

24 woningen en appartementen Goud & Groen – Harmelen

Bnr	Type	GO m ²	Zonligging	Koopsom v.o.n.
1	2-kamer appartement met tuin	53	zuid/oost	€ 202.500,=
2	2-kamer appartement met balkon	53	oost	€ 187.500,=
3	2-kamer appartement met balkon	48	oost	€ 172.500,=
4	Eengezinswoning	110	terras noord/tuin zuid	€ 295.000,=
5	Eengezinswoning	110	terras noord/tuin zuid	€ 292.500,=
6	Eengezinswoning	110	terras noord/tuin zuid	€ 292.500,=
7	Eengezinswoning	110	terras noord/tuin zuid	€ 292.500,=
8	3-kamer appartement met tuin	62	zuid /west	€ 239.000,=
9	3-kamer appartement met balkon	62	zuid	€ 219.000,=
10	2-kamer appartement met balkon	57	zuid	€ 199.000,=
11	Eengezinswoning	110	terras oost/ tuin west	€ 295.000,=
12	Eengezinswoning	110	terras oost/ tuin west	€ 292.500,=
13	Eengezinswoning	110	terras oost/ tuin west	€ 292.500,=
14	Eengezinswoning	110	terras oost/ tuin west	€ 295.000,=
15	3-kamer appartement met tuin	62	noord/west	€ 239.000,=
16	3-kamer appartement met balkon	62	noord	€ 219.000,=
17	2-kamer appartement met balkon	57	noord	€ 199.000,=
18	Eengezinswoning	110	terras zuid/tuin noord	€ 312.500,=
19	Eengezinswoning	110	terras zuid/tuin noord	€ 312.500,=
20	Eengezinswoning	110	terras zuid/tuin noord	€ 312.500,=
21	Eengezinswoning	110	terras zuid/tuin noord	€ 315.000,=
22	2-kamer appartement met tuin	53	noord/oost	€ 202.500,=
23	2-kamer appartement met balkon	53	oost	€ 187.500,=
24	2-kamer appartement met balkon	48	oost	€ 172.500,=

Voor de eengezinswoningen geldt dat er 3 indelingsvarianten in de basis mogelijk zijn. Je kan één van deze indelingsvarianten kiezen, zonder meerwerkkosten. Het is mogelijk om straks een variant aan te passen in het gesprek met de kopersbegeleider, maar dat is meerwerk. (Aanpassingen aan de variant kan in overleg met de kopersbegeleider en mits technisch mogelijk).

Bijzonderheden

- Aan deze prijslijst kunnen geen rechten worden ontleend;
- Niet inbegrepen zijn de kosten van de hypotheekakte;
- Rente verschuldigd (8 %) over grondaandeel en vervallen termijnen vanaf vervallen opschortende voorwaarden;
- GO staat voor gebruiksoppervlakte. Dit is een schatting van de netto oppervlakte van de woning. (voor de woningen zonder externe berging)
- De koopsom van de woningen en appartementen is inclusief keuken. Wenst u geen keuken dan krijgt u een korting op de koopsom van € 2.700,= incl. BTW;
- Prijzen en meerwerkprijzen zijn geldig tot 1 januari 2019

Wat koop ik dan?

- Alle woningen zijn inclusief keuken met inbouwapparatuur, sanitair en tegelwerk in badkamer en toilet.
- Alle woningen worden gebouwd middels traditionele bouw en ankerloze spouwmuren.
- Alle eengezinswoningen hebben een eigen berging in het verzamelgebouw
- Alle appartementen hebben een stallingsplek voor 2 fietsen in het verzamelgebouw;
- Alle woningen en appartementen hebben een privé parkeerplaats
- Alle woningen zijn niet aangesloten op het aardgasnet, maar krijgen een lucht-water-warmtepomp en zonnepanelen. Dus hele lage energiekosten!
- Uw woning wordt gebouwd door een lokale aannemer onder Woningborggarantie, als dat geen kwaliteit is!

Ontwikkeling & Realisatie

Oudelandseweg 27
3443 AC WOERDEN
www.radixveerman.nl

Verkoop & Informatie

De Koning makelaars

Haven 6
3441 AS WOERDEN
Tel. (0348) 488005
www.dekoningnieuwbouw.nl
info@dekoningnieuwbouw.nl