

PRODUKTVILLKOR LÅN

Lån & Spar Bank
2016-02-22

1. Allmänt

Dessa Produktvillkor gäller, tillsammans med Bankens vid var tid gällande Generella Villkor och Produktvillkor Konto, för Kund som har ansökt om och beviljats lån hos Banken. Definitioner och begrepp som anges i dessa Produktvillkor ska ha samma innebörd som i Generella Villkor.

Villkor för lånet anges i skuldebrev som undertecknas av Kund och som utgör del av dessa villkor.

Servicekonto samt, i förekommande fall, låneskyddsförsäkring är obligatoriskt tillhörande tjänster för Kund som har lån i Banken.

2. Tjänstens huvudsakliga egenskaper

Tjänsten avser lån till konsumenter efter sedvanlig kreditprövning. Återbetalning sker månadsvis efter en plan om högst 12 år. Ingen säkerhet behöver lämnas för lånet. Ränta och amortering betalas månadsvis genom överföring från det konto i Banken som anges i skuldebrevet.

Information om priser m.m. finns på lsb.se.

Ett lån innebär alltid en viss risk för Kunden, eftersom återbetalningen belastar den privata ekonomin. Bankens kreditprövning syftar till att säkerställa betalningsförmågan, men den tar inte hänsyn till oförutsedda framtida händelser.

3. Annuitet respektive rak amortering

På skuldebrevet har angivits inom vilken tid krediten ska återbetalas till Banken, samt om lånet är annuitetslån eller lån med rak amortering.

Betalning av annuitetslån, vari ingår amortering, ränta och avgifter, ska uppgå till lika stora belopp och beräknas så att krediten till fullt blir återbetald under den avtalade kredittiden. Har Banken enligt punkt 4 (Ränta) ändrat räntesatsen för krediten eller har Kunden utnyttjat sin rätt enligt punkt 13 (Förtidsbetalning) att helt eller delvis betala krediten eller finns det annat skäl kan dock kredittiden komma att förlängas eller förkortas utan föregående uppsägning. Sådan ändring har Banken rätt att göra när som helst under kredittiden.

Betalning av lån med rak amortering sker med ett lika stort amorteringsbelopp vid varje tillfälle. Utöver amortering tillkommer ränta och avgifter.

4. Ränta

Kunden ska betala ränta till Banken efter en årlig räntesats som beräknas på vid var tid utestående kreditbelopp. Den räntesats som gäller när krediten lämnas är angiven i skuldebrevet.

Med effektiv ränta, som anges i skuldebrevet, avses kreditkostnaden (ränta, särskilda avgifter och andra obligatoriska kostnader) angiven som en årlig ränta beräknad på kreditbeloppet.

Krediten löper med rörlig ränta och räntesatsen får ändras i den utsträckning som det motiveras av kreditpolitiska beslut, ändrade upplåningskostnader för Banken, eller andra kostnadsförändringar som Banken inte skäligen kunde förutse när krediten lämnades.

Banken är skyldig att tillämpa ovanstående villkor även till Kundens förmån.

Banken underrättar Kunden om ändrad räntesats innan ändringen börjar gälla, se punkt 12 i Generella Villkoren (Meddelanden m.m.).

5. Det totala beloppet som ska betalas

Det totala beloppet som ska betalas är summan av kreditbeloppet och Kundens samlade kreditkostnader (d.v.s. räntor, avgifter och andra kostnader som Kunden ska betala med anledning av krediten). Det totala beloppet beräknas utifrån de förutsättningar som gäller vid tidpunkten för skuldebrevets upprättande. Eftersom räntan är rörlig utgör det angivna totala beloppet endast en indikation på vad det totala beloppet faktiskt blir.

6. Dröjsmålsränta

Om betalning av kapital, ränta eller avgifter inte fullgörs i tid ska Kunden betala en särskild årlig dröjsmålsränta på det förfallna beloppet tills betalning sker. På belopp som inte förfallit fortsätter den vanliga räntan att löpa. Dröjsmålsräntan beräknas efter den för krediten gällande räntesatsen jämte ett tillägg av fem procentenheter eller, när hela krediten förfallit, en procentenhet. Dröjsmålsränta utgår dock lägst med det minimibelopp som Banken vid var tid tillämpar.

7. Avgifter och kostnader

Utöver vad som anges i Generella Villkor gäller följande.

Kunden är skyldig att utöver ränta betala särskild avgift (t.ex. uppläggningsavgift) till Banken som ersättning för de kostnader Banken har för krediten.

De särskilda avgifter som Kunden ska betala till Banken finns angivna i skuldebrevet. Sådan avgift ska betalas när den åtgärd avgiften avser blivit utförd. Banken får när som helst under kredittiden besluta om höjning av en särskild avgift för krediten i den mån Bankens kostnader ökat för den åtgärd avgiften avser att täcka.

Kunden ska även vara skyldig att till Banken betala andra avgifter än sådana som föreskrivs av Bankens kostnader för krediten som sådana. Sådana avgifter utgår med de belopp och enligt de grunder i övrigt som Banken vid var tid allmänt tillämpar och utgörs exempelvis av påminnelse- och förseningsavgift. Vidare ska Kunden betala kostnader och avgifter för anknävt avtal om tjänst eller liknande som tecknats med anledning av kreditavtalet t.ex. försäkring.

Kunden ska även ersätta Bankens kostnader och arbete för att bevaka och driva in Bankens fordran hos Kunden eller annan som är betalningsskyldig för krediten.

8. Villkor för utnyttjande av krediten

Krediten utbetalas på det sätt och vid den tidpunkt som Banken och Kunden kommer överens om. Lån och konton i Banken administreras av Kunden endast via Internetbanken.

9. Betalning av förfallna belopp

Senast på respektive förfalldag ska Kunden till Banken betala:

Amortering, om sådan angetts;

Annuitet, om sådan angetts;

Ränta för tiden från närmast föregående förfalldag till och med aktuell förfalldag. Den första förfalldagen beräknas dock ränta från och med utbetalningsdagen till och med förfalldagen;

Eventuell dröjsmålsränta enligt punkt 6 (Dröjsmålsränta); och

Eventuella avgifter och kostnader enligt punkt 7 i Generella Villkoren (Avgifter och kostnader).

På slutförfalldagen förfaller utestående kapitalbelopp till betalning.

10. Automatisk betalning

Har överenskommelse träffats om att förfallna belopp automatiskt ska tas ut från ett konto som Kunden har i Banken, görs sådant uttag på förfalldagen. Kunden ska se till att tillräckligt stort belopp/kreditutrymme finns tillgängligt på kontot på förfalldagen. Infaller förfalldagen på dag som inte är bankdag ska beloppet/kreditutrymmet finnas tillgängligt redan på den bankdag som närmast föregår förfalldagen. Om kontobehållningen på förfalldagen inte räcker till betalning av förfallet belopp, får Banken senare göra ytterligare överföringsförsök enligt de rutiner som Banken vid var tid tillämpar och/eller tillfälligtvis underlåta att belasta kontot. Om Banken belastar kontot när full täckning saknas får Banken senare låta transaktionen återgå.

11. Avräkningsordning

Vid betalning har Banken rätt att avräkna samtliga på krediten till betalning förfallna avgifter, kostnader och räntor innan avräkning sker på kapitalskulden.

12. Betalningsplan

Kunden har rätt att på begäran och utan avgift under kreditavtalets löptid få en sammanställning över när kapital, ränta och avgifter ska betalas (betalningsplan).

13. Förtidsbetalning

Kunden har rätt att när som helst, helt eller delvis, betala krediten förtid. Banken får inte tillgodoräkna sig någon ersättning för att skulden betalas i förtid.