

PROMĚNY A NEDOSTATKY FRÝDKU-MÍSTKU

Frýdek-Místek za posledních let zažil zajímavé a dosti výrazné změny. Těmto změnám jsem přihlížela, neboť v tomto městě bydlím. Otázkou však je, zda tyto změny byly prospěšné či nevhodné.

VÍCEÚČELOVÁ SPORTOVNÍ HALA vs. NÁKUPNÍ A ZÁBAVNÍ CENTRUM FRÝDA + HALA POLÁRKA

Zbourání haly bylo už v roce 2009 schváleno, ovšem mnohým lidem se tohle nezamlouvalo, psalo se mnoho peticí, byly protesty apod. Hala se stavěla kolem 10-ti let a bylo zde mnoho dobrovolníků, kteří při stavbě pomáhali. Původně jsme chtěli, aby se stará hala opravila, ale bylo to nákladnější než postavení haly nové i s nákupním centrem. Nedivím se, že lidé protestovali, tato stavba byla dominantou našeho města, před kterou byla socha orlice, která tam zůstala dodnes. Hala byla obrovská oproti nově postavené hale Polárce, kapacita se snížila tak o 4 tisíce sedadel. Část vybavení ze staré haly (mantinely, chladící zařízení) je použito v Polárce. Před započítáním bourání staré haly, lidé na její střeše nakreslili srdíčko. Byla podaná žádost, aby byla stará hala zapsána mezi kulturní památky, ale ani tohle bourání nijak neoddlalo. Ovšem postavením menší haly, město přišlo o větší kulturní akce, nebo hokejové zápasy. Architektem původní haly byl Oskar Chmiel v 70. letech.

Zprávu o tom, že VSH má být srovnána se zemí, se z televize dozvěděl také architekt Oskar Chmiel, podle jehož návrhu byla hala postavena. „Z této informace jsem byl zcela špatný. Myslím si, že tato stavba je svým způsobem jedinečná, v republice nemá obdoby. Po celou dobu ji nikdo řádně neudržoval, město neinvestovalo ani korunu. Místo aby dali peníze na opravu a údržbu této stavby, přijde nějaký ‚soudruh‘ s úmyslem ji zbourat,“ vyjádřil se architekt.

Podle mě je této víceúčelové sportovní haly škoda, někdo mohl tvrdit, že je to jen pozůstatek komunismu, i když tato stavba nebyla v současné době nijak moderní, něco podobného člověk jen tak nenajde. Tvar této budovy byl dost ojedinělý, působil na mě jako létající pták s roztáhnutými křídly. Je pravda, že lidé tuto halu nevyužívali dostatečně, a nechali ji zničit, přitom se mohla zachovat. My jsme zde chodili ze školy na bruslení a před halou bývala jednou za rok vybudovaná cesta pro malé jezdce na kole s policisty, kde se učili značky a kdo má kde přednost. Z venku se však hala rozpadala, a uvnitř vypadala bohužel taky dost neudržovaně. I když by investice na opravu byly drahé, myslím si, že takovou dominantu města už nikde jinde nezískáme. Nákupní centrum Frýda toto město možná zohydilo, než že by mu přidalo na kráse. Nově postavená hala Polárka, nevypadá špatně, architektonicky je docela přívětivá, ale zakrývá ji na naše město obří kolos jménem Frýda.

Vyjádření Ing. arch. Kamila Zezuly

Přidáno: 2.5.2012

Nesouhlasím se zbouráním víceúčelové sportovní haly a se stavbou obchodního centra.

Koncept nového centra Frýdku – Místku byl navržen v předlistopadové éře a víceúčelová sportovní hala měla svým umístěním završit kompoziční osu takto navrženého území. Hala se také měla stát součástí sportovně relaxační části nového centra města.

Proces výstavby tohoto území začal stavbami České spořitelny (dnes už bývalé), České pojišťovny a hotelu Centrum a pokračoval po roce 1989 budovami okresního soudu, VZP a finančního úřadu. V nedávné době přibyla budova úřadu práce a autobusové nádraží. Z tohoto vývoje lze usuzovat, že se zřejmě stále pokračuje v původním konceptu.

A pokud tomu takto není, v jakém konceptu se tedy pokračuje? Město se vzdalo významného území mezi Frýdkem a Místkem ve prospěch developera. Pokud by v tomto postupu dále pokračovalo, mohli bychom se dočkat prodeje např. parku nebo náměstí nějakému jinému soukromému subjektu.

Nesmíme se tedy divit, že novým řešením území je developerský návrh obchodního centra se zastavěnou plochou několikrát větší, než je stávající víceúčelová hala a s halou Polárkou schovanou za toto centrum a otočenou k železnici. Pochybuji, že obchodní centrum, kterým je navenek ohradní zeď s nalepenými reklamami, je tou nejlepší variantou řešení nábřeží. Kde jsou zde navrženy veřejné prostory, jak jsou řešeny průchody pěších, které by mohly navazovat na nábřeží i na zámecký park, co je hlavním smyslem tohoto řešení?

Území mezi oběma městy je podle mého názoru až moc cenné na to, aby k němu bylo přistupováno právě takto. Bez variantních návrhů, které by mohly vzejít např. z architektonické soutěže.

Víceúčelová sportovní hala, která se dnes nachází na volně prostupném prostranství má být zbourána a má ustoupit obchodnímu centru. Architektonicky výjimečná stavba, která se stala symbolem města má být vyměněna za stavbu, kterých lze spatřit v obchodních zónách na okrajích našich měst desítky.

Myslím si, že rekonstrukce VSH je možná. Záleží na zadání, co by měla hala po rekonstrukci splňovat a jak by měl být ekonomicky vyřešen její provoz.

Proces rozvoje města není jednoduchý. A nahlížení na tento proces optikou momentální výhodnosti (ať už pro kohokoliv), není pro budoucnost města tím nejlepším řešením.

Myslím, že je třeba si uvědomit, že politici přicházejí a odcházejí, ale město tady zůstává, pro nás i pro budoucí generace.

Ve Frýdku-Místku 1.5.2012

ing.arch. Kamil Zezula

Přikládám zde odkaz na video demolice Víceúčelové sportovní haly:

<https://www.youtube.com/watch?v=JIJE9iSO0GA>

<http://vizefm.cz/index.php?cool=osobnosti/>

Zdroj: http://fm.denik.cz/zpravy_region/120424-viceucelova-sportovni-hala-vsh-architekt.html



Výstavba víceúčelové sportovní haly



Víceúčelová sportovní hala před demolicí



Současně se zde nachází OC Frýda a hala Polárka

SLEZAN

Slezan byl areál bývalé Landsbergerovy textilky (přádelny). Demolice tohoto objektu byl započat v roce 2014. Myslím, že zároveň se demolovala i víceúčelová sportovní hala. Takže během 1-2 let, obrovské zásahy do městských památek. Také u budovy Slezan usilovali o zapsání do kulturních památek, ale ani zde to nevyšlo. Byla to další dominanta města. Dělnická budova, která taky všude není. Také zde chtěli občané tuto budovu zrekonstruovat, ale byla podle posudku, dost staticky nevyvážená. Rekonstrukci nechtěl povolit správce Slezanu, ten zařazení do kulturních památek ukončil s tím, že by tato stavba mohla být ze statického hlediska pro občany nebezpečná. Diskutovalo se o tom, že místo této stavby vzniknou nové obchody. Což by asi pro ekonomiku města nebyla dobrá volba, protože v našem městě je na jednoho obyvatele nejvíce obchodů, než v jiných městech ČR. Nemyslím si, že je u nás nějaké bohatství, ve Frýdě to chátrá. Lidé nemají tolik peněz, aby utráceli v obchodech a aby se ještě k tomu stavěla nová obchodní centra. Zatím byla zbourána jen jedna část Slezanského komplexu, kdo ví, co bude s ostatními částmi, snad je nepostihne stejný osud jako tuto přádelnu.



Původní stav Slezanu- přádelna



Demolice Slezanu- přádelna

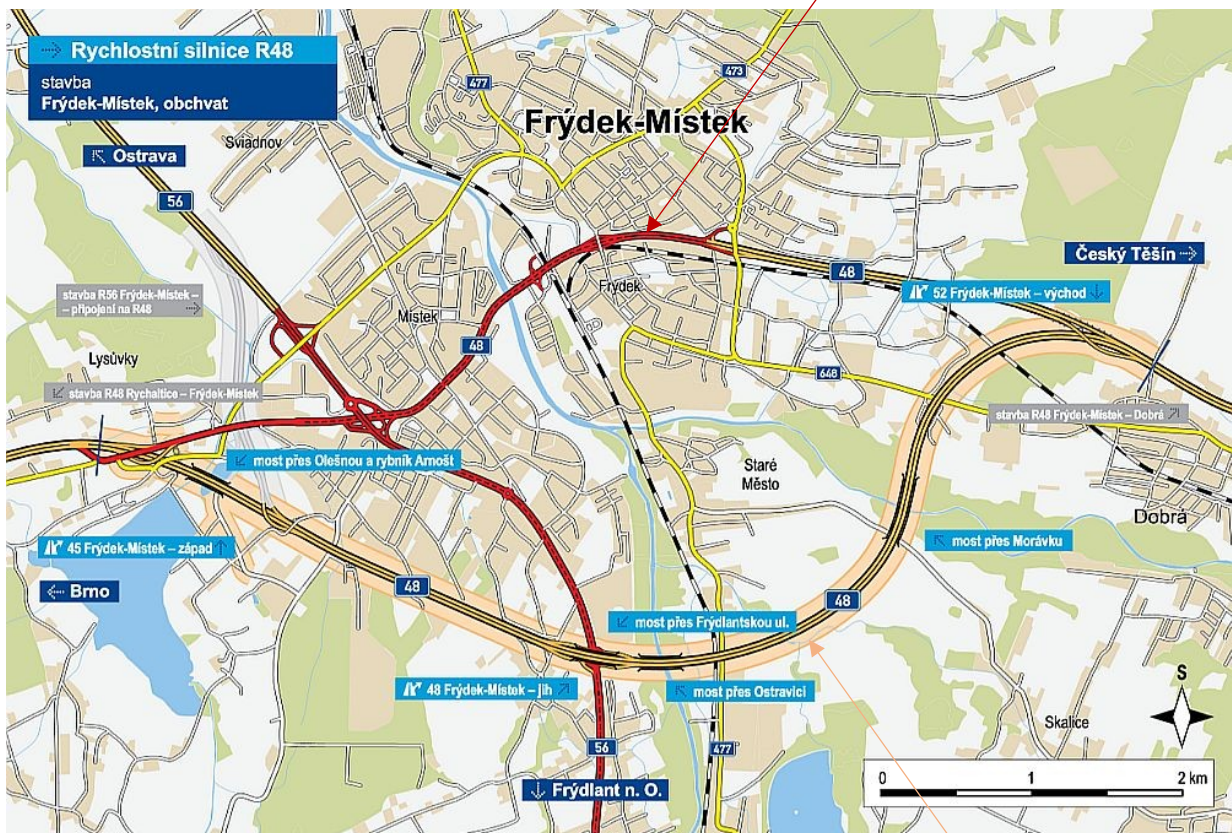
OBCHVAT FRÝDKU-MÍSTKU

Jedním z hlavních problémů je vedoucí hlavní tah přes centrum města. Byly tady i takové diskuze že se tato stavba odkládá z důvodu, aby nalákala lidi do nákupního centra Frýda, kolem kterého tato komunikace vede. Ale těžko říct jestli se jim to povedlo. Vzhledem k tomu že bydlím přímo u této hlavní cesty, tak každý den vidím z okna kolony aut, které se táhnou pár kilometrů, převážně kolem 16:00. Lidé tudy jezdí, když se potřebují dostat na dálnici vedoucí do Ostravy, nebo do Třince, směr Slovensko, případně směrem na Hukvaldy. Jezdí tady také kamiony, které tuto cestu musí ničit, sice to není tak moc patrné, ale přece jen není normální, aby přes centrum města jezdily kamiony, a to ve velkém množství. Další nevýhodou je to, že jim to zabere mnohem více času jezdit přes město, kde se potkají s křižovatkami. O tomhle tématu se diskutuje už hrozně dlouhou dobu, možná už i 10 let. Byly odkupovány pozemky pro stavbu obchvatu, ale stále se nic neděje. Slyšela jsem, že by měla vézt přes nějakou CHKO, takže to byl další problém. A lidé z míst kudy má obchvat vést psali petice, protože se jim v místě bydliště zvýší hluk. Ale město si uleví od dopravních zácp. Auta a kamiony nejen, že dělají hluk i přes noc, ale kolikrát cítím, jak se maličko chvěje podlaha v našem bytě od zátěže z hlavní cesty. Centrum města se nadá nijak objet. Jedině přes nějaké obce a vesnice, což opravdu není vhodné. Aktuálně jsem zaslechla, že je první část obchvatu schválená, takže pokud půjde vše podle plánu, mělo by se na podzim začít stavět, ale vzhledem k dosavadním výsledkům co se týká obchvatu, tak tomu moc nevěřím. Myslím si, že budeme rádi, pokud se za několik let obchvatu vůbec dočkáme.

Přikládám odkaz na video o realizaci tohoto obchvatu:

<https://www.youtube.com/watch?v=2gna9oZSfUA>

Současná silnice



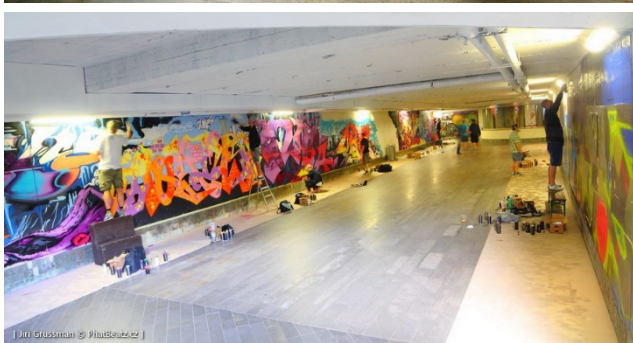
Vizualizace obchvatu

Vizualizace obchvatu

ÚPRAVA KŘÍŽOVÉHO PODCHODU



Původní stav





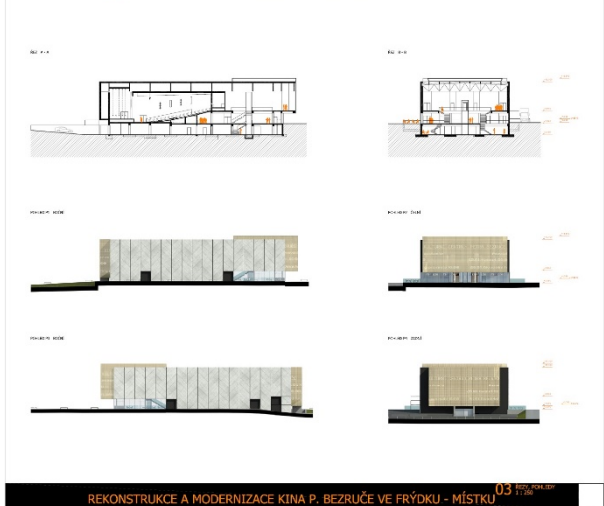
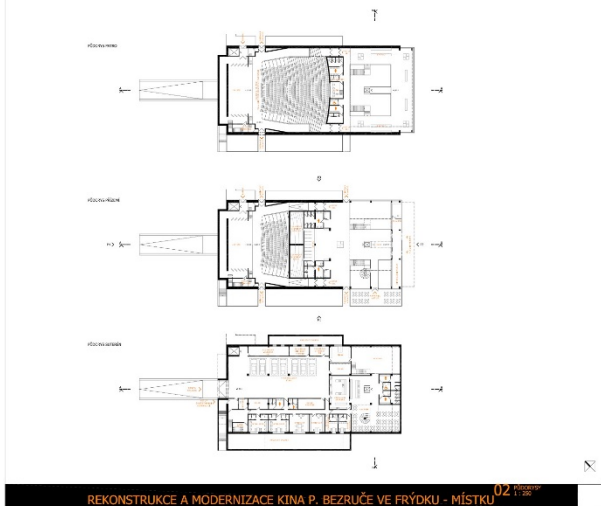
Několik grafitů vyzdobilo původně nudný podchod. Byl zde přidán i klavír pro veřejnost. Občas se stane, že jdu do města přes tento podchod a někdo zde hraje, bohužel je to ve většině případů falešné.

REKONSTRUKCE KINA PETRA BEZRUČE

Toto kino již řadu let chátrá, uvnitř není zrekonstruované, a z vnější strany ani nemluví. Rok až dva zpátky byla vyhlášena soutěž o rekonstrukci tohoto kina. Byla jsem se dokonce dívat i na vybrané projekty, ale při této události se k tomuto nic moc neřeklo, na malém projektoru bylo zobrazeno pár fotek a k tomu pár vět, které mi nic moc neřekly, celá tato událost trvala tak 20 minut. Čekala jsem od tohoto trochu více, protože mě zajímá co se v našem městě děje. Ale už je rozhodnuto, co s tímto kinem bude, byl vybrán konečný návrh. Snad se této rekonstrukce v blízké době dočkáme, jinak hrozí, že i tohle co nevidět zchátrá. Před kinem byla dominantní socha EUROPA 2000, byla to socha býka, která ovšem před pár lety bylo odevzdána autorovi Vladislavu Dryakovi, který nechtěl dopustit, aby se tato socha vlivem počasí ještě více zničila.



Původní stav kina Petra Bezruče a fotka sochy býka



REKONSTRUKCE A MODERNIZACE KINA P. BEZRUČE VE FRÝDKU - MÍSTKU 02

REKONSTRUKCE A MODERNIZACE KINA P. BEZRUČE VE FRÝDKU - MÍSTKU 03

Vizualizace kina Petra Bezruče

BUDOVY, KTERÉ BY SI ZASLOUŽILY POVŠIMNUTÍ, REKONSTRUKCI



STAVBY FRÝDKU-MÍSTKU

Touto prací jsem chtěla navázat na práci předešlou z minulého semestru. Už tam jsem popisovala některé stavby, které se zde vyskytnou znovu, ale patří k tématům, která jsme tento semestr probírali.

HOTELY

Hotel Centrum



- Mezi mou první hotelovou stavbu patří hotel Centrum. V minulé práci jsem Vám, jej dala do staveb, které by stály za rekonstrukci. Teď jsem si o tomto hotelu zjistila novější informace.
- Když hledáte něco o tomto hotelu, jako první na Vás vyskočí slogan „Hotel Centrum uzavřen z důvodu zestátnění nemovitosti.“ Včetně fotky brečícího dítěte. Podle popisu, co se s tímto hotelem od roku 1991 dělo, tak chápu, proč se s ním doteď nic neděje. Jako první byl vlastníkem Alexander Bogdan, který hotel dostal, aniž by za něj zaplatil. Poté se dal hotel k dražbě, kde jej koupila společnost Horský hotel a.s., kde se poté stal hotel Centrum hlavním jménem společnosti. Ale poté na základě retroaktivního Rozsudku okresního soudu ve F-M se stává vlastníkem znovu Alexander Bogdan, který je ve vazební věznici.
- Kvůli různým soudům a tahanicím, asi doopravdy chápu, že tento hotel chátrá. Což je opravdu škoda, protože byl na svou dobu, co se týká zařízení relativně moderní a nachází se v blízkosti vlakového nádraží a dnes i autobusového nádraží, přitom není přímo v centru města.
- Popravdě jsem nevěděla, že je to tak velká kauza na internetu, myslela jsem, že nejsou pouze prostředky pro rekonstrukci tohoto hotelu.
- Bylo zde 102 dvojlůžkových pokojů pro 207 ubytovaných osob. O přístýlku bylo možné doplnit 38 dvojlůžkových pokojů. Pokoje byly v kategorii STANDARD a BUSSINES. Část pokojů byla orientovaná s výhledem na Beskydy nebo na centrum Frýdku-Místku. Pokoje byly vybaveny koupelnou, WC, telefonem na recepci, televizí a WIFI. Byly zde také apartmány.
- HOTEL CENTRUM má velkou kapacitu pro ubytování a dostatek sálů, pro nejrůznější akce. Kongresy, semináře, oslavy, rauty, svatby, soukromé i firemní večírky.

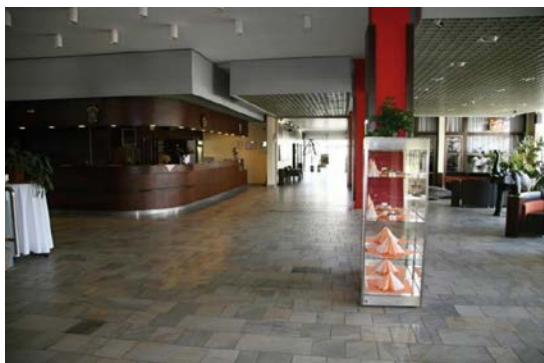
Odkaz na video- <https://www.youtube.com/watch?v=4dJp63RoQlw>

Odkaz na video s výhledem z hotelu- https://www.youtube.com/watch?v=_fvqP4kCSXM



Hotel Centrum- pohled zvenku





Hotel Centrum- interiér

Hotelový dům Paskov

- Tento hotelový dům se nachází v relativně klidné části města a také v blízkosti centra. Ovšem, ikdyž se na stránkách tohoto hotelového domu píše, že se nachází v klidné části, tak právě tento hotelový dům dělá tuto lokalitu poměrně hlučnou. Vypadá spíše jako ubytovna a také zde podobný typ lidí pobývá. Pracovala zde moje teta na recepci, a slyšela jsem mnoho historek o pádech z okna a podobných věcech, takže policie zde bývala docela často. Nevím jak to je teď, protože se zde ve večerních hodinách bojím jít sama.
- Tento komplex se skládá z Hotelu a Hotelové ubytovny. Obě tyto budovy mají po vstupu dovnitř stále nádech komunismu a nic moc se zde nezměnilo.
- Jako plus mi přijde, že se v tomto komplexu nachází i menší podnikatelé, včetně kadeřnictví, masáže, fitness centra, lékaře apod.
- Hotel nabízí 121 lůžek a Hotelová ubytovna nabízí 441 lůžek.
- Jsou zde také salónky, které je možné pronajmout.



Hotelový dům – pohled zvenku



Hotelový dům - interiér

ZDRAVOTNICKÁ ZAŘÍZENÍ

Nemocnice Frýdek-Místek

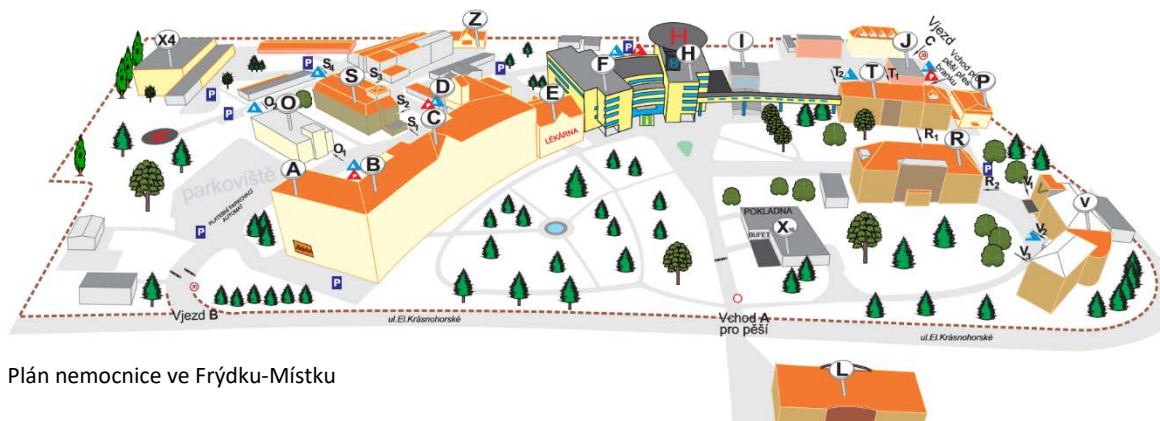
- Tady asi nebudu psát moc o stavbě nemocnice, protože každý pavilon je nově zrekonstruovaný a každý vypadá úplně jinak.
- Hlavně mi tato nemocnice přijde špatně řešená. Nedá se moc zorientovat kde co je. Ne, že by se zde špatně hledala oddělení v jedné rozčleněné stavbě, ale tady je skoro každé oddělení v nové budově a popravdě, občas mi dělá problém poznat u některých budov, kde se nachází vchod.
- Zajímavou částí na této nemocnici je vchod a brána nemocnice, kterou překrývá zajímavý přístřešek. Popravdě však nevím, jestli vypadá až tak dobře, přijde mi to trochu přehnané, hlavně ty nerezové sítě okolo. Podle mě by zde mělo být něco, co vás ochrání před deštěm a ne něco přes co na vás prší. Nebudu říkat, že to je katastrofa, akorát v tom asi nevidím tu pointu.



Současná vstupní brána do nemocnice



Bývalá vstupní brána do nemocnice



Plán nemocnice ve Frýdku-Místku



Historická fotka nemocnice Frýdku-Místku

Krevní centrum Frýdek-Místek

- Popravdě nevím co psát o zdravotnických zařízeních. Zatím nepatřím mezi ty, kteří by tyto prostory museli často navštěvovat. Ovšem krevní centrum navštěvuji tak jednou za půl roku. Je to nově postavená a zrekonstruovaná budova. Vevnitř nenajdete žádnou komunistickou výbavu. Svítí to tam bílou a červenou barvou. Prozatím jsem neměla možnost dostat se za skleněné výplně, protože vchod se nachází z boční strany budovy, musí to být zajímavý pohled dívat se přes tuto výplň. Popravdě nevím, jestli je tento prostor vůbec přístupný veřejnosti.



Budova krevního centra ve F-M

Poliklinika Frýdek-Místek

- Tato poliklinika je pravým opakem všech novějších zdravotnických zařízení. Uvnitř to není zrekonstruováno, tady jdou vidět hlavně komunistické vlivy, je to trochu jako nějaká starší nemocnice. Vedle této polikliniky se nachází nově postavená budova Sageny, a právě tyhle budovy jsou si interiérem pravým opakem.
- Poliklinika je poslední 4 roky opravena z vnější strany, takže působí lepším dojmem.



Poliklinika ve Frýdku-Místku



DALŠÍ ZAJÍMAVOSTI Z FRÝDKU-MÍSTKU

Altán v parku

- Nevím, jestli jsou tyto prostory hojně využívány, nebo jestli se zde konají letní divadla, ale kdyby ne, tak potom nechápu jaký má význam stavba, která mi připomíná svým tvarem hada, nejspíše zmiji.



Sportovní hala u 11.ZŠ

- Kdo ví, jak to bude vypadat po realizaci, ale z této vizualizace mi tato hala moc příjemná není.



Hala Krystal - Vizualizace exteriéru

Centrum seniorů

- Podle situace, by se tato budova měla nacházet v blízkosti sídliště, polikliniky a zároveň i náměstí, což si myslím, že je pro tuto věkovou kategorii důležité. Podle vizualizace to nevypadá špatně, uvidím, jak nás ve skutečnosti tato stavba překvapí.



Nové bytové domy

- Podle místa umístění si nejsem tak jista, zda se tam tento komplex na určitou parcelu vůbec vejde. Pokud ano, tak si myslím, že to naruší celkovou zástavbu a také to naruší park, který se nachází hned vedle těchto bytových domů.



Náhodou jsem narazila na pořad Šumná města šumný Frýdek-Místek, a hovoří se zde o některých budovách, o nichž jsem věci z historického hlediska vůbec nevěděla.

Neumannova vila (Sekerova vila)

- Jak jsem psala minulý semestr o rozmachu textilek v našem městě. Tak právě rodina Neumannů patří mezi jedny z majitelů textilek. Jejich vila byla v dosti zdevastovaném stavu, ale pár let zpátky byla opravena a teď. Kdysi zde bylo Lašské muzeum, poté knihovna a po rekonstrukci tato vila slouží k restauračním účelům.



Původní stav vily



Vila po rekonstrukci



Detaily z fasády

Vila Aloise Macourka

- Autorem této vily je Lubomír Šlapeta, spolu se svým bratrem, kteří se narodili ve Frýdku-Místku.
- Bylo zde použito téma zdvojeného obytného prostoru přes celou šířku domu, spojeného zasunovací stěnou. Je zde zasklená zimní zahrada.
- Párkrát už jsem kolem tohoto domu šla, ale nenapadlo mě, že bude dílem známých bratrů architektů.



Vila Aloise Macourka

Zdroje:

<http://www.hcentrum.cz/index.php?section=16&lang=0>

<http://hotel-centrum-frydek.hotel.cz/?gclid=Cj0KEQiAsrnCBRCTs7nqwrM6pcYBEiQAcQSznDK-yebpAMMtODLVsSxNUa7tn1nt-RQeZnqrGpDfQWMAvH78P8HAQ>

<http://www.hotelovydumpaskov.cz/index.php>

<https://cs.directrooms.com/hotels/info/2-29-5814-135359/>

<http://www.montycon.cz/www/cz/nemocnice-domovy-duchodcu-ustavy-socialni-pece/nemocnice-ve-frydku-mistku/>

<http://www.nasefrydeckomistecko.cz/zpravy-31/pradka-na-gerab-a-kouli-zapomente>

<http://www.archtex.cz/en/nemocnice.html?f=3>

<http://www.sberatelstvi.cz/23-pohlednice/14-moravskoslezsky-kraj/33-frydek-mistek/90/>

<https://www.firmy.cz/detail/819524-krevni-centrum-frydek-mistek-frydek.html>

<http://www.msstavby.cz/poliklinika-frydek-mistek-27-09-2012/>

<http://www.msstavby.cz/v-sadech-ve-frydku-mistku-vyroste-nove-jeviste-19-11-2012/>

<http://www.msstavby.cz/sady-svobody-foto-z-rekonstrukce-11-07-2013/>

<http://www.msstavby.cz/centrum-senioru-frydek-mistek-05-10-2016/>

<https://www.youtube.com/watch?v=aWax9cISUSU>

<http://www.hrady.cz/?OID=5457>

<http://slavnstavby.cz/?i=2856/vila-aloise-macourka>

Zdroje:

<http://vizefm.cz/index.php?cool=osobnosti/>

http://fm.denik.cz/zpravy_region/120424-viceucelova-sportovni-hala-vsh-architekt.html

<http://www.denik.cz/galerie/foto.html?mm=140401-frydek-mistek-pradelna-demolice&s=71>

<http://www.msstavby.cz/demolice-textilky-slezan-27-02-2014/>

<http://www.earch.cz/cs/revue/demolice-textilky-ve-frydku-mistku-je-v-rozporu-s-pamatkovym-zakonom>

<http://vizefm.cz/index.php?cool=osobnosti/>

http://fm.denik.cz/zpravy_region/bourani-slezanu-lide-jsou-proti-20140307.html

<http://www.phatbeatz.cz/united-colours-graffiti-jam-2014-frydek-mistek>

<http://kultura.fm.cz/news-rss/508-soutez-qrekonstrukce-kina-p-bezruceq>