



VILLA VERMONT

# Afwerkstaat ruimtes

	Ruimte benaming	Vloerafwerking	Wandafwerking	Plafondafwerking	Kapafwerking	Voorzieningen
BEGANE GROND	Entree	dekvloer	sausklaar	sausklaar		t.p.v. voordeur: belddrukker, huisnummerplaat (los geleverd) t.p.v. hal: vurenhouten trap belinstallatie, trafo en schel garderobe, rookmelder(s)
	Meterkast	tegelwerk	plaatmateriaal o.g.	onafgewerkt		groepenbord t.b.v. benodigde installaties
	Toilet	dekvloer	tegelwerk tot ca. 1,50 m <sup>2</sup> sausklaar tot plafond	sausklaar		plateau tot ca. 1,20 m <sup>2</sup> sanitair en tegelwerk te bepalen met stelpost
	Woonkamer	dekvloer	sausklaar	sausklaar		t.p.v. de woonkamer: openslaande deuren
	Keuken	dekvloer	sausklaar	sausklaar		t.p.v. de (woon)keuken: keuken te bepalen met stelpost
	Bijkeuken	dekvloer	sausklaar	sausklaar		
	Garage	dekvloer	sausklaar / plaatmateriaal	geïsoleerd plaatmateriaal		openslaande deuren, kunststenen vensterbank(en)
	Terras	betontegels	metselwerk / keimwerk			gemetselde schoorsteen t.b.v. openhaard
EERSTE VERDIEPING	Overloop	dekvloer	sausklaar	sausklaar		vurenhouten trap spijlenhekwerk rookmelder(s)
	Trapkast	dekvloer	sausklaar	(onderzijde trap)		
	Badkamer 2	tegelwerk	tegelwerk	sausklaar	sausklaar	sanitair en tegelwerk te bepalen met stelpost 1st. Dakvensters
	Laundry	dekvloer	sausklaar	sausklaar	sausklaar	
	Toilet	tegelwerk	tegelwerk tot ca. 1,50 m <sup>2</sup> sausklaar tot plafond	sausklaar		plateau tot ca. 1,20 m <sup>2</sup> sanitair en tegelwerk te bepalen met stelpost
	Slaapkamer 3 (voorzijde woning)	dekvloer	sausklaar	sausklaar	sausklaar	2st. Dakvensters
	Slaapkamer 1 (achterzijde woning) Walk-in	dekvloer	sausklaar	sausklaar	sausklaar	kunststenen vensterbank(en) 2st. Dakvensters
	Badkamer 1	tegelwerk	tegelwerk	sausklaar	sausklaar	sanitair en tegelwerk te bepalen met stelpost 2st. Dakvensters
	Slaapkamer 2 (achterzijde woning)	dekvloer	sausklaar	sausklaar	sausklaar	kunststenen vensterbank(en) 1st. Dakvensters
	Balkon	schoonwerk beton	metselwerk / beglazing			hekwerk met transparant glas in aluminium kaders
TWEDE VERDIEPING	Overloop	dekvloer	sausklaar	sausklaar	sausklaar	1st. Dakvensters vurenhouten trap spijlenhekwerk rookmelder(s)
	Slaapkamer 4 (achterzijde woning)	dekvloer	sausklaar		sausklaar	1st. Dakvensters
	Badkamer 3 (optie)	dekvloer	sausklaar	gipsbeplating	spaanderplaat	sanitair en tegelwerk te bepalen met stelpost
	Techniek	dekvloer	sausklaar		spaanderplaat	een mv-unit leidingwerk in zicht
	Frans balkon					hekwerk met transparant glas in aluminium kaders

# Kleurenschema

Object	Materiaal	Kleur(en)*
Metselwerk (plint / contrast)	Baksteen	Antraciet
Keimwerk	Baksteen	Wit
Voegwerk	Zand/cement	Grijs
Geveldraggers / lateien	Staal	Gemoffeld in kleur
Schoorsteen installaties	Staal	Gemoffeld in kleur
Schoorsteen openhaard	Baksteen	Antraciet
Gevelkozijnen**	Hardhout	Antraciet
Ramen**	Hardhout	Antraciet
Deuren**	Hout	Antraciet
Entreedeuuren**	Hout	Naturel
Garagedeuuren**	Hout	Antraciet
Beglazing	Glas	Blank HR++
Waterslagen	Aluminium	Antraciet
Afvoer hemelwater	Grindkoffer, rondom woning	Naturel
Dakbedekking schuine dak	Riet	Naturel
Dakvensters		Buitenzijde antraciet, binnenzijde wit
Balkon	Prefab beton	Grijs
Balkonhekken - Borstwering - Balustrade - Afdekband	Keimwerk Transparant glas in aluminium kaders Kunststeen	Wit Antraciet Antraciet
Hekwerk - Balustrade	Transparant glas in aluminium kaders	Antraciet
Dakrand / overstekken	Plaatmateriaal	Wit
Terras	Betontegels	Grijs
Beschoeiing	Hardhout	Naturel
Bestrating	Klinkers / stapstenen	Grijs

\* kleuren onder voorbehoud en afhankelijk van goedkeuring Welstand

\*\* de binnen- en buitenzijden van de kozijnen, ramen en deuren worden in gelijke kleuren uitgevoerd

\*\*\* wit uitgevoerd ten plaatse van gevelmetselwerk, antraciet ten plaatse van keimwerk

# Kleurenschema (optie)

Object	Materiaal	Kleur(en)*
Metselwerk (plint / contrast)	Baksteen	Antraciet
Keimwerk	Baksteen	Wit
Voegwerk	Zand/cement	Grijs
Geveldraggers / lateien	Staal	Gemoffeld in kleur
Schoorsteen installaties	Staal	Gemoffeld in kleur
Schoorsteen openhaard	Baksteen	Antraciet
Gevelkozijnen**	Hardhout	Antraciet
Ramen**	Hardhout	Antraciet
Deuren**	Hout	Antraciet
Entreedeuuren**	Hout	Naturel
Garagedeuuren**	Hout	Antraciet
Beglazing	Glas	Blank HR++
Waterslagen	Aluminium	Antraciet
Goten	Zink, uitgetimmerd	Grijs, wit
Hemelwaterafvoeren	Zink	Grijs
Dakbedekking schuine dak	Dakpannen, n.t.b.	Antraciet
Dakvensters		Buitenzijde antraciet, binnenzijde wit
Balkon	Prefab beton	Grijs
Balkonhekken - Borstwering - Balustrade - Afdekband	Keimwerk Transparant glas in aluminium kaders Kunststeen	Wit Antraciet Antraciet
Hekwerk - Balustrade	Plaatmateriaal	Antraciet
Dakrand / overstekken	Betontegels	Wit
Terras	Hardhout	Grijs
Beschoeiing	Klinkers / stapstenen	Naturel
Bestrating	Klinkers / stapstenen	Grijs



wonenaandepoel.nl