



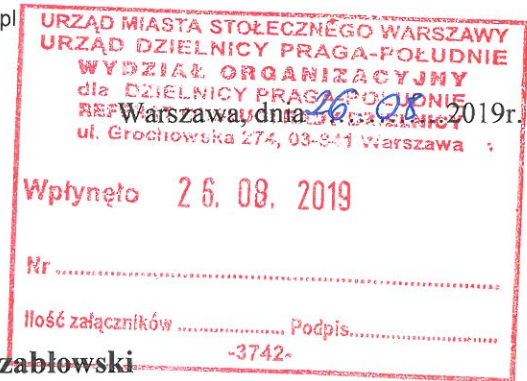
**Burmistrz Dzielnicy Praga-Południe
Miasta Stołecznego Warszawy**

ul. Grochowska 274, pok. 102-104, 03-841 Warszawa

tel. 022 44 35 101, faks 022 44 35 547

tkucharski@um.warszawa.pl, www.pragapld.waw.pl

UD-VI-WOD-RD.0003.423.2019.AME
(...*2*...BKY.UD-VI-WGN)



**Pan Paweł Szablowski
Radny Dzielnicy Praga-Południe**

w odpowiedzi na interpelację Nr UD-VI-WOD-RD.0003.423.2019.AME z dnia 12.08.2019 r., w sprawie możliwości urządzenia przejścia pieszego dla mieszkańców Osiedla Mieszkaniowego SASKA 3 do ulicy Afrykańskiej, przez teren działki nr 5/1 z obrębem 3-01-20 stanowiącej własność m.st. Warszawy, uprzejmie informuję, że w dniu 27 listopada 2018 r. Okręgowy Zarząd Mazowiecki Polskiego Związku Działkowców złożył wniosek w trybie art. 75 ust. 6 i 7 ustawy z dnia 13 grudnia 2013 r. o rodzinnych ogrodach działkowych, o wydanie decyzji stwierdzającej nabycie prawa użytkowania gruntu położonego w Warszawie przy al. Stanów Zjednoczonych, oznaczonego jako działka nr 5/1 z obrębem 3-01-20 o powierzchni 1 m².

Po zgromadzeniu materiału dowodowego, Decyzją Nr 1/ROD/2019 z dnia 24 kwietnia 2019 r., odmówiono stwierdzenia nabycia z dniem 19 stycznia 2016 r. przez Polski Związek Działkowców Stowarzyszenie Ogrodowe w Warszawie prawa użytkowania przedmiotowego gruntu. Od ww. decyzji przysługiwało stronie prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego, co też w ramach przysługującego mu prawa, Polski Związek Działkowców dokonał. Pismem z dnia 21 maja 2019 r. Urząd Dzielnicy Warszawa Praga-Południe, przekazał do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Warszawie, złożone odwołanie przez PZD wraz z aktami postępowania. Decyzją Nr KOC/3162/Go/19 z dnia 22 lipca 2019 r. Samorządowe Kolegium Odwoławcze w Warszawie, utrzymało w mocy Decyzję Nr 1/ROD/2019 Prezydenta m.st. Warszawy.

Wobec powyższego, pismem z dnia 05.08.2019 r. Urząd Dzielnicy Praga-Południe wezwał użytkownika dz. ew. nr 5/1 z obrębem 3-01-20 do niezwłocznego jej wydania, która to nieruchomość do dnia dzisiejszego nie została wydana.

Do czasu wydania nieruchomości przez Polski Związek Działkowców Stowarzyszenie Ogrodowe w Warszawie Okręg Mazowiecki w Warszawie, wydzierżawienie gruntu oznaczonego jako działka nr 5/1 oraz część działki nr 5/3 z obrębem 3-01-20, z przeznaczeniem na urządzenie przejścia dla potrzeb mieszkańców Osiedla Saska 3, nie jest możliwe.

Jednocześnie rozumiejąc potrzeby mieszkańców, Urząd podejmuje próby rozwiązania istniejącego konfliktu, poprzez organizowanie spotkań mających na celu wypracowanie kompromisu między stronami.



BURMISTRZ
DZIELNICY PRAGA-POŁUDNIE
M:ST. WARSZAWY

Tomasz Kucharski
-3656-