

2016-10-24

SABOs miljörapport 2015

Resultat från SABOs miljöenkät

Innehåll

Om SABOs miljöenkät	2
SABOs miljörapport 2015 i korthet	3
Tabell 1. Ett urval av resultat från SABOs miljöenkät 2013-2015	3
Styrning och uppföljning av miljöarbetet	5
Avfall	6
Transporter	7
Energi	8
Tabell 2. Användning av energi, fastighetsel och vatten	8
Hållbara byggnader	9
Bilaga: Sammanställning av SABOs miljöenkät 2015	10

Om SABOs miljöenkät

SABO skickar ut en miljöenkät till alla medlemmar en gång per år för att följa upp hur de arbetar med miljöfrågor. Svaren bygger på svar från 192 SABO-företag vilket motsvarar 65 % företagen år 2015.

I den här rapporten finns ett urval frågor kommenterade. Alla svar finns sammanställda i bilagan *Sammanställning av svar från SABOs miljöenkät 2015* i slutet av rapporten.

Svarsfrekvens	2015	2014	2013
Andel fgt (antal fgt)	65 % (192)	65 % (190)	65 % (188)
Andel lgh (antal lgh)	77 % (621 786)	80 % (577 316)	75 % (540 988)

Även om svarsfrekvensen är ungefär lika mellan åren är det en stor variation mellan vilka företag som besvarar miljöenkäten från år till år. I årets enkät kan man se att är relativt fler mindre företag som besvarat enkäten jämfört med förra året.

Det gör att det är svårt att se tydliga trender och tolka förändringar bara genom att rakt av titta på siffrorna. För att få en bättre bild av hur miljöarbetet förändras har svaren analyserat ur flera perspektiv för att se trender, till exempel genom att se förändringen i den grupp företag som svarat varje år, de senaste tre åren)

Energi-, fastighets- och vattenanvändning kommer från Skåneinitiativets enkät. Den enkäten har ett annat slutdatum än miljöenkäten, vilket gör att siffrorna ”rör” sig varje gång ett nytt företag besvarat den. I den här rapporten har vi uppgifter inkomna fram till 29 september 2016.

Uppgifterna är inte helt jämförbara med det slutliga resultatet från Skåneinitiativet. I den här rapporten utgår vi från de företag som både besvarat SABOs miljöenkät och Skåneinitiativets enkät. Några företag besvarar Skåneinitiativets rapport trots att de inte är med i initiativet. I miljörapporten redovisar vi medianvärden, medan man i Skåneinitiativet använder man sig av medelvärden.

Frågor om SABOs miljörapport besvaras av Patrizia Finessi, 08-406 55 37, patrizia.finessi@sabo.se

SABOs miljörapport 2015 i korthet

Solceller, förnybar el och laddstolpar för elbilar fortsätter att öka.

Andelen SABO-företag som installerat solceller och som köper grön el fortsätter att öka.

Vi ser också en stor ökning av antalet företag som bygger ut laddstolpar till elbilar.

Tabell 1. Ett urval av resultat från SABOs miljöenkät 2013-2015

Miljöenkät	2015	2014	2013
Förnybar energi			
Solceller	28 %	24 %	20 %
Grön el	67 %	61 %	57 %
Energi, fastighetsel och vatten			
Uppvärmning, kWh/m ² A-temp e-indexkorrigerat	108,5	110,4	114,4
Fastighetsel, kWh/m ² A-temp	16,7	17,3	17,6
Vatten, m ³ /m ² A-temp	1,13	1,13	1,12
Transporter			
Laddstolpar för elbilar	30 %	17 %	–
Tjänstecyklar	43 %	39 %	37 %
Avfall			
Insamling av kläder, möbler mm. i samarbete med extern organisation	13 %	8 %	9 %

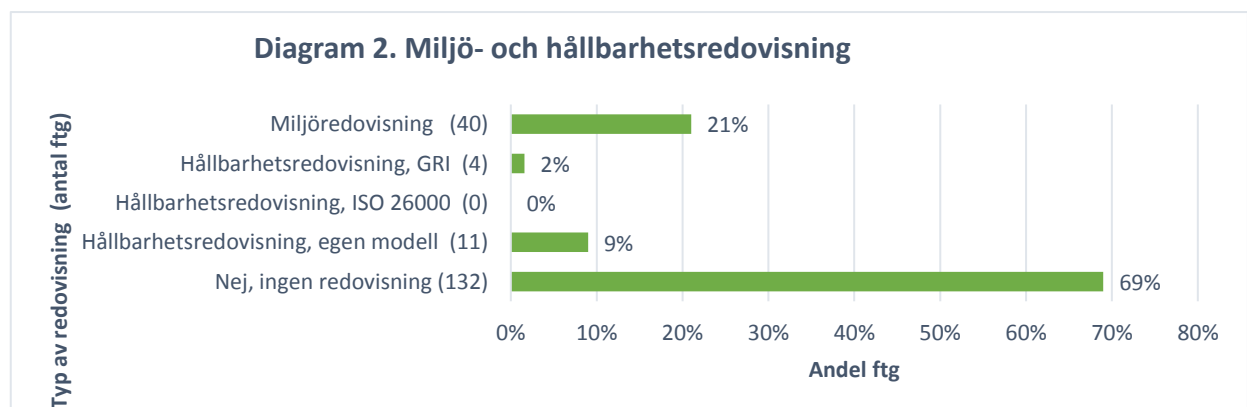
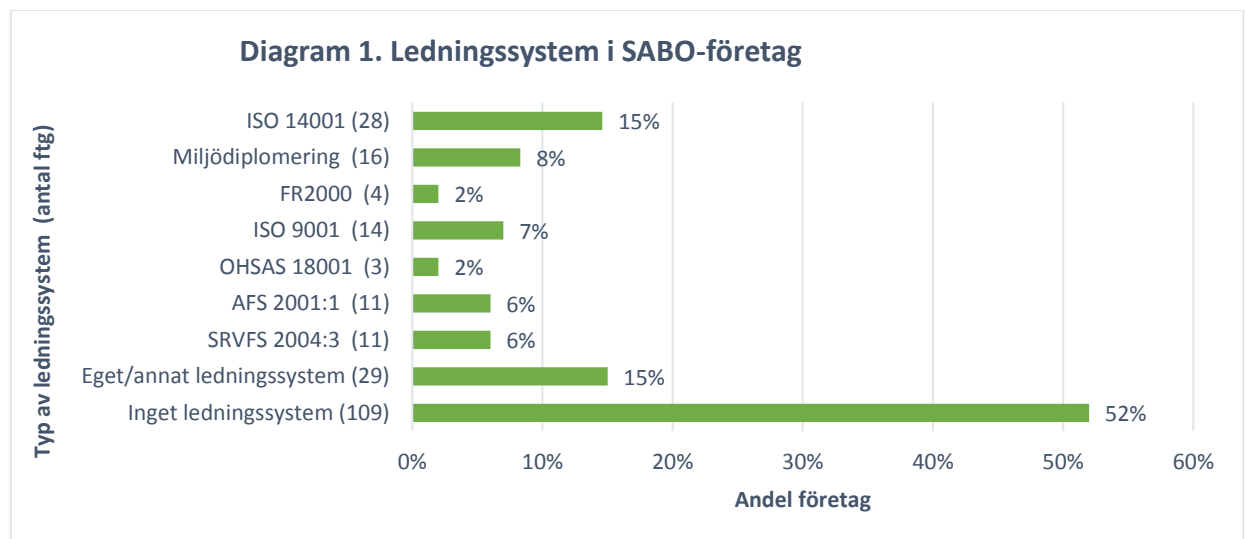
Miljöenkät, fortsättning	2015	2014	2013
Hållbara byggnader			
Rökfritt boende	20 %	17 %	18 %
Miljöbyggnad	17 %	17 %	15 %
Svanen	6 %	5 %	3 %
Basta	12 %	10 %	7 %
Byggvarubedömningen	10 %	10 %	6 %
Sunda Hus miljödata	25 %	26 %	24 %

Styrning och uppföljning av miljöarbetet

Andelen företag med en utsedd miljöchef, miljösamordnare minskar. I en här enkäten har cirka 47 % av företagen en utsedd miljöansvarig person. 2012 hade 60 % en utsedd person. Detta är en trend som pågått i många år. Förmodligen har miljöfrågorna har fått en mer teknisk karaktär och att ansvaret är uppdelat ute i organisationen.

Andelen företag med ledningssystem står still. Ett företag har avslutat sin certifiering. Flera företag anger att de arbetar med ett eget system, ofta baserat på strukturen i ISO 14001, men som är förenklat. En del följer ISO 14001 men väljer att inte certifiera sig. Se sammanställning i diagram 1.

Även inom området miljö- och hållbarhetsredovisning är det samma resultat som förra året. I 21 % (40 ftg) av SABO-företagen görs en miljöredovisning och, men intresset för att hållbarhetsredovisningar ökar något, 13 % (25 ftg) gör en hållbarhetsredovisning. De allra flesta använder en egen modell för miljöredovisning och hållbarhetsredovisning. Se sammanställningen i diagram 2.



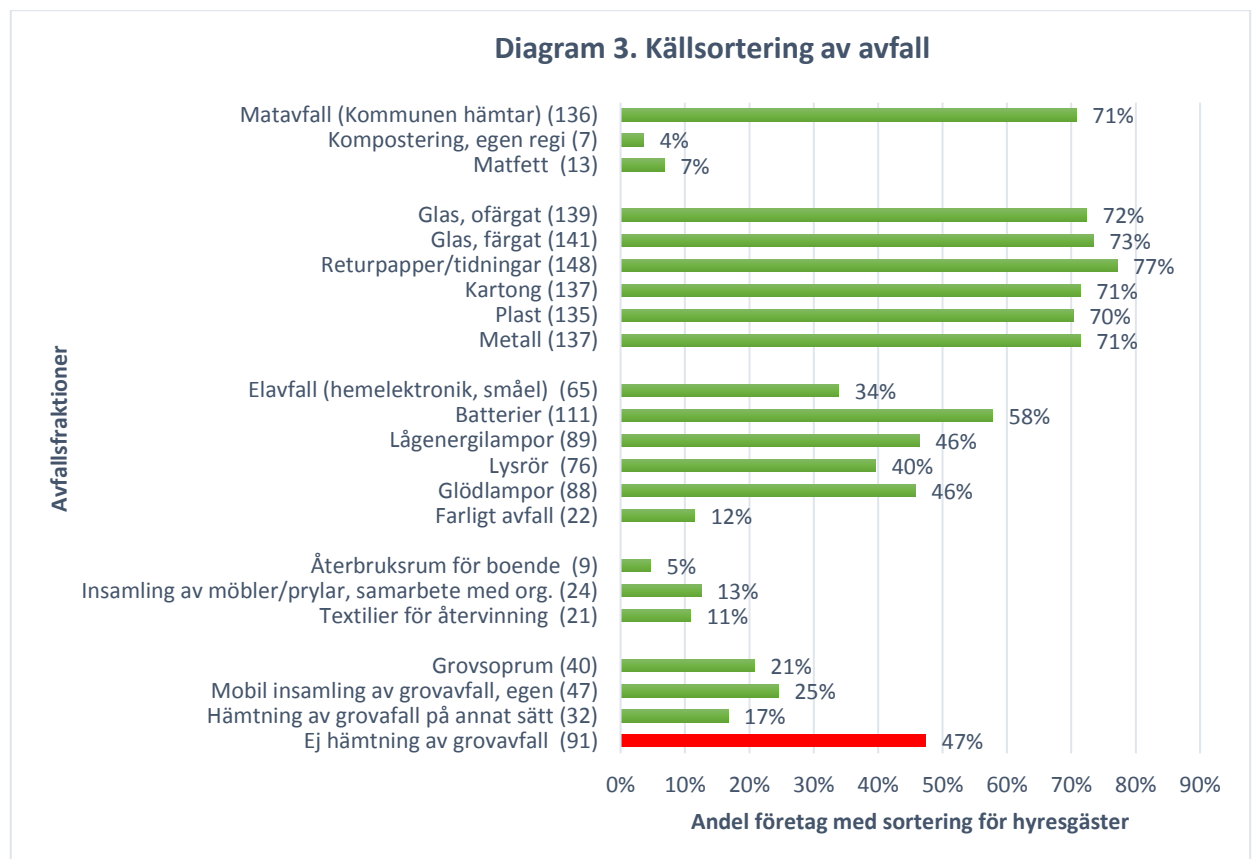
Avfall

SABO-företagen erbjuder sina hyresgäster stora möjligheter till källsortering. Den fastighetsnära servicen går utöver lagkraven för till exempel förpackningar, returpapper och elavfall (småel, batterier, ljuskällor). Alla företag erbjuder dock inte alltid insamling av samtliga fraktioner och inte heller i alla bostadsområden. Det finns inte alltid tillgänglig plats i eller i närheten av vissa byggnader.

Insamling av matavfall finns i 71 % av företagen och utbyggnaden pågår löpande i takt med att kommunerna bygger ut insamlingen. Insamling av matfett som en separat fraktion finns i några företag (7 %).

Insamlingen av förpackningar och returpapper i egen regi är fortsatt hög. Förpackningar och returpapper samlas in i mellan 70-77% av företagen beroende på fraktion. Fastighetsnära insamlingen av smått elavfall (34 %), batterier (58 %) och ljuskällor (40-46%) erbjuds också i företagen och ligger på en stabil nivå.

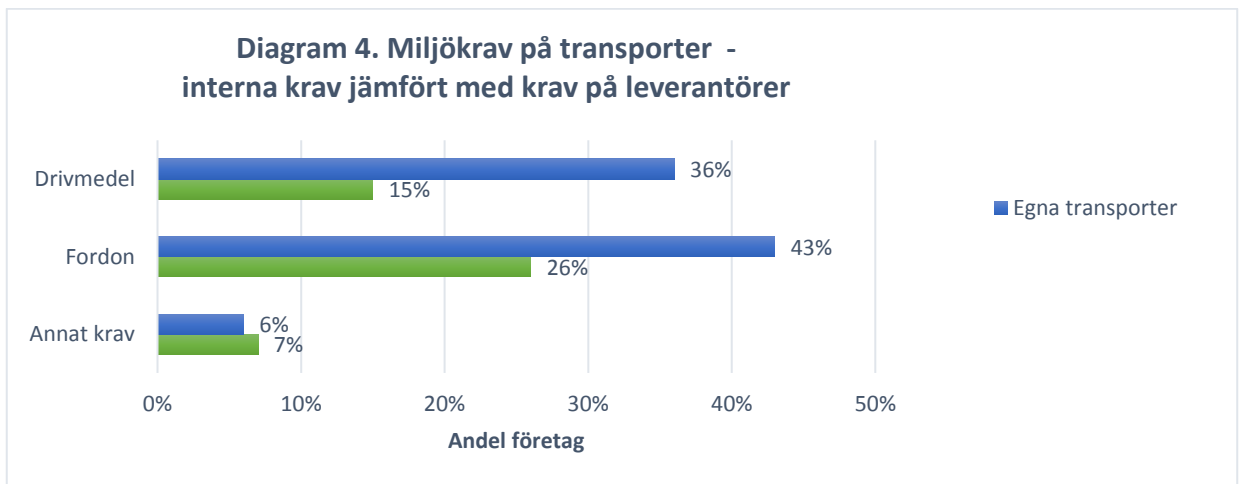
Andelen företag som erbjuder grovsoprum fortsätter att minska. En del företag har ersatt grovsoprummet med mobil insamling eller ställer ut containrar några gånger per år. De företag som inte erbjuder någon hämtning av grovavfall (47 %), hänvisar till den kommunala återvinningscentralen.



Transporter

SABO-företagen ställer miljökrav på fordon och drivmedel vid upphandling av egna transporter. Det ställs inte krav i lika stor utsträckning när det gäller leverantörers transporter, men kraven har ökat något. Se diagram 4 Miljökrav på transporter.

Laddstolpar för elbilar har ökat kraftigt, 2015 var det 30 % som angav att de har laddstolpar jämfört med 17 % 2014. Vi har dock inga uppgifter om hur många laddstolpar det finns i företagen.



Energi

Värme-, fastighetsel och vattenanvändning

I sammanställningen nedan finns medianvärden för värme, fastighetsel och vatten för de företag som också besvarat Skåneinitiativets enkät¹. I dessa företag har energianvändningen för uppvärmning fortsatt minska. Användning av fastighetsel och vatten har varit i stort sett oförändrad de senaste tre åren. Uppgifterna nedan är från 2016-09-29.

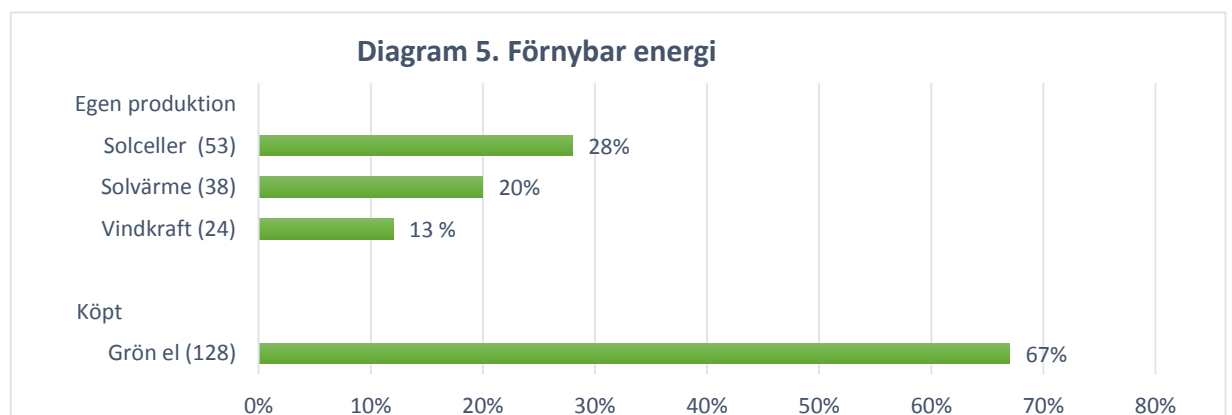
OBS! Dessa uppgifter skiljer sig från Skåneinitiativets slutrapportering som sker i november månad varje år. Då är det fler företag som svarar, samt att det är medelvärden som rapporteras.

Tabell 2. Användning av energi, fastighetsel och vatten

Medianvärden	2015	2014	2013
Antal företag	90	85	89
Uppvärmning, kWh/m² A-temp	108,5	110,4	114,4
Fastighetsel, kWh/m² A-temp	16,8	17,3	17,6
Vatten, m²/m³ A-temp	1,13	1,13	1,12

Förnybar el

Andelen bostadsföretag som har solceller har ökat till 28 % jämfört med 24 % år 2014. Däremot har företag med egen produktion av el från vindkraft och solvärme har inte förändrats. Grön el upphandlas av 67 % av företagen år och har fortsatt att öka sedan förra årets enkät då 61 % angav att det hade grön el.



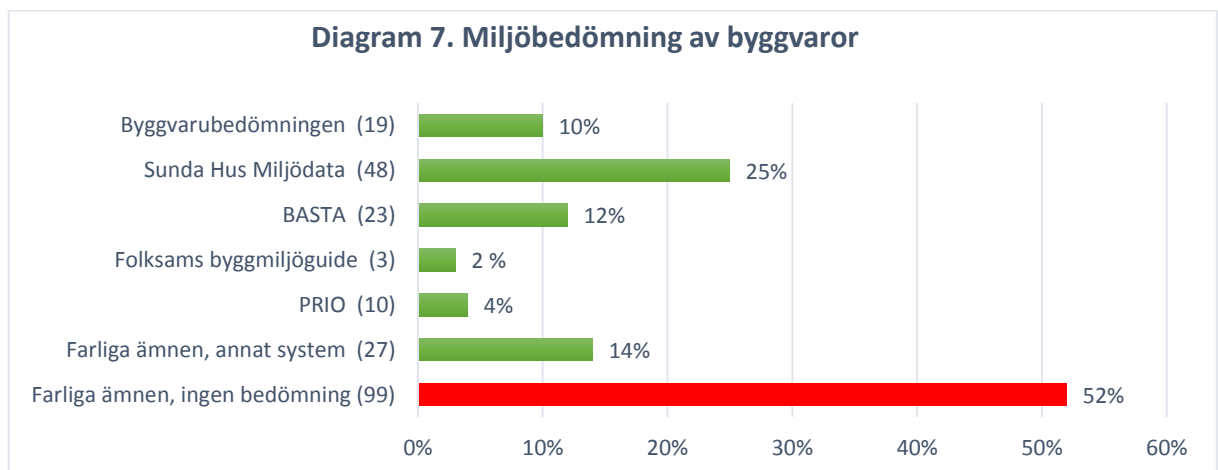
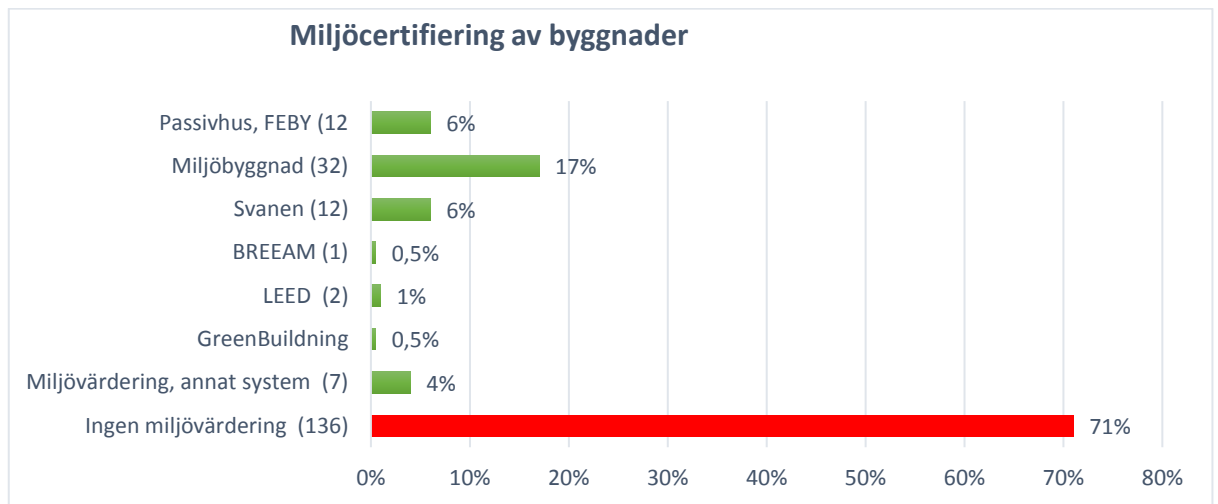
¹ Insamlingen och uppföljningen av energi- och vattenförbrukningen sker inom ramen för SABOs Skåneinitiativ. De företag som rapporterar till Skåneinitiativet får egen rapport som innehåller uppgifter om klimatbelastning, primärenergifaktor mm.

Hållbara byggnader

Intresset för området hållbara byggnader ökar, men vi är fortfarande i början på den utvecklingen. Även om antalet företag ökar som använder miljöcertifieringar för byggnader, så är det enstaka projekt. Det är en lång process från det man har beslutat att certifiera en byggnad till dess den är klar, men helt klart finns det en trend.

Vanligaste systemet som företagen använder är Miljöbyggnad (17 %). Några företag har också börjat med att använda Svanen för flerbostadshus (6 %). FEBY för passivhus använda av 6 % av företagen. Flertalet företag certifierar inte sina byggnader (71 %).

Vid miljöbedömning av byggvaror och kemiska produkter används i SundaHus miljödata (25 %), Basta (12 %) och Byggvarubedömningen (10 %). Drygt hälften av företagen (52 %) använder inget system för att värdera byggvaror.



Bilaga: Sammanställning av SABOs miljöenkät 2015

Svarsfrekvens 65 % (192 ftg) och andel av lägenhetsbeståndet 77 % (621 786 lgh).

1. Styrning av miljöarbetet	
	Andel (Antal ftg)
Miljöansvarig	
Miljöansvarig, Ja	47,4 % (91)
Miljöansvarig, Nej	49,0 % (94)
Miljöansvarig, Vet ej	3,6 % (7)
Ledningssystem	
ISO 14001	14,6 % (28)
EMAS	0,0 % (0)
Miljödiplomering	8,3 % (16)
FR2000	2,1 % (4)
ISO 9001	7,3 % (14)
OHSAS 18001	1,6 % (3)
AFS 2001:1	5,7 % (11)
SRVFS 2004:3	5,7 % (11)
Energiledningssystem ISO 50001	0,0 % (0)
Eget/annat ledningssystem	15,1 % (29)
Nej, inga ledningssystem	52,1 % (100)
Vet ej, ledningssystem	4,7 % (9)
Miljöredovisning	
Miljöredovisning	20,8 % (40)
Hållbarhetsredovisning, enligt GRI	2,1 % (4)
Hållbarhetsredovisning, enligt ISO 26000	0,0 % (0)
Hållbarhetsredovisning	9,4 % (18)
Nej, ingen redovisning	65,6 % (126)
Vet ej, redovisning	5,2 % (10)
2. Avfall	
	Andel (Antal) ftg
Matavfall	
Matavfall (Kommunen hämtar)	70,8 % (136)
Kompostering, egen regi	3,6 % (7)
Nej	27,6 % (53)
Vet ej	0,5 % (1)

Fastighetsnära insamling, förpackn/returpapper	
Glas, ofärgat	72,4 % (139)
Glas, färgat	73,4 % (141)
Returpapper/tidningar	77,1 % (148)
Kartong	71,4 % (137)
Plast	70,3 % (135)
Metall	71,4 % (137)
Nej, ingen egen insamling	20,3 % (39)
Vet ej	0,5 % (1)
Insamling, övriga fraktioner	
Elavfall (hemelektronik, småel)	33,9 % (65)
Batterier	57,8 % (111)
Lågenergilampor	46,4 % (89)
Lysrör	39,6 % (76)
Glödlampor	45,8 % (88)
Matfett	6,8 % (13)
Farligt avfall	11,5 % (22)
Annan/andra fraktioner	1,6 % (3)
Nej, inga övriga fraktioner	38,5 % (74)
Vet ej	1,6 % (3)
Återvinning/återbruk	
Återbruksrum för boende	4,7 % (9)
Insamling av möbler/prylar mm i samarbete	12,5 % (24)
Textilier för återvinning	10,9 % (21)
Nej	79,2 % (152)
Vet ej	0,5 % (1)
Insamling, grovavfall	
Grovsoprum	20,8 % (40)
Grovavfall, Mobil insamling, Egen	24,5 % (47)
Grovavfall, annat sätt	16,7 % (32)
Grovavfall, ej hämtning	44,8 % (86)
Grovavfall, Vet ej	2,6 % (5)
3. Transporter	
	Andel (Antal) ftg
Leverantörers transporter	
Drivmedel	14,6 % (28)
Fordon	26,0 % (50)
Annat krav	6,8 % (13)
Nej, inga krav	59,4 % (114)
Vet ej	5,7 % (11)

Egna transporter	
Drivmedel	35,9 % (69)
Fordon	43,2 % (83)
Annat krav	5,7 % (11)
Nej, inga krav	22,9 % (44)
Vet ej	2,1 % (4)
Egen bil i tjänsten, mätning körsträcka	38,5 % (74)
Företagets fordon i tjänsten, mätning körsträcka	63,5 % (122)
Företagets fordon, mätning av drivmedel	57,8 % (111)
Företagets fordon, beräkning av klimatbelastning	22,9 % (44)
Cykelpool	7,8 % (15)
Tjänstecyklar	43,2 % (83)
Laddstolpar	29,7 % (57)
Annat	2,1 % (4)
Nej	14,1 % (27)
Vet ej	2,6 % (5)
Bilpool	
Bilpool för anställda	21,4 % (41)
Bilpool för boende	4,7 % (9)
Bilpool drivs annan aktör	7,8 % (15)
Bilpool, nej	72,4 % (139)
Bilpool, vet ej	0,5 % (1)
4. Energi	
Energi- och vattenförbrukning	Median (90)
Uppvärmning, e-index, kWh/m ² A-temp	108,5
Fastighetsel, kWh/m ² A-temp	16,8
Vattenförbrukning, m ³ /m ² A-temp	1,13
	Andel (Antal) ftg
Värme, individuell mätning och debitering	
Temperatur/Komfortmätning, endast mätning	10,4 % (20)
Temperatur/komfortmätning, både mätning och	8,9 % (17)
Tillförd värme, endast mätning	2,1 % (4)
Tillförd värme, både mätning och debitering	6,3 % (12)
Radiatormätning, både mätning och debitering	1,0 % (2)
Nej, ingen mätning och debitering	74,5 % (143)
Vet ej	2,1 % (4)
El, individuell mätning och debitering	
El, endast mätning	6,8 % (13)
El, både mätning och debitering	35,9 % (69)
Nej, varken mätning eller debitering	54,7 % (105)
Vet ej	2,6 % (5)

Energi forts	
	Andel (Antal) ftg
Vatten, individuell mätning och debitering	
Varmvatten, endast mätning	6,8 % (13)
Varmvatten, både mätning och debitering	37,5 % (72)
Kallvatten, endast mätning	5,7 % (11)
Kallvatten, både mätning och debitering	25,5 % (49)
Radiatormätning, både mätning och debitering	1,0 % (2)
Nej, varken mätning eller debitering	48,4 % (93)
Vet ej	2,6 % (5)
Förnybar energi, egen produktion	
Solceller	27,6 % (53)
Solvärme	19,8 % (38)
Vindkraft	12,5 % (24)
Förnybart energislag, Annat	2,1 % (4)
Förnybart energislag, Nej	52,1 % (100)
Förnybart energislag, Vet ej	3,6 % (7)
Grön el	
Grön el, Ja	66,7 % (128)
Grön el, Nej	25,0 % (48)
Grön el, Vet ej	8,3 % (16)
Tvättstugor	
Betalning per tvätt	7,3 % (14)
Automatisk dosering tvättmedel	17,2 % (33)
Stängt gemensamma tvättstugor	5,7 % (11)
Fjärrvärmedrivna vitvaror	6,8 % (13)
Tvätt, Annat	7,8 % (15)
Nej	65,1 % (125)
Vet ej	3,1 % (6)
5. Hållbara bostäder	
	Andel (Antal) ftg
Innemiljösystem	
MIBB	2,1 % (4)
P-märkning	0,0 % (0)
Miljöstatus	1,0 % (2)
Inne, avtal hyresnivå	2,6 % (5)
Inne, rutiner, cert ledningssystem	7,8 % (15)
Innemiljö, Annat	15,1 % (29)
Innemiljö, Nej	68,8 % (132)
Innemiljö, Vet ej	4,2 % (8)

Bostäder med speciella krav	
Allergianpassade	5,2 % (10)
Allergi, Rökfritt	19,8 % (38)
Allergi, Elsanerat	1,0 % (2)
Allergi, Annat	1,0 % (2)
Allergi, Nej	72,9 % (140)
Allergi, Vet ej	4,7 % (9)
Miljöbedömning av byggvaror mm	
Byggvarubedömningen	9,9 % (19)
Sunda Hus Miljödata	25,0 % (48)
BASTA	12,0 % (23)
Folksams byggmiljöguide	1,6 % (3)
PRIO	5,2 % (10)
Farliga ämnen, Annat system	14,1 % (27)
Farliga ämnen, Nej	45,3 % (87)
Farliga ämnen, Vet ej	6,3 % (12)
Certifiering av byggnader	
FEBY, Passivhus	6,3 % (12)
Miljöbyggnad	16,7 % (32)
Svanen	6,3 % (12)
BREEAM	0,5 % (1)
LEED	1,0 % (2)
Green Building	0,5 % (1)
Miljövärdering, Annat system	3,6 % (7)
Miljövärdering, Nej	63,5 % (122)
Miljövärdering, Vet ej	7,3 % (14)