



lasonder  
driehoek

WOON DE  
STADSE STIJL

## Prijslijst

| STRAAT           | HUISNUMMER | TYPE | KAVEL M2 (CA.) | VERKOOPPRIJS V.O.N. |
|------------------|------------|------|----------------|---------------------|
| Deurningerstraat | 70         | A    | 62             | € 297.500           |
| Deurningerstraat | 72         | A    | 60             | € 290.000           |
| Deurningerstraat | 74         | A    | 62             | € 292.500           |
| Deurningerstraat | 84         | B2   | 60             | € 289.000           |
| Deurningerstraat | 86         | B1   | 61             | € 290.000           |
| Deurningerstraat | 88         | B2   | 60             | € 289.000           |
| Deurningerstraat | 90         | B1   | 61             | € 290.000           |
| Deurningerstraat | 92         | B2   | 60             | € 289.000           |
| Deurningerstraat | 94         | B1   | 63             | € 297.500           |

**De verkoopprijzen zijn vrij op naam (v.o.n.). Dat wil zeggen dat de volgende kosten in de prijs zijn inbegrepen:**

- Grondkosten;
- Bouwkosten incl. loon- en materiaalkostenstijging;
- Kosten van architect en overige adviseurs;
- Aansluitkosten stadsverwarming, elektra en riolering;
- Gemeentelijke leges;
- Notaris- en overdrachtskosten;
- Kosten Woningborggarantie;

**Niet in de “vrij op naam”-prijs zijn opgenomen:**

- Kosten voor eventueel meerwerk;
- Rente over grondkosten en eventueel over vervallen termijnen;
- Financieringskosten (afsluitprovisie, kosten hypotheekakte of Nationale Hypotheekgarantie);
- Abonnee- en aansluitkosten voor telefoon en kabel.

### Algemeen

de kaveloppervlakten zijn circa. De juiste kavelgrenzen worden na oplevering vastgesteld door het kadaster.

### Verkoop en inlichtingen

Nieuw Wonen Twente

Hengelosestraat 123 / Boulevard 1945 - 20  
085-2732377 info@nieuwwonentwente.nl



### Ontwikkeling & realisatie:

Goossen te Pas Bouw

Marssteden 200  
7547 TD Enschede

**Goossen Te Pas Bouw**

