

Alla dessa energihjältar!

SABOs energiutmaning



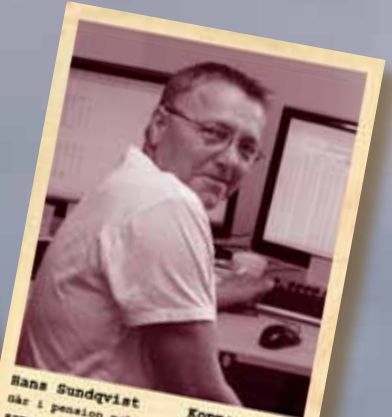
Anna Freiholtz Uppsalahem
Bytt ut åtta oljepannor, upphandlat vindkraftverk och genomfört eljakt med minskad elanvändning på 10 %.



Åsa Hallbergson LKF
Har ersatt tröskur med avfuktartorkskåp i tvättstugorna och sparat 33 procent fastighetsel på Pilslökans i Lund.



Jan Wikström ÖBO
Han är ett stort stöd för våra energitekniker i deras arbete med optimering och diverse åtgärder.



Hans Sundqvist Kopparstaden
När i pension och lämnar företaget med samma faktiska el- och uppvärmingskostnader som när han började för 22 år sedan, trots en kostnadsökning på mer än 50% under perioden!



Kristian Olsér Ronnebyhus
Han har fångat solen i Ronneby och omvandlat till energi. 1340 kvm.



Dittbyhögskolan Pilabo
Sedan skapad initiativet startade är den antumskade insparningen av deras elkostnader 40 000 000 kWh!



Lena Åkeröth, Lindrig Skan och Lars Wallin Egerstadsbarn
Konsulerat vår sista oljepanna och anläggning till sol/panna!

Resultat 2007-2013:
Minskad energi-
användning med

11,8%

Nära 12 procent lägre energianvändning på 6 år!



När vi nu för sjätte året i rad stämmer av hur vi ligger till i Skåneinitiativet kan vi konstatera att vi inte bara är det största utan också det mest ambitiösa och framgångsrika frivilliga initiativet inom energieffektivisering.

Att vi gemensamt lyckats minska energianvändningen med nära 12 procent på bara sex år är en stor bedrift. Det gör mig oerhört stolt att allmännyttan går i bräschen för att trygga energiförsörjningen genom att ta ansvar för att minska sin egen energianvändning. Och när EU nu föreslår ett nytt energieffektiviseringsmål på 30 procent till år 2030 skulle jag önska att fler inspirerades av vårt exempel.

Det är ett tufft och många gånger ekonomiskt kostsamt arbete att energieffektivisera, men genom vårt initiativ vet vi att det går. Framgången bygger på mängder av lokala insatser. Goda exempel där alla involverade med stor öppenhet delat med sig av såväl medgång som motgång. Tillsammans sprider vi dessa erfarenheter, för att få fler att göra mer. Ska Europa nå EUs ambitiösa energieffektiviseringsmål behöver helt enkelt fler gå i allmännyttans fotspår.

Kurt Eliasson, VD SABO



FÖRETAGEN SOM DELTAR I SKÅNEINITIATIVET FÅR BLAND ANNAT:

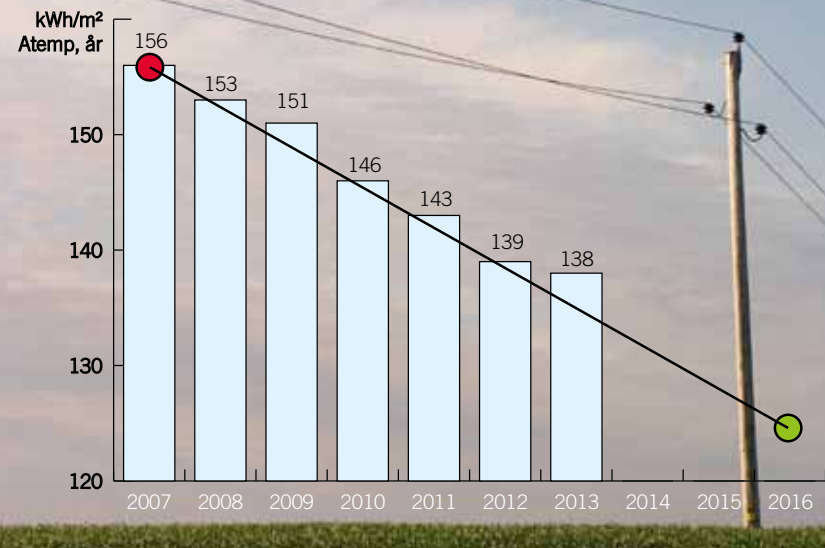
- En årlig avstämning av energianvändningen
- En årlig beräkning av företagets koldioxidutsläpp och primärenergieprestanda

FAKTA SKÅNEINITIATIVET

Antal anslutna företag	106
Totalt antal lägenheter	396 000
Andel av SABO-företagens totala yta	54 %

RESULTAT 2007–2013:

Energianvändningen har minskat med 11,8 %



Bland de företag som deltar i SABO-företagens Skåneinitiativ har energianvändningen minskat med 11,8 procent mellan år 2007 och 2013. I tabellen visas den genomsnittliga energianvändningen för företagen

2007–2013. År 2007 var energianvändningen 156 kWh/m² Atemp och år och år 2013 var den 138 kWh/m² Atemp och år. Om vi når målet ska energianvändningen år 2016 vara nere i 125 kWh/m² Atemp och år.

Kostnadsfritt material för bostadsföretag som deltar i kampanjen!

145 allmännyttiga bostadsföretag med tillsammans drygt en halv miljon lägenheter har hittills anslutit sig till Allmännyttans energiparkampanj.

Inom ramen för kampanjen finns förslag till olika typer av event och aktiviteter samt mängder av informationsmaterial och kampanjprylar som bostadsföretagen kan använda i sin kontakt med hyresgästerna. SABO har även tagit fram en steg för steg-broschyr om hur man kan engagera sin personal i energispararbetet. Allt material finns i <http://webshop.allmannyttan.se> – mycket är helt kostnadsfritt för anslutna företag.

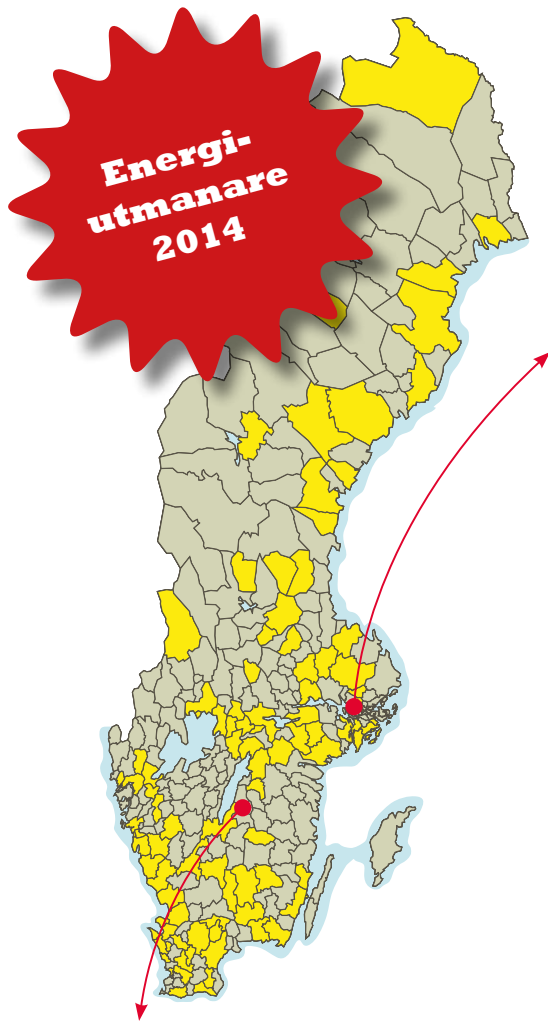
FÖRETAGSFÖRLAGD UTBILDNING – Energijakt på hemmaplan

Det här är en utbildning för företag som vill engagera alla sina anställda i energijakten. Även den som inte är tekniker kan göra stor skillnad. Den praktiskt inriktade utbildningen ger grundläggande kunskaper för att själv kunna upptäcka energitjuvar och konkret kunna bidra i företagets energiarbete på bästa sätt.

Kika in på sabo.se eller hör av dig till Fredrik Bauer om du vill veta mer.

Fredrik Bauer
08-406 55 28,
fredrik.bauer@sabo.se





JOSEFIN NORMAN/CITAT AB

ÅRETS ENERGIUTMANARE – VINNARE I KATEGORIN STÖRRE FÖRETAG:

Sollentunahem

Sollentunahem vinner utmärkelsen Årets energiutmanare för sin mål- och resultatnriktade jakt med att minska energianvändningen. Man har redan gått i mål i Skåneinitiativet och ett nytt mål om ytterligare 10 procents minskning på fyra år har antagits. Sammantaget anser juryn att Sollentunahem är en mycket värdig vinnare.

Göran Cumlin, vVD och fastighetschef i Sollentunahem svarar på några frågor om energiarbetet:

Vad är hemligheten bakom ert resultat?

– Det finns egentligen inga hemligheter. Det viktiga är att involvera alla och skapa engagemang kring arbetet. Alla kan bidra på olika sätt och det är summan som räknas.

Vilka är era främsta tips till andra företag?

– Gör förarbetet ordentligt med en analys och en långsiktig planering. Bryt ner den i mål/projekt så att det blir greppbart och mätbart så att resultatet hela tiden blir lite bättre. Det sporrar att fortsätta arbetet mot huvudmålet.

Är det något i ert energiarbete som ni ångrar/något som ni inte skulle göra igen?

– Vi har genomfört många energiprojekt i högt tempo. Det vi ibland tappat är samordning med underhållsprojekt vilket lett till onödiga störningar för våra hyresgäster. Om vi skulle börja om med energiprojekten så skulle vi involvera personalen tidigare. Det finns en stor kraft i organisationer!

ÅRETS ENERGIUTMANARE – VINNARE I KATEGORIN MINDRE FÖRETAG:

Tranåsbestäder

Tranåsbestäder vinner utmärkelsen Årets energiutmanare för sitt dedikerade arbete med att minska energianvändningen, där både styrelse och personal brinner för arbetet. En ambitiös målsättning kombinerat med konkreta åtgärder på flera nivåer och med gott resultat gör att juryn bedömer att Tranåsbestäder är en energiutmanare i högsta klass.

Sören Carps, VD i Tranåsbestäder AB, svarar på några frågor om energiarbetet:

Vad är hemligheten bakom ert resultat?

– De främsta orsakerna är att vi har en tydlig vision och målsättningar samt en hängiven och dedikerad personal, från

styrelse till enskilda fastighetsansvariga. Att vi identifierat ”värstingarna”/storförbrukarna och tagit tag i dem först.

Vilka är era främsta tips till andra företag?

1) Sätt upp en tydlig vision om vad ni vill uppnå, bryt ner i delmål och avsätt ekonomiska medel för att nå delmålen.

2) Var beredda att omprioritera om så krävs.

3) Organisera en styrgrupp som leder arbetet och ge organisationen adekvat utbildning som motsvarar de mål man vill uppnå.

Något mer att tänka på?

– Sörj för kunskapsöverföring direkt från projektstarten för att kunna jobba på



ERIK HELLOJST

stor bredd med målet i sikte. Ha kunskaperna inom företaget, och förlita er inte enbart på konsulter.

SABOs energiutmaning

VAD ÄR SABOs ENERGI-UTMANING OCH SABO-FÖRETAGENS SKÅNEINITIATIV?

SABOs energiutmaning är ett långsiktigt projekt som omfattar en mängd aktiviteter (utbildningar, konferenser, nätverksträffar med mera) i syfte att spara energi.

SABO-företagens Skåneinitiativ ingår i SABOs energiutmaning och är ett slags Kyotoprotokoll för bostadsföretag som innebär att de företag som ansluter sig till initiativet, gemensamt ska minska sin energianvändning med 20 procent från basåret 2007 till år 2016. Skåneinitiativet bildades av SABOs medlemsföretag på en konferens i Malmö 2008.



NÄTVERKSTRÄFFAR OM ENERGI 2015

18–19 februari med Solatum Hus och Hem i Sollefteå

12 mars med Håbohus i Stockholm/Bålsta

23 april med AB Kristianstadsbyggen i Kristianstad

En till träff i västra Sverige

Nästa års energikick går av stapeln den 4–5 november 2015 tillsammans med AB Bostaden i Umeå.

För mer information om SABOs energiutmaning, Skåneinitiativet och andra energisatsningar, kontakta:



Per Holm
energiexpert
08-406 55 21
per.holm@sabo.se



Therese Rydstedt
energiexpert
08-406 55 16
therese.rydstedt@sabo.se



Annicka Istemo
Allmännyttans
energisparkampanj
08-406 55 51
annicka.istemo@sabo.se

SABO startar nytt nätverk om strategiska energifrågor

Många har efterfrågat ett nätverk med möjlighet att diskutera strategiska energifrågor. Vår erfarenhet är att ni som arbetar som energichef, energistrateg, energiansvarig eller vad ni kallar det i ert företag har liknande utmaningar och därför har mycket att vinna på att nätverka.

Syftet med nätverket är därför att du som deltar ska få möjlighet att dela

erfarenheter och diskutera strategiska energifrågor med personer i liknande roller som din.

Den första träffen blir i Stockholm den 4–5 februari 2015, lunch till lunch.

Kontakta Therese Rydstedt eller Per Holm på SABO om du är intresserad av att delta. Mer information och program kommer i december.

AKTUELLA TRYCKSAKER

ALLA KAN BIDRA I ENERGISPARARBETET

– råd och tips till att få med hela personalen och hyresgästerna i energispararbetet på företaget

Broschyren innehåller stöd för dig som vill komma igång med arbetet och skapa engagemang bland din personal och bland era hyresgäster. Den innehåller konkreta tips på hur ni, steg för steg, kan ta er från nuläge, till att sätta mål, ta fram en handlingsplan, genomföra aktiviteter och följa upp. Broschyren innehåller också inspirerande intervjuer med flera allmännyttiga bostadsföretag som engagerat sin personal på olika sätt och som delar med sig av sina erfarenheter.

SNABBANALYS – NORMALANVÄNDNING AV VARMVATTEN EFTER INFÖRANDE AV IMD

Det finns ett behov bland SABOs medlemsföretag av ett bättre fakta- och erfarenhetsunderlag om normalanvändning av varmvatten. Denna rapport beskriver vad en normalanvändning av varmvatten är.

SNABBANALYS – ENERGISKATT OCH MOMS VID SOLELPRODUKTION

Flera av SABOs medlemmar har planer på att investera i solceller och producera sin egen elkraft. SABO har därför tagit fram en snabbanalys för att ta fram information om vilka skatteregler, främst energiskatt och moms, som bör övervägas i samband med investeringen.



ANDRA TRYCKSAKER OM ENERGI

- Energieffektivisering – ja, olönsamma mätningar – nej
- Energieresan – sex goda exempel på energieffektivisering
- Lönsam energieffektivisering – myt eller möjlighet
- Energijakt – en praktisk vägledning om energibesparing
- Individuell mätning och debitering – rekommendation
- Miljövärdering av energianvändningen i flerbostadshus
- Fördelningsmätning av el
- Individuell mätning och debitering i flerbostadshus
- Erfarenheter av energitjänster i SABO-företag
- Energieffektiva flerbostadshus
- Energijuvar – en praktisk vägledning om energibesparing

BESTÄLL RAPPORTER OCH HANDBÖCKER ETC PÅ WWW.SABO.SE



SABO SVERIGES ALLMÄNNYTTIGA BOSTADSFÖRETAG

Besöksadress Drottninggatan 29, Box 474, 101 29 Stockholm

Tel 08-406 55 00, fax 08-20 99 04, hemsida www.sabo.se, e-post info@sabo.se