



18 W O N I N G E N O P R U I M E K A V E L S



K O P E R S K E U Z E L I J S T



d.d. 16-09-2022

Inhoudsopgave

Algemeen:

1	Kopersbegeleiding	2
2	De koperskeuzelijst	2
3	Het gesprek, de individuele tekeningen en opdrachtbevestigingen.....	3
4	Het maken van keuzes uit de koperskeuzelijst	3
5	Wijzigingen anders dan op de koperskeuzelijst.....	3
6	Indien u geen gebruik wenst te maken van de koperskeuzelijst	3
7	Keuken, sanitair en tegelwerk	4
8	Geringe afwijkingen en kleurnuances van producten.....	7
9	Aandachtspunten voor het invullen van de koperskeuzelijst	7
10	Betalingsregeling meer- en minderwerk	8
11	Kijkmiddag op de bouwplaats	8

Bijlagen:

Koperskeuzelijst

- Ruwbouwopties
- Showroomopties

Optietekeningen

1 Kopersbegeleiding

Als koper komt u soms voor lastige keuzes en belangrijke beslissingen te staan. Want hoe komt uw huis er straks uit te zien? Het is een zeer intensief proces, omdat de keuzes vaak in relatief korte tijd gemaakt moeten worden. De kopersbegeleider is van aankoop tot oplevering van uw woning uw aanspreekpunt. De kopersbegeleider kent alle ins en outs van het bouwsysteem en weet welke specifieke wensen wel of niet mogelijk zijn.

De belangrijkste taken van uw kopersbegeleider zijn o.a.:

- Begeleiding van uw wensen met betrekking tot wijzigingen op basis van de koperskeuzelijst.
- Het beantwoorden van uw specifieke vragen van bouwtechnische aard.
- Het verzamelen van alle door u gemaakte koperskeuzes, het vastleggen van de gemaakte keuzes in opdrachtbevestigingen en het geschikt maken voor de uitvoeringsopdrachten.
- U op de hoogte houden van de vorderingen van de bouw, zowel via Mijn.Plegt-Vos.nl als op een kijkmiddag op de bouwplaats.
- Het beantwoorden van eventueel door u gestelde vragen of gesignaleerde klachten gedurende de uitvoeringsperiode.

De backoffice medewerker kopersbegeleiding begeleidt het project vanaf kantoor en zorgt, samen met de kopersbegeleider, voor het beantwoorden van uw vragen en het vastleggen van uw keuzes.

U kunt ons goed bereiken via het platform MijnPlegt-Vos.nl. Middels dit platform kunt u de bouw van uw woning volgen. Vanaf de aankoop van uw woning krijgt u de inloggegevens. In het persoonlijke dossier staat alle standaard verkoopdocumentatie, maar ook alle individuele overeenkomsten, afspraken en berichten.

Bij voorkeur vindt contact zoveel mogelijk plaats via MijnPlegt-Vos. Bij dringende zaken kunt u ons altijd bellen op telefoonnummer (088) 5886000. We zijn van maandag tot en met vrijdag telefonisch bereikbaar tussen 8:30 uur en 16:30 uur.

2 De koperskeuzelijst

In de koperskeuzelijsten hebben wij getracht, met een zo breed mogelijk pakket van meer- en minderwerkzaamheden en met de verderop beschreven showroomprocedure, tegemoet te komen aan uw persoonlijke wensen, welke mogelijk zijn binnen het seriematig bouwen. Veel van deze keuzes moeten al in een vroeg stadium van het bouwproces bekend zijn, ruim voordat de bouw begint. Dit heeft te maken met de levertijden van diverse elementen waarin specifieke voorzieningen, die voortkomen uit uw keuzes, moeten worden opgenomen. De sluitingsdatum is terug te vinden op MijnPlegt-Vos en zal besproken worden tijdens het koperskeuzegesprek.

Omdat al uw meer- en minderwerk keuzes een voorbereiding- en/ of leveringstijd met zich meebrengen, zijn wij genoodzaakt de sluitingsdatum strikt te hanteren.

Enerzijds omdat na deze datum uw keuze vaak technisch niet meer mogelijk is, anderzijds om de voortgang van het bouwproces niet in gevaar te brengen. Vandaar dat wij bij overschrijding van de sluitingsdatum verdere wijzigingen helaas niet meer kunnen toestaan.

3 Het gesprek, de individuele tekeningen en opdrachtbevestigingen

Wij nodigen u graag uit voor een persoonlijk gesprek met uw kopersbegeleider. Via MijnPlegt-Vos wordt u op de hoogte gehouden van de periode waarin de koperskeuzegesprekken plaats zullen vinden.

Het doel van dit gesprek is om uw wensen te vertalen binnen de gegeven mogelijkheden van de koperskeuzelijst naar een persoonlijk ontwerp van uw woning, evenals het beantwoorden van vragen over uw woning.

De standaard koperskeuzes waarin u geïnteresseerd bent, kunt u voorbereidend op dit gesprek schetsmatig op tekening intekenen.

Het persoonlijke gesprek met uw kopersbegeleider vindt plaats bij Raab Karcher te Assen, Portugallaan 4-6.

4 Het maken van keuzes uit de koperskeuzelijst

In de koperskeuzelijst staan alle standaard keuzemogelijkheden met de daarbij behorende prijzen, inclusief het geldende 21% BTW tarief, voor uw woning vermeld.

Uw gemaakte keuzes kunt u doorgeven aan de kopersbegeleider tijdens uw koperskeuzegesprek of naderhand in MijnPlegt-Vos, uiterlijk voor de sluitingsdatum. Nadat wij uw keuzes en de offertes van de showroom hebben ontvangen, worden uw wensen in een opdrachtbevestiging inclusief koperscontracttekening verwerkt en ontvangt u deze stukken in MijnPlegt-Vos ter digitale ondertekening.

Het is zeer belangrijk dat u nauwkeurig controleert of al uw meerwerk wensen op correcte manier in bovengenoemde stukken zijn verwerkt. Mocht dit niet het geval zijn, laat dit dan zo spoedig mogelijk aan uw kopersbegeleider weten. De opdrachtbevestiging en koperscontracttekening dienen binnen 5 werkdagen ondertekend te worden. Indien de stukken niet voor akkoord zijn ondertekend binnen 5 werkdagen, wordt de woning afgewerkt met het standaard afwerkingspakket zoals dit omschreven is in de verkoopdocumentatie.

5 Wijzigingen anders dan op de koperskeuzelijst

De kopersopties uit de kopersoptielijst bieden u de gelegenheid om wijzigingen en/of uitbreidingen aan te brengen aan installaties en afwerkingen, maar ook in bouwkundige opties. Uw woning maakt deel uit van een projectmatige bouw. Om de bouw van de diverse woningen op het project zo voorspoedig en efficiënt mogelijk te laten verlopen, hebben wij een hoeveelheid opties uitgewerkt welke in de koperskeuzelijst zijn opgenomen. Deze opties passen binnen het toegepaste bouwsysteem en de bouwplanning.

Andere wijzigingen dan opgenomen in de koperskeuzelijst zijn **niet** mogelijk binnen het project. U kunt in het gesprek met de kopersbegeleider een keuze maken uit de optiemogelijkheden welke opgenomen zijn in koperskeuzelijst.

Indien u na oplevering in eigen beheer (kopers)opties gaat uitvoeren, valt dit onder uw eigen verantwoordelijkheid. U dient er dan zelf voor te zorgen dat de woning voldoet aan de bouwregelgeving. Alle zelfwerkzaamheden aan uw woning (wanden, vloeren, kozijnen, installaties, enzovoort) kunnen consequenties hebben voor de garantie. Deze kan beperkt worden, of zelfs helemaal vervallen. Dit is ook van toepassing op bijvoorbeeld zelfwerkzaamheden aan casco opgeleverde keukens, badkamer en/of toiletruimte. Tijdens de bouw wordt er geen rekening gehouden met na oplevering uit te voeren opties.

Veranderingen en wijzigingen e.d. na sluitingsdatum zijn niet mogelijk en niet toegestaan.

6 Indien u geen gebruik wenst te maken van de koperskeuzelijst

In dit geval vragen wij u om dit aan de kopersbegeleider kenbaar te maken tijdens het koperskeuzegesprek, of voor sluitingsdatum aan ons te melden via Mijn-Plegt-Vos.

7 Keuken, sanitair en tegelwerk

Het is tevens mogelijk te kiezen voor een persoonlijke afwerking van keuken, sanitair en tegelwerk. Hiervoor heeft Plegt-Vos in samenwerking met de showroom een aantal mogelijkheden bedacht. Aan de hand van een lijst behandelt de showroommedewerker de mogelijkheden. Het staat u ook vrij om voor een andere invulling van uw keuken te kiezen; één en ander uiteraard tegen verrekenprijzen.

Voor het uitzoeken van uw keuken is de onderstaande showroom geselecteerd:

Bruynzeel Keukens Groningen
Hoendiep 99
9718 TE Groningen

T 050 311 0124

E contact@bruynzeelkeukens.nl

W: www.bruynzeelkeukens.nl



OPENINGSTIJDEN

Ma	10.00 tot 17.30 uur
Di	10.00 tot 17.30 uur
Wo	10.00 tot 17.30 uur
Do	10.00 tot 21.00 uur
Vr	08.00 tot 17.30 uur
Za	10.00 tot 17.00 uur

Bezoek aan showroom

Voor het bezoeken van de showroom verzoeken wij u het volgende in acht te nemen:

Het staat u vrij vooraf al een kijkje in de showroom te nemen. De showroommedewerkers willen u uiteraard graag te woord staan, maar houdt u er wel rekening mee dat voor een gesprek toch al gauw enkele uren staan. Het is de bedoeling dat u vooraf met de showroom een afspraak maakt. De showroom nodigt u hiervoor uit.

Bij de showroom krijgt u een persoonlijk advies met betrekking tot de keuken. Uw wensen worden vertaald in een offerte, eventueel met bijbehorende tekening(en).

Keuken

U kunt een bezoek brengen aan de showroom, waarna u samen met de keukenadviseur uw specifieke wensen/eisen doorspreekt. De medewerkers van de showroom zijn inmiddels volledig geïnformeerd door Plegt-Vos over de maatvoering en over de mogelijkheden qua keuken in uw toekomstige woning, waardoor advies op maat gegeven kan worden.

De woningen zijn standaard niet voorzien van een keuken. Bruynzeel Keukens heeft voor de woningen een projectaanbieding samengesteld welke u in de showroom van Bruynzeel Keukens kunt bekijken. In de showroom kunt u in overleg met de showroommedewerker uw wensen van de keuken bespreken. Tevens vindt u in de showroom een uitgebreide collectie aan keukens, geheel aan uw eigen wensen aan te passen. U krijgt van de showroommedewerker een persoonlijk advies met betrekking tot uw keuken en dit zal vertaald worden in een offerte, eventueel met bijbehorende tekening(en). Deze offerte is inclusief eventuele extra kosten voor bouwkundige- of installatietechnische werkzaamheden, tenzij dit anders staat vermeld. De keuken zal in overleg met u voor of na oplevering worden geplaatst.

Installatiewerk via de showroom

Moeten wij het installatiewerk van uw nieuwe keuken voor u aanpassen, dan kan de showroom aan de hand van een door ons verstrekte lijst bepalen welke installatiekosten de keuken met zich mee brengt.

Externe Keukenleverancier

Uiteraard kunt u uw keuken bij elke gerenommeerde keukenspecialist kopen. Het verdient wel de aanbeveling om tijdens het bezoek aan de keukenspecialist een kopie van uw woningplattegrond mee te nemen zodat zij van de situatie kennis kunnen nemen en uw keuken hierop kunnen aanpassen. De door u te kiezen derde partij krijgt pas na de oplevering de gelegenheid om de keuken te plaatsen.

Met betrekking tot het installatiewerk heeft u de volgende mogelijkheden:

Installatiewerk na oplevering

U voert de aanpassingen van het installatiewerk zelf uit. De woning wordt opgeleverd met het leidingwerk van de keuken afgedopt op de standaard plaatsen, conform verkoopdocumentatie.

Installatiewerk vóór oplevering

U laat de aanpassingen van het installatiewerk realiseren door Plegt-Vos aan de hand van een door uw keukenleverancier opgesteld installatieschema dat aan de door ons gestelde eisen voldoet. Keukentekeningen die niet voldoen aan de door ons gestelde eisen kunnen wij niet in behandeling nemen.

Zodra wij de installatietekening met bijbehorend installatieschema ontvangen hebben, wordt gekeken of alle wensen te vervullen zijn. Aansluitend wordt een meerwerkoverzicht opgesteld met daarop aangegeven de kosten voor het aanpassen van het installatiewerk, deze wordt ter goedkeuring naar u verzonden.

Hebt u opdracht gegeven voor het aanpassen van het installatiewerk dan zal Plegt-Vos zorgen dat vóór oplevering van de woning de aanpassingen van het leidingwerk in de keuken gerealiseerd zijn. Uw keukenleverancier kan dan zorgdragen dat ná oplevering van de woning de keuken wordt geleverd en gemonteerd.

Aandachtspunten voor de externe keukenleverancier

De keukenofferte moet voldoen aan de volgende punten:

- Een afzuigkap met motor is mogelijk, **geen** doorvoer naar buiten mogelijk;
- In de woning is **geen** gas aanwezig;
- Offerte inclusief aanzichttekening en plattegrond van de keuken;
- Overzicht van de installatietechnische aansluitpunten inclusief de aansluitwaarden van de diverse apparatuur inclusief de benodigde extra groepen;
- De keukenleverancier moet alle door u gewenste aansluitpunten op de tekening vermelden, dus ook de wandcontactdozen voor huishoudelijk gebruik inclusief alle standaard punten (zaken die niet op tekening staan worden niet uitgevoerd);
- De tekeningen moeten volledig gemaatvoerd zijn, zowel de hoogte als de afstand vanaf de vaste wand;

Algemene opmerking

Indien u bij het vervallen van de sluitingsdatum Plegt-Vos geen opdracht heeft gegeven voor het aanpassen van het installatiewerk, zal de woning worden voorzien van het standaard installatiewerk ter plaatse van de keuken.

Het sanitair

Voor het uitzoeken van uw sanitair is door ons de onderstaande showroom geselecteerd:

Raab Karcher
Portugallaan 4-6
9403 DS ASSEN

T 0592-383111
E keukensbadkamers@raabkarcher.nl
W www.raabkarcher-keukens-badkamer.nl

OPENINGSTIJDEN

Ma	gesloten
Di	08.30 tot 17.00 uur
Wo	08.30 tot 17.00 uur
Do	08.30 tot 17.00 uur
Vr	08.30 tot 17.00 uur
Za	09.00 tot 16.00 uur

**Het standaard sanitair**

Tijdens het showroombezoek zal de showroom het sanitair, zoals omschreven in de technische omschrijving met u doornemen en zonder meerkosten aanbieden.

Het wijzigen van het sanitair

Het wijzigen van het standaard sanitair van het toilet en/of de badkamer behoort tot de mogelijkheden. Wanneer u wensen heeft met betrekking tot het wijzigen van de indeling kunnen deze met u besproken worden tijdens het showroombezoek (het is aan te bevelen om alvast een wensenpakket op te stellen). Het verplaatsen naar andere posities is slechts beperkt mogelijk. U kunt de extra kosten hiervoor beperken, door de installaties zoveel mogelijk op dezelfde plaats te houden. Let op: het afdoppen van de wastafelaansluiting is alléén mogelijk, overige onderdelen in de badkamer moeten wel afgemonteerd worden met sanitair en kranen.

Indien u het standaard sanitair gaat wijzigen, dan kunt u bij de showroom een zogenaamd showroomrapport laten maken. Dit showroomrapport zal door de showroom aan u worden verstrekt. Dit showroomrapport is inclusief montage en aanpassingen van de installatie en bouwkundige wijzigingen, tenzij dit anders staat vermeld.

De sluitingstermijnen:

Ondanks dat wij u zoveel mogelijk tijd ter beschikking willen stellen met betrekking tot de uiteindelijk keuze van uw sanitair, hanteren wij een sluitingstermijn. Voor het einde van de sluitingstermijn moet u akkoord hebben gegeven ten aanzien van de sanitair offerte. Wederom, de einddatum wordt strikt gehanteerd, om de voortgang van de bouw niet in gevaar te brengen.

Het vervallen van het sanitair

Indien u het sanitair laat vervallen, kunt u dit aangeven bij uw kopersbegeleider. (alleen mogelijk in combinatie vervallen tegelwerk).

Het tegelwerk

Voor het uitzoeken van uw sanitair is door ons de onderstaande showroom geselecteerd:

Raab Karcher
Portugallaan 4-6
9403 DS ASSEN

T 0592-383111
E keukensbadkamers@rabkarcher.nl
W www.raabkarcher-keuken-badkamer.nl

OPENINGSTIJDEN

Ma	gesloten
Di	08.30 tot 17.00 uur
Wo	08.30 tot 17.00 uur
Do	08.30 tot 17.00 uur
Vr	08.30 tot 17.00 uur
Za	09.00 tot 16.00 uur



De standaard tegels

Tijdens het showroombezoek worden de standaard tegels, zoals omschreven in de technische omschrijving met u doorgenomen en deze worden u zonder meerkosten aangeboden.

Het wijzigen van de tegels

Het wijzigen van het standaard tegelwerk in het toilet / de badkamer behoort tot de mogelijkheden. Wanneer u wensen heeft met betrekking tot het wijzigen van de indeling kunnen deze met u besproken worden tijdens uw showroombezoek (het is aan te bevelen om alvast een wensenpakket op te stellen betreffende het gewenste tegelpatroon). Let op: het (deels) laten vervallen van wand- en/of vloertegels is niet mogelijk indien u tegels uitkiest bij onze projectshowroom.

Indien u het standaard tegelwerk gaat wijzigen, dan kunt u bij de showroom een zogenaamd tegelrapport laten maken. Dit tegelrapport zal door de tegelleverancier aan u worden verstrekt, waarin naast de tegelrapport ook de eventuele meerkosten voor het zetten en leggen van de tegels als gevolg van een ander tegelformaat of andere zet- en legrichting inzichtelijk worden gemaakt.

Het vervallen van het tegelwerk.

Indien u het sanitair laat vervallen, kunt u dit aangeven bij uw kopersbegeleider. (alleen mogelijk in combinatie vervallen sanitair)

8 Geringe afwijkingen en kleurnuances van producten

Bij de in de verkoopdocumentatie omschreven producten wordt uitgegaan van een standaardproduct waarbij geringe afwijkingen in kleur en/of uitvoering kunnen optreden. Tevens is het mogelijk dat de omschreven producten ten tijde van de uitvoering niet meer leverbaar zijn. De aannemer is dan gerechtigd deze te vervangen door een product van gelijke of hogere kwaliteit en/of waarde.

Wij maken u er op attent dat wij niet aansprakelijk gesteld kunnen worden voor eventuele kleurnuances die ontstaan door het gebruik van verschillende materiaalsoorten (kunststof, keramiek, plaatstaal etc...)

Indien er in deze keuzelijst verschillen staan ten opzichte van de verkoopdocumentatie geldt het geen dat in de verkoopdocumentatie staat.

Alle genoemde maten zijn "circa-maten" de gegeven maten kunnen dus afwijken in de praktijk.

9 Aandachtspunten voor het invullen van de koperskeuzelijst

- Nadat u de koop-/aannemingsovereenkomst getekend heeft, ontvangt u van de kopersbegeleider van Plegt-Vos een uitnodiging voor het bespreken van de koperskeuzelijst. Daar waar de tekst verwijst naar een tekening, dient u zelf aan te geven waar u bijvoorbeeld uw extra wandcontactdoos wilt hebben; **maatvoering is ter indicatie**. U kunt hiervoor kopieën maken van de tekeningen. Daarbij vermeldt u het bijbehorende nummer dat op de koperskeuzelijst staat. Een en ander in overleg met de kopersbegeleider.
- Met de kopersbegeleider loopt u de keuzelijst door. Samen kruist u op de lijst aan voor welke optie(s) u kiest;
- Tegelijk met de uitnodiging voor het gesprek over de ruw- en showroomopties, worden de procedures voor een bezoek aan de showroom voor de keuken en showroombezoek voor tegelwerk alsmede sanitair met u besproken. Met de desbetreffende showroommedewerker bespreekt u dan uw wensen ten aanzien van de keuken;
- Uw wensen worden getoetst aan de wettelijke voorschriften. Indien er afwijkingen zijn vindt daarover nog afstemming met u plaats;
- Uw definitieve keuzes worden in ons computersysteem verwerkt;

- Van al uw keuzes ontvangt u een totaaloverzicht, eventueel met aangepaste tekeningen, digitaal via Mijn-Plegt-Vos.nl.
- Reeds in opdracht gegeven opties kunnen na de sluitingsdatum niet meer worden gewijzigd of vervallen.

Verder zijn er voor u nog enkele belangrijke zaken om te weten:

- Wanneer u vragen heeft wordt u vriendelijk verzocht deze middels Mijn-Plegt-Vos te richten aan de kopersbegeleider van Plegt-Vos.
- Werkzaamheden die door u, of in opdracht, na de oplevering worden uitgevoerd, vallen uiteraard buiten de garantie.
- De bedragen op de koperskeuzelijst zijn in euro's vermeld, inclusief de wettelijke verschuldigde BTW.
- In verband met de veiligheidsvoorschriften en de garantiebepalingen die wij graag nastreven is het niet mogelijk dat u zelf voor de oplevering werkzaamheden verricht of uit laat voeren door derden in de woning.

10 Betalingsregeling meer- en minderwerk

Voor het meerwerk en minderwerk geldt dat 25% aan u gefactureerd wordt bij de eerste termijn en 75% bij de laatste termijn, vlak voor de oplevering van uw woning. Alle prijzen van deze lijst zijn inclusief 21% BTW.

11 Kijkmiddag op de bouwplaats

Tijdens de bouw van de woningen zal er een zogenaamde kijkmiddag georganiseerd worden. U wordt schriftelijk op de hoogte gebracht van de datum en het tijdstip waarop deze kijkmiddag zal plaatsvinden. U krijgt op de kijkmiddag de gelegenheid om de bouwplaats te bezoeken en kunt eventuele vragen stellen aan de aanwezige vertegenwoordigers van Plegt-Vos. Tevens wijzen wij u er uitdrukkelijk op dat **het betreden van de bouwplaats anders dan op de hier beschreven wijze niet is toegestaan**. Enerzijds uit veiligheidsoverwegingen, anderzijds daar het voor de uitvoerder en bouwpersoneel een onwerkbaar situatie wordt wanneer iedereen onaangekondigd het bouwterrein bezoekt.

DISCLAIMER

De uitvoering van opties is afhankelijk van de vigerende wet- en regelgeving. Aanpassing van wet- en regelgeving zou ertoe kunnen leiden dat een optie niet of slechts in aangepaste vorm uitgevoerd kan worden. Plegt-Vos is hiervoor niet aansprakelijk.

Code	Omschrijving	Bedragen in euro's incl. 21% BTW
------	--------------	-------------------------------------

RUWBOUWOPTIES

☐ AOBER005	Vergroten van berging van 2x3 m naar 3x3 m Uitvoering volgens tekening. De basis berging vergroten van 2x3 meter naar 3x3 meter. Locatie deur en overige afwerking blijft als de basis berging. Het sedumdak zal ook vergroot worden. De buitenunit van de warmtepomp schuift evenredig mee. Bouwnummer 8 t/m 11.	€ 1.895,00
☐ AOBER010A	Aangebouwde stenen berging ongeïsoleerd (circa 3180 x 6140 mm) incl. het vervallen van de standaard houten berging Uitvoering volgens tekening. Afwerking aangebouwde stenen berging: - vrijdragende geïsoleerde betonnen systeemvloer - zandcementdekvloer - stalen kanteldeur (voldoet aan inbraakwerendheidsklasse II) - stalen kanteldeur geleverd in RAL 7022 ombergrijs (2375 x 2200/2375 mm), cilinder niet gelijksluitend met de woning - wanden halfsteens metselwerk 2-zijdig gevoegd - bitumen dakbedekking met sedum dak - dakopstand afgewerkt met aluminium afdekker - plafond, onafgewerkte houten balklaag in zicht - hardhouten deurkozijn - afvoer aluminium hwa - ventilatie middels open rollagen - vrije hoogte (onderkant balk laag) bedraagt ca. 2500 mm+ vloer - 1 plafondlichtpunt inclusief schakelaar (opbouw, horizontaal) - 1 dubbele wandcontactdoos op 1250 mm boven de vloer (opbouw) - buitenunit warmtepomp komt achter de garage zoals aangegeven op de optietekening. Bouwnummer 8 t/m 11.	€ 34.850,00

AOBER021	Aangebouwde stenen berging geïsoleerd (inwendig 2810 x 5410 mm) met geïsoleerde pui in de voorgevel incl. het vervallen van de standaard houten berging Uitvoering volgens tekening	€	43.500,00
--	---	---	-----------

Afwerking aangebouwde stenen berging:
 Afwerking aangebouwde stenen berging:
 - vrijdragende geïsoleerde betonnen systeemvloer
 - zandcementdekvloer
 - stalen kanteldeur (voldoet aan inbraakwerendheidsklasse II)
 - stalen kanteldeur geleverd in RAL 7022 ombergrijs (2375 x 2200/2375 mm), cilinder niet gelijksluitend met de woning
 - wanden halfsteens metselwerk 2-zijdig gevoegd
 - bitumen dakbedekking met sedum dak
 - dakopstand afgewerkt met aluminium afdekker
 - plafond, onafgewerkte houten balklaag in zicht
 - hardhouten deurkozijn
 - afvoer aluminium hwa
 - ventilatie middels open rollagen
 - vrije hoogte (onderkant balk laag) bedraagt ca. 2500 mm+ vloer
 - 1 plafondlichtpunt inclusief schakelaar (opbouw, horizontaal)
 - 1 dubbele wandcontactdoos op 1250 mm boven de vloer (opbouw)
 - buitenunit warmtepomp komt achter de garage zoals aangegeven op de optietekening.

LET OP

De hoogte van de geïsoleerde aangebouwde stenen berging wijkt af van de hoogte van de ongeïsoleerde aangebouwde stenen berging. Zie optietekeningen.

Bouwnummer 8 t/m 11.

AOBER022	Aangebouwde stenen berging geïsoleerd (inwendig 2810 x 5410 mm) met geïsoleerde sectionaaldeur in de voorgevel incl. het vervallen van de standaard houten berging Uitvoering volgens tekening	€	42.500,00
--	--	---	-----------

Afwerking aangebouwde stenen berging:
 Afwerking aangebouwde stenen berging:
 - vrijdragende geïsoleerde betonnen systeemvloer
 - zandcementdekvloer
 - stalen kanteldeur (voldoet aan inbraakwerendheidsklasse II)
 - stalen kanteldeur geleverd in RAL 7022 ombergrijs (2375 x 2200/2375 mm), cilinder niet gelijksluitend met de woning
 - wanden halfsteens metselwerk 2-zijdig gevoegd
 - bitumen dakbedekking met sedum dak
 - dakopstand afgewerkt met aluminium afdekker
 - plafond, onafgewerkte houten balklaag in zicht
 - hardhouten deurkozijn
 - afvoer aluminium hwa
 - ventilatie middels open rollagen
 - vrije hoogte (onderkant balk laag) bedraagt ca. 2500 mm+ vloer
 - 1 plafondlichtpunt inclusief schakelaar (opbouw, horizontaal)
 - 1 dubbele wandcontactdoos op 1250 mm boven de vloer (opbouw)
 - buitenunit warmtepomp komt achter de garage zoals aangegeven op de optietekening.

LET OP

De hoogte van de geïsoleerde aangebouwde stenen berging wijkt af van de hoogte van de ongeïsoleerde aangebouwde stenen berging. Zie optietekeningen.

Bouwnummer 8 t/m 11.

☐ AOBERO23	Basis aangebouwde stenen berging isoleren (inwendig 2810 x 5410 mm) met geïsoleerde pui in de voorgevel	€	10.650,00
-----------------------------------	--	---	-----------

Uitvoering volgens tekening.

Alleen mogelijk in combinatie met basis aangebouwde stenen berging.

Het isoleren van de basis aangebouwde stenen berging. Afwerking:

- vrijdragende geïsoleerde betonnen systeemvloer
- zandcementdekvloer
- geïsoleerde houten pui met kozijn incl. ventilatierooster en buitendeur
- kleuren kozijnen in overstemming met basis woning
- geïsoleerde buitenmuur aan de binnenzijde voorzien van beton elementen
- binnenwanden worden niet nader afgewerkt
- dak geïsoleerd
- plafond bestaande uit beton kanaalplaatvloer ca ok 2640+ vloer
- bitumen dakbedekking met sedum
- dakopstand afgewerkt met aluminium afdekker
- hardhouten deurkozijn
- ventilatieroosters in de achtergevel
- afvoer aluminium HWA
- 1 plafondlichtpunt inclusief schakelaar (inbouw)
- 1 dubbele wandcontactdoos op 1250 mm boven de vloer (inbouw, horizontaal)
- buitenunit warmtepomp komt achter de garage zoals aangegeven op de optietekening.

LET OP

De hoogte van de geïsoleerde aangebouwde stenen berging wijkt af van de hoogte van de ongeïsoleerde aangebouwde stenen berging. Zie optietekeningen.

Bouwnummers 2 t/m 5 en 14 t/m 17.

☐ AOBERO23A	Basis aangebouwde stenen berging isoleren (inwendig 2810 x 5930 mm) met geïsoleerde pui in de voorgevel	€	10.995,00
------------------------------------	--	---	-----------

Uitvoering volgens tekening.

Alleen mogelijk in combinatie met basis aangebouwde stenen berging.

Het isoleren van de basis aangebouwde stenen berging. Afwerking:

- vrijdragende geïsoleerde betonnen systeemvloer
- zandcementdekvloer
- geïsoleerde houten pui met kozijn incl. ventilatierooster en buitendeur
- kleuren kozijnen in overstemming met basis woning
- geïsoleerde buitenmuur aan de binnenzijde voorzien van beton elementen
- binnenwanden worden niet nader afgewerkt
- dak geïsoleerd
- plafond bestaande uit beton kanaalplaatvloer ca ok 2640+ vloer
- bitumen dakbedekking met sedum
- dakopstand afgewerkt met aluminium afdekker
- hardhouten deurkozijn
- ventilatieroosters in de achtergevel
- afvoer aluminium HWA
- 1 plafondlichtpunt inclusief schakelaar (inbouw)
- 1 dubbele wandcontactdoos op 1250 mm boven de vloer (inbouw, horizontaal)³²

LET OP

De hoogte van de geïsoleerde aangebouwde stenen berging wijkt af van de hoogte van de ongeïsoleerde aangebouwde stenen berging. Zie optietekeningen.

Bouwnummers 1,6,7,12,13 en 18.

☐ AOBERO24	Basis aangebouwde stenen berging isoleren (inwendig 2810 x 5410 mm) met geïsoleerde sectionaaldeur in de voorgevel	€	9.475,00
-----------------------------------	---	---	----------

Uitvoering volgens tekening.

Alleen mogelijk in combinatie met basis aangebouwde stenen berging.

Het isoleren van de basis aangebouwde stenen berging. Afwerking:

- vrijdragende geïsoleerde betonnen systeemvloer
- zandcementdekvloer
- geïsoleerde sectionaaldeur, Novoform ISO-45 (incl. ventilatierooster)
- kleuren kozijnen in overstemming met basis woning
- geïsoleerde buitenmuur aan de binnenzijde voorzien van beton elementen
- binnenwanden worden niet nader afgewerkt
- dak geïsoleerd
- plafond bestaande uit beton kanaalplaatvloer ca ok 2640+ vloer
- bitumen dakbedekking met sedum
- dakopstand afgewerkt met aluminium afdekker
- hardhouten deurkozijn
- ventilatieroosters in de achtergevel
- afvoer aluminium HWA
- 1 plafondlichtpunt inclusief schakelaar (inbouw)
- 1 dubbele wandcontactdoos op 1250 mm boven de vloer (inbouw, horizontaal)

LET OP

De hoogte van de geïsoleerde aangebouwde stenen berging wijkt af van de hoogte van de ongeïsoleerde aangebouwde stenen berging. Zie optietekeningen.

Bouwnummers 2 t/m 5 en 14 t/m 17.

☐ AOBERO24A	Basis aangebouwde stenen berging isoleren (inwendig 2810 x 5930 mm) met geïsoleerde sectionaaldeur in de voorgevel	€	9.975,00
------------------------------------	---	---	----------

Uitvoering volgens tekening.

Alleen mogelijk in combinatie met basis aangebouwde stenen berging.

Het isoleren van de basis aangebouwde stenen berging. Afwerking:

Het isoleren van de basis aangebouwde stenen berging. Afwerking:

- vrijdragende geïsoleerde betonnen systeemvloer
- zandcementdekvloer
- geïsoleerde sectionaaldeur, Novoform ISO-45 (incl. ventilatierooster)
- kleuren kozijnen in overstemming met basis woning
- geïsoleerde buitenmuur aan de binnenzijde voorzien van beton elementen
- binnenwanden worden niet nader afgewerkt
- dak geïsoleerd
- plafond bestaande uit beton kanaalplaatvloer ca ok 2640+ vloer
- bitumen dakbedekking met sedum
- dakopstand afgewerkt met aluminium afdekker
- hardhouten deurkozijn
- ventilatieroosters in de achtergevel
- afvoer aluminium HWA
- 1 plafondlichtpunt inclusief schakelaar (inbouw)
- 1 dubbele wandcontactdoos op 1250 mm boven de vloer (inbouw, horizontaal)

LET OP

De hoogte van de geïsoleerde aangebouwde stenen berging wijkt af van de hoogte van de ongeïsoleerde aangebouwde stenen berging. Zie optietekeningen.

Bouwnummers 1,6,7,12,13 en 18

□ AOBERO30

Basis aangebouwde stenen berging isoleren en berging en bijkeuken creëren

€

15.665,00

Uitvoering volgens tekening. Alleen mogelijk in combinatie met basis aangebouwde stenen berging. Het isoleren van de aangebouwde stenen berging en het creëren van bijkeuken en berging, met deur van woning naar bijkeuken en deur naar berging (basis binnendeur Svedex en stalen deurkozijn). De berging wordt voorzien van een geïsoleerde houten pui met kozijn en buitendeur volgens tekening in plaats van de stalen kanteldeur. Aan de binnenzijde wordt de geïsoleerde berging/bijkeuken voorzien van betonnen elementen. Vrije hoogte bedraagt ca. 2640 mm+ vloer.

De vloerverwarming wordt uitgebreid op een aparte groep voor de bijkeuken en een aparte groep voor de berging aangesloten op de verdeler. Temperatuur in de berging en bijkeuken is niet apart te regelen, loopt mee op thermostaat woonkamer.

Afwerking berging:

- binnenwanden worden niet nader afgewerkt
- binnenwerkse maat circa 2810 x 2050 mm
- plafond spack spuitwerk tegen onderzijde betonvloer
- installatiewerk als inbouw
- 1 plafondlichtpunt inclusief schakelaar
- 1 dubbele wandcontactdoos op 1050 mm boven de vloer (horizontaal)

Afwerking bijkeuken:

- binnenwerkse maat circa 2810 x 3265 mm
- wanden behangklaar
- plafond spack spuitwerk tegen onderzijde betonvloer
- installatiewerk als inbouw
- 1 plafondlichtpunt met schakelaar
- 1 dubbele wandcontactdoos op circa 1050 mm boven de vloer (horizontaal)
- 1 aansluiting wasmachine (inbouw); hiermee komt de wasmachineaansluiting op zolder te vervallen
- 1 WTW afzuigpunt; hiermee komt het WTW afzuigpunt op zolder te vervallen
- 1 aansluiting wasdroger; hiermee komt de wasdrogeraansluiting op zolder te vervallen

Alleen mogelijk bij uitbouw woning van min. 1200 mm.

LET OP

Deze optie vergroot de energievraag van de basis warmtepomp. Bij combinaties van opties die van invloed zijn op de energievraag van de warmtepomp kan een verhoging van het vermogen van de warmtepomp noodzakelijk zijn. Zie opties A7WPO110 & A7WPO120. Na het kiezen van de opties wordt in overleg met de installateur bepaald welk type warmtepomp nodig is.

De hoogte van de geïsoleerde aangebouwde stenen berging wijkt af van de hoogte van de ongeïsoleerde aangebouwde stenen berging. Zie optietekeningen.

Bouwnummer 2 t/m 5 en 14 t/m 17.

Bouwnummer 8 t/m 11 alleen mogelijk i.c.m. AOBERO10A.

AOBERO30A	Basis aangebouwde stenen berging isoleren en berging en bijkeuken creëren	€	16.300,00
---	--	---	-----------

Uitvoering volgens tekening. Alleen mogelijk in combinatie met basis aangebouwde stenen berging. Het isoleren van de aangebouwde stenen berging en het creëren van bijkeuken en berging, met deur van woning naar bijkeuken en deur naar berging (basis binnendeur Svedex en stalen deurkozijn). De berging wordt voorzien van een geïsoleerde houten pui met kozijn en buitendeur volgens tekening in plaats van de stalen kanteldeur. Aan de binnenzijde wordt de geïsoleerde berging/bijkeuken voorzien van betonnen elementen. Vrije hoogte bedraagt ca. 2640 mm+ vloer.

De vloerverwarming wordt uitgebreid op een aparte groep voor de bijkeuken en een aparte groep voor de berging aangesloten op de verdeler. Temperatuur in de berging en bijkeuken is niet apart te regelen, loopt mee op thermostaat woonkamer.

Afwerking berging:

- binnenwanden worden niet nader afgewerkt
- binnenwerkse maat circa 2810 x 2050 mm
- plafond spack spuitwerk tegen onderzijde betonvloer
- installatiewerk als inbouw
- 1 plafondlichtpunt inclusief schakelaar
- 1 dubbele wandcontactdoos op 1050 mm boven de vloer (horizontaal)

Afwerking bijkeuken:

- binnenwerkse maat circa 2810 x 3265 mm
- wanden behangklaar
- plafond spack spuitwerk tegen onderzijde betonvloer
- installatiewerk als inbouw
- 1 plafondlichtpunt met schakelaar
- 1 dubbele wandcontactdoos op circa 1050 mm boven de vloer (horizontaal)
- 1 aansluiting wasmachine (inbouw); hiermee komt de wasmachineaansluiting op zolder te vervallen
- 1 WTW afzuigpunt; hiermee komt het WTW afzuigpunt op zolder te vervallen
- 1 aansluiting wasdroger; hiermee komt de wasdrogeraansluiting op zolder te vervallen

Alleen mogelijk bij uitbouw woning van min. 1200 mm.

LET OP

Deze optie vergroot de energievraag van de basis warmtepomp. Bij combinaties van opties die van invloed zijn op de energievraag van de warmtepomp kan een verhoging van het vermogen van de warmtepomp noodzakelijk zijn. Zie opties A7WPO110 & A7WPO120. Na het kiezen van de opties wordt in overleg met de installateur bepaald welk type warmtepomp nodig is.

De hoogte van de geïsoleerde aangebouwde stenen berging wijkt af van de hoogte van de ongeïsoleerde aangebouwde stenen berging. Zie optietekeningen.

Bouwnummers 1,6,7,12,13 en 18.

Uitvoering volgens tekening. Alleen mogelijk in combinatie met basis aangebouwde stenen berging. Het isoleren van de aangebouwde stenen berging en het creëren van bijkeuken en berging, met deur van woning naar bijkeuken (basis binnendeur Svedex en stalen deurkozijn) en deur van bijkeuken naar berging (stompe dichte afgelakte deur, fabrikant Weekamp, type WK 3000, stabiel/comfort, houten kozijn, voorzien van een driepuntsvergrendeling). De berging wordt voorzien van openslaande houten dubbele deuren (deur Merbau met MDF panelen en kerntrek beveiliging) in plaats van de stalen kanteldeur. De deuren worden voorzien van ventilatieroosters.

Aan de binnenzijde wordt de geïsoleerde berging/bijkeuken voorzien van betonnen elementen. Vrije hoogte bedraagt ca. 2640 mm+ vloer.

De vloerverwarming wordt uitgebreid op een aparte groep voor de bijkeuken. De berging is niet voorzien van vloerverwarming. Temperatuur in de bijkeuken is niet apart te regelen, loopt mee op thermostaat woonkamer.

Afwerking berging:

- binnenwanden worden niet nader afgewerkt
- binnenwerkse maat circa 2810 x 2050 mm
- plafond spack spuitwerk tegen onderzijde betonvloer
- installatiewerk als inbouw
- 1 plafondlichtpunt inclusief schakelaar
- 1 dubbele wandcontactdoos op 1050 mm boven de vloer (horizontaal)
- ventilatierooster in de zijgevel

Afwerking bijkeuken:

- binnenwerkse maat circa 2810 x 3265 mm
- wanden behangklaar
- plafond spack spuitwerk tegen onderzijde betonvloer
- installatiewerk als inbouw
- 1 plafondlichtpunt met schakelaar
- 1 dubbele wandcontactdoos op circa 1050 mm boven de vloer (horizontaal)
- 1 aansluiting wasmachine (inbouw); hiermee komt de wasmachineaansluiting op zolder te vervallen
- 1 WTW afzuigpunt; hiermee komt het WTW afzuigpunt op zolder te vervallen
- 1 aansluiting wasdroger; hiermee komt de wasdrogeraansluiting op zolder te vervallen)

Alleen mogelijk bij uitbouw woning van min. 1200 mm.

LET OP

Deze optie vergroot de energievraag van de basis warmtepomp. Bij combinaties van opties die van invloed zijn op de energievraag van de warmtepomp kan een verhoging van het vermogen van de warmtepomp noodzakelijk zijn. Zie opties A7WPO110 & A7WPO120. Na het kiezen van de opties wordt in overleg met de installateur bepaald welk type warmtepomp nodig is.

De hoogte van de geïsoleerde aangebouwde stenen berging wijkt af van de hoogte van de ongeïsoleerde aangebouwde stenen berging. Zie optietekeningen.

Bouwnummers 2 t/m 5 + 14 t/m 17.

Bouwnummer 8 t/m 11 alleen mogelijk i.c.m. AOBERO10A.

☐ AOBERO40A	Basis aangebouwde stenen berging isoleren en onverwarmde berging en verwarmde bijkeuken creëren Uitvoering volgens tekening. Alleen mogelijk in combinatie met basis aangebouwde stenen berging. Het isoleren van de aangebouwde stenen berging en het creëren van bijkeuken en berging, met deur van woning naar bijkeuken (basis binnendeur Svedex en stalen deurkozijn) en deur van bijkeuken naar berging (stompe dichte afgelakte deur, fabrikant Weekamp, type WK 3000, stabiel/comfort, houten kozijn, voorzien van een driepuntsvergrendeling). De berging wordt voorzien van openslaande houten dubbele deuren (deur Merbau met MDF panelen en kerntrek beveiliging) in plaats van de stalen kanteldeur. De deuren worden voorzien van ventilatieroosters. Aan de binnenzijde wordt de geïsoleerde berging/bijkeuken voorzien van betonnen elementen. Vrije hoogte bedraagt ca. 2640 mm+ vloer.	€	19.350,00
	De vloerverwarming wordt uitgebreid op een aparte groep voor de bijkeuken. De berging is niet voorzien van vloerverwarming. Temperatuur in de bijkeuken is niet apart te regelen, loopt mee op thermostaat woonkamer. Afwerking berging: - binnenwanden worden niet nader afgewerkt - binnenwerkse maat circa 2810 x 2050 mm - plafond spack spuitwerk tegen onderzijde betonvloer - installatiewerk als inbouw - 1 plafondlichtpunt inclusief schakelaar - 1 dubbele wandcontactdoos op 1050 mm boven de vloer (horizontaal) - ventilatierooster in de zijgevel Afwerking bijkeuken: - binnenwerkse maat circa 2810 x 3245 mm - wanden behangklaar - plafond spack spuitwerk tegen onderzijde betonvloer - installatiewerk als inbouw - 1 plafondlichtpunt met schakelaar - 1 dubbele wandcontactdoos op circa 1050 mm boven de vloer (horizontaal) - 1 aansluiting wasmachine (inbouw); hiermee komt de wasmachineaansluiting op zolder te vervallen - 1 WTW afzuigpunt; hiermee komt het WTW afzuigpunt op zolder te vervallen - 1 aansluiting wasdroger; hiermee komt de wasdrogeraansluiting op zolder te vervallen) Alleen mogelijk bij uitbouw woning van min. 1200 mm. LET OP Deze optie vergroot de energievraag van de basis warmtepomp. Bij combinaties van opties die van invloed zijn op de energievraag van de warmtepomp kan een verhoging van het vermogen van de warmtepomp noodzakelijk zijn. Zie opties A7WPO110 & A7WPO120. Na het kiezen van de opties wordt in overleg met de installateur bepaald welk type warmtepomp nodig is. De hoogte van de geïsoleerde aangebouwde stenen berging wijkt af van de hoogte van de ongeïsoleerde aangebouwde stenen berging. Zie optietekeningen. Bouwnummers 1,6,7,12,13 en 18.		
☐ AOBERO50	Basis aangebouwde stenen berging verlengen met circa 600 mm, achterzijde Uitvoering volgens tekening. Lichtpunt verplaatst 300mm naar achteren. Bouwnummer 2 t/m 5, 14 t/m 17. Bouwnummer 8 t/m 11 alleen mogelijk i.c.m. AOBERO10A	€	3.700,00
☐ AOBERO50A	Basis aangebouwde stenen berging verlengen met circa 600 mm, achterzijde Uitvoering volgens tekening. Lichtpunt verplaatst 300mm naar achteren. Bouwnummer 1,6,7,12,13 en 18.	€	3.700,00

☐	AOBER051	Basis aangebouwde stenen berging verlengen met circa 1200 mm, achterzijde Uitvoering volgens tekening. Lichtpunt verplaatst 600mm naar achteren. Bouwnummer 2 t/m 5, 14 t/m 17. Bouwnummer 8 t/m 11 alleen mogelijk i.c.m. AOBER010A	€	6.850,00
☐	AOBER051A	Basis aangebouwde stenen berging verlengen met circa 1200 mm, achterzijde Uitvoering volgens tekening. Lichtpunt verplaatst 600mm naar achteren. Bouwnummer 1,6,7,12,13 en 18.	€	6.850,00
☐	AOBER052	Basis aangebouwde stenen berging verlengen met circa 2400 mm, achterzijde Uitvoering volgens tekening. Lichtpunt verplaatst 1200mm naar achteren. Bouwnummer 2 t/m 5, 14 t/m 17. Bouwnummer 8 t/m 11 alleen mogelijk i.c.m. AOBER010A	€	11.775,00
☐	AOBER052A	Basis aangebouwde stenen berging verlengen met circa 2400 mm, achterzijde Uitvoering volgens tekening. Lichtpunt verplaatst 1200mm naar achteren. Bouwnummer 1,6,7,12,13 en 18.	€	11.775,00
☐	AOBER060(1)	Geïsoleerde aangebouwde stenen berging verlengen met circa 600 mm, achterzijde Uitvoering volgens tekening. Installatiewerk als basis (inbouw) Lichtpunt verplaatst 300mm naar achteren. Bouwnummer 2 t/m 5, 14 t/m 17. Bouwnummer 8 t/m 11 alleen mogelijk i.c.m. AOBER010A. Bouwnummer 8 t/m 11 alleen mogelijk i.c.m. optie AOBER021 of AOBER022. Bouwnummer 1 t/m 7, 12 t/m 18 i.c.m. optie AOBER023(A) of AOBER024(B).	€	4.075,00
☐	AOBER060A(1)	Geïsoleerde aangebouwde stenen berging verlengen met circa 1200 mm, achterzijde Uitvoering volgens tekening. Installatiewerk als basis (inbouw) Lichtpunt verplaatst 600mm naar achteren. Bouwnummer 8 t/m 11 alleen mogelijk i.c.m. optie AOBER021 of AOBER022. Bouwnummer 1 t/m 7, 12 t/m 18 i.c.m. optie AOBER023(A) of AOBER024(B).	€	7.225,00
☐	AOBER060B(1)	Geïsoleerde aangebouwde stenen berging verlengen met circa 2400 mm, achterzijde Uitvoering volgens tekening. Installatiewerk als basis (inbouw) Lichtpunt verplaatst 1200mm naar achteren. Bouwnummer 8 t/m 11 alleen mogelijk i.c.m. optie AOBER021 of AOBER022. Bouwnummer 1 t/m 7, 12 t/m 18 i.c.m. optie AOBER023(A) of AOBER024(B).	€	12.850,00
☐	AOBER061(1)	Geïsoleerde aangebouwde stenen berging verlengen met circa 600 mm, achterzijde; t.b.v. berging en bijkeuken in geïsoleerde aangebouwde stenen berging Uitvoering volgens tekening. Installatiewerk als basis (inbouw) Lichtpunt verplaatst 300mm naar achteren. Alleen mogelijk i.c.m. optie AOBER030(A) en AOBER040(A). Bouwnummer 2 t/m 5, 14 t/m 17.	€	4.150,00

☐	AOBER061A(1)	Geïsoleerde aangebouwde stenen berging verlengen met circa 1200 mm, achterzijde; t.b.v. berging en bijkeuken in geïsoleerde aangebouwde stenen berging Uitvoering volgens tekening. Installatiewerk als basis (inbouw) Lichtpunt verplaatst 600mm naar achteren. Alleen mogelijk i.c.m. optie AOBER030(A) en AOBER040(A).	€	7.425,00
☐	AOBER061B(1)	Geïsoleerde aangebouwde stenen berging verlengen met circa 2400 mm, achterzijde; t.b.v. berging en bijkeuken in geïsoleerde aangebouwde stenen berging Uitvoering volgens tekening. Installatiewerk als basis (inbouw) Lichtpunt verplaatst 1200mm naar achteren. Alleen mogelijk i.c.m. optie AOBER030(A) en AOBER040(A).	€	13.250,00
☐	AOBER070(1)	Deur van onverwarmde aangebouwde stenen berging naar verwarmde woning Deur van onverwarmde aangebouwde stenen berging naar verwarmde woning (stompe dichte afgelakte deur, fabrikant Weekamp, type WK 3000, stabiel/comfort, houten kozijn, voorzien van een driepuntsvergrendeling). Plaatsing circa 300 mm vanaf de binnenmuur achtergevel. Uitvoering volgens tekening.	€	2.895,00
☐	AOBER071(1)	Openslaande stalen bergingsdeuren i.p.v. stalen kanteldeur (Novoform Duoport met politiekeurmerk) Uitvoering volgens tekening. Openslaande stalen bergingsdeuren i.p.v. stalen kanteldeur (Novoform Duoport met politiekeurmerk). De deuren worden voorzien van ventilatieroosters.	€	5.750,00
☐	AOBER071a(1)	Openslaande houten dubbele bergingsdeuren i.p.v. stalen kanteldeur (deur Merbau met MDF panelen) Uitvoering volgens tekening. Openslaande houten dubbele bergingsdeuren i.p.v. stalen kanteldeur (deur Merbau met MDF panelen en kerntrek beveiliging). De deuren worden voorzien van ventilatieroosters.	€	3.900,00
☐	AOBER072(1)	Geïsoleerde sectionaaldeur i.p.v. stalen kanteldeur Uitvoering volgens tekening. Type Novoform ISO-45. Standaard RAL kleur, betreft een handbediende sectionaaldeur. De deur wordt voorzien van ventilatieroosters.	€	2.095,00
☐	AOBER073(1)	Elektrische bediening t.b.v. sectionaaldeur inclusief afstandsbediening Alleen mogelijk i.c.m. optie AOBER072. Extra wandcontactdoos t.b.v. de elektrische bediening. Type Novoport incl. twee handzenders.	€	1.115,00
☐	AOBER074(1)	Loopdeur in stalen kanteldeur, uitvoering rechts Uitvoering volgens tekening. Deur voldoet aan inbraakwerendheidsklasse II. Niet gelijksluitend met de woning.	€	1.795,00
☐	AOBER075(1)	Loopdeur in stalen kanteldeur, uitvoering links Uitvoering volgens tekening. Deur voldoet aan inbraakwerendheidsklasse II. Niet gelijksluitend met de woning.	€	1.795,00

☐	AOCAT005/6	Luifel lengte circa (1190 x 3180 mm) gekoppeld aan de woning en aangebouwde garage. Uitvoering volgens tekening.	€	7.495,00
		Afwerking: - Onafgewerkte houten balklaag in zicht. - Stalen kolom (thermisch verzinkt) - Extra aluminium HWA - Boei luifel voorzien van metselwerk - Dakopstand afgewerkt met aluminium afdekker - Bitumen dakbedekking met sedum - Plafondlichtpunt en schakelaar (schakelaar geplaatst in hal woning). Niet mogelijk i.c.m. optie AOCAT010 en AOCAT011.		
☐	AOCAT010(A)	Carport lengte circa (4500 x 3180 mm) gekoppeld aan woning en aangebouwde stenen berging Uitvoering volgens tekening.	€	13.250,00
		Afwerking: - Onafgewerkte houten balklaag in zicht. - Stalen kolom (thermisch verzinkt) - Extra aluminium HWA - Trespa boei - Dakopstand afgewerkt met aluminium afdekker - Bitumen dakbedekking sedum - Plafondlichtpunt en schakelaar (schakelaar geplaatst in hal woning). Bouwnummer 1 t/m 7, 12 t/m 18. Bouwnummer 8 t/m 11 alleen mogelijk i.c.m. AOBEO10A Niet mogelijk i.c.m. optie AOCAT005/006.		
☐	AOCAT011(A)	Carport lengte circa (3500 x 3180 mm) gekoppeld aan woning en aangebouwde stenen berging Uitvoering volgens tekening.	€	11.375,00
		Afwerking: - Onafgewerkte houten balklaag in zicht. - Stalen kolom (thermisch verzinkt) - Extra aluminium HWA - Trespa boei - Dakopstand afgewerkt met aluminium afdekker - Bitumen dakbedekking sedum - Plafondlichtpunt en schakelaar (schakelaar geplaatst in hal woning). Bouwnummer 1 t/m 7, 12 t/m 18. Bouwnummer 8 t/m 11 alleen mogelijk i.c.m. AOBEO10A. Niet mogelijk i.c.m. optie AOCAT005/006.		
☐	AOCAT012	Carport lengte circa (4500 x 3180 mm) gekoppeld aan woning (geen aangebouwde stenen berging) Uitvoering volgens tekening.	€	15.350,00
		Afwerking: - Onafgewerkte houten balklaag in zicht. - Stalen kolom (thermisch verzinkt) - Extra aluminium HWA - Trespa boei - Dakopstand afgewerkt met stalen afdekkappen (gecoat) - Bitumen dakbedekking sedum - Plafondlichtpunt en schakelaar (schakelaar geplaatst in hal woning). Bouwnummer 8 t/m 11. Niet mogelijk i.c.m. optie AOCAT005.		

☐	AOCAT030	Loodvervanger aanbrengen t.b.v. later te bouwen carport van 4500 mm Lengte: circa 4500 mm Hoogte: 2861 mm P+	€	935,00
☐	AOCAT031	Loodvervanger aanbrengen t.b.v. later te bouwen carport van 3500 mm Lengte: circa 4500 mm Hoogte: 2861 mm P+	€	775,00
☐	AOGVL020	Hef-schuifpui van hardhout in het achtergevelkozijn van de woning dubbele bediening Uitvoering volgens tekening. In plaats van basiskoosijn. Uitgevoerd in hardhout en de geldende inbraakwerendheidsklasse II. Kozijn is fabrieksmatig afgeschilderd en voorzien van letselveilige beglazing. De hefschuifpui is zowel van binnen als van buiten te openen middels een slot en hendel.	€	1.850,00
☐	AOGVL022	Dubbele tuindeuren in het achtergevelkozijn van de woning i.p.v enkele deur Uitvoering volgens tekening. In plaats van basiskoosijn. Uitgevoerd in hardhout en de geldende inbraakwerendheidsklasse II. Kozijn is fabrieksmatig afgeschilderd en voorzien van letselveilige beglazing.	€	1.450,00
☐	AOKKN020 A/B/C/D/E/F	Keuken aan voorzijde en woonkamer aan achterzijde Uitvoering volgens tekening. Indien er gekozen wordt voor de optie AOWON020 "woonkamer verlengen met circa 2400 mm" is het mogelijk om de keukenopstelling te "verhuizen" naar de voorzijde van de woning. De toe- en afvoerventielen van de WTW zullen conform de optietekening geplaatst worden. Tevens wordt de bedrade leiding en worden de wandcontactdozen verplaatst. In de slaapkamer boven de keuken wordt indien nodig een leidingkoker aangebracht. Let op: door het spiegelen van de keuken en woonkamer kan het zijn dat het keukenblok voor het kozijn in de zijgevel uitkomt. Hou hier rekening mee tijdens het bepalen van de keukenopstelling. Alle bouw nummers: diverse breedtematen passend bij de basiswoning.	€	1.695,00
☐	AOWON010A	Uitbreiding begane grond met 1200 mm t.p.v. achtergevel Uitvoering volgens tekening. Afwerking uitbreiding woning: - achtergevel begane grond wordt circa 1200 mm naar achteren geplaatst - wanden behangklaar - betonplafond structuurspuitwerk - uitbreiding oppervlakte vloerverwarming - hwa t.p.v. begane grond wordt verplaatst. - dakopstand afgewerkt met aluminium afdekker - bitumen dakbedekking met sedum - installatiewerk verplaatst volgens tekening - plafondlichtpunt verplaatsen, plaatsbepaling aan te geven door de koper - 1 extra dubbele wandcontactdoos - het aanbrengen van een extra WTW afzuigpunt t.p.v. woonkamer / keuken Er komt een gefundeerde betonnen stabiliteitswand (halkern) bij deze optie indien getekend op de optietekening. LET OP Deze optie vergroot de energievraag van de basis warmtepomp. Bij combinaties van opties die van invloed zijn op de energievraag van de warmtepomp kan een verhoging van het vermogen van de warmtepomp noodzakelijk zijn. Zie opties A7WPO110 & A7WPO120, Na het kiezen van de opties wordt in overleg met de installateur bepaald welk type warmtepomp nodig is. Bouwnummer 1,6,7,12.	€	19.250,00

☐	AOWON010B	Uitbreiding begane grond met 1200 mm t.p.v. achtergevel Uitvoering volgens tekening.	€	18.500,00
--------------------------	-----------	--	---	-----------

Afwerking uitbreiding woning:

- achtergevel begane grond wordt circa 1200 mm naar achteren geplaatst
- wanden behangklaar
- betonplafond structuurspuitwerk
- uitbreiding oppervlakte vloerverwarming
- hwa t.p.v. begane grond wordt verplaatst.
- dakopstand afgewerkt met aluminium afdekker
- bitumen dakbedekking met sedum
- installatiewerk verplaatst volgens tekening
- plafondlichtpunt verplaatsen, plaatsbepaling aan te geven door de koper
- 1 extra dubbele wandcontactdoos
- het aanbrengen van een extra WTW afzuigpunt t.p.v. woonkamer / keuken

Er komt een gefundeerde betonnen stabiliteitswand (halkern) bij deze optie indien getekend op de optietekening.

LET OP

Deze optie vergroot de energievraag van de basis warmtepomp.

Bij combinaties van opties die van invloed zijn op de energievraag van de warmtepomp kan een verhoging van het vermogen van de warmtepomp noodzakelijk zijn. Zie opties A7WPO110 & A7WPO120 Na het kiezen van de opties wordt in overleg met de installateur bepaald welk type warmtepomp nodig is.

Bouwnummer 8 t/m 11.

☐	AOWON010C	Uitbreiding begane grond met 1200 mm t.p.v. achtergevel Uitvoering volgens tekening.	€	19.500,00
--------------------------	-----------	--	---	-----------

Afwerking uitbreiding woning:

- achtergevel begane grond wordt circa 1200 mm naar achteren geplaatst
- wanden behangklaar
- betonplafond structuurspuitwerk
- uitbreiding oppervlakte vloerverwarming
- hwa t.p.v. begane grond wordt verplaatst.
- dakopstand afgewerkt met aluminium afdekker
- bitumen dakbedekking met sedum
- installatiewerk verplaatst volgens tekening
- plafondlichtpunt verplaatsen, plaatsbepaling aan te geven door de koper
- 1 extra dubbele wandcontactdoos
- het aanbrengen van een extra WTW afzuigpunt t.p.v. woonkamer / keuken

Er komt een gefundeerde betonnen stabiliteitswand (halkern) bij deze optie.

LET OP

Deze optie vergroot de energievraag van de basis warmtepomp.

Bij combinaties van opties die van invloed zijn op de energievraag van de warmtepomp kan een verhoging van het vermogen van de warmtepomp noodzakelijk zijn. Zie opties A7WPO110 & A7WPO120 Na het kiezen van de opties wordt in overleg met de installateur bepaald welk type warmtepomp nodig is.

Bouwnummer 13 en 18.

☐	AOWON010D	Uitbreiding begane grond met 1200 mm t.p.v. achtergevel Uitvoering volgens tekening.	€	19.000,00
--------------------------	-----------	--	---	-----------

Afwerking uitbreiding woning:

- achtergevel begane grond wordt circa 1200 mm naar achteren geplaatst
- wanden behangklaar
- betonplafond structuurspuitwerk
- uitbreiding oppervlakte vloerverwarming
- dakopstand afgewerkt met aluminium afdekker
- bitumen dakbedekking met sedum
- installatiewerk verplaatst volgens tekening
- plafondlichtpunt verplaatsen, plaatsbepaling aan te geven door de koper
- 1 extra dubbele wandcontactdoos
- het aanbrengen van een extra WTW afzuigpunt t.p.v. woonkamer / keuken

Er komt een gefundeerde betonnen stabiliteitswand (halkern) bij deze optie indien getekend op de optietekening.

LET OP

Deze optie vergroot de energievraag van de basis warmtepomp.
Bij combinaties van opties die van invloed zijn op de energievraag van de warmtepomp kan een verhoging van het vermogen van de warmtepomp noodzakelijk zijn. Zie opties A7WPO110 & A7WPO120 Na het kiezen van de opties wordt in overleg met de installateur bepaald welk type warmtepomp nodig is.

Bouwnummer 14 t/m 17.

☐	AOWON010E /-1	Uitbreiding begane grond met 1200 mm t.p.v. achtergevel Uitvoering volgens tekening.	€	18.750,00
--------------------------	------------------	--	---	-----------

Afwerking uitbreiding woning:

- achtergevel begane grond wordt circa 1200 mm naar achteren geplaatst
- wanden behangklaar
- betonplafond structuurspuitwerk
- uitbreiding oppervlakte vloerverwarming
- hwa t.p.v. begane grond wordt verplaatst.
- dakopstand afgewerkt met aluminium afdekker
- bitumen dakbedekking met sedum
- installatiewerk verplaatst volgens tekening
- plafondlichtpunt verplaatsen, plaatsbepaling aan te geven door de koper
- 1 extra dubbele wandcontactdoos
- het aanbrengen van een extra WTW afzuigpunt t.p.v. woonkamer / keuken

LET OP

Deze optie vergroot de energievraag van de basis warmtepomp.
Bij combinaties van opties die van invloed zijn op de energievraag van de warmtepomp kan een verhoging van het vermogen van de warmtepomp noodzakelijk zijn. Zie opties A7WPO110 & A7WPO120 Na het kiezen van de opties wordt in overleg met de installateur bepaald welk type warmtepomp nodig is.

Bouwnummer 2 t/m 5. Met en zonder erker van de basiswoning.

☐	AOWON020/-1	Uitbreiding begane grond met 2400 mm t.p.v. achtergevel	€	28.500,00
		Uitvoering volgens tekening.		

Afwerking uitbreiding woning:

- achtergevel begane grond wordt circa 2400 mm naar achteren geplaatst
- wanden behangklaar
- betonplafond structuurspuitwerk
- uitbreiding oppervlakte vloerverwarming
- dakopstand afgewerkt met aluminium afdekker
- bitumen dakbedekking met sedum
- - installatiewerk verplaatst volgens tekening
- plafondlichtpunt verplaatsen, plaatsbepaling aan te geven door de koper
- 2 extra dubbele wandcontactdozen
- het aanbrengen van één extra afzuig- en één extra inblaaspunt WTW t.p.v. woonkamer / keuken

LET OP

Er komt een gefundeerde betonnen stabiliteitswand (halkern) bij deze optie.

LET OP

Deze optie vergroot de energievraag van de basis warmtepomp.

Bij combinaties van opties die van invloed zijn op de energievraag van de warmtepomp kan een verhoging van het vermogen van de warmtepomp noodzakelijk zijn. Zie opties A7WPO110 & A7WPO120

Na het kiezen van de opties wordt in overleg met de installateur bepaald welk type warmtepomp nodig is.

Bouwnummer 1,6,7,12. Met en zonder erker van de basiswoning.

☐	AOWON020A -1	Uitbreiding begane grond met 2400 mm t.p.v. achtergevel	€	26.750,00
		Uitvoering volgens tekening.		

Afwerking uitbreiding woning:

- achtergevel begane grond wordt circa 2400 mm naar achteren geplaatst
- wanden behangklaar
- betonplafond structuurspuitwerk
- uitbreiding oppervlakte vloerverwarming
- hwa t.p.v. begane grond wordt verplaatst.
- dakopstand afgewerkt met aluminium afdekker
- bitumen dakbedekking met sedum
- installatiewerk verplaatst volgens tekening
- plafondlichtpunt verplaatsen, plaatsbepaling aan te geven door de koper
- 2 extra dubbele wandcontactdozen
- het aanbrengen van één extra afzuig- en één extra inblaaspunt WTW t.p.v. woonkamer / keuken

LET OP

Deze optie vergroot de energievraag van de basis warmtepomp.

Bij combinaties van opties die van invloed zijn op de energievraag van de warmtepomp kan een verhoging van het vermogen van de warmtepomp noodzakelijk zijn. Zie opties A7WPO110 & A7WPO120

Na het kiezen van de opties wordt in overleg met de installateur bepaald welk type warmtepomp nodig is.

Bouwnummer 2 t/m 5. Met en zonder erker van de basiswoning.

☐	AOWON020B	Uitbreiding begane grond met 2400 mm t.p.v. achtergevel Uitvoering volgens tekening.	€	26.500,00
--------------------------	-----------	--	---	-----------

Afwerking uitbreiding woning:

- achtergevel begane grond wordt circa 2400 mm naar achteren geplaatst
- wanden behangklaar
- betonplafond structuurspuitwerk
- uitbreiding oppervlakte vloerverwarming
- dakopstand afgewerkt met aluminium afdekker
- bitumen dakbedekking met sedum
- installatiewerk verplaatst volgens tekening
- plafondlichtpunt verplaatsen, plaatsbepaling aan te geven door de koper
- 2 extra dubbele wandcontactdozen
- het aanbrengen van één extra afzuig- en één extra inblaaspunt WTW t.p.v. woonkamer / keuken

LET OP

Deze optie vergroot de energievraag van de basis warmtepomp.

Bij combinaties van opties die van invloed zijn op de energievraag van de warmtepomp kan een verhoging van het vermogen van de warmtepomp noodzakelijk zijn. Zie opties A7WPO110 & A7WPO120

Na het kiezen van de opties wordt in overleg met de installateur bepaald welk type warmtepomp nodig is.

Bouwnummer 8 t/m 11.

☐	AOWON020C	Uitbreiding begane grond met 2400 mm t.p.v. achtergevel Uitvoering volgens tekening.	€	29.000,00
--------------------------	-----------	--	---	-----------

Afwerking uitbreiding woning:

- achtergevel begane grond wordt circa 2400 mm naar achteren geplaatst
- wanden behangklaar
- betonplafond structuurspuitwerk
- uitbreiding oppervlakte vloerverwarming
- hwa t.p.v. begane grond wordt verplaatst.
- dakopstand afgewerkt met aluminium afdekker
- bitumen dakbedekking met sedum
- installatiewerk verplaatst volgens tekening
- plafondlichtpunt verplaatsen, plaatsbepaling aan te geven door de koper
- 2 extra dubbele wandcontactdozen
- het aanbrengen van één extra afzuig- en één extra inblaaspunt WTW t.p.v. woonkamer / keuken

LET OP

Er komt een gefundeerde betonnen stabiliteitswand (halkern) bij deze optie.

LET OP

Deze optie vergroot de energievraag van de basis warmtepomp.

Bij combinaties van opties die van invloed zijn op de energievraag van de warmtepomp kan een verhoging van het vermogen van de warmtepomp noodzakelijk zijn. Zie opties A7WPO110 & A7WPO120

Na het kiezen van de opties wordt in overleg met de installateur bepaald welk type warmtepomp nodig is.

Bouwnummer 13 en 18.

☐	AOWON020D	Uitbreiding begane grond met 2400 mm t.p.v. achtergevel Uitvoering volgens tekening.	€	28.500,00
		Afwerking uitbreiding woning: - achtergevel begane grond wordt circa 2400 mm naar achteren geplaatst - wanden behangklaar - betonplafond structuurspuitwerk - uitbreiding oppervlakte vloerverwarmincog - hwa t.p.v. begane grond wordt verplaatst. - dakopstand afgewerkt met aluminium afdekker - bitumen dakbedekking met sedum - installatiewerk verplaatst volgens tekening - plafondlichtpunt verplaatsen, plaatsbepaling aan te geven door de koper - 2 extra dubbele wandcontactdozen - het aanbrengen van één extra afzuig- en één extra inblaaspunt WTW t.p.v. woonkamer / keuken		
		LET OP Deze optie vergroot de energievraag van de basis warmtepomp. Bij combinaties van opties die van invloed zijn op de energievraag van de warmtepomp kan een verhoging van het vermogen van de warmtepomp noodzakelijk zijn. Zie opties A7WPO110 & A7WPO120 Na het kiezen van de opties wordt in overleg met de installateur bepaald welk type warmtepomp nodig is.		
		Bouwnummer 14 t/m 17. Kozijnen (voorgevel) volgens basiswoning.		
☐	A1DAK001	Daglichtbuis in dak uitbreiding begane grond Uitvoering volgens tekening. Er worden 2 stuks daglichtbuizen rond 350 mm (merk Solatube) geplaatst conform tekening in het platte dak van de uitbouw. Inclusief plafondplaat.	€	4.450,00
		Optie is mogelijk i.c.m. optie uitbouw van 1200 mm of 2400 mm.		
☐	A1SLR120	Samenvoegen van slaapkamers 1.4 en 1.5 op de 1e verdieping Uitvoering en elektra wordt verplaatst volgens tekening. De ruimte wordt nu de hoofdslaapkamer. De tussenwand tussen slaapkamer 1.4 en 1.5 inclusief een deur naar de overloop komt te vervallen. De slaapkamer is via een deur vanuit de overloop toegankelijk.	€	-450,00
		Bouwnummer 1,6,7,12.		
☐	A1SLR120A	Samenvoegen van slaapkamers 1.4 en 1.5 op de 1e verdieping Uitvoering en elektra wordt verplaatst volgens tekening. De ruimte wordt nu de hoofdslaapkamer. De tussenwand tussen slaapkamer 1.4 en 1.5 inclusief een deur naar de overloop komt te vervallen. De slaapkamer is via een deur vanuit de overloop toegankelijk.	€	-400,00
		Bouwnummer 2 t/m 5.		
☐	A1SLR120B	Samenvoegen van slaapkamers 1.4 en 1.5 op de 1e verdieping Uitvoering en elektra wordt verplaatst volgens tekening. De ruimte wordt nu de hoofdslaapkamer. De tussenwand tussen slaapkamer 1.4 en 1.5 inclusief een deur naar de overloop komt te vervallen. De slaapkamer is via een deur vanuit de overloop toegankelijk.	€	-400,00
		Bouwnummer 8 t/m 11.		
☐	A1SLR120C	Samenvoegen van slaapkamers 1.4 en 1.5 op de 1e verdieping Uitvoering en elektra wordt verplaatst volgens tekening. De ruimte wordt nu de hoofdslaapkamer. De tussenwand tussen slaapkamer 1.4 en 1.5 inclusief een deur naar de overloop komt te vervallen. De slaapkamer is via een deur vanuit de overloop toegankelijk.	€	-275,00
		Bouwnummer 13 en 18.		

☐	A1SLR121A	Creëren van een inloopkast op de 1e verdieping (wandjes aan weerszijden) Uitvoering volgens tekening. De tussenwand tussen slaapkamer 1.3 en 1.4 wordt verplaatst, zodat er vanuit slaapkamer 1.4 een inloopkast wordt gecreëerd. Aan weerszijden van de toegang tot de inloopkast worden wandjes geplaatst met een doorgang van circa 1 m1. Inclusief lichtpunt en schakelaar. Bouwnummer 2 t/m 5.	€	925,00
☐	A1SLR121B	Creëren van een inloopkast op de 1e verdieping (wandjes aan weerszijden) Uitvoering volgens tekening. De tussenwand tussen slaapkamer 1.3 en 1.4 wordt verplaatst, zodat er vanuit slaapkamer 1.4 een inloopkast wordt gecreëerd. Aan weerszijden van de toegang tot de inloopkast worden wandjes geplaatst met een doorgang van circa 1 m1. Inclusief lichtpunt en schakelaar. Bouwnummer 8 t/m 11	€	875,00
☐	A1SLR121C	Creëren van een inloopkast op de 1e verdieping (wandjes aan weerszijden) Uitvoering volgens tekening. De tussenwand tussen slaapkamer 1.3 en 1.4 wordt verplaatst, zodat er vanuit slaapkamer 1.4 een inloopkast wordt gecreëerd. Aan weerszijden van de toegang tot de inloopkast worden wandjes geplaatst met een doorgang van circa 1 m1. Inclusief lichtpunt en schakelaar. Bouwnummer 14 t/m 17.	€	1.025,00
☐	A2DKM911	Dakraam 1140 x 1180 mm (GGL 2070Q) wit Uitvoering volgens tekening. Uitvoering GGL 2070Q wit gelakt grenen, voorzien van politiekeurmerk. De dakramen zullen op "pannenmaat" worden geplaatst, wat kan inhouden dat de aangegeven positie kan afwijken.	€	1.835,00
☐	A2DAK900p	Zolderverdieping voorzien van wit gegrond plaatmateriaal Afwerking zolder: - knieschotten voorzien van fabrieksmatig wit gegrond plaatmateriaal - voorzien van luiken in de knieschotten - dakelementen voorzien van fabrieksmatig wit gegrond plaatmateriaal (nietjes blijven in het zicht) - wit gegronde MDF aftimmerlatten Bouwnummer 1,6,7,12.	€	1.100,00
☐	A2DAK900pa	Zolderverdieping voorzien van wit gegrond plaatmateriaal Afwerking zolder: - knieschotten voorzien van fabrieksmatig wit gegrond plaatmateriaal - voorzien van luiken in de knieschotten - dakelementen voorzien van fabrieksmatig wit gegrond plaatmateriaal (nietjes blijven in het zicht) - wit gegronde MDF aftimmerlatten Bouwnummer 2 t/m 5.	€	800,00
☐	A2DAK900pb	Zolderverdieping voorzien van wit gegrond plaatmateriaal Afwerking zolder: - knieschotten voorzien van fabrieksmatig wit gegrond plaatmateriaal - voorzien van luiken in de knieschotten - dakelementen voorzien van fabrieksmatig wit gegrond plaatmateriaal (nietjes blijven in het zicht) - wit gegronde MDF aftimmerlatten Bouwnummer 8 t/m 11.	€	775,00

□	A2DAK900pd	Zolderverdieping voorzien van wit gegrond plaatmateriaal Afwerking zolder: - knieschotten voorzien van fabrieksmatig wit gegrond plaatmateriaal - voorzien van luiken in de knieschotten - dakelementen voorzien van fabrieksmatig wit gegrond plaatmateriaal (nietjes blijven in het zicht) - wit gegronde MDF aftimmerlatten Bouwnummer 14 t/m 17.	€	700,00
□	A2SLR205	Technische ruimte op de tweede verdieping Uitvoering volgens tekening. Technische installaties op de zolder worden geplaatst in een aparte technische ruimte (m.u.v. de omvormer). Technische ruimte wordt gecreëerd door het plaatsen van HSB-binnenwanden en deze te voorzien van een stalen binnendeurkozijn en een binnendeur (basis binnendeur Svedex en stalen deurkozijn). Afwerking technische ruimte: - wanden behangklaar, knieschotten voorzien van plaatmateriaal (onafgewerkt) - wandcontactdoos t.b.v. wasmachine op aparte groep - wandcontactdoos t.b.v. wasdroger op aparte groep - wandlichtpunt met enkelvoudige schakelaar (inbouw) - dubbele wandcontactdoos t.b.v. algemeen gebruik (inbouw) - technische installaties Bouwnummer 1,6,7,12.	€	4.500,00

□ A2SLR210

Eén extra onbenoemde ruimte + technische ruimte op de tweede verdieping

€

15.850,00

Uitvoering volgens tekening.

Het creëren van één onbenoemde ruimte en technische ruimte door het plaatsen van HSB-binnenwanden en deze te voorzien van een binnendeurkozijn en een binnendeur (basis binnendeur Svedex en stalen deurkozijn). Er wordt een dakraam (GGL, 114 x 118 cm) geplaatst conform de tekening.

De onbenoemde ruimte voldoet niet aan alle eisen van het bouwbesluit (ventilatie, daglicht), het betreft géén verblijfsruimte. Er wordt één extra WTW-afzuigpunt aangebracht in de woonkamer / keuken en één extra WTW-inblaaspunt in de onbenoemde ruimte op zolder.

Afwerking extra onbenoemde ruimte:

- wanden behangklaar, knieschotten voorzien van plaatmateriaal (wit gegrond, nietjes blijven in het zicht)
- fabrieksmatige gegronde plafondafwerking (nietjes blijven in het zicht)
- wandlichtpunt met enkelvoudige schakelaar (inbouw)
- 2 stuks dubbele wandcontactdozen op circa 300 mm boven vloer (inbouw)
- vloerverwarming op een aparte groep
- draadloze thermostaat t.b.v. na-regeling
- omvormer

Afwerking overloop:

- wanden behangklaar, knieschotten voorzien van plaatmateriaal (wit gegrond, nietjes blijven in het zicht)
- fabrieksmatige gegronde plafondafwerking (nietjes blijven in het zicht)
- enkele rookmelder op pendel
- enkele wandcontactdoos
- wandlichtpunt met enkelvoudige schakelaar (inbouw)
- wandcontactdoos t.b.v. wasmachine op aparte groep
- wandcontactdoos t.b.v. wasdroger op aparte groep
- verdeler vloerverwarming (zonder omkasting)
- technische installaties

Afwerking technische ruimte:

- wanden behangklaar, knieschotten voorzien van plaatmateriaal (onafgewerkt)
- wandcontactdoos t.b.v. wasmachine op aparte groep
- (wandcontactdoos t.b.v. wasdroger op aparte groep)
- wandlichtpunt met enkelvoudige schakelaar (inbouw)
- dubbele wandcontactdoos t.b.v. algemeen gebruik (inbouw)
- technische installaties

LET OP

Deze optie vergroot de energievraag van de basis warmtepomp.

Bij combinaties van opties die van invloed zijn op de energievraag van de warmtepomp kan een verhoging van het vermogen van de warmtepomp noodzakelijk zijn. Zie opties A7WPO110 & A7WPO120 Na het kiezen van de opties wordt in overleg met de installateur bepaald welk type warmtepomp nodig is.

Bouwnummer 1,6,7,12.

Uitvoering volgens tekening.

Het creëren van één onbenoemde ruimte door het plaatsen van HSB-binnenwanden en deze te voorzien van een binnendeurkozijn en een binnendeur (basis binnendeur Svedex en stalen deurkozijn). Er wordt een dakraam (GGL, 114 x 118 cm) geplaatst conform de tekening. De onbenoemde ruimte voldoet niet aan alle eisen van het bouwbesluit (ventilatie, daglicht), het betreft géén verblijfsruimte.

Er wordt één extra WTW-afzuigpunt aangebracht in de woonkamer / keuken en één extra WTW-inblaaspunt in de onbenoemde ruimte op zolder.

Afwerking extra onbenoemde ruimte:

- wanden behangklaar, knieschotten voorzien van plaatmateriaal (wit gegrond, nietjes blijven in het zicht)
- fabrieksmatige gegronde plafondafwerking (nietjes blijven in het zicht)
- wandlichtpunt met enkelvoudige schakelaar (inbouw)
- 2 stuks dubbele wandcontactdozen op circa 300 mm boven vloer (inbouw)
- vloerverwarming op een aparte groep
- draadloze thermostaat t.b.v. na-regeling
- omvormer

Afwerking overloop:

- wanden behangklaar, knieschotten voorzien van plaatmateriaal (wit gegrond, nietjes blijven in het zicht)
- fabrieksmatige gegronde plafondafwerking (nietjes blijven in het zicht)
- enkele rookmelder op pendel
- enkele wandcontactdoos
- wandlichtpunt met enkelvoudige schakelaar (inbouw)
- wandcontactdoos t.b.v. wasmachine op aparte groep
- wandcontactdoos t.b.v. wasdroger op aparte groep
- verdeler vloerverwarming (zonder omkasting)
- technische installaties

LET OP

Deze optie vergroot de energievraag van de basis warmtepomp.

Bij combinaties van opties die van invloed zijn op de energievraag van de warmtepomp kan een verhoging van het vermogen van de warmtepomp noodzakelijk zijn. Zie opties A7WPO110 & A7WPO120 Na het kiezen van de opties wordt in overleg met de installateur bepaald welk type warmtepomp nodig is.

Bouwnummer 1,6,7,12.



A2SLR211A

Eén extra onbenoemde ruimte op de tweede verdieping

€

13.500,00

Uitvoering volgens tekening.

Het creëren van één onbenoemde ruimte door het plaatsen van HSB-binnenwanden en deze te voorzien van een binnendeurkozijn en een binnendeur (basis binnendeur Svedex en stalen deurkozijn). Er wordt een dakraam (GGL, 114 x 118 cm) geplaatst conform de tekening. De onbenoemde ruimte voldoet niet aan alle eisen van het bouwbesluit (ventilatie, daglicht), het betreft géén verblijfsruimte. Er wordt één extra WTW-afzuigpunt aangebracht in de woonkamer / keuken en één extra WTW-inblaaspunt in de onbenoemde ruimte op zolder.

Afwerking extra onbenoemde ruimte:

- wanden behangklaar, knieschotten voorzien van plaatmateriaal (wit gegrond, nietjes blijven in het zicht)
- fabrieksmatige gegronde plafondafwerking (nietjes blijven in het zicht)
- wandlichtpunt met enkelvoudige schakelaar (inbouw)
- 2 stuks dubbele wandcontactdozen op circa 300 mm boven vloer (inbouw)
- vloerverwarming op een aparte groep
- draadloze thermostaat t.b.v. na-regeling
- omvormer

Afwerking overloop:

- wanden behangklaar, knieschotten voorzien van plaatmateriaal (wit gegrond, nietjes blijven in het zicht)
- fabrieksmatige gegronde plafondafwerking (nietjes blijven in het zicht)
- enkele rookmelder op pendel
- enkele wandcontactdoos
- wandlichtpunt met enkelvoudige schakelaar (inbouw)
- wandcontactdoos t.b.v. wasmachine op aparte groep
- wandcontactdoos t.b.v. wasdroger op aparte groep
- verdeler vloerverwarming (zonder omkasting)
- technische installaties

LET OP

Deze optie vergroot de energievraag van de basis warmtepomp.

Bij combinaties van opties die van invloed zijn op de energievraag van de warmtepomp kan een verhoging van het vermogen van de warmtepomp noodzakelijk zijn. Zie opties A7WPO110 & A7WPO120. Na het kiezen van de opties wordt in overleg met de installateur bepaald welk type warmtepomp nodig is.

Bouwnummer 2 t/m 5.

☐ A2SLR211B	Eén extra onbenoemde ruimte op de tweede verdieping Uitvoering volgens tekening. Het creëren van één onbenoemde ruimte door het plaatsen van HSB-binnenwanden en deze te voorzien van een binnendeurkozijn en een binnendeur (basis binnendeur Svedex en stalen deurkozijn). Er wordt een dakraam (GGL, 114 x 118 cm) geplaatst conform de tekening. De onbenoemde ruimte voldoet niet aan alle eisen van het bouwbesluit (ventilatie, daglicht), het betreft géén verblijfsruimte. Er wordt één extra WTW-afzuigpunt aangebracht in de woonkamer / keuken en één extra WTW-inblaaspunt in de onbenoemde ruimte op zolder. Afwerking extra onbenoemde ruimte: - wanden behangklaar, knieschotten voorzien van plaatmateriaal (wit gegrond, nietjes blijven in het zicht) - fabrieksmatige gegronde plafondafwerking (nietjes blijven in het zicht) - wandlichtpunt met enkelvoudige schakelaar (inbouw) - 2 stuks dubbele wandcontactdozen op circa 300 mm boven vloer (inbouw) - vloerverwarming op een aparte groep - draadloze thermostaat t.b.v. na-regeling - omvormer Afwerking overloop: - wanden behangklaar, knieschotten voorzien van plaatmateriaal (wit gegrond, nietjes blijven in het zicht) - fabrieksmatige gegronde plafondafwerking (nietjes blijven in het zicht) - enkele rookmelder op pendel - enkele wandcontactdoos - wandlichtpunt met enkelvoudige schakelaar (inbouw) - wandcontactdoos t.b.v. wasmachine op aparte groep - wandcontactdoos t.b.v. wasdroger op aparte groep - verdeler vloerverwarming (zonder omkasting) - technische installaties LET OP Deze optie vergroot de energievraag van de basis warmtepomp. Bij combinaties van opties die van invloed zijn op de energievraag van de warmtepomp kan een verhoging van het vermogen van de warmtepomp noodzakelijk zijn. Zie opties A7WPO110 & A7WPO120. Na het kiezen van de opties wordt in overleg met de installateur bepaald welk type warmtepomp nodig is. Bouwnummer 8 t/m 11.	€	13.275,00
------------------------------------	---	---	-----------

ELEKTRAWERK

☐ A5EBI020	Extra loze buisleiding op de begane grond (vanuit de meterkast) Plaatsbepaling aan te geven door de koper. Hoogte boven de afgewerkte vloer conform standaard schakelmateriaal. Loze leiding is voorzien van een controledraad eindigend in een inbouwdoos, afgewerkt met blinde inzetplaat in raam. Diameter 19mm. Let op: de controledraad is geen trekdraad!	€	190,00
☐ A5EBI120	Extra loze buisleiding op de 1e verdieping (vanuit de meterkast) Plaatsbepaling aan te geven door de koper. Hoogte boven de afgewerkte vloer conform standaard schakelmateriaal. Loze leiding is voorzien van een controledraad eindigend in een inbouwdoos, afgewerkt met blinde inzetplaat in raam. Diameter 19mm. Let op: de controledraad is geen trekdraad!	€	210,00
☐ A5EBI220	Extra loze buisleiding op de 2e verdieping (vanuit de meterkast) Plaatsbepaling aan te geven door de koper. Hoogte boven de afgewerkte vloer conform standaard schakelmateriaal. Loze leiding is voorzien van een controledraad eindigend in een inbouwdoos, afgewerkt met blinde inzetplaat in raam. Diameter 19mm. Let op: de controledraad is geen trekdraad!	€	230,00

☐	A5EBI250	Aansluiting t.b.v. later aan te brengen elektrische zonwering Plaatsbepaling aan te geven door de koper. Hoogte circa 2600mm. Het aanbrengen van een bedrade leiding 3 x 1,5mm ² vanaf dichtstbijzijnde centraaldoos of wandcontactdoos, met een 1/2 meter overlengte en afgemonteerd met een kroonsteen buiten de woning. Laat u bij een keuze voor het plaatsen van een uitvalscherf na oplevering altijd goed adviseren over de bevestiging van het scherm in verband met het gewicht en de windbelasting.	€	355,00
☐	A5EBI910	Extra dubbele wandcontactdoos aanbrengen Plaatsbepaling aan te geven door de koper. Inbouwhoogte en schakelmateriaal conform basis.	€	280,00
☐	A5EBI911	Extra dubbele USB-aansluiting aanbrengen Plaatsbepaling aan te geven door de koper, naast een bestaande wandcontactdoos. Inbouwhoogte en schakelmateriaal conform basis. Betreft een dubbele USB-aansluiting onder een afdekraam.	€	285,00
☐	A5EBI911A	Enkele wandcontactdoos uitvoeren als dubbele Plaatsbepaling aan te geven door de koper. Inbouwhoogte en schakelmateriaal conform basis.	€	75,00
☐	A5EBI912	Verplaatsen van een elektra-aansluitpunt in de wand tot vijf verplaatsingen De eerste vijf verplaatsingen zijn gratis. Exclusief de keuken- en badkamer aansluitpunten. Bijvoorbeeld wandcontactdoos, wandlichtpunt, bedrade leiding, schakelaar etc.	€	0,00
☐	A5EBI912a	Verplaatsen van een elektra-aansluitpunt in de wand bij meer dan vijf verplaatsingen De eerste vijf verplaatsingen zijn gratis (exclusief de keuken aansluitpunten), daarna volgt er een meerprijs per verplaatste aansluiting. Bijvoorbeeld wandcontactdoos, wandlichtpunt, bedrade leiding, schakelaar etc.	€	70,00
☐	A5EBI914	Basis schakelmateriaal - Gira 55 zuiver wit Schakelmateriaal uitvoeren in Gira 55 zuiver wit	€	0,00
☐	A5EBI914a	Keuze schakelmateriaal - Gira E2 zuiver wit mat Schakelmateriaal uitvoeren in Gira E2 zuiver wit mat	€	560,00
☐	A5EBI914a1	Optioneel gekozen extra schakelmateriaal - Gira E2 zuiver wit mat Prijs per stuk	€	25,00
☐	A5EBI914b	Keuze schakelmateriaal - Gira E2 zuiver wit glanzend Schakelmateriaal uitvoeren in Gira E2 zuiver wit glanzend	€	560,00
☐	A5EBI914b1	Optioneel gekozen extra schakelmateriaal - Gira E2 zuiver wit glanzend Prijs per stuk	€	25,00
☐	A5EBI914c	Keuze schakelmateriaal - Gira E2 Antraciet Schakelmateriaal uitvoeren in Gira E2 Antraciet	€	835,00
☐	A5EBI914c1	Optioneel gekozen extra schakelmateriaal - Gira E2 Antraciet Prijs per stuk	€	35,00
☐	A5EBI914d	Keuze schakelmateriaal - Gira E2 Aluminium Schakelmateriaal uitvoeren in Gira E2 Aluminium	€	1.385,00
☐	A5EBI914d1	Optioneel gekozen extra schakelmateriaal - Gira E2 Aluminium Prijs per stuk	€	55,00
☐	A5EBI920	Extra enkele wandcontactdoos volgens tekening Plaatsbepaling aan te geven door de koper. Inbouwhoogte en schakelmateriaal conform basis.	€	215,00

☐	A5EBI940	Krachtstroomaansluiting inclusief krachtstroomstopcontact Het aanbrengen van een perilex wcd of kracht CEE wcd op een extra aangebrachte eindgroep in de groepenkast > 7,36 kW < 11 kW (3x230V / 400V), incl. aanpassen groepenkast van 230V naar 400V.	€	630,00
☐	A5EBI950	Mantelbuis PVC buiten de woning onder maaiveld Het leveren en monteren van een kabelmantelbuis rond 40 mm vanuit de meterkast met een overlengte van 1 meter buiten de woning onder maaiveld. Voorzien van trekdraad. Buis gaat onder de fundering door (er niet doorheen).	€	195,00
☐	A5EBU005	Grondkabel op rol circa 20 meter vanaf de meterkast Ter plaatse van de achtergevel. 5-aderige kabel (YMvKas 4x 2,5mm ² + aarde draad in de buitenmantel). De grondkabel wordt aangesloten op een extra groep in de meterkast en is schakelbaar middels een schakelaar in de woning of in de meterkast. De schakelaar schakelt 1 ader t.b.v. bijvoorbeeld verlichting. Het maximaal vermogen van deze gehele grond kabel is 1850W i.v.m. het schakelvermogen van de schakelaar. Bij overschrijding van het aantal beschikbare elektragroepen is de optie met code A5MTK011 noodzakelijk.	€	635,00
☐	A5EBU006	Grondkabel verlengen per 5 m1 Alleen in combinatie met A5EBU005.	€	80,00
☐	A5EBU010	Dubbel geaarde spatwaterdichte wandcontactdoos Ten behoeve van buiten. Hoogte wandcontactdoos ca. 300 mm. Uitvoering horizontaal. Plaatsbepaling aan te geven door de koper.	€	355,00
☐	A5EBU011A	Oplaadpunt t.b.v. een elektrische auto (wandmontage); type EV-Box Elvi (excl. kWh-meter) 11KW Het aanbrengen van een bedrade leiding, aansluiten op meterkast t.b.v. laadunit: - het aanbrengen van voedingskabel (max 15 m1) (YMVKas 4x2,5mm ²) - max. aansluitvermogen 11 kW - het aansluiten van de voedingskabel - het leveren, plaatsen en aansluiten van een 3-fasen aardlekautomaat B16 t.b.v. de laadunit. Het aanbrengen van een oplaadunit aan de wand, EV-Box Elvi Wi-Fi Only 3-fasen. Dit Elvi model heeft een Wi-Fi/Bluetooth-verbinding. Het leveren en monteren van een EV-Box Elvi 3-fase /16A, in de kleuren Misty Black of Polar White. De unit is voorzien van een mogelijkheid met bediening door RFIDpas.	€	2.500,00
☐	A5EBU011B	Oplaadpunt t.b.v. een elektrische auto (wandmontage); type EV-Box Elvi (incl. kWh-meter) 11KW Het aanbrengen van een bedrade leiding, aansluiten op meterkast t.b.v. laadunit: - het aanbrengen van voedingskabel (max 15 m1) (YMVKas 4x2,5mm ²) - max. aansluitvermogen 11 kW - het aansluiten van de voedingskabel - het leveren, plaatsen en aansluiten van een 3-fasen aardlekautomaat B16 t.b.v. de laadunit Het aanbrengen van een oplaadunit aan de wand, EV-Box Elvi UMTS + Wi-Fi +kWh-Meter 3-fasen. Dit Elvi model heeft een UMTS-modem voor Europa, plus een Wi-Fi/Bluetooth-verbinding en een gecertificeerde kWh-meter. Het leveren en monteren van een EV-Box Elvi 3-fase /16A, in de kleuren Misty Black of Polar White. De unit is voorzien van een mogelijkheid met bediening door RFIDpas.	€	2.950,00

☐	A5EBU012A	Oplaadpunt t.b.v. een elektrische auto (wandmontage); type EV-Box Elvi (excl. kWh-meter) 22KW Het aanbrengen van een bedrade leiding, aansluiten op meterkast t.b.v. laadunit: - het aanbrengen van voedingskabel (max 15 m1) (YMKas 4x4mm2) - max. aansluitvermogen 22 kW - het aansluiten van de voedingskabel - het leveren, plaatsen en aansluiten van een 3-fasen aardlekautomaat B32 t.b.v. de laadunit. Opmerking: Bij keuze van deze optie is een verzwaring nodig t.b.v. de elektriciteitsaansluiting 3 x 35 A. Er zal dan een hoger vastrecht doorberekend worden door het energie leverende bedrijf. Het aanbrengen van een oplaadunit aan de wand, EV-Box Elvi Wi-Fi Only 3-fasen. Dit Elvi model heeft een Wi-Fi/Bluetooth-verbinding. Het leveren en monteren van een EV-Box Elvi 3-fase /16A, in de kleuren Misty Black of Polar White. De unit is voorzien van een mogelijkheid met bediening door RFIDpas.	€	2.685,00
☐	A5EBU012B	Oplaadpunt t.b.v. een elektrische auto (wandmontage); type EV-Box Elvi (incl. kWh-meter) 22KW Het aanbrengen van een bedrade leiding, aansluiten op meterkast t.b.v. laadunit: - het aanbrengen van voedingskabel (max 15 m1) (YMKas 4x4mm2) - max. aansluitvermogen 22 kW. - het aansluiten van de voedingskabel - het leveren, plaatsen en aansluiten van een 3-fasen aardlekautomaat B32 t.b.v. de laadunit. Opmerking: Bij keuze van deze optie is een verzwaring nodig t.b.v. de elektriciteitsaansluiting 3 x 35 A. Er zal dan een hoger vastrecht doorberekend worden door het energie leverende bedrijf. Het aanbrengen van een oplaadunit aan de wand, EV-Box Elvi UMTS + Wi-Fi + kWh-Meter 3-fasen. Dit Elvi model heeft een UMTS-modem voor Europa, plus een Wi-Fi/Bluetooth-verbinding en een gecertificeerde kWh-meter. Het leveren en monteren van een EV-Box Elvi 3-fase /16A, in de kleuren Misty Black of Polar White. De unit is voorzien van een mogelijkheid met bediening door RFIDpas.	€	3.200,00
☐	A5EBU013	Oplaadunit op paal in plaats van wandmontage Alleen in combinatie met A5EBU011A/B of A5EBU012A/B. Het leveren en plaatsen van een EV-Box Elvi paal (zwart). Let op maximale lengte voedingskabel 15 m1.	€	1.100,00
☐	A5EBU030	Extra buitenlichtpunt aan de gevel inclusief schakelaar Plaatsbepaling aan te geven door de koper. Hoogte lichtpunt circa 2200 mm.	€	280,00
☐	A5EBU031	Extra buitenlichtpunt op bestaande schakelaar Plaatsbepaling aan te geven door de koper. Hoogte lichtpunt circa 2200 mm.	€	195,00
☐	A5MTK010	Aanbrengen van een enkele extra elektra groep in de meterkast (max. 3500 Watt) Standaard is de meterkast voorzien van 8 elektragroepen; 3 elektragroepen voor het algemeen gebruik en 5 aparte elektragroepen t.b.v. de wasmachine, elektrisch koken, wasdroger, combimagnetron en vaatwasser. Bij overschrijding van 8 elektragroepen is de optie met code A5MTK011 noodzakelijk. Inclusief enkele wandcontactdoos op nader te bepalen positie.	€	410,00

☐	A5MTK011	Uitbreiding meterkast d.m.v. extra groepenkast + aardlekschakelaar bij meer dan 8 groepen Uitbreiding meterkast (standaard 3 fase 25A aansluiting). Het aanbrengen van een extra aardlekschakelaar 1-fase met ruimte voor 4 groepen van 16A (extra groep: optie A5MTK010, i.v.m. keukenapparatuur óf inbegrepen bij diverse opties op deze lijst).	€	545,00
☐	A5MTK013	Uitbreiding meterkast d.m.v. extra groepenkast + aardlekschakelaar bij meer dan 12 groepen Het aanbrengen van een extra aardlekschakelaar 1-fase met ruimte voor 4 groepen van 16A (extra groep: optie A5MTK010, i.v.m. keukenapparatuur of inbegrepen bij diverse opties op deze lijst). Deze optie apart opvragen.	€	p.o.a.
☐	A5MTK014	Verzwaren elektriciteitsaansluiting van 3x25A naar 3x35A Deze optie apart opvragen bij de netwerkbeheerder.	€	p.o.a.
☐	A5OVE912	Verplaatsen wasmachineaansluiting en wasdrogeraansluiting Alleen i.c.m. geïsoleerde aangebouwde stenen berging. - het verplaatsen van water- en rioleringsleiding t.b.v. wasmachine aansluiting; hiermee komen de standaard wasmachine- en drogeraansluiting te vervallen - het verplaatsen van de wandcontactdoos t.b.v. de wasmachine en wasdroger - het mee verplaatsen van de WTW afzuigpunt. Plaatsbepaling aan te geven door koper.	€	600,00
☐	A5SAR911	Dimschakelaar Het wijzigen van een enkelpolige schakelaar naar een Gira universele draai-dimmer, Gira 245000 t.b.v. gloeilamp, halogeen (tussen 20/210 Watt) en Led (tussen 3/60 Watt).	€	265,00
☐	A5SAR912	Extra schakelaar voor de wtw installatie volgens tekening Het leveren en aanbrengen van een schakelaar Zehnder Timer RF (655000780), draadloos gekoppeld (batterij gevoed) aan de WTW unit.	€	260,00
☐	A5SAR913	Extra wisselschakelaar volgens tekening Plaatsbepaling aan te geven door de koper.	€	215,00
☐	A5SAR914	Wandlichtpunt inclusief schakelaar Plaatsbepaling aan te geven door de koper.	€	268,00
☐	A5SAR915	Extra plafondlichtpunt inclusief schakelaar Plaatsbepaling aan te geven door de koper.	€	268,00
☐	A5SAR915a	Plafond- of wandlichtpunt op bewegingssensor Plaatsbepaling aan te geven door de koper. De schakelaar wordt vervangen door een bewegingssensor. Deze optie is niet mogelijk bij buitenlichtpunten.	€	280,00
☐	A5SAR916	Bestaand plafondlichtpunt verplaatsen Plaatsbepaling aan te geven door de koper.	€	79,00
☐	A5SAR917	Extra plafondlichtpunt op bestaande schakelaar Plaatsbepaling aan te geven door de koper.	€	145,00
☐	A5SAR918	Extra wandlichtpunt op bestaande schakelaar Plaatsbepaling aan te geven door de koper.	€	155,00

☐	A5TEC911	Extra bedrade buisleiding t.b.v. CAI Vanuit de meterkast. Hoogte boven de afgewerkte vloer conform standaard loze buisleidingen. Afgemonteerd met CAI-wandcontactdoos in het desbetreffende vertrek. In de meterkast wordt de kabel afgemonteerd met een coaxstekkertje. Bij meerdere aansluitingen is een versterker aan te bevelen, deze valt buiten deze optie. Kabel is niet vervangbaar. Plaatsbepaling aan te geven door de koper. Betreft 1 poort.	€	310,00
☐	A5TEC912	Extra bedrade buisleiding t.b.v. CAT 6 Het aanbrengen van een extra bedrade leiding, afgemonteerd met een CAT-6/UTP aansluiting (RJ45). In de meterkast wordt de kabel afgemonteerd met een stekker. Kabel is niet vervangbaar. Plaatsbepaling aan te geven door de koper. Betreft 1 poort per gekozen aansluiting.	€	425,00
☐	A5TEC913	Extra bedrade buisleiding t.b.v. 2x CAT 6 Het aanbrengen van twee extra bedrade leidingen aangesloten op één inbouwdoos, afgemonteerd met een CAT-6/UTP aansluiting (RJ45). In de meterkast wordt de kabel afgemonteerd met een stekker. Kabel is niet vervangbaar. Plaatsbepaling aan te geven door de koper. Betreft 2 poorten per gekozen aansluiting.	€	745,00
☐	A5TEC934	Extra bedrade buisleiding t.b.v. 1x CAT 6 en 1x CAI Het aanbrengen van een twee extra bedrade CAT6/CAI leidingen, afgemonteerd met 1x CAT-6/UTP aansluiting (RJ45) en 1x CAI-aansluiting in één inbouwdoos. In de meterkast wordt de kabel afgemonteerd met een stekker en coax-stekkertje. Bij meerdere CAI-aansluitingen is een versterker aan te bevelen, deze valt buiten deze optie. Kabel is niet vervangbaar. Plaatsbepaling aan te geven door de koper. Betreft 2 poorten per gekozen aansluiting (1x CAT6/1x CAI).	€	580,00
☐	A5TEC935	Vervangen basis bedrade buisleiding 1x CAT6 en 1x CAI door 2x CAT 6 Basis aansluiting met 1x CAI en 1x CAT 6 aanpassen naar een 2x CAT 6 aansluiting in één inbouwdoos. Afgemonteerd met een CAT-6/UTP aansluiting (RJ45). In de meterkast wordt de kabel afgemonteerd met een stekker. Kabel is niet vervangbaar. Betreft 2 poorten (2x CAT6) per gekozen aansluiting.	€	195,00
☐	A5WKA020	Kabelgoot woonkamer rond 40 mm t.b.v. TV-aansluiting Kabelgoot aanbrengen in wand achter TV. Het aanbrengen van een standaard inbouwdoos op een hoogte van ca. 300 mm+ vloer en ca. 1000 mm+ vloer, verbonden middels een ca. 50 mm loze buis.	€	165,00

INSTALLATIEWERK

☐	A6LDK008A	Vorbereiding waterontharder in de meterkast Het aanbrengen van een lus in de waterleiding t.b.v. later te plaatsen waterontharder, zodat de waterleiding doorlopend aangesloten wordt naar het verdeelpunt van de waterleidingen. Het aanbrengen van een afgedopte rioleringsleiding nabij de lus t.b.v. het spoelen van de waterontharder en de keerklep. De koper dient zelf zorg te dragen voor een CA keerklep tussen de waterleiding en de later te plaatsen waterontharder i.v.m. voorschriften. Wanneer er na oplevering van de woning en/of keuring van de waterleidingen, werkzaamheden worden verricht aan de loodgieters installatie, zoals het plaatsen van sanitair, verplaatsen van leidingen of uitbreiden van de installatie, dan dient de koper (op eigen kosten) een herkeuring van de waterinstallatie aan te vragen.	€	735,00
☐	A6LDK009A	Waterontharder in de meterkast Het onderbreken van de hoofdwatleiding d.m.v. flexibele aansluitslangen tussen de waterleiding en de waterontharder. Het aanbrengen van een CA keerklep tussen één flexibele aansluitslang en de waterontharder i.v.m. de voorschriften. Het aanbrengen van een rioleringsleiding t.b.v. het spoelen van de waterontharder en de keerklep. Het aanbrengen van een muurbeugel en het leveren en monteren van een Jotem waterontharder type Delta Rusela, incl: - Zak zouttabletten (25kg) - Bypassafsluiter - Overloop- en afvoerset - Hardheid testset - Set flexibele aansluitslangen incl. o-ringen De waterontharder voedt alle waterleidingen in en buiten de woning	€	3.100,00
☐	A6LDK010	Vorstvrije buitenkraan op de achtergevel begane grond Uitvoering volgens tekening. Hoogte buitenkraan ca. 800 mm. Alleen mogelijk op de geïsoleerde voor-, zij- of achtergevel van de woning of op de optionele geïsoleerde aangebouwde stenen berging. Het aanbrengen van een "vorstvrije" tapkraan VSH Aqua-Secure GK116, of gelijkwaardig, aangesloten op een stopkraan met aftap in de meterkast.	€	745,00
☐	A6LDK011	Vorstvrije buitenkraan vorstvrij met schrobput op de achtergevel begane grond Alleen mogelijk op de geïsoleerde voor-, zij- of achtergevel van de woning of op de optionele geïsoleerde aangebouwde stenen berging. Uitvoering volgens tekening. Hoogte buitenkraan ca. 800 mm. Het aanbrengen van een "vorstvrije" tapkraan VSH Aqua-Secure GK116, of gelijkwaardig, aangesloten op een stopkraan met aftap in de meterkast. Het aanbrengen van een schrobput onder de tapkraan aangesloten op het vuilwaterriool.	€	1.400,00
☐	A6LDK012	Kraan met schrobput in aangebouwde stenen berging Alleen mogelijk aan de woningscheidende muur. Uitvoering volgens tekening. Het aanbrengen van een tapkraan Costa-L 30098001 op een muurplaat, hart kraan h = ca. 750mm, aangesloten op een stopkraan met aftap in de meterkast. Het aanbrengen van een schrobput onder de tapkraan aangesloten op het vuilwaterriool. - koud water Bouwnummer 8 t/m 11 alleen mogelijk i.c.m. AOBEO10A	€	925,00

☐	A6LDK012A	Kraan met schrobput in geïsoleerde aangebouwde stenen berging Plaatsbepaling door koper. Het aanbrengen van een tapkraan Costa-L 30098001 op een muurplaat, hart kraan h = ca. 750mm, aangesloten op een stopkraan met aftap in de meterkast. Het aanbrengen van een schrobput onder de tapkraan aangesloten op het vuilwaterriool. - koud water Bouwnummer 8 t/m 11 alleen mogelijk i.c.m. AOBEO10A	€	1.100,00
☐	A6LDK013	Kraan met uitstortgootsteen inclusief rooster in aangebouwde stenen berging Alleen mogelijk aan de woningscheidende muur. Uitvoering volgens tekening. Het aanbrengen van een tapkraan Costa-L 30098001, hart kraan h = ca. 1100mm, aangesloten op een stopkraan met aftap in de meterkast. Het aanbrengen van een plaatstaal uitstortgootsteen Alape met emmerrooster aangesloten op het vuilwaterriool. Bovenzijde gootsteen h= ca. 850mm. - koud water Bouwnummer 8 t/m 11 alleen mogelijk i.c.m. AOBEO10A	€	1.200,00
☐	A6LDK013A	Kraan met uitstortgootsteen inclusief rooster in geïsoleerde aangebouwde stenen berging Plaatsbepaling door koper. Het aanbrengen van een tapkraan Costa-L 30098001, hart kraan h = ca. 1100mm, aangesloten op een stopkraan met aftap in de meterkast. Het aanbrengen van een plaatstaal uitstortgootsteen Alape met emmerrooster aangesloten op het vuilwaterriool. Bovenzijde gootsteen h= ca. 850mm. - koud water Bouwnummer 8 t/m 11 alleen mogelijk i.c.m. AOBEO10A	€	1.300,00
☐	A6LDK015	Mengkraan met schrobput in aangebouwde stenen berging Alleen mogelijk aan de woningscheidende muur. Uitvoering volgens tekening. Het aanbrengen van een brugmengkraan Grohe Costa L 26308001, aangesloten op een stopkraan met aftap in de meterkast. Hart kraan h = ca. 750mm. Het aanbrengen van een schrobput onder de mengkraan aangesloten op het vuilwaterriool. - koud en warm water Bouwnummer 8 t/m 11 alleen mogelijk i.c.m. AOBEO10A	€	1.200,00
☐	A6LDK015A	Mengkraan met schrobput in geïsoleerde aangebouwde stenen berging Plaatsbepaling door koper. Het aanbrengen van een brugmengkraan Grohe Costa L 26308001, aangesloten op een stopkraan met aftap in de meterkast. Hart kraan h = ca. 750mm. Het aanbrengen van een schrobput onder de mengkraan aangesloten op het vuilwaterriool. - koud en warm water Bouwnummer 8 t/m 11 alleen mogelijk i.c.m. AOBEO10A	€	1.450,00
☐	A6LDK016	Mengkraan met uitstortgootsteen in aangebouwde stenen berging Alleen mogelijk aan de woningscheidende muur. Uitvoering volgens tekening. Het aanbrengen van een brugmengkraan Grohe Costa L 26308001, aangesloten op een stopkraan met aftap in de meterkast. hart kraan h = ca. 1100mm Het aanbrengen van een plaatstaal uitstortgootsteen Alape met emmerrooster aangesloten op het vuilwaterriool. Bovenzijde gootsteen h= ca. 850mm - koud en warm water Bouwnummer 8 t/m 11 alleen mogelijk i.c.m. AOBEO10A	€	1.500,00

☐	A6LDK016A	Mengkraan met uitstortgootsteen in geïsoleerde aangebouwde stenen berging Plaatsbepaling door koper. Het aanbrengen van een brugmengkraan Grohe Costa L 26308001, aangesloten op een stopkraan met aftap in de meterkast. hart kraan h = ca. 1100mm Het aanbrengen van een plaatstaal uitstortgootsteen Alape met emmerrooster aangesloten op het vuilwaterriool. Bovenzijde gootsteen h= ca. 850mm - koud en warm water Bouwnummer 8 t/m 11 alleen mogelijk i.c.m. AOBEO10A	€	1.700,00
☐	A7VVI220	Vloerverwarming als hoofdverwarming op de tweede verdieping Als hoofdverwarming op de gehele tweede verdieping t.b.v. verwarmen en koelen. Inclusief draadloze thermostaat t.b.v. na-regeling. De verdeler (zonder omkasting) komt op een nader te bepalen plaats. LET OP Deze optie vergroot de energievraag van de basis warmtepomp. Bij combinaties van opties die van invloed zijn op de energievraag van de warmtepomp kan een verhoging van het vermogen van de warmtepomp noodzakelijk zijn. Zie opties A7WPO110 & A7WPO120. Na het kiezen van de opties wordt in overleg met de installateur bepaald welk type warmtepomp nodig is. Bouwnummer 1,6,7 en 12.	€	3.250,00
☐	A7VVI220A	Vloerverwarming als hoofdverwarming op de tweede verdieping Als hoofdverwarming op de gehele tweede verdieping t.b.v. verwarmen en koelen. Inclusief draadloze thermostaat t.b.v. na-regeling. De verdeler (zonder omkasting) komt op een nader te bepalen plaats. LET OP Deze optie vergroot de energievraag van de basis warmtepomp. Bij combinaties van opties die van invloed zijn op de energievraag van de warmtepomp kan een verhoging van het vermogen van de warmtepomp noodzakelijk zijn. Zie opties A7WPO110 & A7WPO120. Na het kiezen van de opties wordt in overleg met de installateur bepaald welk type warmtepomp nodig is. Bouwnummer 2 t/m 5.	€	3.100,00
☐	A7VVI220B	Vloerverwarming als hoofdverwarming op de tweede verdieping Als hoofdverwarming op de gehele tweede verdieping t.b.v. verwarmen en koelen. Inclusief draadloze thermostaat t.b.v. na-regeling. De verdeler (zonder omkasting) komt op een nader te bepalen plaats. LET OP Deze optie vergroot de energievraag van de basis warmtepomp. Bij combinaties van opties die van invloed zijn op de energievraag van de warmtepomp kan een verhoging van het vermogen van de warmtepomp noodzakelijk zijn. Zie opties A7WPO110 & A7WPO120. Na het kiezen van de opties wordt in overleg met de installateur bepaald welk type warmtepomp nodig is. Bouwnummer 14 /m 17.	€	3.050,00
☐	A7VVI220C	Vloerverwarming als hoofdverwarming op de tweede verdieping Als hoofdverwarming op de gehele tweede verdieping t.b.v. verwarmen en koelen. Inclusief draadloze thermostaat t.b.v. na-regeling. De verdeler (zonder omkasting) komt op een nader te bepalen plaats. LET OP Deze optie vergroot de energievraag van de basis warmtepomp. Bij combinaties van opties die van invloed zijn op de energievraag van de warmtepomp kan een verhoging van het vermogen van de warmtepomp noodzakelijk zijn. Zie opties A7WPO110 & A7WPO120. Na het kiezen van de opties wordt in overleg met de installateur bepaald welk type warmtepomp nodig is. Bouwnummer 8 t/m 11.	€	3.050,00

☐ A7VVI225	Het leveren en aanbrengen van een extra na-regeling t.b.v. de vloerverwarming Het leveren en aanbrengen van een extra master/slave regeling in een ruimte van max 24m². Prijs per ruimte, alleen voor ruimten waar al vloerverwarming aanwezig is. Er wordt geen buffervat toegepast.	€	1.350,00
☐ A7VVI230	Regeling per vertrek (ofwel zoneregeling of master/master regeling) in plaats van naregeling In de woonkamer, slaapkamers en badkamer worden thermostaten geplaatst, die de temperatuur in de desbetreffende ruimten regelen. De thermostaten sturen zowel vloerverwarming in de desbetreffende ruimte aan als de warmtepomp. Bij een regeling per vertrek wordt dus bij een warmtevraag in enig vertrek, de desbetreffende verwarmingsgroep aangestuurd en ook de warmtebron ingeschakeld. Het leveren en aanbrengen van een Vision digitale thermostaat in de woonkamer, - De basis thermostaat komt in of nabij de warmtepomp. - Het betreft een draadloos systeem. Er wordt geen buffervat toegepast. Bij keuze voor regeling per vertrek (A7VVI230) is het noodzakelijk om voor eventuele extra ruimten met vloerverwarming voorzien van naregeling ook te kiezen voor een regeling per vertrek (verplichte keuze optie A7VVI231).	€	2.050,00
☐ A7VVI231	Het leveren en aanbrengen van een extra regeling per vertrek (master/masterregeling) t.b.v. de vloerverwarming In de (extra/gekozen) ruimte wordt een thermostaat geplaatst die de temperatuur in de desbetreffende ruimte regelt. De thermostaten sturen zowel vloerverwarming in de desbetreffende ruimte aan als de warmtepomp. Bij een regeling per vertrek wordt dus bij een warmtevraag in enig vertrek, de desbetreffende verwarmingsgroep aangestuurd en ook de warmtebron ingeschakeld. Het leveren en aanbrengen van een extra master/master regeling in een ruimte van max 24m². Prijs per ruimte, alleen voor ruimten waar al vloerverwarming aanwezig is. Er wordt geen buffervat toegepast. Alleen mogelijk i.c.m. optie A7VVI230	€	540,00
☐ A7WPO110	Warmtepompcapaciteit één stap verhogen Het wijzigen van de buitenunit Mitsubishi Buitendeel SUZ-SWM40 VA naar Mitsubishi Buitendeel SUZ-SWM60 VA Let op: Bij combinaties van opties die van invloed zijn op de energievraag van de warmtepomp kan een verhoging van het vermogen van de warmtepomp noodzakelijk zijn. Na het kiezen van de opties wordt in overleg met de installateur bepaald of deze uitbreiding nodig is.	€	675,00
☐ A7WPO120	Warmtepompcapaciteit twee stappen verhogen Het wijzigen van de buitenunit Mitsubishi buitendeel SUZ-SWM40 VA naar Mitsubishi SUZ-SWM80 VA Let op: Bij combinaties van opties die van invloed zijn op de energievraag van de warmtepomp kan een verhoging van het vermogen van de warmtepomp noodzakelijk zijn. Na het kiezen van de opties wordt in overleg met de installateur bepaald of deze uitbreiding nodig is.	€	1.590,00

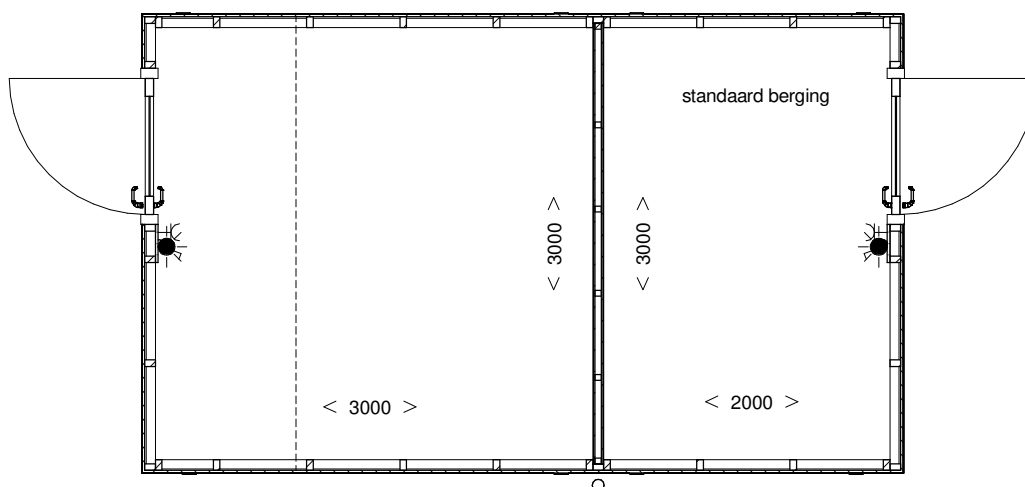
☐	A7WP0130	Uitbreiding warmtapwater d.m.v. smartboiler Het aanbrengen van een 100 liter smart-boiler elektrisch Nibe smart-boiler Melite. Het aanbrengen van een enkele wcd t.p.v. de boiler op een extra aangebrachte eindgroep in de meterkast. Bij overschrijding van het aantal beschikbare elektragroepen is de optie met code A5MTK011 noodzakelijk. LET OP: Er moet voldoende ruimte zijn nabij de opstelplaats van de warmtepomp voor het plaatsen van de boiler. De smart-boiler heeft geen invloed op het vermogen van de warmtepomp.	€	3.100,00
DIVERS				
☐	A8KKN900	Vervallen vensterbank keuken Negge onafgewerkt. Afwerking leveren en monteren door keukenleverancier.	€	0,00
☐	A8OVE945	Wijzigen draairichting binnendeur Aan te geven door de koper. Prijs per deur.	€	115,00
☐	A8STK910	Plafonds begane grond niet spuiten (wel voorbehandelen) Het spuitwerk op het plafond vervalt, V-naden blijven wel in het zicht. Plafond wordt tevens waar nodig uitgevlakt.	€	0,00
☐	A8STK911	Plafonds verdieping niet spuiten (wel voorbehandelen) Het spuitwerk op het plafond vervalt, V-naden blijven wel in het zicht. Plafond wordt tevens waar nodig uitgevlakt.	€	0,00
☐	A8STK912	Spuitwerk op wanden in het toilet laten vervallen Wanden niet voorzien van spuitwerk.	€	0,00
☐	A9ZAN001	Aanbrengen van een zandpakket achter de woning t.b.v. terras Breedte zandpakket maximaal 5,2 m1. Diepte terras ca. 3 meter. Zandpakket bestaat uit een zandlaag van 30cm dikte. (excl. eventuele aangebouwde stenen berging, niet over de volledige breedte van de tuin enkel achter woning).	€	495,00
☐	A9ZAN001a	Uitbreiden terras met 1 meter Met deze optie is het terras per 1 meter te verlengen. Niet mogelijk zonder optie A9ZAN001. Let op afwatering dient door koper zelf verzorgd te worden, advies is om niet de volledige tuin te voorzien van bestrating.	€	195,00

Code	Omschrijving	Bedragen in euro's incl. 21% BTW	
------	--------------	-------------------------------------	--

SHOWROOMOPTIES

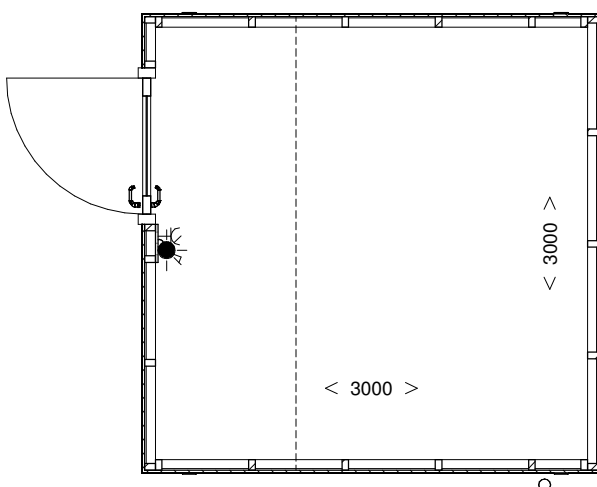
☐	C1KKN010	Keuken volgens offerte projectshowroom Opgave conform aanbieding en overeenkomst projectshowroom.	€	n.t.b.
☐	C1KKN011	Aanpassen leidingwerk van keuken showroom Opgave conform aanbieding en overeenkomst projectshowroom.	€	n.t.b.
☐	C1KKN035	Keuken volgens offerte projectshowroom, plaatsing na oplevering Opgave conform aanbieding en overeenkomst projectshowroom.	€	n.t.b.
☐	C1KKN040	Aanpassen leidingwerk t.b.v. keuken van een derde Opgave conform keukenafrekenstaat.	€	n.t.b.
☐	C1KKN050	Geen aanpassingen leidingwerk t.b.v. keuken van een derde Aangeven als u geen gebruik wilt maken van aanpassingen bij aanschaf keuken van een derde.	€	0,00
☐	C4BKR120	Indien u het sanitair en tegelwerk geheel laat vervallen in toilet Het toilet wordt casco opgeleverd. Uitvoering: Afgedopte aansluitingen en elektrapunten conform O-tekening projectshowroom. U maakt in dit geval geen gebruik van het basis sanitair of de mogelijkheid om sanitair samen te stellen bij de projectshowroom. Het bedrag is inclusief sanitair, tegelwerk en vloer- en wandafwerking. De dorpel komt eveneens te vervallen. Vloerverwarming blijft behouden conform basis. Het spuitwerk op de wanden komt te vervallen, op het plafond wordt wel spuitwerk aangebracht indien er niet wordt gekozen voor de optie spuitwerk plafond laten vervallen. De beperkte Garantie- en Waarborgregeling 2010 is hierbij van kracht.	€	-700,00
☐	C4BKR130TK	Indien u het sanitair en tegelwerk geheel laat vervallen in badkamer De badkamer wordt casco opgeleverd. Uitvoering: Afgedopte aansluitingen en elektrapunten conform O-tekening projectshowroom. De cementdekvloer komt hierbij tevens te vervallen. U maakt in dit geval geen gebruik van het basis sanitair of de mogelijkheid om sanitair samen te stellen bij de projectshowroom. Het casco bedrag is inclusief het vervallen van sanitair, tegelwerk en vloer-, plafond- en wandafwerking. De dorpel komt eveneens te vervallen. De elektrische radiator vervalt, de wandcontactdoos wordt aangebracht conform O-tekening. Vloerverwarming blijft behouden conform basis. Alle aftimmeringen en eventuele leidingkokers worden niet aangebracht. De beperkte Garantie- en Waarborgregeling 2010 is hierbij van kracht. De garantie op het behalen van de ontwerp ruimtetemperatuur vervalt bij casco badkamer. Van toepassing voor 2/1-kapwoningen.	€	-2.500,00

☐	C4BKR130VS	Indien u het sanitair en tegelwerk geheel laat vervallen in badkamer De badkamer wordt casco opgeleverd. Uitvoering: Afgedopte aansluitingen en elektrapunten conform O-tekening projectshowroom. De cementdekvloer komt hierbij tevens te vervallen. U maakt in dit geval geen gebruik van het basis sanitair of de mogelijkheid om sanitair samen te stellen bij de projectshowroom. Het casco bedrag is inclusief het vervallen van sanitair, tegelwerk en vloer-, plafond- en wandafwerking. De dorpel komt eveneens te vervallen. De elektrische radiator vervalt, de wandcontactdoos wordt aangebracht conform O-tekening. Vloerverwarming blijft behouden conform basis. Alle aftimmeringen en eventuele leidingkokers worden niet aangebracht. De beperkte Garantie- en Waarborgregeling 2010 is hierbij van kracht. De garantie op het behalen van de ontwerp ruimtetemperatuur vervalt bij casco badkamer. Van toepassing voor vrijstaande woningen.	€	-4.750,00
☐	C4SAN130	Levering sanitair volgens offerte Opgave conform aanbieding en overeenkomst projectshowroom.	€	n.t.b.
☐	C4SAN131	Montage sanitair volgens offerte Opgave conform aanbieding en overeenkomst projectshowroom.	€	n.t.b.
☐	C4TEG030	Levering tegelwerk volgens offerte Opgave conform aanbieding en overeenkomst projectshowroom.	€	n.t.b.
☐	C4TEG031	Aanbrengen tegelwerk volgens offerte Opgave conform aanbieding en overeenkomst projectshowroom.	€	n.t.b.
☐	C8OVE950	Binnendeuren en garnituur volgens bijlage Svedex Na aankoop van uw woning kunt u via een link in Mijn Plegt-Vos een keuze maken in optionele binnendeuren en garnituur in de Deur+ tool van Svedex. Indien er geen keuze wordt gemaakt in de opties, zullen de standaard deuren en garnituur conform de technische omschrijving worden geleverd.	€	n.t.b.
☐	C8OVE960	Inzethorren t.p.v. draaikiepramen (levering) Alleen te kiezen bij draaikiepramen, prijs per stuk. - Horren alleen te kiezen per gehele verdieping - Bij horren groter dan 1,5m wordt een tussenstijl geplaatst - Kleur hor 7002 - 27 mm - Optie niet mogelijk bij dakramen en (schuif- en tuin)deuren - Horren zijn bij oplevering in de woning aanwezig, plaatsing door kopers na oplevering - Standaard gaas, pollengaas niet mogelijk	€	n.t.b.
☐	C8TRP150	Trapafwerking Na aankoop van uw woning ontvangt u via Mijn Plegt-Vos een persoonlijke link voor de trappenconfigurator. Via de trappenconfigurator kunt u indien gewenst een andere afwerking van de trap(pen) kiezen. Ook als u voor de standaard trappen kiest, verzoeken we dit door te voeren in de configurator.	€	n.t.b.



Dubbele berging
1 : 50

A0BER005
Vergroten van berging van 2x3 m naar 3x3 m



Enkele berging
1 : 50

A0BER005
Vergroten van berging van 2x3 m naar 3x3 m

BOUWKUNDIGE ALTERNATIEVEN

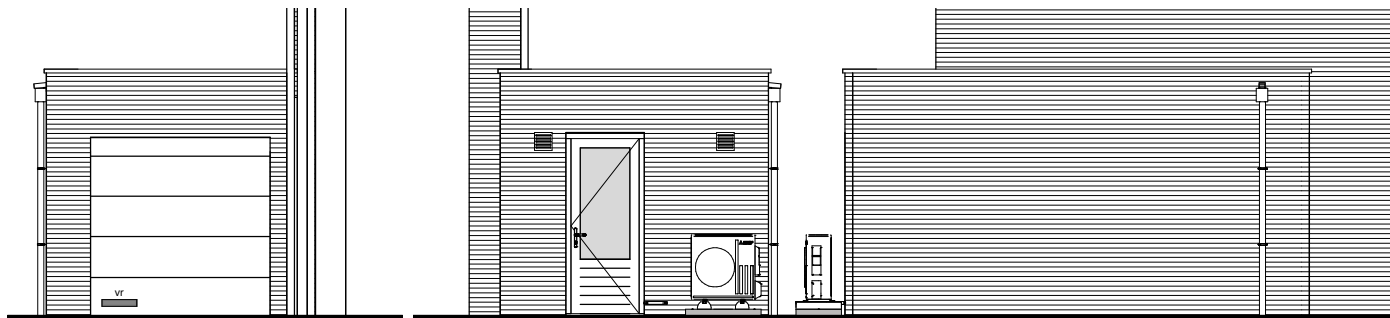
Project: WO21004801 18 woningen Leek
Datum: 06-09-2022
Optiecode: A0BER005
Omschrijving: Vergroten van berging van 2x3 m naar 3x3 m

PLEGT-VOS

Amerikaweg 16-D
Postbus 25, 9400 AA Assen
Tel. 088-5886305
noord@plegt-vos.nl / www.plegt-vos.nl



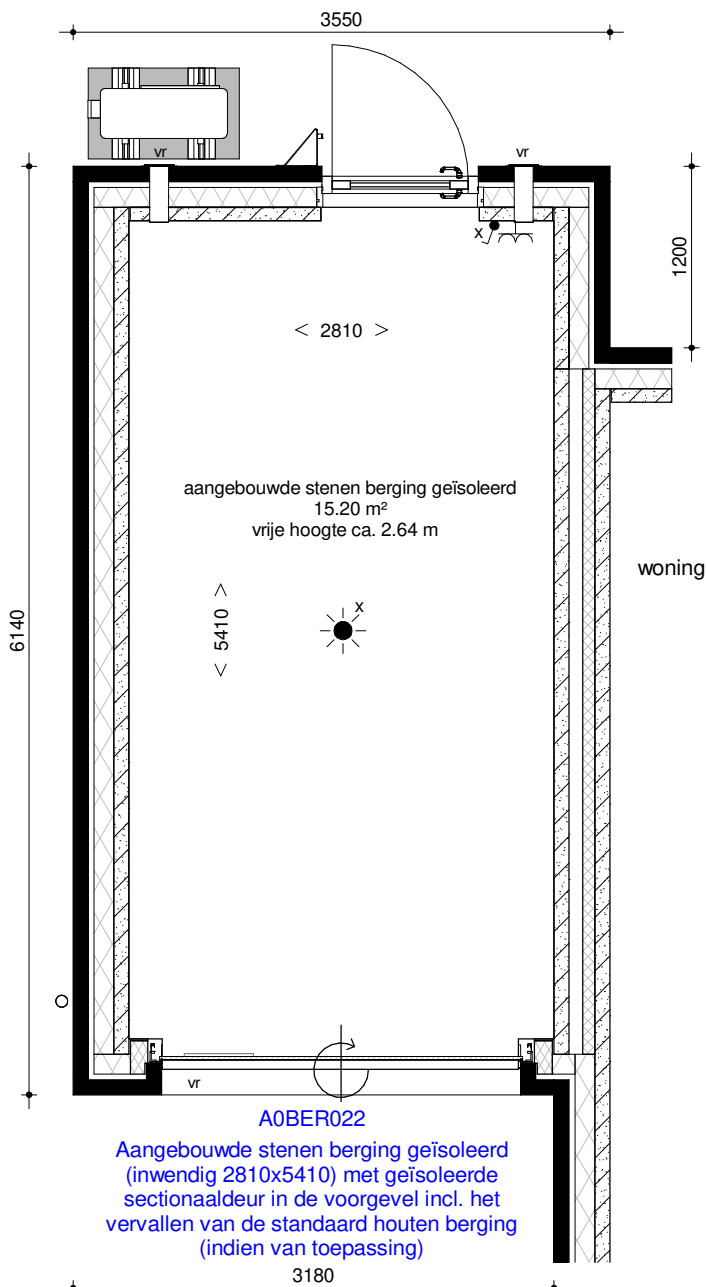
huisvanu



voorgevel
1 : 100

achtergevel
1 : 100

linkerzijgevel
1 : 100



BOUWKUNDIGE ALTERNATIEVEN

Project: WO21004801 18 woningen Leek

Datum: 06-09-2022

Optiecode: A0BER022

Omschrijving: Aangebouwde stenen berging geïsoleerd (inwendig 2810x5410 met geïsoleerde sectionaaldeur in de voorgevel incl. het vervallen van de standaard houten berging (indien van toepassing))

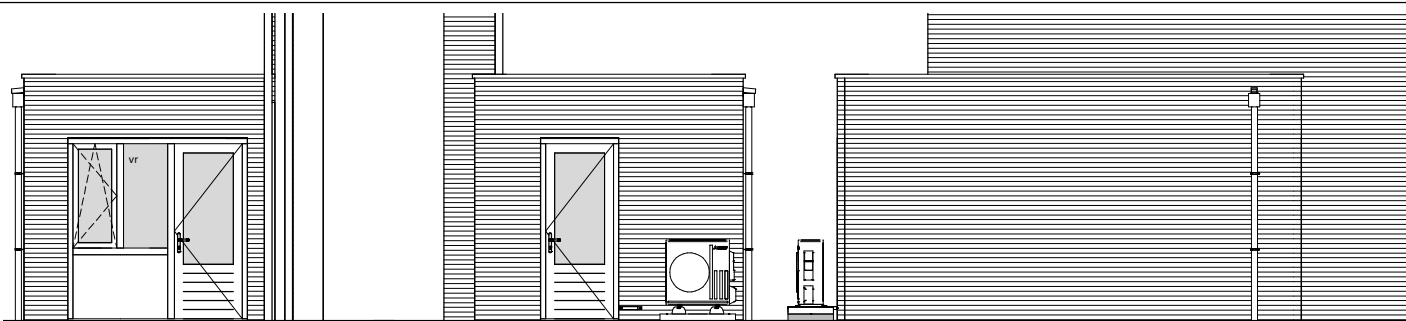
PLEGT-VOS

Amerikaweg 16-D
Postbus 25, 9400 AA Assen
Tel. 088-5886305
noord@plegt-vos.nl / www.plegt-vos.nl



huisvanu

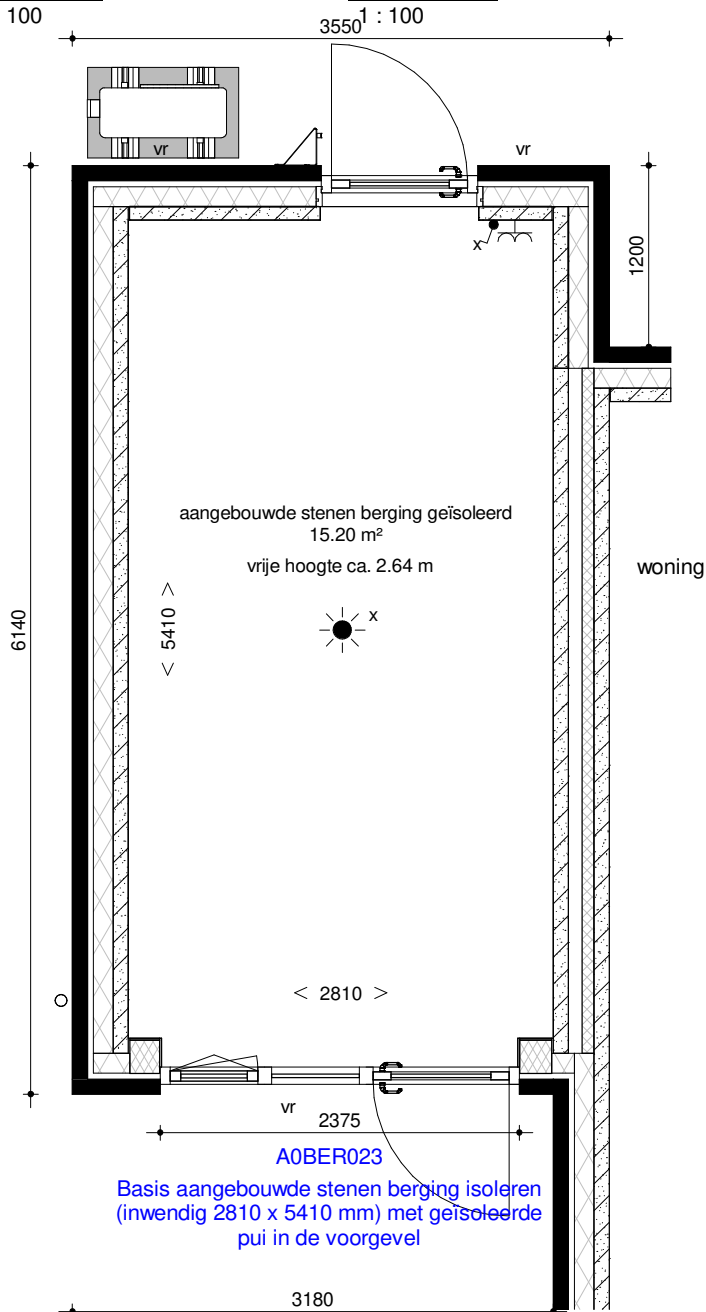
Het auteursrecht wordt voorbehouden overeenkomstig de wet CAD tekeningen; geen handmatige wijzigingen toegestaan.
Niets uit deze tekening mag overgenomen worden zonder toestemming van onze opdrachtgever en/of ons bureau.



voorgevel
1 : 100

achtergevel
1 : 100

linkerzijgevel
1 : 100



BOUWKUNDIGE ALTERNATIEVEN

Project: WO21004801 18 woningen Leek

Datum: 06-09-2022

Optiecode: A0BER023

Omschrijving: Basis aangebouwde stenen berging isoleren (inwendig 2810 x 5410 mm) met geïsoleerde pui in de voorgevel

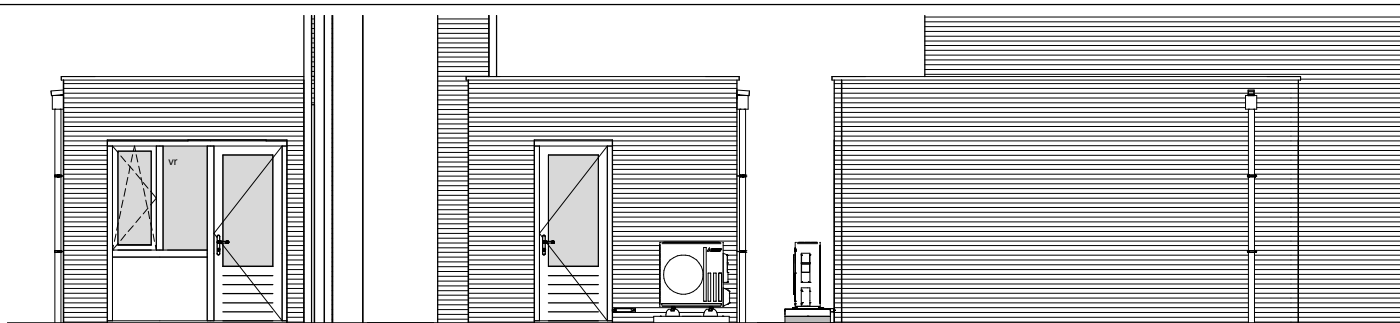
PLEGT-VOS

Amerikaweg 16-D
Postbus 25, 9400 AA Assen
Tel. 088-5886305
noord@plegt-vos.nl / www.plegt-vos.nl



huisvanu

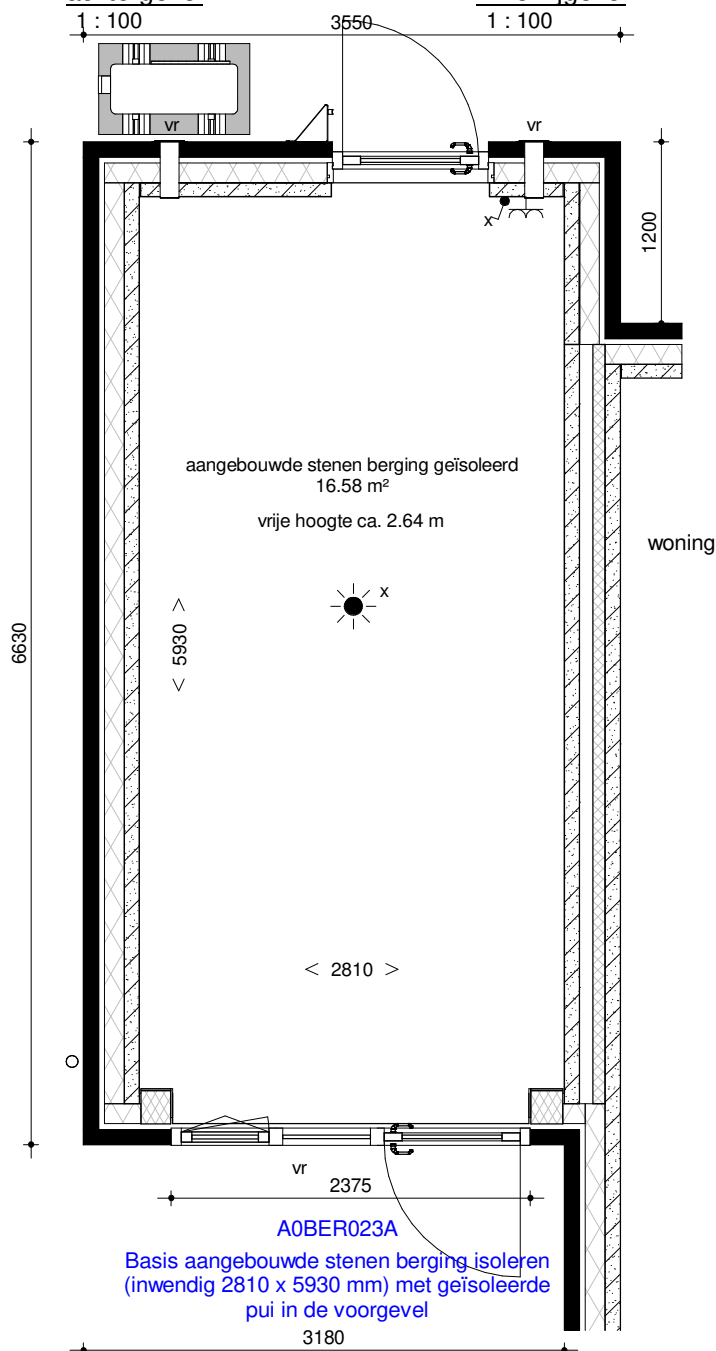
Het auteursrecht wordt voorbehouden overeenkomstig de wet CAD tekeningen; geen handmatige wijzigingen toegestaan.
Niets uit deze tekening mag overgenomen worden zonder toestemming van onze opdrachtgever en/of ons bureau.



voorgevel
1 : 100

achtergevel
1 : 100

linkerzijgevel
1 : 100



BOUWKUNDIGE ALTERNATIEVEN

Project: WO21004801 18 woningen Leek

Datum: 06-09-2022

Optiecode: A0BER023A

Omschrijving: Basis aangebouwde stenen berging isoleren (inwendig 2810 x 5960 mm) met geïsoleerde pui in de voorgevel

PLEGT-VOS

Amerikaweg 16-D
Postbus 25, 9400 AA Assen
Tel. 088-5886305
noord@plegt-vos.nl / www.plegt-vos.nl



huisvanu

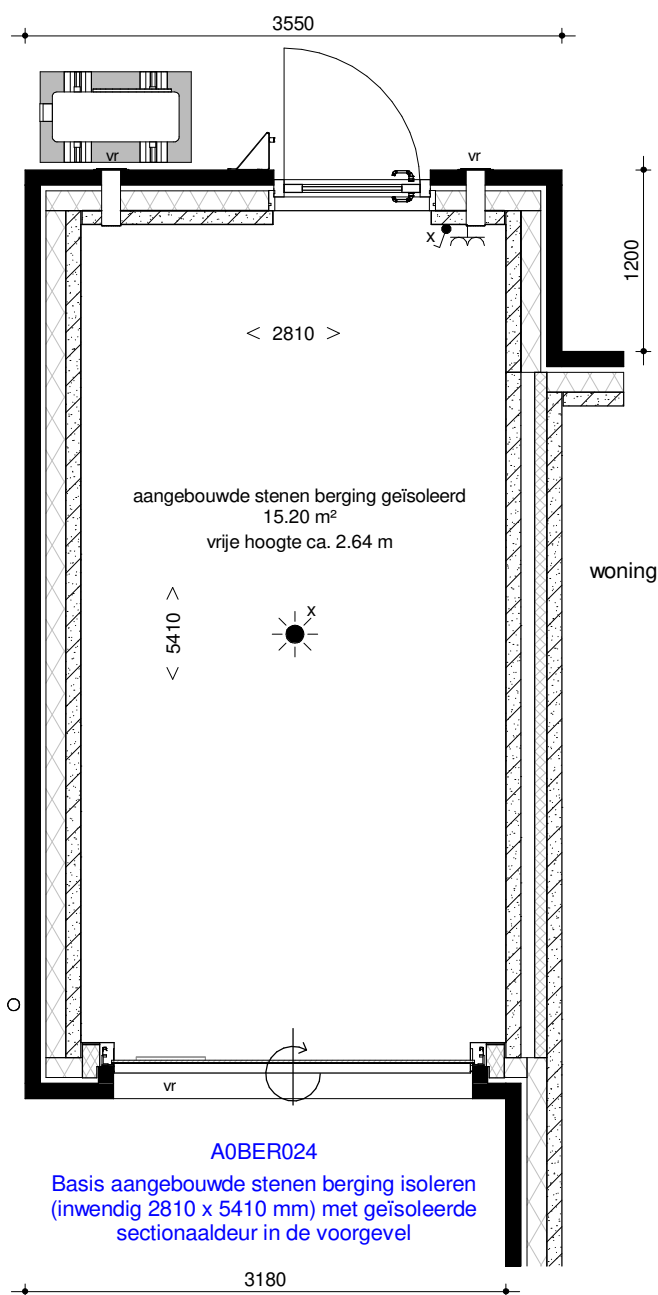
Het auteursrecht wordt voorbehouden overeenkomstig de wet CAD tekeningen; geen handmatige wijzigingen toegestaan.
Niets uit deze tekening mag overgenomen worden zonder toestemming van onze opdrachtgever en/of ons bureau.



voorgevel
1 : 100

achtergevel
1 : 100

linkerzijgevel
1 : 100



BOUWKUNDIGE ALTERNATIEVEN

Project: WO21004801 18 woningen Leek

Datum: 06-09-2022

Optiecode: A0BER024

Omschrijving: Basis aangebouwde stenen berging isoleren (inwendig 2810 x 5410 mm) met geïsoleerde sectionaaldeur in de voorgevel

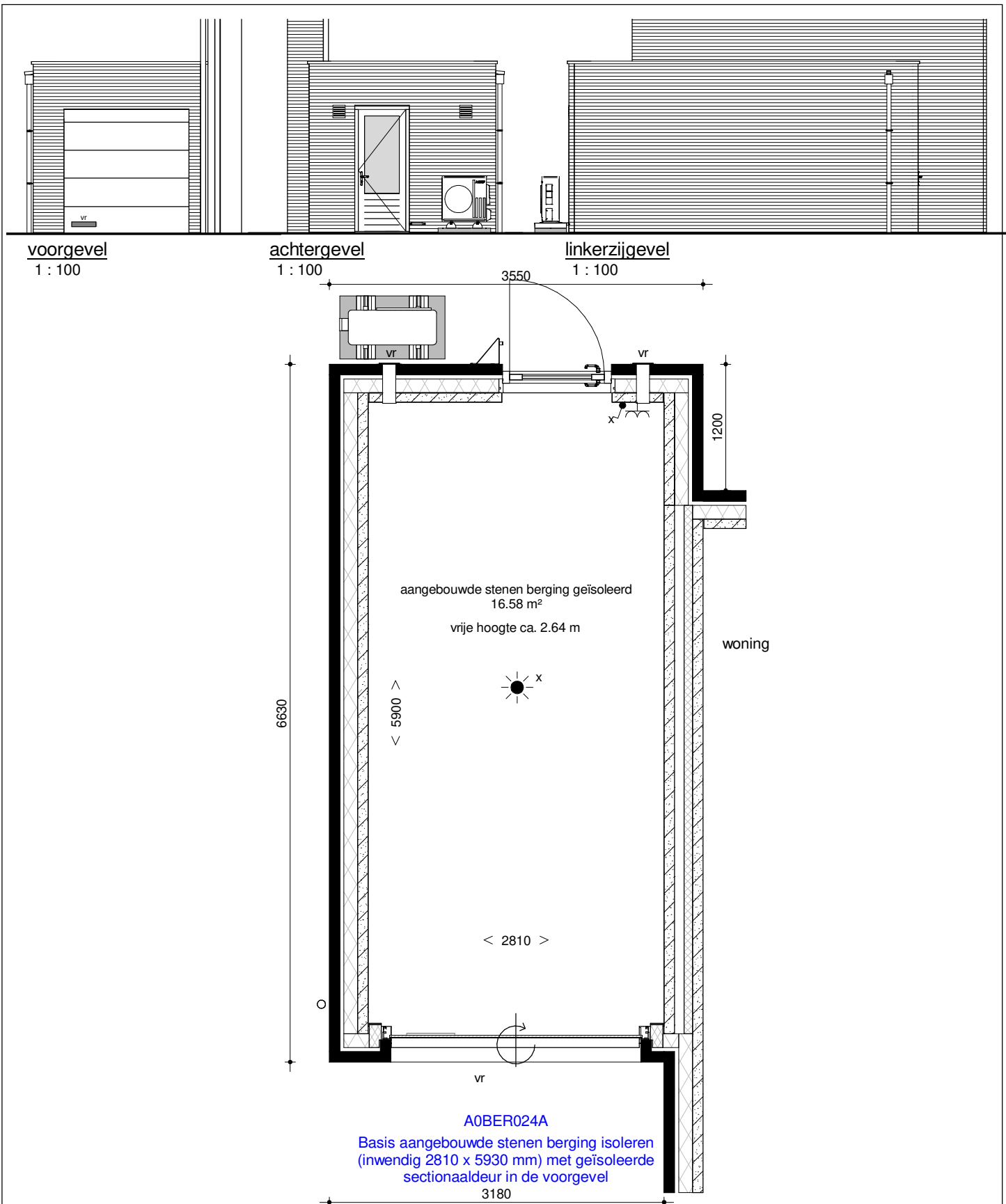
PLEGT-VOS

Amerikaweg 16-D
Postbus 25, 9400 AA Assen
Tel. 088-5886305
noord@plegt-vos.nl / www.plegt-vos.nl



huisvanu

Het auteursrecht wordt voorbehouden overeenkomstig de wet CAD tekeningen; geen handmatige wijzigingen toegestaan.
Niets uit deze tekening mag overgenomen worden zonder toestemming van onze opdrachtgever en/of ons bureau.



BOUWKUNDIGE ALTERNATIEVEN

Project: WO21004801 18 woningen Leek

Datum: 06-09-2022

Optiecode: A0BER024A

Omschrijving: Basis aangebouwde stenen berging isoleren (inwendig 2810 x 5930 mm) met geïsoleerde sectionaaldeur in de voorgevel

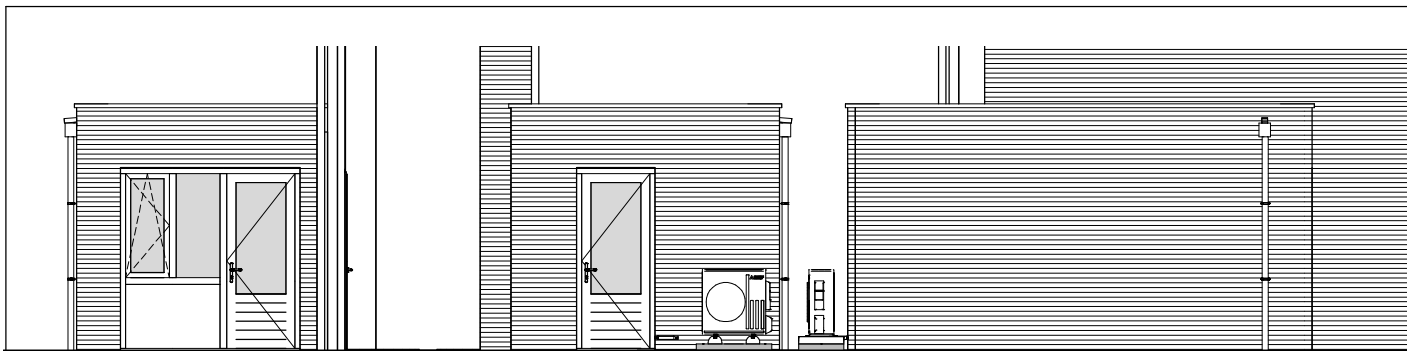
PLEGT-VOS

Amerikaweg 16-D
Postbus 25, 9400 AA Assen
Tel. 088-5886305
noord@plegt-vos.nl / www.plegt-vos.nl



huisvanu

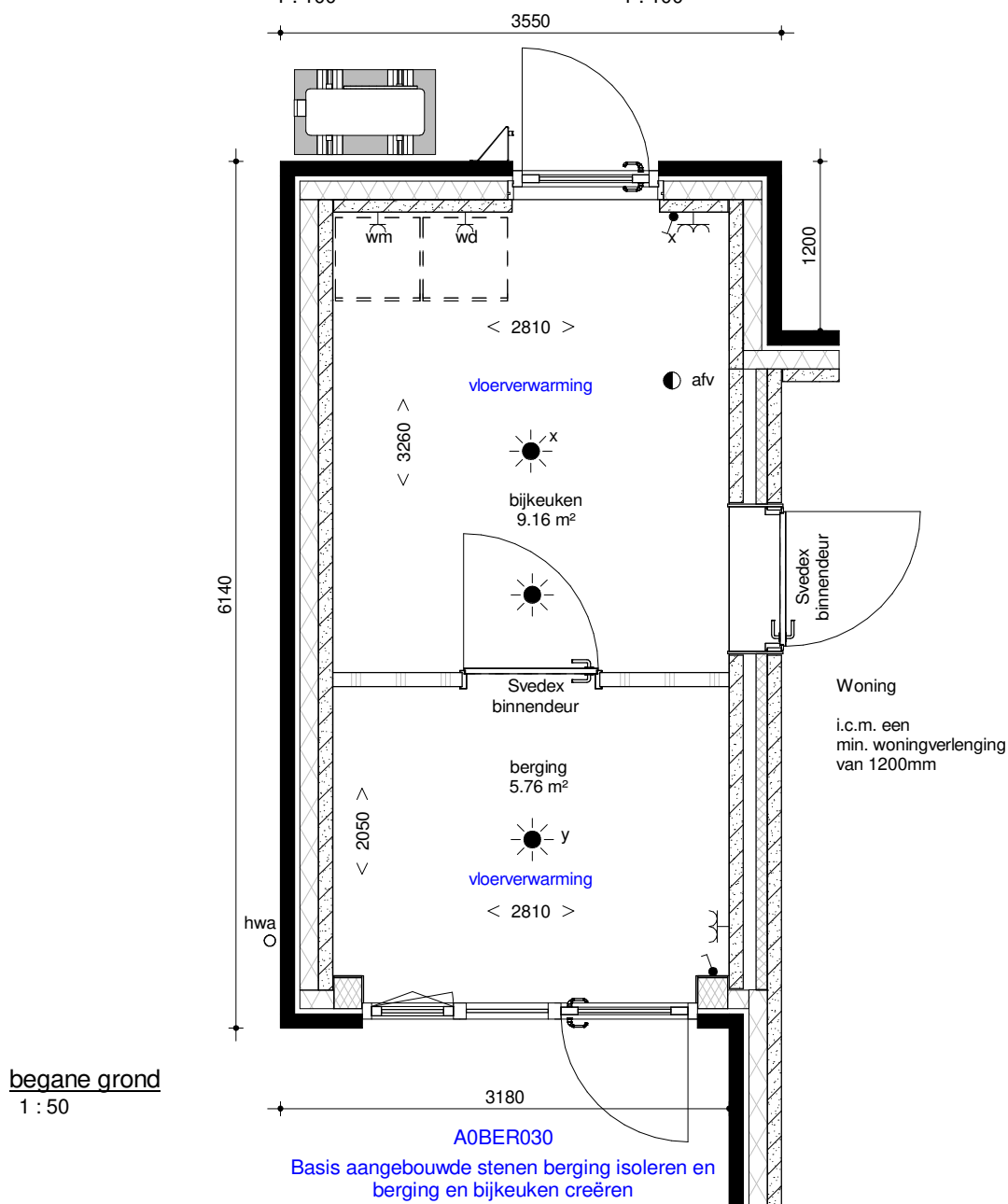
Het auteursrecht wordt voorbehouden overeenkomstig de wet CAD tekeningen; geen handmatige wijzigingen toegestaan.
Niets uit deze tekening mag overgenomen worden zonder toestemming van onze opdrachtgever en/of ons bureau.



voorgevel
1 : 100

achtergevel
1 : 100

linkerzijgevel
1 : 100



BOUWKUNDIGE ALTERNATIEVEN

Project: WO21004801 18 woningen Leek

Datum: 06-09-2022

Optiecode: A0BER030

Omschrijving: Basis aangebouwde stenen berging isoleren en berging en bijkeuken creëren

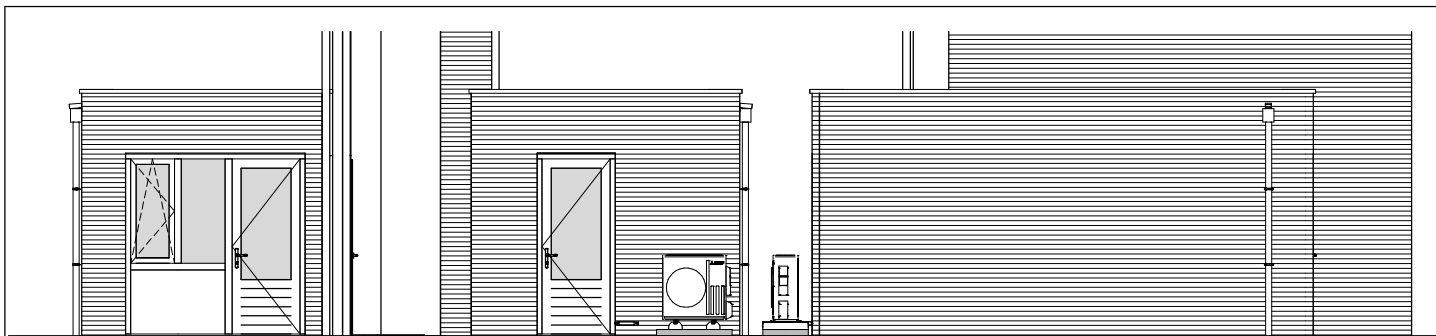
PLEGT-VOS

Amerikaweg 16-D
Postbus 25, 9400 AA Assen
Tel. 088-5886305
noord@plegt-vos.nl / www.plegt-vos.nl



huisvanu

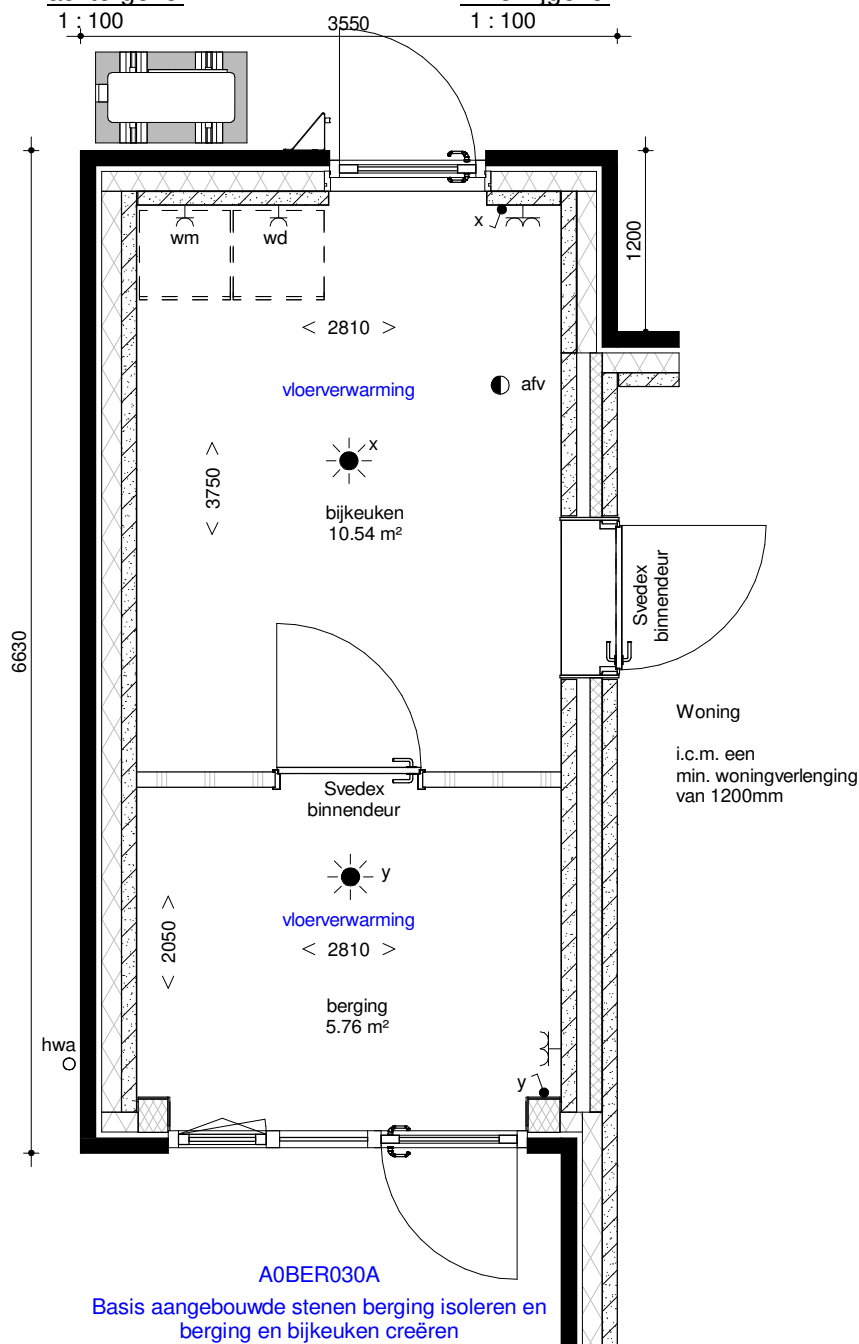
Het auteursrecht wordt voorbehouden overeenkomstig de wet CAD tekeningen; geen handmatige wijzigingen toegestaan.
Niets uit deze tekening mag overgenomen worden zonder toestemming van onze opdrachtgever en/of ons bureau.



voorgevel
1 : 100

achtergevel
1 : 100

linkerzijgevel
1 : 100



BOUWKUNDIGE ALTERNATIEVEN

Project: WO21004801 18 woningen Leek

Datum: 06-09-2022

Optiecode: A0BER030A

Omschrijving: Basis aangebouwde stenen berging isoleren en berging en bijkeuken creëren

PLEGT-VOS

Amerikaweg 16-D
Postbus 25, 9400 AA Assen
Tel. 088-5886305
noord@plegt-vos.nl / www.plegt-vos.nl



huisvanu

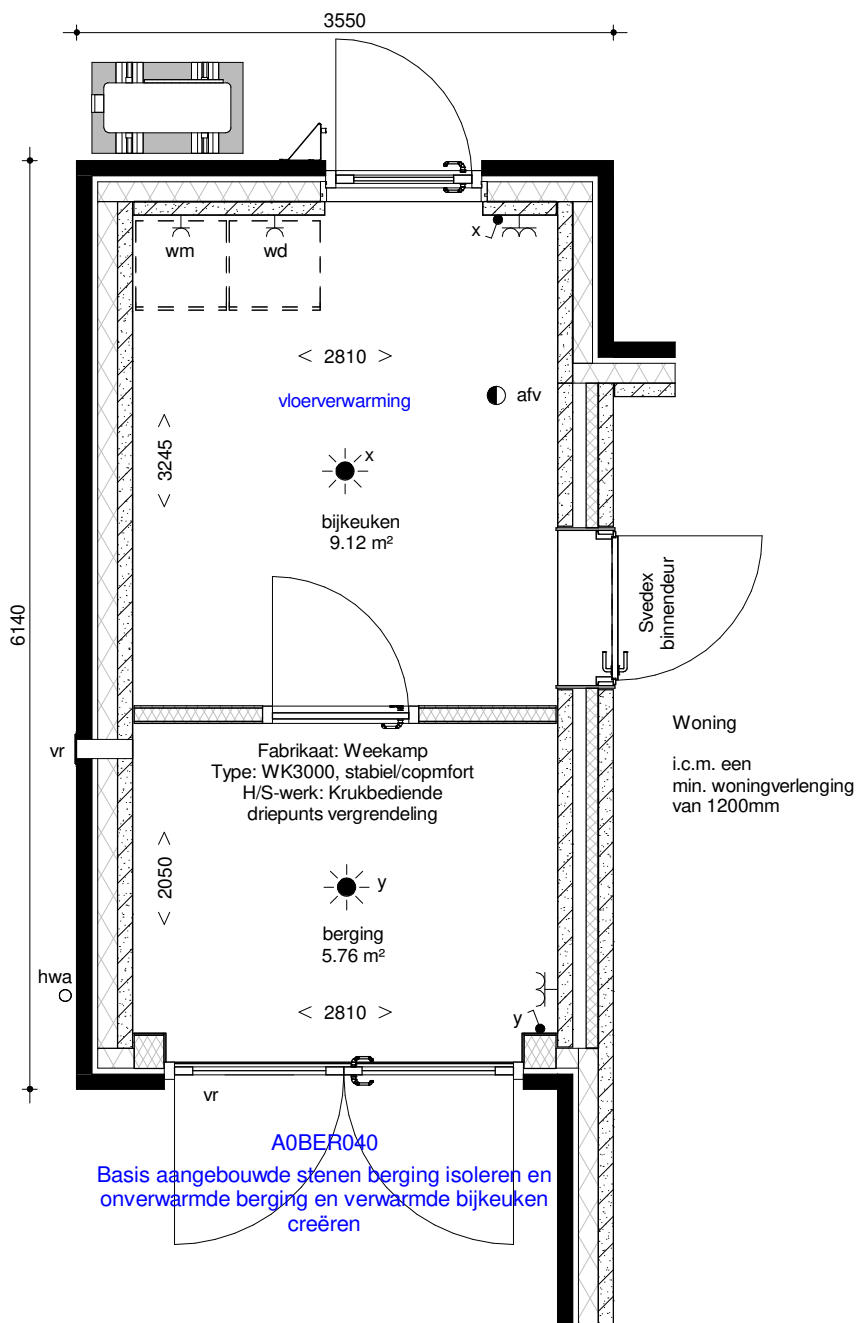
Het auteursrecht wordt voorbehouden overeenkomstig de wet CAD tekeningen; geen handmatige wijzigingen toegestaan.
Niets uit deze tekening mag overgenomen worden zonder toestemming van onze opdrachtgever en/of ons bureau.



voorgevel
1 : 100

achtergevel
1 : 100

linkerzijgevel
1 : 100



begane grond
1 : 50

BOUWKUNDIGE ALTERNATIEVEN

Project: WO21004801 18 woningen Leek

Datum: 06-09-2022

Optiecode: A0BER040

Omschrijving: Basis aangebouwde stenen berging isoleren en onverwarmde berging en verwarmde bijkeuken creëren

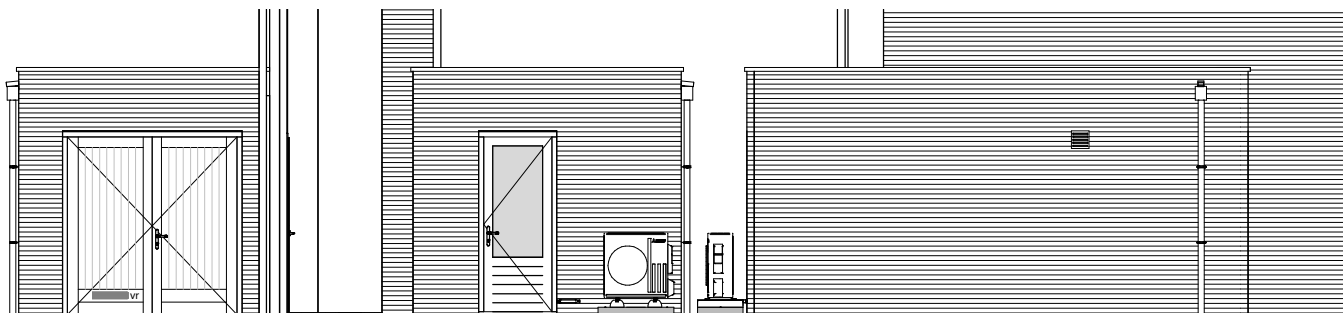
PLEGT-VOS

Amerikaweg 16-D
Postbus 25, 9400 AA Assen
Tel. 088-5886305
noord@plegt-vos.nl / www.plegt-vos.nl



huisvanu

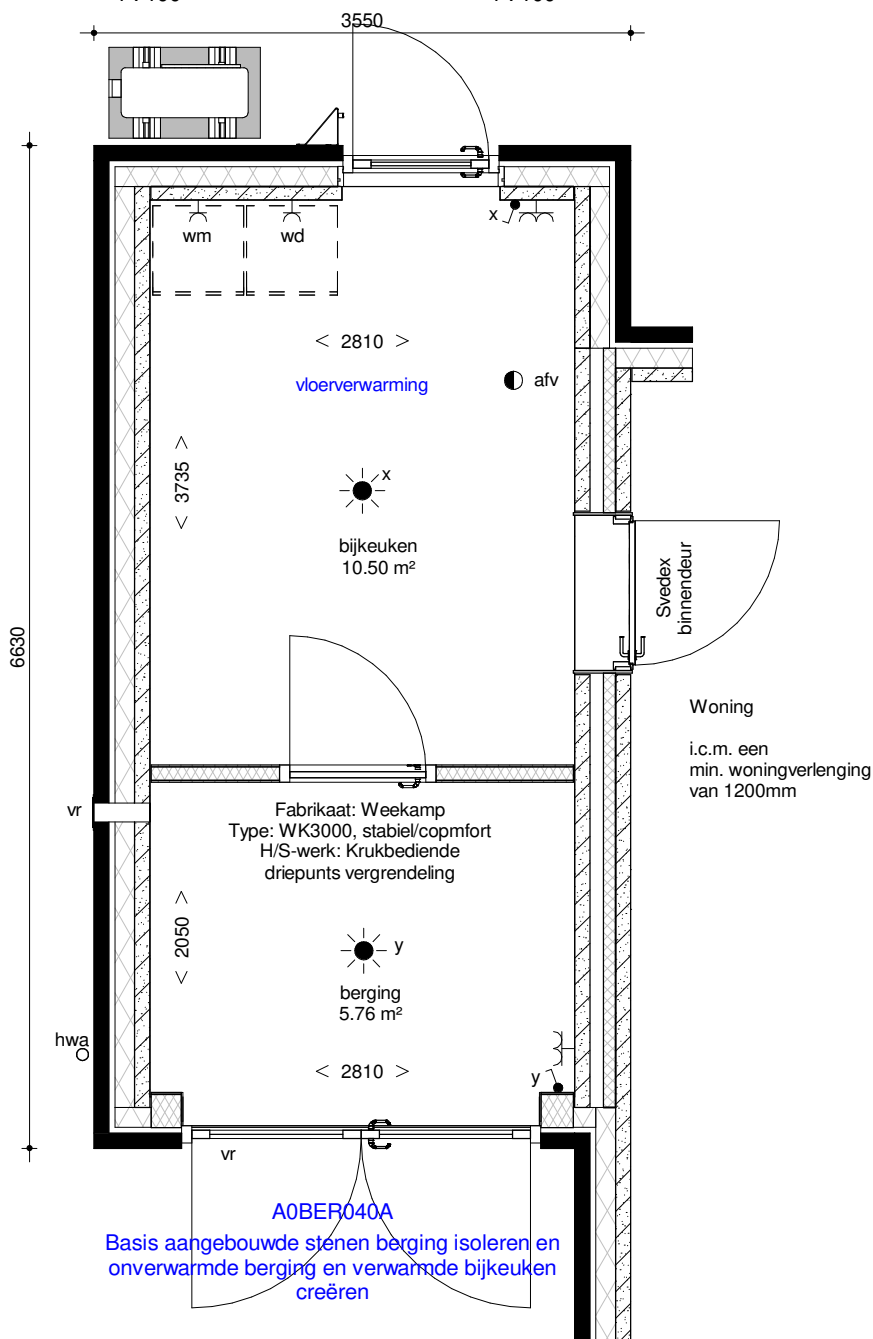
Het auteursrecht wordt voorbehouden overeenkomstig de wet CAD tekeningen; geen handmatige wijzigingen toegestaan.
Niets uit deze tekening mag overgenomen worden zonder toestemming van onze opdrachtgever en/of ons bureau.



voorgevel
1 : 100

achtergevel
1 : 100

linkerzijgevel
1 : 100



begane grond
1 : 50

BOUWKUNDIGE ALTERNATIEVEN

Project: WO21004801 18 woningen Leek

Datum: 06-09-2022

Optiecode: A0BER040A

Omschrijving: Basis aangebouwde stenen berging isoleren en onverwarmde berging en verwarmde bijkeuken creëren

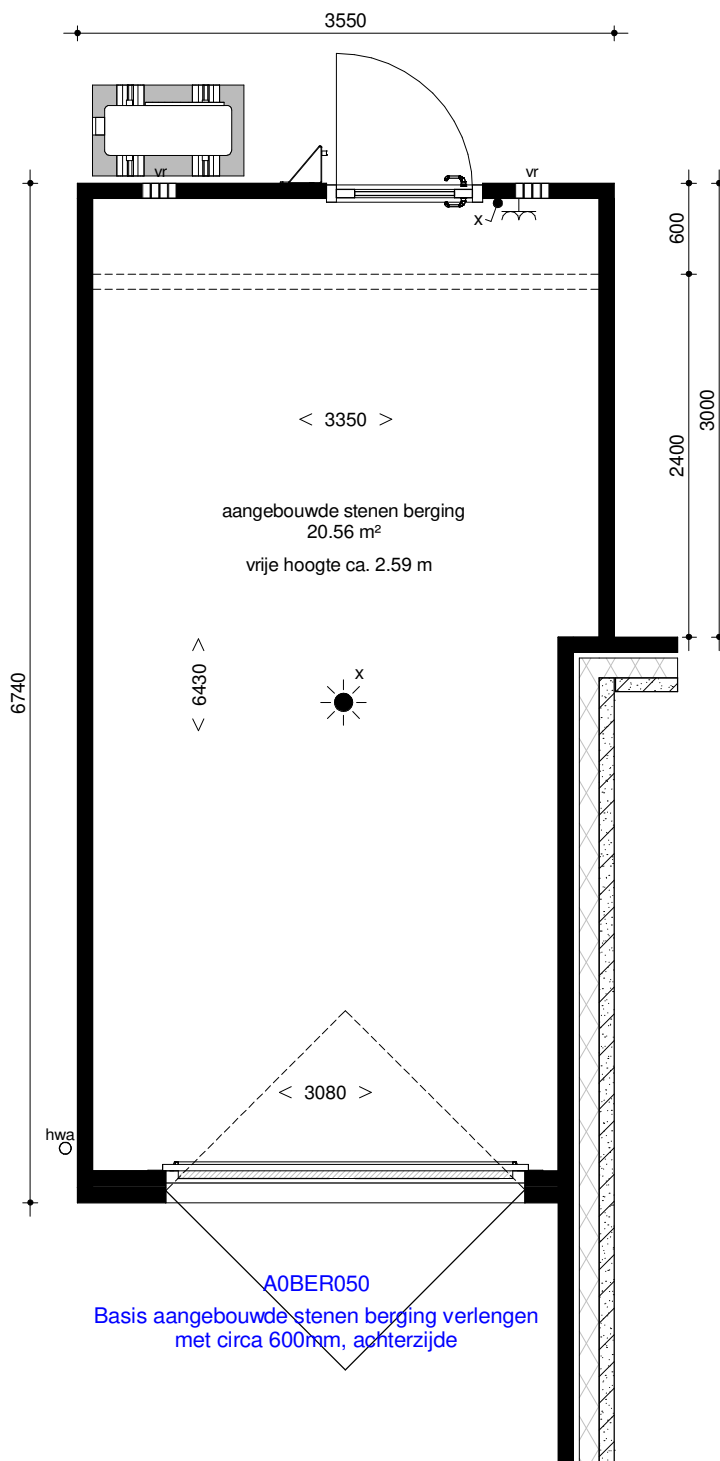
PLEGT-VOS

Amerikaweg 16-D
Postbus 25, 9400 AA Assen
Tel. 088-5886305
noord@plegt-vos.nl / www.plegt-vos.nl



huisvanu

Het auteursrecht wordt voorbehouden overeenkomstig de wet CAD tekeningen; geen handmatige wijzigingen toegestaan.
Niets uit deze tekening mag overgenomen worden zonder toestemming van onze opdrachtgever en/of ons bureau.



BOUWKUNDIGE ALTERNATIEVEN

Project: WO21004801 18 woningen Leek

Datum: 06-09-2022

Optiecode: A0BER050

Omschrijving: Basis aangebouwde stenen berging verlengen met circa 600mm, achterzijde

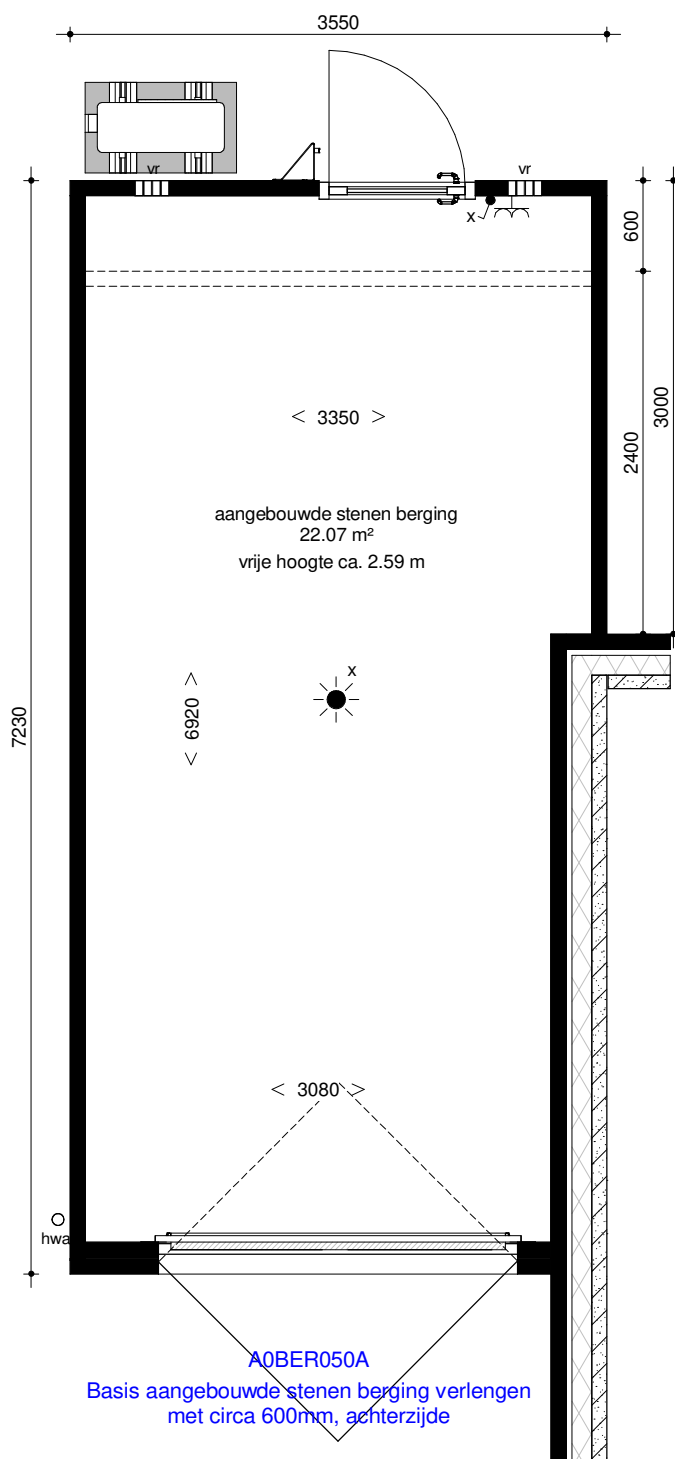
PLEGT-VOS

Amerikaweg 16-D
Postbus 25, 9400 AA Assen
Tel. 088-5886305
noord@plegt-vos.nl / www.plegt-vos.nl



huisvanu

Het auteursrecht wordt voorbehouden overeenkomstig de wet CAD tekeningen; geen handmatige wijzigingen toegestaan.
Niets uit deze tekening mag overgenomen worden zonder toestemming van onze opdrachtgever en/of ons bureau.



BOUWKUNDIGE ALTERNATIEVEN

Project: WO21004801 18 woningen Leek

Datum: 06-09-2022

Optiecode: A0BER050A

Omschrijving: Basis aangebouwde stenen berging verlengen met circa 600mm, achterzijde

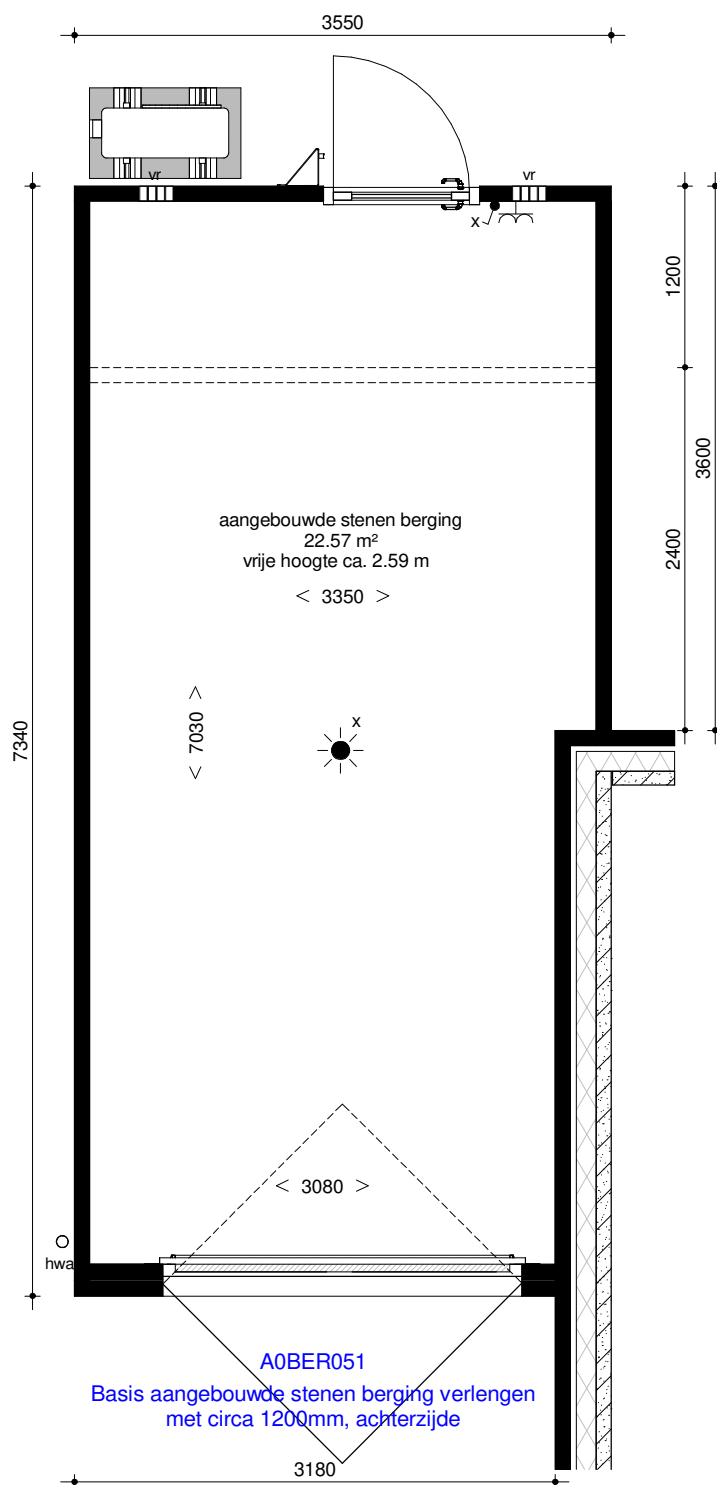
PLEGT-VOS

Amerikaweg 16-D
Postbus 25, 9400 AA Assen
Tel. 088-5886305
noord@plegt-vos.nl / www.plegt-vos.nl



huisvanu

Het auteursrecht wordt voorbehouden overeenkomstig de wet CAD tekeningen; geen handmatige wijzigingen toegestaan.
Niets uit deze tekening mag overgenomen worden zonder toestemming van onze opdrachtgever en/of ons bureau.



begane grond
1 : 50

BOUWKUNDIGE ALTERNATIEVEN

Project: WO21004801 18 woningen Leek

Datum: 06-09-2022

Optiecode: A0BER051

Omschrijving: Basis aangebouwde stenen berging verlengen met circa 1200mm, achterzijde

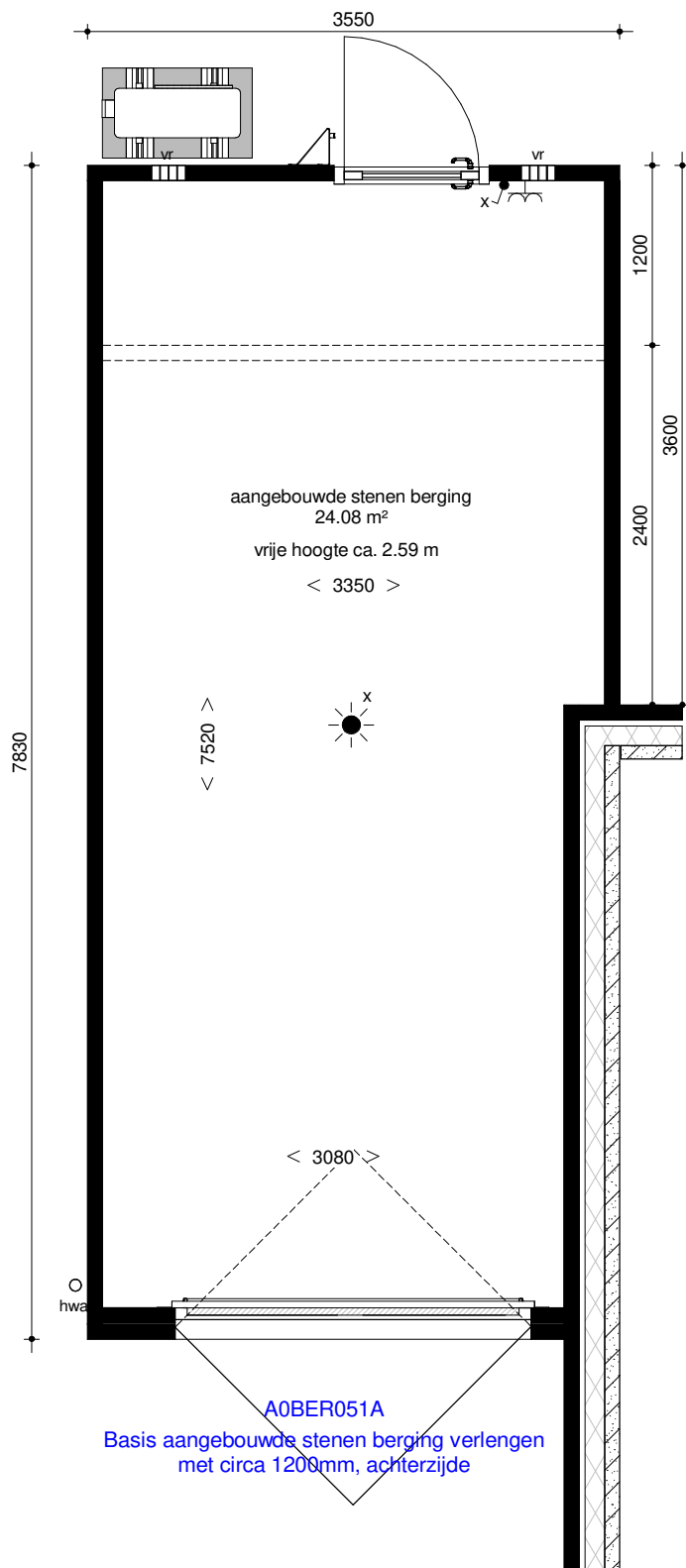
PLEGT-VOS

Amerikaweg 16-D
Postbus 25, 9400 AA Assen
Tel. 088-5886305
noord@plegt-vos.nl / www.plegt-vos.nl



huisvanu

Het auteursrecht wordt voorbehouden overeenkomstig de wet CAD tekeningen; geen handmatige wijzigingen toegestaan.
Niets uit deze tekening mag overgenomen worden zonder toestemming van onze opdrachtgever en/of ons bureau.



begane grond
1 : 50

BOUWKUNDIGE ALTERNATIEVEN

Project: WO21004801 18 woningen Leek

Datum: 06-09-2022

Optiecode: A0BER051A

Omschrijving: Basis aangebouwde stenen berging verlengen met circa 1200mm, achterzijde

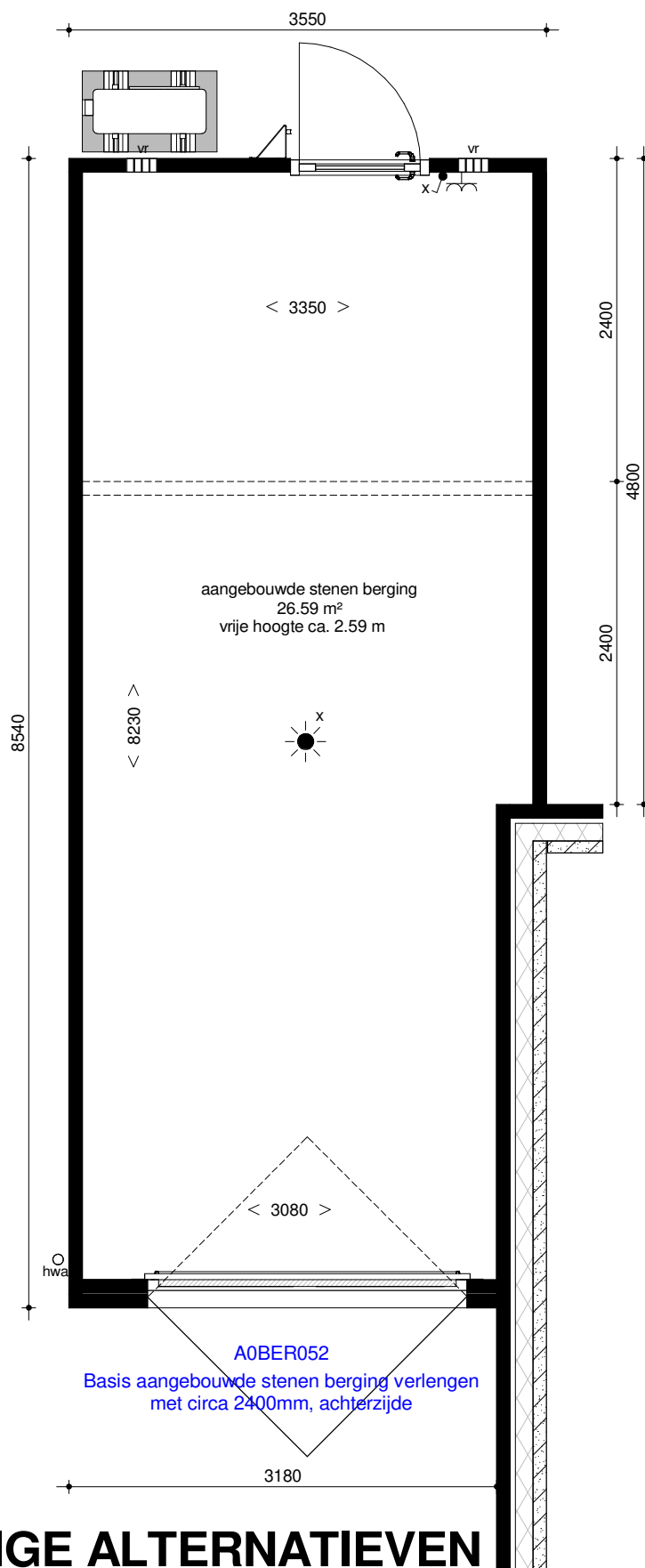
PLEGT-VOS

Amerikaweg 16-D
Postbus 25, 9400 AA Assen
Tel. 088-5886305
noord@plegt-vos.nl / www.plegt-vos.nl



huisvanu

Het auteursrecht wordt voorbehouden overeenkomstig de wet CAD tekeningen; geen handmatige wijzigingen toegestaan.
Niets uit deze tekening mag overgenomen worden zonder toestemming van onze opdrachtgever en/of ons bureau.



BOUWKUNDIGE ALTERNATIEVEN

Project: WO21004801 18 woningen Leek

Datum: 06-09-2022

Optiecode: A0BER052

Omschrijving: Basis aangebouwde stenen berging verlengen met circa 2400mm, achterzijde

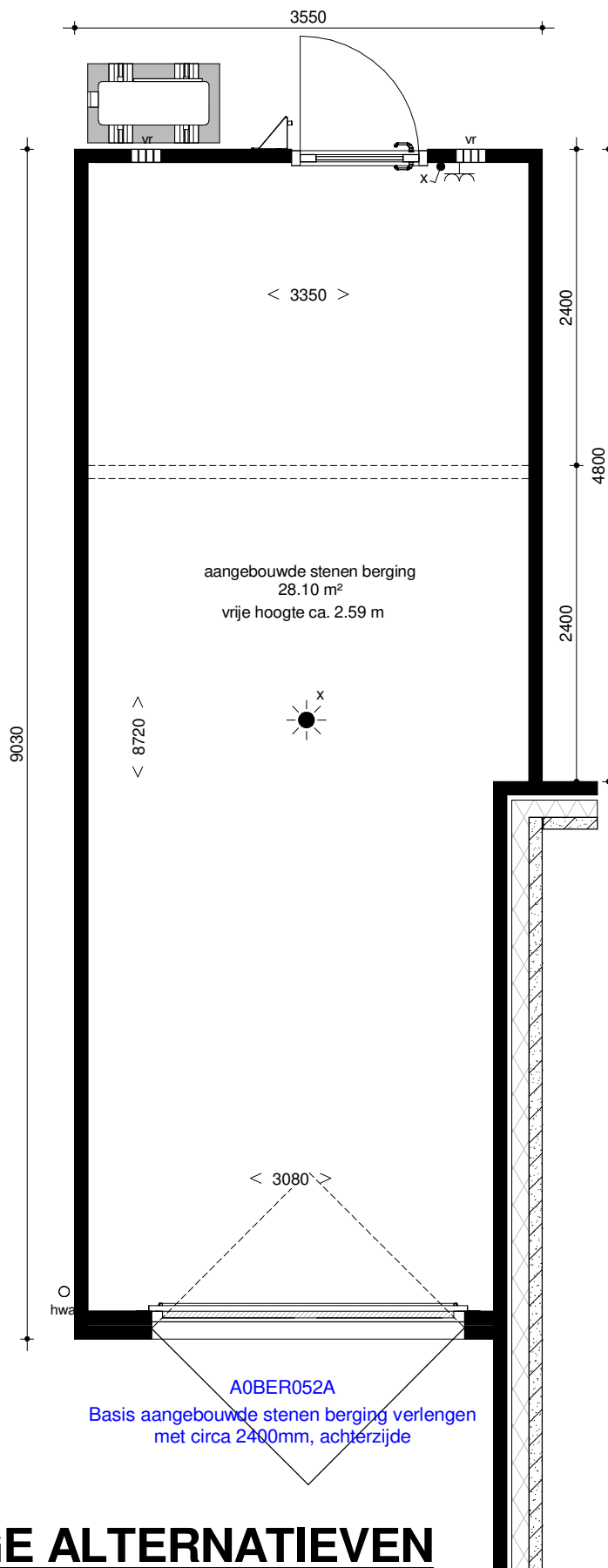
PLEGT-VOS

Amerikaweg 16-D
Postbus 25, 9400 AA Assen
Tel. 088-5886305
noord@plegt-vos.nl / www.plegt-vos.nl



huisvanu

Het auteursrecht wordt voorbehouden overeenkomstig de wet CAD tekeningen; geen handmatige wijzigingen toegestaan.
Niets uit deze tekening mag overgenomen worden zonder toestemming van onze opdrachtgever en/of ons bureau.



BOUWKUNDIGE ALTERNATIEVEN

Project: WO21004801 18 woningen Leek
Datum: 06-09-2022
Optiecode: A0BER052A
Omschrijving: Basis aangebouwde stenen berging verlengen met circa 2400mm, achterzijde

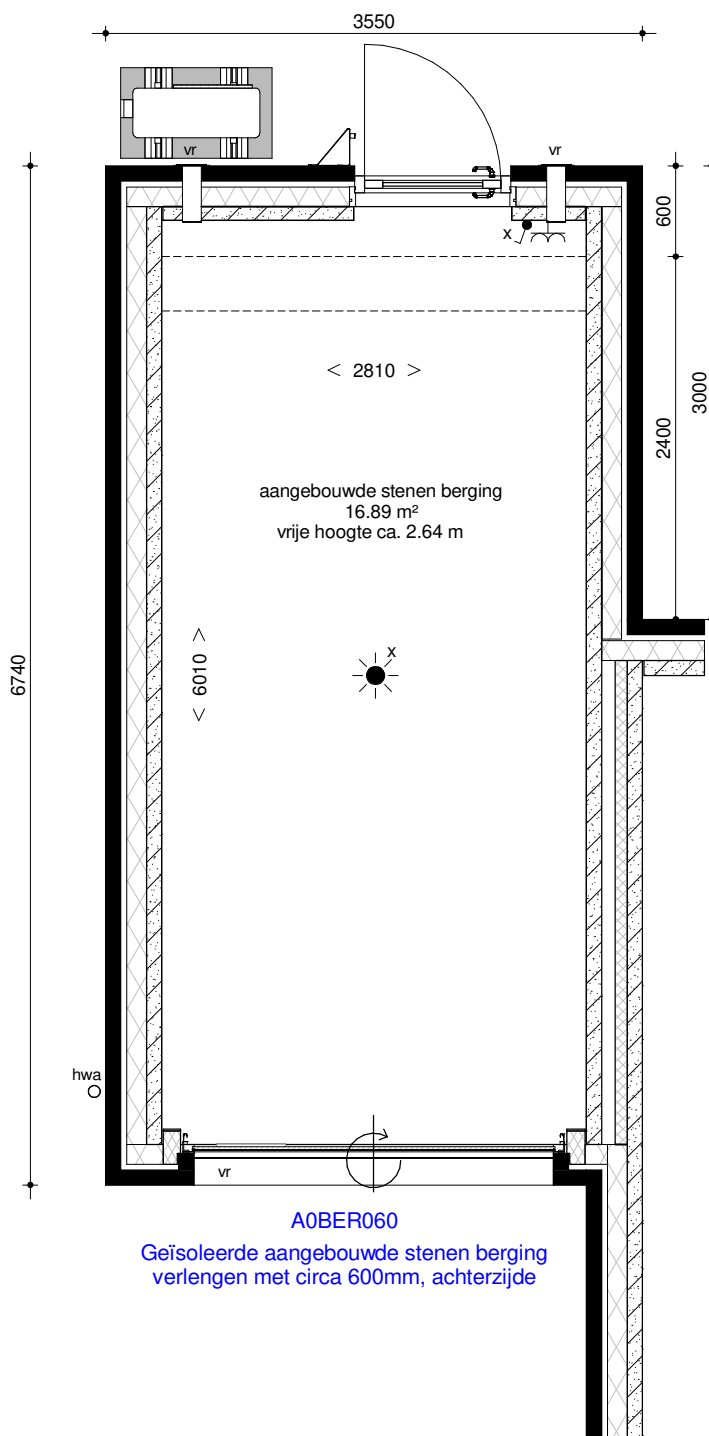
PLEGT-VOS

Amerikaweg 16-D
 Postbus 25, 9400 AA Assen
 Tel. 088-5886305
 noord@plegt-vos.nl / www.plegt-vos.nl



huisvanu

Het auteursrecht wordt voorbehouden overeenkomstig de wet CAD tekeningen; geen handmatige wijzigingen toegestaan.
 Niets uit deze tekening mag overgenomen worden zonder toestemming van onze opdrachtgever en/of ons bureau.



BOUWKUNDIGE ALTERNATIEVEN

Project: WO21004801 18 woningen Leek

Datum: 06-09-2022

Optiecode: A0BER060

Omschrijving: Geïsoleerde aangebouwde stenen berging verlengen met circa 600mm, achterzijde

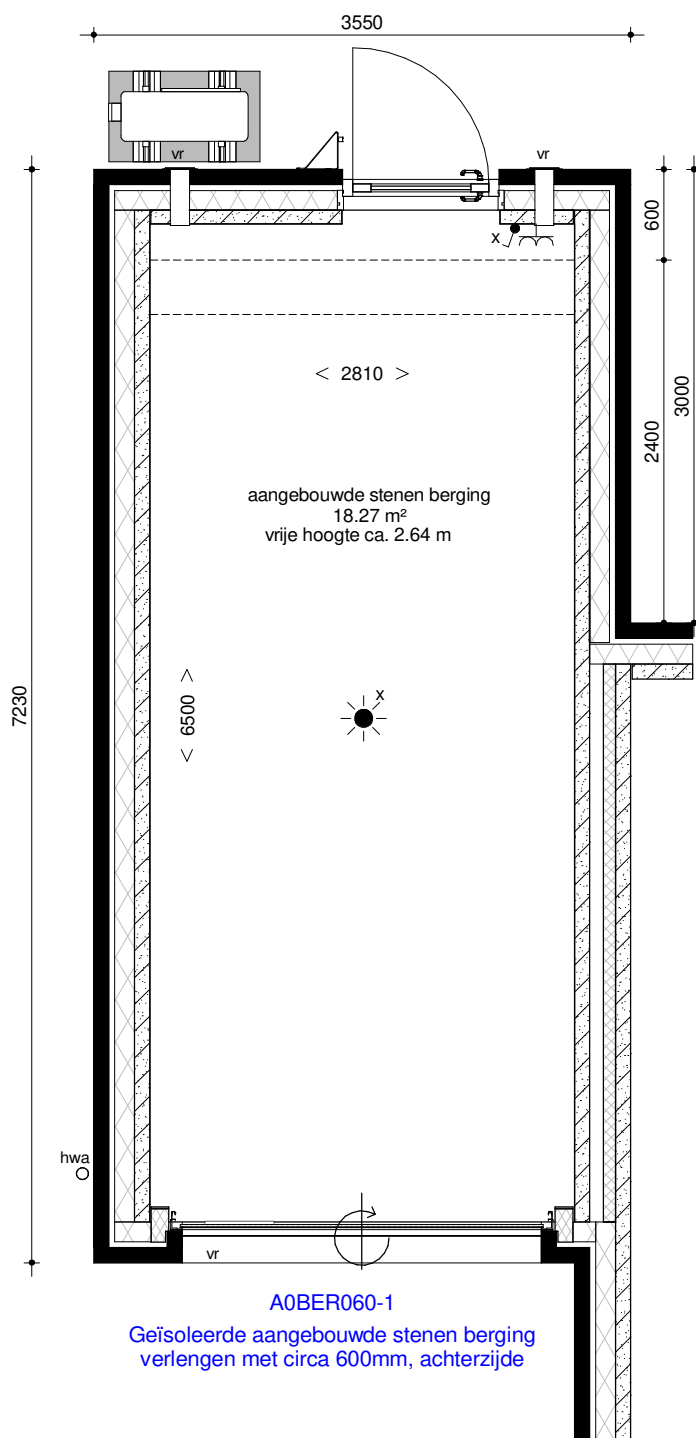
PLEGT-VOS

Amerikaweg 16-D
Postbus 25, 9400 AA Assen
Tel. 088-5886305
noord@plegt-vos.nl / www.plegt-vos.nl



huisvanu

Het auteursrecht wordt voorbehouden overeenkomstig de wet CAD tekeningen; geen handmatige wijzigingen toegestaan.
Niets uit deze tekening mag overgenomen worden zonder toestemming van onze opdrachtgever en/of ons bureau.



BOUWKUNDIGE ALTERNATIEVEN

Project: WO21004801 18 woningen Leek

Datum: 06-09-2022

Optiecode: A0BER060-1

Omschrijving: Geïsoleerde aangebouwde stenen berging verlengen met circa 600mm, achterzijde

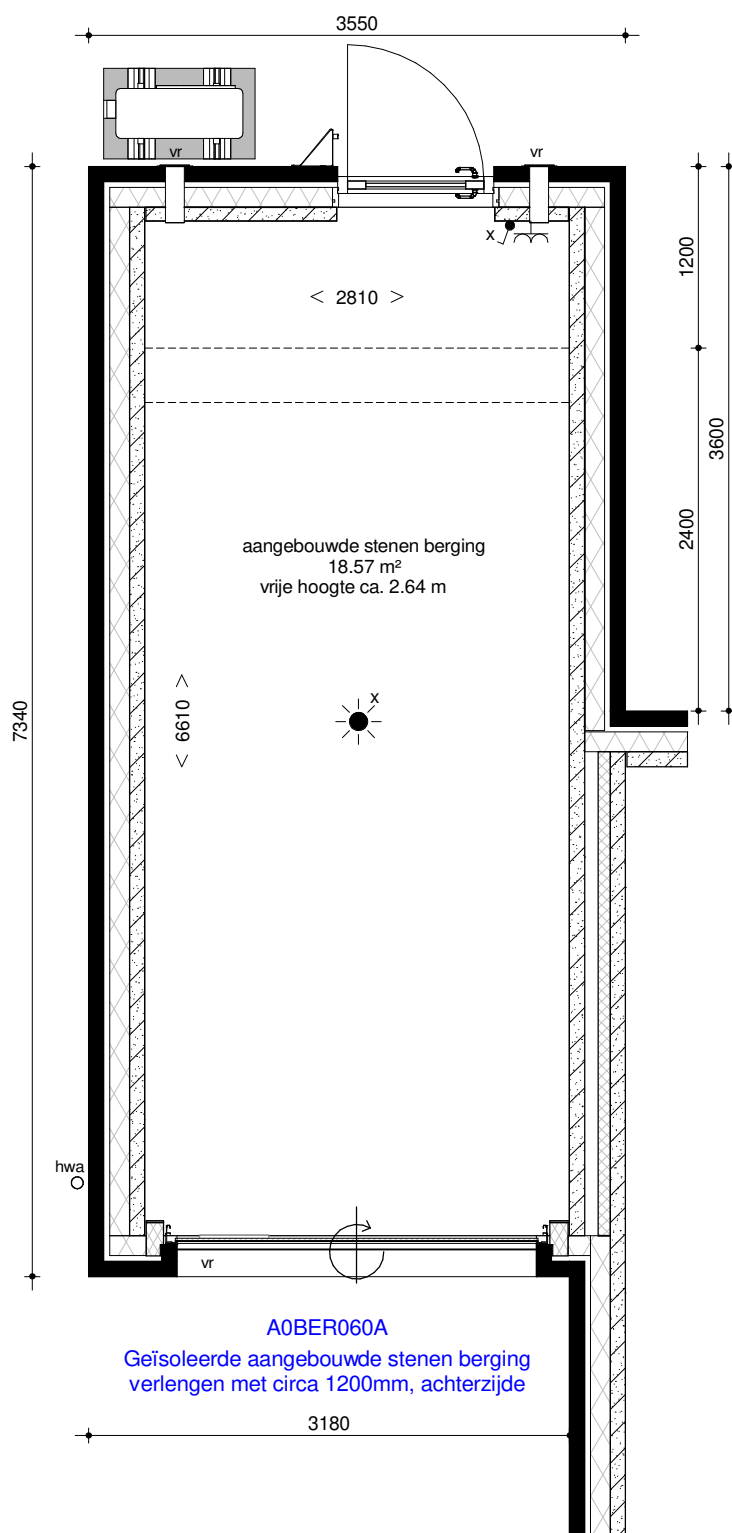
PLEGT-VOS

Amerikaweg 16-D
Postbus 25, 9400 AA Assen
Tel. 088-5886305
noord@plegt-vos.nl / www.plegt-vos.nl



huisvanu

Het auteursrecht wordt voorbehouden overeenkomstig de wet CAD tekeningen; geen handmatige wijzigingen toegestaan.
Niets uit deze tekening mag overgenomen worden zonder toestemming van onze opdrachtgever en/of ons bureau.



BOUWKUNDIGE ALTERNATIEVEN

Project: WO21004801 18 woningen Leek

Datum: 06-09-2022

Optiecode: A0BER060A

Omschrijving: Geïsoleerde aangebouwde stenen berging verlengen met circa 1200mm, achterzijde

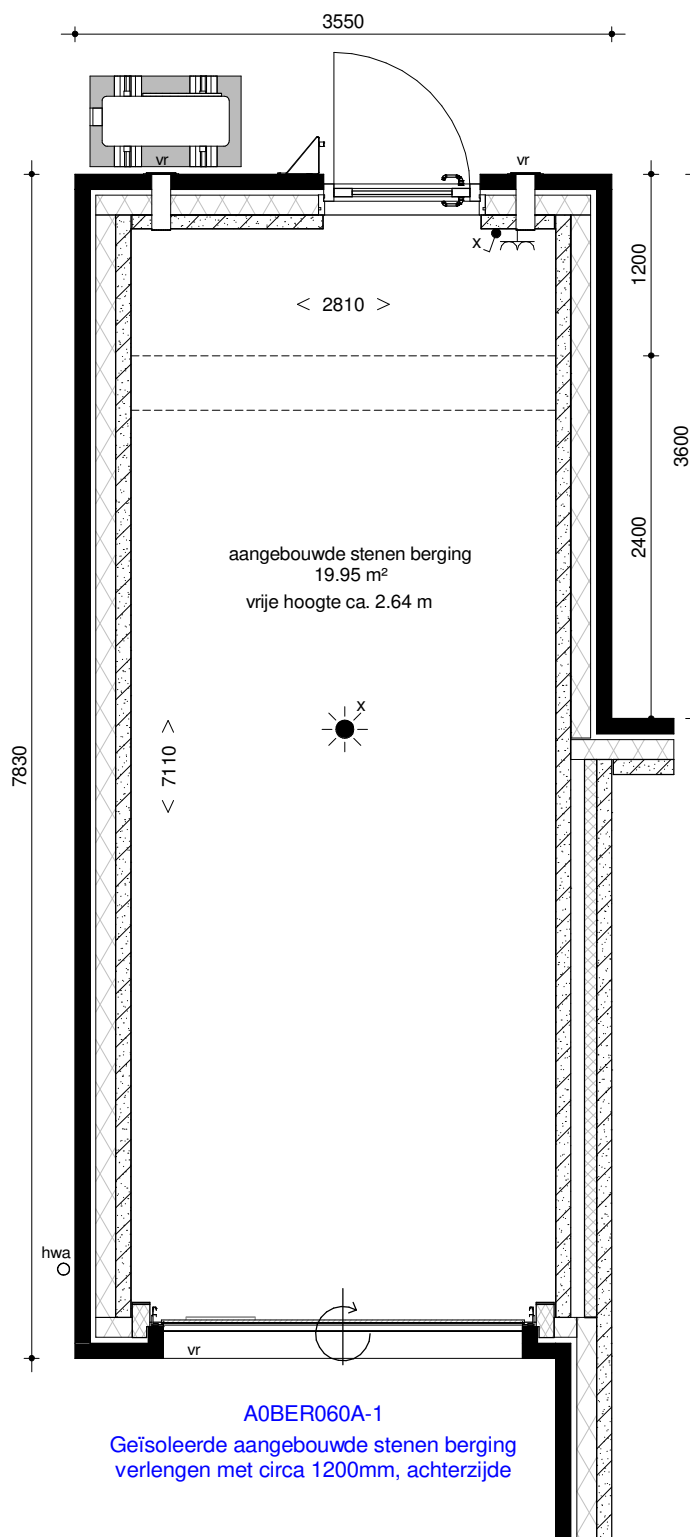
PLEGT-VOS

Amerikaweg 16-D
Postbus 25, 9400 AA Assen
Tel. 088-5886305
noord@plegt-vos.nl / www.plegt-vos.nl



huisvanu

Het auteursrecht wordt voorbehouden overeenkomstig de wet CAD tekeningen; geen handmatige wijzigingen toegestaan.
Niets uit deze tekening mag overgenomen worden zonder toestemming van onze opdrachtgever en/of ons bureau.



BOUWKUNDIGE ALTERNATIEVEN

Project: WO21004801 18 woningen Leek

Datum: 06-09-2022

Optiecode: A0BER060A-1

Omschrijving: Geïsoleerde aangebouwde stenen berging verlengen met circa 1200mm, achterzijde

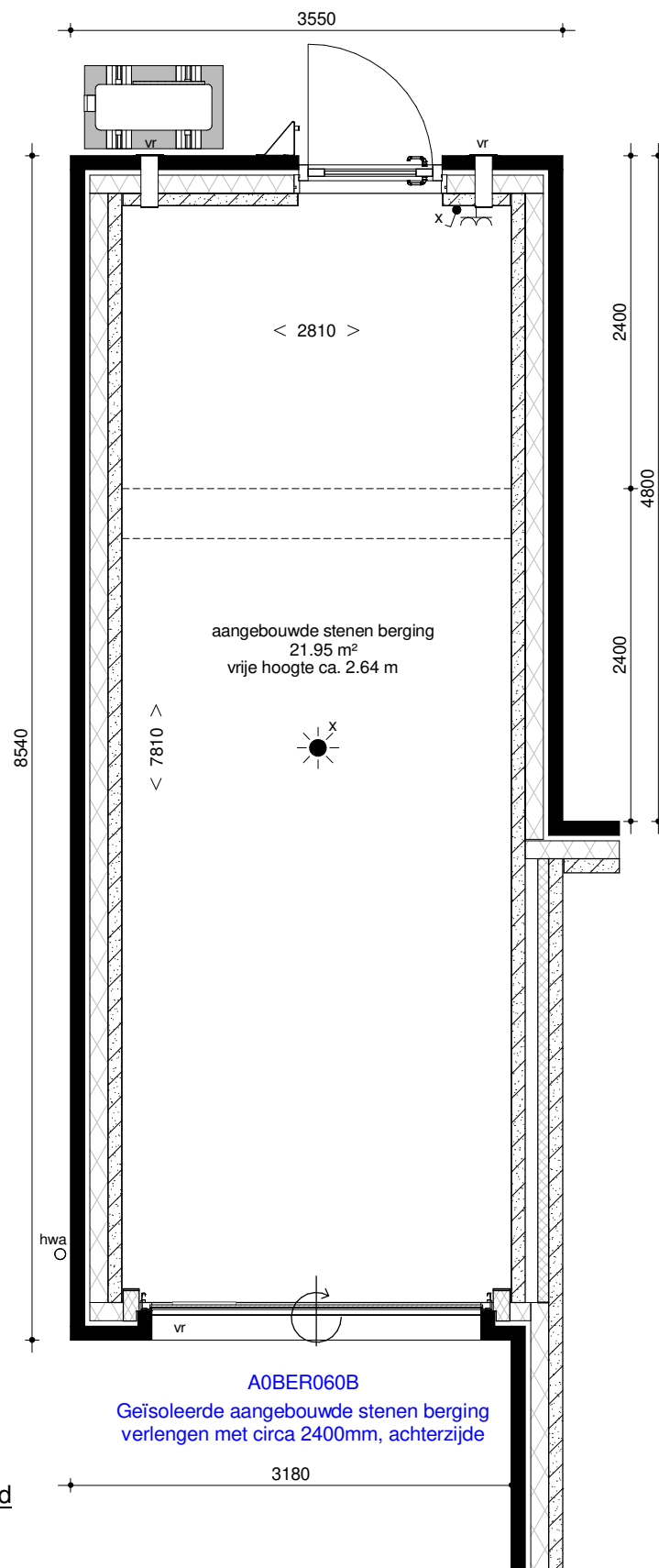
PLEGT-VOS

Amerikaweg 16-D
Postbus 25, 9400 AA Assen
Tel. 088-5886305
noord@plegt-vos.nl / www.plegt-vos.nl



huisvanu

Het auteursrecht wordt voorbehouden overeenkomstig de wet CAD tekeningen; geen handmatige wijzigingen toegestaan.
Niets uit deze tekening mag overgenomen worden zonder toestemming van onze opdrachtgever en/of ons bureau.



BOUWKUNDIGE ALTERNATIEVEN

Project: WO21004801 18 woningen Leek

Datum: 06-09-2022

Optiecode: A0BER60B

Omschrijving: Geïsoleerde aangebouwde stenen berging verlengen met circa 2400mm, achterzijde

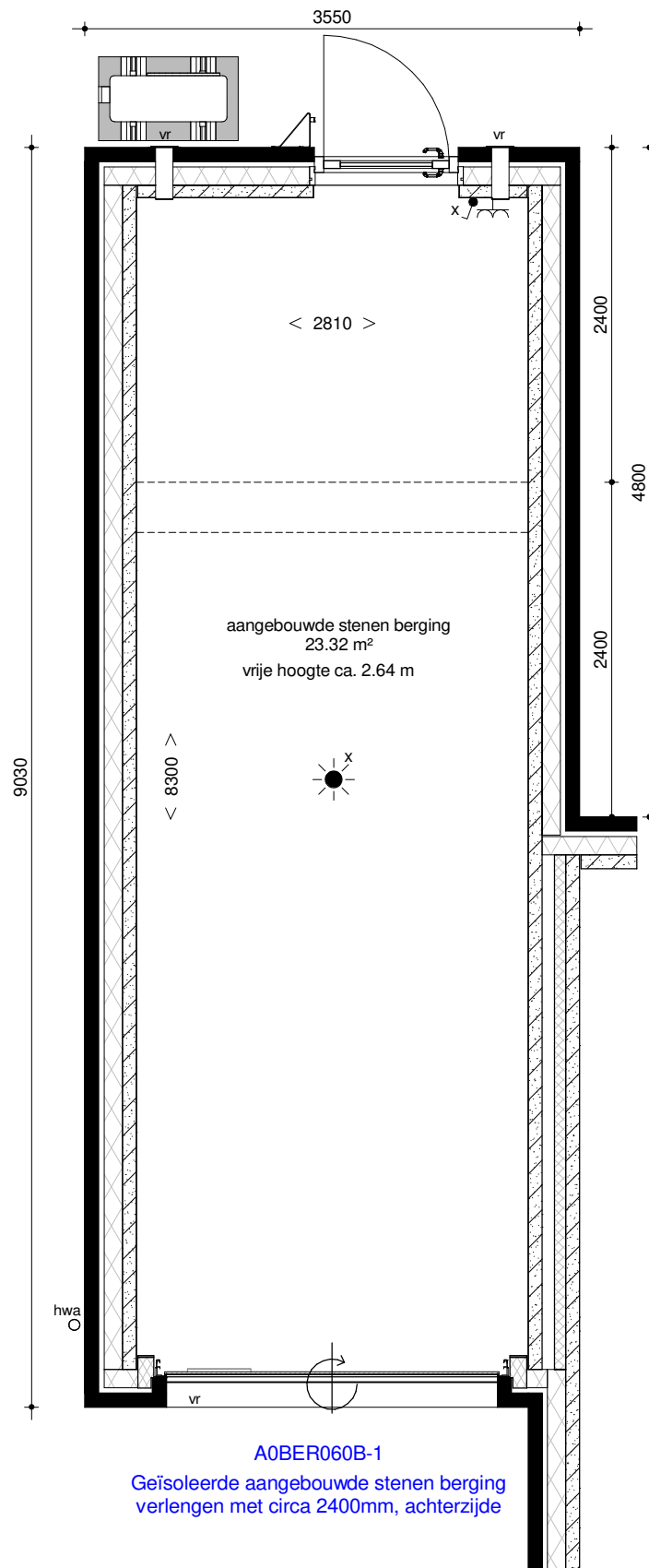
PLEGT-VOS

Amerikaweg 16-D
Postbus 25, 9400 AA Assen
Tel. 088-5886305
noord@plegt-vos.nl / www.plegt-vos.nl



huisvanu

Het auteursrecht wordt voorbehouden overeenkomstig de wet CAD tekeningen; geen handmatige wijzigingen toegestaan.
Niets uit deze tekening mag overgenomen worden zonder toestemming van onze opdrachtgever en/of ons bureau.



BOUWKUNDIGE ALTERNATIEVEN

Project: WO21004801 18 woningen Leek

Datum: 06-09-2022

Optiecode: A0BER60B-1

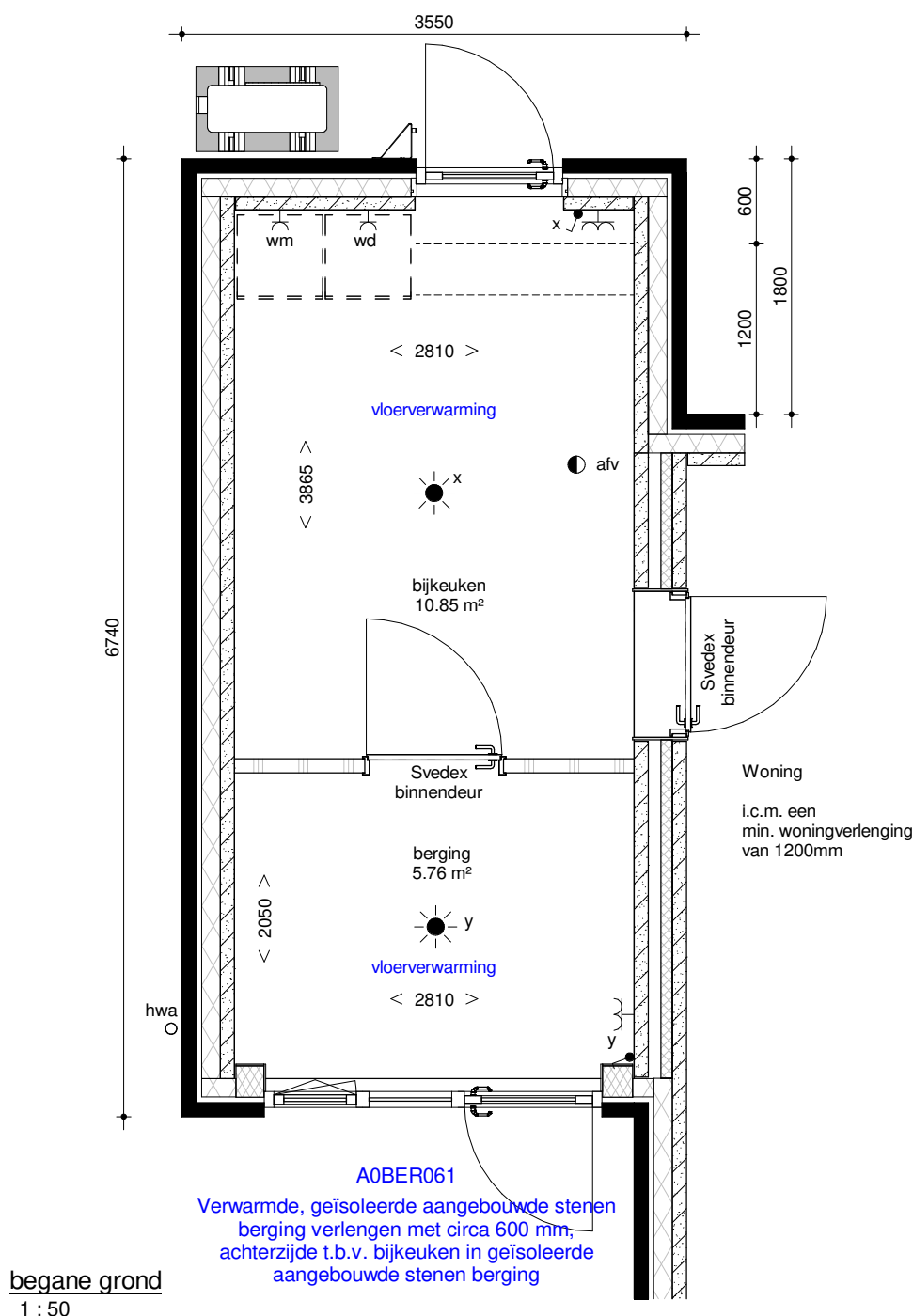
Omschrijving: Geïsoleerde aangebouwde stenen berging verlengen met circa 2400mm, achterzijde

PLEGT-VOS

Amerikaweg 16-D
Postbus 25, 9400 AA Assen
Tel. 088-5886305
noord@plegt-vos.nl / www.plegt-vos.nl



huisvanu



BOUWKUNDIGE ALTERNATIEVEN

Project: WO21004801 18 woningen Leek

Datum: 06-09-2022

Optiecode: A0BER061

Omschrijving: Verwarmde, geïsoleerde aangebouwde stenen berging verlengen met circa 600 mm, achterzijde t.b.v. bijkeuken in geïsoleerde aangebouwde stenen berging

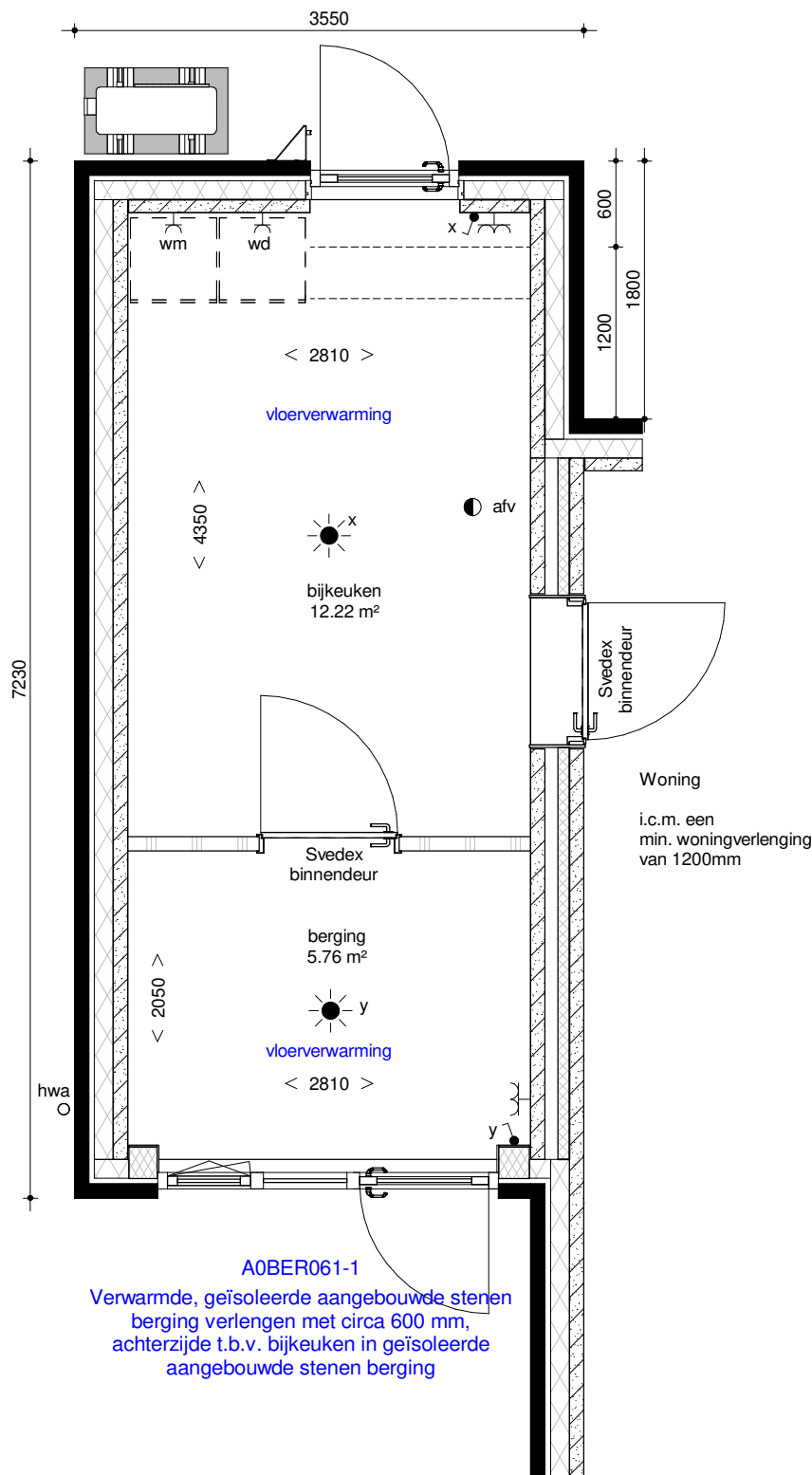
PLEGT-VOS

Amerikaweg 16-D
Postbus 25, 9400 AA Assen
Tel. 088-5886305
noord@plegt-vos.nl / www.plegt-vos.nl



huisvanu

Het auteursrecht wordt voorbehouden overeenkomstig de wet CAD tekeningen; geen handmatige wijzigingen toegestaan.
Niets uit deze tekening mag overgenomen worden zonder toestemming van onze opdrachtgever en/of ons bureau.



BOUWKUNDIGE ALTERNATIEVEN

Project: WO21004801 18 woningen Leek

Datum: 06-09-2022

Optiecode: A0BER061-1

Omschrijving: Verwarmde, geïsoleerde aangebouwde stenen berging verlengen met circa 600 mm, achterzijde t.b.v. bijkeuken in geïsoleerde aangebouwde stenen berging

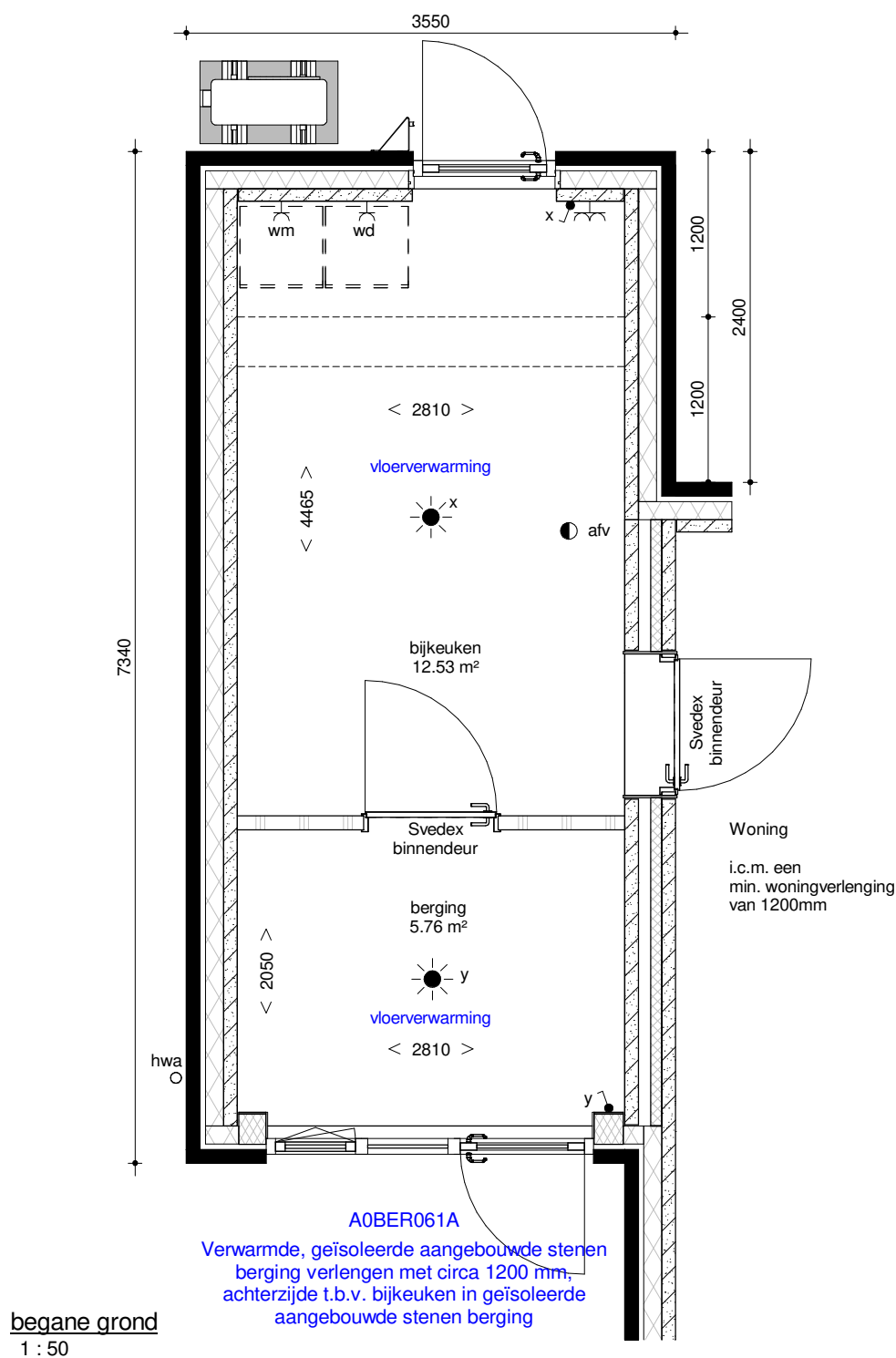
PLEGT-VOS

Amerikaweg 16-D
Postbus 25, 9400 AA Assen
Tel. 088-5886305
noord@plegt-vos.nl / www.plegt-vos.nl



huisvanu

Het auteursrecht wordt voorbehouden overeenkomstig de wet CAD tekeningen; geen handmatige wijzigingen toegestaan.
Niets uit deze tekening mag overgenomen worden zonder toestemming van onze opdrachtgever en/of ons bureau.



BOUWKUNDIGE ALTERNATIEVEN

Project: WO21004801 18 woningen Leek

Datum: 06-09-2022

Optiecode: A0BER061A

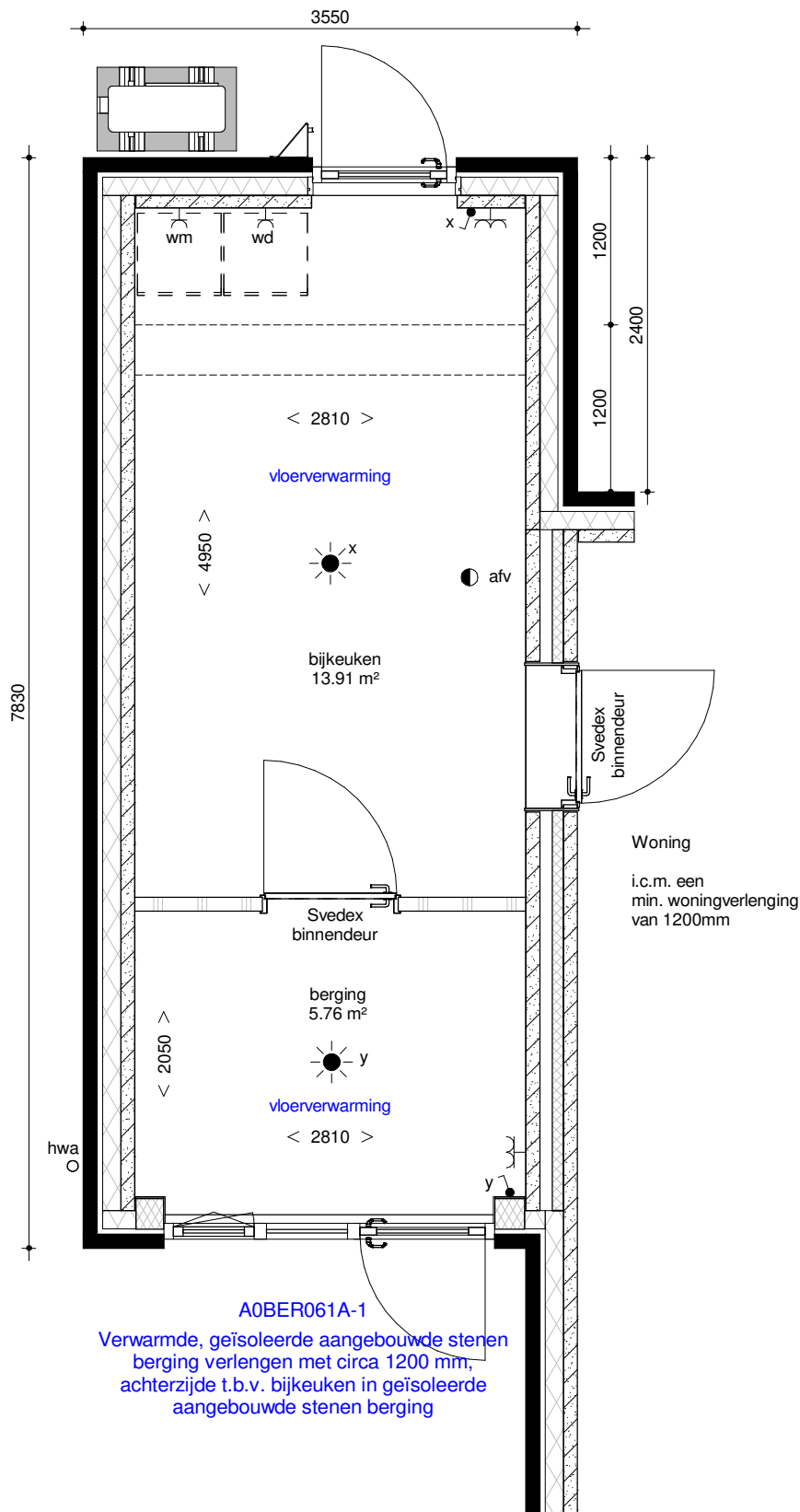
Omschrijving: Verwarmde, geïsoleerde aangebouwde stenen berging verlengen met circa 1200 mm, achterzijde t.b.v. bijkeuken in geïsoleerde aangebouwde stenen berging

PLEGT-VOS

Amerikaweg 16-D
Postbus 25, 9400 AA Assen
Tel. 088-5886305
noord@plegt-vos.nl / www.plegt-vos.nl



huisvanu



BOUWKUNDIGE ALTERNATIEVEN

Project: WO21004801 18 woningen Leek

Datum: 06-09-2022

Optiecode: A0BER061A-1

Omschrijving: Verwarmde, geïsoleerde aangebouwde stenen berging verlengen met circa 1200 mm, achterzijde t.b.v. bijkeuken in geïsoleerde aangebouwde stenen berging

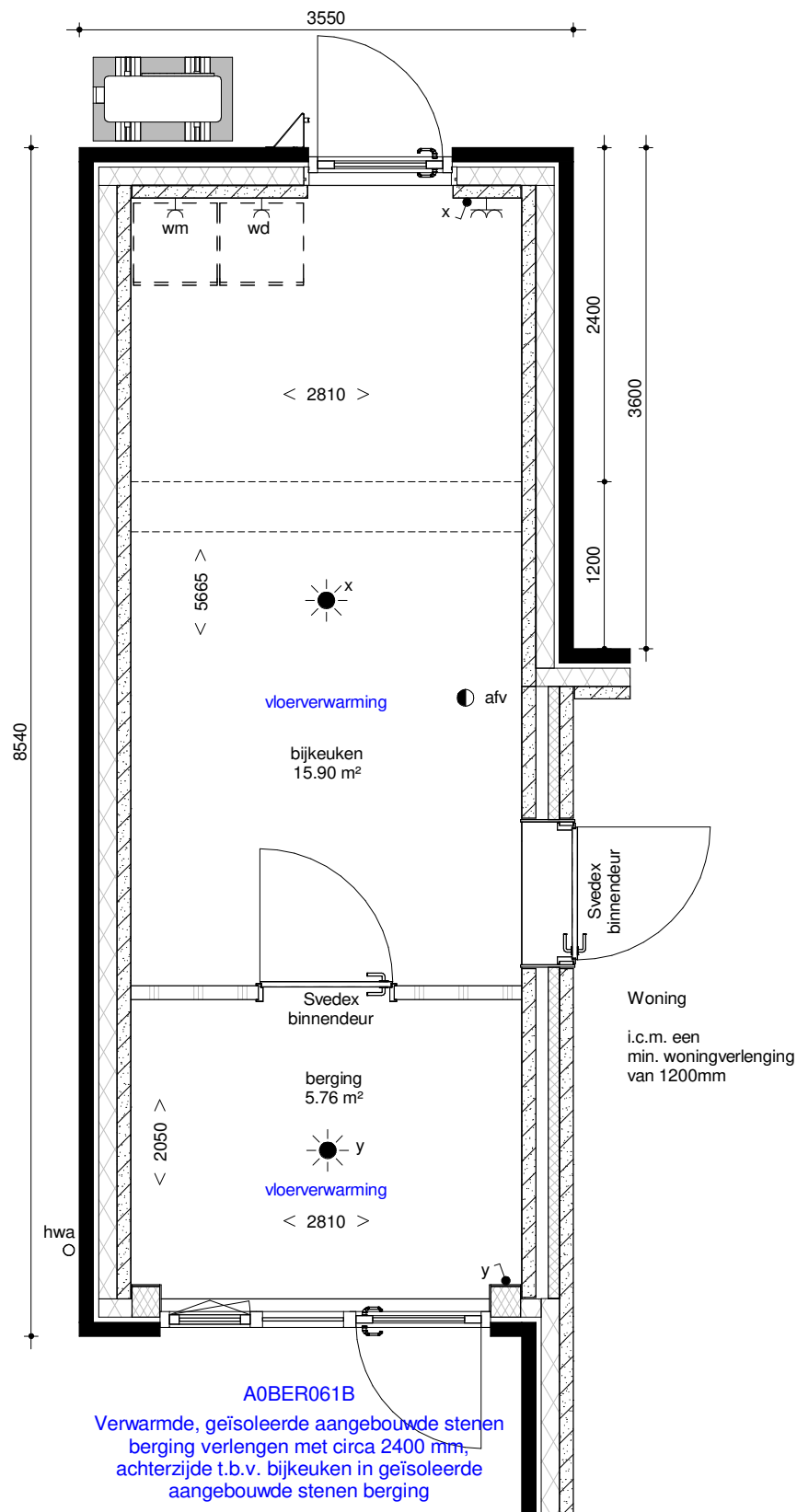
PLEGT-VOS

Amerikaweg 16-D
Postbus 25, 9400 AA Assen
Tel. 088-5886305
noord@plegt-vos.nl / www.plegt-vos.nl



huisvanu

Het auteursrecht wordt voorbehouden overeenkomstig de wet CAD tekeningen; geen handmatige wijzigingen toegestaan.
Niets uit deze tekening mag overgenomen worden zonder toestemming van onze opdrachtgever en/of ons bureau.



begane grond
1 : 50

BOUWKUNDIGE ALTERNATIEVEN

Project: WO21004801 18 woningen Leek

Datum: 06-09-2022

Optiecode: A0BER061B

Omschrijving: Verwarmde, geïsoleerde aangebouwde stenen berging verlengen met circa 2400 mm, achterzijde t.b.v. bijkeuken in geïsoleerde aangebouwde stenen berging

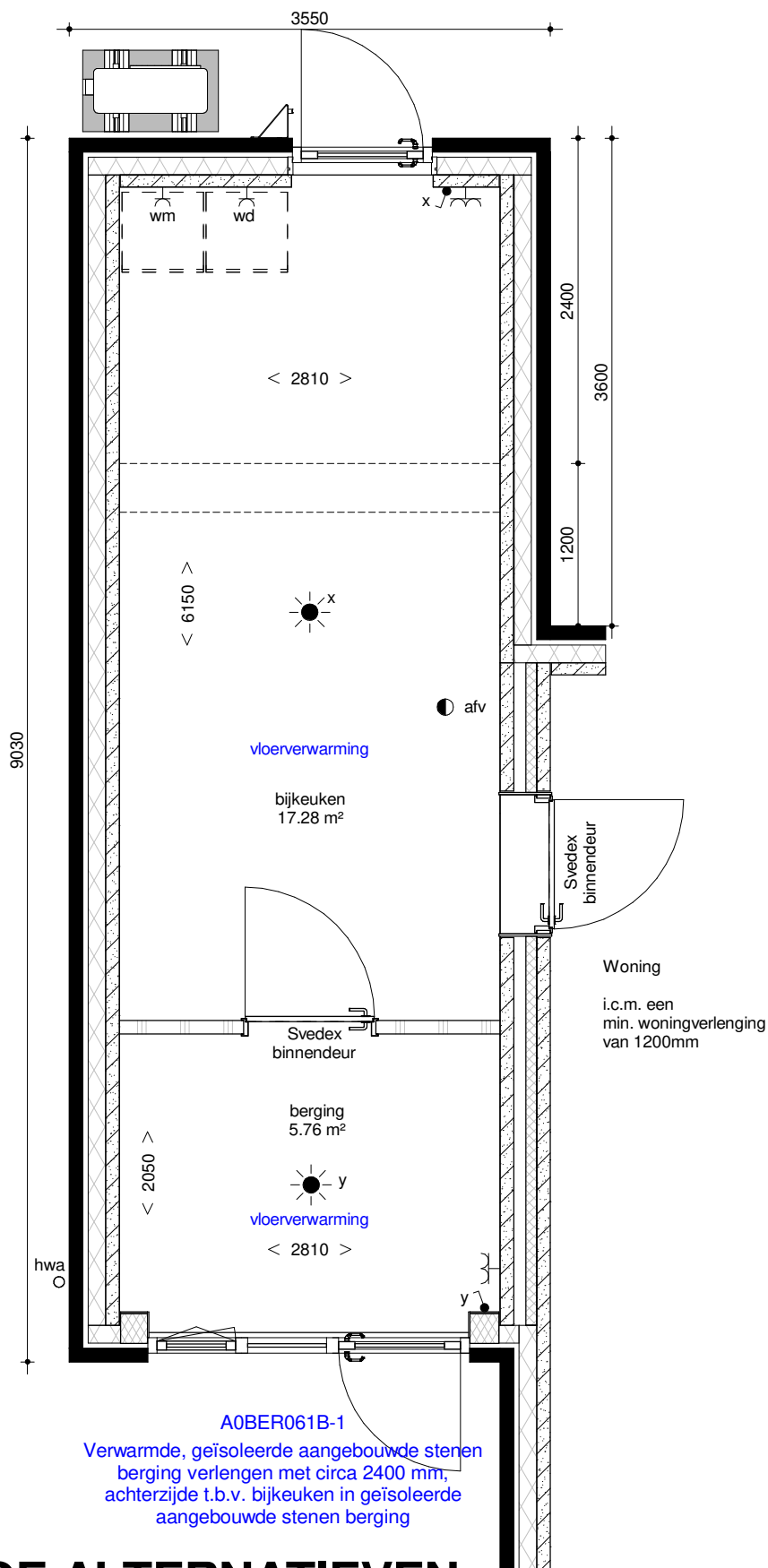
PLEGT-VOS

Amerikaweg 16-D
Postbus 25, 9400 AA Assen
Tel. 088-5886305
noord@plegt-vos.nl / www.plegt-vos.nl



huisvanu

Het auteursrecht wordt voorbehouden overeenkomstig de wet CAD tekeningen; geen handmatige wijzigingen toegestaan.
Niets uit deze tekening mag overgenomen worden zonder toestemming van onze opdrachtgever en/of ons bureau.



BOUWKUNDIGE ALTERNATIEVEN

Project: WO21004801 18 woningen Leek

Datum: 06-09-2022

Optiecode: A0BER061B-1

Omschrijving: Verwarmde, geïsoleerde aangebouwde stenen berging verlengen met circa 2400 mm, achterzijde t.b.v. bijkeuken in geïsoleerde aangebouwde stenen berging

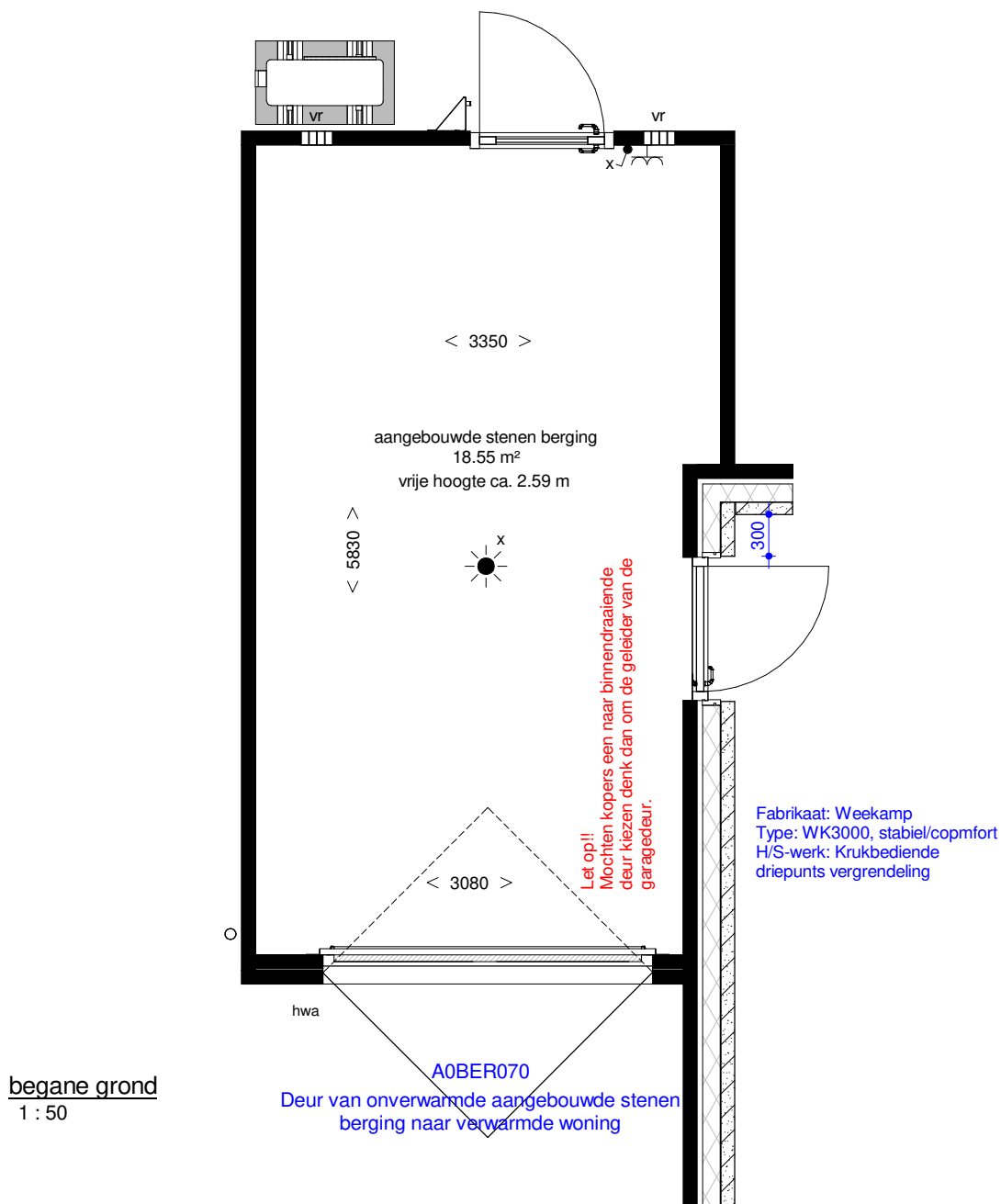
PLEGT-VOS

Amerikaweg 16-D
Postbus 25, 9400 AA Assen
Tel. 088-5886305
noord@plegt-vos.nl / www.plegt-vos.nl



huisvanu

Het auteursrecht wordt voorbehouden overeenkomstig de wet CAD tekeningen; geen handmatige wijzigingen toegestaan.
Niets uit deze tekening mag overgenomen worden zonder toestemming van onze opdrachtgever en/of ons bureau.



BOUWKUNDIGE ALTERNATIEVEN

Project: WO21004801 18 woningen Leek

Datum: 06-09-2022

Optiecode: A0BER070

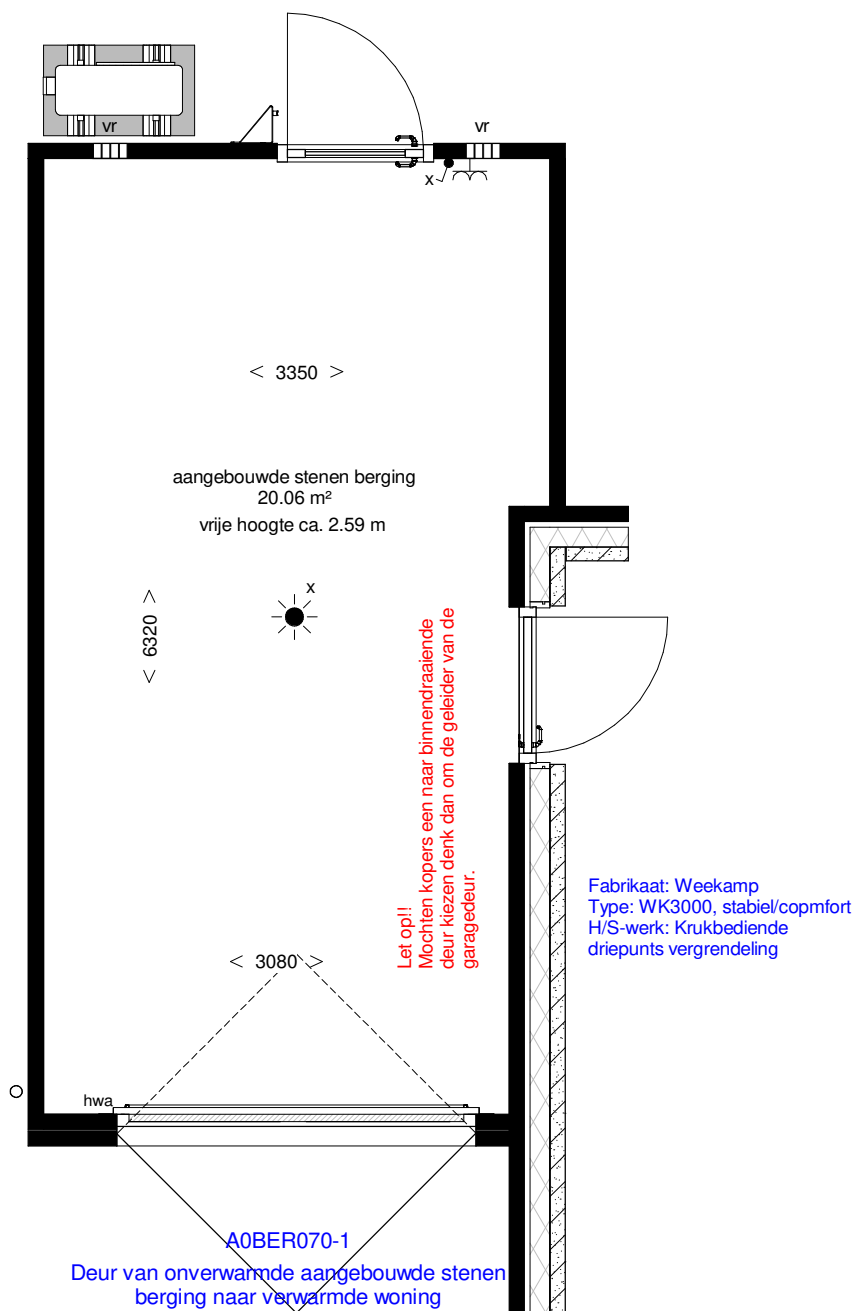
Omschrijving: Deur van onverwarmde aangebouwde stenen berging naar verwarmde woning

PLEGT-VOS

Amerikaweg 16-D
Postbus 25, 9400 AA Assen
Tel. 088-5886305
noord@plegt-vos.nl / www.plegt-vos.nl



huisvanu



BOUWKUNDIGE ALTERNATIEVEN

Project: WO21004801 18 woningen Leek

Datum: 06-09-2022

Optiecode: A0BER070-1

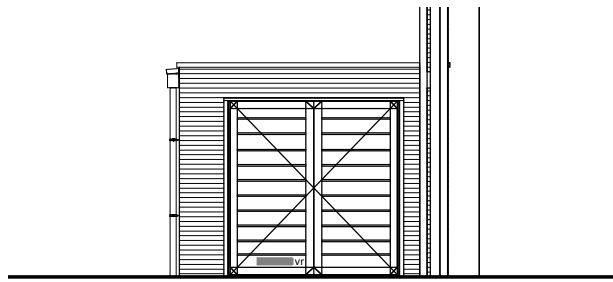
Omschrijving: Deur van onverwarmde aangebouwde stenen berging naar verwarmde woning

PLEGT-VOS

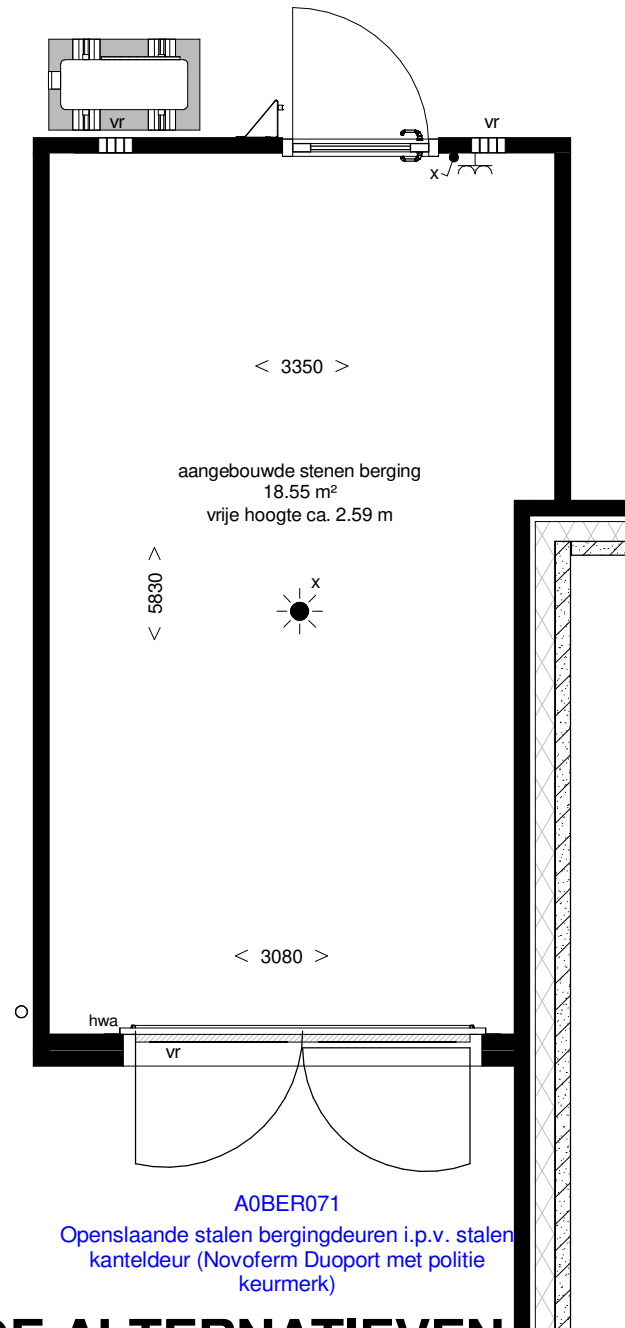
Amerikaweg 16-D
Postbus 25, 9400 AA Assen
Tel. 088-5886305
noord@plegt-vos.nl / www.plegt-vos.nl



huisvanu



voorgevel
1 : 100



begane grond
1 : 50

A0BER071
Openslaande stalen bergingsdeuren i.p.v. stalen
kanteldeur (Novoform Duoport met politie
keurmerk)

BOUWKUNDIGE ALTERNATIEVEN

Project: WO21004801 18 woningen Leek

Datum: 06-09-2022

Optiecode: A0BER071

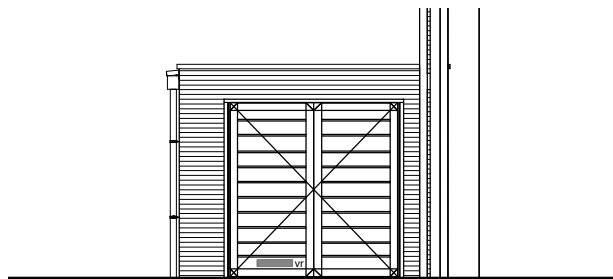
Omschrijving: Openslaande stalen bergingsdeuren i.p.v. stalen kanteldeur (Novoform Duoport met politie keurmerk)

PLEGT-VOS

Amerikaweg 16-D
Postbus 25, 9400 AA Assen
Tel. 088-5886305
noord@plegt-vos.nl / www.plegt-vos.nl

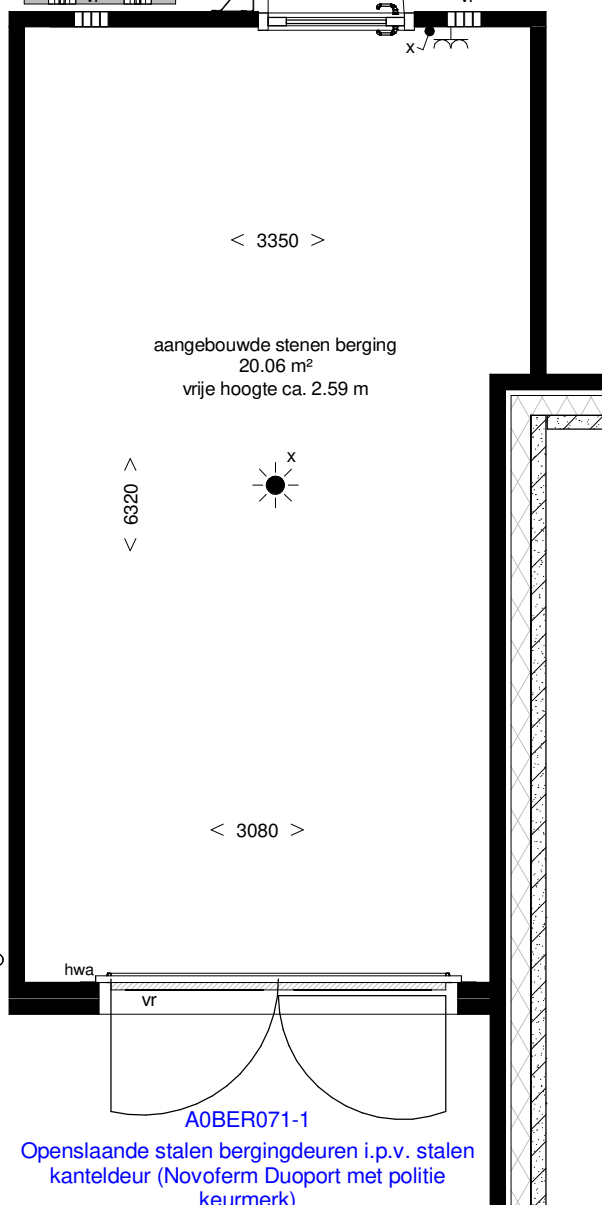
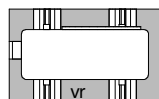


huisvanu



voorgevel

1 : 100



begane grond

1 : 50

Openslaande stalen bergingsdeuren i.p.v. stalen kanteldeur (Novoform Duoport met politie keurmerk)

BOUWKUNDIGE ALTERNATIEVEN

Project: WO21004801 18 woningen Leek

Datum: 06-09-2022

Optiecode: A0BER071-1

Omschrijving: Openslaande stalen bergingsdeuren i.p.v. stalen kanteldeur (Novoform Duoport met politie keurmerk)

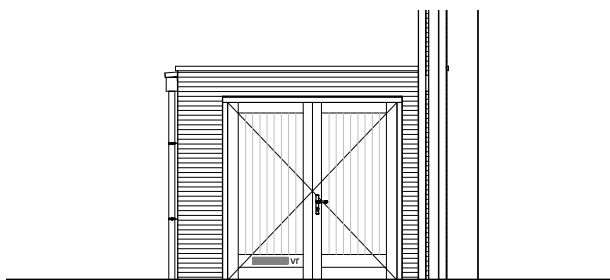
PLEGT-VOS

Amerikaweg 16-D
Postbus 25, 9400 AA Assen
Tel. 088-5886305
noord@plegt-vos.nl / www.plegt-vos.nl

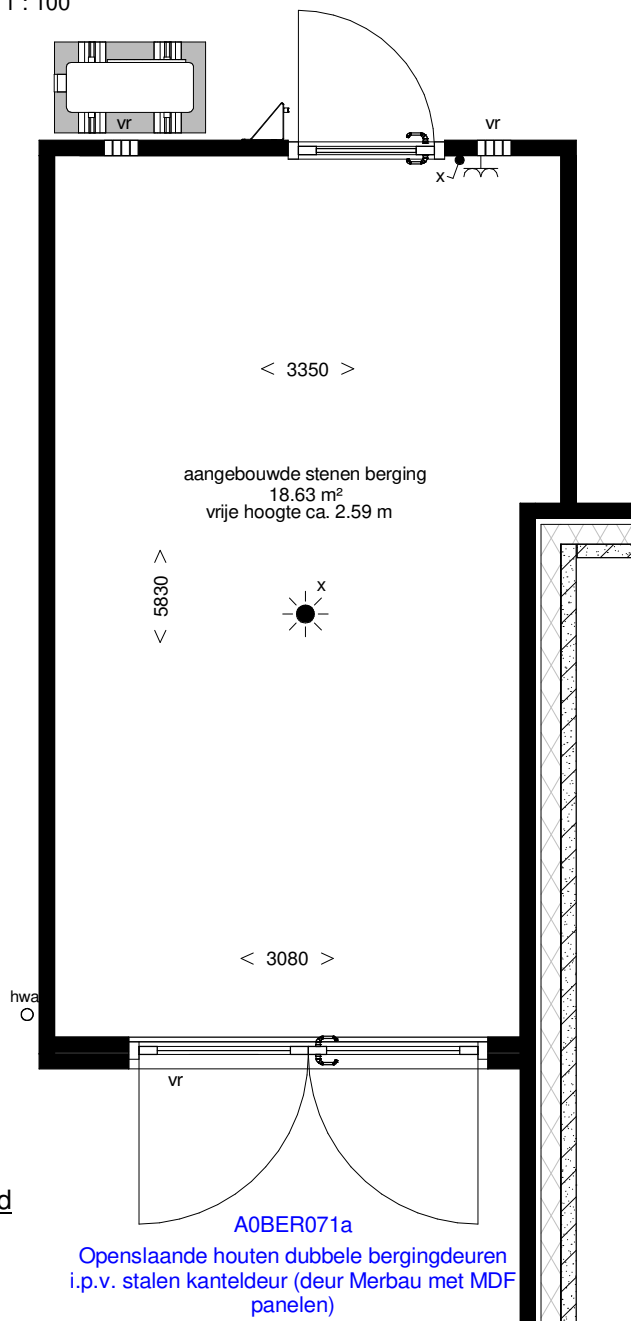


huisvanu

Het auteursrecht wordt voorbehouden overeenkomstig de wet CAD tekeningen; geen handmatige wijzigingen toegestaan.
Niets uit deze tekening mag overgenomen worden zonder toestemming van onze opdrachtgever en/of ons bureau.



voorgevel
1 : 100



begane grond
1 : 50

BOUWKUNDIGE ALTERNATIEVEN

Project: WO21004801 18 woningen Leek

Datum: 06-09-2022

Optiecode: A0BER071a

Omschrijving: Openslaande houten bergingsdeuren i.p.v. stalen kanteldeur (deur Merbau met MDF panelen)

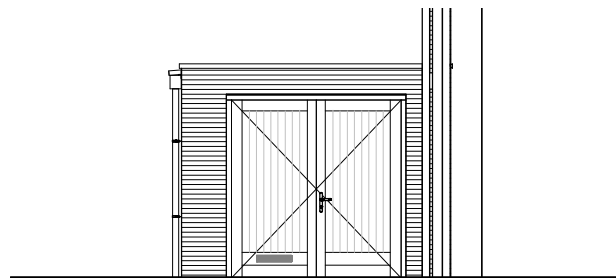
PLEGT-VOS

Amerikaweg 16-D
Postbus 25, 9400 AA Assen
Tel. 088-5886305
noord@plegt-vos.nl / www.plegt-vos.nl



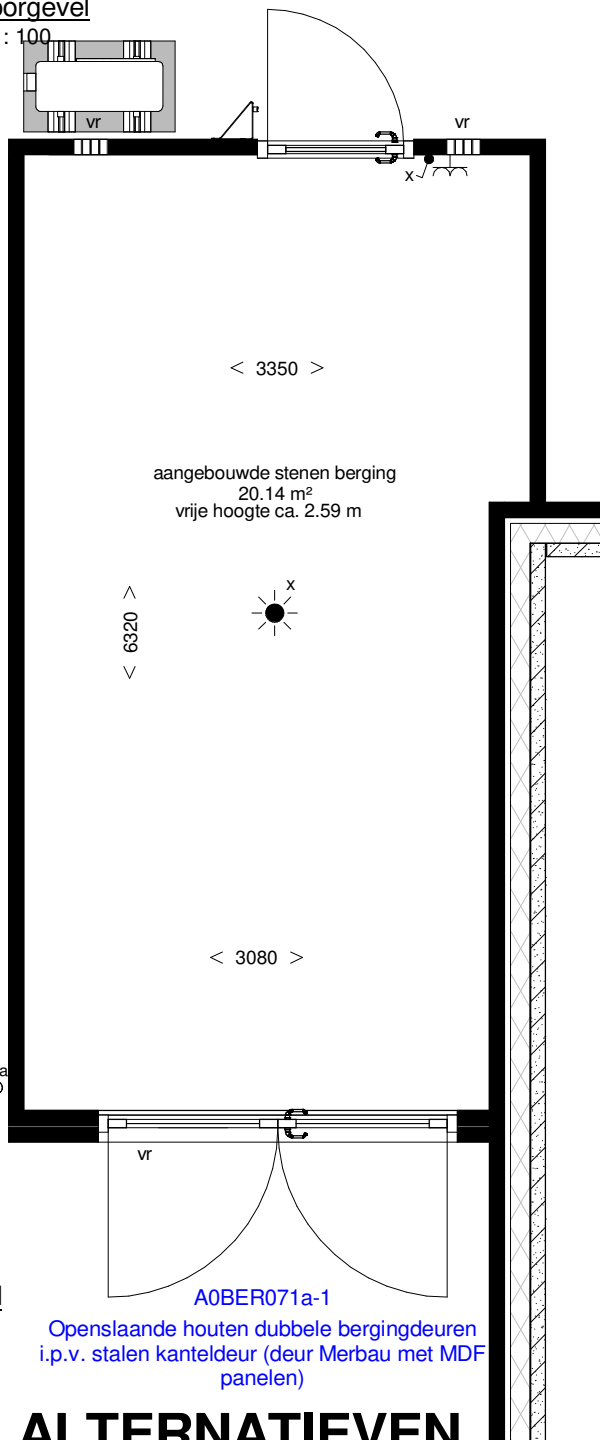
huisvanu

Het auteursrecht wordt voorbehouden overeenkomstig de wet CAD tekeningen; geen handmatige wijzigingen toegestaan.
Niets uit deze tekening mag overgenomen worden zonder toestemming van onze opdrachtgever en/of ons bureau.



voorgevel

1 : 100



begane grond

1 : 50

Openslaande houten dubbele bergingdeuren
i.p.v. stalen kanteldeur (deur Merbau met MDF
panelen)

BOUWKUNDIGE ALTERNATIEVEN

Project: WO21004801 18 woningen Leek

Datum: 06-09-2022

Optiecode: A0BER071a-1

Omschrijving: Openslaande houten bergingsdeuren i.p.v. stalen kanteldeur (deur Merbau met MDF panelen)

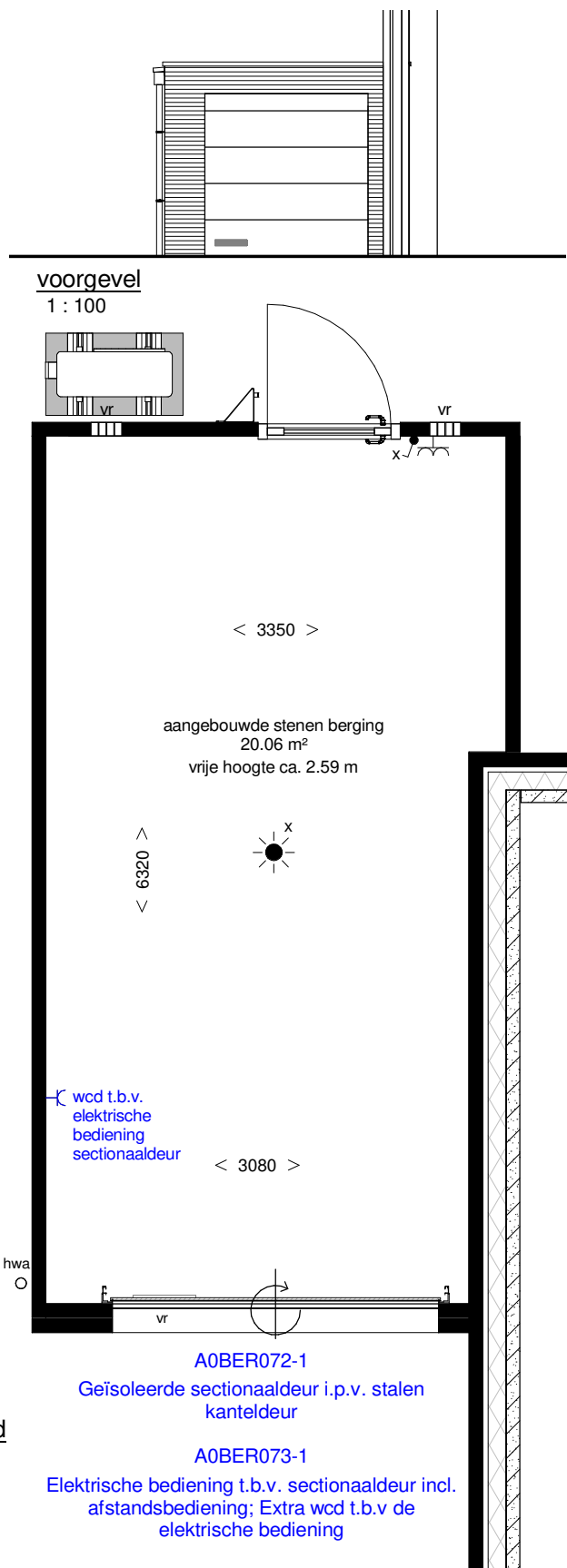
PLEGT-VOS

Amerikaweg 16-D
Postbus 25, 9400 AA Assen
Tel. 088-5886305
noord@plegt-vos.nl / www.plegt-vos.nl



huisvanu

Het auteursrecht wordt voorbehouden overeenkomstig de wet CAD tekeningen; geen handmatige wijzigingen toegestaan.
Niets uit deze tekening mag overgenomen worden zonder toestemming van onze opdrachtgever en/of ons bureau.



BOUWKUNDIGE ALTERNATIEVEN

Project: WO21004801 18 woningen Leek
Datum: 06-09-2022
Optiecode: A0BER072-1-A0BER073-1
Omschrijving: Geïsoleerde sectionaaldeur i.p.v. stalen kanteldeur - Elektrische bediening t.b.v. sectionaaldeur inclusief afstandbediening

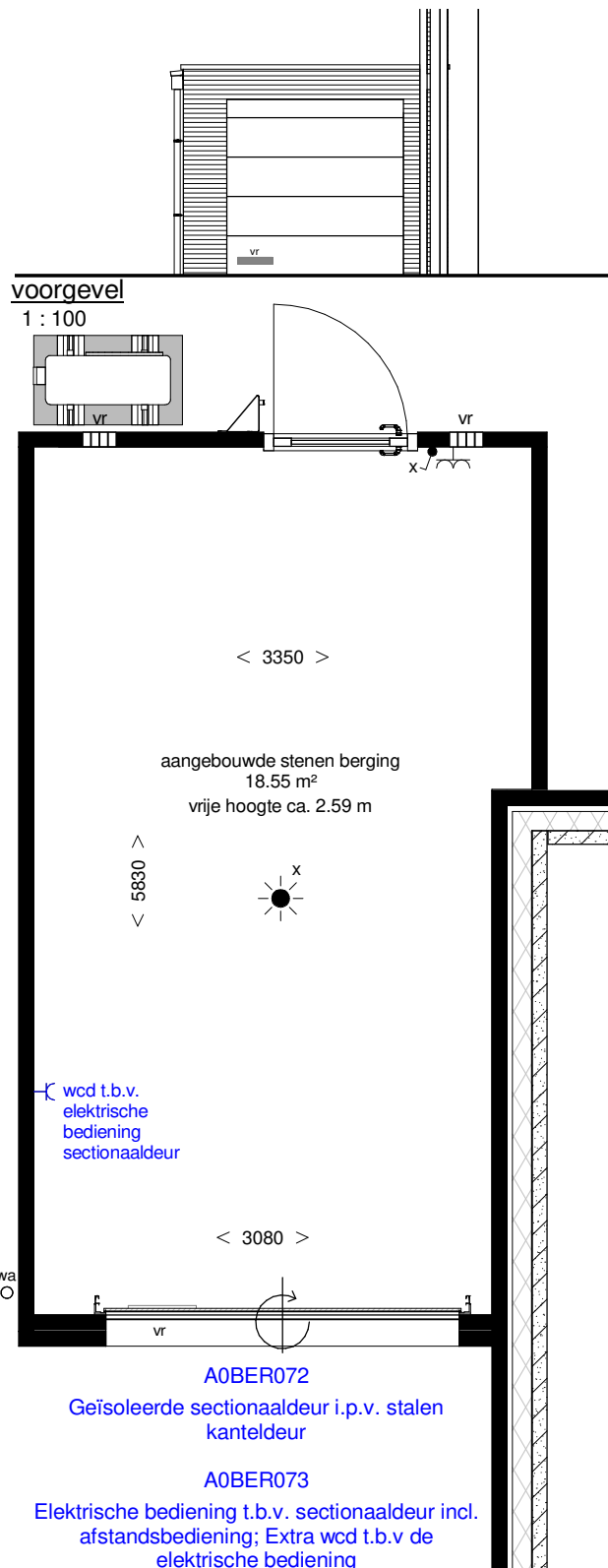
PLEGT-VOS

Amerikaweg 16-D
 Postbus 25, 9400 AA Assen
 Tel. 088-5886305
 noord@plegt-vos.nl / www.plegt-vos.nl



huisvanu

Het auteursrecht wordt voorbehouden overeenkomstig de wet CAD tekeningen; geen handmatige wijzigingen toegestaan.
 Niets uit deze tekening mag overgenomen worden zonder toestemming van onze opdrachtgever en/of ons bureau.



BOUWKUNDIGE ALTERNATIEVEN

Project: WO21004801 18 woningen Leek

Datum: 06-09-2022

Optiecode: A0BER072-A0BER073

Omschrijving: Geïsoleerde sectionaaldeur i.p.v. stalen kanteldeur - Elektrische bediening t.b.v. sectionaaldeur inclusief afstandbediening

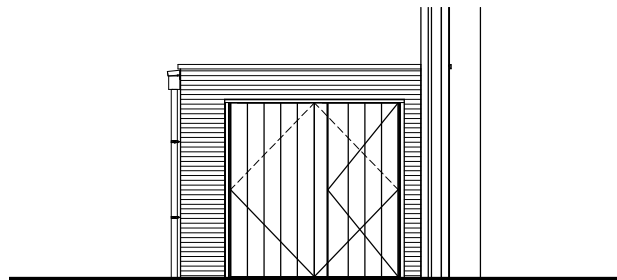
PLEGT-VOS

Amerikaweg 16-D
Postbus 25, 9400 AA Assen
Tel. 088-5886305
noord@plegt-vos.nl / www.plegt-vos.nl

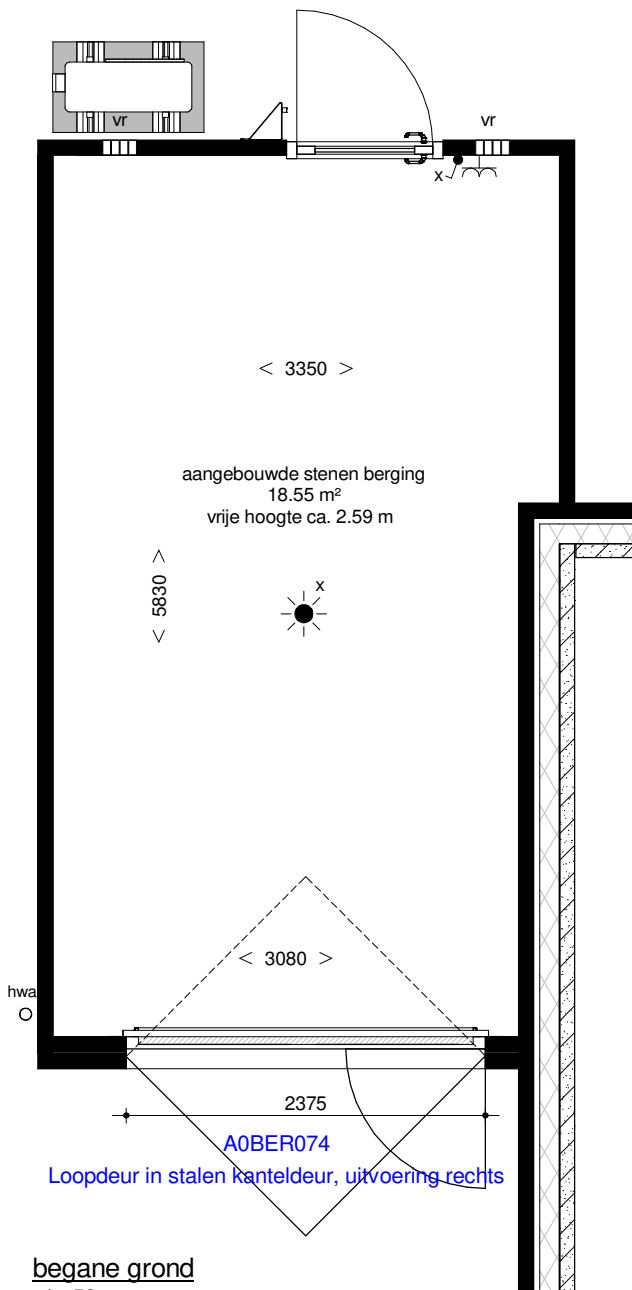


huisvanu

Het auteursrecht wordt voorbehouden overeenkomstig de wet CAD tekeningen; geen handmatige wijzigingen toegestaan.
Niets uit deze tekening mag overgenomen worden zonder toestemming van onze opdrachtgever en/of ons bureau.



voorgevel
1 : 100



begane grond
1 : 50

BOUWKUNDIGE ALTERNATIEVEN

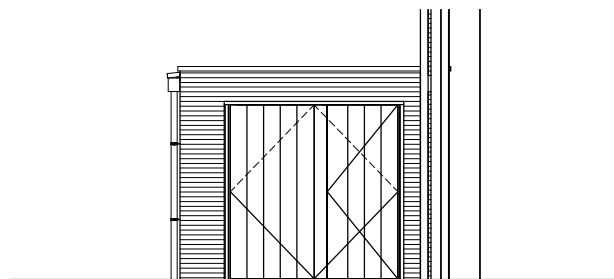
Project: WO21004801 18 woningen Leek
Datum: 06-09-2022
Optiecode: A0BER074
Omschrijving: Loopdeur in stalen kanteldeur, uitvoering rechts

PLEGT-VOS

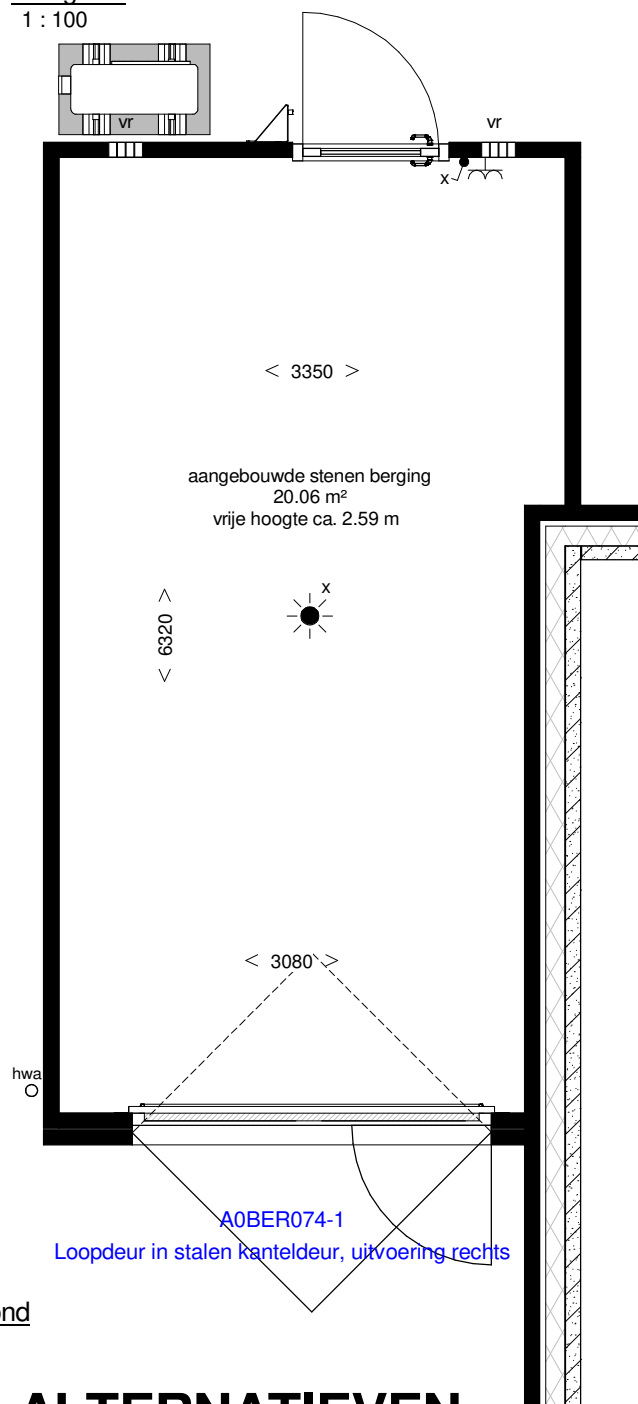
Amerikaweg 16-D
 Postbus 25, 9400 AA Assen
 Tel. 088-5886305
 noord@plegt-vos.nl / www.plegt-vos.nl



huisvanu



voorgevel
1 : 100



begane grond
1 : 50

BOUWKUNDIGE ALTERNATIEVEN

Project: WO21004801 18 woningen Leek
Datum: 06-09-2022
Optiecode: A0BER074-1
Omschrijving: Loopdeur in stalen kanteldeur, uitvoering rechts

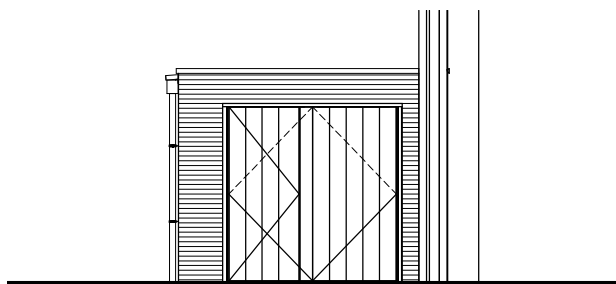
PLEGT-VOS

Amerikaweg 16-D
 Postbus 25, 9400 AA Assen
 Tel. 088-5886305
 noord@plegt-vos.nl / www.plegt-vos.nl

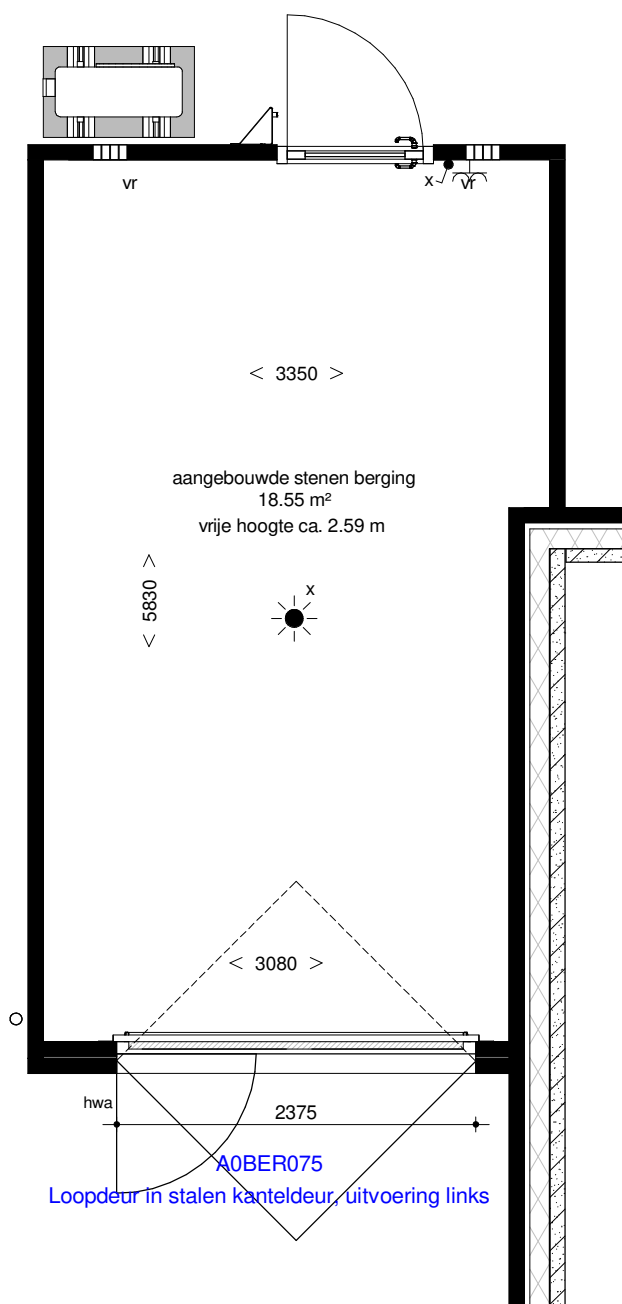


huisvanu

Het auteursrecht wordt voorbehouden overeenkomstig de wet CAD tekeningen; geen handmatige wijzigingen toegestaan.
 Niets uit deze tekening mag overgenomen worden zonder toestemming van onze opdrachtgever en/of ons bureau.



voorgevel
1 : 100



begane grond
1 : 50

BOUWKUNDIGE ALTERNATIEVEN

Project: WO21004801 18 woningen Leek
Datum: 06-09-2022
Optiecode: A0BER075
Omschrijving: Loopdeur in stalen kanteldeur, uitvoering links

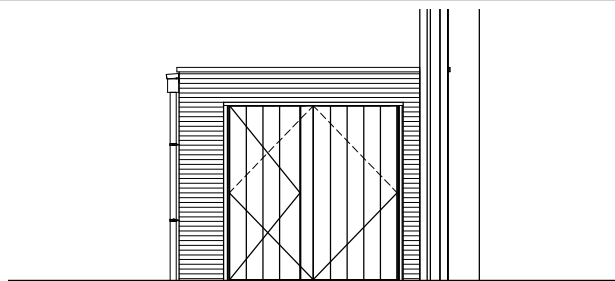
PLEGT-VOS

Amerikaweg 16-D
 Postbus 25, 9400 AA Assen
 Tel. 088-5886305
 noord@plegt-vos.nl / www.plegt-vos.nl

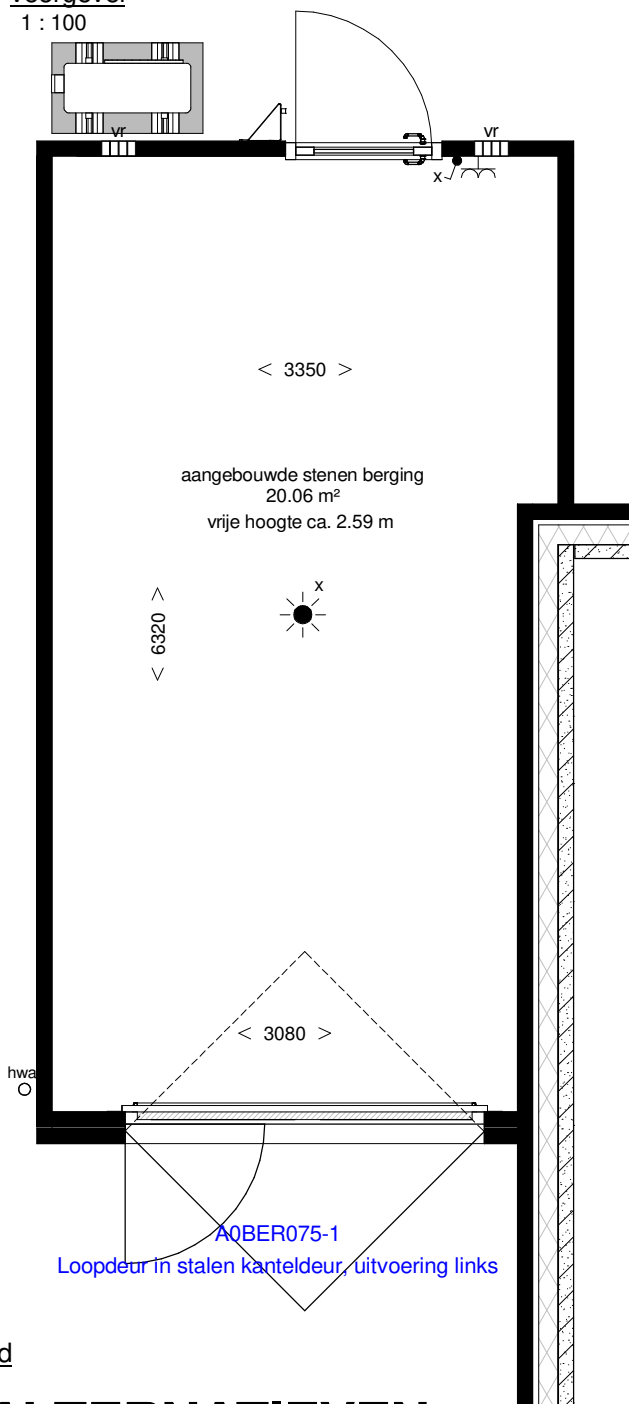


huisvanu

Het auteursrecht wordt voorbehouden overeenkomstig de wet CAD tekeningen; geen handmatige wijzigingen toegestaan.
 Niets uit deze tekening mag overgenomen worden zonder toestemming van onze opdrachtgever en/of ons bureau.



voorgevel
1 : 100



begane grond
1 : 50

BOUWKUNDIGE ALTERNATIEVEN

Project: WO21004801 18 woningen Leek
Datum: 06-09-2022
Optiecode: A0BER075-1
Omschrijving: Loopdeur in stalen kanteldeur, uitvoering links

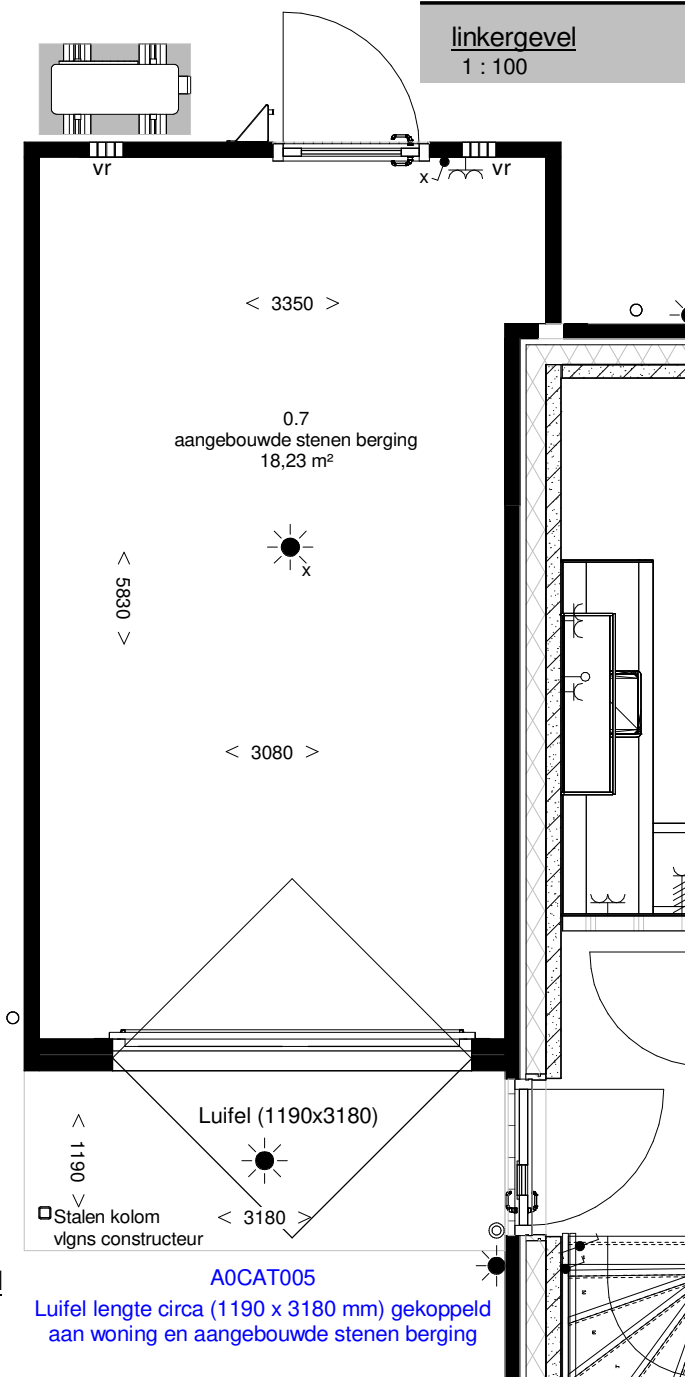
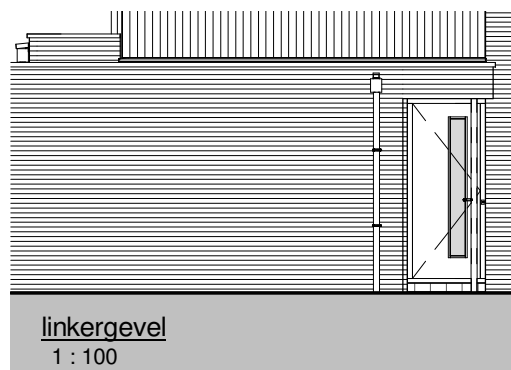
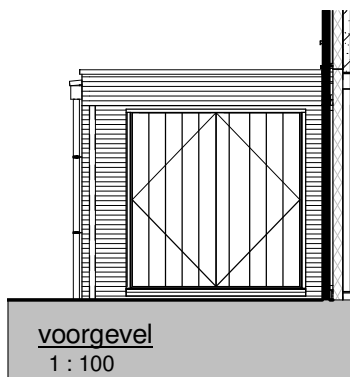
PLEGT-VOS

Amerikaweg 16-D
 Postbus 25, 9400 AA Assen
 Tel. 088-5886305
 noord@plegt-vos.nl / www.plegt-vos.nl



huisvanu

Het auteursrecht wordt voorbehouden overeenkomstig de wet CAD tekeningen; geen handmatige wijzigingen toegestaan.
 Niets uit deze tekening mag overgenomen worden zonder toestemming van onze opdrachtgever en/of ons bureau.



BOUWKUNDIGE ALTERNATIEVEN

Project: WO20002001 18 woningen Leek

Datum: 06-09-2022

Optiecode: A0CAT005

Omschrijving: Luifel lengte circa (1190 x 3180 mm) gekoppeld aan woning en aanebouwde stenen berging

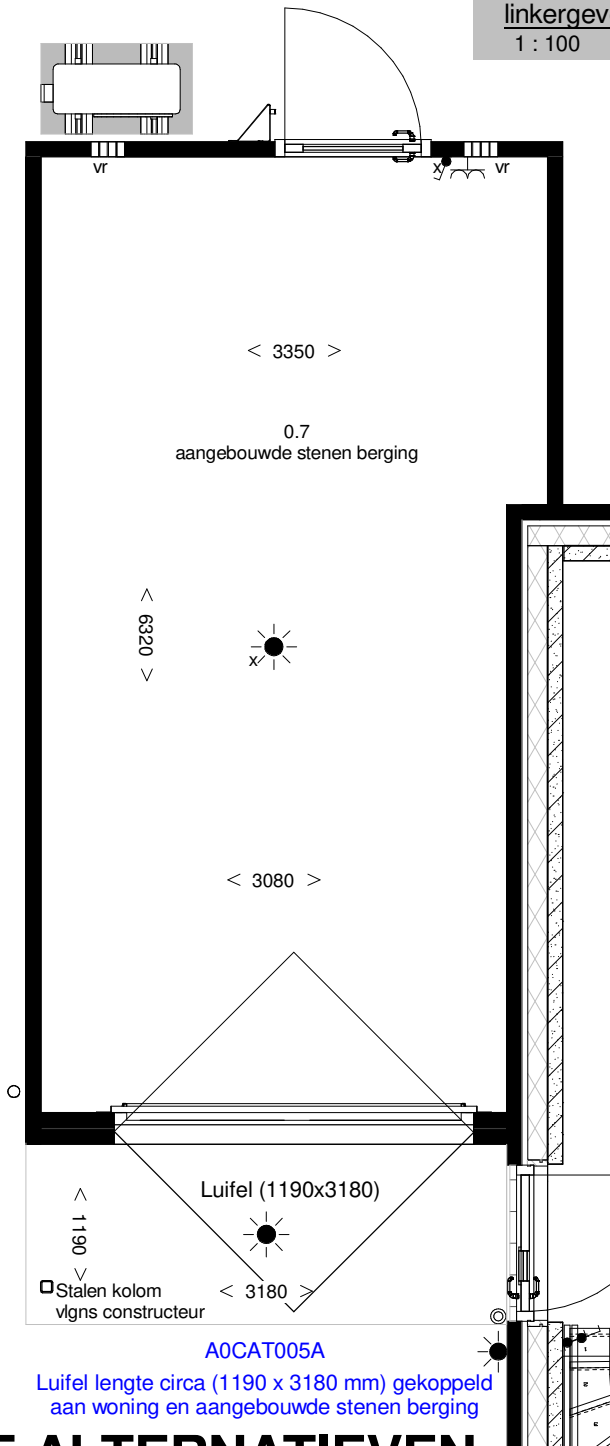
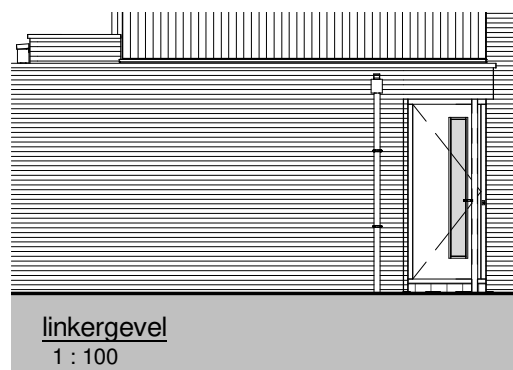
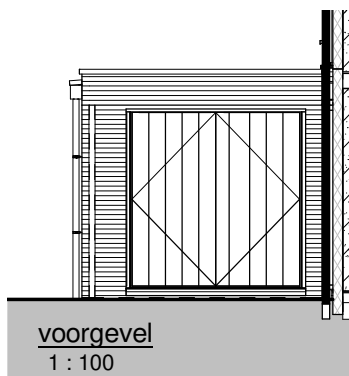
PLEGT-VOS

Amerikaweg 16-D
Postbus 25, 9400 AA Assen
Tel. 088-5886305
noord@plegt-vos.nl / www.plegt-vos.nl



huisvanu

Het auteursrecht wordt voorbehouden overeenkomstig de wet CAD tekeningen; geen handmatige wijzigingen toegestaan.
Niets uit deze tekening mag overgenomen worden zonder toestemming van onze opdrachtgever en/of ons bureau.



BOUWKUNDIGE ALTERNATIEVEN

Project: WO20002001 18 woningen Leek

Datum: 06-09-2022

Optiecode: A0CAT006

Omschrijving: Luifel lengte circa (1190 x 3180 mm) gekoppeld aan woning en aanebouwde stenen berging

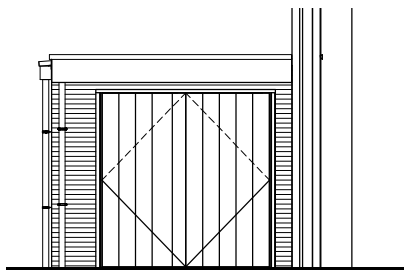
PLEGT-VOS

Amerikaweg 16-D
Postbus 25, 9400 AA Assen
Tel. 088-5886305
noord@plegt-vos.nl / www.plegt-vos.nl

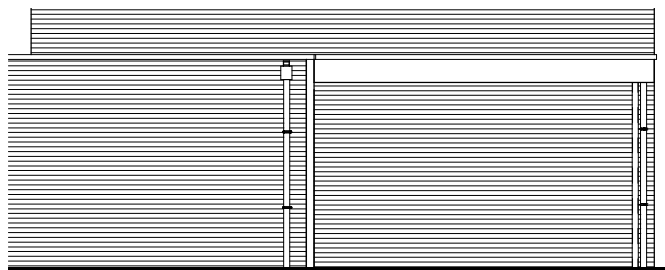


huisvanu

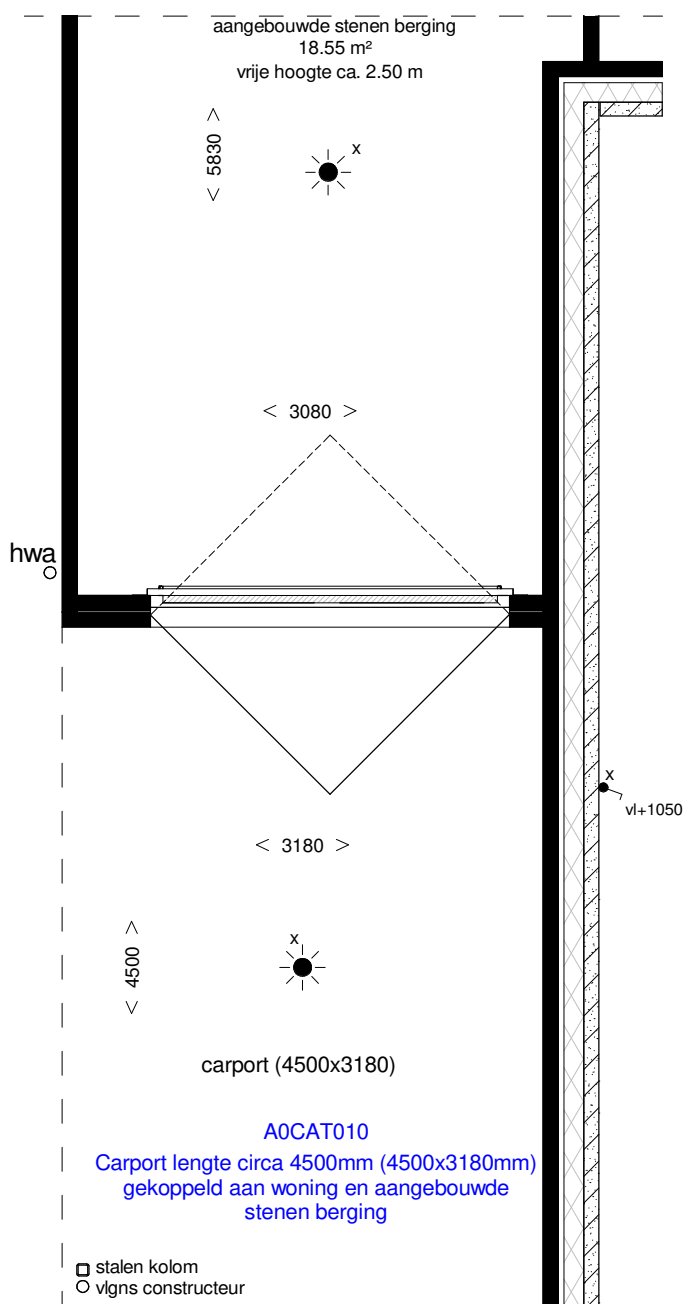
Het auteursrecht wordt voorbehouden overeenkomstig de wet CAD tekeningen; geen handmatige wijzigingen toegestaan.
Niets uit deze tekening mag overgenomen worden zonder toestemming van onze opdrachtgever en/of ons bureau.



voorgevel
1 : 100



linkerzijgevel
1 : 100



begane grond
1 : 50

□ stalen kolom
○ vign constructeur

BOUWKUNDIGE ALTERNATIEVEN

Project: WO21004801 18 woningen Leek

Datum: 06-09-2022

Optiecode: A0CAT010

Omschrijving: Carport lengte circa 4500mm (4500x3180mm) gekoppeld aan woning en aangebouwde stenen berging

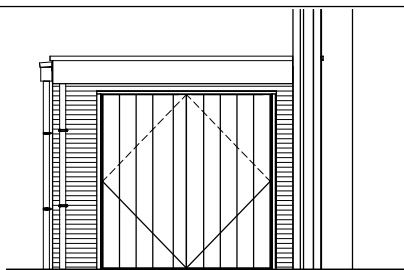
PLEGT-VOS

Amerikaweg 16-D
Postbus 25, 9400 AA Assen
Tel. 088-5886305
noord@plegt-vos.nl / www.plegt-vos.nl



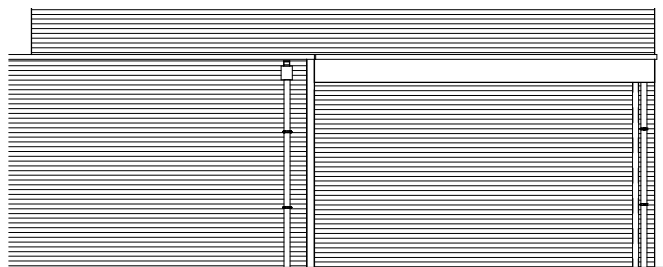
huisvanu

Het auteursrecht wordt voorbehouden overeenkomstig de wet CAD tekeningen; geen handmatige wijzigingen toegestaan.
Niets uit deze tekening mag overgenomen worden zonder toestemming van onze opdrachtgever en/of ons bureau.



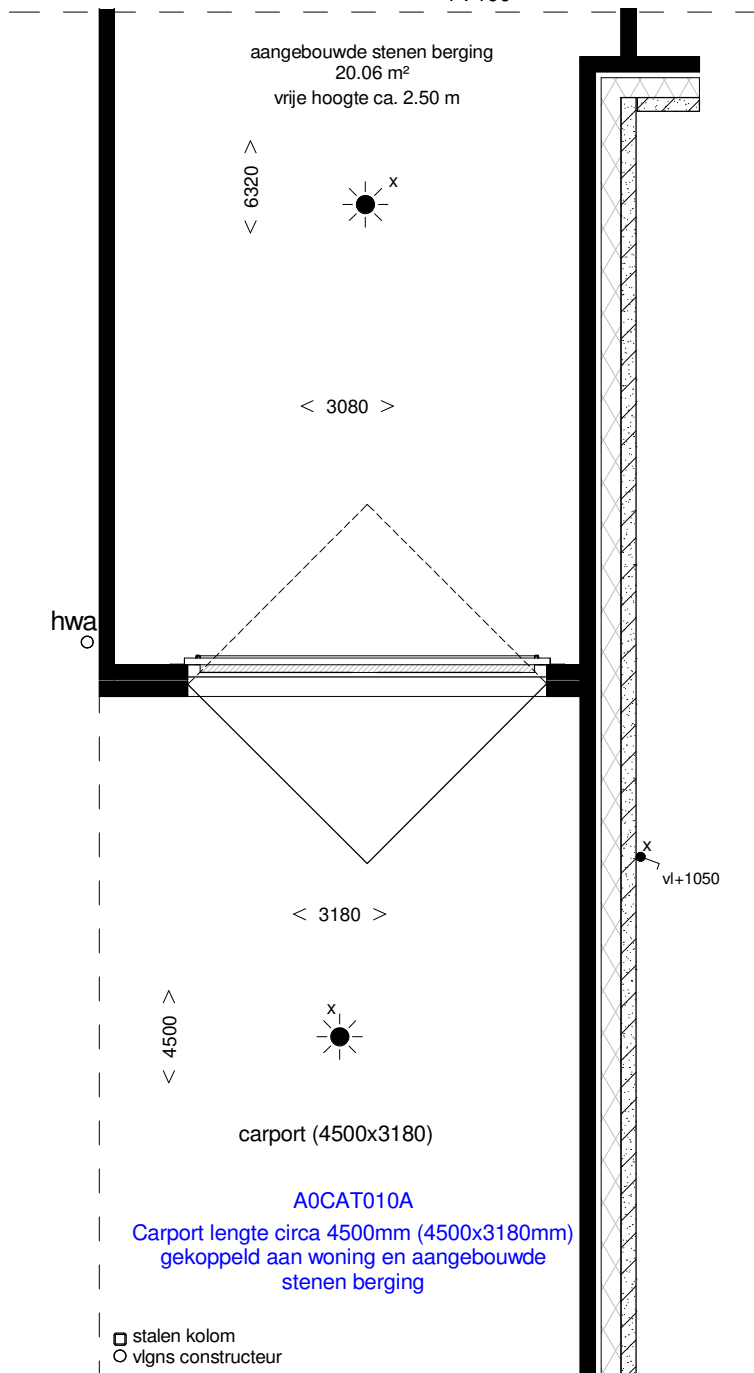
voorgevel

1 : 100



linkerzijgevel

1 : 100



BOUWKUNDIGE ALTERNATIEVEN

Project: WO21004801 18 woningen Leek

Datum: 06-09-2022

Optiecode: A0CAT010A

Omschrijving: Carport lengte circa 4500mm (4500x3180mm) gekoppeld aan woning en aangebouwde stenen berging

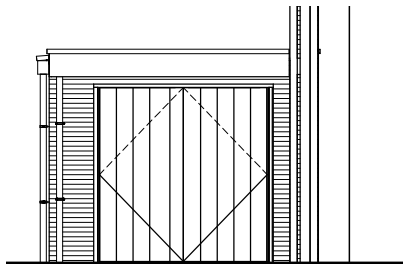
PLEGT-VOS

Amerikaweg 16-D
Postbus 25, 9400 AA Assen
Tel. 088-5886305
noord@plegt-vos.nl / www.plegt-vos.nl



huisvanu

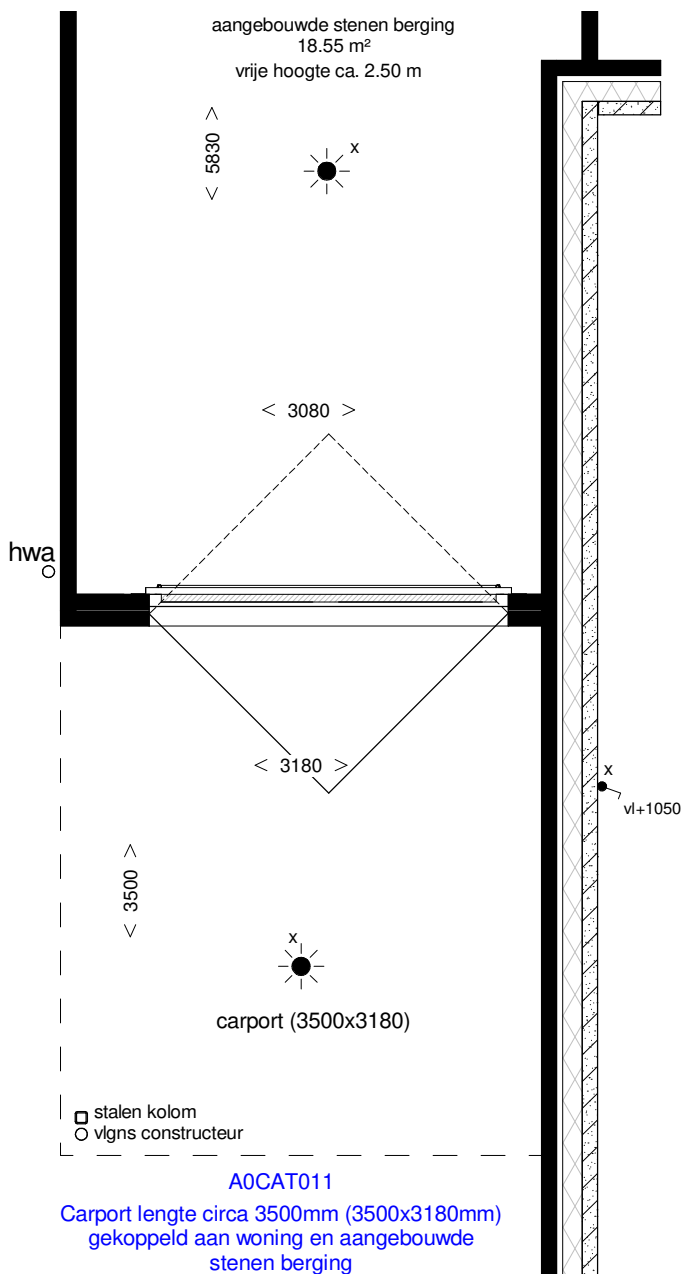
Het auteursrecht wordt voorbehouden overeenkomstig de wet CAD tekeningen; geen handmatige wijzigingen toegestaan.
Niets uit deze tekening mag overgenomen worden zonder toestemming van onze opdrachtgever en/of ons bureau.



voorgevel
1 : 100



linkerzijgevel
1 : 100



begane grond
1 : 50

BOUWKUNDIGE ALTERNATIEVEN

Project: WO21004801 18 woningen Leek

Datum: 06-09-2022

Optiecode: A0CAT011

Omschrijving: Carport lengte circa 3500mm (3500x3180mm) gekoppeld aan woning en aangebouwde stenen berging

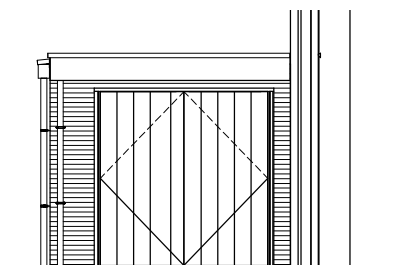
PLEGT-VOS

Amerikaweg 16-D
Postbus 25, 9400 AA Assen
Tel. 088-5886305
noord@plegt-vos.nl / www.plegt-vos.nl

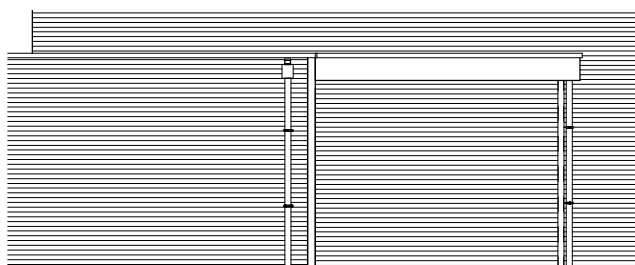


huisvanu

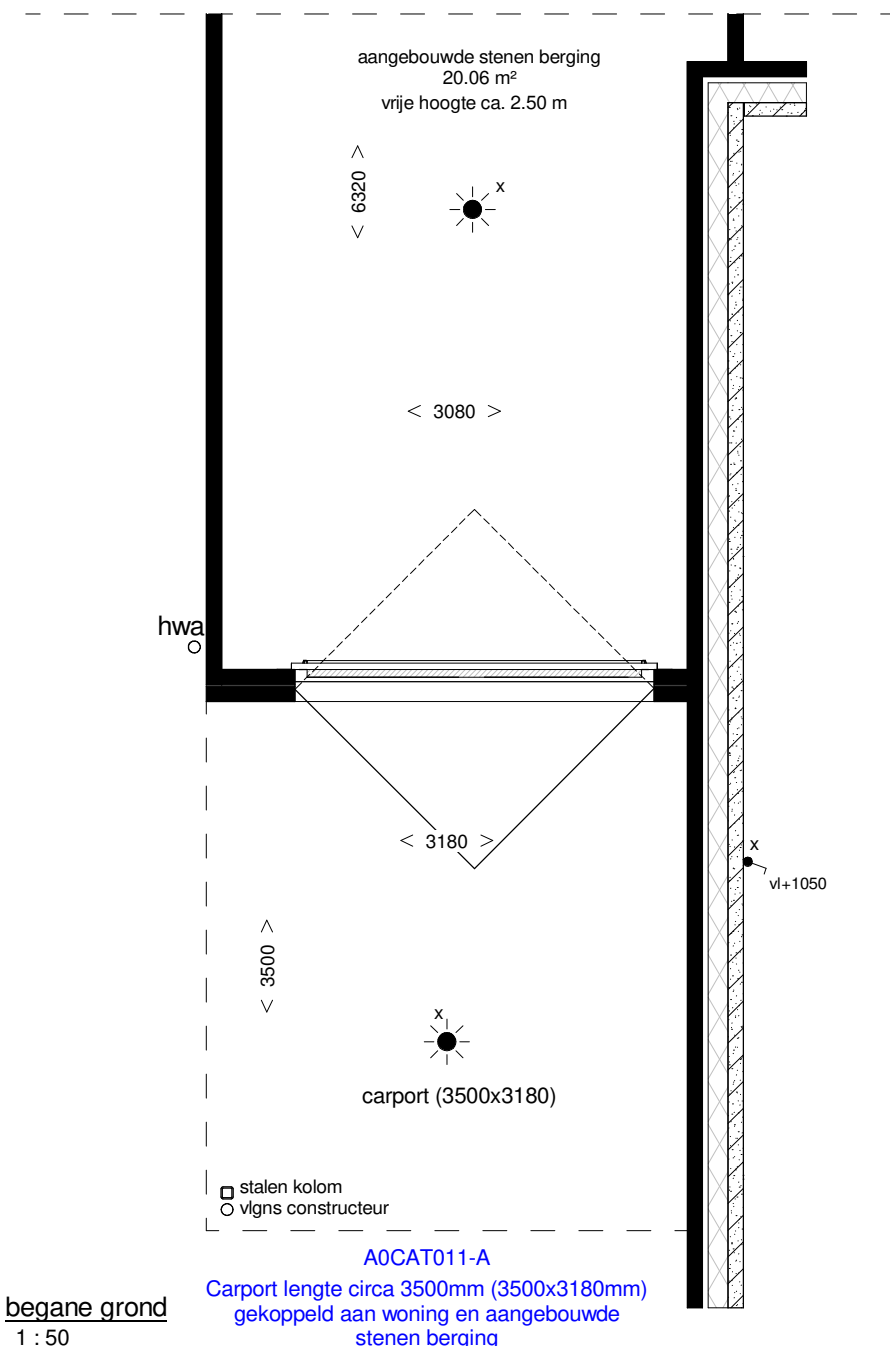
Het auteursrecht wordt voorbehouden overeenkomstig de wet CAD tekeningen; geen handmatige wijzigingen toegestaan.
Niets uit deze tekening mag overgenomen worden zonder toestemming van onze opdrachtgever en/of ons bureau.



voorgevel
1 : 100



linkerzijgevel
1 : 100



BOUWKUNDIGE ALTERNATIEVEN

Project: WO21004801 18 woningen Leek
Datum: 06-09-2022
Optiecode: A0CAT011-A
Omschrijving: Carport lengte circa 3500mm (3500x3180mm) gekoppeld aan woning en aangebouwde stenen berging

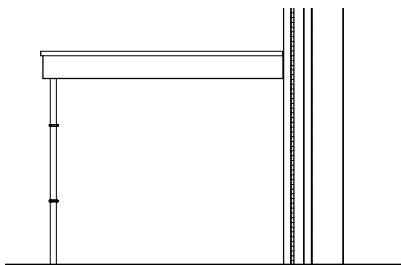
PLEGT-VOS

Amerikaweg 16-D
 Postbus 25, 9400 AA Assen
 Tel. 088-5886305
 noord@plegt-vos.nl / www.plegt-vos.nl

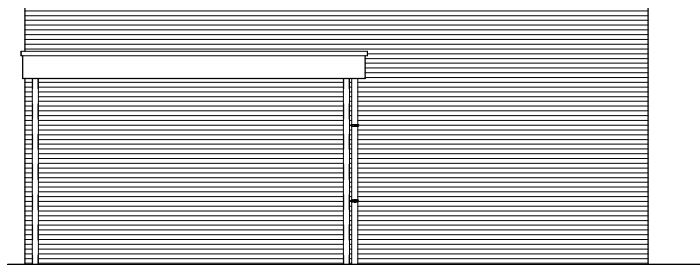


huisvanu

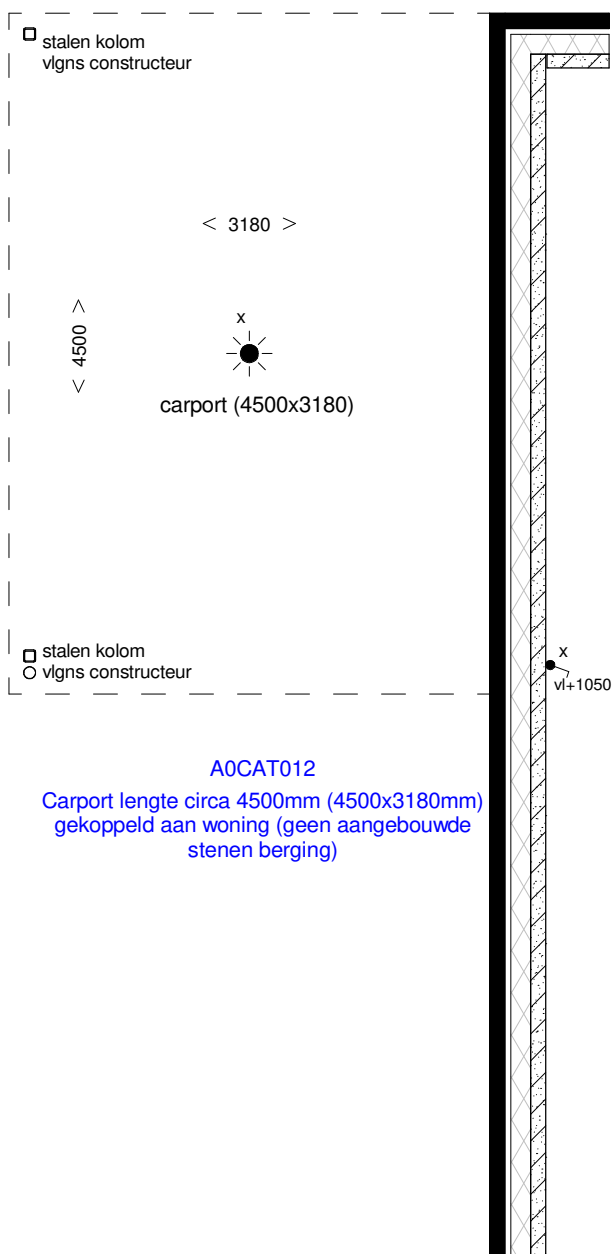
Het auteursrecht wordt voorbehouden overeenkomstig de wet CAD tekeningen; geen handmatige wijzigingen toegestaan.
 Niets uit deze tekening mag overgenomen worden zonder toestemming van onze opdrachtgever en/of ons bureau.



voorgevel
1 : 100



linkerzijgevel
1 : 100



A0CAT012
Carport lengte circa 4500mm (4500x3180mm)
gekoppeld aan woning (geen aangebouwde
stenen berging)

begane grond
1 : 50

BOUWKUNDIGE ALTERNATIEVEN

Project: WO21004801 18 woningen Leek
Datum: 06-09-2022
Optiecode: A0CAT012
Omschrijving: Carport lengte circa 4500mm (4500x3180mm) gekoppeld aan woning (geen aangebouwde stenen berging)

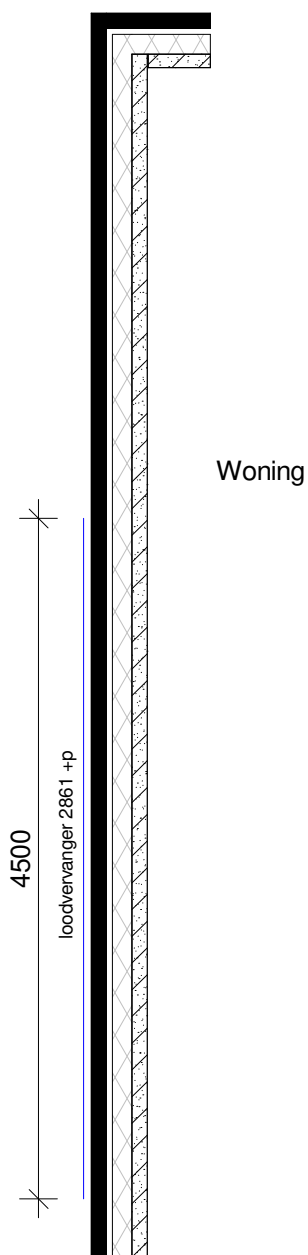
PLEGT-VOS

Amerikaweg 16-D
Postbus 25, 9400 AA Assen
Tel. 088-5886305
noord@plegt-vos.nl / www.plegt-vos.nl



huisvanu

Het auteursrecht wordt voorbehouden overeenkomstig de wet CAD tekeningen; geen handmatige wijzigingen toegestaan.
Niets uit deze tekening mag overgenomen worden zonder toestemming van onze opdrachtgever en/of ons bureau.



A0CAT030

Loodervanger aanbrengen t.b.v. later te
bouwen carport van 4500mm

BOUWKUNDIGE ALTERNATIEVEN

Project: WO21004801 18 woningen Leek

Datum: 06-09-2022

Optiecode: A0CAT030

Omschrijving: Loodervanger aanbrengen t.b.v. later te bouwen carport van 4500mm

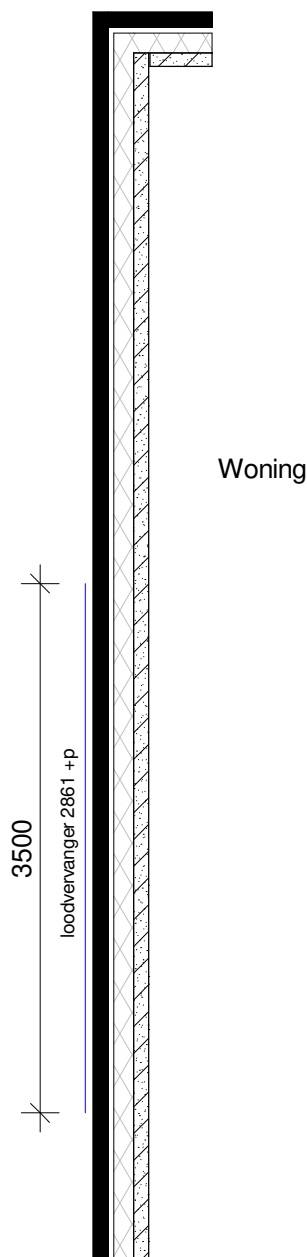


Amerikaweg 16-D
Postbus 25, 9400 AA Assen
Tel. 088-5886305
noord@plegt-vos.nl / www.plegt-vos.nl



huisvanu

L:\DMS\WO21004801-18 woningen Oostindia Leek\01_Model (R22)\02_Verkoo-Bouwaanvraag\02_Kopersoplies\WO21004801 18 woningen Leek Basis opties.rvt
Geprint: 9-9-2022 11:40:34



A0CAT031

Loodervanger aanbrengen t.b.v. later te bouwen carport van 3500mm

BOUWKUNDIGE ALTERNATIEVEN

Project: WO21004801 18 woningen Leek

Datum: 06-09-2022

Optiecode: A0CAT031

Omschrijving: Loodervanger aanbrengen t.b.v. later te bouwen carport van 3500mm

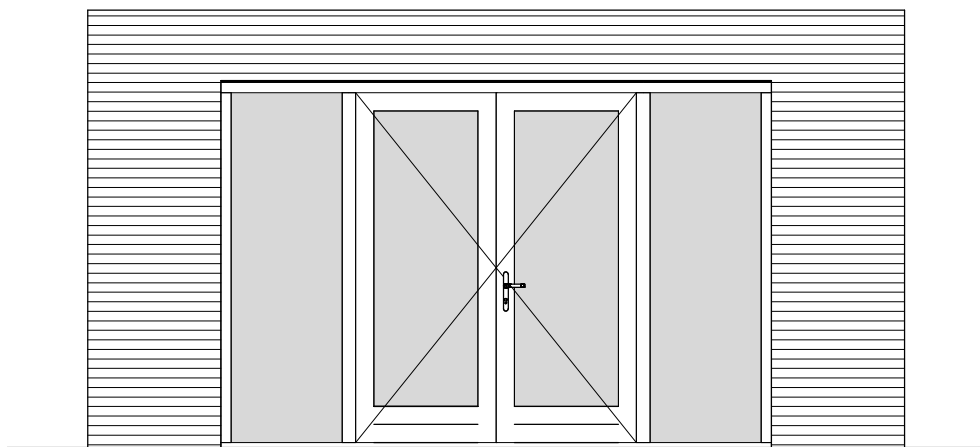
PLEGT-VOS

Amerikaweg 16-D
Postbus 25, 9400 AA Assen
Tel. 088-5886305
noord@plegt-vos.nl / www.plegt-vos.nl

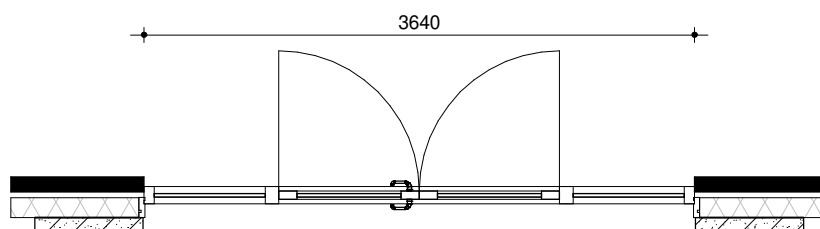


huisvanu

Het auteursrecht wordt voorbehouden overeenkomstig de wet CAD tekeningen; geen handmatige wijzigingen toegestaan.
Niets uit deze tekening mag overgenomen worden zonder toestemming van onze opdrachtgever en/of ons bureau.



voorgevel
1 : 50



A0GVL022
Dubbele tuindeuren in het achtergevelkozijn
van de woning met zijlichten

begane grond
1 : 50

BOUWKUNDIGE ALTERNATIEVEN

Project: WO21004801 18 woningen Leek
Datum: 06-09-2022
Optiecode: A0GVL022
Omschrijving: Dubbele tuindeuren in het achtergevelkozijn van de woning met zijlichten

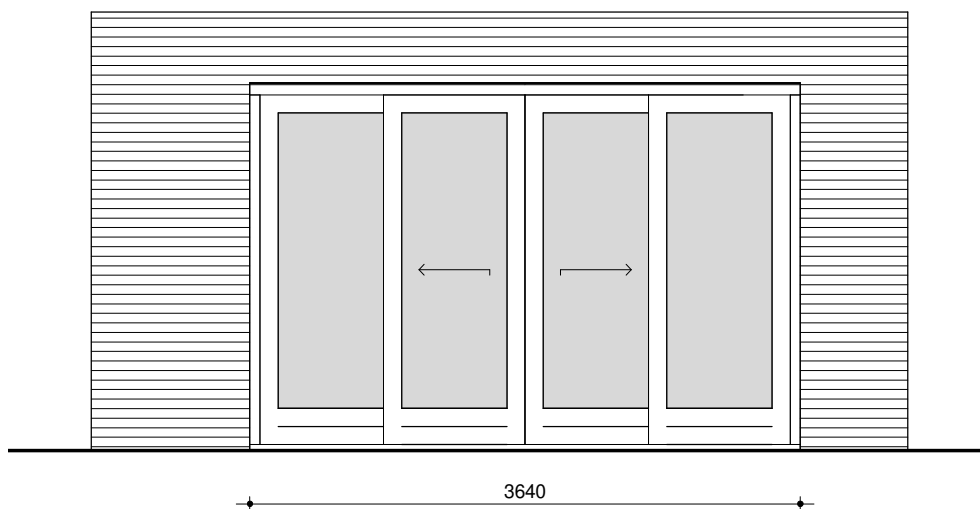
PLEGT-VOS

Amerikaweg 16-D
 Postbus 25, 9400 AA Assen
 Tel. 088-5886305
 noord@plegt-vos.nl / www.plegt-vos.nl



huisvanu

Het auteursrecht wordt voorbehouden overeenkomstig de wet CAD tekeningen; geen handmatige wijzigingen toegestaan.
 Niets uit deze tekening mag overgenomen worden zonder toestemming van onze opdrachtgever en/of ons bureau.



voorgevel
1 : 50

A0GVL020
Hef-schuifpui van hardhout in het
achtergevelkozijn van de woning, dubbele
bediening

BOUWKUNDIGE ALTERNATIEVEN

Project: WO21004801 18 woningen Leek

Datum: 06-09-2022

Optiecode: A0GVL020

Omschrijving: Hef-schuifpui van hardhout in het achtergevelkozijn van de woning, dubbele bediening

PLEGT-VOŠ

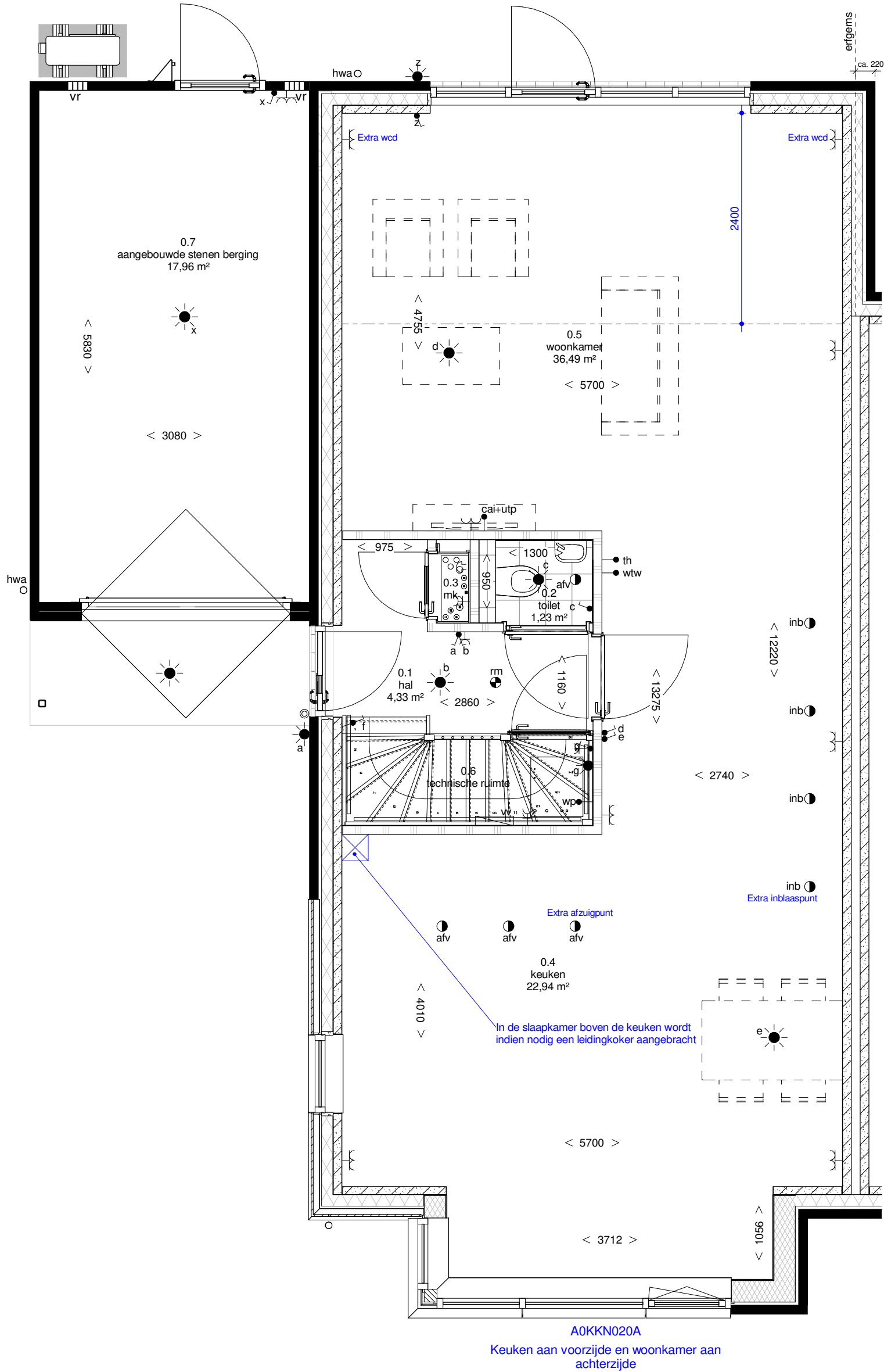
Amerikaweg 16-D
Postbus 25, 9400 AA Assen
Tel. 088-5886305
noord@plegt-vos.nl / www.plegt-vos.nl



huisvanu

Het auteursrecht wordt voorbehouden overeenkomstig de wet CAD tekeningen; geen handmatige wijzigingen toegestaan.
Niets uit deze tekening mag overgenomen worden zonder toestemming van onze opdrachtgever en/of ons bureau.

Let op:
T.a.v. overbouw zal er een erfdienstbaarheid gevestigd worden



BOUWKUNDIGE ALTERNATIEVEN

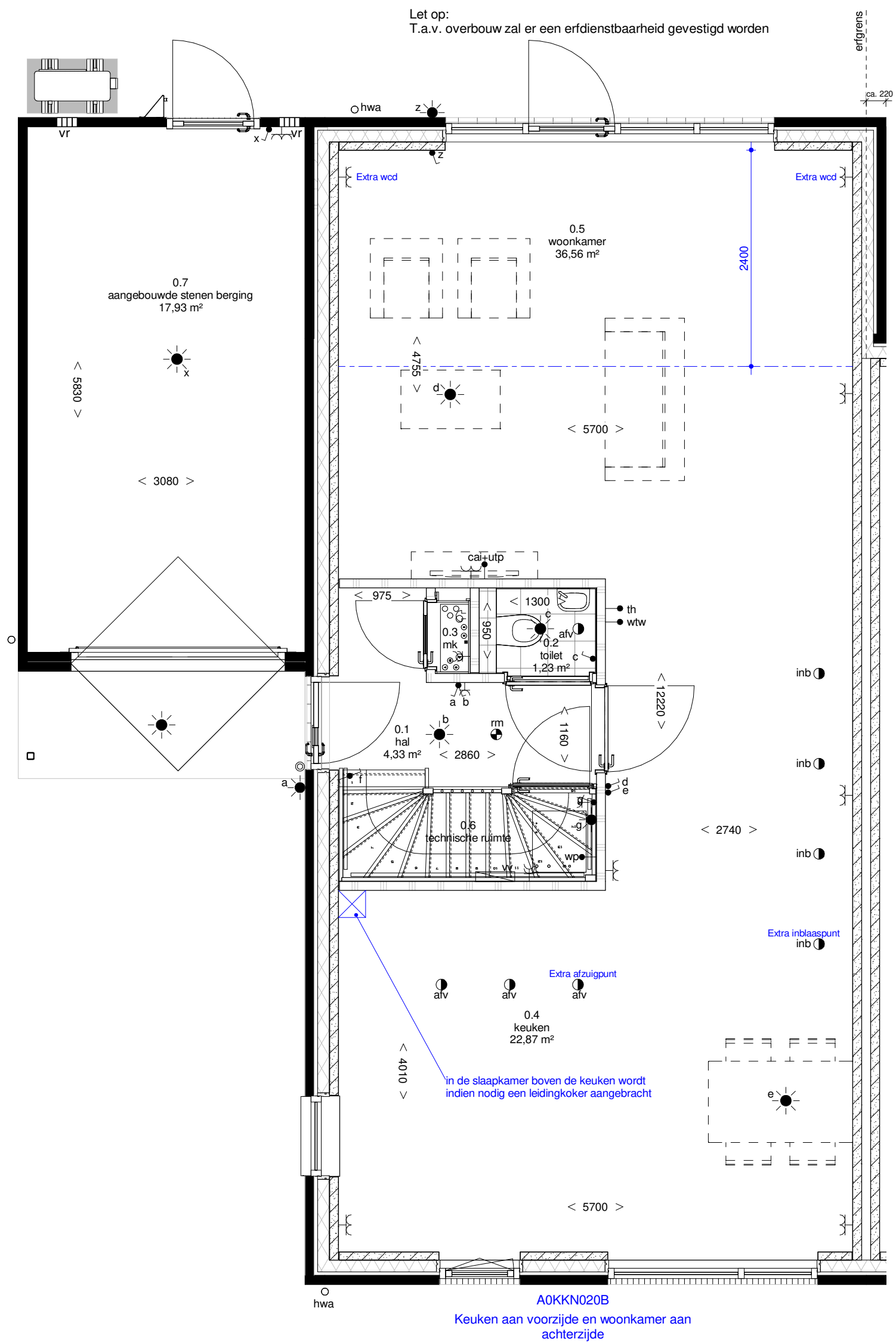
Project: WO20002001 18 woningen Leek
Datum: 06-09-2022
Optiecode: A0KKN020A
Omschrijving: Keuken aan voorzijde en woonkamer aan achterzijde

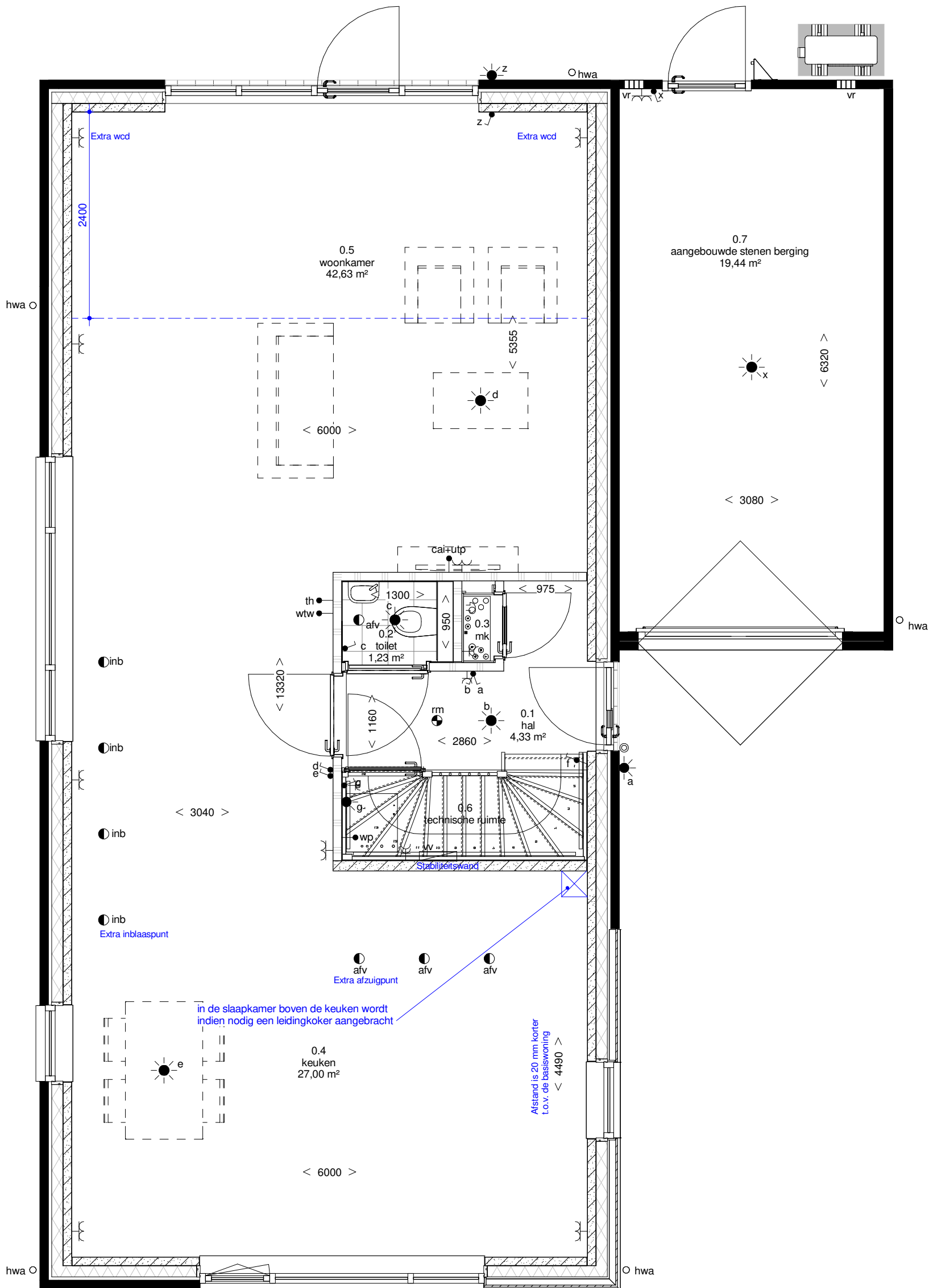


Amerikaweg 16-D
Postbus 25, 9400 AA Assen
Tel. 088-5886305
noord@plegt-vos.nl / www.plegt-vos.nl



Het auteursrecht wordt voorbehouden overeenkomstig de wet CAD tekeningen; geen handmatige wijzigingen toegestaan.
Niets uit deze tekening mag overgenomen worden zonder toestemming van onze opdrachtgever en/of ons bureau.





A0KKN020C
Keuken aan voorzijde en woonkamer aan achterzijde

begane grond
1 : 50

BOUWKUNDIGE ALTERNATIEVEN

Project: WO20002001 18 woningen Leek
Datum: 06-09-2022
Optiecode: A0KKN020C
Omschrijving: Keuken aan voorzijde en woonkamer aan achterzijde

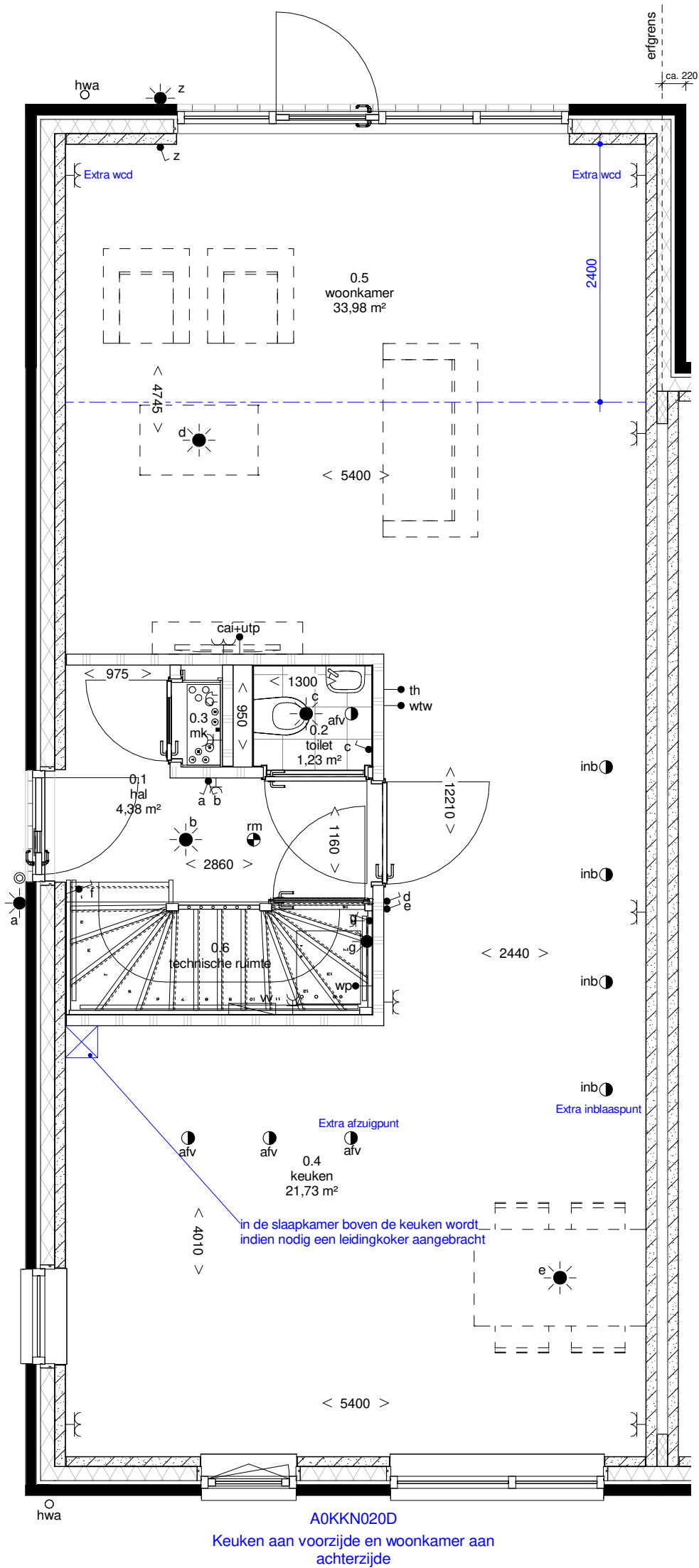
PLEGT-VOS

Amerikaweg 16-D
Postbus 25, 9400 AA Assen
Tel. 088-5886305
noord@plegt-vos.nl / www.plegt-vos.nl



Het auteursrecht wordt voorbehouden overeenkomstig de wet CAD tekeningen; geen handmatige wijzigingen toegestaan.
Niets uit deze tekening mag overgenomen worden zonder toestemming van onze opdrachtgever en/of ons bureau.

Let op:
T.a.v. overbouw zal er een erfdienstbaarheid gevestigd worden



BOUWKUNDIGE ALTERNATIEVEN

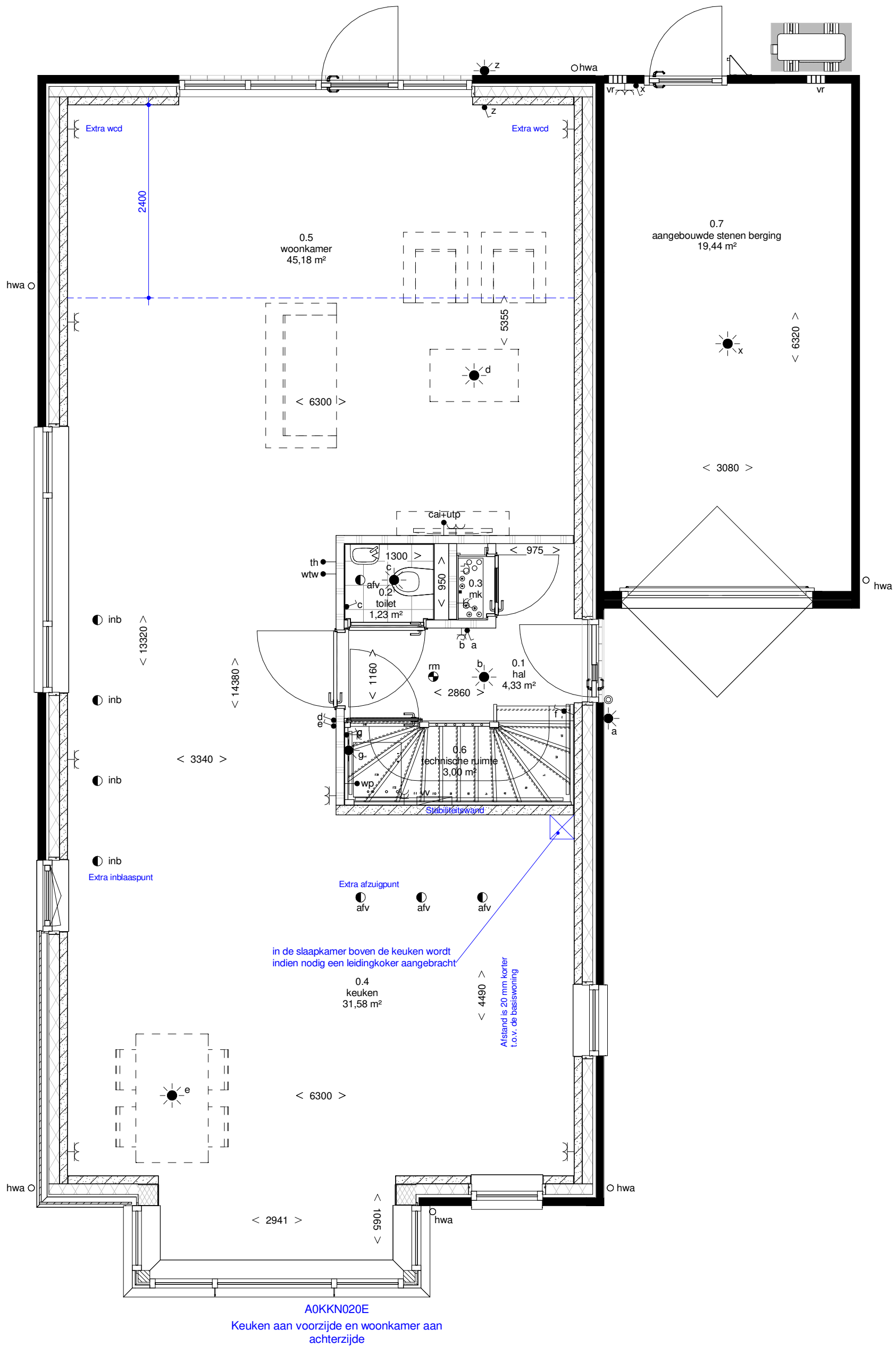
Project: WO20002001 18 woningen Leek
Datum: 06-09-2022
Optiecode: A0KKN020D
Omschrijving: Keuken aan voorzijde en woonkamer aan achterzijde



Amerikaweg 16-D
Postbus 25, 9400 AA Assen
Tel. 088-5886305
noord@plegt-vos.nl / www.plegt-vos.nl



Het auteursrecht wordt voorbehouden overeenkomstig de wet CAD tekeningen; geen handmatige wijzigingen toegestaan.
Niets uit deze tekening mag overgenomen worden zonder toestemming van onze opdrachtgever en/of ons bureau.



BOUWKUNDIGE ALTERNATIEVEN

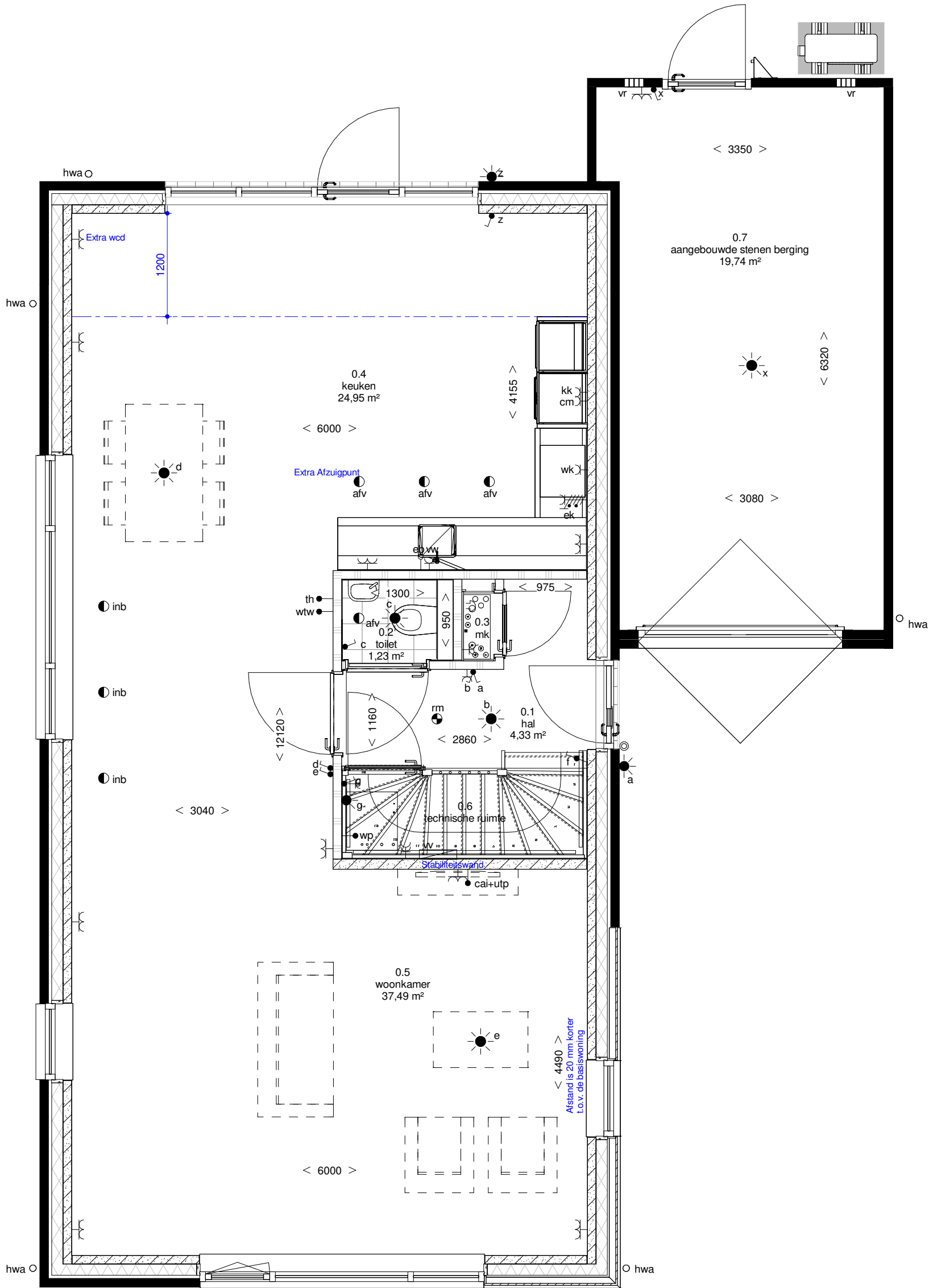
Project: WO20002001 18 woningen Leek
Datum: 06-09-2022
Optiecode: A0KKN020E
Omschrijving: Keuken aan voorzijde en woonkamer aan achterzijde

PLEGT-VOS

Amerikaweg 16-D
Postbus 25, 9400 AA Assen
Tel. 088-5886305
noord@plegt-vos.nl / www.plegt-vos.nl



Het auteursrecht wordt voorbehouden overeenkomstig de wet CAD tekeningen; geen handmatige wijzigingen toegestaan.
Niets uit deze tekening mag overgenomen worden zonder toestemming van onze opdrachtgever en/of ons bureau.



A0WON010A
Uitbreiding begane grond met 1200mm t.p.v.
achtergevel

begane grond
1 : 50

BOUWKUNDIGE ALTERNATIEVEN

Project: WO20002001 18 woningen Leek
Datum: 06-09-2022
Optiecode: A0WON010A
Omschrijving: Uitbreiding begane grond met 1200 mm t.p.v. achtergevel

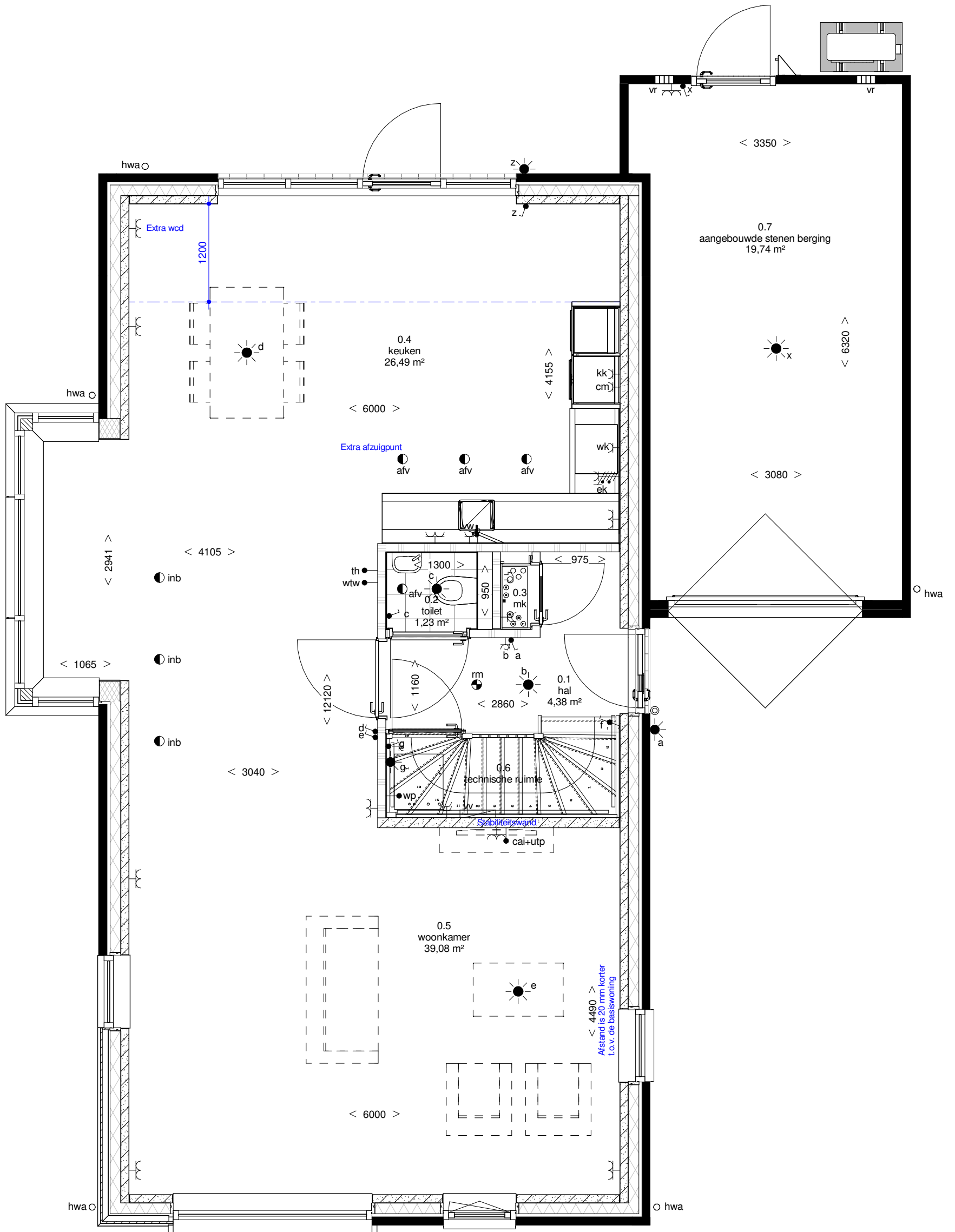
PLEGT-VOS

Amerikaweg 16-D
Postbus 25, 9400 AA Assen
Tel. 088-5886305
noord@plegt-vos.nl / www.plegt-vos.nl



Het auteursrecht wordt voorbehouden overeenkomstig de wet CAD tekeningen; geen handmatige wijzigingen toegestaan.
Niets uit deze tekening mag overgenomen worden zonder toestemming van onze opdrachtgever en/of ons bureau.

Li:\DMS\WO21004801-18 woningen Oostindia Leek\01_Model (R22)\02_Verkoo-Bouwplan\WO21004801_18 woningen Leek\optiebestand 1.rvt
Geprint: 9-9-2022 11:54:41



A0WON010A-1
Uitbreiding begane grond met 1200mm t.p.v.
achtergevel

BOUWKUNDIGE ALTERNATIEVEN

Project: WO20002001 18 woningen Leek
Datum: 06-09-2022
Optiecode: A0WON010A-1
Omschrijving: Uitbreiding begane grond met 1200 mm t.p.v. achtergevel



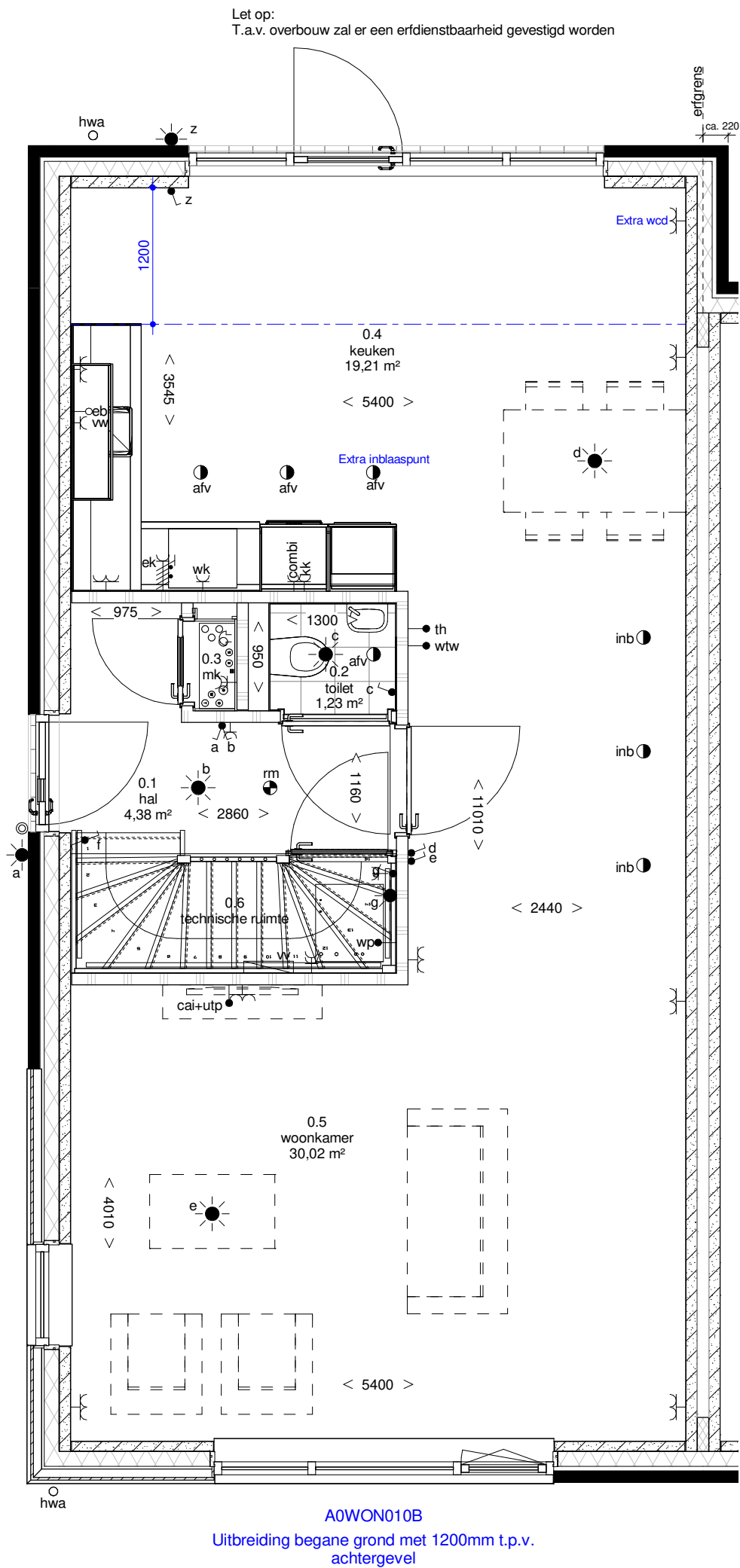
Amerikaweg 16-D
Postbus 25, 9400 AA Assen
Tel. 088-5886305
noord@plegt-vos.nl / www.plegt-vos.nl



huisvanu

Het auteursrecht wordt voorbehouden overeenkomstig de wet CAD tekeningen; geen handmatige wijzigingen toegestaan.
Niets uit deze tekening mag overgenomen worden zonder toestemming van onze opdrachtgever en/of ons bureau.

L:\DMS\WO21004801-18 woningen Oostindia Leek\01. Model (R22)\02. Verkooptekening\WO21004801 18 woningen Leek optiebestand 1.rvt
Geprint: 9-9-2022 11:54:42



BOUWKUNDIGE ALTERNATIEVEN

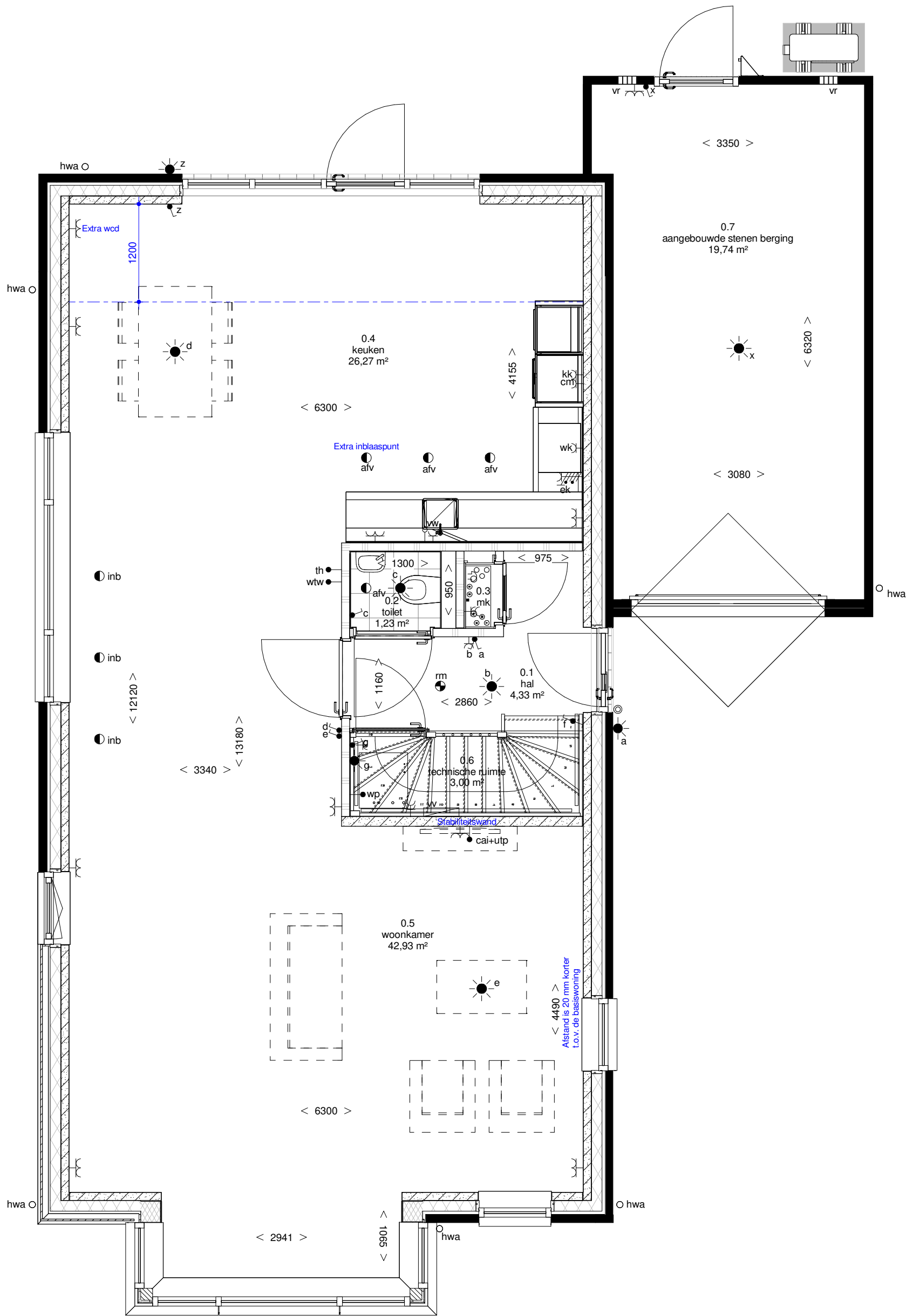
Project: WO20002001 18 woningen Leek
Datum: 06-09-2022
Optiecode: A0WON010B
Omschrijving: Uitbreiding begane grond met 1200 mm t.p.v. achtergevel



Amerikaweg 16-D
Postbus 25, 9400 AA Assen
Tel. 088-5886305
noord@plegt-vos.nl / www.plegt-vos.nl

Het auteursrecht wordt voorbehouden overeenkomstig de wet CAD tekeningen; geen handmatige wijzigingen toegestaan.
Niets uit deze tekening mag overgenomen worden zonder toestemming van onze opdrachtgever en/of ons bureau.





begane grond
1 : 50

A0WON010C
Uitbreiding begane grond met 1200mm t.p.v.
achtergevel

BOUWKUNDIGE ALTERNATIEVEN

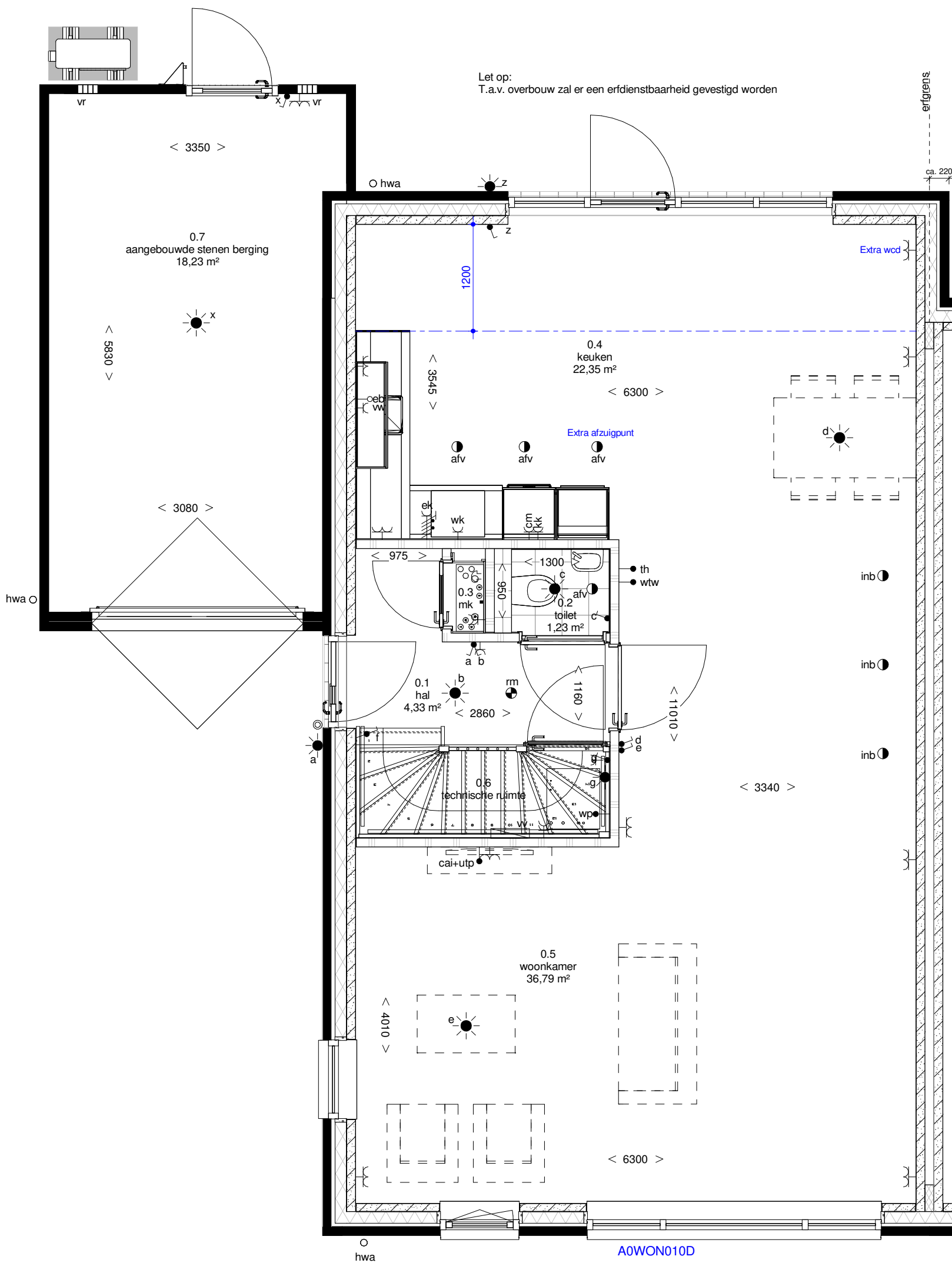
Project: WO20002001 18 woningen Leek
Datum: 06-09-2022
Optiecode: A0WON010C
Omschrijving: Uitbreiding begane grond met 1200 mm t.p.v. achtergevel

PLEGT-VOS

Amerikaweg 16-D
Postbus 25, 9400 AA Assen
Tel. 088-5886305
noord@plegt-vos.nl / www.plegt-vos.nl



Het auteursrecht wordt voorbehouden overeenkomstig de wet CAD tekeningen; geen handmatige wijzigingen toegestaan.
Niets uit deze tekening mag overgenomen worden zonder toestemming van onze opdrachtgever en/of ons bureau.



begane grond
1 : 50

BOUWKUNDIGE ALTERNATIEVEN

Project: WO20002001 18 woningen Leek
Datum: 06-09-2022
Optiecode: A0WON010D
Omschrijving: Uitbreiding begane grond met 1200 mm t.p.v. achtergevel

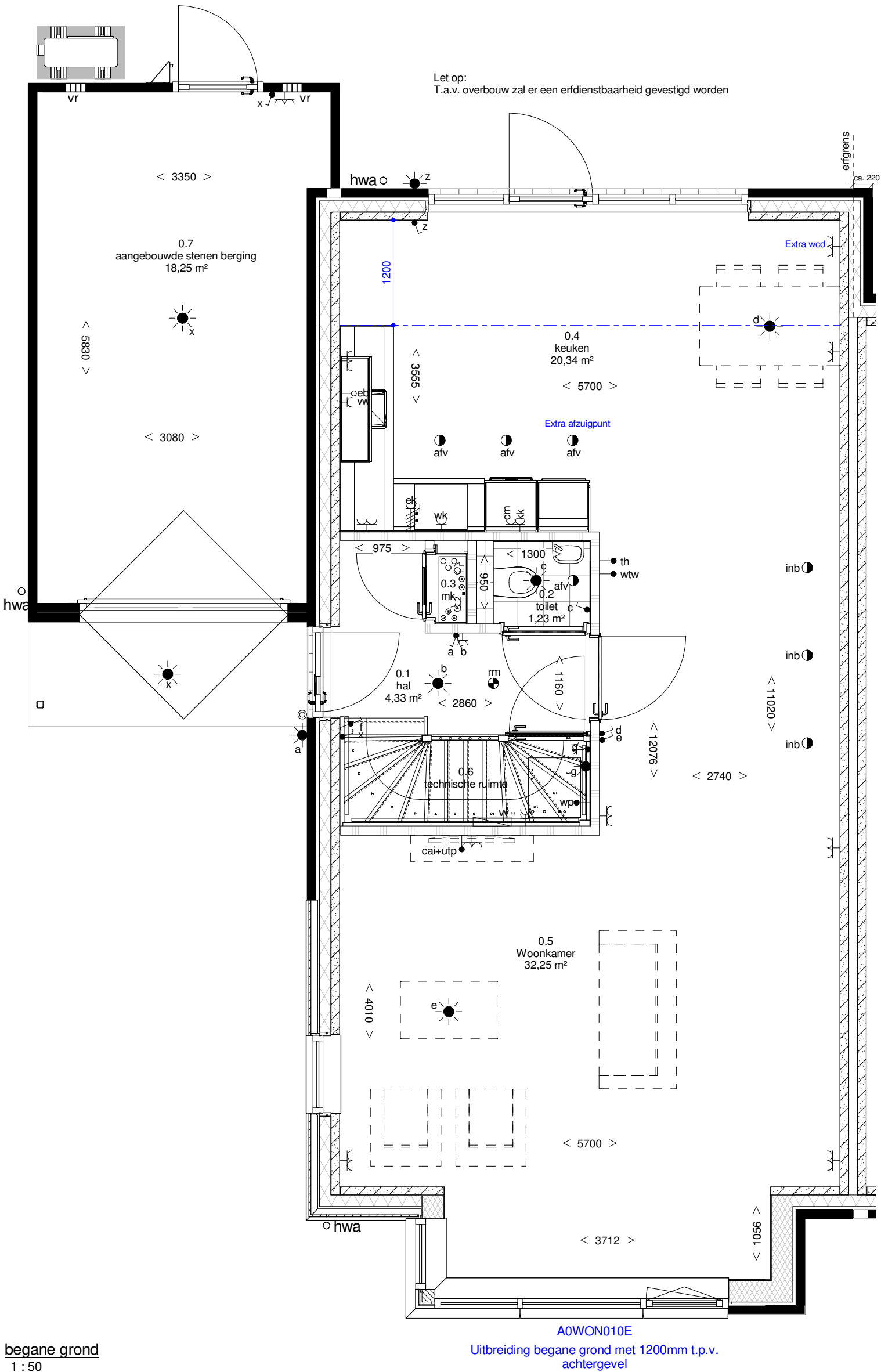


Amerikaweg 16-D
Postbus 25, 9400 AA Assen
Tel. 088-5886305
noord@plegt-vos.nl / www.plegt-vos.nl



Het auteursrecht wordt voorbehouden overeenkomstig de wet CAD tekeningen; geen handmatige wijzigingen toegestaan.
Niets uit deze tekening mag overgenomen worden zonder toestemming van onze opdrachtgever en/of ons bureau.

L:\DMS\WO21004801-18 woningen Oostindia Leek\01_Model (R22)\02_Verkoopt-Bouwplan\WO21004801_18 woningen Leek\optiebestand 1.rvt
Geprint: 9-9-2022 11:54:44



BOUWKUNDIGE ALTERNATIEVEN

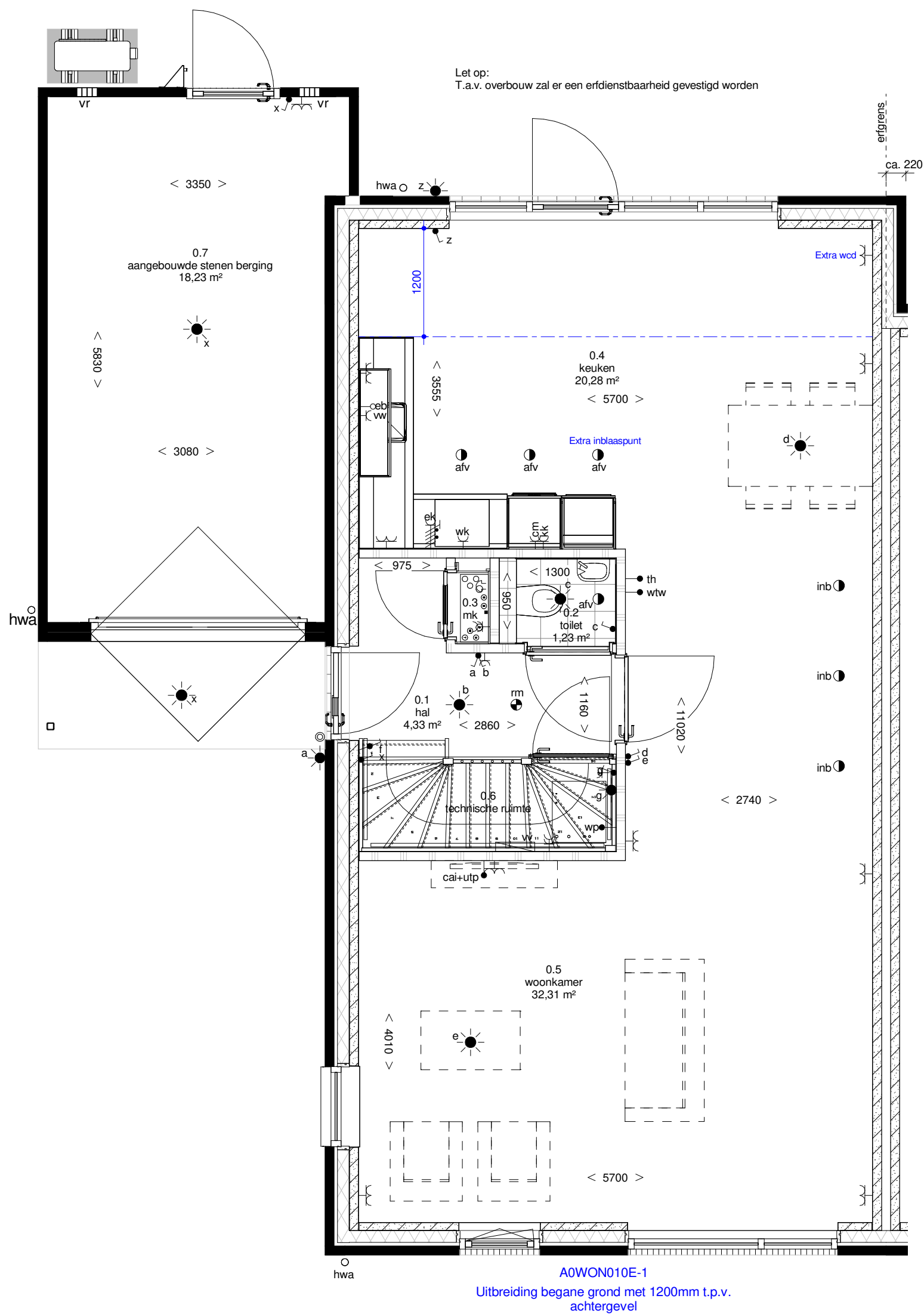
Project: WO20002001 18 woningen Leek
Datum: 06-09-2022
Optiecode: A0WON010E
Omschrijving: Uitbreiding begane grond met 1200 mm t.p.v. achtergevel



Amerikaweg 16-D
Postbus 25, 9400 AA Assen
Tel. 088-5886305
noord@plegt-vos.nl / www.plegt-vos.nl

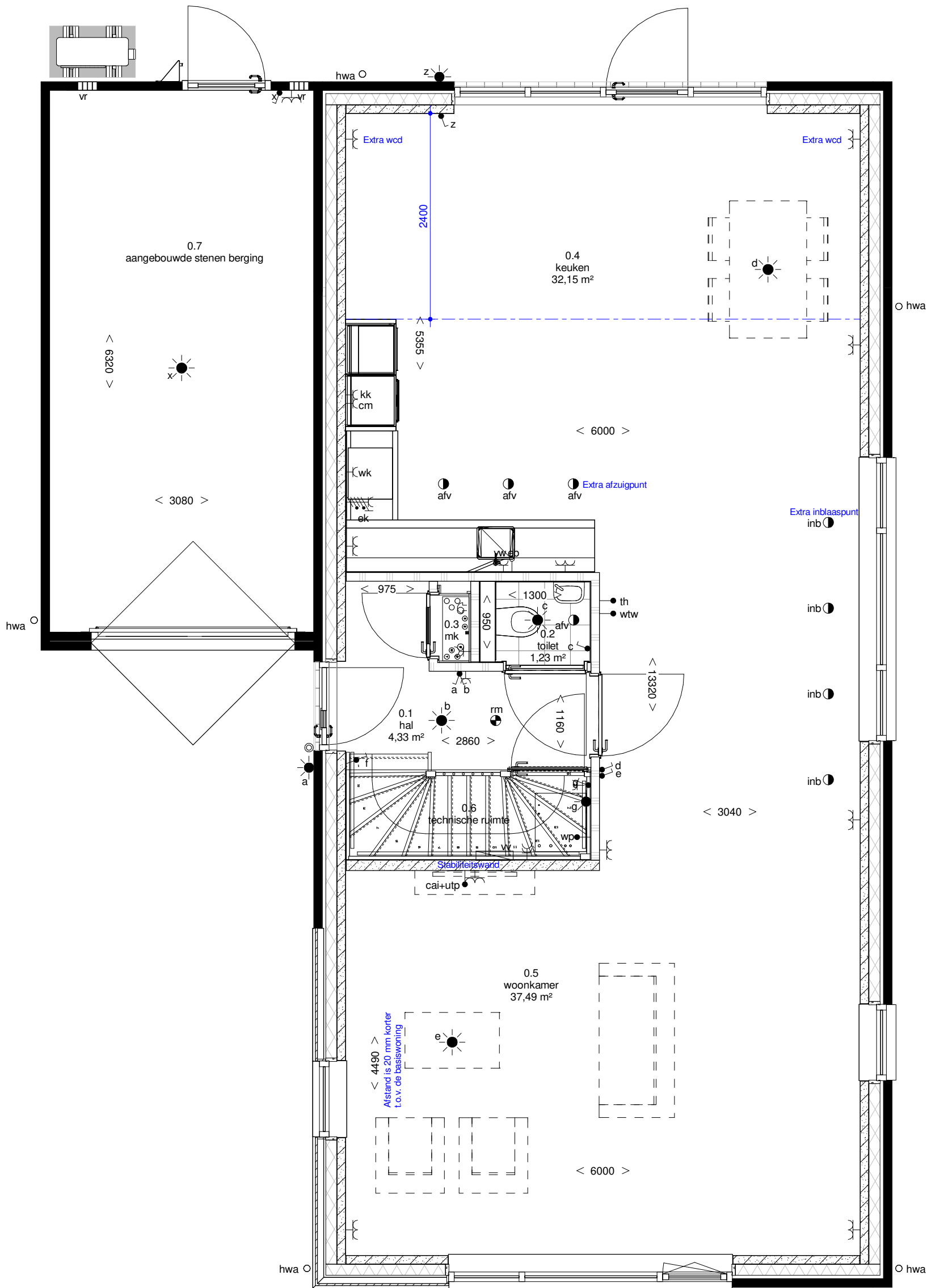


Het auteursrecht wordt voorbehouden overeenkomstig de wet CAD tekeningen; geen handmatige wijzigingen toegestaan.
Niets uit deze tekening mag overgenomen worden zonder toestemming van onze opdrachtgever en/of ons bureau.



BOUWKUNDIGE ALTERNATIEVEN





A0WON020
Uitbreiding begane grond met 2400mm t.p.v.
achtergevel

BOUWKUNDIGE ALTERNATIEVEN

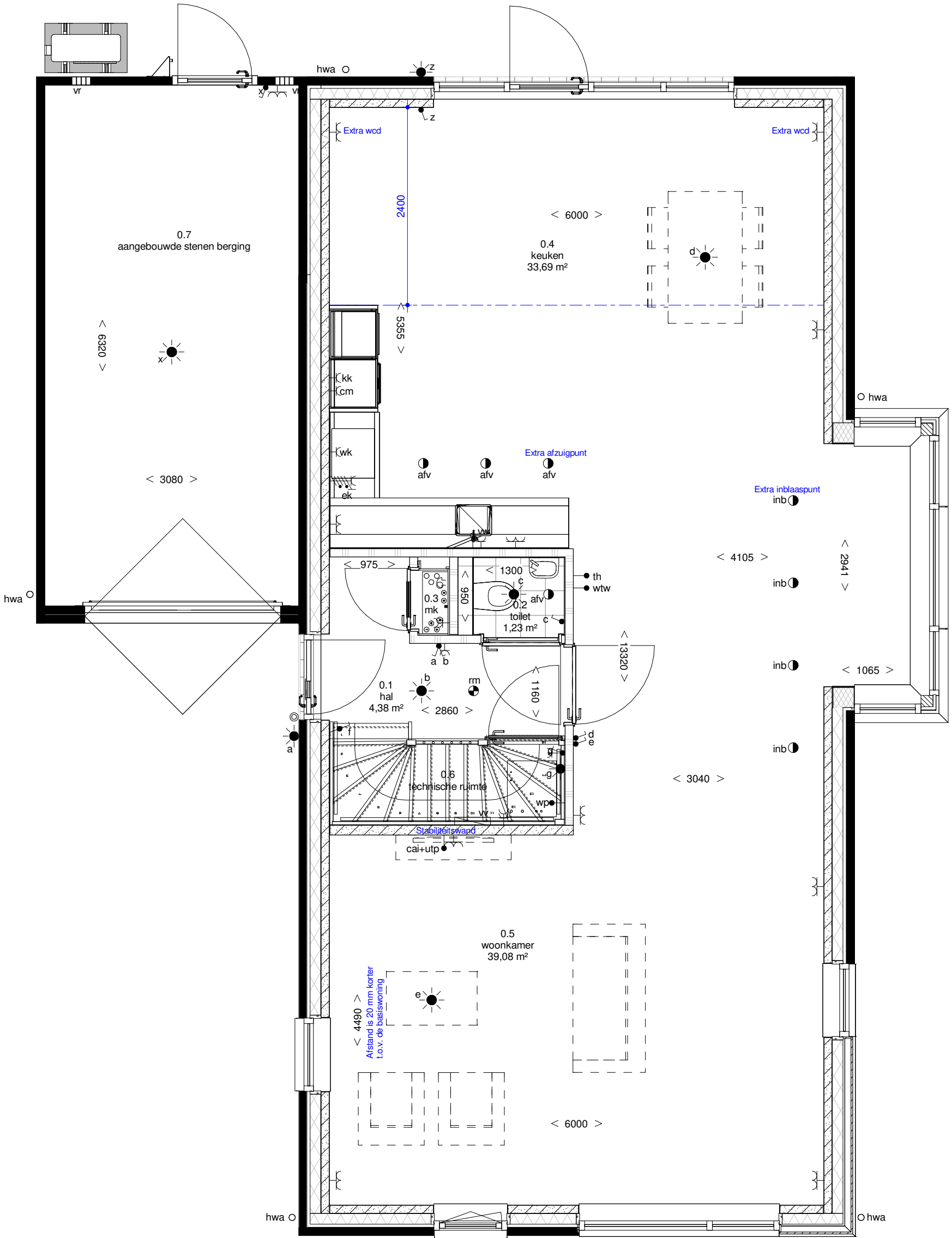
Project: WO20002001 18 woningen Leek
Datum: 06-09-2022
Optiecode: A0WON020
Omschrijving: Uitbreiding begane grond met 2400 mm t.p.v. achtergevel



Amerikaweg 16-D
Postbus 25, 9400 AA Assen
Tel. 088-5886305
noord@plegt-vos.nl / www.plegt-vos.nl



Het auteursrecht wordt voorbehouden overeenkomstig de wet CAD tekeningen; geen handmatige wijzigingen toegestaan.
Niets uit deze tekening mag overgenomen worden zonder toestemming van onze opdrachtgever en/of ons bureau.



A0WON020A-1

Uitbreiding begane grond met 2400mm t.p.v. achtergevel

BOUWKUNDIGE ALTERNATIEVEN

Project: WO20002001 18 woningen Leek
Datum: 06-09-2022
Optiecode: A0WON020-1
Omschrijving: Uitbreiding begane grond met 2400 mm t.p.v. achtergevel



Amerikaweg 16-D
Postbus 25, 9400 AA Assen
Tel. 088-5886305
noord@plegt-vos.nl / www.plegt-vos.nl



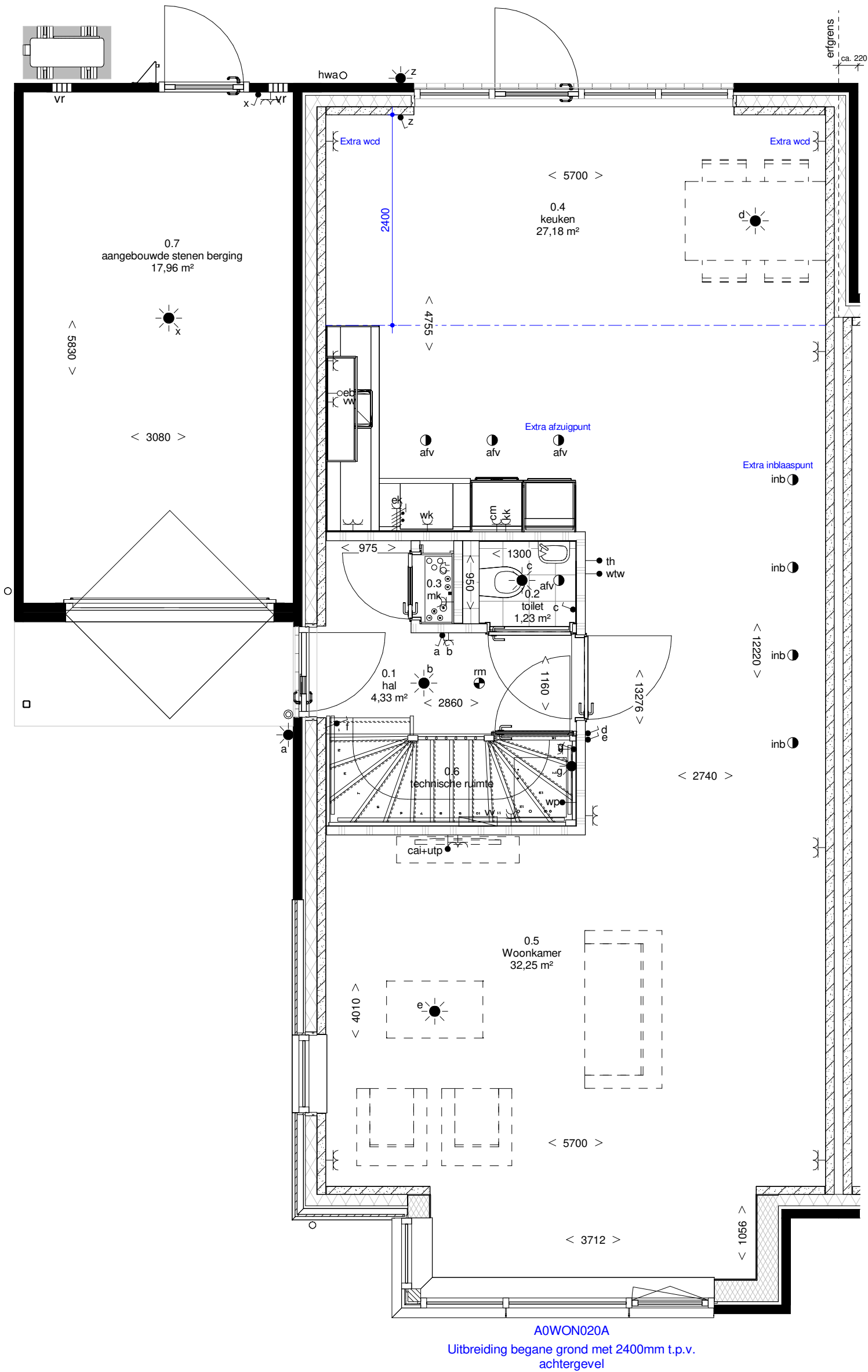
huisvanu

Het auteursrecht wordt voorbehouden overeenkomstig de wet CAD tekeningen; geen handmatige wijzigingen toegestaan.
Niets uit deze tekening mag overgenomen worden zonder toestemming van onze opdrachtgever en/of ons bureau.

L:\DMS\WO21004801-18 woningen Oostindia Leek\01_Model (R22)\02_Verkooptekening\WO21004801_18 woningen Leek optiebestand 2.m
Geprint: 9-9-2022 12:00:09

L:\DMS\WO21004801-18 woningen Oostindia Leek\01. Model (R22)\02. Verkooptekening\WO21004801 18 woningen Leek\optiebestand 2.m
Geprint: 9-9-2022 12:00:09

Let op:
T.a.v. overbouw zal er een erfdienstbaarheid gevestigd worden



BOUWKUNDIGE ALTERNATIEVEN

Project: WO20002001 18 woningen Leek
Datum: 06-09-2022
Optiecode: A0WON020A
Omschrijving: Uitbreiding begane grond met 2400 mm t.p.v. achtergevel



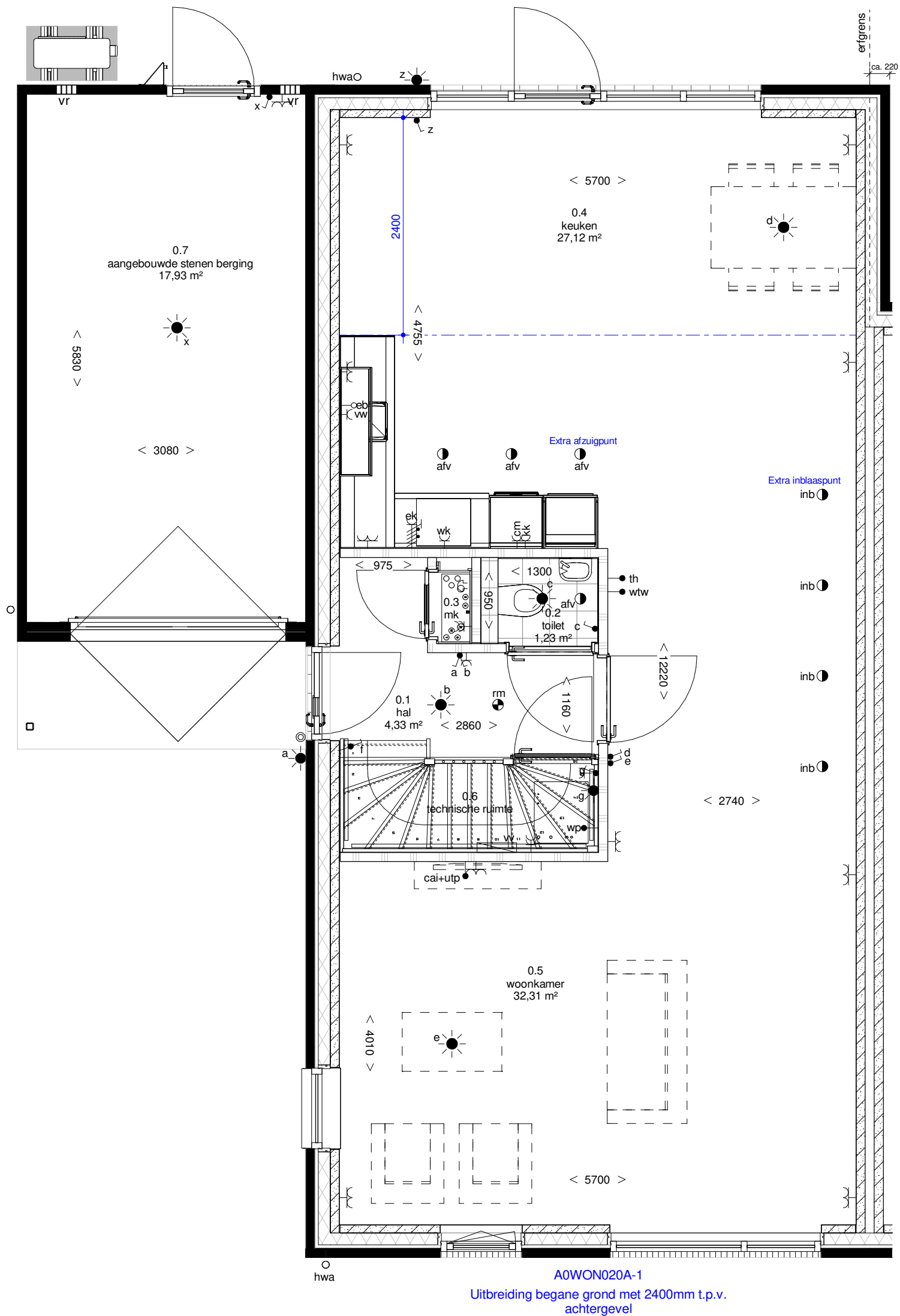
Amerikaweg 16-D
Postbus 25, 9400 AA Assen
Tel. 088-5886305
noord@plegt-vos.nl / www.plegt-vos.nl



huisvanu

Het auteursrecht wordt voorbehouden overeenkomstig de wet CAD tekeningen; geen handmatige wijzigingen toegestaan.
Niets uit deze tekening mag overgenomen worden zonder toestemming van onze opdrachtgever en/of ons bureau.

Let op:
T.A.V. overbouw zal er een erfdienstbaarheid gevestigd worden.



A0WON020A-1
Uitbreiding begane grond met 2400mm t.p.v. achtergevel

BOUWKUNDIGE ALTERNATIEVEN

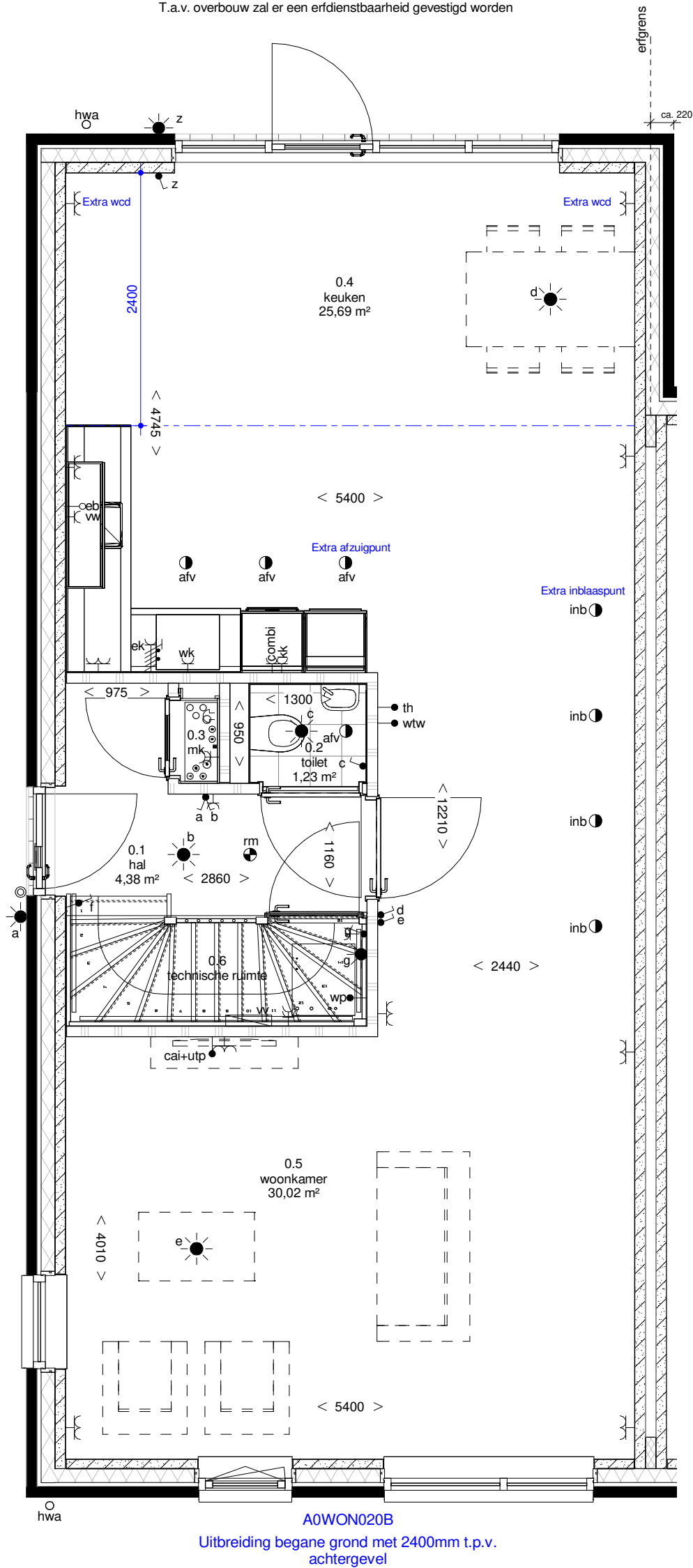
Project: WO20002001 18 woningen Leek
Datum: 06-09-2022
Optiecode: A0WON020A-1
Omschrijving: Uitbreiding begane grond met 2400 mm t.p.v. achtergevel



Amerikaweg 16-D
Postbus 25, 9400 AA Assen
Tel. 088-5886305
noord@plegt-vos.nl / www.plegt-vos.nl



Let op:
T.a.v. overbouw zal er een erfdienstbaarheid gevestigd worden



begane grond
1 : 50

A0WON020B

Uitbreiding begane grond met 2400mm t.p.v.
achtergevel

BOUWKUNDIGE ALTERNATIEVEN

Project: WO20002001 18 woningen Leek
Datum: 06-09-2022
Optiecode: A0WON020B
Omschrijving: Uitbreiding begane grond met 2400 mm t.p.v. achtergevel



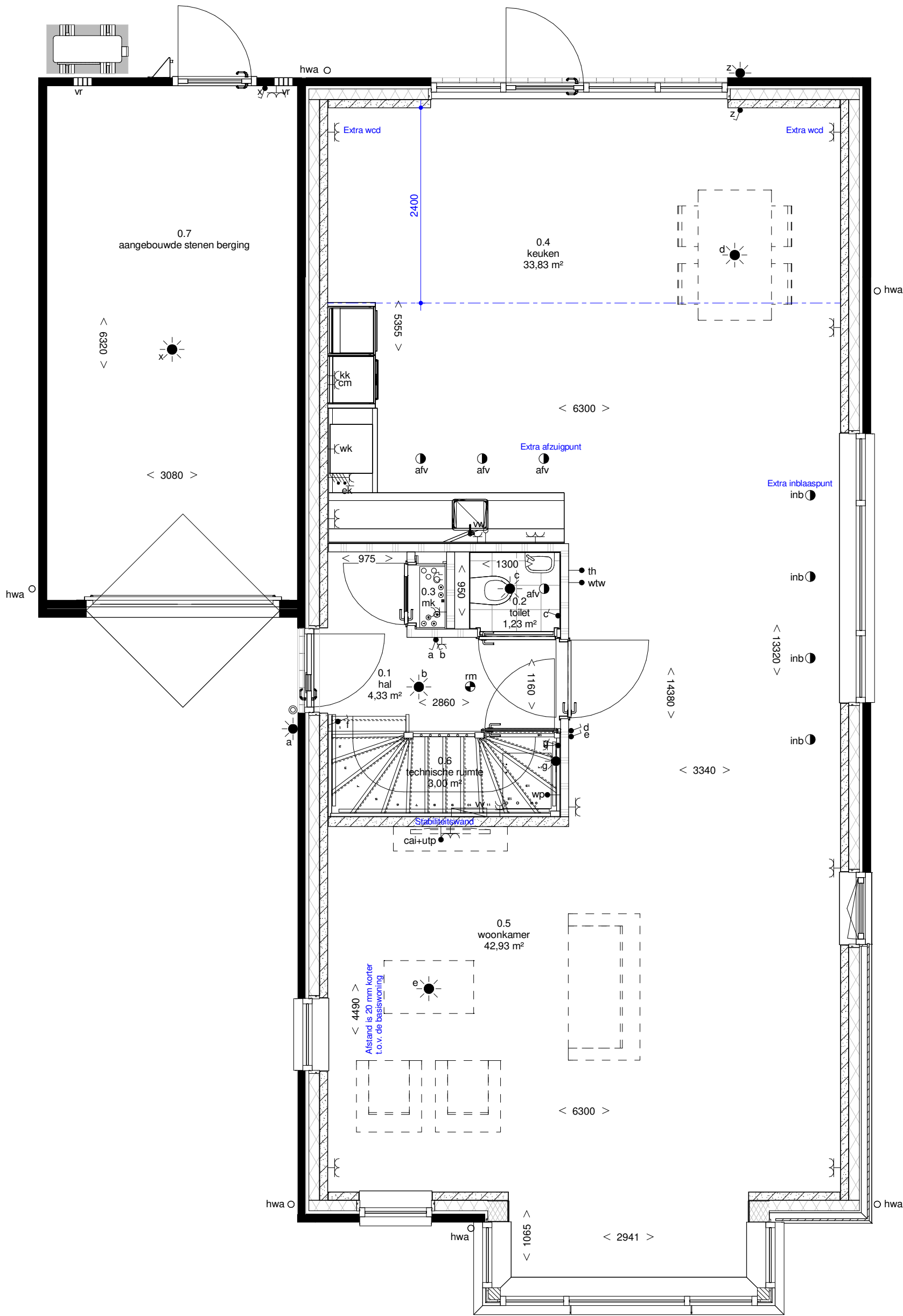
Amerikaweg 16-D
Postbus 25, 9400 AA Assen
Tel. 088-5886305
noord@plegt-vos.nl / www.plegt-vos.nl



huisvanu

Het auteursrecht wordt voorbehouden overeenkomstig de wet CAD tekeningen; geen handmatige wijzigingen toegestaan.
Niets uit deze tekening mag overgenomen worden zonder toestemming van onze opdrachtgever en/of ons bureau.

L:\DMS\WO21004801-18 woningen Oostindia Leek\01_Model (R22)\02_Verkooptekening\WO21004801_18 woningen Leek optiebestand 1.rvt
Geprint: 9-9-2022 12:01:33



begane grond
1 : 50

A0WON020C
Uitbreiding begane grond met 2400mm t.p.v.
achtergevel

BOUWKUNDIGE ALTERNATIEVEN

Project: WO20002001 18 woningen Leek
Datum: 06-09-2022
Optiecode: A0WON020C
Omschrijving: Uitbreiding begane grond met 2400 mm t.p.v. achtergevel



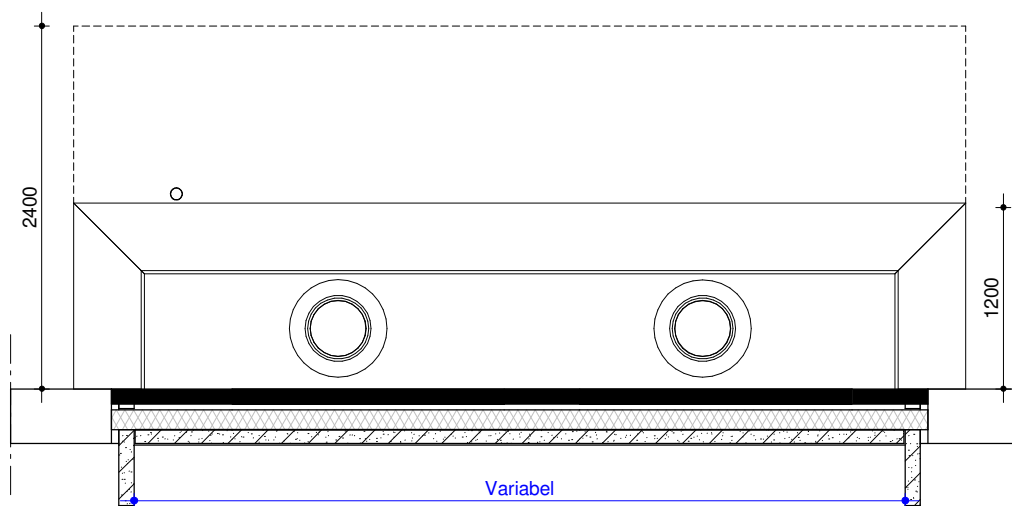
Amerikaweg 16-D
Postbus 25, 9400 AA Assen
Tel. 088-5886305
noord@plegt-vos.nl / www.plegt-vos.nl



Het auteursrecht wordt voorbehouden overeenkomstig de wet CAD tekeningen; geen handmatige wijzigingen toegestaan.
Niets uit deze tekening mag overgenomen worden zonder toestemming van onze opdrachtgever en/of ons bureau.

Architectural floor plan of a building, showing various rooms and technical specifications. The plan includes a large central hall (0.1 hal, 4,38 m²) and a technical room (0.6 technische ruimte). Other rooms include a kitchen (0.4 keuken, 29,91 m²), a living room (0.5 woonkamer, 36,79 m²), and a bedroom (0.7 aangebouwde stenen berging, 17,93 m²). The plan also shows a staircase, a toilet (0.2 toilet, 1,23 m²), and a small kitchenette (0.3 mk). Technical details include dimensions (e.g., 3080, 5630, 2400, 6300, 3340, 4010, 975, 1300, 950, 1160, 12210), room numbers (e.g., 0.1, 0.2, 0.3, 0.4, 0.5, 0.6, 0.7), and various symbols for doors, windows, and furniture. The plan is labeled with 'hwa O' and 'hwa' at the bottom, and 'A0WON020D' at the bottom right. A note at the top right states: 'Let op: T.a.v. overbouw zal er een erfdienstbaarheid gevestigd worden'.

Het auteursrecht wordt voorbehouden overeenkomstig de wet CAD tekeningen; geen handmatige wijzigingen toegestaan.
 Niets uit deze tekening mag overgenomen worden zonder toestemming van onze opdrachtgever en/of ons bureau.



A1DAK001

Daglichtbuis merk Solatube 350mm in dak
uitbreiding begane grond (2 stuks)

begane grond

1 : 50

BOUWKUNDIGE ALTERNATIEVEN

Project: WO21004801 18 woningen Leek

Datum: 06-09-2022

Optiecode: A1DAK001

Omschrijving: Daglichtbuis merk Solatube 350mm in dak uitbreiding begane grond (2 stuks)

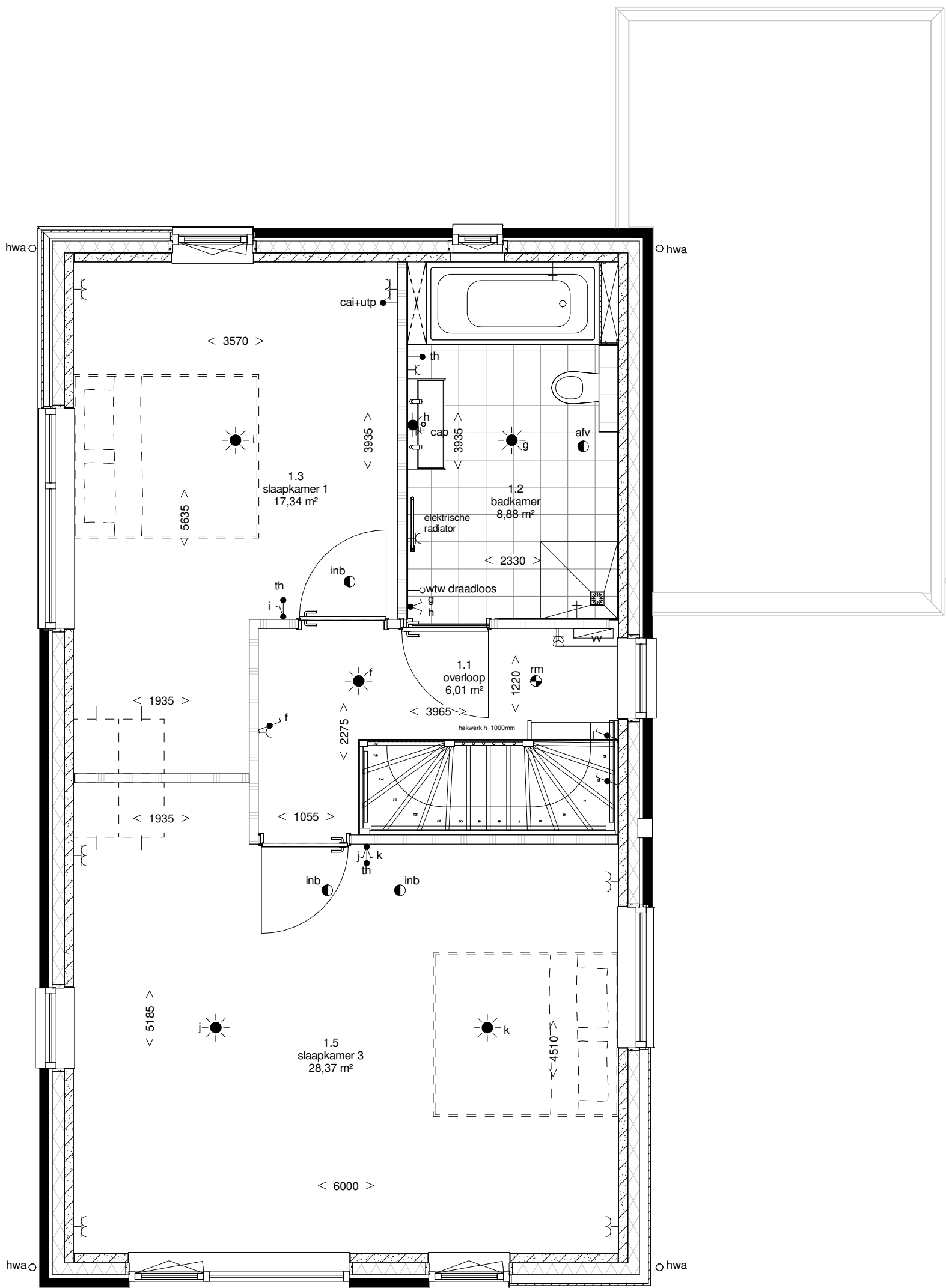
PLEGT-VOS

Amerikaweg 16-D
Postbus 25, 9400 AA Assen
Tel. 088-5886305
noord@plegt-vos.nl / www.plegt-vos.nl



huisvanu

Het auteursrecht wordt voorbehouden overeenkomstig de wet CAD tekeningen; geen handmatige wijzigingen toegestaan.
Niets uit deze tekening mag overgenomen worden zonder toestemming van onze opdrachtgever en/of ons bureau.



eerste verdieping
1 : 50

A1SLR120
Samenvoegen van slaapkamers 1.4 en 1.5 op
de 1e verdieping

BOUWKUNDIGE ALTERNATIEVEN

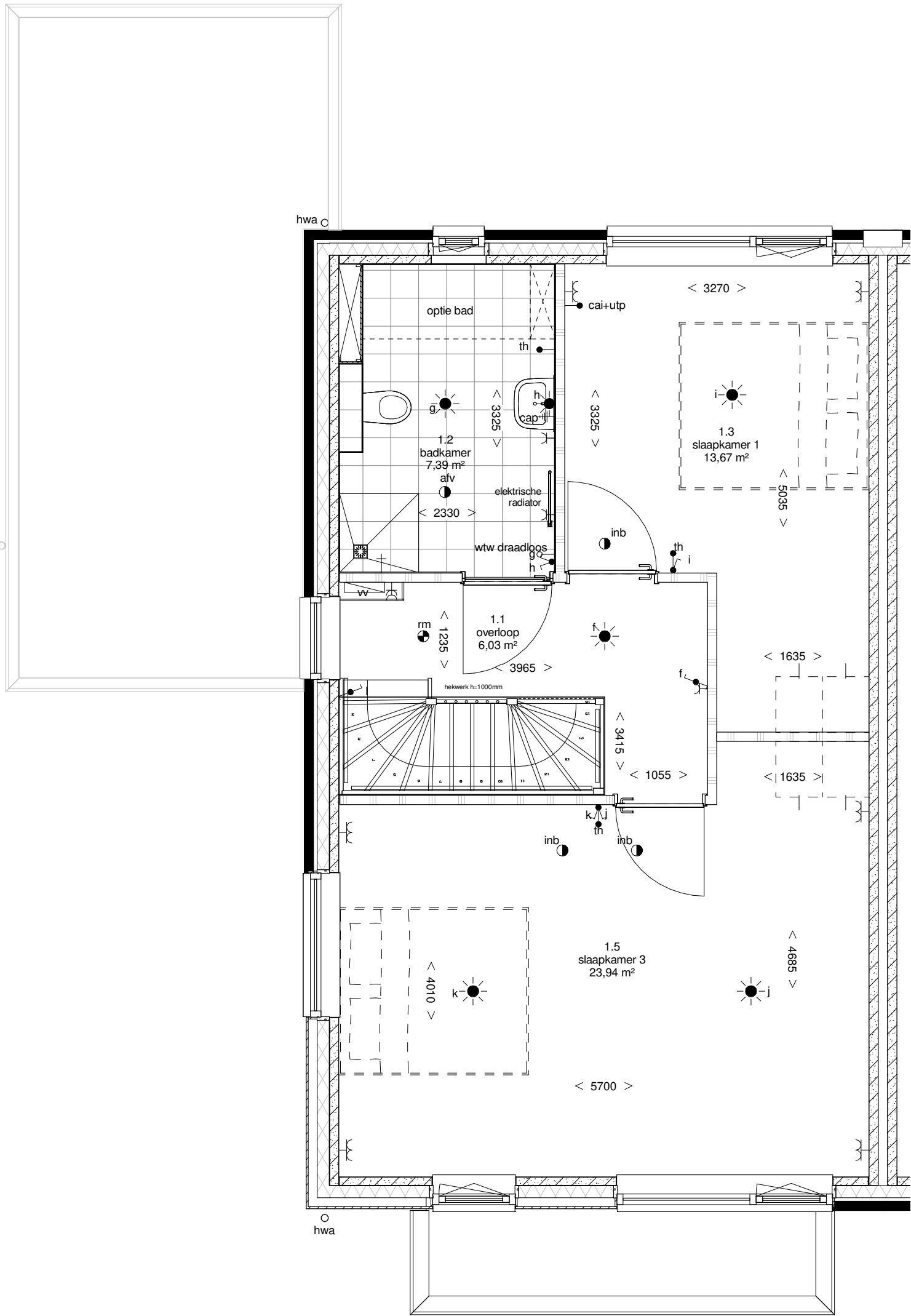
Project: WO20002001 18 Woningen Leek
Datum: 06-09-2022
Optiecode: A1SLR120
Omschrijving: Samenvoegen van slaapkamers 1.4 en 1.5 op de 1e verdieping



Amerikaweg 16-D
Postbus 25, 9400 AA Assen
Tel. 088-5886305
noord@plegt-vos.nl / www.plegt-vos.nl



Het auteursrecht wordt voorbehouden overeenkomstig de wet CAD tekeningen; geen handmatige wijzigingen toegestaan.
Niets uit deze tekening mag overgenomen worden zonder toestemming van onze opdrachtgever en/of ons bureau.



eerste verdieping
1 : 50

A1SLR120A
Samenvoegen van slaapkamers 1.4 en 1.5 op
de 1e verdieping

BOUWKUNDIGE ALTERNATIEVEN

Project: WO20002001 18 Woningen Leek
Datum: 06-09-2022
Optiecode: A1SLR120A
Omschrijving: Samenvoegen van slaapkamers 1.4 en 1.5 op de 1e verdieping

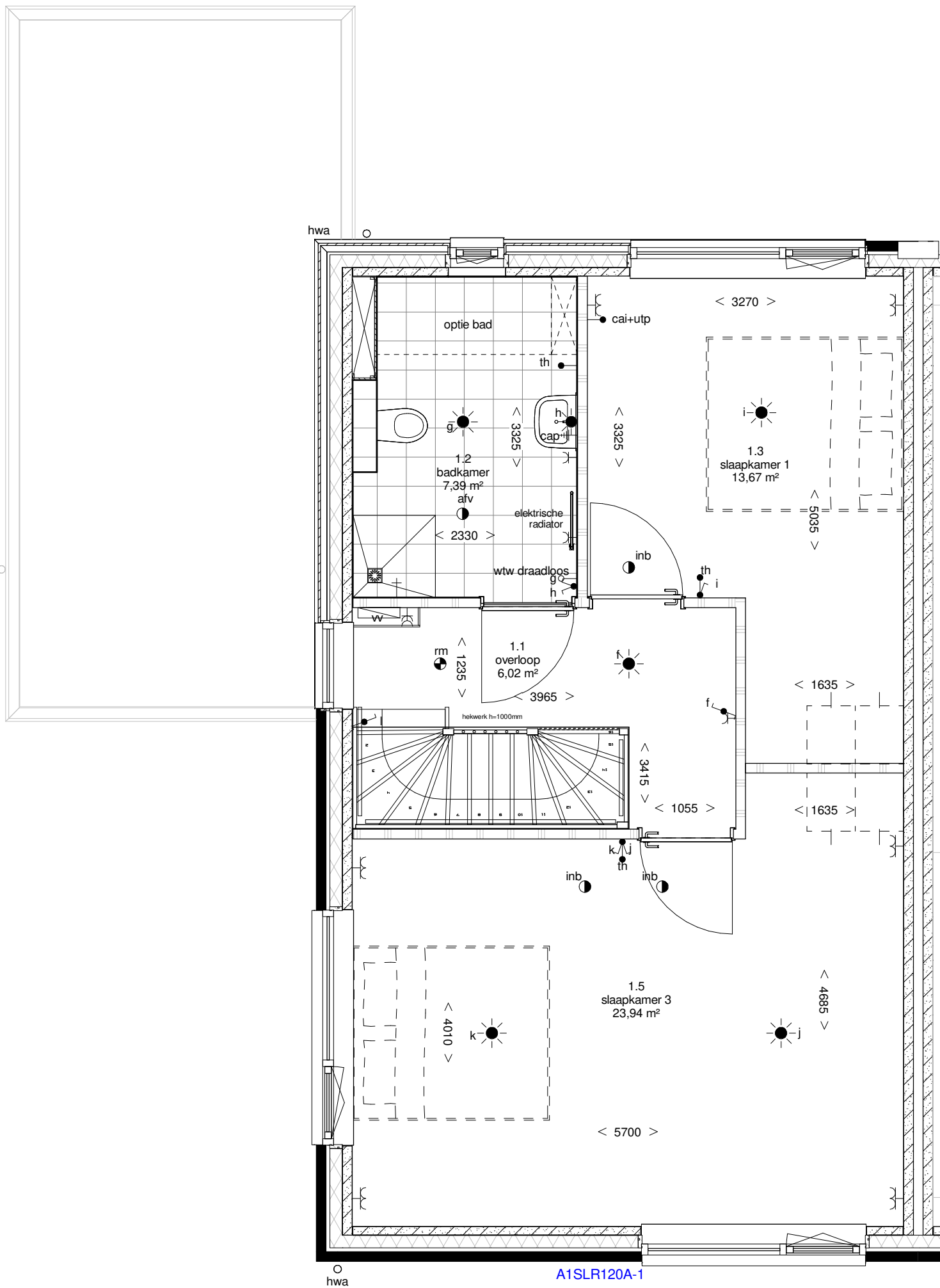


Amerikaweg 16-D
Postbus 25, 9400 AA Assen
Tel. 088-5886305
noord@plegt-vos.nl / www.plegt-vos.nl



huisvanu

Het auteursrecht wordt voorbehouden overeenkomstig de wet CAD tekeningen; geen handmatige wijzigingen toegestaan.
Niets uit deze tekening mag overgenomen worden zonder toestemming van onze opdrachtgever en/of ons bureau.



A1SLR120A-1
Samenvoegen van slaapkamers 1.4 en 1.5 op
de 1e verdieping

eerste verdieping
1 : 50

BOUWKUNDIGE ALTERNATIEVEN

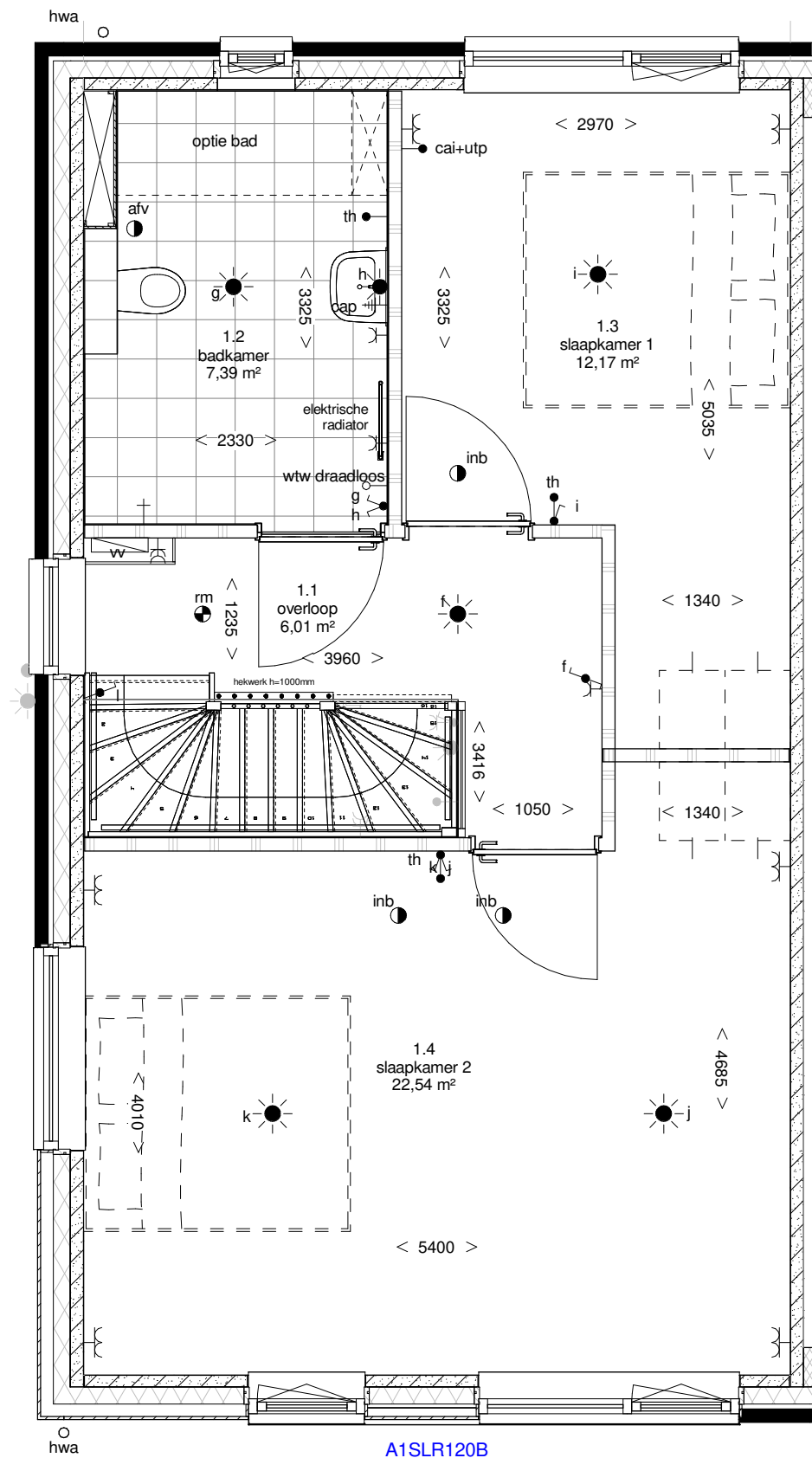
Project: WO20002001 18 Woningen Leek
Datum: 06-09-2022
Optiecode: A1SLR120A-1
Omschrijving: Samenvoegen van slaapkamers 1.4 en 1.5 op de 1e verdieping



Amerikaweg 16-D
Postbus 25, 9400 AA Assen
Tel. 088-5886305
noord@plegt-vos.nl / www.plegt-vos.nl



Het auteursrecht wordt voorbehouden overeenkomstig de wet CAD tekeningen; geen handmatige wijzigingen toegestaan.
Niets uit deze tekening mag overgenomen worden zonder toestemming van onze opdrachtgever en/of ons bureau.



A1SLR120B
Samenvoegen van slaapkamers 1.4 en 1.5 op
de 1e verdieping

eerste verdieping
1 : 50

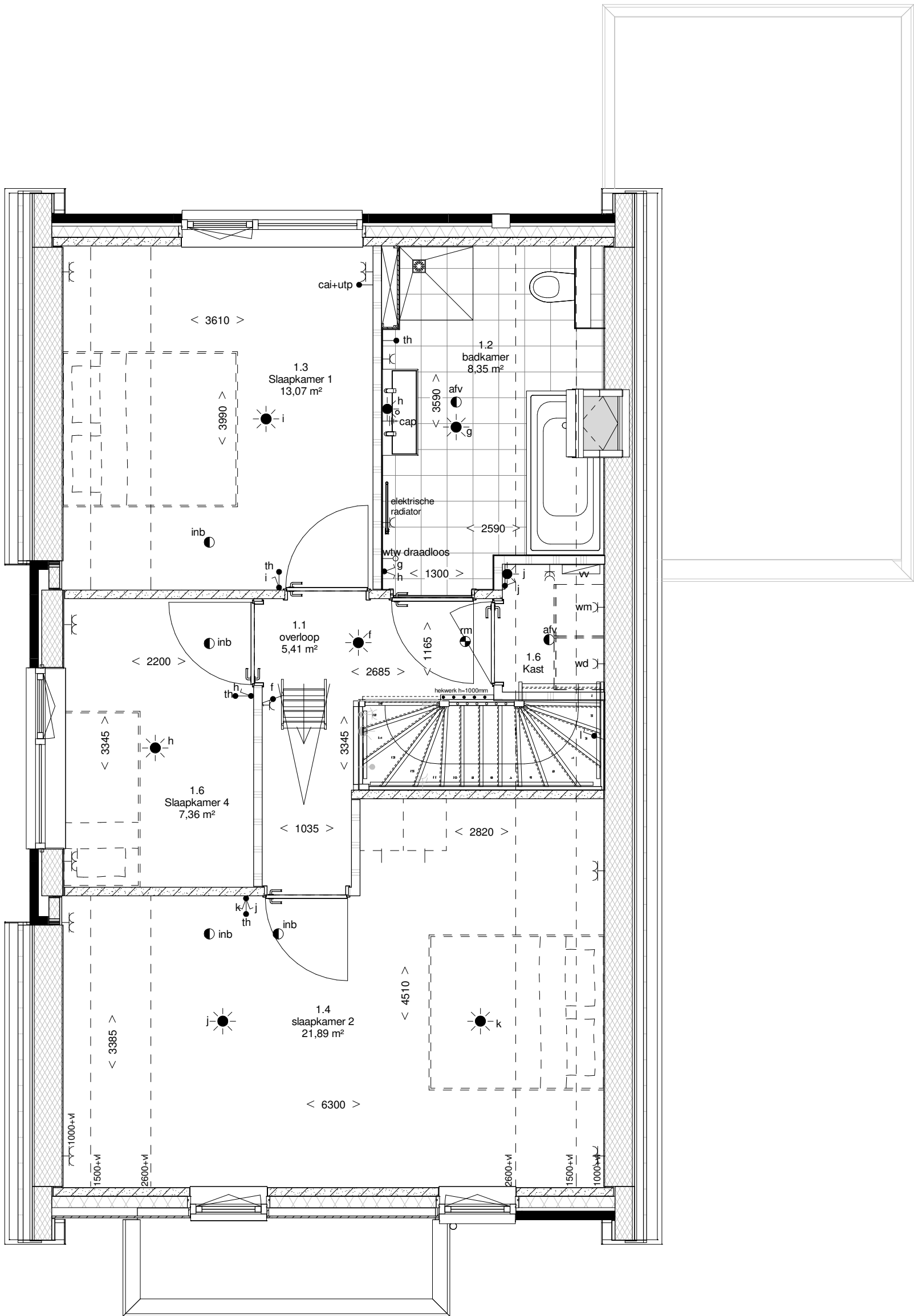
BOUWKUNDIGE ALTERNATIEVEN

Project: WO20002001 18 Woningen Leek
Datum: 06-09-2022
Optiecode: A1SLR120B
Omschrijving: Samenvoegen van slaapkamers 1.4 en 1.5 op de 1e verdieping



Amerikaweg 16-D
Postbus 25, 9400 AA Assen
Tel. 088-5886305
noord@plegt-vos.nl / www.plegt-vos.nl





eerste verdieping
1 : 50

A1SLR120C
Samenvoegen van slaapkamers 1.4 en 1.5 op
de 1e verdieping

BOUWKUNDIGE ALTERNATIEVEN

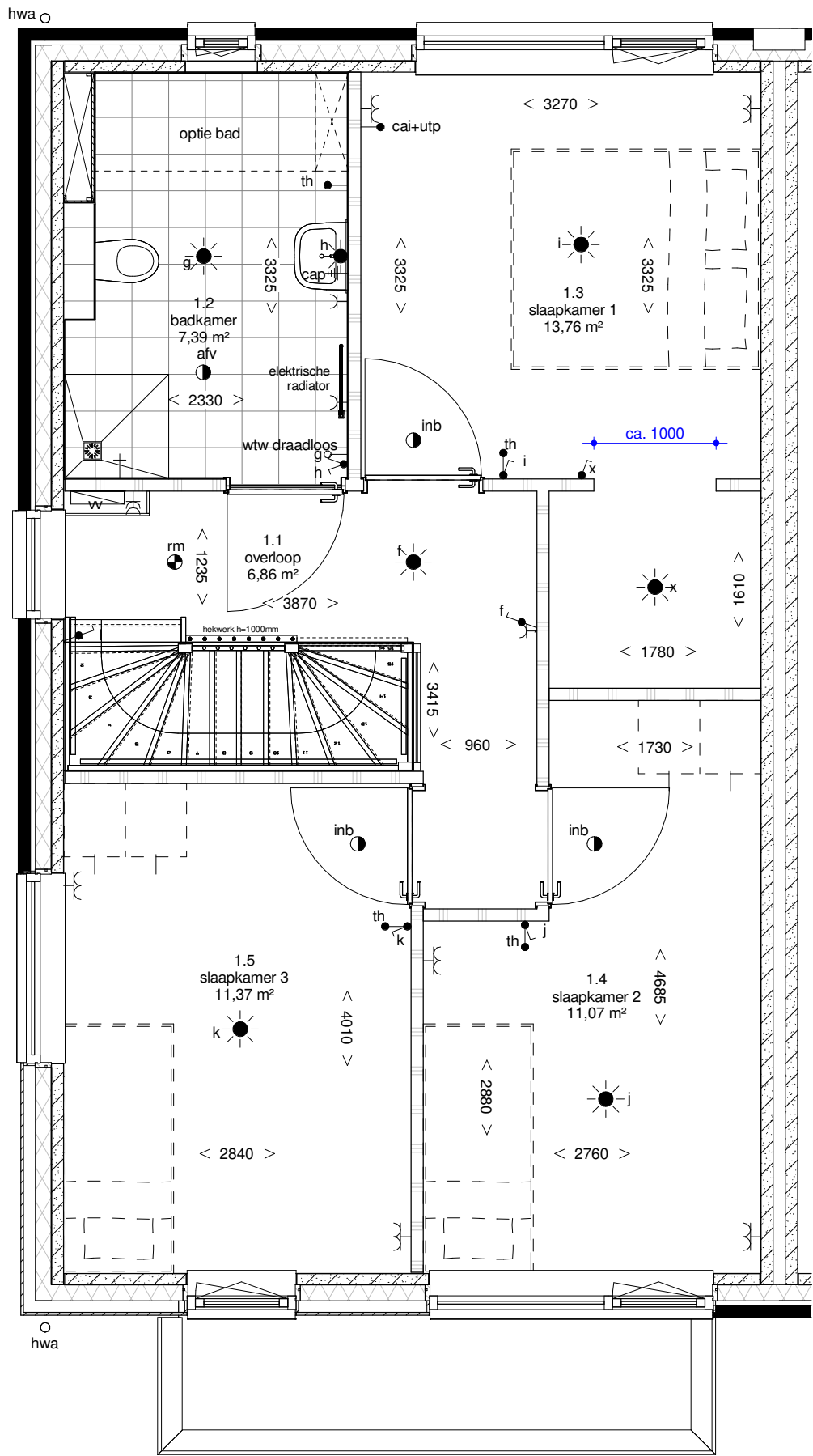
Project: WO20002001 18 Woningen Leek
Datum: 06-09-2022
Optiecode: A1SLR120C
Omschrijving: Samenvoegen van slaapkamers 1.4 en 1.5 op de 1e verdieping

PLEGT-VOS

Amerikaweg 16-D
Postbus 25, 9400 AA Assen
Tel. 088-5886305
noord@plegt-vos.nl / www.plegt-vos.nl



Het auteursrecht wordt voorbehouden overeenkomstig de wet CAD tekeningen; geen handmatige wijzigingen toegestaan.
Niets uit deze tekening mag overgenomen worden zonder toestemming van onze opdrachtgever en/of ons bureau.



eerste verdieping
1 : 50

A1SLR121
Creëren van een inloopkast op de 1e verdieping (wandjes aan weerszijden)

BOUWKUNDIGE ALTERNATIEVEN

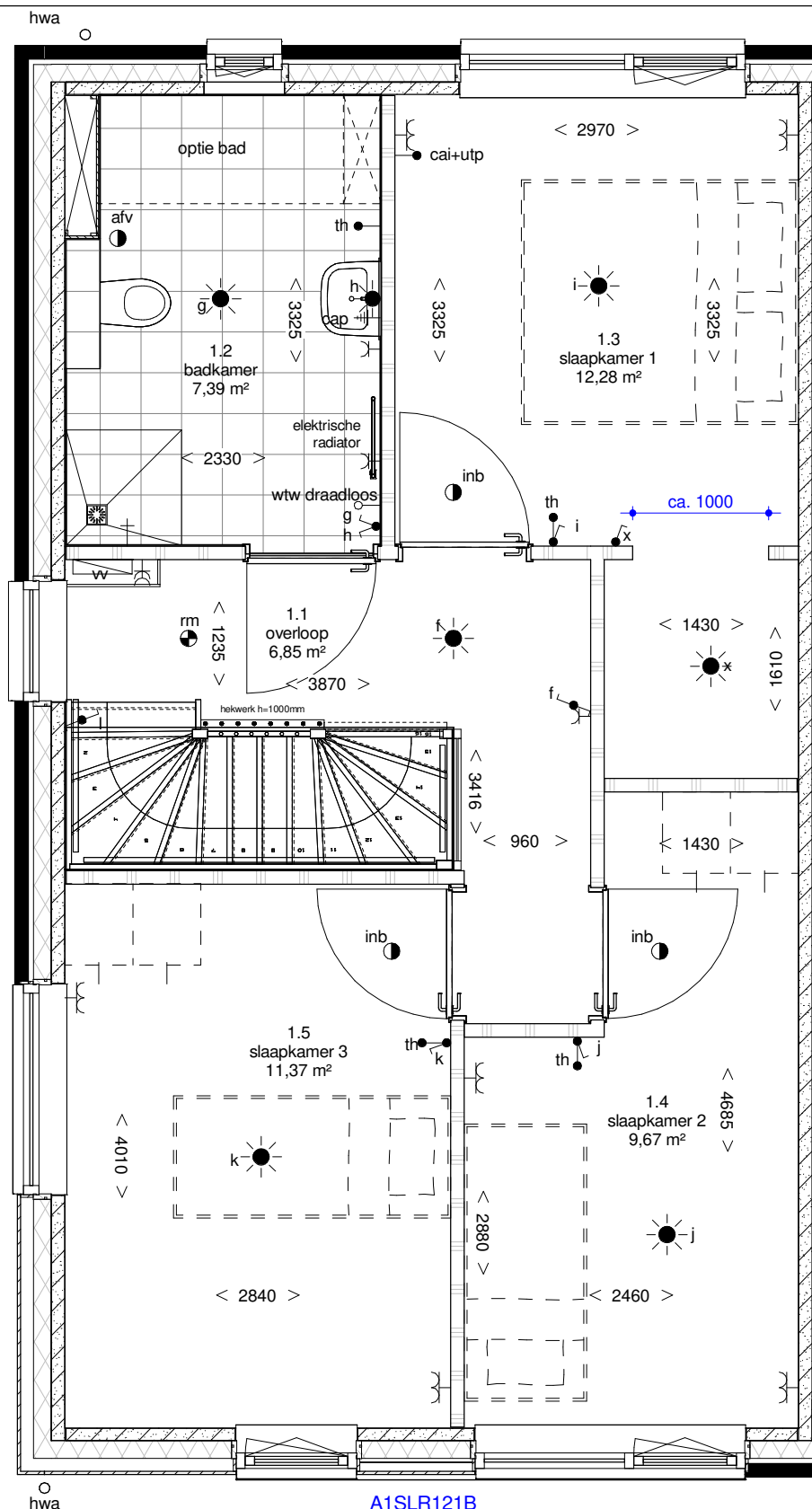
Project: WO20002001 18 woningen Leek
Datum: 06-09-2022
Optiecode: A1SLR121A
Omschrijving: Creëren van een inloopkast op de 1e verdieping (wandjes aan weerszijden)



Amerikaweg 16-D
Postbus 25, 9400 AA Assen
Tel. 088-5886305
noord@plegt-vos.nl / www.plegt-vos.nl



Het auteursrecht wordt voorbehouden overeenkomstig de wet CAD tekeningen; geen handmatige wijzigingen toegestaan.
Niets uit deze tekening mag overgenomen worden zonder toestemming van onze opdrachtgever en/of ons bureau.



eerste verdieping

1 : 50

Creëren van een inloopkast op de 1e verdieping (wandjes aan weerszijden)

BOUWKUNDIGE ALTERNATIEVEN

Project: WO20002001 18 woningen Leek

Datum: 06-09-2022

Optiecode: A1SLR121B

Omschrijving: Creëren van een inloopkast op de 1e verdieping (wandjes aan weerszijden)

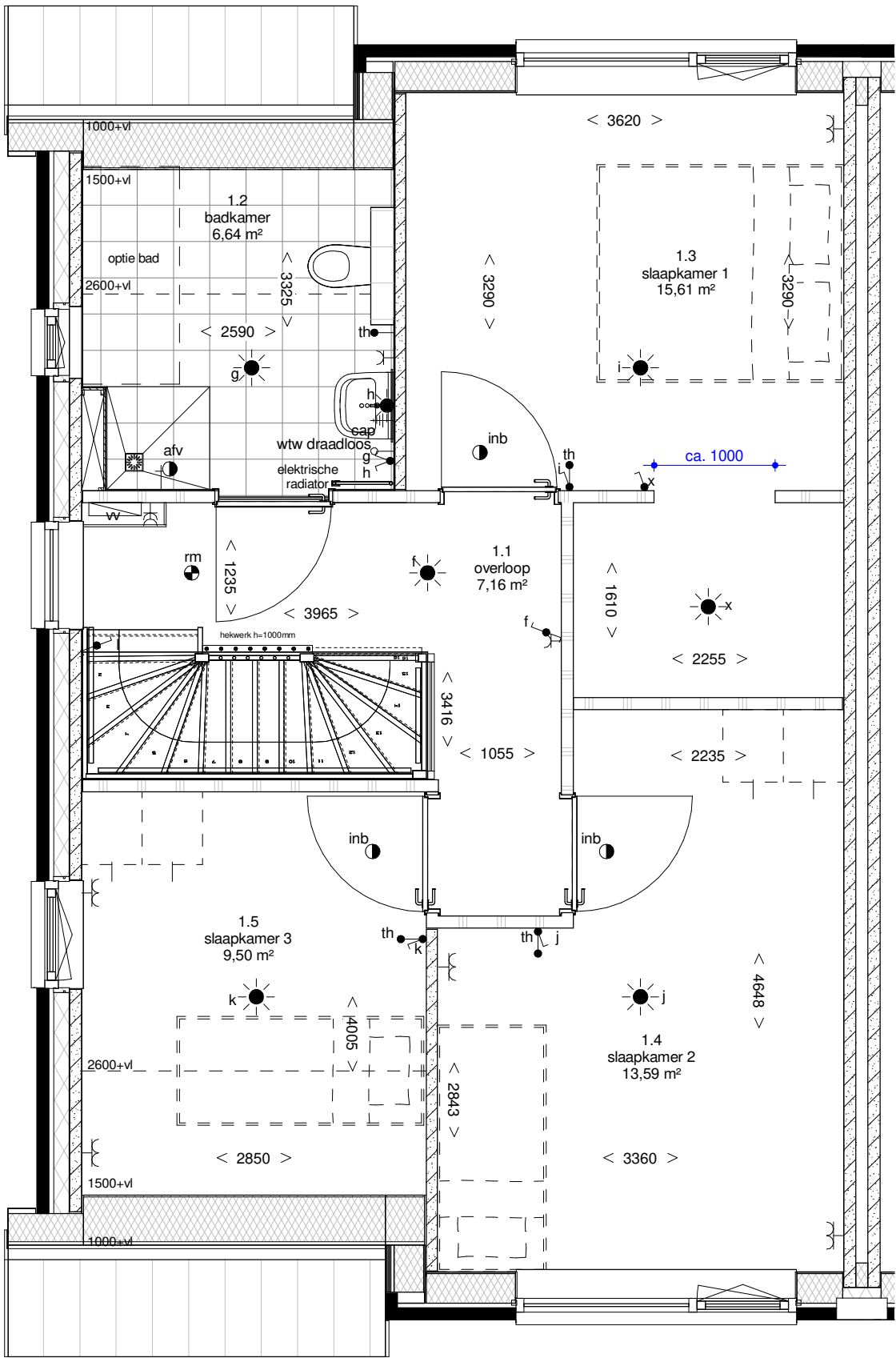
PLEGT-VOS

Amerikaweg 16-D
Postbus 25, 9400 AA Assen
Tel. 088-5886305
noord@plegt-vos.nl / www.plegt-vos.nl



huisvanu

Het auteursrecht wordt voorbehouden overeenkomstig de wet CAD tekeningen; geen handmatige wijzigingen toegestaan.
Niets uit deze tekening mag overgenomen worden zonder toestemming van onze opdrachtgever en/of ons bureau.



A1SLR121C
Creëren van een inloopkast op de 1e verdieping (wandjes aan weerszijden)

BOUWKUNDIGE ALTERNATIEVEN

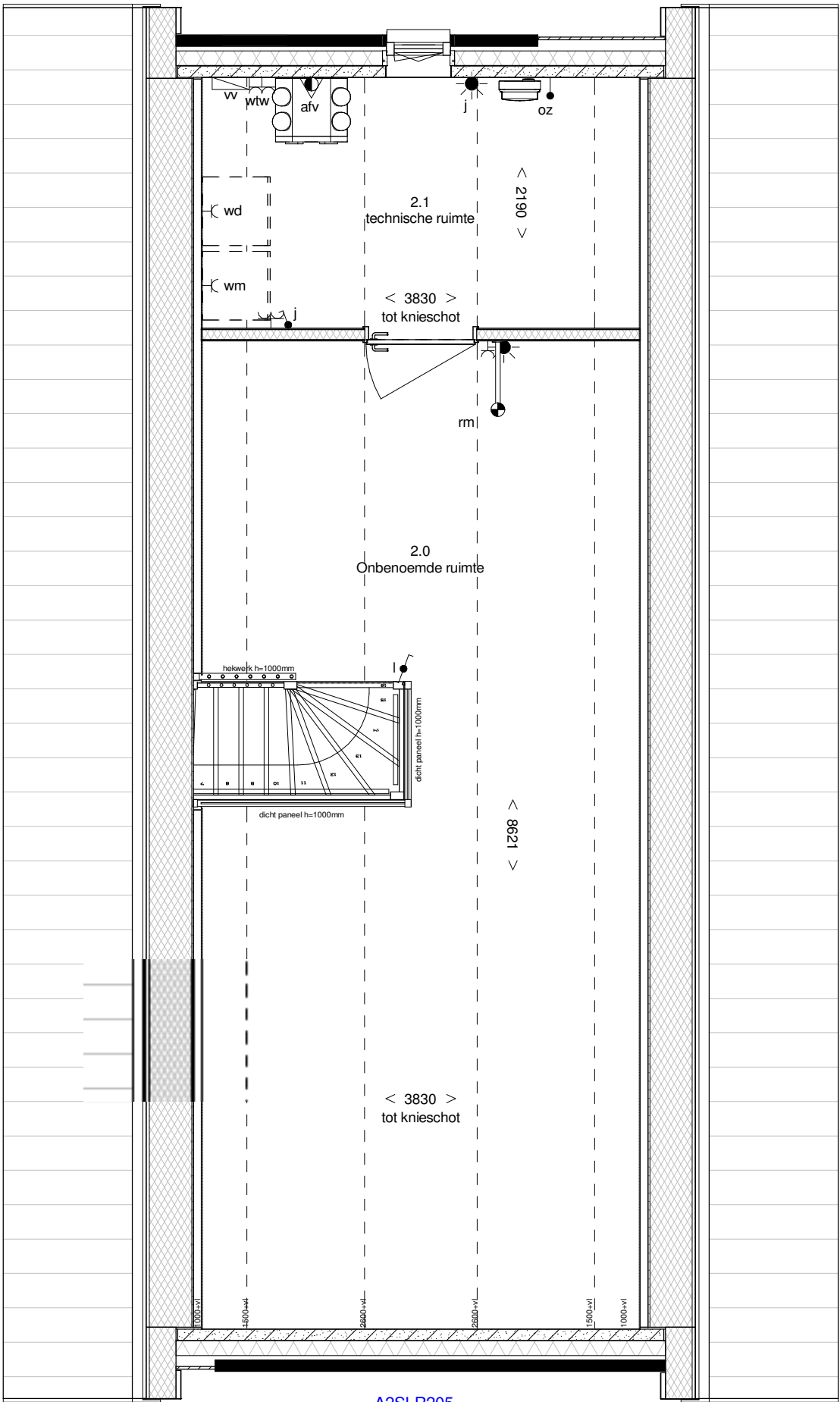
Project: WO20002001 18 woningen Leek
Datum: 06-09-2022
Optiecode: A1SLR121C
Omschrijving: Creëren van een inloopkast op de 1e verdieping (wandjes aan weerszijden)



Amerikaweg 16-D
Postbus 25, 9400 AA Assen
Tel. 088-5886305
noord@plegt-vos.nl / www.plegt-vos.nl



Het auteursrecht wordt voorbehouden overeenkomstig de wet CAD tekeningen; geen handmatige wijzigingen toegestaan.
Niets uit deze tekening mag overgenomen worden zonder toestemming van onze opdrachtgever en/of ons bureau.



A2SLR205
Technische ruimte op de tweede verdieping

tweede verdieping
1 : 50

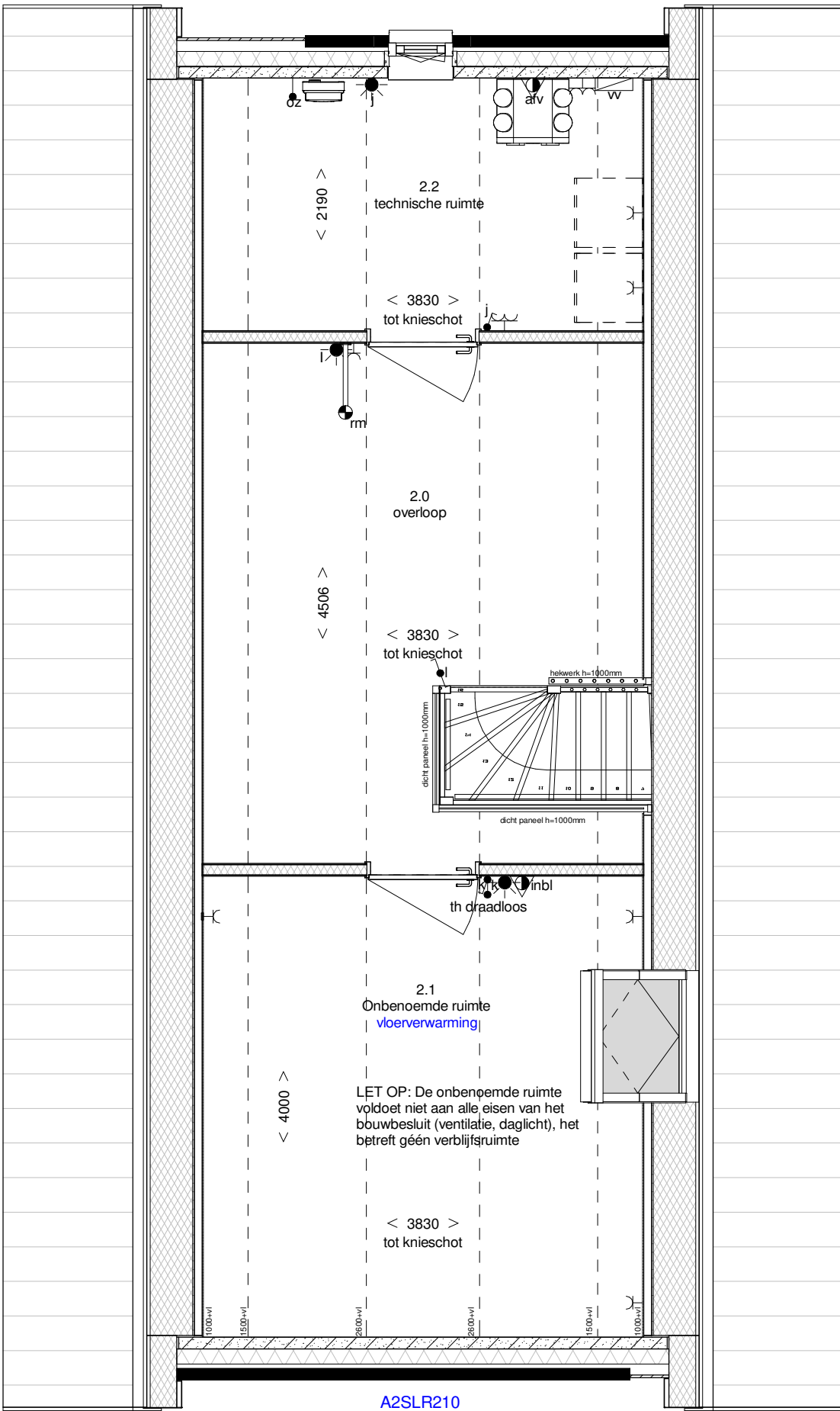
BOUWKUNDIGE ALTERNATIEVEN

Project: WO20002001 18 woningen Leek
Datum: 06-09-2022
Optiecode: A2SLR205
Omschrijving: Technische ruimte op de tweede verdieping



Amerikaweg 16-D
Postbus 25, 9400 AA Assen
Tel. 088-5886305
noord@plegt-vos.nl / www.plegt-vos.nl





A2SLR210

Extra onbenoemde ruimte + technische ruimte
op de tweede verdieping

Let op:

aanbrengen van een extra WTW afzuigpunt t.p.v.
woonkamer / keuken

tweede verdieping
1 : 50

BOUWKUNDIGE ALTERNATIEVEN

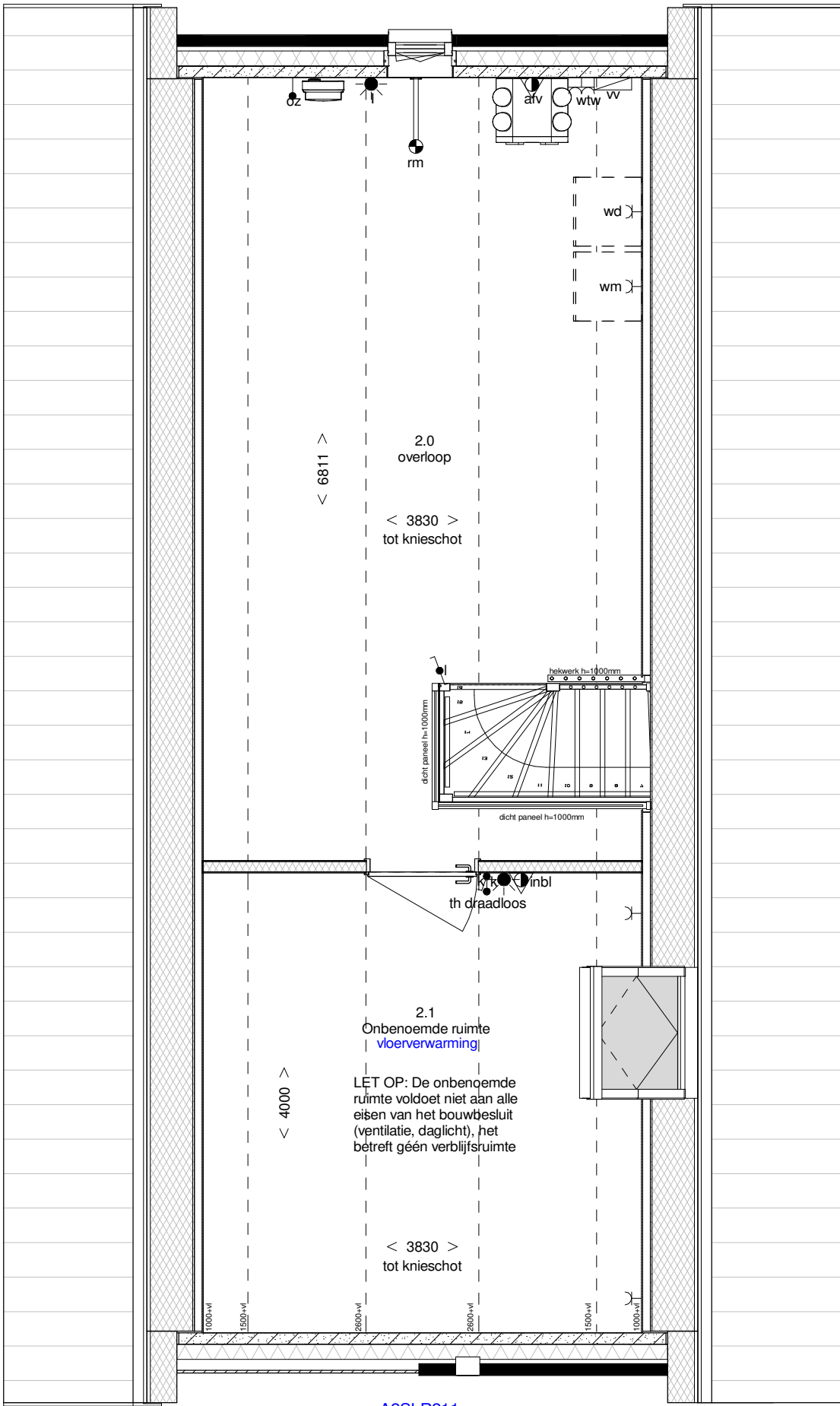
Project: WO20002001 18 woningen Leek
Datum: 06-09-2022
Optiecode: A2SLR210
Omschrijving: Eén extra onbenoemde ruimte + technische ruimte op de tweede verdieping

PLEGT-VOS

Amerikaweg 16-D
Postbus 25, 9400 AA Assen
Tel. 088-5886305
noord@plegt-vos.nl / www.plegt-vos.nl



Het auteursrecht wordt voorbehouden overeenkomstig de wet CAD tekeningen; geen handmatige wijzigingen toegestaan.
Niets uit deze tekening mag overgenomen worden zonder toestemming van onze opdrachtgever en/of ons bureau.



A2SLR211
Eén extra onbenoemde ruimte op de tweede verdieping

tweede verdieping
1 : 50

Let op:
aanbrengen van een extra WTW afzuigpunt t.p.v.
woonkamer / keuken

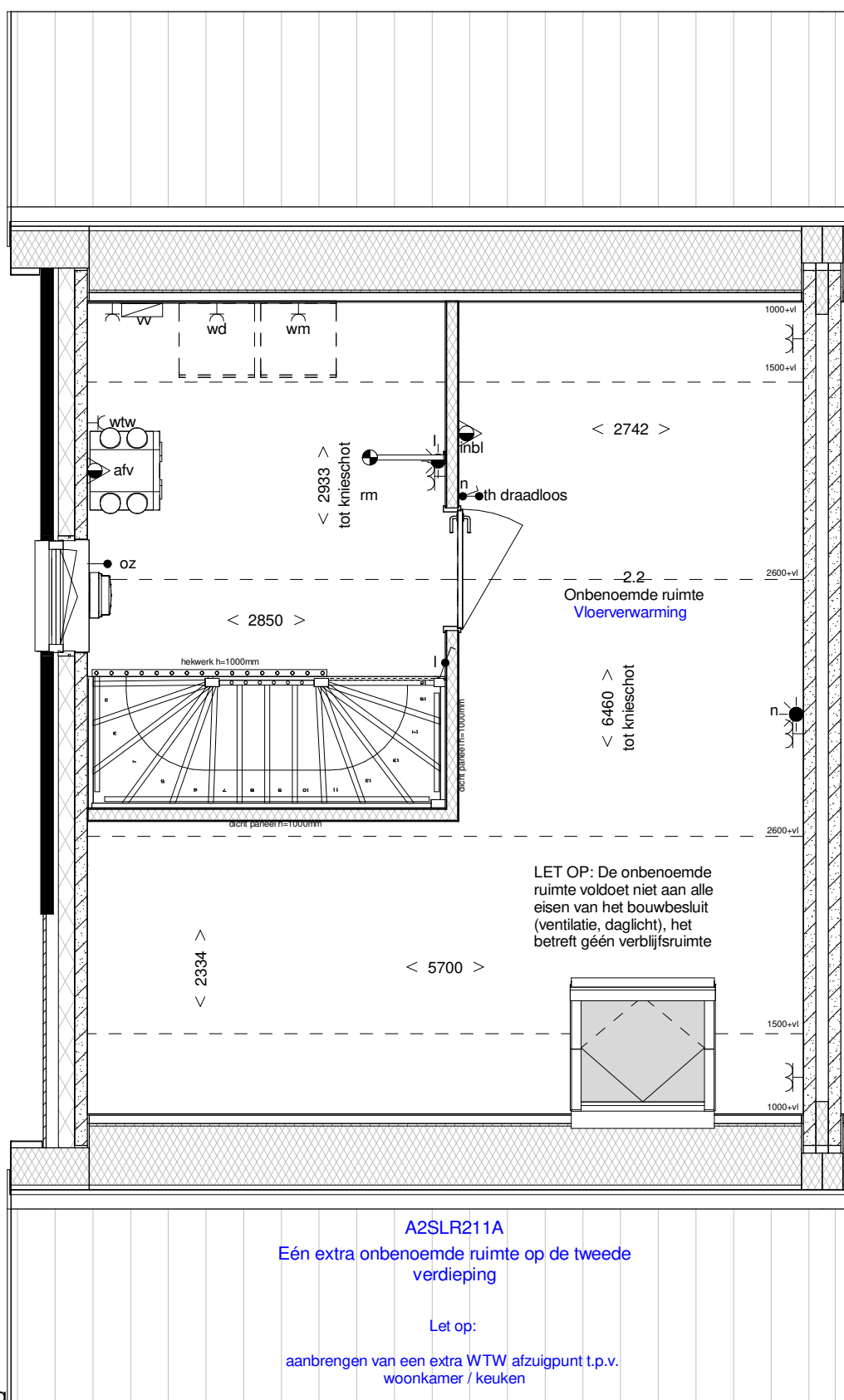
BOUWKUNDIGE ALTERNATIEVEN

Project: WO20002001 18 woningen Leek
Datum: 06-09-2022
Optiecode: A2SLR211
Omschrijving: Eén extra onbenoemde ruimte op de tweede verdieping



Amerikaweg 16-D
Postbus 25, 9400 AA Assen
Tel. 088-5886305
noord@plegt-vos.nl / www.plegt-vos.nl





tweede verdieping
1 : 50

BOUWKUNDIGE ALTERNATIEVEN

Project: WO20002001 18 woningen Leek
Datum: 06-09-2022
Optiecode: A2SLR211A
Omschrijving: Eén extra onbenoemde ruimte op de tweede verdieping

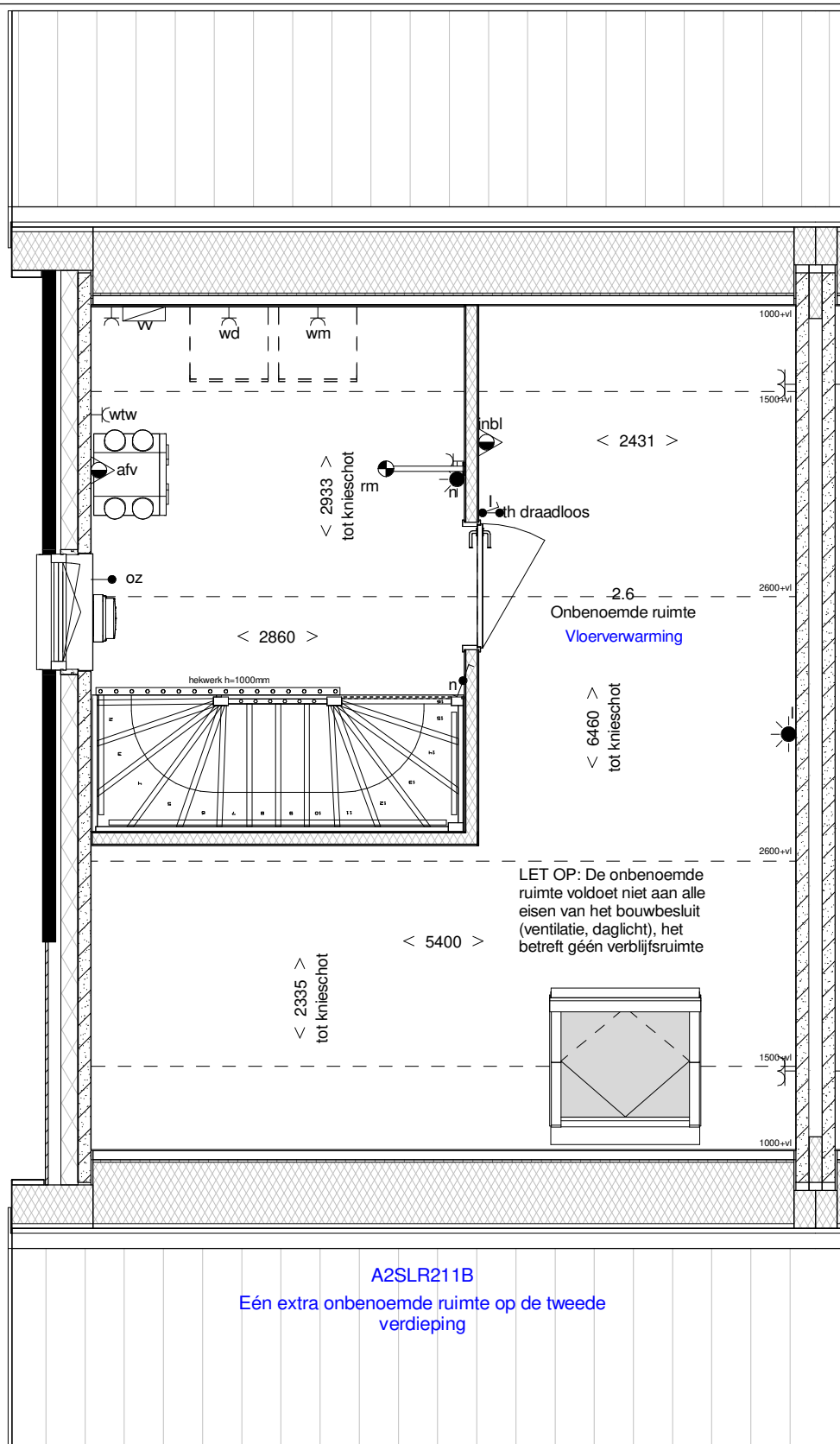
PLEGT-VOS

Amerikaweg 16-D
Postbus 25, 9400 AA Assen
Tel. 088-5886305
noord@plegt-vos.nl / www.plegt-vos.nl

Het auteursrecht wordt voorbehouden overeenkomstig de wet CAD tekeningen; geen handmatige wijzigingen toegestaan.
Niets uit deze tekening mag overgenomen worden zonder toestemming van onze opdrachtgever en/of ons bureau.



huisvanu



Let op:

tweede verdieping

1 : 50

aanbrengen van een extra WTW afzuigpunt t.p.v.
woonkamer / keuken

BOUWKUNDIGE ALTERNATIEVEN

Project: WO20002001 18 woningen Leek

Datum: 06-09-2022

Optiecode: A2SLR211B

Omschrijving: Eén extra onbenoemde ruimte op de tweede verdieping

PLEGT-VOS

Amerikaweg 16-D
Postbus 25, 9400 AA Assen
Tel. 088-5886305
noord@plegt-vos.nl / www.plegt-vos.nl



huisvanu

Het auteursrecht wordt voorbehouden overeenkomstig de wet CAD tekeningen; geen handmatige wijzigingen toegestaan.
Niets uit deze tekening mag overgenomen worden zonder toestemming van onze opdrachtgever en/of ons bureau.