CITTA' DI SAN SEVERO

Provincia di Foggia

AREA V

URBANISTICA E ATTIVITA' PRODUTTIVE

N. 173 Registro ordinanze **del 06/09/2019**
N. 135/Area V **del 04/09/2019**

ORDINANZA DI REVOCA ATTO INGIUNTIVO
PER AVVENUTO RIPRISTINO STATO DI SICUREZZA

OGGETTO : Ordinanza sindacale n. 115/V del 19.07.2019 Messa in sicurezza immobile ubicato in via [redacted] – piano interrato (p.lla n. [redacted] meglio identificato al foglio n. [redacted] – p.lla "[redacted]" SUB [redacted]) - REVOCA atto per avvenuto ripristino condizioni di sicurezza.

IL SINDACO

Visto:

- il verbale di accertamento prot. n. 2155/SO della Polizia Locale del 16/07/2019, in via [redacted] al civico [redacted] - su immobile censito al catasto al foglio di mappa n. [redacted] p. lla n. [redacted] sub [redacted] – dal quale si evince "che il l'accertamento è avvenuto a causa di un presunto sprofondamento del marciapiede antistante il civico [redacted]". Giunto sul posto il personale del comando ha allertato l'UTC, nella persona del geom. Rocco Bonabitacola e alla presenza di quest'ultimo "si è rilevato al locale interrato dell'immobile l'allagamento dell'intera superficie ed il crollo parziale di una muratura controterra, presumibilmente per la pioggia incessante delle prime ore della mattina. Allertato il dirigente dell'Area V, quest'ultimo disponeva l'intervento della ditta "Buoncristiano Antonio" per la delimitazione dell'area interessata nonché la sua messa in sicurezza";

considerato che :

- si rendeva necessario il ripristino delle condizioni di sicurezza necessarie per garantire la pubblica e privata incolumità;
- data l'urgenza di provvedere, è stata emessa Ordinanza sindacale contingibile ed urgente n. 115/V del 19.07.2019 – Reg. n. 147 del 24/07/2019 - per interventi di messa in sicurezza, a tutela della pubblica e privata incolumità, dell'immobile ubicato in via [redacted] – piano interrato (p.lla n. [redacted] meglio identificato al foglio n. [redacted] – p.lla "[redacted]" SUB [redacted]) di proprietà Sig. [redacted] nato/a [redacted] il [redacted] e residente [redacted] alla via [redacted];
- con il richiamato Atto veniva ordinato alla proprietaria dell'immobile, sopra generalizzata, di attuare le necessarie opere manutentive e ricostruttive per la messa in sicurezza dell'immobile, mediante interventi di messa in sicurezza secondo le normative vigenti in materia;

preso atto che:

- il proprietario dell'immobile ha trasmesso apposita Perizia a firma di Tecnico abilitato attestante la tipologia di opere di messa a norma, la relativa verifica tecnica e la certificazione di messa in sicurezza, acquisita la prot. n. 18327 del 30.08.2019;
- Il Tecnico abilitato incaricato dalla proprietà ha attestato *"... che si è realizzata una trave di fondazione sulla quale sono posizionati i blocchetti portanti fino alla sommità dell'arco della struttura portante dell'edificio. Per rendere uniforme e collaborante la parete, per dare maggiore resistenza per altri eventuali eventi straordinari, sono stati effettuati dei collegamenti a varie altezze con barre in ferro*

inserite nelle pareti portanti". Pertanto *"l'intervento eseguito ha completamente ripristinato le condizioni di sicurezza della parte dell'edificio interessato dall'evento eccezionale, e per quanto di competenza a carico della proprietà dell'immobile"* giusta Relazione agli atti;

considerato che:
- da quanto in atti risulta siano state eseguite le opere manutentive necessarie al ripristino dei requisiti minimi di sicurezza;

vista e richiamata :
- la Perizia Tecnica prot. n. 18327 del 30.08.2019;

ritenuti sussistenti i presupposti per procedere alla revoca dell'Ordinanza dirigenziale n. 115/V del 19.07.2019 - Reg. n. 147 del 24/07/2019, essendo stato ripristinato lo stato di sicurezza a tutela della pubblica e privata incolumità;

visti:
- l'art. 107 del D.lgs. 267/2000;
- il Regolamento Edilizio;
- il P.U.G vigente;

per tutto quanto sopra esposto

REVOCA

- l'Ordinanza sindacale n. 115/V del 19.07.2019 – Reg. n. 147 del 24/07/2019 - essendo stati ripristinati i requisiti minimi di sicurezza dell'immobile ed essendo state ottemperate le norme vigenti in materia;

DISPONE

1- Che la presente Ordinanza venga notificata:

- **al sig.** [redacted] nato/a a [redacted] il [redacted] e residente in [redacted] alla [redacted] – CF: [redacted] **– in qualità di proprietario dell'immobile oggetto di accertamento;**

2- Che copia della presente venga trasmessa a:

- **Comando della Polizia Municipale** - pec: ciro.sacco@pec.comune.san-severo.fg.it - per la verifica della sua osservanza;
- **Prefettura di Foggia** - corso Garibaldi, 56- pec: protocollo.preffg@pec.interno.it - per opportuna conoscenza;

Contro la presente ordinanza è ammesso, nel termine di 60 giorni dalla notifica, ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale oppure, in via alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni dalla notifica.

Il Responsabile del Procedimento è l'Ing. Benedetto Egidio Di Lullo, in qualità di Responsabile del Servizio S.U.E. (e-mail b.dilullo@comune.san-severo.fg.it tel. 0882-339502), presso il quale potrà essere esercitato il diritto di accesso agli atti e potranno essere presentate memorie o documentazione utile al procedimento.

I giorni ed orari di ricevimento del pubblico sono i seguenti: nelle giornate del lunedì e del venerdì - dalle ore 10,00 alle ore 13,00 - e nella giornata del mercoledì - dalle ore 16,30 alle ore 18,30 - .

Il RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
f.to Ing. Benedetto Di Lullo

IL VICE SINDACO
f.to arch. Salvatore Margiotta

mc