

Project meer- en minderwerklijst

Project: De Verwondering

Woningtype: Vrijstaand A

Vervaldatum: 0000-00-00

Uitbreiden Begane grond
woning 1200 mm
(30)

De begane grond van de woning aan de achterzijde uitbreiden met 1200 mm conform tekening(en). Inclusief benodigde aanpassingen en uitbreidingen van de installaties. De plafond-, wand- en vloerafwerking binnen en de gevelafwerking aan de buitenzijde blijven zoals in de technische omschrijving voor de standaard woning is omschreven.

Prijs incl. B.T.W.: €14.520,00

Woningtype: Twee onder een kap

Vervaldatum: 0000-00-00

Uitbreiden begane grond
woning 1200 mm
(31)

De begane grond van de woning aan de achterzijde uitbreiden met 1200 mm conform tekening(en). Inclusief benodigde aanpassingen en uitbreidingen van de installaties. De plafond-, wand- en vloerafwerking binnen en de gevelafwerking aan de buitenzijde blijven zoals in de technische omschrijving voor de standaard woning is omschreven.

Prijs incl. B.T.W.: €14.000,00

Woningtype: Twee onder een kap

Vervaldatum: 0000-00-00

Combinatie uitbreiding
(32)

Indien de uitbreiding begane grond achterzijde ook door het naastliggende bouwnummer wordt gekozen en er een gedeelde bouwmuur is, vervalt er een deel van de buitengevel.

Prijs incl. B.T.W.: €-1.583,00

Woningtype: Vrijstaand A

Vervaldatum: 0000-00-00

Inrichting zolder

Het inrichten van de zolder met een extra badkamer en apart toilet.

(33)

Conform tekening(en) en voorzien van standaard sanitair en plafond-, wand- en vloerafwerking e.e.a. conform omschrijving in TO.

Prijs incl. B.T.W.: €17.000,00

Woningtype: Twee onder een kap

Vervaldatum: 0000-00-00

Opdelen zolder

De zolder wordt opgedeeld in twee onbenoemde ruimten middels een binnenwand, binnendeurkozijn met binnendeur. De ontstane ruimte aan de voorzijde van de woning wordt voorzien van 2x dubbele wandcontactdoos, wandlichtpunt, schakelaar, MV-toevoerpunt, elektrische radiator; e.e.a. te verwerken in de binnenwand. De ontstane ruimte aan de achterzijde wordt voorzien een extra badkamer. Conform tekening(en) en voorzien van standaard sanitair en plafond-, wand- en vloerafwerking e.e.a. conform omschrijving in TO.

(34)

Prijs incl. B.T.W.: €15.660,00

Woningtype: Vrijstaand A

Vervaldatum: 0000-00-00

Maken trapkast

De trap naar de verdieping wordt uitgevoerd als een gesloten trap en de kast wordt voorzien van een binnendeurkozijn en binnendeur. Tevens zal een wandlichtpunt worden aangebracht met een schakelaar. Afwerking als omschreven in de technische omschrijving.

(35)

Prijs incl. B.T.W.: €2.166,00

Woningtype: Twee onder een kap

Vervaldatum: 0000-00-00

Maken trapkast

De trap naar de verdieping wordt uitgevoerd als een gesloten trap en de kast wordt voorzien van een binnendeurkozijn en binnendeur. Tevens zal een wandlichtpunt worden aangebracht met een schakelaar. Afwerking als omschreven in de technische omschrijving.

(36)

Prijs incl. B.T.W.: €2.166,00

Woningtype: Vrijstaand A

Vervaldatum: 0000-00-00

Dichte trap

(37)

De standaard open trap wordt vervangen door een dichte trap. Er worden houten stootborden toegepast welke fabrieksmatig gegrond zijn. Verdere uitvoering als omschreven in technische omschrijving.

Prijs incl. B.T.W.: €392,00

Woningtype: Twee onder een kap

Vervaldatum: 0000-00-00

Dichte trap

(38)

De standaard open trap wordt vervangen door een dichte trap. Er worden houten stootborden toegepast welke fabrieksmatig gegrond zijn. Verdere uitvoering als omschreven in technische omschrijving.

Prijs incl. B.T.W.: €392,00

Woningtype: Twee onder een kap

Vervaldatum: 0000-00-00

Dakkapel

(39)

Het aanbrengen van een dakkapel op het dakvlak zoals weergegeven op de tekening bouwopties. Het standaard tuimelraam komt hiermee te vervallen. Afwerking als omschreven in technische omschrijving.

Prijs incl. B.T.W.: €5.867,00

Woningtype: Vrijstaand A

Vervaldatum: 0000-00-00

Dakraam

(40)

Het leveren en monteren van een dakraam conform verkooptekening

Prijs incl. B.T.W.: €1.157,00

Woningtype: Vrijstaand A

Vervaldatum: 0000-00-00

Samenvoegen twee

slaapkamers

(42)

Slaapkamer 1.5 en 1.6 worden samengevoegd. Wand tussen trapgat en slaapkamer 1.6 wordt doorgetrokken naar slaapkamer 1.5 en voorzien van een standaard binnendeurkozijn met deur. De wandcontactdozen en schakelaars worden in een binnenwand geplaatst niet zijnde beton. De plafondlichtpunten blijven gehandhaafd.

Prijs incl. B.T.W.: €-132,00

Woningtype: Twee onder een kap

Vervaldatum: 0000-00-00

Samenvoegen twee slaapkamers (43) Slaapkamer 1.5 en 1.6 worden samengevoegd. Wand tussen trapgat en slaapkamer 1.6 wordt doorgetrokken naar slaapkamer 1.5 en voorzien van een standaard binnendeurkozijn met deur. De wandcontactdozen en schakelaars worden in een binnenwand geplaatst niet zijnde beton. De plafondlichtpunten blijven gehandhaafd.

Prijs incl. B.T.W.: €-132,00

Woningtype: Vrijstaand A

Vervaldatum: 0000-00-00

Schuifpui (44) De openslaande deuren in de achtergevel worden vervangen door een schuifpui.

Prijs incl. B.T.W.: €1.157,00

Woningtype: Twee onder een kap

Vervaldatum: 0000-00-00

Schuifpui (45) De openslaande deuren in de achtergevel worden vervangen door een schuifpui.

Prijs incl. B.T.W.: €1.157,00

Woningtype: Vrijstaand A

Vervaldatum: 0000-00-00

Openslaande garagedeuren (46) De standaard sectionaal garagedeur wordt vervangen door dubbele openslaande deuren. Hormann type 60-N, keuze uit de standaard afwerking. Kleur gelijk aan sectionaaldeur.

Prijs incl. B.T.W.: €3.264,00

Woningtype: Twee onder een kap

Vervaldatum: 0000-00-00

Openslaande garagedeuren (47) De standaard sectionaal garagedeur wordt vervangen door dubbele openslaande deuren. Hormann type 60-N, keuze uit de standaard afwerking. Kleur gelijk aan sectionaaldeur.

Prijs incl. B.T.W.: €3.264,00

Woningtype: Vrijstaand A

Vervaldatum: 0000-00-00

Carport De bestaande overkapping wordt vervangen door een houten carport.
(48) Onderzijde is onafgewerkt, balken in het zicht. Het lichtpunt bij de voordeur blijft gehandhaaft.

Prijs incl. B.T.W.: €7.160,00

Woningtype: Twee onder een kap

Vervaldatum: 0000-00-00

Carport De bestaande overkapping wordt vervangen door een houten carport.
(49) Onderzijde is onafgewerkt, balken in het zicht. Het lichtpunt bij de voordeur blijft gehandhaaft.

Prijs incl. B.T.W.: €7.160,00

Woningtype: Vrijstaand A

Vervaldatum: 0000-00-00

Casco badkamer en toiletten Het compleet laten vervallen van het standaard sanitair, wand- en
(50) vloertegelwerk en de daarbij behorende materialen en werkzaamheden. De elektra voorzieningen en het afzuigpunt van de mechanische ventilatie worden op de standaard posities afgemonteerd; water en riolering worden afgedopt volgens de standaard indeling. Het plafond wordt afgewerkt met spuitwerk conform technische omschrijving. De wanden worden niet afgewerkt. De dekvloer vervalt. Op deze optie is de "Beperkte garantie en waarborgregeling 2016" van toepassing

Prijs incl. B.T.W.: €-4.232,00

Woningtype: Twee onder een kap

Vervaldatum: 0000-00-00

Casco badkamer en toiletten Het compleet laten vervallen van het standaard sanitair, wand- en
(51) vloertegelwerk en de daarbij behorende materialen en werkzaamheden. De elektra voorzieningen en het afzuigpunt van de mechanische ventilatie worden op de standaard posities afgemonteerd; water en riolering worden afgedopt volgens de standaard indeling. Het plafond wordt afgewerkt met spuitwerk conform technische omschrijving. De wanden worden niet afgewerkt. De dekvloer vervalt. Op deze optie is de "Beperkte garantie en waarborgregeling 2016" van toepassing

Prijs incl. B.T.W.: €-4.232,00

Uitbreiden begane grond met erker (53) De begane grond van de woning (bouwnummer 2 en 4) aan de voorzijde uitbreiden met een erker 1100 mm conform tekening(en). Inclusief benodigde aanpassingen en uitbreidingen van de installaties. De plafond-, wand- en vloerafwerking binnen en de gevelafwerking aan de buitenzijde blijven zoals in de technische omschrijving voor de standaard woning is omschreven.

Prijs incl. B.T.W.: €16.214,00

Uitbreiden begane grond met erker (54) De begane grond van de woning aan de voorzijde uitbreiden met een erker 1100 mm conform tekening(en). Inclusief benodigde aanpassingen en uitbreidingen van de installaties. De plafond-, wand- en vloerafwerking binnen en de gevelafwerking aan de buitenzijde blijven zoals in de technische omschrijving voor de standaard woning is omschreven.

Prijs incl. B.T.W.: €16.214,00

Uitbreiden begane grond met gekoppelde erker (55) De begane grond van de woning aan de voorzijde uitbreiden met een erker 1100 mm conform tekening(en). Inclusief benodigde aanpassingen en uitbreidingen van de installaties. De plafond-, wand- en vloerafwerking binnen en de gevelafwerking aan de buitenzijde blijven zoals in de technische omschrijving voor de standaard woning is omschreven. Deze optie is alleen uit te voeren als beide woningen onder 1 kap deze optie kiezen.

Prijs incl. B.T.W.: €15.495,00