

# Prijslijst



Kavelnummer	Type	Gebruiksoppervlakte (m2), ca.	Inhoud (m3), ca.	Kaveloppervlak (m2), ca.	VON prijs
1	B	140	516	182	€ 336.500
2	A	101	358	128	€ 265.500
3	C	112	396	136	€ 280.500
4	A	101	358	134	€ 265.500
5	C1	105	373	143	€ 273.000
6	A	101	358	139	€ 267.500
7	A	101	358	146	€ 270.500
8	B	140	516	126	€ 329.000
9	C	112	396	135	€ 280.500
10	A	101	358	129	€ 265.500
11	A	101	358	129	€ 265.500
12	C1	105	373	129	€ 270.500
13	B2a	145	564	155	€ 355.000
14	B2b	145	564	184	€ 362.000
15	C1	105	373	137	€ 270.500
16	A	101	358	145	€ 268.000
17	C	112	396	156	€ 285.500
18	B	140	516	139	€ 332.500
19	A	101	358	145	€ 272.500
20	C	112	396	155	€ 282.000
21	A	101	358	141	€ 265.500
22	B1	150	555	225	€ 365.000
23	A	101	358	146	€ 270.000
24	C	112	396	148	€ 283.000
25	A	101	358	141	€ 268.000
26	B	140	516	138	€ 329.000
27	A	101	358	147	€ 271.500
28	A	101	358	142	€ 268.000
29	C	112	396	149	€ 283.000
30	B	140	516	189	€ 338.500

Prijzen vast tot 1 januari 2019

**VON prijs (vrij op naam) wil zeggen dat de hieronder genoemde kosten bij de koopsom zijn inbegrepen:**

- grondkosten
- bouwkosten (excl. meerwerken)
- leges
- honoraria van architect, constructeur en overige adviseurs
- verkoopkosten
- honorarium notaris inzake transportakte
- de kosten t.b.v. kadastrale inmeting
- de aansluitkosten ten behoeve van de nutsvoorzieningen (gas, water, elektra en riolering)
- 21% BTW (evt. wijzigingen worden conform wettelijke voorschriften doorberekend)



**Erdman Makelaardij**  
Hoofdstraat 80-81, Ter Apel  
T 0599 - 58 20 00  
E info@erdman.nl  
W www.erdman.nl



**Lamberink Woningmakelaars**  
Hoofdstraat 150, Emmen  
T 0591 - 65 33 55  
E nieuwbouw@lamberink.nl  
W www.lamberink.nl

versie: 2-11-2018