



**HAUS 2 | WE 18 (H2.1.1)**  
**1. OG**

**HOUSE 2 | APT. 18 (H2.1.1)**  
**1<sup>ST</sup> FLOOR**

---

Zimmer Rooms	2
Gesamtfläche Total Area	55,20 m <sup>2</sup>

---

Wohnen   Kochen   Essen Living   Cooking   Dining	21,30 m <sup>2</sup>
Schlafen Bedroom	13,50 m <sup>2</sup>
Bad Bathroom	7,40 m <sup>2</sup>
Flur Hallway	8,20 m <sup>2</sup>
HWR Utility room	0,70 m <sup>2</sup>
Terrasse Terrace	8,20 m <sup>2</sup>

Der Balkon ist zu 50% (4,10 m<sup>2</sup>) in die Wohnfläche eingerechnet.  
 The balcony area is factored into the floor area at a ratio of 50% (4.10 sqm).

**LAGE**  
**POSITION**

