

Werknummer : C5180488
Projectomschrijving : 30 woningen "Heldenhof" Emmen
Woningtype : Type A, 2-laags

Hierbij geeft ondergetekende opdracht tot het uitvoeren van de navolgende punten van de standaard kopersopties.
Betaling zal geschieden volgens artikel 5 (termijnen- en betalingsregeling) lid 9 van de koop-/ aannemingsovereenkomst.

Bouwnummer :
Naam :
Adres :
Postcode :
Plaats :
Telefoonnummer privé : Telefoonnummer zakelijk :
Mobiel nummer : Mobiel nummer 2 :
E-mail :

Handtekening voor akkoord :
Datum :

Verzenden aan : Geveke Bouw b.v.
Verkoopbegeleiding
Machlaan 35
9761 TK EELDE
of per mail (als .pdf bestand) naar:
verkoopbegeleiding@gevekebouw.nl

Paraaf:

Werknummer : C5180488
 Projectomschrijving : 30 woningen "Heldenhof" Emmen
 Woningtype : Type A, 2-laags

Code	Omschrijving	Keuze	Prijs	Aantal	Deadline
100	Bouwkundig				
102-01	<p>Uitbouw 1200 mm, achterzijde van de woning</p> <p>Verlenging woonkamer met 1200 mm over de volle breedte van de woning. Kunststof kozijn voorzien van kunststof openslaande dubbele deuren met zijlichten, kleur conform kleur- en materiaalstaat. Kozijnen en deuren voorzien van driedubbel HR+++ isolatieglas. Aantal ventilatieroosters worden toegepast op basis van de ventilatieberekening. Vloer-, plafond- en wandafwerking als rest van de woning. Uitbouw voorzien van vloerverwarming. Platdakconstructie bestaande uit een prefab betonnen kanaalplaatvloer met daarop een isolatieplaat afgewerkt met een bitumineuze dakbedekking, dakrand voorzien van aluminium daktrim. Materialisering gevel uitbouw als woning. Zie tekening.</p>	<input type="checkbox"/>		
103-01	<p>Uitbouw 2400 mm, achterzijde van de woning</p> <p>Verlenging woonkamer met 2400 mm over de volle breedte van de woning. Kunststof kozijn voorzien van kunststof openslaande dubbele deuren met zijlichten, kleur conform kleur- en materiaalstaat. Kozijnen en deuren voorzien van driedubbel HR+++ isolatieglas. Aantal ventilatieroosters worden toegepast op basis van de ventilatieberekening. Vloer-, plafond- en wandafwerking als rest van de woning. Uitbouw voorzien van vloerverwarming. Platdakconstructie bestaande uit een prefab betonnen kanaalplaatvloer met daarop een isolatieplaat afgewerkt met een bitumineuze dakbedekking, dakrand voorzien van aluminium daktrim. Materialisering gevel uitbouw als woning. Zie tekening.</p>	<input type="checkbox"/>		
107	<p>Hefschuifpui in achtergevel</p> <p>Uitgevoerd in kunststof voorzien van driedubbel HR+++ isolatieglas. Kleur conform kleur- en materiaalstaat. Schuifpui vanaf buitenzijde afsluitbaar. Ventilatieroosters worden toegepast op basis van de ventilatieberekening. Zie tekening.</p>	<input type="checkbox"/>		
108	<p>Dubbele tuindeuren in achtergevel</p> <p>Kozijn en deuren uitgevoerd in kunststof, kleur conform kleur- en materiaalstaat. Deuren en zijlichten voorzien van driedubbel HR+++ isolatieglas. Slot gelijksluitend met overige buitendeuren. Aantal ventilatieroosters worden toegepast op basis van de ventilatieberekening. Zie tekening.</p>	<input type="checkbox"/>		
112	<p>Trapkast</p> <p>Onder de standaard dichte trap wordt een trapkast aangebracht voorzien van wandlichtpunt en schakelaar (elektrawerk opbouw). Kozijn en deur als overige binnenkozijnen en deuren, deur voorzien van loopslot met dubbele kruk. Bovenlicht voorzien van dicht paneel in kleur wit. Wanden behangklaar afgewerkt. Zie tekening.</p>	<input type="checkbox"/>		
123-01	<p>Samenvoegen slaapkamer 1 en 2</p> <p>De wand tussen de slaapkamers 1 en 2 vervalt. Zie tekening.</p>	<input type="checkbox"/>		
127	<p>Vensterbanken uitvoeren in marmer composiet. Prijs voor gehele woning</p> <p>Dit is een maatwerkoptie, wordt per bouwnummer berekend.</p>	<input type="checkbox"/>		
132A-01	<p>Frans Balkon</p> <p>Ter plaatse van slaapkamer 1 of 2 wordt het raamkozijn incl onderliggende borstwering vervangen door een deurkozijn met twee naar binnen draaiende deuren. Aan de buitenzijde van het kozijn zal als doorval beveiliging een metalen lamellenhekwerk worden aangebracht. Materialisering kozijn en hekwerk als woning. Zie tekening.</p>	<input type="checkbox"/>		
153	<p>Vervallen spackwerk begane grond</p> <p>Spackwerk vervalt voor de gehele begane grond, ook op de wanden van het toilet.</p>	<input type="checkbox"/>		
154A	<p>Vervallen spackwerk gehele woning (2-laags)</p> <p>Conform optie 153, maar dan ook op eerste etage inclusief de badkamer.</p>	<input type="checkbox"/>		
155A	<p>Next step traptreden van BG naar 1e verdieping</p> <p>Geef uw trap een geheel eigen gezicht door de traptreden die kleur of structuur te geven waarbij u zich thuis voelt. Er is keuze uit verschillende basiskleuren en structuren. De treden zijn uitgevoerd in berken multiplex en voorzien van een ijzersterke, kras- en slijtvaste toplaag van melaminehars. De treden hebben een voelbare structuur die ervoor zorgt dat ze stroef (antislip) en veilig zijn. Trap van BG naar 1e verdieping, kleurkeuze:</p>	<input type="checkbox"/>		

Paraaf:

Werknummer : C5180488
 Projectomschrijving : 30 woningen "Heldenhof" Emmen
 Woningtype : Type A, 2-laags

Code	Omschrijving	Keuze	Prijs	Aantal	Deadline
156	Designline binnendeuren kozijnen en garnituur Personaliseer uw woning. Kies uw eigen binnendeuren en garnituren uit de Designline collectie. Deze keuze maakt u online, inloggevens volgen later.	<input type="checkbox"/>		
200	Keuken Er wordt standaard geen keuken geplaatst.				
200	Keuken casco	<input type="checkbox"/>		
201	Meerprijs aanpassen installaties tbv ingediende keukentekening	<input type="checkbox"/>		
250	Sanitair en tegelwerk				
250	Standaard badkamer	<input type="checkbox"/>		
251	Casco badkamer Vervallen standaard sanitair en tegelwerk in badkamer en toilet. Leidingwerk wordt afgedopt t.p.v. de ingangpositie. In de badkamer en het toilet wordt geen afwerkvloer en geen dorpel aangebracht. De vloerverwarming en radiator worden eveneens niet aangebracht in de badkamer (wordt afgedopt).	<input type="checkbox"/>		
252	Meerprijs optionele keuze luxere tegels (maatwerk)	<input type="checkbox"/>		
253	Meerprijs optioneel sanitair	<input type="checkbox"/>		
300	E-Installatie				
302	Extra dubbele wcd (inbouw)	<input type="checkbox"/>		
303	Extra dubbele wcd in meterkast (opbouw)	<input type="checkbox"/>		
304	Extra lichtpunt op bestaande schakelaar	<input type="checkbox"/>		
305	Extra lichtpunt op extra schakelaar	<input type="checkbox"/>		
305A	Extra lichtpunt op extra schakelaar icm smart living Lichtpunt wordt gekoppeld aan smart living	<input type="checkbox"/>		
306	Extra lichtpunt tbv inbouwspot op bestaande schakelaar Exacte positie in het werk kan afwijken van de tekening ivm constructieve redenen of vloerplaatverdeling. (Sparing 80 mm)	<input type="checkbox"/>		
307	Extra lichtpunt tbv inbouwspot op extra schakelaar Exacte positie in het werk kan afwijken van tekening ivm constructieve redenen of vloerplaatverdeling. (Sparing 80 mm)	<input type="checkbox"/>		
308	Bedraden en afmonteren loze telefoonleiding Per stuk	<input type="checkbox"/>		
309	Bedraden en afmonteren loze CAI leiding Per stuk	<input type="checkbox"/>		
310	Schakelaar aan lichtpunt toevoegen (hotelschakeling)	<input type="checkbox"/>		
311	Extra bedrade en afgemonteerde leiding tbv CAI Positie zelf aangeven, per stuk	<input type="checkbox"/>		
312	Extra bedrade afgemonteerde leiding tbv telefoon Maximaal 2 aansluitingen, bij meer is telefooncentrale nodig, levering en montage via KPN, per stuk	<input type="checkbox"/>		
313	Antenne versterker in meterkast Incl wcd, benodigd bij 3 of meer CAI aansluitingen	<input type="checkbox"/>		
314	Complete bedrade en afgemonteerde UTP aansluiting (CAT 5)	<input type="checkbox"/>		

Paraaf:

Werknummer : C5180488
 Projectomschrijving : 30 woningen "Heldenhof" Emmen
 Woningtype : Type A, 2-laags

Code	Omschrijving	Keuze	Prijs	Aantal	Deadline
315	Bedraden loze leiding met UTP kabel (CAT 5)	<input type="checkbox"/>		
316	Extra groep en wcd tbv droger naast wasmachine aansluiting	<input type="checkbox"/>		
317	Aanbrengen loze leiding (inbouw) Vanaf de meterkast, op aanwijs van de bewoner. De loze leiding is voorzien van een controle draad. Koper dient plaats en hoogte aan te geven op tekening, per stuk	<input type="checkbox"/>		
318	Spatwaterdichte enkele wcd op de buitengevel Bedraad en aangesloten, hoogte circa 60 cm boven vloerpeil	<input type="checkbox"/>		
319	Aansluiting tuinverlichting Circa 15 m1 grondkabel op rol bij de gevel, schakelaar in meterkast. In verband met de veiligheid wordt de kabel niet aangesloten in de meterkast, de koper dient voor ingebruikname zelf zorg te dragen voor aansluiting van de kabel in de meterkast. Op tekening de betreffende gevel aangeven.	<input type="checkbox"/>		
320	Verplaatsen standaard wcd, loze leiding tv cai, telefoon of lichtpunt Op tekening aangeven welke doos / lichtpunt het betreft en de plaats en hoogte waar deze dient te komen. Verplaatsing tot maximaal 1 meter vanaf standaard punt.	<input type="checkbox"/>		
326	Uitbreiden meterkast bij overschrijding aantal groepen	<input type="checkbox"/>		
327-01A	Smart Living, verlichting begane gond One smart Control	<input type="checkbox"/>		
327-01B	Smart Living, verlichting gehele woning One smart Control	<input type="checkbox"/>		
327-01C	Smart Living, paniekknop One smart Control, met 1 druk op de knop alle lichten aan. Positie door koper te bepalen. Uitsluitend te kiezen icm 127-01A of 127-01B.	<input type="checkbox"/>		
327-01D	Smart Living, los leveren componenten One smart Control, ten behoeve van los staande verlichting. Uitsluitend te kiezen icm 127-01A of 127-01B. NB het betreft hier uitsluitend het los leveren, het installeren dient u zelf te (laten) doen.	<input type="checkbox"/>		
400	W-Installatie				
401	Buitenkraan met vorstbeveiliging Positie aan te geven door koper, op geïsoleerde gevel, hoogte circa 60 cm boven vloerpeil.	<input type="checkbox"/>		
402	Riolering en afvoerputje ten behoeve van optie 401	<input type="checkbox"/>		
405-01	Thermostaat per ruimte eerste verdieping Badkamer en slaapkamer 1 t/m 3	<input type="checkbox"/>		
409	Bediening mechanische ventilatie badkamer	<input type="checkbox"/>		
411	Koelen van de woning	<input type="checkbox"/>		
413	Vergroten voorraadvat warm tapwater van 180 liter naar 270 liter	<input type="checkbox"/>		

Paraaf:

Paraaf: