 15.52
werk	Appartementen Ebbingekwartier Fase 7	schaal 1:50	bladnr VK.10.067
onderwerp	Verkooptekening plattegrond bnr 67		



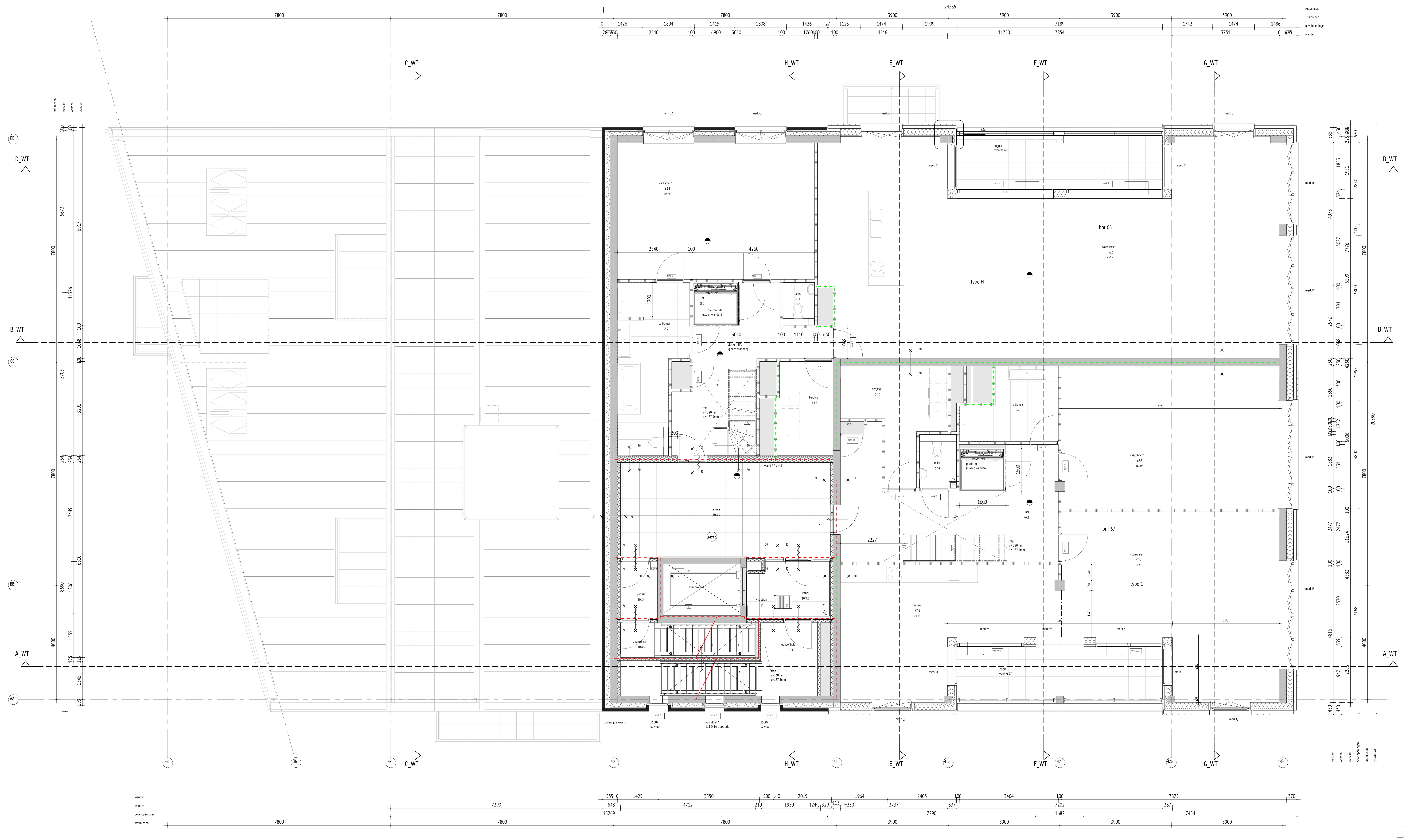


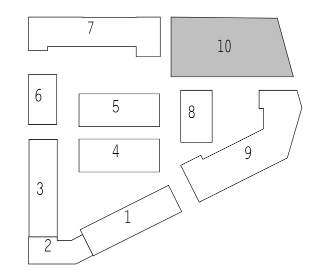


DE KROON

DAAD
Paltz 21
9411 PM Beilen
Nederland
tel +31(0)593 582450
e-mail info@daad.nl

opdrachtgever	Trebbe Bouw B.V.	datum 01-07-2020	werknr 15.52
werk	Appartementen Ebbingekwartier Fase 7	schaal 1:50	bladnr VK.10.068
onderwerp	Verkooptekening plattegrond bnr 68		





alternatief

Renvooi

	metselwerk, type zie kleur- en materiaalstaat
	gevelplaat 7mm
	Eternit equitone op regelwerk
	geisoleerd hsb binnenblad
	isolatie
	wanden beton
	kalkzandsteenwand
	woningscheidende wand 254mm dik, opbouw: 12,5mm gips-12mm osb-100mm MS-luchtspouw -100mm MS-12mm OSB-12,5mm gips
	geisoleerde voorzetwand
	gasbeton binnenwand 100mm
	wbdbo 30/60min en zelfsluitend
	wbdbo 30/60min
	wbdbo 60 minuten
	wbdbo 30 minuten
	zelfsluitend
wm	opstelplaats wasmachine/wasdroger
kt	opstelplaats kooktoestel
kl	kruipluik
	rookmelder
12345	vloerhoogte t.o.v. peil
DB	draagbaar blustoestel
DBL	droge blusleiding

* dagmaat alle deuren min. 850x2300 m.u.v. meterruimte
* trap in woningen: - breedte trap ≥ 800mm;
  - optrede ≤ 188mm
  - aantrede ≥ 220mm
  - vrije hoogte ≥ 2300mm
* trap in algemene ruimtes: - breedte trap ≥ 1200mm;
  - optrede ≤ 188mm
  - aantrede ≥ 220mm
  - vrije hoogte ≥ 2300mm
  - zie ook tek.nr. BA.10.400
* vloerafscheiding als bedoeld in artikel 2.17 bouwbesluit heeft:
  - bij vloerhoogte ≤ 13m: min. 1 ml hoog, max openingen 10 cm
  - bij vloerhoogte > 13m: min. 1,2 ml hoog, max openingen 10 cm
  - geen opstap mogelijkheden tussen 0,2 en 0,7 m boven de vloer
* In vloerafscheiding mogen tot 0,7 m boven een tredevlak geen openingen aanwezig zijn waardoor een bol kan passeren met een doorsnede groter dan 0,1 m.
* meterruimte volgens art. 4.65 b.b. + NEN 2768

* inbraakwerendheid:
- weerstandklasse voor deuren ramen en kozijnen begane grond en eerste verdieping min. klasse 2 volgens NEN 5087/NEN 5096 en art. 2.130 b.b.
* geluidwering uitwendige scheidingsconstructie is het verschil van de geluidsbelasting op de gevel en 35 dB(A), met een min. van 20dB(A), lco en llu;k tussen verblijfsruimten >-20 dB
* scheidingsconstructie uitvoeren volgens art. 3.23 + NEN 2778 en NEN 2690
* entree (voordeur) max. dorpel 20 mm, conform b.b.
* rookmelders aanbrengen conform b.b. door installateur.
* rookmelders niet ioniserend, aangesloten op lichtnet e.e.a. vlgs NEN 2555, met elkaar verbonden
* Voor toe te passen materialen die grenzen aan de binnenlucht gelden de volgende klassen:
  - in woningen en bergingen: brandklasse D / Dfl (vloeren / trappen) en rookklasse s2, s1fl (vloeren / trappen);
  - in trappenhuizen en gemeenschappelijke verkeersruimten (= extra beschermde vluchtroutes): brandklasse B / Cfl (vloeren en trappen) en rookklasse s2 en s1fl (vloeren en trappen). Dit geldt ook voor de geluidsabsorberende plafonds in gemeenschappelijke verkeersruimten.

* De volgende brandklassen gelden m.b.t. ontwikkeling van rook en brand aan de buitenzijde van het gebouw:
  - Gevels: Brandklasse B (i.v.m. overslag)
  - Deuren, ramen kozijnen en daarmee gelijk te stellen constructieonderdelen: brandklasse D;
  - Galerijvloer blok 9: brandklasse Cfl:
  - Bovenzijde balkons: brandklasse Dfl:
  - Onderzijde balkons / loggia's die hoger liggen dan 13 m (bij blok 10): brandklasse B.
* wateropname toe te passen materialen t.p.v. sanitaire ruimten dienen te voldoen aan de in art. 3.23 b.b. genoemde eisen.
* alle dakramen regengeluiddempend uitvoeren

DAAD
AD

DAAD Architecten BV

Paltz 21
9411 PM Beilen
Nederland
tel +31(0)593 582450

www.daad.nl
info@daad.nl

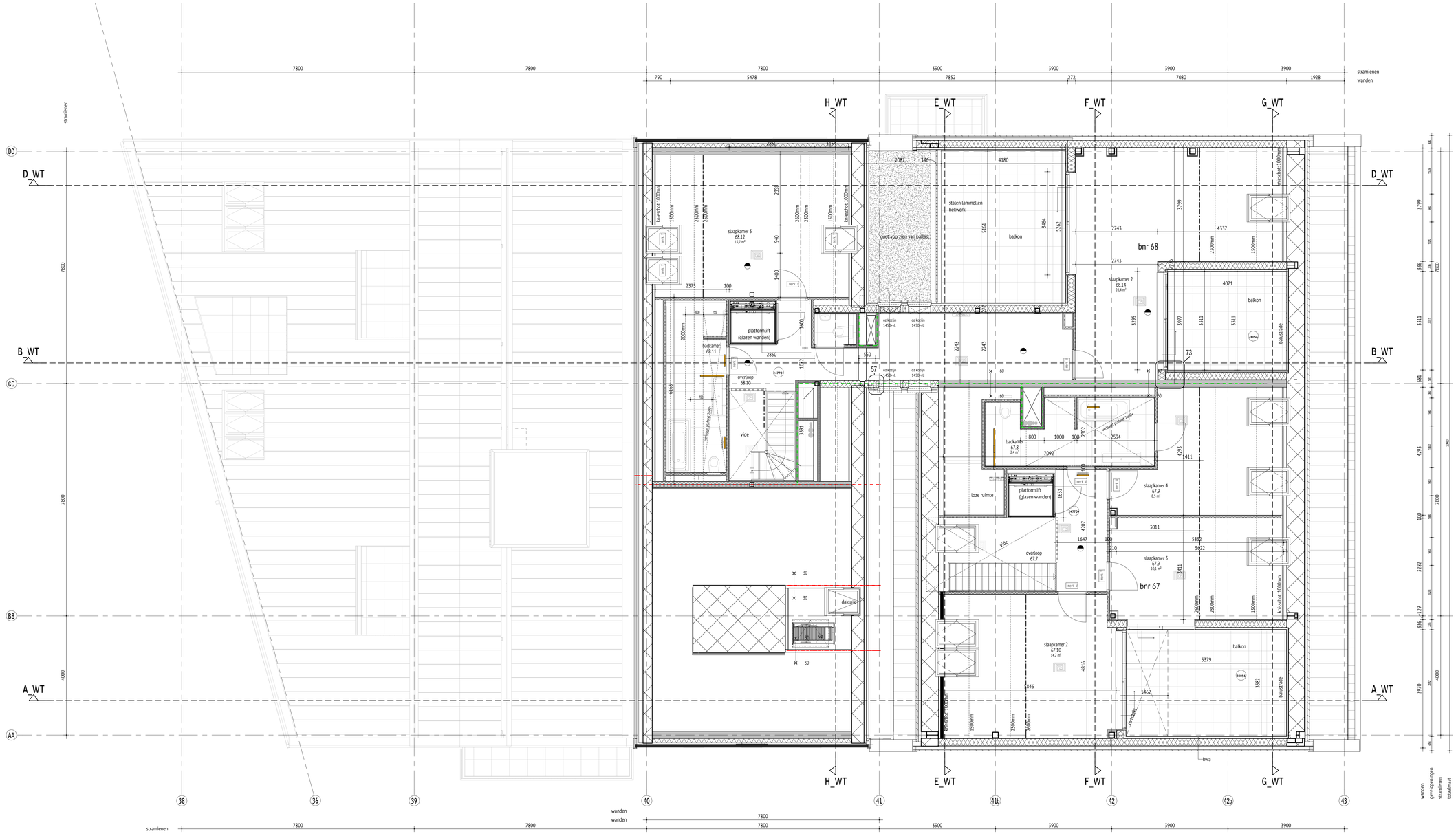
opdrachtgever
Trebbe Bouw B.V.

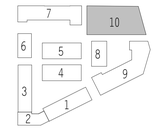
werk
Appartementen Ebbingekwartier Fase 7

onderwerp
8e verdieping_WT

gewijzigd

a		datum	concept 08-02-2021
b		schaal	1:50
c		formaat	A0
d		werknr.	15.52
e			
f		bladnr.	WT.10.108
g			





alternatief

Renvooi

- metselwerk, type zie kleur- en materiaalstaat
- gevelplaat 7mm
- Eternit equitone op regelwerk
- geïsoleerd hsb binnenblad
- isolatie
- wanden beton
- kalkzandsteenwand
- woningscheidende wand 254mm dik, opbouw: 12.5mm gips-12mm osb-100mm MS-luchtspouw -100mm MS-12mm OSB-12.5mm gips
- geïsoleerde voorzetwand
- gasbeton binnenwand 100mm
- wbdbo 30/60min en zelfsluitend
- wbdbo 30/60min
- wbdbo 60 minuten
- wbdbo 30 minuten
- zelfsluitend
- wm opstelplaats wasmachine/wasdroger
- kt opstelplaats kooktoestel
- kl kruipluik
- rookmelder
- 12345 vloerhoogte t.o.v. peil
- DB draagbaar blustoestel
- DRL droge blusleiding

* dagmaat alle deuren min. 850x2300 m.u.v. meterruimte
* trap in woningen:
  - breedte trap = 800mm;
  - optrede = 188mm
  - aantrede = 220mm
  - vrije hoogte = 2300mm
* trap in algemene ruimtes:
  - breedte trap = 1200mm;
  - optrede = 188mm
  - aantrede = 220mm
  - vrije hoogte = 2300mm
  - zie ook tek.nr. BA.10.400
* vloerafscheiding als bedoeld in artikel 2.17 bouwbesluit heeft:
  - bij vloerhoogte < 13m: min. 1 m1 hoog, max openingen 10 cm
  - bij vloerhoogte > 13m: min. 1,2 m1 hoog, max openingen 10 cm
  - geen opstap mogelijkheden tussen 0,2 en 0,7 m boven de vloer
* In vloerafscheiding mogen tot 0,7 m boven een tredevlak geen openingen aanwezig zijn waardoor een bol kan passeren met een doorsnede groter dan 0,1 m.
* meterruimte volgens art. 4.65 b.b. + NEN 2768

* inbraakwerendheid:
- weerstandklasse voor deuren ramen en kozijnen begane grond en eerste verdieping min. klasse 2 volgens NEN 5087/NEN 5096 en art. 2.130 b.b.
* geluidwering uitwendige scheidingsconstructie is het verschil van de geluidsbelasting op de gevel en 35 dB(A), met een min. van 20dB(A). Ico en Iluk tussen verblijfsruimten >-20 dB
* scheidingsconstructie uitvoeren volgens art. 3.23 + NEN 2778 en NEN 2690
* entree (voordeur) max. dorpel 20 mm, conform b.b.
* rookmelders aanbrengen conform b.b. door installateur.
* rookmelders niet tonisrend, aangesloten op lichtnet e.e.a. vlgs NEN 2555, met elkaar verbonden
* Voor toe te passen materialen die grenzen aan de binnenlucht gelden de volgende klassen:
- In woningen en bergingen: brandklasse D / Dfl (vloeren / trappen) en rookklasse s2, sifl (vloeren / trappen);
- In trappenhuizen en gemeenschappelijke verkeersruimten (= extra beschermde vluchtroutes): brandklasse B / Cfl (vloeren en trappen) en rookklasse s2 en sifl (vloeren en trappen). Dit geldt ook voor de geluidsabsorberende plafonds in gemeenschappelijke verkeersruimten.

* De volgende brandklassen gelden m.b.t. ontwikkeling van rook en brand aan de buitenzijde van het gebouw:
- Gevels: Brandklasse B (i.v.m. overslag)
- Deuren, ramen kozijnen en daarmee gelijk te stellen constructieonderdelen: brandklasse D;
- Galerijvloer blok 9: brandklasse Cfl;
- Bovenzijde balkons: brandklasse Dfl;
- Onderzijde balkons / loggia's die hoger liggen dan 13 m (bij blok 10): brandklasse B.
* wateropname toe te passen materialen t.p.v. sanitaire ruimten dienen te voldoen aan de in art. 3.23 b.b. genoemde eisen.
* alle dakramen regendichtdempend uitvoeren

DAAD Architecten BV
Paltz 21
9411 PM Beilen
Nederland
tel +31(0)593 582450
www.daad.nl
info@daad.nl

opdrachtgever: Trebbe Bouw B.V.

werk: Appartementen Ebbingekwartier Fase 7

onderwerp: 9e verdieping_WT

gewijzigd

a	datum	concept 05-02-2021	
b	schaal	1:50	
c	formaat	A0	
d	werknr.	15.52	
e			
f	bladnr.	WT.10.109	
g			

DE KROON

Bloemsingel (voorgevel)

DAAD
Paltz 21
9411 PM Beilen
Nederland
tel +31(0)593 582450
e-mail info@daad.nl

opdrachtgever	Trebbe Bouw B.V.	datum 01-07-2020	werknr. 15.52
werk	Appartementen Ebbingekwartier Fase 7	schaal 1:150	
onderwerp	verkooptekening - voorgevel - blok 10		bladnr. VK.10.200

Fitterij (rechter zijgevel)

DE KROON

DAAD
Paltz 21
9411 PM Beilen
Nederland
tel +31(0)593 582450
e-mail info@daad.nl

opdrachtgever	Trebbe Bouw B.V.	datum 01-07-2020	werknr. 15.52
werk	Appartementen Ebbingekwartier Fase 7	schaal 1:150	
onderwerp	verkooptekening - rechter gevel - blok 10		bladnr. VK.10.201

Fitterij (achtergevel)

DE KROON

DAAD
Paltz 21
9411 PM Beilen
Nederland
tel +31(0)593 582450
e-mail info@daad.nl

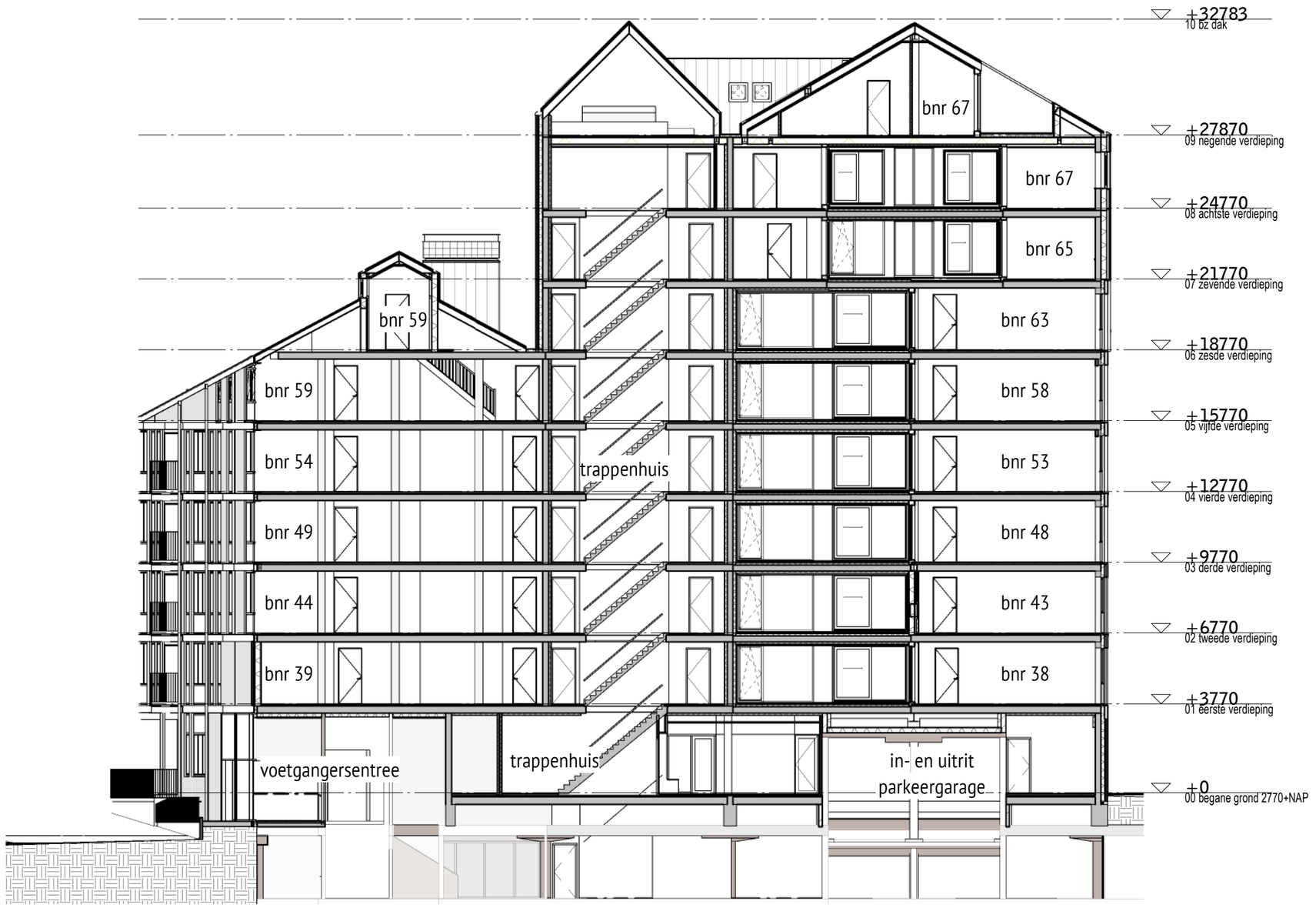
opdrachtgever	Trebbe Bouw B.V.	datum 01-07-2020	werknr. 15.52
werk	Appartementen Ebbingekwartier Fase 7	schaal 1:150	bladnr. VK.10.202
onderwerp	verkooptekening - achtergevel - blok 10		

DE KROON

Kolendrift (linker zijgevel)

DAAD
Paltz 21
9411 PM Beilen
Nederland
tel +31(0)593 582450
e-mail info@daad.nl

opdrachtgever	Trebbe Bouw B.V.	datum 01-07-2020	werknr. 15.52
werk	Appartementen Ebbingekwartier Fase 7	schaal 1:150	bladnr. VK.10.203
onderwerp	verkooptekening - linker gevel - blok 10		



doorsnede AA

DE KROON

DAAD
Paltz 21
9411 PM Beilen
Nederland
tel +31(0)593 582450
e-mail info@daad.nl

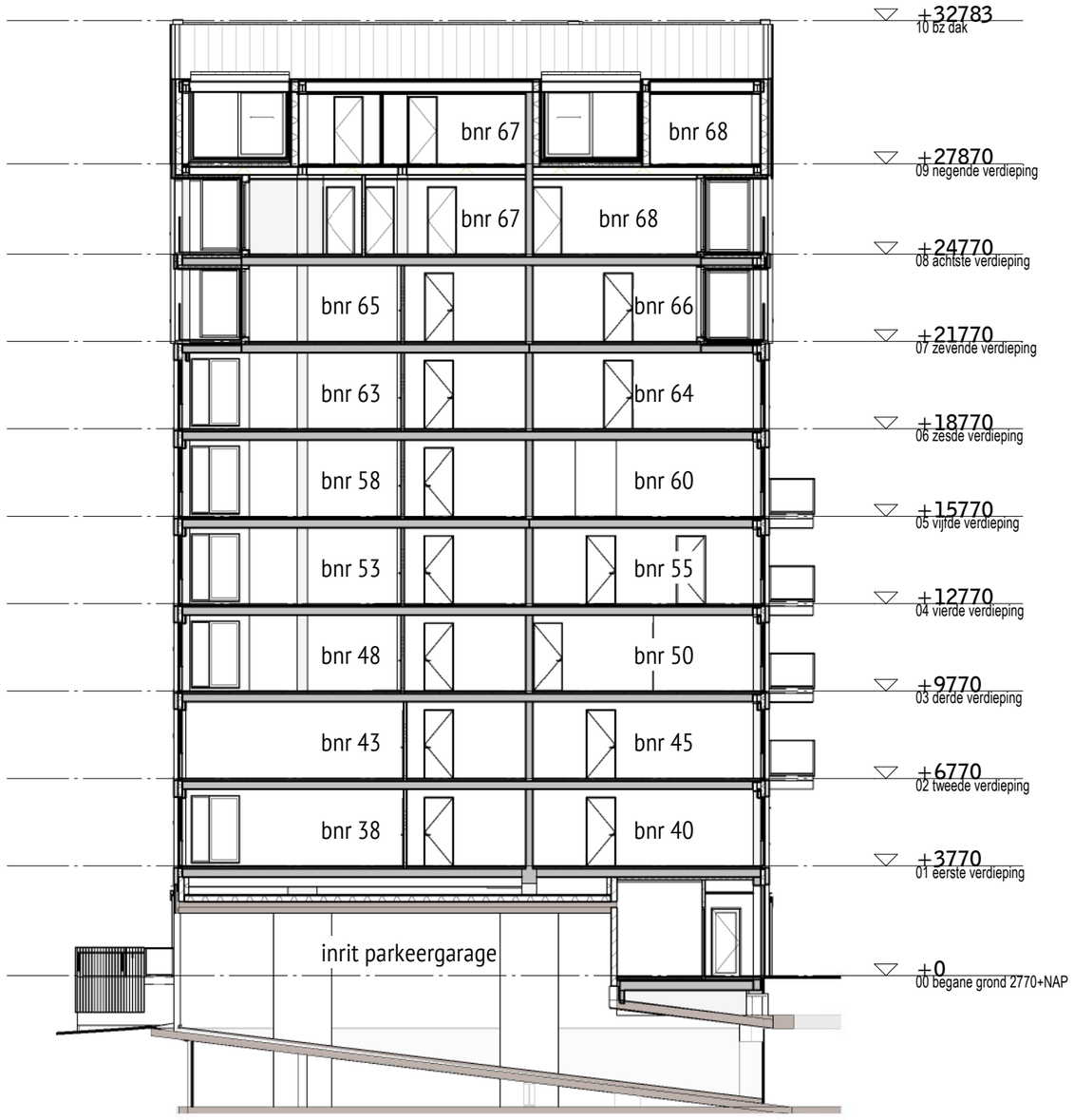
opdrachtgever	Trebbe Bouw B.V.	datum 01-07-2020	werknr. 15.52
werk	Appartementen Ebbingekwartier Fase 7	schaal 1:200	bladnr. VK.10.250
onderwerp	Doorsnede AA		

doorsnede BB

DE KROON

DAAD
Paltz 21
9411 PM Beilen
Nederland
tel +31(0)593 582450
e-mail info@daad.nl

opdrachtgever	Trebbe Bouw B.V.	datum 01-07-2020	werknr. 15.52
werk	Appartementen Ebbingekwartier Fase 7	schaal	bladnr. VK.10.251
onderwerp	Doorsnede BB		



doorsnede CC

DE KROON

DAAD
Paltz 21
9411 PM Beilen
Nederland
tel +31(0)593 582450
e-mail info@daad.nl

opdrachtgever	Trebbe Bouw B.V.	datum 01-07-2020	werknr. 15.52
werk	Appartementen Ebbingekwartier Fase 7	schaal	
onderwerp	Doorsnede CC		bladnr. VK.10.252