



## VERKOOPPROCEDURE HAREN DEELGEBIED I

---

### Start verkoop

- **Dinsdag 25 februari 2020** start de verkoop van 3 woningen in Haren, Deelgebied I. Bij ons op kantoor aan de **Lamsoor 10 te Groningen** kunt u tussen 15:00 en 17:30 de verkoopdocumentatie ophalen. Uiteraard zijn wij er ook om alvast de eerste vragen te beantwoorden.

### Inschrijving

- Wanneer u, na het bestuderen van de verkoopdocumentatie geïnteresseerd bent in één van de woningen, kunt u het inschrijfformulier invullen. Graag ontvangen wij **uiterlijk dinsdag 3 maart a.s. voor 12.00 uur** uw inschrijfformulier volledig ingevuld retour. U kunt het formulier ook gelijk afgeven bij de start verkoop of mailen/toesturen naar Lamberink Nieuwbouw Groningen (zie achterzijde voor de adresgegevens).

### Toewijzing

- De toewijzing vindt plaats op **dinsdag 3 maart a.s. na 12:00 uur**. Indien er meerdere gegadigden zijn voor dezelfde woning/kavel, wordt de toewijzingsvolgorde door de ontwikkelaar vastgesteld. Kandidaten worden ingedeeld in 2 categorieën. **Eerste categorie:** kandidaten die kunnen/willen kopen zonder voorbehoud verkoop eigen woning of uit een huurwoning komen. **Tweede categorie:** kandidaten die niet kunnen kopen zonder voorbehoud verkoop eigen woning. Kandidaten in de eerste categorie hebben **voorrang in de toewijzing**.

### Afspraak inplannen

- Op **dinsdag 3 maart a.s. benaderen wij vanaf 13:00 uur** de kandidaten die een kavel hebben toegewezen gekregen. U kunt maar op **één woning met kavel** een optie nemen. De **beschikbaarheid** van de kavels is vanaf de toewijzing live te volgen op de site **www.nieuwbouwgroningen.nl**. Dit is allemaal terug te vinden onder het **project Haren – Deelgebied I**. Tegelijkertijd met de telefonische reservering maken wij met u een afspraak om het project, de wijzigingsmogelijkheden en het gehele proces van optie tot aankoop nader te bespreken bij ons op kantoor. U ontvangt dan tevens van ons de eventuele aanvullende verkoopdocumentatie. Vergeet niet uw agenda en eventueel de agenda van uw partner bij de hand te hebben. Duur van de afspraak ca. anderhalf uur.

### Financiële haalbaarheidscheck

- Gecombineerd met het optiegesprek, is het ook mogelijk om geheel vrijblijvend een hypotheekgesprek bij de **hypotheekadviseur / nieuwbouwgeldspecialist** in te plannen. De hypotheekadviseur brengt in het kader van de financiële haalbaarheidscheck, vrijblijvend de financiële gevolgen en de haalbaarheid van de koop voor u in kaart. Deze afspraak duurt ook ca. anderhalf uur.

### Vragen?

- Mocht u nog vragen hebben, dan staan wij graag voor u klaar en anders zien wij uw ingevulde aanmeldingsformulier graag tegemoet.

*Tot ziens namens het team van Lamberink Nieuwbouw Groningen*

## Ontwikkeling en realisatie:

**Roosdom Tijhuis**



## Verkoop en inlichten:

**Lamberink Nieuwbouw Groningen**



### ***Nieuwbouwplaza:***

Lamsoor 10  
9738 AL GRONINGEN  
T: (050) 547 22 22  
E: [info@lamberinknieuwbouwgroningen.nl](mailto:info@lamberinknieuwbouwgroningen.nl)  
[www.nieuwbouwgroningen.nl](http://www.nieuwbouwgroningen.nl)



## Financiële haalbaarheidscheck:

**Thuisingeld**



### ***Nieuwbouwplaza:***

Lamsoor 10  
9738 AL GRONINGEN  
T: (050) 2011420  
E: [info@thusingeld.nl](mailto:info@thusingeld.nl)  
[www.thusingeld.nl](http://www.thusingeld.nl)



**DE plaats voor jouw:**

- ✓ nieuwbouwmakelaar
- ✓ hypotheekadviseur
- ✓ Afbouwspecialist
- ✓ Tuinaanleg
- ✓ interieuradvies