

ROČNÍ ZPRÁVA

ANNUAL REPORT

20
25



2025 VÝZNAMNÉ PROJEKTY ROKU IMPORTANT PROJECTS OF THE YEAR



6



26



30



36



42



48



54



58



64



72

OBSAH

CONTENT

1	SLOVO NA ÚVOD FOREWORD	2
2	SKUPINA METROSTAV THE METROSTAV GROUP	10
3	OCENĚNÍ AWARDS	18
4	ZAHRANIČNÍ PODNIKÁNÍ FOREIGN OPERATIONS	22
5	TUNELOVÉ STAVBY TUNNELLING	28
6	SILNICE A MOSTY ROADS AND BRIDGES	32
7	LOMY A OBALOVNY QUARRIES AND ASPHALT PLANTS	38
8	ŽELEZNICE RAILWAYS	44
9	OBČANSKÁ VÝSTAVBA CIVIC CONSTRUCTION	50
10	REKONSTRUKCE HISTORICKÝCH BUDOV A KULTURNÍCH STAVEB RECONSTRUCTION OF HISTORICAL BUILDINGS AND CULTURAL HERITAGE SITES	56
11	REZIDENČNÍ OBJEKTY RESIDENTIAL CONSTRUCTION	60
12	PRŮMYŠLOVÉ OBJEKTY INDUSTRIAL CONSTRUCTION	62
13	VODOHOSPODÁŘSKÉ OBJEKTY WATER MANAGEMENT STRUCTURES	66
14	ENERGETIKA UTILITIES	68
15	DEVELOPMENT DEVELOPMENT	70
16	SLUŽBY SERVICES	74
17	INVESTICE INVESTMENTS	76
18	VÝZKUM A VÝVOJ RESEARCH AND DEVELOPMENT	78
19	UDRŽITELNÝ ROZVOJ SUSTAINABLE DEVELOPMENT	80
20	BEZPEČNOST PRÁCE OCCUPATIONAL HEALTH AND SAFETY	84
21	ZAMĚSTNANCI PEOPLE	85
22	SPOLEČENSKÁ ODPOVĚDNOST CORPORATE SOCIAL RESPONSIBILITY	90
23	ORGANIZACE ORGANIZATION	94
24	TRESTNĚ PRÁVNÍ COMPLIANCE CRIMINAL COMPLIANCE	98
25	VÝSLEDKY FINANCIALS	102
26	KONTAKT CONTACT	104

SLOVO NA ÚVOD

FOREWORD



Změny pro růst celé Skupiny

Rok 2025 byl pro Metrostav a.s., jako řídicí společnost Skupiny Metrostav, obdobím stabilizace a dalšího rozvoje. Po předchozích letech poznamenaných pandemií, výkyvy cen vstupů a dopady války na Ukrajině se situace na stavebním trhu postupně uklidnila. Inflace i úrokové sazby se začaly snižovat, ceny stavebních materiálů se ustálily a stavební trh nabídl dostatek příležitostí. Tyto faktory se pozitivně promítly do činnosti našich společností, které si udržely kvalitní zásobník práce a pokračovaly v řadě stěžejních zakázek doma i v zahraničí.

Skupina Metrostav vykázala obrát 57,45 miliard korun a zisk před zdaněním ve výši 2,25 miliardy korun. Na československém trhu jsme dosáhli obrátu 47 miliard korun. Tyto výsledky potvrzují silné postavení celé Skupiny.

Zásadní událostí minulého roku bylo rozdělení Metrostav DIZ s.r.o. s účinností od 1. listopadu 2025. Původní společnost změnila název na Metrostav CZ s.r.o., zatímco odštěpením Závodu 2 vznikla nová společnost Metrostav DIZ a.s. Tento krok byl součástí dlouhodobé strategie Skupiny a jeho cílem je efektivnější řízení jednotlivých aktivit a vytvoření lepších podmínek pro další rozvoj obou společností.

Rok 2025 přinesl řadu ocenění, která potvrzují kvalitu naší práce. Významných úspěchů jsme dosáhli v soutěži Stavba roku, kde titul získala rekonstrukce budovy Fairmont Golden Prague. Titulem Zahraniční stavba roku 2025 byl oceněn tunel Fámjin na Faerských ostrovech a zvláštní ocenění obdržel Most Červená – Schwarzenberský most. Ocenění za mimořádný přínos pro životní prostředí bylo uděleno modernizaci a intenzifikaci čistírny odpadních vod ve Žďáru nad Sázavou.

Na českém trhu jsme realizovali řadu důležitých zakázek. Metrostav CZ s.r.o. zajišťoval například modernizaci

Changes to Drive Growth Across the Group

For Metrostav a.s., as the parent company of the Metrostav Group, 2025 was a period of stabilisation and further development. Following years marked by the pandemic, fluctuations in input prices and the impact of the war in Ukraine, the situation in the construction market gradually stabilised. Inflation and interest rates began to fall, the prices of building materials stabilised and the construction market offered plenty of opportunities. These factors had a positive impact on the operations of our companies, which maintained a healthy order book and continued to work on a number of key contracts both at home and abroad.

The Metrostav Group reported a turnover of CZK 57.45 billion and a pre-tax profit of CZK 2.25 billion. We achieved a turnover of CZK 47 billion on the Czechoslovak market. These results confirm the Group's strong position.

A key event last year was the demerger of Metrostav DIZ s.r.o., with effect from 1 November 2025. The original company changed its name to Metrostav CZ s.r.o., while the spin-off of Plant 2 led to the creation of a new company, Metrostav DIZ a.s. This step was part of the Group's long-term strategy and is aimed at managing individual activities more effectively and creating better conditions for the further development of both companies.

The year 2025 brought a number of awards that attest to the quality of our work. We achieved significant success in the Construction Project of the Year competition, where the title was awarded to the reconstruction of the Fairmont Golden Prague building. The Fámjin Tunnel in the Faroe Islands won the title of Foreign Construction Project of the Year 2025, while the Červená–Schwarzenberg Bridge received a special award. The award for an outstanding contribution to the environment was presented for the modernisation and expansion of a wastewater treatment plant in Žďár nad Sázavou.

a rozšíření Krajské nemocnice v Liberci, výstavbu výukového a výzkumného centra BioPharma Hub v Brně, rekonstrukci Průmyslového paláce v Praze, vybudování svazkové školy v Chýni, novostavbu pavilonu péče o matku a dítě v Děčíně či rekonstrukci Kulturního domu Slávie v Českých Budějovicích. Dále probíhaly práce na projektech Smíchov City a Kappa Hagibor v Praze, na CirkArena v Třinci nebo na EVO Komořany u Mostu.

Metrostav TBR a.s. realizoval zásadní dopravní a železniční stavby. Mezi ně patřila modernizace úseku Praha–Bubny včetně stanice Praha–Výstaviště či již zprovozněný Dvorecký most. Pokračovala také rekonstrukce železniční stanice Praha–Smíchov a mostu Edvarda Beneše v Ústí nad Labem.

Společnost Metrostav DIZ a.s. se v roce 2025 podílela na realizaci klíčových projektů v oblasti energetiky a technologických staveb. Mezi nejdůležitější patřily ZEVO v Mělníku, příprava realizace paroplynového zdroje č. 1 v Mělníku a výstavba skladovacích nádrží pohonných hmot pro společnost Čepro v Hněvčicích. Dokončena byla výroba a předmontáž ocelového mostu přes norský Ramfjord pro Metrostav Norge AS.

S u b t e r r a a.s. pokračovala v realizaci významných projektů v oblasti podzemního a dopravního stavitelství. Mezi nejdůležitější patřily práce na metru D v úseku Pankrác–Olbrachtova, včetně stanice Pankrác, která byla uvedena do provozu, dále rekonstrukce železničních stanic Žilina a Brno – Královo Pole.

Součástí Skupiny Metrostav zůstávají i aktivity v zahraničí. Metrostav Norge AS se v roce 2025 podílel na řadě infrastrukturních staveb v různých regionech Norska. Byly zahájeny práce na úseku E134 Røldal–Seljestad s ražbou tunelu Røldal a proveden byl hlavní objem činností pro důlní firmu Boliden na budování obřích kaveren pro ukládání odpadů z těžby. V nejsevernější části Norska probíhaly práce na silnici E8 Sørbotn–Laukslett s mostem přes Ramfjord. Zahájena byla rovněž ražba tunelu Hetlevik v oblasti Bergenu a ražba dálničních tunelů Gjønnes v širší oblasti Osla.

Zahraniční aktivity Skupiny v Německu, Rakousku a Velké Británii reprezentuje BeMo Tunnelling GmbH. Ve Velké Británii byla zahájena výstavba kabelového tunelu Tilbury pod Temží poblíž Londýna raženého technologií TBM. Rozsáhlý objem prací byl proveden na projektu metra U4 v Hamburku, dokončen byl tunel Angath v Rakousku a dále pokračovaly práce na centrálním kanalizačním sběrači Wienerkanal ve Vídni i na mostu Gottleubatalbrücke v německé Pirně. Současné byly realizovány etapy speciálního zakládání na mostu Levensauer Brücke u Kielu.

Na developerském trhu společnost Metrostav Development a.s. v roce 2025 zahájila prodej 2. etapy rezidenčního projektu Nad skálou Barrandov a zároveň realizovala prodej projektů Byty Na Vackově – 9. etapa, MiDO Harfa, Viladomy U Mlýna a Nad skálou Barrandov – 1. etapa.

Skupina Metrostav se také soustředila na strategický rozvoj. V průběhu roku 2025 dále posilovala své výrobní kapacity prostřednictvím akvizic v oblasti výroby asfaltových směsí. Do portfolia Skupiny byly začleněny obalovny v Plzni-Koterově, Českých Budějovicích, Rančářově u Jihlavy a v Čenkově u Odoleny Vody, čímž byla rozšířena celorepubliková síť výrobních kapacit pro dopravní stavby.

Společenská odpovědnost zůstává pevnou součástí firemní kultury Skupiny Metrostav. V roce 2025 jsme nadále podporovali několik charitativních a společensky prospěšných iniciativ. Zaměstnanci Skupiny se zapojili do tradiční akce Daruj krev s Metrostavem, během níž bylo při třech odběrech darováno téměř 74 litrů krve. Společnost Metrostav a.s. se zapojila do aktivit organizací Zajíček na koni, Humanitární sdružení Perspektiva, Alsa nebo Česká asociace paraplegiků. Podpořen byl rovněž projekt Paměť národa na pomoc Ukrajině. Na rozhraní charity a sportu stojí Metrostav handy cyklo maraton, jehož jsme byli i v loňském roce generálním

We carried out a number of major projects on the Czech market. Metrostav CZ s.r.o. was responsible, for example, for the modernisation and extension of the Regional Hospital in Liberec, the construction of the BioPharma Hub teaching and research centre in Brno, the reconstruction of the Industrial Palace in Prague, the building of an association school in Chýně, the construction of a new maternity and paediatric care building in Děčín and the reconstruction of the Slávie House of Culture in České Budějovice. Work also continued on the Smíchov City and Kappa Hagibor projects in Prague, CirkArena in Třinec and the EVO Komořany project near Most.

Metrostav TBR a.s. carried out major transport and railway construction projects. They included the modernisation of the Prague–Bubny section, including Prague–Výstaviště station, and Dvorecký Bridge, which has already been opened to traffic. Work also continued on the reconstruction of Prague–Smíchov railway station and Edvard Beneš Bridge in Ústí nad Labem.

In 2025, Metrostav DIZ a.s. was involved in the implementation of key projects in the energy and technological infrastructure sectors. Among the most important were the WtE plant in Mělník, preparations for the construction of combined cycle power station No. 1 in Mělník and the construction of fuel storage tanks for Čepro in Hněvice. The manufacture and pre-assembly of a steel bridge spanning the Ramfjord in Norway for Metrostav Norge AS was completed.

S u b t e r r a a.s. continued to carry out major projects in the field of underground and transport construction. Among the most important projects were the work on the Pankrác–Olbrachtova section of metro line D, including Pankrác station, which was put into operation, as well as the reconstruction of the railway stations in Žilina and Brno – Královo Pole.

The Metrostav Group's operations abroad also remain part of the Group. In 2025, Metrostav Norge AS was involved in a number of infrastructure projects in various regions in Norway. Work commenced on the E134 Røldal–Seljestad section with the excavation of the Røldal tunnel and the bulk of the work for the mining company Boliden on the construction of giant caverns for the storage of mining waste was carried out. In the northernmost part of Norway, work was done on the E8 Sørbotn–Laukslett highway, including a bridge over the Ramfjord. Work was also begun on the Hetlevik tunnel in the Bergen area and the Gjønnes motorway tunnels in the wider Oslo area.

The Group's international operations in Germany, Austria and Great Britain are performed by BeMo Tunnelling GmbH. In Great Britain, work began on the Tilbury cable tunnel under the Thames near London, which is being bored using TBM technology. A substantial amount of work was carried out on the U4 metro project in Hamburg, the Angath tunnel in Austria was completed and work continued on the Wienerkanal central sewer collector in Vienna and Gottleubatalbrücke in Pirna, Germany. At the same time, work was carried out on special foundation stages for the Levensauer Brücke near Kiel.

In the property development market, Metrostav Development a.s. launched sales of the second stage of the Nad skálou Barrandov residential project in 2025, while also selling apartments in the projects Byty Na Vackově – stage 9, MiDO Harfa, Viladomy U Mlýna and Nad skálou Barrandov – stage 1.

The Metrostav Group also focused on strategic development. Throughout 2025, it continued to expand its production capacity through acquisitions in the field of asphalt mix production. The Group's portfolio was expanded to include asphalt plants in Plzeň-Koterov, České Budějovice, Rančářov near Jihlava and Čenkov near Odolena Voda, thereby extending the nationwide network of production facilities for transport construction projects.

partnerem a který propojuje handicapované a zdravé sportovce. Zároveň jsme se stali generálním partnerem běžeckého štafetového závodu Jizerun a pokračovali ve sponzorství univerzitního hokejového klubu ČVUT Engineers Prague. Aktivní zapojení zaměstnanců podporuje platforma SportujeM, která prostřednictvím sportovních výzev propojuje kolegy napříč Skupinou a od svého vzniku přispěla potřebným částkou přesahující půl milionu korun.

Výhled do nadcházejícího období zůstává pozitivní. Očekáváme pokračující investice do dopravní infrastruktury, energetiky i modernizace veřejných budov. Velkou příležitostí představují zejména projekty formou partnerství veřejného a soukromého sektoru, tzv. PPP projekty, například dálnice D35 nebo železniční spojení Praha–Letiště. Další perspektivní oblastí je rozvoj vysokorychlostních tratí a také dostavba jaderné elektrárny Dukovany. Pozitivní zprávou je také skutečnost, že společnost S u b t e r r a s. po letech sporů získala zakázku na výstavbu druhého úseku metra D.

Abychom mohli tyto příležitosti plně využít a dále posilovat postavení Skupiny Metrostav na trhu, připravili jsme změny v řízení koncernu, které vstoupily v platnost od 1. července 2026. Jejich cílem je zjednodušit fungování celé organizace, zlepšit koordinaci jednotlivých firem napříč koncernem a vytvořit efektivní systém řízení odpovídající dalšímu rozvoji Skupiny. Nové uspořádání řízení zároveň zachovává vysokou míru samostatnosti jednotlivých společností a jejich odpovědnost za dosažené výsledky. V čele koncernu bude stát prezident Ing. Aleš Gothard, LL.M., funkci viceprezidenta zastane Ing. Karel Volf, MBA, výrobně-technickým a personálním ředitelem se stane Ing. Filip Křestán a finančním ředitelem Ing. Miroslav Pánek.

Dovolte mi na závěr poděkovat vám, vážené akcionářky a vážení akcionáři, za vaši důvěru a podporu. Mé poděkování patří také všem zaměstnancům a spolupracovníkům, kteří svou každodenní prací přispívají k tomu, že Skupina Metrostav zůstává respektovanou a dlouhodobě úspěšnou stavební skupinou s významným postavením doma i v zahraničí.

Ing. František Kočí

Corporate social responsibility remains an integral part of the Metrostav Group's corporate culture. We continued to support a number of charitable and socially beneficial initiatives in 2025. The Group's employees took part in the traditional Donate Blood with Metrostav event, during which almost 74 litres of blood were donated across three sessions. Metrostav a.s. got involved in the activities of organisations such as Zajíček na koni, Humanitární sdružení Perspektiva, Alsa and the Czech Paraplegic Association. Support was also given to the Memory of the Nation project to aid Ukraine. At the intersection of charity and sport lies the Metrostav Handy Cycle Marathon, of which we were the main partner last year as well, and which brings together disabled and able-bodied athletes. In addition, we became the general partner of the Jizerun relay race and continued our sponsorship of the Czech Technical University Engineers Prague university ice hockey club. Employee involvement is supported by the SportujeM platform, which brings colleagues across the Group together through sporting challenges and, since its inception, has raised over half a million crowns for those in need.

The outlook for the coming period remains positive. We expect continued investment in transport infrastructure, the energy sector and the modernisation of public buildings. Public-private partnership (PPP) projects, such as the D35 motorway and the Prague–Airport rail link, are a major opportunity. Other promising areas are the development of high-speed rail lines and additional units at Dukovany nuclear power station. It is good news that, after years of disputes, S u b t e r r a s. was awarded the contract to build the second section of metro line D.

In order to take full advantage of these opportunities and further strengthen the Metrostav Group's market position, we have introduced changes to the Group's management structure, which came into effect on 1 July 2026. Their aim is to streamline the running of the entire organisation, improve coordination between the various companies across the Group and create an effective management system in line with the Group's future development. At the same time, the new management structure preserves a high degree of autonomy for the various companies and their accountability for the results achieved. The Group will be headed by its President, Ing. Aleš Gothard, LL.M., the post of Vice President will be held by Ing. Karel Volf, MBA, the Chief Production and Technical Officer and Chief Human Resources Officer will be Ing. Filip Křestán and the Chief Financial Officer will be Ing. Miroslav Pánek.

In conclusion, allow me to thank you, dear shareholders, for your trust and support. I would also like to thank all our employees and business partners, whose day-to-day work helps ensure that the Metrostav Group remains a respected and consistently successful construction group with a prominent position both at home and abroad.

Ing. František Kočí



Jeden společný cíl

Přebírám vedení Skupiny Metrostav v době, kdy za sebou máme období významných změn, ale zároveň stojíme na pevných základech stabilní a úspěšné stavební skupiny. Jsem přesvědčen, že budoucnost koncernu nestojí na vytváření nového modelu fungování, ale na dalším rozvoji a sjednocení toho, co se v uplynulých letech osvědčilo.

Od 1. července 2026 vstoupilo v platnost nové uspořádání řízení Skupiny Metrostav. Jeho cílem je především jasně vymezit odpovědnost, kompetence a pravidla fungování v nadcházejících letech. Zachována přitom zůstává vysoká míra samostatnosti jednotlivých společností, jejich obchodní odpovědnost i schopnost pružně reagovat na potřeby zákazníků a trhu.

Silnou stránkou Skupiny Metrostav byly vždy zkušenosti lidí, technická odbornost a schopnost sdílet zkušenosti a kapacity mezi jednotlivými společnostmi. Právě ve vzájemné důvěře, efektivním využívání společných možností a otevřené komunikaci vidím jeden ze zásadních předpokladů dalšího rozvoje koncernu.

Skupina Metrostav má pevné postavení na českém i zahraničním trhu a před sebou významné příležitosti v oblasti dopravní infrastruktury, energetiky, podzemního stavitelství i zahraničních projektů. Další rozvoj chceme soustředit na promyšlené investice, inovace ve výstavbě a posilování našeho působení na zahraničních trzích.

Věřím, že naším společným cílem musí být dlouhodobě silná, stabilní a respektovaná Skupina Metrostav, která dokáže využívat svůj potenciál jako jeden celek.

Udělám vše pro to, aby tento přístup nebyl pouze součástí strategie, ale také běžného fungování celé Skupiny.

Ing. Aleš Gothard, LL.M.

One Common Goal

I am taking over the leadership of the Metrostav Group at a time when we have gone through a period of significant change, yet we stand on the solid foundations of a stable and successful construction group. I am convinced that the Group's future does not lie in creating a new operating model, but in further developing and unifying what has proved successful in recent years.

A new governance structure for the Metrostav Group came into effect on 1 July 2026. Its main aim is to clearly define responsibilities, competences and operating rules for the coming years. At the same time, the individual companies retain a high degree of autonomy, their commercial responsibility and their ability to respond flexibly to the needs of customers and the market.

The Metrostav Group's strength has always lain in the experience of its people, its technical expertise and its ability to share experience and capacities across its various companies. It is precisely in mutual trust, the effective utilisation of our shared opportunities and open communication that I see one of the key prerequisites for the Group's further development.

The Metrostav Group has a strong position on both the Czech and international markets and has significant opportunities in the fields of transport infrastructure, energy, underground construction and international projects. We intend to focus our future development on well-thought-out investments, innovation in construction and strengthening our presence in overseas markets.

I believe that our shared goal must be a Metrostav Group that is strong, stable and respected in the long term, and that is able to harness its potential as a single entity.

I will do everything in my power to ensure that this approach is not only part of our strategy, but also an integral part of the entire Group's day-to-day operations.

Ing. Aleš Gothard, LL.M.







UDÁLOSTI 2025 HIGHLIGHTS 2025



1/25

DOKONČENÍ ŠÍTKOVSKÉHO JEZU

Rekonstrukce historického Šítkovského jezu na Vltavě v centru Prahy, která navázala na předchozí obnovu Staroměstského jezu, byla dokončena s ročním předstihem. Tým společnosti Metrostav a.s. tak završil opravu dalšího významného vodního díla pod Jiráskovým mostem.

COMPLETION OF ŠÍTKOVSKÝ WEIR

The reconstruction of the historic Šítkovský Weir on the Vltava in the centre of Prague, which followed on from the previous restoration of the Old Town Weir, was completed a year ahead of schedule. The Metrostav a.s. team thus finished the repair of another major hydraulic structure under Jirásek Bridge.

4/25

STAVEBNÍ PROMĚNA HOTELU FAIRMONT GOLDEN PRAGUE

Luxusní hotel Fairmont Golden Prague, bývalý InterContinental, prošel pod vedením Metrostav a.s. zásadní stavební úpravou a technickým znovuzrozením. Výsledkem je moderní komplex, který propojuje brutalistní architekturu s novým využitím a více se otevírá veřejnosti.



RENOVATION OF THE FAIRMONT GOLDEN PRAGUE HOTEL

The luxury Fairmont Golden Prague hotel, formerly the InterContinental, underwent a major refurbishment and technical overhaul under the management of Metrostav a.s. The result is a modern complex that combines brutalist architecture with a new purpose and is more open to the public.



6/25

30 LET SPOLEČNOSTI ÚDRŽBA SILNIC S.R.O.

Společnost Údržba silnic s.r.o. oslavila 30 let od svého založení. Za tu dobu se vypracovala ve spolehlivého partnera pro správu a údržbu komunikací a postupně se stala součástí Skupiny Metrostav.

30 YEARS OF ÚDRŽBA SILNIC S.R.O.

Údržba silnic s.r.o. celebrated its 30th anniversary. Over the years, it has established itself as a reliable partner in the management and maintenance of roads and has gradually become part of the Metrostav Group.

2/25

ZAHÁJENÍ STAVBY CIRK ARÉNA TRINEC

V Trinci byla zahájena stavba CirkArena, nového centra zaměřeného na cirkulární ekonomiku. Projekt vzniká s důrazem na udržitelnost a po dokončení nabídne zázemí pro výzkum, vývoj i spolupráci firem a odborníků.

START OF CONSTRUCTION OF CIRK ARÉNA TRINEC

Construction work began in Trinec on CirkArena, a new centre dedicated to the circular economy. The project is being developed with a focus on sustainability and, once completed, will provide facilities for research, development and collaboration between companies and experts.

Zdroj/Source: Materiálový a metalurgický výzkum s.r.o.



3/25

ZAHÁJENÍ STAVBY ARKTIDY V ZOO PRAHA

Zoo Praha zahájila stavbu nového expozičního celku Arktida. Pavilon pro lední medvědy a tuleně vyroste na ploše více než 8 000 metrů čtverečních a nabídne zvířatům podmínky odpovídající jejich přirozenému prostředí.

START OF CONSTRUCTION OF THE ARCTIC ENCLOSURE AT PRAGUE ZOO

Prague Zoo began construction of its new Arctic enclosure. The polar bear and seal enclosure will cover an area of more than 8,000 square metres and provide the animals with conditions that correspond to their natural habitat.

Zdroj/Source: Zoologická zahrada hl. m. Prahy, příspěvková organizace



5/25

DEN OTEVŘENÝCH DVEŘÍ NA STAVBĚ METRA D

Den otevřených dveří na stavbě prvního úseku metra D, kde byla Su b t e r r a a.s. lídrem realizačního sdružení, umožnil veřejnosti nahlédnout do podzemí mezi budoucími stanicemi Olbrachtova a Pankrác D. Návštěvníci si mohli projít část aktuálně vyražených a vybudovaných objektů nové trasy pražského metra.

OPEN DAY AT METRO LINE D CONSTRUCTION SITE

An open day at the construction site for the first section of metro line D, where Su b t e r r a a.s. was the lead contractor in the consortium, gave the public a glimpse of the underground section between the future Olbrachtova and Pankrác D stations. Visitors were able to walk through part of the newly excavated and built sections of the new Prague metro line.

6/25

SLAVNOSTNÍ OTEVŘENÍ AREÁLU DRÁŽNÍHO HZS

V červnu proběhlo v Nymburce slavnostní otevření areálu drážního hasičského záchranného sboru. Byl vybudován za rekordně krátkou dobu 14 měsíců.

GRAND OPENING OF THE RAILWAY FIRE AND RESCUE SERVICE SITE

The grand opening of the railway fire and rescue service site took place in Nymburk. It was built in a record-breaking 14 months.



Zdroj/Source: ARN studio, spol. s r.o.



7/25

NÁDRAŽÍ BUBNY SE MĚNÍ V CENTRUM PAMĚTI A DIALOGU

V červenci byla zahájena rekonstrukce původní budovy nádraží Praha-Bubny na Centrum paměti a dialogu Bubny. Pamětní místo připomene osudy desítek tisíc lidí deportovaných za druhé světové války a zároveň nabídne prostor pro vzdělávání i veřejnou debatu.

BUBNY STATION IS BEING TRANSFORMED INTO THE CENTRE OF MEMORY AND DIALOGUE

In July, work began on the conversion of the original Prague-Bubny railway station building into the Bubny Centre of Remembrance and Dialogue. The memorial site will commemorate the fates of tens of thousands of people deported during the Second World War, while also providing a space for education and public debate.



10/25

OTEVŘENÍ VARYÁDY V KARLOVÝCH VARECH

Metrostav a.s. proměnil OC Varyáda během pouhých 21 měsíců za plného provozu nákupního centra, a to v devíti etapách s postupným otevíráním jednotlivých částí pro veřejnost.

OPENING OF VARYÁDA IN KARLOVY VARY

Metrostav a.s. transformed the Varyáda shopping centre in just 21 months while the centre remained fully operational, carrying out the work in nine stages with individual sections being gradually opened to the public.



11/25

ZAHÁJENÍ VÝSTAVBY ZEVO MĚLNÍK

V areálu Elektrárny Mělník byla zahájena výstavba zařízení pro energetické využití odpadu (ZEVO) s kapacitou až 320 000 tun komunálního odpadu ročně. Projekt, který realizují Metrostav DIZ a.s. a S u b t e r r a a.s., je významným krokem v energetické transformaci lokality.

START OF CONSTRUCTION OF WTE PLANT MĚLNÍK

Construction work began on the waste-to-energy plant at the Mělník Power Station site, with a capacity of up to 320,000 tonnes of municipal waste per year. The project, which is being executed by Metrostav DIZ a.s. and S u b t e r r a a.s., is a significant step in the area's energy transition.

8/25

MODERNIZACE TRATI PRAHA-BUBNY – PRAHA-VÝSTAVIŠTĚ

V srpnu byla slavnostně otevřena modernizovaná a elektrifikovaná trať mezi stanicí Praha-Bubny a novou zastávkou Praha-Výstaviště. Součástí stavby je nový dopravní uzel, který zlepší vlakové spojení na letiště i do Kladna a zároveň promění podobu celé lokality.

MODERNISATION OF PRAQUE-BUBNY – PRAQUE-VÝSTAVIŠTĚ LINE

In August, the modernised and electrified line between Prague-Bubny station and the new Prague-Výstaviště stop was officially opened. The construction project includes a new transport hub, which will improve train connections to the airport and to Kladno, while also transforming the appearance of the entire area.



9/25

OSAZENÍ OCELOVÉ KONSTRUKCE NOVÉHO MOSTU PŘES RAMFOJRD

Čeští stavbaři z Metrostav Norge AS osadili za polárním kruhem ocelovou konstrukci nového mostu přes Ramfjord při jednom z největších zdvihů v Norsku. Konstrukci vyrobili oceláři Metrostav DIZ a.s. v Praze a po kompletaci v Polsku putovala po moři až na staveniště.

ERECTION OF STEEL STRUCTURE FOR NEW BRIDGE OVER RAMFJORD

Czech construction workers from Metrostav Norge AS have erected the steel structure of a new bridge over the Ramfjord, north of the Arctic Circle, in one of Norway's largest lifting operations. The structure was manufactured by Metrostav DIZ a.s. steelworkers in Prague and, after being assembled in Poland, shipped by sea to the construction site.



11/25

PLÁNOVANÉ ROZDĚLENÍ SPOLEČNOSTI METROSTAV DIZ S.R.O.

Zásadní událostí minulého roku bylo rozdělení společnosti Metrostav DIZ s.r.o. Původní společnost změnila název na Metrostav CZ s.r.o., zatímco odštěpením Závodu 2 vznikla nová společnost Metrostav DIZ a.s.

PLANNED DEMERGER OF METROSTAV DIZ S.R.O.

A key event last year was the demerger of Metrostav DIZ s.r.o. The original company changed its name to Metrostav CZ s.r.o., while the spin-off of Plant 2 led to the creation of a new company, Metrostav DIZ a.s.

12/25

ZPROVOZNĚNÍ D35 JANOV OPATOVEC

Na konci roku 2025 byl zprovozněn společností MI Roads a.s. nový 12kilometrový úsek dálnice D35 Mezi Janovem a Opatovcem. Největší výzvou při realizaci byl most přes Mikulečský potok, jehož konstrukce vážila cca 140 tun a byl postaven netradiční metodou postupného výsunu mostovky.

OPENING OF THE D35 JANOV-OPATOVEC SECTION

At the end of 2025, MI Roads a.s. opened a new 12-kilometre section of the D35 motorway between Janov and Opatovec. The biggest challenge during construction was the bridge over Mikuleč Stream, the structure of which weighed approximately 140 tonnes and was built using an unconventional method involving the gradual extension of the bridge deck.



SKUPINA METROSTAV METROSTAV GROUP



Dvorecký most, Praha
Dvorecký bridge, Prague

SKUPINA METROSTAV

Skupina Metrostav je podnikatelským uskupením právnických osob tvořících koncern, který působí v oboru stavebnictví a v němž je společnost Metrostav a.s. řídicí osobou.

Představuje významný stavební celek s dlouholetou tradicí, který v roce 2025 zahrnoval více než 80 řízených společností působících nejen v České republice. Skupina realizuje komplexní dodávky stavebních projektů napříč segmenty stavebního trhu, včetně infrastrukturních, podzemních, pozemních i specializovaných staveb, a současně rozvíjí vlastní developerské aktivity a služby.

Skupina Metrostav dlouhodobě staví na jednotném řízení, vlastních kapacitách, sdílení know-how a synergiích napříč koncernem. Opírá se o moderní technologické postupy, vysokou odbornou úroveň lidských zdrojů a efektivní řízení projektů.

Součástí strategie Skupiny je odpovědný přístup k podnikání se zaměřením na udržitelný rozvoj, zejména v oblasti environmentálních dopadů stavebních činností, efektivního využívání zdrojů a dodržování principů bezpečnosti práce a etického chování.

Díky těmto faktorům dosahuje stabilní výkonnosti a udržuje si silné postavení na domácím i zahraničních trzích napříč klíčovými segmenty stavebního trhu.

METROSTAV GROUP

The Metrostav Group is a business grouping comprising legal entities forming a corporate group operating in the construction sector, with Metrostav a.s. acting as the parent company.

It is a major group of companies with a long-standing tradition, which in 2025 comprised more than 80 subsidiaries operating not only in the Czech Republic. The Group undertakes comprehensive construction projects across all segments of the construction market, including infrastructure, underground, above-ground and specialised construction, while also performing its own property development activities and services.

The Metrostav Group has long relied on unified management, its own resources, the sharing of know-how and synergies across the Group. It relies on modern technological processes, a highly skilled workforce and effective project management.

The Group's strategy includes a responsible approach to business with a focus on sustainable development, particularly in relation to the environmental impact of construction activities, the efficient use of resources and compliance with the principles of health, safety and ethical conduct.

Thanks to these factors, it achieves consistent performance and maintains a strong position on both domestic and international markets across key segments of the construction market.

Metrostav a.s.

Metrostav a.s. se za více než 54 let své činnosti vypracoval v silnou a respektovanou univerzální stavební společnost působící nejen na českém, ale i na zahraničním trhu. Kromě Slovenska působí v několika dalších zemích Evropy. Práci na dopravních, podzemních, pozemních a občanských projektech provádí stejně kvalitně jako na stavbách z oblasti průmyslu, vodního hospodářství, energetiky či ekologických stavbách.

BeMo Tunnelling GmbH

BeMoTunnelling GmbH buduje zejména tunelové stavby na trzích v Rakousku a Německu. Prosazuje se zde i v segmentu pozemního stavitelství a v oblasti speciálního zakládání staveb. Díky významným referencím působí v oblasti tunelových staveb také ve Velké Británii a prostřednictvím transferu know-how i v USA a Kanadě.

B E S s.r.o.

B E S s.r.o. se zabývá výstavbou komunikací a silnic včetně jejich údržby a správy. Pro svou činnost disponuje vlastními výrobními kapacitami, mezi které vedle strojního vybavení patří obalovny asfaltových směsí, kamenolomy a betonárna.

CCE Praha, spol. s r.o.

CCE Praha, spol. s r.o. patří k předním českým geodetickým firmám se specializací v oblastech inženýrské geodézie a digitální fotogrammetrie.

GT-Progres, s.r.o.

Objemem a kvalitou práce se společnost zařadila na přední místo v oblasti výstavby a rekonstrukce kotlů, modernizace kotlen, rekonstrukce strojoven, výměňkových stanic, výstavby akumulčních stanic pro uchování tepla a výstavby a rekonstrukcí rozvodných vytápěcích systémů, kde zároveň zajišťuje jejich opravy a údržbu. Provádí revize tlakových i netlakových zařízení a periodické zkoušky se zajištěným následným servisem.

ELNA Servis Počerady, s.r.o.

Společnost zajišťuje údržbu a opravy energetických zařízení, modernizace tepelných zdrojů, rekonstrukce a výstavby technologických zařízení. Zaměřuje se také na svařování všech druhů materiálů, řezání vodním paprskem, plazmou nebo plamenem, provádí ohraňování a zakružování plechů, využívá tryskáci box a obráběcí dílny.

Jihlavská obalovna s.r.o.

Jihlavská obalovna s.r.o. založená v roce 2020 provozovala výrobu asfaltových směsí až do konce roku 2025 v provozovně Bílý Kámen u Jihlavy, kde provoz koncem roku ukončila a technologii demontovala. Svoje aktivity přesunula v roce 2025 do Českých Budějovic, kde zakoupila výrobní areál obalovny a dále pokračuje ve své činnosti výroby asfaltových směsí pro potřeby výstavby a rekonstrukcí pozemních komunikací v Jihočeském kraji.

MetDesign s.r.o.

Společnost MetDesign s.r.o. se sídlem v Bratislavě je zavedenou projekční organizací, jejímž současným hlavním zaměřením je tvorba projektové dokumentace v oblasti pozemního stavitelství ve všech jejích stupních včetně zajištění souvisejícího inženýringu a expertního poradenství. Společnost disponuje potřebnými autorizacemi pro působení jak na území Slovenské tak i České republiky.

Metrostav a.s.

Over more than 54 years of operation, Metrostav a.s. has established itself as a strong and respected general construction contractor active not only on the Czech market, but also abroad. As well as Slovakia, it operates in several other European countries. The company carries out work on transport, underground, above-ground and civil engineering projects to the same high standard as on projects in the industrial, water management, energy and environmental sectors.

BeMo Tunnelling GmbH

BeMo Tunnelling GmbH focuses on tunnel constructions in the Austrian and German markets. It is also active in the segment of civil engineering and in the field of special foundations. Thanks to its important references, it is also active in the field of tunnel construction in the United Kingdom and, through know-how transfer, in the USA and Canada.

B E S s.r.o.

BES s.r.o. is active in the construction of roads and highways, including their maintenance and management. It has its own production capacities which include, in addition to machinery, asphalt mixing plants, quarries and a concrete plant.

CCE Praha, spol. s r.o.

CCE Praha is one of the leading Czech geodetic companies specializing in engineering geodesy and digital photogrammetry.

GT-Progres, s.r.o.

GT-Progres, s.r.o. has established itself as a leading company in the construction and renovation of boilers, modernization of boiler rooms, refurbishment of engine rooms, and heat exchanger stations. The company also specializes in the construction of thermal storage facilities and the installation and refurbishment of heating distribution systems, providing ongoing maintenance and repair services. Additionally, GT-Progres, s.r.o. conducts inspections of both pressure and nonpressure equipment, including periodic testing, backed by comprehensive after-service support.

ELNA Servis Počerady, s.r.o.

The company provides maintenance and repair services for energy equipment, modernization of thermal sources, and the reconstruction and construction of technological facilities. It also specializes in welding all types of materials, cutting using water jet, plasma, or flame, as well as sheet metal bending and rolling. Additionally, ELNA Servis Počerady operates blasting booths and machining workshops.

Jihlavská obalovna s.r.o.

Until the end of 2025, Jihlavská obalovna s.r.o., founded in 2020, operated an asphalt plant at its Bílý Kámen site near Jihlava, where it ceased operations at the end of the year and dismantled its equipment. In 2025, it relocated its operations to České Budějovice, where it purchased an asphalt plant site and continues to produce asphalt mixes for the construction and reconstruction of roads in the South Bohemian Region.

MetDesign s.r.o.

MetDesign s.r.o., based in Bratislava, is an established design organisation whose current main focus is the preparation of design documentation at all stages of building construction, including the provision of related engineering services and expert advice. The company holds the necessary authorisations to operate in both Slovakia and the Czech Republic.

Metrostav Concessions a.s.

Společnost se zaměřením na PPP (Public Privat Partnership) projekty v dopravní infrastruktuře v České republice. Při přípravě spolupracuje s velkými mezinárodními koncerny v oblasti stavebnictví a financování velkých infrastrukturních projektů.

Metrostav CZ s.r.o.

Metrostav CZ s.r.o. je univerzální stavební společnost, která systematicky rozvíjí vlastní výrobní kapacity a usiluje o trvalé zlepšování schopností v oblasti stavební výroby. Společnost klade důraz na odborný rozvoj personálu, rozvíjení firemní kultury a podporu synergií uvnitř Skupiny Metrostav, jejímž je členem.

Je finančně silnou a stabilní společností se schopností řídit velké a náročné zakázky včetně projektů EPC. V rámci trhu ČR působí ve všech regionech prostřednictvím etablovaných oblastních zastoupení.

Metrostav Development a.s.

Metrostav Development a.s. zastřešuje rezidenční i komerční developerské aktivity Skupiny Metrostav v České republice. Projekty společnosti získaly řadu prestižních ocenění, například Best of Realty, Stavba roku nebo Nový domov.

Metrostav DIZ a.s.

Metrostav DIZ a.s. je pro své zákazníky renomovaným EPC partnerem díky profesionálnímu a férovému přístupu vysoce kvalifikovaných zaměstnanců, důrazu na inovace a ohleduplnému vztahu k životnímu prostředí i občanské společnosti.

Je členem Skupiny Metrostav a své tradiční know-how v oblasti výstavby, modernizace a ekologizace energetických zdrojů doplňuje nejen o provoz ocelových konstrukcí, ale zejména o segment dodávek kompletních technologických celků formou EPC „na klíč“ pro průmysl a energetiku.

Metrostav Estate a.s.

Metrostav Estate a.s. se zaměřuje na developerské aktivity v rámci Slovenské republiky, a to především na rezidenční development.

Metrostav Facility s.r.o.

Metrostav Facility s.r.o. poskytuje komplexní portfolio činností v oblasti provozu, správy, údržby a zabezpečení všech typů objektů – administrativních budov, nákupních center, ubytovacích zařízení nebo výrobních a logistických areálů.

MI Roads a.s.

MI Roads a.s. působí v segmentu silniční dopravní infrastruktury a její činnost je založena prioritně na výstavbě silnic, dálnic a mostů, které ve větším měřítku realizuje především jako zhotovitel pro ŘSD ČR. Působí nejen na těchto velkých infrastrukturních projektech s celostátním významem, ale také na regionálních stavbách, jejichž investory jsou kraje či samotné obce. Jako technicky vyspělá společnost systematicky rozvíjí také vlastní kapacity nosných technologií.

Metrostav Nemovitostní, a.s.

Metrostav Nemovitostní a.s. je společnost, která je držitelkou významných nemovitých majetků s cílem zajištění strategických investic na podporu rozvoje činností Skupiny Metrostav. Dalším zaměřením společnosti je pronájem nemovitého majetku a zajištění jeho správy.

Metrostav Norge AS

Metrostav Norge AS je technicky vyspělá stavební společnost orientující se především na dopravní stavby se specializací na ražby tunelů a jiných podzemních staveb.

Metrostav Concessions a.s.

Metrostav Concessions a.s. specializes in Public Private Partnership (PPP) projects within the Czech transport infrastructure sector. The company works in close cooperation with major international groups in the construction and infrastructure finance industries during the development and structuring of large-scale projects.

Metrostav CZ s.r.o.

Metrostav CZ s.r.o. is a universal construction contractor that systematically develops its own production capacities and strives to continuously improve its construction capabilities. The company places emphasis on the professional development of its staff, the development of its corporate culture and the promotion of synergies inside the Metrostav Group, of which it is a member.

It is a financially strong and stable company with the ability to manage large and challenging contracts, including EPC projects. On the market in the Czech Republic, it operates in all regions through established district branches.

Metrostav Development a.s.

Metrostav Development a.s. performs the residential and commercial development activities of the Metrostav Group in the Czech Republic. The company's projects have won a number of prestigious awards, such as Best of Realty, Construction of the Year or New Home.

Metrostav DIZ a.s.

Metrostav DIZ a.s. is a leading EPC partner for its customers thanks to the professional and fair approach of its highly skilled employees, its emphasis on innovation and its respectful attitude towards the environment and civil society.

It is a member of the Metrostav Group and supplements its traditional know-how in construction, modernisation and greening of energy sources with a steel structures unit and, in particular, the segment of turnkey EPC deliveries of complete technological units for manufacturing and the power industry.

Metrostav Estate a.s.

Metrostav Estate a.s. focuses on property development activities in the Slovak Republic, primarily on residential development.

Metrostav Facility s.r.o.

Metrostav Facility s.r.o. provides a comprehensive portfolio of activities in the field of operation, management, maintenance, as well as security of all types of facilities – office buildings, shopping centres, accommodation facilities or production and logistics facilities.

MI Roads a.s.

MI Roads a.s. operates in the road transport infrastructure sector and its activities are primarily focused on the construction of highways, motorways and bridges, which it carries out on a large scale, mainly as a contractor for the Road and Motorway Directorate of the Czech Republic (RMD CR). It is involved not only in these large infrastructure projects with a national significance, but also in regional projects whose investors are regions or municipalities. As a technically advanced company, it also systematically develops its own main technology capabilities.

Metrostav Nemovitostní, a.s.

Metrostav Nemovitostní a.s. is a company that holds significant real estate assets with the aim of securing strategic investments to support the development of the Metrostav Group's activities. Another area of the company's focus is the rental of property and its management.

Disponuje potřebným know-how, kvalifikovaným personálem a vybavením pro výstavbu železobetonových konstrukcí a mostů.

Metrostav Slovakia a.s.

Metrostav Slovakia a.s. působí od roku 1997 v oblasti pozemního stavitelství na území Slovenské republiky. Společnost realizuje občanské, průmyslové a bytové stavby, retailové projekty i obnovu historických památek.

Metrostav stavebniny, s.r.o.

Společnost Metrostav stavebniny, s.r.o. prodává prostřednictvím vlastních kamenných prodejen a internetového obchodu stavebniny pro velkoobchodce i maloobchodce.

Metrostav TBR a.s.

Metrostav TBR a.s. je stavební společnost zabývající se především realizací tunelů a mostů. Staví náročné silniční a železniční projekty a spolupracuje na přípravě vysokorychlostních tratí. Provádí speciální trhací práce a rehabilituje tunelové stavby včetně injektážních prací. Realizuje také náročné manipulace, diagnostiku a sanaci mostních konstrukcí.

M4 Road Design s.r.o.

Společnost M4 Road Design s.r.o. poskytuje komplexní služby v oboru navrhování dopravních staveb a souvisejícího odborného poradenství.

PK Metrostav a.s.

PK Metrostav a.s. provozuje šest aktivních kamenolomů na území Slovenska a dodává kamenivo pro výrobu betonu, asfaltových směsí, pod kolejové svršky a pro další aplikace ve stavebnictví.

PRAGIS a.s.

PRAGIS a.s. provádí především železobetonové monolitické konstrukce, práce speciálního zakládání, výstavbu a rekonstrukci vodovodů a kanalizací a práce prováděné hornickým způsobem. Hlavní působíště činnosti společnosti je na území hlavního města Prahy a Středočeského kraje.

PROCKERT & HYNEK, a.s.

Prockert & Hynek, a.s. se zabývá zejména přeložkami a výstavbou plynovodů. Poskytuje také komplexní servis při dodávkách staveb, zejména vodohospodářských a výstavbě vodovodů, kanalizací a dopravních a inženýrských sítí včetně souvisejících technologických celků a pozemních staveb.

Reno Šumava a.s.

Společnost zajišťující prioritně provoz kamenolomů – výrobu, prodej a dopravu kameniva. Dále pak provádění dopravních staveb menšího rozsahu včetně svislého a vodorovného dopravního značení.

SQZ, s.r.o.

SQZ, s.r.o. se zaměřuje na akreditované laboratorní práce a zkoušky materiálů a konstrukcí ve všech oblastech stavebnictví. Pomocí moderního přístrojového vybavení provádí zkoušky betonů, asfaltových směsí, kameniva, zemin, monitorování a tlakové zkoušky kanalizace a zabývá se i měřením pracovního a nepracovního prostředí. Společnost realizuje průzkumné a diagnostické práce v oblasti dopravní infrastruktury a dále se podílí na řízení kvality na stavebních projektech. Společnost rovněž zajišťuje řízení a kontrolu kvality výroby v betonárnách, lomech a obalovnách.

Metrostav Norge AS

Metrostav Norge AS is a technically advanced construction company focusing mainly on transport construction, specialising in tunnelling and other underground structures. It has the necessary know-how, qualified personnel, as well as the equipment for the construction of reinforced concrete structures and bridges.

Metrostav Slovakia a.s.

Metrostav Slovakia a.s. has been operating in the civil engineering sector in the Slovak Republic since 1997. The company undertakes civil, industrial and residential construction projects, as well as retail projects and the restoration of historic heritage.

Metrostav stavebniny, s.r.o.

Metrostav stavebniny, s.r.o. sells construction materials to wholesale as well as retail customers through its own brick-and-mortar stores and an online shop.

Metrostav TBR a.s.

Metrostav TBR a.s. is a construction company specialising primarily in the construction of tunnels and bridges. It undertakes challenging road and rail projects and collaborates on the development of high-speed rail lines. It carries out special blasting works and remediates tunnel structures, including injection works. It also carries out demanding handling, diagnostics and restoration of bridge structures.



Metrostav Development a.s.
Metrostav Development a.s.

Subterra a.s.

Společnost Subterra a.s. je multioborová stavební společnost s více než 60letou tradicí, součást koncernu Skupina Metrostav. Kromě Česka působí v zahraničí, zejména na Slovensku a v Německu. Výrobní program, odpovídající dělení společnosti do pěti divizí, zahrnuje podzemní a pozemní stavby, dopravní stavby včetně metra a také technická zařízení budov a technologické celky infrastrukturních projektů. V koncernu spolupracuje na přípravě projektů vysokorychlostních tratí. Subterra a.s. si zakládá na kvalitě staveb a moderních technologiích a na udržitelném, etickém a společensky odpovědném přístupu k podnikání.

Údržba silnic s.r.o.

Společnost Údržba silnic s.r.o. provádí komplexní služby v údržbě pozemních komunikací. Její předností je zimní a letní údržba, instalace a montáž svodidel. Dále se zaměřuje na instalaci svíslého a pokládku vodorovného dopravního značení a provádění uzavírek.



Údržba silnic s.r.o.
Údržba silnic s.r.o.

M4 Road Design s.r.o.

M4 Road Design s.r.o. provides comprehensive services in the field of traffic design and related professional consultancy.

PK Metrostav a.s.

PK Metrostav a.s. operates six active quarries in Slovakia, supplying aggregates for concrete production, asphalt mixtures, railway substructure, and a wide range of other construction applications.

PRAGIS a.s.

PRAGIS a.s. mainly performs principal construction works - reinforced concrete monolithic structures, special foundation works, construction and reconstruction of water supply and sewerage systems, as well as excavations. The main area of activity of the company is the territory of the capital city of Prague and the Central Bohemia Region.

PROCKERT & HYNEK

Prockert & Hynek's a.s. main business is relocations and construction of gas pipelines. Furthermore, it provides its clients with comprehensive services in the delivery of constructions, especially water management and water supply systems, sewage systems and transport and utility networks, including related technological units and ground constructions.

Reno Šumava a.s.

The company primarily operates quarries, specializing in the production, sale, and delivery of construction aggregates. It also carries out smaller-scale transport infrastructure projects, including the installation of vertical and horizontal road markings.

SQZ, s.r.o.

SQZ, s.r.o., focuses on accredited laboratory work and the testing of materials and structures across all areas of the construction industry. Using modern equipment, it carries out tests on concrete, asphalt mixes, aggregates and soils, monitors and conducts pressure tests on sewer systems, and also measures working and non-working environments. The company carries out survey and diagnostic work in the field of transport infrastructure and is involved in quality management on construction projects. The company also manages and performs quality control on production at concrete plants, quarries and asphalt plants.

Subterra a.s.

Subterra a.s. is a multi-disciplinary construction contractor with a history stretching back more than 60 years and is part of the Metrostav Group. As well as in the Czech Republic, it operates abroad, particularly in Slovakia and Germany. The company's range of services, which corresponds to its organisation into five divisions, includes underground and above-ground construction, transport infrastructure construction, including the metro, as well as technological building equipment and technological systems for infrastructure projects. In the Group, it is involved in the preparation of high-speed rail projects. Subterra a.s. prides itself on the quality of its construction projects and modern technologies, as well as on a sustainable, ethical and socially responsible approach to business.

Údržba silnic s.r.o.

Údržba silnic s.r.o. provides comprehensive road maintenance services. Its speciality is winter and summer maintenance, as well as the installation and fitting of crash barriers. It also focuses on installing road signs, placing road markings and implementing road closures.



TBG Metrostav s.r.o.
TBG Metrostav s.r.o.

SPOLEČNÉ PODNIKY JOINT VENTURES

Významnými společnými podniky Skupiny Metrostav jsou skupiny Terrafin group a TBG METROSTAV.

TERRAFIN GROUP, a.s.

TERRAFIN GROUP, a.s. se prostřednictvím společnosti Zakládání staveb věnuje speciálnímu zakládání pro průmyslové, dopravní, vodohospodářské a bytové stavby a projekty s vazbou na ochranu životního prostředí včetně sanací sesuvných území.

TBG Metrostav s.r.o.

TBG Metrostav s.r.o. se zabývá výrobou betonových směsí včetně vysokopevnostních, velmi odolných a dalších specializovaných směsí. Svým klientům poskytuje také dopravu a čerpání betonových směsí a zkušebnictví.

Obalovna Lipník s.r.o., Obalovna Louny, s.r.o., Obalovna Chvaletice a.s., Západočeská obalovna s.r.o., Obalovna Čenkov s.r.o., Obalovna Rančířov s.r.o.

Všechny společnosti se zaměřují na výrobu a prodej asfaltových směsí určených zejména pro výstavbu a rekonstrukce pozemních komunikací. Disponují nejmodernějším strojním zařízením s ekologickým provozem.

Notable joint ventures of the Metrostav Group are the Terrafin group and TBG METROSTAV group.

TERRAFIN GROUP, a.s.

TERRAFIN GROUP, a.s. through the company Zakládání staveb is dedicated to special foundation for industrial, transport, water management and residential buildings and projects related to environmental protection, including remediation of landslide areas.

TBG Metrostav s.r.o.

TBG METROSTAV s.r.o. manufactures concrete mixes including high-strength, very durable and other specialised mixes. It also provides its clients with transportation, concrete mix pumping and testing services.

Obalovna Lipník s.r.o., Obalovna Louny, s.r.o., Obalovna Chvaletice a.s., Západočeská obalovna s.r.o., Obalovna Čenkov s.r.o., Obalovna Rančířov s.r.o.

All companies focus on the production and sale of asphalt mixtures intended mainly for road construction and reconstruction. They have state-of-the-art machinery with environmentally friendly operation.



Výstavba stanice Můstek na Václavském náměstí, 1975
Construction of Můstek station on Václavské náměstí, 1975



Stanice Můstek byla ražena metodou TBM, 1975
Můstek station was built using the TBM method in 1975



Smíchovské nádraží, jediná hloubená stanice z celkem 7 stanic. Ostatní jsou ražené. Rok 1982
Smíchovské nádraží, the only cut-and-cover station out of the total of seven. The rest were mined. 1982

40 LET OD ZAHÁJENÍ PROVOZU LINKY B METRA V PRAZE 40TH ANNIVERSARY OF THE PRAGUE METRO LAUNCH – LINE B, THE CZECH REPUBLIC



Nástupiště stanice Anděl tvoří kombinace červené a šedé žuly stejně jako pilíře jsou obloženy leštěným světlým mramorem.
The Anděl station platform is finished in a combination of red and grey granite, with the pillars clad in polished light marble.



Mozaika ve vestibulu metra stanice Karlovo náměstí, 1990
Mosaic in the entrance hall of Karlovo náměstí station, 1990



Po změně politického režimu v roce 1989 byla stanice Moskevská o rok později přejmenována na Anděl, jak ji známe dodnes.
Moskevská station was renamed Anděl, the name by which it is known to this day, a year after the change of political regime in 1989.



Staveniště vestibulu metra vedle obchodního domu Máj na Národní třídě, 1980
Construction site of the metro entrance hall next to the Máj department store on Národní třída, 1980



Současná podoba OD Máj a přilehlého domu Quadrio nad stanicí Národní třída, 2024
Current appearance of the Máj department store and the adjacent Quadrio building above Národní třída station, 2024

OCENĚNÍ AWARDS



Rekonstrukce budovy hl. nádraží Plzeň – Železniční stavba roku
Reconstruction of the Plzeň Main Station building – Railway Construction of the Year

Odborná veřejnost v roce 2025 ocenila práci společností Skupiny Metrostav napříč širokým spektrem stavebních oborů. Naše realizace se prosadily v řadě prestižních celostátních soutěží, mezi něž patří například **Stavba roku**, **Česká dopravní stavba** či **Vodohospodářská stavba roku**. Mimořádný úspěch jsme zaznamenali v soutěži **Železniční stavba roku**, ze které jsme si odnesli celkem čtyři ocenění. Významného úspěchu dosáhly naše stavby rovněž na regionální úrovni. Odborné poroty ocenily projekty v soutěžích **Stavba roku hlavního města Prahy**, **Stavba roku Jihomoravského kraje**, **Stavba roku Kraje Vysočina** a další.

Získaná ocenění potvrzují schopnost společností Skupiny Metrostav úspěšně realizovat nejen technicky náročné projekty, ale také stavby s vysokou architektonickou a užitnou hodnotou. Výběr oceněných staveb uvádíme níže.

Stavby oceněné v roce 2025

- Rekonstrukce a dostavba hotelu InterContinental, Praha
- Rekonstrukce mostu v km 41,791 trati Tábor–Písek (Schwarzenberský most)
- Modernizace trati Praha-Bubny (včetně) – Praha-Výstaviště (včetně)
- Zdvoukolejnění trati Branický most – Praha-Krč – Spořilov
- Rekonstrukce budovy hl. nádraží, vč. podchodů a nástupišť, Plzeň
- Tunel Fámjin, Suđuroy, Faerské ostrovy
- Rekonstrukce ČOV, Žďar nad Sázavou
- Rekonstrukce Staroměstského jezu, Praha
- Rekonstrukce Šítkovského jezu, Praha
- Modernizace ochranných stání služebních plavidel PČR, Nymburk
- Výstavba sportovního areálu – etapa I, Jesenice

In 2025, industry experts recognised the work carried out by the Metrostav Group's companies across a wide range of construction sectors. Our projects were recognised in a number of prestigious national competitions, including, for example, **Construction Project of the Year**, **Czech Transport Construction Project** and **Water Management Construction Project of the Year**. We enjoyed outstanding success in the Railway Construction Project of the Year competition, from which we took home a total of four awards. Our construction projects also achieved significant success at the regional level. Expert juries recognised projects in the competitions **Prague City Construction Project of the Year**,



Modernizace plovárny Slaný – Stavba roku Středočeského kraje 2025
Modernisation of the Slaný swimming complex – Central Bohemian Region Building of the Year 2025



Modernizace a intenzifikace ČOV, Žďár nad Sázavou – Stavba roku 2025, Cena za mimořádný přínos pro životní prostředí
Modernisation and intensification of the wastewater treatment plant in Žďár nad Sázavou – Building of the Year 2025, Award for Outstanding Contribution to the Environment

- Modernizace plovárny, Slaný
- Kanalizace a ČOV, Suchý, Žďárná
- Novostavba pavilonu s operačními sály, odděleními JIP a standardními lůžkovými odděleními vč. umístění kardiochirurgie, Masarykova nemocnice Ústí nad Labem
- Tělocvična ZŠ Drahotuše, Hranice
- Revitalizace části areálu bývalého pivovaru Eggenberg v Českém Krumlově
- Rekonstrukce a přístavba pavilonu CH – 2. etapa, Nemocnice České Budějovice
- Rekonstrukce výpravní budovy v žst. České Budějovice hl. n.
- Rekonstrukce výpravní budovy v žst. Františkovy Lázně
- Rekonstrukce mostu v km 48,289 na trati Podlešín–Slaný (Viadukt Podlešín)
- Výstavba Hasičského záchranného sboru Správy železnic, Nymburk
- Dálnice D46, oprava CB krytu
- JV obchvat Jihlavy, část JIH
- Optimalizace traťového úseku Mstětice (mimo) – Praha-Vysočany (včetně)

Construction Project of the Year in the South Moravian Region, Construction Project of the Year in the Vysočina Region and others.

The awards received confirm the ability of the Metrostav Group's companies to successfully deliver not only technically challenging projects, but also projects with a high architectural and practical value. A selection of the award-winning construction projects is listed below.

Award-winning construction projects in 2025

- Reconstruction and extension of the InterContinental Hotel, Prague
- Reconstruction of the bridge at km 41.791 on the Tábor–Písek line (Schwarzenberg Bridge)
- Modernisation of the Prague-Bubny (inclusive) – Prague-Výstaviště (inclusive) line
- Double-tracking of the Braník Bridge – Prague–Krč – Spořilov line
- Reconstruction of the main railway station building, including underpasses and platforms, Plzeň
- Fámjin Tunnel, Suðuroy, Faroe Islands
- Reconstruction of a wastewater treatment plant, Žďár nad Sázavou
- Reconstruction of the Old Town Weir, Prague
- Reconstruction of Štítovský weir, Prague
- Modernisation of protected parking spaces for service vessels of the Police of the Czech Republic, Nymburk
- Construction of a sports complex – stage I, Jesenice
- Modernisation of a swimming pool, Slaný
- Sewers and wastewater treatment plant, Suchý, Žďárná
- New construction of a pavilion housing operating theatres, intensive care units and standard inpatient wards, including a cardiac surgery unit, at Masaryk Hospital, Ústí nad Labem
- Gym at Drahotuše Primary School, Hranice
- Revitalisation of part of the former Eggenberg brewery site in Český Krumlov
- Reconstruction and extension of Pavilion CH – stage 2, České Budějovice Hospital
- Reconstruction of the passenger building at České Budějovice main station
- Reconstruction of the passenger building at Františkovy Lázně station



Titul Stavba roku 2025 získala rekonstrukce budovy pro Fairmont Golden Prague
The Construction Project of the Year 2025 award was won by the reconstruction of the Fairmont Golden Prague building





- I/42 Brno VMO Žabovřeská I – etapa II
- Elektrizace trati vč. PEÚ Brno – Zastávka u Brna, 2. etapa
- Výstavba tunelu Spitzenberg
- Optimalizace traťového úseku Čelákovice (mimo) – Mstětice (včetně)
- Rekonstrukce Dolnolučanského tunelu na trati Liberec–Harrachov

Stejně jako v předešlých letech obhájil Metrostav a.s. 2. místo v anketě Top zaměstnavatel roku v kategorii Stavebnictví. Této anketě se v roce 2025 zúčastnilo 14 404 studentů VŠ v jednotlivých odvětvích bez ohledu na studijní výsledky a zaměření. Studie TOP Zaměstnavatelé je projektem Asociace studentů a absolventů, který probíhá mezi studenty českých vysokých škol a středoškoláků. Je realizován ve spolupráci s prestižní výzkumnou agenturou NIQ, univerzitami, středními školami, studentskými organizacemi a firemními partnery.

Společnost Metrostav a.s. byla v loňském roce rovněž oceněna Zvláštní cenou Climate & Sustainable Leaders, kdy obdržela 2. místo v kategorii Nejudržitelnější firma v ČR 2025.

V žebříčku 100 nejhodnotnějších českých firem Česká elita, který každoročně sestavují Seznam Zprávy ve spolupráci s poradenskou společností Deloitte, se Metrostav a.s. za rok 2025 umístil na 20. místě.

Společnost Metrostav Slovakia a.s. obhájila 3. místo v anketě Najzamestnávateľ 2025 v kategorii Stavebnictví.

- Reconstruction of the bridge at km 48.289 on the Podlešín–Slaný line (Podlešín Viaduct)
- Construction of the Railway Administration Fire and Rescue Service site, Nymburk
- D46 motorway, repair of the cement-concrete layer
- Jihlava southeast bypass, SOUTH section
- Optimisation of the Mstětice (excluded) – Prague-Vysočany (included) section of the line
- I/42 Brno large city ring road Žabovřeská I – stage II
- Line electrification, including PEÚ Brno – Zastávka u Brna, stage 2
- Construction of the Spitzenberg Tunnel
- Optimisation of the Čelákovice (excluded) – Mstětice (included) section of the line
- Reconstruction of Dolnolučanský Tunnel on the Liberec–Harrachov line

As in previous years, Metrostav a.s. defended its 2nd place finish in the Top Employer of the Year survey in the Construction Industry category. In 2025, 14,404 university students across various disciplines took part in this survey, regardless of their academic performance or field of study. The TOP Employers study is a project run by the Association of Students and Graduates that involves students at Czech universities and secondary school pupils. It is carried out in collaboration with the prestigious research agency NIQ, universities, secondary schools, student organisations and corporate partners.

Last year, Metrostav a.s. was also awarded a Climate & Sustainable Leaders Special Prize, taking second place in the category Most Sustainable Company in the Czech Republic 2025.



In the Czech Elite ranking of the 100 most valuable Czech companies, compiled annually by Seznam Zprávy in collaboration with the consultancy firm Deloitte, Metrostav a.s. was ranked 20th for 2025.

Metrostav Slovakia a.s. retained its 3rd place in the Best Employer 2025 survey in the Construction Industry category.



V soutěži Železniční stavba roku 2025 jsme převzali řadu ocenění.
We received a number of awards in the Railway Construction Project of the Year 2025 competition.

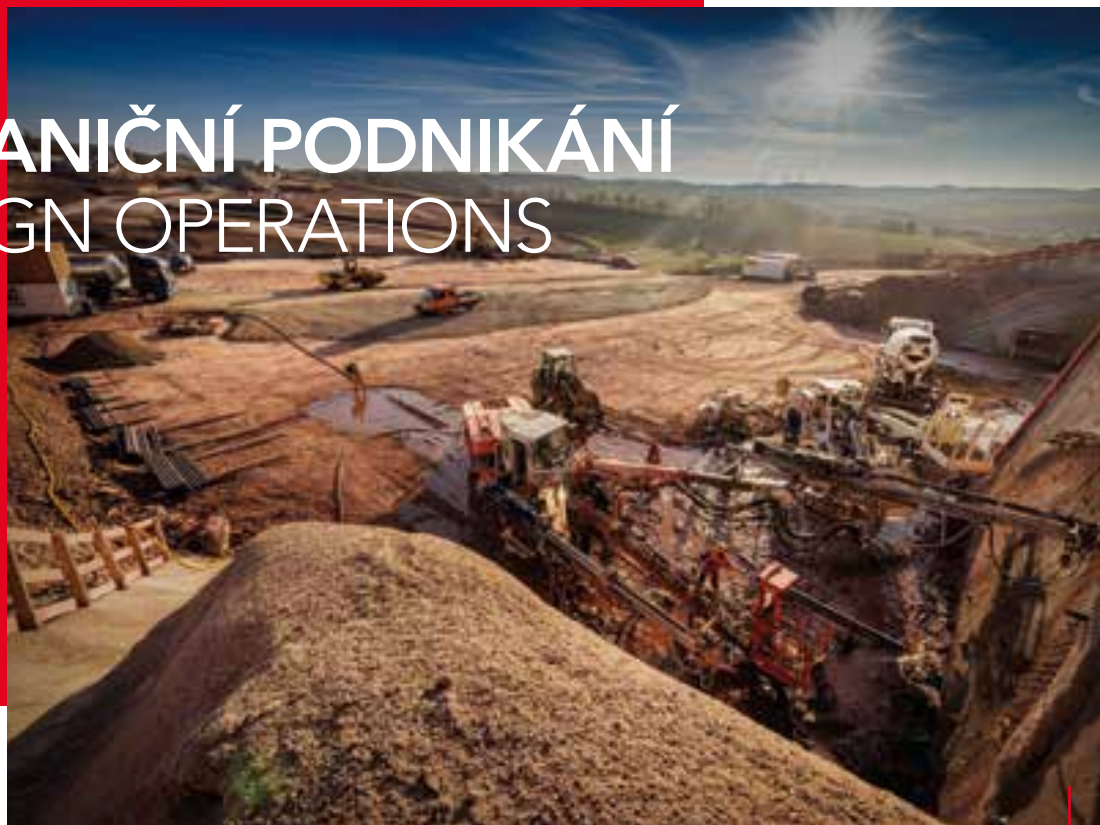


I/42 Brno VMO Žabovřeská – Stavba roku 2025
I/42 Brno large city ring road Žabovřeská I – stage II – Construction Project of the Year 2025



Rekonstrukce mostu Tábor–Písek (Schwarzenberský most) – Stavba roku, Cena za realizaci unikátní betonové konstrukce
Reconstruction of the bridge on the Tábor–Písek line (Schwarzenberg Bridge) - Building of the Year, Award for the Realisation of a Unique Concrete Structure

ZAHRANIČNÍ PODNIKÁNÍ FOREIGN OPERATIONS



Výstavba silničního tunelu Holstein v Německu na A44
Construction of the Holstein road tunnel in Germany on the A44

V roce 2025 realizovala Skupina Metrostav hlavní objemy v zahraničí prostřednictvím společností BeMo Tunnelling GmbH a Metrostav Norge AS. V kooperaci s těmito dvěma hlavními zahraničními subjekty Skupiny Metrostav a při uplatnění synergických efektů byly další objemy v zahraničí realizovány prostřednictvím zahraničních organizačních složek ZOS a to především v Německu, ale také v Norsku.

Část zahraničních výkonů byla realizována také prostřednictvím společnosti BEMO TUNNELLING UK ve Velké Británii. Celkové výkony v zahraničí činily více než 17 % konsolidovaného obrátu Skupiny.

Významné zahraniční projekty společnosti Skupiny Metrostav v roce 2025

- Výstavba kabelového tunelu Tillbury pod Temží, poblíž Londýna, ražené technologie TBM (BeMo Tunnelling UK, Ferrovial)
- Výstavba úseku metra linky U4 v Hamburku Manshardtstrasse (BeMo Tunnelling a subdodavatel Zakládání staveb, a.s.)
- Rozšíření stavby Stuttgart 21 Bad Cannstatt (BeMo Tunnelling, Hochtief, W&F)
- Dokončení tunelu Angath v Rakousku smluvní formou Allianz modelu (BeMo Tunnelling GmbH, Östu Stettin)
- Výstavba nového centrálního kanalizačního sběrače Wienerkanal ve Vídni (BeMo Tunnelling GmbH a Östu Stettin)
- Výstavba mostu Gottliebatal v německé Pirně (BeMo Tunnelling GmbH, Metrostav)
- Výstavba silničního tunelu Holstein v Německu na A44 (BeMo Tunnelling GmbH, S u b t e r r a a.s.)

In 2025, the Metrostav Group carried out the bulk of its work abroad through BeMo Tunnelling GmbH and Metrostav Norge AS. In cooperation with these two main foreign entities in the Metrostav Group and by capitalising on synergies, further projects abroad were carried out through ZOS's foreign organisational components, primarily in Germany, but also in Norway.

Some of the work carried out abroad was also undertaken through BEMO TUNNELLING UK in Great Britain. Total foreign operations accounted for more than 17 per cent of the Group's consolidated turnover.

Major International Projects Undertaken by Metrostav Group Companies in 2025

- Construction of the Tilbury cable tunnel beneath the Thames, near London, using TBM technology (BeMo Tunnelling UK, Ferrovial)
- Construction of the Manshardtstrasse section of the U4 metro line in Hamburg (BeMo Tunnelling and the subcontractor Zakládání staveb, a.s.)
- Extension of the Stuttgart 21 Bad Cannstatt construction project (BeMo Tunnelling, Hochtief, W&F)
- Completion of the Angath Tunnel in Austria under an Allianz model contract (BeMo Tunnelling GmbH, Östu Stettin)
- Construction of new Wienerkanal central sewer collector in Vienna (BeMo Tunnelling GmbH and Östu Stettin)
- Construction of the Gottliebatal Bridge in Pirna, Germany (BeMo Tunnelling GmbH, Metrostav)
- Construction of the Holstein road tunnel in Germany on the A44 (BeMo Tunnelling GmbH, S u b t e r r a a.s.)



Výstavba mostu Ramfjord E8 Sørbotn–Laukslett, Norsko
Construction of the Ramfjord Bridge, E8 Sørbotn–Laukslett, Norway

- Zahájení výstavby 8. etapy mostu Levensauer Brücke v severním Německu u Kielu (BeMo Tunnelling GmbH, SEH, Metrostav DIZ a.s.)
- Dokončení výstavby a uvedení do provozu mostu Fv. 5878 Ny Nerlandsøybrua v Norsku (Metrostav Norge AS, Bertelsen & Garpestad)
- Realizace izolací a finálního ostění dálničních tunelů na E18 pro francouzskou Eiffage v jižním Norsku (Metrostav Norge AS)
- Výstavba obrovských podzemních kaveren pro ukládání odpadu z důlní činnosti v Norsku pro společnost Boliden (Metrostav Norge AS)

- Start of construction of the 8th stage of Levensauer Brücke in northern Germany, near Kiel (BeMo Tunnelling GmbH, SEH, Metrostav DIZ a.s.)
- Completion of construction and commissioning of the Fv. 5878 Ny Nerlandsøybrua Bridge in Norway (Metrostav Norge AS, Bertelsen & Garpestad)
- Installation of insulation and final lining for motorway tunnels on the E18 for the French company Eiffage in southern Norway (Metrostav Norge AS)
- Construction of huge underground caverns for the storage of mining waste in Norway for Boliden (Metrostav Norge AS)



Výstavba mostu Ny Nerlandsøybrua, Norsko
Construction of the Ny Nerlandsøybrua Bridge, Norway

- Výstavba silnice E8 Sørbotn–Laukslett s 870 m dlouhým mostem Ramfjord překlenujícím mořský záliv v nejsevernější části Norska daleko za polárním kruhem (Metrostav Norge AS, Bertelsen & Garpestad a subdodavatel Metrostav DIZ s.r.o.)
- Získání zakázky a zahájení ražeb silničního 12,5 km dlouhého tunelu E134 Røldal–Seljestad v Norsku (Metrostav Norge AS, Bertelsen & Garpestad)
- Zahájení výstavby dálničních tunelů E105 Gjønnestunnel u Osla pro španělskou společnost OHLA (Metrostav Norge AS)

- Construction of the E8 Sørbotn–Laukslett highway, featuring the 870-metre-long Ramfjord Bridge spanning a sea inlet in the northernmost part of Norway, far beyond the Arctic Circle (Metrostav Norge AS, Bertelsen & Garpestad and the subcontractor Metrostav DIZ s.r.o.)
- Award of the contract and commencement of excavation work on the 12.5 km-long E134 Røldal–Seljestad road tunnel in Norway (Metrostav Norge AS, Bertelsen & Garpestad)
- Start of construction of the E105 Gjønnestunnel motorway tunnels near Oslo for the Spanish company OHLA (Metrostav Norge AS)



Výstavba podzemních kaveren pro ukládání odpadu z důlní činnosti pro společnost Boliden, Norsko
Construction of underground caverns for the storage of mining waste for Boliden, Norway



Výstavba úseku metra linky U4 Manshardtstrasse, Hamburk
Construction of the Manshardtstrasse section of the U4 metro line, Hamburg



Výstavba kabelového tunelu Tillbury pod Temží, Velká Británie
Construction of the Tillbury cable tunnel beneath the Thames, Great Britain



VÝSTAVBA TUNELU ŽABOVŘESKÁ I – ETAPA II, BRNO
CONSTRUCTION OF THE ŽABOVŘESKÁ I TUNNEL – STAGE II, BRNO



TUNELY TUNNELLING



Silniční tunel, Bad Bergzabern, Německo
Road tunnel, Bad Bergzabern, Germany

TECHNOLOGIE PRO TUNELY

Pro segment tunelů v rámci Skupiny Metrostav disponuje širokým portfoliem technologií a v praxi jsou využívány všechny klíčové metody ražeb.

Plnoprofilové razicí stroje TBM jsou výkonné mechanismy, kterými lze provádět kontinuální rozpojování horniny v celé čelbě tunelu bez trhacích prací a současně téměř plynule budovat tunelové ostění.

DRILL & BLAST je metoda používaná na stavbách v severských zemích, kde se tunely razí vrtáním a následným řízeným odstřelem horniny.

NRTM neboli nová rakouská tunelovací metoda je konvenční technologií pro výstavbu tunelů, která využívá spolupůsobení horninového masívu a primárního ostění ze stříkaného betonu.

Maloprofilové ražby tunelů a štol včetně definitivního ostění a technologie mikrotunelování.

TECHNOLOGY FOR TUNNELS

In the Metrostav Group, the tunnelling division has a wide portfolio of technologies at its disposal and all key tunnelling methods are utilised in practice.

Full-face tunnel boring machines (**TBM**) are powerful systems capable of continuously breaking up rock across the entire tunnel face without the need for blasting, while simultaneously constructing the tunnel lining almost continuously.

DRILL & BLAST is a method used on construction sites in Nordic countries, where tunnels are excavated by drilling and then carrying out a controlled blast of the rock.

NATM, or the New Austrian Tunnelling Method, is a conventional tunnelling technique that utilises the interaction between the rock mass and a primary lining of shotcrete.

Low-profile excavation of tunnels and adits, including permanent lining and microtunnelling technology.

Stavby 2025

- Výstavba VMO Žabovřeská I, II. etapa, Brno
- Rekonstrukce osvětlení tunelu Panenská a Libouchec vč. technologií, Petrovice
- Rekonstrukce stav. a tech. části tunelu Libouchec a Panenská, Libouchec–Panenská
- Rekonstrukce tunelu – trhací práce a izolace, Tromsø, Norsko
- Rekonstrukce tunelů na trati Tanvald–Kořenov

Construction Projects 2025

- Construction of the large city ring road Žabovřeská I, stage II, Brno
- Reconstruction of the lighting in the Panenská and Libouchec tunnels, including technical systems, Petrovice
- Reconstruction of the structural and technical parts of Libouchec and Panenská tunnels, Libouchec–Panenská
- Tunnel reconstruction – blasting work and insulation, Tromsø, Norway
- Reconstruction of tunnels on the Tanvald–Kořenov line

- Výstavba silničního tunelu, Bad Bergzabern
- Výstavba tunelu na dálniční křižovatce A42/43, Herne
- Výstavba tunelu metra U4 Horner Geest – stavební úsek 1, Hamburk
- Výstavba průzkumné štolý Angath na severním přístupu železniční trasy Brenner
- Ražba tunelu Fv. 5246 Slettebrekka–Hetlevik, Norsko

- Road tunnel construction, Bad Bergzabern
- Tunnel construction at the A42/43 motorway interchange, Herne
- Construction of the U4 Horner Geest metro tunnel – Section 1, Hamburg
- Construction of the Angath exploratory adit on the northern approach of the Brenner railway route
- Excavation of the Fv. 5246 Slettebrekka–Hetlevik tunnel, Norway



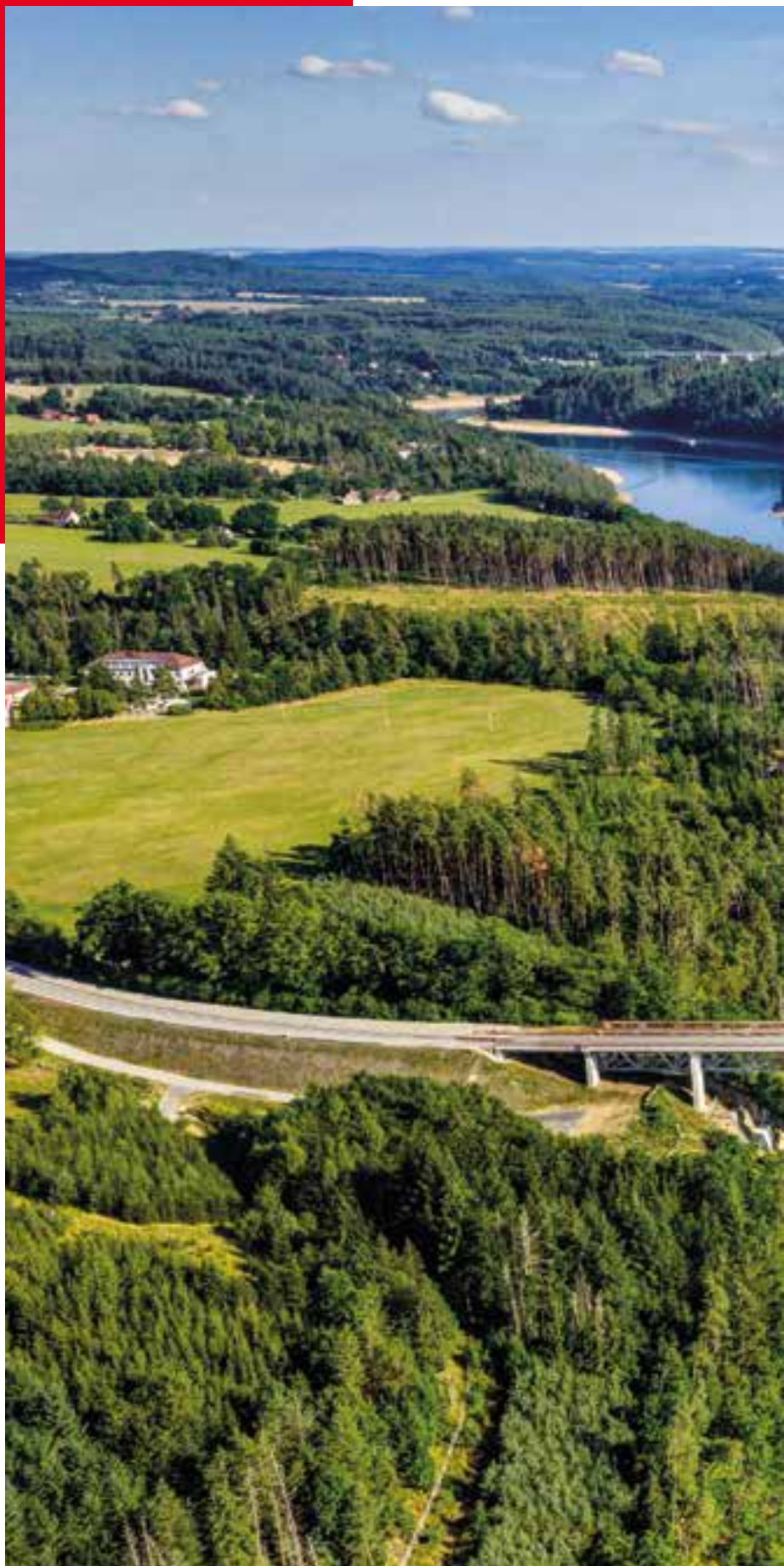
Dolnolučanský tunel v trati Liberec–Harrachov
Dolnolučanský Tunnel on the Liberec – Harrachov line



Projekt Stuttgart 21, traťová přípojka Bad Cannstatt
Stuttgart 21 project, Bad Cannstatt line connection



Výstavba trasy I. D metra, Praha
Construction of the I.D metro line, Prague



REKONSTRUKCE MOSTU NA TRATI TÁBOR-PÍSEK (SCHWARZENBERSKÝ MOST)
RECONSTRUCTION OF THE BRIDGE ON THE TÁBOR-PÍSEK LINE (SCHWARZENBERG BRIDGE)



SILNICE A MOSTY

ROADS AND BRIDGES



Výstavba dálnice D11 Trutnov – státní hranice ČR/PL
Construction of the D11 motorway in the Trutnov–Czech/Polish border section

TECHNOLOGIE PRO SILNICE A MOSTY

U **mostních konstrukcí** provádíme betonáž na pevných i výsuvných skružích, vysouvání, letmou betonáž, montáž prefabrikovaných mostů, výstavbu obloukových mostů, výrobu a montáž ocelových mostů a výstavbu zavěšených a visutých konstrukcí.

Při **stavbě silnic** realizujeme jak asfaltové vozovky, tak i pokládku vysoce kvalitních cementobetonových krytů dálnic a rychlostních komunikací.

TECHNOLOGY FOR ROADS AND BRIDGES

For **bridge structures**, we carry out concreting using both fixed and sliding formwork, formwork extension, continuous concreting, assembly of prefabricated bridges, construction of arch bridges, manufacture and assembly of steel bridges, and construction of suspension and cable-stayed structures.

In **highway construction**, we carry out both asphalt surfacing and the laying of high-quality cement-concrete surfaces on motorways and expressways.

- Výstavba dálnice D49 Hulín–Fryšták
- Modernizace dálnice D1 v úseku Brno centrum – Brno jih
- Výstavba dálnice D35 Janov–Opatovec
- Výstavba dálnice D35 Sadová–Plotiště
- Výstavba dálnice D3 Kaplice nádraží–Nažidla
- Výstavba dálnice D7 Kutrovice – Panenský Týnec
- Výstavba silnice I/57 Semetín–Bystřička
- Výstavba dálnice D11 Trutnov – státní hranice ČR/PL
- Výstavba silnice II/602, JV obchvat Jihlavy, část VÝCHOD
- Výstavba silnice I/36 Sezemice – obchvat
- Výstavba silnice I/9 Svor
- Výstavba silnice I/20 Pištín – České Vrbné
- Rekonstrukce dálnice D5 u Nové Hospody
- Rekonstrukce dálnice D5 včetně odpočívky Králův Dvůr
- I/42 Brno VMO Tomkovo náměstí a I/42 VMO Rokytova
- Rekonstrukce železničního mostu Červená (Schwarzenberský) na trati Tábor–Písek
- Rekonstrukce Libeňského mostu a soumostí, Praha

- Construction of the D49 Hulín–Fryšták motorway
- Modernisation of the D1 motorway in the Brno Centre–Brno South section
- Construction of the D35 motorway in the Janov–Opatovec section
- Construction of the D3 motorway in the Kaplice railway station–Nažidla section
- Construction of the D7 motorway in the Kutrovice–Panenský Týnec section
- Construction of the I/57 Semetín–Bystřička highway
- Construction of the D11 motorway in the Trutnov–Czech/Polish border section
- Construction of the II/602 highway, Jihlava south-east bypass, EAST section
- Construction of the I/36 Sezemice highway – bypass
- Construction of the I/9 Svor highway
- Construction of the I/20 Pištín–České Vrbné highway
- Reconstruction of the D5 motorway near Nová Hospoda
- Reconstruction of the D5 motorway, including Králův Dvůr service area



Výstavba dálnice D35 Sadová–Plotiště
Construction of the D35 motorway in the Sadová–Plotiště section



870 m dlouhý most Ramfjord
870-metre-long Ramfjord Bridge, Norge

- Výstavba Dvoreckého mostu, Praha
- Rekonstrukce mostu E. Beneše, Ústí nad Labem
- Rekonstrukce mostu na komunikaci II/240, Roudnice nad Labem
- Rekonstrukce Sítenského mostu, Kladno
- Výstavba dálnice D11 a mostních objektů v úseku Trutnov – státní hranice ČR/PL
- Rekonstrukce mostů na traťovém úseku Praha Masarykovo nádraží – Děčín hl. n. (Krásné Březno)
- Výstavba lávky pro pěší a cyklisty, Faltusův most, Chotíkov
- Výstavba silnice E18 Langangen–Rugtvedt, Norsko
- Dokončení výstavby a uvedení do provozu mostu Fv. 5878 Ny Nerlandsøybrua v Norsku
- Výstavba silnice E8 Sørbotn–Laukslett s 870 m dlouhým mostem Ramfjord, překlenujícím mořský záliv v nejsevernější části Norska daleko za polárním kruhem
- Výstavba silničního mostu na silnici B172 Pirna, Německo
- Rekonstrukce komunikace II/125 v úseku Vlašim–Louňovice
- I/42 Brno large city ring road Tomkovo náměstí and I/42 large city ring road Rokytova
- Reconstruction of the Červená (Schwarzenberg) railway bridge on the Tábor–Písek line
- Reconstruction of Libeň Bridge and its approach bridges, Prague
- Construction of Dvorecký Bridge, Prague
- Reconstruction of Edvard Beneš Bridge, Ústí nad Labem
- Reconstruction of a bridge on the II/240 road, Roudnice nad Labem
- Reconstruction of Sítenský Bridge, Kladno
- Construction of the D11 motorway and bridge structures in the Trutnov–Czech/Polish border section
- Reconstruction of bridges on the Prague Masaryk Station – Děčín Main Station (Krásné Březno) section of the line
- Construction of a footbridge for pedestrians and cyclists, Faltus Bridge, Chotíkov
- Construction of the E18 Langangen–Rugtvedt highway, Norway



Výstavba dálnice D3 Kaplice nádraží–Nažidla
Construction of the D3 motorway in the Kaplice railway station–Nažidla section



- Rekonstrukce komunikace II/111 v úseku Nechyba – Český Šternberk
- Rekonstrukce komunikace I/18 v úseku Vojkov – Vrchotovy Janovice
- Oprava komunikace v koruně hráze Vodního díla Švihov
- Rekonstrukce komunikace III/6031 Senohraby
- Zimní a letní údržba, havárie pro Krajskou správu a údržbu silnic
- Oprava mostů Veletín a Nedrahovice pro Krajskou správu a údržbu silnic
- Zimní a letní údržba pro Ředitelství silnic a dálnic ČR
- Realizace rámcové dohody na obnovu vodorovného dopravního značení pro Krajskou správu a údržbu silnic
- Realizace vodorovného dopravního značení na D5 km 20–29



Výstavba dálnice D11 Trutnov – státní hranice ČR/PL
Construction of the D11 motorway in the Trutnov–Czech/Polish border section

- Completion of construction and commissioning of the Fv. 5878 Ny Nerlandsøybrua bridge in Norway: Construction of the E8 Sørbotn–Laukslett highway, featuring the 870-metre-long Ramfjord Bridge, which spans a sea inlet in the northernmost part of Norway, far beyond the Arctic Circle
- Construction of a road bridge on the B172 highway in Pirna, Germany
- Reconstruction of the II/125 road in the Vlašim–Louňovice section
- Reconstruction of the II/111 road in the Nechyba–Český Šternberk section
- Reconstruction of the I/18 road in the Vojkov–Vrchotovy Janovice section
- Repair work on the access road at the crest of Švihov Hydraulic Structure dam
- Reconstruction of the III/6031 road in Senohraby
- Winter and summer maintenance, and accidents for the Regional Highway Administration and Maintenance
- Repair of Veletín and Nedrahovice Bridges for the Regional Highway Administration and Maintenance
- Winter and summer maintenance for the Road and Motorway Directorate of the Czech Republic
- Implementation of a framework agreement for the renewal of road markings for the Regional Highway Administration and Maintenance
- Application of road markings on the D5 at km 20–29



Rekonstrukce dálnice D5 u Nové Hospody
Reconstruction of the D5 motorway near Nová Hospoda



Výstavba dálnice D35 Janov–Opatovec
Construction of the D35 motorway in the Janov–Opatovec section



Modernizace dálnice D1 v úseku Brno centrum – Brno jih
Modernisation of the D1 motorway in the Brno Centre – Brno South section





LOMY A OBALOVNY QUARRIES AND ASPHALT PLANTS



Západočeská obalovna
Západočeská Asphalt Mixing Plant

Pro efektivní zajištění potřeb nejen v dopravním stavitelství využíváme ideálně suroviny a produkty z vlastních kamenolomů a obaloven asfaltových směsí. Skupina Metrostav ve svém portfoliu sdružuje lomy a obalovny nejen u nás, ale i na Slovensku. Cílem je, aby jednotlivé firmy byly schopny pokrýt většinu potřebného materiálu u projektů dopravního stavitelství vlastními kapacitami.

Kamenolomy

Kamenolom Štíleček v blízkosti Sedlčan prošel velkou modernizací s důrazem na ochranu životního prostředí. Zvýšení kvality a produkce kameniva zde zajišťuje nová stacionární třístupňová drtící a třídící linka s výkonem až 185 t/hod. Kamenivo se drtí na několik typů frakcí a finální výrobky (frakce) jsou skladovány ve velkokapacitních zásobnících (200–260 m³) a na zemních skládkách (deponiích), kde jsou připraveny k expedici. Podobně je tomu i v kamenolomu Mladovice blízko Benešova. Oba kamenolomy spravuje společnost B E S s.r.o. a poskytují velmi kvalitní certifikované kamenivo, které se využívá do asfaltových, betonových, stmelových i nestmelových směsí pro silniční i železniční stavby.

V roce 2024 rozšířila Skupina Metrostav koupí společnosti Reno Šumava své portfolio o čtyři kamenolomy. Nově tak hospodaří s kamenivem v lomech Slavětice, Sudslavice, Prachatice a Výškovice.

Na středním a východním Slovensku zajišťuje provoz šesti aktivních kamenolomů (Tunežice, Ružomberok, Ruskov, Bulhary, Stožok a Bystříčky) společnost PK Metrostav a.s.

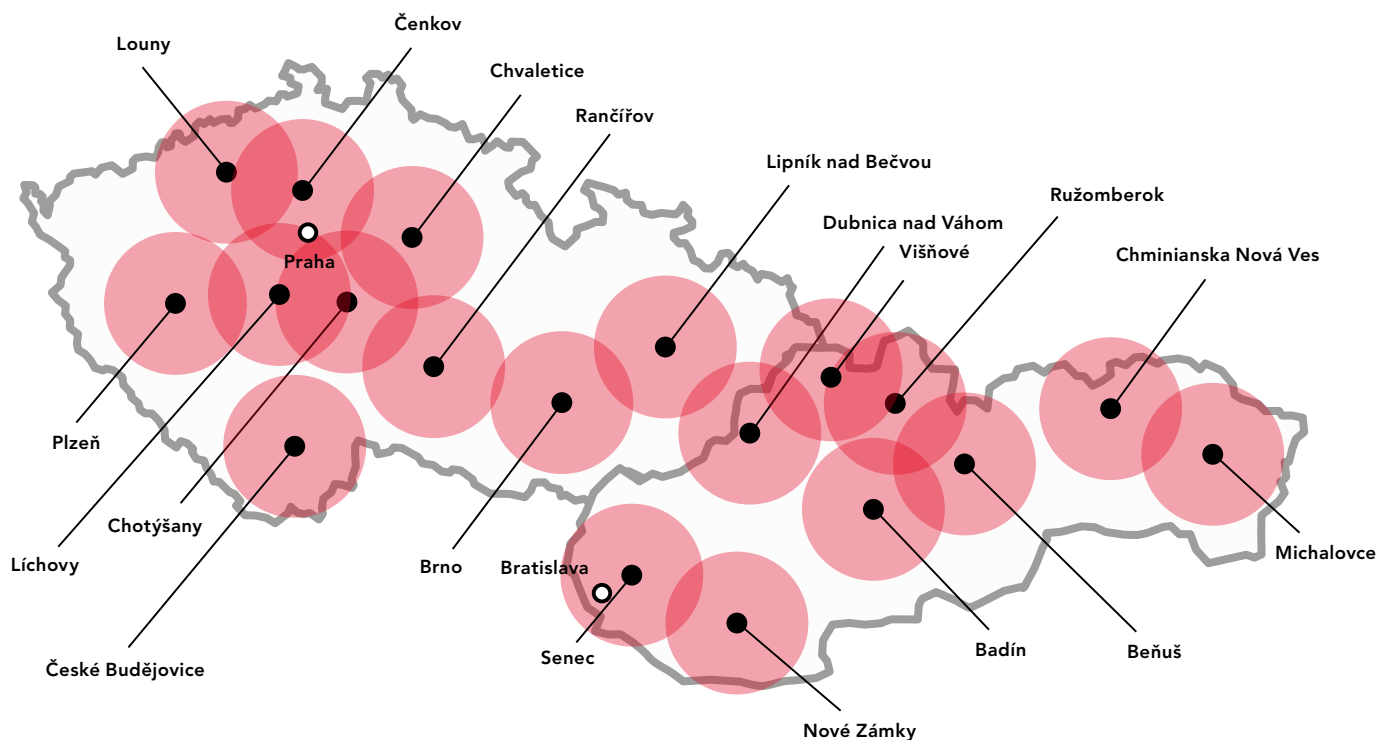
To effectively meet our needs – not only in the field of transport infrastructure – we make optimal use of raw materials and products from our own quarries and asphalt plants. The Metrostav Group's portfolio includes quarries and asphalt plants not only in the Czech Republic, but also in Slovakia. The aim is for individual companies to be able to source most of the materials required for transport infrastructure projects using our own resources.

Quarries

Štíleček quarry near Sedlčany has undergone extensive modernisation, with a focus on environmental protection. A new stationary three-stage crushing and screening line, with a capacity of up to 185 t/h, ensures improved quality and increased production of aggregate here. Aggregate is crushed into several different sizes, and the final products (fractions) are stored in large-capacity silos (200–260 m³) and open-air stockpiles, where they are ready for dispatch. The situation is similar at Mladovice quarry near Benešov. Both quarries are managed by B E S s.r.o. and supply high-quality, certified aggregate, which is used in asphalt, concrete, bound and unbound mixtures for road and railway construction.

In 2024, the Metrostav Group expanded its portfolio to include four quarries through the acquisition of Reno Šumava. It is now managing the aggregate at quarries in Slavětice, Sudslavice, Prachatice and Výškovice.

In central and eastern Slovakia, PK Metrostav a.s. operates six active quarries (Tunežice, Ružomberok, Ruskov, Bulhary, Stožok and Bystříčky).



Obalovny asfaltových směsí Skupiny Metrostav a pokrytí v České a Slovenské republice
Asphalt mixing plants of Metrostav Group and their coverage in the Czech Republic and Slovakia

Obalovny asfaltových směsí

Skupina Metrostav v rámci České republiky využívá pro realizaci staveb zejména v dopravním stavitelství několik obaloven asfaltových směsí, které jsou vlastněny jak podílově, tak stoprocentně společnostmi Skupiny. Jedná se zejména o tyto obalovny: Lichovy a Chotýšany (B E S s.r.o.), Obalovna Chvaletice, Obalovna Lipník, Obalovna Louny, Jihlavská obalovna, Obalovna Holubice, Západočeská obalovna, Obalovna Rančářov a Obalovna Čenkov.

Na Slovensku mohou odběratelé využít celkem 9 obaloven, které má ve správě společnost Metrostav DS a.s.: Dubnica nad Váhom, Višňové, Senec, Ružomberok, Badín-Kečka, Chminianska Nová Ves, Nové Zámky, Beňuš a od roku 2023 i obalovnu Michalovce na východním Slovensku.

Asphalt Plants

In the Czech Republic, the Metrostav Group operates several asphalt plants for the construction of transport infrastructure projects; they are owned either partly or wholly by companies in the Group. These are, in particular, the following asphalt plants: Lichovy and Chotýšany (B E S s.r.o.), Chvaletice asphalt plant, Lipník asphalt plant, Louny asphalt plant, Jihlava asphalt plant, Holubice asphalt plant, West Bohemian asphalt plant, Rančářov asphalt plant and Čenkov asphalt plant.

In Slovakia, customers can make use of a total of 9 asphalt plants managed by Metrostav DS a.s.: Dubnica nad Váhom, Višňové, Senec, Ružomberok, Badín-Kečka, Chminianska Nová Ves, Nové Zámky, Beňuš and, from 2023, the Michalovce asphalt plant in eastern Slovakia.



Kamenolom Štíleček
Stone quarry Štíleček



Kamenolom Mladovice
Stone quarry Mladovice



Obalovna Rančířov
Rančířov Asphalt Mixing Plant



Kamenolom Ružomberok, Slovensko
Stone quarry Ružomberok, Slovakia



Kamenolom Ruskov, Slovensko
Stone quarry Ruskov, Slovakia



Obalovna České Budějovice
České Budějovice Asphalt Mixing Plant



Obalovna Líchovny
Líchovny Asphalt Mixing Plant

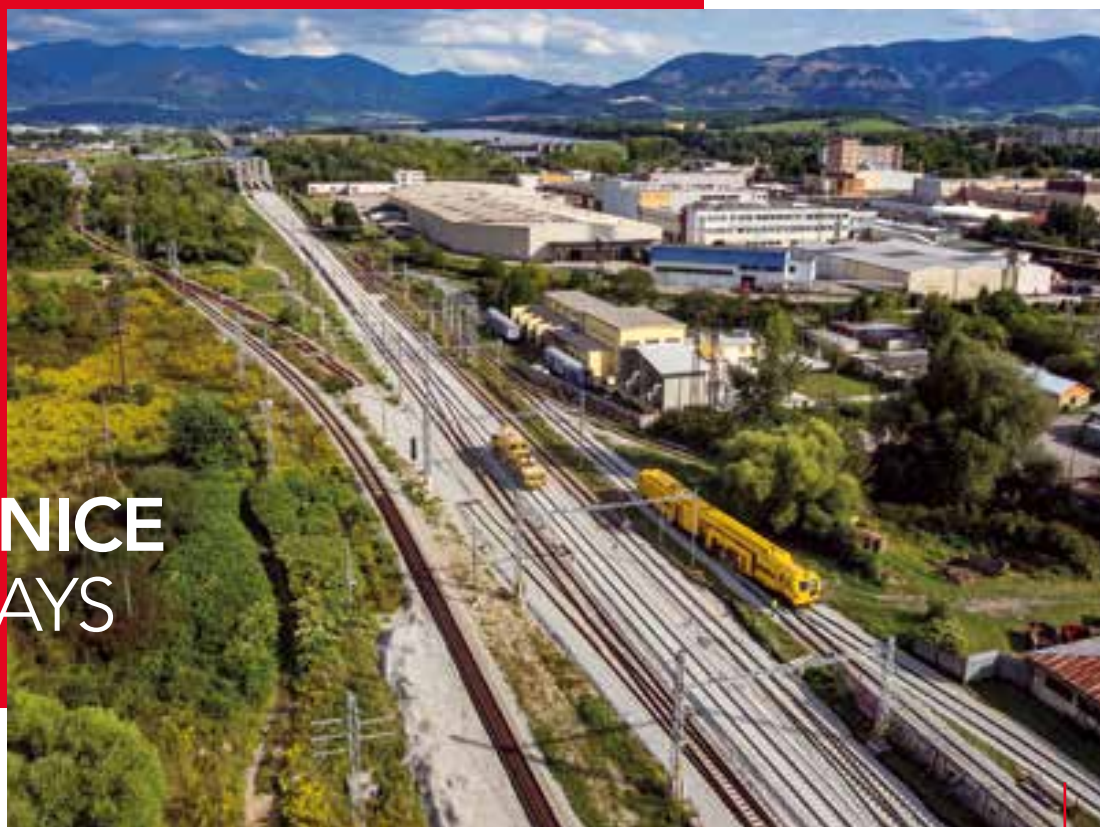


Obalovna Čenkov
Čenkov Asphalt Mixing Plant





ŽELEZNICE RAILWAYS



Rekonstrukce železniční stanice Žilina, Slovensko
Reconstruction of Žilina railway station, Slovakia

TECHNOLOGIE PRO ŽELEZNICE

Pro výstavbu železnic disponujeme **specializovaným vybavením**, kterým jsou: automatická strojní podbíječka, pluh na úpravu šterkového lože, pokladač pražců a kolejových polí, dvoucestná rýpadla a samovýsypné vozy.

Pevná jízdní dráha je nekonvenční konstrukce železničního svršku, kdy je kolejnice připevněna k betonové desce nebo k pražci, který je do desky vetknut. Uplatnění nachází zejména v oblasti vysokorychlostních tratí.

RAILWAY TECHNOLOGY

We have **specialised equipment** for railway construction, including: an automatic tamping machine, a ballast plough, a sleeper and track panel layer, dual-purpose excavators and self-dumping wagons.

A fixed track is an unconventional type of railway superstructure in which the rail is fixed to a concrete slab or a sleeper embedded in the slab. It is used primarily on high-speed rail lines.

- Modernizace traťového úseku Praha-Bubny – Praha-Výstaviště, včetně nové budovy nádraží Bubny
- Rekonstrukce železniční stanice Praha-Smíchov
- Výstavba traťového úseku Branický most – Krč – Spořilov, zdvoukolejnění, Praha 5
- Rekonstrukce budovy hlavního nádraží vč. podchodů a nástupišť, Plzeň
- Rekonstrukce výpravní budovy, vlakové nádraží, Františkovy Lázně
- Rekonstrukce mostů v km 35,826 a 37,480 trati Plzeň–Žatec (Mladotice)
- Rekonstrukce železniční stanice Brno – Královo Pole
- Rekonstrukce železniční stanice Žilina, Slovensko
- Optimalizace traťového úseku Čelákovice–Mstětice
- Modernizace železniční stanice Havířov
- Rekonstrukce traťového úseku Fiľákov–Holiša, Slovensko
- Rekonstrukce tramvajové trati Hraniční, Olomouc
- Výstavba tramvajové trati Počernická, Praha 10

- Modernisation of the Prague-Bubny–Prague-Výstaviště line section, including the new station building in Bubny
- Reconstruction of Prague-Smíchov railway station
- Construction of the Braník Bridge–Krč–Spořilov line section, double-tracking, Prague 5
- Reconstruction of the main railway station building, including underpasses and platforms, Plzeň
- Reconstruction of the main building, Františkovy Lázně railway station
- Reconstruction of bridges at km 35.826 and 37.480 on the Plzeň–Žatec (Mladotice) line
- Reconstruction of Brno–Královo Pole railway station
- Reconstruction of Žilina railway station, Slovakia
- Optimisation of the Čelákovice–Mstětice line section
- Modernisation of Havířov railway station
- Reconstruction of the Fiľákov–Holiša line section, Slovakia
- Reconstruction of Hraniční tram line, Olomouc
- Construction of Počernická tram line, Prague 10



Rekonstrukce železniční stanice Žilina, Slovensko
Reconstruction of Žilina railway station, Slovakia



Modernizace železniční stanice Havířov
Modernisation of Havířov railway station



Optimalizace traťového úseku Čelákovice–Mstětice
Optimisation of the Čelákovice–Mstětice line section



Rekonstrukce železniční stanice Praha-Smíchov
Reconstruction of Prague-Smíchov railway station



Zdvoukolejnění trati Branický most – Spořilov, Praha
Double-tracking of the Branický bridge – Spořilov line, Prague



VÝSTAVBA PAVILONU MASARYKOVY NEMOCNICE, ÚSTÍ NAD LABEM
CONSTRUCTION OF THE MASARYK HOSPITAL PAVILION, ÚSTÍ NAD LABEM



OBČANSKÁ VÝSTAVBA CIVIC CONSTRUCTION



Výstavba II. etapy stavební části MOS Malovanka, Praha
Construction of the 2nd stage of Multifunctional Operating Centre Malovanka, Prague

TECHNOLOGIE PRO BUDOVY

Realizujeme technická zařízení budov pro bytové, administrativní, průmyslové a další stavby. Dodáváme všechny druhy instalací, trafostanice, náhradní zdroje apod. Dále zajišťujeme technologické celky velkých infrastrukturních projektů, například vybavení silničních a železničních tunelů.

Disponujeme rovněž certifikovanou technologií pro dodávku samočinného vodního hasicího zařízení.

BUILDING TECHNOLOGY

We install building equipment for residential, office, industrial and other types of buildings. We supply all types of installations, transformer stations, backup power sources, etc. We also provide technological systems for large-scale infrastructure projects, such as equipment for road and railway tunnels.

We have certified technology for the supply of automatic water-based fire-extinguishing equipment.

- Rekonstrukce pavilonu B a C rehabilitačního ústavu, Hrabyně
- Rekonstrukce a nástavba lůžkového oddělení L8, Hrabyně
- Výstavba azylového domu, Přešov
- Výstavba sportovní haly a rekonstrukce tělocvičny ZŠ, Dýšina
- Výstavba BioPharma Hub MUNI, Brno
- Výstavba hotelu OLHR, Praha
- Výstavba administrativních budov OLOW 1 a 2 Smíchov City, Praha
- Výstavba svazkové ZŠ Chýně – Hostovice
- Výstavba výzkumného ústavu Vivárium, Hradec Králové
- Výstavba multifunkční sportovní haly – ŽBK, Brno
- Rekonstrukce a přístavba pavilonu CH1 – II. etapa, Nemocnice České Budějovice, a.s.
- Výstavba II. etapy stavební části MOS Malovanka, Praha



Výstavba bazénu s vlnobitím, Rimavská Sobota, Slovensko
Construction of a wave pool, Rimavská Sobota, Slovakia



Výstavba Hasičského záchranného sboru Správy železnic, Nymburk
Construction of the Railway Administration Fire and Rescue Service site, Nymburk

- Výstavba soudního paláce s parkovacím domem, České Budějovice
- Rekonstrukce a dostavba plaveckého areálu Polanka, Třebíč
- Výstavba Hasičského záchranného sboru Správy železnic, Nymburk
- Dostavba DPS, České Velenice
- Rekonstrukce a přístavba zimního stadionu, Tábor
- Rekonstrukce a výstavba hospice, DPS, České Budějovice
- Stavební úpravy a rozšíření NSC Varyáda, Karlovy Vary

- Reconstruction of pavilions B and C at the rehabilitation institute, Hrabyně
- Reconstruction and extension of Ward L8, Hrabyně
- Construction of a shelter, Píerov
- Construction of a sports hall and reconstruction of a primary school gym, Dýšina
- Construction of Biopharma Hub MUNI, Brno
- Construction of the OLHR hotel, Prague
- Construction of the OLOW 1 and 2 office buildings at Smíchov City, Prague
- Construction of the Chýně–Hostivice association primary school
- Construction of the Vivárium research institute, Hradec Králové
- Construction of a multi-purpose sports hall – ŽBK, Brno
- Reconstruction and extension of Pavilion CH1 – stage II, České Budějovice Hospital
- Construction of the 2nd stage of Multifunctional Operating Centre Malovanka, Prague
- Construction of a palace of justice and multi-storey car park, České Budějovice
- Reconstruction and extension of the Polanka swimming complex, Třebíč
- Construction of the Railway Administration Fire and Rescue Service site, Nymburk
- Extension of a nursing home, České Velenice
- Reconstruction and extension of an ice rink, Tábor
- Reconstruction and construction of a hospice and nursing home, České Budějovice
- Construction alterations and extension of NSC Varyáda, Karlovy Vary



Stavební úpravy a rozšíření NSC Varyáda, Karlovy Vary
Construction alterations and extension of NSC Varyáda, Karlovy Vary

- Výstavba wellness a lesních lázní, Dolní Morava
- Rekonstrukce pedagogické fakulty, budova C univerzity, Hradec Králové
- Rekonstrukce objektu LDN a pneumologie, FN Motol, Praha
- Konverze OD Kotva, I. etapa – demontáž a vyklízení práce, Praha
- Výstavba pavilonu ledních medvědů, Arktida, ZOO Praha, Praha
- Rekonstrukce a dostavba pavilonu chirurgie a ortopedie – Bedrnův pavilon nemocnice, Hradec Králové
- Výstavba servisního zázemí Emil Frey, Praha
- Výstavba parkovacího domu Na Dědině ,1. etapa, Praha
- Výstavba bazénu s vlnobitím, Rimavská Sobota, Slovensko
- Výstavba restaurace Urpiner Restaurant & Pub, Banská Bystrica, Slovensko
- Rekonstrukce AB dispečinku, depa metra, vozovny, etapa EPC energetické úspory, Praha
- Výstavba nemocnice – pavilon pro matku a dítě, Děčín
- Rekonstrukce a modernizace heliportu nemocnice, Ústí nad Labem
- Výstavba sportovního areálu, etapa I, Jesenice
- Modernizace plovárny, Slaný

- Construction of a wellness centre and forest spa, Dolní Morava
- Reconstruction of the Faculty of Education, Building C, University of Hradec Králové
- Reconstruction of a long-term care and pneumology building, Motol University Hospital, Prague
- Conversion of Kotva department store building, stage I – dismantling and clearance work, Prague
- Construction of a polar bear enclosure, Arctic, Prague Zoo, Prague
- Reconstruction and extension of the surgery and orthopaedics pavilion – Bedrna Pavilion, Hradec Králové Hospital
- Construction of an Emil Frey service centre, Prague
- Construction of Na Dědině multi-storey car park, stage 1, Prague
- Construction of a wave pool, Rimavská Sobota, Slovakia
- Construction of the Urpiner Restaurant & Pub, Banská Bystrica, Slovakia
- Reconstruction of the AB control centre, metro depot and rolling stock depot; EPC energy-saving stage, Prague
- Construction of a hospital – maternity and paediatric pavilion, Děčín
- Reconstruction and modernisation of a hospital heliport, Ústí nad Labem
- Construction of a sports complex, stage I, Jesenice
- Modernisation of a swimming pool, Slaný



Výstavba svazkové ZŠ Chýně – Hostovice
Construction of the Chýně–Hostovice association primary school



Výstavba servisního zázemí Emil Frey, Praha
Construction of an Emil Frey service centre, Prague



Výstavba nemocnice – pavilon pro matku a dítě, Děčín
Construction of a hospital – maternity and paediatric pavilion, Děčín



Výstavba restaurace Urpiner Restaurant & Pub, Banská Bystrica, Slovensko
Construction of the Urpiner Restaurant & Pub, Banská Bystrica, Slovakia



Výstavba administrativních budov OLOW 1 a 2 Smíchov City, Praha
Construction of the OLOW 1 and 2 office buildings at Smíchov City, Prague



Rekonstrukce a dostavba plaveckého areálu Polanka, Třebíč
Reconstruction and extension of the Polanka swimming complex, Třebíč



Rekonstrukce a přístavba zimního stadionu, Tábor
Reconstruction and extension of an ice rink, Tábor



Rekonstrukce pedagogické fakulty, budova C univerzity, Hradec Králové
Reconstruction of the Faculty of Education, Building C, University of Hradec Králové



REKONSTRUKCE A DOSTAVBA HOTELU FAIRMONT GOLDEN PRAGUE, PRAHA
RECONSTRUCTION AND COMPLETION OF THE FAIRMONT GOLDEN PRAGUE HOTEL, PRAGUE



REKONSTRUKCE HISTORICKÝCH BUDOV A KULTURNÍCH STAVEB RECONSTRUCTION OF HISTORICAL BUILDINGS AND CULTURAL HERITAGE SITES



Rekonstrukce zámku Dolná Krupá, Slovensko
Reconstruction of Dolná Krupá Chateau, Slovakia

- Rekonstrukce budovy hlavního nádraží včetně podchodů a nástupišť, Plzeň
- Rekonstrukce ČipEROVY vily na kulturní centrum, Zlín
- Rekonstrukce a dostavba hotelu Fairmont Golden Prague, Praha
- Rekonstrukce kulturního domu Slávie, České Budějovice
- Reconstruction of the main railway station building, including underpasses and platforms, Plzeň
- Conversion of the Čipera Villa into a cultural centre, Zlín
- Reconstruction and extension of the Fairmont Golden Prague Hotel, Prague
- Reconstruction of Slávie House of Culture, České Budějovice

Zdroj/Source: Dopravní podnik hl. m. Prahy, akciová společnost - Daniel Šabík



Rekonstrukce lanové dráhy na Petřín, Praha
Reconstruction of the Petřín funicular railway, Prague

- Rekonstrukce lanové dráhy na Petřín, Praha
- Rekonstrukce a dostavba Průmyslového paláce, Praha
- Rekonstrukce Nové scény Národního divadla a budovy B, Praha
- Rekonstrukce administrativní budovy Akademie věd, Praha
- Rekonstrukce městského Domu pážat na muzeum XX. století, Praha
- Rekonstrukce zámku Dolná Krupá, Slovensko

- Reconstruction of the Petřín funicular railway, Prague
- Reconstruction and extension of the Industrial Palace, Prague
- Reconstruction of the New Stage at the National Theatre and Building B, Prague
- Reconstruction of the Academy of Sciences office building, Prague
- Conversion of the House of Pages into the Museum of the 20th Century, Prague
- Reconstruction of Dolná Krupá Chateau, Slovakia



Rekonstrukce Číperovy vily na kulturní centrum, Zlín
Conversion of the Číperova Villa into a cultural centre, Zlín



Rekonstrukce kulturního domu Slávie, České Budějovice
Reconstruction of Slávie House of Culture, České Budějovice



Rekonstrukce a dostavba Průmyslového paláce, Praha
Reconstruction and extension of the Industrial Palace, Prague





REZIDENČNÍ OBJEKTY

RESIDENTIAL CONSTRUCTION



Výstavba bytového domu Harmonia Hrdlořezy, Praha
Construction of Harmonia Hrdlořezy apartment building, Prague

- Výstavba bytových domů Vivus Žižkov, Praha
- Výstavba bytového domu Opatov – II. etapa, Praha
- Výstavba dvou bytových domů Krašovská, Plzeň
- Výstavba bytového domu Harmonia Hrdlořezy, Praha
- Konverze Nuselského pivovaru na bytový komplex, Praha
- Výstavba bytových domů Tesla Hloubětín – II. a IV. etapa, Praha
- Výstavba bytových domů Odkolek, fáze 3, II. etapa, Praha

- Construction of Vivus Žižkov apartment buildings, Prague
- Construction of Opatov apartment building – stage II, Prague
- Construction of two apartment buildings on Krašovská ulice, Plzeň
- Construction of Harmonia Hrdlořezy apartment building, Prague
- Conversion of Nusle Brewery into an apartment complex, Prague
- Construction of Tesla Hloubětín apartment buildings – stages II and IV, Prague
- Construction of Odkolek apartment buildings, phase 3, stage II, Prague



Výstavba bytových domů Vivus Žižkov, Praha
Construction of Vivus Žižkov apartment buildings, Prague



Výstavba bytového domu Opatov – II. etapa, Praha
Construction of Opatov apartment building – stage II, Prague



Konverze Nuselského pivovaru na bytový komplex, Praha
Conversion of Nusle Brewery into an apartment complex, Prague

- Výstavba bytových domů Kopanina A-C, Praha
- Výstavba bytového souboru ICON PARK, Kladno
- Výstavba 33 rodinných domů, obytný soubor Zámecké Zahrady, III. etapa, Vysoký Újezd
- Výstavba viladomu Hrachovka, Rezidence Bella Vista, Praha
- Výstavba bytového domu Pstruží, Merklína-Pstruží
- Výstavba bytových domů Barrandov, I. etapa, Praha
- Výstavba bytových domů Semerínka, Praha
- Výstavba bytových domů Praga, I. etapa, Praha
- Výstavba bytového domu Duo Living, Praha
- Výstavba bytového domu R5, Rezidence Kappa, Hagibor, Praha



Výstavba viladomu Hrachovka, Rezidence Bella Vista, Praha
Construction of Hrachovka villa building complex, Rezidence Bella Vista, Prague



Výstavba bytových domů
Tesla Hloubětín – II. a IV. etapa, Praha
Construction of Tesla Hloubětín
apartment buildings – stages II and IV, Prague

- Construction of Kopanina A–C apartment buildings, Prague
- Construction of ICON PARK housing development, Kladno
- Construction of 33 detached houses, Zámecké Zahrady housing estate, stage III, Vysoký Újezd
- Construction of Hrachovka villa building complex, Rezidence Bella Vista, Prague
- Construction of Pstruží apartment building, Merklín-Pstruží
- Construction of Barrandov apartment buildings, stage I, Prague
- Construction of Semerínka apartment buildings, Prague
- Construction of Praga apartment buildings, stage I, Prague
- Construction of Duo Living apartment building, Prague
- Construction of R5 apartment building, Rezidence Kappa, Hagibor, Prague



PRŮMYSLOVÉ OBJEKTY INDUSTRIAL CONSTRUCTION



Rekonstrukce tramvajového depa v Košicích, Slovensko
Reconstruction of a tram depot in Košice, Slovakia

- Výstavba montážní haly DC5, výrobně skladových hal DC6 a DC7 a parkovací plochy, Kosmonosy
- Výstavba centrálního skladu materiálu, Chrudim
- Výstavba kolektoru na letišti, včetně trafostanice, Praha
- Výstavba chladicí skladové haly IVa, Postřižín
- Rekonstrukce armozávodu, Praha
- Rekonstrukce tramvajového depa v Košicích, Slovensko
- Dokončení 1.–3. etapy trolejbusového depa v Žilině, Slovensko
- Construction of the DC5 assembly hall, the DC6 and DC7 production and storage halls, and a car park, Kosmonosy
- Construction of a central material warehouse, Chrudim
- Construction of a utility tunnel at the airport, including a transformer station, Prague
- Construction of cold storage warehouse IVa, Postřižín
- Reconstruction of a concrete reinforcement plant, Prague
- Reconstruction of a tram depot in Košice, Slovakia
- Completion of stages 1–3 of a trolleybus depot in Žilina, Slovakia



Výstavba montážní haly DC5, výrobně skladových hal DC6 a DC7 a parkovací plochy, Kosmonosy
Construction of the DC5 assembly hall, the DC6 and DC7 production and storage halls, and a car park, Kosmonosy



Výstavba kolektoru na letišti, včetně trafostanice, Praha
Construction of a utility tunnel at the airport, including a transformer station, Prague



Dokončení 1.–3. etapy trolejbusového depa v Žilině, Slovensko
Completion of stages 1–3 of a trolleybus depot in Žilina, Slovakia



REKONSTRUKCE ČOV ŽDÁR NAD SÁZAVOU
RECONSTRUCTION OF THE WWTP ŽDÁR NAD SÁZAVOU



VODOHOSPODÁŘSKÉ OBJEKTY

WATER MANAGEMENT STRUCTURES



Výstavba bezpečnostního přelivu VD Orlík, Milešov-Klenovice
Construction of Orlík Hydraulic Structure safety spillway, Milešov-Klenovice

- Rekonstrukce ČOV, Brandýs nad Labem
- Výstavba bezpečnostního přelivu VD Orlík, Milešov-Klenovice
- Rekonstrukce ČOV, Hamry nad Sázavou
- Rekonstrukce plavební komory Rohatec a jezu Sudoměřice
- Rekonstrukce Šítkovského jezu, Praha
- Úprava VD, Baška
- Výstavba čekacích stání plavební komory Miřejovice, Nelahozeves
- Rekonstrukce plavebních komor Baťův kanál, Spytihněv, Veselí nad Moravou
- Reconstruction of a wastewater treatment plant, Brandýs nad Labem
- Construction of Orlík Hydraulic Structure safety spillway, Milešov-Klenovice
- Reconstruction of a wastewater treatment plant, Hamry nad Sázavou
- Reconstruction of Rohatec lock and Sudoměřice weir
- Reconstruction of Šítkovský weir, Prague
- Alteration to a hydraulic structure, Baška
- Construction of waiting berths at Miřejovice lock, Nelahozeves
- Reconstruction of locks on the Baťa Canal, Spytihněv, Veselí nad Moravou



Rekonstrukce ČOV, Brandýs nad Labem
Reconstruction of a wastewater treatment plant, Brandýs nad Labem



Výstavba vodojemu Bukovno, Jihlava
Construction of Bukovno reservoir, Jihlava

- Rekonstrukce jezu, Pardubice
- Výstavba vodojemu Bukovno, Jihlava
- Rekonstrukce levého břehu Plavební komory Štvanice, Praha
- Modernizace ÚV Želivka, II. etapa (F1), Hulice

- Reconstruction of a weir, Pardubice
- Construction of Bukovno reservoir, Jihlava
- Reconstruction of the left bank of Štvanice lock, Prague
- Modernisation of Želivka Water Treatment Plant, stage II (F1), Hulice



Rekonstrukce plavební komory Rohatec a jezu Sudoměřice
Reconstruction of Rohatec lock and Sudoměřice weir

ENERGETIKA UTILITIES



Nádrže akumulace horké vody v teplárně Dvůr Králové
Thermal accumulation tanks in Heating Plant Dvůr Králové

Metrostav DIZ a.s. jako dlouhodobě spolehlivá stavební a dodavatelsko-inženýrská společnost zajišťuje komplexní služby v rámci energetického sektoru. Formou EPC poskytuje dodávky širokého spektra projektů od komplexní výstavby nových energetických celků, zejména zdrojů elektřiny a tepla, modernizace a ekologizace stávajících technologií. Díky kvalitnímu know-how poskytuje svým klientům komplexní řešení od návrhu přes výrobu a stavbu až po dodržení garantovaných parametrů provozované technologie.

Metrostav DIZ a.s. a long-standing and reliable construction, contracting and engineering company, provides comprehensive services in the energy sector. Under EPC contracts, it delivers a wide range of projects, from the comprehensive construction of new energy facilities, in particular electricity and heat generation plants, modernisation and environmental upgrading of existing technologies. Thanks to its high-quality know-how, it provides its clients with comprehensive solutions, from design through to manufacture and construction, as well as ensuring that the guaranteed parameters of the technology are met in operations.

Skupina Metrostav se v posledních letech stává českým specialistou na energetické projekty a spolehlivým partnerem pro náročné investice v rámci konvenčních i jaderných zdrojů. V současné době Skupina dokáže mimo tradičního stavebního dodavatele působit i v roli komplexního EPC dodavatele. Její společnosti (např. Metrostav CZ s.r.o., Metrostav DIZ a.s., ELNA Servis Počeradý, s.r.o., GT-Progres, s.r.o.) se podílely zejména na komplexní obnově elektrárny Pruněřov, na projektech komplexních ekologizací elektráren a tepláren Mělník, Tušimice, Trmice, Plzeň, Ledvice, Počeradý, Pruněřov a na projektech výstavby nových teplárenských zdrojů v lokalitách Trmice, Prostějov a další.

In recent years, the Metrostav Group has established itself as a Czech specialist in energy projects and a reliable partner for demanding investments in both conventional and nuclear power sources. The Group is currently able to operate not only as a traditional construction contractor, but also as a full-service EPC contractor. Its companies (e.g. Metrostav CZ s.r.o., Metrostav DIZ a.s., ELNA Servis Počeradý, s.r.o., GT-Progres, s.r.o.) were involved primarily in the comprehensive refurbishment of Pruněřov Power Station, projects for the comprehensive environmental upgrading of the power stations and heating plants in Mělník, Tušimice, Trmice, Plzeň, Ledvice, Počeradý and Pruněřov, as well as projects to build new heating plant facilities in Trmice, Prostějov and elsewhere.

- EPC – výstavba ZEVO, Mělník
- EPC – Výstavba paroplynového zdroje 1 v teplárenské lokalitě Mělník
- EPC – Výstavba nové linky ZEVO SAKO Brno

- EPC of the WtE plant Mělník
- EPC of the CCPP No.1 Mělník
- EPC of the new WtE line SAKO Brno



EPC výstavba ZEVO Mělník a EPC výstavba paroplynového zdroje
EPC of the WtE plant Mělník and EPC of the CCPP No.1 Mělník



EPC výstavba ZEVO Mělník
EPC of the WtE plant Mělník

DEVELOPMENT DEVELOPMENT



Vizualizace projektu Bakers Court, Praha
Visualisation of the Bakers Court project, Prague

Nakupujeme, navrhujeme, stavíme, řídíme, pronajímáme a prodáváme realitní projekty. Zakládáme si na pečlivém výběru lokalit a vyřešení vztahů v jejich okolí, ale také na férovém přístupu ke klientům i dodavatelům, tradici mateřské společnosti Metrostav a.s. a ohleduplnému přístupu k městu. V každém místě, kde působíme, jsme otevřeným partnerem. Naší vizí je stavět promyšlené domy, které budou jejich obyvatelé v čase oceňovat víc a víc.

We acquire, design, build, manage, lease, and sell real estate projects. We pride ourselves not only on carefully selecting sites and resolving relationships with their surrounding stakeholders, but also on a fair approach to clients and contractors, the tradition of the parent company Metrostav a.s. and a respectful approach to the city. We are an open partner in every location where we operate. Our vision is to build thoughtfully designed homes that their residents will appreciate more and more over time.

Již 18 let zastřešuje Skupina Metrostav veškeré developerské aktivity v České republice prostřednictvím dceřiné společnosti Metrostav Development a.s. V roce 2025 měl developer rozestavěno hned několik významných projektů. V rámci rezidenčního projektu Nad skálou Barrandov pokračovala výstavba 1. etapy a na podzim téhož roku byla zahájena také realizace 2. etapy. Současně probíhaly stavební práce na projektech MiDO Harfa, Viladomy U Mlýna a rovněž na závěrečné, 9. etapě rezidenčního projektu Byty Na Vackově. V roce 2025 developer také zahájil stavbu svého vlajkového projektu Bakers Court.



Vizualizace projektu Nad skálou Barrandov (2. etapa), Praha
Visualisation of the Nad skálou Barrandov project (stage 2), Prague

Není nám lhostejné, co se děje okolo nás. Chceme naši práci tvořit město. Proto se chováme zodpovědně k němu i jeho veřejnému prostoru.



Vizualizace projektu MiDO Harfa, Praha
Visualisation of the MiDO Harfa project, Prague

For 18 years, the Metrostav Group has been overseeing all property development activities in the Czech Republic through its subsidiary Metrostav Development a.s. The developer had several major projects under construction in 2025. Construction of stage 1 at the Nad skálou Barrandov residential project continued, and work on stage 2 also began in the autumn. At the same time, construction work was underway on the MiDO Harfa and Viladomy U Mlýna projects, as well as on the ninth and final stage of the Byty Na Vackově residential project. In 2025, the developer also began construction of its flagship project, Bakers Court.

Vizualizace projektu Viladomy U Mlýna, Praha
Visualisation of the Viladomy U Mlýna project, Prague



We care what is happening around us. We strive to create a city with our work. Therefore, we behave responsibly towards it and its public space.

DEVELOPMENT NA SLOVENSKU DEVELOPMENT IN SLOVAKIA

Metrostav Estate a.s.

Developerské aktivity Skupiny Metrostav na Slovensku reprezentuje nově založená dceřiná společnost Metrostav Estate a.s., která vznikla oddělením divize development z Metrostav Slovakia a.s. Tato společnost staví na zkušenostech a kvalitách svého předchůdce – Metrostav Slovakia a.s., která během svého působení úspěšně dokončila řadu rezidenčních projektů, například Citypark Ružinov, Devínka pod lesom, bytové domy Nejedlého, Košická a rezidenční projekt Kopčianka. Na východním Slovensku v Košicích se také podařilo dokončit a předat nové byty obyvatelům projektu Popradská.

Metrostav Estate a.s.

The Metrostav Group's property development activities in Slovakia are now represented by the newly established subsidiary Metrostav Estate a.s., which was formed following the spin-off of the property development division from Metrostav Slovakia a.s. This company builds on the experience and strengths of its predecessor – Metrostav Slovakia a.s. – which, during its time in business, successfully completed a number of residential projects, such as Citypark Ružinov, Devínka pod lesom, the Nejedlého and Košická apartment buildings, and the Kopčianka residential project. In Košice, eastern Slovakia, new apartments in the Popradská project have also been completed and handed over to the residents.



Vizualizace projektu ALVY, Bratislava, Slovensko
ALVY project visualisations, Bratislava, Slovakia



ZDVOUKOLEJNĚNÍ TRATI BRANICKÝ MOST – SPOŘILOV, PRAHA
DOUBLE-TRACKING OF THE BRANICKÝ BRIDGE – SPOŘILOV LINE, PRAGUE



SLUŽBY SERVICES



Práce v laboratoři společnosti SQZ, s.r.o.
Work in the SQZ, s.r.o. laboratory



Facility management

Rozsah služeb facility managementu je komplexní a zahrnuje jak technickou správu, tak služby property managementu. V technické oblasti jsou to například služby technické údržby, úklidové služby, zimní údržba, správa zeleně, služby ostrahy, požární ochrany a BOZP, audit, zajištění revizí, servisních prohlídek a posudků nebo zabezpečení investičních akcí. Součástí nabídky administrativní a ekonomické správy je zejména správa nájemních smluv, fakturace, vyúčtování služeb, komunikace s nájemci a vlastníky, dále i kontrola plateb a pohledávek, optimalizace provozních nákladů či zajištění legislativní agendy spojené s provozem nemovitosti.

Facility Management

The scope of facility management services is comprehensive and includes both technical administration and property management services. In the technical field, they include, for example, technical maintenance services, cleaning services, winter maintenance, grounds management, security services, fire safety and OHS services, audits, the organisation of inspections, service checks and assessments, and the management of investment projects. Our administrative and financial management services include, in particular, the management of rental agreements, invoicing, statements of account for services, communication with tenants and owners, as well as the monitoring of payments and receivables, the optimisation of operating costs and the handling of regulatory matters relating to property management.

Construction Materials And Tire Service

Through its two brick and mortar branches and an e-shop, Metrostav stavebniny, s.r.o. offers its customers a wide range of building materials. These include concrete, cement, masonry materials, connecting materials, insulation, rebar and other steel products, plumbing, concrete prefabs, and many more. The Prague 9 branch also offers tire services for passenger cars and trucks.

Testing And Measurements

SQZ, s.r.o. offers its services to construction companies on Czech and Slovak markets, mainly in following areas: testing, measurement of physical quantities, measurement of vertical and horizontal traffic signs, systems of quality management and carrying out of exploratory and diagnostic works for renovation of roads. The equipment, personnel and experience make SQZ, s.r.o. an ideal fit for

Stavebniny a pneuservis

Prostřednictvím dvou kamenných poboček a internetového obchodu poskytuje společnost Metrostav stavebniny, s.r.o. svým zákazníkům široký sortiment stavebních materiálů. Jsou to zejména zdící materiály, pojiva, izolace, hutní materiály, plastové polotovary, betonové prefabrikáty, stavební chemie a mnohé další. Pobočka v Praze 9 nabízí navíc služby pneuservisu pro osobní i nákladní vozy.

Zkušebnictví a měření

Dceřiná společnost SQZ, s.r.o. nabízí služby stavebním firmám na českém a slovenském trhu zejména v těchto oblastech: zkušebnictví, měření fyzikálních veličin, měření svislého a vodorovného dopravního značení, systém managementu kvality a provádění průzkumných a diagnostických prací pro opravy pozemních komunikací. Svoji vybaveností, personálem a zkušenostmi jsou laboratoře společnosti určeny především pro provádění zkoušek a měření pro zhotovitele rozsáhlých projektů dopravní infrastruktury jako jsou výstavba dálnic, silnic a železničních tratí.

Geodetické práce

Společnost CCE Praha, spol. s r.o. kromě geodetických prací provádí řízení zemních strojů, 3D modelování, nabízí spolupráci při přípravě a zavádění BIM technologií, skenování a fotogrammetrickou dokumentaci staveb. Dále se specializuje na on-line řízení výsunu stavebních konstrukcí, monitoring deformací objektů a řízení finišerů při pokládce betonových vozovek. Je držitelkou několika užitečných vzorů.

Projekční služby

Společnost M4 Road Design s.r.o. představuje od svého založení v červnu 2018 samostatnou odbornou společnost poskytující komplexní služby v oboru navrhování dopravních staveb a souvisejícího odborného poradenství. Společnost staví svou činnost na týmu zkušených odborníků, vstřícném přístupu ke klientům a mnoha zkušenostech z realizovaných staveb.

Hlavní činností společnosti MetDesign s.r.o. jsou kompletní projekční činnosti ve všech segmentech pozemního stavitelství včetně zajišťování souvisejícího inženýringu. Její zkušení inženýři disponují veškerými potřebnými autorizacemi jak pro Slovenskou, tak pro Českou republiku. Společnost si dále buduje silné reference i v oblasti energetických staveb.



measurements and testing for contractors undertaking large scale civil construction projects such as highway, road or railroad construction.

Geodetic Surveying

Apart from geodetic surveys, the CCE Praha, spol. s.r.o., provides remote driving of excavating machines, 3D modelling, cooperation in preparation and implementation of BIM technologies, scanning and photogrammetric construction documentation. It also specializes in on-line launching of construction scaffolding, monitoring of object deformations and driving the cement-concrete finishers. The company is a holder of several patents.

Design Services

Since its establishment in June 2018, M4 Road Design s.r.o. has been an independent specialist company providing comprehensive services in the field of transport infrastructure design and related specialist consultancy. The company's operations are handled by a team of experienced professionals, who ensure a client-focused approach and have a wealth of experience gained from completed construction projects.

The core business of MetDesign s.r.o. is the provision of comprehensive design services across all sectors of building construction, including the provision of related engineering services. Its experienced engineers hold all the necessary authorisations for both Slovakia and the Czech Republic. The company is also continuing to build up a strong track record in the field of energy construction projects.



INVESTICE INVESTMENTS



Rekonstrukce CB krytu na dálnici D5
Repair of the cement-concrete layer, D5 motorway

Významné technologie

- Technologie ražeb NRTM, Drill & Blast
- Ražba malých profilů a štol včetně definitivního ostění
- Výroba a montáž ocelových konstrukcí
- Technologie mostních konstrukcí
- Předpínání železobetonových konstrukcí
- Pokládka cementobetonových krytů dálnic, rychlostních komunikací
- Výroba asfaltobetonových směsí
- Pokládka asfaltových vozovek

Key Technologies

- NATM, Drill & Blast mining technology
- Small profile boring including final lining
- Manufacturing and installation of steel structures
- Bridge construction technologies
- Prestressing of reinforced concrete structures
- Laying of cement concrete pavements for highways and expressways
- Production of asphalt concrete mixtures
- Laying of asphalt pavements



Součástí realizace mostních objektů je také know-how Střediska předpínání MI Roads a.s.
The construction of these bridge structures also draws on the expertise of the MI Roads a.s. Prestressing Centre



Převoz mostní konstrukce vyrobené v provozu ocelových konstrukcí, Horní Počernice
Transport of a bridge structure manufactured at the steel-structures facility in Horní Počernice



Výstavba Dvoreckého mostu, Praha
Construction of Dvorecký Bridge, Prague



Výstavba mostu Gottliebatal v Pirně, Německo
Construction of the Gottliebatal Bridge in Pirna, Germany



Zhotovení provětrávaného fasádního pláště a hliníkových výplní otvorů bytového domu Millhaus, Bratislava, Slovensko
Installation of the ventilated façade cladding and aluminium window and door infills for the Millhaus residential building, Bratislava, Slovakia

- Silniční frézování
- Zlepšování zemin a studená recyklace
- Železobetonové konstrukce
- Výroba a montáž lehkých obvodových plášťů budov
- Restaurátorské práce a truhlářská výroba
- Pokládka inženýrských sítí včetně plynovodů
- Železniční stavby (kolejové včetně tramvajových)
- Technické zařízení budov a technologické celky
- Speciální zakládání
- Ekologizace energetických zdrojů
- Laboratorní zkušebnictví
- Výstavba v jaderných elektrárnách
- Těžba a zpracování kamene

Nedílnou součástí kvalifikované realizace našich technologií je i ovládání digitálních nástrojů pro tvorbu a kontrolu projektové dokumentace, digitalizace stavebních procesů a problematika BIM.

- Road milling
- Soil improvement and cold recycling
- Reinforced concrete structures
- Manufacturing and installation of lightweight building envelopes
- Restoration works and carpentry production
- Installation of utility networks including gas pipelines
- Railway construction (including tram tracks)
- Building technical equipment and technological units
- Special foundations
- Greening of energy sources
- Laboratory testing
- Construction in nuclear power plants
- Stone quarrying and processing

An integral part of the qualified implementation of our technologies is the mastery of digital tools for creating and verifying project documentation, digitization of construction processes, and BIM-related issues.



Výstavba podzemních kaveren pro ukládání odpadu z důlní činnosti, Norsko
Construction of underground caverns for the storage of mining waste, Norway

VÝZKUM A VÝVOJ

RESEARCH AND DEVELOPMENT



Porovnání 3D scanu realizované fasády
Comparison of the 3D scan of the completed façade



Pohled na model strojovny
View of the plant-room model

V oblasti výzkumu a vývoje pokračuje komunikace a spolupráce s vysokými školami, specializovanými výzkumnými ústavy a též s nevládními organizacemi na národní i mezinárodní úrovni. Společně řešené vývojové úkoly jsou zaměřeny mimo jiné na uplatňování nových technologií a materiálů, včetně výrobků z recyklovaných surovin a využití digitálních technologií pro zefektivnění stavebních procesů.

I v roce 2025 pokračovaly aktivity v oblasti vývoje a aplikace patentově chráněného ultra-vysokohodnotného betonu, vyvinutého ve spolupráci společností Metrostav a.s. a TBG Metrostav s.r.o. v rámci výzkumného projektu. Po úspěšném využití při rekonstrukci Barrandovského mostu proběhl menší experiment na jeho pokládku finišerem. Pokračování výzkumu je plánováno i na rok 2026.

Na vybraných stavbách společnosti Metrostav TBR a.s. byl v roce 2025 nasazen softwarový nástroj pro predikci teplot v hydratujícím betonu masivních železobetonových konstrukcí.

In research and development, communication and cooperation with universities, specialised research institutes and also non-governmental organisations at the national and international levels continues. The jointly solved development tasks are focused, among other things, on the application of new technologies and materials, including products made from recycled raw materials, and the use of digital technologies to make construction processes more efficient.

In 2025, work continued on the development and application of patent-protected ultra-high-performance concrete, developed in collaboration between Metrostav a.s. and TBG Metrostav s.r.o. as a part of a research project. Following its successful use in the reconstruction of Barrandov Bridge, a small-scale experiment was carried out to lay it using a paver. The research is scheduled to continue in 2026.

In 2025, a software tool for predicting temperatures in hydrating concrete of massive reinforced concrete structures was deployed on selected construction projects handled by Metrostav TBR a.s. It was developed in 2024 in collaboration with an external partner and will enable us to optimise the composition of concrete mixes for new transport and civil engineering structures, or to decide on further measures to reduce temperatures, including an assessment of their potential effects.

In 2025, the database of experimental data was gradually expanded based on further temperature measurements, with the aim of improving the accuracy of predictions. Temperature measurements were carried out, for example, at the Dvorecký Bridge construction site, on the railway viaducts in Bubny and during the reconstruction of Beneš Bridge in Ústí nad Labem. At the same time, long-term measurements of volume changes in concrete are being carried out on samples from Dvorecký Bridge, where differences in the behaviour of white concrete and standard concrete are being monitored.

Ten byl vyvinut v roce 2024 ve spolupráci s naším externím partnerem a umožní optimalizovat složení betonových směsí pro nové konstrukce dopravních i pozemních staveb, případně rozhodovat o dalších opatřeních ke snížení teplot včetně vyhodnocení jejich případných účinků.

V roce 2025 byla postupně doplňována databáze experimentálních údajů na základě dalších měření teplot s cílem zpřesnění predikce. Měření teplot probíhalo např. na stavbě Dvoreckého mostu, na železničních estakádách v Bubnech, nebo při rekonstrukci Benešova mostu v Ústí nad Labem. Současně probíhají dlouhodobá měření objemových změn betonu na vzorcích z Dvoreckého mostu, kde se sledují odlišnosti v chování bílého a standardního betonu.

Přirozenou součástí technického řešení našich staveb se stávají betonové směsi R-CRETE® s až 100% využitím recyklovaného kameniva získaného zpracováním stavební suti vyvinuté ve spolupráci se společností TBG Metrostav s.r.o. V roce 2025 bylo na projektech společnosti Metrostav a.s. použito více než 1 500 m³ tohoto ekologicky šetrného materiálu. Za celou Skupinu Metrostav šlo pak o bezmála 3 200 m³.

Z pohledu požadavků na digitalizaci je nadále věnována pozornost vývoji a implementaci interních nástrojů pro digitalizaci stavebních procesů. Daří se naplňovat cíl spočívající ve snižování závislosti na externích produktech při současném plnění specifických národních požadavků, které jsou na tyto nástroje kladeny.

Pokračovalo se v rozšiřování funkcí aplikace MetApp, vlajkové lodi našeho vlastního vývoje, a její další implementace napříč Skupinou. Mezi nové funkce doplněné v průběhu roku 2025 patří možnost editace fotografií přímo při pořízení snímku, nebo zpracování 3D scanu a 360° fotografií.

Aplikace byla nasazena již na více než 180 projektech a nadále se daří úspěšně ji etablovat u veřejných i privátních klientů. Celý produkt významně přispívá k digitalizaci procesů v rámci provádění staveb, zejména s důrazem na management kvality a zpřístupnění digitálních modelů.

I v následujících letech je plánován další vývoj a představení nových uživatelských modulů, například pro práci s harmonogramy nebo termínovým listem.

V roce 2025 nebyl prováděn technologický výzkum / vývoj, společnost se soustředila na aplikaci výsledků výzkumu a vývoje z minulých období v praxi.



Příprava rezervovaných manipulačních prostor
Preparation of reserved handling areas

R-CRETE® concrete mixes with up to 100% use of recycled aggregate obtained from the processing of construction rubble, developed in cooperation with TBG Metrostav s.r.o., are becoming a natural part of the technical solution of our construction projects. In 2025, more than 1,500 m³ of this environmentally-friendly material was used on Metrostav a.s. projects. For the Metrostav Group as a whole, it amounted to just under 3,200 m³.

In terms of digitisation requirements, attention continues to be focused on the development and implementation of internal tools for the digitisation of construction processes. We are meeting the objective of reducing our reliance on external products while complying with the specific national requirements imposed on these tools.

Work continued on expanding the functionality of the MetApp application, the flagship of our in-house development, and its further roll-out across the Group. New features added in 2025 include the ability to edit photos straight after taking them and the processing of 3D scans and 360° photos.

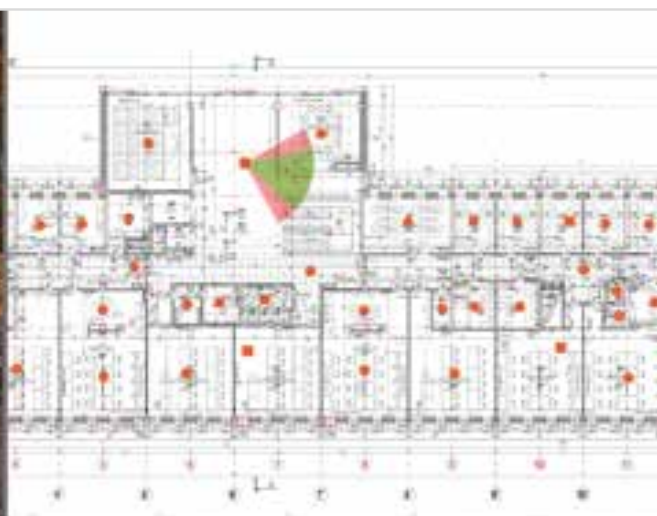
The application has already been deployed on more than 180 projects and also successfully established with public and private clients. The product as a whole materially contributes to the digitisation of processes in construction, with particular emphasis on quality management and making digital models available.

Further development and the introduction of new user modules are planned for the coming years, for example for work with timetables or schedules.

In 2025, no technological research/development was carried out, instead the company focused on applying the results of research and development from previous periods.



Porovnání postupu výstavby za využití 360° fotografií
Comparison of construction progress using 360° photography



UDRŽITELNÝ ROZVOJ

SUSTAINABLE DEVELOPMENT



Včelí produkty z úlů na střeše sídla Metrostav a.s.
Honey and other bee products from the rooftop hives at Metrostav a.s. headquarters

Skupina Metrostav se dlouhodobě zaměřuje na udržitelný rozvoj a spojuje své cíle s odpovědným přístupem k okolí. Mezi hlavní priority patří transparentnost, inovace, péče o zaměstnance, bezpečnost, ochrana životního prostředí a společenská odpovědnost.

The Metrostav Group has a long-term focus on sustainable development and combines its objectives with a responsible approach to the environment. Top priorities include transparency, innovation, employee care, safety, environmental protection and social responsibility.

V roce 2025 byla řídicí společnost Metrostav a.s. oceněna Zvláštní cenou Climate & Sustainable Leaders, kdy obdržela 2. místo v kategorii Nejudržitelnější firma v ČR 2025.

In 2025, the holding company Metrostav a.s. was awarded the Climate & Sustainable Leaders Special Prize, taking second place in the category Most Sustainable Company in the Czech Republic 2025.

Udržitelný rozvoj a ochrana životního prostředí je pro Skupinu Metrostav prioritou. Společnosti aktivně monitorují svůj vliv na životní prostředí, dopady a přijatá opatření. Samozřejmostí je dodržování právních předpisů v České republice, ale i v zahraničí. Při své práci se společnosti Skupiny Metrostav inspiroují cíli udržitelného rozvoje OSN a snaží se dosáhnout cílů Zelené dohody pro Evropu.

Sustainable development and environmental protection are priorities for the Metrostav Group. The companies actively monitor their environmental impact, the consequences of their activities and the measures they have taken. Compliance with legal regulations in the Czech Republic, as well as abroad, goes without saying. In their work, Metrostav Group companies draw inspiration from the UN's Sustainable Development Goals and strive to meet the objectives of the European Green Deal.

Ochrana životního prostředí

V oblasti ochrany životního prostředí se společnosti Skupiny Metrostav zaměřují na udržitelný rozvoj a aktivně se zapojují do projektů s pozitivním dopadem na své okolí, včetně staveb s ekologickými certifikacemi a ve shodě s EU taxonomií. Tím přispívají ke snížení dopadů své činnosti na životní prostředí a současně zlepšují kvalitu života v lokalitách, kde působí.

Environmental Protection

In the field of environmental protection, Metrostav Group companies focus on sustainable development and actively participate in projects that have a positive impact on their local communities, including construction projects with environmental certifications and in line with the EU taxonomy. In this way, they help to reduce the environmental impact of their activities while improving the quality of life in the locations where they operate.

Skupina Metrostav měří uhlíkovou stopu, věnuje se výběru používaných materiálů a obchodních partnerů. Ochrana přírody je deklarovanou prioritou, na kterou se Skupina Metrostav organizovaně zaměřuje a plní politiku prostřednictvím cílů v oblasti udržitelnosti, které byly stanoveny.

The Metrostav Group measures its carbon footprint and pays close attention to the selection of materials and business



Sázení stromků zaměstnanci společnosti Metrostav TBR a.s.
Tree planting by Metrostav TBR a.s. employees



Organizace spolupracující se společnostmi Skupiny Metrostav v oblasti udržitelnosti
Organisations collaborating with Metrostav Group companies in the field of sustainability

Dlouhodobé cíle Skupiny Metrostav jsou:

- snižování emisí skleníkových plynů
- zvyšování energetické účinnosti
- podpora obnovitelných zdrojů energie
- přispívání k cirkulární ekonomice
- snižování znečištění
- podpora obnovení biodiverzity

Skupina Metrostav rovněž vnímá vysoký význam environmentální udržitelnosti realizovaných staveb. Její zájem o rozvoj výstavby budov šetrných k životnímu prostředí dokládá úzká komunikace jejich odborníků s organizacemi udávajícími trendy v této oblasti.

Odpadové hospodářství

Skupina Metrostav se prostřednictvím tvorby odpadové strategie a vývoje inovací ve stavebnictví zaměřuje na co nejefektivnější využívání zdrojů, které vstupují do výrobního procesu. S ohledem na skutečnost, že stavební činnosti generují značné množství odpadů, se zaměřuje především na to, aby při stavebních projektech Skupiny byla použita vyšší míra druhotných surovin (recyklovaných materiálů) a dařilo se maximalizovat zpětné využití vytěžené zeminy na stavbách. V roce 2025 společnosti Skupiny zrecyklovaly, předaly k recyklaci nebo jinak využily 89 % celkového množství demoličního materiálu a zeminy. A právě s myšlenkou využití recyklovaných materiálů byl vyvinut beton R-CRETE®. Použití betonu R-CRETE® přispívá k efektivnějšímu využívání druhotných surovin, ke snižování množství odpadu ukládaného

partners. Nature conservation is a stated priority on which the Metrostav Group focuses in an organised manner, implementing its policy through the sustainability objectives that have been set.

The Metrostav Group's long-term objectives are:

- reducing greenhouse gas emissions;
- improving energy efficiency;
- support for renewable energy sources;
- contributing to the circular economy;
- reducing pollution;
- support for the restoration of biodiversity.

The Metrostav Group also recognises the great importance of environmental sustainability in the construction projects it undertakes. Its commitment to promoting the construction of environmentally-friendly buildings is demonstrated by the close collaboration between its experts and organisations that set trends in the field.

Waste Management

The Metrostav Group focuses on making the most efficient use of the resources that enter the production process by developing a waste strategy and innovations in the construction industry. Given that construction activities generate significant amounts of waste, the focus is primarily on ensuring that a higher proportion of secondary raw (recycled) materials are used and the reuse of soil excavated on construction sites is maximised. In 2025, the Group's

na skládky a k šetření přírodních neobnovitelných zdrojů. Zároveň podporuje dosažení vyššího hodnocení staveb v rámci environmentálních certifikačních systémů jako jsou LEED, BREEAM či SBToolCZ. Dalším přínosem je předpokládané snížení uhlíkové stopy spojené s těžbou a dopravou kameniva.

Ve všech společnostech je samozřejmostí důsledné třídění stavebního odpadu, které usnadňuje jeho následnou úpravu a likvidaci.

Biodiverzita

Mezi základní opatření k ochraně životního prostředí v průběhu realizace našich stavebních zakázek patří například ochrana ohrožených druhů rostlin a dřevin, a to formou jejich přesazení nebo mechanické ochrany proti jejich poškození. Ve spolupráci s odbornými organizacemi zajišťujeme migrační propustnost stavebním dílem pro živočichy, přeložky vodních toků a propojení biokoridorů, instalaci mechanických zábran proti pohybu obojživelníků a vyhodnocení účinnosti technických opatření k zajištění ekologické stability dotčeného území.

V souvislosti s biodiverzitou zahájila v roce 2024 společnost Metrostav Development a.s. projekt DevelopMED a vytvořila na střeše centrály budovy Metrostav a.s. optimální podmínky pro chov včel. Tato iniciativa pokračovala i v roce 2025. Obnovu lesa a udržitelnost životního prostředí v rámci Středočeského kraje podpořili v roce 2025 zaměstnanci společnosti Metrostav TBR a.s. také vysazením 1 700 sazenic buku lesního.

Snižování uhlíkové stopy

Skupina Metrostav v roce 2025 pokračovala v instalaci FVE. Aktuálně vlastní 8 fotovoltaických elektráren, jejichž výkon bude zásadně posílen nejnovější vybudovanou FVE v areálu stavebního dvora v Horních Počernicích, která byla zprovozněna ve 2. čtvrtletí 2026. V současné době je instalovaný výkon všech FVE vlastních Skupinou 1 106 kWp. V roce 2025 společnosti Skupiny využily 14 269,66 MWh elektrické energie z obnovitelných zdrojů, což je 7,03 % z celkové spotřeby.

V rámci pozitivního vnímání měření a snižování uhlíkové stopy ve stavebnictví se Skupina Metrostav v roce 2025 podílela na projektu „Příprava ČR na implementaci managementu emisí skleníkových plynů a zvyšování energetické účinnosti v kontextu pravidel ESG ve stavebnictví“. Cílem projektu, který se podařilo splnit, bylo vytvořit jednotnou metodiku pro výpočet uhlíkové stopy ve stavebnictví použitelnou v celém hodnotovém řetězci.

Společnosti Skupiny Metrostav se každoročně zapojují do projektu „Do práce na kole“, čímž přispívají ke snižování emisí ve městě.



Rozvoz ekologického betonu R-CRETE®
Delivery of friendly concrete R-CRETE®

companies recycled, sent for recycling or otherwise reused 89% of the total volume of demolition waste and soil. It was precisely with the idea of using recycled materials in mind that R-CRETE® was developed. The use of R-CRETE® contributes to the more efficient use of secondary raw materials, a reduction in the amount of waste sent to landfills and conservation of non-renewable natural resources. At the same time, it helps construction projects achieve higher ratings under environmental certification schemes such as LEED, BREEAM and SBToolCZ. Another benefit is the expected reduction in the carbon footprint associated with the extraction and transport of aggregate.

In all companies, the thorough sorting of construction waste is standard practice, as it facilitates its subsequent processing and disposal.

Biodiversity

Key environmental protection measures during the execution of our construction projects include, for example, the protection of endangered plant and tree species, either by transplanting them or by providing physical protection against damage. In collaboration with specialist organisations, we ensure that structures provide migration passages for wildlife, watercourses are diverted, ecological corridors are connected, mechanical barriers are installed to prevent the movement of amphibians and the effectiveness of technical measures to ensure the ecological stability of an affected area is assessed.

In connection with biodiversity, in 2024 Metrostav Development a.s. launched the DevelopMED project and created optimal conditions for beekeeping on the roof of the Metrostav a.s. headquarters. This initiative continued into 2025. In 2025, Metrostav TBR a.s. employees supported forest restoration and environmental sustainability in the Central Bohemian Region by planting 1,700 European beech saplings.

Reducing the Carbon Footprint

The Metrostav Group continued to install photovoltaic power plants in 2025. It currently owns eight photovoltaic power stations, the capacity of which will be significantly boosted by the latest photovoltaic power station built on the site of the construction yard in Horní Počernice, which came into operation in the second quarter of 2026. The current installed capacity of all the photovoltaic power plants owned by the Group is 1,106 kWp. In 2025, the Group's companies used 14,269.66 MWh of electricity from renewable sources, representing 7.03% of their total consumption.

As a part the positive perception of measuring and reducing the carbon footprint in the construction industry, in 2025 the Metrostav Group took part in a project called "Preparing the Czech Republic for Implementation of Greenhouse Gas Emissions Management and Improving Energy Efficiency in the Context of ESG Rules in the Construction Sector." The project's objective, which was successfully achieved, was to develop a standardised methodology for calculating the carbon footprint in the construction industry that could be applied throughout the value chain.

Every year, companies in the Metrostav Group take part in the "Bike to Work" scheme, thereby helping to reduce emissions in the city.

BEZPEČNOST PRÁCE OCCUPATIONAL HEALTH AND SAFETY



Zajištění pracovníků při práci ve výškách
Safety measures for workers performing tasks at height

Společnosti Skupiny Metrostav pravidelně dosahují nižší četnosti pracovních úrazů než je průměrná hodnota za celý obor stavebnictví.

V roce 2025 se podařilo snížit četnost pracovních úrazů oproti předchozímu roku. Hlavní zásluhu na těchto pozitivních výsledcích má zodpovědný přístup zaměstnanců k bezpečnosti a ochraně zdraví při práci.

Pracoviště, která svou odbornou péčí o bezpečnost práce zvláště vynikají, jsou každoročně oceňována titulem Bezpečné pracoviště.

Systém managementu BOZP vychází z požadavků certifikační normy ČSN EN ISO 45 001 a je pravidelně auditován akreditovanou certifikační společností.

Companies in the Metrostav Group regularly achieve a lower rate of workplace accidents than the average for the construction sector as a whole.

In 2025, the incidence of workplace accidents was reduced compared with the previous year. The main credit for these results goes to the employees' responsible approach to occupational health and safety.

Workplaces that particularly excel in their professional care for occupational safety are awarded the title of Safe Workplace every year.

The OHS management system is based on the requirements of the ČSN EN ISO 45001 certification standard and is regularly audited by an accredited certification company.



Využití zdvihacích zařízení při manipulaci s břemeny
Use of lifting equipment for load handling



ZAMĚSTNANCI PEOPLE

Týmová práce při realizaci náročných projektů
Teamwork in the delivery of challenging projects

Ve společnostech Skupiny Metrostav působí více než 6 600 zaměstnanců. Společnosti Skupiny zodpovědně dodržují zákony v oblasti pracovněprávních vztahů a zajišťují politiku rovného zacházení se všemi zaměstnanci, ať už jde o pracovní podmínky, odměňování za práci, odbornou přípravu či příležitost dosáhnout postupu v zaměstnání. V pracovních týmech se tak setkávají zkušení odborníci s dlouholetou praxí s absolventy a studenty středních a vysokých škol, což umožňuje předávání znalostí a zkušeností z oboru.

Centrum vzdělávání

Centrum vzdělávání Skupiny Metrostav připravuje vzdělávací aktivity pro technickohospodářské i dělnické profese. Absolvováním a složením příslušných zkoušek tak zaměstnanci získávají způsobilost vykonávat svou profesi v souladu s příslušnou legislativou.

Centrum vzdělávání Skupiny Metrostav zajistilo v roce 2025 ve spolupráci s interními i externími lektory a v rámci elektronických kurzů celkem 2 021 vzdělávacích akcí a evidovalo 22 585 účastí. Při realizaci vzdělávání je kladen důraz na jeho kvalitu, ověřitelnost i účelnost výstupů. Aktivity připravované pro technickohospodářské zaměstnance i dělnické profese byly zaměřeny nejen na udržování již získaných způsobilostí, ale také na rozšiřování profesních, odborných i osobnostních znalostí a dovedností.

Nadále byla věnována zvýšená pozornost trestněprávní compliance a v rámci vzdělávacích akcí i oblasti GDPR. Důraz byl kladen i na prevenci rizik z pracovněprávních vztahů, oblast BOZP či PO. Společnosti Skupiny Metrostav se rovněž zaměřily na školení kybernetické bezpečnosti a seznámení zaměstnanců s tématem zákona o ochraně oznamovatelů, tzv. whistleblowingu. I nadále byl věnován velký prostor rozvoji personálních rezerv a adaptaci nových zaměstnanců.

Metrostav Group companies employ more than 6,600 staff. The Group's companies comply responsibly with labour laws and ensure a policy of equal treatment for all employees, whether in terms of working conditions, remuneration, training or opportunities to achieve career progression. In the work teams, experienced professionals with many years' experience work alongside graduates and students from secondary schools and universities, which enables the transfer of knowledge and experience in the field.

Education Centre

The Metrostav Group's Training Centre organises training activities for both technical and administrative staff and manual workers. By completing the relevant training and passing the relevant examinations, employees thus gain the qualifications required to practise their profession in accordance with the relevant legislation.

In 2025, the Metrostav Group's Training Centre, in collaboration with both internal and external trainers and as a part of its online courses, organised a total of 2,021 training sessions and recorded 22,585 participants. When delivering training, emphasis is placed on its quality, verifiability and the effectiveness of the outcomes. The activities organised for technical and administrative employees, as well as manual workers, were focused not only on maintaining the skills they had already acquired, but also on expanding their professional, technical and personal knowledge and skills.

Continued attention was paid to criminal law compliance and, as a part of training initiatives, to the GDPR. Emphasis was also placed on the prevention of risks arising from employment relationships, as well as OHS and fire safety. Metrostav Group companies also focused on cybersecurity training and familiarising staff with the Whistleblower Protection Act. Considerable attention continued to be

Nabídka programu osobnostního rozvoje přinesla další příležitosti k většímu sdílení zkušeností i informací, k prohlubování schopnosti lépe vyjednávat, komunikovat a zkvalitňovat řízení pracovních týmů.

Kurzy odborné a profesní

Trvale je kladen velký důraz na kvalitu a profesionální zabezpečení kurzů dělnického personálu. Účastí na těchto akcích získávají zaměstnanci potřebné způsobilosti pro bezpečné a odborné provádění prací při realizaci zakázek. V rámci aktivit směřovaných k udržování a prohlubování profesní způsobilosti zaměstnanců, zejména dělnických profesí, bylo v roce 2025 zajištěno 958 vzdělávacích akcí a evidováno 8 308 účastí. Absolvováním speciálně vytvořených kurzů a složením příslušných drážních zkoušek získávají naši zaměstnanci i způsobilost pro provádění prací v objektech Správy železnic, státní organizace.

Odborné technické semináře byly doplněny o další speciálně zaměřené kurzy vedené odborníky z řad vlastních zaměstnanců i spolupracujících vysokých škol a dodavatelů. Velkou měrou je podporováno sdílení zkušeností také prostřednictvím interních lektorů, kterých se v roce 2025 na vzdělávacích akcích podílelo téměř padesát kolegů z řad odborníků společností Skupiny Metrostav.

Péče o zdraví

Společnosti Skupiny Metrostav zajišťují pracovnílékařskou péči, sledují zdravotní způsobilost zaměstnanců a vliv pracovních podmínek na typových pracovištích na jejich zdravotní stav. Ve spolupráci s útvarem BOZP jsou zajišťovány dohlídky pracovišť a ve spolupráci s Centrem vzdělávání Skupiny Metrostav kurzy poskytování první pomoci. V podzimních měsících roku 2025 zorganizovala společnost Metrostav a.s. pro zájemce očkování proti chřipce.

Plnění kolektivní smlouvy

Základní organizace ZO OS Stavba Metrostav zastupuje několik společností Skupiny Metrostav, proto je na úrovni Skupiny koordinováno i kolektivní vyjednávání. Základními dokumenty jsou Generální dohoda, Vzorová kolektivní smlouva Skupiny Metrostav (dále VKS) a Vzorový vnitřní předpis (dále VKP). Jednotlivé společnosti se pak řídí podle podnikových kolektivních smluv (dále KS).

Na podzim 2025 proběhlo kolektivní vyjednávání o Vzorové kolektivní smlouvě, po kterém následovala kolektivní vyjednávání o podnikových kolektivních smlouvách. V prosinci 2025 byly všechny nově vyjednané smlouvy slavnostně podepsány. Kolektivní vyjednávání přineslo zaměstnancům Skupiny mj. navýšení minimálních mzdových tarifů o 10 %, navýšení stravenkového paušálu a změny v systému příspěvků na produkty spoření na stáří.



Exkurze studentů při výstavbě Dvoreckého mostu
Student excursion during the construction of Dvorecký Bridge



Coworkingový prostor m.zone na SPŠ stavební Josefa Gočára
The m.zone co-working space at the Josef Gočár Secondary Industrial School of Construction

paid to developing the workforce and integrating new employees.

The personal development programme offered further opportunities to share experiences and information more widely, improve negotiation and communication skills, and enhance the management of work teams.

Vocational and Professional Courses

There is a constant focus on the quality and professional delivery of training courses for manual workers. By taking part in these events, employees acquire the necessary skills to carry out their work safely and professionally when fulfilling contracts. As a part of activities aimed at maintaining and enhancing the professional competences of employees, particularly manual workers, 958 training events were organised in 2025, with 8,308 participants recorded. By completing specially designed courses and passing the relevant railway examinations, our employees also gain the qualification to carry out work on premises belonging to the railway administrator Správa železnic.

The specialist technical seminars were supplemented by further specialised courses led by experts from among our own employees, as well as from partner universities and suppliers. The sharing of experience is also greatly encouraged through internal trainers, with nearly fifty colleagues – experts from Metrostav Group companies – taking part in training events in 2025.

Healthcare

Metrostav Group companies provide occupational health services, monitor employees' fitness for work and assess the impact of working conditions at typical workplaces on their health. In cooperation with the OHS unit, workplace checks and first aid courses are provided in cooperation with the Metrostav Group Education Centre. In the autumn of 2025, Metrostav a.s. organised flu vaccinations for those interested.

Compliance with the Collective Agreement

The Metrostav Construction Trade Union Branch (ZO OS Stavba Metrostav) represents several Metrostav Group companies; collective bargaining is therefore also coordinated at the Group level. The key documents are the General Agreement, the Metrostav Group Model Collective Agreement (hereinafter the "MCA") and the Model Internal Regulation (hereinafter the "MIR"). Individual companies are then governed by the relevant collective agreements (hereinafter the "CA").



Zaměstnanci Skupiny Metrostav zastávají široké spektrum profesí
 Metrostav Group employees represent a wide spectrum of professions



Čerpání příspěvků z fondu sociální pomoci pro zaměstnance ve společnostech Skupiny Metrostav, u nichž působí odborová organizace ZO OS Stavba Metrostav, činilo za rok 2025 celkem 10 023 000 Kč. Příspěvky při narození dítěte byly vyplaceny v celkové výši 2 220 000 Kč. Pomoc zaměstnancům v mezních životních situacích činila 465 000 Kč a příspěvky při dlouhodobé nemoci 1 095 000 Kč. Dobrovolní dárce krve byli odměněni za plakety profesora Jánského 498 000 Kč. Zbýlé prostředky ve výši 5 745 000 Kč byly vyplaceny ve formě odměn za pracovní výročí a příspěvků při odchodu do důchodu. Na Slovensku bylo vyplaceno z fondu pomoci celkem 25 320 EUR.

Spolupráce se školami

Skupina Metrostav rozsáhle spolupracuje s celou řadou pražských a regionálních středních průmyslových škol, a také s technickými fakultami (stavebními, strojnými a elektro) a ekonomickými fakultami na předních vysokých školách. Studenti mohou získávat první zkušenosti na odborných stážích, zúčastnit se exkurzí na stavbách a odborných přednášek s našimi specialisty z praxe. Podporujeme také studentské soutěže, studentské kluby a společenské aktivity na školách. Na vybraných fakultách se prezentujeme platformou „m.zone“, skrze kterou se studenti zapojují do nových aktivit v oblasti odborného vzdělávání. M.zone disponuje i vlastními prostory. Vedle dříve otevřených m.zone na VUT, ČVUT a SPŠ Josefa Gočára jsme v létě 2025 pro studenty zrekonstruovali učebnu na SPŠ Dušní. Prostřednictvím projektu „Studenti sobě“ přinášíme též zlepšení komunitního života na fakultách.

V roce 2025 na našich pracovištích vykonalo svou odbornou praxi 108 středoškolských studentů, zaměstnali jsme 84 vysokoškolských studentů na dlouhodobých praxích a přijali jsme 84 čerstvých absolventů vysokých škol, zejména stavebních a dalších technických oborů.

In autumn 2025, collective bargaining took place on the Model Collective Agreement, followed by collective bargaining on company-level collective agreements. All the newly negotiated agreements were formally signed in December 2025. Collective bargaining secured, amongst other things, a 10% increase in the Group's minimum wage rates, an increase in the meal voucher allowance and changes to the system of contributions to retirement savings schemes for the Group's employees.

Payments from the social assistance fund for employees with Metrostav Group companies where the Metrostav Construction Trade Union Branch is active amounted to CZK 10,023,000 for 2025. A total of CZK 2,220,000 was paid out in childbirth contributions. Assistance provided to employees in extreme circumstances amounted to CZK 465,000 and contributions during long-term illness were CZK 1,095,000. Voluntary blood donors were rewarded for Professor Jánský plaques in the amount of CZK 498,000. The remaining funds, amounting to CZK 5,745,000, were paid out in the form of long-service awards



Sdílení zkušeností v praxi
Sharing experience in practice

Učňovský program

Metrostav a.s. jako první stavební firma v České republice zahájila ucelený systém výchovy učňů. Cílem učňovského programu je zvýšit zájem o stavební obory a předávat know-how mladým řemeslníkům. Tento projekt podpořil od roku 2008 již stovky žáků, z nichž mnozí následně našli pracovní uplatnění ve Skupině Metrostav.

Metrostav a.s. také dlouhodobě spolupracuje na aktivitách vedoucích ke zlepšení postavení technického školství, zejména stavebních řemesel. V roce 2025 se aktivně zapojil do iniciativ Svazu podnikatelů ve stavebnictví pro podporu řemesel a stavebnictví, např. v rámci členství v expertních skupinách nebo projektu inovace oborové soustavy.

Vedle těchto aktivit Metrostav a.s. podporuje projekt Stavební gramotnost (STAGRAM), jehož cílem je propagovat stavebnictví mezi žáky základních škol a gymnázií.

V roce 2025 také připravil web Stavařská rodina, který slouží jako informační rozcestník pro děti, školy a veřejnost o aktivitách se stavební a řemeslnou tematikou.



Každý projekt je výsledkem společného úsilí
Every project is the result of joint effort

and retirement contributions. In Slovakia, a total of EUR 25,320 was paid out from the aid fund.

Cooperation with Schools

The Metrostav Group collaborates extensively with a wide range of secondary technical schools in Prague and the regions, as well as with technical faculties (civil, mechanical and electrical engineering) and business faculties at leading universities. Students can gain their first work experience through professional placements, take part in construction site visits and attend specialist lectures given by our industry experts. We also support student competitions, student clubs and social activities at schools. At selected faculties, we promote the "m.zone" platform, through which students can get involved in new activities in the field of vocational education. m.zone also has its own premises. In addition to the m.zone centres previously opened at Brno University of Technology, the Czech Technical University in Prague and the Josef Gočár Secondary Technical School, we refurbished a classroom at Dušní Secondary Technical School for students in the summer of 2025. Through the "Students for Students" project, we are also helping to improve community life at university faculties.

In 2025, 108 secondary school pupils undertook work experience placements at our sites, we employed 84 university students on long-term work placements and recruited 84 recent university graduates, particularly from civil engineering and other technical disciplines.

Apprentice Programme

Metrostav a.s. was the first construction company in the Czech Republic to launch a comprehensive apprentice system. The aim of the apprentice programme is to boost interest in building trades and to pass on know-how to young tradespeople. Since 2008, the project has supported hundreds of pupils, many of whom subsequently found employment in the Metrostav Group.

Metrostav a.s. has also been working for many years on initiatives aimed at improving the status of technical education, particularly in the building trades. In 2025, it became actively involved in initiatives organised by the Association of Construction Entrepreneurs to support the trades and the construction industry, for example through its membership of expert groups and a project to innovate the sectoral classification system.

In addition to these activities, Metrostav a.s. supports the Construction Literacy (STAGRAM) project, which aims to promote the construction industry among primary and grammar school pupils. In 2025, it also set up the Stavařská rodina (Construction Family) website, which serves as an information hub for children, schools and the general public on activities related to construction and the building trades.



Odborná praxe studentů přímo na stavbě
Students gaining hands-on professional experience directly on site

SPOLEČENSKÁ ODPOVĚDNOST CORPORATE SOCIAL RESPONSIBILITY



Start běžeckého závodu Jizerun 2025, jehož je Metrostav a.s. generálním partnerem
Start of the Jizerun 2025 race, for which Metrostav a.s. is the general partner

Skupina Metrostav kladě velký důraz na sociální aspekty své činnosti, podporuje diverzitu, inkluzi a rovnost pracovních příležitostí. Jednotliví členové koncernu dbají na dodržování etických a environmentálních standardů ve svém dodavatelském řetězci. Snaží se budovat silné a trvalé vztahy založené na vzájemné důvěře, respektu a spolupráci. Jsou si vědomi, že jejich úspěch závisí na zaměstnancích, dodavatelích, zákaznících a dotčených komunitách. Skupina Metrostav se hlásí k politikám usilujícím o bezpečné, tvůrčí a stabilní pracovní prostředí.

Společnosti Skupiny Metrostav a jejich zaměstnanci se angažují v dobrovolnických a filantropických aktivitách ve všech regionech působnosti. Zlepšují tím nejen reputaci celého stavebního odvětví, ale zároveň podporují dlouhodobou udržitelnost svého podnikání.

Podpora charitativních projektů

Společenská odpovědnost patří mezi dlouhodobé priority Skupiny Metrostav a promítá se do projektů zaměřených na pomoc znevýhodněným skupinám obyvatel. Tyto projekty se opírají jak o stabilní partnerství, tak o iniciativy reagující na aktuální situace, přičemž důležitou roli hraje také zapojení zaměstnanců.

K tradičním projektům patří akce Daruj krev s Metrostavem, do níž se zaměstnanci Skupiny Metrostav zapojují již dvacet let. V průběhu roku 2025 se uskutečnila tři kola odběrů krve v Centru vzdělávání Skupiny Metrostav, během nichž bylo darováno celkem téměř 74 litrů krve.

Společnost se finančně zapojila do činnosti organizace Zajíček na koni, která pořádá letní pobyty spojené s hipoterapií pro handicapované děti. Pokračovala rovněž tradiční zaměstnanecká sbírka pro charitativní second-hand Hvězdny bazar. Ten slouží jako pracovní a sociální zázemí pro osoby s poraněním míchy a napomáhá jejich návratu do pracovního života.

The Metrostav Group places great emphasis on the social aspects of its activities and promotes diversity, inclusion and equal opportunities in the workplace. The Group's members ensure that ethical and environmental standards are upheld throughout their supply chains. They strive to build strong and lasting relationships based on mutual trust, respect and cooperation. They are aware that their success depends on their employees, suppliers, customers and the relevant communities. The Metrostav Group is committed to policies that aim to create a safe, creative and stable working environment.

Metrostav Group companies and their employees are involved in voluntary and philanthropic activities in all the regions where they operate. By doing this, they not only enhance the reputation of the construction sector as a whole, but also promote the long-term sustainability of their own businesses.

Support for Charitable Projects

Corporate social responsibility is one of the Metrostav Group's long-term priorities and is reflected in projects aimed at helping disadvantaged groups. These projects are based both on stable partnerships and on initiatives that respond to current situations, with employee involvement also playing an important role.

Traditional projects include the Donate Blood with Metrostav campaign, in which Metrostav Group employees have been taking part for twenty years. In 2025, three rounds of blood donation sessions took place at the Metrostav Group Training Centre, during which a total of almost 74 litres of blood were donated.

The company provided financial support to the Zajíček na koni organisation, which arranges summer camps with hippotherapy for children with disabilities. The traditional employee collection for the Hvězdny bazar charity second-hand shop also continued. It serves as a work and social hub for people with spinal cord injuries and helps them return to work.

V oblasti sociálně orientovaných projektů bylo podpořeno také Humanitární sdružení PERSPEKTIVA, z. s., které zajišťuje přípravu a provoz tréninkového pracoviště pro handicapované osoby.

Významnou charitativní iniciativou bylo generální partnerství s turnajem Golf pro Paraple, jehož výtěžek přispěl k zajištění činnosti Centra Paraple. Patnáctý ročník této tradiční akce umožnil financování rehabilitačních pobytů klientů centra.

Zapojení společnosti se promítlo rovněž do projektu Pomozte Ukrajině s Pamětí národa, v jehož rámci byl pořízen sanitní vůz určený k poskytování zdravotnické pomoci na Ukrajině.

Součástí firemní kultury zůstává také péče o bývalé zaměstnance prostřednictvím Senior klubu Metrostav, který sdružuje více než 250 členů a nabízí pravidelné programy zaměřené na pohyb, vzdělávání nebo společenská setkání.

Podpora sportu

Skupina Metrostav se věnuje podpoře sportu, který přispívá ke zdravému životnímu stylu, rozvoji týmové spolupráce i posilování vazeb v regionech, kde společnost působí.

Mezi dlouhodobě rozvíjené projekty patří Metrostav handy cyklo maraton, který propojuje handicapované a zdravé sportovce a podporuje integraci osob se zdravotním znevýhodněním. V roce 2025 se uskutečnil již 13. ročník této sportovní události, do níž se opět zapojily týmy Skupiny Metrostav. Projekt je realizován ve spolupráci se spolkem Cesta za snem, z. s.

V roce 2025 bylo navázáno nové partnerství se štafetovým běžeckým závodem Jizerun. Součástí spolupráce byla podpora účasti dětí z dětských domovů, kterým Metrostav a.s. přispěl na novou běžeckou obuv.

Významnou roli má rovněž spolupráce s univerzitním hokejovým klubem ČVUT Engineers Prague, s nímž je uzavřeno víceleté partnerství. To navazuje na dlouhodobé vztahy s Českým vysokým učením technickým v Praze a přispívá k propojení studia, sportu a budoucí profesní kariéry.

Na rozhraní sportu a charity je rozvíjena firemní platforma SportujeM, která propojuje zaměstnance napříč Skupinou Metrostav prostřednictvím sportovních výzev. Ty umožňují realizaci konkrétních sociálních a charitativních projektů a zároveň posilují spolupráci zaměstnanců napříč celou organizací. V roce 2025 se do projektů platformy zapojily stovky zaměstnanců a výzvy byly zaměřeny například na handicapované osoby a znevýhodněné děti.

Společnost podporuje sportovní kluby v předních českých soutěžích. Patří mezi ně například Bílí Tygři Liberec, Hockey Club Dynamo Pardubice, HC Dukla Jihlava, HC Plzeň 1929, HC Tábor, HC Vítkovice, FC Zbrojovka Brno a volejbalové kluby České Budějovice a Nymburk.



Hokejisti ČVUT Engineers Prague
The ČVUT Engineers Prague ice hockey team



Projekt Daruji krev s Metrostavem má dlouholetou tradici
„Donate Blood with Metrostav“ has a long-standing tradition

In the field of socially-oriented projects, support was also provided to Humanitární sdružení PERSPEKTIVA, which is responsible for setting up and running a training centre for people with disabilities.

Our general partnership with the Golf pro Paraple tournament was a major charitable initiative and the proceeds from it helped to fund the activities of Centrum Paraple. The fifteenth edition of this traditional event helped to fund rehabilitation stays for the centre's clients.

The company's involvement was also reflected in the Help Ukraine with Memory of the Nation project, as a part of which an ambulance was purchased to provide medical assistance in Ukraine.

Caring for former employees through the Metrostav Senior Club, which has more than 250 members and offers regular programmes focusing on exercise, education and social gatherings, also remains an integral part of the corporate culture.

Support for Sport

The Metrostav Group is committed to supporting sport, which contributes to a healthy lifestyle, fosters teamwork and strengthens community ties in the regions where the company operates.

The long-term projects include the Metrostav Handy Cycle Marathon, which brings together disabled and able-bodied athletes and promotes the integration of people with disabilities. In 2025, the 13th edition of this sporting event took place, with teams from the Metrostav Group once again taking part. The project is implemented in collaboration with the association Cesta za snem, z. s.

A new partnership was established with the Jizerun relay race in 2025. Part of the collaboration involved supporting the participation of children from children's homes, for whom Metrostav a.s. provided funding for new running shoes.

Cooperation with the CTU Engineers Prague university ice hockey club, with which a long-term partnership has been established, also plays a significant role. This follows on from our long-standing relationship with the Czech Technical University in Prague and helps to link studies, sport and future careers.

At the intersection of sport and charity, the company is developing the SportujeM platform, which brings together employees across the Metrostav Group through sporting challenges. They enable specific social and charitable projects to be implemented, while also strengthening collaboration amongst employees across the entire organisation. In 2025, hundreds of employees took part in the platform's projects, and the initiatives focused, for example, on people with disabilities and disadvantaged children.



V regionech byl podpořen také veslařský oddíl VS Tábor, který získal moderní motorový člun s elektrickým pohonem splňujícím přísné ekologické normy. Finanční podpora směřovala rovněž k mládežnickým projektům hokejového oddílu Piráti Chomutov, jenž se zúčastnil mezinárodního turnaje v zahraničí.

Do sportovní oblasti se promítly také charitativní projekty, například charitativní fotbalové utkání pořádané pro spolek ALSA, z. s., který se zaměřuje na pomoc osobám trpícím amyotrofickou laterální sklerózou a jejich rodinám, na jehož realizaci Metrostav a.s. přispěl.

Podpora kultury

Kultura a umění mají ve Skupině Metrostav pevné místo. Participace na kulturních projektech a spolupráce s kulturními institucemi přispívají k rozvoji veřejného života a zároveň podporují umělecké vzdělávání, a to jak v hlavním městě, tak i v dalších částech České republiky.



Představení v rámci festivalu Letní Letná
Letní Letná Festival performance

The company supports sports clubs competing in the top Czech leagues. They include, for example, Bílí Tygři Liberec, Hockey Club Dynamo Pardubice, HC Dukla Jihlava, HC Plzeň 1929, HC Tábor, HC Vítkovice and FC Zbrojovka Brno, as well as České Budějovice and Nymburk volleyball clubs.

In the regions, support was also provided to the VS Tábor rowing club, which acquired a modern motorboat with an electric propulsion system that meets strict environmental standards. Financial support was also provided to youth projects run by the Piráti Chomutov ice hockey club, which took part in an international tournament abroad.

Charity projects also made their mark in the world of sport, such as a charity football match organised for the ALSA, z. s., association, which focuses on helping people suffering from amyotrophic lateral sclerosis and their families; Metrostav a.s. contributed to the event's organisation.

Support for Culture

Culture and the arts have a firm place in the Metrostav Group. Participation in cultural projects and collaboration with cultural institutions contribute to the development of public life, while also supporting arts education, both in the capital and in other parts of the Czech Republic.

We collaborate with a number of leading cultural organisations, including, for example, the DOX Centre for Contemporary Art, the Letní Letná Festival of Contemporary Circus and Theatre and the DEKKADANCERS dance company.

Cooperation with the Prague Institute of Music also continued, as did the implementation of educational projects aimed at developing young talent. In 2025, for example, the Metrostav Group supported the Summer Performance Courses in Český Krumlov and the singing masterclasses in Kaliště near Humpolec.

The company also took part in the Opera Week festival in Kutná Hora, as a partner of the cultural programme.

Spolupráce probíhá s řadou významných kulturních subjektů, mezi něž patří například Centrum moderního umění DOX, festival nového cirkusu a divadla Letní Letná či umělecký soubor DEKKADANCERS.

Pokračovala také spolupráce s Pražským hudebním institutem, z. ú., a realizace vzdělávacích projektů zaměřených na rozvoj mladých talentů. V roce 2025 podpořila Skupina Metrostav například Letní interpretační kurzy v Českém Krumlově a mistrovské pěvecké kurzy v Kališti u Humpolce.

Společnost se rovněž zapojila do festivalu Operní týden v Kutné Hoře jako partner kulturního programu.



SUBTERRA OPEN WEEKEND 2025
SUBTERRA OPEN WEEKEND 2025



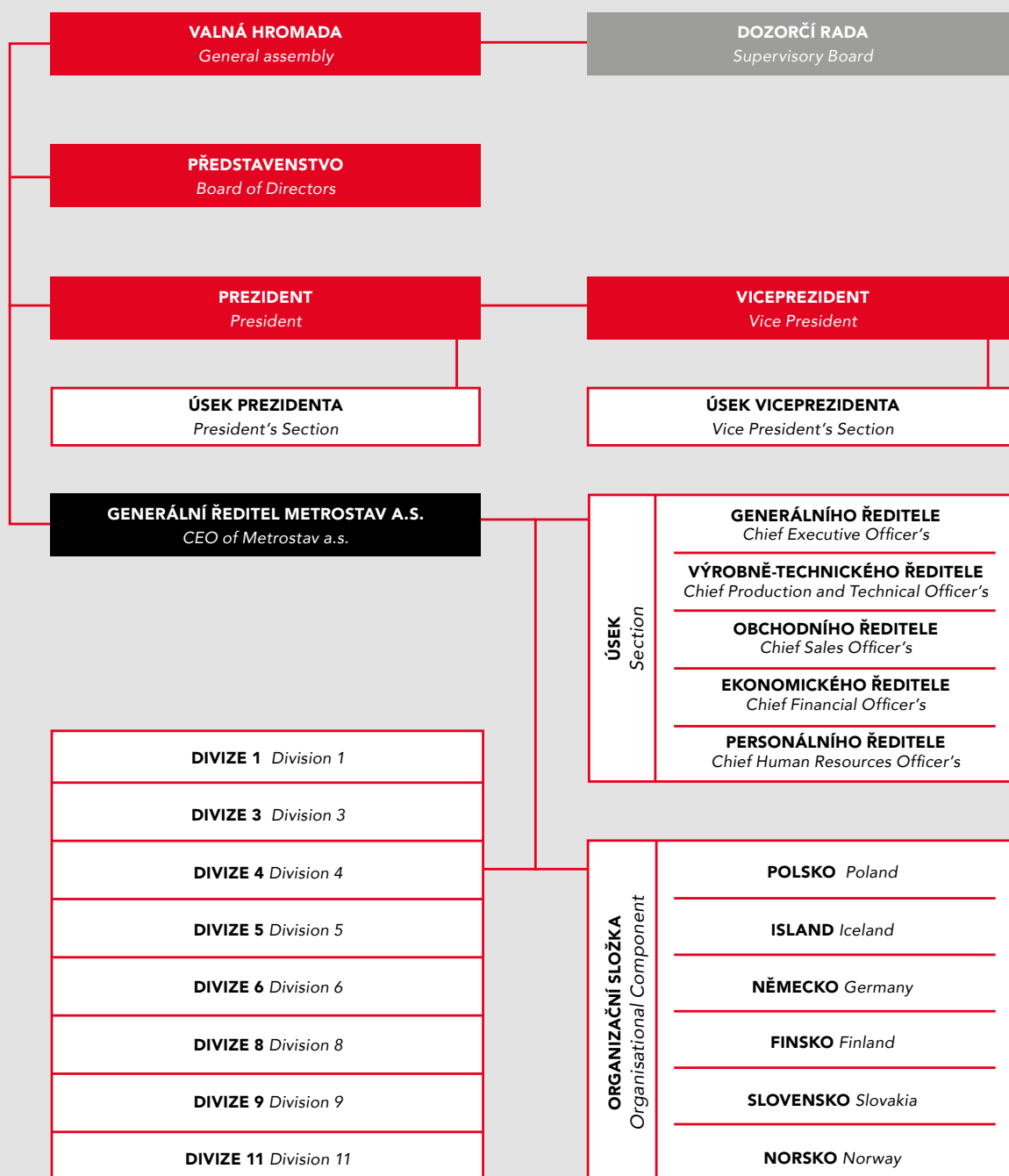
Subterra Cup 2025
Subterra Cup 2025

ORGANIZACE ORGANIZATION

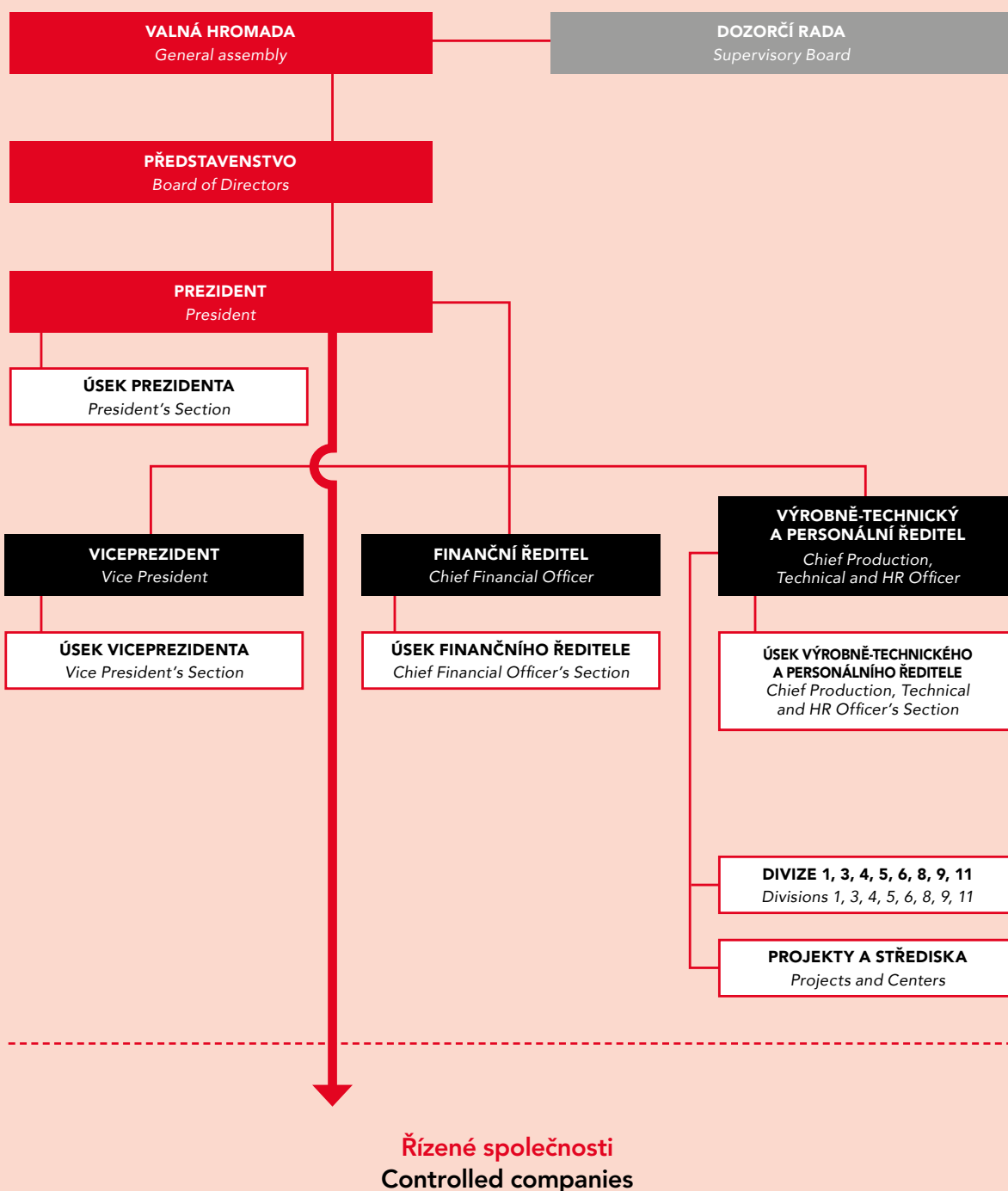
Metrostav a.s.

 Stav do 30. června 2026
 As of 30 June 2026

Řídící společnost Metrostav a.s. Controlling Company Metrostav a.s.



Řídící společnost Metrostav a.s.
Controlling Company Metrostav a.s.



Orgány společnosti Metrostav a.s. Statutory Bodies of Metrostav a.s.

PŘEDSTAVENSTVO BOARD OF DIRECTORS

Ing. František Kočí
Předseda / Chairman

Ing. Aleš Gothard, LL.M.
Místopředseda / Vice-Chairman

Ing. Jaroslav Heran, MBA
Člen / Member

Ing. Karel Volf, MBA
Člen / Member

Ing. Ondřej Fuchs
Člen / Member

Ing. Ivan Šesták
Člen / Member

Ing. Zdeněk Ludvík
Člen / Member

DOZORČÍ RADA SUPERVISORY BOARD

Ing. Jindřich Hess, Ph.D.
Předseda / Chairman

Ing. Tomáš Klepetko
Místopředseda / Vice-Chairman

Ing. Tomáš Šesták
Člen / Member

Ing. Jiří Karnet, MBA
Člen / Member

Ing. Petr Půta
Člen / Member

Ing. Miroslav Pánek
Člen / Member

Vedení společnosti Metrostav a.s. Top Management of Metrostav a.s.

PREZIDIUM THE PRESIDIUUM

Ing. František Kočí
Prezident / President

GENERÁLNÍ ŘEDITEL CHIEF EXECUTIVE OFFICER

Ing. Jaroslav Heran, MBA
Generální ředitel / Chief Executive Officer

VÝKONNÍ ŘEDITELÉ EXECUTIVE DIRECTORS

Ing. Filip Křestán
Výrobně-technický ředitel / Chief Production and Technical Officer

Ing. Miroslav Pánek
Ekonomický ředitel / Chief Financial Officer

Ing. Ladislav Profota
Personální ředitel / Chief Human Resources Officer

Ing. Jaroslav Heran, MBA
Dočasným řízením úseku obchodního ředitele byl rozhodnutím představenstva pověřen Ing. Jaroslav Heran, MBA. / By the decision of the Board of Directors, Ing. Jaroslav Heran, MBA was appointed as a temporary Chief Sales Officer.

ŘEDITELÉ DIVIZÍ DIVISION DIRECTORS

Ing. Václav Apolín
Ředitel divize 1 / Director of Division 1

Ing. Jan Hehejčík
Ředitel divize 3 / Director of Division 3

Pozice ředitele divize 4 k 30. 6. 2026 nebyla obsazena / The position of the director of Division 4 has not been filled as of 30. 6. 2026

Ing. Lukáš Enderst, MBA, LL.M.
Pověřen řízením divize 5 / Temporary Director of Division 5

Ing. Jan Šlajs
Ředitel divize 6 / Director of Division 6

Ing. Josef Špryňar
Ředitel divize 8 / Director of Division 8

Ing. Martin Sirotek
Ředitel divize 9 / Director of Division 9

Ing. Michal Pokorný
Ředitel divize 11 / Director of Division 11

Orgány společnosti Metrostav a.s. Statutory Bodies of Metrostav a.s.

PŘEDSTAVENSTVO BOARD OF DIRECTORS

Ing. Aleš Gothard, LL.M.
Předseda / Chairman

Ing. Miroslav Pánek
Místopředseda / Vice-Chairman

Ing. Karel Volf, MBA
Člen / Member

Ing. Filip Křestán
Člen / Member

Ing. Jaroslav Heran, MBA
Člen / Member

Ing. Zdeněk Ludvík
Člen / Member

Ing. Ondřej Fuchs
Člen / Member

DOZORČÍ RADA SUPERVISORY BOARD

Ing. František Kočí
Předseda / Chairman

Ing. Tomáš Klepetko
Místopředseda / Vice-Chairman

Ing. Jindřich Hess, Ph.D.
Člen / Member

Ing. Tomáš Šesták
Člen / Member

Ing. Jiří Karnet, MBA
Člen / Member

Ing. Petr Půta
Člen / Member

Vedení společnosti Metrostav a.s. Top Management of Metrostav a.s.

PREZIDENT PRESIDENT

Ing. Aleš Gothard, LL.M.

VICEPREZIDENT VICEPRESIDENT

Ing. Karel Volf, MBA

Ing. Filip Křestán
Výrobně-technický a personální ředitel /
Chief Production, Technical and HR Officer

Ing. Miroslav Pánek
Finanční ředitel / Chief Financial Officer

ŘEDITELÉ DIVIZÍ DIVISION DIRECTORS

Ing. Václav Apolín
Ředitel divize 1 / Director of Division 1

Ing. Jan Hehejík
Ředitel divize 3 / Director of Division 3

Pozice ředitele divize 4 k 1. 7. 2026 nebyla obsazena /
The position of the director of Division 4 has not been
filled as of 1. 7. 2026

Ing. Lukáš Enderst, MBA, LL.M.
Pověřen řízením divize 5 / Temporary Director of Division 5

Ing. Jan Šlajs
Ředitel divize 6 / Director of Division 6

Ing. Josef Špryňar
Ředitel divize 8 / Director of Division 8

Ing. Martin Sirotek
Ředitel divize 9 / Director of Division 9

Ing. Michal Pokorný
Ředitel divize 11 / Director of Division 11

TRESTNĚPRÁVNÍ COMPLIANCE CRIMINAL COMPLIANCE



Společnosti Skupiny Metrostav plní Program trestněprávní compliance, který byl iniciován a schválen představenstvem mateřské společnosti Metrostav a.s., je jím hodnocen, aktualizován a předkládán k projednání dozorčí radě. Účelem programu je nastavení dlouhodobých závazných pravidel chování a jednání, jejichž cílem je prevence a ochrana společností Skupiny, jejich zaměstnanců, manažerů a orgánů před riziky odpovědnosti dle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob, ve znění pozdějších předpisů. Program je závazný pro všechny společnosti Skupiny Metrostav a proškolením na trestněprávní compliance procházejí všichni zaměstnanci Skupiny.

Od roku 2023 byly implementovány veškeré požadavky vyplývající ze zákona č. 171/2023 Sb., o ochraně oznamovatelů, ve znění pozdějších předpisů (tzv. whistleblowing).

Orgány dceřiných společností svým usnesením přistoupily k tomuto programu a zavázaly se implementovat principy a prvky systému a schválená skupinová opatření do svých společností a plnit je. Podkladem pro průběžné hodnocení programu je Zpráva o plnění Programu trestněprávní compliance, která je zpracována vedením jednotlivých společností, předkládána příslušnému statutárnímu orgánu ke schválení a dozorčí radě ke kontrole.

Součástí přijatého opatření je zřízení Etické linky Skupiny Metrostav jako jedné z možností, jak nahlásit neetické či protiprávní jednání.

Společnosti Skupiny Metrostav odmítají nezákonné, nekalé a nemorální praktiky, trvale usilují o to, aby zaměstnanci dodržovali zákony, firemní hodnoty a kulturu. Společnosti cíleně budují systém právní prevence před protizákonným jednáním a netolerují jednání v rozporu se zákony.

Metrostav Group companies implement the Criminal Compliance Program, which was initiated and approved by the Management Board of the parent company Metrostav. The Program is evaluated, updated and submitted to the Supervisory Board for supervision. The purpose of the program is to set up long-term binding rules of conduct and behaviour aimed at preventing and protecting the Group companies, their employees, managers and authorities from the risks of liability under Act No. 418/2011 Coll., on Criminal Liability of Legal Persons, as amended. The program is binding for all Metrostav Group companies and all Group employees undergo criminal compliance training.

Since 2023, all requirements arising from Act No. 171/2023 Coll., on the protection of whistleblowers, as amended, have been implemented.

The statutory bodies of the subsidiaries have by resolution acceded to this program and have undertaken to implement and comply with the principles and elements of the scheme and the approved group measures in their companies. The basis for the ongoing evaluation of the program is the Criminal Compliance Program Report, which is prepared by the management of each company and submitted to the relevant statutory body for approval and to the Supervisory Board for review.

As part of the adopted measures, Metrostav Group established an Ethics Hotline as one of the ways to report unethical or unlawful conduct.

The companies within Metrostav Group reject illegal, unfair, and immoral practices and continuously strive to ensure that employees comply with laws, corporate values, and culture. The companies deliberately build a legal prevention system against unlawful behaviour and do not tolerate actions contrary to the law.

Skupina Metrostav nepřipouští a odmítá, aby se zaměstnanec v rámci činnosti pro ni a při plnění pracovních povinností dopouštěl trestného činu. Pokud ze strany zaměstnance dojde k protiprávnímu jednání, je toto společností považováno za osobní selhání jednotlivce, které je v rozporu s firemními tradicemi a hodnotami vyjádřenými ve vnitrofiremním dokumentu – „Náš způsob řízení a práce“, v „Etickém kodexu Skupiny Metrostav“ a v „Pracovním řádu“.

Metrostav Group does not allow or accept employees committing criminal acts in the course of their work or while fulfilling their job duties. If an employee engages in unlawful conduct, the company considers it a personal failure of the individual, conflicting with company traditions and values expressed in internal documents – “Our Way of Management and Work,” the “Metrostav Group Code of Ethics,” and the “Work Code.”

2003

PŘIJETÍ ETICKÉHO KODEXU A DOKUMENTU „NÁŠ ZPŮSOB ŘÍZENÍ A PRÁCE“

Skupina Metrostav přijímá Etický kodex a dokument „Náš způsob řízení a práce“, které kromě jiného stanovují základní morální principy, obchodní hodnoty, etické standardy a základní principy compliance management systému.

ADOPTION OF THE CODE OF ETHICS AND “OUR WAY OF MANAGEMENT AND WORK”

Metrostav Group adopts the Code of Ethics and “Our Way of Management and Work” and sets up among others its core moral principles, business values, ethical standards, and basics of its compliance management systems.

2015

IMPLEMENTACE TPC SKUPINY METROSTAV

TPC se stává základním kamenem CMS označovaného jako program TPC Metrostav, jehož součástí je i systém protikorupčního managementu. Implementace TPC byla učiněna jako jedno z prvních opatření pro splnění podmínek self-cleaningu dle Public Contracts Regulations 2015.

IMPLEMENTATION OF METROSTAV GROUP'S TPC

TPC is becoming the cornerstone of CMS referred to as the TPC Metrostav program, which includes an anti-corruption management system. The implementation of TPC was made as one of the first measures to meet the self-cleaning requirements of the 2015 Public Contracts Regulations.

4/2022

CERTIFIKACE ISO 37001 A ISO 37301

Certifikace o souladu CMS společnosti Metrostav a.s. s požadavky ISO standardů udělená nezávislou certifikační agenturou BUREAU VERITAS CERTIFICATION CZ s.r.o.

CERTIFICATIONS ISO 37001 AND ISO 37301

Certification of the compliance of Metrostav a.s.' CMS with the requirements of ISO standards awarded by the independent certification agency BUREAU VERITAS CERTIFICATION CZ s.r.o.

2012

IMPLEMENTACE CMS METROSTAV A.S.

Přijetí prvních opatření (včetně opatření v oblasti self-cleaningu) vedoucích k nastavení CMS ve společnosti Metrostav a.s. za účelem prevence a zmírnění rizik trestní odpovědnosti ve Skupině Metrostav.

IMPLEMENTATION OF METROSTAV A.S.' CMS

Adoption of the first measures (including self-cleaning measures) leading to the establishment of CMS at Metrostav a.s. in order to prevent and mitigate the risks of criminal liability in the Metrostav Group.

2021

NOVÝ RÁMEC CMS

Implementace nového rámce ve formě CMS pro podporu compliance v souladu s ISO 37301 Compliance management systems — Requirements with guidance for use a ISO 37001 Anti-bribery management systems.

NEW CMS FRAMEWORK

Implementation of a new framework in the form of CMS to support compliance in accordance with ISO 37301 Compliance management systems - Requirements with guidance for use and ISO 37001 Anti-bribery management systems.

Ongoing

PRŮBĚŽNÉ VYLEPŠOVÁNÍ CMS METROSTAV A TPC SKUPINY METROSTAV

Společnost Metrostav a.s. činí kontinuální a pravidelná opatření k revizi svého CMS a TPC. Za tímto účelem zejména periodicky hodnotí a přezkoumává CMS (jednou ročně) a TPC (dvakrát ročně) a má zavedené certifikované QMS postupy pro řízení neshod či nesouladů a způsoby přijímání příslušných opatření dle ISO 9001.

CONTINUOUS IMPROVEMENT OF METROSTAV'S CMS AND METROSTAV GROUP'S TPC

Metrostav a.s. adopts continuous and regular measures to review its CMS and TPC. To this end, it periodically evaluates and reviews its CMS (once a year) and TPC (twice a year) and has certified QMS procedures in place for managing non-conformities or non-compliance and for taking appropriate action in accordance with ISO 9001.



ETICKÝ KODEX SKUPINY METROSTAV

Etický kodex Skupiny Metrostav je závazný dokument, který vyjadřuje mravní principy Skupiny Metrostav. Stanovuje pravidla chování a jednání pro společnost Skupiny, její pracovníky a spolupracovníky.

Skupina Metrostav je podnikatelské seskupení právnických osob (koncern) působící v oboru stavebnictví ve smyslu § 79 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech (zákon o obchodních korporacích).

1. Vždy dbáme na dodržování zákonů České republiky a zemí, ve kterých podnikatelsky působíme nebo hodláme působit.

Průběžně sledujeme a v praxi reagujeme na právní řád a etické normy zemí, ve kterých podnikatelsky působíme nebo hodláme působit. Příslušné zákony a pravidla nejen respektujeme, ale vstřícně předcházíme podezřením z jakékoli nepatřičnosti.

2. Důvěryhodnost, profesionalita a stabilita jsou našimi základními sdílenými hodnotami.

Trvale usilujeme o vytváření bezpečného, tvůrčího a stabilního pracovního prostředí. Vždy jednáme profesionálně a s nejvyšší odbornou péčí. Uvnitř i navenek budujeme vztahy založené na důvěře. Spolupracujeme s fyzickými a právnickými osobami, které jsou kvalifikované a důvěryhodné. Řádně účtujeme veškeré ekonomické transakce. Podáváme pravdivé údaje o stavu hospodaření. Poctivě a včas odvádíme daně a platby na sociální zabezpečení, zdravotní pojištění a další povinné platby.

3. Spokojenost zákazníka je naším hlavním cílem, ale nikdy ne za cenu porušování etických či právních norem.

Netolerujeme korupci, úplatkářství ani nekalou soutěž. Přímou ani nepřímou neposkytujeme ani nepřijímáme žádné platby či jiné odměny, které by měly vést k jednání v rozporu se zákony či etickými pravidly. Spolupracujeme pouze s osobami, u kterých neexistuje zdánlivý ani skutečný střet zájmů a finanční prostředky, jimiž disponují, pocházejí z legitimních zdrojů. Dbáme na bezpečnost informací a ochranu dat.

4. Vnímáme svou společenskou odpovědnost vůči občanům zemí, krajů, měst, obcí, kde podnikatelsky působíme nebo hodláme působit.

Usilujeme o minimalizaci negativních dopadů naší stavební a podnikatelské činnosti na životní prostředí a dotčené komunity. Respektujeme potřeby a zájmy fyzických a právnických osob vně Skupiny Metrostav. Ctíme odkaz předchozích generací a chováme se odpovědně vůči generacím budoucím.

5. Respektujeme práva a povinnosti všech našich spolupracovníků. Nepřipouštíme žádné diskriminační chování a jednání.

Zaručujeme rovné příležitosti lidem bez ohledu na pohlaví, barvu pleti, etnickou příslušnost, rasu, národnost, náboženství či jiné odlišné charakteristiky. Nepřipouštíme obtěžování či diskriminaci. Vstřícně a ohleduplně se chováme zejména k handicapovaným, vážně nemocným, seniorům a rodinám s dětmi. V souladu se zákonem uznáváme práva zaměstnanců vytvářet odbory nebo do nich vstupovat.

6. Nepřipouštíme možnost střetu osobních zájmů se zájmy Skupiny Metrostav. Movitý, nemovitý majetek a duševní vlastnictví chráníme jako vlastní.

Chráníme a pečlivě udržujeme movitý majetek, nemovitý majetek, duševní vlastnictví a obchodní tajemství společnosti Skupiny Metrostav. Žádná pracovní rozhodnutí nesmí být ovlivňována individuálními, rodinnými či přátelskými zájmy.

7. Nedodržování mravních principů Skupiny Metrostav netolerujeme.

Cítit a dodržovat Etický kodex Skupiny Metrostav je povinností každého pracovníka Skupiny. V případech názna porušování Kodexu upozorňujeme příslušného pracovníka na nepřijatelnost jeho chování. Zároveň informujeme nadřízeného, nebo příslušného ředitele nebo ředitele Útvaru interního auditu Skupiny Metrostav. Odvetné kroky vůči komukoliv, kdo upozornil na porušování Etického kodexu nebo napomáhal jej odhalit, jsou nepřijatelné. Tímto postupem předcházíme případným škodám, trestněprávním a morálním postihům vůči Skupině Metrostav a všem poctivým pracovníkům Skupiny.

CODE OF ETHICS OF THE METROSTAV GROUP

The Metrostav Group Code of Ethics is a binding document that outlines the moral principles of the Metrostav Group. It sets out the guidelines of conduct for the Group's companies, its employees and associates.

The Metrostav Group is a business group of legal entities operating in the construction industry according to Section 79 of Act No. 90/2012 on Business Corporations and Cooperatives.

1. We ensure full compliance with all applicable laws of the Czech Republic and the countries in which we operate or intend to operate.

We continuously monitor and respond to legislation and ethical standards of the countries in which we operate or intend to operate. We respect relevant laws and rules and prevent any inappropriate procedures.

2. Credibility, expertise and stability are our shared, core values.

We constantly seek to create a safe, creative and stable work environment. We always act professionally and with high-level standards. Both inside and outside the company, we build relationships based on trust. We cooperate with natural persons and legal entities that are qualified and trustworthy. We charge our prices for economic transactions fairly. We provide reliable data on our economic activities. We pay taxes, social security, health insurance and other mandatory payments duly and in due time.

3. Customer satisfaction is our primary goal but never at the cost of violating ethical or legal regulations.

We tolerate no corruption, bribery or unfair competition. We provide and accept no direct or indirect payments and rewards that could violate laws or ethical standards. We cooperate only with those who show no apparent or real conflict of interests, and whose funds come from legitimate sources. We pay attention to information security and data protection.

4. We are aware of our social responsibility towards citizens of the countries, regions, cities and municipalities where we operate or intend to operate.

We seek to minimize negative impacts of our construction and business activities on the environment and communities. We respect the needs and interests of natural persons and legal entities outside the Metrostav Group. We respect the legacy of previous generations and act responsibly towards future generations.

5. We respect the rights and duties of all our associates. We allow no discriminatory behaviour.

We guarantee equal opportunities to all regardless of their gender, skin colour, ethnicity, race, nationality, religion or other distinct characteristics. We allow no harassment or discrimination. We behave in friendly and respectful manners, especially towards the handicapped, seriously ill, seniors and families with children. In accordance with the law, we respect the employees' right to establish or join a union.

6. We allow no conflict between personal interests and the interests of the Metrostav Group. We protect movable, immovable and intellectual property as if it was our own.

We protect and carefully maintain movable, immovable and intellectual property as well as trade secrets of the Metrostav Group companies. Work decisions are taken impartially without undue influence of individual, family or friendly interests.

7. We tolerate no violation of the moral principles in the Metrostav Group.

It is the responsibility of all employees to follow the Metrostav Group Code of Ethics. In every case of the Code of Ethics' violation, the employee shall be notified of his or her unacceptable behaviour. At the same time, the employee's supervisor, director or the director of the Metrostav Group Internal Audit Department shall be informed too. Retaliation from others against anyone, who reports what s/he suspects to be illegal or unethical activities, is unacceptable. By following this procedure, we prevent any potential damage, as well as criminal and reputational consequences, to the Metrostav Group and all its honest employees.

VÝSLEDKY FINANCIALS

Konsolidovaný výkaz zisku a ztráty je přepočten průměrným kurzem devizového trhu ve sledovaném období a konsolidovaný výkaz finanční pozice devizovým kurzem ke konci sledovaného období vyhlášeným Českou národní bankou.

The consolidated statement of profit and loss is converted at the average foreign exchange market rate during the reporting period, and the consolidated statement of financial position is converted at the foreign exchange rate at the end of the reporting period as announced by the Czech National Bank.

Konsolidovaný výkaz zisku a ztráty v tisících Kč

	2025	2024
Výnosy	57 150 119	57 009 779
Ostatní provozní výnosy	299 665	300 144
Provozní výnosy celkem	57 449 784	57 309 923
Změna stavu zásob vlastní výroby	1 570 301	-1 863 208
Spotřeba materiálu, subdodávky a externí služby	42 704 899	45 637 286
Osobní náklady	9 357 438	9 057 119
Odpisy, amortizace a snížení hodnoty aktiv	1 352 650	1 712 460
Snížení hodnoty finančních a smluvních aktiv	0	63 201
Ostatní provozní náklady	730 315	590 343
Provozní náklady celkem	55 715 603	55 197 201
PROVOZNÍ HOSPODÁŘSKÝ VÝSLEDEK	1 734 181	2 112 722
Finanční výnosy	548 086	547 583
Finanční náklady	371 794	423 935
Finanční výnosy – netto	176 292	123 648
Podíl na zisku nebo ztrátě společných podniků	338 564	215 305
HOSPODÁŘSKÝ VÝSLEDEK PŘED ZDANĚNÍM	2 249 037	2 451 675
Daň z příjmů	596 296	755 453
ČISTÝ ZISK ZA OBDOBÍ	1 652 741	1 696 222
Případající na:		
– Osoby s podílem na vlastním kapitálu Společnosti	1 652 134	1 696 095
– Nekomolní podíl	607	127
Čistý zisk	1 652 741	1 696 222

Konsolidovaný výkaz ostatního úplného výsledku

Zisk po zdanění	1 652 741	1 696 222
Položky které mohou být následně reklasifikovány do hospodářského výsledku:		
Kurzové rozdíly	-68 260	48 329
Přecenění zajišťovací deriváty	172 856	-136 339
Odložená daň zajišťovací deriváty	-36 300	28 631
OSTATNÍ ÚPLNÝ VÝSLEDEK ZA OBDOBÍ PO ZDANĚNÍ		
Úplný výsledek za období	1 721 037	1 636 843
Případající na:		
– Osoby s podílem na vlastním kapitálu Společnosti	1 720 430	1 636 719
– Nekomolní podíl	607	127
Zisk na akci		
z pokračujících činností – základní	209	215

Consolidated statement of profit and loss in thousands of EUR

	2025	2024
Revenue	2 314 426	2 269 588
Other operating income	12 136	11 949
Total Operating income	2 326 562	2 281 537
Change in inventory of own production	63 593	-74 175
Raw materials and consumables used	1 729 433	1 816 843
Staff costs	378 951	360 568
Depreciation, amortization and impairment	54 779	68 174
Impairment of financial and contractual assets	0	2 516
Other operating expenses	29 576	23 502
Total Operating expenses	2 256 332	2 197 428
OPERATING PROFIT	70 230	84 109
Finance income	22 196	21 800
Finance costs	15 057	16 877
Finance income – net	7 139	4 922
Share of profit or (loss) of associates and joint ventures	13 711	8 571
PROFIT BEFORE INCOME TAX	91 080	97 602
Income tax expense	24 148	30 075
NET PROFIT FOR THE YEAR	66 932	67 527
attributable to:		
– Entities with share on equity	66 907	67 522
– Non-controlling interest	25	5
Net profit	66 932	67 527

Consolidated statement of total comprehensive income

Profit for the year	66 932	67 527
Items that might be subsequently reclassified into comprehensive income:		
Currency translation differences	-2 764	1 924
Revaluation of hedging instruments	7 000	-5 428
Deferred tax on hedging instruments	-1 470	1 140
OTHER COMPREHENSIVE INCOME FOR THE YEAR AFTER TAX		
Total comprehensive income	69 697	65 164
attributable to:		
– Entities with share on equity	69 673	65 159
– Non-controlling interest	25	5
Earnings per Share		
from continuing operations – basic	8	9

Konsolidovaný výkaz finanční pozice v tisících Kč

AKTIVA	31. 12. 2025	31. 12. 2024
DLOUHODOBÁ AKTIVA		
Pozemky, budovy a zařízení	4 612 260	4 072 595
Aktiva z práva užívání	1 561 941	1 390 538
Investice do nemovitostí	437 989	454 166
Nehmotná aktiva	122 497	125 405
Goodwill	155 149	155 149
Investice ve spol. podnikcích – účtováno ekvivalencí	1 674 238	1 324 199
Odložená daňová pohledávka	1 292 935	1 221 526
Pohledávky	1 572 613	1 727 173
Dlouhodobá aktiva celkem	11 429 622	10 470 751
KRÁTKODOBÁ AKTIVA		
Zásoby	7 034 991	4 845 527
Pohledávky a ostatní oběžná aktiva	14 742 769	11 202 848
Ostatní finanční aktiva	3 455 641	3 631 105
Pohledávka z daně z příjmu	313 395	279 055
Smluvní aktiva	3 435 574	3 585 913
Peněžní prostředky a peněžní ekvivalenty	12 821 691	11 759 907
Krátkodobá aktiva celkem	41 804 061	35 304 355
AKTIVA CELKEM	53 233 683	45 775 106

Vlastní kapitál a závazky

KAPITÁL A FONDY PŘÍPADAJÍCÍ VLASTNÍKŮM MATEŘSKÉ SPOLEČNOSTI		
Základní kapitál	790 667	790 667
Statutární rezervní fond	159 481	159 481
Rozdíly z kurzových přepočtů a ostatní fondy	-16 746	-85 042
Nerozdělené zisky	14 134 424	12 895 817
Zisk běžného období	1 652 134	1 696 095
Vlastní kapitál připadající vlastníkům mateřské společnosti celkem	16 719 960	15 457 018
Nekontrolní podíl	6 081	42 059
Vlastní kapitál celkem	16 726 041	15 499 077
DLOUHODOBÉ ZÁVAZKY		
Půjčky	2 218 777	1 447 288
Ostatní závazky	2 422 240	2 274 386
Rezervy	720 662	698 050
Odložený daňový závazek	508 707	439 130
Dlouhodobé závazky celkem	5 870 386	4 858 854
KRÁTKODOBÉ ZÁVAZKY		
Závazky a ostatní pasiva	16 495 751	14 625 666
Krátkodobé půjčky	1 179 277	721 465
Smluvní závazky	11 242 796	8 533 022
Rezervy	1 316 763	898 240
Závazek daně z příjmu	402 669	638 782
Krátkodobé závazky celkem	30 637 256	25 417 175
VLASTNÍ KAPITÁL A ZÁVAZKY CELKEM	53 233 683	45 775 106

Consolidated statement of financial position in thousands of EUR

ASSETS	31. 12. 2025	31. 12. 2024
NON-CURRENT ASSETS		
Property, plant and equipment	190 236	161 707
Rights-of-use assets	64 423	55 213
Investment property	18 065	18 033
Intangible assets	5 052	4 979
Goodwill	6 399	6 160
Investments in associates and joint-ventures – accounted for using the equity method	69 055	52 579
Deferred income tax asset	53 328	48 502
Receivables	64 863	68 579
Total non-current assets	471 422	415 753
CURRENT ASSETS		
Inventories	290 163	192 397
Receivables and other current assets	608 075	444 822
Other financial assets	142 530	144 177
Receivables from income tax	12 926	11 080
Net receivables	141 702	142 383
Cash and cash equivalents	528 839	466 941
Total current assets	1 724 234	1 401 801
TOTAL ASSETS	2 195 656	1 817 554

Equity and liabilities

EQUITY ATTRIBUTABLE TO THE OWNERS OF THE PARENT COMPANY		
Share capital	32 612	31 394
Statutory reserve fund	6 578	6 332
Currency translation differences and other funds	-691	-3 377
Retained earnings	582 983	512 044
Profit for the year	68 143	67 345
Total equity attributable to the owners of the parent	689 625	613 739
Non-controlling interest	251	1 670
Total equity	689 876	615 409
NON-CURRENT LIABILITIES		
Borrowings	91 515	57 466
Other liabilities	99 907	90 307
Provisions	29 724	27 717
Deferred tax liability	20 982	17 436
Total non-current liabilities	242 128	192 927
CURRENT LIABILITIES		
Trade and other payables	680 377	580 729
Current borrowings	48 640	28 647
Accounts payable	463 716	338 814
Provisions	54 311	35 666
Income tax liability	16 608	25 364
Total current liabilities	1 263 653	1 009 219
TOTAL EQUITY AND LIABILITIES	2 195 656	1 817 554

KONTAKT CONTACT



Tato publikace není vydávána jako Výroční zpráva společnosti dle platných právních norem.

Účetní závěrka společnosti za rok 2025 a konsolidovaná účetní závěrka za rok 2025 byly ověřeny auditorskou společností Deloitte Audit s.r.o., s výrokem: „bez výhrad“.

Fotografie použité v této publikaci jsou ilustrační a nemusely být pořízeny v roce 2025. Zdrojem fotografií je archiv Metrostav a.s. a jejích řízených společností, pokud není uvedeno jinak.

This publication is not issued as the company's Annual Report pursuant to the applicable legal standards.

The company's financial statements for 2025 and the consolidated financial statements for 2025 were audited by Deloitte Audit s.r.o., which issued the following opinion: "without reservation".

The photographs used in this publication are for illustrative purposes only and may not have been taken in 2025. The photographs are sourced from the archives of Metrostav a.s. and its subsidiaries, unless otherwise stated.



Skupina Metrostav a Metrostav a.s. The Metrostav Group and Metrostav a.s.

Koželužská 2450/4
180 00 Praha 8 – Libeň
tel.: +420 266 019 000
+420 266 018 000
web: www.skupinametrostav.cz
www.metrostav.cz

Etická linka / Ethical Line: +420 800 120 111



