Wohnungsübergabeprotokoll
bei Einzug des Mieters

Das Mietobjekt (Haus/Wohnung) _____ (Anschrift), vermietet laut Mietvertrag vom _____, wurde am _____ von _____ bis _____

von (Name) _____ auf Vermieterseite und
von (Name) _____ auf Mieterseite
besichtigt.

Folgende Ausstattungsgegenstände (z. B. Einbauschränke) wurden übergeben:

_____

_____

Das Mietobjekt wird beheizt durch eine

☐ Zentralheizung ☐ Etagenheizung ☐ Ofenheizung ☐ .....

Warmwasserversorgung ist ☐ vorhanden ☐ nicht vorhanden

und erfolgt über _____ (z. B. Etagenheizung, Durchlauferhitzer).

Telefonanschluss ist ☐ vorhanden ☐ nicht vorhanden

☐ analog ☐ ISDN

Antennenanschluss (TV/Rundfunk) ist ☐ vorhanden ☐ nicht vorhanden

☐ Gemeinsch.-Anteil ☐ Breitbandkabel ☐ Parabolantenne

Folgende Zählerstände wurden festgestellt:

☐ Wasser: _____ ☐ Heizung: _____

☐ Strom: _____ ☐ Warmwasser: _____

Folgende Schlüssel wurden dem Mieter ausgehändigt:

_____

☐ Das Mietobjekt ist in ordnungsgemäßem Zustand.

☐ Es sind noch Mängel vorhanden (siehe anliegende Mängelliste).

*) Zutreffendes ankreuzen

Mängelliste zum Wohnungsübergabeprotokoll

Bezeichnung der Räume	Mängel/erforderliche Arbeiten	zulasten (V/M)*	bis spätestens

* V = Vermieter, M = Mieter

Datum: _____

Vermieter: _____
(Unterschrift)

Mieter: _____
(Unterschrift)

Zeuge(n): _____
(Name/Anschrift)

Unterschrift _____