

PRIJSLIJST

14 vrije kavels Klein Scandinavië + 1 vrije kavel Krulzoom

bouwnummer	fase	kaveloppervlakte	tuinligging	V.O.N. prijs
1	Klein Scandinavië	549	Zuid	€ 183.500,00
2	Klein Scandinavië	582	Zuid	€ 196.000,00
3	Klein Scandinavië	631	Zuid	€ 208.500,00
4	Klein Scandinavië	798	Zuid	€ 258.500,00
5	Klein Scandinavië	929	Zuid West	€ 296.000,00
6	Klein Scandinavië	659	West	€ 209.500,00
7	Klein Scandinavië	751	West	€ 238.500,00
8	Klein Scandinavië	800	Noord West	€ 249.500,00
9	Klein Scandinavië	550	Noord	€ 178.500,00
10	Klein Scandinavië	494	Noord	€ 162.500,00
11	Klein Scandinavië	581	Noord	€ 186.000,00
12	Klein Scandinavië	702	Noord	€ 219.500,00
13	Klein Scandinavië	853	Noord	€ 266.000,00
14	Klein Scandinavië	1074	Noord Oost	€ 299.500,00
19Kr	Krulzoom	653	West	€ 205.000,00

In de koopsommen vrij op naam (v.o.n.) zijn begrepen:

- Grondkosten
- Notarishonorarium ten behoeve van akte van levering
- Makelaarscourtage/verkoopkosten
- Kadastrale kosten over de grond en eventuele opstallen
- B.T.W. (momenteel 21%)
- Bouw- en woonrijp maken
- Erfafscheidingen en hagen conform de situatietekening
- Uitlegger rioolaansluiting (in het openbaar gebied tot aan de kavelgrens)

Niet in de koopsommen zijn begrepen:

- Bouwkosten
- Kosten van architect, constructeur, directie en toezicht
- Aansluitkosten voor water, riolering en elektriciteit
- Aansluitpunt in de meterkast voor CAI en telefoon
- Gemeenteleges
- Omgevingsvergunning

Prijslijst is geldig tot 1 juli 2019 | Van Wijnen Projectontwikkeling Noord B.V.



WOONPARK
*Diep
Ströeten*
ASSEN