



Verkoopprocedure Meerzicht appartementen Eindhoven

Geachte heer / mevrouw,

Dank voor uw interesse in het plan Meerzicht te Eindhoven. In deze brief informeren wij u graag over de inschrijvings- en verkoopprocedure van het plan in Meerzicht.

De verkoop van de woningen start op **3 februari 2018**. Vanaf dat moment kunt u uw concrete voorkeur voor één van de appartementen aangeven via de projectwebsite.

Mocht u interesse hebben in de aankoop van een appartement in het plan Meerzicht, dan kunt u via de website www.meerrijk.nl middels uw woonaccount uw inschrijfformulier digitaal indienen voor uiterlijk **zondag 18 februari 2018, 18.00 uur**.

Alle inschrijfformulieren die vóór de sluitingsdatum zijn ingeleverd, zullen worden behandeld en beoordeeld. De meest concrete kandidaten zullen daarna per kavel worden toegewezen. Het principe 'wie het eerste komt wie het eerst maalt' wordt dus niet gehanteerd. Gezien de grote belangstelling bieden wij u de mogelijkheid om bij uw inschrijfformulier tevens een onderbouwing van uw financiële mogelijkheden aan te leveren. Deze onderbouwing kunt u via de e-mail aanleveren aan het makelaarskantoor waarbij u wenst dat uw zaken worden behartigd. Indien u geen hypotheek nodig heeft voor aankoop van een woning in plan Meerzicht kunt u dit tevens digitaal aangeven.

De toewijzing

Na het sluiten van de inschrijving streven wij ernaar om in week 8 (de week van 19 t/m 23 februari 2018) de appartementen toe te wijzen. We proberen zoveel mogelijk de appartementen met de hoogste voorkeur toe te delen aan de kandidaten en streven daarbij naar een zo optimaal mogelijke bezetting van de bouwnummers.

Als er voor een bepaald bouwnummer meerdere kandidaten hun voorkeur hebben aangegeven, vindt de toewijzing plaats aan de meest concrete kandidaten. Om dit te bepalen wordt o.a. gekeken naar uw financiële situatie.

Wij streven op deze manier naar een optimale bezetting en verkoop van alle appartementen. Immers, hoe sneller alle appartementen zijn verkocht, des te eerder we kunnen starten met de bouw. Dat is voor alle betrokkenen én voor u als mogelijk toekomstige bewoner, een voordeel.

Ná de toewijzing

Na de toewijzing van de woning volgt er een verkoopgesprek. U kunt dan een optie krijgen op het appartement dat aan u is toegewezen. De verkoopgesprekken zullen zo spoedig mogelijk na de toewijzing worden ingepland. Na het verkoopgesprek heeft u **1 week** de tijd om te beslissen of u tot definitieve aankoop wenst over te gaan.

Heeft u geen woning toegewezen gekregen? Dan stellen wij u daarvan (schriftelijk) op de hoogte.

Wij vertrouwen erop dat deze informatie voor u voldoende duidelijkheid over het verkoopproces verschaft. Mocht u echter vragen hebben over het verkoopproces dan kunt u contact opnemen met Van Santvoort Makelaars via: 040 – 269 25 30 dan wel via ERA vb&t makelaars 088 – 545 46 45.

Met vriendelijke groet,

Team Meerrijk

