

The background features a map of Sweden with a red overlay. A yellow banner is positioned at the top right. The map includes labels for 'Karlstad' and '10'. A scale on the right side shows values like '+25', '+15', '+10', and '+5'.

SABOs energiutmaning

Årets energiutmanare vill göra världen lite mer lik Värmland

**Resultat 2007-2012:
Minskad energi-
användning med**

10,2%

Mer än halvvägs i mål - var stolta!



Nu har det gått nästan 6 år sedan SABO-företagens Skåneinitiativ startade. Det var på en konferens i Malmö där ett stort antal medlemsföretag röstade fram den gemensamma

målsättningen om att minska energianvändningen med 20 procent mellan åren 2007 och 2016. Idag deltar 106 bostadsföretag över hela Sverige med över 400 000 lägenheter i jakten på kilowattimmarna. Ett fantastiskt engagemang.

Den senaste statistikmätningen för Skåneinitiativet visar att drygt 10 procent har sparats, ett resultat jag är oerhört imponerad över. Mig veterligen är detta det största energispararbetet just nu i Sverige. De knappa 10 procent som nu återstår är en ännu större utmaning och här krävs mycket vilja, engagemang men också en del yngre investeringar. Jag är övertygad om att vi kan nå målet, men det krävs att alla ger sitt yttersta. Det behövs ett ihärdigt gnetande men också att vi fortsätter att öppna delarna med oss av både goda idéer och av sådant som fungerar mindre bra. En stor styrka för oss inom allmännyttan är just att vi kan dela med oss fritt eftersom vi inte konkurrerar med varandra och det ska vi ta vara på i det här arbetet.

Vi har alltså kommit en bra bit på vägen och är mer än halvvägs i mål. Det gör oss till föredömen för hela branschen. Var stolta över det – det är jag!

Kurt Eliasson, SABO



FÖRETAGEN SOM DELTAR I SKÅNEINITIATIVET FÅR BLAND ANNAT:

- En årlig avstämning av energianvändningen
- En årlig beräkning av företagets koldioxidutsläpp och primärenergieffektivitet
- Kandidera till utmärkelsen "Årets energitumare"

FAKTA SKÅNEINITIATIVET

Antal anslutna företag	106
Totalt antal lägenheter	400 327
Andel av SABO-företagens totala yta	55 %

RESULTAT 2007–2012:

Energianvändningen har minskat med 10,2 %



Bland de företag som deltar i SABO-företagens Skåneinitiativ har energianvändningen minskat med 10,2 procent mellan år 2007 och 2012. I tabellen visas medelförbrukningen för företagen 2007–2012. År 2007

var medelförbrukningen 156 kWh/m² Atemp och år och år 2012 var medelförbrukningen 140 kWh/m² Atemp och år. Om vi når målet ska medelförbrukningen år 2016 vara nere i 125 kWh/m² Atemp och år.

Stort intresse för energisparkampanj

136 allmännyttiga bostadsföretag med tillsammans drygt en halv miljon lägenheter har hittills anslutit sig till Allmännyttans energispar-kampanj.

Inom ramen för kampanjen finns olika typer av event och material till familjedagar med information och tävlingar. Bostadsföretagen kan också ladda ned energispartips som kan delas ut till hyresgästerna. På kampanjsajten www.allmannyttan.se kan besökaren även testa sin energiprofil som ger utslag på om man är en klimatkatastrof eller en miljömästare.

Exjobb - så funkar det!

Behöver du en ny infallsvinkel på ett problem? Har du en idé du inte har tid att förverkliga? Genom att ta emot en högskolestudent som gör exjobb får ditt företag hjälp med er energiutmaning samtidigt som ni knyter framtidens talanger till er.

SABO hjälper dig att hitta en student som kan förverkliga din idé. Kika in på sabo.se eller hör av dig till Pia Leden om du vill veta mer.



Pia Leden
08-406 55 27
pia.leden@sabo.se

Energi- utmanare 2013



Karlstads Bostads AB

Karlstads Bostads AB (KBAB) vinner utmärkelsen Årets energikutmanare för sin lysande energijakt. Mottot i KBAB är att göra världen mer lik Värmland, lite gladare och framför allt grönare. Det långsiktiga gnetandet placerar KBAB bland de bostadsföretag som har lägst energianvändning i landet.

Anders Björbole, energijägare i KBAB, svarar på några frågor om energiarbetet.
Vad är hemligheten bakom ert resultat?

– Det beror inte på tekniken utan på vår organisation. Vi har förmånen att få jobba långsiktigt med ett tydligt uppdrag och där vi byggt upp helt egen kompetens med energijägare och energibovårdar. En egen energiskola gör att vi ständigt stärker de anställdas kompetens. Vi har en platt organisation som gör möjligheten till egna initiativ

och handlingsfrihet stor. Ska jag nämna någon enskild åtgärd som har stor betydelse så är det värmeåtervinning ur byggnadernas frånluft.

Ni har en tuff målsättning till 2020, att komma ner till 90 kWh/m² och är i snitt i ert bestånd, klarar ni det?

– Ja, vi tror att vi klarar det, vi har en lång ROT-historia bakåt och en plan till 2019 som rymmer en hel del skalförbättringar. Vi har fortfarande stora områden utan värmeåtervinning. Vi ligger efter på styr- och reglerområdet så där finns det en stor potential.

Är det något i ert energiarbete som ni ångrar?

– Ja visst har vi gjort misstag, till exempel i vissa renoveringar så har radiatorer med vattenburen värme tagits bort ur badrum och ersatts av el-radiatorer (handdukstorkar). Det är sådant som man kan ångra i decennier.

Två hedersomnämningen

KOPPARSTADEN JOBBAR MED STÄNDIGA FÖRBÄTTRINGAR

Kopparstaden AB får ett hedersomnämning för sitt gedigna arbete med att effektivisera energianvändningen och förbättra miljön. Utmärkande för Kopparstaden är att de har en stark energigrupp på sju personer som arbetar med att ständigt förbättra energieffektiviteten.

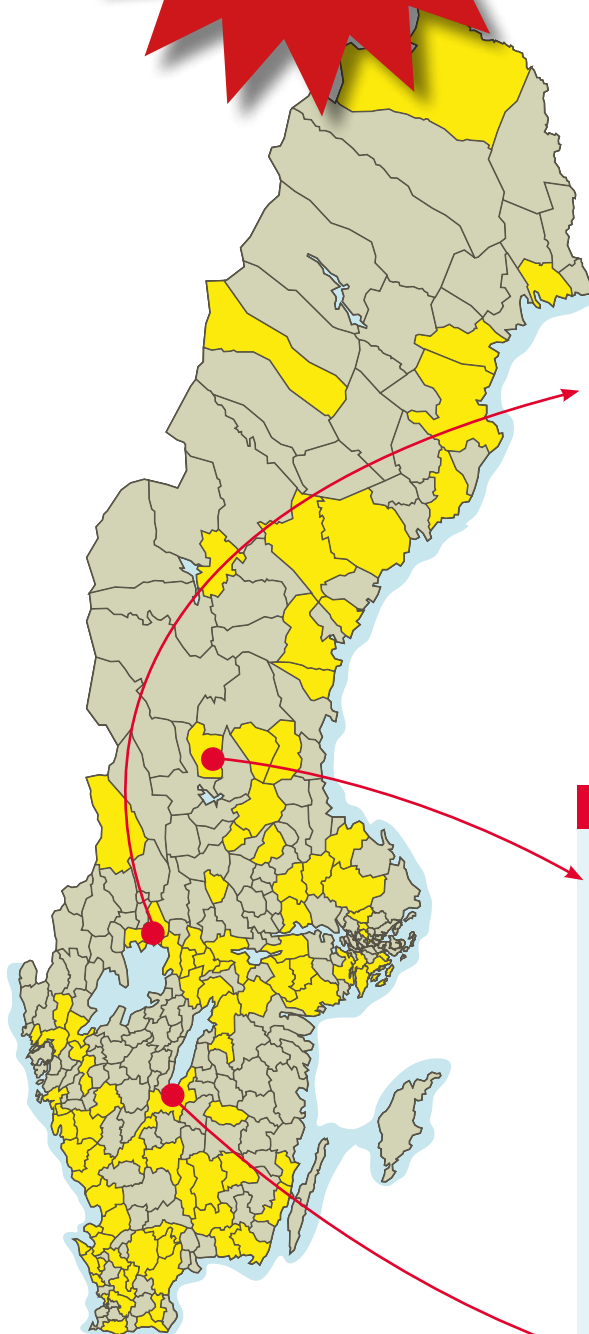
Energigruppen gör årligen energibesiktningar i omkring 500 lägenheter. Samtidigt genomförs omkring 20 energiprojekt med goda resultat. Kopparstaden har ett stort fokus på låg miljöpåverkan och har minskat sin koldioxidbelastning med 90 procent sedan tidigt 1990-tal. Bland annat genom investering i två vindkraftverk och konvertering av 1058 lägenheter från el till fjärrvärme.

ENGAGERAD PERSONAL HOS VÄTTERHEM SPARAR ENERGI

Bostads AB Vätterhem får ett hedersomnämning för sitt långsiktiga och intensifierade energispararbete. Det präglas av nytänkande, kreativa samarbeten och kommunikation med hyresgästerna – och engagemanget genomsyrar hela företaget.

Inför varje budgetperiod hålls kreativa möten och där varje projekt som genomförs måste bära sig ekonomiskt. Samarbete sker över avdelningsgränserna och även med externa aktörer som till exempel kommunens arbetsmarknadsavdelning.

Enbart på två år har man gjort en 12-procentig energibesparing. Satsning på solceller, IMD av varmvatten och byte av ventilationsaggregat är några av åtgärderna Vätterhem genomför.



SABOs energiutmaning

VAD ÄR SABOs ENERGI-UTMANING OCH SABO-FÖRETAGENS SKÅNEINITIATIV?

SABOs energiutmaning är ett långsiktigt projekt som omfattar en mängd aktiviteter (utbildningar, konferenser, nätverksträffar med mera) i syfte att spara energi.

SABO-företagens Skåneinitiativ ingår i SABOs energiutmaning och är ett slags Kyotoprotokoll för bostadsföretag som innebär att de företag som ansluter sig till initiativet, gemensamt ska minska sin energianvändning med 20 procent från basåret 2007 till år 2016. Skåneinitiativet bildades av SABOs medlemsföretag på en konferens i Malmö 2008.



NÄTVERKSTRÄFFAR OM ENERGI 2014

6–7 februari Övikshem i Örnsköldsvik
20 mars Sollentunahem i Stockholm
26 mars Karlskronahem i Karlskrona
3 april Falkenberg Bostads AB i Falkenberg

Nästa års energikick går av stapeln den 5–6 november 2014 tillsammans med Hyresbostäder i Norrköping.

För mer information om SABOs energiutmaning, Skåneinitiativet och andra energisatsningar, kontakta:



Per Holm
energiexpert
08-406 55 21
per.holm@sabo.se



Therese Rydstedt
energiexpert
08-406 55 16
therese.rydstedt@sabo.se



Annicka Istemo
Allmännyttans
energisparkampanj
08-406 55 51
annicka.istemo@sabo.se

VISUALISERING: WHITE ARKITEKTER

Solenergidag med fokus på solceller



Intresset för egenproducerad solenergi och då särskilt egen elproduktion från solceller ökar kraftigt. Med stigande elpriser, billigare teknik och stort symbolvärde blir sol allt viktigare och mer intressant. Med anledning av det arrangerar SABO

en kunskapsdag om solenergi i samarbete med Uppsalahem 18 februari 2014 i Uppsala. På programmet står bland annat ett studiebesök på Uppsalahems spjutspetsprojekt Frodeparken som har Nordens största solcellsfasad på ett flerbostadshus.

UPPDATERAD RAPPORT:

Miljövärdering av energianvändningen i ett fastighetsbestånd



Att spara energi har inget egenvärde, utan vi gör det för att minska miljöbelastningen och spara pengar. Sparade pengar kan vi räkna fram, men det är svårare att beräkna miljöbelastningen. Därför tog SABO år 2010 fram en handledning för hur fastighetsföretag kan beräkna sina utsläpp av växthusgaser och sin primärenergianvändning (resursförbrukning) från energianvändningen. I år har handledningen uppdaterats och kan laddas ner eller beställas från www.sabo.se.

ANDRA TRYCKSAKER OM ENERGI

- Energieffektivisering – ja, olönsamma mätningar – nej
- Energiresan – sex goda exempel på energieffektivisering
- Lönsam energieffektivisering – myt eller möjlighet
- Energijakt – en praktisk vägledning om energibesparing
- Individuell mätning och debitering – rekommendation
- Miljövärdering av energianvändningen i flerbostadshus
- Fördelningsmätning av el
- Individuell mätning och debitering i flerbostadshus
- Erfarenheter av energitjänster i SABO-företag
- Energieffektiva flerbostadshus
- Energitjuvar – en praktisk vägledning om energibesparing



BESTÄLL RAPPORTER OCH HANDBÖCKER PÅ WWW.SABO.SE



SABO SVERIGES ALLMÄNNYTTIGA BOSTADSFÖRETAG

Besöksadress Drottninggatan 29, Box 474, 101 29 Stockholm

Tel 08-406 55 00, fax 08-20 99 04, hemsida www.sabo.se, e-post info@sabo.se