



## Prijslijst TwentyFour - Utrecht

versie 06: d.d. 14-9-2020

Bnr	Kavel m <sup>2</sup>	Tuinligging	Villa gbo m <sup>2</sup>	Veranda garage/berging	Berging /garage m <sup>2</sup>	Prijs Kavel met Villa v.o.n.
5	635	zuid-west	289	8	23	€ 1.457.500,-

- De start van de bouw vindt plaats oktober 2020.
- Villa 5 is ontworpen aan de hand van wensen van mensen en hiermee heel compleet. Heeft u specifieke wensen dan kunt u deze kenbaar maken bij de makelaar. Ja wij maken de Villa voor u op maat echter wij moeten ook rekening houden met de status van het bouwproces. Hoe verder dat is hoe minder wij nog kunnen laten aanpassen.
- Villa 5 is gesitueerd aan een mandelig Hof. Het Hof wordt hoogwaardig afgewerkt. Aan de oostzijde van het Hof worden bijvoorbeeld fruitbomen aangeplant.
- De tuinafscheidingen bestaan uit hagen en draadstaafhekwerken. De draadstaafhekwerken kunt u naar wens laten begroeien.
- In de tuin van Kavel 5 één boom aangeplant.
- De Kavel met Villa 5 wordt voorzien van vrijstaande berging. De vrijstaande berging wordt onderheid, voorzien van betonvloer en een houten geïsoleerde wand- en dak-/kapconstructie. Een extra veranda maakt onderdeel uit van de berging.
- De Villa wordt gebouwd met Woningborg garantie.
- De prijslijst met de meest recente datum is de prijslijst die van kracht is. Aan deze prijslijst kunnen geen rechten worden ontleend.

### De Koning makelaars

Zandweg 141

3454 HA De Meern

Telefoon: 030-30 790 20

E: [nieuwbouw@dekoningswonen.nl](mailto:nieuwbouw@dekoningswonen.nl)



### De Koning Nieuwbouw

Haven 6

3441 AS Woerden

Telefoon 0348-488005

