



HAUS 3 | WE 30 (H3.0.3) ERDGESCHOSS

HOUSE 3 | APT. 30 (H3.0.3) GROUND FLOOR

Zimmer Rooms	4
Gesamtfläche Total Area	126,70 m ²

Wohnen Kochen Essen Living Cooking Dining	33,20 m ²
Schlafen Bedroom	21,40 m ²
Ankleide Closet	3,80 m ²
Kinderzimmer Children's room	13,30 m ²
Kinderzimmer Children's room	14,40 m ²
Bad Bathroom	7,90 m ²
Gästebad Guest bathroom	4,50 m ²
Flur Hallway	16,50 m ²
HWR Utility room	1,90 m ²
Abstellraum Store room	2,30 m ²
Terrasse Terrace	15,00 m ²

Die Terrasse ist zu 50% (7,50 m²) in die Wohnfläche eingerechnet.

The terrace area is factored into the floor area at a ratio of 50% (7.50 sqm).

Diese Wohnung kann auf Wunsch barrierefrei ausgeführt werden.

Upon request, this apartment can be realised barrier-free.

LAGE POSITION

