

# PRIJSLIJST HAVENMEESTER Fase 2 Blauwestad



Woonblok 1			
Kavelnummer	Perceeloppervlakte	Woonoppervlakte	v.o.n. prijs
11	ca. 483 m <sup>2</sup>	ca. 100 m <sup>2</sup>	€ 359.000,-
12	ca. 297 m <sup>2</sup>	ca. 100 m <sup>2</sup>	€ 332.500,-
13	ca. 297 m <sup>2</sup>	ca. 100 m <sup>2</sup>	€ 332.500,-
14	ca. 297 m <sup>2</sup>	ca. 100 m <sup>2</sup>	€ 332.500,-
15	ca. 408 m <sup>2</sup>	ca. 123 m <sup>2</sup>	€ 398.900,-

**Kleur gevelsteen:**

- Kavel 11      genuanceerde baksteen, Tamarin Falls (Grijs)
- Kavel 12      lichte baksteen, Mystic Falls (licht grijs)
- Kavel 13      donkere baksteen, Darwin Falls Multi (Antraciet)
- Kavel 14      lichte baksteen, Mystic Falls (licht grijs)
- Kavel 15      genuanceerde baksteen, Tamarin Falls (Grijs)



- Wonen aan vaarwater, aanlegplek op eigen kavel
- Toekomst bestendig, badkamer en slaapkamer op de begane grond
- Luxe uitstraling door hoogwaardig materiaal gebruik
- Luxe wonen met weinig onderhoud
- Zeer duurzaam volgens BENG 2021 norm
- Elke woning uit te breiden tot circa 180 m<sup>2</sup>
- Diverse casco opties zoals aangebouwde garage, uitbouw en opbouw
- Jachthaven en zandstrand op loopafstand
- Kavel van circa 300 m<sup>2</sup> tot circa 480 m<sup>2</sup>
- 8 minuten fietsen naar winkelcentrum Winschoten

---

*De genoemde prijzen zijn vrij op naam. Prijswijzigingen, maatvoeringen en drukfouten voorbehouden. Derhalve kunnen aan deze prijslijst geen rechten worden ontleend.*

#### Verkoop en inlichtingen:



**Extenzo Groningen**  
T 050 – 549 27 50  
E [info@extenzogroningen.nl](mailto:info@extenzogroningen.nl)



**Boekholt nieuwbouw specialist**  
T 050 – 311 46 47  
E [nieuwbouw@boekholt-partners.nl](mailto:nieuwbouw@boekholt-partners.nl)



**Projectbureau Blauwestad**  
T 0597 - 47 10 10  
E [info@blauwestad.nl](mailto:info@blauwestad.nl)