



STEDENBOUWKUNDIG UITTREKSEL INLICHTINGENFORMULIER VASTGOEDINFORMATIE

Geachte mevrouw
Geachte heer

Hierbij vindt u het gevraagde uittreksel voor het perceel met de volgende coördinaten:

IDENTIFICATIE VAN HET ONROEREND GOED

Ligging onroerend goed	HUGO VERRIESTSTR 114
Kadastrale gegevens	Afdeling ROESELARE 1 AFD/ROESELARE Sectie A Nr. 0324N 5
Aard	HUIS

ALGEMENE BEPALINGEN

INLICHTINGENFORMULIER VASTGOEDINFORMATIE

Het inlichtingenformulier heeft een louter informatieve waarde. Het stadsbestuur is niet verantwoordelijk voor de juistheid en volledigheid ervan.

PLANNENREGISTER

De gemeente beschikt over een conform verklaard plannenregister. (B.S. 18/10/2011)

Informatie over plannen kan gezamenlijk met informatie over vergunningen worden verkregen via de aanvraag van een stedenbouwkundig uittreksel op basis van art. 5.2.7. Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening.

Informatie over plannen kan worden verkregen via het uittreksel uit het plannenregister op basis van art. 5.1.6. Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening.

1. Het uittreksel uit het plannenregister geeft aan welke informatie over één of meer door de aanvrager opgegeven perceelsnummers is opgenomen in het plannenregister. Er kan geen garantie gegeven worden dat deze informatie volledig is. Zo kunnen kadastrale perceelsnummers in de loop der tijd gewijzigd zijn;
2. Het feit dat in het plannenregister vermeld is dat een bestemmingsvoorschrift bestaat, betekent niet noodzakelijk dat wat werkelijk uitgevoerd is overeenstemt met dat voorschrift of dat alles wat ingetekend is, ook effectief uitgevoerd is;
3. Conform artikel 5.1.1 §3 van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening is het college van burgemeester en schepenen verantwoordelijk voor de overeenstemming van het plannenregister met de stukken die erin moeten worden opgenomen.

VERGUNNINGENREGISTER

De gemeente beschikt over een conform verklaard vergunningenregister. (B.S. 18/10/2011)

Informatie over vergunningen kan gezamenlijk met informatie over plannen worden verkregen via de aanvraag van een stedenbouwkundig uittreksel op basis van art. 5.2.7. Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening.

Informatie over vergunningen kan worden verkregen via het uittreksel uit het vergunningenregister op basis van art. 5.1.6. Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening.

1. Het vergunningenregister werd bij besluit van het college van burgemeester en schepenen vastgesteld op 24/01/2011.
2. Het uittreksel uit het vergunningenregister geeft aan welke informatie over één of meer door de aanvrager opgegeven perceelsnummers is opgenomen in het vergunningenregister. Er kan geen garantie gegeven worden dat deze informatie volledig is. Zo kunnen kadastrale perceelsnummers in de loop der tijd gewijzigd zijn.
3. Het feit dat in het vergunningenregister vermeld is dat een stedenbouwkundige vergunning of verkavelingsvergunning bestaat, betekent niet noodzakelijk dat wat werkelijk is uitgevoerd in overeenstemming is met de vergunning of dat alles wat vergund is, ook effectief uitgevoerd is.
4. Conform artikel 5.1.5 van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening is het college van burgemeester en schepenen verantwoordelijk voor de overeenstemming van het vergunningenregister met de stukken die erin moeten worden opgenomen.
5. Door dit uittreksel is men niet ontheven van het aanvragen en verkrijgen van een stedenbouwkundige vergunning of van een verkavelingsvergunning, indien deze nodig zouden zijn.

PLANNENREGISTER

1. PLANNEN

Plan	Status beslissing	Bestemming
Gewestplan 2.22_6_1 - Roeselare-Tielt	Besluit tot goedkeuring door Koning op 17/12/1979	Wegens de schaal van het gewestplan is de bestemming voor interpretatie vatbaar <input type="checkbox"/> - woongebieden
Algemeen plan van aanleg (APA) 2.23_1_1 - Roeselare	Besluit tot goedkeuring door Vlaamse Regering op 29/04/1991	Wegens de schaal van het APA is de bestemming voor interpretatie vatbaar <input type="checkbox"/> Algemeen woongebied
Gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan (RUP) 2.12_137_2 - Afbakening regionaalstedelijk gebied Roeselare	Besluit tot goedkeuring door Vlaamse Regering op 21/11/2008	- Artikel 1. Grenslijn regionaalstedelijk gebied Roeselare
Provinciaal ruimtelijk uitvoeringsplan (RUP) 2.13_152_1 - Solitaire vakantiehuizen - Midden West-Vlaanderen (overdruk volledig grondgebied Roeselare, http://www.west-vlaanderen.be/kwaliteit/Leefomgeving/rup/Paginas/SV-MWVL.aspx)	definitieve vaststelling door Provincieraad op 22/06/2017	- art.1 - Overtrek solitaire vakantiehuizen

2. VERORDENINGEN

Verordening	Status beslissing
Bouwverordening 2.31_1_1 - Wegen voor voetgangersverkeer	Besluit tot goedkeuring door Vlaamse Regering op 29/04/1997
Stedenbouwkundige verordening (nieuw decreet) 2.33_3_4 - Hemelwaterputten, infiltratievoorzieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater	Besluit tot goedkeuring door Vlaamse Regering op 17/03/2017
Stedenbouwkundige verordening (nieuw decreet) 2.33_5_1 - Overwelen van baangrachten	Besluit tot goedkeuring door de minister op 23/07/2008
Stedenbouwkundige verordening (nieuw decreet) 2.33_7_1 - Openlucht recreatieve verblijven en de inrichting van gebieden voor dergelijke verblijven	Besluit tot goedkeuring door Vlaamse Regering op 08/07/2005
Stedenbouwkundige verordening (nieuw decreet) 2.33_6_4 - Toegankelijkheid	Besluit tot goedkeuring door Vlaamse Regering op 24/02/2017
Stedenbouwkundige verordening (nieuw decreet) 2.33_9_1 - Algemene gemeentelijke stedenbouwkundige verordening	Besluit tot goedkeuring door Deputatie op 02/03/2017
Stedenbouwkundige verordening (nieuw decreet) 2.33_10_1 - Breedband	Besluit tot goedkeuring door Vlaamse Regering op 09/06/2017

3. OPTIONELE PLANNEN

Woningbouwgebieden / Woonvernieuwinggebieden 3.01_1_1 - Woningbouwgebied Soort plan: Oorspronkelijk plan Huidige status: Goedgekeurd Beslissing: Gunstige beslissing van de Minister op 06/10/1998
--

VERGUNNINGENREGISTER

1. AANVRAAG TOT OMGEVINGSVERGUNNING

Geen vermeldingen in het vergunningenregister gevonden

2. MELDING OMGEVINGSVERGUNNING

Geen vermeldingen in het vergunningenregister gevonden

3. AANVRAAG TOT VERKAVELING

Geen vermeldingen in het vergunningenregister gevonden

4. AANVRAGEN TOT STEDENBOUWKUNDIGE VERGUNNINGEN (ingediend tot 31/12/2017)

Aanvraag stedenbouwkundige vergunning oud stelsel 2009/279	
Dossiernr. Gemeente: 36015/21647/B/2009/258	
Administratieve verantwoordelijke: Swaenepoel Annelies	
Aanvrager:	
Onderwerp: het wijzigen van de woonkamer tot winkelruimte	
Aard: Verbouwen van/tot of uitbreiden van handel,horeca,diensten	
Datum ontvangstbewijs uitgereikt door de gemeente	31-03-2009
Datum van de beslissing van het schepencollege over de aanvraag	15-06-2009
Datum van de verzending van de beslissing van het schepencollege over de aanvraag	01-07-2009
Aard van de beslissing van het schepencollege over de aanvraag	Vergunning

5. AANVRAGEN TOT STEDENBOUWKUNDIGE ATTESTEN

Geen vermeldingen in het vergunningenregister gevonden

6. AANVRAGEN TOT PLANOLOGISCHE ATTESTEN

Geen vermeldingen in het vergunningenregister gevonden

7. BOUWMISDRIJVEN

Geen vermeldingen in het vergunningenregister gevonden

8. PLANSCHADE EN PLANBATEN

Geen vermeldingen in het vergunningenregister gevonden

9. AANVRAGEN TOT VERKAVELINGSVERGUNNING (ingediend tot 31/12/2017)

Geen vermeldingen in het vergunningenregister gevonden

10. VERGUND GEACHTE GEBOUWEN

Geen vermeldingen in het vergunningenregister gevonden

11. MELDINGEN (ingediend tot 31/12/2017)

Geen vermeldingen in het vergunningenregister gevonden

12. WOONRECHT

Geen vermeldingen in het vergunningenregister gevonden

Te Roeselare, 15 juli 2020

Hoogachtend

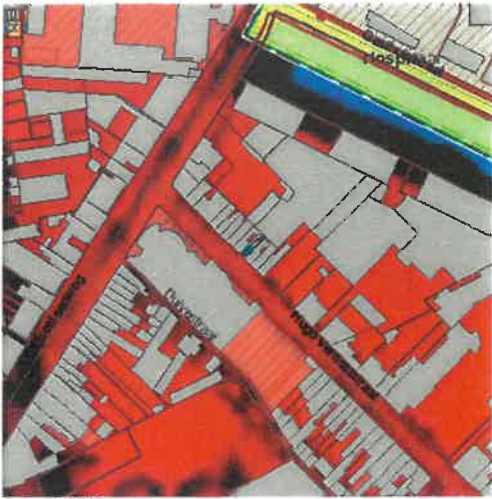
Namens het Stadsbestuur



Geert Sintobin
Algemeen Directeur



Kris Declercq.
Burgemeester



Schaal: 2540

De kaart betreft een reproductie zonder juridische waarde

