

# **Állami földprivatizáció – intézményesített földrablás (2015-2016.)**

## ***II. Megyei elemzések***

*(Árverési zárójelentések az állami földprivatizációs rendszer valós értékeléséhez)*

### **Baranya megye**

***Időkeresztmetszet:***

2016. szeptember 1.

***Összeállította:***

*Ángyán József*

***Készült:***

*a Greenpeace Magyarország Egyesület  
támogatásával*

***Mert:***

*„Megismeritek az igazságot,  
és az igazság szabaddá tesz titeket!”*

***(Jn. 8, 32.)***

***és***

*„Abban az időben Jézus ezt mondta apostolainak: Ne féljete az emberektől! Nincs rejtett dolog, amelyre fény ne derülne, sem titok, amely ki ne tudódnék. Amit én sötétben mondok nektek, azt ti mondjátok el világosban, és amit fülbe súgva hallotok, hirdessétek a háztetőkről!”*

***(Mt. 10, 26-33.)***

**Gödöllő  
2020. február 28.**

## Tartalom

|                                                                                                                                                                                   |     |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|
| BEVEZETÉS .....                                                                                                                                                                   | 3   |
| A KERETEK .....                                                                                                                                                                   | 4   |
| BARANY MEGYE FÖLDÁRVERÉSI TÉNYEI .....                                                                                                                                            | 6   |
| 1. Birtoktestek, méretek, árak – átfogó sárokszámok .....                                                                                                                         | 6   |
| 1.1. A meghirdetett birtoktestek .....                                                                                                                                            | 6   |
| 1.2. A sikeresen elárverezett, elkelt birtoktestek .....                                                                                                                          | 8   |
| 1.3. Az állam kimutatott és tényleges bevételei .....                                                                                                                             | 14  |
| 2. Települések I. - helybeli és külső földvásárlók .....                                                                                                                          | 15  |
| 3. Települések II. - vesztesek és nyertesek .....                                                                                                                                 | 18  |
| 4. Lakhely – birtoktest távolságok, avagy a „ <i>helybeli földművesség</i> ” példái .....                                                                                         | 23  |
| 5. Bérleti viszonyok I – földbérleti kategóriák, területi arányok .....                                                                                                           | 26  |
| 6. Bérleti viszonyok II. – földbérlők, nyertes árverezők és háttérkapcsolatok .....                                                                                               | 27  |
| 7. Nyertes árverezők – vásárlás zömében versenytársak nélkül, kikiáltási áron .....                                                                                               | 32  |
| 8. Nyertes érdekeltségek – családi és/vagy üzleti érdekkörök .....                                                                                                                | 41  |
| 9. A 14 legsikeresebb – 150 hektárnál nagyobb területre nyertes árajánlatot tett – érdekkör .....                                                                                 | 48  |
| 10. Összegzett eredmények, megállapítások, következtetések és javaslatok .....                                                                                                    | 77  |
| 11. Mellékletek .....                                                                                                                                                             | 102 |
| 11/1. melléklet: Nyertes árverezők, elnyert területeik és nyertes árajánlataik .....                                                                                              | 102 |
| 11/2. melléklet: A nyertes árverezők és megszerzett területeik bérleti viszonyai .....                                                                                            | 105 |
| 11/3. melléklet: A Baranya megyei árveréseken 10 hektárnál nagyobb földterülethez jutott nyertes érdekeltségek, pályázói és az általuk megszerzett birtoktestek főbb adatai ..... | 110 |
| 11/4. melléklet: Baranya megyei példák a nyertes érdekeltségek egymás közti kapcsolataira .....                                                                                   | 131 |

## BEVEZETÉS

Az állam tulajdonában lévő közös nemzeti földvagyonunk – a villámgyors lebonyolítás tényeiből következtethetően bizonyára hosszasan előkészített, majd 2015 nyarán, a migrációs válság árnyékában, hirtelen bejelentett – kiürítését a kormányzat részéről először hírzárlat övezte. A szándék nyilvánosságra kerülését követő tiltakozások hatására azonban a programot erősödő – sok valótlanságot és a közvéleményt félrevezető csúsztatást is tartalmazó – kommunikációs propagandakampány kísérte. Arra az egyszerű kérdésre azonban, hogy miért is kell az állami földeket újra eladni, arra észérvek, értelmes magyarázatok alig születtek. Ahhoz, hogy a tényleges érdekeket, szándékokat és folyamatokat, a lépés valóságos – az egész társadalmat érintő – veszélyeit, fenyegetéseit megértsük, érdemes a **„Földet a gazdáknak!”** program 2016 őszi törvénnyel lezáró árverési földértékesítési eljárásának **háttérét és tényeit** is elemezni.

Tanulmányom **„I. Alapvetések”** címet viselő részében a probléma és a földspekuláció, valamint az eredeti **„nép-párti”** földügyi alapkoncepció rövid bemutatását követően összefoglaltam a gyökeres fordulatról, az állami földek újra eladásáról hozott statáriális politikai döntés megszületésének és az erről rendelkező kormányhatározat végrehajtásának folyamatát, annak néhány fontos lépését és tartalmát. Ezt követően sorra vettem a programmal kapcsolatos kormányzati indokokat és kommunikációs paneleket, elemeztem azok igazságtartalmát. A tanulmány sorozat ezen első részét néhány médium is referálta, ill. közreadta.<sup>1</sup>

A sorozat jelen **„II. Megyei elemzések”** részében az **állami földprivatizáció** 2015. november 15. és 2016. július 31. között lebonyolított **három hullámának** árverési **tényadatait** vizsgálom, és ez alapján teszek kísérletet az általános kép felrajzolására. Mivel az NFA maga elemzéseket a nyilvánosság számára nem készít, sőt olyan formában és különböző adatbázisokban közli az adatokat, amelyekből az összetartozó információk csak nehezen egyesíthetők, ezért ezeket a vizsgálatokat – többek segítségével igénybe véve – magam végeztem el. **Itt mondok köszönetet**<sup>2</sup> mindenekelőtt családomnak, a munkámhoz nyújtott türelmes, szeretetteljes támogatásért. Köszönet illeti továbbá a Greenpeace Magyarország Egyesület (GME) vezetőit és munkatársait, akik az adatokat számomra összerendezték és elemezhető formába hozták. Az elemzés jó segédeszköze volt az OPTEN cégbázis is, amelyet szintén a GME segítségével volt módom használni.

Az első megyei mintaelemzést<sup>3</sup> 2016 áprilisában tettem közzé, majd a programzáró törvény megszületését követően elkezdtem a végleges megyei árverési adatok többszempon্তু feldolgozását és a megyei zárójelentések összeállítását. Fejér, Győr-Moson-Sopron, Somogy, Jász-Nagykun-Szolnok, Borsod-Abaúj-Zemplén, Pest, Csongrád, Hajdú-Bihar, Békés, Bács-Kiskun és Veszprém megyét követően jelen zárójelentés **Baranya megye** állami földprivatizációs képét mutatja be, amely meghirdetett (9.369 ha) és elárverezett (8.514 ha) területei alapján a megyék rangsorában a középmezőnybe tartozik. Az elemzést **a többi megye** adataival is elvégezve kirajzolható lesz az **országos kép**, ellenőrizhetők, megerősíthetők vagy cáfolhatók lesznek a **„Földet a gazdáknak!”** program kormányzati értékelésének állításai.

Az igazság, a nyilvánosság és a tisztességes, jó akaratú emberek összefogásának erejében, valamint egy igazi nép- és vidékpárti fordulatban töretlenül bízva, szeretettel **ajánlom a tényeket** és azok elemzésén **alapuló jelen összeállításomat** a megyében és azon kívül élő kortársaimnak éppen úgy, mint okulásul gyerekeinknek és unokáinknak, a tetteinket megítélő utókornak.

Gödöllő, 2020. február 28.

Ángyán József<sup>4</sup>

<sup>1</sup>Az **„I. Alapvetések”** című elemzést referáló és közreadó néhány írás: [file:///C:/Users/Apu/Downloads/mnt201601\\_online%20\(1\).pdf](http://file:///C:/Users/Apu/Downloads/mnt201601_online%20(1).pdf) <http://nol.hu/belfold/angyan-jozsef-ujra-borit-1585643> [http://alfahir.hu/angyan\\_jozsef\\_ez\\_egy\\_uj\\_gyarmatositasi\\_folyamat\\_amit\\_onnek\\_is\\_tudnia\\_kell\\_a\\_foldprivatizacirol](http://alfahir.hu/angyan_jozsef_ez_egy_uj_gyarmatositasi_folyamat_amit_onnek_is_tudnia_kell_a_foldprivatizacirol) <http://greenfo.hu/hirek/2015/12/25/allami-foldprivatizacio-intezmenyesített-foldrablas-2015> <http://mno.hu/mezogazdasag/veszelybe-kerulhet-az-elelmez-es-biztonsaga-1325351> <http://blog.atlatszo.hu/2015/12/foldarveresek-itt-a-legujabb-angyan-jelentes/> <http://nol.hu/belfold/nem-orom-hogy-igazam-lett-1586437>

<sup>2</sup>**Külön köszönet** Rodics Katalinnak, a program menedzseléséért és az elemzések nyilvánosságának megteremtéséért, **Mészáros Norbertnek** és **Virág Zsuzsánának** az adatok összegyűjtéséért, előrendezéséért és elemezhető formába hozásáért, továbbá **Ács Sándornénak** és **Teichel Istvánnak** az elemzéshez nyújtott tanácsaikért. Hálas köszönet a **„Kié legyen a föld?”**, az **„Átlátszó”**, a **„Green Peace Magyarország Egyesület”** és a **„Greenfo”** portáloknak, amelyek jelentéseimet mindaddig teljes terjedelmükben közzétették, és mindazoknak, akik figyelem felhívással, kivonatos ismertetéssel, vagy másodközléssel segítik a **„szemek nyitogatását”**, az elemzéseimhez való hozzáférést a téma iránt érdeklődő, szélesebb közvélemény számára.

<sup>3</sup>A **mintaelemzést** közreadó néhány portál és írás: [https://issuu.com/bodoky/docs/f\\_ld\\_rver\\_sek\\_-\\_mintafeldolgoz\\_?e=6572205/34728858](https://issuu.com/bodoky/docs/f_ld_rver_sek_-_mintafeldolgoz_?e=6572205/34728858) <http://kielegyenafold.hu/vzhn.php?id=12657> [http://alfahir.hu/sites/default/files/kepek/angyan-jelentes\\_foldarveresek\\_fejer.pdf](http://alfahir.hu/sites/default/files/kepek/angyan-jelentes_foldarveresek_fejer.pdf) <https://atlatszo.hu/2016/04/07/itt-a-legujabb-angyan-tanulmany-a-felcsutiak-vettek-a-legtobb-foldet-fejerben/> [http://www.greenpeace.org/hungary/Global/hungary/kampanyok/foodforlife/foldarveresek/Angyan-jelentes\\_Foldarveresek\\_Fejer.pdf](http://www.greenpeace.org/hungary/Global/hungary/kampanyok/foodforlife/foldarveresek/Angyan-jelentes_Foldarveresek_Fejer.pdf) <http://www.greenpeace.org/hungary/hu/sajtokozpont/Foldarveresek-Fejer-megyeben-csak-a-teruletek-20-at-nyertek-helyiek/>

<sup>4</sup>**Ángyán József**: a SZIE ny. egyetemi tanára, az MTA doktora, a volt Vidékfejlesztési Minisztérium egykori (2010-2012.) parlamenti államtitkára.

## A KERETEK

Lássuk először a kereteket! **Földvagyonunk** 2018-as fő területi jellemzőit a **K/1. táblázat** adatai szemléltetik.

**K/1. táblázat:** Magyarország földterületének fő művelési ágak szerinti megoszlása (KSH, 2019.)

| Művelési ág                          | Terület      |              |
|--------------------------------------|--------------|--------------|
|                                      | ezer ha      | %            |
| • szántó                             | 4.334        | 46,6         |
| • gyepek (rét, legelő)               | 799          | 8,6          |
| • kertészet (zöldség+gyümölcs+szőlő) | 211          | 2,3          |
| <b>Mezőgazdasági terület</b>         | <b>5.344</b> | <b>57,5</b>  |
| • erdő                               | 1.940        | 20,8         |
| • nádas + halastó                    | 72           | 0,8          |
| <b>Termőterület</b>                  | <b>7.356</b> | <b>79,1</b>  |
| • művelés alól kivett terület        | 1.947        | 20,9         |
| <b>Összes terület</b>                | <b>9.303</b> | <b>100,0</b> |

E nemzeti földvagyonból **az állam tulajdonában** a privatizáció kezdetekor, 2015-ben még mintegy 2,15 millió hektár terület volt, amely 1,7 millió hektár termőterületből (500 ezer hektár mezőgazdasági és 1,2 millió hektár erdőterületből), továbbá 450 ezer hektár, művelés alól kivett – pl. természetvédelmi, honvédelmi és egyéb – területből tevődött össze. Az összesen mintegy 1,7 millió hektár – témánk szempontjából fontos – állami tulajdonban lévő mező- és erdőgazdasági terület az ország termőterületének 23 %-a volt.

A kormány kinyilvánított szándékai szerint az állam tulajdonában lévő 500 ezer hektár **mezőgazdasági terület 70%-át**, 350 ezer hektárt kívánt privatizálni úgy, hogy a 3 hektár alatti birtoktesteket hirdetményes, a 3 hektár fölöttieket pedig árveréses úton **kívánta eladni**. Ezek sarokszámait a **K/2. táblázat** foglalja össze.

**K/2. táblázat:** A privatizálni tervezett állami mezőgazdasági földterületek sarokszámai

| Birtoktest méretkategóriák | Birtoktestek |              |              |              |             |
|----------------------------|--------------|--------------|--------------|--------------|-------------|
|                            | száma        |              | összterülete |              | átlagmérete |
|                            | (1000 db)    | (%)          | (1000 ha)    | (%)          | (ha/db)     |
| 1.) 3 hektár alatti        | 40           | 75,4         | 50           | 14,3         | 1,3         |
| 2.) 3 hektár fölötti       | 13           | 24,6         | 300          | 85,7         | 23,1        |
| <b>Összesen</b>            | <b>53</b>    | <b>100,0</b> | <b>350</b>   | <b>100,0</b> | <b>6,6</b>  |

Ezek alapján annyit már ehelyűt meg kell jegyezni, hogy bár a meghirdetett birtoktestek több mint 75 %-a 3 hektár alatti, ám ezek az értékesíteni tervezett összterület (350 ezer ha) alig több mint 14%-át (mintegy 50 ezer ha) adják. A kevesebb nagyméretű és a sok apró birtoktest **6,6 hektáros átlagmérete** ad lehetőséget a **közvéleményt megtévesztő „kis dirib-darab földterületekről van csupán szó, amelyek alkalmatlanok nagy birtokok földspekulációs kialakítására”** kormányzati **kommunikációs panelek** sulykolására.

A 2015. november 15. és 2016. július 31. között végrehajtott **három árveréses földprivatizációs hullám megyénkénti sarokszámait** az NFA Nemzeti Földalapkezelő Szervezet) honlapján 2016. szeptember 1-ig közzétett, majd 2019. július 1. után a jogutód NFK (Nemzeti Földügyi Központ) honlapján archivált árverési és eredményközlő hirdetmények tényadatai<sup>5</sup> alapján a **K/3. táblázatban** foglaltam össze.

A táblázat adatai alapján megállapítható, hogy a mintegy 13 ezer db, 3 hektárnál nagyobb birtoktestből álló, 300 ezer hektár eladni tervezett állami mezőgazdasági területből végül mintegy **12.200 db** birtoktestet, csaknem **250 ezer hektár** mező- és erdőgazdasági területet hirdettek meg. Ennek több mint **70%-át**, közel **9 ezer db** birtoktestet, több mint **182 ezer hektárt eredményesen elárvereztek**. A meghirdetett birtoktestek

<sup>5</sup>NFA (Nemzeti Földalapkezelő Szervezet) <http://www.nfa.hu/>, 2019. július 1-től NFK (Nemzeti Földügyi Központ) <http://www.nfk.gov.hu/> **földárverési hirdetmények:** [http://www.nfk.gov.hu/archiv\\_3\\_ha\\_termerteket\\_meghalado\\_foldreszletek\\_arveres\\_utjan\\_torteno\\_ertekezesite\\_hirdetmenyek\\_menu\\_90](http://www.nfk.gov.hu/archiv_3_ha_termerteket_meghalado_foldreszletek_arveres_utjan_torteno_ertekezesite_hirdetmenyek_menu_90)  
[http://www.nfk.gov.hu/archiv\\_3\\_ha\\_termerteket\\_meghalado\\_foldreszletek\\_arveres\\_utjan\\_torteno\\_ertekezesite\\_eredmenykozl\\_hirdetmenyek\\_menu\\_91](http://www.nfk.gov.hu/archiv_3_ha_termerteket_meghalado_foldreszletek_arveres_utjan_torteno_ertekezesite_eredmenykozl_hirdetmenyek_menu_91)  
[http://www.nfk.gov.hu/archiv\\_3\\_ha\\_termerteket\\_meghalado\\_foldreszletek\\_arveres\\_utjan\\_torteno\\_ertekezesite\\_lejart\\_hirdetmenyek\\_menu\\_92](http://www.nfk.gov.hu/archiv_3_ha_termerteket_meghalado_foldreszletek_arveres_utjan_torteno_ertekezesite_lejart_hirdetmenyek_menu_92)  
[http://www.nfk.gov.hu/archiv\\_3\\_ha\\_termerteket\\_meghalado\\_foldreszletek\\_arveres\\_utjan\\_torteno\\_ertekezesite\\_archivalt\\_eredmenykozl\\_hirdetmenyek\\_menu\\_93](http://www.nfk.gov.hu/archiv_3_ha_termerteket_meghalado_foldreszletek_arveres_utjan_torteno_ertekezesite_archivalt_eredmenykozl_hirdetmenyek_menu_93)

átlagmérete **20,3 ha**, az eredményesen elárverezett birtoktesteké pedig **20,8 ha** volt, vagyis az átlagnál valamivel nagyobb birtoktestek voltak kelendőbbek.

**K/3. táblázat:** Az árveréses állami földprivatizáció megyénkénti sarokszámai  
(2015. november 15. – 2016. július 31.)

| Megyék                             | Meghirdetett  |                | Elárverezett  |                |
|------------------------------------|---------------|----------------|---------------|----------------|
|                                    | birtoktest db | terület ha     | birtoktest db | terület ha     |
| <b>1. Bács-Kiskun</b>              | <b>729</b>    | <b>10.420</b>  | <b>619</b>    | <b>9.764</b>   |
| <b>2. Baranya</b>                  | <b>559</b>    | <b>9.369</b>   | <b>485</b>    | <b>8.514</b>   |
| <b>3. Békés</b>                    | <b>947</b>    | <b>19.668</b>  | <b>580</b>    | <b>10.981</b>  |
| <b>4. Borsod-Abaúj-Zemplén</b>     | <b>850</b>    | <b>13.724</b>  | <b>677</b>    | <b>11.291</b>  |
| <b>5. Csongrád</b>                 | <b>748</b>    | <b>14.670</b>  | <b>569</b>    | <b>12.098</b>  |
| <b>6. Fejér</b>                    | <b>828</b>    | <b>34.397</b>  | <b>682</b>    | <b>28.794</b>  |
| <b>7. Győr-Moson-Sopron</b>        | <b>461</b>    | <b>13.242</b>  | <b>235</b>    | <b>6.748</b>   |
| <b>8. Hajdú-Bihar</b>              | <b>704</b>    | <b>14.200</b>  | <b>541</b>    | <b>12.086</b>  |
| 9. Heves                           | 582           | 6.971          | 380           | 4.502          |
| <b>10. Jász-Nagykun-Szolnok</b>    | <b>1.502</b>  | <b>27.614</b>  | <b>1.110</b>  | <b>18.698</b>  |
| 11. Komárom-Esztergom <sup>6</sup> | 327           | 7.816          | 270           | 6.804          |
| 12. Nógrád                         | 347           | 4.094          | 314           | 3.878          |
| <b>13. Pest (+ Budapest)</b>       | <b>696</b>    | <b>17.286</b>  | <b>309</b>    | <b>9.097</b>   |
| <b>14. Somogy</b>                  | <b>734</b>    | <b>14.538</b>  | <b>570</b>    | <b>12.077</b>  |
| 15. Szabolcs-Szatmár-Bereg         | 270           | 4.334          | 244           | 4.034          |
| 16. Tolna                          | 340           | 7.398          | 282           | 6.789          |
| 17. Vas                            | 519           | 9.410          | 198           | 3.302          |
| <b>18. Veszprém</b>                | <b>794</b>    | <b>14.401</b>  | <b>481</b>    | <b>9.347</b>   |
| 19. Zala                           | 266           | 4.148          | 192           | 3.420          |
| <b>Összesen</b>                    | <b>12.203</b> | <b>247.700</b> | <b>8.738</b>  | <b>182.224</b> |

Megjegyzés: az eddig elemzett megyék barna bold kiemeléssel szerepelnek.

Az árverések nyertesei azonban még nem váltak automatikusan tulajdonosokká. Az árverést követő 8 munkanapon belül fel kellett keresniük a szerződéskötés időpontjának egyeztetése céljából az NFA területileg illetékes irodáját. A szerződéskötést követően a földforgalmi törvény alapján **60 napos kifüggesztési időszak** vette kezdetét, amely alatt biztosított volt az **elővásárlási jog gyakorlása**. Amennyiben a kifüggesztéstől számított 60 napon belül senki sem jelezte, hogy élni kíván elővásárlási jogával, úgy ez után lehetőség nyílt a tulajdonjog bejegyzésére az ingatlan-nyilvántartásba. Ennek előfeltétele a teljes vételár megfizetése volt. Hogy kik lettek a tényleges tulajdonosok, az azonban még a jelen elemzés közzétételékor sem volt tudható. **Az NFA/NFK** ugyanis sajnálatos módon mind ez ideig **nem hozta** hozzáférhető formában **nyilvánosságra az adásvételi szerződéseket**, de még az **új tulajdonosok listáját** sem, így még jelenleg is **csak a hivatalosan közzétett árverési eredmények** elemezhetők.

**A program hivatalosan lezárult**, ugyanis 2016. szeptember 23-án Semjén Zsolt miniszterelnök-helyettes<sup>7</sup> a Kormány nevében **törvényjavaslatot**<sup>8</sup> nyújtott be a **„Földet a gazdáknak!” programról**, annak eredményeiről és lezárásáról, amit az Országgyűlés október 24-i ülésén 107 kormánypárti – FIDESZ-KDNP – igen szavazattal, 59 nem ellenében, 1 tartózkodás (a „Fideszes kisgazda” Turi-Kovács Béla) mellett elfogadott. Ebben jóváhagyta az állami tulajdonban álló földek **„Földet a gazdáknak!”** Program keretében történt értékesítését. Egyúttal kinyilvánította, hogy **„a program keretében az állami tulajdonban álló termőföldek árverési eljárásai ezzel lezárásra kerülnek.”** A törvényt a Köztársasági Elnök aláírta, és azt **2016. november 4-én kihirdették**.<sup>9</sup> A mindössze két (egy érdemi és egy hatályba léptető) §-ból, 3 bekezdésből álló, **nyúl farknyi törvény** gyakorlatilag **megismétli a Kormány** programmal kapcsolatos **kommunikációs sablonjait**. Elemezzük hát ezúttal **Baranya megye** ezeket megerősítő vagy cáfoló, hivatalos földárverési tényadatait.

<sup>6</sup>A Komárom-Esztergom megyei 2016. májusi árverések eredményeit (46 db birtoktest, 837 ha) a program lezárultáig, 2016 novemberéig nem tették közzé.

<sup>7</sup>Előterjesztés: <http://www.parlament.hu/documents/10181/607637/Beny%C3%BAjt%C3%B3+lev%C3%A9l+T012231/751bd27b-4e80-423e-b9d4-0a168e431f10>  
<sup>8</sup>Törvényjavaslat a „Földet a gazdáknak!” Programról: <http://www.parlament.hu/irom40/12231/12231.pdf>

<sup>9</sup>Az irománnyal kapcsolatos kísérő adatlap:

[http://www.parlament.hu/iromanyok-egyszerusített-lekerdezes?p\\_auth=nf6YEI7N&p\\_p\\_id=pairproxy\\_WAR\\_pairproxyportlet\\_INSTANCE\\_9xd2Wc9jP4z8&p\\_p\\_lifecycle=1&p\\_p\\_state=normal&p\\_p\\_mode=view&p\\_p\\_col\\_id=column-1&p\\_p\\_col\\_count=1&pairproxy\\_WAR\\_pairproxyportlet\\_INSTANCE\\_9xd2Wc9jP4z8\\_pairAction=%2Finternet%2Fcplsql%2Fogy\\_irom.irom\\_adat%3Fp\\_ckl%3D40%26p\\_izon%3D12231](http://www.parlament.hu/iromanyok-egyszerusített-lekerdezes?p_auth=nf6YEI7N&p_p_id=pairproxy_WAR_pairproxyportlet_INSTANCE_9xd2Wc9jP4z8&p_p_lifecycle=1&p_p_state=normal&p_p_mode=view&p_p_col_id=column-1&p_p_col_count=1&pairproxy_WAR_pairproxyportlet_INSTANCE_9xd2Wc9jP4z8_pairAction=%2Finternet%2Fcplsql%2Fogy_irom.irom_adat%3Fp_ckl%3D40%26p_izon%3D12231)

# BARANY MEGYE FÖLDÁRVERÉSI TÉNYEI

## 1. Birtoktestek, méretek, árak – átfogó sarokszámok

A meghirdetett és elárverezett Baranya megyei – 3 hektárnál nagyobb méretű birtoktestekből álló – állami mezőgazdasági és erdőterületek főbb jellemzőit az **1. táblázat** foglalja össze.

**1. táblázat:** A meghirdetett, illetve az árveréseken elkelt 3 ha feletti területek megyei sarokszámai (2015. november 15. – 2016. július 31.)

| Megnevezés   | Birtoktestek |                   |                     |                      |                   | Átlagos földár (mFt/ha) | Összes ár (kikiáltási/nyertes) (mrdFt) |
|--------------|--------------|-------------------|---------------------|----------------------|-------------------|-------------------------|----------------------------------------|
|              | száma (db)   | összterülete (ha) | átlagmérete (ha/db) | földminősége (Ak/ha) | átlagára (mFt/db) |                         |                                        |
| Meghirdetett | 559          | 9.369             | 16,8                | 16,5                 | 19,4              | 1,159                   | 10,861                                 |
| Elkelt       | 485          | 8.514             | 17,6                | 16,1                 | 22,1              | 1,258                   | 10,706                                 |

Baranya megye meghirdetett (9.369 ha) és elárverezett (8.514 ha) területeinek nagysága alapján a megyék **középmezőnyéhez** tartozik, és ez az országosan összesen meghirdetett (247.700 ha) illetve elárverezett (182.224 ha) területnek mintegy **3,8** illetve **4,7%-a**. Az értékesített területek meghirdetetthez viszonyított aránya 90,9%, ami az országos átlagnál (73,6%) lényegesen magasabb. Az elkelt birtoktestekre érkezett nyertes árajánlatok átlaga (1,258 mFt/ha) csupán **8,5%-kal** haladta meg a meghirdetett birtoktestek kikiáltási árának átlagát (az 1,159 mFt/ha-t).

### 1.1. A meghirdetett birtoktestek

A **három árverési hullámban** (2015. november 15. – december 31., 2016. március 1 – 31., 2016. május 1. – július 31.) meghirdetett megyei birtoktestek számát és területi adatait a **2. táblázat** foglalja össze.

**2. táblázat:** A három árverési hullámban meghirdetett 3 ha feletti megyei birtoktestek és területek (2015. november 15. – 2016. július 31.)

| Árverési időszakok                           | Meghirdetett birtoktestek |              |              |              |
|----------------------------------------------|---------------------------|--------------|--------------|--------------|
|                                              | száma                     |              | területe     |              |
|                                              | (db)                      | (%)          | (ha)         | (%)          |
| 1. árverési időszak (2015. 11. 15 – 12. 31.) | 366                       | 65,4         | 6.421        | 68,5         |
| 2. árverési időszak (2016. 03. 01 – 03. 31.) | 116                       | 20,8         | 2.058        | 22,0         |
| 3. árverési időszak (2016. 05. 01 – 07. 31.) | 77                        | 13,8         | 890          | 9,5          |
| <b>Összesen</b>                              | <b>559</b>                | <b>100,0</b> | <b>9.369</b> | <b>100,0</b> |

A megyében meghirdetett 559 db birtoktest összesen **9.369 ha** területet tesz ki. Ez kisebb, mint a megyék átlaga (13.037 ha). A megyék többségéhez hasonlóan a területek zöme, mintegy 2/3-a Baranyában is már az első árverési időszakban meghirdetésre került.

Művelési ágak szerinti megoszlásukat a **3. táblázat** foglalja össze.

**3. táblázat:** A meghirdetett 3 ha feletti birtoktestek és területek művelési ágak szerinti megoszlása (2015. november 15. – 2016. július 31.)

| Művelési ág                           | Meghirdetett birtoktestek |              |              |              |
|---------------------------------------|---------------------------|--------------|--------------|--------------|
|                                       | száma                     |              | területe     |              |
|                                       | (db)                      | (%)          | (ha)         | (%)          |
| - szántó                              | 458                       | 81,9         | 7.468        | 79,7         |
| - gyepek (rét + legelő)               | 82                        | 14,7         | 1.645        | 17,6         |
| - kertészet (gyümölcsös + szőlő)      | 3                         | 0,5          | 29           | 0,3          |
| <b>Mezőgazdasági terület összesen</b> | <b>543</b>                | <b>97,1</b>  | <b>9.142</b> | <b>97,6</b>  |
| - erdő                                | 16                        | 2,9          | 227          | 2,4          |
| - nádas                               | -                         | -            | -            | -            |
| <b>Termőterület összesen</b>          | <b>559</b>                | <b>100,0</b> | <b>9.369</b> | <b>100,0</b> |

A meghirdetett területek zöme szántó (79,7%) és gyeplő (17,6%), azaz rét, illetve legelő művelési ágba tartozik. Így a **mezőgazdasági terület** a 29 hektáros gyümölcsösökkel és szőlővel (0,3%) együtt több mint **97%-ot** tesz ki. Bár a program nevesítve csupán ezek, azaz a mezőgazdasági területek értékesítését tűzte ki céljául, ám ennek ellenére a megyében közel 230 ha (**2,4%**) **erdőterület** is kalapács alá került, ám értékesítésének rendeleti háttere így bizonytalan.

15 db birtoktest (281 ha) része a természetvédelmi jelentőségű, különleges kezelést igénylő **NATURA 2000** hálózathoz. Többsége gyeplő (rét/legelő) (10 db birtoktest, 252 ha) művelési ágba tartozik, de találunk szántóterületeket (5 db birtoktest, 29 ha) is.

A **földek minősége** általában **közepes**, átlagos értéke **16,5 Ak/ha**, de pl. 142 db birtoktest (1.874 ha) – zömében szántók – esetében a 25 Ak/ha értéket meghaladja, sőt ezen belül szép számmal vannak olyan birtoktestek (50 db, 646 ha) is, amelyek földminősége igen jó, azaz 30 Ak/ha érték fölött alakul. Akad azonban igen sok (125 db, 2.429 ha) olyan – zömében gyeplő (rét/legelő) illetve erdő – birtoktest is, amelyek termőképessége igen gyenge, földminősége a 10 Ak/ha értéket sem éri el.

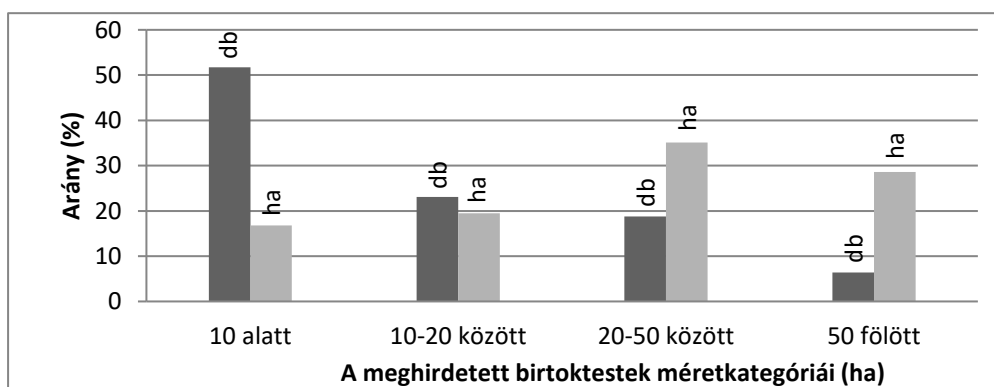
Egy meghirdetett birtoktest **átlagosan 16,8 ha** méretű, azaz az országos átlagnál (20,3 ha) kisebb. Az átlagok azonban nagy különbségeket takarnak, hiszen pl. a **legnagyobb** egyben meghirdetett **blokk** (Ócsárd, 042/3 azonosító számú, 22,3 Ak/ha földértékű, 2034-ig két magánszemély által bérelt, több mint 260! mFt kikiáltási árú, 2015. decemberében árverésre bocsátott, szántó művelési ágú birtoktest) területe **171,5 ha**.

Az átlagoknál jobb eligazítást ad a meghirdetett **birtoktestek méretkategóriák szerinti megoszlása**, amit a **4. táblázat** adatai foglalnak össze, és az **1. ábra** szemléltet.

**4. táblázat:** A meghirdetett 3 ha feletti birtoktestek méretkategóriák (ha) szerinti megoszlása (2015. november 15. – 2016. július 31.)

| Birtoktest méretkategóriák (ha) | Számuk     |              | Területük    |              |
|---------------------------------|------------|--------------|--------------|--------------|
|                                 | db         | %            | ha           | %            |
| – 10                            | 289        | 51,7         | 1.577        | 16,8         |
| 10 – 20                         | 129        | 23,1         | 1.829        | 19,5         |
| 20 – 50                         | 105        | 18,8         | 3.285        | 35,1         |
| 50 –                            | 36         | 6,4          | 2.678        | 28,6         |
| <b>Összesen</b>                 | <b>559</b> | <b>100,0</b> | <b>9.369</b> | <b>100,0</b> |

**1. ábra:** A meghirdetett 3 ha feletti birtoktestek méretkategóriák (ha) szerinti megoszlása (%) (2015. november 15. – 2016. július 31.)



A táblázat és az ábra alapján azonnal szembetűnik, hogy bár darabszámban a meghirdetett **birtoktestek** több mint felének, közel 52%-ának **területe 10 hektár alatti**, ám **összterületük** az eladásra meghirdetett megyei földterületeknek alig több mint 1/6-a, csupán kevesebb mint 17%-a. És a dolog fordítva is igaz, vagyis az **50 hektárt meghaladó** méretű blokkok aránya ugyan a 7%-ot sem éri el, ám ezek adják az **összes** meghirdetett **terület** több mint 1/4-ét, **28,6%-át**. Ez a helyzet teremti meg a **félrevezető kormányzati propaganda** lehetőségét, hiszen **nem a területről, hanem a darabszámról** beszélve mondják azt, hogy hiszen a meghirdetett birtoktestek többsége kicsi, családi gazdasági léptékű. Hogyan lehetne ezekkel spekulálni, illetve ezekből nagybirtokokat kialakítani?

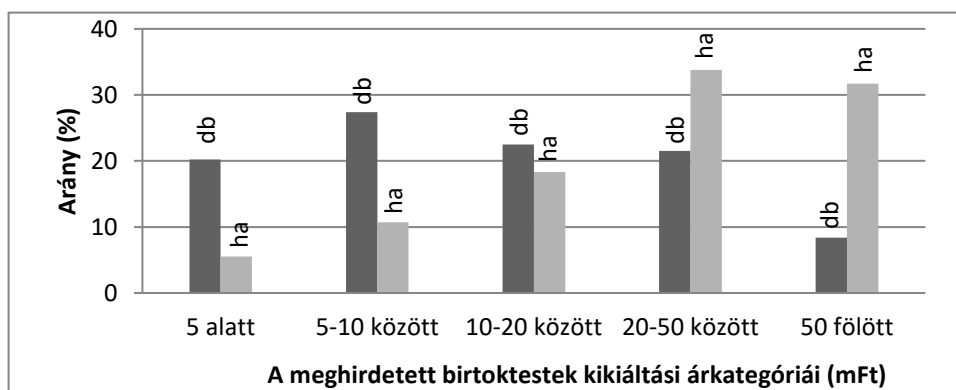
Egy meghirdetett birtoktest **átlagos kikiáltási ára 19,4 mFt/db** lett. A **legnagyobb** kikiáltási ár (a már említett Ócsárd, 042/3 azonosító számú, 22,3 Ak/ha földértékű, 2034-ig két magánszemély által bérelt, 171,5 ha területű, 2015. december közepén árverésre bocsátott, szántó művelési ágú birtoktest kikiáltási ára) viszont **262,9! mFt/db** volt, ami – tán nem kell különösképpen bizonygatni – a családi léptéket messze meghaladta.

Itt is pontosabb képet kapunk, ha a meghirdetett birtoktestek **kikiáltási árkategóriák szerinti megoszlását** is megvizsgáljuk, aminek eredményeit az **5. táblázat** foglalja össze és a **2. ábra** szemléltet.

**5. táblázat:** A meghirdetett 3 ha feletti birtoktestek kikiáltási árkategóriák (mFt) szerinti megoszlása (2015. november 15. – 2016. július 31.)

| Birtoktest kikiáltási árkategóriák (mFt) | Szám       |              | Terület      |              |
|------------------------------------------|------------|--------------|--------------|--------------|
|                                          | db         | %            | ha           | %            |
| – 5                                      | 113        | 20,2         | 511          | 5,5          |
| 5 – 10                                   | 153        | 27,4         | 1.005        | 10,7         |
| 10 – 20                                  | 126        | 22,5         | 1.719        | 18,3         |
| 20 – 50                                  | 120        | 21,5         | 3.168        | 33,8         |
| 50 –                                     | 47         | 8,4          | 2.966        | 31,7         |
| <b>Összesen</b>                          | <b>559</b> | <b>100,0</b> | <b>9.369</b> | <b>100,0</b> |

**2. ábra:** A meghirdetett 3 ha feletti birtoktestek kikiáltási árkategóriák (mFt) szerinti megoszlása (%)



A képlet itt is hasonló, hiszen a **birtoktestek** több mint **20%-ának** kikiáltási ára **5 mFt/db alatt** marad, ami még talán a gazdálkodó családok számára is elérhető lenne, ám ezek a birtoktestek a meghirdetett **területeknek** csupán alig több mint **5%-át** adják. És bár az **50 mFt/db feletti** – a ténylegesen gazdálkodásból élő családok számára nagyrészt megfizethetetlen – kikiáltási árú birtoktestek **darabszáma** alig haladja meg a **9%-ot**, ám ezek adják a meghirdetett összes **terület** közel **32%-át**.

Az **átlagos kikiáltási földegységár 1 millió 159 ezer Ft/ha** lett, a legnagyobb pedig (egy Töttös, 080/7 azonosító számú, 3 ha területű, 46,9 Ak/ha földértékű, a *Bóly-Töttösi Zrt.* által, 2016-ig, 1.250 Ft/Ak díjért bérelt, 2015. december közepén árverésre bocsátott szántóé) **2 millió 563 ezer Ft/ha** volt. A meghirdetett területek **34%-a** 1 millió Ft/ha alatti, **42%-a 1-2 millió Ft/ha közötti**, mintegy **24%-a** pedig 1,5 millió Ft/ha fölötti kikiáltási árú volt.

## 1.2. A sikeresen elárverezett, elkelt birtoktestek

A **három árverési hullám** (2015. november 15. – december 31., 2016. március 1 – 31., 2016. május 1. – július 31.) megyei eredményeit a **6. táblázat** foglalja össze. E szerint a Baranya megyében sikeresen elárverezett **485 db** birtoktest összesen **8.514 ha** területet tesz ki, ami a meghirdetett birtoktestek közel **87%-a**, a területeknek pedig csaknem **91%-a**. Ez a megyék többségénél és az országos átlagnál (**73,6%**) is lényegesen magasabb arány. A sikeresen elárverezett terület a megyék átlagához (**9.591 ha**) közelebbi, annak **88%-a**, **az országban** sikeresen elárverezett összterületnek (**182.224 ha**) pedig **4,7%-a**. Az elkelt területek **3/4-e** már az első árverési hullámban gazdára talált.

**6. táblázat:** A három árverési hullámban sikeresen elárverezett 3 ha feletti birtoktestek és területek (2015. november 15. – 2016. július 31.)

| Árverési időszakok                           | Elárverezett birtoktestek |              |              |              |
|----------------------------------------------|---------------------------|--------------|--------------|--------------|
|                                              | száma                     |              | területe     |              |
|                                              | (db)                      | (%)          | (ha)         | (%)          |
| 1. árverési időszak (2015. 11. 15 – 12. 31.) | 365                       | 75,2         | 6.417        | 75,4         |
| 2. árverési időszak (2016. 03. 01 – 03. 31.) | 110                       | 22,7         | 1.988        | 23,3         |
| 3. árverési időszak (2016. 05. 01 – 07. 31.) | 10                        | 2,1          | 109          | 1,3          |
| <b>Összesen</b>                              | <b>485</b>                | <b>100,0</b> | <b>8.514</b> | <b>100,0</b> |

A sikeresen elárverezett területek **művelési ágak** szerinti megoszlását a **7. táblázat** foglalja össze.

**7. táblázat:** A sikeresen elárverezett 3 ha feletti birtoktestek és területek művelési ágak szerinti megoszlása (2015. november 15. – 2016. július 31.)

| Művelési ág                           | Elárverezett birtoktestek |              |              |              |
|---------------------------------------|---------------------------|--------------|--------------|--------------|
|                                       | száma                     |              | területe     |              |
|                                       | (db)                      | (%)          | (ha)         | (%)          |
| - szántó                              | 402                       | 82,9         | 6.792        | 79,8         |
| - gyeplő (rét + legelő)               | 66                        | 13,6         | 1.481        | 17,4         |
| - kertészet (gyümölcsös + szőlő)      | 2                         | 0,4          | 20           | 0,2          |
| <b>Mezőgazdasági terület összesen</b> | <b>470</b>                | <b>96,9</b>  | <b>8.293</b> | <b>97,4</b>  |
| - erdő                                | 15                        | 3,1          | 221          | 2,6          |
| - nádas                               | -                         | -            | -            | -            |
| <b>Termőterület összesen</b>          | <b>485</b>                | <b>100,0</b> | <b>8.514</b> | <b>100,0</b> |

Az árveréseken elkelt területek zöme szántó (79,8%) és gyeplő (17,4%), azaz rét, illetve legelő művelési ágba tartozik. Így a **mezőgazdasági terület** a 20 hektárnyi gyümölcsös (0,2%) együtt több mint **97%-ot** tesz ki. Bár a program nevesítve csupán ezek, azaz a mezőgazdasági területek értékesítését tűzte ki céljául, ám ennek ellenére a megyében mintegy 220 ha (**2,6%**) **erdőterület is** gazdára talált. Értékesítésének rendeleti háttere így bizonytalan.

10 db birtoktest (236 ha) része a természetvédelmi jelentőségű, különleges kezelést igénylő **NATURA 2000** hálózathoz. Többsége (6 db birtoktest, 221 ha) gyeplő (rét/legelő) művelési ágba tartozik, de találunk köztük szántó (4 db birtoktest, 15 ha) művelési ágú területeket is.

A **földek minősége** általában **közepes**, átlagos értéke **16,1 Ak/ha**, de pl. 113 db birtoktest (1.568 ha) – zömében szántók – esetében a 25 Ak/ha értéket meghaladja, sőt ezen belül szép számmal vannak olyan birtoktestek (39 db, 511 ha) is, amelyek földminősége igen jó, azaz 30 Ak/ha érték fölött alakul. Akad azonban igen sok (109 db, 2.289 ha) olyan – zömében gyeplő (rét/legelő) illetve erdő – birtoktest is, amelyek termőképessége igen gyenge, földminősége a 10 Ak/ha értéket sem éri el.

Egy elárverezett birtoktest **átlagosan 17,6 ha** méretű, ami az országos átlag (20,9 ha) alatt marad. Az átlagok azonban nagy különbségeket takarnak. A **legnagyobb**, egyben elárverezett **blokk** (Ócsárd, 042/3 azonosító számú, 22,3 Ak/ha földértékű, 2034-ig két magánszemély által bérelt, több mint 260! mFt kikiáltási árú, 2015. december közepén árverésre bocsátott, szántó művelési ágú birtoktest) területe **171,5! ha**. Erre az egyik legnagyobb megyei nyertes, *Fábos Pálné* (1974) – *íj.* *Fábos Pál* (1970) tucatnyi agrárcégben érdekelt nagyvállalkozó azonos lakcímű üzlettárs felesége, a férje vezette élőállat nagykereskedő és közúti áruszállító *Tenkes-Baromfi Kft.* társtulajdonosa – tett a kikiáltási árral megegyező, nem kevesebb mint **262,9 mFt** értékű nyertes ajánlatot.

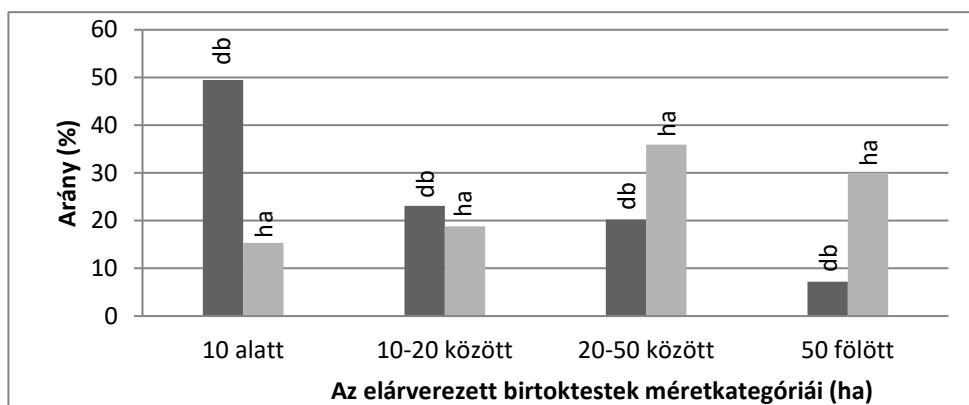
Az átlagnál jobb eligazítást ad az elárverezett birtoktestek **méretkategóriák szerinti megoszlása**, amit a **8. táblázat** adatai foglalnak össze, és a **3. ábra** szemléltet. Ezek alapján megállapítható, hogy bár az elárverezett **birtoktestek** közel felének, **49,5%-ának** területe **10 ha alatt** marad, ám ezek a birtoktestek az értékesített **területeknek** csupán alig 1/7-ét, **15,3%-át** adják. És bár az **50 ha feletti** területű birtoktestek **darabszáma** az összes elárverezett birtoktestnek csupán **7,2%-a**, ám ezek adják az elárverezett összes **terület** közel 1/3-át, **30%-át**. A mintegy **egyhetedannyi** nagy (50 ha feletti) birtoktest tehát közel **kétszer akkora területet** takar, mint a hétszer annyi kis (10 ha alatti) birtoktest. Ez a helyzet teremti meg a

félrevezető kormányzati propaganda lehetőségét, hiszen nem a területről, hanem a darabszámról beszélve mondják azt, hogy hiszen az elkelt birtoktestek többsége kicsi, családi gazdasági léptékű. Hogyan lehetne ezekkel spekulálni, vagy ezekből nagybirtokokat kialakítani?

**8. táblázat:** Az elárverezett 3 ha feletti birtoktestek méretkategóriák (ha) szerinti megoszlása (2015. november 15. – 2016. július 31.)

| Birtoktest méretkategóriák<br>(ha) | Számuk     |              | Területük    |              |
|------------------------------------|------------|--------------|--------------|--------------|
|                                    | db         | %            | ha           | %            |
| – 10                               | 240        | 49,5         | 1.304        | 15,3         |
| 10 – 20                            | 112        | 23,1         | 1.602        | 18,8         |
| 20 – 50                            | 98         | 20,2         | 3.055        | 35,9         |
| 50 –                               | 35         | 7,2          | 2.553        | 30,0         |
| <b>Összesen</b>                    | <b>485</b> | <b>100,0</b> | <b>8.514</b> | <b>100,0</b> |

**3. ábra:** Az elárverezett 3 ha feletti birtoktestek méretkategóriák (ha) szerinti megoszlása (%) (2015. november 15. – 2016. július 31.)



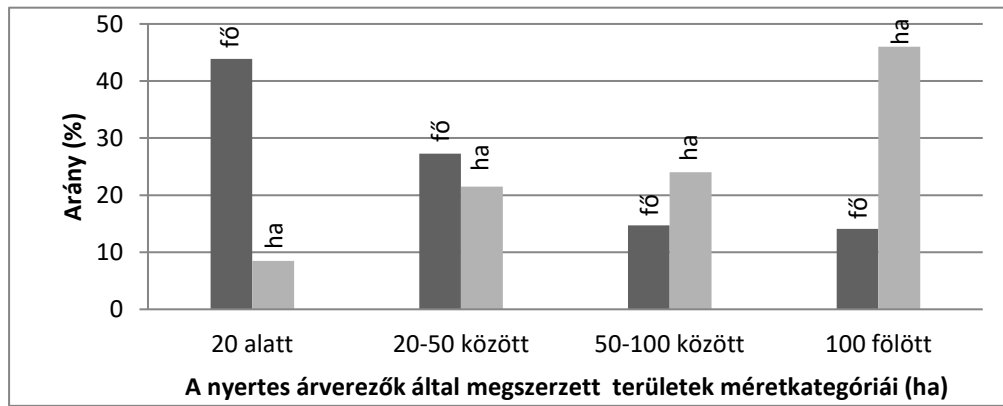
A sikeresen elárverezett 485 db birtoktestre **198 árverező** tett nyertes árajánlatot. Amennyiben a kifüggesztéstől számított 60 napon belül senki sem jelezte, hogy élni kíván elővásárlási jogával, és az állam képviselője sem állt el az értékesítéstől, úgy velük, az árverések nyerteseivel kötötték meg az adásvételi szerződést. Sajnálatos módon az NFA/NFK mind ez idáig nem hozta hozzáférhető módon nyilvánosságra az adásvételi szerződéseket, így jelenleg is csak a hivatalosan közzétett árverési eredmények elemezhetők. Az árverési nyertesek **teljes körű felsorolását** és az általuk megszerzett területeket a **11/1. melléklet** tartalmazza.

Egy nyertes árverező **átlagosan** mintegy **2,4 db** birtoktestet, azaz kerekén **43 ha** földterületet vásárolhatott, de e tekintetben közöttük is igen nagyok az eltérések. A nyertes árverezők által megszerzett földterület **méretkategóriák szerinti megoszlását** a **9. táblázat** adatai tartalmazzák, és a **4 ábra** szemlélteti. Megállapítható, hogy bár a nyertes árverezők több mint **40%-a**, 87 fő **20 ha alatti** területet vásárolt, ám ezek az értékesített **területeknek** csupán **8,5%-át** adják. És bár a **100 ha feletti** területhez jutott **árverezők száma** mindössze 28 fő, azaz alig több mint **14%**, ám az ő szerzeményeik adják az elárverezett összes **terület** közel felét, **46%-át**. (Erre a kérdésre a későbbiekben, a nyertes árverezőket bemutató fejezetben még részletesen visszatérek.)

**9. táblázat:** A nyertes árverezők által megszerzett területek méretkategóriák (ha) szerinti megoszlása (11/1 melléklet) (2015. november 15. – 2016. július 31.)

| A megszerzett területek<br>méretkategóriái<br>(ha) | A nyertes árverezők |              |                      |              |
|----------------------------------------------------|---------------------|--------------|----------------------|--------------|
|                                                    | száma               |              | megszerzett területe |              |
|                                                    | fő                  | %            | ha                   | %            |
| – 20                                               | 87                  | 43,9         | 721                  | 8,5          |
| 20 – 50                                            | 54                  | 27,3         | 1.829                | 21,5         |
| 50 – 100                                           | 29                  | 14,7         | 2.045                | 24,0         |
| 100 –                                              | 28                  | 14,1         | 3.919                | 46,0         |
| <b>Összesen</b>                                    | <b>198</b>          | <b>100,0</b> | <b>8.514</b>         | <b>100,0</b> |

4. **ábra:** A nyertes árverezők által megszerzett területek méretkategóriák (ha) szerinti megoszlása (%) (2015. november 15. – 2016. július 31.)



Az elkelt területek **nyertes árajánlatainak** összege mintegy 10,7 milliárd Ft, ami a 9,7 milliárd Ft-os kikiáltási árösszegüket csupán **10,3%-kal haladta meg**. Az azonban ennél is szembetűnőbb, hogy 344! db birtoktest (5.714! ha) esetén, azaz a birtoktestek 71%-ában és **a területek több mint 67%-ában a nyertes vételár megegyezett a kikiáltási árral**, vagyis egyáltalán nem volt a kormányzat által hangoztatott piaci árverseny, licitálás. (Erre a kérdésre a későbbiekben még részletesen visszatérek.)

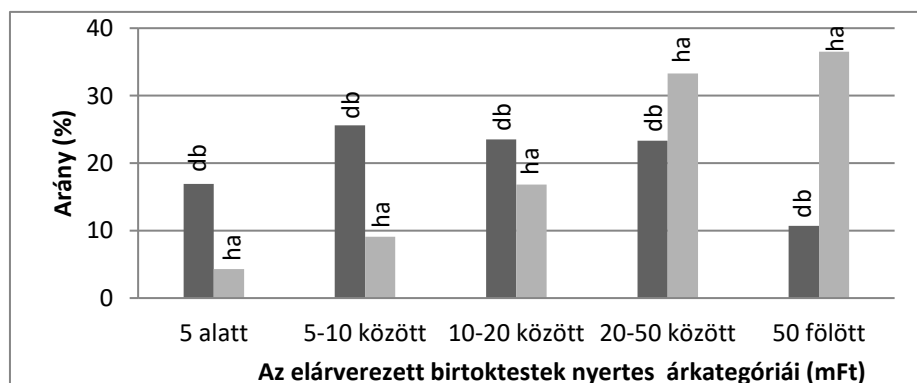
Egy elkelt birtoktest **átlagos** nyertes árajánlata **22,1 mFt/db** birtoktest (1,258 mFt/ha) lett, ám **a legnagyobb** nyertes árajánlat **262,9! mFt/db** birtoktest volt. Ezt az árat a már említett, Ócsárdon található, 042/3 azonosító számú, 171,5 ha-os, 22,3 Ak/ha földértékű, két magánszemély által 2034-ig bérelt, a nyertes árajánlattal megegyező kikiáltási áru, 2015. december közepén árverésre bocsátott szántóterületért az egyik legnagyobb megyei nyertes, *Fábos Pálné (1974) – ifj. Fábos Pál (1970)* tucatnyi agrárcégben érdekelt nagyvállalkozó azonos lakcímű üzlettárs felesége, a férje vezette élőállat nagykereskedő és közúti áruszállító *Tenkes-Baromfi Kft.* társtulajdonosa – ajánlotta.

Pontosabb képet kapunk, ha az elkelt birtoktestek **árkategóriák szerinti megoszlását** is elemezzük. Ennek eredményeit a **10. táblázat** foglalja össze, és az **5 ábra** szemlélteti.

10. **táblázat:** Az elárverezett 3 ha feletti birtoktestek nyertes árkategóriák (mFt) szerinti megoszlása (2015. november 15. – 2016. július 31.)

| Birtoktest árkategóriák (mFt) | Száma      |              | Területe     |              |
|-------------------------------|------------|--------------|--------------|--------------|
|                               | db         | %            | ha           | %            |
| – 5                           | 82         | 16,9         | 369          | 4,3          |
| 5 – 10                        | 124        | 25,6         | 773          | 9,1          |
| 10 – 20                       | 114        | 23,5         | 1.432        | 16,8         |
| 20 – 50                       | 113        | 23,3         | 2.834        | 33,3         |
| 50 –                          | 52         | 10,7         | 3.106        | 36,5         |
| <b>Összesen</b>               | <b>485</b> | <b>100,0</b> | <b>8.514</b> | <b>100,0</b> |

5. **ábra:** Az elárverezett 3 ha feletti birtoktestek nyertes árkategóriák (mFt) szerinti megoszlása (%) (2015. november 15. – 2016. július 31.)



Az elárverezett **birtoktestek** több mint **42%-ának** nyertes ára ugyan **10 millió Ft/db alatt** marad, ám ezek a birtoktestek a meghirdetett **területeknek** alig több mint **13%-át** adják. És bár az **50 millió Ft/db feletti** áron elkelt birtoktestek **darabszáma** alig **11%**, ám ezek adják az összes elárverezett **terület** közel **37%-át**.

Tanulságosak az elkelt területek **hektáronkénti árai** is, különösen összehasonlítva azokat a nyugat-európai földárakkal. Az **átlagos** vételár **1,258 mFt/ha**. A legalacsonyabb nyertes árajánlat (egy Szalatkon található, 6,2 hektáros, igen gyenge termőképességű, 0,9 Ak/ha földértékű, egy helyi magánszemély által 2033-ig bérelt legelőért) **0,185 mFt/ha** volt. A legmagasabb pedig (egy bolyi, 4,8 hektáros, kiváló termőképességű, 46,9 Ak/ha földértékű, a *Bóly-Töttösi Zrt.* által 2016-ig bérelt szántóért) **3,861 mFt/ha** volt.

Itt is pontosabb képet kapunk azonban, ha az elárverezett területek **egységár-kategóriák szerinti megoszlását** is megvizsgáljuk, amit a **11. táblázat** foglal össze.

**11. táblázat:** Az elárverezett területek egységár-kategóriák (mFt/ha) szerinti megoszlása (2015. november 15. – 2016. július 31.)

| Egységár kategóriák<br>(mFt/ha) | Birtoktestek száma |              | Birtoktestek területe |              |
|---------------------------------|--------------------|--------------|-----------------------|--------------|
|                                 | db                 | %            | ha                    | %            |
| – 1,0                           | 145                | 29,9         | 2.427                 | 28,5         |
| 1,0 – 1,5                       | 182                | 37,5         | 3.311                 | 38,9         |
| 1,5 –                           | 158                | 32,6         | 2.776                 | 32,6         |
| <b>Összesen</b>                 | <b>485</b>         | <b>100,0</b> | <b>8.514</b>          | <b>100,0</b> |

Eszerint a nyertes árajánlatok az elárverezett **terület** mintegy **39%-án 1,0-1,5 mFt/ha** árkategóriába esnek. A területek közel 29%-a ugyanakkor 1,0 mFt/ha alatti, mintegy 33%-a pedig 1,5 mFt/ha feletti áron kelt el.

Tanulságosak lehetnek az elkelt területek **aranykoronánkénti árai** is, amelyek átlaga **77.960 Ft/Ak** lett, ám a legalacsonyabb nyertes árajánlat ennek alig 58%-a, a kikiáltási árral azonos **45.174 Ft/Ak** volt. Az elárverezett területek aranykorona **egységár-kategóriák szerinti megoszlását** a **12. táblázat** szemlélteti.

**12. táblázat:** Az elárverezett területek egységár-kategóriák (eFt/Ak) szerinti megoszlása (2015. november 15. – 2016. július 31.)

| Egységár kategóriák<br>(eFt/Ak) | Birtoktestek száma |              | Birtoktestek területe |              |
|---------------------------------|--------------------|--------------|-----------------------|--------------|
|                                 | db                 | %            | ha                    | %            |
| – 70                            | 245                | 50,5         | 3.576                 | 42,0         |
| 70 – 100                        | 140                | 28,9         | 2.730                 | 32,1         |
| 100 –                           | 100                | 20,6         | 2.208                 | 25,9         |
| <b>Összesen</b>                 | <b>485</b>         | <b>100,0</b> | <b>8.514</b>          | <b>100,0</b> |

Az adatok tanúsága szerint 245 db birtoktest, 3.576 ha, **az elkelt területek** több mint **2/5-e (42%-a) erősen átlag (78 eFt/Ak) alatti** – ezen belül 57 db birtoktest (775 ha) még a javasolt (56 eFt/Ak)<sup>10</sup> megyei irányárnál is alacsonyabb – (70 eFt/Ak alatti) **aranykorona-áron** talált gazdára. Ráadásul közülük 217 db birtoktest (89%) illetve 3.249 hektár (91%) esetében ez volt a kikiáltási ár, azaz **licitálás és árverseny nélkül** került a nyertesekhez, akik között zömében a kormányzati/pártpolitika-közeli **nagyvásárlókat** találjuk. Ez a egyes nyertes körökben tapasztalható helyzet a **korruptió** – az állami eladói oldalon a hűtlen kezelés, a vevői oldalon pedig a piaci ár alatti vásárlás – **gyanúját** is felvetheti, illetve alátámaszthatja.

E fenti tények, birtoktest-méreték és -árak ismeretében **le kell szögeznünk** az alábbiakat.

- Az **1,258 millió Ft/ha átlagos nyertes árajánlat** – különösen az egyben meghirdetett nagy, a területek közel 2/3-a esetében a 20 ha-t is jóval meghaladó méretű és több mint 1/3-uk esetében az 50 mFt-t is elérő, illetve jelentősen meghaladó árú birtoktestek következtében – a kis/közepes, **helyi családi gazdaságok számára jobbra megfizethetetlennek bizonyult.**
- A mai mezőgazdasági jövedelmi viszonyok között ekkora összegeket a **családi gazdaságok**, a gazdálkodó családok és/vagy fiatalok **nem tudnak** földvásárlásra fordítani. De földjeikért **nem is mernek** a politika-közeli, állam által kedvezményezett, föld-spekuláns nagyurakkal **szembeszállni.**

<sup>10</sup>Javasolt megyei aranykoronánkénti kikiáltási irányár: <http://www.haon.hu/az-egesznek-olyan-mutyiszaga-van-arverezik-az-allami-foldeket/2926916>  
<http://www.haon.hu/allami-foldet-tessek-lehet-ra-licitalni/2926630>

- A **spekuláns tőkének** viszont az európai **10** (pl. Ausztria) – **35** (pl. Hollandia) **millió Ft/ha** átlagos földárak töredékéért – túlnyomó többségében (a Baranya megyében elárverezett terület több mint 2/3-a esetében) **1,5 mFt/ha** alatti áron – megszerezhető **állami földek megvásárlása kiváló befektetési lehetőséget** kínál. Az átlagos baranyai földárhoz viszonyított mintegy **8-28-szoros földárbeli különbség** a várhatóan liberalizálódó földpiaci kilátások ismeretében spekuláns tőkebefektetői körökben már „*eléri az ingerküszöböt*”.
- A földforgalmi törvény ellen már megindult kötelezettségszegési eljárásnak ugyanis – várakozásaik szerint – a földpiac liberalizációja és ezzel **az európai földárak kiegyenlítődése** lesz a következménye. Ez a folyamat már erőteljesen megindult, és **a magyar földárak gyors ütemű emelkedése** figyelhető meg.<sup>11</sup> Ennek dinamikáját jól szemlélteti pl. a **6. ábra**, amely a Takarékbank egy – a termőföldárak közelmúltbeli változásával kapcsolatos – elemzésének eredményét mutatja.

**6. ábra:** Termőföldárindex – nominálisan és a fogyasztói árindexszel deflálva (2008 = 100)



**Forrás:** <https://www.agrarszektor.hu/foldpiac/hatalmas-meglepetesek-a-magyar-foldpiacon.9385.html>

- E drágulási folyamat folytatódása nagy biztonsággal prognosztizálható, így az európai mércével potom pénzért most megszerzett állami földek piacra dobása **belátható időn belül megsokszorozhatja a földvásárlásra fordított, befektetett tőkét**, a közösség vagyonához olcsón hozzájutó „*politika-közeli, rokoni, baráti*” körök akár mesés haszonnal is túladhatnak majd azokon. Ezért veti rá magát olyan mohón az európai árakhoz képest olcsó állami földre a spekuláns tőke, és viszi el azt a ténylegesen helyben élő, gazdálkodó családok és a fiatalok elől.<sup>12</sup> Vélhetően ebben a megyében is **ez lehetett az egyik legfőbb mozgatórugója az állami földek privatizációjának**.
- Nem meglepő tehát, hogy – mint látni fogjuk – a valóban **helyben élő**, ténylegesen **gazdálkodó családok használható méretű birtoktestek megvásárlásához alig jutottak**, az árverező, licitáló külső tőkeerő az esetek többségében a föld közelébe sem engedte őket. Márpedig, ha – közvetlenül vagy strómanokon keresztül – **a spekuláns tőke szerzi meg** ezt a nemzetbiztonsági jelentőségű, stratégiai erőforrásunkat, akkor nem csak a gazdatársadalom és a vidék, a helyi gazdaság és társadalom stabilitása, de mindannyiunk élelmezési, élelmiszer- és környezetbiztonsága is végveszélybe kerülhet.

<sup>11</sup>**Földbérleti díjak és termőföld árak** Magyarországon: [http://www.ksh.hu/docs/hun/xstadat/xstadat\\_eves/i\\_omf004.html](http://www.ksh.hu/docs/hun/xstadat/xstadat_eves/i_omf004.html)  
<https://www.agrarszektor.hu/fold/megallithatatlan-a-dragulas-enyibe-kerulnek-most-a-foldek-az-oroszokban.12985.html>  
<https://www.agroinform.hu/gazdasag/tovabb-nottek-a-foldarak-mar-kozel-masfelmillio-forintba-kerul-a-termofold-hektarja-video-39316-001>

<sup>12</sup>**Földspekuláció** – megalapozott várakozások: <http://privatbankar.hu/agrar/ha-folded-van-aranybanyad-van-ujabb-oriasi-aremelkedes-es-meg-nincs-vege-314579>  
<https://www.agrarszektor.hu/foldpiac/hatalmas-meglepetesek-a-magyar-foldpiacon.9385.html>  
<http://rabakalman.blog.hu/2013/05/24/europaban-jelenleg-nincs-nagyobb-uzlet-a-magyar-termofold-felvasarlasanal>  
[http://hvg.hu/kkv/20171130\\_Egy\\_abran\\_mutatjuk\\_miert\\_jo\\_Meszaros\\_Lorincnek\\_lenni](http://hvg.hu/kkv/20171130_Egy_abran_mutatjuk_miert_jo_Meszaros_Lorincnek_lenni)

### 1.3. Az állam kimutatott és tényleges bevételei

A „Földet a gazdáknak!” program keretében a vizsgált 2015-2016-os időszakban összesen 203 ezer ha – mintegy 182 ezer ha 3 ha feletti és 21 ezer ha 3 ha alatti birtoktestekből álló – állami földterületet privatizáltak, melynek – a nyertes árajánlatok alapján számított – összértéke **270 milliárd Ft** volt. Többsége – becslések szerint közel **60%-a**, azaz mintegy 160 milliárd Ft – azonban **állami hitelből** származott.

A **Baranya megyei** földek értékesítéséből származó – az elkelt területek nyertes árajánlatai alapján kimutatott – állami árbevétel **10 milliárd 706 millió Ft**-nak adódik. Ebből azonban először is le kell vonni az elárverezett földek után járó, most már **kieső földbérleti díjat**, melynek a hivatalosan közzétett bérleti díj-adatok alapján számított jelenlegi mértékét a **13. táblázat** foglalja össze. E szerint ez az **éves bérleti díj-kiesés** mintegy **165 mFt/év**, ami 20 éves futamidővel számolva – még változatlan földbérleti díjak esetén is – összességében több mint **3,3 MrdFt** elmaradt földbérleti díjbevételt, **állami bevétel-kiesést** jelent.

**13. táblázat:** Földbérleti díjkategóriák és eddigi éves állami díjbevételek az elárverezett területeken (2015. november 15. – 2016. július 31.)

| Földbérleti díjkategóriák (Ft/Ak/év) | Elárverezett terület (ha) | Összes földérték (Ak) | Földbérleti díjbevétel (mFt/év) |
|--------------------------------------|---------------------------|-----------------------|---------------------------------|
| nincs bérlő – 0                      | 383                       | 5.582                 | 0,000                           |
| 900                                  | 7                         | 173                   | 0,156                           |
| 1.095                                | 124                       | 1.815                 | 1,987                           |
| 1.097                                | 169                       | 2.075                 | 2,276                           |
| 1.169                                | 8                         | 81                    | 0,095                           |
| 1.250                                | 7.284                     | 117.329               | 146,661                         |
| 1.350                                | 539                       | 10.278                | 13,875                          |
| <b>Összesen</b>                      | <b>8.514</b>              | <b>137.333</b>        | <b>165,050</b>                  |

A kieső földbérleti díjak levonása után megmaradó mintegy **7,4 MrdFt**-nak is azonban **csupán töredéke** az állam tényleges **azonnali** bevétele. A „Földet a gazdáknak!” program keretében zajló földvásárláshoz ugyanis kedvezményes **állami hitel** vehető igénybe, amihez a jelenlegi bérlőknek csupán a vételár **10%-ával**, egyéb vevőknek **20%-ával** kell **saját erőként** rendelkezniük. Miután a megvásárolt területek közel **25%-a** – amint azt a bérleti viszonyokat elemző fejezet bemutatja – a nyertes árverezők saját bérleménye (**11/2. melléklet**), és a vásárlók túlnyomó többsége állami hitelt kíván ehhez igénybe venni, így a **tényleges azonnali árbevétel** aligha haladhatja meg a **kimutatott vételár 17-18%-át**, azaz **1,2-1,3 milliárd Ft**-ot.

De ha még a teljes, kimutatott mintegy **10,7 milliárd Ft**-os árbevétellel is számolnánk, ez az összeg akkor is csupán **töredéke** az elárverezett baranyai földek **tényleges európai értékének**, ami eltűnt a közös vagyonunkból. A megyében dobra vert 8.514 ha állami földterület tényleges értéke ugyanis – Ny-Európa mai, 10-35 millió Ft/ha átlagos földáraival számolva is – **85 - 300 milliárd Ft**-ra tehető.

Ez a – hazai és az európai, mai – mintegy **8-28-szoros földárbeli különbség** a várhatóan liberalizálódó földpiaci és magyar földár-emelkedési kilátások<sup>13</sup> ismeretében a spekuláns tőkebefektetői körökben már „*eléri az ingerküszöböt*”. A közösségek államát a nemzeti földvagyonnak a tényleges érték töredékéért történő kiárusításával nagy veszteség éri, hasznát pedig – mint látni fogjuk – zömében a **hatalom-közel spekuláns tőke** húzza. Mindez az állam részéről felveti az **intézményesített korrupció és a nemzeti vagyon hűtlen kezelése** alapos gyanúját.

\*\*\*\*\*

Lássuk ezek után a **vizsgálatok részletes megyei eredményeit**! Ennek során vizsgáljuk meg az árverésekkel érintett településeket, a helyi lakosok szereplését, a lakhely és a birtoktest közti távolságokat, a földbérlők és árverezők, valamint a kikiáltási árak és a nyertes árajánlatok viszonyát, az árverseny vagy vásárlás kikiáltási áron kérdését, majd a legnagyobb nyertes árverezők és érdekeltségek rangsorát, továbbá azok és az általuk megszerzett területek jellemzőit.

\*\*\*\*\*

<sup>13</sup>Termőföldárindex: <http://privatbankar.hu/agrar/ha-folded-van-aranybanyad-van-ujabb-oriasi-aremelkedes-es-meg-nincs-vege-314579>  
<https://www.agrarszektor.hu/foldpiac/hatalmas-meglepetesek-a-magyar-foldpiacon.9385.html>  
<https://www.agrarszektor.hu/fold/megallithatatlan-a-dragulas-enyibe-kerulnek-most-a-foldek-az-orszagban.12985.html>  
<https://www.agroinform.hu/gazdasag/tovabb-nottek-a-foldarak-mar-kozel-masfelmillio-forintba-kerul-a-termofold-hektarja-video-39316-001>

## 2. Települések I. - helybeli és külső földvásárlók

A helyben lakó, gazdálkodó és állami földre pályázó családok, helyi közösségek helyzetét jól jellemzi a **helyi lakosok által elnyert birtoktestek** száma, területe és az összes elárverezett területhez viszonyított aránya. A megyei árveréseken elkelt és 101 településen élő 198 nyertes árverező (11/1. melléklet) által megszerzett 485 db – 8.514 ha összterületű – birtoktest **134 település** közigazgatási területén helyezkedik el. Az összes és a helyi lakosok által megszerzett, elárverezett birtoktestek és területek e települések közti eloszlását a **14. táblázat** adatai mutatják.

**14. táblázat:** Az összes és a helyi lakosok által megszerzett birtoktestek száma és területe Baranya megyében (2015. november 15. – 2016. július 31.)

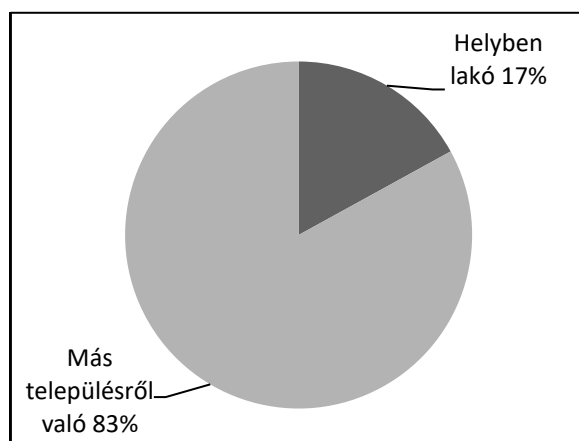
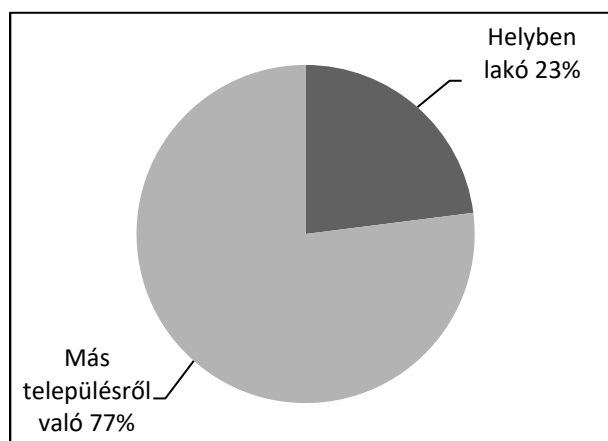
| Település             | Birtoktestek |         |               |         |
|-----------------------|--------------|---------|---------------|---------|
|                       | száma (db)   |         | területe (ha) |         |
|                       | összes       | helyiek | összes        | helyiek |
| 1. Alsómocsolád       | 2            |         | 96            |         |
| 2. Apátvarasd         | 3            |         | 88            |         |
| 3. Aranyosgadány      | 1            |         | 4             |         |
| 4. Babarc             | 1            |         | 5             |         |
| 5. Bakonya            | 2            | 2       | 8             | 8       |
| 6. Bár                | 2            |         | 11            |         |
| 7. Baranyahídvég      | 1            |         | 8             |         |
| 8. Baranyajenő        | 1            |         | 4             |         |
| 9. Baranyaszentgyörgy | 1            |         | 3             |         |
| 10. Basal             | 1            |         | 4             |         |
| 11. Belvárdgyula      | 11           |         | 272           |         |
| 12. Beremend          | 9            | 1       | 54            | 4       |
| 13. Berkesd           | 7            | 3       | 152           | 78      |
| 14. Bicsérd           | 1            |         | 41            |         |
| 15. Birján            | 5            | 2       | 95            | 8       |
| 16. Bodolyabér        | 2            |         | 119           |         |
| 17. Boldogasszonyfa   | 7            |         | 316           |         |
| 18. Bóly              | 3            | 1       | 16            | 5       |
| 19. Bosta             | 1            |         | 5             |         |
| 20. Bükkösd           | 4            | 4       | 159           | 159     |
| 21. Bűrös             | 20           | 8       | 342           | 115     |
| 22. Cún               | 2            |         | 124           |         |
| 23. Csányoszró        | 1            |         | 7             |         |
| 24. Dencsháza         | 22           | 1       | 360           | 14      |
| 25. Dióviszló         | 1            | 1       | 3             | 3       |
| 26. Drávasztára       | 2            |         | 10            |         |
| 27. Dunaszekcső       | 4            |         | 29            |         |
| 28. Egerág            | 1            |         | 4             |         |
| 29. Ellend            | 1            |         | 4             |         |
| 30. Endrőc            | 1            | 1       | 9             | 9       |
| 31. Erdősmárok        | 1            |         | 5             |         |
| 32. Erdősmecske       | 8            |         | 195           |         |
| 33. Fazekasboda       | 1            |         | 4             |         |
| 34. Feked             | 1            |         | 5             |         |
| 35. Felsőegerszeg     | 4            |         | 22            |         |
| 36. Gerde             | 1            |         | 4             |         |
| 37. Geresdlak         | 4            | 3       | 24            | 16      |
| 38. Göröcsöny         | 7            | 1       | 250           | 6       |
| 39. Gyöngyfa          | 1            |         | 5             |         |
| 40. Harkány           | 1            |         | 6             |         |
| 41. Hásságy           | 1            | 1       | 7             | 7       |
| 42. Hegyhátmaróc      | 3            |         | 115           |         |
| 43. Hirics            | 2            |         | 169           |         |
| 44. Hobol             | 1            |         | 6             |         |
| 45. Hosszúhetény      | 2            | 2       | 10            | 10      |

|                         |    |   |     |     |
|-------------------------|----|---|-----|-----|
| 46. Kárász              | 1  |   | 5   |     |
| 47. Kásád               | 6  | 3 | 31  | 12  |
| 48. Kátoly              | 1  | 1 | 4   | 4   |
| 49. Kékesd              | 3  | 1 | 23  | 5   |
| 50. Keszü               | 1  |   | 4   |     |
| 51. Kétújfalu           | 1  | 1 | 6   | 6   |
| 52. Királyegyháza       | 7  |   | 83  |     |
| 53. Kisasszonyfa        | 1  |   | 4   |     |
| 54. Kisdér              | 1  | 1 | 4   | 4   |
| 55. Kisherend           | 1  |   | 5   |     |
| 56. Kiskassa            | 2  |   | 91  |     |
| 57. Komló               | 3  |   | 18  |     |
| 58. Kozármisleny        | 2  |   | 106 |     |
| 59. Köblény             | 2  | 1 | 64  | 8   |
| 60. Kölked              | 1  | 1 | 4   | 4   |
| 61. Lánycsók            | 3  | 1 | 18  | 6   |
| 62. Liget               | 7  |   | 59  |     |
| 63. Lippó               | 1  | 1 | 4   | 4   |
| 64. Lothárd             | 5  | 1 | 142 | 16  |
| 65. Lovászhetyén        | 6  | 1 | 122 | 24  |
| 66. Mágocs              | 2  | 2 | 15  | 15  |
| 67. Magyarhertelend     | 2  |   | 11  |     |
| 68. Magyarlukafa        | 1  |   | 4   |     |
| 69. Magyarmecske        | 10 |   | 129 |     |
| 70. Magyarsarlós        | 1  |   | 5   |     |
| 71. Mánfa               | 1  | 1 | 3   | 3   |
| 72. Maráza              | 1  |   | 3   |     |
| 73. Márfa               | 1  |   | 4   |     |
| 74. Máriakéménd         | 4  |   | 73  |     |
| 75. Marócsa             | 1  | 1 | 3   | 3   |
| 76. Márok               | 1  |   | 5   |     |
| 77. Matty               | 1  |   | 4   |     |
| 78. Mecseknádasd        | 5  |   | 122 |     |
| 79. Mekényes            | 3  |   | 32  |     |
| 80. Mindszentgodisa     | 3  | 3 | 19  | 19  |
| 81. Mohács              | 6  | 3 | 39  | 18  |
| 82. Molvány             | 5  |   | 110 |     |
| 83. Monyoród            | 1  |   | 12  |     |
| 84. Mozsgó              | 1  | 1 | 6   | 6   |
| 85. Nagydobsza          | 1  |   | 45  |     |
| 86. Nagyhajmás          | 3  |   | 66  |     |
| 87. Nagyharsány         | 2  |   | 9   |     |
| 88. Nagypall            | 1  |   | 30  |     |
| 89. Nagypeterd          | 2  |   | 103 |     |
| 90. Nemeske             | 11 |   | 191 |     |
| 91. Nyugotszenterzsébet | 1  |   | 5   |     |
| 92. Ócsárd              | 3  | 1 | 296 | 172 |
| 93. Okorág              | 12 | 2 | 215 | 31  |
| 94. Olasz               | 1  |   | 21  |     |
| 95. Oroszló             | 5  |   | 164 |     |
| 96. Páprád              | 1  |   | 7   |     |
| 97. Patapoklosi         | 1  |   | 7   |     |
| 98. Pécs                | 2  | 2 | 14  | 14  |
| 99. Pellérd             | 9  | 2 | 104 | 7   |
| 100. Pereked            | 4  |   | 18  |     |
| 101. Peterd             | 3  |   | 74  |     |
| 102. Romonya            | 1  |   | 13  |     |
| 103. Sásd               | 3  |   | 52  |     |
| 104. Siklós             | 5  | 5 | 50  | 50  |
| 105. Siklósbodony       | 1  |   | 4   |     |
| 106. Siklósnagyfalu     | 2  |   | 13  |     |

|                                 |            |            |              |              |
|---------------------------------|------------|------------|--------------|--------------|
| 107.Somberek                    | 3          | 1          | 11           | 3            |
| 108.Somogyhárság                | 1          |            | 19           |              |
| 109.Sumony                      | 24         | 2          | 554          | 48           |
| 110.Szabadszentkirály           | 2          | 1          | 16           | 12           |
| 111.Szalatnak                   | 5          | 1          | 170          | 6            |
| 112.Szava                       | 3          |            | 124          |              |
| 113.Szebény                     | 2          | 1          | 8            | 4            |
| 114.Szederkény                  | 2          | 2          | 7            | 7            |
| 115.Székelyszabar               | 3          | 1          | 13           | 5            |
| 116.Szellő                      | 2          | 1          | 16           | 3            |
| 117.Szemely                     | 6          |            | 251          |              |
| 118.Szentdénes                  | 1          |            | 3            |              |
| 119.Szentegát                   | 57         | 22         | 706          | 224          |
| 120.Szentlászló                 | 10         | 8          | 321          | 232          |
| 121.Szentlőrinc                 | 2          | 1          | 21           | 14           |
| 122.Szőke                       | 1          |            | 34           |              |
| 123.Szőkéd                      | 3          |            | 13           |              |
| 124.Szűr                        | 1          |            | 3            |              |
| 125.Teklafalu                   | 1          |            | 3            |              |
| 126.Téseny                      | 2          |            | 6            |              |
| 127.Tormás                      | 1          |            | 4            |              |
| 128.Töttös                      | 2          |            | 8            |              |
| 129.Túrony                      | 1          | 1          | 4            | 4            |
| 130.Vajszló                     | 1          | 1          | 19           | 19           |
| 131.Varga                       | 8          |            | 93           |              |
| 132.Vásárosbéc                  | 1          |            | 7            |              |
| 133.Vékény                      | 1          |            | 6            |              |
| 134.Versend                     | 1          |            | 3            |              |
| <b>A 134 település összesen</b> | <b>485</b> | <b>110</b> | <b>8.514</b> | <b>1.454</b> |

A táblázat adatai alapján megállapítható, hogy a 485 db elárverezett birtoktestből mindössze 110 db-ot – 22,7%-ot – tudtak **helyi lakosok** megszerezni. Ezek is a megyei átlagnál (17,6 ha) kisebb, 13,2 ha méretű birtoktestek voltak, szemben a külső árverezők által megszerzett birtoktestek 18,8 ha átlagméretével. Így azután nem meglepő, hogy a 8.514 ha elkelt állami földterületből arányait tekintve még kisebb terület, csupán 1.454 ha (**17,1%**) jutott helyieknek. Ezt – **a kormányzati kommunikációval ellentétben álló** arányt jól szemlélteti a **7. ábra**.

**7. ábra:** A helyi lakosok által elnyert földterületek aránya (%) Baranya megyében  
**a) birtoktestek száma (db)** **b) terület (ha)**



Összességében tehát az állapítható meg, hogy a **helybeliek**, helyben lakó, gazdálkodó családok, helyi közösségek – a kormányzati kommunikációval szemben – **a saját településükön elárverezett területeknek** kevesebb mint **egyötödét**, és általában csak a kisebb birtoktesteket **tudták megszerezni**, több mint négyötödét és a nagyobb birtoktesteket külső árverezők vitték el a helyi gazda-közösségek elől.

Ám még **ez is optimista értelmezés**, hiszen a nyertesek közül feltehetően jónéhányan – az állami földbérleti pályázatoknál<sup>14</sup> már megismert eljáráshoz hasonlóan – fiktív lakcímetek adhattak meg, vagy – a földforgalmi törvényben kódolt csalafintasággal élve – a „*tartózkodási helyről*” az adott település jegyzője által kiállított igazolásokat, illetve cégek székhelyét használhatták a „*helybeliség*” igazolására. Ezzel „*szerzőképes helyi földművessé*” válhattak úgy, hogy akár nem is kellett a megvásárolt birtoktest fekvése szerinti településen megfordulniuk.

### 3. Települések II. - vesztesek és nyertesek

A települések érdekérvényesítő képességében is **jelentős eltérés mutatkozik**. Vannak kifejezetten „**vesztes települések**”, ahonnan senki sem nyert, sőt a saját területüket is más településeken lakó árverezők szerezték meg. Vannak viszont erős, „**nyertes települések**”, amelyek pályázói nemcsak a saját település, de más települések területeihez is hozzájutottak.

Azok a települések, ahol helyiek nem jutottak saját határuk földjeihez, azok „**igazi vesztesnek**” tekinthetők, hiszen ezek a települések semmiféle módon (közvetlen: adók, járulékok; közvetett: munkahely, vásárlóerő növekedés, népesség megtartás stb.) nem részesülnek az állam által értékesített földeken folytatott termelésből vagy e földek bérbeadásából származó jövedelemből, hanem az a nyertes településekre vándorol.

A **15. táblázat** a külső árverezők által megszerzett állami földterületek településenkénti megoszlását és a **vesztesnek tekinthető települések** ez alapján kialakuló rangsorát szemlélteti.

**15. táblázat:** A területet veszítő települések „élmezőnye” a **külső árverezők** által megszerzett állami földterület nagysága alapján  
(2015. november 15. – 2016. július 31.)

| Település          | Külső árverezők által megszerzett birtoktestek |               |
|--------------------|------------------------------------------------|---------------|
|                    | száma (db)                                     | területe (ha) |
| 1. Sumony          | 22                                             | 506           |
| 2. Szentegát       | 35                                             | 482           |
| 3. Dencsháza       | 21                                             | 346           |
| 4. Boldogasszonyfa | 7                                              | 316           |
| 5. Belvárdgyula    | 11                                             | 272           |
| 6. Szemely         | 6                                              | 251           |
| 7. Görcsöny        | 6                                              | 244           |
| 8. Bűrös           | 12                                             | 227           |
| 9. Erdősmecske     | 8                                              | 195           |
| 10. Nemeske        | 11                                             | 191           |
| 11. Okorág         | 10                                             | 184           |
| 12. Hírics         | 2                                              | 169           |
| 13. Oroszló        | 5                                              | 164           |
| 14. Szalatnak      | 4                                              | 164           |
| 15. Magyarmecske   | 10                                             | 129           |
| 16. Lothárd        | 4                                              | 126           |
| 17. Cún            | 2                                              | 124           |
| 18. Ócsárd         | 2                                              | 124           |
| 19. Szava          | 3                                              | 124           |
| 20. Mecseknádasd   | 5                                              | 122           |
| 21. Bodolyabér     | 2                                              | 119           |
| 22. Hegyhátmaróc   | 3                                              | 115           |
| 23. Molvány        | 5                                              | 110           |
| 24. Kozármisleny   | 2                                              | 106           |
| 25. Nagypeterd     | 2                                              | 103           |
| 26. Lovászhetyény  | 5                                              | 98            |
| 27. Pellérd        | 7                                              | 97            |

<sup>14</sup> Állami földbérleti pályázatok: [http://kielegyenafold.hu/angyan\\_jelentesek.php?id=12180](http://kielegyenafold.hu/angyan_jelentesek.php?id=12180)

|                                                         |            |              |
|---------------------------------------------------------|------------|--------------|
| 28. Alsómocsolád                                        | 2          | 96           |
| 29. Varga                                               | 8          | 93           |
| 30. Kiskassa                                            | 2          | 91           |
| 31. Szentlászló                                         | 2          | 89           |
| 32. Apátvarasd                                          | 3          | 88           |
| 33. Birján                                              | 3          | 87           |
| 34. Királyegyháza                                       | 7          | 83           |
| 35. Berkesd                                             | 4          | 74           |
| 36. Peterd                                              | 3          | 74           |
| 37. Máriakéménd                                         | 4          | 73           |
| 38. Nagyhajmás                                          | 3          | 66           |
| 39. Liget                                               | 7          | 59           |
| 40. Köblény                                             | 1          | 56           |
| 41. Sásd                                                | 3          | 52           |
| 42. Beremend                                            | 8          | 50           |
| További 71 – 50 ha alatti – területet veszítő település | 103        | 721          |
| <b>A 113 termőföldet veszítő település mindösszesen</b> | <b>375</b> | <b>7.060</b> |

**Megjegyzés:** vastagon szedve azok a települések, ahol **helybeliek** egyáltalán **nem tudtak** állami földterülethez jutni.

A 16. táblázat a vesztes települések közül azokat sorolja fel, ahol **helybeliek** saját lakhelyük földjeiből egyáltalán **nem tudtak** vásárolni.

**16. táblázat:** Azon települések „élmezőnye”, ahol **helybeliek** egyáltalán **nem tudtak** állami földterülethez jutni az árveréseken  
(2015. november 15. – 2016. július 31.)

| Település          | Külső árverezők által megszerzett birtoktestek |               |
|--------------------|------------------------------------------------|---------------|
|                    | száma (db)                                     | területe (ha) |
| 1. Boldogasszonyfa | 7                                              | 316           |
| 2. Belvárdgyula    | 11                                             | 272           |
| 3. Szemely         | 6                                              | 251           |
| 4. Erdősmecske     | 8                                              | 195           |
| 5. Nemeske         | 11                                             | 191           |
| 6. Hirics          | 2                                              | 169           |
| 7. Oroszló         | 5                                              | 164           |
| 8. Magyarmecske    | 10                                             | 129           |
| 9. Cún             | 2                                              | 124           |
| 10. Szava          | 3                                              | 124           |
| 11. Mecseknádasd   | 5                                              | 122           |
| 12. Bodolyabér     | 2                                              | 119           |
| 13. Hegyhátmaróc   | 3                                              | 115           |
| 14. Molvány        | 5                                              | 110           |
| 15. Kozármisleny   | 2                                              | 106           |
| 16. Nagypeterd     | 2                                              | 103           |
| 17. Alsómocsolád   | 2                                              | 96            |
| 18. Varga          | 8                                              | 93            |
| 19. Kiskassa       | 2                                              | 91            |
| 20. Apátvarasd     | 3                                              | 88            |
| 21. Királyegyháza  | 7                                              | 83            |
| 22. Peterd         | 3                                              | 74            |
| 23. Máriakéménd    | 4                                              | 73            |
| 24. Nagyhajmás     | 3                                              | 66            |
| 25. Liget          | 7                                              | 59            |
| 26. Sásd           | 3                                              | 52            |
| 27. Nagydobsza     | 1                                              | 45            |
| 28. Bicsérd        | 1                                              | 41            |
| 29. Szőke          | 1                                              | 34            |
| 30. Mekényes       | 3                                              | 32            |
| 31. Nagypall       | 1                                              | 30            |

|                                                         |            |              |
|---------------------------------------------------------|------------|--------------|
| 32. Dunaszekcső                                         | 4          | 29           |
| 33. Felsőegerszeg                                       | 4          | 22           |
| 34. Olasz                                               | 1          | 21           |
| 35. Somogyhárságy                                       | 1          | 19           |
| 36. Komló                                               | 3          | 18           |
| 37. Pereked                                             | 4          | 18           |
| 38. Romonya                                             | 1          | 13           |
| 39. Siklósnagyfalu                                      | 2          | 13           |
| 40. Szőkéd                                              | 3          | 13           |
| 41. Monyoród                                            | 1          | 12           |
| 42. Bár                                                 | 2          | 11           |
| 43. Magyarhertelend                                     | 2          | 11           |
| 44. Drávasztára                                         | 2          | 10           |
| További 41 – 10 ha alatti – területet veszítő település | 44         | 201          |
| <b>A 85 abszolút vesztes település mindösszesen</b>     | <b>207</b> | <b>3.978</b> |

A táblázatokban szereplő adatok alapján az alábbi fontosabb megállapítások tehetők.

- A földárverések által területével érintett 134 település közül **113 településen** (a települések több mint 84%-án), az elárverezett 485 db birtoktestből **375 db**-ot (a birtoktestek több mint 77%-át), összesen **7.060! ha** területet (az összes elárverezett 8.514 ha terület csaknem **83%-át**) **külső árverezők** szereztek meg.
- Közülük **a vesztesek rangsora** élén **Sumony** áll, amelynek 554 ha elárverezett állami területének zömére, **506! hektár**ra külső árverezők tettek nyertes árajánlatot. De a **300-500 hektár** mezőgazdasági területet veszítő **Szentegát**, **Dencsháza** és **Boldogasszonyfa** vagy a **200-300 hektár** területet veszítő **Belvárdgyula**, **Szemely**, **Göröcsöny** és **Bűrüs** helyi gazdaközösségeit is komoly veszteség érte.
- Az érintett 134 település közül nem kevesebb, mint **85! településen** (a települések közel 64!%-án) **egyáltalán nem volt helybeli nyertes árverező**. Ezen a 85 abszolút vesztesnek tekinthető településen **207 db** birtoktestre, összesen **3.978 ha** állami földterületre kizárólag **más településen élők** tettek nyertes árajánlatot. Az **abszolút vesztesek rangsora** élén **316 hektárral Boldogasszonyfa** áll, melyet **150-300 ha** közötti területnagysággal – csökkenő területi sorrendben – **Belvárdgyula**, **Szemely**, **Erdősmecske**, **Nemeske**, **Hirics** és **Oroszló** követ.

A **17. táblázat** és a **8. ábra** azon **nyertes települések** rangsorának élmezőnyét mutatja, ahonnan – az NFA honlapján közzétett, hivatalos lakhely-adatok alapján – a 198 nyertes árverező (**11/1. melléklet**) kikerült, ahova tehát a vesztes településekről a föld haszna vándorol.

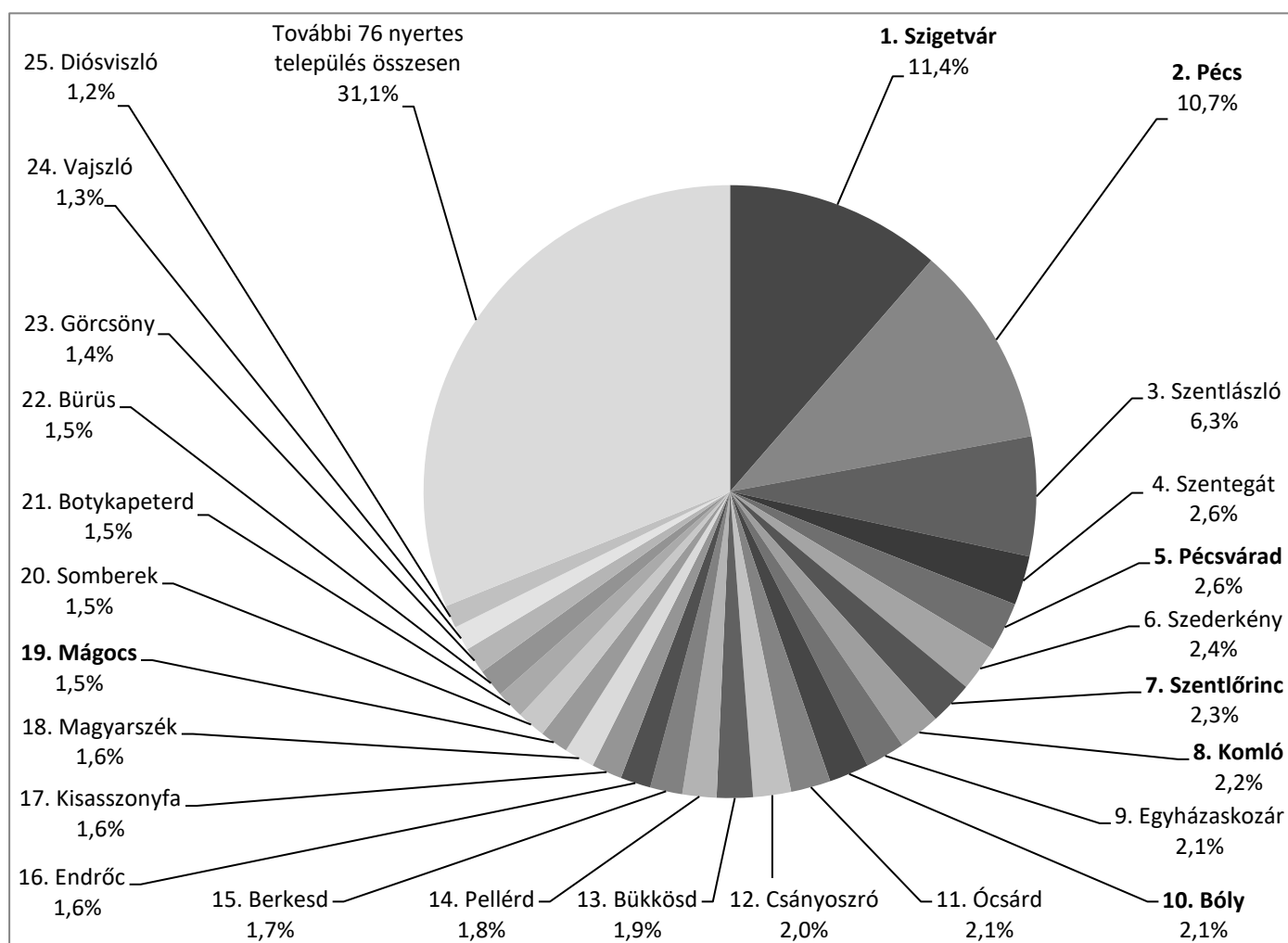
**17. táblázat: A nyertes települések rangsorának élmezőnye a nyertes árverezők lakhelye alapján**  
(2015. november 15. – 2016. július 31.)

| A nyertesek lakhelye  | Birtoktestek  |                |                       |           |
|-----------------------|---------------|----------------|-----------------------|-----------|
|                       | száma<br>(db) | összes<br>(ha) | területe<br>arány (%) |           |
|                       |               |                | egyedi                | halmozott |
| <b>1. Szigetvár</b>   | 59            | 973            | 11,4                  | 11,4      |
| <b>2. Pécs</b>        | 36            | 911            | 10,7                  | 22,1      |
| 3. Szentlászló        | 15            | 539            | 6,3                   | 28,4      |
| 4. Szentegát          | 22            | 224            | 2,6                   | 31,0      |
| <b>5. Pécsvárad</b>   | 7             | 218            | 2,6                   | 33,6      |
| 6. Szederkény         | 12            | 203            | 2,4                   | 36,0      |
| <b>7. Szentlőrinc</b> | 16            | 198            | 2,3                   | 38,3      |
| <b>8. Komló</b>       | 8             | 191            | 2,2                   | 40,5      |
| 9. Egyházaskozár      | 5             | 183            | 2,1                   | 42,6      |
| <b>10. Bóly</b>       | 12            | 176            | 2,1                   | 44,7      |
| 11. Ócsárd            | 2             | 175            | 2,1                   | 46,8      |
| 12. Csányoszló        | 6             | 168            | 2,0                   | 48,8      |
| 13. Bükkösd           | 4             | 159            | 1,9                   | 50,7      |
| 14. Pellérd           | 6             | 152            | 1,8                   | 52,5      |

|                                                         |            |              |          |              |
|---------------------------------------------------------|------------|--------------|----------|--------------|
| 15. Berkesd                                             | 10         | 148          | 1,7      | 54,2         |
| 16. Endrőc                                              | 10         | 141          | 1,6      | 55,8         |
| 17. Kisasszonyfa                                        | 3          | 141          | 1,6      | 57,4         |
| 18. Magyarszék                                          | 4          | 135          | 1,6      | 59,0         |
| <b>19. Mágocs</b>                                       | 7          | 133          | 1,5      | 60,5         |
| 20. Somberek                                            | 12         | 127          | 1,5      | 62,0         |
| 21. Botykapeterd                                        | 7          | 121          | 1,5      | 63,5         |
| 22. Bűrös                                               | 9          | 121          | 1,5      | 65,0         |
| 23. Görcsöny                                            | 4          | 118          | 1,4      | 66,4         |
| 24. Vajszló                                             | 3          | 109          | 1,3      | 67,7         |
| 25. Dióviszló                                           | 2          | 103          | 1,2      | 68,9         |
| További 76 – 100 ha alatti területet szerző – település | 204        | 2.647        | 31,1     | 100,0        |
| <b>A 101 nyertes település mindösszesen</b>             | <b>485</b> | <b>8.514</b> | <b>-</b> | <b>100,0</b> |

Megjegyzés: vastagon szedve a városok

**8. ábra:** A földárverések nyerteseinek lakhely szerinti megoszlása (%) az elnyert terület alapján



Megjegyzés: vastagon szedve a városok

A táblázatban szereplő adatok és az ábra információi alapján az alábbi **fontosabb megállapítások** tehetők.

- A **198 nyertes** árverező a lakcímadatok alapján összesen **101 településen** él, ám a 134 település közigazgatási területéhez tartozó, elárverezett területek (8.514 ha) több mint **2/3-ának** (közel 5.900 ha-nak) árverési nyertesei mindössze **25! település – közöttük** a megyeszékhellyel együtt **7! város** – (a nyertes települések kevesebb, mint 1/4-e) lakói lettek.
- A **legtöbb területet** –1,5 MrdFt árajánlattal, a megyében sikeresen elárverezett állami földterület több mint **11%-át**, 59 db birtoktestből álló **973 hektárt** – a 11.000 lelkes járási székhely város,

**Szigetvár** nyertes árverezői szerezték meg. A 198 megyei árverési nyertes közül 19 fő, azaz csaknem minden tizedik e város lakója, és minden nyolcadik sikeresen elérvezetett birtoktest, illetve minden kilencedik hektár hozzájuk került. A város nyertes érdekeltségeinek rangsorát **dr. Vassék** – **dr. Vass Péter** (173 ha) állatorvos, állatpatika, rendelő, húsbolt és két trafik tulajdonosa, több cégben érdekelt nagyvállalkozó, a város – független, helyben FIDESZ-közelinek tartott ám 2019-ben MSZP-DK támogatással újraválasztott – polgármestere és ugyancsak állatorvos, nagyvállalkozó, üzlettárs fia, *ifj. dr. Vass Péter* (109 ha) – alkotta családi/üzleti érdekkör vezet. Ők együttesen nem kevesebb, mint **282 ha**-ra – csaknem kizárólag a saját érdekeltségükbe tartozó Szigetvári Hús Kft. 2019-ig, illetve 2036-ig bérelt földjeire – tettek közel **500 mFt** értékben nyertes árajánlatot. De a szigetvári nagy nyertes árverezők között található pl. a **Batáék** – **Bata Péter** (159 ha) és öccse, **dr. Bata Balázs** (32 ha), egy 4.000 ha-os nagyvadas vadászterülettel rendelkező, vadász, vadászszervező és vendéglátó, valamint állattenyésztő és ital/mezőgazdasági terméknagykereskedő, nagygazda, nagyvállalkozó család testvér tagjai, továbbá egyikük lakótársa, **Móri Richárd** (28 ha) – alkotta családi/üzleti érdekeltség is. Ők együttesen nem kevesebb, mint **219 ha**-ra – zömében a Szigetvári Hús Kft. 2036-ig, részben a saját érdekeltségükbe tartozó Bio-Zselic Kft. 2035-ig bérelt földjeire – tettek több mint **325 mFt** értékben nyertes árajánlatot. De ugyancsak itt találjuk pl. **Hajdu Józsefet** (103 ha, 223 mFt), a mezőgazdasági főprofilú Peterd-Agro Kft. és Peterd-Kalász Kft. továbbá az idegenforgalmi főtevékenységű VKI Kft. alapító társtulajdonos vezetőjét, vagy éppen **Harisné Lingli Beáta** (79 ha, 107 mFt) tanítónőt, aki egyben (Endrőcről 126 ha-ra ugyancsak sikeresen árverező férjével, **Haris Csabával** együtt) családi cégük, a Haris-Agro Kft. alapító társtulajdonosa. Ez azt is jelenti, hogy bár a városnak 19 nyertes árverezője van, ám e fenti **4 családi/üzleti érdekkör** 7 tagja szerezte meg a város polgárai által elnyert terület több mint **2/3-át**, összesen **683 ha**-t, a megyei összterület közel 8%-át. Együttes **nyertes árajánlatuk** megközelítette az **1,2 MrdFt-t**. Ők lennének tehát azok a szigetvári „kis/közepes családi gazdálkodók”, akiket a kormánypropaganda szerint a „Földet a gazdáknak!” program megcélzott!

- A rangsor **második** helyét a mintegy 150.000 lelkes megyeszékhely, megyei jogú város, a 2019-ig FIDESZ-es vezetésű, fontos kormánypárti bázis, **Pécs** foglalja el. 13 nyertes árverezője 36 db birtoktestre, **911 hektárnyi** állami földterületre tett – közel 1,2 MrdFt. értékben – nyertes árajánlatot, ami a megyében elárverezett területek közel **11%-a**. A város árverési nyertes érdekeltségei ranglistájának élén **Szűcs Mónika** – a megvásárolt terület egy részét bérlő Belvárdgyulai Mezőgazdasági Zrt. igazgatósági elnökének, a megvásárolt terület további részeit bérlő Milk & Meat Kft. tulajdonos vezetője üzlet/vezetőtársának, tucatnyi cégben érdekelt, üzlettárs felesége – áll. Az árveréseken általa elnyert 10 db birtoktest összterülete **246 ha**, nyertes árajánlata pedig a **314 mFt-t** is meghaladja. (Mellette 2015-től ellendi illetőségű, szintén tucatnyi cégben érdekelt, nagyvállalkozó fiuk, **Szűcs András** is kisebb – 15 ha – területre tett szert az árveréseken, így összes szerzeményük eléri a 261 hektárt, nyertes árajánlatuk pedig a 335 mFt-t.) A nagy árverési nyertesek közt kell említenünk továbbá **Vódlí Márkot** (165 ha, 229 mFt), lótenyésztő egyéni mezőgazdasági vállalkozót, a Kamilla Gabona Mezőgazdasági Szövetkezet alapító igazgatósági tagját, családi cégük, a Leemark Kft. alapító társtulajdonosát, a Kaitz-Agro Kft. földhasználati nyilvántartó, vezető munkatársát is. De pl. **dr. Herich György** (117 ha, 210 mFt), tucatnyi adózási, tanácsadó, oktatási, ingatlanos és befektetési cégben érdekelt, nemzetközi adózásra, offshore cégekre és vagyonosodási vizsgálatokra specializálódott adószakértő, a Magyar Okleveles Adószakértők Egyesületének alapító elnöke, vagy éppen **Udud Péter Gábor** (103 ha, 110 mFt), hidrogeológus/közgazdász, milliárdos nagyvállalkozó, az Aquaprofit Zrt. alapító társtulajdonos vezérigazgatója, az EuroWater Kft., az Okorköz-Farm Kft. és a Szállodainvest Kft. alapító társtulajdonos vezetője is említhető. Ez azt is jelenti, hogy bár a városnak 13 nyertes árverezője van, ám e fenti **4 nyertes árverező** 3 tagja szerezte meg a város polgárai által elnyert terület több mint **2/3-át**, összesen **631 ha**-t, a megyei összterület közel 7,5%-át. Együttes **nyertes árajánlatuk** megközelítette a **0,9 MrdFt-t**. Ők tehát pl. azok a pécsi „kis/közepes családi gazdálkodók”, akiket a kormánypropaganda szerint a „Földet a gazdáknak!” program megcélzott!
- A települési rangsor **harmadik** helyére a Szigetvári járás mintegy 750 lelkes községe, **Szentlászló** került. A mindössze 2 nyertes családi/üzleti érdekeltséghez tartozó 4 nyertes árverezője 15 db

birtoktestre, mintegy **540 hektárnyi** állami földterületre tett – 385 MrdFt értékben – nyertes árajánlatot, ami a megyében elárverezett területek több mint **6%-a**. A nyertes árverezői közül a terület zömét **Teklovicsék** – egy húskecske és juh törzstenyésztő nagygazda, **Teklovics Ákos** (134 ha), valamint azonos lakcímmű, üzlettárs családtagjai, **Teklovics László** (255 ha) és **Teklovicsné Őri Erzsébet** (9 ha), az állami földbérleti pályázatok nagy megyei nyertesei – szerezték meg (**398 ha; 215 mFt**). Mellettük a település másik nagy nyertes árverezője **iff. Fűrstein János, id. Fűrstein János** gazdálkodó, több cikluson át volt önkormányzati képviselő azonos lakcímmű, agrámérnök (KE-ÁTK), gazdálkodó fia, 2016-ig a **Vitézelki Erdőbirtokossági Társulat** volt vezető tisztségviselője (**142 ha; 170 mFt**)

- **E 3 vezető település** – közöttük **2 város** és egy község – 36 nyertes árverezője tehát összesen 110 db birtoktestből álló **2.423 ha** állami földterületre tett nyertes árajánlatot, ami a megyében elárverezett **összes terület** több mint 1/4-e, közel **29%-a**.
- Az elárverezett területekből **100-300 hektár** termőföldre további **22 település**, köztük **5 város** – csökkenő területi sorrendben **Szentegát, Pécsvárad, Szederkény, Szentlőrinc, Komló, Egyházaskozár, Bóly, Ócsárd, Csányoszló, Bükkösd, Pellérd, Berkesd, Endrőc, Kisasszonyfa, Magyarszék, Mágocs, Somberek, Botykapeterd, Bűrös, Göröcsény, Vajszló** és **Diósvizsló** – árverezői tettek nyertes árajánlatot.
- A 101 nyertes település közül a felsorolt **25 vezető település** szerezte meg tehát nyertes árverezői révén a megye dobra vert állami területeinek közel **70%-át**. E – 100 ha-t meghaladó területre jutott – települések közül **7 kis/közepes**, illetve **nagyváros!** Úgy tűnik tehát, hogy ebben a megyében sem a falvak és tanyák népéről szólt a „*Földet a gazdáknak!*” program.

#### 4. Lakhely – birtoktest távolságok, avagy a „helybeli földműveltség” példái

Az árverési nyertesek többsége nemcsak, hogy nem „helybeli”, hanem a Kormány internetes felületén, az NFA (2019-től NFK) hivatalos honlapján közzétett árverezési címe, azaz **lakhelye/cége székhelye és a megszerzett földterület közti távolság gyakran** a kormányhatározatban rögzített **20 km-t is meghaladja**. Arra vonatkozóan, hogy nem egyedi esetekről van szó, a **18. táblázat** adatai hozzák a megyei példákat.

**18. táblázat:** A 20 km-t meghaladó lakhely–birtoktest távolság Baranya megyei esetei  
(2015. november 15. – 2016. július 31.)

| A nyertes árverezők lakcíme         | A megadott címen található ingatlan                                              | A birtoktest fekvése szerinti település            |                               | A birtoktest     |                   |
|-------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|-------------------------------|------------------|-------------------|
|                                     |                                                                                  | neve<br>(birtoktestek száma)<br>(db) <sup>15</sup> | távolsága a lakcímtól<br>(km) | területe<br>(ha) | vételára<br>(mFt) |
| 7200 Dombóvár Hunyadi tér 30. II/6. | Új, ötszintes sorház II. emeleti lakása.                                         | Alsómocsolád                                       | 22                            | 40,5             | 80,05             |
| 7300 Komló Jánosi Fő u. 48.         | Új, nagy, díszkertes, exkluzív családi ház.                                      | Bodolyabér                                         | 21                            | 112,7            | 68,20             |
| 7621 Pécs János u. 10. mf/1.        | Belvárosi, nagy, exkluzív sorházi lakás.                                         | Mecseknyádasd (4)                                  | 30                            | 58,6             | 70,10             |
| 7625 Pécs Kaposvári u. 10.          | Új, kétszintes, exkluzív sorházi lakás.                                          | Baranyajenő                                        | 37                            | 3,6              | 3,25              |
|                                     |                                                                                  | Tormás                                             | 43                            | 4,3              | 3,80              |
| 7627 Pécs Muskotály u. 16.          | Új, nagy, kertes családi ház.                                                    | Belvárdgyula                                       | 22                            | 45,4             | 52,50             |
| 7632 Pécs Fazekas M. u.6. 4/13.     | Lakótelepi, ötszintes panelházi lakás.                                           | Márfa                                              | 26                            | 4,3              | 9,50              |
| 7632 Pécs Regina u. 2.              | Lakótelepi, ötszintes panelházi lakás.                                           | Cún                                                | 38                            | 19,8             | 23,70             |
| 7635 Pécs Mikszárh K. u. 23/b.      | Mecsekoldali, zöldövezeti, körpanorámás, nagy, exkluzív, díszkertes családi ház. | Okorág (4 db)                                      | 40                            | 88,0             | 92,05             |
|                                     |                                                                                  | Szentegát                                          | 39                            | 14,6             | 17,60             |
| 7664 Berkesd Petőfi S. u. 21.       | Nagy, kertes családi ház.                                                        | Belvárdgyula (2 db)                                | 22                            | 14,3             | 20,55             |
| 7700 Mohács Mező u. 15.             | Kis, kertes, „kocka” családi ház.                                                | Töttös (2 db)                                      | 22                            | 7,8              | 18,70             |
| 7700 Mohács Szőlőhegy 7059          | Kis, szőlőskertes ház és pince.                                                  | Maráza                                             | 26                            | 3,3              | 2,75              |
| 7728 Somberek Mohácsi út 1.         | Új családi ház, gazdasági épületekkel.                                           | Máriakéménd (4 db)                                 | 30                            | 72,6             | 53,65             |
| 7728 Somberek Rákóczi F. u. 27.     | Kis, kertes, „kocka” családi ház, gazdasági épületekkel.                         | Geresdlak                                          | 24                            | 7,8              | 8,05              |
|                                     |                                                                                  | Kékesd                                             | 29                            | 13,7             | 9,95              |
| 7754 Bóly Ady E. u. 13.             | Kis, kertes, családi ház, gazdasági épületekkel.                                 | Bár                                                | 21                            | 4,6              | 4,05              |
|                                     |                                                                                  | Dunaszekcső (3 db)                                 | 26                            | 25,1             | 40,65             |
|                                     |                                                                                  | Somberek (2 db)                                    | 24                            | 7,8              | 18,30             |

<sup>15</sup>Ahol nincs zárójeles adat, ott **1 db** birtoktest szerepel.

|                                                                                    |                                                                          |                             |           |                |                 |
|------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|-----------|----------------|-----------------|
| 7754 Bóly Ybl Miklós u. 9.                                                         | Nagy, kertés, családi ikerház.                                           | Erdősmárok                  | 29        | 5,3            | 11,60           |
| 7833 Görcsöny Hársfa u. 63.                                                        | Nagy, kertés, családi ház.                                               | Csányoszló                  | 25        | 7,3            | 3,20            |
| 7837 Hegyszentmárton Egerszeg u. 2.                                                | Kertés, családi ház.                                                     | Királyegyháza               | 24        | 4,0            | 4,65            |
| 7837 Hegyszentmárton Kolozsvár u. 53.                                              | Kertés, családi ház.                                                     | Pellérd (3 db)              | 21        | 31,5           | 35,20           |
| 7851 Drávaszabolcs Fenyves u. 43.                                                  | Új, nagy, kertés családi ház.                                            | Hirics                      | 32        | 86,1           | 89,95           |
| 7954 Kisasszonyfa Petőfi u. 15.                                                    | Kertés, családi ház.                                                     | Bicsérd                     | 26        | 40,6           | 90,60           |
| 7964 Csányoszló Kossuth u. 51.                                                     | Új, nagy, kertés, tetőtér-beépítéses, családi ház.                       | Cún                         | 21        | 104,4          | 183,35          |
| 7971 Hobol Árpád u. 4.                                                             | Új, nagy, kertés családi ház.                                            | Sumony                      | 21        | 21,9           | 37,80           |
| 7973 Endrőc Fő u. 90.                                                              | Kertés, családi ház., gazdasági udvarral                                 | Okorág                      | 23        | 42,8           | 44,70           |
| 8800 Nagykanizsa Péterfai u.1/B I.e. 2.a.                                          | Új, zöldövezeti, kétszintes, tetőtér-beépítéses sorház, I. emeleti lakás | Szentegát (7 db)            | 30        | 105,0          | 178,55          |
|                                                                                    |                                                                          | Okorág (3 db)               | 113       | 35,1           | 38,15           |
|                                                                                    |                                                                          | Szentegát (4 db)            | 106       | 52,3           | 58,60           |
| <b>15 település, 24 lakcím/árverezési cím, 27 nyertes árverező, átlag/összesen</b> |                                                                          | <b>24 település (58 db)</b> | <b>38</b> | <b>1.085,1</b> | <b>1.373,75</b> |

A fenti **18. táblázat** tehát azon települések és lakcímek felsorolását tartalmazza, amelyek esetében a nyertes árverező hivatalos lakhelye vagy árverésre jogosító cége székhelye/telephelye és az árverésen elnyert birtoktest közti távolságok **meghaladják a 20 km-t**. Ezek távolság-kategóriák szerinti megoszlását a **18/a táblázat** foglalja össze.

**18/a. táblázat:** A lakhelytől 20 km-nél nagyobb távolságban elhelyezkedő birtoktestek távolság-kategóriák szerinti megoszlása (2015. november 15. – 2016. július 31.)

| Távolság-kategóriák          | Birtoktestek száma |             | Birtoktestek összterülete |             |
|------------------------------|--------------------|-------------|---------------------------|-------------|
| (km)                         | (db)               | (%)         | (ha)                      | (%)         |
| 50 -                         | 7                  | 1,5         | 87,4                      | 1,0         |
| 30 - 50                      | 9                  | 1,9         | 216,4                     | 2,5         |
| 25 - 30                      | 23                 | 4,7         | 328,5                     | 3,9         |
| 20 - 25                      | 19                 | 3,9         | 452,8                     | 5,3         |
| <b>20 km felett összesen</b> | <b>58</b>          | <b>12,0</b> | <b>1.085,1</b>            | <b>12,7</b> |
| Mindösszesen                 | 485                | 100,0       | 8.513,7                   | 100,0       |

A megyében elárverezett 8.514 hektár állami földterületből közel **1.100! hektárt**, az összes terület közel **13%-át**, azaz minden nyolcadik hektárt nemcsak, hogy nem helybeliek, hanem **a birtoktesttől 20 km-nél nagyobb – átlagosan 38 km – távolságban lakó, 24 nyertes licitáló** – az összes (198 fő) sikeresen árverező 12,1%-a – **szerzte meg**.

Ez a távolság **7 db** birtoktest (87 ha) esetében a **50 km-t**, sőt a 100 km-t is meghaladja, hiszen Nagykanizsáról Okorágon, illetve Szentegáton, **106! illetve 113! km** távolságból szerzett meg egy kormányzat/pártpolitika-közel milliárdos nagyvállalkozó, a *Magyar Kereskedelmi és Iparkamara* magyar–kínai tagozatának elnöke **87,4 ha** szántóterületet. Újabb **9 db** birtoktest (216 ha) **30-50 km** közötti, **23 db** birtoktest (329 ha) **25-30 km** közötti, a fennmaradó **19 db** birtoktest (453 ha) pedig **20-25 km** közötti távolságra fekszik a területet elnyerő lakhelyétől, illetve árverezésre jogosító címétől.

Egy **birtoktest** átlagos területnagysága ebben a „**távnyertes**” körben **18,7 hektár**, ami némiképp meghaladja a megyében sikeresen elárverezett birtoktestek 17,6 hektáros átlagmértékét. Egy nyertes árverező ebben a körben átlagosan 2,4 db birtoktestre tett nyertes árajánlatot, így az egy nyertes **árverezőre** jutó átlagterület a megyei átlagnál (43 ha-nál) valamivel nagyobb, **45,2 hektár**.

A **nyertes árajánlatok** összege ebben a körben közel **1,4! milliárd Ft** volt. A fenti árverési nyertesek egy-egy **birtoktestre átlagosan** mintegy **24 millió Ft**-ot szántak, és így az egy nyertes **árverező** által földvásárlásra fordított átlagos összeg közel **57 millió Ft** volt. Az átlag azonban itt is nagy eltéréseket takar, hiszen pl. olyan nyertes „**távárverező**” is akadt, aki Csányoszlóról **183! millió Ft**-ot ajánlott egy Cúnon, árverezési címétől 21 km távolságban lévő 104 ha-os szántóért. Ugyan melyik kis/közepes családi gazdaság, helybeli gazdálkodó család tudna mezőgazdasági tevékenységéből ekkora összegeket földvásárlásra fordítani?

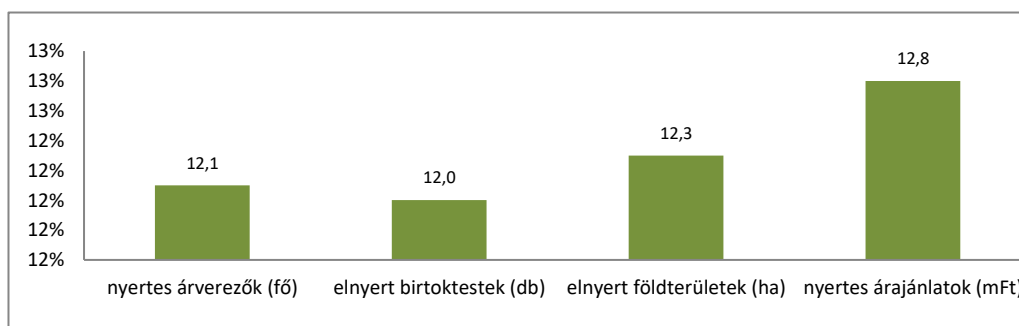
A „**távnyertes helybeli földművesek**”, illetve feltételezhető strómanjaik anyagi helyzetét külön is érdemes lenne vizsgálni. Persze azt jól jellemezheti az is, hogy az általuk megadott, árverezésre jogosító fenti **címek** esetenként **nem akármilyen** – luxus, illetve igen szerény – lakóingatlanokat is takarnak.

E lakhely-birtoktest távolságelemzés **sarokszáma**it a **19. táblázat** foglalja össze és a **9. ábra** szemlélteti.

**19. táblázat:** A 20 km-t meghaladó lakhely – birtoktest távolságok sarokszámai  
(2015. november 15. – 2016. július 31.)

| Az elérvezetett birtoktestek     | Összesen | 20 km-en kívül | Arány (%) |
|----------------------------------|----------|----------------|-----------|
| - nyertesei (fő)                 | 198      | 24             | 12,1      |
| - száma (db)                     | 485      | 58             | 12,0      |
| - összterülete (ha)              | 8.514    | 1.085          | 12,3      |
| - összes nyertes árajánlat (mFt) | 10.706   | 1.374          | 12,8      |

**9. ábra:** A 20 km-en kívüli lakcímmel/árverezési címmel rendelkező nyertesek, az általuk elnyert birtoktestek, területek és nyertes árajánlatok arányszámai (%)



A fentiek ismeretében tényként állapíthatjuk tehát meg: **Baranya megyében**, a 2015. november 15. – 2016. július 31. közötti időszakban, három lépcsőben elérvezetett 8.514 hektár állami földterületből nem kevesebb, mint 1.085 hektárt, **12,3%-ot** nemcsak, hogy nem helybeliek, hanem **a birtoktesttől 20 km-nél nagyobb – átlagosan 38 km – távolságban lakó, 24 nyertes licitáló** – az összes (198 fő) sikeresen árverező 12,1%-a – **szerezte meg**. E „távárverezők”, „távnyertes helybeli földművesek” így – általában versenytárs és licit nélkül – 58 db birtoktestre tettek nyertes árajánlatot, ami az összes (485db) dobra vert birtoktest 12%-a, az érték kifizetett összeg pedig az összes nyertes árajánlat 12,8%-a.

Hogy miként is lehet ez a 24 nyertes árverező „helybeli földműves”, arra az sem ad elfogadható magyarázatot, hogy – a tárca érvelése szerint<sup>16</sup> – **különböző módokon**, a „tartózkodási helynek”, illetve a „saját cég székhelyének” a címével is **lehet árverezési jogosultságot szerezni**. Attól ugyanis a nyertes még nem válik helybelivé, de még csak 20 km-en belüli lakhelyűvé sem, hogy a birtoktest fekvése szerinti település 20 km-es körzetében „tartózkodik” vagy itt van egy olyan cég székhelye, amelyben résztulajdona van. Ráadásul a megadott címek ilyen típusú megjelölése, megkülönböztetése nem is szerepel az NFA honlapján. Az már csak hab a tortán, hogy azt pedig már senki nem tartja számon: a nyertes árverező a föld megszerzését követően vajon azon a címen marad-e, amely feljogosította az árverésen való részvételre.

Mindez világosan **rámutat a szabályozás abszurditására**. Ki lehetett tehát nézni az országban bárhol földterületeket, majd egy legalább 3 éve 20 km-en belül működő mezőgazdasági főprofilú – akár alvó vagy bedőlt – céget legalább 25 % tulajdonrészrel megszerezve, annak bármilyen foglalkozású és lakhelyű tulajdonosaként felkerülve a földművesek árverésre jogosító listájára, a cég székhelyén vagy telephelyén „helyi földművessé” válva, el lehetett vinni a földet az adott településen élő, ténylegesen ott gazdálkodó családok elől. De ehhez akár a település jegyzője által a „tartózkodási helyről” kiállított igazolás is elégséges lehetett, és akár nem is kellett sohasem járni a föld fekvése szerinti településen.

Minderről a közvélemény persze mit sem tud, a kormányzati kommunikáció erről mélyen hallgat, így ez a földforgalmi törvényben kódolt arcátlan szabályozás **a közvélemény tökéletes megtévesztésének** – a kormányzati propaganda által tudatosan fel is használt – **lehetőségét kínálja**.

<sup>16</sup>Tárcaérvelés, pl.: <http://www.agrotrend.hu/hireink/csusztatasokat-tartalmaz-az-angyan-jelentes>

## 5. Bérleti viszonyok I – földbérleti kategóriák, területi arányok

A nyertes árverezők és az általuk megszerzett birtoktestek bérleti viszonyainak elemzése szintén érdekes összefüggésekre, kapcsolatokra deríthet fényt. Az elemzés „I. Alapvetések”<sup>17</sup> részében leírtak szerint ugyanis más és más a helyzet, ha a nyertes árverező a saját maga, saját cége, közvetlen rokonsága, üzlettársa vagy azok cége bérleményeit vagy e körön kívüli, külső magánszemély, illetve cég bérleményeit szerzi meg.

- **Ha a nyertes árverező saját maga, cége vagy rokoni, üzlettársi köre bérelt földjét** – akár elővásárlási jogával élve licitálás nélkül – **vásárolja meg**, akkor az eddigi – gyakorta botrányos – állami földbérleti pályázatok<sup>18</sup> gazdálkodni alig akaró, a földalapú támogatásokra továbbá az előre megtudott privatizációban érvényesülő elővásárlási jogra és a majdani vásárláshoz nyújtandó rendkívül kedvezményes állami hitelre spekuláló, „politika-közeli” nyerteseinek ajándékozzuk nemzeti vagyonunk stratégiai maradványát. Ezzel ráadásul a korábbi bérlő új tulajdonos azok alól a – pl. állattartási, fejlesztési vagy földhasználati – kötelezettségek alól is mentesül, amelyek formális vállalása révén jutott az állami föld bérleti jogához.
- **Ha a nyertes árverező tőle független magánszemély vagy cég által bérelt földet vásárol**, akkor – a kormányzati kommunikációval szemben – nem azé lesz a föld, aki megműveli, sőt aki megműveli, az még bizonytalanabb helyzetbe kerülhet, vagy akár le is szorulhat a bérelt földjéről, mert az új magántulajdonos a tulajdonosváltás okán – a 2015. decemberi törvénymódosítás nyomán – megszüntetheti a Magyar Állammal korábban kötött bérleti szerződést, vagy olyan mértékben emelheti a földbérleti díjat, amit már aligha lehet kigazdálkodni.

E viszonyok megállapításához az **OPTEN cégadatbázist**<sup>19</sup> használtam. Segítségével a céghálók és a személyi kapcsolatok is pontosabban meghatározhatók voltak. Ebből kiindulva az adatokat a fenti, fő bérleti kategóriák szerint rendeztem, és vizsgáltam a földbérlő – nyertes árverező kapcsolatokat. Ezen túl **sok helyi információt** is kaptam, amelyek szintén segítettek a kapcsolati viszonyok feltárásában. Hálás köszönet ezért mindazoknak, akik ezzel is segítettek a munkámat.

A **198 fő nyertes árverező** által megszerzett Baranya megyei állami földterületek bérleti viszonyait a **11/2. melléklet** tartalmazza. Ezek összegzett eredményeit, sarokszámait, a megvásárolt földterületek bérleti kategóriák szerinti megoszlását a **20. táblázat** foglalja össze, és a **10. ábra** szemlélteti.

**20. táblázat:** Az árveréseken elnyert földterületek bérleti kategóriák szerinti megoszlása  
(2015. november 15. – 2016. július 31.)

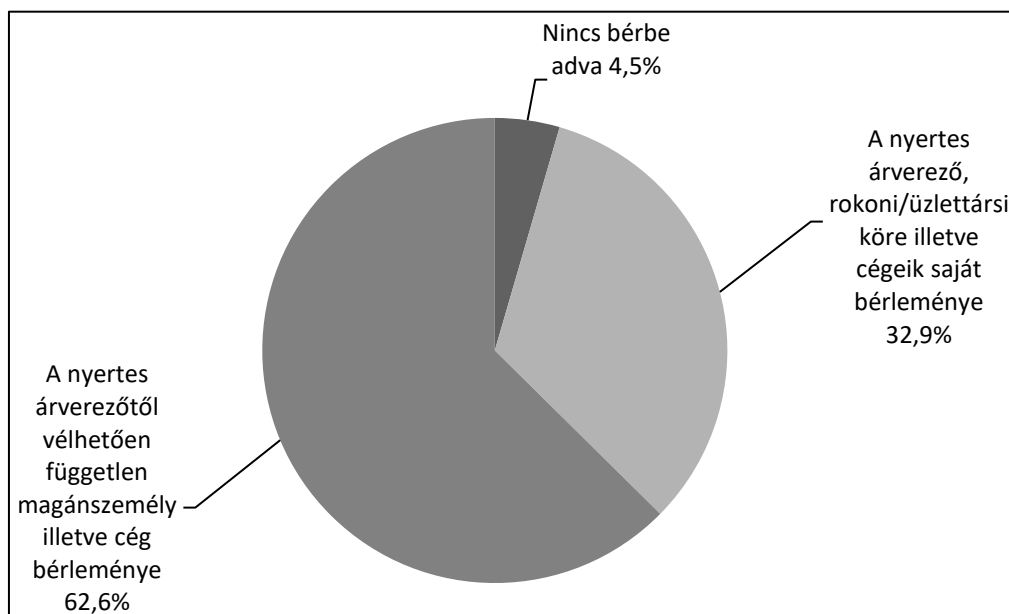
| A megvásárolt föld                                                             | A bérleti kategória területe |              |
|--------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|--------------|
|                                                                                | (ha)                         | (%)          |
| <b>nincs bérbe adva</b>                                                        | <b>383</b>                   | <b>4,5</b>   |
| a földvásárló saját bérleménye                                                 | 2.087                        | 24,5         |
| a földvásárló közvetlen rokoni, üzlettársi körének bérleménye                  | 76                           | 0,9          |
| a földvásárló saját, ill. közvetlen rokoni, üzlettársi köre cégének bérleménye | 637                          | 7,5          |
| <b>saját bérlemény összesen</b>                                                | <b>2.800</b>                 | <b>32,9</b>  |
| más természetes személy bérleménye                                             | 2.826                        | 33,2         |
| más cég bérleménye                                                             | 2.505                        | 29,4         |
| <b>külső bérlemény összesen</b>                                                | <b>5.331</b>                 | <b>62,6</b>  |
| <b>mindösszesen</b>                                                            | <b>8.514</b>                 | <b>100,0</b> |

<sup>17</sup>I.) Alapvetések, pl.: <http://blog.atlatszo.hu/2015/12/foldarveresek-itt-a-legujabb-angyan-jelentes/>  
<http://greenfo.hu/hirek/2015/12/25/allami-foldprivatizacio-intezmenyesített-foldrablas-2015>  
<http://nol.hu/belfold/nem-orom-hogy-igazam-lett-1586437> <http://nol.hu/belfold/angyan-jozsef-ujra-borít-1585643>  
[http://alfahir.hu/angyan/jozsef\\_ez\\_egy\\_uj\\_gyarmatositasi\\_folyamat\\_amit\\_onnek\\_is\\_tudnia\\_kell\\_a\\_foldprivatizaciorol](http://alfahir.hu/angyan/jozsef_ez_egy_uj_gyarmatositasi_folyamat_amit_onnek_is_tudnia_kell_a_foldprivatizaciorol)

<sup>18</sup>Állami földbérleti pályázatok: [http://kielegyenafold.hu/angyan\\_jelentesek.php?id=12180](http://kielegyenafold.hu/angyan_jelentesek.php?id=12180)

<sup>19</sup>OPTEN cégadatbázis: <https://www.opten.hu/cegtar/kereso/kapcsolt>

**10. ábra:** Az árveréseken elnyert földterületek fő bérleti kategóriák szerinti megoszlása (%)  
(2015. november 15. – 2016. július 31.)



Az elárverezett földek bérleti viszonyaira vonatkozó adatok elemzése alapján kialakított három bérleti kategóriával kapcsolatban az alábbi **fontosabb megállapítások** tehetők.

- **1. kategória** - A 8.514 ha elárverezett Baranya megyei állami földterület 4,5%-a, **383 ha nem volt** az árverezés időszakában **bérbe adva**, több mint 95%-a viszont hosszabb-rövidebb, az árverés idején 1-32! éves hátralevő futamidejű szerződéssel bérbe adott, azaz nem az állam, hanem a bérlők által művelt terület. (Irrelevánsok tehát azok a kormányzati kijelentések, amelyek azzal próbálták indokolni a földvagyon eladását, hogy az állam annak rossz gazdája, az állami cégeket – **Lázár János** akkori kancelláriaminiszter szavaival – „*az MSZP-s korszakban az MSZP-s, a FIDESZ-es korszakban a FIDESZ-es management szétlopja*”).<sup>20</sup> **38 fő** részben vagy egészben ilyen bérlő nélküli, szabad területekre tett nyertes árajánlatot.
- **2. kategória** - Az elárverezett területekből **2.800 ha** (32,9%) esetében a nyertes árverezők **saját bérleményükre** tettek nyertes árajánlatot. Ezen belül a nyertes árverező, mint magánszemély által bérelt terület (2.087 ha, 24,5%) tette ki a legnagyobb hányadot. Ezt követte a földvásárló saját, ill. közvetlen rokoni, üzlettársi köre cégének bérleménye (637 ha, 7,5%). Végül e kategóriában a legkisebb területet (76 ha, 0,9%) azok a birtoktestek adták, amelyeknél az árverező a közvetlen rokoni, üzlettársi köre személyes bérleményére tett nyertes árajánlatot. Ezek az állami földbérletek igen sok esetben 2012 és 2016. között keletkeztek, és így kétséget kizáróan előkészítették a helyzetbe hozott bérlők tulajdonszerzését, az „**előbb bérbe majd tulajdonba**” adási koncepció megvalósítását. **81 fő** részben vagy egészben ilyen saját bérleményű területekre tett nyertes árajánlatot.
- **3. kategória** – Az elárverezett területekből **5.331 ha** (62,6%) esetében a nyertes árverezők **külső bérleményre** licitáltak sikerrel. Ezen belül a külső – a nyertes árverezőtől vélhetően független – magánszemélyek által bérelt területek (2.826 ha, 33,2%) tették ki a legnagyobb hányadot. A sort a külső – a nyertes árverezőtől vélhetően független – cégek bérleményei (2.505 ha, 29,4%) zárják. **117 fő** részben vagy egészben ilyen külső bérleményű területekre tett nyertes árajánlatot.

## 6. Bérleti viszonyok II. – földbérlők, nyertes árverezők és háttérkapcsolatok

Érdemes azt is külön megvizsgálni, hogy **kik is bérlik** az áruba bocsátott majd elárverezett állami földterületeket. A legnagyobb bérlők és meghirdetett/elárverezett állami területeik áttekintését a **21. és 22. táblázat** foglalja össze, bérelt területeik arányait pedig a **11. ábra** szemlélteti.

<sup>20</sup>Lázár János – az állami cégeket „szétlopják” – [http://mandiner.hu/cikk/20151006\\_lazar\\_a\\_fideszes\\_menedzsment\\_is\\_szetlopna\\_az\\_allami\\_cegeket](http://mandiner.hu/cikk/20151006_lazar_a_fideszes_menedzsment_is_szetlopna_az_allami_cegeket)

21. táblázat: A meghirdetett állami földterületek nagy – 200 ha feletti – bérői

| A föld bérlője                           | A bérelt föld |              |                    |             | A bérlet           |              |                  |
|------------------------------------------|---------------|--------------|--------------------|-------------|--------------------|--------------|------------------|
|                                          | területe      |              | aranykorona értéke |             | éves díja          |              | lejárt           |
|                                          | (ha)          | (%)          | (Ak)               | (Ak/ha)     | (Ft/Ak)            | (mFt)        | (év)             |
| 1. Szigetvári Hús Kft.                   | 1.938         | 20,7         | 40.986             | 20,7        | 1.250              | 51,2         | 2019-2036        |
| 2. Ffg Agro Kft.                         | 293           | 3,1          | 3.890              | 13,3        | 1.095-1.097        | 4,3          | 2029             |
| 3. Kaitz Ákos                            | 260           | 2,8          | 3.746              | 14,4        | 1.250-1.350        | 4,8          | 2016-2035        |
| <b>A 200 ha feletti 3 bérlő összesen</b> | <b>2.491</b>  | <b>26,6</b>  | <b>48.622</b>      | <b>19,5</b> | <b>1.095-1.350</b> | <b>60,3</b>  | <b>2016-2036</b> |
| További 169 bérlő                        | 6.452         | 68,9         | 99.287             | 15,4        | 900-1.350          | 125,7        | 2015-2037        |
| <b>Az összes 172 bérlő</b>               | <b>8.943</b>  | <b>95,5</b>  | <b>147.909</b>     | <b>16,5</b> | <b>900-1.350</b>   | <b>186,0</b> | <b>2015-2037</b> |
| Nincs bérbe adva                         | 426           | 4,5          | 6.231              | 14,6        | -                  | -            | -                |
| <b>Mindösszesen</b>                      | <b>9.369</b>  | <b>100,0</b> | <b>154.140</b>     | <b>16,4</b> | <b>900-1.350</b>   | <b>186,0</b> | <b>2015-2037</b> |

Megjegyzés: *barna kiemeléssel* azok a nagy bérlők, akiknél az elárverezett terület megegyezik a meghirdetettel

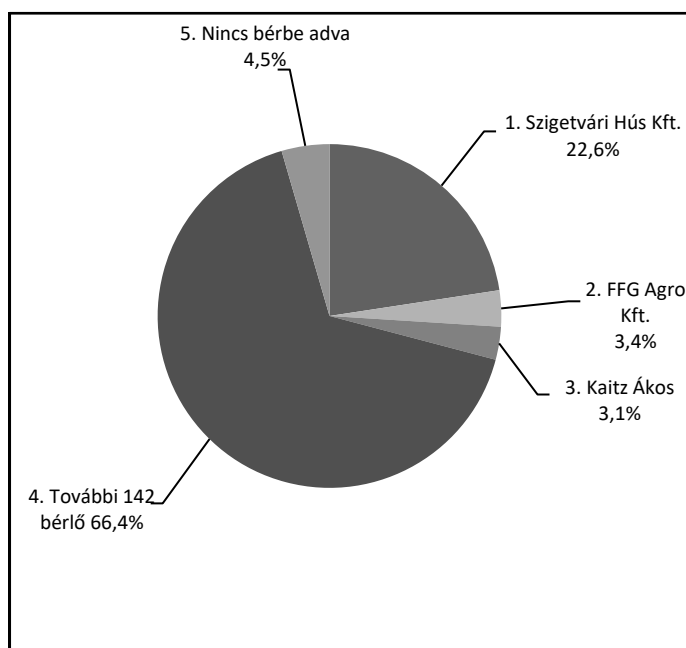
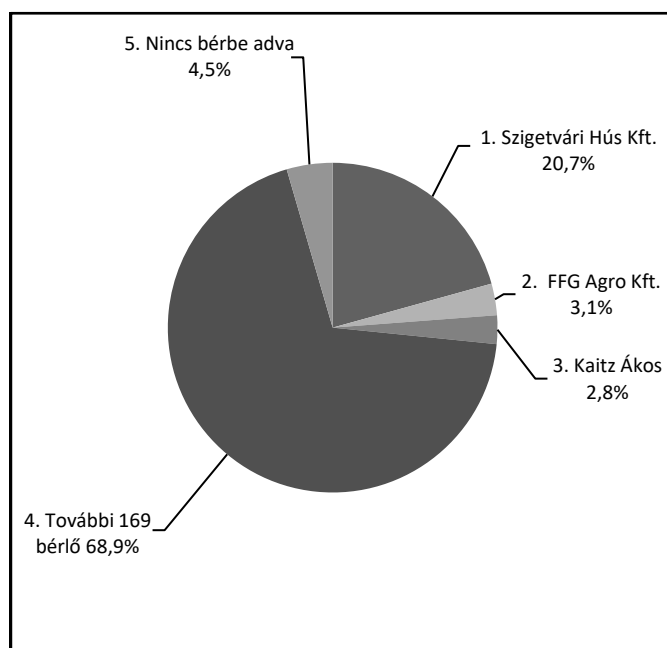
22. táblázat: Az elárverezett állami földterületek nagy – 200 ha feletti – bérői

| A föld bérlője                           | A bérelt föld |              |                    |             | A bérlet           |              |                  |
|------------------------------------------|---------------|--------------|--------------------|-------------|--------------------|--------------|------------------|
|                                          | területe      |              | aranykorona értéke |             | éves díja          |              | lejárt           |
|                                          | (ha)          | (%)          | (Ak)               | (Ak/ha)     | (Ft/Ak)            | (mFt)        | (év)             |
| 1. Szigetvári Hús Kft.                   | 1.925         | 22,6         | 40.658             | 21,1        | 1.250              | 50,8         | 2019-2036        |
| 2. Ffg Agro Kft.                         | 293           | 3,4          | 3.890              | 13,3        | 1.095-1.097        | 4,3          | 2029             |
| 3. Kaitz Ákos                            | 260           | 3,1          | 3.746              | 14,4        | 1.250-1.350        | 4,8          | 2016-2035        |
| <b>A 200 ha feletti 3 bérlő összesen</b> | <b>2.478</b>  | <b>29,1</b>  | <b>48.294</b>      | <b>19,5</b> | <b>1.095-1.350</b> | <b>59,9</b>  | <b>2016-2036</b> |
| További 142 bérlő                        | 5.653         | 66,4         | 83.457             | 14,8        | 900-1.350          | 105,2        | 2015-2037        |
| <b>Az összes 145 bérlő</b>               | <b>8.131</b>  | <b>95,5</b>  | <b>131.751</b>     | <b>16,2</b> | <b>900-1.350</b>   | <b>165,1</b> | <b>2015-2037</b> |
| Nincs bérbe adva                         | 383           | 4,5          | 5.582              | 14,6        | -                  | -            | -                |
| <b>Mindösszesen</b>                      | <b>8.514</b>  | <b>100,0</b> | <b>137.333</b>     | <b>16,1</b> | <b>900-1.350</b>   | <b>165,1</b> | <b>2015-2037</b> |

Megjegyzés: *barna kiemeléssel* az a nagy bérlő szerepel, akiknél az elárverezett terület megegyezik a meghirdetettel.

A megyében **meghirdetett** 9.369 ha állami földterületet összesen **172 cég, illetve magánszemély** bérl, ám több mint 1/4-ét, **26,6%-át** mindössze **3 érdekeltség** bérleményei adják. Közülük 27 földhasználó bérleményeire nem érkezett érvényes nyertes árajánlat. A végül eredményesen **elárverezett** 8.514 ha földterületet **145 cég, illetve magánszemély** bérl, ám közel 1/3-át, **29,1%-át** mindössze ugyanazon **3 földhasználó** bérleményei adják.

11. ábra: A meghirdetett, illetve elárverezett földterületek legnagyobb – 200 ha feletti – bérői (arány %)  
a) meghirdetett földterület (ha) b) elárverezett földterület (ha)



Az, hogy mely cégek, illetve magánszemélyek bérleményeit bocsátották árverésre, az a jelekből ítélve e megyében is leginkább attól függhetett, hogy **milyen viszonyt ápolnak a jelenleg kormányzó FIDESZ vezető köreivel, illetve részesei-e annak a gazdasági háttérhálózatnak, amely a mindenkori politikát láthatóan kézben tartja.** Számos jel utal ugyanis arra, hogy a „*baráti*”, illetve a közös, „*pártokon átívelő gazdasági háttérhálózatot alkotó*” erős érdekeltségek a politikum finanszírozása fejében részesednek a nemzeti vagyon és a közkasszák megrablásának hasznából. A „*nem baráti*” bérlőkkel kapcsolatos számítás pedig nyilván arra alapul, hogy majd az új, „*baráti*” magántulajdonos a tulajdonosváltás okán – a 2015. decemberi törvénymódosítás nyomán – megszüntetheti vagy megváltoztathatja a Magyar Állammal korábban kötött bérleti szerződést, és pl. olymértékben megemelheti a földbérleti díjat, amit már aligha lehet kigazdálkodni, leszorítva ezzel a „*nem baráti*” bérlőt a területről.

Lássuk hát a fenti **három legnagyobb bérlőt**, árverésre bocsátott területeiket és az azokra nyertes árajánlatot tevő legnagyobb vásárlókat.

- A meghirdetett és az elárverezett állami földterületek legnagyobb **megyei bérlőinek élén** egyaránt az 1960-ban alapított, majd 1993-ban részvénytársasággá alakított Szigetvári „Zrínyi” Mg.T.Sz. és az Al-Agro Kft. jogutóda, az 1994-ben alakult **Szigetvári Hús Kft.** (7900 Szigetvár, Alapi Gáspár utca 6.)<sup>21</sup> áll. A céget 7 magánszemély – köztük a két máig tulajdonos *dr. Vass Péterné* (1964), Szigetvár polgármesterének felesége, és a tulajdonos cégvezető *Ingola István* (1967) – valamint egy cég – a Szigetvár és Vidéke ÁFÉSZ – alapította. Az első évben a felszámolás alatt álló Szigetvári Állami Gazdaságtól bérelték a péterfapusztai sertéstelepet, keverőüzemet és vágóhidat. 1995-ben a cég megvásárolta ezeket a bérleményeket. 1997-ben a tulajdonosi szerkezet megváltozott, a fent említett két alapító magánszemély és egy cég – a Réthy és Társa Kft. – maradt. Ekkor a sertéstenyésztés mellett kis területen növénytermesztés is folyt, és mezőgazdasági gépi szolgáltatást is vállaltak. Folyamatosan növelték a területeket, és 2003-ra már 1.200 ha-on gazdálkodtak. Szárítóval rendelkeztek, raktárakat vásároltak. 2004-ben vásárolták fel a Szigetvári „Zrínyi” Rt. részvényeit. 2005-ben SAPARD pályázat keretében új vágóhid és húsfeldolgozó épült. Szigetváron két élelmiszer és húsboltot nyitottak. 2007-ben vásárolták meg az Al-Agro Kft.-t. A polgármester, *dr. Vass Péter* (1959) 2013-ban lett a cég társtulajdonosa. Jelenleg a cég több mint 2.000 ha-on gazdálkodik és 85 főt foglalkoztat. 2 telephelyen szárít/tárol, és két gépműhellyel is rendelkezik. Az eredeti telephelyen található az 1.100 kocás sertéstelep és a vágóhid/húsüzem is. A cég emellett Szigetváron három üzletet, a Pipa Dohányboltot, továbbá a József Attila utcai és a Szent István lakótelepi hús- és élelmiszerboltot is üzemelteti. A sertéstenyésztés főtevékenységű gazdasági társaság – döntő részben az államtól, zömében 2036-ig, kisebb részt 2019-ig 1.250 Ft/Ak/év bérleti díjért – bérelt területeiből **113 db** birtoktestet, **1.938 ha-t** bocsátottak árverésre. Ez a kalapács alá került Baranya megyei terület közel **21%-a**. A meghirdetett bérleményeinek zöme (99,3%-a), **1.925 ha** – 1 db 13 ha-os szentegáti szántó kivételével – **gazdára talált**, azokat **33 nyertes árverező** szerezte meg. A **cég vezetői/tulajdonosai** közül a cég bérleményeiből legnagyobb területekre **dr. Vassék** – *dr. Vass Péter* (173 ha) állatorvos, állatpatika, rendelő, húsbolt és két trafik tulajdonosa, több cégben érdekelt nagyvállalkozó, a város (független, helyben FIDESZ-közelinek tartott ám 2019-ben MSZP-DK támogatással újraválasztott) polgármestere és ugyancsak állatorvos, nagyvállalkozó, üzlettárs fia, *iff. dr. Vass Péter* (98 ha) – alkotta családi/üzleti érdekkör tette Szigetvárról. Ők együttesen saját cégük bérleményeiből 17 db – zömében kiváló termőképességű, szántó művelési ágú – birtoktestre, összesen **270 ha-ra** tettek versenytárs nélkül, a kikiáltási árral azonos, közel **475 mFt** értékben nyertes árajánlatot. Rajtuk kívül a cég jogelődeinek volt vezetői közül is voltak, akik sikeresen árvereztek. Így pl. **Cserveniék** – *Cserveni Lajos Csaba* (29 ha) agrármérnök, a volt Szigetvári Állami Gazdaság egykori kerületvezetője, a cég egyik jogelődje, az Al-Agro Kft. volt társtulajdonosa és azonos lakcímű, üzlettárs fia, *Cserveni Csaba Balázs* (11 ha), családi cégeik, az Utód-Agro Kft., valamint az Utód-Ker Kft. társtulajdonos vezetői ugyancsak Szigetvárról. Ők együttesen a jogutód cég bérleményeiből **40 ha-ra** tettek ugyancsak versenytárs nélkül, a kikiáltási árral azonos, **68 mFt** értékben nyertes árajánlatot. Itt említhető továbbá **Török Zsolt** (21 ha; 29 mFt), a Szigetvári „Zrínyi” Szövetkezet és jogutóda, a Szigetvári Hús Kft.-be olvadt Szigetvári „Zrínyi” Rt. volt

<sup>21</sup>Szigetvári Hús Kft.: <http://szigetvarihus.hu/index.php/hu/> <https://www.facebook.com/Szigetv%C3%A1r-H%C3%BAs-Kft-256938864996681/>  
<https://www.nemzeticegtar.hu/szigetvari-hus-kft-c0209062789.html>

igazgatósági tagja, a Somogyapáti Gabona Termelők Szövetkezetének jelenlegi és a Somogyapáti Gazdák Szövetkezetének volt igazgatósági tagja, vezető tisztségviselője is, szintén Szigetvárról. A cégtől – vélhetően – független, **külső nyertes árverezők** közül a Kft. bérleményeiből legnagyobb területekre **Batáék** – Bata Péter (159 ha) és öccse, dr. Bata Balázs (32 ha), egy saját, 4.000 ha-os nagyvadas vadászterülettel rendelkező, vadász, vadászszervező és vendéglátó, valamint állattenyésztő és ital/mezőgazdasági terméknagykereskedő, nagygazda, nagyvállalkozó család tagjai – tették Szigetvárról. Ők versenytárs nélkül, a kikiáltási árral azonos **287 mFt** nyertes árajánlattal 10 db – zömében jó termőképességű, szántó művelési ágú – birtoktestet, összesen **191 ha-t** (csaknem 10%-ot) szereztek meg a cég elárverezett területeiből. De feltétlenül e körben említendő pl. **Bíróné Lendvai Krisztina** (117 ha; **145 mFt**), egy gazdálkodó család tagja, a szántóföldi növénytermesztés főprofilú családi cégük, az Okor Kft. társtulajdonos vezetője is Szentlőrincről, továbbá **Szőkendy-Szabolcsi Bettina** (114 ha; **130 mFt**) gazdasági és vidékfejlesztési agrármérnök, dr. Szőkendy Tamás fogorvos, szájsebész szakorvos felesége, növénytermesztő családi cégük, a Szabolcsi Kft. társtulajdonos munkatársa is Botykapeterdről. A cég bérleményeinek további nagy – **50-100 ha területhez jutott** – külső nyertesei között szerepel a közgazdász, vidékfejlesztési agrármérnök, építész dr. Danka Sándor (80 ha; 103 mFt) Magyartelekről, a tanító, családi agrárcég-társtulajdonos Harisné Lingli Beáta (79 ha; 107 mFt) Szigetvárról, a hidrogeológus/közgazdász, milliárdos nagyvállalkozó Udud Péter Gábor (76 ha; 80 mFt) Pécsről, a juh/kecsketenyésztő egyéni mezőgazdasági vállalkozó Foki Gábor Balázs (75 ha; 124 mFt), egy FIDESZ/MAGOSZ-közel nagygazda család tagja Kisasszonyfáról, a nagygazda Papp Zoltán Gyula (75 ha; 111 mFt) Sumonyból, ifj. Bisztricz Lajos (71 ha; 104 mFt), egy lótenyésztő nagygazda család tagja továbbá az élelmiszer- és italkereskedő cégtulajdonos Fekete Károly (69 ha; 92 mFt), mindketten Szentegátról, dr. Karsai Zoltán (63 ha; 86 mFt) hatósági és körzeti állatorvos Szigetvárról, Bogdán Jánosné (61 ha; 67 mFt), az újraválasztott polgármester (FIDESZ-KDNP) ismeretlen tevékenységű közvetlen hozzátartozója Okorágról, valamint az ugyancsak ismeretlen tevékenységű Németh Lóránt Attila (59 ha; 70 mFt) Gyöngyfáról. A cég fennmaradó területére további – **50 ha alatti területhez jutott** – 14 árverező tett nyertes árajánlatot. Vannak köztük is gazdálkodók, mint pl. az agrármérnök Kiss Máté (48 ha) Magyaramecskéről, a húsmarha tenyésztő Mozsgai József (18 ha) Sellyéről, a szövetkezeti elnök Harmat Balázs (45 ha) Kisdobszáról és Házlinger János (23 ha) Szigetvárról, Szabó Béláné (34 ha) FIDESZ-közel sertésenyésztő agrár-nagyvállalkozó Csányoszról, Kelemen Iászló (44 ha) Nagypeterdről, vagy éppen a hivatásos vadász Balaskovics József (30 ha) Sellyéről. De a cég bérleményeinek nyertesei közt említhető pl. Pintér Gábor (47 ha), a FIDESZ-es alpolgármester vállalkozó fia Hegyszentmártonból, a milliárdos nagyvállalkozó Nádasi Tamás János (23 ha) Nagykanizsáról, akárcsak olyan stróman-gyanús, ismeretlen tevékenységű nyertesek is, mint Szép Zsolt (44 ha), volt közmunkás Magyaramecskéről, Vas Gábor (43 ha) Hobolról vagy éppen Somogyi István (19 ha) Szigetvárról.

- A meghirdetett és elárverezett állami földterületek legnagyobb megyei bérloői rangsorának **második helyén** az 1999 ben alapított Faller és Társa Bt. jogutódaként 2010-ben létrejött, növénytermesztés főtevékenységű **FFG Agro Kft.** (7800 Siklós, Heren-völgyi út 9., 2019-től: 7841 Sámod, Külterület 084.)<sup>22</sup> áll. A cég területei zömét 2029-ig, 1.095-1.097 Ft/Ak díjért az államtól bérli. Az árverésre bocsátott, **4 db** birtoktestből álló **293 ha** területe (a kalapács alá került Baranya megyei terület **3,1%-a**) **teljes egészében** elkelt. Azt **4 nyertes árverező** szerezte meg, akik közül ketten **a cég társtulajdonos vezetői**. Ők – **Fogt János** (20 ha) Pécsről és **Gátfalvi Pál Gáborné** (86 ha) Drávaszabolcsról – a cég árverésre bocsátott bérleményeiből **106 ha-ra** (36%-ra) tettek összesen **114 mFt** értékben nyertes árajánlatot. A cég bérleményeinek közel 2/3-át a cégtől – vélhetően – független, **külső nyertes árverezők** kikiáltási áron szereztek meg az árveréseken. Közülük a nagyobb területre **Szabó Béláné** (**104 ha**), egy FIDESZ-közel sertésenyésztő agrár-nagyvállalkozó tett **183 mFt** összegű nyertes árajánlatot. A másik nyertes árverező **Finta Tibor** (**83 ha, 82 mFt**) szövetkezeti elnök Vajszlóról.
- A bérloői rangsor **harmadik** helyén **Kaitz Ákos** (1979) (7728 Somberek Mohácsi út 1.)<sup>23</sup> cégvezető nagygazda, horgászto tulajdonos, 2010 óta harmadszor újraválasztott önkormányzati képviselő,

<sup>22</sup>FFG Agro Kft.: <https://www.nemzeticegtar.hu/ffg-agro-kft-c0209076373.html> <https://www.ceginformacio.hu/cr9318158431>  
<https://www.opten.hu/ffg-agro-kft-c0209076373.html> <https://www.ceginformacio.hu/ceg-adatlap/ffg-agro-kft-c0209076373.html>

<sup>23</sup>Kaitz Ákos: <https://www.facebook.com/akos.kaitz> <http://www.somberek.hu/onkormanyzat.htm> [http://www.kaitzagro.hu/HUN\\_fooldal.html](http://www.kaitzagro.hu/HUN_fooldal.html)  
<http://www.somberekihorgaszto.hu/> <https://www.nemzeticegtar.hu/kaitz-agro-kft-c0209078533.html> [http://kiegyenafold.hu/angyan\\_jelentesek.php](http://kiegyenafold.hu/angyan_jelentesek.php)

alpolgármester, saját cége, a növénytermesztéssel, gabona szárítással/tisztítással, baromfi és szarvasmarha tenyésztéssel foglalkozó Kaitz-Agro Kft. tulajdonos vezetője és az SH Plusz Kft. társtulajdonosa, volt vezetője valamint az Agrár-Mag Kft. társtulajdonosa, továbbá a Baranya-Csíbe Mezőgazdasági Szövetkezet és a másik nagy nyertessel, Vódlí Márkkal (1991) együtt a Kamilla Gabona Mezőgazdasági Szövetkezet alapító igazgatósági tagja, vezető tisztségviselője, az állami földbérleti pályázatok egyik nagy megyei nyertese áll. Az általa 2016-2035-ig, 1.250-1.350 Ft/Ak díjért bérlet állami földekből **260 ha** terület (az árverésre bocsátott Baranya megyei terület **2,8%-a**) került kalapács alá. Az árverésre bocsátott területre, amely **teljes egészében** elkelt, **7 árverező** – köztük **maga a bérlő**, a nagygazda **Kaitz Ákos** (83 ha; 75 mFt) valamint közvetlen **üzlet- és cégvezetőtársa** – a lótenyésztés egyéni mezőgazdasági vállalkozó, a Kamilla Gabona Mezőgazdasági Szövetkezet alapító igazgatósági tagja, vezető tisztségviselője, továbbá a Kaitz-Agro Kft. földhasználati nyilvántartó, vezető munkatársa – **Vódlí Márk** (23 ha; 28 mFt) tett nyertes árajánlatot. A bérlőtől – vélhetően – független, további **öt külső nyertes árverező** közül a legnagyobb területre, **105 ha-ra** a kereskedő és családi gazdálkodó **Keszler Péter** tett Pécsváradról **115 mFt** összegű nyertes árajánlatot, de rajta kívül megemlíthető a kisebb területhez jutott pécsi **Kalotáné Máté Mária** (37 ha), a szederkényi **Bakos Judit** (7 ha), a bolyi **Pohl Péter Bálint** (4 ha) valamint a hímeszázi **Kraft Miklós** (3 ha) is.

**Összességében** – sajnálatos ám nem meglepő módon – Baranya megyében is hasonló kettős tendencia és ugyanaz a feudális vazallusrendszer figyelhető meg a földbérlő/földtulajdonos viszonyokban, mint más megyék földprivatizációs folyamataiban.

- A **„baráti” bérlők** esetében szembetűnő, általános jelenség, hogy meghirdetett területeik jelentős részét, akár egészét maguk a **bérlő magánszemélyek** vagy a bérlő **cégek vezetői és/vagy tulajdonosai vásárolták fel**. Ugy is fogalmazhatunk tehát, hogy e „baráti” cégek és magánszemélyek bérlet területeiből – vélhetően nem ritkán magukkal a bérlőkkel egyeztetve – jobbra azokat bocsátották árverésre, amelyeket azután a bérlők maguk vásároltak meg. Állami földbérleteik igen sok esetben 2012 és 2016. között keletkeztek, és így kétséget kizáróan előkészítették a helyzetbe hozott, „baráti” bérlők tulajdonszerzését, az **„előbb bérbe majd tulajdonba”** adási koncepció megvalósítását. Mindez a nemzeti földvagyonot kezelő állam és a bérlettel helyzetbe hozott politika-közelei, rokoni/baráti körök közti előzetes megegyezés, politikai alku, intézményes korrupció és hűtlen kezelés alapos gyanúját is felvetheti. Ráadásul a birtoktestek egy része esetében a nyertesek **kikiáltási áron**, licit és árverseny nélkül jutottak bérleményeikhez (erre később, a nyertes árverezők részletes vizsgálata során még visszatérek).
- A **„nem baráti”** – vagy „baráti” besorolásukat időközben elvesztő – **bérlők**, cégek és magánszemélyek esetében viszont a földeladás alapvető célja a nemzeti földvagyon, a bérlet területek olyan nagy, kormányközei – gyakorta nem is mezőgazdasági területen mozgó – „baráti” tőkeérdekeltségekhez, a **„megerősítendő nemzeti tőkésosztály”** tagjaihoz juttatása lehetett, akik azután jelentősen megemelve a földbérleti díjakat lerontják e nem baráti cégek gazdasági mutatóit, leszorítják a földről, majd esetleg fel is vásárolják azokat. De a közvetlen – földpiaci liberalizációra és/vagy a területek átminősítésére, ezzel jelentős érték-növekedésükre irányuló – földspekuláció elősegítése, a „baráti” érdekeltségek feltőkésítése is lehetett a vélhető célja e bérlet állami területek értékesítésének. Nem véletlenül jelenhetnek meg tehát szép számmal nem mezőgazdasági profilú tőkeérdekeltségek tulajdonosai, illetve vélhető strómanjaik is e földvásárlói körben.

Ez a földbérleti és földprivatizációs rendszer minden bizonnyal nem véletlenül alakult így, ami **általános tanulságokkal** is szolgálhat, és pontosan mutatja a kormányzati föld- és birtokpolitika tudatos stratégiai, **feudális klientúra-építő** jellegét.

## 7. Nyertes árverezők – vásárlás zömében versenytársak nélkül, kikiáltási áron

Lássuk ezek után most már rendszerezve és tételesen is, hogy **kik** is vásároltak a dobra vert állami földekből, kik voltak az árverések nyertesei. A **nyertes árverezők teljes körű felsorolását**, valamint az általuk megszerzett területek nagyságát és árát a **11/1. melléklet** tartalmazza. Közülük az **50 hektárnál nagyobb** földterületre nyertes árajánlatot tevő árverezők nevét, lakhelyét, valamint a megszerzett birtoktestek fekvését, számát, összterületét és árát a **23. táblázatban** foglaltam össze. A táblázatban **piros színnel** emeltem ki azokat, **ahol a nyertes árajánlat** valamennyi megszerzett birtoktest esetében **megegyezett a kikiáltási árral**, vagyis versenytárs és licit nélkül került a teljes terület a nyertes árverezőhöz.

**23. táblázat:** A Baranya megyében 50 hektárnál nagyobb földterületre nyertes árajánlatot tevő árverezők és megszerzett területeik  
(2015. november 15. – 2016. július 31.)

| A nyertes árverezők        |                                            | Az árverésen elnyert birtoktestek              |               |                  |        |          |
|----------------------------|--------------------------------------------|------------------------------------------------|---------------|------------------|--------|----------|
| neve                       | lalcíme/árverezési címe                    | helye<br>(település)                           | száma<br>(db) | területe<br>(ha) | ára    |          |
|                            |                                            |                                                |               |                  | (mFt)  | (mFt/ha) |
| Teklovics László           | 7936 Szentlászló Kisszentlászló 1.         | Boldogasszonyfa, Szentlászló                   | 7             | 255,1            | 152,65 | 0,598    |
| Szűcs Mónika               | 7627 Pécs Muskotály u. 16.                 | B.gy., Bir., Ell., K.mis., M.sar., Per., Szem. | 10            | 246,0            | 314,15 | 1,277    |
| Ladás Valentinné           | 7347 Egyházaskozár Fő tér 3/b.             | Hegyhátmárc, Köblény, Szalatnak, Vékény        | 5             | 183,3            | 321,85 | 1,756    |
| Fábos Pálné                | 7814 Ócsárd Ady E. u. 9.                   | Ócsárd, Siklósbodony                           | 2             | 175,3            | 266,65 | 1,521    |
| Vass Péter dr. (1959)      | 7900 Szigetvár Alapi G. u. 6/1.            | Dencsháza, Szentegát                           | 13            | 172,6            | 289,75 | 1,679    |
| Vódlí Márk                 | 7623 Pécs Erreth Lajos u. 19. a/2.         | Szemely                                        | 2             | 164,5            | 229,20 | 1,393    |
| Bata Péter                 | 7900 Szigetvár Rákóczi u. 19               | Dencsháza                                      | 7             | 158,9            | 250,30 | 1,575    |
| Arató Barna                | 7682 Bükkösd Kert u. 8.                    | Bükkösd                                        | 3             | 146,4            | 119,85 | 0,819    |
| Fürnstein János            | 7936 Szentlászló Rákóczi u. 8.             | Szentlászló                                    | 4             | 141,7            | 170,00 | 1,200    |
| Foki Gábor Balázs          | 7954 Kisasszonyfa Patófi u. 15.            | Bicsérd, Sumony                                | 3             | 141,1            | 225,25 | 1,596    |
| Szabó Béláné               | 7964 Csányoszló Kossuth u. 51.             | Cún, Magyarmecske                              | 4             | 137,9            | 214,65 | 1,557    |
| Gradwohl Zoltán            | 7751 Szederkény Akácfa sor u. 4.           | Belvárdgyula                                   | 3             | 137,8            | 232,95 | 1,690    |
| Keszler Péter              | 7720 Pécsvarad Munkácsy M. u. 9.           | Apátvarasd, Erdőmecske                         | 4             | 135,3            | 136,40 | 1,008    |
| Teklovics Ákos             | 7936 Szentlászló Kisszentlászló 1.         | Boldogasszonyfa, Somogyhárságy                 | 3             | 133,6            | 59,40  | 0,445    |
| Haris Csaba                | 7973 Endrőc Fő u. 90.                      | Bűrüs, Endrőc, Szentegát                       | 9             | 125,9            | 205,60 | 1,633    |
| Maros Ferenc               | 7754 Bóly Batthyány Júlia u. 15.           | Belvárdgyula, Kiskassa                         | 3             | 121,6            | 168,35 | 1,384    |
| Bisztricz Zoltán           | 7973 Bűrüs Keselőc pusztá 72/2.            | Bűrüs, Hobol                                   | 9             | 120,6            | 82,90  | 1,455    |
| Szőkendi-Szabolcsi Bettina | 7911 Botykapeterd Szigetvári u. 9.         | Dencsháza, Nemeske, Szentlőrinc                | 7             | 120,4            | 142,95 | 1,187    |
| Bisztricz Lajos            | 7915 Szentegát Galambos pusztá 0300/2      | Szentegát                                      | 16            | 118,5            | 181,65 | 1,533    |
| Bíróné Lendvai Krisztina   | 7940 Szentlőrinc Liliom u. 8.              | Magyarmecske, Sumony                           | 6             | 117,4            | 144,55 | 1,231    |
| Herich György dr.          | 7621 Pécs Toldi u. 2.                      | Görcsöny, Kozármisleny                         | 2             | 117,1            | 209,70 | 1,791    |
| Balogh Péter dr.           | 7396 Magyarszék Kossuth L. u. 79.          | Oroszló, Sásd                                  | 2             | 116,0            | 120,85 | 1,042    |
| Kovácsné Prettl Bernadett  | 7300 Komló, Jánosi Fő u. 48.               | Bodolyabér                                     | 1             | 112,7            | 68,20  | 0,605    |
| Vass Péter dr. (1989)      | 7900 Szigetvár Turbéli u. 63.              | Basal, Dencsháza, Nemeske, Patapoklosi         | 6             | 109,3            | 203,95 | 1,866    |
| Hajdu József               | 7900 Szigetvár Radován tér 3. II/3.        | Nagypeterd                                     | 2             | 103,3            | 223,25 | 2,161    |
| Unger Roxána               | 7817 Diósvizsló Petőfi S. u. 119.          | Diósvizsló, Ócsárd                             | 2             | 102,9            | 174,25 | 1,693    |
| Udud Péter Gábor           | 7635 Pécs Mikszárh K. u. 23/b.             | Okorág, Szentegát                              | 5             | 102,6            | 109,65 | 1,069    |
| Finta Tibor                | 7838 Vajszló Gyöngyvirág u. 4.             | Hirics, Vajszló                                | 2             | 101,6            | 101,75 | 1,001    |
| Gyutai Miklósné            | 7831 Pellérd József A. u. 18.              | Görcsöny                                       | 2             | 98,8             | 126,65 | 1,282    |
| Kaitz Ákos                 | 7728 Somberek Mohácsi út 1.                | Lánycsók, Máriakéménd, Mohács                  | 8             | 98,1             | 102,85 | 1,048    |
| Decsi Árpád                | 7766 Peterd Fő u. 56.                      | Lothárd                                        | 3             | 92,0             | 122,85 | 1,335    |
| Gátfalvi Pál Gáborné       | 7851 Drávaszabolcs Fenyves u. 43.          | Hirics, Matty                                  | 2             | 89,6             | 93,85  | 1,047    |
| Németh Ádám dr.            | 7922 Somogyapáti Halászház u. 1.           | Szentlászló                                    | 2             | 89,2             | 129,70 | 1,454    |
| Nádasi Tamás János         | 8800 Nagykanizsa Péterfai u. 1/B I.e. 2.a. | Okorág, Szentegát                              | 7             | 87,4             | 96,75  | 1,107    |
| Somogyi Zoltánné           | 7833 Regenye Fő u. 53.                     | Ócsárd, Pellérd, Szava                         | 4             | 84,2             | 130,85 | 1,554    |
| Gellai Tibor               | 7975 Kétújfalu Petőfi S. u. 66.            | Bűrüs                                          | 5             | 81,7             | 67,30  | 0,824    |
| Schneider József           | 7726 Véménd Engelmann Pál u. 8.            | Erdőmecske                                     | 4             | 81,1             | 90,20  | 1,112    |
| Danka Sándor dr.           | 7954 Magyartelek Fő u. 18.                 | Sumony                                         | 5             | 79,5             | 103,15 | 1,297    |
| Harisné Lingli Beáta       | 7900 Szigetvár Kaposvári u. 34.            | Molvány, Nemeske                               | 3             | 78,5             | 106,65 | 1,359    |
| Papp Zoltán Gyula          | 7956 Sumony Petőfi u. 27.                  | Sumony, Szentegát                              | 4             | 74,8             | 111,40 | 1,489    |
| Gerner Adrienn             | 7627 Pécs Besenyő u. 4/6.                  | Berkesd                                        | 4             | 73,9             | 66,65  | 0,902    |
| Laczkó Dorottya            | 7347 Egyházaskozár Fő tér 2.               | Szalatnak                                      | 1             | 72,9             | 80,00  | 1,097    |
| Fekete Károly              | 7915 Szentegát Almás utca 50.              | Szentegát                                      | 5             | 68,4             | 92,00  | 1,345    |
| Karsai Zoltán dr.          | 7900 Szigetvár Akácus u. 16.               | Magyarluka, Molvány, Szentegát                 | 6             | 66,2             | 89,25  | 1,348    |
| Ritzel Anita               | 7150 Bonyhád Kossuth L. u. 58.             | Mecseknádasd                                   | 1             | 63,6             | 88,00  | 1,384    |
| Bogdán Jánosné             | 7957 Okorág Rákóczi u. 20.                 | Okorág, Szentegát                              | 3             | 61,0             | 67,35  | 1,104    |
| Máy Zsolt                  | 7664 Berkesd Petőfi S. u. 21.              | Berkesd, Pereked, Romonya                      | 5             | 59,4             | 92,25  | 1,553    |
| Lóga Róbert                | 7331 Liget József A. u. 17.                | Komló, Oroszló, Varga                          | 6             | 58,6             | 73,05  | 1,247    |
| Zichy Mihály Gergely dr.   | 7621 Pécs János u. 10. mf/1.               | Mecseknádasd                                   | 4             | 58,6             | 70,10  | 1,196    |
| Németh Lóránt Attila       | 7954 Gyöngyfa Petőfi u. 22.                | Sumony                                         | 3             | 58,6             | 69,60  | 1,188    |
| Prettl Nándor              | 7300 Komló Jánosi Fő u. 92/c.              | Liget, Magyarhertelend, Oroszló                | 5             | 56,9             | 42,20  | 0,741    |
| Kiss Ferenc Péter          | 7342 Mágocs Béke utca 17.                  | Alsómocsolád                                   | 1             | 55,0             | 72,50  | 1,319    |

|                                  |                                     |                             |     |         |           |       |
|----------------------------------|-------------------------------------|-----------------------------|-----|---------|-----------|-------|
| Somogyi Zoltán                   | 7833 Görcsöny Hársfa u. 23/a.       | Szava                       | 1   | 54,1    | 70,30     | 1,299 |
| Kiss-Nagy Dávid                  | 7838 Görcsöny Jókai u. 38.          | Szava                       | 1   | 51,2    | 60,5      | 1,182 |
| Pintér Gábor                     | 7837 Hegyszentmárton Egerszeg u. 2. | Királyegyháza, Magyarmecske | 5   | 51,0    | 53,00     | 1,039 |
| Vogl Ferenc                      | 7720 Pécsvárad Radnóti u. 5/d.      | Lovászhetyén, Nagypall      | 2   | 50,2    | 27,60     | 0,550 |
| Győri István                     | 7349 Szászvár Simon I. u. 3.        | Hegyhátmárc                 | 1   | 50,0    | 30,10     | 0,602 |
| Az 57 listavezető nyertes árvevő | 41 db település                     | 60 db település             | 245 | 5.963,9 | 7.547,30  | 1,265 |
| Összesen 198 nyertes árvevő      | 101 db település                    | 134 db település            | 485 | 8.513,7 | 10.706,45 | 1,258 |

Megjegyzés: piros színnel kiemelve azok, ahol a nyertes árajánlat valamennyi megszerzett birtoktest esetében megegyezett a kikiáltási árral, vagyis versenytárs és licit nélkül került a teljes terület a nyertes árvevőhöz.

**24. táblázat: Baranya megyei sarokszámok – nyertes árvevők, birtoktestek, területek, árajánlatok (2015. november 15. – 2016. július 31.)**

| Megnevezés               | Mértékegység     | Összesen | 50 ha feletti |            |
|--------------------------|------------------|----------|---------------|------------|
|                          |                  |          | száma         | aránya (%) |
| Nyertes árvevők          | (fő)             | 198      | 57            | 29         |
| Megszerzett birtoktestek | (db)             | 485      | 245           | 51         |
|                          | (db/fő)          | 2,4      | 4,3           | 179        |
| Megszerzett területek    | (ha)             | 8.514    | 5.964         | 70         |
|                          | (ha/fő)          | 43       | 105           | 244        |
|                          | (ha/birtoktest)  | 18       | 24            | 133        |
| Nyertes árajánlatok      | (mFt)            | 10.706   | 7.547         | 70         |
|                          | (mFt/fő)         | 54       | 132           | 244        |
|                          | (mFt/birtoktest) | 22       | 31            | 141        |
|                          | (mFt/hektár)     | 1,258    | 1,265         | 101        |

A 11/1. melléklet, valamint a 23. és 24. táblázat alapján az alábbi fontosabb megállapítások tehetők.

- A megyében elérvezt – 134 település közigazgatási területéhez tartozó, 485 db birtoktestből álló – 8.514 ha állami földterületet **198 nyertes árvevő** szerezte meg. Egy nyertes árvevő **átlagosan 2,4 db/fő** birtoktesthez és ezzel **43 ha/fő** területhez jutott, amelyért átlagosan **54 mFt/fő** nyertes árajánlatot tett.
- 50 hektárnál** – tehát az átlagos európai családi birtokméretnél – **nagyobb** állami földterülethez **57 fő** – a 198 nyertes árvevő **29%-a** – juthatott. Az általuk elnyert 245 db birtoktest összterülete 5.964 ha, ami a megyében elérvezt **összes földterület 70%-a**. Összességében tehát kevesebb mint a nyertes árvevők **felső 1/3-a** szerezte meg az elérvezt állami földterületek több mint **2/3-át**.
- Ebben a körben egy nyertes árvevő átlagosan **4,3 db/fő** birtoktesthez és ezzel **105 ha/fő** földterülethez jutott, ám **7 fő** esetében a **150 ha/fő** értéket is meghaladta, sőt a **legnagyobb** – egy nyertes árvevő által megszerzett – terület, melyhez a szentlászlói *Teklovics László*, egy húskecske- és juhtenyésztő nagygazda család tagja 7 db boldogasszonyfai és szentlászlói, legelő művelési ágú birtoktest megszerzésével jutott, **255 ha/fő** volt.
- Az elérvezt **birtoktestek átlagmérete** összességében **18 ha**, az 50 ha feletti nyertesek körében viszont **24 ha** volt.
- E „felsőházi” körben egy árvevő **átlagosan 132! millió Ft/fő** nyertes árajánlatot tett, ám **13 fő** esetében ez a földvásárlásra fordított összeg a **200! mFt/fő** értéket is meghaladta, sőt a **legnagyobb** nyertes árajánlat, amelyet az egyházaskozári nagygazda család tagja, *Ládás Valentinné* 5 db hegyhátmárci, köblényi, szalatnaki, illetve vékényi, zömében szántó, kisebb részt gyp művelési ágú birtoktestre, összesen 183 hektárra tett, a **320 mFt-t is meghaladta**.
- Az **50 ha feletti** területre jutott legnagyobb nyertesek **az átlagnál** – 1,258 mFt/ha áránál – valamivel **drágábban** – **1,265 mFt/ha** áron – szereztek meg az állami földterületeket, ami arra vezethető vissza, hogy általában a nagyobb és jobb termőképességű, így **értékesebb birtoktesteket** vásárolták meg.
- A **28 legnagyobb** – 100 ha feletti – területre jutott **sikeres árvevő** összesen **3.919 ha** állami földterületre tett nyertes árajánlatot, ami a megyében elérvezt **összes terület** (8.514 ha) több mint **46%-a**, azaz csaknem minden második hektár hozzájuk – az összes (198 fő) árvevési nyertes alig több, mint 14%-ához – került. Őket – akik közt politika-(FIDESZ)-közeli milliárdos nagyvállalkozókat, nagy agrár- vagy más profilú cégek társtulajdonos vezetőit, illetve már az állami földbérleti pályázatokon is

gyakorta igen sikeres, MAGOSZ-os nagygazdákat és/vagy családtagjaikat is szép számmal megtaláljuk (a nyertesek tevékenységi körének vizsgálata során erre még visszatérek) – csökkenő területi sorrendben röviden az alábbiakban mutatom be.

1. **Teklovics László** (1936 Szentlászló Kisszentlászló 1.)<sup>24</sup> – (255 ha, benne a megyében elárverezett 15. legnagyobb (69 ha-os) és 31. legnagyobb (52 ha-os) birtoktest, **153 mFt**, versenytárs nélkül, kikiáltási áron) – a megyei árveréseken legtöbb (397 ha) területhez jutott, búr húskecske, valamint BMC juh törzstenyésztő nagygazda család azonos lakcímű, üzlettárs tagja, az állami földbérleti pályázatok egyik nagy megyei nyertese.
2. **Szűcs Mónika** (1964) (7627 Pécs Muskotály u. 16.)<sup>25</sup> – (246 ha, benne a megyében elárverezett 30. legnagyobb (53 ha-os) birtoktest, **314 mFt**, a kikiáltási ár fölött 9%) – a megyei árveréseken 6. legtöbb (256 ha) területhez jutott nagyvállalkozó családi/üzleti érdekeltség tagja, a megvásárolt terület egy részét bérlő *Belvárdgyulai Mezőgazdasági Zrt.* igazgatósági elnökének, a megvásárolt terület további részeit bérlő *Milk & Meat Kft.* tulajdonos vezetője üzlet/vezetőtársának, **Szűcs Imre Józsefnek** (1963) tucatnyi cégben érdekelt, üzlettárs felesége.
3. **Ládás Valentinné** (1974) (7347 Egyházaskozár Fő tér 3/b.)<sup>26</sup> – (183 ha, benne a megyében elárverezett 23. legnagyobb (56 ha-os) birtoktest, **322 mFt**, a kikiáltási ár fölött 173%) – a megyei árveréseken 5. legtöbb (261 ha) területhez jutott nagygazda családi/üzleti érdekeltség tagja, **Ládás József** (1942) és **Ládás Józsefné** (sz. *Bogdán Szilvia*) (1946) menyé, fiuk, **Ládás Valentin** (1968) felesége, családi cégük, a *Ládás Kft.* társtulajdonosa.
4. **Fábos Pálné** (1974) (7814 Ócsárd Ady E. u. 9.)<sup>27</sup> – (175 ha, benne a megyében elárverezett legnagyobb (172 ha-os) birtoktest, **267 mFt**, versenytárs nélkül, kikiáltási áron) – *ifj. Fábos Pál* (1970), rokonságával együtt tucatnyi agrárcégben (pl. a *Baranya-Csíbe Szövetkezetben*, az *Ócsárdi Gabona Szövetkezetben* és a *Zidina Gabona T. Cs. Szövetkezetben* vezetőként, továbbá a *Baksagro Kft.*-ben, a *Növker Kft.*-ben, az *Okor-Agro Kft.*-ben, a *Pécsi F+T Kft.*-ben és a *Tenkes-Baromfi Kft.*-ben társtulajdonos vezetőként) érdekelt nagyvállalkozó azonos lakcímű üzlettárs felesége, a férje vezetett élőállat nagykereskedő és közúti áruszállító *Tenkes-Baromfi Kft.* társtulajdonosa.
5. **dr. Vass Péter** (1959) (7900 Szigetvár Alapi G. u. 6/1.)<sup>28</sup> – (173 ha, benne a megyében elárverezett 97. legnagyobb (27 ha-os) birtoktest, **290 mFt**, versenytárs nélkül, kikiáltási áron) – a megyei árveréseken 3. legtöbb (282 ha) területhez jutott nagyvállalkozó családi/üzleti érdekeltség vezető tagja, állatorvos, állatpatika, rendelő, húsbolt és két trafik tulajdonosa. 2014 óta polgármester (független majd „Szigetvárért Tisztelességgel” Egyesület), a Baranya Megyei Kötgűlés tagja. 2018-ban országgyűlési képviselő-jelölt (helyben FIDESZ-közelinek tartott független, MSZP-DK támogatással). A megvásárolt területet bérlő *Szigetvári Hús Kft.* társtulajdonosa, volt ügyvezetője, továbbá a lakcímével megegyező székhelyű családi cégek, az állategészségügyi/tenyésztési és kereskedelmi *Kapocs Kft.*, valamint az állategészségügyi ellátó *La-Ta-Pe-Vet Kft.* társtulajdonosa, volt vezetője. E mellett a mezőgazdasági termék-nagykereskedelmi *Szigetvári Gabonaker Kft.* és a szántóföldi növénytermesztő *Vapiti Kft.* társtulajdonosa.
6. **Vódlí Márk** (1991) (7623 Pécs Erreth Lajos u. 19. a/2.)<sup>29</sup> – (165 ha, benne a megyében elárverezett 2. legnagyobb (142 ha-os) birtoktest, **229 mFt**, a kikiáltási ár fölött 13%) – lótenyésztő egyéni mezőgazdasági vállalkozó, a megvásárolt

<sup>24</sup>**Teklovicsék:** <https://www.facebook.com/burkecske.teklovics> <https://burtorzstenyeszet.webnode.hu/> <https://mjkszu.hu/tenyeszto/teklovics-akos> <https://yellow.place/it/teklovics-%C3%A1kos-b%C3%BAr-t%C3%B6rzsteny%C3%A9szete-szentl%C3%A1szl%C3%B3-hungary> <https://www.foodbevg.com/HU/Szentl%C3%A1szl%C3%B3/235119589983224/Teklovics-%C3%81kos-B%C3%BAr-T%C3%B6rzsteny%C3%A9szete> <http://www.allattenyeszto.hu/aktualis/hirek/atadtak-a-masz-tenyesztesi-dijakat-az-omek-on?qt-weather=0> <https://mjkszu.hu/tenyeszto/teklovicsne-ori-erzsebet> <https://mjkszu.hu/sites/default/files/pdf/idkk01hanrs30390.pdf> <https://agronaplo.hu/files/2019/05/xxvi-aan-dijazas-foragatokonyve-2019pdf>

<sup>25</sup>**Szűcsék:** <https://www.opten.hu/cegtar/szemelyes-kapcsolati-halo/2989999?> <https://www.opten.hu/cegtar/szemelyes-kapcsolati-halo/515714> <https://www.nemzeticegtar.hu/agroinvestmen-kft-c0209078718.html> <https://www.nemzeticegtar.hu/ellend-agrar-kft-c0209081570.html> <https://www.nemzeticegtar.hu/ellendfarm-kft-c0209080790.html> <https://www.nemzeticegtar.hu/ellendi-gazdak-kft-c0209084264.html> <https://www.nemzeticegtar.hu/harom-foldbarat-bt-c0206065834.html> <https://www.nemzeticegtar.hu/mensabistro-kft-c0209084119.html> <https://www.nemzeticegtar.hu/misto-trade-kft-c0109946135.html> <https://www.nemzeticegtar.hu/montero-kft-c0209064526.html> <https://www.nemzeticegtar.hu/iro-bt-c0206070065.html> <https://www.nemzeticegtar.hu/virescit-kft-c1309151697.html> <http://belvardgyulaizrt.hu/> <https://www.agroinform.hu/gepeszet/ezzel-a-mutragvaszoroval-kizart-a-mutragya-pazarlasa-39464-002>

<sup>26</sup>**Ládások:** <https://www.nemzeticegtar.hu/ladas-kft-c0209063692.html> <https://www.nemzeticegtar.hu/kozari-agro-kft-c0209079202.html> <http://www.nak.hu/tair?id=6&start=1905> <http://kozarsango.hupont.hu/> <https://www.facebook.com/tatiana.ladas>

<sup>27</sup>**Fábosék:** <https://www.nemzeticegtar.hu/baranya-csibe-mezogazdasagi-szovetkezet-c0202060381.html> <https://www.nemzeticegtar.hu/ocsardi-gabona-szovetkezet-c0202060382.html> <https://www.nemzeticegtar.hu/zidina-gabona-szovetkezet-c0202060188.html> <https://www.nemzeticegtar.hu/baksagro-kft-c0209081304.html> <https://www.nemzeticegtar.hu/novker-kft-c0209061113.html> <https://www.nemzeticegtar.hu/okor-agro-kft-c0209083461.html> <https://www.nemzeticegtar.hu/pecsi-f-t-kft-c0209062988.html> <https://www.nemzeticegtar.hu/tenkes-baromfi-kft-c0209068702.html>

<sup>28</sup>**dr. Vassék:** <https://www.facebook.com/Dr-Vass-P%C3%A9ter-Szigetv%C3%A1r-polg%C3%A1rmestere-1564474560433804/> <https://www.szigetvar.hu/hu/kepviselo-testulet-tagjai> [https://mszp.hu/jelolt/dr.\\_vass\\_peter](https://mszp.hu/jelolt/dr._vass_peter) <https://adatbank.mlsz.hu/player/643653.html> <https://magyarnemzet.hu/archivum/belfold-archivum/a-balliberalisok-polgarmestere-nem-turi-hogy-fasisztazzak-a-miniszterelnokot-3875750/> <https://24.hu/belfold/2018/01/19/csak-a-volt-felesege-indul-balrol-az-mszp-jeloltje-ellen/> [https://fedor.blog.hu/2018/01/19/az\\_mszp\\_egy\\_fidesz\\_kollaborans\\_polgarmester\\_kepviselejeloltsegevel\\_dicsekszik](https://fedor.blog.hu/2018/01/19/az_mszp_egy_fidesz_kollaborans_polgarmester_kepviselejeloltsegevel_dicsekszik) <http://www.atv.hu/belfold/20191004-szigetvar-nem-engedtek-kitenni-a-szocialista-polgarmester-plakatjait-a-villanyoszlopokra> <https://www.nemzeticegtar.hu/kapocs-kft-c0209000191.html> <http://www.kapocskft.hu/> <https://www.nemzeticegtar.hu/szigetvari-hus-kft-c0209062789.html> <https://www.facebook.com/Szigetv%C3%A1r-H%C3%B3s-Kft-256938864996681/> <https://www.nemzeticegtar.hu/la-ta-pe-vet-kft-c0209078579.html> <https://www.nemzeticegtar.hu/szigetvari-husika-kft-c0209067659.html> <https://www.ceginfo.hu/ceg-adatlap/szigetvari-pipa-beteti-tarsasag-0206074182.html> <https://www.facebook.com/Sziget-Pet-Kft-2462693593764965/> <https://www.nemzeticegtar.hu/sziget-pet-kft-c0209081141.html> <https://www.nemzeticegtar.hu/szigetvari-gabonaker-kft-c0209082765.html> <https://www.nemzeticegtar.hu/vapiti-kft-c0209062591.html>

<sup>29</sup>**Vódlí Márk:** <https://www.facebook.com/mvodli> <https://www.nemzeticegtar.hu/kamilla-gabona-mezogazdasagi-szovetkezet-c0202060427.html> <https://www.nemzeticegtar.hu/leemark-kft-c0209083240.html> [http://www.kaitzagro.hu/HUN\\_/fooldal.html#elerhetoseg](http://www.kaitzagro.hu/HUN_/fooldal.html#elerhetoseg) <https://www.opten.hu/cegtar/cegtortenet/0297055550>

terület egy részét bérlő **Kaitz Ákossal** (1979), a földárverések másik nagy nyertesével együtt a mezőgazdasági termékkereskedelmi főprofilú **Kamilla Gabona Mezőgazdasági Szövetkezet** alapító igazgatósági tagja, vezető tisztségviselője, továbbá mezőgazdasági termelő és kereskedelmi családi cégük, az édesapja, **Vódlai József** (1961) vezette **Leemark Kft.** alapító társtulajdonosa. Emellett a **Kaitz-Agro Kft.** földhasználati nyilvántartó, vezető munkatársa.

7. **Bata Péter** (1972) (7900 Szigetvár Rákóczi u. 19.)<sup>30</sup> – (159 ha, benne a megyében elárverezett 72. legnagyobb (33 ha-os) birtoktest, 250 mFt, versenytárs nélkül, kikiáltási áron) – a megyei árveréseken 7. legtöbb (219 ha) területre jutott, saját, 4.000 ha-os nagyvadas vadászterülettel rendelkező, vadász, vadászatszervező és vendéglátó, valamint állattenyésztő és ital/mezőgazdasági terméknagykereskedő, nagygazda, nagyvállalkozó család tagja, a szarvasmarhatenyésztő **Bio-Zselic Kft.** jelenlegi, valamint családi cégeik, a kereskedelmi és vadászatszervező **Bata Kft.** és a **Bata-Építő Kft.** volt tulajdonos vezetője, továbbá a mezőgazdasági terméknagykereskedő **Baranya-Somogy Szövetkezet** vezetője.
8. **Arató Barna** (1977) (7682 Bükkösd Kert u. 7-8.)<sup>31</sup> – (146 ha, benne a megyében elárverezett 21. legnagyobb (60 ha-os) birtoktest, 120 mFt, versenytárs nélkül, kikiáltási áron) – gépészmérnök, 1.000 hektáros iparszerű gabonatermesztő, lótarló, lovas, Nemzeti Vágta helyezett nagybirtokos, a megyei árveréseken 14. legtöbb (159 ha) területre jutott családi/üzleti érdekeltiség tagja, az édesapja, a volt polgármester, a Bükkösd SE volt elnöke, **Arató József Jenő** (1948) által alapított **Agro Bükkösd Kft.** tulajdonos vezetője, valamint a **Sziget-Gazdaföld Kft.** jelenlegi és a **Galant Kft.** volt vezetője, továbbá az **Arató Kozmetika Kft.** volt társtulajdonosa.
9. **ifj. Fűrstein János** (1982) (7936 Szentlászló Rákóczi u. 8.)<sup>32</sup> – (142 ha, benne a megyében elárverezett 5. legnagyobb (100 ha-os) birtoktest, 170 mFt, versenytárs nélkül, kikiáltási áron) – **id. Fűrstein János** gazdálkodó, több cikluson át volt önkormányzati képviselő azonos lakcímű, agrármérnök (KE-ÁTK), gazdálkodó fia, 2016-ig a **Vitéztelki Erdőbirtokossági Társulat** volt vezető tisztségviselője.
10. **Foki Gábor Balázs** (7954 Kisasszonyfa Petőfi u. 15.)<sup>33</sup> – (141 ha, benne a megyében elárverezett 11. legnagyobb (75 ha-os) birtoktest, 225 mFt, versenytárs nélkül, kikiáltási áron) – juh/kecsketenyésztő egyéni mezőgazdasági vállalkozó, családtagjaival együtt a **Nefela Egvesülés** társtulajdonosa, az állami földbérleti pályázatok egyik nagy megyei nyertese, **Foki Lajos** (1963) mezőgazdasági gépészmérnöknek, MAGOSZ-os növénytermesztő nagygazdának, a mezőgazdasági szolgáltató és kereskedő profilú **Kites Kft.** társtulajdonos vezetőjének, a **Nimród Vadásztársaság Magyarmecské** elnökének azonos lakcímű fia, **ifj. Foki Lajos** polgármester-jelölt (FIDESZ – 2010) testvére.
11. **Szabó Béláné** (1964) (7964 Csányoszló Kossuth u. 51.)<sup>34</sup> – (138 ha, benne a megyében elárverezett 4. legnagyobb (104 ha-os) birtoktest, 215 mFt, a kikiáltási ár fölött 27%) – a megyei árveréseken 12. legtöbb (168 ha) területre jutott, FIDESZ-közel, ezerhektáros nagybirtokos család üzlettárs tagja, férjével, a volt szövetkezeti vezető **Szabó Bélával** (1959) közös családi cégük, a lakcímükkel megegyező székhelyű, sertésitenyésztés főtevékenységű, NAK gyakorlati képzőhely **Agrár-Pig Kft.** társtulajdonos vezetője.
12. **Gradwohl Zoltán** (7751 Szederkény Akácfa sor u. 4.)<sup>35</sup> – (138 ha, benne a megyében elárverezett 12. legnagyobb (73 ha-os) birtoktest, 233 mFt, a kikiáltási ár fölött 0,1%) – a megyei árveréseken 10. legtöbb (179 ha) területre jutott, jelentős beruházási támogatásban részesült, baromfitenyésztő nagygazda család azonos lakcímű, növénytermesztő egyéni mezőgazdasági vállalkozó fia, az állami földbérleti pályázatok egyik nagy megyei nyertese.
13. **Keszler Péter** (1980) (7720 Pécsvárad Munkácsy M. u. 9.)<sup>36</sup> – (135 ha, benne a megyében elárverezett 22. legnagyobb (58 ha-os) birtoktest, 136 mFt, a kikiáltási ár fölött 10%) – kereskedő és családi gazdálkodó, a gép, hajó, repülőgép nagykereskedelmi főtevékenységű és vegyes termékkörű kiskereskedő, továbbá mezőgazdasági tevékenységeket is felvett családi cégük, a **Keszler Péter Kft.** alapító társtulajdonos ügyvezetője.

<sup>30</sup> **Baták:** <http://batakft.hu/> <http://www.batajagd.hu/> <https://szallas.hu/bata-vendeghaz-szigetvar> [http://www.iranymagyarorszag.hu/bata\\_vendeghaz/I070312/](http://www.iranymagyarorszag.hu/bata_vendeghaz/I070312/) <https://www.nemzeticegtar.hu/bio-zselic-kft-c0209066976.html> <https://www.nemzeticegtar.hu/bata-kft-c0209066434.html> <https://www.nemzeticegtar.hu/baranya-somogy-szovetkezet-c1402300326.html>

<sup>31</sup> **Aratóék:** <https://www.nemzeticegtar.hu/agro-bukkosd-kft-c0209062919.html> <https://www.youtube.com/watch?v=axQRHfTt9w> <https://www.youtube.com/watch?v=cyFLWew-DII> <https://www.bama.hu/sport/nemzeti-vagta-szigetvari-tragedia-bukkosdi-siker-401209/> <http://bmvk-gazdanapok.hu/latogatoknak/szentlorinci-vagta> <https://vagta.hu/versenyok/326/bukkosd> <https://www.otparagr.hu/Agrarsztorik/AgroBukkosd-20190902> <https://www.ceginformacio.hu/cr9310035187> <https://www.nemzeticegtar.hu/arato-kft-c0209064560.html> <http://www.napfenyesvendeghaz.hu/> <https://hu.wikipedia.org/wiki/B%C3%BCKk%C3%B6sd>

<sup>32</sup> **Fűrsteinék:** <https://www.facebook.com/janos.furstein> [http://www.epalya.hu/tanulas/egyetemek\\_foiszoklat.php?felsooktatasi\\_intezmeny\\_id=74](http://www.epalya.hu/tanulas/egyetemek_foiszoklat.php?felsooktatasi_intezmeny_id=74) [https://www.sulinet.hu/oroksegtar/data/magyarorszag\\_nemzetisegek/nemetek/szentlaszlo/szentlaszlo\\_1989\\_2009/pages/szentlaszlo\\_06\\_onkorm.htm](https://www.sulinet.hu/oroksegtar/data/magyarorszag_nemzetisegek/nemetek/szentlaszlo/szentlaszlo_1989_2009/pages/szentlaszlo_06_onkorm.htm) <https://static.valasztas.hu/onkval2002/so02/onkval1/tjk02260.htm> [https://www.infobel.com/hu/hungary/furstein\\_janos/szentlaszlo/HU100877596/](https://www.infobel.com/hu/hungary/furstein_janos/szentlaszlo/HU100877596/)

<sup>33</sup> **Fokiék:** <https://www.opten.hu/cegtar/cegtortenet/0297042374> [http://kielegyenafold.hu/angyan\\_jelentesek.php](http://kielegyenafold.hu/angyan_jelentesek.php) <https://www.nemzeticegtar.hu/kites-kft-c0209072518.html> <https://www.bama.hu/kozelet/vicces-mazsola-picur-es-maci-is-indul-a-valasztasokon-325816/> <http://www.helyicivil.hu/nimrod-vadasztarsasag-magyarmecske-kisasszonyfa> <http://www.nak.hu/tair?id=212&start=1080> <http://magyarokkenyere.hu/adomanyozok-listaja/> <https://docplayer.hu/6660040-Drava-tenkes-vizitarsulat-tagnevsor-2010.html> <sup>34</sup> **Szabóék:** <https://www.youtube.com/watch?v=aazpMLJgIPA> <https://www.nemzeticegtar.hu/agrar-pig-kft-c0209070059.html> <http://www.nak.hu/tair?id=15&start=105> [http://www.csanyoszló.hu/data/csanyoszló\\_arcuati\\_kezikonyv.pdf](http://www.csanyoszló.hu/data/csanyoszló_arcuati_kezikonyv.pdf) [https://www.infobel.com/hu/hungary/agrar\\_pig\\_kft/csanyoszló/HU100176724-73492013/businessdetails.aspx](https://www.infobel.com/hu/hungary/agrar_pig_kft/csanyoszló/HU100176724-73492013/businessdetails.aspx) <http://www.sastyavt.gportal.hu/gindex.php?pg=23549066>

<sup>35</sup> **Gradwohlék:** <https://www.nemzeticegtar.hu/gjt-baromfi-kft-c0209067779.html> <https://www.ceginformacio.hu/cr9310980438> [https://www.kozbeszerzes.hu/ertesito/2019/0/targy/portal\\_434/megtekint/portal\\_0215\\_2019/](https://www.kozbeszerzes.hu/ertesito/2019/0/targy/portal_434/megtekint/portal_0215_2019/) [https://www.kozbeszerzes.hu/ertesito/2019/0/targy/portal\\_434/megtekint/portal\\_0472\\_2019/](https://www.kozbeszerzes.hu/ertesito/2019/0/targy/portal_434/megtekint/portal_0472_2019/) [https://www.infobel.com/hu/hungary/gradwohl\\_zoltan/szederkeny/HU100636001/businessdetails.aspx](https://www.infobel.com/hu/hungary/gradwohl_zoltan/szederkeny/HU100636001/businessdetails.aspx) [https://www.infobel.com/hu/hungary/gradwohl\\_janos/szederkeny/HU100282296/businessdetails.aspx](https://www.infobel.com/hu/hungary/gradwohl_janos/szederkeny/HU100282296/businessdetails.aspx)

<sup>36</sup> **Keszler Péter:** <https://www.nemzeticegtar.hu/keszler-peter-kft-c0209081903.html> [http://hosszuheny.hu/app/uploads/2016/06/jegyzokonyv\\_aprilis.pdf](http://hosszuheny.hu/app/uploads/2016/06/jegyzokonyv_aprilis.pdf) <https://adatbank.mlsz.hu/player/18737.html>

14. **Teklovics Ákos** (1936 Szentlászló Kisszentlászló 1.)<sup>37</sup> – (134 ha, benne a megyében elárverezett 10. legnagyobb (78 ha-os) birtoktest, 59 mFt, a kikiáltási ár fölött 0,7%) – a megyei árveréseken legtöbb (397 ha) területhez jutott, búr húskecske, valamint Ile de France és BMC juh törzstenyésztő nagygazda család azonos lakcímű feje, az állami földbérleti pályázatok egyik nagy megyei nyertese.
15. **Haris Csaba** (1962) (1973 Endrőc Fő u. 90.)<sup>38</sup> – (126 ha, benne a megyében elárverezett 109. legnagyobb (23 ha-os) birtoktest, 206 mFt, a kikiáltási ár fölött 3%) – a megyei árveréseken 8. legtöbb (204 ha) területhez jutott gazdálkodó család feje, tanító feleségével, **Harisné Lingli Beátával** (1967) valamint gyermekeikkel, **Haris Andorral** (1993) és **Haris Fannival** (1995) közös, szántóföldi növénytermesztő családi cégük, a saját és fiuk lakcímével megegyező székhelyű, fiuk vezette **Haris-Agro Kft.** alapító társtulajdonosa.
16. **Maros Ferenc** (1979) (7754 Bóly Batthyány Júlia u. 15.)<sup>39</sup> – (122 ha, benne a megyében elárverezett 7. legnagyobb (88 ha-os) birtoktest, 168 mFt, versenytárs nélkül, kikiáltási áron) – informatikus, számítástechnikus, a lakcímével megegyező székhelyű informatikai, információ-technológiai, szoftverfejlesztő kereskedelmi/szolgáltató családi cégeik, a **Programgyár Kft.** és a **Toner Plusz Kft.** valamint az ingatlanhasznosító **Liszt Office Kft.** társtulajdonos vezetője, továbbá a számítástechnikai eszközkereskedő **FeGa Invest Kft.** és a villamosenergia termelő, szállító/kereskedő **Szőlős E-Park Kft.** társtulajdonosa, az állami földbérleti pályázatok egyik nagy megyei nyertese.
17. **Bisztricz Zoltán** (1976) (1973 Bűrös Keselőc pusztája 72/2.)<sup>40</sup> – (121 ha, benne a megyében elárverezett 66. legnagyobb (35 ha-os) birtoktest, 83 mFt, versenytárs nélkül, kikiáltási áron) – a megyei árveréseken 4. legtöbb (273 ha) területhez jutott, magyar hidegvérű lótenyésztő, törzsménestulajdonos, nagygazda család üzlettárs, ménesgazda fia, családi cégük, a növénytermesztő, állattenyésztő és mezőgazdasági termékkereskedő **B.L.Z. Kft.** alapító társtulajdonos vezetője.
18. **Szőkény-Szabolcsi Bettina** (1987) (1911 Botykapeterd Szigetvári u. 9.)<sup>41</sup> – (120 ha, benne a megyében elárverezett 37. legnagyobb (48 ha-os) birtoktest, 143 mFt, versenytárs nélkül, kikiáltási áron) – gazdasági és vidékfejlesztési agrármérnök (SZTE-MK), **dr. Szőkény Tamás** (1976) fogorvos, szájsebész szakorvos felesége, családi cégük, a közös lakcímükkel megegyező székhelyű, édesapja, **Szabolcsi István** (1952) vezette, szántóföldi növénytermesztő **Szabolcsi Kft.** társtulajdonos munkatársa.
19. **ifj. Bisztricz Lajos** (1975) (1915 Szentegát Galambos pusztája 0300/2.)<sup>42</sup> – (119 ha, benne a megyében elárverezett 187. legnagyobb (14 ha-os) birtoktest, 182 mFt, versenytárs nélkül, kikiáltási áron) – a megyei árveréseken 4. legtöbb (273 ha) területhez jutott, magyar hidegvérű lótenyésztő, törzsménestulajdonos, nagygazda család üzlettárs fia, családi cégük, a testvére, **Bisztricz Zoltán** (1976) vezette, növénytermesztő, állattenyésztő és mezőgazdasági termékkereskedő **B.L.Z. Kft.** alapító társtulajdonosa.
20. **Bíróné Lendvai Krisztina** (1971) (1940 Szentlőrinc Liliom u. 8.)<sup>43</sup> – (117 ha, benne a megyében elárverezett 79. legnagyobb (32 ha-os) birtoktest, 145 mFt, versenytárs nélkül, kikiáltási áron) – a szántóföldi növénytermesztés főprofilú, lakcímükkel megegyező székhelyű családi cégük, az **Okor Kft.** társtulajdonos vezetője és a végelszámolás alatti **Sziget-Szója T. Cs. Kft.** társtulajdonosa.
21. **dr. Herich György** (1953) (1921 Pécs Toldi u. 2. II. em. 3.)<sup>44</sup> – (117 ha, benne a megyében elárverezett 19. legnagyobb (62 ha-os) birtoktest, 210 mFt, a kikiáltási ár fölött 20%) – tucatnyi adózási, tanácsadó, oktatási, ingatlanos és befektetési cégekben érdekelt, nemzetközi adózásra, offshore cégekre és vagyonosodási vizsgálatokra specializálódott adószakértő, a

<sup>37</sup>**Teklovicsék:** <https://www.facebook.com/burkecske.teklovics> <https://burortzstenyeszet.webnode.hu/> <https://mjksh.hu/tenyeszto/teklovics-akos> <https://yellow.place/it/teklovics-%C3%A1kos-b%C3%BAr-t%C3%B6rzsten%C3%A9szete-szentl%C3%A1szl%C3%B3-hungary> <https://www.foodbev.com/HU/Szentl%C3%A1szl%C3%B3/235119589983224/Teklovics-%C3%81kos-B%C3%BAr-T%C3%B6rzsten%C3%A9szete> <http://www.allattenyesztok.hu/aktualis/hirek/ataadtak-a-masz-tenyesztes-dijakat-az-omek-on-qt-weather=0> <https://mjksh.hu/tenyeszto/teklovicsne-ori-erzsebet> <https://mjksh.hu/sites/default/files/pdf/iddk01hanrs30390.pdf> <https://agronaplo.hu/files/2019/05/xxvi-aan-dijazas-foragatokonyve-2019pdf>

<sup>38</sup>**Harisék és családi cégük, a Haris-Agro Kft.:** <https://www.nemzeticegtar.hu/haris-agro-kft-c0209083372.html> <https://www.facebook.com/beata.lingliharisne> <http://www.istvanffy-szigetvar.sulinet.hu/web/tantestulet.htm> <http://www.istvanffy-szigetvar.sulinet.hu/web/portfolioweb.pdf> <https://docplayer.hu/115732201-1-toth-peter-gergo-7-a-toth-peter-gergo-7-a-kelemen-alex-7-b-1-hirt-szofi-8-a.html>

<sup>39</sup>**Maros Ferenc:** <https://www.nemzeticegtar.hu/programgyar-kft-c1609009341.html> <https://www.nemzeticegtar.hu/toner-plusz-kft-c0209064860.html> <https://www.tonerplusz.hu/> <https://www.ceginformacio.hu/cr9319891263> <https://www.nemzeticegtar.hu/feqa-invest-kft-c0209078428.html> <https://www.nemzeticegtar.hu/szolos-e-park-kft-c0209084193.html>

<sup>40</sup>**Bisztriczék:** <https://www.nemzeticegtar.hu/blz-kft-c0209083432.html> <https://www.facebook.com/zoltan.bisztricz> [http://www.hidegverulo.hu/data\\_menes.php?id=452#](http://www.hidegverulo.hu/data_menes.php?id=452#) <http://mezogazdasagimagazin.hu/bisztricz-lajos-hoboli-menese> <https://www.facebook.com/919391254832534/posts/2097598103678504/> <https://www.facebook.com/Magyar-Hidegv%C3%A9r%C5%B1-L%C3%B3-B3teny%C3%A9sz%C5%91-Orsz%C3%A1gos-Egyes%C3%BClet-919391254832534/>

<sup>41</sup>**Szőkény-Szabolcsi Bettina:** <https://www.facebook.com/szabolcsi.bettina> <https://www.nemzeticegtar.hu/szabolcsi-kft-c0309102108.html> <https://dentsana.hu/> <http://dentsi.hu/> <http://www.kmmk.hu/betegellatas/fekvobeteg-osztalyok/arc-allcsont-es-szajsebeszeti-osztaly/>

<sup>42</sup>**Bisztriczék:** <https://www.nemzeticegtar.hu/blz-kft-c0209083432.html> <https://www.facebook.com/zoltan.bisztricz> [http://www.hidegverulo.hu/data\\_menes.php?id=452#](http://www.hidegverulo.hu/data_menes.php?id=452#) <http://mezogazdasagimagazin.hu/bisztricz-lajos-hoboli-menese> <https://www.facebook.com/919391254832534/posts/2097598103678504/> <https://www.facebook.com/Magyar-Hidegv%C3%A9r%C5%B1-L%C3%B3-B3teny%C3%A9sz%C5%91-Orsz%C3%A1gos-Egyes%C3%BClet-919391254832534/>

<sup>43</sup>**Bíróné Lendvai Krisztina:** <https://www.nemzeticegtar.hu/okor-kft-c0209066258.html> <https://lei.info/529900SYM6AV5IHQ8W04> [https://www.infobel.com/hu/hungary/people/szentlorinc-7940/liliom\\_utca/birone\\_lendvai\\_krisztina/HU2003509946-202827303](https://www.infobel.com/hu/hungary/people/szentlorinc-7940/liliom_utca/birone_lendvai_krisztina/HU2003509946-202827303)

<sup>44</sup>**dr. Herich György okl. adószakértő:** <http://moklasz.hu/tagok/dr-herich-gyorgy/> [https://doktori.hu/index.php?menuid=192&lang=HU&sz\\_ID=4536](https://doktori.hu/index.php?menuid=192&lang=HU&sz_ID=4536) <https://www.youtube.com/watch?v=Ax85s39tFFo> <https://www.penta.hu/penta-unio-zrt/> <https://www.nemzeticegtar.hu/penta-unio-zrt-c0210060356.html> <https://www.nemzeticegtar.hu/epuletszerkezet-kft-c0109368491.html> <https://www.nemzeticegtar.hu/oktato-bt-c0206060809.html> <https://www.nemzeticegtar.hu/eurosprint-kft-c0209000299.html> <https://www.nemzeticegtar.hu/investar-kft-c0209063784.html>

Magyar Okleveles Adószakértők Egyesületének alapító elnöke, PhD (közgazdaságtudományok), a PTE-KTK címzetes egyetemi docense.

22. **dr. Balogh Péter** (1978) (7396 Magyarország, Kossuth L. u. 79.)<sup>45</sup> – (116 ha, benne a megyében elárverezett 13. legnagyobb (73 ha-os) birtoktest, **121 mFt**, versenytárs nélkül, kikiáltási áron) – a megyei árveréseken 2. legtöbb (307 ha) területhez jutott Prettl-érdekeltség tagja, 2007 óta és földárverések idején is az édesapja, **Balogh Jenő** (1948) és **Prettl János** (1949) FIDESZ-közi nagygazda által 1993-ban, lakcímével megegyező székhellyel alapított, mezőgazdasági profilú Balogh és Prettl Kft. társtulajdonos vezetője és a Nefela Egyesülés társtulajdonosa, az állami földbérleti pályázatok egyik nagy megyei nyertese.
23. **Kovácsné Prettl Bernadett** (1978) (7300 Komló, Jánosi Fő u. 48.)<sup>46</sup> – (113 ha, benne a megyében elárverezett 3. legnagyobb (113 ha-os) birtoktest, **68 mFt**, versenytárs nélkül, kikiáltási áron) – a megyei árveréseken 2. legtöbb (307 ha) területhez jutott Prettl-érdekeltség tagja, **Prettl János** (1949) FIDESZ-közi nagygazda gazdálkodó lánya, a Nefela Egyesülés társtulajdonosa, az állami földbérleti pályázatok egyik nagy megyei nyertese.
24. **dr. Vass Péter** (1989) (7900 Szigetvár Turbéli u. 63.)<sup>47</sup> – (109 ha, benne a megyében elárverezett 76. legnagyobb (32 ha-os) birtoktest, **204 mFt**, versenytárs nélkül, kikiáltási áron) – a megyei árveréseken 3. legtöbb (282 ha) területhez jutott nagyvállalkozó Vass családi/üzleti érdekelt tagja, Szigetvár ugyancsak nagy árverési nyertes polgármestere, **dr. Vass Péter** (1959) szintén állatorvos, több cégben érdekelt, üzlettárs, állatpatika, -rendelő és trafiktulajdonos legnagyobb fia. Édesapja az általa megvásárolt területet bérlő Szigetvári Hús Kft. társtulajdonosa, volt ügyvezetője. Ő maga családi cégeik, az állategészségügyi, -tenyésztési és kereskedelmi Kapocs Kft., az állategészségügyi ellátó La-Ta-Pe-Vet Kft., valamint a hústermelítő és kereskedelmi Szigetvári Husika Kft. társtulajdonosa, volt vezetője, továbbá a dohányárú-kiskereskedelmi (trafik-koncessziós) Szigetvári Pipa Bt. alapító tagja, volt ügyvezetője. E mellett édesanyjával, **dr. Vass Péternével** (1964) közös cégük, az állateledel forgalmazó Sziget-Pet Kft. jelenlegi és a mezőgazdasági termék-nagykereskedelmi Szigetvári Gabonaker Kft. volt társtulajdonosa, a megyei bajnokságban játszó labdarúgó.
25. **Hajdu József** (1956) (7900 Szigetvár Radován tér 3. II/3., 2019-től: József Attila u. 16.) – (103 ha, benne a megyében elárverezett 16. legnagyobb (67 ha-os) birtoktest, **223 mFt**, a kikiáltási ár fölött 25%) – a megyei árveréseken a 15. legtöbb (148 ha) területhez jutott – a Peterd-Agro Kft. vezetői alkotta – gazdasági érdekelt tagja, a mezőgazdasági főprofilú Peterd-Agro Kft. és Peterd-Kalász Kft. továbbá az idegenforgalmi főtevékenységű VKI Kft. alapító társtulajdonos vezetője.
26. **Unger Roxána** (1990) (7817 Diósvizsló Petőfi S. u. 119.)<sup>48</sup> – (103 ha, benne a megyében elárverezett 6. legnagyobb (100 ha-os) birtoktest, **174 mFt**, a kikiáltási ár fölött 54%) – növénytermesztési, állattenyésztési és vendéglátós tevékenységi körű egyéni vállalkozó, a lakcímükön működő AQVA Falatozó tulajdonos vezetője, azonos lakcímű féltestvérével, **Szávics Fannival** (1995) együtt a ruházati nagy- és kiskereskedelmi főtevékenységű, 2018-ig svéd tulajdonú Swedex Kft. társtulajdonos vezetője és az azonos lakcímű édesanyjuk, **Szávics (Szecskó) Piroška Andrea** (1972) vezette, egyetemi személyi szolgáltató Universitypass Kft. társtulajdonosa, az állami földbérleti pályázatok egyik nagy megyei nyertese.
27. **Udud Péter Gábor** (1968) (7635 Pécs Mikszáth K. u. 23/b.) – (103 ha, benne a megyében elárverezett 53. legnagyobb (40 ha-os) birtoktest, **110 mFt**, versenytárs nélkül, kikiáltási áron) – hidrogeológus/közgazdász, kormány-(FIDESZ)-

<sup>45</sup>**Prettlék:** <https://magyamarancs.hu/kismagyarorszag/piszkos-foldek-felcsuttol-borsodig-itt-vannak-az-uj-nagybirtokosok-86382>  
<http://nol.hu/belfold/a-fideszes-politikus-nem-akar-beszelni-rokonai-foldberlet-palyazatarol-1309983> <http://kielegyenafold.hu/angyan-jelentesek.php>  
<https://www.bama.hu/gazdasag/foldosztas-politikai-alapon-baranyaban-439161/> <https://patacsipilvax.hu/?p=35074>  
<https://www.nemzeticegtar.hu/balogh-es-prettl-kft-c0209061748.html> <https://www.nemzeticegtar.hu/janosi-ezustkalasz-kft-c0209062852.html>  
<https://www.nemzeticegtar.hu/nefela-egyesules-c0207060002.html> <https://www.ceginformacio.hu/cr9311177231>  
<https://www.emis.com/php/company-profile/HU/Balogh-es-Prettl-Kft-hu-3206106.html> <http://www.helyicivil.hu/h/1766-komlo-egyesulet-alapitvany>  
<http://www.helyicivil.hu/r/baranyai-hegyhat-gazdakor-komlo-janosi/1766-komlo-egyesulet-alapitvany>  
<http://nak.hu/kamarai/kamarai-valasztas-2017/kuldottlistak/1653-magosz-baranya-megyei-kamarai-kuldott-jelolt-lista3/file>

<sup>46</sup>**Prettlék:** <https://magyamarancs.hu/kismagyarorszag/piszkos-foldek-felcsuttol-borsodig-itt-vannak-az-uj-nagybirtokosok-86382>  
<http://nol.hu/belfold/a-fideszes-politikus-nem-akar-beszelni-rokonai-foldberlet-palyazatarol-1309983> <http://kielegyenafold.hu/angyan-jelentesek.php>  
<https://www.bama.hu/gazdasag/foldosztas-politikai-alapon-baranyaban-439161/> <https://patacsipilvax.hu/?p=35074>  
<https://www.nemzeticegtar.hu/balogh-es-prettl-kft-c0209061748.html> <https://www.nemzeticegtar.hu/janosi-ezustkalasz-kft-c0209062852.html>  
<https://www.nemzeticegtar.hu/nefela-egyesules-c0207060002.html> <https://www.ceginformacio.hu/cr9311177231>  
<https://www.emis.com/php/company-profile/HU/Balogh-es-Prettl-Kft-hu-3206106.html> <http://www.helyicivil.hu/h/1766-komlo-egyesulet-alapitvany>  
<http://www.helyicivil.hu/r/baranyai-hegyhat-gazdakor-komlo-janosi/1766-komlo-egyesulet-alapitvany>  
<http://nak.hu/kamarai/kamarai-valasztas-2017/kuldottlistak/1653-magosz-baranya-megyei-kamarai-kuldott-jelolt-lista3/file>

<sup>47</sup>**dr. Vassék:** <https://www.facebook.com/Dr-Vass-P%C3%A9ter-Szigetv%C3%A1r-polg%C3%A1rmestere-1564474560433804/>  
<https://www.szigetvar.hu/hu/kepviselo-testulet-tagjai> <https://mszp.hu/jelolt/dr.-vass-peter> <https://adatbank.mlsz.hu/player/643653.html>  
<https://magyarnemzet.hu/archivum/belfold-archivum/a-balliberálisok-polgarmestere-nem-turi-hogy-fasisztazzak-a-miniszterelnököket-3875750/>  
<https://24.hu/belfold/2018/01/19/csak-a-volt-felesege-indul-balról-az-mszp-jelöltje-ellen/>  
<https://fedor.blog.hu/2018/01/19/az-mszp-egy-fidesz-kollaborans-polgarmester-kepviselőjelöltjevel-dicsekszik>  
<http://www.atv.hu/belfold/20191004-szigetvar-nem-engedtek-kitenni-a-szocialista-polgarmester-plakatjait-a-villanyoszlopokra>  
<https://www.nemzeticegtar.hu/kapocs-kft-c0209000191.html> <http://www.kapocskft.hu/> <https://www.nemzeticegtar.hu/szigetvari-hus-kft-c0209062789.html>  
<https://www.facebook.com/Szigetv%C3%A1r-H%C3%BAs-Kft-256938864996681/> <https://www.nemzeticegtar.hu/la-ta-pe-vet-kft-c0209078579.html>  
<https://www.nemzeticegtar.hu/szigetvari-husika-kft-c0209067659.html> <https://www.ceginformacio.hu/ceg-adatlap/szigetvari-pipa-beteti-tarsasag-0206074182.html>  
<https://www.facebook.com/Sziget-Pet-Kft-2462693593764965/> <https://www.nemzeticegtar.hu/sziget-pet-kft-c0209081141.html>  
<https://www.nemzeticegtar.hu/szigetvari-gabonaker-kft-c0209082765.html> <https://www.nemzeticegtar.hu/vapiti-kft-c0209062591.html>

<sup>48</sup>**Unger Roxána:** <https://www.facebook.com/roxana.unger> <https://www.opten.hu/cegtar/cegtortenet/0297046618>  
<https://www.nemzeticegtar.hu/swedex-kft-c0209064755.html> <https://www.nemzeticegtar.hu/universitypass-kft-c0209070775.html>  
[http://orfu.govern-soft.hu/orfu\\_files/public/kereskedk\\_2016.pdf](http://orfu.govern-soft.hu/orfu_files/public/kereskedk_2016.pdf) (107-109.p.) <https://www.facebook.com/andrea.szavics> <https://www.facebook.com/fanni.szavics>

közele milliárdos nagyvállalkozó, a megyei árveréseken a 9. legtöbb (190 ha) területre jutott – az Aquaprofit Zrt.<sup>49</sup> vezetői alkotta – gazdasági érdekkör tagja, a több közös cégben is érdekelt, ugyancsak milliárdos nagyvállalkozó Nádasi Tamás Jánossal (1957), a Magyar Kereskedelmi és Iparkamara magyar–kínai tagozatának elnökével együtt az Aquaprofit Zrt. alapító társulajdonos vezérigazgatója, továbbá az EuroWater Kft., az Okorköz-Farm Kft. és a Szállodainvest Kft. alapító társulajdonos vezetője, valamint a Geolution Nonprofit Kft. alapító társulajdonosa.

28. Finta Tibor (1963) (7838 Vajszló Gyöngyvirág u. 4.)<sup>50</sup> – (102 ha, benne a megyében elárverezett 9. legnagyobb (83 ha-os) birtoktest, 102 mFt, versenytárs nélkül, kikiáltási áron) – családi gazdálkodó, a lakcímével megegyező székhelyű, mezőgazdasági termelő, szolgáltató és kereskedelmi profilú Vajszlói Gabona Szövetkezet igazgató elnöke és a jégesőelhárító Nefela Egyesülés társulajdonosa.

- Ők lennének hát a „Földet a gazdáknak!” program célcsoportját alkotó „földművesek”, a „kis/közepes családi gazdálkodók”! Nem lehet kétséges, hogy **ezek a területnagyságok és vásárlási összegek** a ténylegesen gazdálkodni akaró fiatal párok, a helybeli, kis/közepes családi gazdaságok, a tényleges helyi földművesek és gazdálkodó családjaik számára **megközelíthetetlenek!**
- **A nyertes árverezők tevékenységi köre** is rendkívül színes képet mutat, és **számos esetben igen távol esik a mezőgazdaságtól**, benne a földműveléstől, illetve nyilvános adatbázisokból egyértelműen **nem azonosítható**, ami a földspekuláció, illetve a stróman szerep gyanúját is felveti.
  - **Az azonosítható tevékenységi körű** kis és nagy nyertes árverezők között egyaránt találunk milliárdos nagyvállalkozókat éppen úgy, mint nem mezőgazdasági foglalkozású/végzettségűeket, így például gépjármű-, alkatrész-, üzemanyag-, dohányáru-, étel- és/vagy ital-kereskedőket, építési/szerelési vállalkozókat, közigazdászokat, adószakértőket, könyvvizsgálókat, könyvelőket, vendéglátósokat, vadászatszervezőt, szoftverfejlesztő számítástechnikus, informatikus, hidrogeológust vagy éppen tanítót is. Akad köztük jónéhány politika-közele szereplő, polgármester, alpolgármester és számos önkormányzati képviselő is. E tevékenységi körök néhány konkrét, jellemző megyei példáját a **25. táblázat** – csökkenő területi sorrendben – tartalmazza.

**25. táblázat:** Nem mezőgazdasági foglalkozású, 10 ha feletti nyertes „földművesek”  
néhány jellemző megyei példája  
(2015. november 15. – 2016. július 31.)

| Név                  | Lakhely        | Tevékenység/végzettség                                                                  | Terület (ha) |
|----------------------|----------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|--------------|
| Maros Ferenc         | Bóly           | számítástechnikus, informatikus, szoftverfejlesztő, -szolgáltató, -kereskedő            | 121,6        |
| dr. Herich György    | Pécs           | okl. adószakértő, a MOKLASZ Egyesület alapító elnöke, címzetes egyetemi docens          | 117,1        |
| Udud Péter Gábor     | Pécs           | hidrogeológus/közigazdász, milliárdos gyógy/ásványvízes és turisztikai nagyvállalkozó   | 102,6        |
| Nádasi Tamás János   | Nagykanizsa    | vízgazdálkodási mérnök, milliárdos gyógy/ásványvízes és turisztikai nagyvállalkozó      | 87,4         |
| Harisné Lingli Beáta | Szigetvár      | tanító                                                                                  | 78,5         |
| Fekete Károly        | Szentegát      | élelmiszer- és ital-kiskereskedő, vegyes termékkörű nagykereskedő                       | 68,4         |
| Kovács B. Tihamérné  | Hegyszénmárton | dohányáru kiskereskedő (trafik-koncessziós), önkormányzati képviselő                    | 47,1         |
| Horváth József       | Szigetvár      | éttermi vendéglátó, italszolgáltató egyéni vállalkozó, önkormányzati képviselő          | 44,3         |
| dr. Bata Balázs      | Szigetvár      | ital/élelmiszer nagykereskedő, vadászatszervező és vendéglátó cégek tulajdonos vezetője | 32,3         |
| Kósa Lászlóné        | Szigetvár      | mérlegképes könyvelő, könyvvizsgáló, adószakértő                                        | 31,2         |
| Kiss Balázs István   | Szigetvár      | haszongépjármű-, alkatrész- és üzemanyag-kereskedő                                      | 20,8         |
| ifj. Áshin Károly    | Dencsháza      | építési, szerelési vállalkozó                                                           | 14,6         |
| Áshin Károly         | Dencsháza      | építési, szerelési vállalkozó                                                           | 13,9         |
| <b>Összesen</b>      |                |                                                                                         | <b>779,8</b> |

Csak maguk e példaként felsorolt, nem mezőgazdasági területeken tevékenykedő, 10 ha feletti területre jutott árverezők közel **800 ha-ra** – az összes elárverezett megyei terület (8.514 ha) több mint **9%-ára** – tettek nyertes árajánlatot.

- Találunk persze ebben a megyében is olyan nyertes árverezőket, akiknek **a tevékenysége** a nyilvános adatbázisokból egyértelműen **nem azonosítható**, és esetleges **stróman-szerepük gyanúja** is

<sup>49</sup>Aquaprofit Zrt. és alapító, üzletárs vezetői: <http://www.aquaprofit.com/> <https://www.nemzeticegtar.hu/aquaprofit-zrt-c2010040209.html> <https://www.origo.hu/gazdasag/20100729-magyarok-itatjak-a-kinaikat-az-aquaprofitsztori.html> <https://www.youtube.com/watch?v=4VR-QNOFSjM> <https://www.zaol.hu/gazdasag/akkor-most-kilora-megvettek-volna-minket-a-kinaiak-1408236/> <https://www.youtube.com/watch?v=h6rp1Ye5V7s> <https://www.facebook.com/nadasi.tamas.9> <https://www.zaol.hu/cimke/nadasi-tamas/> <https://haszon.hu/cegvezetes/1570-az-aquaprofit-sikersztorija.html> <https://www.zaol.hu/gazdasag/a-kanizsai-nadasi-tamas-kinaik-kuldottseget-koszontott-budapestben-3021484/> <https://www.nemzeticegtar.hu/szallodainvest-kft-c0109895556.html> <https://www.nemzeticegtar.hu/eurowater-kft-c0209068862.html> <https://www.nemzeticegtar.hu/okorkoz-farm-kft-c0209066928.html>

<sup>50</sup>Finta Tibor: <https://www.nemzeticegtar.hu/vajszloi-gabona-szovetkezet-c0202060156.html> <https://www.nemzeticegtar.hu/nefela-egyesules-c0207060002.html> <https://www.nefela.hu/index.php> [https://www.kozbeszerzes.hu/ertesito/2018/0/targy/portal\\_434/megtekintportal\\_18337\\_2018/](https://www.kozbeszerzes.hu/ertesito/2018/0/targy/portal_434/megtekintportal_18337_2018/)

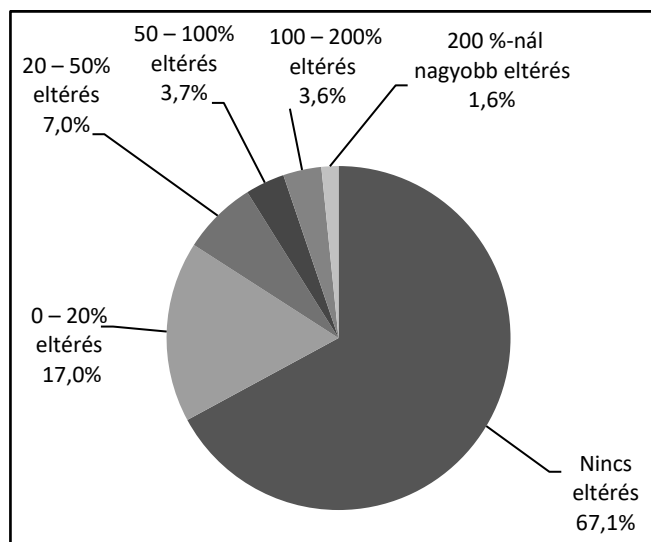
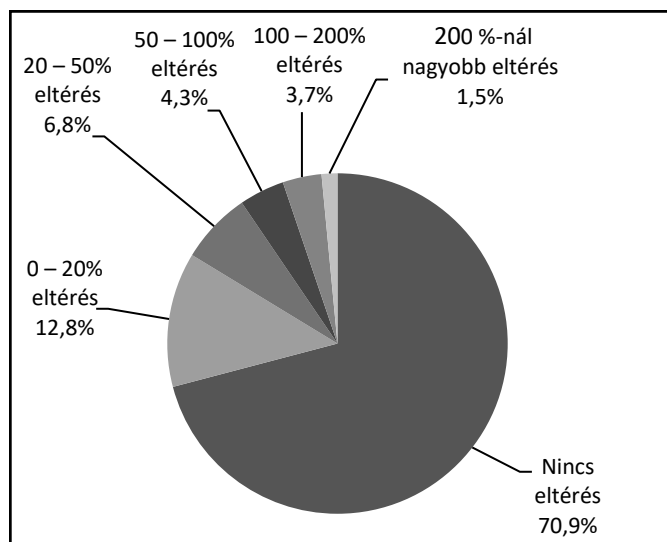
felmerülhet. Ez a jelenség a **kisebb** (10-50 ha közötti) területekre nyertes árajánlatot tevőknél is gyakorinak mondható (pl.: Almási Gyuláné Szabadszentkirályról, Fehérvári Milán Lovászhetyéből, Gyenis Csaba József Berkesdről, Istvánfiné Lingli Marianna Endrőcről, Kohlmann Ottó Vilmos Újpetről, Móri Richárd Szigetvárról, Rapp András Attila Szentlőrincről, Somogyi István Szigetvárról, Szabó Zsófia Szentegátról, Szép Zsolt Magyarmecskéről, Tóth Szilárd Siklósról vagy éppen Vas Gábor Hobolról). Mindazonáltal a tökeerősebbnek tűnő, **nagyobb** (50 ha feletti) **területekre nyertes árajánlatot tevők között is** több esetben **előfordul** (pl.: Bogdán Jánosné Okorágról, Németh Lóránt Attila Gyöngyfáról vagy éppen Ritzel Anita Bonyhádról).

- **A nyertes árajánlat és a kikiáltási ár** megegyezését fentebb jelző **piros kiemelés** révén azonnal szembetűnő, hogy az 50 ha feletti területet megszerző **57 nagy nyertes** közül **32 fő** (több mint 56%) versenytársak, **licitálás nélkül**, így **kikiáltási áron** jutott hozzá valamennyi megszerzett birtoktesthez, de a többiek is csak egy-egy birtoktest esetében kényszerültek<sup>51</sup> – egy-két kirívó esettől eltekintve, általában minimális mértékben – többet fizetni a kikiáltási áránál.
- Az árverseny nélküli vásárlás általános jellege még világosabban kirajzolódik, ha megvizsgáljuk, hogy hány birtoktest esetében és **milyen mértékben tért el a nyertes árajánlat a kikiáltási ártól**. A 198 nyertes árvetelő által megszerzett összes, 485 db birtoktest ilyen jellegű kategorizálását tartalmazza a **26. táblázat**, és ezt szemlélteti a **12. ábra**.

**26. táblázat:** A nyertes árajánlat **relatív eltérése (%)** a kikiáltási ártól  
(2015. november 15. – 2016. július 31.)

| Relatív áreltérés kategóriák<br>(%) | Birtoktestek száma |              | Birtoktestek területe |              |
|-------------------------------------|--------------------|--------------|-----------------------|--------------|
|                                     | db                 | %            | ha                    | %            |
| – 0,0                               | 344                | 70,9         | 5.715                 | 67,1         |
| 0,1 – 20,0                          | 62                 | 12,8         | 1.443                 | 17,0         |
| 20,1 – 50,0                         | 33                 | 6,8          | 600                   | 7,0          |
| 50,1 – 100,0                        | 21                 | 4,3          | 311                   | 3,7          |
| 100,1 – 200,0                       | 18                 | 3,7          | 310                   | 3,6          |
| 200,1 –                             | 7                  | 1,5          | 135                   | 1,6          |
| <b>Összesen</b>                     | <b>485</b>         | <b>100,0</b> | <b>8.514</b>          | <b>100,0</b> |

**12. ábra:** A nyertes árajánlat **relatív eltérése (%)** a kikiáltási ártól  
**a) a birtoktestek száma (db)** **b) a megszerzett földterület (ha)**



<sup>51</sup>**Tökeerős árvetelőknél** ez lehetett azonban saját árfelhajtás, „önlicit” eredménye is, amivel távol tudták tartani az elővásárlási sorrendben előttük szereplőket.  
Pl.: <http://valasz.hu/itthon/teved-a-hvg-nem-a-boraszlanynok-hanem-egy-fidesz-alapito-tarolt-gyor-moson-sopronban-117187>  
<http://hirtv.hu/ahirtvhirei/sajat-magara-licitalt-hogy-felverje-az-arat-1315955>

- A táblázat és az ábrák alapján megállapítható, hogy az elárverezett 485 db, 8.514 ha összterületű birtoktestből
  - 344 db birtoktest és 5.715 ha, az elárverezett területek több mint **67%-a** esetében egyetlen ajánlattevő árverező volt, azok licit nélkül, **kikiáltási áron** keltek el; **(OK)**
  - 62 db birtoktest és 1.443 ha, az elárverezett területek további mintegy **17%-a** esetében a nyertes árajánlat **a kikiáltási árat alig** – kevesebb mint 20%-al – **haladta meg**; **(OK)**
  - **a nyertes árajánlat** – szemben a kormányzati kommunikáció állításaival – mindössze 25 db birtoktest, azaz csupán 445 ha esetében, az elárverezett terület töredékén, alig több mint **5%-án haladta** csupán **meg jelentősen** – több mint 100%-al – **a kikiáltási árat**.<sup>52</sup> **(OK)**
- **Ennek következtében**, az elárverezett megyei terület egészére nézve összességében az állapítható meg, hogy **a nyertes árajánlat (10,706 MrdFt) a kikiáltási árat (9,677 MrdFt) csupán 10,61%-al haladta meg**.
- Az adatok elemzésének fenti eredményei is megerősítik tehát azokat a helyi értesítéseket és sajtóinformációkat, hogy az esetek túlnyomó többségében **Baranya megyében sem volt érdemi árverés**, a területek jellemzően – tán más megyéknél is szembetűnőbben, több mint 2/3-os arányban – kikiáltási áron keltek el.
- A megyében is előfordulhatott ugyanakkor olyan „árverseny” is, ahol **az árverező** az ár szándékos felferése, ezzel az esetlegesen elővásárlási jogukkal élni akarók, helyi gazdacsaládok kiszorítása érdekében **önmagára licitált**. Így a nyertes árajánlat ugyan jelentősen – néhány megyei birtoktest árverési példái alapján akár 2-szeresen is – meghaladhatta a kikiáltási árat, de ez árversenynek nem, csupán a tőkeerővel való visszaélésnek és a jog megcsúfolásának tekinthető.<sup>53</sup>
- **Kikiáltási áron**, azaz versenytársak és licit nélkül **legtöbb területet a két nagyváros – Szigetvár** (52 db birtoktest, 765 ha, területeik **79%-a**) és **Pécs** (18 db birtoktest, 312 ha, területeik **34%-a**) – nyertes árverezői szereztek.
- Ezen tényadatok alapján leszögezhető, hogy teljességgel **alaptalanok** azok a **kormányzati állítások**, amelyek szerint versenyben kialakult piaci áron jutottak a nyertesek a dobra vert állami földterületekhez! Valódi **árverseny csupán a birtoktestek kis hányadának** – Baranya megyében alig több mint 5%-ának – **árverésén** alakult ki, ami vélhetően **annak tulajdonítható**, hogy
  - az elárverezésre szánt területeket – bizonyára nem véletlenül – zömében olyan **nagyméretű birtoktestek** formájában hirdették meg, amelyek akár több százmillió forintos **kikiáltási árával** a valóban helyben élő, ténylegesen gazdálkodó családok, kis családi gazdaságok és fiatalok bizonyosan nem rendelkeznek; másrészt
  - az egyébként is kiszolgáltatott **helyi gazdacsaládok nem vették a bátorságot**, hogy a jó politikai kapcsolatokkal és/vagy nagy tőkeerővel, gazdasági/piaci befolyással rendelkező helyi vagy országos „**nagyurak**” **ellenében**, azok rosszallását kiváltva és ezzel a meglévő, kis gazdaságaikat is végveszélybe sodorva próbáljanak földhöz jutni; végül, de egyáltalán nem utolsósorban
  - számos jel utal arra is, hogy a **nagy nyertesek**, helyi vagy országos „**nagyurak**” a politikai szereplők közreműködésével **egymás között előre leoszthatták** a területeket, így az európai szinthez képest igen alacsony áron juthattak olyan állami földterületekhez, amelyek az élelmiszer piacon monopolhelyzetbe hozhatják őket, vagy a földpiac várható liberalizációját követően nagy haszonnal lesznek majd értékesíthetők.

<sup>52</sup>Cégvezető „énnel” is rendelkező, tőkeerős licitálókna akár drágán is megérte elvinni egyes birtoktesteket, mert ügyes manőver segítségével, a cégekkel fiztetik ki frissen szerzett földjeik árát, egyúttal páratlan lehetőség nyílik előtűnik arra, hogy adómentesen vegyenek ki pénzt a vállalkozásaikból. (Lásd pl.: <http://valasz.hu/itthon/teved-a-hvg-nem-a-boraszlanok-hanem-egy-fidesz-alapito-tarolt-gyor-moson-sopronban-117187> <http://valasz.hu/itthon/bizonyitek-nem-csak-meszaros-lorinc-jart-nagyon-jol-117168>). Ez lehetett azonban saját-magára-licitált-hogy-felverje-az-arat-1315955 sorrendben előtűnik szereplőket. (Lásd pl.: <http://hirtv.hu/ahirtvhirei/sajat-magara-licitalt-hogy-felverje-az-arat-1315955> <http://valasz.hu/itthon/teved-a-hvg-nem-a-boraszlanok-hanem-egy-fidesz-alapito-tarolt-gyor-moson-sopronban-117187> <https://atlatzo.hu/2016/01/20/tobb-szaz-hektar-foldet-vasarolt-szijas-futalcsapatanak-holland-szponzora/>)

<sup>53</sup>Önlicit - megyei példák: <https://atlatzo.hu/2016/01/20/tobb-szaz-hektar-foldet-vasarolt-szijas-futalcsapatanak-holland-szponzora/> <http://valasz.hu/itthon/teved-a-hvg-nem-a-boraszlanok-hanem-egy-fidesz-alapito-tarolt-gyor-moson-sopronban-117187> <http://hirtv.hu/ahirtvhirei/sajat-magara-licitalt-hogy-felverje-az-arat-1315955>

## 8. Nyertes érdekeltségek – családi és/vagy üzleti érdekkörök

Elemézve a nyertes árverezők családi és/vagy üzletársi kapcsolatait az is megállapítható, hogy **mely érdekeltségekhez** került közös nemzeti földvagyonunk. Ezt különösen azért fontos megvizsgálni, mert a családonkénti vagy közös gazdasági érdekeltségenkénti **összeszámitási kötelezettség** és így a **közös birtokmaximum** is kikerült a **földforgalmi törvényből**, aminek következtében egy nagyobb család vagy tőkés társasági kör „földműves” tagjai révén elvileg korlátlan nagyságú földterülethez juthat, gigabirtokokat alakíthat ki.

Azonos érdekkörhöz tartozónak a **közös háztartásban élő közvetlen családtagokat** és/vagy a közvetlen **üzletársakat** tekintetem. E körök megállapításához az árverezések nyertesei által megadott, az **NFA** honlapján is hivatalosan közzétett **lakcímadatokat**, valamint az **OPTEN cégadatbázis**<sup>54</sup> információit használtam. Ezek segítségével a személyi kapcsolatok és a céghálók is pontosabban meghatározhatók voltak. Ezen túl **helyi információkat** is kaptam, amelyek szintén sokat segítettek a kapcsolati viszonyok feltárásában. Hálás köszönet ezért mindazoknak, akik segítettek a munkámat.

A **11/1. mellékletben** felsorolt **nyertes árverezőket** tehát – családi és/vagy üzletársi kapcsolataik alapján – a fent említett **érdekkörökbe, klaszterekbe** soroltam. E nyertes árverező **családok, érdekeltségek** és „földműves” tagjaik részletes árverési adatait a **11/3. melléklet**, a legnagyobbakra vonatkozó összegzett információkat pedig a **27. táblázat** tartalmazza.

**27. táblázat:** A Baranya megyei állami földárveréseken **100 hektárnál nagyobb** területre nyertes árajánlatot tett **érdekeltségek** és „földműves” tagjaik (2015. november 15. – 2016. július 31.)

| Érdekeltségek/ nyertes árverezők (lakhelyek/székhelyek)                                | A birtoktestek fekvése szerinti települések               | Birtoktestek  |              |             |                |             |
|----------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|---------------|--------------|-------------|----------------|-------------|
|                                                                                        |                                                           | száma<br>(db) | ára<br>(mFt) | (mFt/ha)    | területe<br>ha | %           |
| <b>1. Teklovicsék</b> (Szentlászló) – kecske/juhtenyésztő nagygazda család             | <b>Boldogasszonyfa, Szentlászló, Somogyhárság</b>         | <b>11</b>     | <b>215</b>   | <b>0,54</b> | <b>398</b>     | <b>4,7</b>  |
| – <b>Teklovics Akos</b> – a törzstenyészítő nagygazda, családi birtokuk vezetője       | Boldogasszonyfa, Somogyhárság                             | 3             | 59           | 0,45        | 134            |             |
| – <b>Teklovics László</b> – azonos lakcímű üzletárs családtag                          | Boldogasszonyfa, Szentlászló                              | 7             | 153          | 0,60        | 255            |             |
| – <b>Teklovicsné Őri Erzsébet</b> – azonos lakcímű üzletárs feleség                    | Szentlászló                                               | 1             | 3            | 0,37        | 9              |             |
| <b>2. Prettlék</b> (Komló, Magyarszék) – Prettl János nagygazda érdekköre              | <b>Bodolyabér, Liget, Oroszló, Sásd, M.hertelend</b>      | <b>10</b>     | <b>245</b>   | <b>0,80</b> | <b>307</b>     | <b>3,6</b>  |
| – <b>dr. Balogh Péter</b> (Magyarszék) – Prettl János cégvezető üzletársa              | Oroszló, Sásd                                             | 2             | 121          | 1,04        | 116            |             |
| – <b>Kovácsné Prettl Bernadett</b> (Komló) – Prettl János lánya                        | Bodolyabér                                                | 1             | 68           | 0,61        | 113            |             |
| – <b>Prettl Judit</b> (Komló) – Prettl János unokahuga                                 | Liget                                                     | 2             | 14           | 0,64        | 21             |             |
| – <b>Prettl Nándor</b> (Komló) – Prettl János MAGOSZ-vezető öccse                      | Liget, Magyarhertelend, Oroszló                           | 5             | 42           | 0,74        | 57             |             |
| <b>3. dr. Vassék</b> (Szigetvár) – állatorvos, polgármester apa és üzletárs fia        | <b>Basal, Dencsh., Nemeske, Szentegát, P.poklosi</b>      | <b>19</b>     | <b>494</b>   | <b>1,75</b> | <b>282</b>     | <b>3,3</b>  |
| – <b>dr. Vass Péter</b> (1959) – állatorvos, polgármester, nagyvállalkozó              | Dencsháza, Szentegát                                      | 13            | 290          | 1,68        | 173            |             |
| – <b>dr. Vass Péter</b> (1989) – állatorvos, a polgármester fia, nagyvállalkozó        | Basal, Dencsháza, Nemeske, Patapoklosi                    | 6             | 204          | 1,87        | 109            |             |
| <b>4. Bisztriczék</b> (Szentegát, Hobol, Bűrüs) – nagygazda apa és két fia             | <b>Bűrüs, Hobol, Szentegát</b>                            | <b>27</b>     | <b>289</b>   | <b>1,06</b> | <b>273</b>     | <b>3,2</b>  |
| – <b>Bisztricz Lajos</b> (1953) (Hobol) – a lótenyésztő, nagygazda apa                 | Bűrüs                                                     | 2             | 24           | 0,72        | 34             |             |
| – <b>Bisztricz Lajos</b> (1975) (Szentegát) – az idősebb üzletárs testvér              | Szentegát                                                 | 16            | 182          | 1,53        | 118            |             |
| – <b>Bisztricz Zoltán</b> (Bűrüs) – a fiatalabb üzletárs testvér, ménesgazda           | Bűrüs, Hobol                                              | 9             | 83           | 0,69        | 121            |             |
| <b>5. Szűcsék</b> (Pécs, Ellend) – anya és fia, nagyvállalkozó család üzletárs tagjai  | <b>B.gyula, Birj., Ell., K.misl., M.sar., Per., Szem.</b> | <b>11</b>     | <b>335</b>   | <b>1,29</b> | <b>261</b>     | <b>3,0</b>  |
| – <b>Szűcs András</b> (Pécs/Ellend) – a fiú, az apai cég főagronómusa                  | Szemely                                                   | 1             | 21           | 1,44        | 15             |             |
| – <b>Szűcs Mónika</b> (Pécs) – az üzletárs édesanyja                                   | B.gyula, Birj., Ell., K.misl., M.sar., Per., Szem.        | 10            | 314          | 1,28        | 246            |             |
| <b>6. Ládásék</b> (Egyházaskozár) – nagygazda család üzletárs tagjai                   | <b>Hegyhátmaróc, Köblény, Szalatnak, Vékény</b>           | <b>6</b>      | <b>402</b>   | <b>1,57</b> | <b>256</b>     | <b>3,0</b>  |
| – <b>Laczkó Dorottya</b> (2019: Ropoli-Laczkó Dorottya) – az üzletárs unoka            | Szalatnak                                                 | 1             | 80           | 1,10        | 73             |             |
| – <b>Ládás Valentinné</b> – az üzletárs meny                                           | Hegyhátmaróc, Köblény, Szalatnak, Vékény                  | 5             | 322          | 1,76        | 183            |             |
| <b>7. Batáék</b> (Szigetvár) – vadász, nagygazda, nagyvállalkozó család tagjai         | <b>Boldogasszonyfa, Dencsháza, Nemeske</b>                | <b>11</b>     | <b>325</b>   | <b>1,48</b> | <b>219</b>     | <b>2,6</b>  |
| – <b>dr. Bata Balázs</b> – az egyik üzletárs, cégvezető testvér                        | Nemeske                                                   | 3             | 37           | 1,14        | 32             |             |
| – <b>Bata Péter</b> – a másik üzletárs, vadász, cégvezető testvér                      | Dencsháza                                                 | 7             | 250          | 1,58        | 159            |             |
| – <b>Móri Richárd</b> – Bata Péter azonos árverezési című lakótársa                    | Boldogasszonyfa                                           | 1             | 38           | 1,36        | 28             |             |
| <b>8. Harisék</b> (Endrőc, Szigetvár) – férj és feleség, gazdálkodó család tagjai      | <b>Bűrüs, Endrőc, Molvány, Nemeske, Szentegát</b>         | <b>12</b>     | <b>312</b>   | <b>1,53</b> | <b>204</b>     | <b>2,4</b>  |
| – <b>Haris Csaba</b> (Endrőc) – a gazdálkodó, üzletárs férj                            | Bűrüs, Endrőc, Szentegát                                  | 9             | 205          | 1,63        | 126            |             |
| – <b>Harisné Lingli Beáta</b> (Szigetvár) – a tanító, üzletárs feleség                 | Molvány, Nemeske                                          | 3             | 107          | 1,36        | 78             |             |
| <b>➤ 200 – 500 ha közötti (1-8.) 8 érdekeltség 21nyertes árverező tagja összesen</b>   |                                                           | <b>107</b>    | <b>2.617</b> | <b>1,19</b> | <b>2.200</b>   | <b>25,8</b> |
| <b>9. Aquaprofit Zrt.</b> (Budapest) – a cég milliárdos, több cégben üzletárs vezetői  | <b>Okorág, Szentegát</b>                                  | <b>12</b>     | <b>207</b>   | <b>1,09</b> | <b>190</b>     | <b>2,2</b>  |
| – <b>Nádasi Tamás János</b> (Nagykanizsa) – vízgazdálkodási nagyvállalkozó             | Okorág, Szentegát                                         | 7             | 97           | 1,11        | 87             |             |
| – <b>Udud Péter Gábor</b> (Pécs) – hidrogeológus/közgazdász, nagyvállalkozó            | Okorág, Szentegát                                         | 5             | 110          | 1,07        | 103            |             |
| <b>10. Gradwohlék</b> (Szederkény) – baromfitenyésztő nagygazda apa és fia             | <b>Babarc, Belvárdgyula</b>                               | <b>7</b>      | <b>304</b>   | <b>1,70</b> | <b>179</b>     | <b>2,1</b>  |
| – <b>Gradwohl János</b> – a nagygazda családfő, volt szövetkezeti elnök                | Babarc, Belvárdgyula                                      | 4             | 71           | 1,75        | 41             |             |
| – <b>Gradwohl Zoltán</b> – a fiú, egyéni mezőgazdasági vállalkozó                      | Belvárdgyula                                              | 3             | 233          | 1,69        | 138            |             |
| <b>11. Fábos Pálné</b> (Ócsárd) – agrárnagyvállalkozó üzletárs felesége                | <b>Ócsárd, Siklóbodony</b>                                | <b>2</b>      | <b>267</b>   | <b>1,52</b> | <b>175</b>     | <b>2,1</b>  |
| <b>12. Szabóék</b> (Csányoszló) – férj és feleség, nagybirtokos család üzletárs tagjai | <b>Baranyahídvég, Cún, Magyarmecske, Sumony</b>           | <b>6</b>      | <b>260</b>   | <b>1,55</b> | <b>168</b>     | <b>2,0</b>  |

<sup>54</sup>OPTEN cégadatbázis:<https://www.opten.hu/cegtar/kereso/kapcsolt>

| Érdekeltségek/ nyertes árverezők (lakhelyek/székhelyek)                           | A birtoktestek fekvése szerinti települések        | Birtoktestek |        |          |          |       |
|-----------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|--------------|--------|----------|----------|-------|
|                                                                                   |                                                    | száma        | ára    |          | területe |       |
|                                                                                   |                                                    | (db)         | (mFt)  | (mFt/ha) | ha       | %     |
| - Szabó Béla – a sertésenyésztő, nagygazda, vadász férj                           | Baranyahídvég, Sumony                              | 2            | 45     | 1,49     | 30       |       |
| - Szabó Béláné – az üzletárs feleség                                              | Cún, Magyarmecske                                  | 4            | 215    | 1,56     | 138      |       |
| 13. Vódlai Márk (Pécs) – lótenyésztő, gabona szövetkezet alapító vezetője         | Szemely                                            | 2            | 229    | 1,39     | 165      | 1,9   |
| 14. Aratóék (Bükkösd) – nagybirtokos, nagyvállalkozó apa és üzletárs, lovas fia.  | Bükkösd                                            | 4            | 124    | 0,78     | 159      | 1,9   |
| - Arató Barna – a gabonatermesztő, nagybirtokos, lovas fiú                        | Bükkösd                                            | 3            | 120    | 0,82     | 147      |       |
| - Arató József Jenő – a nagyvállalkozó, volt polgármester apa                     | Bükkösd                                            | 1            | 4      | 0,34     | 12       |       |
| 15. Peterd-Agro Kft. (Nagypeterd) – a cég alapító társulajdonos vezetői           | Nagypeterd, Sumony                                 | 3            | 290    | 1,97     | 148      | 1,7   |
| - Hajdu József (Szigetvár) – az egyik alapító cégtulajdonos/vezető                | Nagypeterd                                         | 2            | 223    | 2,16     | 103      |       |
| - Kelemen László (Nagypeterd) – a másik alapító cégtulajdonos/vezető              | Sumony                                             | 1            | 67     | 1,51     | 45       |       |
| 16. Mátyék (Berkessd, Pécs) – apa és gyermekei, gazdálkodó család üzletárs tagjai | B.gy., Berk., E.mecs., Pécs, Per., Ol., Rom., Sze. | 11           | 225    | 1,53     | 148      | 1,7   |
| - Kalotáné Máté Mária (Pécs, 2014-ig: Berkessd) – a legidősebb testvér            | Erdőmecske, Pécs                                   | 2            | 42     | 1,04     | 40       |       |
| - Máté János (Berkessd) – a gazdálkodó, üzletárs apa,                             | Belvárdgyula, Olasz, Szellő                        | 4            | 91     | 1,89     | 48       |       |
| - Máté Zoltán (Berkessd) – a középső üzletárs testvér                             | Berkessd, Pereked, Romonya                         | 5            | 92     | 1,55     | 60       |       |
| 17. ifj. Fürnstein János (Szentlőrinc) – gazdálkodó család agrármérnök fia        | Szentlőrinc                                        | 4            | 170    | 1,20     | 142      | 1,7   |
| 18. Foki Gábor Balázs (Kisasszonyfa) – egyéni mezőgazdasági vállalkozó            | Bicsérd, Sumony                                    | 3            | 225    | 1,60     | 141      | 1,7   |
| 19. Somogyiék (Göröcsény, Regénye) – anya és agrár-nagyvállalati vezető fia       | Ócsárd, Pellérd, Szava                             | 5            | 201    | 1,45     | 138      | 1,6   |
| - Somogyi Zoltán (Göröcsény) – az agrár-nagyvállalati vezető fiú                  | Szava                                              | 1            | 70     | 1,30     | 54       |       |
| - Somogyi Zoltánné (Regénye) – Somogyi Zoltán üzletárs édesanyja                  | Ócsárd, Pellérd, Szava                             | 4            | 131    | 1,56     | 84       |       |
| 20. Keszler Péter (Pécsvárad) – cégvezető kereskedő és családi gazdálkodó         | Apátvarasd, Erdőmecske                             | 4            | 136    | 1,01     | 135      | 1,6   |
| 21. Maros Ferenc (Bóly) – informatikus, számítástechnikus, szoftverfejlesztő      | Belvárdgyula, Kiskassa                             | 3            | 168    | 1,38     | 122      | 1,4   |
| 22. Szökendy-Szabolcsi Bettina (Botykapeterd) – agrármérnök, fogorvosfeleség      | Dencsháza, Nemeske, Szentlőrinc                    | 7            | 143    | 1,19     | 120      | 1,4   |
| 23. Biróné Lendvai Krisztina (Szentlőrinc) – gazdálkodó, családi cégvezető        | Magyarmecske, Sumony                               | 6            | 145    | 1,23     | 117      | 1,4   |
| 24. dr. Herich György (Pécs) – okleveles adószakértő, PhD                         | Göröcsény, Kozármisleny                            | 2            | 210    | 1,79     | 117      | 1,4   |
| 25. FFG Agro Kft. (Sámod) – a cég társulajdonos vezetői                           | Cún, Hirics, Matty                                 | 3            | 118    | 1,08     | 110      | 1,3   |
| - Földi János (Pécs) – a cég egyik társulajdonos vezetője                         | Cún                                                | 1            | 24     | 1,20     | 20       |       |
| - Gátfalvi Pál Gáborné (Drávaszabolcs) – a cég másik vezetője                     | Hirics, Matty                                      | 2            | 94     | 1,05     | 90       |       |
| 26. Unger Roxána (Diósvizsló) – vendéglátás, agráros, kereskedő vállalkozó        | Diósvizsló, Ócsárd                                 | 2            | 174    | 1,69     | 103      | 1,2   |
| 27. Finta Tibor (Vajszló) – szövetkezeti igazgató elnök, családi gazdálkodó       | Hirics, Vajszló                                    | 2            | 102    | 1,00     | 102      | 1,2   |
| ➤ 100 – 200 ha közötti (9-27.) 19 érdekeltiség 28 nyertes árverező tagja összesen |                                                    | 88           | 3.698  | 1,38     | 2.679    | 31,5  |
| ➤ 50 – 100 ha közötti (28-51.) 24 érdekeltiség 29 nyertes árverező tagja összesen |                                                    | 88           | 1.923  | 1,15     | 1.665    | 19,6  |
| ➤ 20 – 50 ha közötti (52-90.) 39 érdekeltiség 44 nyertes árverező tagja összesen  |                                                    | 104          | 1.725  | 1,24     | 1.381    | 16,2  |
| ➤ 10 – 20 ha közötti (91-114.) 24 érdekeltiség 25 nyertes árverező tagja összesen |                                                    | 40           | 400    | 1,32     | 302      | 3,5   |
| ➤ 10 ha alatti (115-165.) 51 érdekeltiség 51 nyertes árverező tagja összesen      |                                                    | 58           | 343    | 1,20     | 287      | 3,4   |
| A 165 érdekeltiség 198 nyertes árverező tagja mindösszesen                        |                                                    | 485          | 10.706 | 1,26     | 8.514    | 100,0 |

A 165 érdekeltiség 198 nyertes árverező tagja, valamint az általuk az árveréseken megszerzett birtoktestek, területek és földértékek méretkategóriák szerinti megoszlását a **28. táblázat** adatai mutatják.

**28. táblázat:** Baranya megye állami földértékesítési adatainak méretkategóriák szerinti megoszlása (2015. november 15. - 2016. július 31.)

| Megnevezés                | Az árverezésen elnyert terület méretkategóriái (ha) |              |              |               |                |                |          |
|---------------------------|-----------------------------------------------------|--------------|--------------|---------------|----------------|----------------|----------|
|                           | 10 alatti                                           | 10-20 között | 20-50 között | 50-100 között | 100-200 között | 200-500 között | Összesen |
| Nyertes érdekeltiség (db) | 51                                                  | 24           | 39           | 24            | 19             | 8              | 165      |
| Nyertes árverező (fő)     | 51                                                  | 25           | 44           | 29            | 28             | 21             | 198      |
| Birtoktest (db)           | 58                                                  | 40           | 104          | 88            | 88             | 107            | 485      |
| Földterület (ha)          | 287                                                 | 302          | 1.381        | 1.665         | 2.679          | 2.200          | 8.514    |
| Földérték (AK)            | 4.334                                               | 5.732        | 23.002       | 23.992        | 46.770         | 33.503         | 137.333  |

A 29. táblázat és a 13. ábra a „felsőház” ill. az „alsóház”, a 100 ha feletti ill. a 20 ha alatti állami földterülethez jutott nyertes érdekeltiségek és árverező tagjaik **arányát**, valamint az összes elárverezett megyei területből való **részesedését** szemlélteti.

**29. táblázat:** Saroksámok, arányok és aránytalanságok Baranya megye állami földárverésin (2015. november 15. – 2016. július 31.)

A.) A legnagyobb – 100 ha feletti – nyertes árverező érdekeltiségek

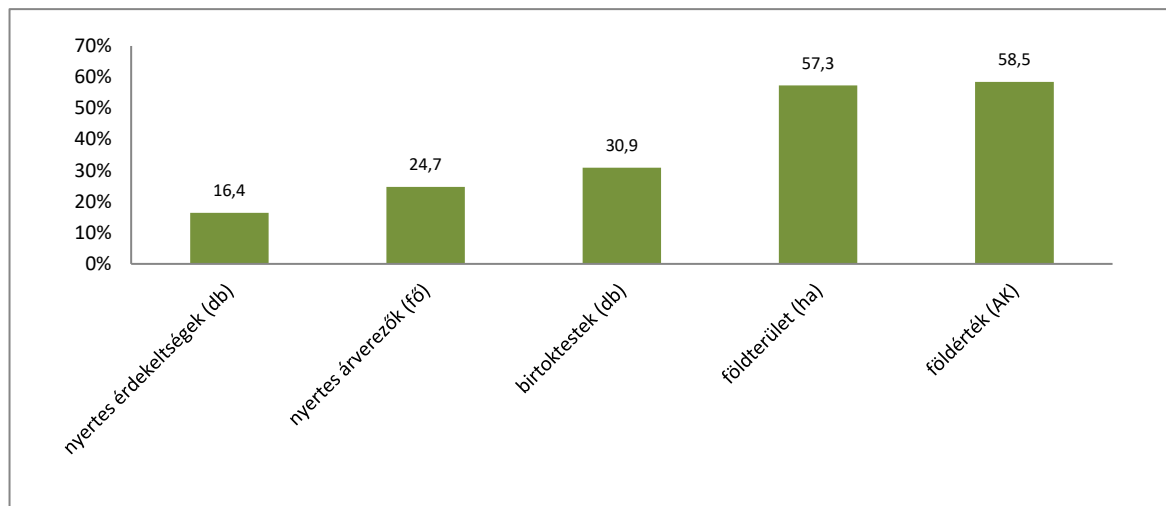
| Megnevezés                | Összes  | 100 ha feletti | 100 ha feletti |
|---------------------------|---------|----------------|----------------|
|                           |         | nyertes        | arány (%)      |
| Nyertes érdekeltiség (db) | 165     | 27             | 16,4           |
| Nyertes árverező (fő)     | 198     | 49             | 24,7           |
| Birtoktest (db)           | 485     | 195            | 30,9           |
| Földterület (ha)          | 8.514   | 4.879          | 57,3           |
| Földérték (AK)            | 137.333 | 80.273         | 58,5           |

B.) A legkisebb – 20 ha alatti – „átlagjavító” nyertes árverező érdekeltségek

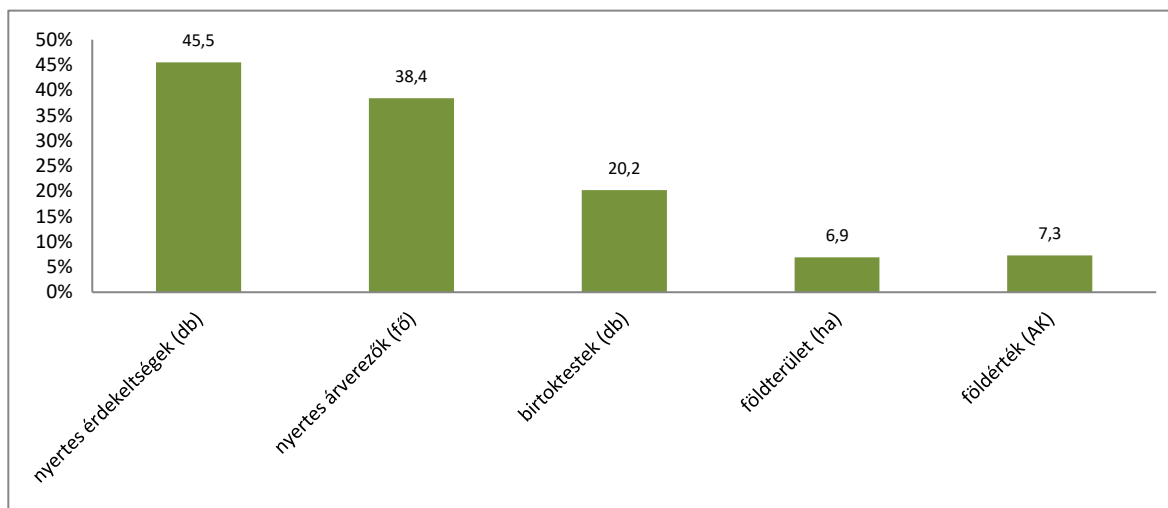
| Megnevezés               | Összes  | 20 ha alatti | 20 ha alatti arány (%) |
|--------------------------|---------|--------------|------------------------|
|                          | nyertes |              |                        |
| Nyertes érdekeltség (db) | 165     | 75           | 45,5                   |
| Nyertes árverező (fő)    | 198     | 76           | 38,4                   |
| Birtoktest (db)          | 485     | 98           | 20,2                   |
| Földterület (ha)         | 8.514   | 589          | 6,9                    |
| Földérték (AK)           | 137.333 | 10.066       | 7,3                    |

**13. ábra:** Arányok és aránytalanságok Baranya megye állami földárverésein (2015. november 15. – 2016. július 31.)

a.) A 100 ha fölötti 27 nyertes érdekeltség aránya (%)

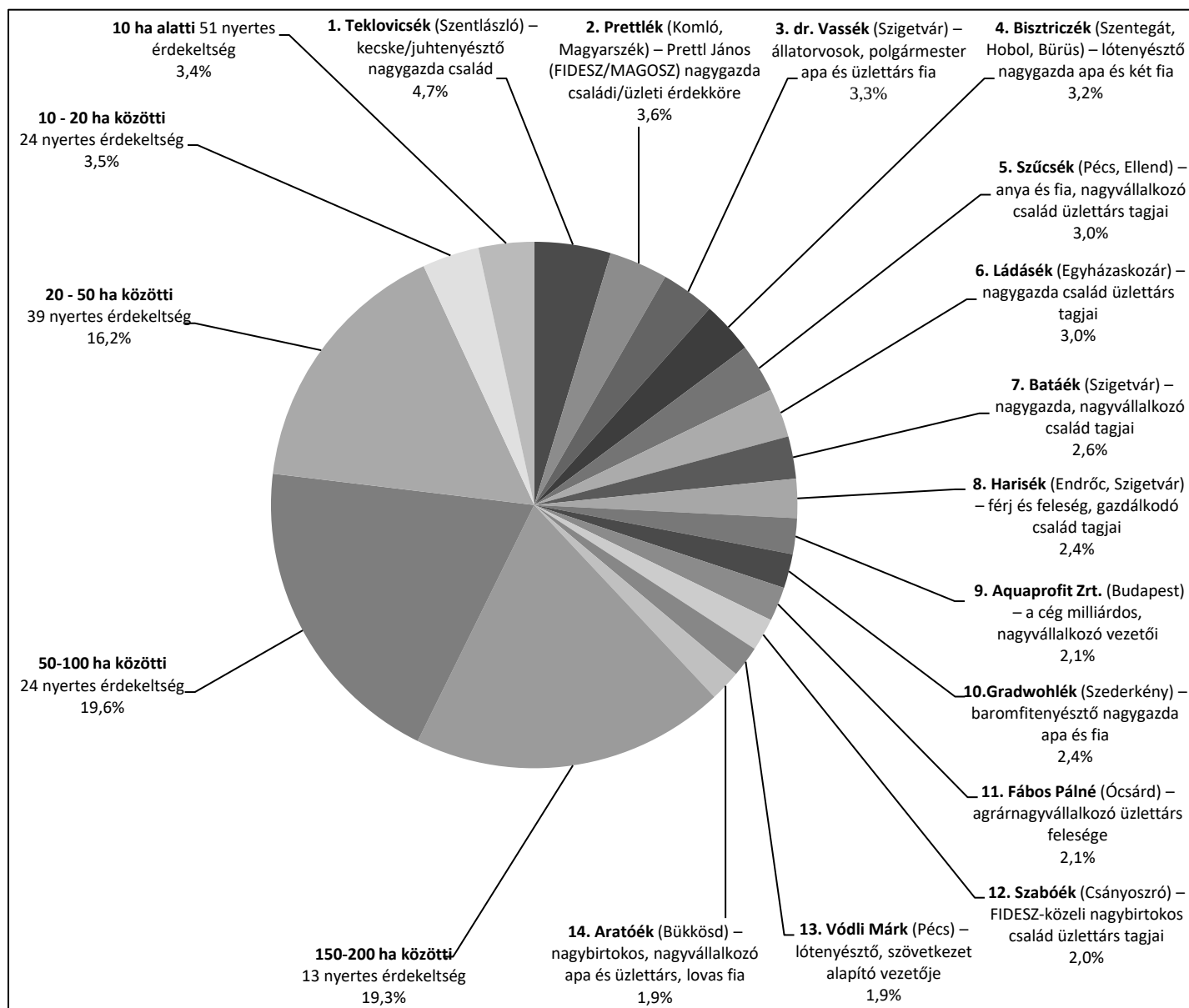


b.) A 20 ha alatti 75 nyertes érdekeltség aránya (%)



A **14. ábra** a legnagyobb nyertes érdekeltségek **részesedését (%)** mutatja a megyében elárverezett állami földterületekből.

**14. ábra: A területek megoszlása (%) a 165 árverezési nyertes érdekeltség között Baranya megyében (2015. november 15. – 2016. július 31.)**



A táblázatok és az ábrák információi alapján az alábbi **néhány fontosabb megállapítás** tehető, általánosítható következtetés vonható le.

- **Azonos érdekkörhöz** tartozónak a **közvetlen hozzátartozókat** és/vagy **üzlettársakat** tekintve megállapítható, hogy a 485 db megyei birtoktestre nyertes árajánlatot tevő 198 nyertes árverező **165 érdekeltségi körbe** sorolható, azaz az azonos érdekkörhöz tartozó nyertes családok vagy cégek száma (165 db) messze nem azonos az elárverezett birtoktestek számával (485 db), annak alig több mint 1/3-a! A megyében tehát – a kormányzat ezzel kapcsolatos sorozatos csúsztatásaival szemben – nem 485 külön gazdálkodó család, hanem 165 érdekeltség tett nyertes árajánlatot a 8.514 hektár területre!
- Az elárverezett 485 db birtoktest, 8.514 ha **terület zömét**, 4.879 hektár összterületű 195 db birtoktestet mindössze **27 nagy** – 100 ha fölötti földterülethez jutott – **érdekeltség** 49 nyertes árverező tagja szerezte meg. Az érdekeltségek legerősebb, **felső 16%-a** tehát az összes aranykorona értéknek 58%-ára, a **földterületnek pedig 57%-ára** tett nyertes árajánlatot.
- E legfelső „elit” kategóriában **egy nyertes árverező** átlagosan **4 db**, 1.638 aranykorona értékű, közel **100 ha** összterületű birtoktestet vásárolhat. Ez az agrárkormányzat kommunikációjában szerepelt 20 ha-os átlagnak 5-szöröse.

- E 27 legerősebb érdekeltség árverezői által elnyert birtoktestek átlagmérete **25 ha/db**, ami lényegesen nagyobb a főátlagnál (a 17,6 ha/db értéknél). Átlagos aranykorona értékük **16,5 Ak/ha**, ami szintén valamivel nagyobb a főátlagnál (a 16,1 Ak/ha értéknél). Az e körhöz tartozó nyertesek tehát **az átlagnál lényegesen nagyobb területű és jobb termőképességű** birtoktesteket szereztek meg.
- A „felsőházi” 27 érdekeltség 49 nyertes árverezője révén **átlagosan 7,2 db** birtoktestből álló, 2.973 Ak földértékű, **181 ha** földterületre tett nyertes árajánlatot, ami az agrárkormányzat által ismételtetett 20 ha-os átlagnak több mint 9-szerese.
- **A legtöbb** – 3 település (*Bürüs, Hobol és Szentegát*) közigazgatási területéhez tartozó **27 db – birtoktestre** (ezzel 273 ha-ra, az elérvezett megyei terület 3,2%-ára) **Bisztriczék** – a lótenyésztő nagygazda, Bisztricz Lajos és két üzlettárs fia, iff. Bisztricz Lajos és Bisztricz Zoltán – tettek 289 mFt összegű nyertes árajánlatot *Bürüsről, Hobolról, illetve Szentegátról.*
- **Őket követik** – 5 település (*Basal, Dencsháza, Nemeske, Szentegát és Patapoklosi*) közigazgatási területéhez tartozó **19 db biroktestre** (ezzel 282 ha-ra, az elérvezett megyei terület 3,3%-ára) tett 494 mFt összegű nyertes árajánlatukkal – **dr. Vassék**, a szigetvári állatorvos, újraválasztott polgármester, nagyvállalkozó, dr. Vass Péter és szintén állatorvos, üzlettárs fia, iff. dr. Vass Péter Szigetvárról.
- **Harmadik helyen** – 5 település (*Bürüs, Endrőc, Molvány, Nemeske és Szentegát*) közigazgatási területéhez tartozó **12 db birtoktestre** (ezzel 204 ha-ra, az elérvezett megyei terület 2,4%-ára) – **Harisék**, a gazdálkodó Haris Csaba és üzlettárs, tanító felesége Harisné Lingli Beáta tettek 312 mFt összegű nyertes árajánlatot Endrőcről és Szigetvárról.
- **E három nagy** érdekeltség az árveréseken összesen **58 db** birtoktestre – az elkelt 485 db megyei birtoktest **12%-ára** – tett nyertes árajánlatot.
- **A legnagyobb területre** – 3 település (*Boldogasszonyfa, Szentlászló és Somogyhárságy*) közigazgatási területéhez tartozó **398 ha-ra**, az elérvezett megyei terület **4,7%-ára** – **Teklovicsék**, a búr húskecske, valamint Ile de France és Blanc du massif central (BMC) juh törzstenyésztő nagygazda, Teklovics Ákos (134 ha) valamint azonos lakcímű, üzlettárs családtagjai, Teklovics László (255 ha) és Teklovicsné Őri Erzsébet (9 ha), az állami földbérleti pályázatok egyik nagy megyei nyertes családjának tagjai *Szentlászlóról* tettek nyertes árajánlatot. A szinte kizárólag gyenge legelőterületekre tett – zömében a **kikialtási árral azonos** – nyertes árajánlatuk együttes értéke **215 mFt** volt.
- **Őket 2. helyen** – 5 település (*Bodolyabér, Liget, Oroszló, Sásd és Magyarhertelend*) közigazgatási területéhez tartozó **307 ha-ra**, az elérvezett megyei összterület **3,6%-ára** tett nyertes árajánlatukkal – **Prettlék** – egy FIDESZ-közel nagygazda, 2014-ig a Baranya megyei közgyűlés Fidesz-KDNP által delegált tagja, **Prettl János** közvetlen családtagjai és üzlettársa – követik. Ők – lánya, Kovácsné Prettl Bernadett (113 ha), MAGOSZ-os vezető öccse, Prettl Nándor (57 ha) és annak lánya, Prettl Judit (21 ha) *Komlóról*, valamint a cégvezető üzlettárs, dr. Balogh Péter (116 ha) *Magyarszékről* – a Baranya megyei állami földbérleti pályázatok legnagyobb nyertesek, saját bérleményeik megvásárlói. A **kikialtási árral megegyező**, versenytársak nélkül tett nyertes árajánlatuk együttes értéke **245 mFt** volt.
- A megyei rangsor **harmadik** helyére – 5 település (*Basal, Dencsháza, Nemeske, Szentegát és Patapoklosi*) közigazgatási területéhez tartozó **282 ha-ra**, az elérvezett megyei terület **3,3%-ára** tett nyertes árajánlatukkal – a fentebb már említett **dr. Vassék** – az állatorvos, nagyvállalkozó, 2018-ban országgyűlési képviselő-jelölt (helyben FIDESZ-közelinek tartott független, MSZP-DK támogatással), 2019-ben újraválasztott szigetvári polgármester, dr. Vass Péter (173 ha) és szintén állatorvos, nagyvállalkozó üzlettárs fia, iff. dr. Vass Péter (109 ha) – kerültek *Szigetvárról*. A **kikialtási árral megegyező**, versenytársak nélkül tett nyertes árajánlatuk együttes értéke nem kevesebb, mint **494 mFt** volt.
- Ez az **első három** – legnagyobb területhez jutott, legerősebb – **érdekkör** tehát, 9 nyertes árverező tagja nevében összesen **987 ha** területre tett több mint **950 mFt** összegű nyertes árajánlatot. Hozzájuk került **minden 8-9. elérvezett hektár**, azaz az összes árverésre bocsátott megyei **terület közel 12%-a**.

- Őket **200-280 hektár közötti** területnagysággal **további 5 érdekeltség** követi, amelyek 12 nyertes árverező tagjuk révén összesen **67 db** birtoktestre, **1.213 ha** területre tettek közel 1,7 MrdFt összértékben nyertes árajánlatot. Hozzájuk került a megyében elárverezett állami területek **több mint 1/7-e**, 14,3%-a. Ők – zömében nagygazda, nagyvállalkozó családok – csökkenő területi sorrendben a következők:
  - **Bisztriczék** (273 ha, 335 mFt) – lótenyésztő, ménestulajdonos apa és két fia, nagygazda család üzlettárs tagjai Börüsről, Hobolról és Szentegátról;
  - **Szűcsék** (261 ha, 289 mFt) – anya és fia, mezőgazdasági, kereskedelmi és vendéglátó nagyvállalkozó család tucatnyi – köztük több közös – cégben érdekelt, üzlettárs tagjai Pécsről és Ellendről;
  - **Ládásék** (256 ha, 402 mFt) – a családfő menyé és unokája, nagygazda család üzlettárs tagjai, agrár termelési és kereskedelmi főprofilú családi cégeik társtulajdonosai Egyházaskozárról;
  - **Batáék** (219 ha, 325 mFt) – üzlettárs testvérek, saját, 4.000 ha-os nagyvadas vadászterülettel rendelkező, vadász, vadászatszervező és vendéglátó, valamint állattenyésztő és ital/mezőgazdasági terméknagykereskedő, nagygazda, nagyvállalkozó család tagjai továbbá egyikük lakótársa Szigetvárról;
  - **Harisék** (204 ha, 312 mFt) – gazdálkodó férj és tanító, üzlettárs felesége, gazdálkodó család tagjai, a férj és fiuk lakcímével megegyező székhelyű, fiuk által vezetett, növénytermesztés főtevékenységű, gyermekeikkel közös családi cégük alapító társtulajdonosai Endrőcről és Szigetvárról.
- Őket **150-200 hektár közötti** területnagysággal **további 6 érdekeltség** követi, amelyek 12 nyertes árverező tagjuk révén összesen **67 db** birtoktestre, **1.213 ha** területre tettek közel 1,7 MrdFt összértékben nyertes árajánlatot. Hozzájuk került a megyében elárverezett állami területek **több mint 1/7-e**, 14,3%-a. Ők – zömében nagygazda, nagyvállalkozó családok – csökkenő területi sorrendben a következők:
  - **Aquaprofit Zrt.** (190 ha, 207 mFt) – ásvány-, termál- és gyógyvizek hasznosításával, ehhez kapcsolódó vízgazdálkodási, környezetvédelmi, területfejlesztési és turisztikai projektek tervezésével és megvalósításával foglalkozó, a világ számos országában jelen levő nagyvállalat alapító, társtulajdonos vezetői Nagykanizsáról és Pécsről, több közös cégben érdekelt, üzlettárs, mérnök, ill. hidrogeológus/közzgazdász végzettségű, kormány-(FIDESZ)-közeli, milliárdos nagyvállalkozók;
  - **Gradwohlék** (179 ha, 304 mFt) – baromfitenyésztő nagygazda, volt szövetkezeti elnök apa és üzlettárs, növénytermesztő egyéni mezőgazdasági vállalkozó fia, az állami földbérleti pályázatok nagy megyei nyertesei Szederkényből;
  - **Fábos Pálné** (175 ha, 267 mFt) – tucatnyi agrárcégben vezetőként és/vagy tulajdonosként érdekelt nagyvállalkozó azonos lakcímű üzlettárs felesége, a férje vezette élőállat nagykereskedő és közúti áruszállító cég társtulajdonosa Ócsárdról;
  - **Szabóék** (168 ha, 260 mFt) – férj és feleség, FIDESZ-közeli, ezerhektáros, sertésenyésztő nagybirtokos család üzlettárs tagjai, a lakcímükkel megegyező székhelyű, NAK gyakorlati képzőhely családi cégük társtulajdonos vezetői Csányoszról;
  - **Vodli Márk** (165 ha, 229 mFt) – lótenyésztő egyéni mezőgazdasági vállalkozó, a megvásárolt terület egy részét bérlő mezőgazdasági termékkereskedelmi főprofilú gabona szövetkezet alapító igazgatósági tagja, vezető tisztségviselője Pécsről;
  - **Aratóék** (159 ha, 124 mFt) – nagybirtokos, mezőgazdasági, építési, kereskedelmi és vendéglátós nagyvállalkozó, volt polgármester apa, valamint 1.000 ha-os, iparszerű növénytermesztő, családi birtokukat vezető, gépészmérnök, üzlettárs, lovas fia Bükkösdől.
- A fenti **14 legsikeresebb** – 150 hektárnál nagyobb földterületre nyertes árajánlatot tett, időnként egymással is kapcsolatban álló és a megyei földterületeket a ráutaló jelek alapján vélhetően egymás közt gyakorta előre leosztó – **családi/üzleti érdekeltséget** a következő fejezetben **részletesen bemutatom**.
- **100-150 hektár** nagyságú földterületre, összesen 55 db birtoktestből álló 1.513 ha (17,8%) állami termőföldre 18 nyertes árverező tagja révén további **13 érdekeltség** tett nyertes árajánlatot az árveréseken.

- Köztük vannak olyan nagy **mezőgazdasági vállalkozók, vállalati vezetők**, mint például a **Peterd-Agro Kft.** (148 ha) vagy az **FFG Agro Kft.** (110 ha) alapító társtulajdonos vezetői Nagypeterdről és Szigetvárról, illetve Drávaszabolcsból és Pécsről, **Máyék** (148 ha), egy gazdálkodó család üzlettárs tagjai Berkesdről és Pécsről vagy éppen **Somogyiék** (138 ha), szövetkezeti/agrár-nagyvállalati vezető és üzlettárs édesanyja Görcsönyből és Regenyéről.
- Vannak azonban olyan **nem mezőgazdasági foglalkozású** nyertesek is, mint pl. az informatikus, számítástechnikus, szoftverfejlesztő **Maros Ferenc** (122 ha), az állami földbérleti pályázatok egyik nagy megyei nyertese Bólyból, **dr. Herich György** (117 ha), nemzetközi adózásra, offshore cégekre és vagyonosodási vizsgálatokra specializálódott okleveles adószakértő, Ph.D., egyetemi docens, Pécsről, vagy éppen a vendéglátós, kereskedő vállalkozó **Unger Roxána** (103 ha) Diósviszlóról.
- Találunk közöttük továbbá olyan **politika közeli nyerteseket** is, mint például **Foki Gábor Balázs** (141 ha), egy MAGOSZ/FIDESZ-kötődésű nagygazda család juh/kecsketenyésztő egyéni mezőgazdasági vállalkozó tagja, az állami földbérleti pályázatok egyik nagy megyei nyertese Kisasszonyfáról.
- **100 hektár alatti** területre nyertes árajánlatot tett árverezők között is találunk persze szép számmal **politika-közeli szereplőket**. A nagyobb nyertesek között említhetők pl. **Fodorék** (65 ha), a FIDESZ-KDNP volt polgármester-jelölt, gazdálkodó férj és üzlettárs felesége Sásdról, **Bogdán Jánosné** (61 ha), Okorág újraválasztott FIDESZ-KDNP polgármesterének közvetlen családtagja, vagy éppen **Kiss Ferenc Péter** (55 ha), ugyancsak FIDESZ-KDNP önkormányzati képviselő, alpolgármester Mágocsról. De ugyancsak itt kell említeni **Pintér Gábort** (51 ha), Hegyszentmárton ezerhektáros nagybirtokos, nagyvállalkozó, FIDESZ - (**Tiffán Zsolt**) - közeli alpolgármesterének, volt FIDESZ-KDNP polgármester-jelöltjének nagyvállalkozó fiát. Rajtuk kívül e körben említhető pl. az ugyancsak FIDESZ-KDNP-s önkormányzati képviselő, **Horváth József** (44 ha) Szigetvárról, a FIDESZ által támogatott független polgármester **Hollósi Sándor** (35 ha) Csértőről, mint ahogy pl. a FIDESZ-KDNP négy cikluson át volt önkormányzati képviselő, alpolgármestere, **dr. Varga Szilárd Mihály** (29 ha), az állami földbérleti pályázatok egyik megyei nyertese Bonyhádról. Itt szerepel továbbá pl. **Rittlinger Krisztián** (26 ha), a MAGOSZ-os **Rittlinger József** gazdaköri elnöknek, a **Nemzeti Agrárgazdasági Kamara** Baranya megyei elnökének közvetlen családtagja Somberekről, vagy éppen **Almás Gyuláné** (12 ha), az ugyancsak **Tiffán Zsolt** köréhez tartozó helyi FIDESZ-elnök, 2019-ben újraválasztott FIDESZ-KDNP polgármester, megyei önkormányzati képviselő azonos lakcímű édesanyja is Szabadszentkirályról.
- A skála másik végén a **20 ha alatti** területre nyertes árajánlatot tevő **75 érdekeltség**, a megyei **nyertes érdekeltségek** közel **46%-a**, az u.n. „*alsóházi*” **kis nyertesek**, az „*átlagjavító propaganda-alanyok*” találhatók. Ők 76 nyertes árverező tagjuk nevén 98 db birtoktesttel, az elárverezett megyei birtoktestek mintegy 20%-ával **az aranykorona értéknek** mindössze **7,3!%-át**, az elárverezett **területnek** pedig csupán **6,9!%-át**, kevesebb, mint **600! ha-t** tudtak – a „*nagyok asztaláról lehulló morzsaként*” – megszerezni.
- Beszédes tény az is, hogy ez a **75 kisnyertes** árverező érdekeltség a maga alig **600 hektárjával kevesebb** területre tudott nyertes árajánlatot tenni, **mint** pl. egyedül a **legsikeresebb** két érdekeltség, **Teklovicsék** és **Prettlék**, a 7 nyertes árverezőt magába foglaló két üzleti/családi érdekkör, a maguk **705 hektár** területével.
- Ebben az „*alsóházi*” kategóriában **egy nyertes árverező** érdekeltség átlagosan mindössze **134! aranykorona** értékű, kevesebb, mint **8! hektár** földterületre tudott nyertes árajánlatot tenni, ami **a felsőházi** több mint **180 hektáros átlagnak** alig **1/22-ed! része**.
- **Ez a keveseknek nagy, viszonylag sokaknak pedig igen kis** területeket juttató – bizonyára nem véletlenül így kidolgozott – **rendszer** egy olyan „*családi léptékű*” átlag (Baranya megye esetében mintegy 52 ha/nyertes érdekeltség) kimutatását és kommunikálását teszi lehetővé, amely a sokat hangoztatott kormányzati reklámszlogen igazát, a „*kis/közepes családi gazdaságok támogatását*” hivatott bizonyítani, és **alkalmas a közvélemény tökéletes megtevesztésére**.

## 9. A 14 legsikeresebb – 150 hektárnál nagyobb területre nyertes árajánlatot tett – érdekkör

A nyertesekre vonatkozó, az NFA honlapján közzétett, birtoktestenkénti részletes adatokat nyertes árverezőkénti és érdekeltségenkénti bontásban jelen elemzés **11/3. melléklete** tartalmazza. Ott a 10 hektár feletti területre jutott valamennyi nyertes érdekeltség és földműves tagjainak adatai megtalálhatók, ám közülük a **legsikeresebb** – 150 hektárnál nagyobb területre nyertes árajánlatot tevő – **érdekeltségek** vizsgálata és bemutatása is alkalmas lehet a fő tendenciák, az általánosítható tanulságok megállapítására.

E **14** legsikeresebb érdekeltség **31** nyertes árverezője, az érdekeltségek **felső 8,5%-a 140 db** állami birtoktestből álló, **3.236 hektár** összterületű állami termőföldterületre, a Baranya megyében elárverezett állami földek több mint 1/3-ára, **38%-ára** tett nyertes árajánlatot. Ráadásul e legnagyobb nyertes érdekeltségek az árveréseken megszerzett területek jelentős részéhez **kikiáltási áron, versenytársak nélkül** jutottak.

Meg kell azonban azt is jegyezni, hogy e nagy nyertes érdekkörök gyakorta közös cégeik és projektjeik révén **egymással** – és további, kisebb nyertes érdekeltségekkel – **is** sok szálon szoros üzleti, gazdasági **kapcsolatban állnak**, melyet nem ritkán családi kapcsolatok is erősítenek. Ezt a helyzetet a – külön-külön is jelentős céghálóban érdekelt – üzlettárs, árverési nagy nyertes *Fábos* (175 ha), *Kaitz* (98 ha) és *Vódlí* (165 ha) illetve a *Németh* (52 ha) és *Szűcs* (261 ha) családi/üzleti érdekeltségek (összesen: 438 ha + 313 ha) közös kapcsolati hálójának bemutatásával a **11/4. melléklet** szemlélteti.

A legnagyobb – „felsőházi” – érdekeltségeket röviden az alábbiakban mutatom be.

**1.) Teklovicsék** (7936 Szentlászló Kisszentlászló 1.)<sup>55</sup> – **Teklovics Ákos** villamosmérnök/agrármérnök végzettségű búr húskecske, valamint Ile de France és Blanc du massif central (BMC) juh törzstenyésztő nagygazda és azonos lakcímű, üzlettárs családtagjai, az állami földbérleti pályázatok egyik nagy megyei nyertes családjának tagjai – **398 ha** területtel állnak a földárverési nyertes érdekeltségek megyei ranglistájának élén. Együttes nyertes árajánlatuk **215 mFt** volt.

A családi/üzleti érdekeltség **3 nyertes árverező** tagja:

- **Teklovics Ákos** – a villamosmérnök/agrármérnök végzettségű húskecske/juh törzstenyésztő nagygazda, az agrármérnök édesapja által alapított családi birtokuknak – ma a Magyar Juh- és Kecsketenyésztők Szövetsége (MJKSZ) bemutató mintagazdaságának – tulajdonos vezetője, az állami földbérleti pályázatok egyik nagy megyei nyertese;
- **Teklovics László** – a húskecske/juh törzstenyésztő nagygazda család azonos lakcímű, üzlettárs tagja, az állami földbérleti pályázatok egyik nagy megyei nyertese;
- **Teklovicsné Őri Erzsébet** – a feleség, a húskecske/juh törzstenyésztő nagygazda család azonos lakcímű, üzlettárs tagja, az állami földbérleti pályázatok egyik megyei nyertese.

A nagybirtokos **Teklovics család** állattenyésztéssel, ezen belül juh és kecske tartásával és tenyésztésével foglalkozik. 2007 óta búr húskecskék, valamint Ile de France és Blanc du massif central (BMC) juhok törzstenyésztését végzik.

A **családi birtok** tulajdonos vezetője a villamosmérnök/agrármérnök végzettségű törzstenyésztő nagygazda, **Teklovics Ákos**, társtulajdonosai pedig azonos lakcímű családtagjai, **Teklovics László** és a feleség, **Teklovicsné Őri Erzsébet**. Alapítója 2006-ban a törzstenyésztő gazdaságvezető Keszthelyen végzett agrármérnök édesapja volt. A család akkor vásárolta meg állatállománnyal és felszereléssel együtt az egykori uradalmi majort, és a Balaton mellől Baranyába települt.

A **gazdaság** a Zselic lábánál, Szentlászló község közigazgatási területén, a falutól 3 km-re, Kisszentlászló majorban található. A több mint 100 éves majort Festetics gróf állattartási célból építtette, az égetett téglából készült épületek visszahozzák a régmúlt idők hangulatát. A gazdaság kialakításánál elsődleges szempont volt, hogy a legelők a telepről közvetlenül megközelíthetők legyenek. A terület

<sup>55</sup>**Teklovicsék:** <https://www.facebook.com/burkecske.teklovics> <https://burtorzstenyeszet.webnode.hu/> <https://mjkszh.hu/tenyeszto/teklovics-akos> <https://mezohir.hu/portal/2015/felvillanyozva-134409> <https://magvarmezogazdasag.hu/2017/09/23/legjobb-akos-unnepe> <https://yellow.place/it/teklovics-%C3%A1kos-b%C3%BAr-t%C3%B6rzt%C3%A9szte-szent%C3%A1szl%C3%B3-hungary> <https://www.foodbevg.com/HU/Szentl%C3%A1szl%C3%B3/235119589983224/Teklovics-%C3%81kos-B%C3%BAr-T%C3%B6rzt%C3%A9szte> <http://www.allattenyesztok.hu/aktualis/hirek/atadnak-a-masz-tenyesztes-dijakat-az-omek-on?qt-weather=0> <https://mjkszh.hu/tenyeszto/teklovicsne-ori-erzsebet> <https://mjkszh.hu/sites/default/files/pdf/idkk01hanrs30390.pdf> <https://agronaplo.hu/files/2019/05/xxvi-aan-dijazas-forgatokonyve-2019pdf>

földrajzi adottságai lehetővé tették, hogy mára egy több száz hektáros villanypásztorral határolt legelőkert-rendszert alakítsanak ki. A kerítések segítenek, hogy az állatokat az év nagy részében a legelőn tartsák, szükség szerinti széna kiegészítéssel, pásztor alkalmazása nélkül. A major földrajzi adottságainak köszönhetően kiválóan alkalmas egészséges tenyészállatok nevelésére.



Teklovics Ákos (balról a harmadik), a 78. OMÉK kecsketenyésztési nagydíjasa (2017)

Fotó: <https://magyarmezogazdasag.hu/2017/09/23/legjobb-ak-unnep>



A törzstenyésztő gazda (2015)

Fotó: <https://mezohir.hu/portal/2015/felvillanyozva-134409>



Férj és feleség az állataikkal (2015)



A gazda állatai között (2015)



Kecskék a legelőn



A Debreceni Farmerexpón (2014)

Fotó: <https://www.facebook.com/burkecske.teklovics/>



Vemhes kecskék a majorsági épület mellett

**2007-ben** az induló *kecskeállomány* teljes egészében osztrák import törzsállomány volt, és mára létszáma a négyszeresére nőtt. Az anyaállomány bővítése kizárólag saját tenyésztési utódokból történik. Mivel Magyarországon kevés vérvonal található, ezért az apaállatok pótlásánál – a folyamatos

vérfrissítés és a genetikai adottságok javítása érdekében – Ausztriából, Hollandiából és Németországból vásárolnak tenyészbakokat. Céljuk a búr húskecske fajta megismertetése, hogy a tenyészetünk által a hazai kecsketartók minél magasabb genetikai színvonalú tenyészállatokhoz jussanak. A gazdaság állatállományához tartozik egy 900 db anyajuhból álló árutertermelő juhállomány is, mely szaporulatának nagy részét vágóbáránnyként értékesítik. A legszebb jéréket minden évben kiválogatják és megtartják a kiöregedett anyajuhok pótlására. A nyáj évente egyszer ellik. A major állatállományát színesíti a magyar parlagi számár ménés, amely régen hozzátartozott a juhászat mindennapjaihoz. A juhtartás elengedhetetlen kelléke a pásztorkutya, melyből mudi fajtát tartanak és tenyésztnek. A gazdaság teljes takarmányszükségletét saját maguk állítják elő, így biztosak lehetnek benne, hogy az állatok kifogástalan minőségű takarmányt fogyasztanak egész évben. Azt tervezik, hogy a közeljövőben minden legelőkert saját napelemes kutat kap. További terveik közt szerepel a kecskehúsból készült termékek előállítás és népszerűsítése.

Az elmúlt években aktív és rendszeres résztvevői voltak a mezőgazdasági kiállításoknak, ahol a kiállított egyedek igen jó eredményt értek el, és a 78. OMÉK-on kecsketenyésztési nagydíjasok lettek. Felvásárlóknak, kereskedőknek nem, hanem elsősorban magánszemélyek részére értékesítenek.

A nagybirtokos **Teklovics család 3 nyertes árverező tagja** a birtokot vezető *Teklovics Ákos* (134 ha), *Teklovics László* (255 ha) és *Teklovicsné Őri Erzsébet* (9 ha) zömében a **saját maguk**, illetve három magánszemély által **2035-ig** bérelt, árverésre bocsátott állami földterületekre, összesen **11 db** – benne a megyében elárverezett 10. (78 ha-os), 15. (69 ha-os) és 31. legnagyobb (52 ha-os) – birtoktestre tettek nyertes árajánlatot **Boldogasszonyfa, Somogyhárság** és **Szentlászló** területén. Az árveréseken általuk elnyert összes terület **397 hektár**, ami a **megyében elárverezett** összes állami földterület **4,7%-a**. Ezzel az árverési nyertesek megyei rangsorának **első** helyére kerültek. A családi/üzleti érdekeltség tagjainak együttes nyertes árajánlata **215 mFt** volt, vagyis átlagosan **542 ezer Ft/ha** – a megyei átlagnál (1 millió 258 ezer Ft/ha) lényegesen alacsonyabb – **áron** szerezték meg a területeket. Az alacsonyabb hektáronkénti ár részben azzal magyarázható, hogy az általuk elnyert birtoktestek földminősége igen gyenge, átlagosan mindössze **4,4 Ak/ha**. Így viszont az aranykoronánként általuk fizetett földár (124 eFt/Ak) a megyei átlagot (78 eFt/Ak) lényegesen meghaladta. A megszerzett birtoktestek átlagmérete ugyanakkor a megyei átlagnál (17,6 ha) lényegesen nagyobb, annak több mint kétszerese, **36,1 ha**. Zömében gyp (legelő/rét, 345 ha), kisebb részt szántó (52 ha) művelési ágba tartoznak. Nyertes árajánlatuk 9 db birtoktest (283 ha, a megszerzett területek több mint 71%-a) esetében **megegyezett a kikiáltási árral**, versenytársuk tehát a megszerzett területeik zömének árverésén nem akadt. A fennmaradó területekhez is a kikiáltási árat alig meghaladó nyertes árajánlattal jutottak, így összességében alig **0,2%-kal a kikiáltási ár fölött** sikerült nyertes árajánlatot tenniük, ami szintén hozzájárulhatott a megyei átlag alatti vételárhoz.

A nagybirtokos, nagygazda **családi/üzleti érdekeltség**hez tartozó nyertes árverezők, státusuk, az általuk megszerzett birtoktestek települési fekvése, száma, összterülete és az azokért ajánlott összegek tehát az alábbiak:

|                                               |                                    |                               |                  |        |         |
|-----------------------------------------------|------------------------------------|-------------------------------|------------------|--------|---------|
| <b>Teklovics Ákos</b> (Szentlászló)           | a családi birtok vezetője          | Boldogasszonyfa, Somogyhárság | 3 db birtoktest  | 134 ha | 59 mFt  |
| <b>Teklovics László</b> (Szentlászló)         | azonos lakcímű üzlettárs családtag | Boldogasszonyfa, Szentlászló  | 7 db birtoktest  | 255 ha | 153 mFt |
| <b>Teklovicsné Őri Erzsébet</b> (Szentlászló) | azonos lakcímű üzlettárs családtag | Szentlászló                   | 1 db birtoktest  | 9 ha   | 3 mFt   |
| <b>Összesen</b>                               |                                    |                               | 11 db birtoktest | 398 ha | 215 mFt |

- 2.) **Prettlék** (7300 Komló, Jánosi Fő u. 48., 92/c., 7396 Magyarszék, Kossuth L. u. 79.)<sup>56</sup> – **Prettl János** (1949) FIDESZ-közel nagygazda közvetlen családtagjai és üzlettársa, a Baranya megyei állami földbérleti pályázatok legnagyobb nyertesek, saját bérleményeik megvásárlói – **307 ha** területtel a földárverési nyertes érdekeltségek megyei ranglistájának **második** helyére kerültek. Együttes nyertes árajánlatuk **245 mFt** volt.

<sup>56</sup>**Prettlék:** <https://magyamarancs.hu/kismagyarorszag/piszkos-foldek-felcsuttol-borsodig-itt-vannak-az-uj-nagybirtokosok-86382>  
[http://nol.hu/belfold/a\\_fideszes\\_politikus\\_nem\\_akar\\_beszelni\\_rokonai\\_foldberlet-palyazatarol-1309983](http://nol.hu/belfold/a_fideszes_politikus_nem_akar_beszelni_rokonai_foldberlet-palyazatarol-1309983) [http://kielegyenafold.hu/angyan\\_jelentesek.php](http://kielegyenafold.hu/angyan_jelentesek.php)  
<https://www.bama.hu/gazdasag/foldoszas-politikai-alapon-baranyaban-439161/> <https://patacsipilvax.hu/?p=35074>  
<https://www.nemzeticegtar.hu/balogh-es-prettl-kft-c0209061748.html> <https://www.nemzeticegtar.hu/janosi-ezustkalasz-kft-c0209062852.html>  
<https://www.nemzeticegtar.hu/nefela-egyesules-c0207060002.html> <https://www.ceginformacio.hu/cr9311177231>  
[https://www.emis.com/php/company-profile/HU/Balogh\\_es\\_Prettl\\_Kft\\_hu\\_3206106.html](https://www.emis.com/php/company-profile/HU/Balogh_es_Prettl_Kft_hu_3206106.html) <http://www.helyicivil.hu/h/1766-komlo-egyesulet-alapitvany>  
<http://www.helyicivil.hu/r/baranyai-hegyhat-gazdakor-komlo-janosi/1766-komlo-egyesulet-alapitvany>  
<http://nak.hu/kamarai/kamarai-valasztas-2017/kuldottlistak/1653-magosz-baranya-megyei-kamarai-kuldott-jelolt-lista3/fel>

#### A családi/üzleti érdekkör 4 nyertes árverező tagja:

- **dr. Balogh Péter** (1978) (7396 Magyarszék, Kossuth L. u. 79.) – gazdálkodó, 2007 óta és a földárverések idején is az édesapja, **Balogh Jenő** (1948) és **Prettl János** (1949) FIDESZ-közel nagygazda által 1993-ban, lakcímével megegyező székhellyel alapított, mezőgazdasági profilú **Balogh és Prettl Kft.** társtulajdonos vezetője és a **Nefela Egyesülés** társtulajdonosa, az állami földbérleti pályázatok egyik nagy megyei nyertese;
- **Kovácsné Prettl Bernadett** (1978) (7300 Komló, Jánosi Fő u. 48.) – **Prettl János** (1949) FIDESZ-közel nagygazda gazdálkodó lánya, a **Nefela Egyesülés** társtulajdonosa, az állami földbérleti pályázatok egyik nagy megyei nyertese;
- **Prettl Judit** (1985) (7300 Komló-Jánosi Fő u. 92/c.) – **Prettl János** (1949) FIDESZ-közel nagygazda gazdálkodó unokahuga, **Prettl Nándor** (1953) lánya, családi cégük, a **Jánosi Ezüstkalász Kft.** továbbá a **Nefela Egyesülés** társtulajdonosa, az állami földbérleti pályázatok egyik nagy megyei nyertese;
- **Prettl Nándor** (1953) (7300 Komló-Jánosi Fő u. 92/c.) – a MAGOSZ-tag **Baranyai-hegyhát Gazdakör** elnöke, MAGOSZ-os kamarai választási küldött, **Prettl János** (1949) FIDESZ-közel nagygazda MAGOSZ-os gazdálkodó öccse, családi cégük, a **Jánosi Ezüstkalász Kft.** társtulajdonos vezetője továbbá a **Nefela Egyesülés** és a végelszámolás alatt lévő **Dél-Dunántúli Pannon Búza Kft.** társtulajdonosa, az állami földbérleti pályázatok egyik nagy megyei nyertese.

#### A családi/üzleti érdekkör tagjai által jegyzett cégek:

- **Balogh és Prettl Kft.** (Cjsz.: 02 09 061748, székhely: 7396 Magyarszék, 130. hrsz., alakulás dátuma:1993., főtevékenység: gabonaféle (kivéve: rizs), hüvelyes növény, olajos mag termesztése);
- **Dél-Dunántúli Pannon Búza Kft.** (Cjsz.: 02 09 079148, székhely: 7940 Szentlőrinc, Pécsi út 6/A., alakulás dátuma:2004., főtevékenység: gabona, dohány, vetőmag, takarmány nagykereskedelme);
- **Jánosi Ezüstkalász Kft.** (Cjsz.: 02 09 062852, székhely: 7300 Komló, Jánosi Fő utca 92/C., alakulás dátuma:1994., főtevékenység: gabonaféle (kivéve: rizs), hüvelyes növény, olajos mag termesztése);
- **Nefela Egyesülés** (Cjsz.: 02 07 060002, székhely: 7623 Pécs, Köztársaság tér 2., alakulás dátuma:1991., főtevékenység: m. n. s. egyéb szakmai, tudományos, műszaki tevékenység).

**Prettl János**, a családi/üzleti érdekeltséget vezető nagygazda, 2014-g a Baranya megyei közgyűlés Fidesz-KDNP által delegált – helyi információk szerint korábban az SZDSZ-t, FKGP-t, Komlói Polgári Köröt megjárta, jelenleg Fidesz-es – volt tagja. Családja gazdálkodik, a földbérleti pályázatokig csak növénytermesztéssel foglalkoztak, állatuk nem volt. **Prettl János** maga földbérleti pályázatot nem adott be, de **közvetlen családtagjai és üzlettársai** közül többen is pályáztak, és mindannyian nyertek. Ők – lánya, **Kovácsné Prettl Bernadett**, MAGOSZ-os vezető öccse, **Prettl Nándor** és annak lánya, **Prettl Judit Komlóról**, valamint a cégvezető üzlettárs, **dr. Balogh Péter Magyarszékről** – összesen 348 hektárral a Baranya megyei állami földbérleti pályázatok legnagyobb nyertesei lettek, és a földárveréseken saját meghirdetett bérleményeikre tettek nyertes árajánlatot.

A FIDESZ-MAGOSZ-közel nagybirtokos Prettl családi/üzleti érdekeltség **4 nyertes árverező tagja**: **Prettl János** lánya, **Kovácsné Prettl Bernadett** (113 ha), MAGOSZ-os vezető öccse, **Prettl Nándor** (57 ha) és annak lánya, **Prettl Judit** (21 ha) **Komlóról**, valamint a cégvezető üzlettárs, **dr. Balogh Péter** (116 ha) **Magyarszékről**. Ők kizárólag a **saját** maguk által **2032-ig** bérelt területekre, összesen **10 db** – benne a megyében elárverezett 3. (113 ha-os) és 13. legnagyobb (73 ha-os) – birtoktestre tettek nyertes árajánlatot **Bodolyabér, Liget, Oroszló, Sásd és Magyarhertelend** területén. Az árveréseken általuk elnyert összes terület **307 hektár**, ami a **megyében elárverezett** összes állami földterület **3,6%-a**. Ezzel az árverési nyertesek megyei rangsorának **második** helyére kerültek. Az érdekeltség tagjainak együttes nyertes árajánlata **245 mFt** volt, vagyis átlagosan **798 ezer Ft/ha** – a megyei átlagnál (1 millió 258 ezer Ft/ha) lényegesen alacsonyabb – **áron** szerezték meg a területeket. Az alacsonyabb hektáronkénti ár részben azzal magyarázható, hogy az általuk elnyert birtoktestek földminősége gyenge, átlagosan **13,3 Ak/ha**. Az aranykoronánként általuk fizetett földár (60 eFt/Ak) is lényegesen a megyei átlag (78 eFt/Ak) alatt maradt. A megszerzett birtoktestek átlagmérete ugyanakkor a megyei átlagnál (17,6 ha) lényegesen nagyobb, annak közel kétszerese, **30,7 ha**. Zömében szántó (230 ha), kisebb részt legelő (77 ha) művelési ágba tartoznak. Nyertes árajánlatuk valamennyi megszerzett terület esetében **megegyezett a kikiáltási árral**, azaz versenytársuk azok árverésén nem akadt, ami szintén hozzájárulhatott a jelentősen megyei átlag alatti vételárhoz.

A FIDESZ-MAGOSZ-közei, nagybirtokos, nagygazda **családi/üzleti érdekeltséghez** tartozó nyertes árverezők, státusuk, az általuk megszerzett birtoktestek települési fekvése, száma, összterülete és az azokért ajánlott összegek tehát az alábbiak:

|                                          |                                    |                                 |                  |        |         |
|------------------------------------------|------------------------------------|---------------------------------|------------------|--------|---------|
| <b>dr Balogh Péter</b> (Magyarszék)      | Prettl János cégvezető üzlettársa  | Oroszló, Sásd                   | 2 db birtoktest  | 116 ha | 121 mFt |
| <b>Kovácsné Prettl Bernadett</b> (Komló) | Prettl János lánya                 | Bodolyabér                      | 1 db birtoktest  | 113 ha | 68 mFt  |
| <b>Prettl Judit</b> (Komló)              | Prettl János unokahuga             | Liget                           | 2 db birtoktest  | 21 ha  | 14 mFt  |
| <b>Prettl Nándor</b> (Komló)             | Prettl János gazdaköri elnök öccse | Liget, Magyarhertelend, Oroszló | 5 db birtoktest  | 57 ha  | 42 mFt  |
| <b>Összesen</b>                          |                                    |                                 | 10 db birtoktest | 307 ha | 245 mFt |

**3.) dr. Vassék** (7900 Szigetvár Alapi G. u. 6/1., Turbéli u. 63.)<sup>57</sup> – állatorvos, több cégben érdekelt nagyvállalkozó, polgármester apa és szintén állatorvos, ugyancsak több cégben érdekelt, üzlettárs fia – **282 ha** területtel a földárverési nyertes érdekeltségek megyei ranglistájának **harmadik** helyére kerültek. Együttes nyertes árajánlatuk nem kevesebb, mint **494 mFt** volt.

A családi/üzleti érdekeltség **2 nyertes árverező tagja**:

- dr. Vass Péter** (1959) (Alapi G. u. 6/1.) – állatorvos, 2014 óta polgármester, a *Baranya Megyei Kötgűlés* tagja, 2018-ban országgyűlési képviselő-jelölt (független, MSZP-DK támogatással), több cégben érdekelt nagyvállalkozó. A megvásárolt területet bérlő *Szigetvári Hús Kft.* társtulajdonosa, volt ügyvezetője, továbbá a lakcímével megegyező székhelyű családi cégek, az állategészségügyi, -tenyésztési és kereskedelmi *Kapocs Kft.* valamint az állategészségügyi ellátó *La-Ta-Pe-Vet Kft.* társtulajdonosa, volt vezetője. E mellett a *Baranya-Víz Zrt.* FB tagja, a mezőgazdasági termék-nagykereskedelmi *Szigetvári Gabonaker Kft.* és a szántóföldi növénytermesztő *Vapiti Kft.* társtulajdonosa, továbbá állatpatika, rendelő, húsbolt és két trafik tulajdonosa.
- ifj. dr. Vass Péter** (1989) (Turbéli u. 63.) – a polgármester, **dr. Vass Péter** (1959) szintén állatorvos, ugyancsak több cégben érdekelt, üzlettárs, legnagyobb fia. Családi cégek, az állategészségügyi, -tenyésztési és kereskedelmi *Kapocs Kft.*, az állategészségügyi ellátó *La-Ta-Pe-Vet Kft.*, valamint a hústermeltető és kereskedelmi *Szigetvári Husika Kft.* társtulajdonosa, volt vezetője, továbbá a dohányáru-kiskereskedelmi (trafik-koncessziós) *Szigetvári Pipa Bt.* alapító belfagja, volt ügyvezetője. E mellett édesanyjával, **dr. Vass Péternével** (1964) közös cégük, az állateledel forgalmazó *Sziget-Pet Kft.* jelenlegi és a mezőgazdasági termék-nagykereskedelmi *Szigetvári Gabonaker Kft.* volt társtulajdonosa, továbbá állatpatika-, rendelő- és trafiktulajdonos. A megyei bajnokságban játszó labdarúgó.

A családi/üzleti érdekeltség tagjai által jegyzett cégek:

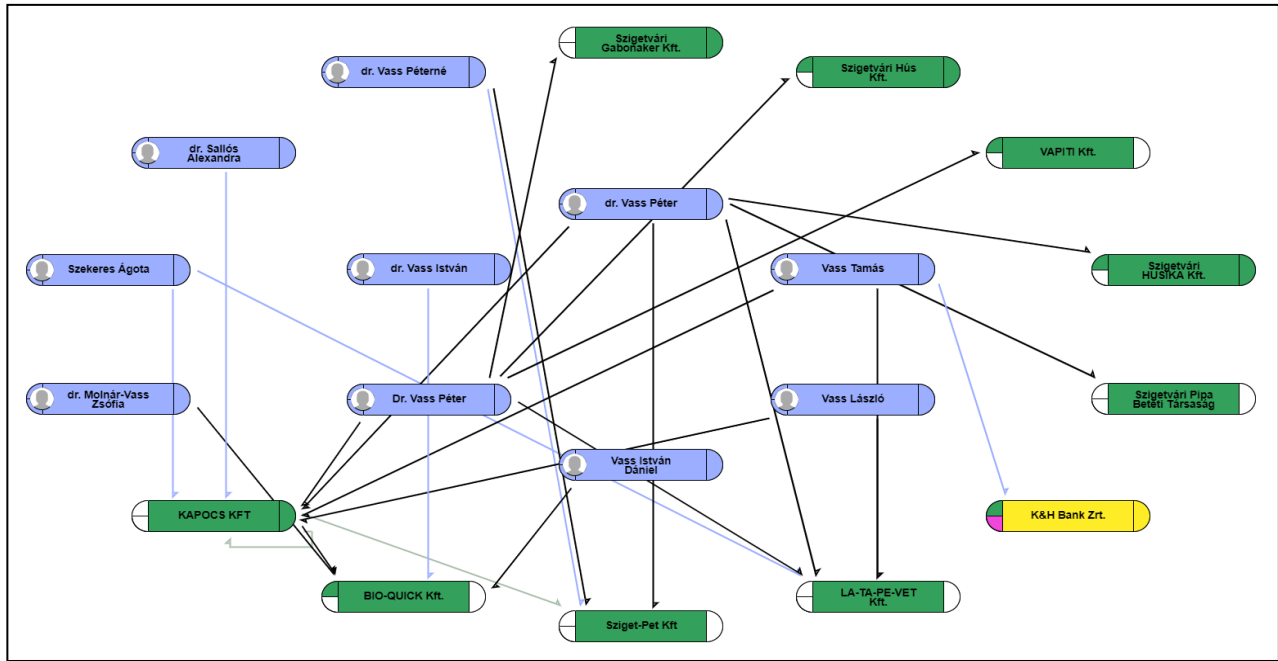
- Baranya-Víz Zrt.** (Cjsz.: 02 10 060389, székhely: 7700 Mohács, Budapesti országút 1., alakulás dátuma:2012., főtevékenység: víztermelés, -kezelés, -ellátás);
- Kapocs Kft.** (Cjsz.: 02 09 000191, székhely: 7900 Szigetvár, Alapi G utca 6/1., alakulás dátuma:1990., főtevékenység: állat-egészségügyi ellátás);
- La-Ta-Pe-Vet Kft.** (Cjsz.: 02 09 078579, székhely: 7900 Szigetvár, Alapi G utca 6., alakulás dátuma:2012., főtevékenység: állat-egészségügyi ellátás);
- Sziget-Pet Kft.** (Cjsz.: 02 09 081141, székhely: 7900 Szigetvár, Istvánffy utca 16., alakulás dátuma:2014., főtevékenység: egyéb m. n. s. új áru kiskereskedelme);
- Szigetvári Gabonaker Kft.** (Cjsz.: 02 09 082765, székhely: 7900 Szigetvár, Alapi G utca 6., alakulás dátuma:2017., főtevékenység: gabona, dohány, vetőmag, takarmány nagykereskedelme);
- Szigetvári Husika Kft.** (Cjsz.: 02 09 067659, székhely: 7900 Szigetvár, Alapi G utca 6/1., alakulás dátuma:2001., főtevékenység: élelmiszer jellegű bolti vegyes kiskereskedelem; 2016-tól: gabonaféle (kivéve: rizs), hüvelyes növény, olajos mag termesztése);
- Szigetvári Hús Kft.** (Cjsz.: 02 09 062789, székhely: 7900 Szigetvár, Alapi G utca 6., alakulás dátuma:1994., főtevékenység: sertésenyésztés);

<sup>57</sup> **dr. Vassék**: <https://www.facebook.com/Dr-Vass-P%C3%A9ter-Szigetv%C3%A1r-polg%C3%A1rmestere-1564474560433804/>  
<https://www.szigetvar.hu/hu/kepviselo-testulet-tagjai> [https://mszp.hu/jelolt/dr.\\_vass\\_peter](https://mszp.hu/jelolt/dr._vass_peter) <https://adatbank.mlsz.hu/player/643653.html>  
<https://magyarnemzet.hu/archivum/belfold-archivum/a-balliberalisok-polgarmestere-nem-turi-hogy-fasisztazzak-a-miniszerelnokot-3875750/>  
<https://24.hu/belfold/2018/01/19/csak-a-volt-felesege-indul-balrol-az-mszp-jeloltje-ellen/>  
[http://allattartokboltja.hu/https://index.hu/belfold/2014/12/30/szigetvar\\_polgarmester\\_husegnyilatkozat/](http://allattartokboltja.hu/https://index.hu/belfold/2014/12/30/szigetvar_polgarmester_husegnyilatkozat/)  
[https://fedor.blog.hu/2018/01/19/az\\_mszp\\_egy\\_fidesz\\_kollaborans\\_polgarmester\\_kepviselejeloltsegevel\\_dicsekszik](https://fedor.blog.hu/2018/01/19/az_mszp_egy_fidesz_kollaborans_polgarmester_kepviselejeloltsegevel_dicsekszik)  
<http://www.atv.hu/belfold/20191004-szigetvar-nem-engedtek-kitenni-a-szocialista-polgarmester-plakatjait-a-villanyoszlopokra> <http://allattartokboltja.hu/>  
<https://www.nemzeticegtar.hu/kapocs-kft-c0209000191.html> <http://www.kapocskft.hu/> <https://www.nemzeticegtar.hu/szigetvari-hus-kft-c0209062789.html>  
<https://www.facebook.com/Szigetv%C3%A1r-H%C3%A1s-Kft-256938864996681/> <https://www.nemzeticegtar.hu/la-ta-pe-vet-kft-c0209078579.html>  
<https://www.nemzeticegtar.hu/szigetvari-husika-kft-c0209067659.html> <https://www.ceginform.hu/ceg-adatlap/szigetvari-pipa-beteti-tarsasag-0206074182.html>  
<https://www.facebook.com/Sziget-Pet-Kft-2462693593764965/> <https://www.nemzeticegtar.hu/sziget-pet-kft-c0209081141.html>  
<https://www.nemzeticegtar.hu/szigetvari-gabonaker-kft-c0209082765.html> <https://www.nemzeticegtar.hu/vapiti-kft-c0209062591.html>

- **Szigetvári Pipa Bt.** (Cjsz.: 02 06 074182, székhely: 7900 Szigetvár, Alapi G utca 6., alakulás dátuma:2013., főtevékenység: dohányáru-kiskereskedelem);
- **Vapiti Kft.** (Cjsz.: 02 09 062591, székhely: 7900 Szigetvár, Alapi G utca 6., alakulás dátuma:1994., főtevékenység: gabonaféle (kivéve: rizs), hüvelyes növény, olajos mag termesztése);

A Vass családi/üzleti érdekeltség tagjai által jegyzett cégek 2020. januári állapot szerinti kapcsolati térképét a **15. ábra** szemlélteti.

**15. ábra:** A Vass családi/üzleti érdekeltség tagjai által jegyzett cégek OPTEN kapcsolati térképe (2020. január)



Színjelölések:

Felszámolás, csődeljárás vagy kényszertörölés alatt álló cég vagy ilyen céggel kapcsolat

Regisztrált negatív információ

Negatív információ nem ismert

Törölt cég

Jelmagyarázat:

→ Tulajdonos

→ Cégjegyzésre jogosult vezető

A **Vass** családi/üzleti érdekeltség feje **dr. Vass Péter** (1959) állatorvos, több cégben érdekelt, nagyvállalkozó, 2014 óta Szigetvár független, 2019-ben a „*Szigetvárért Tisztelességgel*” Egyesület színeiben újraválasztott – az Orbán-kormányt lojalitásáról biztosító, helyben FIDESZ-közelinek tartott, az állami trafikkoncessziós pályázatokon és az állami földárveréseken is igen sikeres – polgármestere, a *Baranya Megyei Kötgűlés* tagja, aki 2018-ban független országgyűlési képviselő-jelöltként is indult MSZP-DK támogatással. Bács-Kiskun megyében, Rémen született. Szülei pedagógusok voltak, üzlettárs testvére, **dr. Vass István** (1956) pedig Jánoshalmán állatorvos. 1982-ben maga is állatorvosi diplomát szerzett, és a *Szigetvári Állami Gazdaságban* kezdett dolgozni. Családot alapított, majd 1989-ben megszületett Péter fia, akit 1992-ben ikerfiai, László és Tamás követett. A munkában eltöltött közel 40 év alatt magán-, hatósági-, kerületi fő-, és megyei igazgató főállatorvosként tevékenykedett. Kiterjedt gazdasági tevékenysége részeként a *Szigetvári Hús Kft.* társtulajdonosa, volt ügyvezetője, továbbá a lakcímével megegyező székhelyű családi cégeik, az állategészségügyi, -tenyésztési és kereskedelmi *Kapocs Kft.* és az állategészségügyi ellátó *La-Ta-Pe-Vet Kft.* társtulajdonosa, volt vezetője, valamint a *Baranya-Víz Zrt.* FB tagja. E mellett a mezőgazdasági termék-nagykereskedelmi *Szigetvári Gabonaker Kft.* és a szántóföldi növénytermesztő *Vapiti Kft.* társtulajdonosa, továbbá állatpatika, rendelő, húsbolt és két trafik tulajdonosa.



dr. Vass Péter állatorvos, polgármester (2014)

Fotó: <https://www.szigetvar.hu/>



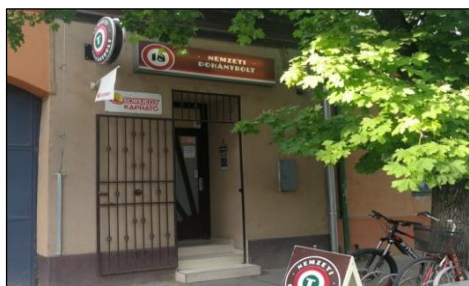
dr. Áder János köztársasági elnök és dr. Vass Péter (2016)

Fotó: Sóki Tamás - MTI<sup>58</sup>



Állatorvosi rendelő és állatpatika - Alapi Gáspár u. 6.

Fotó: <http://www.kapocskft.hu/>



Pipa Dohánybolt - József A. u. 75.



Hús- és élelmiszerbolt - Szent István lakótelep 1.

Fotó: <http://szigetvarihus.hu/index.php/hu/>



Hús- és élelmiszerbolt - József A. u. 75.



Állattartók boltja - Istvánffy u. 16.

Fotó: Sziget-Pet Kft.<sup>59</sup>



Szigetvári Hús Kft – Sertéstelep

Fotó: <http://szigetvarihus.hu/index.php/hu/>

Legnagyobb fia, **ifj. dr. Vass Péter** (1989) ugyancsak állatorvos, több közös cégben érdekelt üzlettársa, családi cégek, az állategészségügyi, -tenyésztési és kereskedelmi Kapocs Kft., az állategészségügyi ellátó La-Ta-Pe-Vet Kft., valamint a hústermeltető és kereskedelmi Szigetvári Husika Kft. társtulajdonosa, volt vezetője, továbbá a dohányáru-kiskereskedelmi (trafik-koncessziós) Szigetvári Pipa

<sup>58</sup>Vass Péter, Szigetvár polgármestere jelképesen átadja a város kulcsát az ünnepségsorozatra érkező Áder János köztársasági elnöknek 2016. szeptember 7-én, a Zrínyi- emlékében. <https://hirado.hu/2016/09/07/a-kozos-mult-es-a-kozos-jovo-fontossagat-hangsulyozta-a-magyar-es-a-horvat-allamfo/?source=hirkereso>

<sup>59</sup>Sziget-Pet Kft.: <https://www.facebook.com/pages/category/Local-Business/Sziget-Pet-Kft-2462693593764965/> <http://allattartokboltja.hu/>

Bt. alapító tagja, volt ügyvezetője. E mellett édesanyjával, **dr. Vass Péternével** (1964) közös cégük, az állateledel forgalmazó Sziget-Pet Kft. jelenlegi és a mezőgazdasági termék-nagykereskedelmi Szigetvári Gabonaker Kft. volt társtulajdonosa, továbbá állatpatika-, rendelő- és trafiktulajdonos. A megyei bajnokságban játszó labdarúgó. A polgármester ikerfiai, a vele azonos lakcímű **Vass László** (1992) és **Vass Tamás** (1992) közgazdászok, a Kapocs Kft.-ben és a La-Ta-Pe-Vet Kft.-ben üzlettársai, Tamás egyúttal a Kereskedelmi és Hitelbank Zrt. vezető munkatársa.

A családi/üzleti érdekkör **2 sikeres árverező tagja:** az állatorvos, polgármester, családfő, **dr. Vass Péter** (173 ha), és állatorvos, üzlettárs fia, **ifj. dr. Vass Péter** (109 ha). Ők – két kisebb birtoktest kivételével – kizárólag a saját érdekeltségükbe tartozó Szigetvári Hús Kft.<sup>60</sup> által 2019-ig, illetve 2036-ig, **1.250 Ft/Ak/év** díjért bérelt állami területekre, összesen **19 db** birtoktestre tettek nyertes árajánlatot, **Basal, Dencsháza, Nemeske, Szentegát és Patapoklosi** területén. Az elnyert terület **282 hektár**, ami a **megyében elárverezett** összes állami földterület **3,3%-a**. Ezzel a megyei rangsor **harmadik** helyére kerültek. A családi/üzleti érdekeltség együttes nyertes árajánlata **494 mFt** volt, vagyis átlagosan **1 millió 751 ezer Ft/ha** – a megyei átlagnál (1 millió 258 ezer Ft/ha) lényegesen magasabb – **áron** szerezték meg a területeket.<sup>61</sup> A magasabb hektáronkénti ár részben azzal magyarázható, hogy az általuk elnyert birtoktestek földminősége igen jó, átlagosan **27,2 Ak/ha**. Így viszont az aranykoronánként általuk fizetett földár (64,4 eFt/Ak) lényegesen a megyei átlag (78 eFt/Ak) alatt maradt. A megszerzett birtoktestek átlagmérete ugyanakkor a megyei átlagnál (17,6 ha) kisebb, **14,8 ha**, és – egy kisebb (5 ha-os) erdőterület kivételével – kizárólag szántó művelési ágba tartoznak. Nyertes árajánlatuk valamennyi birtoktest esetében **megegyezett a kikiáltási árral**, versenytársuk tehát a megszerzett területek árverésén nem akadt.

A szigetvári **családi/üzleti érdekkörhöz** tartozó nyertes árverezők, státusuk, az általuk megszerzett birtoktestek települési fekvése, száma, összterülete és az azokért ajánlott összegek tehát az alábbiak:

|                              |                                                |                                        |                  |        |         |
|------------------------------|------------------------------------------------|----------------------------------------|------------------|--------|---------|
| <b>dr. Vass Péter</b> (1959) | állatorvos, polgármester, nagyvállalkozó       | Dencsháza, Szentegát                   | 13 db birtoktest | 173 ha | 290 mFt |
| <b>dr. Vass Péter</b> (1989) | állatorvos, a polgármester fia, nagyvállalkozó | Basal, Dencsháza, Nemeske, Patapoklosi | 6 db birtoktest  | 109 ha | 204 mFt |
| <b>Összesen</b>              |                                                |                                        | 19 db birtoktest | 282 ha | 494 mFt |

- 4.) Bisztriczék** (7915 Szentegát, Galambos pusztá 0300/2., 7971 Hobol, Asztalos J. u. 34., 7973 Bűrös, Keselóc pusztá 72/2.)<sup>62</sup> – többszörösen kitüntetett magyar hidegvérű lótényész, törzsménes tulajdonos, nagygazda apa és két üzlettárs fia, a növénytermesztő, állattenyésztő és mezőgazdasági termékkereskedő profilú családi cégük, a B.L.Z. Kft. társtulajdonosai, az állami földbérleti pályázatok nagy megyei nyertesei – **273 ha** területtel a földárverési nyertes érdekeltségek megyei ranglistájának **negyedik** helyére kerültek. Együttes nyertes árajánlatuk **289 mFt** volt.

A családi/üzleti érdekeltség **3 nyertes árverező tagja:**

- **Bisztricz Lajos** (1953) (7971 Hobol Asztalos J. u. 34.) – az egyéni mezőgazdasági vállalkozó apa, többszörösen kitüntetett magyar hidegvérű, percheron lótényész, törzsménes tulajdonos, a Magyar Hidegvérű Lótényész Országos

<sup>60</sup> Az 1960-ban alapított, majd 1993-ban részvénytársasággá alakított Szigetvári „Zrínyi” Mg.T.Sz. és az Al-Agro Kft. jogutóda, az 1994-ben alakult Szigetvári Hús Kft.-t (7900 Szigetvár, Alapi Gáspár utca 6.) 7 magánszemély – köztük a két máig tulajdonos **dr. Vass Péterné** (1964), Szigetvár polgármesterének felesége, és a tulajdonos cégvezető **Ingola István** (1967) – valamint egy cég – a Szigetvár és Vidéke ÁFÉSZ – alapította. Az első évben a felszámolás alatt álló Szigetvári Állami Gazdaságtól bérelték a péterfapusztai sertéstelepet, keverőüzemet és vágóhidat. 1995-ben a cég megvásárolta ezeket a bérleményeket. 1997-ben a tulajdonosi szerkezet megváltozott, a fent említett két alapító magánszemély és egy cég – a Réthy és Társa Kft. – maradt. Ekkor a sertéstenyésztés mellett kis területen növénytermesztés is folyt, és mezőgazdasági gépi szolgáltatást is vállaltak. Folyamatosan növelték a területeket, és 2003-ra már 1.200 ha-on gazdálkodtak. Száritóval rendelkeztek, raktárakat vásároltak. 2004-ben vásárolták fel a Szigetvári „Zrínyi” Rt. részvényeit. 2005-ben SAPARD pályázat keretében új vágóhidat és húsfeldolgozó épült. Szigetváron két élelmiszer és húsboltot nyitottak. 2007-ben vásárolták meg az Al-Agro Kft.-t. A polgármester, **dr. Vass Péter** (1959) 2013-ban lett a cég társtulajdonosa. Jelenleg a cég több mint 2.000 ha-on gazdálkodik és 85 főt foglalkoztat. 2 telephelyen szárít/tárol, és két gépműhellyel is rendelkezik. Az eredeti telephelyen található az 1.100 kocás sertéstelepe és a vágóhid/húszem is. A cég emellett Szigetváron három üzletet, a Pipa Dohányboltot, továbbá a József Attila utcai és a Szent István lakótelepi hús- és élelmiszerboltot is üzemelteti. A sertéstenyésztés főtevékenységű gazdasági társaság – döntő részben az államtól, zömében 2036-ig, kisebb részt 2019-ig 1.250 Ft/Ak/év bérleti díjért – bérelt területeiből 113 db birtoktestet, 1.938 ha-t bocsátottak árverésre. Ez a kalapács alá került Baranya megyei terület közel 21%-a. A meghirdetett bérleményeinek zöme (99,3%-a), 1.925 ha – 1 db 13 ha-os szentegáti szántó kivételével – gazdára talált, azokat 33 nyertes árverező szerezte meg.

<sup>61</sup> Cégvezető „énnel” is rendelkező, tőkeerős árverezőknek – mint amilyenek a **Vass családi/üzleti érdekeltség** nyertes árverező tagjai tűnnek – akár ennél lényegesen „drágábban” is megérhette volna elvinni egyes birtoktesteket, mert – azon túl, hogy a megemelt ár is csupán töredéke az európai 10-35 mFt/ha földáraknak – ügyes manőver segítségével, a cégekkel fizetethetik ki frissen szerzett földjeik árát. Egyúttal páratlan lehetőség nyílik előttük arra, hogy adómentesen vegyenek ki pénzt a vállalkozásaikból.

<sup>62</sup> **Bisztriczék:** <https://www.nemzeticegter.hu/blz-kft-c0209083432.html> <https://www.facebook.com/zoltan.bisztricz> [http://www.hidegverulo.hu/data\\_menes.php?id=452#](http://www.hidegverulo.hu/data_menes.php?id=452#) <http://mezogazdasagimagazin.hu/bisztricz-lajos-hoboli-menese> <https://www.facebook.com/919391254832534/posts/2097598103678504/> <https://www.facebook.com/Magyar-Hidegv%C3%A9r%C5%B1-L%C3%B3t%C3%B3t%C3%A9rt%C3%A9rt%C5%91-Orsz%C3%A1g-Egyes%C3%BClet-919391254832534/>

Egyesület tagja, a lakcímével megegyező székhelyű családi cégük, a növénytermesztő, állattenyésztő és mezőgazdasági termékkereskedő profilú B.L.Z. Kft. alapító társtulajdonosa;

- **Bisztricz Lajos** (1975) (7915 Szentegát Galambos puszta 0300/2.) – az idősebb, egyéni mezőgazdasági vállalkozó testvér, családi cégük, a növénytermesztő, állattenyésztő és mezőgazdasági termékkereskedő profilú B.L.Z. Kft. alapító társtulajdonosa;
- **Bisztricz Zoltán** (1976) (7973 Bürüs Keselőc puszta 72/2.) – a fiatalabb, egyéni mezőgazdasági vállalkozó testvér, ménesgazda, családi cégük, a növénytermesztő, állattenyésztő és mezőgazdasági termékkereskedő profilú B.L.Z. Kft. alapító társtulajdonos vezetője.

A családi/üzleti érdekeltség által jegyzett **cégek**:

- **Bisztricz Lajos egyéni vállalkozó** (Azonosító: 297010983, székhely: 7971 Hobol, Asztalos János utca 34., alakulás dátuma: 1993., főtevékenység: növénytermesztési szolgáltatás);
- **Bisztricz Zoltán egyéni vállalkozó** (Azonosító: 297025546, székhely: 7971 Hobol, Asztalos János utca 36., alakulás dátuma: 2001., főtevékenység: állattenyésztési szolgáltatás);
- **B.L.Z. Kft.** (Cjsz.: 02 09 083432, székhely: 7971 Hobol, Asztalos János utca 34., alakulás dátuma: 2017., főtevékenység: gabonaféle (kivéve: rizs), hüvelyes növény, olajos mag termesztése).

A nagygazda **Bisztricz család** feje, **Bisztricz Lajos** (1953), többszörösen kitüntetett magyar hidegvérű, percheron lótenyésztő, törzsménés tulajdonos, a Magyar Hidegvérű Lótenyésztő Országos Egyesület tagja, a lakcímével megegyező székhelyű, állattenyésztő családi birtokuk és cégük, a növénytermesztő, állattenyésztő és mezőgazdasági termékkereskedő profilú B.L.Z. Kft. alapító társtulajdonosa. A feleségével, **Bisztricz Lajosnéval** (1957) és fiaival, **ifj. Bisztricz Lajossal** (1975) és a ménesgazda **Bisztricz Zoltánnal** (1976) közös családi gazdaságukat Zoltán fiuk irányítja. Törzstenyésztetük a hidegvérű lótenyésztés egyik bázisa, tenyészállataikkal számos kitüntetést nyertek.



Bisztricz Lajos hoboli hidegvérű ménese

Fotó: <http://mezogazdasagimagazin.hu/bisztricz-lajos-hoboli-menese>



5790 Hobol-128 Bandi

Fotó: <https://hidegverulotenyestok.hu/lo/5790-hobol-128-bandi/>



5956 Hobol-117 Bátor

Fotó: <https://hidegverulotenyestok.hu/lo/5956-hobol-117-bator/>



5810 Hobol-131 Csintalan

Fotó: <https://hidegverulotenyestok.hu/lo/5810-hobol-131-csintalan/>

A Bisztricz család **3 nyertes árverező** tagja: a családfő **Bisztricz Lajos** (34 ha) Hobolról, egyik fia, **ifj. Bisztricz Lajos** (118 ha) Szentegátról, és másik fia, a ménesgazda **Bisztricz Zoltán** (121 ha) Bürüsről. Ők részben a saját maguk, valamint 5 magánszemély, továbbá a Sziget-Gazdaföld Kft., illetve a Szigetvári Hús Kft. által **2035-2036-ig** bérelt területekre, összesen **27 db** birtoktestre tettek nyertes árajánlatot **Bürüs, Hobol és Szentegát** területén. Az általuk elnyert összes terület **273 hektár**, ami a **megyében**

**elárverezett** összes állami földterület **3,2%-a**. Ezzel az árverési nyertesek megyei rangsorának **negyedik** helyére kerültek. A család tagjainak együttes nyertes árajánlata **289 mFt** volt, vagyis átlagosan **1 millió 58 ezer Ft/ha** – a megyei átlagnál (1 millió 258 ezer Ft/ha) alacsonyabb – **áron** szereztek meg a területeket.<sup>63</sup> Az alacsonyabb hektáronkénti ár részben azzal magyarázható, hogy az általuk elnyert birtoktestek földminősége zömében gyenge, átlagosan **16,2 Ak/ha**, bár az aranykoronánként általuk fizetett földár (65 eFt/Ak) is lényegesen a megyei átlag (78 eFt/Ak) alatt maradt. A megszerzett birtoktestek átlagmérete is a megyei átlagnál (17,6 ha) lényegesen kisebb, mindössze **10,1 ha**, ami részben szintén magyarázatot adhat az alacsonyabb vételárakra. Zömében (196 ha) szántó, kisebb részt (77 ha) legelő művelési ágba tartoznak. Nyertes árajánlatuk valamennyi megszerzett terület esetében **megegyezett a kikiáltási árral**, azaz versenytársuk azok árverésén nem akadt.

A Bisztricz család **nyertes árverező** tagjai, státusuk, az általuk megszerzett birtoktestek települési fekvése, száma, összterülete és az azokért ajánlott nyertes összegek tehát az alábbiak:

|                                           |                                           |              |                  |        |         |
|-------------------------------------------|-------------------------------------------|--------------|------------------|--------|---------|
| <b>Bisztricz Lajos</b> (1953) (Hobol)     | a lótenyésztő, nagygazda apa              | Bűrös        | 2 db birtoktest  | 34 ha  | 24 mFt  |
| <b>Bisztricz Lajos</b> (1975) (Szentegát) | az idősebb üzlettárs testvér              | Szentegát    | 16 db birtoktest | 118 ha | 182 mFt |
| <b>Bisztricz Zoltán</b> (Bűrös)           | a fiatalabb üzlettárs, ménesgazda testvér | Bűrös, Hobol | 9 db birtoktest  | 121 ha | 83 mFt  |
| <b>Összesen</b>                           |                                           |              | 27 db birtoktest | 273 ha | 289 mFt |

**5.) Szűcsék** (7627 Pécs Muskotály u. 16., 7744 Ellend Petőfi u. 6.)<sup>64</sup> – agrármérnök anya és agrármérnök fia, mezőgazdasági, kereskedelmi és vendéglátó nagyvállalkozó család tucatnyi – köztük több közös – cégben érdekelt, üzlettárs tagjai – **261 ha** területtel a földárverési nyertes érdekeltségek megyei ranglistájának **ötödik** helyére kerültek. Együttes nyertes árajánlatuk nem kevesebb, mint **335 mFt** volt.

A családi/üzleti érdekeltség **2 nyertes árverező** tagja:

- **Szűcs András** (1993) (lakcím 2015-ig: 7627 Pécs Muskotály u. 16., árverezési cím: 7744 Ellend Petőfi u. 6.) – agrármérnök, növényorvos (SZIE-Gödöllő), **Szűcs Mónika** (1964) és **Szűcs Imre József** (1963) – 2015-ig velük azonos lakcímű – üzlettárs fia, az Ellend Agrár Kft. és a Montero Kft. társtulajdonos vezetője, valamint a Rirro Bt. beltág ügyvezetője, továbbá az Agroinvestment Kft., az Agro-Montero Kft., az Ellend Agrár Kft., az Ellendifarm Kft., az Ellendi Gazdák Kft., a Mensabistro Kft., a Misto Trade Kft. és a Virescit Kft. társtulajdonosa, egyúttal az édesapja igazgatósági elnökletével működő, tsz.-jogutód Belvárdgyulai Zrt. főagronómusa;
- **Szűcs Mónika** (1964) (7627 Pécs Muskotály u. 16.) – agrármérnök (KATE-Keszthely), **Szűcs Attila** (1989) és **Szűcs András** (1993) agrármérnök, növényorvos, üzlettárs fiai édesanyja, **Szűcs Imre Józsefnek** (1963), a megvásárolt terület egy részét bérlő Belvárdgyulai Zrt. tucatnyi cégben érdekelt igazgatósági elnökének, a megvásárolt terület további részeit bérlő Milk & Meat Kft. tulajdonos vezetője, **Németh Zoltán** (1972) üzlet/vezetőtársának üzlettárs felesége. Maga is tucatnyi – zömében családtagjaival közös – cégben érdekelt nagyvállalkozó, így az Agroinvestment Kft., az Agro-Montero Kft., az Ellendifarm Kft., az Ellendi Gazdák Kft., a Mensabistro Kft., a Misto Trade Kft. és a Virescit Kft. jelenlegi, valamint az Agroverde Kft. volt társtulajdonos vezetője, továbbá a Montero Kft. társtulajdonosa, volt vezetője, akárcsak a Három Földbarát Bt. beltág vezetője és a Riro Bt. kültagja.

A családi/üzleti érdekeltség nyertes árverező tagjai által jegyzett **cégek**:

- **Agroinvestment Kft.** (Cj.sz.: 02 09 078718, székhely: 7744 Ellend, Petőfi Sándor utca 6., alakulás dátuma: 2012., főtevékenység: vegyi áru nagykereskedelme);
- **Agro-Montero Kft.** (Cj.sz.: 02 09 068171, székhely: 7627 Pécs, Muskotály u. 16., alakulás dátuma: 2002., főtevékenység: alapanyag, üzemanyag ügynöki nagykereskedelme);
- **Agroverde Kft.** (Cj.sz.: 02 09 069127, székhely: 7940 Szentlőrinc, Attila utca 70., alakulás dátuma: 2003., főtevékenység: üzletviteli, egyéb vezetési tanácsadás);

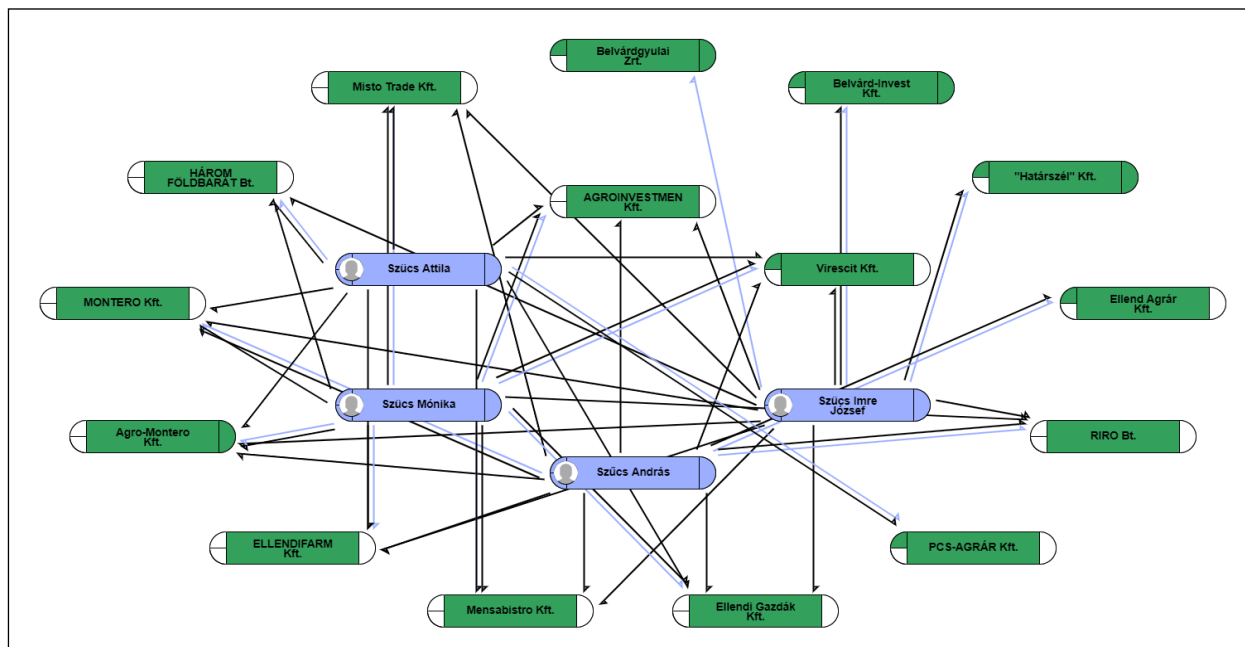
<sup>63</sup>Cégvezető „énnel” is rendelkező, tőkeerős árverezőknek – mint amilyenek a **Bisztricz család** nyertes árverező tagjai tűnnek – akár ennél lényegesen „drágábban” is megérhette volna elvinni egyes birtoktesteket, mert – azon túl, hogy a megemelt ár is csupán töredéke az európai 10-35 mFt/ha földáraknak – ügyes manőver segítségével, a cégekkel fizettethetik ki frissen szerzett földjeik árát. Egyúttal páratlan lehetőség nyílik előttük arra, hogy adómentesen vegyenek ki pénzt a vállalkozásaikból.

<sup>64</sup>**Szűcsék**: <https://www.facebook.com/andras.szucs.39> <https://www.facebook.com/monika.szucs.370>  
<https://www.opten.hu/cegtar/szemelyes-kapcsolati-halo/29899999> <https://www.opten.hu/cegtar/szemelyes-kapcsolati-halo/515714>  
<https://www.nemzeticegtar.hu/agroinvestmen-kft-c0209078718.html> <https://www.nemzeticegtar.hu/ellend-agrar-kft-c0209081570.html>  
<https://www.nemzeticegtar.hu/ellendifarm-kft-c0209080790.html> <https://www.nemzeticegtar.hu/ellendi-gazdak-kft-c0209084264.html>  
<https://www.nemzeticegtar.hu/harom-foldbarat-bt-c0206065834.html> <https://www.nemzeticegtar.hu/mensabistro-kft-c0209084119.html>  
<https://www.nemzeticegtar.hu/misto-trade-kft-c0109946135.html> <https://www.nemzeticegtar.hu/montero-kft-c0209064526.html>  
<https://www.nemzeticegtar.hu/riro-bt-c0206070065.html> <https://www.nemzeticegtar.hu/virescit-kft-c1309151697.html> <http://belvardgyulaizrt.hu/>  
<https://www.agroinform.hu/gepeszet/ezzel-a-mutragvaszoroval-kizart-a-mutragya-pazarlasi-39464-002> <http://belvardgyulaizrt.hu/#cegismerteto>  
<https://www.youtube.com/watch?v=fKWu66ECfH8> <https://www.gabonatermesztok.hu/sajtofoto/szucs-imre-az-ellenorzo-bizottsag-elnoke>  
<https://www.presztizs.com/gazdasag/agro/adrenalinfuggok> <https://hucpa.hu/szucs-imre-novenyvedelem-nelkul-nem-mukodik/>  
<https://www.agronaplo.hu/szakfolyoirat/2013/08/szantofold/hibridbuza-kerkep>

- **Belvárdgyulai Zrt.** (Cjsz.: 02 10 060288, székhely: 7747 Belvárdgyula, Ady E. u. 4., jogelődök: Belvárdgyulai Mezőgazdasági Szövetkezet, Nagyharsányi Gabonai Kft., Siklósi Malomipari Kft., alakulás dátuma:2000., főtevékenység: gabonaféle (kivéve: rizs), hüvelyes növény, olajos mag termesztése, jogutódok kiválással: Ellend Agrár Kft., Hásságy Agrár Kft., Olasz Agrár Kft.,);
- **Ellend Agrár Kft.** (Cjsz.: 02 09 081570, székhely: 7744 Ellend, Petőfi Sándor utca 23., jogelőd: Belvárdgyulai Zrt., alakulás dátuma:2015., főtevékenység: gabonaféle (kivéve: rizs), hüvelyes növény, olajos mag termesztése);
- **Ellendifarm Kft.** (Cjsz.: 02 09 080790, székhely: 7744 Ellend, Petőfi Sándor utca 4., alakulás dátuma:2014., főtevékenység: gabonaféle (kivéve: rizs), hüvelyes növény, olajos mag termesztése);
- **Ellendi Gazdák Kft.** (Cjsz.: 02 09 084264, székhely: 7744 Ellend, Petőfi Sándor utca 6., alakulás dátuma:2019., főtevékenység: gabonaféle (kivéve: rizs), hüvelyes növény, olajos mag termesztése);
- **Három Földbarát Bt.** (Cjsz.: 02 06 065834, székhely: 7627 Pécs, Muskotály utca 16., alakulás dátuma:1996., főtevékenység: alapanyag, üzemanyag ügynöki nagykereskedelme);
- **Mensabistro Kft.** (Cjsz.: 02 09 084119, székhely: 7627 Pécs, Muskotály utca 16., alakulás dátuma:2018., főtevékenység: éttermi, mozgó vendéglátás);
- **Milk & Meat Kft.** (Cjsz.: 02 09 061003, székhely: 7766 Újpetre, Jókai tér 9., alakulás dátuma:1991., főtevékenység: gabonaféle (kivéve: rizs), hüvelyes növény, olajos mag termesztése);
- **Misto Trade Kft.** (Cjsz.: 02 09 084040, székhely: 7744 Ellend, Petőfi Sándor utca 6., alakulás dátuma:2010., főtevékenység: éttermi, mozgó vendéglátás);
- **Montero Kft.** (Cjsz.: 02 09 064526, székhely: 7627 Pécs, Muskotály utca 16., alakulás dátuma:1996., főtevékenység: mezőgazdasági termék ügynöki nagykereskedelme);
- **Riro Bt.** (Cjsz.: 02 06 070065, székhely: 7627 Pécs, Muskotály utca 16., alakulás dátuma:2001., főtevékenység: alapanyag, üzemanyag ügynöki nagykereskedelme);
- **Virescit Kft.** (Cjsz.: 02 09 084007, székhely: 7744 Ellend, Petőfi Sándor utca 6., alakulás dátuma:2011., főtevékenység: éttermi, mozgó vendéglátás).

A családi/üzleti érdekeltség által jegyzett cégek aktuális – 2020-as állapot szerinti – kapcsolati térképét a **16. ábra** szemlélteti.

**16. ábra:** A Szűcs család által jegyzett főbb cégek jelenlegi OPTEN kapcsolati térképe (2020. január)



Színjelölések:

Felszámolás, csődeljárás vagy kénysztörölés alatt álló cég vagy ilyen céggel kapcsolat

Regisztrált negatív információ

Negatív információ nem ismert

Törölt cég

Jelmagyarázat:

→ Tulajdonos

→ Céggel közös vezető

**Szűcsék**, a nagyvállalkozó, vállalatvezető, több – zömében családtagjaival közös – cégben is érdekelt **Szűcs Imre József** (1963), a több ezer hektáron gazdálkodó, iparszerű, mesterséges energia-intenzív, kemizált, precíziós növénytermesztésre, állattartásra és borászatra épülő Belvárdgyulai Mezőgazdasági Zrt.<sup>65</sup> termelési igazgatója, igazgatóságának elnöke, a GOSZ Ellenőrző Bizottságának elnöke (2018-2023) és üzlettárs, ugyancsak több – agrártermelési, mezőgazdasági termék-, alap- és üzemanyag-, valamint vegyiáru-nagykereskedelmi továbbá vendéglátó profilú – cégben érdekelt családtagjai egyaránt agrár végzettségűek. Felesége, **Szűcs Mónika** (1964) Keszthelyen, fiai, **Szűcs Attila** (1989) és **Szűcs András** (1993) Debrecenben, illetve Gödöllőn végzett, a családfővel együtt gazdálkodó, egymással közös céghálóban érdekelt agrármérnök, növényorvosok.



Szűcs András agrármérnök (2019)  
Fotó: Mizsei Bernadett – Agroinform<sup>66</sup>



Apa és fia a SZIE diplomaosztón (2017)  
Fotó: Szűcs Mónika – Facebook



Szűcs Mónika agrármérnök (2018)  
Fotó: Szűcs Mónika – Facebook<sup>67</sup>



Belvárdgyulai Zrt. (2014)  
Fotó: <http://belvardgyulaizrt.hu/>



A Szűcs család a DE diplomaosztóján (2017)  
Fotó: Szűcs Mónika – Facebook



A családfő, Szűcs Imre József (2017)  
Fotó: Növényvédelmi Szövetség<sup>68</sup>

<sup>65</sup> A Belvárdgyulai Mezőgazdasági Zrt. Baranya megye egyik meghatározó mezőgazdasági tevékenységet végző részvénytársasága, amely a Mecsek hegységtől dél-keletre, az 57. sz. főút mentén, kizárólag mezőgazdasági alaptevékenységgel foglalkozik. A társaság jogelődje a Belvárdgyulai Mezőgazdasági és Szolgáltató Szövetkezet, illetve azt megelőzően a Közös Út Mg.T.sz. Belvárdgyula, mely hat községi termelőszövetkezet egyesüléséből 1961-ben jött létre. Tevékenységeik: a növénytermesztés, mezőgazdasági szolgáltatás, tejhasznú szarvasmarha tartás, sertéstenyésztés, szőlőművelés és bor készítés, valamint ezen termékek értékesítése. A **növénytermesztés** közel 1.200 ha termelési tevékenységet és 4.000 ha-t meghaladó szolgáltatást foglal magába. Főbb növényeik az árpa, búza, kukorica, valamint az olajos növények közül a repce és a napraforgó, feladata továbbá a szarvasmarha ágazat takarmánybiztonságának előállítása. A **szarvasmarha** tartási tevékenység végzésének helyszíne a társaság berkesdi szarvasmarha telepe, ahol 450 db fekete-tarka Holstein-Friz tehén és szaporulata található. Az évi mintegy 3,7 millió liter extra minőségű nyers tejet a részvételükkel alapított Magyar-Tej Kft-n keresztül értékesítik. A **sertéstenyésztési** ágazat, mely 1970 óta működik. A magyarsarlósi sertéstelepen a termelés 450 kocával folyik, és a telep éves sertés kibocsátása cca.11 ezer db. A társaság **szőlőtermesztéssel** és **bor** előállítással is foglalkozik. A Hássági községben található szőlészetükben 47 hektáron termelnek fehérbor szőlőt, amelyből saját feldolgozóban minőségi fehérbort állítanak elő. Szőlőfajtáik és boraink között megtalálhatók a tradicionális magyar fajták (Irsai Olivér, Rizlingszilváni, Olaszrizling, Zöldveltelini, Hárslevelű) csakúgy, mint a világ fajták (Chardonnay, Sauvignon Blanc). 2013-tól boraink önálló arculattal Belward márkanév alatt jelennek meg. Jelentős **gabona-kereskedelmi** tevékenységet folytatnak, melyet az általuk termelt, valamint a tőlünk szolgáltatást igénylő gazdálkodóktól felvásárolt terményekre alapozzák. A gabonák megfelelő minőségvizsgálathoz felszerelt laboratóriumi háttérrel rendelkeznek. Két telephelyen mintegy 55 ezer tonna tárolókapacitással a megtermelt és felvásárolt termények tárolását végzik. A társaságunk olasz, központi **gépműhelye** biztosítja a műszaki háttérrel a gépek javításához, karbantartásához, a többi telephelyen folyó termelőtevékenység hatékony és üzembiztos működéséhez. Rendelkeznek továbbá **építő** csoporttal is, melynek elsődleges feladata a társaság telephelyeinek épületein, építményein jelentkező állagmegóvási és karbantartási munkák elvégzése, illetőleg a nagyobb volumenű beruházásaikban való részvétel. <http://belvardgyulaizrt.hu/> <https://www.facebook.com/Belv%C3%A1rdgyulai-MG-Zrt-343779662742358/>

<sup>66</sup> Agroinform: <https://www.agroinform.hu/gepeszet/ezzel-a-mutragyaszoroval-kizart-a-mutragya-pazarlasi-39464-002>

<sup>67</sup> Szűcs Mónika – Facebook: <https://www.facebook.com/monika.szucs.370>

<sup>68</sup> Növényvédelmi Szövetség: <https://hucpa.hu/szucs-imre-novenyvedelem-nelkul-nem-mukodik/>

Az agrárnagyvállalkozó család **2 nyertes árverező** tagja, a családi cégháló számos elemében érdekelt édesanya, **Szűcs Mónika** (246 ha) és üzlettárs fia, **Szűcs András** (15 ha) zömében négy magánszemély, kisebb részt a saját érdekeltségükhöz tartozó Belvárdgyulai Zrt. illetve a Milk & Meat Kft által **2016-2035-ig, 1.250-1.350 Ft/Ak/év** díjért bérelt állami területekre, összesen **11 db** – benne a megyében elárverezett 30. (53 ha-os) és 36. legnagyobb (50 ha-os) – birtoktestre tettek nyertes árajánlatot, **Belvárdgyula, Birján, Ellend, Kozármisleny, Magyarsarlós, Pereked és Szemely** területén. Az általuk elnyert összes terület **261 hektár**, ami a **megyében elárverezett** összes állami földterület **3%-a**. Ezzel az árverési nyertesek megyei rangsorának **ötödik** helyére kerültek. Együttes nyertes árajánlatuk **335 mFt** volt, vagyis átlagosan **1 millió 286 ezer Ft/ha** – a megyei átlaghoz (1 millió 258 ezer Ft/ha) közeli – **áron** szerezték meg a területeket.<sup>69</sup> Az általuk elnyert birtoktestek földminősége zömében gyenge, átlagosan **16,4 Ak/ha**. Az aranykoronánként általuk fizetett földár (78 eFt/Ak) is megegyezik a megyei átlaggal. A megszerzett birtoktestek átlagmérete a megyei átlagnál (17,6 ha) nagyobb, mindössze **23,7 ha**, zömében (254 ha) szántó, kisebb részt (7 ha) gyümölcsös művelési ágba tartoznak. A területekhez a kikiáltási árat alig meghaladó nyertes árajánlattal jutottak, így azokra összességében **11,5%-kal a kikiáltási ár fölött** sikerült nyertes árajánlatot tenniük.

A család **nyertes árverező** tagjai, státusuk, az általuk megszerzett birtoktestek települési fekvése, száma, összterülete és az azokért ajánlott nyertes összegek tehát az alábbiak:

|                            |                                    |                                                    |                         |               |                |
|----------------------------|------------------------------------|----------------------------------------------------|-------------------------|---------------|----------------|
| Szűcs András (Pécs/Ellend) | az agrármérnök, üzlettárs fiú      | Szemely                                            | 1 db birtoktest         | 15 ha         | 21 mFt         |
| Szűcs Mónika (Pécs)        | az agrármérnök, üzlettárs édesanya | B.gyula, Birj., Ell., K.misl., M.sar., Per., Szem. | 10 db birtoktest        | 246 ha        | 314 mFt        |
| <b>Összesen</b>            |                                    |                                                    | <b>11 db birtoktest</b> | <b>261 ha</b> | <b>335 mFt</b> |

- 6.) Ládásék** (7347 Egyházaskozár Fő tér 2., 3/b.)<sup>70</sup> – a nagygazda **Ládás József** (1942) és **Ládás Józsefné** (sz. *Bogdán Szilvia*) (1946) közvetlen családtagjai, mezőgazdasági termelési és kereskedelmi főprofilú családi cégeik, a Ládás Kft. és az abból szétválással létrejött jogutód Kozári Agro Kft. közvetlen rokon társtulajdonosai – **256 ha** területtel a földárverési nyertes érdekeltségek megyei ranglistájának **hatodik** helyére kerültek. Együttes nyertes árajánlatuk nem kevesebb, mint **402 mFt** volt.

A családi/üzleti érdekeltség **2 nyertes árverező** tagja:

- Laczkó Dorottya** (2018 júliusától **Ropoli-Laczkó Dorottya**) (1993) (7347 Egyházaskozár Fő tér 2.) – **Ládás József** (1942) és **Ládás Józsefné** (1946) unokája, lányuk, **Ládás Tatiana** (1967) lánya, 2018 júliusától **Ropoli Krisztián** felesége, a Magyar Üzletemberképző Szakközépiskola munkatársa, családi cégeik közül a testvére, **Ládás Csongor** (1989) és nagyapja vezette Kozári Agro Kft. jelenlegi, valamint a nagybátyja, **Ládás Valentin** (1968) vezette Ládás Kft. volt társtulajdonosa;
- Ládás Valentinné** (1974) (7347 Egyházaskozár Fő tér 3/b.) – **Ládás József** (1942) és **Ládás Józsefné** (1946) menyee, fiuk, a nagygazda **Ládás Valentin** (1968) felesége, családi cégeik közül a férje vezette Ládás Kft. társtulajdonosa.

A családi/üzleti érdekeltség nyertes árverező tagjai által jegyzett **cégek**:

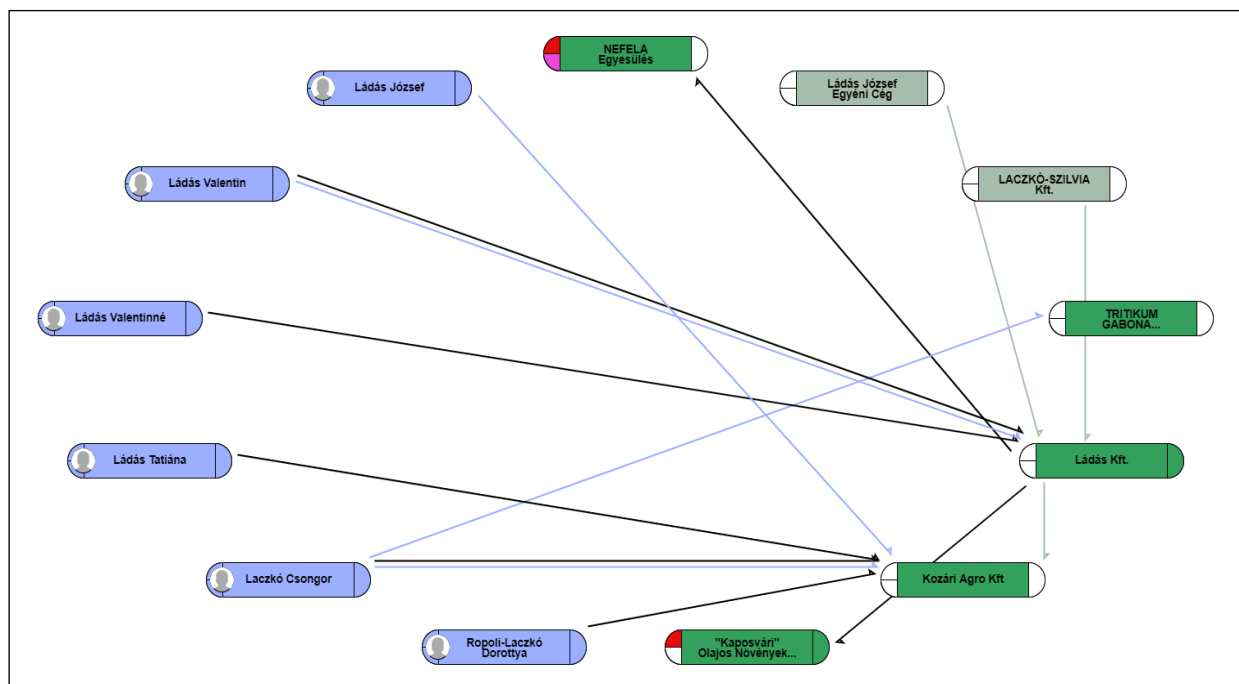
- Kozári Agro Kft.** (Cjsz.: 02 09 079202, székhely: 7347 Egyházaskozár, Béke utca 14., jogelőd: Ládás Kft., alakulás dátuma: 2012., főtevékenység: gabonaféle (kivéve: rizs), hüvelyes növény, olajos mag termesztése);
- Laczkó Szilvia Kft.** (Cjsz.: 02 09 067944, székhely: 7347 Egyházaskozár, Fő tér 2., alakulás dátuma: 2002., főtevékenység: gabonaféle (kivéve: rizs), hüvelyes növény, olajos mag termesztése, törlés dátuma: 2004., jogutód: Ládás Kft.);
- Ládás József Egyéni Cég** (Cjsz.: 02 11 060117, székhely: 7347 Egyházaskozár, Béke utca 14., alakulás dátuma: 1996., főtevékenység: gabonaféle (kivéve: rizs), hüvelyes növény, olajos mag termesztése, törlés dátuma: 1996., jogutód: Ládás Kft.);
- Ládás Kft.** (Cjsz.: 02 09 063692, székhely: 7348 Hegyhátmárc, külterület hrsz 080/19., jogelődök: Laczkó Szilvia Kft., Ládás József Egyéni Cég, alakulás dátuma: 1996., főtevékenység: gabonaféle (kivéve: rizs), hüvelyes növény, olajos mag termesztése, jogutód kiválással: Kozári Agro Kft.);

<sup>69</sup>Cégvezető „énnel” is rendelkező, tőkeerős árverezőknél – mint amilyenek a **Szűcs család** nyertes árverező tagjai – akár ennél lényegesen „drágábban” is megérhette volna elvinni egyes birtoktesteket, mert – azon túl, hogy a megemelt ár is csupán töredéke az európai 10-35 mFt/ha földáraknak – ügyes manőver segítségével, a cégekkel fizettethetik ki frissen szerzett földjeik árát. Egyúttal páratlan lehetőség nyílik előttük arra, hogy adómentesen vegyenek ki pénzt a vállalkozásaikból.

<sup>70</sup>**Ládásék**: <https://www.nemzeticegter.hu/ladas-kft-c0209063692.html> <https://www.nemzeticegter.hu/kozari-agro-kft-c0209079202.html> <http://www.nak.hu/tair?id=6&start=1905> <https://docplayer.hu/3485685-Az-egyhaszkoszari-csango-hagyomanyirzi-egyuttes-tortenete.html> <http://www.muharay.hu/img/file/egyhaszkoszari.pdf> <http://kozarcango.hu/pont.hu/> <https://www.facebook.com/egyhaszkoszarihanghaz/> <https://www.facebook.com/tatiana.ladas> <https://www.facebook.com/dorottya.laczko.5> <https://www.youtube.com/watch?v=dqe2OTeUFOY>

A Ládás családi/üzleti érdekeltség tagjai és az általuk jegyzett főbb cégek 2020. januári állapot szerinti kapcsolati térképét a **17. ábra** szemlélteti.

**17. ábra:** A Ládás családi/üzleti érdekeltség tagjai és cégeik aktuális OPTEN kapcsolati térképe (2020. január)



**Színjelölések:**

Felszámolás, csődeljárás vagy kényszersztörölés alatt álló cég vagy ilyen céggel kapcsolat

Regisztrált negatív információ

Negatív információ nem ismert

Törölt cég

**Jelmagyarázat:**

→ Tulajdonos

→ Céggjegyzésre jogosult vezető

A gazdálkodó **Ládás család** ahhoz a Moldvából származó csángómagyar közösséghez tartozik, akik a II. világháború után (1945-47 között) telepedtek le (a legtöbben bácskai kitérővel) Magyarországra, Baranya megyébe. Az Egyházaskozári Csángómagyar Hagyományőrző Egyesítés 1948-ban alakult. Az egyesítés tagjai közül 10-en kapták meg a "Népművészet mestere" kitüntetést. Ez Magyarországon az egyetlen csángó egyesítés, amelyben moldvai csángómagyarok és leszármazottaik szerepelnek. Az Egyesítés patronálója Egyházaskozár Önkormányzata és a Baranya Megyei Közgyűlés. Az Egyesítés művészeti vezetője 1976 óta Albert István, a „Magyar Kultúra Lovagja”. A hagyományőrző egyesítés hivatalos működési hátterét az 1993-ban bejegyzett Domokos Pál Péter Közművelődési Egyesület adja. Ennek alelnöke a családfő, **Ládás József** (1942), gazdasági vezetője pedig felesége, **Ládás Józsefné** (1946), egyúttal a hagyományőrző egyesítés tagjai. Az ő közvetlen családtagjai – unokájuk, **Laczkó Dorottya** (1993), lányuk, a szintén hagyományőrző együttestag **Ládás Tatiána** (1967) lánya, és menyük, **Ládás Valentiné** (1974), fiuk, **Ládás Valentin** (1968) felesége – mezőgazdasági termelési és kereskedelmi főprofilú családi cégeik, a **Ládás Kft.** és az abból szétválással létrejött jogutód **Kozári Agro Kft.** közvetlen rokon társtulajdonosai kerültek a földárverési nyertes érdekeltségek megyei ranglistájának hatodik helyére.

A Ládás családi/üzleti érdekeltség **2 sikeres árverező tagja**: a családfő üzlettárs unokája, **Laczkó Dorottya** (75 ha), és üzlettárs menyje, **Ládás Valentiné** (183 ha) Ők nagyjából két magánszemély, kisebbrészt a Sertáp Kft., illetve a Kovácsolics Kft. által **2032-2033-ig**, 1.250 Ft/Ak/év díjért bérelt állami területekre, összesen **6 db** – benne a megyében elárverezett 14. (73 ha-os), 23. (56 ha-os) és 29. (53 ha-os) legnagyobb – birtoktestre tettek nyertes árajánlatot, **Hegyhátmaróc, Köblény, Szalatnak és Vékény** területén. Az elnyert összes terület **256 hektár**, ami a **megyében elárverezett** összes állami földterület **3%-a**. Ezzel a megyei rangsor **hatodik** helyére kerültek. A családi/üzleti érdekeltség együttes nyertes árajánlata nem kevesebb, mint **402 mFt** volt, vagyis átlagosan **1 millió 569 ezer Ft/ha** – a

megyei átlagnál (1 millió 258 ezer Ft/ha) lényegesen magasabb – **áron** szerezték meg a területeket.<sup>71</sup> Az általuk elnyert birtoktestek földminősége igen gyenge, átlagosan **7,3 Ak/ha**, így az aranykoronánként általuk ajánlott földár (215 eFt/Ak) is lényegesen a megyei átlag (78 eFt/Ak) felett volt. A megszerzett birtoktestek átlagmérete ugyanakkor a megyei átlagnál (17,6 ha) lényegesen nagyobb, annak közel 2,5-szerese, **42,7 ha**, ami a magasabb árra is részben magyarázat lehet. Közel azonos arányban szántó (130 ha) illetve legelő (126 ha) művelési ágba tartoznak. A területekhez a kikiáltási árat lényegesen meghaladó nyertes árajánlattal jutottak, így azokra összességében közel **133%-kal a kikiáltási ár fölött** sikerült nyertes árajánlatot tenniük.

Az egyházaskozári nagybirtokos Ládás családi/üzleti érdekeltség **nyertes árverező** tagjai, státusuk, az általuk megszerzett birtoktestek települési fekvése, száma, összterülete és az azokért ajánlott nyertes összegek tehát az alábbiak:

|                         |                                  |                                         |                 |        |         |
|-------------------------|----------------------------------|-----------------------------------------|-----------------|--------|---------|
| <b>Laczkó Dorottya</b>  | a családfő üzlettárs unokája     | Szalatnak                               | 1 db birtoktest | 73 ha  | 80 mFt  |
| <b>Ládás Valentinné</b> | a családfő üzlettárs menyecskéje | Hegyhátmárc, Köblény, Szalatnak, Vékény | 5 db birtoktest | 183 ha | 322 mFt |
| <b>Összesen</b>         |                                  |                                         | 6 db birtoktest | 256 ha | 402 mFt |

**7.) Bataék** (7900 Szigetvár, Bika A. u. 2., Rákóczi u. 19.)<sup>72</sup> – saját, 4.000 ha-os nagyvadas vadászterülettel rendelkező, vadász, vadászszervező és vendéglátó, valamint mezőgazdálkodó és ital/mezőgazdasági terméknagykereskedő, nagyvállalkozó család tagjai, a családfő, **Bata János** (1943) és **Bata Jánosné** (1947) üzlettárs fiai továbbá egyikük lakótársa alkotta családi/üzleti érdekeltség – **219 ha** területtel a földárverési nyertes érdekeltségek megyei ranglistájának **hetedik** helyére kerültek. Együttes nyertes árajánlatuk **325 mFt** volt.

A családi/üzleti érdekeltség **3 nyertes árverező** tagja:

- **dr. Bata Balázs** (1973) (7900 Szigetvár Bika A. u. 2.) – a fiatalabb testvér, szüleiével, **Bata Jánossal** (1943) és **Bata Jánosnéval** (1947) együtt családi cégük, a hat telephelyen működő, ital/élelmiszer nagykereskedő, vadászszervező és vendéglátó **Bata Kft.** társtulajdonos vezetője;
- **Bata Péter** (1972) (7900 Szigetvár Rákóczi u. 19.) – az idősebb testvér, vadász, vadászszervező és vendéglátó, a szarvasmarhatenyésztés főtevékenységű **Bio-Zselic Kft.** jelenlegi, valamint családi cégeik, a kereskedelmi és vadászszervező **Bata Kft.** és a **Bata-Építő Kft.** volt tulajdonos vezetője, továbbá a mezőgazdasági terméknagykereskedő **Baranya-Somogy Szövetkezet** vezetője;
- **Móri Richárd** (7900 Szigetvár Rákóczi u. 19.) – a megvásárolt területet bérlő **Bio-Zselic Kft.** tulajdonos vezetőjének, **Bata Péternek** (1972) azonos árverezési című lakótársa, ismeretlen, ill. nyilvános adatbázisokból egyértelműen nem azonosítható tevékenységű nyertes árverező.

A családi/üzleti érdekeltség tagjai által jegyzett **cégek**:

- **Baranya-Somogy Szövetkezet** (Cjksz.: 02 02 060462, székhely: 7936 Szentlászló, külterület u. 050/10. hrsz., alakulás dátuma: 2016., főtevékenység: mezőgazdasági termék ügynöki nagykereskedelme);
- **Bata Holding Kft.** (Cjksz.: 02 09 067634, székhely: 7900 Szigetvár, Bika András u. 2., alakulás dátuma: 2001., főtevékenység: saját tulajdonú, bérelt ingatlan bérbeadása, üzemeltetése);
- **Bata-Építő Kft.** (Cjksz.: 02 09 067531, székhely: 7900 Szigetvár, Bika András u. 2., alakulás dátuma: 2001., főtevékenység: lakó- és nem lakó épület építése);
- **Bata és Társai Bt.** (Cjksz.: 02 06 060559, székhely: 7900 Szigetvár, Bika András u. 2., alakulás dátuma: 1991., főtevékenység: vegyes gazdálkodás, törlés dátuma: 1999., jogutód: Bata Kft.);
- **Bata Kft.** (Cjksz.: 02 09 066434, székhely: 7900 Szigetvár, Bika András u. 2., jogelőd: Bata és Társai Bt., alakulás dátuma: 1999., főtevékenység: ital nagykereskedelme);
- **Bio-Zselic Kft.** (Cjksz.: 02 09 066976, székhely: 7900 Szigetvár, Rákóczi utca 19., alakulás dátuma: 2000., főtevékenység: egyéb szarvasmarha tenyésztése);

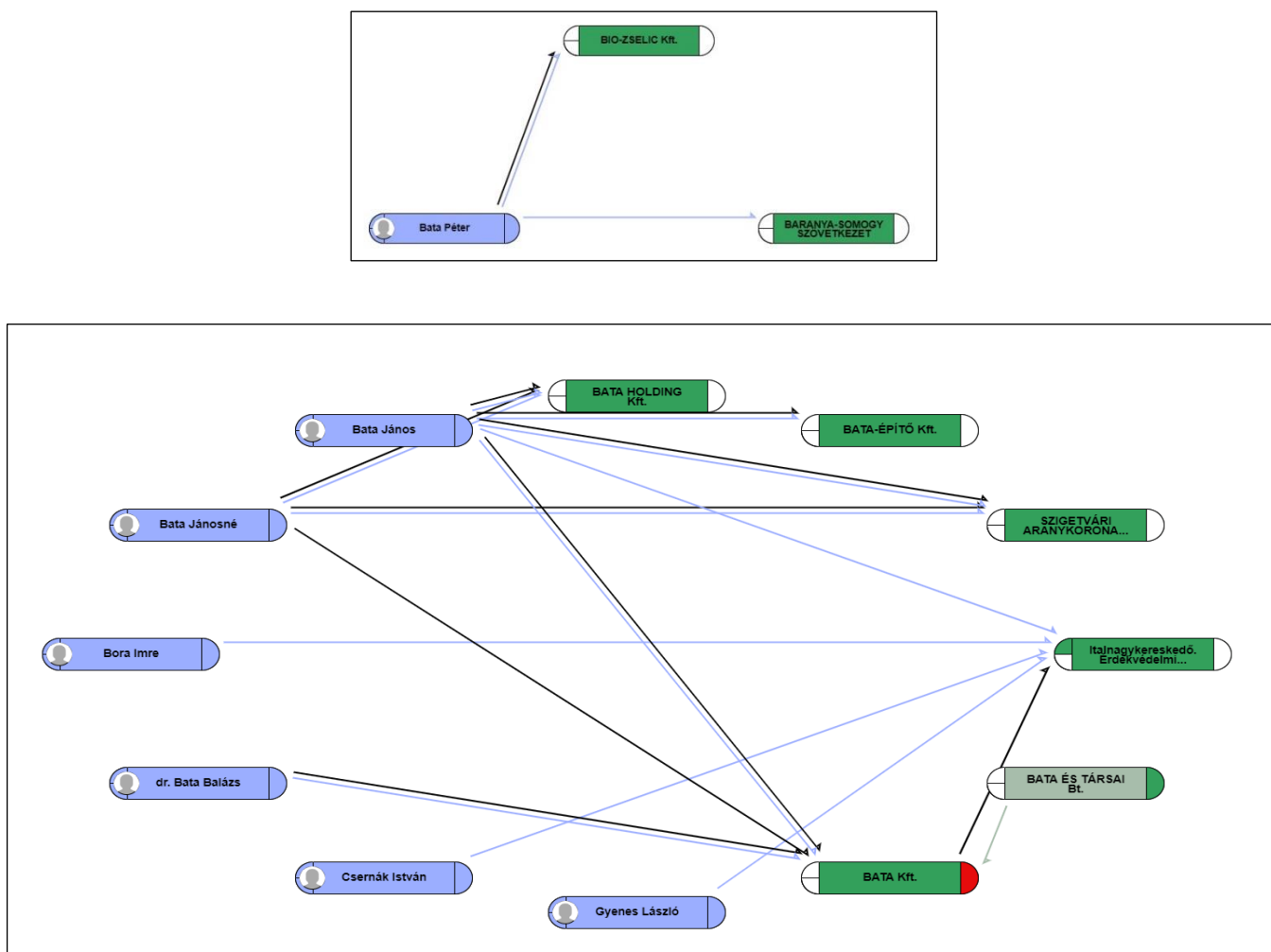
<sup>71</sup>Cégvezető „énnel” is rendelkező, tőkeerős árverezőknek – mint amilyenek a **Ládás családi/üzleti érdekeltség** nyertes árverező tagjai tűnnek – akár ennél lényegesen „drágábban” is megérhette volna elvinni egyes birtoktesteket, mert – azon túl, hogy a megemelt ár is csupán töredéke az európai 10-35 mFt/ha földáraknak – ügyes manőver segítségével, a cégekkel fizetethetik ki frissen szerzett földjeik árát. Egyúttal páratlan lehetőség nyílik előttük arra, hogy adómentesen vegyenek ki pénzt a vállalkozásaikból.

<sup>72</sup>**Bataék**: <http://batakft.hu/> <http://www.batajagd.hu/> <https://szallas.hu/bata-vendeghaz-szigetvar> [http://www.iranymagyarorszag.hu/bata\\_vendeghaz/1070312/](http://www.iranymagyarorszag.hu/bata_vendeghaz/1070312/) <https://www.nemzeticegtar.hu/bio-zselic-kft-c0209066976.html> <https://www.nemzeticegtar.hu/bata-kft-c0209066434.html> <https://www.nemzeticegtar.hu/baranya-somogy-szovetkezet-c1402300326.html>

- **Italnagykereskedők Érdekvédelmi Egyesülete** (Cjsz.: 02 07 060019, székhely: 7631 Pécs, Közraktár utca 1-3., alakulás dátuma:2017., főtevékenység: szakmai érdekképviselés);
- **Szigetvári Aranykorona Kft.** (Cjsz.: 02 09 063647, székhely: 7900 Szigetvár, Bika András u. 2., alakulás dátuma:1996., főtevékenység: gabonaféle (kivéve: rizs), hüvelyes növény, olajos mag termesztése);

A Bata családi/üzleti érdekeltség tagjai által jegyzett főbb cégek 2020. januári állapot szerinti OPTEN kapcsolati térképét a **18. ábra** szemlélteti.

**18. ábra:** A Bata családi/üzleti érdekeltség tagjai és cégeik aktuális OPTEN kapcsolati térképe (2020. január)



#### Színjelölések:

Felszámolás, csődeljárás vagy kényszersztörölés alatt álló cég vagy ilyen céggel kapcsolat

Regisztrált negatív információ

Negatív információ nem ismert

Törölt cég

#### Jelmagyarázat:

→ Tulajdonos

→ Cégjegyzésre jogosult vezető

A nagyvállalkozó **Bata család** immár közel 30 éve foglalkozik élelmiszer/italnagykereskedéssel és vadászatszervezéssel. Első családi vállalkozásukat a Bata és Társai Bt-t, majd 1999-től jogutódát, a Bata Kft-t a családfő, **Bata János** (1943) és felesége **Bata Jánosné** (1947) 1991-ben alapította. A nagykereskedelmi tevékenység kezdetekor még csak egy telephellyel rendelkező vállalkozás mára 6 telephelyen – Barcsen, Pakson, Pécsen, Siklóson, Szekszárdon és Szigetváron - működő nagyvállalattá fejlődött. Kezdetekben csak telephelyi kiszolgálás volt, de a megnövekedett forgalom üzletkötői hálózat felépítését és a termékek kiszállítását is szükségessé tette, amit ma már saját – 30 db, 1,5-8 t teherbírású gépjárműből álló – teherautó-flottájukkal végeznek. A vállalkozásba időközben fiaik is bekapcsolódtak, és az ital-nagykereskedelmi vonalat ma már a szülőkkel együtt a fiatalabb testvér, **dr. Bata Balázs** (1973)

viszi tovább, a vadászatszervező, vendéglátó és mezőgazdasági termelő/kereskedelmi területeket pedig az idősebb testvér, **Bata Péter** (1973) irányítja. A vadászatszervező, vendéglátó tevékenységek kereteit a saját, 4.000 ha-os nagyvadás vadászterülettel, 450 db magaslessel, 15 db automata szóróberendezéssel és mintegy 50 ha vadfölddel/vadlegelővel rendelkező Bata Jagd Szigetvár vadászatszervező vállalkozás, valamint a Bata Vendégház Szigetvár adja. A mezőgazdasági profilt a szülők által alapított és máig vezetett Szigetvári Aranykorona Kft. (1996-) valamint az idősebb fiú alapította és vezette Bio-Zselic Kft. (2000-) és a Baranya-Somogy Szövetkezet (2016-) gondozza. Építési tevékenységüket a családfő alapította és vezette Bata-Építő Kft. (2001-) végzi.



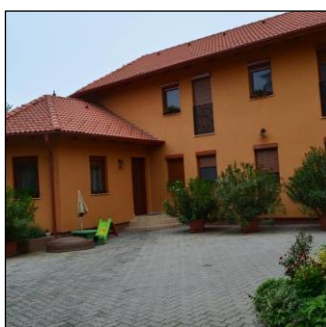
Bata János (1943) italnagykereskedő  
Fotó: <http://batakft.hu/>



Bata Péter (1972) vadász, vadászat-szervező (jobbra)  
Fotó: <http://www.batajagd.hu/>



Bata Kft.  
Fotó: <http://batakft.hu/>



Bata Vendégház Szigetvár  
Fotó: Szallas.hu<sup>73</sup>



Bata Jagd Szigetvár  
Fotó: <http://www.batajagd.hu/>

A családi/üzleti érdekkör **3 nyertes árverező** tagja **dr. Bata Balázs** (32 ha) valamint **Bata Péter** (159 ha) és lakótársa, **Móri Richárd** (28 ha) zömében a Szigetvári Hús Kft., kisebb részt a daját érdekelttség, a Bio-Zselic Kft. által 2035-2036-ig bérelt, árverésre bocsátott állami földekből **11 db** birtoktestre tett nyertes árajánlatot **Boldogasszonyfa, Dencsháza és Nemeske** területén. Az elnyert összes terület **219 hektár**, ami a megyében elárverezett állami földterületek **2,6%-a**. Ezzel összességében a megyei rangsor **hetedik** helyére kerültek. Együttes nyertes árajánlatuk **325 mFt** volt, vagyis átlagosan **1 millió 483 ezer Ft/ha** – a megyei átlagnál (1 millió 258 ezer Ft/ha) magasabb – **áron** szerezték meg a területeket.<sup>74</sup> A magasabb hektáronkénti ár részben azzal magyarázható, hogy az általuk elnyert birtoktestek földminősége jó, átlagosan **22,9 Ak/ha**. Így viszont az aranykoronánként általuk fizetett földár (64,8 eFt/Ak) lényegesen a megyei átlag (78 eFt/Ak) alatt maradt. A megszerzett birtoktestek átlagmérete is a megyei átlagnál (17,6 ha) nagyobb, **19,9 ha**, és kizárólag szántó művelési ágba tartoznak. Nyertes árajánlatuk valamennyi birtoktest esetében **megegyezett a kikiáltási árral**, versenytársuk tehát a megszerzett területek árverésén nem akadt.

<sup>73</sup>Bata Vendégház Szigetvár: <https://szallas.hu/bata-vendeghaz-szigetvar>

<sup>74</sup>Cégvezető „énnel” is rendelkező, tőkeerős árverezőknak – mint amilyenek a *Bata családi/üzleti érdekeltség* nyertes árverező tagjai – akár ennél lényegesen „drágábban” is megérhette volna elvinni egyes birtoktesteket, mert – azon túl, hogy a megemelt ár is csupán töredéke az európai 10-35 mFt/ha földáraknak – ügyes manőver segítségével, a cégekkel fizetethetik ki frissen szerzett földjeik árát. Egyúttal páratlan lehetőség nyílik előttük arra, hogy adómentesen vegyenek ki pénzt a vállalkozásaikból.

A szigetvári Bata családi/üzleti **érdekeltséghez** tartozó nyertes árverezők, státusuk, az általuk megszerzett birtoktestek települési fekvése, száma, összterülete és az azokért ajánlott nyertes összegek tehát az alábbiak:

|                        |                                                           |                 |                  |        |         |
|------------------------|-----------------------------------------------------------|-----------------|------------------|--------|---------|
| <b>dr. Bata Balázs</b> | az egyik üzlettárs, italnagykereskedő cégvezető testvér   | Nemeske         | 3 db birtoktest  | 32 ha  | 37 mFt  |
| <b>Bata Péter</b>      | a másik üzlettárs, vadász, vendéglátós, cégvezető testvér | Dencsháza       | 7 db birtoktest  | 159 ha | 250 mFt |
| <b>Móri Richárd</b>    | Bata Péter azonos árverezési című lakótársa               | Boldogasszonyfa | 1 db birtoktest  | 28 ha  | 38 mFt  |
| <b>Összesen</b>        |                                                           |                 | 11 db birtoktest | 219 ha | 325 mFt |

**8.) Harisék** (7973 Endrőc Fő u. 90., 7900 Szigetvár Kaposvári u. 34.)<sup>75</sup> – házastársak, gyermekeikkel közös, szántóföldi növénytermesztés főtevékenységű családi cégük, a férj és fiuk lakcímével megegyező székhelyű, fiuk által vezetett Haris-Agro Kft. alapító társtulajdonosai – **204 ha** területtel a földárverési nyertesek megyei ranglistájának **nyolcadik** helyére kerültek. Együttes nyertes árajánlatuk **312 mFt** volt.

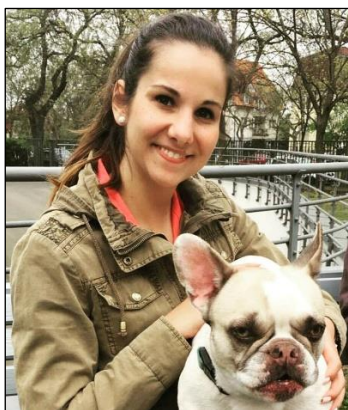
A család **2 nyertes árverező** tagja:

- **Haris Csaba** (1962) (7973 Endrőc Fő u. 90.) – a férj, tanító feleségével, **Harisné Lingli Beátával** (1967) valamint gyermekeikkel, **Haris Andorral** (1993) és **Haris Fannival** (1995) közös, szántóföldi növénytermesztés főtevékenységű családi cégük, a saját és fiuk lakcímével megegyező székhelyű, fiuk vezette Haris-Agro Kft. alapító társtulajdonosa;
- **Harisné Lingli Beáta** (1967) (7900 Szigetvár Kaposvári u. 34.) – a tanító feleség, férjével, **Haris Csabával** (1962) valamint gyermekeikkel, **Harsi Andorral** (1993) és **Haris Fannival** (1995) közös, szántóföldi növénytermesztés főtevékenységű családi cégük, a férj és fiuk lakcímével megegyező székhelyű, fiuk vezette Haris-Agro Kft. alapító társtulajdonosa.

A család által jegyzett **cég**:

- **Haris-Agro Kft.** (Cjsz.: 02 09 083372, székhely: 7973 Endrőc, Fő utca 90., alakulás dátuma: 2017., főtevékenység: gabonaféle (kivéve: rizs), hüvelyes növény, olajos mag termesztése).

A **Haris család** feje, **Haris Csaba** (1962) és fia, az azonos lakcímű, FVM mezőgazdasági szakképző iskolát végzett, családi cégüket vezető **Haris Andor** (1993) gazdálkodók. A feleség, **Harisné Lingli Beáta** (1967), a szigetvári Istvánffy Miklós Általános Iskola tanítója, és vele azonos lakcímű lányuk, a Budapesti Metropolitan Egyetemen végzett **Haris Fanni** (1995), a budapesti Fenomén Café Kft. társtulajdonos vezetője, az apa és a fiú közös lakcímére bejegyzett, szántóföldi növénytermesztés főprofilú Haris-Agro Kft.-nek szintén társtulajdonosai. (OK)



Haris Fanni (2016)

Fotó: <https://www.facebook.com/haris.fanni>



Haris Csaba és Harisné Lingli Beáta (2011)

Fotó: <https://www.facebook.com/beata.lingliharisne>



Haris Andor (2011)

Fotó: <https://www.facebook.com/andor.haris>

A **Haris család 2 nyertes árverező** tagja a Fleisch-Hyb Kft., a Sziget-Gazdaföld Kft., valamint a Szigetvári Hús Kft. és három magánszemély által 2032-2036-ig bérelt, árverésre bocsátott állami földekből **12 db** birtoktestre tett nyertes árajánlatot **Bürös, Endrőc, Molvány, Nemeske és Szentegát** területén. Az elnyert összes terület **204 hektár**, ami a megyében elárverezett állami földterületek **2,4%-a**. Ezzel összességében a megyei rangsor **nyolcadik** helyére kerültek. Együttes nyertes árajánlatuk **312**

<sup>75</sup>**Harisék** és családi cégük, a Haris-Agro Kft.: <https://www.nemzeticegtar.hu/haris-agro-kft-c0209083372.html> <https://www.facebook.com/beata.lingliharisne> <https://www.facebook.com/andor.haris> <https://www.facebook.com/haris.fanni> <https://www.facebook.com/profile.php?id=100010614375411> <http://www.istvanffy-szigetvar.sulinet.hu/web/tantestulet.htm> <http://www.istvanffy-szigetvar.sulinet.hu/web/portfolioweb.pdf> <https://docplayer.hu/115732201-1-toth-peter-gergo-7-a-toth-peter-gergo-7-a-kelemen-alex-7-b-1-hirt-szofi-8-a.html>

millió Ft volt, vagyis átlagosan **1 millió 528 ezer Ft/ha** – a megyei átlagnál (1 millió 258 ezer Ft/ha) magasabb – **áron** szerezték meg a területeket.<sup>76</sup> Az általuk elnyert birtoktestek földminősége jó, átlagosan **21,7 Ak/ha**, így az aranykoronánként általuk ajánlott földár (70,5 eFt/Ak) a megyei átlag (78 eFt/Ak) alatt volt. A megszerzett birtoktestek átlagmérete a megyei átlag (17,6 ha) körüli, kereken **17 ha**, és kizárólag szántó művelési ágba tartoznak. A területek zöméhez kikiáltási áron jutottak, így azokra összességében csupán **4,4%-kal a kikiáltási ár fölött** sikerült nyertes árajánlatot tenniük.

A Haris család nyertes árverező tagjai, státusuk, az általuk megszerzett birtoktestek települési fekvése, száma, összterülete és az azokért ajánlott nyertes összegek tehát az alábbiak:

|                                         |                              |                          |                  |        |         |
|-----------------------------------------|------------------------------|--------------------------|------------------|--------|---------|
| <b>Haris Csaba</b> (Endrőc)             | a gazdálkodó, üzlettárs férj | Bűrös, Endrőc, Szentegát | 9 db birtoktest  | 126 ha | 205 mFt |
| <b>Harisné Lingli Beáta</b> (Szigetvár) | a tanító, üzlettárs feleség  | Molvány, Nemeske         | 3 db birtoktest  | 78 ha  | 107 mFt |
| <b>Összesen</b>                         |                              |                          | 12 db birtoktest | 204 ha | 312 mFt |

**9.) Aquaprofit Zrt.** (1013 Budapest, Krisztina krt. 32. IV. em.)<sup>77</sup> – ásvány-, termál- és gyógyvizek hasznosításával, kapcsolódó vízgazdálkodási, környezetvédelmi, területfejlesztési és turisztikai projektek tervezésével és megvalósításával foglalkozó, a világ számos országában jelen levő nagyvállalat több közös – köztük agrárprofilú – cégben érdekelt, üzlettárs, mérnök illetve hidrogeológus/közgazdász végzettségű, kormány-(FIDESZ)-közeli, milliárdos **alapító, társtulajdonos vezetői** – **190 ha** területtel a földárverési nyertes érdekeltségek megyei ranglistájának **kilencedik** helyére kerültek. Együttes nyertes árajánlatuk **207 mFt** volt.

Az üzleti érdekeltség **2 nyertes árverező** tagja:

- **Nádasi Tamás János** (1957) (8800 Nagykanizsa Péterfai u. 1/B I.e. 2.a.) – az egykori Nagykanizsai Sörgyár Rt. főmérnöke, milliárdos gyógy/ásványvizes és turisztikai nagyvállalkozó, a Magyar Kereskedelmi és Iparkamara magyar–kínai tagozatának elnöke, **Udud Péter Gáborral** (1968) együtt az Aquaprofit Zrt. alapító társtulajdonos igazgató elnöke, a jogelőd Aquaprofit Hungary Kft. alapító társtulajdonos ügyvezetője, továbbá az EuroWater Kft. és a Szállodainvest Kft. alapító társtulajdonos vezetője, valamint a Geolution Nonprofit Kft. jogelődje, a Dél-Dunántúli Térségfejlesztő és Környezetvédelmi Közhasznú Társaság és az Okorköz-Farm Kft. továbbá az Aquaprofit Zrt-n keresztül az European Development Consulting Kft. alapító társtulajdonosa;
- **Udud Péter Gábor** (1968) (7635 Pécs Mikszáth K. u. 23/b.) – hidrogeológus/közgazdász, milliárdos, gyógy/ásványvizes és turisztikai nagyvállalkozó, **Nádasi Tamás Jánossal** (1957) együtt az Aquaprofit Zrt. alapító társtulajdonos vezérigazgatója, a jogelőd Aquaprofit Hungary Kft. alapító társtulajdonosa, továbbá az EuroWater Kft., az Okorköz-Farm Kft. és a Szállodainvest Kft. alapító társtulajdonos vezetője, valamint a Geolution Nonprofit Kft. jogelődje, a Dél-Dunántúli Térségfejlesztő és Környezetvédelmi Közhasznú Társaság és az Aquaprofit Zrt-n keresztül az European Development Consulting Kft. alapító társtulajdonosa.

A családi/üzleti érdekeltség tagjai által jegyzett cégek:

- **Aquaprofit Hungary Kft.** (Cjsz.: 20 09 063008, székhely: 8800 Nagykanizsa, Péterfai u. 1/B I. sz., alakulás dátuma: 1996., főtevékenység: mérnöki tevékenység, tanácsadás, törlesztés dátuma: 2001., jogutód: Aquaprofit Zrt.);
- **Aquaprofit Zrt.** (Cjsz.: 01 10 046272, székhely: 1013 Budapest, Krisztina krt. 32. IV. em., jogelőd: Aquaprofit Hungary Kft., alakulás dátuma: 2001., főtevékenység: mérnöki tevékenység, műszaki tanácsadás);
- **Dél-Dunántúli Térségfejlesztő és Környezetvédelmi Közhasznú Társaság** (Cjsz.: 02 14 000110, székhely: 7621 Pécs, Rákóczi u. 1., alakulás dátuma: 2004., főtevékenység: m. n. s. egyéb közösségi, közhasznú társadalmi tevékenység, törlesztés dátuma: 2009., jogutód: Geolution Nonprofit Kft.);
- **European Development Consulting Kft.** (Cjsz.: 01 09 942226, székhely: 1013 Budapest, Krisztina krt. 32. IV. em., alakulás dátuma: 2010., főtevékenység: üzletviteli, egyéb vezetési tanácsadás);

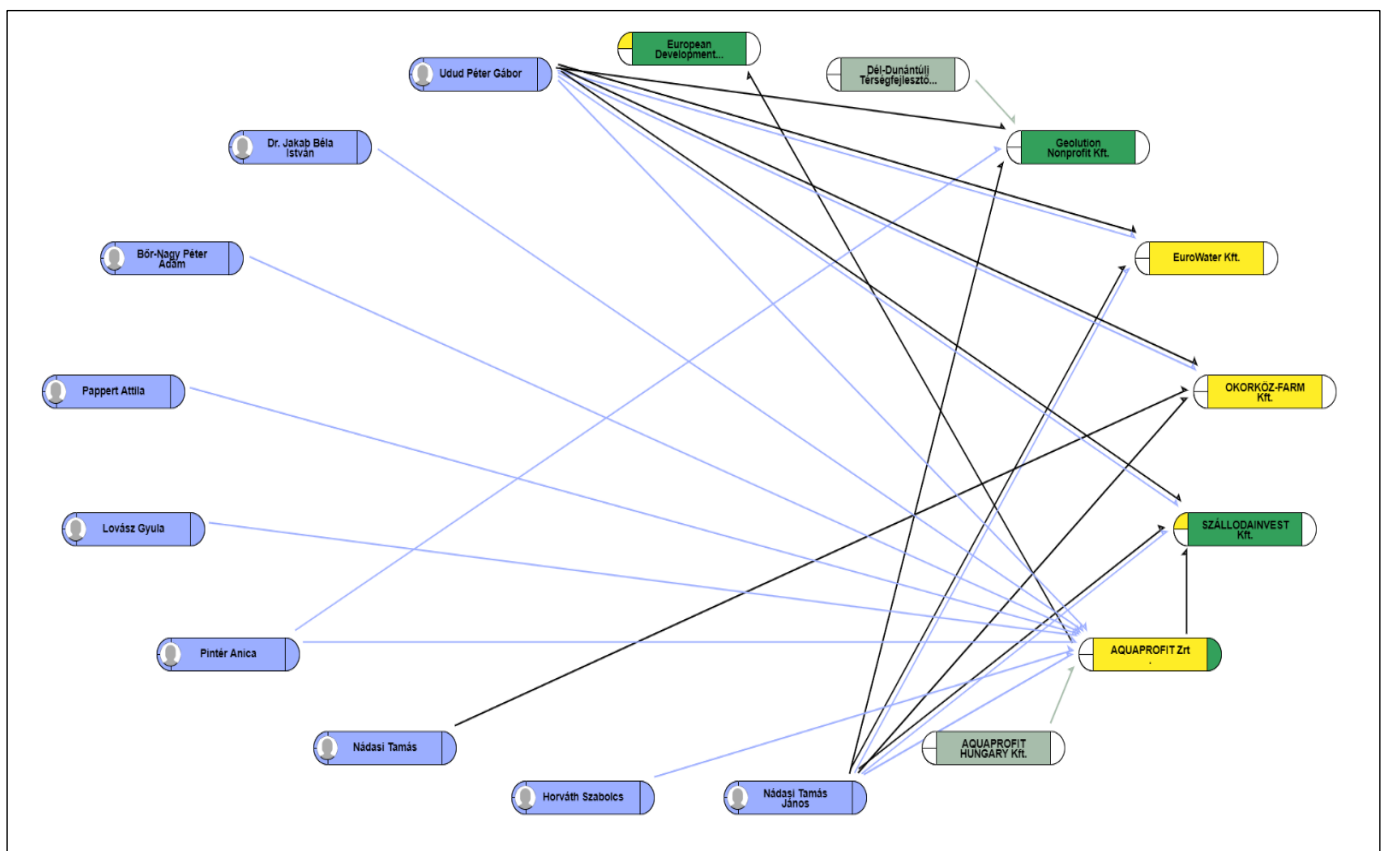
<sup>76</sup>Cégvezető „énnel” is rendelkező, tőkeerős árverezőknél – mint amilyenek a **Haris családi/üzleti érdekeltség** nyertes árverező tagjai tűnnek – akár ennél lényegesen „drágábban” is megérhetné volna elvinni egyes birtoktesteket, mert – azon túl, hogy a megemelt ár is csupán töredéke az európai 10-35 mFt/ha földáraknak – ügyes manőver segítségével, a cégekkel fizetethetik ki frissen szerzett földjeik árát. Együttal páratlan lehetőség nyílik előttük arra, hogy adómentesen vegyenek ki pénzt a vállalkozásaikból.

<sup>77</sup>**Aquaprofit Zrt.** és alapító, üzlettárs vezetői: <http://www.aquaprofit.com/> <https://www.nemzeticegtar.hu/aquaprofit-zrt-c2010040209.html> <https://www.origo.hu/gazdasag/20100729-magyarok-itatjak-a-kinaiaikat-az-aquaprofitsztori.html> <https://www.youtube.com/watch?v=4VR-QNOFsjM> <https://www.zaol.hu/gazdasag/akkor-most-kilora-megvettek-volna-minket-a-kinaiak-1408236/> <https://www.youtube.com/watch?v=h6rp1Ye5V7s> <https://www.facebook.com/nadasi.tamas.9> <https://www.zaol.hu/cimke/nadasi-tamas/> <https://haszon.hu/cegvezetes/1570-az-aquaprofit-sikersztorija.html> <https://www.zaol.hu/gazdasag/a-kanizsai-nadasi-tamas-kinaik-kuldottseget-koszontott-budapestben-3021484/> <https://24.hu/tag/aquaprofit-zrt/> <https://www.nemzeticegtar.hu/szallodainvest-kft-c0109895556.html> <https://www.nemzeticegtar.hu/eurowater-kft-c0209068862.html> <https://www.nemzeticegtar.hu/okorkoz-farm-kft-c0209066928.html> <https://www.facebook.com/Nagykanizsai-S%C3%B6rgy%C3%A1r-RT-170144629668357/> <https://24.hu/belfold/2018/03/22/hangfelvetel-aderek-odaszoltak-hogy-gyorsan-kene-200-millio/> [https://index.hu/gazdasag/2018/03/22/ader\\_janos\\_palinkas\\_jozsef\\_viz\\_vilagtalalkozo\\_viztisztito/](https://index.hu/gazdasag/2018/03/22/ader_janos_palinkas_jozsef_viz_vilagtalalkozo_viztisztito/)

- **EuroWater Kft.** (Cjsz.: 01 09 933518, székhely: 1013 Budapest, Krisztina krt. 32. IV. em., alakulás dátuma:2003., főtevékenység: lakó- és nem lakó épület építése);
- **Geolution Nonprofit Kft.** (Cjsz.: 02 09 074353, székhely: 7621 Pécs, Rákóczi u. 1., jogelőd: Dél-Dunántúli Térségfejlesztő és Környezetvédelmi Közhasznú Társaság, alakulás dátuma:2009., főtevékenység: m. n. s. egyéb közösségi, társadalmi tevékenység);
- **Okorköz-Farm Kft.** (Cjsz.: 02 09 066928, székhely: 7621 Pécs, Rákóczi u. 1., alakulás dátuma:2000., főtevékenység: édesvízihal-gazdálkodás);
- **Szállodainvest Kft.** (Cjsz.: 01 09 895556, székhely: 1013 Budapest, Krisztina krt. 32. IV. em., alakulás dátuma:2008., főtevékenység: szállodai szolgáltatás).

Az Aquaprofit Zrt. árverési nyertes alapító társtulajdonos vezetői által jegyzett főbb cégek 2020. januári állapot szerinti OPTEN kapcsolati térképét a **19. ábra** szemlélteti.

**19. ábra:** Az Aquaprofit Zrt. árverési nyertes alapító társtulajdonos vezetői, munkatársaik és cégeik aktuális OPTEN kapcsolati térképe (2020. január)



**Színjelölések:**

Felszámolás, csődeljárás vagy kényszertörölés alatt álló cég vagy ilyen céggel kapcsolat

Regisztrált negatív információ

Negatív információ nem ismert

Törölt cég

**Jelmagyarázat:**

→ Tulajdonos

→ Céggjegyzésre jogosult vezető

Az **Aquaprofit Zrt.** története akkor kezdődött, amikor **Nádasi Tamás** (1957), a volt Nagykanizsai Sörgyár Rt. főmérnökeként a gyár tulajdonában lévő Fonyódi ásványvíz-palackozó eladásakor megismerkedett az ásványvizekkel, azok összetételével, gyógyhatásaival. Pécsen ismerkedett meg későbbi üzlettársával, a Dél-dunántúli Vízügyi Igazgatóságon vízgazdálkodási beruházások tervezésével, levezenylésével foglalkozó hidrogeológus-közigazgató **Udud Péterrel** (1968). 1995-ös találkozásuk után nem sokkal, 1996-ban Aquaprofit Hungary Kft. néven közös céget alapítottak. Ennek jogutódaként, 2001-ben együtt alapították meg az Aquaprofit Zrt.-t., amely mára az ásvány-, termál- és gyógyvizek hasznosítása terén nemzetközi rangot szerzett, vezető nagyvállalattá vált, és egyéb kapcsolódó

területekre is kiterjesztette tevékenységét. A vállalkozás segít felmérni, megtervezni és megvalósítani az adott térség számára optimális vízgazdálkodási, környezetvédelmi, területfejlesztési, valamint gyógy- és fürdő-turisztikai projekteket. A két alapító – azóta több közös cégben (egyebek mellett az European Development Consulting Kft-ben, az EuroWater Kft-ben, a Geolution Nonprofit Kft-ben, az Okorköz-Farm Kft-ben és a Szállodainvest Kft-ben) is érdekelt – üzletember ma a cég vezetője, igazgató elnöke, illetve vezérigazgatója, milliárdos nagyvállalkozók. Nádas Tamás egyúttal a Magyar Kereskedelmi és Iparkamara magyar–kínai tagozatának elnöke.



Nádasi Tamás (1957) elnök



Fotók: <http://www.aquaprofit.com/>



Udud Péter (1968) vezérigazgató



Áder János köztársasági elnök (FIDESZ) társaságában a Budapest Water Summit 2016 szakkiállításán és a Debreceni Egyetemen (2016)



Az Aquaprofit Zrt. vezetői alkotta üzleti érdekeltség **2 nyertes árverező** tagja Nádasi Tamás János (87 ha) valamint Udud Péter Gábor (103 ha) zömében a Szigetvári Hús Kft. és a Fleisch-Hyb Kft., kisebb részt két magánszemély által 2036-ig bérelt, árverésre bocsátott állami földekből **12 db** birtoktestre tett nyertes árajánlatot **Okorág** és **Szentegát** területén. Az elnyert összes terület **190 hektár**, ami a megyében elárverezett állami földterületek **2,2%-a**. Ezzel összességében a megyei rangsor **kilencedik** helyére kerültek. Együttes nyertes árajánlatuk **207 mFt** volt, vagyis átlagosan **1 millió 86 ezer Ft/ha** – a megyei átlagnál (1 millió 258 ezer Ft/ha) alacsonyabb – **áron** szerezték meg a területeket.<sup>78</sup> Az alacsonyabb hektáronkénti ár részben azzal magyarázható, hogy az általuk elnyert birtoktestek földminősége zömében gyenge/közepes, átlagosan **17,6 Ak/ha**, bár az aranykoronánként általuk fizetett földár (61,9 eFt/Ak) is lényegesen a megyei átlag (78 eFt/Ak) alatt maradt. A megszerzett birtoktestek átlagmérete is a megyei átlagnál (17,6 ha) kisebb, **15,8 ha**, ami részben szintén magyarázatot adhat az alacsonyabb vételárra. Zömében (172 ha) szántó, kisebb részt (18 ha) rét művelési ágba tartoznak.

<sup>78</sup>Cégvezető „énnel” is rendelkező, tőkeerős árverezőknek – mint amilyenek az Aquaprofit Zrt. nyertes árverező tulajdonos vezetői – akár ennél lényegesen „drágábban” is megérhette volna elvinni egyes birtoktesteket, mert – azon túl, hogy a megemelt ár is csupán töredéke az európai 10-35 mFt/ha földáraknak – ügyes manőver segítségével, a cégekkel fizetethetik ki frissen szerzett földjeik árát. Egyúttal páratlan lehetőség nyílik előttük arra, hogy adómentesen vegyenek ki pénzt a vállalkozásaikból.

Nyertes árajánlatuk valamennyi megszerzett terület esetében **megegyezett a kikiáltási árral**, azaz versenytársuk azok árverésén nem akadt.

Az Aquaprofit Zrt. vezetői alkotta üzleti **érdekeltség**hez tartozó nyertes árverezők, státusuk, az általuk megszerzett birtoktestek települési fekvése, száma, összterülete és az azokért ajánlott nyertes összegek tehát az alábbiak:

|                                  |                                         |                   |                         |               |                |
|----------------------------------|-----------------------------------------|-------------------|-------------------------|---------------|----------------|
| Nádasi Tamás János (Nagykanizsa) | igazgató elnök, mérnök, nagyvállalkozó  | Okorág, Szentegát | 7 db birtoktest         | 87 ha         | 97 mFt         |
| Udud Péter Gábor (Pécs)          | vezérigazgató, hidrogeológus/közgazdász | Okorág, Szentegát | 5 db birtoktest         | 103 ha        | 110 mFt        |
| <b>Összesen</b>                  |                                         |                   | <b>12 db birtoktest</b> | <b>190 ha</b> | <b>207 mFt</b> |

**10.) Gradwohlék** (7751 Szederkény Akácfa sor u. 4.)<sup>79</sup> – baromfitenyésztő nagygazda apa és növénytermesztő egyéni mezőgazdasági vállalkozó fia, az állami földbérleti pályázatok nagy megyei nyertesei – **179 ha** területtel a földárverési nyertes érdekeltségek megyei ranglistájának **tizedik** helyére kerültek. Együttes nyertes árajánlatuk **304 mFt** volt.

A család **2 nyertes árverező** tagja:

- **Gradwohl János** (1959) – a nagygazda családfő, feleségével, **Gradwohl Jánosnéval** (1966) közös, lakcímükkel megegyező székhelyű családi cégük, a baromfitenyésztés főtevékenységű **GJT-Baromfi Kft.** társtulajdonos vezetője és az élőállat nagykereskedő **Bozsok Környéki Gazdák Baromfi Szövetkezet** 2018-ig volt vezetője;
- **Gradwohl Zoltán** – szántóföldi növénytermesztés főtevékenységű egyéni mezőgazdasági vállalkozó, **Gradwohl János** (1959) és **Gradwohl Jánosné** (1966) azonos lakcímű fia.

A Gradwohl család nyertes árverező tagjai által jegyzett **cégek**:

- **Bozsok Környéki Gazdák Baromfi Szövetkezet** Cjsz.: 02 02 060178, székhely: 7727 Palotabozsok, Kossuth Lajos utca 69., alakulás dátuma:2003., főtevékenység: élőállat nagykereskedelme, törleszt dátuma: 2018.);
- **GJT-Baromfi Kft.** (Cjsz.: 02 09 067779, székhely: 7751 Szederkény Akácfa sor u. 4., alakulás dátuma:2001., főtevékenység: baromfitenyésztés);
- **Gradwohl Zoltán egyéni vállalkozó** (Azonosító: 297052078, székhely: 7751 Szederkény Akácfa sor u. 4., alakulás dátuma:2013., főtevékenység: gabonaféle (kivéve: rizs), hüvelyes növény, olajos mag termesztése).

A Gradwohl család **2 nyertes árverező** tagja, az állami földbérleti pályázatok nagy megyei nyertesei – a jelentős beruházási támogatásban részesült, baromfitenyésztő nagygazda, volt szövetkezeti elnök, **Gradwohl János** (41 ha) és azonos lakcímű, szántóföldi növénytermesztés főtevékenységű, egyéni mezőgazdasági vállalkozó fia, **Gradwohl Zoltán** (138 ha) – kizárólag **a maguk által** 2033-2034-ig, 1.250 Ft/Ak/év díjért **bérbe kapott** állami területekre, összesen **7 db** – benne a megyében elárverezett 12. (73 ha-os) és 34. (50 ha-os) legnagyobb – birtoktestre tettek nyertes árajánlatot, **Babarc** és **Belvárdgyula** területén. Azokat a bérleményeiket hirdette meg az állam, amelyeket azután ők maguk teljes egészében fel is vásároltak. Az elnyert összes terület **179 ha**, ami a **megyében elárverezett** összes állami földterület **2,1%-a**. Ezzel a megyei rangsor **tizedik** helyére kerültek. A család együttes nyertes árajánlata **304 mFt** volt, vagyis átlagosan **1 millió 703 ezer Ft/ha** – a megyei átlagnál (1 millió 258 ezer Ft/ha) magasabb – **áron** szerezték meg a területeket.<sup>80</sup> Az általuk elnyert birtoktestek földminősége kiváló, átlagosan **30,6 Ak/ha**, így az aranykoronánként általuk ajánlott földár (55,6 eFt/Ak) lényegesen a megyei átlag (78 eFt/Ak) alatt volt. A megszerzett birtoktestek átlagmérete a megyei átlagnál (17,6 ha) nagyobb, **25,5 ha**, és kizárólag szántó művelési ágba tartoznak. A területek zöméhez kikiáltási áron jutottak, így azokra összességében csupán **0,2%-kal a kikiáltási ár fölött** sikerült nyertes árajánlatot tenniük.

A szederkényi Gradwohl család **nyertes árverező** tagjai, státusuk, az általuk megszerzett birtoktestek települési fekvése, száma, összterülete és az azokért ajánlott nyertes összegek tehát az alábbiak:

<sup>79</sup>Gradwohlék: <https://www.nemzeticegter.hu/gjt-baromfi-kft-c0209067779.html> <https://www.ceginformacio.hu/cr9310980438>  
[https://www.kozbeszerzes.hu/ertesito/2019/0/targy/portal\\_434/megtekint/portal\\_0215\\_2019/](https://www.kozbeszerzes.hu/ertesito/2019/0/targy/portal_434/megtekint/portal_0215_2019/) <https://www.facebook.com/watch/?v=2402933396697047>  
[https://www.kozbeszerzes.hu/ertesito/2019/0/targy/portal\\_434/megtekint/portal\\_0472\\_2019/](https://www.kozbeszerzes.hu/ertesito/2019/0/targy/portal_434/megtekint/portal_0472_2019/)  
[https://www.infobel.com/hu/hungary/gradwohl\\_zoltan/szederkény/HU100636001/businessdetails.aspx](https://www.infobel.com/hu/hungary/gradwohl_zoltan/szederkény/HU100636001/businessdetails.aspx)  
[https://www.infobel.com/hu/hungary/gradwohl\\_janos/szederkény/HU100282296/businessdetails.aspx](https://www.infobel.com/hu/hungary/gradwohl_janos/szederkény/HU100282296/businessdetails.aspx)

<sup>80</sup>Cégvezető „énnel” is rendelkező, tőkeerős árverezőknek – mint amilyennek a **Gradwohl családi/üzleti érdekeltség** nyertes árverező tagjai tűnnek – akár ennél lényegesen „drágábban” is megérhetne volna elvinni egyes birtoktesteket, mert – azon túl, hogy a megemelt ár is csupán töredéke az európai 10-35 mFt/ha földáraknak – ügyes manőver segítségével, a cégekkel fizettethetik ki frissen szerzett földjeik árát. Egyúttal páratlan lehetőség nyílik előttük arra, hogy adómentesen vegyenek ki pénzt a vállalkozásaikból.

|                        |                                               |                      |                 |        |         |
|------------------------|-----------------------------------------------|----------------------|-----------------|--------|---------|
| <b>Gradwohl János</b>  | a nagygazda családfő, volt szövetkezeti elnök | Babarc, Belvárdgyula | 4 db birtoktest | 41 ha  | 71 mFt  |
| <b>Gradwohl Zoltán</b> | a fiatalabb testvér, szövetkezeti elnök       | Belvárdgyula         | 3 db birtoktest | 138 ha | 233 mFt |
| <b>Összesen</b>        |                                               |                      | 7 db birtoktest | 179 ha | 304 mFt |

11.) **Fábos Pálné** (1974) (7814 Ócsárd Ady E. u. 9.)<sup>81</sup> – **ifj. Fábos Pál** (1970), tucatnyi agrárcégben érdekelt, baromfitenyésztő, szántóföldi növénytermesztő és termékkereskedő nagybirtokos, nagyvállalkozó azonos lakcímmű, üzlettárs felesége, a férje vezette élőállat nagykereskedő és közúti áruszállító Tenkes-Baromfi Kft. társtulajdonosa – **175 ha** területtel a földárverési nyertes érdekeltségek megyei ranglistájának **tizenegyedik** helyére került. Nyertes árajánlata **267 mFt** volt.

A Fábos családi/üzleti érdekeltség **nyertes árverező** tagja:

- **Fábos Pálné** (1974) (7814 Ócsárd Ady E. u. 9.) – **ifj. Fábos Pál** (1970), édesapjával, **id. Fábos Pállal** (1946) és édesanyjával, **id. Fábos Pálnéval** (1952) együtt tucatnyi agrárcégben (pl. a Baranya-Csibe Szövetkezet-ben, az Ócsárdi Gabona Szövetkezet-ben és a Zidina Gabona Szövetkezet-ben vezetőként, továbbá a Baksagro Kft-ben, a Növker Kft-ben, az Okor-Agro Kft-ben, a Pécsi F+T Kft-ben, a Poultry-Pro Kft-ben és a Tenkes-Baromfi Kft-ben társtulajdonos vezetőként) érdekelt, baromfitenyésztő, szántóföldi növénytermesztő és termékkereskedő nagybirtokos, nagyvállalkozó azonos lakcímmű, üzlettárs felesége, a férje vezette élőállat nagykereskedő és közúti áruszállító Tenkes-Baromfi Kft. társtulajdonosa.

A Fábos családi/üzleti érdekeltség tagjai által jegyzett **cégek**:

- **Baksagro Kft.** (Cjzs.: 02 09 081304, székhely: 7814 Ócsárd Ady E. u. 9., alakulás dátuma:2014., főtevékenység: gabonaféle (kivéve: rizs), hüvelyes növény, olajos mag termesztése);
- **Baranya-Csibe Szövetkezet** (Cjzs.: 02 02 060381, székhely: 7834 Baksa, belterület hrsz. 301., alakulás dátuma:2015., főtevékenység: élőállat nagykereskedelme);
- **Növker Kft.** (Cjzs.: 02 09 061113, székhely: 7814 Ócsárd, 216/9 hrsz., alakulás dátuma:1991., főtevékenység: gabonaféle (kivéve: rizs), hüvelyes növény, olajos mag termesztése);
- **Okor-Agro Kft.** (Cjzs.: 02 09 083461, székhely: 7834 Baksa, belterület hrsz. 301., alakulás dátuma:2017., főtevékenység: gabonaféle (kivéve: rizs), hüvelyes növény, olajos mag termesztése);
- **Ócsárdi Gabona Szövetkezet** (Cjzs.: 02 02 060382, székhely: 7837 Hegyszentmárton, belterület hrsz. 501/2., alakulás dátuma:2015., főtevékenység: gabona, dohány, vetőmag, takarmány nagykereskedelme);
- **Pécsi F+T Kft.** (Cjzs.: 02 09 062988, székhely: 7834 Baksa, belterület hrsz. 301., Baromfitelep, alakulás dátuma:1995., főtevékenység: baromfitenyésztés, jogutód kiválással: MT-Chicken Kft.);
- **Poultry-Pro Kft.** (Cjzs.: 02 09 064498, székhely: 7814 Ócsárd, Baromfitelep 023.hrsz., jogelődök: MT-Chicken Kft., Fábos Pál Egyéni Cég, alakulás dátuma:1996., főtevékenység: baromfitenyésztés);
- **Tenkes-Baromfi Kft.** (Cjzs.: 02 09 068702, székhely: 7834 Baksa, belterület hrsz. 301., Baromfitelep., alakulás dátuma:2003., főtevékenység: élőállat nagykereskedelme, 2016-tól: közúti áruszállítás);
- **Zidina Gabona Szövetkezet** (Cjzs.: 02 02 060188, székhely: 7814 Ócsárd, Ady Endre utca 12., alakulás dátuma:2003., főtevékenység: gabona, dohány, vetőmag, takarmány nagykereskedelme).

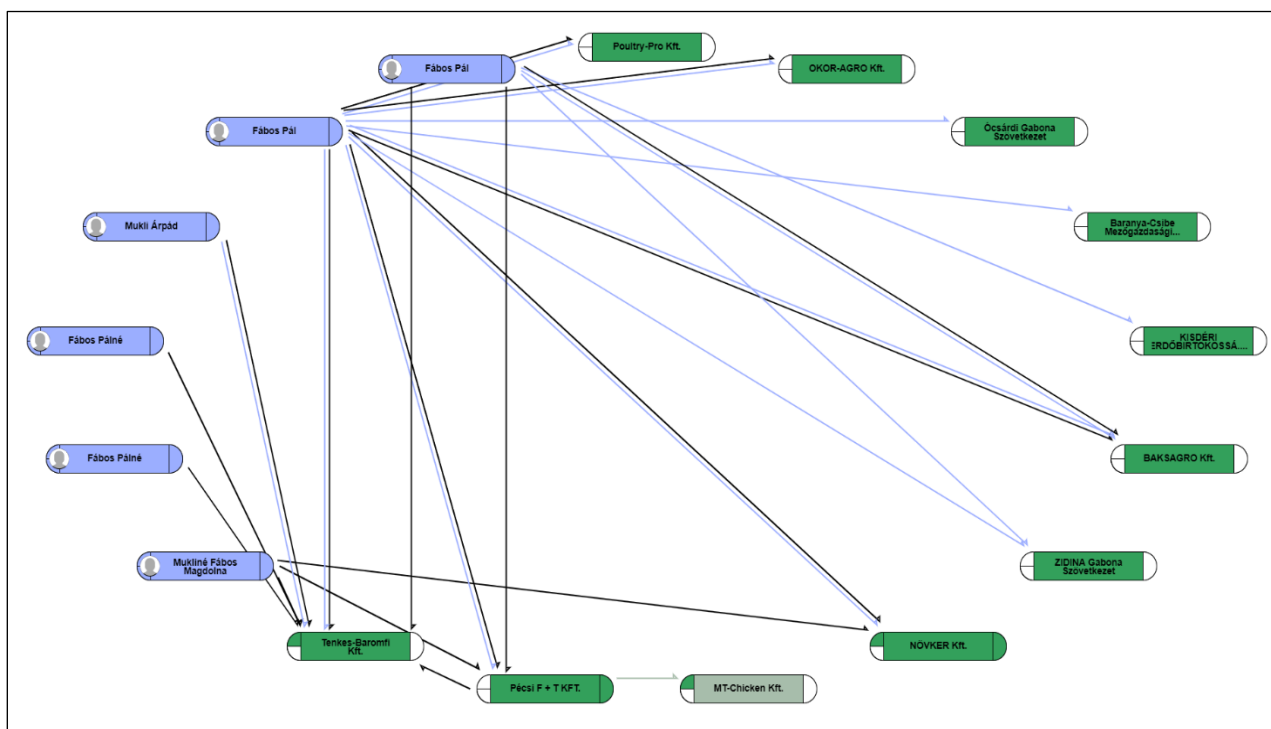
**Fábosék** egy baromfitenyésztő, szántóföldi növénytermesztő és termékkereskedő nagybirtokos, nagyvállalkozó család tagjai. a Családi üzleti érdekeltség vezetője, **ifj. Fábos Pál** (1970), édesapjával, **id. Fábos Pállal** (1946), édesanyjával, **id. Fábos Pálnéval** (1952), hugával, **Mukliné Fábos Magdolnával** (1974) és sógorával, **Mukli Árpáddal** (1976) együtt tucatnyi agrárcégben – a Baranya-Csibe Szövetkezet-ben, az Ócsárdi Gabona Szövetkezet-ben és a Zidina Gabona Szövetkezet-ben vezetőként, továbbá a Baksagro Kft-ben, a Növker Kft-ben, az Okor-Agro Kft-ben, a Pécsi F+T Kft-ben, a Poultry-Pro Kft-ben és a Tenkes-Baromfi Kft-ben társtulajdonos vezetőként – érdekelt cégháló tulajdonos/vezető. Azonos lakcímmű, üzlettárs felesége, **ifj. Fábos Pálné** (1974) a családi/üzleti érdekeltség árverési nyertes tagja, a férje vezette élőállat nagykereskedő és közúti áruszállító Tenkes-Baromfi Kft. társtulajdonosa. A férj vezette családi cégek nagyüzemi, nagy volumenű baromfitenyésztéssel és mintegy 2.500 ha-on iparszerű, trikultúrás (kukorica, búza, napraforgó) szántóföldi növénytermesztéssel, a szövetkezetek pedig – a saját flottás közút áruszállítást is végző családi cégükkel együtt – élőállat- valamint gabona-,

<sup>81</sup> **Fábosék**: <https://www.nemzeticegtar.hu/baranya-csibe-mezogazdasagi-szovetkezet-c0202060381.html>  
<https://www.nemzeticegtar.hu/ocsardi-gabona-szovetkezet-c0202060382.html> <https://www.nemzeticegtar.hu/zidina-gabona-szovetkezet-c0202060188.html>  
<https://www.nemzeticegtar.hu/baksagro-kft-c0209081304.html> <https://www.nemzeticegtar.hu/novker-kft-c0209061113.html>  
<https://www.nemzeticegtar.hu/okor-agro-kft-c0209083461.html> <https://www.nemzeticegtar.hu/pecsi-f-t-kft-c0209062988.html>  
<https://www.nemzeticegtar.hu/tenkes-baromfi-kft-c0209068702.html>

dohány-, vetőmag- és takarmány-nagykereskedelemmel foglalkoznak. Növénytermesztő családi cégekben tulajdonos- és vezetőtárs a tucatnyi hazai agrárcégben érdekelt **Heinrich Friedrich Helmut Bohnhorst** (1960; an: Elsbeth Stute; külföldi cím: DE 14913 Niederer Fläming OT Hohenseefeld) német nagyvállalkozó, az élőállat-nagykereskedő szövetkezetben pedig vezetőtársa egy másik árverési nagynyertes, az ugyancsak céghálóval rendelkező somberek **Kaitz Ákos** (1979) is (lásd még: 11/4. melléklet).

A Fábos családi/üzleti érdekeltség tagjai által jegyzett főbb cégek 2020. januári állapot szerinti OPTEN kapcsolati térképét a **20. ábra** szemlélteti.

**20. ábra:** A Fábos család tagjai által jegyzett cégek aktuális OPTEN kapcsolati térképe (2020. január)



Színjelölések:

Felszámolás, csődeljárás vagy kényszertörölés alatt álló cég vagy ilyen céggel kapcsolat

Regisztrált negatív információ

Negatív információ nem ismert

Törölt cég

Jelmagyarázat:

→ Tulajdonos

→ Céggeljegyzésre jogosult vezető

A Fábos családi/üzleti érdekeltség **nyertes árverező** tagja **Fábos Pálné** (1974) két magánszemély által 2034-ig, 1.250 Ft/Ak/év díjért bérelt, illetve bérlő nélküli, árverésre bocsátott állami földekből **2 db** – benne a megyében elárverezett messze a legnagyobb (171,5 ha-os) – birtoktestre tett nyertes árajánlatot **Ócsárd** és **Siklósodony** területén. Az elnyert összes terület **175 hektár**, ami a megyében elárverezett állami földterületek **2,1%-a**. Ezzel összességében a megyei rangsor **tizenegyedik** helyére került. Együttes nyertes árajánlata **267 mFt** volt, vagyis átlagosan **1 millió 521 ezer Ft/ha** – a megyei átlagnál (1 millió 258 ezer Ft/ha) magasabb – **áron** szerezte meg a területeket.<sup>82</sup> A magasabb hektáronkénti ár részben azzal magyarázható, hogy az általa elnyert birtoktestek földminősége zömében jó, átlagosan **22,2 Ak/ha**, így az aranykoronánként fizetett földár (68,4 eFt/Ak) a megyei átlag (78 eFt/Ak) alatt maradt. A megszerzett birtoktestek átlagmérete is a megyei átlagnál (17,6 ha) lényegesen nagyobb, **87,7 ha**, ami nagyrészt szintén magyarázatot adhat a magasabb vételárra. Művelési águk túlnyomórészt (172 ha) szántó, kisebb részt (2 ha) erdő. A nyertes árajánlat mindkét megszerzett terület esetében **megegyezett a kikiáltási árral**, azaz versenytárs azok árverésén nem akadt.

<sup>82</sup>Céggelvezető „énnel” is rendelkező, tőkeerős árverezőknak – mint amilyenek **Fábosék** lehetnek – akár ennél lényegesen „drágábban” is megérhette volna elvinni egyes birtoktesteket, mert – azon túl, hogy a megemelt ár is csupán töredéke az európai 10-35 mFt/ha földáraknak – ügyes manőver segítségével, a cégekkel fizetethetik ki frissen szerzett földjeik árát. Egyúttal páratlan lehetőség nyílik előttük arra, hogy adómentesen vegyenek ki pénzt a vállalkozásaikból.

Az ócsárdi Fábos családi/üzleti **érdekeltség**hez tartozó nyertes árverező, státusa, az általa megszerzett birtoktestek települési fekvése, száma, összterülete és az azokért ajánlott nyertes összeg tehát az alábbi:

**Fábos Pálné** (Ócsárd) ifj. Fábos Pál agrárnagyvállalkozó üzlettárs felesége Ócsárd, Siklósodony 2 db birtoktest 175 ha 267 mFt

**12.) Szabóék** (7964 Csányoszló Kossuth u. 51.)<sup>83</sup> – férj és feleség, FIDESZ-közel, ezerhektáros nagybirtokos család üzlettárs tagjai, családi cégük, a lakcímükkel megegyező székhelyű, sertéstenyésztés főtevékenységű, NAK gyakorlati képzőhely **Agrár-Pig Kft.** társtulajdonos vezetői – **168 ha** területtel a földárverési nyertes érdekeltségek megyei ranglistájának **tizenkettedik** helyére kerültek. Együtt nyertes árajánlatuk **260 mFt** volt.

A család **2 nyertes árverező** tagja:

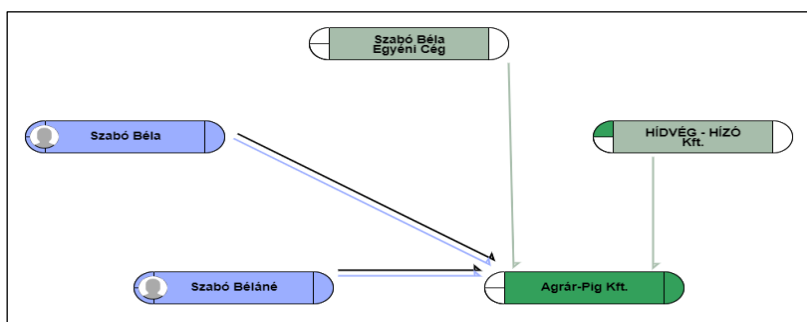
- **Szabó Béla** (1959) – a férj, a lakcímükkel megegyező székhelyű, sertéstenyésztés főtevékenységű **Agrár-Pig Kft.** jelenlegi és a jogelőd **Hídvég-Hízó Sertéstenyésztő Kft.** volt alapító társtulajdonos vezetője, a **Siklósi Gabona Szövetkezet** 2007-2008 között volt igazgatósági tagja, vezető tisztségviselője, a lakcímükre bejegyzett **Saslya Vadásztársaság** elnöke;
- **Szabó Béláné** (1964) – a feleség, családi cégük, a lakcímükkel megegyező székhelyű, sertéstenyésztés főtevékenységű **Agrár-Pig Kft.** társtulajdonos vezetője.

A család nyertes árverező tagjai által jegyzett cégek:

- **Agrár-Pig Kft.** Cj.sz.: 02 09 070059, **székhely:** 7964 Csányoszló, Kossuth Lajos utca 51., **alakulás dátuma:** 2005., **főtevékenység:** sertéstenyésztés);
- **Hídvég-Hízó Sertéstenyésztő Kft.** (Cj.sz.: 02 09 070528, **székhely:** 7964 Csányoszló, Kossuth Lajos utca 51., **alakulás dátuma:** 2006., **főtevékenység:** sertéstenyésztés, **törleszt dátuma:** 2012., **jogutód:** Agrár-Pig Kft.);
- **Siklósi Gabona Szövetkezet** (Cj.sz.: 02 02 060195, **székhely:** 7811 Túrony, 011/60., **jogelődök:** Olajos Növény Szövetkezet, majd Ormánsági Szója és Olajos Növény Szövetkezet, **alakulás dátuma:** 2003., **főtevékenység:** gabona, dohány, vetőmag, takarmány nagykereskedelme);
- **Szabó Béla Egyéni Cég** (Cj.sz.: 02 11 060344, **székhely:** 7964 Csányoszló, Kossuth Lajos utca 51., **alakulás dátuma:** 2005., **főtevékenység:** sertéstenyésztés, **törleszt dátuma:** 2005., **jogutód:** Agrár-Pig Kft.).

A Szabó család tagjai által jegyzett cégek 2020. januári állapot szerinti OPTEN kapcsolati térképét a **21. ábra** szemlélteti.

**21. ábra:** A Szabó család tagjai által jegyzett cégek aktuális OPTEN kapcsolati térképe (2020. január)



Színjelölések:

**Felszámolás, csődeljárás vagy kénysztörlesztés alatt álló cég vagy ilyen céggel kapcsolat**

**Regisztrált negatív információ**

**Negatív információ nem ismert**

**Törölt cég**

Jelmagyarázat:

→ Tulajdonos

→ Céggel kapcsolatban jogosult vezető

**Szabóék** egy FIDESZ-(Tiffán Zsolt, Fazekas Sándor)-közel, ezerhektáros, ISV rendszerű sertésteleppel rendelkező, hatszáz kocát és szaporulatát tartó, sertéstenyésztő, nagybirtokos, nagyvállalkozó család üzlettárs tagjai. **Szabó Béla** (1959), a férj, a lakcímükkel megegyező székhelyű, NAK gyakorlati

<sup>83</sup>Szabóék: <https://www.youtube.com/watch?v=aazzpMLJgIPA> <https://www.nemzeticegter.hu/agrar-pig-kft-c0209070059.html>  
<http://www.nak.hu/tair?id=15&start=105> [http://www.csanyoszló.hu/data/csanyoszló\\_arculati\\_kezikonyv.pdf](http://www.csanyoszló.hu/data/csanyoszló_arculati_kezikonyv.pdf)  
[https://www.infobel.com/hu/hungary/agrar\\_pig\\_kft/csanyoszló/HU100176724-73492013/businessdetails.aspx](https://www.infobel.com/hu/hungary/agrar_pig_kft/csanyoszló/HU100176724-73492013/businessdetails.aspx)  
<http://www.sastyavt.gportal.hu/gindex.php?pg=23549066>

képzőhely Agrár-Pig Kft. jelenlegi és a jogelőd Hídvég-Hízó Sertésenyésztő Kft. volt alapító társtulajdonos vezetője, a Siklói Gabona Szövetkezet 2007-2008 között volt igazgatósági tagja, vezető tisztségviselője, és a szintén a lakcímükre bejegyzett Sastya Vadásztársaság elnöke. **Szabó Béláné** (1964), az azonos lakcímű, üzlettárs feleség, férjével együtt családi cégük, az Agrár-Pig Kft. társtulajdonos vezetője.

A jelentős beruházási támogatásban részesült, sertésenyésztő Szabó család **2 nyertes árverező** tagja, a nagygazda, volt szövetkezeti elnök, **Szabó Béla** (30 ha) és azonos lakcímű, üzlettárs felesége, **Szabó Béláné** (138 ha) az FFG Agro Kft. és a Szigetvári Hús Kft., valamint egy magánszemély által, 2029-2036-ig, 1.095-1.250 Ft/Ak/év díjért bérelt állami területekre, összesen **6 db** – benne a megyében elárverezett 4. legnagyobb (104 ha-os) – birtoktestre tettek nyertes árajánlatot, **Baranyahídvég, Cún, Magyarmecske és Sumony területén.** Az elnyert összes terület **168 ha**, ami a **megyében elárverezett** összes állami földterület **2%-a**. Ezzel a megyei rangsor **tizenkettedik** helyére kerültek. A család együttes nyertes árajánlata **260 mFt** volt, vagyis átlagosan **1 millió 545 ezer Ft/ha** – a megyei átlagnál (1 millió 258 ezer Ft/ha) magasabb – **áron** szerezték meg a területeket.<sup>84</sup> Az általuk elnyert birtoktestek földminősége zömében gyenge/közepes, átlagosan **16,4 Ak/ha**, így az aranykoronánként általuk ajánlott földár (94,3 eFt/Ak) is lényegesen a megyei átlag (78 eFt/Ak) fölött volt. A megszerzett birtoktestek átlagmérete a megyei átlagnál (17,6 ha) nagyobb, **28 ha**, ami a magasabb vételárat némiképp magyarázza. Megszerzett területeik kizárólag szántó művelési ágba tartoznak. A területek egy részéhez – a két legnagyobb birtoktest kivételével – kikiáltási áron jutottak, így azokra összességében **22%-kal a kikiáltási ár fölött** sikerült nyertes árajánlatot tenniük.

A csányoszrói Szabó család **nyertes árverező** tagjai, státusuk, az általuk megszerzett birtoktestek települési fekvése, száma, összterülete és az azokért ajánlott nyertes összegek tehát az alábbiak:

|                     |                                          |                       |                 |        |         |
|---------------------|------------------------------------------|-----------------------|-----------------|--------|---------|
| <b>Szabó Béla</b>   | a sertésenyésztő, nagygazda, vadász férj | Baranyahídvég, Sumony | 2 db birtoktest | 30 ha  | 45 mFt  |
| <b>Szabó Béláné</b> | az üzlettárs feleség                     | Cún, Magyarmecske     | 4 db birtoktest | 138 ha | 215 mFt |
| <b>Összesen</b>     |                                          |                       | 6 db birtoktest | 168 ha | 260 mFt |

- 13.) **Vódlí Márk** (1991) (7623 Pécs Erreth Lajos u. 19. alagsor 2.)<sup>85</sup> – lótenyésztés főtevékenységű egyéni mezőgazdasági vállalkozó, a megvásárolt terület egy részét bérlő **Kaitz Ákossal** (1979), a földárverések másik nagy nyertesével együtt a mezőgazdasági termékkereskedelmi főprofilú **Kamilla Gabona Mezőgazdasági Szövetkezet** alapító igazgatósági tagja, vezető tisztségviselője (lásd még: **11/4. melléklet**), továbbá mezőgazdasági termelő és kereskedelmi családi cégük, az édesapja, **Vódlí József** (1961) vezette **Leemark Kft.** alapító társtulajdonosa, és a **Kaitz-Agro Kft.** földhasználati nyilvántartó, vezető munkatársa – **165 ha** területtel a földárverési nyertes érdekeltségek megyei ranglistájának **tizenharmadik** helyére került. Együttes nyertes árajánlata **229 mFt** volt.

Az általa jegyzett **cégek**:

- **Kaitz-Agro Kft.** (Cjsz.: 02 09 078533, székhely: 7728 Somberek, Mohácsi út 1., alakulás dátuma: 2011., főtevékenység: baromfitenyésztés);
- **Kamilla Gabona Mezőgazdasági Szövetkezet** (Cjsz.: 02 02 060427, székhely: 7728 Somberek, Mohácsi út 1., alakulás dátuma: 2016., főtevékenység: gabona, dohány, vetőmag, takarmány nagykereskedelme);
- **Leemark Kft.** (Cjsz.: 02 09 083240, székhely: 7700 Mohács, Szabadság utca 24., alakulás dátuma: 2017., főtevékenység: vegyes termékkörű nagykereskedelem);
- **Vódlí Márk egyéni vállalkozó** (Azonosító: 297055550, székhely: 7623 Pécs Erreth Lajos u. 19. alagsor 2., alakulás dátuma: 2015., főtevékenység: ló, lófélé tenyésztése).

A nyertes árverező **Vódlí Márk** (1991) az üzlettárs, **Kaitz Ákos** által 2032-ig, 1.350 Ft/Ak/év, illetve két magánszemély által 2034-ig, 1.250 Ft/Ak/év díjért bérelt, árverésre bocsátott állami földekből **2 db** – benne a megyében elárverezett 2. legnagyobb (141,5 ha-os) – birtoktestre tett nyertes árajánlatot

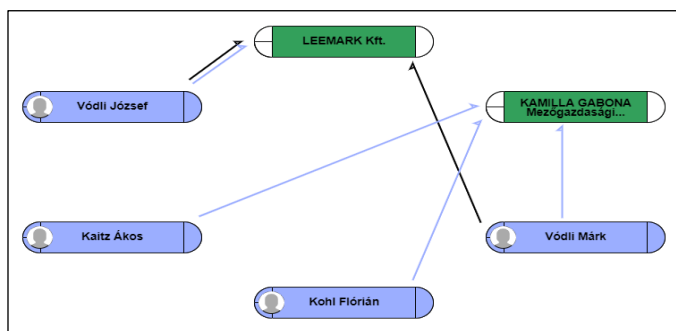
<sup>84</sup>Cégvezető „énnel” is rendelkező, tőkeerős árverezőknek – mint amilyenek a **Szabó család** nyertes árverező tagjai tűnnek – akár ennél lényegesen „drágábban” is megérhette volna elvinni egyes birtoktesteket, mert – azon túl, hogy a megemelt ár is csupán töredéke az európai 10-35 mFt/ha földáraknak – ügyes manőver segítségével, a cégekkel fizettethetik ki frissen szerzett földjeik árát. Egyúttal páratlan lehetőség nyílik előttük arra, hogy adómentesen vegyenek ki pénzt a vállalkozásaikból.

<sup>85</sup>**Vódlí Márk**: <https://www.facebook.com/mvodli> <https://www.nemzeticegtar.hu/kamilla-gabona-mezogazdasagi-szovetkezet-c0202060427.html> <https://www.nemzeticegtar.hu/leemark-kft-c0209083240.html> [http://www.kaitzagro.hu/HUN/\\_fooldal.html#elerhetoseg](http://www.kaitzagro.hu/HUN/_fooldal.html#elerhetoseg) <https://www.opten.hu/cegtar/cegtortenet/0297055550>

Szemely területén. Az elnyert összes terület **165 hektár**, ami a megyében elárverezett állami földterületek **1,9%-a**. Ezzel összességében a megyei rangsor **tizenharmadik** helyére került. Együttes nyertes árajánlata **229 mFt** volt, vagyis átlagosan **1 millió 393 ezer Ft/ha** – a megyei átlagnál (1 millió 258 ezer Ft/ha) kissé magasabb – **áron** szerezte meg a területeket.<sup>86</sup> Az általa elnyert birtoktestek földminősége gyenge/közepes, átlagosan **16,2 Ak/ha**, így az aranykoronánként fizetett földár (86,2 eFt/Ak) kissé szintén a megyei átlag (78 eFt/Ak) fölött volt. A megszerzett birtoktestek átlagmérete a megyei átlagnál (17,6 ha) lényegesen nagyobb, **82,3 ha**, ami nagyrészt magyarázatot adhat a magasabb vételárra. Művelési águk szántó. A területek kisebb részéhez – a nagyobb birtoktest kivételével – kikiáltási áron jutott, így azokra összességében **13,4%-kal a kikiáltási ár fölött** sikerült nyertes árajánlatot tennie.

A Vódlí Márk által jegyzett cégek 2020. januári állapot szerinti OPTEN kapcsolati térképét a **22. ábra** szemlélteti.

**22. ábra:** A Vódlí Márk által jegyzett cégek aktuális OPTEN kapcsolati térképe (2020. január)



Színjelölések:

Felszámolás, csődeljárás vagy kénysztörölés alatt álló cég vagy ilyen céggel kapcsolat

Regisztrált negatív információ

Negatív információ nem ismert

Törölt cég

Jelmagyarázat:

→ Tulajdonos

→ Cégjegyzésre jogosult vezető

A pécsi nyertes árverező, státusa, az általa megszerzett birtoktestek települési fekvése, száma, összterülete és az azokért ajánlott nyertes összeg tehát az alábbi:

|                   |                                                  |         |                 |        |         |
|-------------------|--------------------------------------------------|---------|-----------------|--------|---------|
| Vódlí Márk (Pécs) | lőtenyésztő, gabona szövetkezet alapító vezetője | Személy | 2 db birtoktest | 165 ha | 229 mFt |
|-------------------|--------------------------------------------------|---------|-----------------|--------|---------|

**14.) Aratóék** (7682 Bükkösd Kert u. 7-8.)<sup>87</sup> – nagybirtokos, nagyvállalkozó apa és gépészmérnök, üzlettárs, nagybirtokos, lovas fia – **159 ha** területtel a földárverési nyertes érdekeltségek megyei ranglistájának **tizenegyedik** helyére kerültek. Együttes nyertes árajánlatuk **124 mFt** volt. (OK)

A család **2 nyertes árverező** tagja:

- Arató Barna** (1977) – gépészmérnök, 1.000 hektáros iparszerű gabonatermesztő, lótarló, lovas, Nemzeti Vágta helyezett nagybirtokos, az édesapja, **Arató József Jenő** (1948) által alapított Agro Bükkösd Kft. tulajdonos vezetője, valamint a Sziget-Gazdaföld Kft. jelenlegi és a Galant Kft. volt vezetője, továbbá az Arató Kozmetika Kft. volt társtulajdonosa;
- Arató József Jenő** (1948) – nagybirtokos, nagyvállalkozó, volt polgármester, a Bükkösd SE volt elnöke, a laccímükkel megegyező székhelyű, építési, kereskedelmi, mezőgazdasági és vendéglátó főprofilú Arató Kft. jelenlegi, valamint az Agro Bükkösd Kft., a Dombó-General Landan Kft. és a General-Szövetkezeti Kft. volt társtulajdonos vezetője, a lányuk, **Arató Kitti** (1975) vezette családi vendégfogadójuk, a Napfényes Vendégház társtulajdonosa.

<sup>86</sup>Cégvezető „énnel” is rendelkező, tőkeerős árverezőknek – mint amilyenek Vódlí Márk üzlettársával, Kaitz Ákossal a háttérben tűnik – akár ennél lényegesen „drágábban” is megérhette volna elvinni egyes birtoktesteket, mert – azon túl, hogy a megemelt ár is csupán töredéke az európai 10-35 mFt/ha földáraknak – ügyes manőver segítségével, a cégekkel fizettethetik ki frissen szerzett földjeik árát. Együttal páratlan lehetőség nyílik előttük arra, hogy adómentesen vegyenek ki pénzt a vállalkozásaikból.

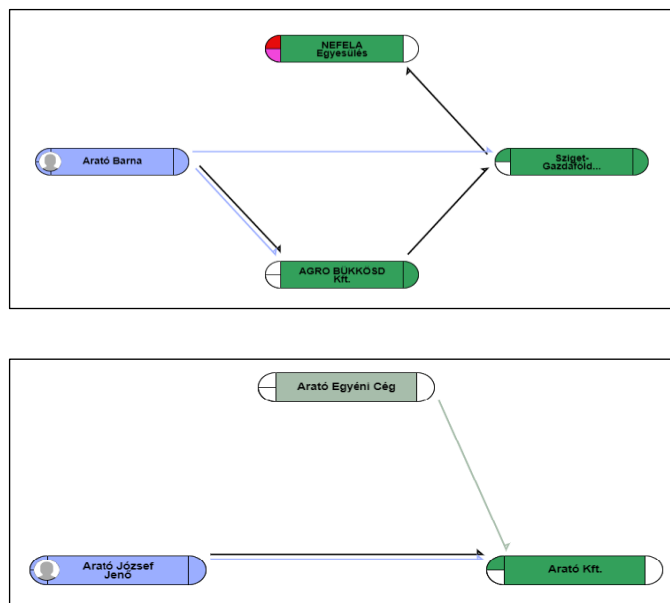
<sup>87</sup>Aratóék: <https://www.nemzeticetar.hu/agro-bukkosd-kft-c0209062919.html> <https://www.youtube.com/watch?v=axQrHFTt9w> <https://www.youtube.com/watch?v=cyFLWew-DII> <https://www.bama.hu/sport/nemzeti-vagta-szigetvari-tragedia-bukkosdi-siker-401209/> <http://bmvk-gazdanapok.hu/latogatoknak/szentlorinci-vagta> <https://vagta.hu/versenyzo/326/bukkosd> <https://www.otpagrar.hu/Agrarsztorik/AgroBukkosd-20190902> <https://www.ceginformacio.hu/cr9310035187> <https://www.nemzeticetar.hu/arato-kft-c0209064560.html> <http://www.napfenyesvendeghaz.hu/> <https://hu.wikipedia.org/wiki/B%C3%BCKk%C3%B6sd>

## A család nyertes árverező tagjai által jegyzett cégek:

- **Agro Bükkösd Kft.** (Cjsz.: 02 09 062919, székhely: 7682 Bükkösd, Kert út 8., alakulás dátuma: 1995., főtevékenység: gabonaféle (kivéve: rizs), hüvelyes növény, olajos mag termesztése);
- **Arató Egyéni Cég** (Cjsz.: 02 11 060159, székhely: 7682 Bükkösd, Kert út 7., alakulás dátuma: 1992., főtevékenység: vegyes gazdálkodás, törlesztés dátuma: 1997., jogutód: Arató Kft.);
- **Arató Kft.** (Cjsz.: 02 09 064560, székhely: 7682 Bükkösd, Kert út 7., jogelőd: Arató Egyéni Cég, alakulás dátuma: 1997., főtevékenység: lakó- és nem lakó épület építése);
- **Arató Kozmetika Kft.** (Cjsz.: 02 09 077183, székhely: 7621 Pécs, Király utca 8. 1. em. 2., alakulás dátuma: 2011., főtevékenység: fodrászat, szépségápolás);
- **Dombó-General Landan Kft.** (Cjsz.: 13 09 146302, székhely: 2000 Szentendre, Tölgy u 23., jogelőd: Landan Kft., alakulás dátuma: 1993., főtevékenység: lakó- és nem lakó épület építése, törlesztés dátuma: 2017., jogutód: Landan Invest Kft.);
- **Galant Kft.** (Cjsz.: 02 09 062558, székhely: 7720 Pécsvárad, Kossuth L. u. 3., alakulás dátuma: 1994., főtevékenység: gabonaféle (kivéve: rizs), hüvelyes növény, olajos mag termesztése);
- **General-Szövetkezeti Kft.** (Cjsz.: 17 09 004156, székhely: 7682 Bükkösd, Kert út 7., jogelőd: Generál Szövetkezet, alakulás dátuma: 1998., főtevékenység: vegyes gazdálkodás, törlesztés dátuma: 2001., jogutód: Generál-Insped Kft.);
- **Nefela Egyesülés** (Cjsz.: 02 07 060002, székhely: 7623 Pécs, Köztársaság tér 2., alakulás dátuma: 1991., főtevékenység: m. n. s. egyéb szakmai, tudományos, műszaki tevékenység);
- **Sziget-Gazdaföld Kft.** (Cjsz.: 02 09 080110, székhely: 7682 Bükkösd, Kert út 8., alakulás dátuma: 2013., főtevékenység: gabonaféle (kivéve: rizs), hüvelyes növény, olajos mag termesztése);

Az Aratóék által jegyzett cégek 2020. januári állapot szerinti OPTEN kapcsolati térképét a **23. ábra** szemlélteti.

**23. ábra:** Az Aratóék által jegyzett cégek aktuális OPTEN kapcsolati térképe (2020. január)



### Színjelölések:

Felszámolás, csődeljárás vagy kénysztörlesztés alatt álló cég vagy ilyen céggel kapcsolat

Regisztrált negatív információ

Negatív információ nem ismert

Törölt cég

### Jelmagyarázat:

→ Tulajdonos

→ Cégjegyzésre jogosult vezető

Az Aratóék gazdaságát megalapozó céget, az Agro Bükkösd Kft-t az apa, Arató József Jenő (1948) – volt polgármester, a Bükkösdi SE volt elnöke, jelenleg a laccímükkel megegyező székhelyű, építési, kereskedelmi, mezőgazdasági és vendéglátó főprofilú Arató Kft. társtulajdonos vezetője, családi vendégfogadójuk, a Napfényes Vendégház társtulajdonosa – 1994-ben alapította. Gépészmérnök fia,

**Arató Barna** (1977) 2000-ben kapcsolódott be a cég és gazdaság munkájába, előbb társtulajdonos majd 2005-től a birtok irányítója lett. Számára nagy kihívás volt, hogy gépészmérnöki végzettséggel vegye át a szántóföldi növénytermesztéssel foglalkozó cég vezetését édesapjától. Bár mezőgazdasági ismereteit a családtól és tapasztalati úton szerezte, sikerült az elmúlt 15 év alatt továbbfejlesztenie a családi agrárvállalkozást: a művelt területet 150-ről 1.000 hektárra növelték, és a kezdeti egyetlen traktorból mára jelentős gépparkot tudtak összeállítani. Főleg búza, kukorica, szója és repce nagyüzemi, iparszerű termesztésével foglalkoznak, ám családi cég vezetője kedvtelésből lovakat is tart, maga is lovagol, és a Nemzeti Vágta résztvevőjeként komoly helyezéseket is elért.



Arató Barna, a cégvezető (2019)  
Fotó: OTP-Agrár<sup>88</sup>



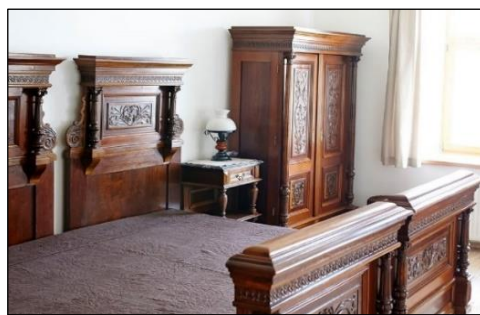
Nemzeti Vágta (2014)  
Fotó: <https://vagta.hu/>



Arató Barna, a lovas (2019)  
Fotó: OTP-Agrár



Napfényes Vendégház, a testvér, Arató Kitti családi vendégfogadója (2019)  
Fotó: <http://www.napfenyesvendeghaz.hu/galeria.php>



Az Arató család **2 nyertes árverező** tagja, az alapító apa, **Arató József Jenő** (12 ha) és a gazdaságot/céget vezető üzlettárs fia, **Arató Barna** (147 ha) egy magánszemély által, 2033-2034-ig, 1.250 Ft/Ak/év díjért bérelt illetve bérlő nélküli állami területekre, összesen **4 db** – benne a megyében elérvezett 21. legnagyobb (60 ha-os) – birtoktestre tettek nyertes árajánlatot, **Bükkösd** területén. Az elnyert terület **159 ha**, ami a **megyében elérvezett** összes állami földterület **1,9%-a**. Ezzel a megyei rangsor **tizennegyedik** helyére kerültek. A család együttes nyertes árajánlata **124 mFt** volt, vagyis átlagosan **785 ezer Ft/ha** – a megyei átlagnál (1 millió 258 ezer Ft/ha) lényegesen alacsonyabb – **áron** szerezték meg a területeket.<sup>89</sup> Az alacsonyabb hektáronkénti ár részben azzal magyarázható, hogy az általuk elnyert birtoktestek földminősége igen gyenge, átlagosan mindössze **3,4 Ak/ha**, így az aranykoronánként általuk fizetett földár (231 eFt/Ak) lényegesen a megyei átlag (78 eFt/Ak) fölött volt. A megszerzett birtoktestek átlagmérete a megyei átlagnál (17,6 ha) nagyobb, **39,7 ha**, zömében (100 ha) szántó, illetve (47 ha) erdő, kisebb részt (12 ha) legelő művelési ágba tartoznak. Nyertes árajánlatuk valamennyi megszerzett terület esetében **megegyezett a kikiáltási árral**, azaz versenytársuk azok árverésén nem akadt.

A bükkösi Arató család **nyertes árverező** tagjai, státusuk, az általuk megszerzett birtoktestek települési fekvése, száma, összterülete és az azokért ajánlott nyertes összegek tehát az alábbiak:

|                          |                                                       |                |                 |        |         |
|--------------------------|-------------------------------------------------------|----------------|-----------------|--------|---------|
| <b>Arató Barna</b>       | a gabonatermesztő, cégvezető, nagybirtokos, lovas fiú | <b>Bükkösd</b> | 3 db birtoktest | 147 ha | 120 mFt |
| <b>Arató József Jenő</b> | az alapító, nagyvállalkozó, volt polgármester apa     | <b>Bükkösd</b> | 1 db birtoktest | 12 ha  | 4 mFt   |
| <b>Összesen</b>          |                                                       |                | 4 db birtoktest | 159 ha | 124 mFt |

<sup>88</sup>OTP-Agrár: <https://www.otpagrar.hu/Agrarsztorik/AgroBukkosd-20190902>

<sup>89</sup>Cégvezető „énnel” is rendelkező, tőkeerős árverezőknek – mint amilyenek az *Arató család* nyertes árverező tagjai tűnnek – akár ennél lényegesen „drágábban” is megérhetne volna elvinni egyes birtoktesteket, mert – azon túl, hogy a megemelt ár is csupán töredéke az európai 10-35 mFt/ha földáraknak – ügyes manőver segítségével, a cégekkel fizetethetik ki frissen szerzett földjeik árát. Egyúttal páratlan lehetőség nyílik előttük arra, hogy adómentesen vegyenek ki pénzt a vállalkozásaikból.

## 10. Összegzett eredmények, megállapítások, következtetések és javaslatok

Az állam tulajdonában lévő – mintegy 13 ezer db, 3 hektárnál nagyobb birtoktestből álló, 300 ezer hektár eladni tervezett – mezőgazdasági területből a 2015. november 15. és 2016. július 31. között végrehajtott három földprivatizációs hullámban **országosan** mintegy **12.200 db** birtoktestet, csaknem **250 ezer hektár** területet hirdettek meg. Ennek több mint **70%-át**, közel **9 ezer db** birtoktestet, több mint **180 ezer hektárt** eredményesen **elárvereztek**.

Amennyiben a kifüggesztéstől számított **60 napon** belül senki sem jelezte, hogy élni kíván **elővásárlási jogával**, úgy az árverések nyerteseivel kötötte meg az állam az adásvételi szerződést. Sajnálatos módon **az NFA/NFK<sup>90</sup>** mind ez ideig **nem hozta** hozzáférhető és áttekinthető módon **nyilvánosságra az adásvételi szerződéseket** vagy azok összegzett tényeit, így jelenleg **csak** a hivatalosan közzétett **árverési eredmények** elemezhetők.

A meghirdetett birtoktestek országos **átlagmérete 20,3 ha**, az eredményesen elárverezett birtoktesteké pedig **20,9 ha** lett, de az átlagok gyakran félrevezetők, sok mindent elfednek. Ezek alapján úgy tűnhet például, hogy valóban családi léptékű földrészeket hirdettek meg és árvereztek el. Éppen ezért **a tényleges helyzet** megismeréséhez, a hiteles kép megrajzolásához tényadatokon alapuló, részletes elemzésekre van szükség. Jelen összeállítás **Baranya megyére** vonatkozóan éppen ezt célozza.

### ➤ **MEGHIRDETETT BIRTOKTESTEK (1.1. fejezet) – darabszám, terület, művelési ág, NATURA 2000, földminőség, méretek és kikiáltási árak**

- **A megyében meghirdetett** 559 db birtoktest összesen **9.369 ha** területet tesz ki. Ez kisebb, mint a megyék átlaga (13.037 ha), és az országosan meghirdetett mintegy 250.000 ha területnek mintegy **3,7%-a**. A megyék többségéhez hasonlóan a területek zöme, mintegy 2/3-a Baranyában is már az első árverési időszakban meghirdetésre került.
- A meghirdetett területek zöme szántó (79,7%) és gyeper (17,6%), azaz rét, illetve legelő művelési ágba tartozik. Így a **mezőgazdasági terület** a 29 hektárnyi gyümölcsös és szőlővel (0,3%) együtt több mint **97%-ot** tesz ki. Bár a program nevesítve csupán ezek, azaz a mezőgazdasági területek értékesítését tűzte ki céljául, ám ennek ellenére a megyében közel 230 ha (**2,4%**) **erdőterület** is kalapács alá került.
- 15 db birtoktest (281 ha) része a természetvédelmi jelentőségű, különleges kezelést igénylő **NATURA 2000** hálózathoz. Többsége gyeper (rét/legelő) (10 db birtoktest, 252 ha) művelési ágba tartozik, de találunk szántóterületeket (5 db birtoktest, 29 ha) is.
- **A földek minősége** általában **közepes**, átlagos értéke **16,5 Ak/ha**, de pl. 142 db birtoktest (1.874 ha) – zömében szántók – esetében a 25 Ak/ha értéket meghaladja, sőt ezen belül szép számmal vannak olyan birtoktestek (50 db, 646 ha) is, amelyek földminősége igen jó, azaz 30 Ak/ha érték fölött alakul. Akad azonban igen sok (125 db, 2.429 ha) olyan – zömében gyeper (rét/legelő) illetve erdő – birtoktest is, amelyek termőképessége igen gyenge, földminősége a 10 Ak/ha értéket sem éri el.
- Egy meghirdetett birtoktest **átlagosan 16,8 ha** méretű, azaz az országos átlagnál (20,3 ha) kisebb. Az átlagok azonban nagy különbségeket takarnak, hiszen pl. **a legnagyobb** egyben meghirdetett **blokk** (Ócsárd, 042/3 azonosító számú, 22,3 Ak/ha földértékű, 2034-ig két magánszemély által bérelt, több mint 260! mFt kikiáltási árú, 2015. december közepén árverésre bocsátott, szántó művelési ágú birtoktest) területe **171,5! ha**.
- Az átlagoknál jobb eligazítást ad **a meghirdetett birtoktestek méretkategóriák szerinti megoszlása**. Bár darabszámban a meghirdetett **birtoktestek** több mint felének, közel 52%-ának **területe 10 hektár alatt**, ám **összterületük** az eladásra meghirdetett megyei földterületeknek alig több mint 1/6-a, csupán kevesebb mint 17%-a. És a dolog fordítva is igaz, vagyis az **50 hektárt meghaladó** méretű

<sup>90</sup>NFA (Nemzeti Földalapkezelő Szervezet) <http://www.nfa.hu/>, 2019. július 1-től NFK (Nemzeti Földügyi Központ) <http://www.nfk.gov.hu/>

blokkok aránya ugyan a 7%-ot sem éri el, ám ezek adják **az összes** meghirdetett terület több mint 1/4-ét, **28,6%-át**.

- Ez a helyzet teremti meg a **félrevezető kormányzati propaganda** lehetőségét, hiszen **nem a területről, hanem a darabszámról** beszélve mondják azt, hogy: „A meghirdetett birtoktestek többsége kicsi, családi gazdasági léptékű. Hogyan lehetne ezekkel spekulálni, illetve ezekből nagybirtokokat kialakítani?”
- Egy meghirdetett birtoktest **átlagos kikiáltási ára 19,4 mFt/db** lett. A **legnagyobb** kikiáltási ár (a már említett Ócsárd, 042/3 azonosító számú, 22,3 Ak/ha földértékű, 2034-ig két magánszemély által bérelt, 171,5 ha területű, 2015. december közepén árverésre bocsátott, szántó művelési ágú birtoktest kikiáltási ára) viszont **262,9! mFt/db** volt, ami – tán nem kell különösképpen bizonygatni – a családi léptéket messze meghaladta.
- Itt is pontosabb képet kapunk, ha a meghirdetett birtoktestek **kikiáltási árkategóriák szerinti megoszlását** is megvizsgáljuk. E szerint a **birtoktestek** több mint **20%-ának** kikiáltási ára **5 mFt/db alatt** marad, ami még talán a gazdálkodó családok számára is elérhető lenne, ám ezek a birtoktestek a meghirdetett **területeknek** csupán alig több mint **5%-át** adják. És bár az **50 mFt/db feletti** – a ténylegesen gazdálkodásból élő családok számára nagyrészt megfizethetetlen – kikiáltási árú birtoktestek **darabszáma** alig haladja meg a **9%-ot**, ám ezek adják a meghirdetett összes terület közel **32%-át**.
- Az **átlagos** kikiáltási földegységár **1 millió 159 ezer Ft/ha** lett, a legnagyobb pedig (egy Töttös, 080/7 azonosító számú, 3 ha területű, 46,9 Ak/ha földértékű, a *Bóly-Töttösi Zrt.* által, 2016-ig, 1.250 Ft/Ak díjért bérelt, 2015. december közepén árverésre bocsátott szántóé) **2 millió 563 ezer Ft/ha** volt. A meghirdetett területek 34%-a 1 millió Ft/ha alatti, **42%-a 1-2 millió Ft/ha közötti**, mintegy 24%-a pedig 1,5 millió Ft/ha fölötti kikiáltási árú volt.

➤ **ELÁRVEREZETT BIRTOKTESTEK (1.2. fejezet) – darabszám, terület, művelési ág, NATURA 2000, földminőség, méretek, kikiáltási és nyertes árak**

- A megyében sikeresen elárverezett 485 db birtoktest összesen **8.514 ha** területet tesz ki, ami a meghirdetett birtoktestek közel 87%-a, a területeknek pedig csaknem 91%-a. Ez a megyék többségénél és az országos átlagnál (73,6%) is lényegesen magasabb arány. A sikeresen elárverezett terület a megyék átlagához (9.591 ha) közelebbi, annak 88%-a, **az országban** sikeresen elárverezett összterületnek (182.224 ha) pedig **4,7%-a**. Az elkelt területek 3/4-e már az első árverési hullámban gazdára talált.
- Az árveréseken elkelt területek zöme szántó (79,8%) és gyeper (17,4%), azaz rét, illetve legelő művelési ágba tartozik. Így a **mezőgazdasági terület** a 20 hektárnyi gyümölcsös (0,2%) együtt több mint **97%-ot** tesz ki. Bár a program nevesítve csupán ezek, azaz a mezőgazdasági területek értékesítését tűzte ki céljául, ám ennek ellenére a megyében mintegy 220 ha (**2,6%**) **erdőterület** is gazdára talált.
- 10 db birtoktest (236 ha) része a természetvédelmi jelentőségű, különleges kezelést igénylő **NATURA 2000** hálózathoz. Többsége (6 db birtoktest, 221 ha) gyeper (rét/legelő) művelési ágba tartozik, de találunk köztük szántó (4 db birtoktest, 15 ha) művelési ágú területeket is.
- A **földek minősége** általában **közepes**, átlagos értéke **16,1 Ak/ha**, de pl. 113 db birtoktest (1.568 ha) – zömében szántók – esetében a 25 Ak/ha értéket meghaladja, sőt ezen belül szép számmal vannak olyan birtoktestek (39 db, 511 ha) is, amelyek földminősége igen jó, azaz 30 Ak/ha érték fölött alakul. Akad azonban igen sok (109 db, 2.289 ha) olyan – zömében gyeper (rét/legelő) illetve erdő – birtoktest is, amelyek termőképessége igen gyenge, földminősége a 10 Ak/ha értéket sem éri el.
- Egy elárverezett birtoktest **átlagosan 17,6 ha** méretű, ami az országos átlag (20,9 ha) alatt marad. Az átlagok azonban nagy különbségeket takarnak. A **legnagyobb**, egyben elárverezett **blokk** (Ócsárd, 042/3 azonosító számú, 22,3 Ak/ha földértékű, 2034-ig két magánszemély által bérelt, több mint 260! mFt kikiáltási árú, 2015. december közepén árverésre bocsátott, szántó művelési ágú birtoktest)

területe **171,5! ha**. Erre az egyik legnagyobb megyei nyertes, *Fábos Pálné (1974) – ifj. Fábos Pál (1970)* tucatnyi agrárcégben érdekelt nagyvállalkozó azonos lakcímű üzlettárs felesége – tett a kikiáltási árral megegyező, nem kevesebb mint **262,9 mFt** értékű nyertes árajánlatot.

- Az átlagnál jobb eligazítást ad az elárverezett birtoktestek **méretkategóriák szerinti megoszlása**. Bár az elárverezett **birtoktestek** közel felének, **49,5%-ának** területe **10 ha alatt** marad, ám ezek a birtoktestek az értékesített **területeknek** csupán alig 1/7-ét, **15,3%-át** adják. És bár az **50 ha feletti** területű birtoktestek **darabszáma** az összes elárverezett birtoktestnek csupán **7,2%-a**, ám ezek adják az elárverezett összes **terület** közel 1/3-át, **30%-át**. A mintegy **egyhetedannyi** nagy (50 ha feletti) birtoktest tehát közel **kétszer akkora területet** takar, mint a hétszer annyi kis (10 ha alatti) birtoktest.
- Ez a helyzet teremti meg a **félrevezető kormányzati propaganda** lehetőségét, hiszen **nem a területről, hanem a darabszámról beszélve** mondják, hogy: „Az elkelt birtoktestek többsége kicsi, családi gazdasági léptékű. Hogyan lehetne ezekkel spekulálni, vagy ezekből nagybirtokokat kialakítani?”
- A sikeresen elárverezett 485 db birtoktestre **198 árverező** tett nyertes árajánlatot. Amennyiben a kifüggesztéstől számított 60 napon belül senki sem jelezte, hogy élni kíván elővásárlási jogával, és az állam képviselője sem állt el az értékesítéstől, úgy velük, az árverések nyerteseivel kötötték meg az adásvételi szerződést. Sajnálatos módon az NFA/NFK mind ez idáig nem hozta hozzáférhető módon nyilvánosságra az adásvételi szerződéseket, így jelenleg is csak a hivatalosan közzétett árverési eredmények elemezhetők. Az árverési nyertesek **teljes körű felsorolását** és az általuk megszerzett területeket a **11/1. melléklet** tartalmazza.
- Egy nyertes árverező **átlagosan** mintegy **2,4 db** birtoktestet, azaz kerekén **43 ha** földterületet vásárolhatott, de e tekintetben közöttük is igen nagyok az eltérések. Bár a nyertes árverezők több mint **40%-a**, 87 fő **20 ha alatti** területet vásárolt, ám ezek az értékesített **területeknek** csupán **8,5%-át** adják. És bár a **100 ha feletti** területhez jutott **árverezők száma** mindössze 28 fő, azaz alig több mint **14%**, ám az ő szerzeményeik adják az elárverezett összes **terület** közel felét, **46%-át**. (Erre a kérdésre még visszatérek.)
- Az elkelt területek **nyertes árajánlatainak** összege mintegy 10,7 milliárd Ft, ami a 9,7 milliárd Ft-os kikiáltási árösszegüket csupán **10,3%-kal haladta meg**. Az azonban ennél is szembetűnőbb, hogy 344! db birtoktest (5.714! ha) esetén, azaz a birtoktestek 71%-ában és a **területek** több mint **67%-ában a nyertes vételár megegyezett a kikiáltási árral**, vagyis egyáltalán nem volt a kormányzat által hangoztatott piaci árverseny, licitálás. (Erre a kérdésre még visszatérek.)
- Egy elkelt birtoktest **átlagos** nyertes árajánlata **22,1 mFt/db** birtoktest (1,258 mFt/ha) lett, ám a **legnagyobb** nyertes árajánlat **262,9! mFt/db** birtoktest volt. Ezt az árat a már említett, Ócsárdon található, 042/3 azonosító számú, 171,5 ha-os, 22,3 Ak/ha földértékű, két magánszemély által 2034-ig bérelt, a nyertes árajánlattal megegyező kikiáltási áru, 2015. december közepén árverésre bocsátott szántóterületért az egyik legnagyobb megyei nyertes, *Fábos Pálné (1974) – ifj. Fábos Pál (1970)* tucatnyi agrárcégben érdekelt nagyvállalkozó azonos lakcímű üzlettárs felesége – ajánlotta.
- Pontosabb képet kapunk, ha a birtoktestek **nyertes árkategóriák szerinti megoszlását** is elemezzük. E szerint az elárverezett **birtoktestek** több mint **42%-ának** nyertes ára ugyan **10 millió Ft/db alatt** marad, ám ezek a birtoktestek a meghirdetett **területeknek** alig több mint **13%-át** adják. És bár az **50 millió Ft/db feletti** áron elkelt birtoktestek **darabszáma** kevesebb mint **11%**, ám ezek adják az összes elárverezett **terület** közel **37%-át**.
- Tanulságosak az elkelt területek **hektáronkénti árai** is, különösen összehasonlítva azokat a nyugat-európai földárakkal. Az **átlagos** vételár **1,258 mFt/ha**. A nyertes árajánlatok az elárverezett **terület** mintegy **39%-án 1,0-1,5 mFt/ha** árkategóriába esnek. A területek közel 29%-a ugyanakkor 1,0 mFt/ha alatti, mintegy 33%-a pedig 1,5 mFt/ha feletti áron kelt el.
- A legalacsonyabb nyertes árajánlat (egy Szalatnokon található, 6,2 hektáros, igen gyenge termőképességű, 0,9 Ak/ha földértékű, egy helyi magánszemély által 2033-ig bérelt legelőért) **0,185**

**mFt/ha** volt. A legmagasabb pedig (egy bolyi, 4,8 hektáros, kiváló termőképességű, 46,9 Ak/ha földértékű, a *Boly-Tóttösi Zrt.* által 2016-ig bérelt szántóért) **3,861 mFt/ha** volt.

- Érdekesek és tanulságosak lehetnek az elkelt területek **aranykoronánkénti árai** is, amelyek átlaga **77.960 Ft/Ak** lett, ám a legalacsonyabb nyertes árajánlat ennek alig 58%-a, a kikiáltási árral azonos **45.174 Ft/Ak** volt.
- Ez azonban egyáltalán nem egyedi eset, hiszen a tényadatok tanúsága szerint 245 db birtoktest, 3.576 ha, **az elkelt területek** több mint 2/5-e (42%-a) **erősen átlag (78 eFt/Ak) alatti** – ezen belül 57 db birtoktest (775 ha) még a javasolt (56 eFt/Ak)<sup>91</sup> megyei irányárnál is alacsonyabb – (70 eFt/Ak alatti) **aranykorona-áron** talált gazdára. Ráadásul közülük 217 db birtoktest (89%) illetve 3.249 hektár (91%) esetében ez volt a kikiáltási ár, azaz **licitálás és árverseny nélkül** került a nyertesekhez, akik között zömében a kormányzati/pártpolitika-közeli **nagyvásárlókat** találjuk.
- Ez a bizonyos nyertes körökben tapasztalható helyzet **a korrupció** – az állami eladói oldalon a hűtlen kezelés, a vevői oldalon pedig a piaci ár alatti vásárlás – **gyanúját** is felvetheti, illetve alátámaszthatja.
- E fenti tények, birtoktest-méretek és -árak ismeretében **le kell szögeznünk** az alábbiakat.
  - Az **1,258 millió Ft/ha átlagos nyertes árajánlat** – különösen az egyben meghirdetett nagy, a területek közel 2/3-a esetében a 20 ha-t is jóval meghaladó méretű és több mint 1/3-uk esetében az 50 mFt-t is elérő, illetve jelentősen meghaladó árú birtoktestek következtében – a kis/közepes, **helyi családi gazdaságok számára jobbra megfizethetetlennek** bizonyult.
  - A mai mezőgazdasági jövedelmi viszonyok között ekkora összegeket **a családi gazdaságok**, a gazdálkodó családok és/vagy fiatalok **nem tudnak** földvásárlásra fordítani. De földjeikért **nem is mernek** a politika-közeli, állam által kedvezményezett, föld-spekuláns nagyurakkal **szembeszállni**.
  - A **spekuláns tőkének** viszont az európai **10** (pl. Ausztria) – **35** (pl. Hollandia) **millió Ft/ha** átlagos földárak töredékéért – túlnyomó többségében (a Baranya megyében elárverezett terület több mint 2/3-a esetében) **1,5 mFt/ha** alatti áron – megszerezhető **állami földek megvásárlása kiváló befektetési lehetőséget** kínál. Az átlagos baranyai földárhoz viszonyított mintegy **8-28-szoros földárbeli különbség** a várhatóan liberalizálódó földpiaci kilátások ismeretében spekuláns tőkebefektetői körökben már „*eléri az ingerküszöböt*”.
  - A földforgalmi törvény ellen már megindult kötelezettségszegési eljárásnak ugyanis – várakozásaik szerint – a földpiac liberalizációja és ezzel **az európai földárak kiegyenlítődése** lesz a következménye. Ez a folyamat már erőteljesen megindult, és **a magyar földárak gyors ütemű emelkedése** figyelhető meg.
  - E drágulási folyamat folytatódása nagy biztonsággal prognosztizálható, így az európai mércével potom pénzért most megszerzett állami földek piacra dobása **belátható időn belül megsokszorozhatja a földvásárlásra fordított, befektetett tőkét**, a közösség vagyonához olcsón hozzájutó „*politika-közeli, rokoni, baráti*” körök akár mesés haszonnal is túlradhatnak majd azokon. Ezért veti rá magát olyan mohón az európai árakhoz képest olcsó állami földre a spekuláns tőke, és viszi el azt a ténylegesen helyben élő, gazdálkodó családok és a fiatalok elől.<sup>92</sup> Vélhetően ebben a megyében is **ez lehetett az egyik legfőbb mozgatórugója az állami földek privatizációjának**.
  - Nem meglepő tehát, hogy – mint látni fogjuk – a valóban **helyben élő**, ténylegesen **gazdálkodó családok használható méretű birtoktestek megvásárlásához alig jutottak**, az árverező, licitáló

<sup>91</sup>Javasolt megyei aranykoronánkénti kikiáltási irányár: <http://www.haon.hu/az-egesznek-olyan-mutyiszaga-van-arverezik-az-allami-foldeket/2926916>  
<http://www.haon.hu/allami-foldet-tessek-lehet-ra-licitalni/2926630>

<sup>92</sup>Földspekuláció – megalapozott várakozások:

<http://privatbankar.hu/agrar/ha-folded-van-aranybanyad-van-ujabb-oriasi-aremelkedes-es-nincs-vege-314579>

<https://www.agrarszektor.hu/foldpiac/hatalmas-meglepetesek-a-magyar-foldpiacon.9385.html>

<http://rabakalman.blog.hu/2013/05/24/europaban-jelenleg-nincs-nagyobb-uzlet-a-magyar-termofold-felvasarlasanal>

[http://hvg.hu/kkv/20171130\\_Egy\\_abran\\_mutatjuk\\_miert\\_jo\\_Meszaros\\_Lorincnek\\_lenni](http://hvg.hu/kkv/20171130_Egy_abran_mutatjuk_miert_jo_Meszaros_Lorincnek_lenni)

külső tőkeerő az esetek többségében a föld közelébe sem engedte őket. Márpedig, ha – közvetlenül vagy strómanokon keresztül – **a spekuláns tőke szerzi meg** ezt a nemzetbiztonsági jelentőségű, stratégiai erőforrásunkat, akkor nem csak a gazdatársadalom és a vidék, a helyi gazdaság és társadalom stabilitása, de mindannyiunk élelmezési, élelmiszer- és környezetbiztonsága is végveszélybe kerülhet.

### ➤ **ÁLLAMI BEVÉTELEK (1.3. fejezet) – a kimutatott és a tényleges haszon**

- A „Földet a gazdáknak!” program keretében a vizsgált – 2015-2016-os – időszakban összesen 203 ezer ha – mintegy 182 ezer ha 3 ha feletti és 21 ezer ha 3 ha alatti birtoktestekből álló – állami földterület került magántulajdonba, melynek – a nyertes árajánlatok alapján számított – összértéke **270 milliárd Ft** volt. Ennek többsége – becslések szerint közel **60%-a**, azaz hozzávetőlegesen mintegy 160 milliárd Ft – azonban **állami hiteltől** származott.
- A **Baranya megyei** földek értékesítéséből származó – az elkelt területek nyertes árajánlatai alapján kimutatott – állami árbevétel **10 milliárd 706 millió Ft**-nak adódik. Ebből azonban először is le kell vonni az elárverezett földek után járó, most már **kieső földbérleti díjat**, melynek a hivatalosan közzétett bérleti díj-adatok alapján számított jelenlegi mértéke mintegy **165 mFt/év**, ami 20 éves futamidővel számolva – még változatlan földbérleti díjak esetén is – összességében több mint **3,3 MrdFt** elmaradt földbérleti díjbevételt, **állami bevétel-kiesést** jelent.
- A kieső földbérleti díjak levonása után megmaradó mintegy **7,4 MrdFt**-nak is azonban **csupán töredéke** az állam tényleges **azonnali** bevétele. A „Földet a gazdáknak!” program keretében zajló földvásárláshoz ugyanis kedvezményes **állami hitel** vehető igénybe, amihez a jelenlegi bérloknek csupán a vételár **10%-ával**, egyéb vevőknek **20%-ával** kell **saját erőként** rendelkezniük. Miután a megvásárolt területek közel 25%-a a nyertes árverezők saját bérleménye (**11/2. melléklet**), és a vásárlók túlnyomó többsége állami hitelt kíván ehhez igénybe venni, így a **tényleges azonnali árbevétel** aligha haladhatja meg a **kimutatott vételár 17-18%-át**, azaz **1,2-1,3 milliárd Ft**-ot.
- De ha még a teljes, kimutatott mintegy **10,7 milliárd Ft**-os árbevétellel is számolnánk, ez az összeg akkor is csupán **töredéke** az elárverezett baranyai földek **tényleges európai értékének**, ami eltűnt a közös vagyonunkból. A megyében dobra vert 8.514 ha állami földterület tényleges értéke ugyanis – Ny-Európa mai, 10-35 millió Ft/ha átlagos földáraival számolva is – **85 - 300 milliárd Ft**-ra tehető.
- Ez a – hazai és az európai, mai – mintegy **8-28-szoros földárbeli különbség** a várhatóan liberalizálódó földpiaci és magyar földár-emelkedési kilátások ismeretében a spekuláns tőkebefektetői körökben már „*eléri az ingerküszöböt*”. A közösségek államát a nemzeti földvagyonnak a tényleges érték töredékéért történő kiárusításával nagy veszteség éri, hasznát pedig zömében **a hatalom-közeli spekuláns tőke** húzza. Mindez az állam részéről felveti **az intézményesített korrupció és a nemzeti vagyon hűtlen kezelése** alapos gyanúját.

### ➤ **TELEPÜLÉSEK (2-3. fejezet) – helybeliek, nyertesek, vesztesek**

- A megyei árveréseken elkelt és 101 településen élő 198 nyertes árverező (**11/1. melléklet**) által megszerzett 485 db – 8.514 ha összterületű – birtoktest **134 település** közigazgatási területén helyezkedik el.
- **A helyi lakosok**, helyben élő, gazdálkodó családok a 485 db elárverezett birtoktestből mindössze 110 db-ot (22,7%-ot) tudtak megszerezni. Ezek is a megyei átlagnál (17,6 ha) kisebb, 13,2 ha méretű birtoktestek voltak, szemben a külső árverezők által megszerzett birtoktestek 18,8 ha átlagméretével. Így azután nem meglepő, hogy a 8.514 ha elkelt állami földterületből arányait tekintve még kisebb terület, csupán **17,1%** (1.454 ha) jutott helyieknek.
- Összességében tehát az állapítható meg, hogy a **helybeliek**, helyben lakó, gazdálkodó családok, helyi közösségek – a kormányzati kommunikációval szemben – **a saját településükön elárverezett területeknek** kevesebb mint **egyötödét**, és általában csak a kisebb birtoktesteket **tudták**

**megszerezni**, több mint négyötödét és a nagyobb birtoktesteket külső árverezők vitték el a helyi gazda-közösségek elől.

- Ám még **ez is optimista értelmezés**, hiszen a nyertesek közül feltehetően jónéhányan – az állami földbérleti pályázatoknál már megismert eljáráshoz hasonlóan – fiktív lakcímetek adhattak meg, vagy – a földforgalmi törvényben kódolt csalafintasággal élve – a „*tartózkodási helyről*” az adott település jegyzője által kiállított igazolásokat, illetve cégeik székhelyét használhatták a „*helybeliség*” igazolására. Ezzel „*szerzőképes helyi földművessé*” válhattak úgy, hogy akár nem is kellett a megvásárolt birtoktest fekvése szerinti településen megfordulniuk.
- **A vesztes településeken**, azaz a földárverések által területével érintett 134 település közül **113 településen** (a települések több mint 84%-án), az elárverezett 485 db birtoktestből **375 db**-ot (a birtoktestek több mint 77%-át), összesen **7.060! ha** területet (az összes elárverezett 8.514 ha terület csaknem 83%-át) **külső árverezők** szereztek meg.
- Az érintett **települések többsége** tehát igazi **vesztesnek** tekinthető, hiszen **helyiek nem** vagy alig **jutottak saját határuk földjeihez**, így ezek a települések semmiféle módon (közvetlen: adók, járulékok; közvetett: munkahely, vásárlóerő növekedés, népesség megtartás stb.) nem részesülnek az állam által értékesített földeken folytatott termelésből vagy e földek bérbeadásából származó haszonból, hanem az a nyertes településekre vándorol.
- A **vesztesek rangsora** élén **Sumony** áll, amelynek 554 ha elárverezett állami területéből **506! hektár**ra külső árverezők tettek nyertes árajánlatot. De a **300-500 hektár** mezőgazdasági területet vesztő **Szentegát**, **Dencsháza** és **Boldogasszonyfa** vagy a **200-300 hektár** területet vesztő **Belvárdgyula**, **Szemely**, **Görcsöny** és **Bűrös** helyi gazdaközösségeit is komoly veszteség érte.
- A 134 település közül **85! településen** (a települések közel 64%-án) **egyáltalán nem volt helybeli nyertes árverező**. Ezen a 85 – abszolút vesztesnek tekinthető – településen **207 db** birtoktestre, **3.978 ha** állami földterületre kizárólag **más településen élők** tettek nyertes árajánlatot. Az **abszolút vesztesek rangsora** élén **Boldogasszonyfa** áll, melyet csökkenő területi sorrendben **Belvárdgyula**, **Szemely**, **Erdősmecske**, **Nemeske**, **Hirics** és **Oroszló** követ.
- **A nyertes települések** azok, amelyekről a sikeresen árverezők kikerülnek. A **198 nyertes árverező** a lakcímadatok alapján összesen **101 településen** él, ám a 134 település közigazgatási területéhez tartozó, elárverezett területek (8.514 ha) több mint **2/3-ának** (közel 5.900 ha-nak) árverési nyertesei mindössze **25! település – közöttük** a megyeszékhellyel együtt **7! város** – (a nyertes települések kevesebb, mint 1/4-e) lakói lettek.
- **A legtöbb területet** – 1,5 MrdFt árajánlattal, a megyében sikeresen elárverezett állami földterület több mint **11%-át**, 59 db birtoktestből álló **973 hektárt** – a 11.000 lelkes járási székhely város, **Szigetvár** nyertes árverezői szereztek meg. A 198 megyei árverési nyertes közül 19 fő, azaz csaknem minden tizedik e város lakója, és minden nyolcadik sikeresen elárverezett birtoktest, illetve minden kilencedik hektár hozzájuk került. A város nyertes érdekeltségeinek rangsorát **dr. Vassék** – **dr. Vass Péter** (173 ha) állatorvos, állatpatika, rendelő, húsbolt és két trafik tulajdonosa, több cégben érdekelt nagyvállalkozó, a város – független, helyben FIDESZ-közelinek tartott ám 2019-ben MSZP-DK támogatással újraválasztott – polgármestere és ugyancsak állatorvos, nagyvállalkozó, üzlettárs fia, **ifj. dr. Vass Péter** (109 ha) – alkotta családi/üzleti érdekkör vezeti. Ők együttesen nem kevesebb, mint **282 ha**-ra – csaknem kizárólag a saját érdekeltségükbe tartozó **Szigetvári Hús Kft.** 2019-ig, illetve 2036-ig bérelt földjeire – tettek közel **500 mFt** értékben nyertes árajánlatot. De a szigetvári nagy nyertes árverezők között található pl. a **Batáék** – **Bata Péter** (159 ha) és öccse, **dr. Bata Balázs** (32 ha), egy 4.000 ha-os nagyvadas vadászterülettel rendelkező, vadász, vadászszervező és vendéglátó, valamint állattenyésztő és ital/mezőgazdasági terméknagykereskedő, nagygazda, nagyvállalkozó család testvér tagjai, továbbá egyikük lakótársa, **Móri Richárd** (28 ha) – alkotta családi/üzleti érdekeltség is. Ők együttesen nem kevesebb, mint **219 ha**-ra – zömében a **Szigetvári Hús Kft.** 2036-ig, részben a saját érdekeltségükbe tartozó **Bio-Zselic Kft.** 2035-ig bérelt földjeire – tettek több mint **325 mFt** értékben nyertes árajánlatot. De ugyancsak itt találjuk pl. **Hajdu Józsefet** (103 ha, 223 mFt), a mezőgazdasági főprofilú **Peterd-Agro Kft.** és **Peterd-Kalász Kft.** továbbá az idegenforgalmi

főtevékenységű VKI Kft. alapító társtulajdonos vezetőjét, vagy éppen **Harisné Lingli Beáta** (79 ha, 107 mFt) tanítónőt, aki egyben (Endrőcről 126 ha-ra ugyancsak sikeresen árverező férjével, **Haris Csabával** együtt) családi cégük, a Haris-Agro Kft. alapító társtulajdonosa. Ez azt is jelenti, hogy bár a városnak 19 nyertes árverezője van, ám e fenti **4 családi/üzleti érdekkör** 7 tagja szerezte meg a város polgárai által elnyert terület több mint 2/3-át, összesen **683 ha-t**, a megyei összterület közel 8%-át. Együttes nyertes árajánlatuk megközelítette az **1,2 MrdFt-t**. Ők lennének tehát azok a szigetvári „kis/közepes családi gazdálkodók”, akiket a kormánypropaganda szerint a „Földet a gazdáknak!” program megcélzott!

- A rangsor **második** helyét a mintegy 150.000 lelkes megyeszékhely, megyei jogú város, a 2019-ig FIDESZ-es vezetésű, fontos kormánypárti bázis, **Pécs** foglalja el. 13 nyertes árverezője 36 db birtoktestre, **911 hektárnyi** állami földterületre tett – közel 1,2 MrdFt. értékben – nyertes árajánlatot, ami a megyében elárverezett területek közel **11%-a**. A város árverési nyertes érdekeltségei ranglistájának élén **Szűcs Mónika** – a megvásárolt terület egy részét bérlő Belvárdgyulai Mezőgazdasági Zrt. igazgatósági elnökének, a megvásárolt terület további részeit bérlő Milk & Meat Kft. tulajdonos vezetője üzlet/vezetőtársának, tucatnyi cégben érdekelt, üzlettárs felesége – áll. Az árveréseken általa elnyert 10 db birtoktest összterülete **246 ha**, nyertes árajánlata pedig a **314 mFt-t** is meghaladja. (Mellette 2015-től ellendi illetőségű, szintén tucatnyi cégben érdekelt, nagyvállalkozó fiuk, **Szűcs András** is kisebb – 15 ha – területre tett szert az árveréseken, így összes szerzeményük eléri a 261 hektárt, nyertes árajánlatuk pedig a 335 mFt-t.) A nagy árverési nyertesek közt kell említenünk továbbá **Vódlí Márkot** (165 ha, 229 mFt), lótenyésztő egyéni mezőgazdasági vállalkozót, a Kamilla Gabona Mezőgazdasági Szövetkezet alapító igazgatósági tagját, családi cégük, a Leemark Kft. alapító társtulajdonosát, a Kaitz-Agro Kft. földhasználati nyilvántartó, vezető munkatársát is. De pl. **dr. Herich György** (117 ha, 210 mFt), tucatnyi adózási, tanácsadó, oktatási, ingatlanos és befektetési cégben érdekelt, nemzetközi adózásra, offshore cégekre és vagyonosodási vizsgálatokra specializálódott adószakértő, a Magyar Okleveles Adószakértők Egyesületének alapító elnöke, vagy éppen **Udud Péter Gábor** (103 ha, 110 mFt), hidrogeológus/közzgazdász, milliárdos nagyvállalkozó, az Aquaprofit Zrt. alapító társtulajdonos vezérigazgatója, az EuroWater Kft., az Okorköz-Farm Kft. és a Szállodainvest Kft. alapító társtulajdonos vezetője is említhető. Ez azt is jelenti, hogy bár a városnak 13 nyertes árverezője van, ám e fenti **4 nyertes árverező** 3 tagja szerezte meg a város polgárai által elnyert terület több mint 2/3-át, összesen **631 ha-t**, a megyei összterület közel 7,5%-át. Együttes nyertes árajánlatuk megközelítette a **0,9 MrdFt-t**. Ők tehát pl. azok a pécsi „kis/közepes családi gazdálkodók”, akiket a kormánypropaganda szerint a „Földet a gazdáknak!” program megcélzott!
- A települési rangsor **harmadik** helyére a Szigetvári járás mintegy 750 lelkes községe, **Szentlászló** került. A mindössze 2 nyertes családi/üzleti érdekeltséghez tartozó 4 nyertes árverezője 15 db birtoktestre, mintegy **540 hektárnyi** állami földterületre tett – 385 MrdFt értékben – nyertes árajánlatot, ami a megyében elárverezett területek több mint **6%-a**. A nyertes árverezői közül a terület zömét **Teklovicsék** – egy húskecske és juh törzstenyésztő nagygazda, **Teklovics Ákos** (134 ha), valamint azonos lakcímű, üzlettárs családtagjai, **Teklovics László** (255 ha) és **Teklovicsné Őri Erzsébet** (9 ha), az állami földbérleti pályázatok nagy megyei nyertesei – szereztek meg (**398 ha; 215 mFt**). Mellettük a település másik nagy nyertes árverezője **iff. Fürnstein János**, id. Fürnstein János gazdálkodó, több cikluson át volt önkormányzati képviselő azonos lakcímű, agrámérnök (KE-ÁTK), gazdálkodó fia, 2016-ig a Vitézelki Erdőbirtokossági Társulat volt vezető tisztségviselője (**142 ha; 170 mFt**)
- **E 3 vezető település** – közöttük **2 város** és egy község – 36 nyertes árverezője tehát összesen 110 db birtoktestből álló **2.423 ha** állami földterületre tett nyertes árajánlatot, ami a megyében elárverezett összes terület több mint 1/4-e, közel **29%-a**.
- Az elárverezett területekből **100-300 hektár** termőföldre további **22 település**, köztük **5 város** – csökkenő területi sorrendben Szentegát, Pécsvárad, Szederkény, Szentlőrinc, Komló, Egyházaskozár, Bóly, Ócsárd, Csányoszló, Bükkösd, Pellérd, Berkesd, Endrőc, Kisasszonyfa, Magyarszék, Mágocs,

Somberek, Botykapeterd, Büri, Görcsöny, Vajszló és Diósviszló – árverezői tettek nyertes árajánlatot.

- A 101 nyertes település közül a felsorolt **25 vezető település** szerezte meg tehát nyertes árverezői révén a megye dobra vert állami területeinek közel **70%-át**. E – 100 ha-t meghaladó területhez jutott – települések közül 7 kis/közepes, illetve nagyváros! Úgy tűnik tehát, hogy ebben a megyében sem a falvak és tanyák népéről szólt a „Földet a gazdáknak!” program.

➤ **LAKCÍM - BIRTOKTEST TÁVOLSÁGOK (4. fejezet) – „szerzőképes távnyertes helyi földművesek”**

- Az árverési nyertesek többsége nemcsak, hogy nem „helybeli”, hanem a Kormány internetes felületén, az NFA (2019-től NFK) hivatalos honlapján közzétett árverezési címe, azaz **lakhelye/cége székhelye és a megszerzett földterület közti távolság gyakran a kormányhatározatban rögzített 20 km-t is meghaladja**. Ennek megyei tényadatait vizsgálva az alábbi sarokszámokhoz jutunk:

| Az elárverezett birtoktestek     | Összesen | 20 km-en kívül | Arány (%) |
|----------------------------------|----------|----------------|-----------|
| - nyertesek (fő)                 | 198      | 24             | 12,1      |
| - száma (db)                     | 485      | 58             | 12,0      |
| - összterülete (ha)              | 8.514    | 1.085          | 12,3      |
| - összes nyertes árajánlat (mFt) | 10.706   | 1.374          | 12,8      |

- A megyében elárverezett 8.514 hektár állami földterületből közel **1.100! hektárt**, az összes terület közel **13%-át**, azaz minden nyolcadik hektárt nemcsak, hogy nem helybeliek, hanem **a birtoktesttől 20 km-nél nagyobb – átlagosan 38 km – távolságban lakó, 24 nyertes** licitáló – az összes (198 fő) sikeresen árverező 12,1%-a – **szerezte meg**.
- Ez a távolság **7 db** birtoktest (87 ha) esetében a **50 km-t**, sőt a 100 km-t is meghaladja, hiszen Nagykanizsáról Okorágon, illetve Szentegáton, **106! illetve 113! km** távolságból szerzett meg egy kormányzat-közel milliárdos nagyvállalkozó, a Magyar Kereskedelmi és Iparkamara magyar–kínai tagozatának elnöke **87,4 ha** szántóterületet. Újabb **9 db** birtoktest (216 ha) **30-50 km** közötti, **23 db** birtoktest (329 ha) **25-30 km** közötti, a fennmaradó **19 db** birtoktest (453 ha) pedig **20-25 km** közötti távolságra fekszik a területet elnyerő lakhelyétől, illetve árverezésre jogosító címétől.
- Egy **birtoktest** átlagos területnagysága ebben a „távnyertes” körben **18,7 hektár**, ami némiképp meghaladja a megyében sikeresen elárverezett birtoktestek 17,6 hektáros átlagmértékét. Egy nyertes árverező ebben a körben átlagosan 2,4 db birtoktestre tett nyertes árajánlatot, így az egy nyertes **árverezőre** jutó átlagterület a megyei átlagnál (43 ha-nál) valamivel nagyobb, **45,2 hektár**.
- A „távnyertes helybeli földművesek” egy-egy **birtoktestre átlagosan mintegy 24 millió Ft-ot** szántak, és így az egy nyertes **árverező** által földvásárlásra fordított átlagos összeg közel **57 millió Ft** volt. Többük esetében **semmifajta mezőgazdasági előéletre** utaló nyilvános információ nem lelhető fel, és a megszerzett ingatlant általában még hosszú évekig mások bérlik.
- A földvásárlásra fordított összegek ebben a körben is nagy eltéréseket mutatnak, hiszen pl. olyan nyertes „távárverező” is akadt, aki Csányoszról **183! millió Ft-ot** ajánlott egy Cúnon, árverezési címétől 21 km távolságban lévő 104 ha-os szántóért. Ugyan melyik kis/közepes családi gazdaság, helybeli gazdálkodó család tudna mezőgazdasági tevékenységéből ekkora összegeket földvásárlásra fordítani?
- A „távnyertes helybeli földművesek”, illetve feltételezhető strómanjaik anyagi helyzetét külön is érdemes lenne vizsgálni. Persze azt jól jellemezheti az is, hogy az általuk megadott, árverezésre jogosító fenti **címek** esetenként **nem akármilyen** – luxus, illetve igen szerény – lakóingatlanokat is takarnak.
- Ezekben az esetekben a nyertesek csak a **földforgalmi törvény abszurd rendelkezései** következtében minősülhettek lakhelyüktől ilyen távolságban „**szerzőképes helyi földművesnek**”. Többük esetében jogosan felmerülhet az a kérdés is, hogy – ha már a kormányzati kommunikáció

szerint „*azé legyen a föld, aki megműveli*” – ugyan **miként fogják** ilyen távolságból a nagy megszerzett területeket – sokszor mezőgazdasági gyakorlat híján – **maguk megművelni?**

- Hogy miként is lehet ez a 24 nyertes árverező „*helybeli földműves*”, arra az sem ad elfogadható magyarázatot, hogy – a tárca érvelése szerint – **különböző módokon**, a „*tartózkodási helynek*”, illetve a „*saját cég székhelyének*” a címével is **lehet árverezési jogosultságot szerezni**. Attól ugyanis a nyertes még nem válik helybelivé, de még csak 20 km-en belüli lakhelyűvé sem, hogy a birtoktest fekvése szerinti település 20 km-es körzetében „*tartózkodik*” vagy itt van egy olyan cég székhelye, amelyben résztulajdona van. Ráadásul a megadott címek ilyen típusú megjelölése, megkülönböztetése nem is szerepel az NFA (2019-től NFK) honlapján. Az már csak hab a tortán, hogy azt pedig már senki nem tartja számon: a nyertes árverező a föld megszerzését követően vajon azon a címen marad-e, amely feljogosította az árverésen való részvételre.
- Mindez világosan **rámutat a szabályozás abszurditására**. Ki lehetett tehát nézni az országban bárhol földterületeket, majd egy legalább 3 éve 20 km-en belül működő mezőgazdasági főprofilú – akár alvó vagy bedőlt – céget legalább 25 % tulajdonrésszel megszerezve, annak bármilyen foglalkozású és lakhelyű tulajdonosaként felkerülve a földművesek árverésre jogosító listájára, a cég székhelyén vagy telephelyén „*helyi földművessé*” válva, el lehetett vinni a földet az adott településen élő, ténylegesen ott gazdálkodó családok elől. De ehhez akár a település jegyzője által a „*tartózkodási helyről*” kiállított igazolás is elégséges lehetett, és akár nem is kellett sohasem járni a föld fekvése szerinti településen. A kormányzati kommunikáció erről persze mélyen hallgat, így ez a földforgalmi törvényben kódolt arcátlan szabályozás **a közvélemény tökéletes megtévesztésének** – a kormányzati propaganda által tudatosan fel is használt – **lehetőségét kínálja**.

#### ➤ **BÉRLETI VISZONYOK (5-6. fejezet) – bérleti kategóriák, nagy földbérlők, nyertes árverezők és háttérkapcsolatok**

- A földvásárló nyertes árverezők és az általuk megszerzett birtoktestek bérleti viszonyainak elemzése szintén érdekes összefüggésekre, kapcsolatokra deríthet fényt. Más és más ugyanis a helyzet, ha a nyertes árverező a saját maga, saját cége, közvetlen rokonsága, üzlettársa vagy azok cége bérleményeit, vagy e körön kívüli, külső magánszemély vagy cég bérleményeit szerzi meg. Ennek megállapításához is az **OPTEN cégadatbázist** használtam. Segítségével a céghálók és a személyi kapcsolatok is pontosabban meghatározhatók voltak.
- A **198 fő nyertes árverező** által megszerzett Baranya megyei állami földterületek bérleti viszonyait a **11/2. melléklet** tartalmazza. Az elárverezett földek bérleti viszonyaira vonatkozó adatok elemzése alapján kialakított **három bérleti kategóriával** kapcsolatban az alábbi **fontosabb megállapítások** tehetők.
  - **1. kategória** - A 8.514 ha elárverezett Baranya megyei állami földterület 4,5%-a, **383 ha nem volt** az árverezés időszakában **bérbe adva**, több mint 95%-a viszont hosszabb-rövidebb, az árverés idején 1-32! éves hátralevő futamidejű szerződéssel bérbe adott, azaz nem az állam, hanem a bérlők által művelt terület. (Irrelevánsok tehát azok a kormányzati kijelentések, amelyek azzal próbálták indokolni a földvagyon eladását, hogy az állam annak rossz gazdája, az állami cégeket – **Lázár János** akkori kancelláriaminiszter szavaival – „*az MSZP-s korszakban az MSZP-s, a FIDESZ-es korszakban a FIDESZ-es management szétlopja*”). **38 fő** részben vagy egészben ilyen bérlő nélküli, szabad területekre tett nyertes árajánlatot.
  - **2. kategória** - Az elárverezett területekből **2.800 ha** (32,9%) esetében a nyertes árverezők **saját bérleményükre** tettek nyertes árajánlatot. Ezen belül a nyertes árverező, mint magánszemély által bérelt terület (2.087 ha, 24,5%) tette ki a legnagyobb hányadot. Ezt követte a földvásárló saját, ill. közvetlen rokoni, üzlettársi köre cégének bérleménye (637 ha, 7,5%). Végül e kategóriában a legkisebb területet (76 ha, 0,9%) azok a birtoktestek adták, amelyeknél az árverező a közvetlen rokoni, üzlettársi köre személyes bérleményére tett nyertes árajánlatot. Ezek az állami földbérletek igen sok esetben 2012 és 2016. között keletkeztek, és így kétséget kizáróan előkészítették a helyzetbe hozott bérlők tulajdonszerzését, az „**előbb bérbe majd tulajdonba**”

adási koncepció megvalósítását. **81 fő** részben vagy egészben ilyen saját bérleményű területekre tett nyertes árajánlatot.

- **3. kategória** – Az elárverezett területekből **5.331 ha** (62,6%) esetében a nyertes árverezők **külső bérleményre** licitáltak sikerrel. Ezen belül a külső – a nyertes árverezőtől vélhetően független – magánszemélyek által bérelt területek (2.826 ha, 33,2%) tették ki a legnagyobb hányadot. A sort a külső – a nyertes árverezőtől vélhetően független – cégek bérleményei (2.505 ha, 29,4%) zárják. **117 fő** részben vagy egészben ilyen külső bérleményű területekre tett nyertes árajánlatot.
- Az, hogy mely cégek, illetve magánszemélyek bérleményeit bocsátották árverésre, az a jelekből ítélve e megyében is leginkább attól függhetett, hogy **milyen viszonyt ápolnak a jelenleg kormányzó FIDESZ vezető köreivel**, illetve **részesei-e annak a gazdasági háttérhálózatnak**, amely a mindenkori politikát láthatóan kézben tartja.
- A megyében **meghirdetett** 9.369 ha állami földterületet összesen **172 cég, illetve magánszemély** bérlő, ám több mint 1/4-ét, **26,6%-át** mindössze **3 érdekeltség** bérleményei adják. A végül eredményesen **elárverezett** 8.514 ha földterületet **145 cég, illetve magánszemély** bérlő, ám közel 1/3-át, **29,1%-át** mindössze ugyanazon **3 földhasználó** bérleményei adják. Ezek a legnagyobb bérlők, árverésre bocsátott területeik és az azokra nyertes árajánlatot tevő legnagyobb vásárlók az alábbiak.
- A meghirdetett és az elárverezett állami földterületek legnagyobb **megyei bérlőinek élén** egyaránt az 1960-ban alapított, majd 1993-ban részvénytársasággá alakított Szigetvári „Zrínyi” Mq.T.Sz. és az Al-Agro Kft. jogutóda, az 1994-ben alakult Szigetvári Hús Kft. (7900 Szigetvár, Alapi Gáspár utca 6.) áll. A céget 7 magánszemély – köztük a két máig tulajdonos *dr. Vass Péterné* (1964), Szigetvár polgármesterének felesége, és a tulajdonos cégvezető *Ingola István* (1967) – valamint egy cég – a Szigetvár és Vidéke ÁFÉSZ – alapította. Az első évben a felszámolás alatt álló Szigetvári Állami Gazdaságtól bérelték a péterfapusztai sertéstelepet, keverőüzemet és vágóhidat. 1995-ben a cég megvásárolta ezeket a bérleményeket. 1997-ben a tulajdonosi szerkezet megváltozott, a fent említett két alapító magánszemély és egy cég – a Réthy és Társa Kft. – maradt. Ekkor a sertéstenyésztés mellett kis területen növénytermesztés is folyt, és mezőgazdasági gépi szolgáltatást is vállaltak. Folyamatosan növelték a területeket, és 2003-ra már 1.200 ha-on gazdálkodtak. Szárítóval rendelkeztek, raktárakat vásároltak. 2004-ben vásárolták fel a Szigetvári „Zrínyi” Rt. részvényeit. 2005-ben SAPARD pályázat keretében új vágóhid és húsfeldolgozó épült. Szigetváron két élelmiszer és húsboltot nyitottak. 2007-ben vásárolták meg az Al-Agro Kft.-t. A polgármester, *dr. Vass Péter* (1959) 2013-ban lett a cég társtulajdonosa. Jelenleg a cég több mint 2.000 ha-on gazdálkodik és 85 főt foglalkoztat. 2 telephelyen szárít/tárol, és két gépműhellyel is rendelkezik. Az eredeti telephelyen található az 1.100 kocás sertéstelep és a vágóhid/húsüzem is. A cég emellett Szigetváron három üzletet, a Pipa Dohányboltot, továbbá a József Attila utcai és a Szent István lakótelepi hús- és élelmiszerboltot is üzemelteti. A sertéstenyésztés főtevékenységű gazdasági társaság – döntő részben az államtól, zömében 2036-ig, kisebb részt 2019-ig 1.250 Ft/Ak/év bérleti díjért – bérelt területeiből **113 db** birtoktestet, **1.938 ha-t** bocsátottak árverésre. Ez a kalapács alá került Baranya megyei terület közel **21%-a**. A meghirdetett bérleményeinek zöme (99,3%-a), **1.925 ha** – 1 db 13 ha-os szentegáti szántó kivételével – **gazdára talált**, azokat **33 nyertes árverező** szerezte meg. A cég vezetői/tulajdonosai közül a cég bérleményeiből legnagyobb területekre dr. Vassék – *dr. Vass Péter* (173 ha) állatorvos, állatpatika, rendelő, húsbolt és két trafik tulajdonosa, több cégben érdekelt nagyvállalkozó, a város (független, helyben FIDESZ-közelinek tartott) ám 2019-ben MSZP-DK támogatással újraválasztott) polgármestere és ugyancsak állatorvos, nagyvállalkozó, üzlettárs fia, *ifj. dr. Vass Péter* (98 ha) – alkotta családi/üzleti érdekkör tette Szigetvárról. Ők együttesen saját cégük bérleményeiből 17 db – zömében kiváló termőképességű, szántó művelési ágú – birtoktestre, összesen **270 ha-ra** tettek versenytárs nélkül, a kikiáltási árral azonos, közel **475 mFt** értékben nyertes árajánlatot. Rajtuk kívül a cég jogelődjeinek volt vezetői közül is voltak, akik sikeresen árvereztek. Így pl. Cserveniék – *Cserveni Lajos Csaba* (29 ha) agrármérnök, a volt Szigetvári Állami Gazdaság egykori kerületvezetője, a cég egyik jogelődje, az Al-Agro Kft. volt társtulajdonosa és azonos lakcímu, üzlettárs fia, *Cserveni Csaba Balázs* (11

ha), családi cégeik, az Utód-Agro Kft., valamint az Utód-Ker Kft. társtulajdonos vezetői ugyancsak Szigetvárról. Ők együttesen a jogutód cég bérleményeiből **40 ha**-ra tettek ugyancsak versenytárs nélkül, a kikiáltási árral azonos, **68 mFt** értékben nyertes árajánlatot. Itt említhető továbbá **Török Zsolt** (21 ha; 29 mFt), a Szigetvári „Zrínyi” Szövetkezet és jogutóda, a Szigetvári Hús Kft-be olvadt Szigetvári „Zrínyi” Rt. volt igazgatósági tagja, a Somogyapáti Gabona Termelők Szövetkezetének jelenlegi és a Somogyapáti Gazdák Szövetkezetének volt igazgatósági tagja, vezető tisztségviselője is, szintén Szigetvárról. A cégtől – vélhetően – független, **külső nyertes árverezők** közül a Kft. bérleményeiből legnagyobb területekre **Batáék** – Bata Péter (159 ha) és öccse, dr. Bata Balázs (32 ha), egy saját, 4.000 ha-os nagyvadas vadászterülettel rendelkező, vadász, vadászatszervező és vendéglátó, valamint állattenyésztő és ital/mezőgazdasági terméknagykereskedő, nagygazda, nagyvállalkozó család tagjai – tettek Szigetvárról. Ők versenytárs nélkül, a kikiáltási árral azonos **287 mFt** nyertes árajánlattal 10 db – zömében jó termőképességű, szántó művelési ágú – birtoktestet, összesen **191 ha-t** (csaknem 10%-ot) szereztek meg a cég elárverezett területeiből. De feltétlenül e körben említendő pl. **Bíróné Lendvai Krisztina** (117 ha; 145 mFt), egy gazdálkodó család tagja, a szántóföldi növénytermesztés főprofilú családi cégük, az Okor Kft. társtulajdonos vezetője is Szentlőrincről, továbbá **Szőkendy-Szabolcsi Bettina** (114 ha; 130 mFt) gazdasági és vidékfejlesztési agrármérnök, dr. Szőkendy Tamás fogorvos, szájsebész szakorvos felesége, növénytermesztő családi cégük, a Szabolcsi Kft. társtulajdonos munkatársa is Botykapeterdről. A cég bérleményeinek további nagy – **50-100 ha területhez jutott** – külső nyertesei között szerepel a közigazdász, vidékfejlesztési agrármérnök, építész **dr. Danka Sándor** (80 ha; 103 mFt) Magyartelekről, a tanító, családi agrárcég-társtulajdonos **Harisné Lingli Beáta** (79 ha; 107 mFt) Szigetvárról, a hidrogeológus/közigazdász, milliárdos nagyvállalkozó **Udud Péter Gábor** (76 ha; 80 mFt) Pécsről, a juh/kecsketenyésztő egyéni mezőgazdasági vállalkozó **Foki Gábor Balázs** (75 ha; 124 mFt), egy FIDESZ/MAGOSZ-közel nagygazda család tagja Kisasszonyfáról, a nagygazda **Papp Zoltán Gyula** (75 ha; 111 mFt) Sumonyból, **ifj. Bisztricz Lajos** (71 ha; 104 mFt), egy lótenyésztő nagygazda család tagja továbbá az élelmiszer- és italkereskedő cégtulajdonos **Fekete Károly** (69 ha; 92 mFt), mindketten Szentegátról, **dr. Karsai Zoltán** (63 ha; 86 mFt) hatósági és körzeti állatorvos Szigetvárról, **Bogdán Jánosné** (61 ha; 67 mFt), az újraválasztott polgármester (FIDESZ-KDNP) ismeretlen tevékenységű közvetlen hozzátartozója Okorágról, valamint az ugyancsak ismeretlen tevékenységű **Németh Lóránt Attila** (59 ha; 70 mFt) Gyöngyfáról. A cég fennmaradó területére további – **50 ha alatti területhez jutott** – 14 árverező tett nyertes árajánlatot. Vannak köztük is gazdálkodók, mint pl. az agrármérnök **Kiss Máté** (48 ha) Magyarmeckéről, a húsmarha tenyésztő **Mozsgai József** (18 ha) Sellyéről, a szövetkezeti elnök **Harmat Balázs** (45 ha) Kisdobszáról és **Házlinger János** (23 ha) Szigetvárról, **Szabó Béláné** (34 ha) FIDESZ-közel sertésenyésztő agrár-nagyvállalkozó Csányoszróról, **Kelemen Iászló** (44 ha) Nagypeterdről, vagy éppen a hivatásos vadász **Balaskovics József** (30 ha) Sellyéről. De a cég bérleményeinek nyertesei közt említhető pl. **Pintér Gábor** (47 ha), a FIDESZ-es alpolgármester vállalkozó fia Hegyszentmártonból, a milliárdos nagyvállalkozó **Nádasi Tamás János** (23 ha) Nagykanizsáról, akárcsak olyan stróman-gyanús, ismeretlen tevékenységű nyertesek is, mint **Szép Zsolt** (44 ha), volt közmunkás Magyarmeckéről, **Vas Gábor** (43 ha) Hobolról vagy éppen **Somogyi István** (19 ha) Szigetvárról.

- A **meghirdetett és elárverezett** állami földterületek legnagyobb megyei **bérlői rangsorának második helyén** az 1999 ben alapított Faller és Társa Bt. jogutódként 2010-ben létrejött, növénytermesztés főtevékenységű **FFG Agro Kft.** (7800 Siklós, Heren-völgyi út 9., 2019-től: 7841 Sámod, Külterület 084.) áll. A cég területei zömét 2029-ig, 1.095-1.097 Ft/Ak díjért az államtól bérlő. Az árverésre bocsátott, **4 db** birtoktestből álló **293 ha** területe (a kalapács alá került Baranya megyei terület **3,1%-a**) **teljes egészében** elkelt. Azt **4 nyertes árverező** szerezte meg, akik közül kettő **a cég társtulajdonos vezetői**. Ők – **Fogt János** (20 ha) Pécsről és **Gátfalvi Pál Gáborné** (86 ha) Drávaszabolcsról – a cég árverésre bocsátott bérleményeiből **106 ha-ra** (36%-ra) tettek összesen **114 mFt** értékben nyertes árajánlatot. A cég bérleményeinek közel 2/3-át a cégtől – vélhetően – független, **külső nyertes árverezők** kikiáltási áron szereztek meg az árveréseken. Közülük a nagyobb területre **Szabó Béláné** (104 ha), egy FIDESZ-közel

sertés-tenyésztő agrár-nagyvállalkozó tett **183 mFt** összegű nyertes árajánlatot. A másik nyertes árverező **Finta Tibor** (83 ha, 82 mFt) szövetkezeti elnök Vajszlóról.

- A bérlői rangsor **harmadik** helyén **Kaitz Ákos** (1979) (7728 Somberek Mohácsi út 1.) cégvezető nagygazda, horgászó tulajdonos, 2010 óta harmadszor újraválasztott önkormányzati képviselő, alpolgármester, saját cége, a növénytermesztéssel, gabona szárítással/tisztítással, baromfi és szarvasmarha tenyésztéssel foglalkozó **Kaitz-Agro Kft.** tulajdonos vezetője és az **SH Plusz Kft.** társtulajdonosa, volt vezetője valamint az **Agrár-Mag Kft.** társtulajdonosa, továbbá a **Baranya-Csibe Mezőgazdasági Szövetkezet** és a másik nagy nyertessel, **Vódlí Márkkal** (1991) együtt a **Kamilla Gabona Mezőgazdasági Szövetkezet** alapító igazgatósági tagja, vezető tisztségviselője, az állami földbérleti pályázatok egyik nagy megyei nyertese áll. Az általa 2016-2035-ig, 1.250-1.350 Ft/Ak díjért bérelt állami földekből **260 ha** terület (az árverésre bocsátott Baranya megyei terület **2,8%-a**) került kalapács alá. Az árverésre bocsátott területre, amely **teljes egészében** elkelt, **7 árverező** – köztük **maga a bérlő**, a nagygazda **Kaitz Ákos** (83 ha; 75 mFt) valamint közvetlen **üzlet- és cégvezetőtársa** – a lótenyésztéső egyéni mezőgazdasági vállalkozó, a **Kamilla Gabona Mezőgazdasági Szövetkezet** alapító igazgatósági tagja, vezető tisztségviselője, továbbá a **Kaitz-Agro Kft.** földhasználati nyilvántartó, vezető munkatársa – **Vódlí Márk** (23 ha; 28 mFt) tett nyertes árajánlatot. A bérlőtől – vélhetően – független, további **öt külső nyertes árverező** közül a legnagyobb területre, **105 ha-ra** a kereskedő és családi gazdálkodó **Keszler Péter** tett Pécsváradról **115 mFt** összegű nyertes árajánlatot, de rajta kívül megemlíthető a kisebb területhez jutott pécsi **Kalotáné Máty Mónika** (37 ha), a szederkényi **Bakos Judit** (7 ha), a bolyi **Pohl Péter Bálint** (4 ha) valamint a hímesházai **Kraft Miklós** (3 ha) is.
- **Összességében** – sajnálatos ám nem meglepő módon – Baranya megyében is hasonló kettős tendencia és ugyanaz a feudális vazallusrendszer figyelhető meg a földbérlő/földtulajdonos viszonyokban, mint más megyék földprivatizációs folyamataiban.
  - A „**baráti**” bérlők esetében szembetűnő, általános jelenség, hogy meghirdetett területeik jelentős részét, akár egészét maguk a **bérlő magánszemélyek** vagy a bérlő **cégek vezetői és/vagy tulajdonosai vásárolták fel**. Úgy is fogalmazhatunk tehát, hogy e „**baráti**” cégek és magánszemélyek bérelt területeiből – vélhetően nem ritkán magukkal a bérlőkkel egyeztetve – jobbra azokat bocsátották árverésre, amelyeket azután a bérlők maguk vásároltak meg. Állami földbérleteik igen sok esetben 2012 és 2016. között keletkeztek, és így kétséget kizáróan előkészítették a helyzetbe hozott, „**baráti**” bérlők tulajdonszerzését, az „**előbb bérbe majd tulajdonba**” adási koncepció megvalósítását. Ráadásul a birtoktestek egy része esetében a nyertesek **kikiáltási áron**, licit és árverseny nélkül jutottak bérleményeikhez (erre később még visszatérek). Mindez a nemzeti földvagyonot kezelő állam és a bérlettel helyzetbe hozott politikaközelei, rokoni/baráti körök közti előzetes megegyezés, politikai alku, intézményes korrupció és hűtlen kezelés alapos gyanúját is felvetheti.
  - A „**nem baráti**” – vagy „**baráti**” besorolásukat időközben elvesztő – **bérlők**, cégek és magánszemélyek esetében viszont a földeladás alapvető célja a nemzeti földvagyon, a bérelt területek olyan nagy, kormányközei – gyakorta nem is mezőgazdasági területen mozgó – „**baráti**” tőkeérdekeltségekhez, a „**megegyezendő nemzeti tőkésosztály**” tagjaihoz juttatása lehetett, akik azután jelentősen megemelve a földbérleti díjakat lerontják e nem baráti cégek gazdasági mutatóit, leszorítják a földről, majd esetleg fel is vásárolják azokat. De a közvetlen – földpiaci liberalizációra és/vagy a területek átminősítésére, ezzel jelentős érték-növekedésükre irányuló – földspekuláció elősegítése, a „**baráti**” érdekeltségek feltőkésítése is lehetett a vélhető célja e bérelt állami területek értékesítésének. Nem véletlenül jelenhetnek meg tehát szép számmal nem mezőgazdasági profilú tőkeérdekeltségek tulajdonosai, illetve vélhető strómanjaik is e földvásárlói körben.

## ➤ **NYERTES ÁRVEREZŐK (7. fejezet) – nagy nyertesek, tevékenységük, vásárlás kikiáltási áron**

- A **nyertes árverezők teljes körű felsorolását**, valamint az általuk megszerzett területek nagyságát és árát a **11/1. melléklet** tartalmazza. E szerint a megyében elárverezett – 134 település közigazgatási

területéhez tartozó, 485 db birtoktestből álló – 8.514 ha állami földterületet **198 nyertes árverező** szerezte meg. Egy nyertes árverező átlagosan 2,4 db/fő birtoktesthez és ezzel 43 ha/fő területhez jutott, amelyért átlagosan 54 mFt/fő nyertes árajánlatot tett.

- **50 hektárnál** – tehát az átlagos európai családi birtokméretnél – **nagyobb** állami földterülethez **57 fő** – a 198 nyertes árverező 29%-a – juthatott. Az általuk elnyert 245 db birtoktest összterülete 5.964 ha, ami a megyében elárverezett összes földterület 70%-a. Összességében tehát kevesebb mint a nyertes **árverezők felső 1/3-a** szerezte meg az elárverezett állami **földterületek** több mint 2/3-át.
- Ebben a körben egy nyertes árverező átlagosan **4,3 db/fő** birtoktesthez és ezzel **105 ha/fő** földterülethez jutott, ám 7 fő esetében a 150 ha/fő értéket is meghaladta, sőt a **legnagyobb** – egy nyertes árverező által megszerzett – terület **255 ha/fő** volt. Az elárverezett **birtoktestek átlagmérete** összességében **18 ha**, az 50 ha feletti nyertesek körében viszont **24 ha** volt.
- E „*felsőházi*” körben egy árverező **átlagosan 132! millió Ft/fő** nyertes árajánlatot tett, ám 13 fő esetében ez a földvásárlásra fordított összeg a 200! mFt/fő értéket is meghaladta, sőt a **legnagyobb** nyertes árajánlat, amelyet egy egyházaskozári nagygazda család egyik agja 5 db – zömében szántó, kisebb részt gyepterület – birtoktestre, összesen 183 hektárra tett, **a 320! mFt-t is meghaladta**.
- Az **50 ha feletti** területre jutott legnagyobb nyertesek **az átlagnál** – 1,258 mFt/ha áránál – valamivel **drágábban** – **1,265 mFt/ha** áron – szereztek meg az állami földterületeket, ami arra vezethető vissza, hogy általában a nagyobb és jobb termőképességű, így **értékesebb birtoktesteket** vásárolták meg.
- **A 28 legnagyobb** – 100 ha feletti – területre jutott **sikeres árverező** összesen **3.919 ha** állami földterületre tett nyertes árajánlatot, ami a megyében elárverezett **összes terület** (8.514 ha) több mint **46%-a**, azaz csaknem minden második hektár hozzájuk – az összes (198 fő) árverési nyertes alig több, mint 14%-ához – került. Őket – akik közt politika-(FIDESZ)-közeli milliárdos nagyvállalkozókat, nagy agrár- vagy más profilú cégek társtulajdonos vezetőit, illetve már az állami földbérleti pályázatokon is gyakorta igen sikeres, MAGOSZ-os nagygazdákat és/vagy családtagjaikat is szép számmal megtaláljuk – csökkenő területi sorrendben röviden az alábbiakban mutatom be.
  1. **Teklovics László** (1936 Szentlászló Kisszentlászló 1.) – (**255 ha**, benne a megyében elárverezett 15. legnagyobb (69 ha-os) és 31. legnagyobb (52 ha-os) birtoktest, **153 mFt**, versenytárs nélkül, kikiáltási áron) – a megyei árveréseken legtöbb (397 ha) területre jutott, búr húskecske, valamint BMC juh törzstenyésztő nagygazda család azonos lakcímmel, üzlettárs tagja, az állami földbérleti pályázatok egyik nagy megyei nyertese.
  2. **Szűcs Mónika** (1964) (7627 Pécs Muskotály u. 16.) – (**246 ha**, benne a megyében elárverezett 30. legnagyobb (53 ha-os) birtoktest, **314 mFt**, a kikiáltási ár fölött 9%) – a megyei árveréseken 6. legtöbb (256 ha) területre jutott nagyvállalkozó családi/üzleti érdekeltség tagja, a megvásárolt terület egy részét bérlő Belvárdgyulai Mezőgazdasági Zrt. igazgatósági elnökének, a megvásárolt terület további részeit bérlő Milk & Meat Kft. tulajdonos vezetője üzlet/vezetőtársának, **Szűcs Imre Józsefnek** (1963) tucatnyi cégben érdekelt, üzlettárs felesége.
  3. **Ládás Valentinné** (1974) (7347 Egyházaskozár Fő tér 3/b.) – (**183 ha**, benne a megyében elárverezett 23. legnagyobb (56 ha-os) birtoktest, **322 mFt**, a kikiáltási ár fölött 173%) – a megyei árveréseken 5. legtöbb (261 ha) területre jutott nagygazda családi/üzleti érdekeltség tagja, **Ládás József** (1942) és **Ládás Józsefné** (sz. Bogdán Szilvia) (1946) menyé, fiuk, **Ládás Valentin** (1968) felesége, családi cégük, a Ládás Kft. társtulajdonosa.
  4. **Fábos Pálné** (1974) (7814 Ócsárd Ady E. u. 9.) – (**175 ha**, benne a megyében elárverezett legnagyobb (172 ha-os) birtoktest, **267 mFt**, versenytárs nélkül, kikiáltási áron) – *iff.* **Fábos Pál** (1970), rokonságával együtt tucatnyi agrárcégben (pl. a Baranya-Csibe Szövetkezet-ben, az Ócsárdi Gabona Szövetkezet-ben és a Zidina Gabona T. Cs. Szövetkezet-ben vezetőként, továbbá a Baksagro Kft.-ben, a Növker Kft.-ben, az Okor-Agro Kft.-ben, a Pécsi F+T Kft.-ben és a Tenkes-Baromfi Kft.-ben társtulajdonos vezetőként) érdekelt nagyvállalkozó azonos lakcímmel üzlettárs felesége, a férje vezette élőállat nagykereskedő és közúti áruszállító Tenkes-Baromfi Kft. társtulajdonosa.
  5. **dr. Vass Péter** (1959) (7900 Szigetvár Alapi G. u. 6/1.) – (**173 ha**, benne a megyében elárverezett 97. legnagyobb (27 ha-os) birtoktest, **290 mFt**, versenytárs nélkül, kikiáltási áron) – a megyei árveréseken 3. legtöbb (282 ha) területre jutott nagyvállalkozó családi/üzleti érdekeltség vezető tagja, állatorvos, állatpatika, rendelő, húsbolt és két trafik tulajdonosa. 2014 óta polgármester (független majd „Szigetvárért Tisztelességgel” Egyesület), a Baranya Megyei Kötgűlés tagja. 2018-ban országgyűlési képviselő-jelölt (helyben FIDESZ-közelinek tartott független, MSZP-DK támogatással). A megvásárolt területet bérlő Szigetvári Hús Kft. társtulajdonosa, volt ügyvezetője, továbbá a lakcímmel megegyező székhelyű családi cégek, az állategészségügyi/tenyésztési és kereskedelmi Kapocs Kft.,

valamint az állategészségügyi ellátó La-Ta-Pe-Vet Kft. társtulajdonosa, volt vezetője. E mellett a mezőgazdasági termék-nagykereskedelmi Szigetvári Gabonaker Kft. és a szántóföldi növénytermesztő Vapiti Kft. társtulajdonosa.

6. Vódlí Márk (1991) (7623 Pécs Erreth Lajos u. 19. a/2.) – (165 ha, benne a megyében elárverezett 2. legnagyobb (142 ha-os) birtoktest, 229 mFt, a kikiáltási ár fölött 13%) – lótenyésztő egyéni mezőgazdasági vállalkozó, a megvásárolt terület egy részét bérlő Kaitz Ákossal (1979), a földárverések másik nagy nyertesével együtt a mezőgazdasági termékkereskedelmi főprofilú Kamilla Gabona Mezőgazdasági Szövetkezet alapító igazgatósági tagja, vezető tisztségviselője, továbbá mezőgazdasági termelő és kereskedelmi családi cégük, az édesapja, Vódlí József (1961) vezette Leemark Kft. alapító társtulajdonosa. Emellett a Kaitz-Agro Kft. földhasználati nyilvántartó, vezető munkatársa.
7. Bata Péter (1972) (7900 Szigetvár Rákóczi u. 19.) – (159 ha, benne a megyében elárverezett 72. legnagyobb (33 ha-os) birtoktest, 250 mFt, versenytárs nélkül, kikiáltási áron) – a megyei árveréseken 7. legtöbb (219 ha) területhez jutott, saját, 4.000 ha-os nagyvadas vadászterülettel rendelkező, vadász, vadászatszervező és vendéglátó, valamint állattenyésztő és ital/mezőgazdasági terméknagykereskedő, nagygazda, nagyvállalkozó család tagja, a szarvasmarhatenyésztő Bio-Zselic Kft. jelenlegi, valamint családi cégeik, a kereskedelmi és vadászatszervező Bata Kft. és a Bata-Építő Kft. volt tulajdonos vezetője, továbbá a mezőgazdasági terméknagykereskedő Baranya-Somoogy Szövetkezet vezetője.
8. Arató Barna (1977) (7682 Bükkösd Kert u. 7-8.) – (146 ha, benne a megyében elárverezett 21. legnagyobb (60 ha-os) birtoktest, 120 mFt, versenytárs nélkül, kikiáltási áron) – gépészmérnök, 1.000 hektáros iparszerű gabonatermesztő, lótarló, lovas, Nemzeti Vágta helyezett nagybirtokos, a megyei árveréseken 14. legtöbb (159 ha) területhez jutott családi/üzleti érdekeltség tagja, az édesapja, a volt polgármester, a Bükkösi SE volt elnöke, Arató József Jenő (1948) által alapított Agro Bükkösd Kft. tulajdonos vezetője, valamint a Sziget-Gazdaföld Kft. jelenlegi és a Galant Kft. volt vezetője, továbbá az Arató Kozmetika Kft. volt társtulajdonosa.
9. iff. Fűrstein János (1982) (7936 Szentlászló Rákóczi u. 8.) – (142 ha, benne a megyében elárverezett 5. legnagyobb (100 ha-os) birtoktest, 170 mFt, versenytárs nélkül, kikiáltási áron) – id. Fűrstein János gazdálkodó, több cikluson át volt önkormányzati képviselő azonos lakcímű, agrármérnök (KE-ÁTK), gazdálkodó fia, 2016-ig a Vitézelki Erdőbirtokossági Társulat volt vezető tisztségviselője.
10. Foki Gábor Balázs (7954 Kisasszonyfa Petőfi u. 15.) – (141 ha, benne a megyében elárverezett 11. legnagyobb (75 ha-os) birtoktest, 225 mFt, versenytárs nélkül, kikiáltási áron) – juh/kecsketenyésztő egyéni mezőgazdasági vállalkozó, családtagjaival együtt a Nefela Egyesülés társtulajdonosa, az állami földbérleti pályázatok egyik nagy megyei nyertese, Foki Lajos (1963) mezőgazdasági gépészmérnöknek, MAGOSZ-os növénytermesztő nagygazdának, a mezőgazdasági szolgáltató és kereskedő profilú Kites Kft. társtulajdonos vezetőjének, a Nimród Vadásztársaság Magyarmecske elnökének azonos lakcímű fia, iff. Foki Lajos polgármester-jelölt (FIDESZ – 2010) testvére.
11. Szabó Béláné (1964) (7964 Csányoszló Kossuth u. 51.) – (138 ha, benne a megyében elárverezett 4. legnagyobb (104 ha-os) birtoktest, 215 mFt, a kikiáltási ár fölött 27%) – a megyei árveréseken 12. legtöbb (168 ha) területhez jutott, FIDESZ-közel, ezerhektáros nagybirtokos család üzlettárs tagja, férjével, a volt szövetkezeti vezető Szabó Bélával (1959) közös családi cégük, a lakcímükkel megegyező székhelyű, sertésenyésztés főtevékenységű, NAK gyakorlati képzőhely Agrár-Piq Kft. társtulajdonos vezetője.
12. Gradwohl Zoltán (7751 Szederkény Akácfa sor u. 4.) – (138 ha, benne a megyében elárverezett 12. legnagyobb (73 ha-os) birtoktest, 233 mFt, a kikiáltási ár fölött 0,1%) – a megyei árveréseken 10. legtöbb (179 ha) területhez jutott, jelentős beruházási támogatásban részesült, baromfitenyésztő nagygazda család azonos lakcímű, növénytermesztő egyéni mezőgazdasági vállalkozó fia, az állami földbérleti pályázatok egyik nagy megyei nyertese.
13. Keszler Péter (1980) (7720 Pécsvárad Munkácsy M. u. 9.) – (135 ha, benne a megyében elárverezett 22. legnagyobb (58 ha-os) birtoktest, 136 mFt, a kikiáltási ár fölött 10%) – kereskedő és családi gazdálkodó, a gép, hajó, repülőgép nagykereskedelmi főtevékenységű és vegyes termékkörű kiskereskedő, továbbá mezőgazdasági tevékenységeket is felvett családi cégük, a Keszler Péter Kft. alapító társtulajdonos ügyvezetője.
14. Teklovics Ákos (7936 Szentlászló Kisszentlászló 1.) – (134 ha, benne a megyében elárverezett 10. legnagyobb (78 ha-os) birtoktest, 59 mFt, a kikiáltási ár fölött 0,7%) – a megyei árveréseken legtöbb (397 ha) területhez jutott, búr húskecske, valamint Ile de France és BMC juh törzstenyésztő nagygazda család azonos lakcímű feje, az állami földbérleti pályázatok egyik nagy megyei nyertese.
15. Haris Csaba (1962) (7973 Endrőc Fő u. 90.) – (126 ha, benne a megyében elárverezett 109. legnagyobb (23 ha-os) birtoktest, 206 mFt, a kikiáltási ár fölött 3%) – a megyei árveréseken 8. legtöbb (204 ha) területhez jutott gazdálkodó család feje, tanító feleségével, Harisné Lingli Beátával (1967) valamint gyermekeikkel, Haris Andorral (1993) és Haris Fannival (1995) közös, szántóföldi növénytermesztő családi cégük, a saját és fiuk lakcímével megegyező székhelyű, fiuk vezette Haris-Agro Kft. alapító társtulajdonosa.
16. Maros Ferenc (1979) (7754 Bóly Batthyány Júlia u. 15.) – (122 ha, benne a megyében elárverezett 7. legnagyobb (88 ha-os) birtoktest, 168 mFt, versenytárs nélkül, kikiáltási áron) – informatikus, számítástechnikus, a lakcímével megegyező székhelyű informatikai, információ-technológiai, szoftverfejlesztő kereskedelmi/szolgáltató családi

cégeik, a Programgyár Kft. és a Toner Plusz Kft. valamint az ingatlanhasznosító Liszt Office Kft. társtulajdonos vezetője, továbbá a számítástechnikai eszközkereskedő FeGa Invest Kft. és a villamosenergia termelő, szállító/kereskedő Szőlős E-Park Kft. társtulajdonosa, az állami földbérleti pályázatok egyik nagy megyei nyertese.

17. Bisztricz Zoltán (1976) (7973 Bűrüs Keselőc pusztja 72/2.) – (121 ha, benne a megyében elárverezett 66. legnagyobb (35 ha-os) birtoktest, **83 mFt**, versenytárs nélkül, kikiáltási áron) – a megyei árveréseken 4. legtöbb (273 ha) területhez jutott, magyar hidegvérű lótenyésztő, törzsménes tulajdonos, nagygazda család üzlettárs, ménesgazda fia, családi cégük, a növénytermesztő, állattenyésztő és mezőgazdasági termékkereskedő B.L.Z. Kft. alapító társtulajdonos vezetője.
18. Szőkendi-Szabolcsi Bettina (1987) (7911 Botykapeterd Szigetvári u. 9.) – (120 ha, benne a megyében elárverezett 37. legnagyobb (48 ha-os) birtoktest, **143 mFt**, versenytárs nélkül, kikiáltási áron) – gazdasági és vidékfejlesztési agrármérnök (SZTE-MK), dr. Szőkendi Tamás (1976) fogorvos, szájsebész szakorvos felesége, családi cégük, a közös lakcímükkel megegyező székhelyű, édesapja, Szabolcsi István (1952) vezette, szántóföldi növénytermesztő Szabolcsi Kft. társtulajdonos munkatársa.
19. ifi. Bisztricz Lajos (1975) (7915 Szentegát Galambos pusztja 0300/2.) – (119 ha, benne a megyében elárverezett 187. legnagyobb (14 ha-os) birtoktest, **182 mFt**, versenytárs nélkül, kikiáltási áron) – a megyei árveréseken 4. legtöbb (273 ha) területhez jutott, magyar hidegvérű lótenyésztő, törzsménes tulajdonos, nagygazda család üzlettárs fia, családi cégük, a testvére, Bisztricz Zoltán (1976) vezette, növénytermesztő, állattenyésztő és mezőgazdasági termékkereskedő B.L.Z. Kft. alapító társtulajdonosa.
20. Bíróné Lendvai Krisztina (1971) (7940 Szentlőrinc Liliom u. 8.) – (117 ha, benne a megyében elárverezett 79. legnagyobb (32 ha-os) birtoktest, **145 mFt**, versenytárs nélkül, kikiáltási áron) – a szántóföldi növénytermesztés főprofilú, lakcímükkel megegyező székhelyű családi cégük, az Okor Kft. társtulajdonos vezetője és a végelszámolás alatti Sziget-Szója T. Cs. Kft. társtulajdonosa.
21. dr. Herich György (1953) (7621 Pécs Toldi u. 2. II. em. 3.) – (117 ha, benne a megyében elárverezett 19. legnagyobb (62 ha-os) birtoktest, **210 mFt**, a kikiáltási ár fölött 20%) – tucatszám adózási, tanácsadó, oktatási, ingatlanos és befektetési cégekben érdekelt, nemzetközi adózásra, offshore cégekre és vagyonszerzési vizsgálatokra specializálódott adószakértő, a Magyar Okleveles Adószakértők Egyesületének alapító elnöke, PhD (közgazdaságtudományok), a PTE-KTK címzetes egyetemi docense.
22. dr. Balogh Péter (1978) (7396 Magyarszék, Kossuth L. u. 79.) – (116 ha, benne a megyében elárverezett 13. legnagyobb (73 ha-os) birtoktest, **121 mFt**, versenytárs nélkül, kikiáltási áron) – a megyei árveréseken 2. legtöbb (307 ha) területhez jutott Prettl-érdekeltség tagja, 2007 óta és a földárverések idején is az édesapja, Balogh Jenő (1948) és Prettl János (1949) FIDESZ-közel nagygazda által 1993-ban, lakcímével megegyező székhellyel alapított, mezőgazdasági profilú Balogh és Prettl Kft. társtulajdonos vezetője és a Nefela Egyesülés társtulajdonosa, az állami földbérleti pályázatok egyik nagy megyei nyertese.
23. Kovácsné Prettl Bernadett (1978) (7300 Komló, Jánosi Fő u. 48.) – (113 ha, benne a megyében elárverezett 3. legnagyobb (113 ha-os) birtoktest, **68 mFt**, versenytárs nélkül, kikiáltási áron) – a megyei árveréseken 2. legtöbb (307 ha) területhez jutott Prettl-érdekeltség tagja, Prettl János (1949) FIDESZ-közel nagygazda gazdálkodó lánya, a Nefela Egyesülés társtulajdonosa, az állami földbérleti pályázatok egyik nagy megyei nyertese.
24. dr. Vass Péter (1989) (7900 Szigetvár Turbéli u. 63.) – (109 ha, benne a megyében elárverezett 76. legnagyobb (32 ha-os) birtoktest, **204 mFt**, versenytárs nélkül, kikiáltási áron) – a megyei árveréseken 3. legtöbb (282 ha) területhez jutott nagyvállalkozó Vass családi/üzleti érdekelt tagja, Szigetvár ugyancsak nagy árverési nyertes polgármestere, dr. Vass Péter (1959) szintén állatorvos, több cégekben érdekelt, üzlettárs, állatpatika, -rendelő és trafiktulajdonos legnagyobb fia. Édesapja az általa megvásárolt területet bérlő Szigetvári Hús Kft. társtulajdonosa, volt ügyvezetője. Ő maga családi cégeik, az állategészségügyi, -tenyésztési és kereskedelmi Kapocs Kft., az állategészségügyi ellátó La-Ta-Pe-Vet Kft., valamint a hústermeltető és kereskedelmi Szigetvári Husika Kft. társtulajdonosa, volt vezetője, továbbá a dohányáru-kiskereskedelmi (trafik-koncessziós) Szigetvári Pipa Bt. alapító beltagja, volt ügyvezetője. E mellett édesanyjával, dr. Vass Péternével (1964) közös cégük, az állateledel forgalmazó Sziget-Pet Kft. jelenlegi és a mezőgazdasági termék-nagykereskedelmi Szigetvári Gabonaker Kft. volt társtulajdonosa, a megyei bajnokságban játszó labdarúgó.
25. Hajdu József (1956) (7900 Szigetvár Radován tér 3. II/3., 2019-től: József Attila u. 16.) – (103 ha, benne a megyében elárverezett 16. legnagyobb (67 ha-os) birtoktest, **223 mFt**, a kikiáltási ár fölött 25%) – a megyei árveréseken a 15. legtöbb (148 ha) területhez jutott – a Peterd-Agro Kft. vezetői alkotta – gazdasági érdekelt tagja, a mezőgazdasági főprofilú Peterd-Agro Kft. és Peterd-Kalász Kft. továbbá az idegenforgalmi főtevékenységű VKI Kft. alapító társtulajdonos vezetője.
26. Unger Roxána (1990) (7817 Diósvizsló Petőfi S. u. 119.) – (103 ha, benne a megyében elárverezett 6. legnagyobb (100 ha-os) birtoktest, **174 mFt**, a kikiáltási ár fölött 54%) – növénytermesztési, állattenyésztési és vendéglátós tevékenységi körű egyéni vállalkozó, a lakcímükön működő AQVA Falatozó tulajdonos vezetője, azonos lakcímű féltestvérével, Szávics Fannival (1995) együtt a ruházati nagy- és kiskereskedelmi főtevékenységű, 2018-ig svéd tulajdonú Swedex Kft. társtulajdonos vezetője és az azonos lakcímű édesanyjuk, Szávics (Szecskó) Piroska Andrea

(1972) vezette, egyetemi személyi szolgáltató Universitypass Kft. társtulajdonosa, az állami földbérleti pályázatok egyik nagy megyei nyertese.

27. **Udud Péter Gábor** (1968) (7635 Pécs Mikszáth K. u. 23/b.) – (103 ha, benne a megyében elárverezett 53. legnagyobb (40 ha-os) birtoktest, 110 mFt, versenytárs nélkül, kikiáltási áron) – hidrogeológus/közgazdász, kormány-(FIDESZ)-közeli milliárdos nagyvállalkozó, a megyei árveréseken a 9. legtöbb (190 ha) területhez jutott – az Aquaprofit Zrt. vezetői alkotta – gazdasági érdekkör tagja, a több közös cégben is érdekelt, ugyancsak milliárdos nagyvállalkozó **Nádasi Tamás Jánossal** (1957), a Magyar Kereskedelmi és Iparkamara magyar–kínai tagozatának elnökével együtt az Aquaprofit Zrt. alapító társtulajdonos vezérigazgatója, továbbá az EuroWater Kft., az Okorköz-Farm Kft. és a Szállodainvest Kft. alapító társtulajdonos vezetője, valamint a Geolution Nonprofit Kft. alapító társtulajdonosa.

28. **Finta Tibor** (1963) (7838 Vajszló Gyöngyvirág u. 4.) – (102 ha, benne a megyében elárverezett 9. legnagyobb (83 ha-os) birtoktest, 102 mFt, versenytárs nélkül, kikiáltási áron) – családi gazdálkodó, a lakcímével megegyező székhelyű, mezőgazdasági termelő, szolgáltató és kereskedelmi profilú Vajszló Gabona Szövetkezet igazgató elnöke és a jégesőelhárító Nefela Egyesülés társtulajdonosa

- Ők lennének hát a „Földet a gazdáknak!” program célcsoportját alkotó „földművesek”, a „kis/közepes családi gazdálkodók”! Nem lehet kétséges, hogy **ezek a területnagyságok és vásárlási összegek** a ténylegesen gazdálkodni akaró fiatal párok, a helybeli, kis/közepes családi gazdaságok, a tényleges helyi földművesek és gazdálkodó családjaik számára **megközelíthetetlenek!**
- **A nyertes árverezők tevékenységi köre** is rendkívül színes képet mutat, és számos esetben igen **távol esik a mezőgazdaságtól**, vagy nyilvános adatbázisokból egyértelműen **nem azonosítható**, ami a földspekuláció, illetve a stróman szerep gyanúját is felveti.
  - **Az azonosítható tevékenységi körű** kis és nagy nyertes árverezők között egyaránt találunk milliárdos nagyvállalkozókat éppen úgy, mint nem mezőgazdasági foglalkozású/végzettségűeket, így például gépjármű-, alkatrész-, üzemanyag-, dohányáru-, étel- és/vagy ital-kereskedőket, építési/szerelési vállalkozókat, közgazdászokat, adószakértőket, könyvvizsgálókat, könyvelőket, vendéglátókat, vadászatszervezőt, szoftverfejlesztő számítástechnikust, informatikust, hidrogeológust vagy éppen tanítót is. Akad köztük jónéhány politika-közei szereplő, polgármester, alpolgármester és számos önkormányzati képviselő is. E **nem mezőgazdasági tevékenységi körök** legjellemzőbb **megyei példáit a 25. táblázatban** (lásd korábban) külön is összefoglaltam. Csak maguk e példaként felsorolt, nem mezőgazdasági területeken tevékenykedő, 10 ha feletti területhez jutott árverezők közel **800 ha-ra** – az összes elárverezett megyei terület (8.514 ha) több mint **9%-ára** – tettek nyertes árajánlatot.
  - Találunk persze ebben a megyében is olyan nyertes árverezőket, akiknek **a tevékenysége** a nyilvános adatbázisokból egyértelműen **nem azonosítható**, és esetleges **stróman-szerepük gyanúja** is felmerülhet. Ez a jelenség a **kisebb** (10-50 ha közötti) területekre nyertes árajánlatot tevőknél is gyakran mondható (pl.: Almási Gyuláné Szabadszentkirályról, Fehérvári Milán Lovászhetényből, Gyenis Csaba József Berkesdről, Istvánfiné Lingli Marianna Endrőcről, Kohlmann Ottó Vilmos Újpetről, Móri Richárd Szigetvárról, Rapp András Attila Szentlőrincről, Somogyi István Szigetvárról, Szabó Zsófia Szentegátról, Szép Zsolt Magyarmecskéről, Tóth Szilárd Siklósról vagy éppen Vas Gábor Hobolról). Mindazonáltal a tőkeerősebbnek tűnő, **nagyobb** (50 ha feletti) **területekre nyertes árajánlatot tevők között** is több esetben **előfordul** (pl.: Bogdán Jánosné Okorágról, Németh Lóránt Attila Gyöngyfáról vagy éppen Ritzel Anita Bonyhádról).
- **A nyertes árajánlat és a kikiáltási ár** megegyezése, az **árverseny nélküli vásárlás** e megyében is **általános jelenség**. Ez világosan kirajzolódik, ha megvizsgáljuk, hogy hány birtoktest esetében és milyen mértékben tért el a nyertes árajánlat a kikiáltási ártól. Az elárverezett 485 db, 8.514 ha összterületű birtoktestből
  - 344 db birtoktest és 5.715 ha, az elárverezett területek több mint **67%-a** esetében egyetlen ajánlattevő árverező volt, azok licit nélkül, **kikiáltási áron** keltek el;
  - 62 db birtoktest és 1.443 ha, az elárverezett területek további mintegy **17%-a** esetében a nyertes árajánlat **a kikiáltási árat alig** – kevesebb mint 20%-kal – **haladta meg**;

- **a nyertes árajánlat** – szemben a kormányzati kommunikáció állításaival – mindössze 25 db birtoktest, azaz csupán 445 ha esetében, az elárverezett terület töredékén, alig több mint **5%-án haladta csupán meg jelentősen** – több mint 100%-kal – **a kikiáltási árat**.
- Ennek következtében, az elárverezett megyei terület egészére nézve az állapítható meg, hogy **a nyertes árajánlat (10,706 MrdFt) a kikiáltási árat (9,677 MrdFt) csupán 10,6%-kal haladta meg**.
- Az adatok elemzésének fenti eredményei is megerősítik tehát azokat a helyi értesítéseket és sajtóinformációkat, hogy az esetek túlnyomó többségében **Baranya megyében sem volt érdemi árverés**, a területek jellemzően – több mint 2/3-os arányban – kikiáltási áron keltek el.
- A megyében is előfordulhatott ugyanakkor olyan „*árverseny*” is, ahol **az árverező** az ár szándékos felferése, ezzel az esetlegesen elővásárlási jogukkal élni akarók, helyi gazdacsaládok kiszorítása érdekében **önmagára licitált**. Így a nyertes árajánlat ugyan jelentősen – néhány megyei birtoktest árverési példái alapján akár 2-szeresen is – meghaladhatta a kikiáltási árat, de ez árversenynek nem, csupán a tőkeerővel való visszaélésnek és a jog megcsúfolásának tekinthető.
- **Kikiáltási áron**, azaz versenytársak és licit nélkül **legtöbb területet a két nagyváros – Szigetvár (52 db birtoktest, 765 ha, területeik 79%-a) és Pécs (18 db birtoktest, 312 ha, területeik 34%-a) – nyertes árverezői szereztek**.
- Ezen tényadatok alapján leszögezhető, hogy teljességgel **alaptalanok** azok a **kormányzati állítások**, amelyek szerint versenyben kialakult piaci áron jutottak a nyertesek a dobra vert állami földterületekhez! Valódi **árverseny csupán a birtoktestek kis hányadának** – Baranya megyében alig több mint 5%-ának – **árverésén** alakult ki, ami vélhetően **annak tulajdonítható**, hogy
  - az elárverezésre szánt területeket – bizonyára nem véletlenül – zömében olyan **nagyméretű birtoktestek** formájában hirdették meg, amelyek akár több százmillió forintos **kikiáltási árával** a valóban helyben élő, ténylegesen gazdálkodó családok, kis családi gazdaságok és fiatalok bizonyosan nem rendelkeznek; másrészt
  - az egyébként is kiszolgáltatott **helyi gazdacsaládok nem vették a bátorságot**, hogy a jó politikai kapcsolatokkal és/vagy nagy tőkeerővel, gazdasági/piaci befolyással rendelkező helyi vagy országos „*nagyurak*” ellenében, azok rosszallását kiváltva és ezzel a meglévő, kis gazdaságaikat is végveszélybe sodorva próbáljanak földhöz jutni; végül, de egyáltalán nem utolsó sorban
  - számos jel utal arra is, hogy a **nagy nyertesek**, helyi vagy országos „*nagyurak*” a politikai szereplők közreműködésével **egymás között előre leoszthatták** a területeket, így az európai szinthez képest igen alacsony áron juthattak olyan állami földterületekhez, amelyek az élelmiszer piacon monopolhelyzetbe hozhatják őket, vagy a földpiac várható liberalizációját követően nagy haszonnal lesznek majd értékesíthetők.

➤ **NYERTES ÉRDEKELTSÉGEK (8-9. fejezet) – nagybirtokosok, spekulánsok, családi és/vagy üzleti érdekkörök**

- Elemezve a nyertes árverezők családi és/vagy üzlettársi kapcsolatait az is megállapítható, hogy **mely érdekeltségekhez** került közös nemzeti földvagyonunk. Ezt különösen azért fontos megvizsgálni, mert a családonkénti vagy közös gazdasági érdekeltségenkénti **összeszámítási kötelezettség** és így a **közös birtokmaximum is kikerült a földforgalmi törvényből**, aminek következtében egy nagyobb család vagy tőkés társasági kör „*földműves*” tagjai révén elvileg korlátlan nagyságú földterülethez juthat, gigabirtokokat alakíthat ki.
- **Azonos érdekkörhöz** tartozónak a **közös háztartásban élő közvetlen családtagokat** és/vagy a közvetlen **üzlettársakat** tekintettem. E körök megállapításához az árverezések nyertesei által megadott, az NFA (2019-től NFK) honlapján is hivatalosan közzétett **lakcímadatokat**, valamint az **OPTEN cégbázis** információit használtam. Ezek segítségével a személyi kapcsolatok és a céghálók is pontosabban meghatározhatók voltak. Ezen túl **helyi információkat is** kaptam, amelyek szintén sokat segítettek e kapcsolati viszonyok feltárásában.

- A **11/1. melléklet**ben felsorolt **nyertes árverezőket** tehát – családi és/vagy üzlettársi kapcsolataik alapján – a fent említett **érdekkörökbe, klaszterekbe** soroltam. E nyertes árverező **családok, érdekeltségek** és „*földműves*” tagjaik részletes árverési adatait a **11/3. melléklet** tartalmazza.
- E vizsgálatok alapján megállapítható, hogy a 485 db megyei birtoktestre nyertes árajánlatot tevő 198 nyertes árverező **165 érdekeltségi körbe** sorolható, azaz az azonos érdekkörhöz tartozó nyertes családok vagy cégek száma (165 db) messze nem azonos az elárverezett birtoktestek számával (485 db), annak alig több mint 1/3-a! A megyében tehát – a kormányzat ezzel kapcsolatos sorozatos csúsztatásaival szemben – nem 485 külön gazdálkodó család, hanem 165 érdekeltség tett nyertes árajánlatot a 8.514 hektár területre!
- A **nagy – 100 ha feletti** területet szerző – „*felsőházi*” **nyertes érdekeltségeket** vizsgálva az alábbi megyei sarokszámokhoz jutunk:

| Megnevezés               | Összes  | 100 ha feletti | 100 ha feletti |
|--------------------------|---------|----------------|----------------|
|                          | nyertes |                | arány (%)      |
| Nyertes érdekeltség (db) | 165     | 27             | 16,4           |
| Nyertes árverező (fő)    | 198     | 49             | 24,7           |
| Birtoktest (db)          | 485     | 195            | 30,9           |
| Földterület (ha)         | 8.514   | 4.879          | 57,3           |
| Földérték (AK)           | 137.333 | 80.273         | 58,5           |

- Az elárverezett 485 db birtoktest, 8.514 ha **terület zömét**, 4.879 hektár összterületű 195 db birtoktestet mindössze **27 nagy – 100 ha fölötti** földterülethez jutott – **érdekeltség** 49 nyertes árverező tagja szerezte meg. Az érdekeltségek legerősebb, **felső 16%-a** tehát az összes aranykorona értéknek 58%-ára, a **földterületnek pedig 57%-ára** tett nyertes árajánlatot.
- E legfelső „*elit*” kategóriában **egy nyertes árverező** átlagosan **4 db**, 1.638 aranykorona értékű, közel **100 ha** összterületű birtoktestet vásárolhat. Ez az agrárkormányzat kommunikációjában szerepelt 20 ha-os átlagnak 5-szöröse.
- E 27 legerősebb érdekeltség árverezői által elnyert birtoktestek átlagmérete **25 ha/db**, ami lényegesen nagyobb a főátlagnál (a 17,6 ha/db értéknél). Átlagos aranykorona értékük **16,5 Ak/ha**, ami szintén valamivel nagyobb a főátlagnál (a 16,1 Ak/ha értéknél). Az e körhöz tartozó nyertesek tehát **az átlagnál lényegesen nagyobb területű és jobb termőképességű** birtoktesteket szereztek meg.
- A „*felsőházi*” **27 érdekeltség** 49 nyertes árverezője révén **átlagosan 7,2 db** birtoktestből álló, 2.973 Ak földértékű, **181 ha** földterületre tett nyertes árajánlatot, ami az agrárkormányzat által ismételgetett 20 ha-os átlagnak több mint 9-szerese.
- **A legtöbb** – 3 település (*Bürüs, Hobol és Szentegát*) közigazgatási területéhez tartozó **27 db – birtoktestre** (ezzel 273 ha-ra, az elárverezett megyei terület 3,2%-ára) **Bisztriczék** – a lótenyésztő nagygazda, Bisztricz Lajos és két üzlettárs fia, *ifj. Bisztricz Lajos* és Bisztricz Zoltán – tettek 289 mFt összegű nyertes árajánlatot *Bürüsről, Hobolról, illetve Szentegátról.*
- **Őket követik** – 5 település (*Basal, Dencsháza, Nemeske, Szentegát és Patapoklosi*) közigazgatási területéhez tartozó **19 db birtoktestre** (ezzel 282 ha-ra, az elárverezett megyei terület 3,3%-ára) tett 494 mFt összegű nyertes árajánlatukkal – **dr. Vassék**, a szigetvári állatorvos, újraválasztott polgármester, nagyvállalkozó, dr. Vass Péter és szintén állatorvos, nagyvállalkozó üzlettárs fia, *ifj. dr. Vass Péter Szigetvárról.*
- **Harmadik helyen** – 5 település (*Bürüs, Endrőc, Molvány, Nemeske és Szentegát*) közigazgatási területéhez tartozó **12 db birtoktestre** (ezzel 204 ha-ra, az elárverezett megyei terület 2,4%-ára) – **Harisék**, a gazdálkodó Haris Csaba és üzlettárs, tanító felesége Harisné Lingli Beáta tettek 312 mFt összegű nyertes árajánlatot Endrőcről és Szigetvárról.
- **A legnagyobb területre** – 3 település (*Boldogasszonyfa, Szentlászló és Somogyhárságy*) közigazgatási területéhez tartozó **398 ha-ra**, az elárverezett megyei terület **4,7%-ára** – **Teklovicsék**, a búr húskecske, valamint Ile de France és Blanc du massif central (BMC) juh törzstenyésztő

nagygazda, Teklovics Ákos (134 ha) valamint azonos lakcímű, üzlettárs családtagjai, Teklovics László (255 ha) és Teklovicsné Őri Erzsébet (9 ha), az állami földbérleti pályázatok egyik nagy megyei nyertes családjának tagjai Szentlászlóról tettek nyertes árajánlatot. A szinte kizárólag gyenge legelőterületekre tett – zömében a **kikialtási árral azonos** – nyertes árajánlatuk együttes értéke **215 mFt** volt.

- **Őket 2. helyen** – 5 település (*Bodolyabér, Liget, Oroszló, Sásd és Magyarhertelend*) közigazgatási területéhez tartozó **307 ha**-ra, az elárverezett megyei összterület **3,6%-ára** tett nyertes árajánlatukkal – **Prettlék** – egy FIDESZ-közel nagygazda, 2014-ig a Baranya megyei közgyűlés Fidesz-KDNP által delegált tagja, **Prettl János** közvetlen családtagjai és üzlettársa – követik. Ők – lánya, Kovácsné Prettl Bernadett (113 ha), MAGOSZ-os vezető öccse, Prettl Nándor (57 ha) és annak lánya, Prettl Judit (21 ha) *Komló*ról, valamint a cégvezető üzlettárs, dr. Balogh Péter (116 ha) *Magyarszékről* – a Baranya megyei állami földbérleti pályázatok legnagyobb nyertesei, saját bérleményeik megvásárlói. A **kikialtási árral megegyező**, versenytársak nélkül tett nyertes árajánlatuk együttes értéke **245 mFt** volt.
- A megyei rangsor **harmadik** helyére – 5 település (*Basal, Dencsháza, Nemeske, Szentegát és Patapoklosi*) közigazgatási területéhez tartozó **282 ha**-ra, az elárverezett megyei terület **3,3%-ára** tett nyertes árajánlatukkal – a fentebb már említett **dr. Vassék** – az állatorvos, nagyvállalkozó, 2018-ban országgyűlési képviselő-jelölt (helyben FIDESZ-közelinek tartott független, MSZP-DK támogatással), 2019-ben újraválasztott szigetvári polgármester, dr. Vass Péter (173 ha) és szintén állatorvos, nagyvállalkozó üzlettárs fia, *ifj. dr. Vass Péter* (109 ha) – kerültek *Szigetvárról*. A **kikialtási árral megegyező**, versenytársak nélkül tett nyertes árajánlatuk együttes értéke nem kevesebb, mint **494 mFt** volt.
- Ez az **első három** – legnagyobb területhez jutott, legerősebb – **érdekkör** tehát, 9 nyertes árverező tagja nevében összesen **987 ha** területre tett több mint **950 mFt** összegű nyertes árajánlatot. Hozzájuk került **minden 8-9. elárverezett hektár**, azaz az összes árverésre bocsátott megyei **terület** közel **12%-a**.
- Őket **200-280 hektár közötti** területnagysággal **további 5 érdekelt** követi, amelyek 12 nyertes árverező tagjuk révén összesen **67 db** birtoktestre, **1.213 ha** területre tettek közel 1,7 MrdFt összértékben nyertes árajánlatot. Hozzájuk került a megyében elárverezett állami területek **több mint 1/7-e**, 14,3%-a. Ők – zömében nagygazda, nagyvállalkozó családok – csökkenő területi sorrendben a következők:
  - **Bisztriczék** (273 ha, 335 mFt) – lótenyésztő, ménestulajdonos apa és két fia, nagygazda család üzlettárs tagjai Bőrsőrről, Hobolról és Szentegátról;
  - **Szűcsék** (261 ha, 289 mFt) – anya és fia, mezőgazdasági, kereskedelmi és vendéglátó nagyvállalkozó család tucatnyi – köztük több közös – cégben érdekelt, üzlettárs tagjai Pécsről és Ellendrőről;
  - **Ládásék** (256 ha, 402 mFt) – a családfő menyé és unokája, nagygazda család üzlettárs tagjai, agrár termelési és kereskedelmi főprofilú családi cégeik társtulajdonosai Egyházaskozárról;
  - **Batáék** (219 ha, 325 mFt) – üzlettárs testvérek, saját, 4.000 ha-os nagyvadás vadászterülettel rendelkező, vadász, vadászszervező és vendéglátó, valamint állattenyésztő és ital/mezőgazdasági terméknagykereskedő, nagygazda, nagyvállalkozó család tagjai továbbá egyikük lakótársa Szigetvárról;
  - **Harisék** (204 ha, 312 mFt) – gazdálkodó férj és tanító, üzlettárs felesége, gazdálkodó család tagjai, a férj és fiuk lakcímével megegyező székhelyű, fiuk által vezetett, növénytermesztés főtevékenységű, gyermekeikkel közös családi cégük alapító társtulajdonosai Endrőcről és Szigetvárról.
- Őket **150-200 hektár közötti** területnagysággal **további 6 érdekelt** követi, amelyek 12 nyertes árverező tagjuk révén összesen **67 db** birtoktestre, **1.213 ha** területre tettek közel 1,7 MrdFt összértékben nyertes árajánlatot. Hozzájuk került a megyében elárverezett állami területek **több mint**

**1/7-e**, 14,3%-a. Ők – zömében nagygazda, nagyvállalkozó családok – csökkenő területi sorrendben a következők:

- **Aquaprofit Zrt.** (190 ha, 207 mFt) – ásvány-, termál- és gyógyvizek hasznosításával, ehhez kapcsolódó vízgazdálkodási, környezetvédelmi, területfejlesztési és turisztikai projektek tervezésével és megvalósításával foglalkozó, a világ számos országában jelen levő nagyvállalat alapító, társtulajdonos vezetői Nagykanizsáról és Pécsről, több közös cégben érdekelt, üzlettárs, mérnök, ill. hidrogeológus/közgazdász végzettségű, kormány-(FIDESZ)-közeli, milliárdos nagyvállalkozók;
- **Gradwohlék** (179 ha, 304 mFt) – baromfitenyésztő nagygazda, volt szövetkezeti elnök apa és üzlettárs, növénytermesztő egyéni mezőgazdasági vállalkozó fia, az állami földbérleti pályázatok nagy megyei nyertesei Szederkényből;
- **Fábos Pálné** (175 ha, 267 mFt) – tucatszeli agrárcégben vezetőként és/vagy tulajdonosként érdekelt nagyvállalkozó azonos lakcímű üzlettárs felesége, a férje vezette élőállat nagykereskedő és közúti áruszállító cég társtulajdonosa Ócsárdról;
- **Szabóék** (168 ha, 260 mFt) – férj és feleség, FIDESZ-közel, ezerhektáros, sertésenyésztő nagybirtokos család üzlettárs tagjai, a lakcímükkel megegyező székhelyű, NAK gyakorlati képzőhely családi cégük társtulajdonos vezetői Csányoszóról;
- **Vódlí Márk** (165 ha, 229 mFt) – lótenyésztő egyéni mezőgazdasági vállalkozó, a megvásárolt terület egy részét bérlő mezőgazdasági termékkereskedelmi főprofilú gabona szövetkezet alapító igazgatósági tagja, vezető tisztségviselője Pécsről;
- **Aratóék** (159 ha, 124 mFt) – nagybirtokos, mezőgazdasági, építési, kereskedelmi és vendéglátós nagyvállalkozó, volt polgármester apa, valamint 1.000 ha-os, iparszerű növénytermesztő, családi birtokukat vezető, gépészmérnök, üzlettárs, lovas fia Bükkösdről.
- A fenti **14 legsikeresebb** – 150 hektárnál nagyobb földterületre nyertes árajánlatot tett, időnként egymással is kapcsolatban álló és a megyei földterületeket a ráutaló jelek alapján vélhetően egymás közt gyakorta előre leosztó, egymásra így nem licitáló – **családi/üzleti érdekeltséget** az elemzés **9. fejezete** részletesen bemutatja.
- **100-150 hektár** nagyságú földterületre, összesen 55 db birtoktestből álló 1.513 ha (17,8%) állami termőföldre 18 nyertes árverező tagja révén további **13 érdekeltség** tett nyertes árajánlatot az árveréseken.
  - Közöttük vannak olyan nagy **mezőgazdasági vállalkozók, vállalati vezetők**, mint például a **Peterd-Agro Kft.** (148 ha) vagy az **FFG Agro Kft.** (110 ha) alapító társtulajdonos vezetői Nagypeterdről és Szigetvárról, illetve Drávaszabolcsból és Pécsről, **Máyék** (148 ha), egy gazdálkodó család üzlettárs tagjai Berkesdről és Pécsről vagy éppen **Somogyiék** (138 ha), szövetkezeti/agrár-nagyvállalati vezető és üzlettárs édesanyja Görcsönyből és Regenyeről.
  - Vannak azonban olyan **nem mezőgazdasági foglalkozású** nyertesek is, mint pl. az informatikus, számítástechnikus, szoftverfejlesztő **Maros Ferenc** (122 ha), az állami földbérleti pályázatok egyik nagy megyei nyertese Bólyból, **dr. Herich György** (117 ha), nemzetközi adózásra, offshore cégekre és vagyonosodási vizsgálatokra specializálódott okleveles adószakértő, Ph.D., egyetemi docens, Pécsről, vagy éppen a vendéglátós, kereskedő vállalkozó **Unger Roxána** (103 ha) Diósvizslóról.
  - Találunk közöttük továbbá olyan **politika közeli nyerteseket** is, mint például **Foki Gábor Balázs** (141 ha), egy MAGOSZ/FIDESZ-kötődésű nagygazda család juh/kecsketenyésztő egyéni mezőgazdasági vállalkozó tagja, az állami földbérleti pályázatok egyik nagy megyei nyertese Kisasszonyfáról.
- **100 hektár alatti** területre nyertes árajánlatot tett árverezők között is találunk persze szép számmal **politika-közeli szereplőket**. A nagyobb nyertesek között említhetők pl. **Fodorék** (65 ha), a FIDESZ-KDNP volt polgármester-jelölt, gazdálkodó férj és üzlettárs felesége Sásdról, **Bogdán Jánosné** (61

ha), Okorág újraválasztott FIDESZ-KDNP polgármesterének közvetlen családtagja, vagy éppen **Kiss Ferenc Péter** (55 ha), ugyancsak FIDESZ-KDNP önkormányzati képviselő, alpolgármester Mágocsról. De ugyancsak itt kell említeni **Pintér Gábort** (51 ha), Hegyszentmárton ezerhektáros nagybirtokos, nagyvállalkozó, FIDESZ - (**Tiffán Zsolt**) - közeli alpolgármesterének, volt FIDESZ-KDNP polgármester-jelöltjének nagyvállalkozó fiát. Rajtuk kívül e körben említhető pl. az ugyancsak FIDESZ-KDNP-s önkormányzati képviselő, **Horváth József** (44 ha) Szigetvárról, a FIDESZ által támogatott független polgármester **Hollósi Sándor** (35 ha) Csertőről, mint ahogy pl. a FIDESZ-KDNP négy cikluson át volt önkormányzati képviselő, alpolgármestere, **dr. Varga Szilárd Mihály** (29 ha), az állami földbérleti pályázatok egyik megyei nyertese Bonyhádról. Itt szerepel továbbá pl. **Rittlinger Krisztián** (26 ha), a MAGOSZ-os **Rittlinger József** gazdaköri elnöknek, a **Nemzeti Agrárgazdasági Kamara** Baranya megyei elnökének közvetlen családtagja Somberekről, vagy éppen **Almás Gyuláné** (12 ha), az ugyancsak **Tiffán Zsolt** köréhez tartozó helyi FIDESZ-elnök, 2019-ben újraválasztott FIDESZ-KDNP polgármester, megyei önkormányzati képviselő azonos lakcímmű édesanyja is Szabadszentkirályról.

- A skála másik végét, a **legkisebb – 20 hektár alatti** földterülethez jutó – „*átlagjavító, propaganda-alany*” **nyertes érdekeltségeket** vizsgálva az alábbi megyei sarokszámokhoz jutunk:

| Megnevezés               | Összes  | 20 ha alatti | 20 ha alatti arány (%) |
|--------------------------|---------|--------------|------------------------|
|                          | nyertes |              |                        |
| Nyertes érdekeltség (db) | 165     | 75           | 45,5                   |
| Nyertes árverező (fő)    | 198     | 76           | 38,4                   |
| Birtoktest (db)          | 485     | 98           | 20,2                   |
| Földterület (ha)         | 8.514   | 589          | 6,9                    |
| Földérték (AK)           | 137.333 | 10.066       | 7,3                    |

- A 20 ha alatti területre nyertes árajánlatot tevő **75 érdekeltség**, a megyei **nyertes érdekeltségek** közel **46%-a**, az u.n. „*alsóházi*” **kis nyertesek**, 76 nyertes árverező tagjuk nevén 98 db birtoktesttel, az elárverezett megyei birtoktestek mintegy 20%-ával **az aranykorona értéknek** mindössze **7,3%-át**, az elárverezett **területnek** pedig csupán **6,9%-át**, kevesebb, mint **600 ha-t** tudtak – a „*nagyok asztaláról lehulló morzsaként*” – megszerezni.
- Beszédes tény az is, hogy ez a **75 kisnyertes** árverező érdekeltség a maga alig **600 hektárjával kevesebb** területre tudott nyertes árajánlatot tenni, **mint** pl. egyedül a **legsikeresebb** két érdekeltség, **Teklovicsék** és **Prettlék**, a 7 nyertes árverezőt magába foglaló két üzleti/családi érdekkör, a maguk **705 hektár** területével.
- Ebben az „*alsóházi*” kategóriában **egy nyertes árverező** érdekeltség átlagosan mindössze 134! aranykorona értékű, kevesebb, mint **8 hektár** földterületre tudott nyertes árajánlatot tenni, ami **a felsőházi** több mint 180 hektáros **átlagnak** alig **1/22-ed része**.
- **Ez a keveseknek nagy**, viszonylag sokaknak pedig igen kis területeket juttató – bizonyára nem véletlenül így kidolgozott – **rendszer** egy olyan „*családi léptékű*” átlag (Baranya megye esetében mintegy 52 ha/nyertes érdekeltség) kimutatását és kommunikálását teszi lehetővé, amely a sokat hangoztatott kormányzati reklámszlogen igazát, a „*kis/közepes családi gazdaságok támogatását*” hivatott bizonyítani, és **alkalmas a közvélemény tökéletes megtévesztésére**.

#### ➤ **AZ ÁLTALÁNOS KÉP – feudális, hűbéri birtok-adományozó, klientúra-építő, korrupt rendszer**

Összességében e megye földárverési adatai is azt – az állami földbérleti pályázatoknál majd az eddig vizsgált megyék földprivatizációs folyamataiban tapasztaltakkal megegyező – tendenciát mutatják, hogy **egy szűk, kedvezményezett kör** darabszámra kevesebb, ám európai, családi gazdasági léptékkal mérve **nagy területeket** – általában előbb bérlet majd tulajdon formájában – **szerez meg magának**, míg viszonylag sokan, darabszámra sok, ám igen kicsi birtoktestekhez, földhöz jutnak. **Ez a rendszer** egy olyan családi léptékű átlag kimutatását és kommunikálását teszi lehetővé, amely **alkalmas a közvélemény tökéletes megtévesztésére**, félrevezetésére.

Általánosnak tűnik az a tapasztalás is, hogy az esetek többségében **Baranya megyében sem volt érdemi árverés**, a birtoktestek jellemzően – a területek több mint **67%-a** esetében – **kikiáltási áron** keltek el, és

így összességében a nyertes árajánlat is csupán **10,6%-kal haladta meg a kikiáltási árat**. E megye tényadatainak elemzése alapján is egyértelműen leszögezhető tehát, hogy teljességgel alaptalanok azok a kormányzati állítások, amelyek szerint versenyben kialakult piaci áron jutottak a nyertesek a dobra vert állami földterületekhez. Valódi **árverseny alig volt**, csupán a területek töredékének – e megyében alig 5%-ának – árverésén alakult ki. Ez minden bizonnyal **több okra** is visszavezethető.

- **Egyrészt** az elárverezésre szánt területeket – bizonyára nem véletlenül – zömében olyan **nagyméretű birtoktestek** formájában hirdették meg, amelyek akár több százmillió forintos **kikiáltási árával** a valóban helyben élő, ténylegesen gazdálkodó családok, kis családi gazdaságok és fiatalok bizonyosan nem rendelkeznek.
- **Másrészt** az egyébként is kiszolgáltatott **helyi gazdacsaládok nem vették a bátorságot**, hogy a jó politikai kapcsolatokkal és/vagy nagy tőkeerővel, gazdasági/piaci befolyással rendelkező helyi vagy országos „*nagyurak*” ellenében, azok rosszallását kiváltva és ezzel a meglévő, kis gazdaságaikat is végveszélybe sodorva próbáljanak földhöz jutni.
- **Végül**, de egyáltalán nem utolsó sorban számos jel utal arra is, hogy a **nagy nyertesek**, helyi vagy országos „*nagyurak*” a politikai szereplők közreműködésével **egymás között előre leoszthatták** a területeket, így az európai szinthez képest igen alacsony áron juthattak olyan állami földterületekhez, amelyek az élelmiszer piacon monopolhelyzetbe hozhatják őket, vagy a földpiac várható liberalizációját követően nagy haszonnal lesznek majd értékesíthetők.

E megye földárverési eredményeiben is tetten érhető, hogy a formálisan különböző politikai pártokhoz – „*a biztonság kedvéért*” gyakran egyszerre többhöz illetve ellenoldalihoz is – kötődő, ám a magánvagyon gyarapításában közös érdekű, nagy **gazdasági érdekcsoportok egységes hálózatot alkotnak**, amely a mindenkorai politikai hatalom kézbentartásával és irányításával igen **hatékonyan szolgálja** a mások – általában a közösségek – által felhalmozott értékek, a **nemzeti vagyon és a közös kasszák megrablását**. Ennek a közös tőkeérdekeltségű háttérhálózatnak a segítségével a gazdaságpolitikát – akár a törvényhozó és/vagy végrehajtó hatalmi ágakba bejuttatott, döntéshozó pozícióba helyezett emberekkel – úgy alakítják, illetve a döntéshozókat úgy befolyásolják, gazdaságilag is „*érdekeltté teszik*”, hogy azok a gazdasági, piaci, jogi és intézményi feltételek számukra kedvező alakításával elhárítják a magánvagyongyarapítás útjában álló akadályokat, a hasznon pedig megosztóznak.<sup>93</sup> Találón állapítja meg erről a helyzetről egy elemző tanulmány, hogy míg egy normálisan működő állam esetében a kormányzati intézmények működtetnek hálózati struktúrákat, addig a rablóbandák fogságába került állam esetében **a maffiahálózatok működtetik a kormányzati intézményeket**.<sup>94</sup>

Ilyen körülmények között a politikai pártok ugyan veszíthetnek a választásokon, ám **a gazdasági háttérhálózatot kár nem érheti**. A szereplők – a kormánypropagandával megvezetett nép háta mögött – összekacsintanak, **a szálak összeérnek**. Mindez azonban **nem változtatja meg azt a** – persze elhallgatott – **szomorú tény**t, hogy stratégiai jelentőségű, közös nemzeti földvagyonunk maradékát is – a valóban gazdálkodó, helyben élő családok, a kis/közepes családi gazdaságok és fiatalok helyett – közvetlenül vagy strómanjaikon keresztül zömében a közös érdekhálózatba integrálódott, **politika-közeli zöldbárók és föld-spekuláns oligarchák szerzik meg**.

**Az állami földprivatizációs rendszer működésmódját** a földbérlő/földtulajdonos viszonyokban – sajnálatos ám nem meglepő módon – Baranya megyében is hasonló kettős tendencia és ugyanaz a feudális vazallusrendszer jellemzi, mint más megyék földprivatizációs folyamataiban.

- A nagy bérlő „*baráti*” cégek és magánszemélyek esetében szembetűnő, általános jelenség, hogy meghirdetett területeik jelentős részét, akár egészét **vezetőik és/vagy tulajdonosaik vásárolták fel**. Úgy is fogalmazhatunk tehát, hogy e „*baráti*” cégek és magánszemélyek bérelt területeiből – vélhetően nem ritkán magukkal a bérlőkkel egyeztetve – jobbára azokat bocsátották árverésre, amelyeket azután a bérlők maguk vásároltak meg. Ez a nemzeti földvagyonot kezelő állam és a földbérlők közti előzetes megegyezés, politikai alku, intézményes korrupció és hűtlen kezelés alapos

<sup>93</sup> A politikai pártokat kézben tartó közös gazdasági érdekhálózat: [http://kielegyenafold.hu/angyan\\_jelentesek.php](http://kielegyenafold.hu/angyan_jelentesek.php)  
<http://greeninfo.hu/hirek/2015/12/25/allami-foldprivatizacio-intezmenyesített-foldrablas-2015>

<sup>94</sup> Jancsics Dávid: „Az egész almaszlada rohad” – korrupció a csúcson, HVG, Budapest, 2014. június 6., péntek  
[http://hvg.hu/itthon/20140606\\_az\\_egesz\\_almaszlada\\_rohad\\_korrupcio](http://hvg.hu/itthon/20140606_az_egesz_almaszlada_rohad_korrupcio)

gyanúját is felvetheti. Ráadásul a birtoktestek többsége esetében a nyertesek **kikiáltási áron**, licit és árverseny nélkül jutottak bérleményeikhez. Ezek a területek ilyen formán nagyrészt el is keltek.

- A nagy **bérlő „nem baráti”** – vagy „baráti” besorolásukat valamilyen oknál fogva időközben elvesztett – **cégek** és magánszemélyek esetében viszont a földeladás alapvető célja a bérelt területek nagy, kormányközeli – gyakorta földspekuláns és nem is mezőgazdasági területen mozgó – „baráti” tőkeérdekeltségekhez, a „*megerősítendő nemzeti tőkésosztály*” tagjaihoz juttatása lehetett. Ők azután jelentősen megemelve a földbérleti díjakat lerontják e nem baráti cégek gazdasági mutatóit, leszorítják a földről, majd esetleg fel is vásárolják azokat. De a közvetlen – földpiaci liberalizációra és/vagy a területek átminősítésére, ezzel jelentős értéknövekedésükre irányuló – földspekuláció vélhető elősegítése, a „baráti” érdekeltségek feltőkésítése is lehetett célja e bérelt állami területek értékesítésének. Nem véletlenül jelenhetnek meg tehát szép számmal nem mezőgazdasági profilú tőkeérdekeltségek tulajdonosai, illetve vélhető strómanjaik is e földvásárlói körben.

**Felülről rátekintve** a folyamatra és annak eredményeire, e megye földárverési tényadatainak elemzése alapján is egy **korrupt**, legújabb kori feudális, **hűbéri<sup>95</sup> birtok-adományozó, klientúra-építő rendszer** kialakulása és működése körvonalazódik. Ebben az állam a gazdálkodó családok, helyi közösségek helyett a „*nemzeti tőke erősítése*” jelszavával, politika-közeli üzleti, rokoni, baráti körökkel és/vagy nagybirtokos „*zöldbárókkal*”, továbbá a spekuláns tőkével, annak hazai és külföldi oligarcháival köt szövetséget, alakít ki stratégiai partnerséget. E rokoni, baráti, gazdasági és/vagy politikai érdekhálók felfedezhető része ismeretében is **felsejlik egy** – a leírt érdekkörök feletti/mögötti – **magasabb szerveződési szint is**, amelynek vélhető megyei kulcspontjain **a „rendszergazda” hűbéresei** (vazallusai) és azok hűbéresei (al-vazallusai) állhatnak. Bizonyára nem volt tehát véletlen, hogy az állami földek privatizálását előkészítő állami földbérleti rendszer 2011-es indítását megelőzően a VM e területért felelős közigazgatási államtitkára – a minisztériumban alig-alig tartózkodva – az országot járta. Vélhetően velük egyeztetette a földek érdekkörök közti elosztását, majd e „*koordinációs*” feladatra – annak fontosságát jelezve – a kormány 2014-ben önálló földügyi államtitkárságot hozott létre.

Saját tapasztalataim, majd földügyi elemzéseim<sup>96</sup> eredményein túl is egyre több jel<sup>97</sup> mutat arra, hogy – e folyamatosan épülő, hierarchikus, hűbéri rendszer működtetése révén – Magyarországon, a „*Földet a gazdáknak!*” program keretében egyáltalán nem a Kormány által hangoztatott „*néppárti stratégiaváltás, a földön és a földből élő családok és helyi közösségek megerősítése és helyzetbe hozása*”, hanem **államilag támogatott földspekuláció, intézményesített földrablás** zajlott. A jelentésben bemutatott megyei tények és elemzésük alapján is arra a következtetésre juthatunk, hogy **az állam kirablásának**, a rábízott, közös nemzeti földvagyonunkat dobra verő, **intézményesített** magánvagyon-gyarápítási, **zsákmányszerzési folyamatnak** vagyunk szemtanúi és elszenvedői.

## ➤ **KÖVETKEZTETÉSEK, JAVASLATOK** – **viasszaszerezni és erkölcsi talapzatára visszahelyezni a közössége államát**

A fent bemutatott állapot egyik állomása lehet annak a gyorsuló és ma megállíthatatlannak tűnő **belső újgyarmatosítási folyamatnak**, amelynek törvényszerű végső **következménye** a természeti erőforrások és a termőföld politika-közeli rokoni/üzleti/baráti körök, föld-spekulánsok, köztük pár tucat oligarcha – újmagyarul „*nemzeti tőkés*”, még újabb magyarul pár tucat „*integrátor*”,<sup>98</sup> legújabb magyarul „*nemzeti regionális multi*”<sup>99</sup> – és gazdasági társaságaik kezébe kerülése lesz.<sup>100</sup> Ezt **a mezőgazdaságban**

<sup>95</sup> A hűbéri állam: [http://www.rubicon.hu/magyar/oldalak/a\\_huberi\\_allam/](http://www.rubicon.hu/magyar/oldalak/a_huberi_allam/)

<sup>96</sup> Jelentések a földről: [http://kielegyenafold.hu/angyan\\_jelentesek.php](http://kielegyenafold.hu/angyan_jelentesek.php) <http://kielegyenafold.hu/index.php>  
[http://greenfo.hu/kereses?rovat=hirek&mezo=keywords&s=%C3%81ngy%C3%A1n+J%C3%B3zsef&datum\\_tol=&datum\\_ig](http://greenfo.hu/kereses?rovat=hirek&mezo=keywords&s=%C3%81ngy%C3%A1n+J%C3%B3zsef&datum_tol=&datum_ig)  
<http://greenfo.hu/hirek/2015/12/25/allami-foldprivatizacio-intezmenyesített-foldrablas-2015>

<sup>97</sup> Földügyek: <http://k-monitor.hu/adatbazis/cimkek/visszaeles-a-foldpalyazatoknal> <https://fold.atlatszo.hu/>  
[http://greenfo.hu/kereses?rovat=hirek&mezo=keywords&s=f%C3%B6ldmutyi&datum\\_tol=&datum\\_ig=&oldal=1](http://greenfo.hu/kereses?rovat=hirek&mezo=keywords&s=f%C3%B6ldmutyi&datum_tol=&datum_ig=&oldal=1)  
[http://greenfo.hu/kereses?rovat=hirek&mezo=keywords&s=f%C3%B6ldprivatiz%C3%A1ci%C3%B3&datum\\_tol=&datum\\_ig=&oldal=1](http://greenfo.hu/kereses?rovat=hirek&mezo=keywords&s=f%C3%B6ldprivatiz%C3%A1ci%C3%B3&datum_tol=&datum_ig=&oldal=1)

<sup>98</sup> „Földesúr-törvény”: <https://www.nak.hu/component/tags/tag/770-integracio> <https://www.nak.hu/hirek/1227-munkaananyag-integracios-egyuttmukodes/file>  
[https://alfahir.hu/2017/05/08/oligarchak\\_csanyi\\_sandor\\_angyan\\_jozsef\\_mezogazdasag](https://alfahir.hu/2017/05/08/oligarchak_csanyi_sandor_angyan_jozsef_mezogazdasag) <http://24.hu/tag/integralt-mezogazdasagi-termelesszervezes/>  
<http://greenfo.hu/hirek/2017/05/25/jon-orban-feudalis-magyarorszag?referrer%3Drss>  
<http://nepszava.hu/cikk/1130599-angyan-jozsef-a-kormany-donti-el-kie-lehet-a-haszon>  
<https://blog.atlatszo.hu/2017/05/angyan-jozsef-ket-eve-megiosolta-a-foldesur-torvenyt-jonnek-a-kormany-altal-kijelolt-agrarintegratorok/>

<sup>99</sup> „Nemzeti regionális multi”: [http://www.galamus.hu/index.php?option=com\\_content&view=article&id=193164](http://www.galamus.hu/index.php?option=com_content&view=article&id=193164)

<sup>100</sup> Új földesurak: [http://mandiner.hu/cikk/20170807\\_az\\_eu\\_legnagyobb\\_foldbirtokosa\\_lehet\\_csanyi\\_sandor](http://mandiner.hu/cikk/20170807_az_eu_legnagyobb_foldbirtokosa_lehet_csanyi_sandor)

bérmunkán és néhány növény iparszerű tömegtermelésén alapuló **tőkés nagybirtokrendszer**, azaz a – vidéki térségek kiürülésével, a helyi közösségek felbomlásával és a nagyvárosok környéki nyomornegyedek kialakulásával járó – **dél-amerikai modell** létrejötte kíséri. A vidék ezen az úton végül e nagy hazai és velük üzletelő külföldi tőkeérdekeltségek gazdasági expanziójának alapanyag-termelő „hátsó udvarává”, a „Csák Máték földjévé” válik, ami azután a város sorsát is megpecsételi. Az ennek nyomán kibontakozó társadalmi és környezeti katasztrófa teljes összeomlással fenyeget, és éppen Dél-Amerika példáján látjuk, hogy milyen nehéz ebből a mélységből újra felkapaszkodni. **Eddig az állapotig semmiképpen nem szabadba eljutnunk!**

A hazai tradícióinknak és az európai – **kis/közepes családi gazdaságokon és azok összefogásán, szövetkezésén alapuló**, a helyi gazdaságot és társadalmat erősítő, a város-vidék kapcsolatokat újraépítő – **agrár- és vidékmodellnek** megfelelő fejlődés lehet a záloga megmaradásunknak. Csak ez képes vidéki közösségeinket és a földhöz („ager”-hez) kötődő kultúránkat, tradicionális agrikultúránkat és természeti értékeinket megőrizni, gyarapítani, egyúttal vidéken a családoknak munkát, megélhetést és tisztas jogvedelmet biztosítani, továbbá az egyre inkább nemzetbiztonsági jelentőségűvé váló élelmezési, élelmiszer- és környezetbiztonságot az egész társadalom – benne a vidékkel közös sorson osztozó város – számára garantálni. Ehhez a **Nemzeti Vidékstratégia** (NVS 2012-2020) által megfogalmazott „*nép-párti*” értékekhez és programhoz való visszatérésre, azaz ismét **rendszerváltásra** van szükség.

Bár ma erre – különösen a primitív és demagóg kormányzati kommunikációt visszaigazoló országgyűlési és európai parlamenti választási eredmények, továbbá az erre, valamint feudalizálódó viszonyainkra reagáló, egyre romló kivándorlási statisztikák ismeretében – kevés esély mutatkozik, ám a változtatáshoz haladéktalanul **vissza kell szerezni a közösségek államát**, vissza kell helyezni erkölcsi talapzatára, és ismét a közjó szolgálatába kell állítanunk. Ezt követően, az állami földek statáriális gyorsasággal lebonyolított dobra verése utáni helyzetben **számos lépés haladéktalan megtételére van szükség:**

- a kormányoldal által megbuktatott földprivatizációs népszavazási kezdeményezést<sup>101</sup> követően először is meg kell állítanunk a közjó szolgálatára rendelt, ma még állami tulajdonban lévő, közös nemzeti földvagyonunk – köztük erdeink, tavaink, védett területeink – további kiárusítását;
- mindazon esetekben, ahol a törvények betűjétől és/vagy szellemétől vélhetően eltért a jogalkalmazó, pereket kell indítani, hogy a jogsértéseket – mint Kishantos esetében<sup>102</sup> – bíróságok mondassák ki;
- törvény módosítással visszaállított vagyonosodási vizsgálatokra van szükség annak kiderítésére, hogy a több százmilliós vásárlások pénzügyi fedezete honnan származik, amit – ha „*családi összefogásra*” történik (az általában gúnyos mosollyal kísért) hivatkozás – a családra is ki kell terjeszteni;
- ha a vagyonosodási vizsgálat arra az eredményre vezet, hogy a földszerzésnek nem volt meg a legális jogvedelmi forrása, úgy az államnak élnie kell azzal a jogával, hogy ilyen esetben az értékesítéstől számított 20 éven belül – azaz ebben az esetben 2035-2036-ig – elállhat az adásvételtől, aminek lehetőségét a Mezőhegyesen lefolytatott árverések eredményei figyelmen kívül hagyásával maga a Kormány világosan meg is mutatta és bizonyította;<sup>103</sup>
- az állami vagyonról szóló törvény módosításával az állam tulajdonában lévő termőföldet – erre létező európai és Európán kívüli nemzetközi példáknak megfelelően – a forgalomképtelen kincstári vagyonelemekhez kell sorolni;

<http://nepszava.hu/cikk/1140265-lehagytak-a-habsburgokat-a-mai-oligarchak> [http://hvg.hu/gazdasag/20170222\\_meszaros\\_csanyi\\_simicska\\_fold\\_tamogatas](http://hvg.hu/gazdasag/20170222_meszaros_csanyi_simicska_fold_tamogatas)  
<https://www.facebook.com/sallairobertbenedek/photos/a.269422416551747.1073741828.253837301443592/790265097800807/?type=3&theater>  
[http://reflektor.blog.hu/2017/09/13/lopas\\_vagy\\_nem\\_lopas\\_ez\\_itt\\_a\\_kerde](http://reflektor.blog.hu/2017/09/13/lopas_vagy_nem_lopas_ez_itt_a_kerde)

<sup>101</sup> *A maradék földvagyonunk dobraverését a 2016 nyarán kezdeményezett, akaratnyilvánító népszavazás is megakadályozhatta volna, ám az ehhez szükséges 200 ezer érvényes aláírás az OVB szerint nem gyűlt össze, és a jogorvoslati kérelmet a Kúria is elutasította. Így a népszavazás kiírása arra az Országgyűlésre hárult, amelyben a földprivatizációt kezdeményező erők voltak közel 2/3-os többségben. Nem csoda hát, hogy a FIDESZ-KDNP kormánytöbbség a földügyi népszavazási kezdeményezést is lesöpörte a törvényhozás asztaláról.*

<https://www.kielegyenafold.hu/vzhn.php?id=08.2016> <http://www.atv.hu/belfold/20160826-elutasitottak-a-foldugyi-nepszavazas-jogorvoslatat>  
[http://propeller.hu/itthon/3236870-nem-gyujtott-eleg-alairast-mszp-nepszavazashoz?utm\\_source=hirkereso.hu&utm\\_medium=referral](http://propeller.hu/itthon/3236870-nem-gyujtott-eleg-alairast-mszp-nepszavazashoz?utm_source=hirkereso.hu&utm_medium=referral)  
<https://www.hirado.hu/2016/08/19/nem-volt-eleg-ervenyes-alairas-gogos-zoltan-nepszavazasi-kerdesekhez/?source=hirkereso>

<sup>102</sup> *A Fővárosi Törvényszék sajtóközleménye:* [http://fovarositorvenyszek.birosag.hu/sites/default/files/field\\_attachment/1006\\_kishantos\\_alkotmanybirosag.pdf](http://fovarositorvenyszek.birosag.hu/sites/default/files/field_attachment/1006_kishantos_alkotmanybirosag.pdf)

<sup>103</sup> *Mezőhegyesi földárverési eredmények megsemmisítése:* <https://net.jogtar.hu/jogszabaly?docid=A16H1097.KOR&timeshift=ffffff4&xtreferer=00000001.TXT>  
<https://www.agrarszektor.hu/fold/lazar-felfuggeszti-a-foldarvereseket-mezohegyesen.5812.html>  
[http://hvg.hu/itthon/20160229\\_mezohegyesi\\_foldek\\_Menesbirtok\\_Zrt\\_](http://hvg.hu/itthon/20160229_mezohegyesi_foldek_Menesbirtok_Zrt_)  
[http://hvg.hu/gazdasag/20160307\\_kartalantist\\_igernek\\_a\\_mezohegyesi\\_gazdaknak?s=hk](http://hvg.hu/gazdasag/20160307_kartalantist_igernek_a_mezohegyesi_gazdaknak?s=hk)

- a termőföld, mint korlátozottan rendelkezésre álló természeti erőforrás közjót szolgáló, okszerű hasznosítása érdekében üzemszabályozási törvényt kell alkotni, és az európai gyakorlatnak megfelelően ebben kell meghatározni a mezőgazdasági üzem jellemzőit, működtetésének feltételeit és az összeszámitás szabályrendszerét, az egy családhoz/érdekeltséghez tartozó birtokszámot (1 db) valamint annak ágazattól függő maximális méretét;
- az üzemszabályozási törvényben előírt maximális birtokméret-korlátoknak való megfeleléshez 3 év türelmi időt kell biztosítani, és azt az egy család megélhetéséhez szükséges átlagos európai birtokméret felett a területnagyságtól függő – a lakhely és a birtok közti távolság szerint is differenciált – sávos, progresszív földadóval is ösztönözni kell;
- a gazdálkodás eredményét elvonó, kiválasztott nagy tőkeérdekeltségeket, integrátorokat monopolhelyzetbe hozó „*integrált mezőgazdasági termelés-szervezés*”<sup>104</sup> rögzítését törölni kell az alaptörvényből, és helyette a családi gazdasági modellről és az annak versenyképességét növelő, az eredményt visszaosztó szövetkezeti formákról, azok működéséről és támogatásuk módozatairól kell törvényt alkotni, hogy a termelés, a feldolgozás és az értékesítés, azaz a teljes vertikum haszna a gazdálkodó családoknak, a helyi közösségeknél maradjon;
- az állami földalapok rendelkezésre bocsátásával és az egyéb jogi, intézményi és költségvetési, pénzügyi feltételek megteremtésével el kell indítani a Nemzeti Vidékstratégia által előírányzott – a gazdálkodást, letelepedést, valamint több gyermek világrahozatalát és felnevelését vállaló fiatal párokat segítő – „*demográfiai földprogramot*,” illetve – a vidéki önkormányzatok mezőgazdasági foglalkoztatási tevékenységét megalapozó – „*szociális földprogramot*”;
- a közösségi földalapok gyarapítása érdekében az államnak élnie kell elővásárlási jogával, és a földpiac aktív szereplőjeként fel kell vásárolnia – az üzemszabályozás és a progresszív földadó hatására vélhetően növekvő – eladásra felkínált földkészleteket, amelyeket a valóban helyben élő, gazdálkodó családoknak, a „*demográfiai földprogram*” és a „*szociális földprogram*” keretében pedig a fiataloknak, valamint az önkormányzatoknak kell kedvező feltételekkel, tartós bérbe adnia;
- a nemzeti földalap folyamatos gyarapításának rendszerét úgy kell „*önjáróvá*” tenni, pénzügyi fedezetét úgy kell megteremteni, hogy a befolyó földbérleti díjakat újabb földterületek vásárlására kell visszaforgatni, majd e területeket a fenti célcsoportoknak kell tartós bérbe adni;
- az európai szinten kezdeményezni kell a termőföld tőke-javak közüli kivételét, valamint az „*élelmiszer önrendelkezés*” európai jogrendbe illesztését, azaz az élelmiszerek, mint nemzetbiztonsági, stratégiai árucikkek – a fegyverek és a gyógyszerek kereskedelméhez hasonló – kivételét az áruk szabad áramlása köréből; végezetül
- minden olyan törekvést segítenie kell, amely – a földhöz és a gazdálkodáshoz kötődő – közös értékeink védelmét és gyarapítását, az ezeket megtartó közösségek, a helyi gazdaság és társadalom erősítését tűzi célul, és ezzel egyfajta missziós, jövőnkét alapozó feladatot lát el a spekuláns tőke által globalizált világban.

**Ezek a lépések az egyre gyengülő, végveszélybe került és apátiába süllyedt agrártársadalmat is segíthetik** abban, hogy saját – ám az egész társadalmat szolgáló – értékei és érdekei védelmében **bátran lépjen fel**, és forduljon szembe a spekuláns, mindenén átgázoló tőkeérdekekkel és az azokat kiszolgáló politikával. Bárcsak a saját állama is segítségére lenne ebben! Ehhez azonban ma már a vidék-, agrár-, föld- és birtokpolitika területén is **rendszer váltásra van szükség!**

<sup>104</sup> Integrációs törvény: <https://www.nak.hu/component/tags/tag/770-integracio> <https://www.nak.hu/hirek/1227-munkanyag-integracios-egyuttmukodes/file>  
<https://blog.atlatszo.hu/2017/05/angyan-jozsef-ket-eve-megjosolta-a-foldesur-torvenyt-jonnek-a-kormany-altal-kijelolt-agrarintegratorok/>

## 11. Mellékletek

### 11/1. melléklet: Nyertes árverezők, elnyert területeik és nyertes árajánlataik (2015. november15. – 2016. július 31.)

| A nyertes árverezők      |                                       | Az árverésen elnyert birtoktestek |               |                  |        |          |
|--------------------------|---------------------------------------|-----------------------------------|---------------|------------------|--------|----------|
| neve                     | lakcíme/árverezési címe               | helye<br>(település)              | száma<br>(db) | területe<br>(ha) | ára    |          |
|                          |                                       |                                   |               |                  | (mFt)  | (mFt/ha) |
| Albrecht Péter           | 7834 Baksa Petőfi u. 20.              | Téseny                            | 2             | 6,2              | 10,15  | 1,637    |
| Almás Gyuláné            | 7951 Szabadszentkirály Ady E. u. 5.   | Szabadszentkirály                 | 1             | 12,0             | 22,30  | 1,863    |
| Antalovics István        | 7827 Kásád Rákóczi u. 15.             | Kásád                             | 3             | 11,7             | 13,15  | 1,124    |
| Arató Barna              | 7682 Bükkösd Kert u. 8.               | Bükkösd                           | 3             | 146,4            | 119,85 | 0,819    |
| Arató József Jenő        | 7682 Bükkösd Kert u. 7.               | Bükkösd                           | 1             | 12,3             | 4,20   | 0,341    |
| Áshin Károly             | 7915 Dencsháza Zrínyi u. 48/b         | Dencsháza, Szentegát              | 1             | 13,9             | 22,85  | 1,650    |
| Áshin Kárpoly ifj.       | 7915 Dencsháza Zrínyi u. 48/b         | Szentegát                         | 1             | 14,6             | 17,65  | 1,210    |
| Auth Józsefné            | 7733 Geresdlak Hunyadi u. 14.         | Geresdlak                         | 1             | 5,1              | 10,40  | 2,058    |
| Bakos Judit              | 7751 Szederkény Orgona u. 29.         | Monyoród, Szederkény, Versend     | 5             | 24,7             | 43,15  | 1,747    |
| Balaskovics József       | 7960 Sellye Cserfa u. 32.             | Sumony                            | 1             | 29,9             | 26,65  | 0,892    |
| Balázs Ferencné          | 7753 Szajk Petőfi u.27.               | Bóly                              | 1             | 5,4              | 17,15  | 3,189    |
| Balogh Péter dr.         | 7396 Magyarország Kossuth L. u. 79.   | Oroszló, Sásd                     | 2             | 116,0            | 120,85 | 1,042    |
| Bárany Dániel            | 7951 Szabadszentkirály Ifjúság u. 37. | Királyegyháza                     | 1             | 30,4             | 44,85  | 1,475    |
| Bata Balázs dr.          | 7900 Szigetvár Bika A. u. 2.          | Nemeske                           | 3             | 32,3             | 36,85  | 1,141    |
| Bata Jenő                | 7833 Görcsöny Rákóczi u. 10.          | Görcsöny                          | 1             | 5,8              | 6,35   | 1,097    |
| Bata Péter               | 7900 Szigetvár Rákóczi u. 19          | Dencsháza                         | 7             | 158,9            | 250,30 | 1,575    |
| Bíróné Lendvai Krisztina | 7940 Szentlőrinc Liliom u. 8.         | Magyarmecske, Sumony              | 6             | 117,4            | 144,55 | 1,231    |
| Bisztricz Lajos          | 7915 Szentegát Galambos pusztá 0300/2 | Szentegát                         | 16            | 118,5            | 181,65 | 1,533    |
| Bisztricz Lajos          | 7971 Hobol Asztalos J. u. 34.         | Bürös                             | 2             | 33,7             | 24,15  | 0,717    |
| Bisztricz Zoltán         | 7973 Bürös Keselőc pusztá 72/2.       | Bürös, Hobol                      | 9             | 120,6            | 82,90  | 1,455    |
| Bodrog Balázs József     | 7975 Kétújfalu Petőfi S. u. 79.       | Teklafalu                         | 1             | 3,0              | 2,85   | 0,937    |
| Bogdán Jánosné           | 7957 Okorág Rákóczi u. 20.            | Okorág, Szentegát                 | 3             | 61,0             | 67,35  | 1,104    |
| Bujtor Zoltán            | 7717 Kölked Rákóczi u.26.             | Kölked                            | 1             | 4,1              | 7,00   | 1,718    |
| Cosic Pavo               | 7800 Siklós Gyüdi 2/f. 2. lph 1.a.    | Harkány, Siklós                   | 3             | 43,6             | 29,30  | 0,672    |
| Czirják Frigyes          | 7761 Kozármisleny Kinizsi u. 32.      | Szemely                           | 1             | 15,1             | 23,60  | 1,564    |
| Czirják János            | 7635 Pécs Zuma dűlő 43.               | Görcsöny                          | 1             | 31,5             | 52,10  | 1,655    |
| Cserveni Csaba Balázs    | 7900 Szigetvár Almás u. 3/1.          | Dencsháza                         | 1             | 11,3             | 18,65  | 1,651    |
| Cserveni Lajos Csaba     | 7900 Szigetvár Almás u. 3/1.          | Dencsháza                         | 4             | 28,6             | 49,40  | 1,727    |
| Csokona Andor            | 7913 Szentdénes Petőfi u. 116.        | Sumony                            | 2             | 11,5             | 19,25  | 1,674    |
| Danka Sándor dr.         | 7954 Magyartelek Fő u. 18.            | Sumony                            | 5             | 79,5             | 103,15 | 1,297    |
| Decsi Árpád              | 7766 Peterd Fő u. 56.                 | Lothárd                           | 3             | 92,0             | 122,85 | 1,335    |
| Dicső Attila             | 7305 Mecsekpölöske Szegfű u. 2.       | Komló, Sásd, Varga                | 6             | 30,8             | 37,55  | 1,219    |
| Dörögdi Sándor           | 7827 Beremend Kossuth Lajos u. 170.   | Beremend                          | 1             | 4,2              | 5,05   | 1,205    |
| Fábos Pálné              | 7814 Ócsárd Ady E. u. 9.              | Ócsárd, Siklósbodony              | 2             | 175,3            | 266,65 | 1,521    |
| Fehérvári Milán          | 7720 Lovászhetyén Szabadság u.38/a    | Lovászhetyén                      | 1             | 23,9             | 13,10  | 0,549    |
| Fekete Károly            | 7915 Szentegát Almás utca 50.         | Szentegát                         | 5             | 68,4             | 92,00  | 1,345    |
| Finta Tibor              | 7838 Vajszló Gyöngyvirág u. 4.        | Hirics, Vajszló                   | 2             | 101,6            | 101,75 | 1,001    |
| Fodor István Szabolcs    | 7370 Sásd Rákóczi u. 10.              | Felsőegerszeg, Varga              | 2             | 28,1             | 29,75  | 1,059    |
| Fodor István Szabolcsné  | 7370 Sásd Rákóczi u. 10.              | Oroszló                           | 1             | 36,8             | 36,05  | 0,979    |
| Fogt János               | 7632 Pécs Regina u. 2.                | Cún                               | 1             | 19,8             | 23,70  | 1,196    |
| Foki Gábor Balázs        | 7954 Kisasszonyfa Patófi u. 15.       | Bicsérd, Sumony                   | 3             | 141,1            | 225,25 | 1,596    |
| Friedrich Balázs         | 7727 Palotabozsok Petőfi S. u. 15.    | Feked, Szebény                    | 2             | 9,4              | 5,65   | 0,601    |
| Friedrich Szabolcs       | 7727 Palotabozsok Kossuth L. u. 5.    | Lovászhetyén                      | 3             | 45,0             | 35,20  | 0,782    |
| Fürnstein János          | 7936 Szentlászló Rákóczi u. 8.        | Szentlászló                       | 4             | 141,7            | 170,00 | 1,200    |
| Gaál Gyula László        | 7675 Bakonya Dózsa Gy. u. 2.          | Bakonya                           | 2             | 8,3              | 7,35   | 0,886    |
| Gátfalvi Pál Gáborné     | 7851 Drávaszabolcs Fenyves u. 43.     | Hirics, Matty                     | 2             | 89,6             | 93,85  | 1,047    |
| Gellai Tibor             | 7975 Kétújfalu Petőfi S. u. 66.       | Bürös                             | 5             | 81,7             | 67,30  | 0,824    |
| Gerner Adrienn           | 7627 Pécs Besenyő u. 4/6.             | Berkesd                           | 4             | 73,9             | 66,65  | 0,902    |
| Görgényi Imre            | 7940 Szentlőrinc Nyárfa u. 4.         | Királyegyháza                     | 1             | 12,1             | 18,10  | 1,493    |
| Gradwohl János           | 7751 Szederkény Akácfa sor u. 4.      | Babarc, Belvárdgyula              | 4             | 40,7             | 71,10  | 1,747    |
| Gradwohl Zoltán          | 7751 Szederkény Akácfa sor u. 4.      | Belvárdgyula                      | 3             | 137,8            | 232,95 | 1,690    |
| Gyenis Csaba József      | 7664 Berkesd Alkotmány u. 60.         | Berkesd                           | 1             | 40,9             | 49,95  | 1,221    |
| Győri István             | 7349 Szászvár Simon I. u. 3.          | Hegyhátmárc                       | 1             | 50,0             | 30,10  | 0,602    |
| Gyutai Miklósné          | 7831 Pellérd József A. u. 18.         | Görcsöny                          | 2             | 98,8             | 126,65 | 1,282    |
| Hajdu József             | 7900 Szigetvár Radován tér 3. II/3.   | Nagypeterd                        | 2             | 103,3            | 223,25 | 2,161    |
| Haris Csaba              | 7973 Endrőc Fő u. 90.                 | Bürös, Endrőc, Szentegát          | 9             | 125,9            | 205,60 | 1,633    |
| Harisné Lingli Beáta     | 7900 Szigetvár Kaposvári u. 34.       | Molvány, Nemeske                  | 3             | 78,5             | 106,65 | 1,359    |
| Harmat Balázs            | 7986 Kisdobsza Fő u. 11.              | Nagydobsza                        | 1             | 45,4             | 82,35  | 1,813    |
| Házlinger János          | 7900 Szigetvár Görösgali u. 44.       | Molvány                           | 1             | 22,9             | 27,55  | 1,202    |
| Herich György dr.        | 7621 Pécs Toldi u. 2.                 | Görcsöny, Kozármisleny            | 2             | 117,1            | 209,70 | 1,791    |
| Hernes János             | 7334 Köblény Kossuth u. 38.           | Kárász, Köblény                   | 2             | 12,7             | 9,50   | 0,748    |
| Hofekker Nikolett        | 7834 Baksa Rádfai út 32.              | Kisasszonyfa                      | 1             | 4,4              | 6,00   | 1,370    |
| Hoffman Imre             | 7766 Újpetre Kossuth L. u. 133.       | Kisherend, Peterd                 | 2             | 34,1             | 46,80  | 1,372    |
| Hollósi Sándor           | 7900 Csértő Szabadság u. 59.          | Bürös                             | 1             | 34,8             | 28,60  | 0,822    |

|                              |                                            |                                              |   |       |        |       |
|------------------------------|--------------------------------------------|----------------------------------------------|---|-------|--------|-------|
| Hollósiné Sós Krisztina      | 7632 Pécs Fazekas M. u.6. 4/13.            | Márfa                                        | 1 | 4,3   | 9,50   | 2,209 |
| Horony Kristóf Gábor         | 7333 Kárász Hóvirág u. 1.                  | Komló                                        | 1 | 10,4  | 8,55   | 0,818 |
| Horváth József               | 7900 Szigetvár Deák Ferenc tér 13.         | Bűrüs, Dencsháza                             | 2 | 44,3  | 35,90  | 0,810 |
| Horváth Szilárd              | 7700 Mohács Szőlőhegy 7059                 | Maráza                                       | 1 | 3,3   | 2,75   | 0,836 |
| Istvánfiné Lingli Marianna   | 7973 Endrőc Fő u. 7.                       | Bűrüs                                        | 1 | 15,2  | 12,55  | 0,825 |
| Jäger József                 | 7342 Mágocs Jókai köz 4.                   | Hegyhátmaróc                                 | 1 | 11,5  | 5,05   | 0,438 |
| János Ambrus Lászlóné        | 7733 Geresdlak Liliom u. 10.               | Geresdlak                                    | 2 | 10,8  | 11,10  | 1,028 |
| Kaitz Ákos                   | 7728 Somberek Mohácsi út 1.                | Lánycsók, Máriakévend, Mohács                | 8 | 98,1  | 102,85 | 1,048 |
| Kalatáné Máté Mária          | 7627 Pécs Havihegyi út 48.                 | Erdősmecske, Pécs                            | 2 | 40,2  | 41,95  | 1,044 |
| Karsai Zoltán dr.            | 7900 Szigetvár Akácok u. 16.               | Magyarluka, Molvány, Szentegát               | 6 | 66,2  | 89,25  | 1,348 |
| Katona Lajos                 | 7825 Old Kossuth L. u. 18.                 | Kásád                                        | 1 | 7,6   | 11,45  | 1,511 |
| Kelemen László               | 7912 Nagypeterd Arany J. u. 2.             | Sumony                                       | 1 | 44,4  | 67,05  | 1,511 |
| Kelemenné Tutor Szonja Noémi | 7393 Bakóca Rákóczi u. 7.                  | Liget                                        | 1 | 8,4   | 5,65   | 0,671 |
| Keszler Péter                | 7720 Pécsvárad Munkácsy M. u. 9.           | Apátvarasd, Erdősmecske                      | 4 | 135,3 | 136,40 | 1,008 |
| Kiss Balázs István           | 7900 Szigetvár Radován tér 11.             | Dencsháza, Szentegát                         | 2 | 20,8  | 26,65  | 1,281 |
| Kiss Ferenc Péter            | 7342 Mágocs Béke utca 17.                  | Alsómocsolád                                 | 1 | 55,0  | 72,50  | 1,319 |
| Kiss Máté                    | 7954 Magyarbecskerek Petőfi u. 22.         | Sumony                                       | 3 | 47,8  | 50,40  | 1,054 |
| Kiss-Nagy Dávid              | 7838 Görcsöny Jókai u. 38.                 | Szava                                        | 1 | 51,2  | 60,5   | 1,182 |
| Kohlmann Ottó Vilmos         | 7766 Újpetre Ady E. u. 39.                 | Peterd                                       | 2 | 44,7  | 63,50  | 1,421 |
| Kósa Lászlóné                | 7900 Szigetvár Damjanich János u. 29.      | Dencsháza, Szentegát                         | 3 | 31,2  | 51,55  | 1,652 |
| Kosztolányi György László    | 7811 Túrony Kossuth L. u. 2/g              | Túrony                                       | 1 | 4,1   | 5,80   | 1,431 |
| Kovács Béla Tihamérné        | 7837 Hegyszentmárton Kolozsvár u. 53.      | Görcsöny, Pellérd                            | 4 | 47,1  | 54,80  | 1,163 |
| Kovács Mária                 | 7940 Szentlőrinc Szent László u. 7.        | Gerde                                        | 1 | 3,9   | 5,05   | 1,289 |
| Kovácsné Prettl Bernadett    | 7300 Komló, Jánosi Fő u. 48.               | Bodolyabér                                   | 1 | 112,7 | 68,20  | 0,605 |
| Kovácsné István              | 7346 Bikal Béke u. 1.                      | Szalatnak                                    | 1 | 22,4  | 17,20  | 0,767 |
| Kraft Miklós                 | 7735 Himesháza Radnóti út 15.              | Szűr                                         | 1 | 3,0   | 3,80   | 1,262 |
| Kustra Mihály Péter          | 7968 Felsőszenyén Fő u. 8.                 | Drávasztára                                  | 2 | 10,0  | 12,95  | 1,295 |
| Laczkó Dorottya              | 7347 Egyházasközség Fő tér 2.              | Szalatnak                                    | 1 | 72,9  | 80,00  | 1,097 |
| Ládás Valentiné              | 7347 Egyházasközség Fő tér 3/b.            | Hegyhátmaróc, Köblény, Szalatnak, Vékény     | 5 | 183,3 | 321,85 | 1,756 |
| László Ferenc                | 7700 Mohács Baross u. 57.                  | Mohács                                       | 3 | 18,0  | 39,55  | 2,197 |
| Lóga Róbert                  | 7331 Liget József A. u. 17.                | Komló, Oroszló, Varga                        | 6 | 58,6  | 73,05  | 1,247 |
| Lukács László                | 7391 Mindszentgodisa Boródpusztá 5.        | Bodolyabér, Mindszentgodisa                  | 4 | 25,0  | 23,05  | 0,922 |
| Magyar Rudolf György         | 7834 Baksa Hősök tere 3/1.                 | Pellérd                                      | 1 | 15,9  | 30,10  | 1,893 |
| Márkus Attila                | 7825 Old Kossuth L. u. 68.                 | Kásád                                        | 1 | 4,6   | 5,10   | 1,097 |
| Maros Ferenc                 | 7754 Boly Batthyány Júlia u. 15.           | Belvárdgyula, Kiskassa                       | 3 | 121,6 | 168,35 | 1,384 |
| Martini Mihály               | 7725 Szebeny Szent István u. 12.           | Szebeny                                      | 1 | 3,9   | 3,20   | 0,826 |
| Marx Gábor                   | 7342 Mágocs Hunyadi u. 42.                 | Mekényes, Nagyhajmás                         | 2 | 35,4  | 19,85  | 0,561 |
| Máy János                    | 7664 Berkesd Petőfi S. u. 21.              | Belvárdgyula, Olasz, Szellő                  | 4 | 48,0  | 90,85  | 1,893 |
| Máy Zsolt                    | 7664 Berkesd Petőfi S. u. 21.              | Berkesd, Pereked, Romonya                    | 5 | 59,4  | 92,25  | 1,553 |
| Mayer István                 | 7773 Villány Damjanich u. 9.               | Márok, Nagyharsány                           | 3 | 13,9  | 16,70  | 1,201 |
| Mészáros Tiborné             | 7811 Túrony Kossuth u. 84.                 | Bosta, Szőke                                 | 2 | 38,2  | 42,55  | 1,114 |
| Miklóssy Balázs              | 7343 Nagyhajmás Fő u. 90.                  | Mekényes                                     | 1 | 5,1   | 2,50   | 0,493 |
| Móri Richárd                 | 7900 Szigetvár Rákóczi u. 19.              | Boldogasszonyfa                              | 1 | 28,0  | 37,95  | 1,356 |
| Mózes Eszter                 | 7743 Romonya Parrag dűlő 7.                | Keszű                                        | 1 | 3,9   | 8,50   | 2,194 |
| Mozsgai József               | 7960 Sellye Fűdő u. 42.                    | Okorág                                       | 2 | 17,6  | 18,00  | 1,023 |
| Nádasi Tamás János           | 8800 Nagykanizsa Péterfai u. 1/B I.e. 2.a. | Okorág, Szentegát                            | 7 | 87,4  | 96,75  | 1,107 |
| Nagy Gábor                   | 7304 Mánfa Árpád u. 9.                     | Mánfa                                        | 1 | 3,4   | 0,65   | 0,194 |
| Nagy Lajos                   | 7700 Mohács Mező u. 15.                    | Töttös                                       | 2 | 7,8   | 18,70  | 2,397 |
| Németh Ádám dr.              | 7922 Somogyapáti Halászház u. 1.           | Szentlászló                                  | 2 | 89,2  | 129,70 | 1,454 |
| Németh Ernő József           | 7200 Dombóvár Hunyadi tér 30. II/6.        | Alsómocsolád                                 | 1 | 40,5  | 80,05  | 1,976 |
| Németh Judit                 | 7625 Pécs Magaslátó út 45. II/11.          | Lothárd                                      | 1 | 33,9  | 29,80  | 0,880 |
| Németh Lóránt Attila         | 7954 Gyöngyfa Petőfi u. 22.                | Sumony                                       | 3 | 58,6  | 69,60  | 1,188 |
| Németh Zoltán                | 7761 Lothárd Kossuth L. u. 22.             | Egerág, Szemely, Szőkéd                      | 4 | 18,1  | 20,30  | 1,122 |
| Novreczky János József       | 7747 Birján Kossuth L. u. 15.              | Birján                                       | 2 | 7,9   | 14,20  | 1,797 |
| Novszky Gábor                | 7900 Szigetvár Muszola u. 1.               | Bűrüs                                        | 1 | 11,6  | 10,25  | 0,880 |
| Nyaka Tibor József           | 7940 Szentlőrinc Liget u. 2.               | Gyöngyfa                                     | 1 | 5,3   | 6,50   | 1,224 |
| Pakusza Zoltán               | 7725 Székelyszabar István u. 164.          | Székelyszabar                                | 1 | 5,2   | 5,00   | 0,962 |
| Pálfai László                | 7838 Vajszló Petőfi u. 37.                 | Páprád                                       | 1 | 7,1   | 6,00   | 0,841 |
| Papp László                  | 7940 Szentlőrinc Kosztolányi D. u. 23.     | Királyegyháza                                | 3 | 25,8  | 39,05  | 1,514 |
| Papp Zoltán                  | 7940 Szentlőrinc Kosztolányi D. u. 21.     | Nyugatszenterzsébet, Sz.t.dénes, Sz.t.lőrinc | 3 | 22,8  | 41,35  | 1,814 |
| Papp Zoltán Gyula            | 7956 Sumony Petőfi u. 27.                  | Sumony, Szentegát                            | 4 | 74,8  | 111,40 | 1,489 |
| Parcsami Tamás Gábor         | 7661 Szellő Fő u. 73.                      | Belvárdgyula, Boly, Kékesd, Szellő           | 4 | 20,8  | 48,05  | 2,310 |
| Parrag Gyula                 | 7200 Dombóvár Bezerédy u. 31.              | Felsőegerszeg                                | 1 | 4,3   | 3,00   | 0,697 |
| Peteli Zoltán József         | 7712 Dunaszekcső Szőlő u. 17.              | Bár                                          | 1 | 6,2   | 18,70  | 3,040 |
| Pintér Gábor                 | 7837 Hegyszentmárton Egerszeg u. 2.        | Királyegyháza, Magyarbecskerek               | 5 | 51,0  | 53,00  | 1,039 |
| Pohl Péter Bálint            | 7754 Boly Ady E. u. 13.                    | Bár, Boly, Dunaszekcső, Somberek             | 7 | 42,3  | 81,40  | 1,924 |
| Pólics Szaniszló             | 7661 Kátoly Szabadság u. 121.              | Kátoly                                       | 1 | 3,8   | 2,50   | 0,665 |
| Prettl Judit                 | 7300 Komló Jánosi Fő u. 92/c.              | Liget                                        | 2 | 21,4  | 13,70  | 0,640 |
| Prettl Nándor                | 7300 Komló Jánosi Fő u. 92/c.              | Liget, Magyarhertelend, Oroszló              | 5 | 56,9  | 42,20  | 0,741 |
| Rapp András Attila           | 7940 Szentlőrinc Móra F. u. 15.            | Királyegyháza                                | 1 | 10,5  | 14,75  | 1,408 |
| Rittlinger Krisztián         | 7728 Somberek Rákóczi F. u. 27.            | Geresdlak, Kékesd, Székelyszabar             | 3 | 25,7  | 24,55  | 0,955 |
| Ritzel Anita                 | 7150 Bonyhád Kossuth L. u. 58.             | Mecseknádasd                                 | 1 | 63,6  | 88,00  | 1,384 |
| Ruzsics Mihály               | 7761 Lothárd Kossuth L. u. 11.             | Lothárd                                      | 1 | 16,1  | 19,70  | 1,222 |
| Samu Béla Zsolt              | 7814 Kisdér Petőfi u. 30.                  | Kisdér                                       | 1 | 3,6   | 5,10   | 1,433 |
| Schmees Éva Zsuzsanna        | 7831 Pellérd Arany J. u. 26.               | Aranyosgyáry                                 | 1 | 3,5   | 6,50   | 1,874 |
| Schmidt Ákos Antal           | 7754 Boly Ybl Miklós u. 9.                 | Lánycsók                                     | 1 | 7,0   | 7,20   | 1,027 |

|                                      |                                        |                                                |            |                |                  |              |
|--------------------------------------|----------------------------------------|------------------------------------------------|------------|----------------|------------------|--------------|
| Schmidt József                       | 7833 Görcsöny Hársfa u. 63.            | Csányoszró                                     | 1          | 7,3            | 3,20             | 0,439        |
| Schmidt Norbert                      | 7754 Boly Ybl Miklós u. 9.             | Erdősmárok                                     | 1          | 5,3            | 11,60            | 2,204        |
| Schneider József                     | 7726 Véménd Engelmann Pál u. 8.        | Erdősmecske                                    | 4          | 81,1           | 90,20            | 1,112        |
| Schvéninger Árpád                    | 7728 Somberek Kossuth L. u. 238.       | Somberek                                       | 1          | 3,1            | 2,60             | 0,827        |
| Somogyi István                       | 7900 Szigetvár Dózsa köz 3.            | Dencsháza                                      | 1          | 19,2           | 31,75            | 1,650        |
| Somogyi Zoltán                       | 7833 Görcsöny Hársfa u. 23/a.          | Szava                                          | 1          | 54,1           | 70,30            | 1,299        |
| Somogyi Zoltánné                     | 7833 Regenye Fő u. 53.                 | Ócsárd, Pellérd, Szava                         | 4          | 84,2           | 130,85           | 1,554        |
| Strung Nándor                        | 7694 Hosszúhetény Vásárút dűlő 27.     | Hosszúhetény                                   | 2          | 10,3           | 11,35            | 1,102        |
| Szabó Árpád Tamás                    | 7824 Egyházasharaszti Kossuth u. 24.   | Beremend, Kásád, Siklósnagyfalu                | 5          | 29,2           | 32,20            | 1,103        |
| Szabó Béla                           | 7964 Csányoszró Kossuth u. 51.         | Baranyahídvég, Sumony                          | 2          | 30,2           | 45,10            | 1,493        |
| Szabó Béláné                         | 7964 Csányoszró Kossuth u. 51.         | Cún, Magyarmecske                              | 4          | 137,9          | 214,65           | 1,557        |
| Szabó Zsófia                         | 7915 Szentegát Műhely u. 3.            | Szentegát                                      | 1          | 37,4           | 43,85            | 1,173        |
| Szabóné Borbás Melinda               | 7391 Mindszentgodisa Vasútállomás 12.  | Felsőegerszeg                                  | 1          | 4,2            | 1,50             | 0,357        |
| Szalay Attila                        | 7346 Bikal Szabadság u. 24.            | Nagyhajmás                                     | 1          | 5,1            | 3,25             | 0,631        |
| Szalay Zsolt                         | 7346 Bikal Szabadság u. 24.            | Nagyhajmás                                     | 1          | 36,0           | 26,15            | 0,727        |
| Szcczaurski Eszter Karolin           | 7831 Pellérd Arany J. u. 26.           | Pellérd                                        | 2          | 7,1            | 7,75             | 1,092        |
| Szcczaurski József Szaniszló         | 7831 Pellérd Arany J. u. 26.           | Görcsöny                                       | 1          | 43,0           | 47,30            | 1,100        |
| Szedlák Zoltán                       | 7334 Szalatnak Frankel Leó u. 58.      | Szalatnak                                      | 1          | 6,2            | 1,15             | 0,185        |
| Székely Szilárd                      | 7391 Kisbeszterce Székely major 1.     | Felsőegerszeg, Varga                           | 2          | 24,1           | 29,20            | 1,212        |
| Szép Zsolt                           | 7954 Magyarmecske Petőfi S. u. 35.     | Sumony                                         | 1          | 43,6           | 72,90            | 1,671        |
| Szieberth Mihály Péter dr.           | 7625 Pécs Kiss János u. 18.            | Pécs                                           | 1          | 10,8           | 16,75            | 1,549        |
| Szijártó Tibor                       | 7932 Mozsgó Zrínyi u. 52.              | Mozsgó                                         | 1          | 6,3            | 5,95             | 0,951        |
| Szikszai János                       | 7733 Geresdlak Templom u. 12.          | Fazekasboda                                    | 1          | 3,7            | 2,95             | 0,787        |
| Szita Krisztina dr.                  | 7668 Keszü Toldi u. 17.                | Pellérd                                        | 1          | 8,1            | 11,50            | 1,426        |
| Szőkény-Szabolcski Bettina           | 7911 Botykapeterd Szigetvári u. 9.     | Dencsháza, Nemeske, Szentlőrinc                | 7          | 120,4          | 142,95           | 1,187        |
| Szűcs András                         | 7744 Ellend Petőfi u. 6.               | Szemely                                        | 1          | 14,6           | 20,90            | 1,436        |
| Szűcs Mónika                         | 7627 Pécs Muskotály u. 16.             | B.gy., Bir., Ell., K.mis., M.sar., Per., Szem. | 10         | 246,0          | 314,15           | 1,277        |
| Takács József                        | 7960 Marócsa Petőfi u. 20.             | Marócsa                                        | 1          | 3,3            | 2,15             | 0,657        |
| Teklovics Ákos                       | 7936 Szentlászló Kisszentlászló 1.     | Boldogasszonyfa, Somogyhárság                  | 3          | 133,6          | 59,40            | 0,445        |
| Teklovics László                     | 7936 Szentlászló Kisszentlászló 1.     | Boldogasszonyfa, Szentlászló                   | 7          | 255,1          | 152,65           | 0,598        |
| Teklovicsné Őri Erzsébet             | 7936 Szentlászló Kisszentlászló 1.     | Szentlászló                                    | 1          | 8,7            | 3,25             | 0,371        |
| Temmert Csabáné                      | 7675 Kővágótóttós Petőfi Sándor u. 30. | Szabadszentkirály                              | 1          | 3,8            | 10,00            | 2,604        |
| Tóth Sándor                          | 7661 Kékesd Fő út 8.                   | Kékesd                                         | 1          | 5,1            | 3,40             | 0,667        |
| Tóth Szilárd                         | 7800 Siklós Felszabadulás u. 68.       | Siklós                                         | 3          | 12,2           | 14,20            | 1,164        |
| Török Zsolt                          | 7900 Szigetvár Klapka Gy. u. 5.        | Molvány                                        | 1          | 21,4           | 28,60            | 1,336        |
| Turner Attila                        | 7396 Magyarszék Erdőalja u. 5.         | Liget                                          | 2          | 19,0           | 12,20            | 0,642        |
| Udud Péter Gábor                     | 7635 Pécs Mikszárh K. u. 23/b.         | Okorág, Szentegát                              | 5          | 102,6          | 109,65           | 1,069        |
| Unger Roxána                         | 7817 Diósvizsló Petőfi S. u. 119.      | Diósvizsló, Ócsárd                             | 2          | 102,9          | 174,25           | 1,693        |
| Vajda Dezső Gyuláné                  | 7900 Szigetvár Juranics u. 13.         | Nemeske                                        | 1          | 5,5            | 4,30             | 0,781        |
| Varga Dezső Csaba                    | 7900 Szigetvár Damjanich J. u. 16.     | Vásárosbéc                                     | 1          | 7,1            | 8,90             | 1,251        |
| Varga László                         | 7666 Pogány Nyárfás u. 5.              | Szókéd                                         | 1          | 3,3            | 2,90             | 0,877        |
| Varga Szilárd Mihály                 | 7150 Bonyhád Ady E. u. 15.             | Apátvarasd                                     | 2          | 29,4           | 41,45            | 1,410        |
| Varga Zoltán                         | 7975 Kétújfalu Arany J. u. 2.          | Kétújfalu                                      | 1          | 5,5            | 6,65             | 1,213        |
| Vas Gábor                            | 7971 Hobol Árpád u. 4.                 | Okorág                                         | 1          | 42,8           | 44,70            | 1,045        |
| Vass Péter dr. (1959)                | 7900 Szigetvár Alapi G. u. 6/1.        | Dencsháza, Szentegát                           | 13         | 172,6          | 289,75           | 1,679        |
| Vass Péter dr. (1989)                | 7900 Szigetvár Turbéli u. 63.          | Basal, Dencsháza, Nemeske, Patapoklosi         | 6          | 109,3          | 203,95           | 1,866        |
| Vidos Balázs László                  | 7625 Pécs Kaposvári u. 10.             | Baranyajenő, Tormás                            | 2          | 7,9            | 7,05             | 0,892        |
| Villányi Tibor Zoltán dr.            | 7386 Gödre Fő u. 41.                   | Baranyaszentgyörgy                             | 1          | 3,0            | 3,35             | 1,116        |
| Völdli Márk                          | 7623 Pécs Erreth Lajos u. 19. a/2.     | Szemely                                        | 2          | 164,5          | 229,20           | 1,393        |
| Vogl Attila                          | 7720 Pécsvárad Radnóti u. 5/d.         | Lovászhetény                                   | 1          | 32,4           | 31,35            | 0,968        |
| Vogl Ferenc                          | 7720 Pécsvárad Radnóti u. 5/d.         | Lovászhetény, Nagypall                         | 2          | 50,2           | 27,60            | 0,550        |
| Wehring Vilmos                       | 7759 Lánycsók Béke tér 27/A            | Lánycsók, Székelyszabar                        | 2          | 9,7            | 16,95            | 1,747        |
| Wilhelm József                       | 7745 Hásság Kossuth u. 18.             | Hásság                                         | 1          | 7,1            | 4,55             | 0,643        |
| Wortmann-Alt Gyula Zsolt             | 7823 Kistapolca Barta Lajos u. 15.     | Beremend, Siklósnagyfalu                       | 6          | 40,1           | 50,10            | 1,249        |
| Zámbó István                         | 7342 Mágocs Ady E. u. 16.              | Mágocs, Mekényes                               | 3          | 30,9           | 27,65            | 0,895        |
| Zichy Mihály Gergely dr.             | 7621 Pécs János u. 10. mf/1.           | Mecseknádasd                                   | 4          | 58,6           | 70,10            | 1,196        |
| Zsigmond Boldizsár                   | 7781 Lippó Kun Béla u. 4.              | Lippó                                          | 1          | 4,0            | 7,85             | 1,977        |
| Zsínkó László                        | 7149 Bata Fő u. 136.                   | Dunaszekcső                                    | 1          | 4,3            | 5,25             | 1,219        |
| <b>Összesen 198 nyertes árverező</b> | <b>101 db település</b>                | <b>134 db település</b>                        | <b>485</b> | <b>8.513,7</b> | <b>10.706,45</b> | <b>1,258</b> |

**11/2. melléklet: A nyertes árverezők és megszerzett területeik bérleti viszonyai**  
(2015. november15. – 2016. július 31.)

| A nyertes árverezők      |                      | Az árverésen elnyert föld (ha)   |                                                                 |                                                                                  |                           |                                      |                     |                           |             |               |
|--------------------------|----------------------|----------------------------------|-----------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|--------------------------------------|---------------------|---------------------------|-------------|---------------|
| neve                     | lakhelye (település) | a föld-vásárló saját bérle-ménye | a föld-vásárló közvetlen rokoni, üzletlársi körének bérle-ménye | a föld-vásárló saját, ill. közvetlen rokoni, üzletlársi köre cégének bérle-ménye | saját bérle-mény összesen | más termé-szetes személy bérle-ménye | más cég bérle-ménye | külső bérle-mény összesen | nincs bérlő | mind-összesen |
| Albrecht Péter           | Baksa                |                                  |                                                                 |                                                                                  |                           |                                      |                     |                           | 6,2         | 6,2           |
| Almás Gyuláné            | Szabadszentkirály    | 12,0                             |                                                                 |                                                                                  | 12,0                      |                                      |                     |                           |             | 12,0          |
| Antalovics István        | Kásád                |                                  |                                                                 |                                                                                  |                           |                                      | 7,2                 | 7,2                       | 4,5         | 11,7          |
| Arató Barna              | Bükkösd              |                                  |                                                                 |                                                                                  |                           | 99,2                                 |                     | 99,2                      | 47,2        | 146,4         |
| Arató József Jenő        | Bükkösd              |                                  |                                                                 |                                                                                  |                           | 12,3                                 |                     | 12,3                      |             | 12,3          |
| Áshin Károly             | Dencsháza            |                                  |                                                                 |                                                                                  |                           | 13,9                                 |                     | 13,9                      |             | 13,9          |
| Ashin Károly ifj.        | Dencsháza            |                                  |                                                                 |                                                                                  |                           | 14,6                                 |                     | 14,6                      |             | 14,6          |
| Auth Józsefné            | Geresdlak            |                                  |                                                                 |                                                                                  |                           |                                      | 5,1                 | 5,1                       |             | 5,1           |
| Bakos Judit              | Szederkény           |                                  |                                                                 | 11,6                                                                             | 11,6                      | 6,5                                  | 6,6                 | 13,1                      |             | 24,7          |
| Balaskovics József       | Sellye               |                                  |                                                                 |                                                                                  |                           |                                      | 29,9                | 29,9                      |             | 29,9          |
| Balázs Ferencné          | Szajk                |                                  |                                                                 |                                                                                  |                           |                                      | 5,4                 | 5,4                       |             | 5,4           |
| Balogh Péter dr.         | Magyarszék           | 116,0                            |                                                                 |                                                                                  | 116,0                     |                                      |                     |                           |             | 116,0         |
| Bárány Dániel            | Szabadszentkirály    |                                  |                                                                 |                                                                                  |                           |                                      | 30,4                | 30,4                      |             | 30,4          |
| Bata Balázs dr.          | Szigetvár            |                                  |                                                                 |                                                                                  |                           |                                      | 32,3                | 32,3                      |             | 32,3          |
| Bata Jenő                | Görcsöny             |                                  |                                                                 |                                                                                  |                           | 5,8                                  |                     | 5,8                       |             | 5,8           |
| Bata Péter               | Szigetvár            |                                  |                                                                 |                                                                                  |                           |                                      | 158,9               | 158,9                     |             | 158,9         |
| Bíróné Lendvai Krisztina | Szentlőrinc          |                                  |                                                                 |                                                                                  |                           |                                      | 117,4               | 117,4                     |             | 117,4         |
| Bisztricz Lajos          | Szenteqát            |                                  |                                                                 |                                                                                  |                           | 29,7                                 | 88,8                | 118,5                     |             | 118,5         |
| Bisztricz Lajos          | Hobol                | 33,7                             |                                                                 |                                                                                  | 33,7                      |                                      |                     |                           |             | 33,7          |
| Bisztricz Zoltán         | Bürüs                | 43,0                             |                                                                 |                                                                                  | 43,0                      | 71,9                                 |                     | 71,9                      | 5,7         | 120,6         |
| Bodrog Balázs József     | Kétújfalu            | 3,0                              |                                                                 |                                                                                  | 3,0                       |                                      |                     |                           |             | 3,0           |
| Bogdán Jánosné           | Okorág               |                                  |                                                                 |                                                                                  |                           |                                      | 61,0                | 61,0                      |             | 61,0          |
| Bujtor Zoltán            | Kölked               |                                  |                                                                 | 4,1                                                                              | 4,1                       |                                      |                     |                           |             | 4,1           |
| Cosic Pavo               | Siklós               | 15,9                             |                                                                 |                                                                                  | 15,9                      |                                      |                     |                           | 27,7        | 43,6          |
| Czirják Frigyes          | Kozármisleny         |                                  |                                                                 |                                                                                  |                           | 15,1                                 |                     | 15,1                      |             | 15,1          |
| Czirják János            | Pécs                 |                                  |                                                                 |                                                                                  |                           | 31,5                                 |                     | 31,5                      |             | 31,5          |
| Cserveni Csaba Balázs    | Szigetvár            |                                  |                                                                 | 11,3                                                                             | 11,3                      |                                      |                     |                           |             | 11,3          |
| Cserveni Lajos Csaba     | Szigetvár            |                                  |                                                                 | 28,6                                                                             | 28,6                      |                                      |                     |                           |             | 28,6          |
| Csokona Andor            | Szentdénés           |                                  |                                                                 |                                                                                  |                           |                                      | 11,5                | 11,5                      |             | 11,5          |
| Danka Sándor dr.         | Magyartelek          |                                  |                                                                 |                                                                                  |                           |                                      | 79,5                | 79,5                      |             | 79,5          |
| Decsi Árpád              | Peterd               | 92,0                             |                                                                 |                                                                                  | 92,0                      |                                      |                     |                           |             | 92,0          |
| Dicső Attila             | Mecsekpölöske        | 12,1                             |                                                                 |                                                                                  | 12,1                      | 18,7                                 |                     | 18,7                      |             | 30,8          |
| Dörögdi Sándor           | Beremend             |                                  |                                                                 |                                                                                  |                           | 4,2                                  |                     | 4,2                       |             | 4,2           |
| Fábos Pálné              | Ócsárd               |                                  |                                                                 |                                                                                  |                           | 171,5                                |                     | 171,5                     | 3,8         | 175,3         |
| Fehérvári Milán          | Lovászhetény         | 23,9                             |                                                                 |                                                                                  | 23,9                      |                                      |                     |                           |             | 23,9          |
| Fekete Károly            | Szenteqát            |                                  |                                                                 |                                                                                  |                           |                                      | 68,4                | 68,4                      |             | 68,4          |
| Finta Tibor              | Vajszló              | 18,9                             |                                                                 |                                                                                  | 18,9                      |                                      | 82,7                | 82,7                      |             | 101,6         |
| Fodor István Szabolcs    | Sásd                 |                                  |                                                                 |                                                                                  |                           |                                      | 28,1                | 28,1                      |             | 28,1          |
| Fodor István Szabolcsné  | Sásd                 |                                  |                                                                 |                                                                                  |                           | 36,8                                 |                     | 36,8                      |             | 36,8          |
| Fogt János               | Pécs                 |                                  |                                                                 | 19,8                                                                             | 19,8                      |                                      |                     |                           |             | 19,8          |
| Foki Gábor Balázs        | Kisasszonyfa         | 66,4                             |                                                                 |                                                                                  | 66,4                      |                                      | 74,7                | 74,7                      |             | 141,1         |
| Friedrich Balázs         | Palotabozsok         | 9,4                              |                                                                 |                                                                                  | 9,4                       |                                      |                     |                           |             | 9,4           |
| Friedrich Szabolcs       | Palotabozsok         | 45,0                             |                                                                 |                                                                                  | 45,0                      |                                      |                     |                           |             | 45,0          |
| Fürnstein János          | Szentlászló          |                                  |                                                                 |                                                                                  |                           | 136,4                                |                     | 136,4                     | 5,3         | 141,7         |
| Gaál Gyula László        | Bakonya              |                                  | 8,3                                                             |                                                                                  | 8,3                       |                                      |                     |                           |             | 8,3           |
| Gátfalvi Pál Gáborné     | Drávaszabolcs        |                                  |                                                                 | 86,1                                                                             | 86,1                      | 3,5                                  |                     | 3,5                       |             | 89,6          |
| Gellai Tibor             | Kétújfalu            | 62,5                             |                                                                 |                                                                                  | 62,5                      | 19,2                                 |                     | 19,2                      |             | 81,7          |
| Gerner Adrienn           | Pécs                 |                                  |                                                                 |                                                                                  |                           | 73,9                                 |                     | 73,9                      |             | 73,9          |
| Görgényi Imre            | Szentlőrinc          |                                  |                                                                 |                                                                                  |                           | 12,1                                 |                     | 12,1                      |             | 12,1          |
| Gradwohl János           | Szederkény           | 40,7                             |                                                                 |                                                                                  | 40,7                      |                                      |                     |                           |             | 40,7          |
| Gradwohl Zoltán          | Szederkény           | 137,8                            |                                                                 |                                                                                  | 137,8                     |                                      |                     |                           |             | 137,8         |
| Gyenis Csaba József      | Berkesd              |                                  |                                                                 |                                                                                  |                           | 40,9                                 |                     | 40,9                      |             | 40,9          |
| Győri István             | Szászvár             |                                  |                                                                 |                                                                                  |                           | 50,0                                 |                     | 50,0                      |             | 50,0          |
| Gyutai Miklósné          | Pellérd              |                                  |                                                                 |                                                                                  |                           | 98,8                                 |                     | 98,8                      |             | 98,8          |
| Hajdu József             | Szigetvár            |                                  |                                                                 |                                                                                  |                           | 103,3                                |                     | 103,3                     |             | 103,3         |
| Haris Csaba              | Endrőc               |                                  |                                                                 |                                                                                  |                           | 33,9                                 | 92,0                | 125,9                     |             | 125,9         |
| Harisné Lingli Beáta     | Szigetvár            |                                  |                                                                 |                                                                                  |                           |                                      | 78,5                | 78,5                      |             | 78,5          |
| Harmat Balázs            | Kisdobsza            |                                  |                                                                 |                                                                                  |                           |                                      | 45,4                | 45,4                      |             | 45,4          |
| Házlinger János          | Szigetvár            |                                  |                                                                 |                                                                                  |                           |                                      | 22,9                | 22,9                      |             | 22,9          |
| Herich György dr.        | Pécs                 |                                  |                                                                 |                                                                                  |                           | 117,1                                |                     | 117,1                     |             | 117,1         |
| Herneszt János           | Köblény              |                                  |                                                                 |                                                                                  |                           |                                      |                     |                           | 12,7        | 12,7          |

|                            |                 |       |      |      |       |       |      |       |      |       |
|----------------------------|-----------------|-------|------|------|-------|-------|------|-------|------|-------|
| Hofekker Nikolett          | Baksa           |       |      |      |       |       |      |       | 4,4  | 4,4   |
| Hoffman Imre               | Újpetre         |       |      | 29,6 | 29,6  |       | 4,5  | 4,5   |      | 34,1  |
| Hollósi Sándor             | Csertő          | 34,8  |      |      | 34,8  |       |      |       |      | 34,8  |
| Hollósiné Sós Krisztina    | Pécs            |       |      |      |       |       |      |       | 4,3  | 4,3   |
| Horony Kristóf Gábor       | Kárász          |       |      |      |       |       |      |       | 10,4 | 10,4  |
| Horváth József             | Szigetvár       |       |      |      |       | 6,7   | 37,6 | 44,3  |      | 44,3  |
| Horváth Szilárd            | Mohács          |       |      |      |       | 3,3   |      | 3,3   |      | 3,3   |
| Istvánfiné Lingli Marianna | Endrőc          | 15,2  |      |      | 15,2  |       |      |       |      | 15,2  |
| Jáger József               | Mágocs          |       | 11,5 |      | 11,5  |       |      |       |      | 11,5  |
| János Ambrus Lászlóné      | Geresdlak       |       |      | 10,8 | 10,8  |       |      |       |      | 10,8  |
| Kaitz Ákos                 | Somberek        | 82,5  |      |      | 82,5  | 15,6  |      | 15,6  |      | 98,1  |
| Kalotáné Máj Mónika        | Pécs            |       |      |      |       | 37,1  |      | 37,1  | 3,1  | 40,2  |
| Karsai Zoltán dr.          | Szigetvár       |       |      |      |       |       | 66,2 | 66,2  |      | 66,2  |
| Katona Lajos               | Old             |       |      |      |       |       |      |       | 7,6  | 7,6   |
| Kelemen László             | Nagypeterd      |       |      |      |       |       | 44,4 | 44,4  |      | 44,4  |
| Kelemenné Tutor Sz. Noémi  | Bakóca          |       | 8,4  |      | 8,4   |       |      |       |      | 8,4   |
| Keszler Péter              | Pécsvárad       |       |      |      |       | 135,3 |      | 135,3 |      | 135,3 |
| Kiss Balázs István         | Szigetvár       |       |      |      |       | 20,8  |      | 20,8  |      | 20,8  |
| Kiss Ferenc Péter          | Mágocs          |       |      |      |       |       |      |       | 55,0 | 55,0  |
| Kiss Máté                  | Magyarmecske    |       |      |      |       |       | 47,8 | 47,8  |      | 47,8  |
| Kiss-Nagy Dávid            | Görcsöny        |       |      |      |       | 51,2  |      | 51,2  |      | 51,2  |
| Kohlmann Ottó Vilmos       | Újpetre         | 44,7  |      |      | 44,7  |       |      |       |      | 44,7  |
| Kósa Lászlóné              | Szigetvár       |       |      |      |       | 13,9  | 17,3 | 31,2  |      | 31,2  |
| Kosztolányi György László  | Túrony          | 4,1   |      |      | 4,1   |       |      |       |      | 4,1   |
| Kovács Béla Tihamérné      | Hegyszentmárton | 47,1  |      |      | 47,1  |       |      |       |      | 47,1  |
| Kovács Mórió               | Szentlőrinc     |       |      |      |       | 3,9   |      | 3,9   |      | 3,9   |
| Kovácsné Prettl Bernadett  | Komló           | 112,7 |      |      | 112,7 |       |      |       |      | 112,7 |
| Kovácsovics István         | Bikal           | 22,4  |      |      | 22,4  |       |      |       |      | 22,4  |
| Kraft Miklós               | Himesháza       |       |      |      |       | 3,0   |      | 3,0   |      | 3,0   |
| Kustra Mihály Péter        | Felsőszenmárton | 4,0   |      |      | 4,0   |       | 6,0  | 6,0   |      | 10,0  |
| Laczkó Dorottya            | Egyházaskozár   |       |      |      |       | 72,9  |      | 72,9  |      | 72,9  |
| Ládás Valentinné           | Egyházaskozár   |       |      |      |       | 114,9 | 68,4 | 183,3 |      | 183,3 |
| László Ferenc              | Mohács          | 9,6   |      |      | 9,6   |       |      |       | 8,4  | 18,0  |
| Lóga Róbert                | Liget           |       |      |      |       | 23,3  | 35,3 | 58,6  |      | 58,6  |
| Lukács László              | Mindszentgodisa |       |      |      |       | 25,0  |      | 25,0  |      | 25,0  |
| Magyar Rudolf György       | Baksa           |       |      |      |       | 15,9  |      | 15,9  |      | 15,9  |
| Márkus Attila              | Old             |       |      |      |       |       |      |       | 4,6  | 4,6   |
| Maros Ferenc               | Bóly            | 121,6 |      |      | 121,6 |       |      |       |      | 121,6 |
| Martini Mihály             | Szebény         |       |      |      |       |       | 3,9  | 3,9   |      | 3,9   |
| Marx Gábor                 | Mágocs          | 35,4  |      |      | 35,4  |       |      |       |      | 35,4  |
| Máj János                  | Berkesd         | 21,0  |      |      | 21,0  |       | 14,3 | 14,3  | 12,7 | 48,0  |
| Máj Zsolt                  | Berkesd         | 29,9  |      |      | 29,9  |       | 29,5 | 29,5  |      | 59,4  |
| Mayer István               | Villány         |       |      | 13,9 | 13,9  |       |      |       |      | 13,9  |
| Mészáros Tiborné           | Túrony          | 38,2  |      |      | 38,2  |       |      |       |      | 38,2  |
| Miklóssy Balázs            | Nagyhajmás      |       |      |      |       |       |      |       | 5,1  | 5,1   |
| Móri Richárd               | Szigetvár       |       |      | 28,0 | 28,0  |       |      |       |      | 28,0  |
| Mózes Eszter               | Romonya         |       |      |      |       |       |      |       | 3,9  | 3,9   |
| Mozsgai József             | Sellye          |       |      |      |       |       | 17,6 | 17,6  |      | 17,6  |
| Nádasi Tamás János         | Nagykanizsa     |       |      |      |       | 28,9  | 58,5 | 87,4  |      | 87,4  |
| Nagy Gábor                 | Mánfa           | 3,4   |      |      | 3,4   |       |      |       |      | 3,4   |
| Nagy Lajos                 | Mohács          |       |      |      |       |       | 3,0  | 3,0   | 4,8  | 7,8   |
| Németh Ádám dr.            | Somogyapáti     | 22,7  |      |      | 22,7  | 66,5  |      | 66,5  |      | 89,2  |
| Németh Ernő József         | Dombóvár        |       |      |      |       |       | 40,5 | 40,5  |      | 40,5  |
| Németh Judit               | Pécs            |       |      |      |       | 33,9  |      | 33,9  |      | 33,9  |
| Németh Lóránt Attila       | Gyöngyfa        |       |      |      |       |       | 58,6 | 58,6  |      | 58,6  |
| Németh Zoltán              | Lothárd         |       |      | 13,9 | 13,9  | 4,2   |      | 4,2   |      | 18,1  |
| Novreczky János József     | Birján          | 4,2   |      |      | 4,2   |       |      |       | 3,7  | 7,9   |
| Novszky Gábor              | Szigetvár       |       |      |      |       | 11,6  |      | 11,6  |      | 11,6  |
| Nyaka Tibor József         | Szentlőrinc     |       |      |      |       | 5,3   |      | 5,3   |      | 5,3   |
| Pakusza Zoltán             | Székelyszabar   |       |      |      |       |       | 5,2  | 5,2   |      | 5,2   |
| Pálfai László              | Vajszló         |       |      |      |       | 7,1   |      | 7,1   |      | 7,1   |
| Papp László                | Szentlőrinc     |       |      |      |       | 25,8  |      | 25,8  |      | 25,8  |
| Papp Zoltán                | Szentlőrinc     | 3,3   |      |      | 3,3   | 19,5  |      | 19,5  |      | 22,8  |
| Papp Zoltán Gyula          | Sumony          |       |      |      |       |       | 74,8 | 74,8  |      | 74,8  |
| Parcsami Tamás Gábor       | Szellő          |       |      |      |       |       | 20,8 | 20,8  |      | 20,8  |
| Parrag Gyula               | Dombóvár        |       |      |      |       |       |      |       | 4,3  | 4,3   |
| Peteli Zoltán József       | Dunaszekcső     |       |      |      |       |       | 6,2  | 6,2   |      | 6,2   |
| Pintér Gábor               | Hegyszentmárton |       |      | 4,0  | 4,0   |       | 47,0 | 47,0  |      | 51,0  |
| Pohl Péter Bálint          | Bóly            |       |      |      |       | 8,2   | 12,1 | 20,3  | 22,0 | 42,3  |
| Pólics Szaniszló           | Kátoly          |       |      |      |       |       | 3,8  | 3,8   |      | 3,8   |
| Prettl Judit               | Komló           | 21,4  |      |      | 21,4  |       |      |       |      | 21,4  |
| Prettl Nándor              | Komló           | 56,9  |      |      | 56,9  |       |      |       |      | 56,9  |
| Rapp András Attila         | Szentlőrinc     | 10,5  |      |      | 10,5  |       |      |       |      | 10,5  |
| Rittlinger Krisztián       | Somberek        |       |      |      |       | 7,8   | 4,2  | 12,0  | 13,7 | 25,7  |
| Ritzel Anita               | Bonyhád         |       |      |      |       | 63,6  |      | 63,6  |      | 63,6  |
| Ruzsics Mihály             | Lothárd         | 16,1  |      |      | 16,1  |       |      |       |      | 16,1  |

|                                     |                     |         |      |       |                |         |         |                |              |         |
|-------------------------------------|---------------------|---------|------|-------|----------------|---------|---------|----------------|--------------|---------|
| Samu Béla Zsolt                     | Kisdér              |         |      |       |                |         | 3,6     | <b>3,6</b>     |              | 3,6     |
| Schmees Éva Zsuzsanna               | Pellérd             |         |      |       |                |         | 3,5     | <b>3,5</b>     |              | 3,5     |
| Schmidt Ákos Antal                  | Bóly                |         |      |       |                |         | 7,0     | <b>7,0</b>     |              | 7,0     |
| Schmidt József                      | Görcsöny            |         |      |       |                |         |         |                | 7,3          | 7,3     |
| Schmidt Norbert                     | Bóly                |         |      |       |                |         |         |                | 5,3          | 5,3     |
| Schneider József                    | Véménd              | 81,1    |      |       | <b>81,1</b>    |         |         |                |              | 81,1    |
| Schvéninger Árpád                   | Somberek            |         |      |       |                | 3,1     |         | <b>3,1</b>     |              | 3,1     |
| Somogyi István                      | Szigetvár           |         |      |       |                |         | 19,2    | <b>19,2</b>    |              | 19,2    |
| Somogyi Zoltán                      | Görcsöny            |         |      |       |                |         | 54,1    | <b>54,1</b>    |              | 54,1    |
| Somogyi Zoltánné                    | Regenye             |         |      |       |                | 33,8    | 50,4    | <b>84,2</b>    |              | 84,2    |
| Strung Nándor                       | Hosszúhetény        | 10,3    |      |       | <b>10,3</b>    |         |         |                |              | 10,3    |
| Szabó Árpád Tamás                   | Egyházasharaszti    |         |      |       |                | 17,2    | 12,0    | <b>29,2</b>    |              | 29,2    |
| Szabó Béla                          | Csányoszló          |         | 21,9 |       | <b>21,9</b>    |         |         |                | <b>8,3</b>   | 30,2    |
| Szabó Béláné                        | Csányoszló          |         |      |       |                |         | 137,9   | <b>137,9</b>   |              | 137,9   |
| Szabó Zsófia                        | Szentegát           |         |      |       |                |         | 37,4    | <b>37,4</b>    |              | 37,4    |
| Szabóné Borbás Melinda              | Mindszentgodisa     |         |      |       |                |         | 4,2     | <b>4,2</b>     |              | 4,2     |
| Szalay Attila                       | Bikal               |         |      |       |                |         |         |                | <b>5,1</b>   | 5,1     |
| Szalay Zsolt                        | Bikal               |         |      | 36,0  | <b>36,0</b>    |         |         |                |              | 36,0    |
| Szczaurski Eszter Karolin           | Pellérd             | 7,1     |      |       | <b>7,1</b>     |         |         |                |              | 7,1     |
| Szczaurski József Szaniszló         | Pellérd             | 43,0    |      |       | <b>43,0</b>    |         |         |                |              | 43,0    |
| Szedlák Zoltán                      | Szalatnak           | 6,2     |      |       | <b>6,2</b>     |         |         |                |              | 6,2     |
| Székely Szilárd                     | Kisbeszterce        |         |      |       |                | 20,0    | 4,1     | <b>24,1</b>    |              | 24,1    |
| Szép Zsolt                          | Magyarmecske        |         |      |       |                |         | 43,6    | <b>43,6</b>    |              | 43,6    |
| Szieberth Mihály Péter dr.          | Pécs                |         |      |       |                |         |         |                | <b>10,8</b>  | 10,8    |
| Szijártó Tibor                      | Mozsgó              |         |      |       |                | 6,3     |         | <b>6,3</b>     |              | 6,3     |
| Szikszai János                      | Geresdlak           |         |      | 3,7   | <b>3,7</b>     |         |         |                |              | 3,7     |
| Szita Krisztina dr.                 | Keszű               |         |      |       |                | 8,1     |         | <b>8,1</b>     |              | 8,1     |
| Szőkendi-Szabolcsi Bettina          | Botykapeterd        | 6,4     |      |       | <b>6,4</b>     |         | 114,0   | <b>114,0</b>   |              | 120,4   |
| Szűcs András                        | Ellend              |         |      |       |                | 14,6    |         | <b>14,6</b>    |              | 14,6    |
| Szűcs Mónika                        | Pécs                |         | 17,3 |       | <b>17,3</b>    | 228,7   |         | <b>228,7</b>   |              | 246,0   |
| Takács József                       | Marócsa             |         |      |       |                |         |         |                | <b>3,3</b>   | 3,3     |
| Teklovics Ákos                      | Szentlászló         | 76,5    |      |       | <b>76,5</b>    | 57,1    |         | <b>57,1</b>    |              | 133,6   |
| Teklovics László                    | Szentlászló         | 173,5   |      |       | <b>173,5</b>   | 81,6    |         | <b>81,6</b>    |              | 255,1   |
| Teklovicsné Őri Erzsébet            | Szentlászló         | 8,7     |      |       | <b>8,7</b>     |         |         |                |              | 8,7     |
| Temmert Csabáné                     | Kővágótöttös        |         |      |       |                |         |         |                | <b>3,8</b>   | 3,8     |
| Tóth Sándor                         | Kékesd              |         |      |       |                |         |         |                | <b>5,1</b>   | 5,1     |
| Tóth Szilárd                        | Siklós              | 12,2    |      |       | <b>12,2</b>    |         |         |                |              | 12,2    |
| Török Zsolt                         | Szigetvár           |         |      | 21,4  | <b>21,4</b>    |         |         |                |              | 21,4    |
| Turner Attila                       | Magyarszék          |         |      | 19,0  | <b>19,0</b>    |         |         |                |              | 19,0    |
| Udud Péter Gábor                    | Pécs                |         |      |       |                | 27,3    | 75,3    | <b>102,6</b>   |              | 102,6   |
| Unger Roxána                        | Diósvizsló          | 50,0    |      |       | <b>50,0</b>    | 49,5    | 3,4     | <b>52,9</b>    |              | 102,9   |
| Vajda Dezső Gyuláné                 | Szigetvár           |         |      |       |                |         |         |                | <b>5,5</b>   | 5,5     |
| Varga Dezső Csaba                   | Szigetvár           |         |      |       |                |         |         |                | <b>7,1</b>   | 7,1     |
| Varga László                        | Pogány              | 3,3     |      |       | <b>3,3</b>     |         |         |                |              | 3,3     |
| Varga Szilárd Mihály                | Bonyhád             | 29,4    |      |       | <b>29,4</b>    |         |         |                |              | 29,4    |
| Varga Zoltán                        | Kétújfalu           |         |      |       |                |         |         |                | <b>5,5</b>   | 5,5     |
| Vas Gábor                           | Hobol               |         |      |       |                |         | 42,8    | <b>42,8</b>    |              | 42,8    |
| Vass Péter dr. (1959)               | Szigetvár (Alapi)   |         |      | 172,6 | <b>172,6</b>   |         |         |                |              | 172,6   |
| Vass Péter dr. (1989)               | Szigetvár (Turbéki) |         |      | 98,0  | <b>98,0</b>    |         |         |                | <b>11,3</b>  | 109,3   |
| Vidos Balázs László                 | Pécs                |         |      |       |                |         |         |                | <b>7,9</b>   | 7,9     |
| Villányi Tibor Zoltán dr.           | Gödre               |         | 3,0  |       | <b>3,0</b>     |         |         |                |              | 3,0     |
| Vódlí Márk                          | Pécs                |         | 23,0 |       | <b>23,0</b>    | 141,5   |         | <b>141,5</b>   |              | 164,5   |
| Vogl Attila                         | Pécsvárad           |         |      |       |                | 32,4    |         | <b>32,4</b>    |              | 32,4    |
| Vogl Ferenc                         | Pécsvárad           | 50,2    |      |       | <b>50,2</b>    |         |         |                |              | 50,2    |
| Wehring Vilmos                      | Lánycsók            |         |      |       |                |         | 9,7     | <b>9,7</b>     |              | 9,7     |
| Wilhelm József                      | Hásságy             |         |      | 7,1   | <b>7,1</b>     |         |         |                |              | 7,1     |
| Wortmann-Alt Gyula Zsolt            | Kistapolca          |         |      |       |                |         | 24,3    | <b>24,3</b>    | <b>15,8</b>  | 40,1    |
| Zámbó István                        | Mágocs              | 30,9    |      |       | <b>30,9</b>    |         |         |                |              | 30,9    |
| Zichy Mihály Gergely dr.            | Pécs                |         |      |       |                | 58,6    |         | <b>58,6</b>    |              | 58,6    |
| Zsigmond Boldizsár                  | Lippó               |         |      |       |                |         | 4,0     | <b>4,0</b>     |              | 4,0     |
| Zsinkó László                       | Báta                | 4,3     |      |       | <b>4,3</b>     |         |         |                |              | 4,3     |
| <b>Terület összesen (ha)</b>        |                     | 2.087,1 | 76,1 | 636,8 | <b>2.800,0</b> | 2.825,8 | 2.504,7 | <b>5.330,5</b> | <b>383,2</b> | 8.513,7 |
| <b>Nyertes árvevő összesen (fő)</b> |                     | 55      | 6    | 20    | <b>81</b>      | 67      | 65      | <b>117</b>     | <b>38</b>    | 198     |

**Saját, illetve közvetlen rokon vagy üzlettárs cégének bérleményére nyertes árajánlatot tevő árvevők fontosabb adatai:**

- **Bakos Judit** (1975) (7751 Szederkény Orgona u. 29.) – önkormányzati képviselő, családi cégeik közül a megvásárolt terület egy részét bérelő, mezőgazdasági profilú Bástya Kft. társtulajdonos ügyvezetője, továbbá a Farm-System Kft. ügyvezetője és az édesapja, **Bakos Károly** (1945) vezette, benzinkutas, üzemanyag-kiskereskedő Bakos-Petrol Kft. társtulajdonosa, valamint a helyi dohánybolt (trafik) üzemeltetője.
- **Bujtor Zoltán** (1987) (7717 Kölked Rákóczi u.26.) – a megvásárolt területet bérelő családi cégük, a szántóföldi növénytermesztés főprofilú Kovácska Kft. társtulajdonos ügyvezetője.
- **Cserveni Csaba Balázs** (1982) (7900 Szigetvár Almás u. 3/1.) – növényvédő mérnök, **Cserveni Lajos Csabának** (1954), a megvásárolt területet bérelő Szigetvári Hús Kft. egyik jogelődje, az Al-Agro Kft. volt társtulajdonosának azonos lakcímu, üzlettárs fia, családi cégeik közül az Utód-Ker Kft. és a Növényvédő Mérnökök Kft. társtulajdonos vezetője, valamint az Utód-Agro Kft. társtulajdonosa.

- **Cserveni Lajos Csaba** (1954) (7900 Szigetvár Almás u. 3/1.) – agrármérnök, a volt Szigetvári Állami Gazdaság egykori kerületvezetője, feleségével, **Cserveniné Modensieder Agnes Erzsébet** (1954) együtt családi gazdaságuk alapító vezetője, fiával, **Cserveni Csaba Balázssal** (1982) együtt családi cégeik, az Utód-Agro Kft., valamint az Utód-Ker Kft. társtulajdonos vezetője, továbbá a Modensieder Bt. kültagja, és a megvásárolt területet bérlő Szigetvári Hús Kft. egyik jogelődjének, az Al-Agro Kft.-nek volt társtulajdonosa.
- **Fogt János** (1971) (7632 Pécs Regina u. 2. II. em. 7.) – a megvásárolt területet bérlő Ffg Agro Kft. továbbá családi cégeik, az Agro-Fogt Kft. és a térképészeti Landkart Bt. jelenlegi, valamint a Gátfalvi családi cég, a Vadkert-11 Kft. volt társtulajdonos ügyvezetője, egyúttal a Faller és Társai Bt. volt kültagja.
- **Gátfalvi Pál Gáborné** (1976) (7851 Drávaszabolcs Fenyves u. 43.) – a megvásárolt területet bérlő Ffg Agro Kft. továbbá családi cégeik, a Gáti-Hús Kft. és a Vadkert-11 Kft. társtulajdonos ügyvezetője, valamint a Gátfalvi Gábor Kft. társtulajdonosa.
- **Hoffman Imre** (1956) (7766 Újpetre Kossuth L. u. 133.) – kitüntetett sertésenyésztő gazdálkodó, a megvásárolt terület zömét bérlő, feleségével, **Hoffmané Császár Éva Csillával** (1970) közös, lakcímükkel megegyező székhelyű, családi cégük, az állami földbérleti pályázatok egyik megyei nyertese, a sertésenyésztő főtevékenységű Hoffman és Társa Kft. társtulajdonos vezetője, a jogelőd H+N Pig Kft. illetve azt megelőzően az egykori újpettei „Petőfi” Mg. Tsz. kisherendi sertéstelepeinek volt vezetője.
- **Jäger József** (1954) (7342 Mágocs Jókai köz 4.) – gazdálkodó, cégvezető, több cikluson át önkormányzati képviselő, családi cégük, a szántóföldi növénytermesztő Jágiker Bt. kültag vezetője és az éttermi/mozgó vendéglátó Turulvár Kft. tulajdonos vezetője, továbbá a mezőgazdasági terménynagykereskedő Tribák Szövetkezet alapító igazgatósági tagja, valamint a megvásárolt terület egy részét bérlő **Győri Istvánnal** (1951) együtt a mezőgazdasági termelő és szolgáltató Agroszász Kft. társtulajdonosa, volt vezetője és a Mágocsi Erdőbirtokossági Társulat volt elnöke.
- **János Ambrus Lászlóné** (1957) (7733 Geresdlak Liliom u. 10.) – önkormányzati képviselő, alpolgármester, a megvásárolt területeket bérlő cégek közül a Bió-Lak Kft. társtulajdonos vezetője és a Gerezslaki Mezőgazdasági Zrt. igazgatósági tagja, továbbá az Új Baranya BÉSZ Szövetkezet és a Bicsérdi Cukorrépa Termelők Szövetkezete igazgatósági tagja, valamint a Benedek és Társa Bt. beltág ügyvezetője és a Geresdlakért Kft. volt vezetője.
- **Kelemenné Tutor Szonja Noémi** (1987) (7393 Bakóca Rákóczi u. 7.) – a megvásárolt területet bérlő **Tutor Zoltán** (1960) üzlettárs lánya, családi cégük, az édesapa vezette faipari, kereskedelmi és szolgáltató Vugo-Kt. Kft. társtulajdonosa.
- **Mayer István** (1978) (7773 Villány Damjanich u. 9.) – polgármester, pénzügyi és számviteli főiskolát végzett nagyvállalkozó, a Polgár Pince és Panzió munkatársa, a megvásárolt területet bérlő, a Villányi Új Alkotmány T.Sz. jogutód Villányi Szársomlyó Mezőgazdasági Kft. – további hét cégben (1 számviteli, könyvvizsgálói és adószakértői egyéni cégben, 2 mezőgazdasági szövetkezetben és 5 mezőgazdasági kft-ben) vezetőként és/vagy társtulajdonosként érdekelt – ügyvezetője.
- **Móri Richárd** (Rákóczi u. 19.) – a megvásárolt területet bérlő Bio-Zselic Kft. tulajdonos vezetőjének, **Bata Péternek** (1972) azonos árverezési című lakótársa, ismeretlen, ill. nyilvános adatbázisokból egyértelműen nem azonosítható tevékenységű nyertes árvevő.
- **Németh Zoltán** (1972) (7761 Lothárd Kossuth L. u. 22., 2012-ig: 7625 Pécs Magaslati út 45.) – családi cégük, a megvásárolt terület egy részét bérlő Milk & Meat Kft. jelenlegi és a Belvárd-Invest Kft. korábbi társtulajdonos vezetője, továbbá a megvásárolt terület egy további részét bérlő Belvárdgyulai Zrt. és az Újpetrei Gazdák Zrt. igazgatósági tagja, vezető tisztségviselője valamint a Magyar-Tej Kft. volt ügyvezetője, 2019-ben önkormányzati képviselő-jelölt, vadászterület földtulajdonosi képviselője.
- **Pintér Gábor** (1992) (7837 Hegyszentmárton Egerszeg u. 28.) – **Pintér Sándor** (1966) alpolgármester, FIDESZ - (**Tiffán Zsolt**) - közeli roma nagyvállalkozó, önkormányzati képviselő, volt polgármester-jelölt (FIDESZ-KDNP), ezerhektáros nagybirtokos és a több (Bogádmindszent, Vajszló) trafikpályázati koncessziót is elnyert **Pintérné Bánki Ilona** (1962) vállalkozó fia. Családi cégeik közül a sertésenyésztő és élelmiszer/italkereskedő Meat and Drink Kft. társtulajdonos ügyvezetője, valamint a dohányáru és élelmiszer/italkereskedő Lighter and Smoke Bt. kültagja továbbá az állattenyésztő és kereskedelmi Fleisch-Hyb Kft. 2016-ig volt társtulajdonosa.
- **Szalay Zsolt** (1968) – mezőgazdasági gépészmérnök, a felvásárló, beszerző, feldolgozó, raktározó, értékesítő és szolgáltató Nagyhajmási Gazdaszövetkezet igazgató elnöke, testvére, **Szalay Attila** (1965) a megvásárolt területet bérlő Anas Mezőgazdasági Szövetkezet igazgató elnöke.
- **Szikszai János** (1963) (7733 Geresdlak Templom u. 12.) - a megvásárolt területet bérlő Bió-Lak Kft. társtulajdonosa, továbbá a Geresdlaki Mezőgazdasági Zrt. igazgatósági tagja, műszaki igazgatója és a Geresdlakért Kft. ügyvezetője
- **Szücs Mónika** (1964) (7627 Pécs Muskotály u. 16.) – **Szücs Attila** (1989) és **Szücs András** (1993) tucatnyi cégben érdekelt, üzlettárs édesanyja, **Szücs Imre Józsefnek** (1963), a megvásárolt terület egy részét bérlő Belvárdgyulai Mezőgazdasági Zrt. igazgatósági elnökének, a megvásárolt terület további részeit bérlő Milk & Meat Kft. tulajdonos vezetője, **Németh Zoltán** (1972) üzlet/vezetőtársának üzlettárs felesége.
- **Török Zsolt** (1963) (7900 Szigetvár Klapka Gy. u. 5.) – a Somogyapáti Gabona Termelők Szövetkezetének jelenlegi és a Somogyapáti Gazdák Szövetkezetének, valamint a felszámolás altt lévő Tejszövetkezetnek volt igazgatósági tagja, vezető tisztségviselője, továbbá a TSB Cukorrépatermelő Szövetkezet, illetve a Szigetvári „Zrínyi” Szövetkezet és jogutóda, a megvásárolt területet bérlő Szigetvári Hús Kft.-be olvadt Szigetvári „Zrínyi” Rt. volt igazgatósági tagja.
- **Turner Attila** (1975) (7396 Magyarszék Erdőalja u. 5.) – a megvásárolt területet bérlő, fejőrobotos, Holstein és Jersey tejhasznú szarvasmarha tenyésztő Lukovics és Társa Kft. társtulajdonos vezetője.
- **dr. Vass Péter** (1959) (7900 Szigetvár Alapi G. u. 6/1.) – állatorvos, 2014 óta polgármester (független majd „Szigetvárért Tisztelességgel” Egyesület), a Baranya Megyei Kötgűlés tagja. 2018-ban országgyűlési képviselő-jelölt (helyben FIDESZ-közelinek tartott független, MSZP-DK támogatással), több cégben érdekelt nagyvállalkozó. A megvásárolt területet bérlő Szigetvári Hús Kft. társtulajdonosa, volt ügyvezetője, továbbá a lakcímével megegyező székhelyű családi cégeik, az állategészségügyi, - tenyésztési és kereskedelmi Kapocs Kft. és az állategészségügyi ellátó La-Ta-Pe-Vet Kft. társtulajdonosa, volt vezetője. E mellett a mezőgazdasági termék-nagykereskedelmi Szigetvári Gabonaker Kft. és a szántóföldi növénytermesztő Vapiti Kft. társtulajdonosa, továbbá állatpatika, rendelő, húsbolt és két trafik tulajdonosa.
- **dr. Vass Péter** (1989) (7900 SzigetvárTurbéki u. 63.) – a polgármester, **dr. Vass Péter** (1959) ugyancsak állatorvos, több cégben érdekelt, üzlettárs, legnagyobb fia. Édesapja az általa megvásárolt területet bérlő Szigetvári Hús Kft. társtulajdonosa, volt ügyvezetője. Ő maga családi cégeik, az állategészségügyi, - tenyésztési és kereskedelmi Kapocs Kft., az állategészségügyi ellátó La-Ta-Pe-Vet Kft. valamint a hústermelítő és kereskedelmi Szigetvári Husika Kft. társtulajdonosa, volt vezetője, továbbá a dohányáru-kiskereskedelmi (trafik-koncessziós) Szigetvári Pipa Bt. alapító beltágja, volt ügyvezetője. E mellett édesanyjával, **dr. Vass Péternével** (1964) közös cégük, az állateledel forgalmazó Sziget-Pet Kft. jelenlegi és a mezőgazdasági termék-nagykereskedelmi Szigetvári Gabonaker Kft. volt társtulajdonosa, továbbá állatpatika, rendelőt és két trafik tulajdonosa. A megyei bajnokságban játszó labdarúgó.
- **dr. Villányi Tibor Zoltán** (1948) (7386 Gödre Fő u. 41.) - a megvásárolt területet bérlő **Villányi Tibor Zoltánné** (1948) azonos lakcímű, üzlettárs férje, a Gödrei Zrt. társtulajdonos vezérigazgatója és az Új Baranya BÉSZ igazgatósági tagja.
- **Vódlí Márk** (1991) (7623 Pécs Erreth Lajos u. 19. a/2.) – lótenyésztés főtevékenységű egyéni mezőgazdasági vállalkozó, a megvásárolt terület egy részét bérlő **Kaitz Akossal** (1979), a földárverések másik nagy nyertesével együtt a mezőgazdasági termékkereskedelmi főprofilú Kamilla Gabona

Mezőgazdasági Szövetkezet alapító igazgatósági tagja, vezető tisztségviselője, továbbá mezőgazdasági termelő és kereskedelmi családi cégük, az édesapja, **Völdi József** (1961) vezette Leemark Kft. alapító társtulajdonosa. Emellett a Kaitz-Agro Kft. földhasználati nyilvántartó, vezető munkatársa.

- **Wilhelm József** (1960) (7745 Hásságy Kossuth u. 18.) – a megvásárolt területet bérlő Belvárdgyulai Mezőgazdasági Zrt. cégvezetője, továbbá a Beremendi Zrt. és az Újpetrei Gazdák Zrt. igazgatósági tagja, valamint a Belvárd-Invest Kft. és a Határszél Kft. társtulajdonos vezetője, emellett az Új Baranya Bész. beltág ügyvezetője, továbbá a PCS-Agrár Kft. és a W-Farm Kft. társtulajdonosa.

**11/3. melléklet:** A Baranya megyei árveréseken 10 hektárnál nagyobb földterülethez jutott nyertes érdekeltségek, pályázók és az általuk megszerzett birtoktestek főbb adatai  
(2015. november 15. – december 31., 2016. március 1 – 31., 2016. május 1. – július 31.)

❖ **200 - 500 ha közötti árverési nyertes érdekkörök, érdekeltségek és pályázók**

| Település                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Megye | Árverési<br>azonosító | Terület<br>(ha) | Összes<br>földérték<br>(AK) | Átlagos<br>földérték<br>(AK/ha) | Nyertes<br>ajánlat<br>(mFt) | Átlagár  |          | Művelési ág      | Jelenlegi bérlő                | Jelenlegi<br>bérleti díj<br>Ft/AK/év | Bérleti idő<br>lejártá |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------|-----------------|-----------------------------|---------------------------------|-----------------------------|----------|----------|------------------|--------------------------------|--------------------------------------|------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |       |                       |                 |                             |                                 |                             | (mFt/ha) | (eFt/AK) |                  |                                |                                      |                        |
| 1.) Teklovicsék (7936 Szentlászló Kisszentlászló 1.) <sup>105</sup> – Teklovics Ákos búr húskecske, valamint Ile de France és Blanc du massif central (BMC) juh törzstenyészítő nagygazda és azonos lakcímű, üzlettárs családtagjai, az állami földbérleti pályázatok egyik nagy megyei nyertes családja.                                                                                                                                                   |       |                       |                 |                             |                                 |                             |          |          |                  |                                |                                      |                        |
| • Teklovics Ákos – villamosmérnök/agrármérnök végzettségű húskecske/juh törzstenyészítő nagygazda, az édesapja által alapított családi birtokuknak – ma a Magyar Juh- és Kecsketenyésztők Szövetsége (MJKSz) bemutató mintagazdaságának – tulajdonos vezetője, az állami földbérleti pályázatok egyik nagy megyei nyertese.                                                                                                                                 |       |                       |                 |                             |                                 |                             |          |          |                  |                                |                                      |                        |
| Boldogasszonyfa                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Bar   | 0213/9                | 77,8            | 267                         | 3,4                             | 33,35                       | 0,429    | 124,8    | legelő           | Teklovics Á. + dr. Bata Balázs | 1.250                                | 2035                   |
| Boldogasszonyfa                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Bar   | 0252/3                | 36,5            | 128                         | 3,5                             | 18,25                       | 0,500    | 143,0    | legelő           | Teklovics Á. + dr. Bata Balázs | 1.250                                | 2035                   |
| Somogyhárság                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Bar   | 0233/2                | 19,3            | 67                          | 3,5                             | 7,80                        | 0,405    | 115,7    | legelő           | Teklovics Ákos                 | 1.250                                | 2032                   |
| Teklovics Ákos összesen                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |       |                       | 133,6           | 462                         | 3,5                             | 59,40                       | 0,445    | 128,6    | legelő           | Teklovics Á. + dr. Bata Balázs | 1.250                                | 2032-2035              |
| • Teklovics László – a búr húskecske, valamint Ile de France és BMC juh törzstenyészítő nagygazda család azonos lakcímű, üzlettárs tagja, az állami földbérleti pályázatok egyik nagy megyei nyertese.                                                                                                                                                                                                                                                      |       |                       |                 |                             |                                 |                             |          |          |                  |                                |                                      |                        |
| Boldogasszonyfa                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Bar   | 0180/14               | 41,0            | 142                         | 3,5                             | 18,70                       | 0,456    | 132,0    | legelő           | Teklovics László               | 1.250                                | 2035                   |
| Boldogasszonyfa                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Bar   | 0185/5                | 45,5            | 154                         | 3,4                             | 19,80                       | 0,435    | 128,8    | legelő           | Teklovics László               | 1.250                                | 2035                   |
| Boldogasszonyfa                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Bar   | 0245/7                | 69,0            | 233                         | 3,4                             | 34,20                       | 0,495    | 147,0    | legelő           | Teklovics László               | 1.250                                | 2035                   |
| Boldogasszonyfa                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Bar   | 0252/1                | 18,0            | 101                         | 5,6                             | 6,50                        | 0,361    | 64,4     | legelő           | Teklovics László               | 1.250                                | 2035                   |
| Szentlászló                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Bar   | 054/5                 | 51,8            | 504                         | 9,7                             | 59,95                       | 1,156    | 118,9    | szántó, mocs.    | Laki Árpád                     | 1.250                                | 2035                   |
| Szentlászló                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Bar   | 056/6                 | 26,7            | 93                          | 3,5                             | 12,30                       | 0,461    | 131,8    | legelő           | Csukáné Balog Bernadett        | 1.250                                | 2035                   |
| Szentlászló                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Bar   | 056/9                 | 3,1             | 11                          | 3,5                             | 1,20                        | 0,387    | 110,5    | legelő           | Csukáné Balog Bernadett        | 1.250                                | 2035                   |
| Teklovics László összesen                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |       |                       | 255,1           | 1.238                       | 4,9                             | 152,65                      | 0,598    | 123,3    | leg.,szán.,mocs. | Teklovics L.+Laki Á.+Cs-né     | 1.250                                | 2035                   |
| • Teklovicsné Őri Erzsébet – a feleség, búr húskecske, valamint Ile de France és BMC juh törzstenyészítő nagygazda család azonos lakcímű, üzlettárs tagja, az állami földbérleti pályázatok egyik megyei nyertese.                                                                                                                                                                                                                                          |       |                       |                 |                             |                                 |                             |          |          |                  |                                |                                      |                        |
| Szentlászló                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Bar   | 056/2                 | 8,7             | 35                          | 4,0                             | 3,25                        | 0,371    | 93,5     | rét, legelő      | Teklovicsné Őri Erzsébet       | 1.250                                | 2035                   |
| Teklovicsné Őri E. összesen                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |       |                       | 8,7             | 35                          | 4,0                             | 3,25                        | 0,371    | 93,5     | rét, legelő      | Teklovicsné Őri Erzsébet       | 1.250                                | 2035                   |
| Teklovicsék összesen                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |       |                       | 397,4           | 1.735                       | 4,4                             | 215,30                      | 0,542    | 124,1    | gyep,szán.,mocs. | Teklovicsék + 3 magánszem.     | 1.250                                | 2032-2035              |
| 2.) Prettlék (7300 Komló, Jánosi Fő u. 48., 92/c., 7396 Magyarszék, Kossuth L. u. 79.) <sup>106</sup> – Prettl János (1949) FIDESZ-közel nagygazda közvetlen családtagjai és üzlettárs, a Baranya megyei állami földbérleti pályázatok legnagyobb nyertesei, saját bérleményeik megvásárlói.                                                                                                                                                                |       |                       |                 |                             |                                 |                             |          |          |                  |                                |                                      |                        |
| • dr. Balogh Péter (1978) (7396 Magyarszék, Kossuth L. u. 79.) – gazdálkodó, 2007 óta és a földárverések idején is az édesapja, Balogh Jenő (1948) és Prettl János (1949) FIDESZ-közel nagygazda által 1993-ban, lakcímével megegyező székhellyel alapított, mezőgazdasági profilú Balogh és Prettl Kft. társtulajdonos vezetője és a Nefela Egyesülés társtulajdonosa, az állami földbérleti pályázatok egyik nagy megyei nyertese.                        |       |                       |                 |                             |                                 |                             |          |          |                  |                                |                                      |                        |
| Oroszló                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Bar   | 022/1                 | 73,0            | 1.360                       | 18,6                            | 61,45                       | 0,842    | 45,2     | szántó, legelő   | Balogh Péter                   | 1.250                                | 2032                   |
| Sásd                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Bar   | 071                   | 43,0            | 771                         | 17,9                            | 59,40                       | 1,381    | 77,0     | legelő, szántó   | Balogh Péter                   | 1.250                                | 2032                   |
| dr. Balogh Péter összesen                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |       |                       | 116,0           | 2.131                       | 18,4                            | 120,85                      | 1,042    | 56,7     | szántó, legelő   | Balogh Péter                   | 1.250                                | 2032                   |
| • Kovácsné Prettl Bernadett (1978) (7300 Komló, Jánosi Fő u. 48.) – Prettl János (1949) FIDESZ-közel nagygazda gazdálkodó lánya, a Nefela Egyesülés társtulajdonosa, az állami földbérleti pályázatok egyik nagy megyei nyertese.                                                                                                                                                                                                                           |       |                       |                 |                             |                                 |                             |          |          |                  |                                |                                      |                        |
| Bodolyabér                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Bar   | 041/1                 | 112,7           | 833                         | 7,4                             | 68,20                       | 0,605    | 81,9     | szántó           | Kovácsné Prettl Bernadett      | 1.250                                | 2032                   |
| Kovácsné Prettl B. össz.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |       |                       | 112,7           | 833                         | 7,4                             | 68,20                       | 0,605    | 81,9     | szántó           | Kovácsné Prettl Bernadett      | 1.250                                | 2032                   |
| • Prettl Judit (1985) (7300 Komló-Jánosi Fő u. 92/c.) – Prettl János (1949) FIDESZ-közel nagygazda gazdálkodó unokahuga, Prettl Nándor (1953) lánya, családi cégük, a Jánosi Ezüstkalász Kft. továbbá a Nefela Egyesülés társtulajdonosa, az állami földbérleti pályázatok egyik nagy megyei nyertese.                                                                                                                                                      |       |                       |                 |                             |                                 |                             |          |          |                  |                                |                                      |                        |
| Liget                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Bar   | 0108/1                | 16,0            | 211                         | 13,2                            | 10,75                       | 0,672    | 50,9     | szántó           | Hüttnerné Prettl Judit         | 1.250                                | 2032                   |
| Liget                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Bar   | 0115/3                | 5,4             | 47                          | 8,7                             | 2,95                        | 0,548    | 62,9     | szántó           | Hüttnerné Prettl Judit         | 1.250                                | 2032                   |
| Prettl Judit összesen                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |       |                       | 21,4            | 258                         | 12,1                            | 13,70                       | 0,640    | 53,1     | szántó           | Hüttnerné Prettl Judit         | 1.250                                | 2032                   |
| • Prettl Nándor (1953) (7300 Komló-Jánosi Fő u. 92/c.) – a MAGOSZ-tag Baranyai-hegyhát Gazdakör elnöke, MAGOSZ-os kamarai választási küldött, Prettl János (1949) FIDESZ-közel nagygazda MAGOSZ-os gazdálkodó öccse, családi cégük, a Jánosi Ezüstkalász Kft. társtulajdonos vezetője továbbá a Nefela Egyesülés és a végelszámolás alatt lévő Dél-Dunántúli Pannon Búza Kft. társtulajdonosa, az állami földbérleti pályázatok egyik nagy megyei nyertese. |       |                       |                 |                             |                                 |                             |          |          |                  |                                |                                      |                        |
| Liget                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Bar   | 0101/7                | 6,5             | 58                          | 9,0                             | 3,55                        | 0,550    | 61,2     | szántó           | Prettl Nándor                  | 1.250                                | 2032                   |
| Liget                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Bar   | 0101/9                | 3,3             | 30                          | 9,0                             | 1,80                        | 0,543    | 60,3     | szántó           | Prettl Nándor                  | 1.250                                | 2032                   |
| Magyarhertelend                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Bar   | 047                   | 5,6             | 31                          | 5,6                             | 2,75                        | 0,495    | 88,4     | szántó           | Prettl Nándor                  | 1.250                                | 2032                   |
| Magyarhertelend                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Bar   | 049                   | 5,5             | 73                          | 13,2                            | 3,75                        | 0,676    | 51,2     | szántó           | Prettl Nándor                  | 1.250                                | 2032                   |
| Oroszló                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Bar   | 014                   | 36,0            | 672                         | 18,6                            | 30,35                       | 0,842    | 45,2     | legelő, szántó   | Prettl Nándor                  | 1.250                                | 2032                   |
| Prettl Nándor összesen                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |       |                       | 56,9            | 864                         | 15,2                            | 42,20                       | 0,742    | 48,8     | szántó, legelő   | Prettl Nándor                  | 1.250                                | 2032                   |

<sup>105</sup> **Teklovicsék:** <https://www.facebook.com/burkecske.teklovics> <https://burtorzstenyeszet.webnode.hu/> <https://mjkszh.hu/tenyeszto/teklovics-akos> <https://yellow.place/it/teklovics-%C3%A1kos-b%C3%BAr-t%C3%B6rztsteny%C3%A9szete-szentl%C3%A1szl%C3%B3-hungary> <https://www.foodbev.gov/HU/Szentl%C3%A1szl%C3%B3/235119589983224/Teklovics-%C3%81kos-B%C3%BAr-T%C3%B6rztsteny%C3%A9szete> <http://www.allattenyesztok.hu/aktualis/hirek/atadtak-a-masz-tenyesztesi-dijakat-az-omek-on?qtr-weather=0> <https://mjkszh.hu/tenyeszto/teklovicsne-ori-erzsebet> <https://mjkszh.hu/sites/default/files/pdf/tdkk01hanrs30390.pdf> <https://agronaplo.hu/files/2019/05/xxvi-aan-dijazas-foragatokonyve-2019pdf>

<sup>106</sup> **Prettlék:** <https://magyamarancs.hu/kismagyarorszag/piszkos-foldek-felcsuttol-borsodig-itt-vannak-az-uj-nagybirtokosok-86382> [http://nol.hu/belfold/a\\_fideszes\\_politikus\\_nem\\_akar\\_beszelni\\_rokonai\\_foldberlet-palyazatarol-1309983](http://nol.hu/belfold/a_fideszes_politikus_nem_akar_beszelni_rokonai_foldberlet-palyazatarol-1309983) [http://kielegyenafold.hu/angyan\\_jelentesek.php](http://kielegyenafold.hu/angyan_jelentesek.php) <https://www.bama.hu/gazdasag/foldosztas-politikai-alapon-baranyaban-439161/> <https://patacsipilvax.hu/?p=35074> <https://www.nemzeticegtar.hu/balogh-es-prettl-kft-c0209061748.html> <https://www.nemzeticegtar.hu/janosi-ezuskalasz-kft-c0209062852.html> <https://www.nemzeticegtar.hu/nefela-egyesules-c0207060002.html> <https://www.ceginformacio.hu/cr931177231> [https://www.emis.com/php/company-profile/HU/Balogh\\_es\\_Prettl\\_Kft\\_hu\\_3206106.html](https://www.emis.com/php/company-profile/HU/Balogh_es_Prettl_Kft_hu_3206106.html) <http://www.helyicivil.hu/h/1766-komlo-egyesulet-alapitvany> <http://www.helyicivil.hu/v/baranyai-hegyhat-gazdakor-komlo-janosi/1766-komlo-egyesulet-alapitvany> <http://nak.hu/kamarai/kamarai-valasztas-2017/kuldottlistak/1653-magosz-baranya-megyei-kamarai-kuldott-jelolt-lista3/file>

| Település                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Megye | Árverési<br>azonosító | Terület<br>(ha) | Összes<br>földérték<br>(AK) | Átlagos<br>földérték<br>(AK/ha) | Nyertes<br>ajánlat<br>(mFt) | Átlagár |      | Művelési ág    | Jelenlegi bérlet        | Jelenlegi<br>bérleti díj<br>Ft/AK/év | Bérleti idő<br>lejárt |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------|-----------------|-----------------------------|---------------------------------|-----------------------------|---------|------|----------------|-------------------------|--------------------------------------|-----------------------|
| Prettlék összesen                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |       |                       | 307,0           | 4.086                       | 13,3                            | 244,95                      | 0,798   | 59,9 | szántó, legelő | Balogh Péter + Prettlék | 1.250                                | 2032                  |
| <b>3.) dr. Vassék</b> (7900 Szigetvár Alapi G. u. 6/1., Turbéli u. 63.) <sup>107</sup> – állatorvos, több cégben érdekelt, polgármester apa és állatorvos, több cégben érdekelt, üzletárs fia.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |       |                       |                 |                             |                                 |                             |         |      |                |                         |                                      |                       |
| <ul style="list-style-type: none"> <li><b>dr. Vass Péter</b> (1959) (Alapi G. u. 6/1.) – állatorvos, 2014 óta polgármester (független majd „Szigetvárért Tisztelességgel” Egyesület), a Baranya Megyei Kögyűlés tagja. 2018-ban országgyűlési képviselő-jelölt (helyben FIDESZ-közelinek tartott független, MSZP-DK támogatással), több cégben érdekelt családtag. A megvásárolt területet bérli <b>Szigetvári Hús Kft.</b> társulajdonosa, volt ügyvezetője, továbbá a lakcímével megegyező székhelyű családi cégeik, az állategészségügyi, - tenyésztési és kereskedelmi <b>Kapocs Kft.</b> és az állategészségügyi ellátó <b>La-Ta-Pe-Vet Kft.</b> társulajdonosa, volt vezetője. E mellett a mezőgazdasági termék-nagykereskedelmi <b>Szigetvári Gabonaker Kft.</b> és a szántóföldi növénytermesztő <b>Vapiti Kft.</b> társulajdonosa, továbbá állatpatika, rendelő, húsbolt és két trafik tulajdonosa.</li> </ul>                                                                                                                                      |       |                       |                 |                             |                                 |                             |         |      |                |                         |                                      |                       |
| Dencsháza                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Bar   | 0176                  | 13,6            | 382                         | 28,0                            | 24,60                       | 1,804   | 64,4 | szántó         | Szigetvári Hús Kft.     | 1.250                                | 2019                  |
| Szentegát                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Bar   | 063                   | 14,3            | 447                         | 31,3                            | 28,85                       | 2,019   | 64,5 | szántó         | Szigetvári Hús Kft.     | 1.250                                | 2019                  |
| Szentegát                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Bar   | 065                   | 13,9            | 362                         | 26,1                            | 23,35                       | 1,683   | 64,5 | szántó         | Szigetvári Hús Kft.     | 1.250                                | 2019                  |
| Szentegát                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Bar   | 067                   | 13,2            | 413                         | 31,3                            | 26,10                       | 1,979   | 63,2 | szántó         | Szigetvári Hús Kft.     | 1.250                                | 2019                  |
| Szentegát                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Bar   | 069                   | 12,1            | 316                         | 26,1                            | 20,40                       | 1,684   | 64,5 | szántó         | Szigetvári Hús Kft.     | 1.250                                | 2019                  |
| Szentegát                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Bar   | 073                   | 4,2             | 110                         | 26,1                            | 7,10                        | 1,686   | 64,6 | szántó         | Szigetvári Hús Kft.     | 1.250                                | 2019                  |
| Szentegát                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Bar   | 075                   | 4,7             | 122                         | 26,1                            | 7,85                        | 1,684   | 64,5 | szántó         | Szigetvári Hús Kft.     | 1.250                                | 2019                  |
| Szentegát                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Bar   | 077                   | 10,4            | 271                         | 26,1                            | 17,45                       | 1,683   | 64,5 | szántó         | Szigetvári Hús Kft.     | 1.250                                | 2019                  |
| Szentegát                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Bar   | 084                   | 23,2            | 604                         | 26,1                            | 38,95                       | 1,682   | 64,4 | szántó         | Szigetvári Hús Kft.     | 1.250                                | 2019                  |
| Szentegát                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Bar   | 0115                  | 15,7            | 410                         | 26,1                            | 26,40                       | 1,682   | 64,5 | szántó         | Szigetvári Hús Kft.     | 1.250                                | 2019                  |
| Szentegát                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Bar   | 0121                  | 9,8             | 247                         | 25,2                            | 15,60                       | 1,595   | 63,2 | erdő, szántó   | Szigetvári Hús Kft.     | 1.250                                | 2019                  |
| Szentegát                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Bar   | 0123                  | 10,4            | 272                         | 26,1                            | 17,55                       | 1,685   | 64,6 | szántó         | Szigetvári Hús Kft.     | 1.250                                | 2019                  |
| Szentegát                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Bar   | 0150                  | 27,1            | 481                         | 17,8                            | 35,55                       | 1,313   | 73,9 | szántó         | Szigetvári Hús Kft.     | 1.250                                | 2019                  |
| <b>dr. Vass Péter</b> (1959) össz.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |       |                       | 172,6           | 4.437                       | 25,7                            | 289,75                      | 1,679   | 65,3 | szántó, erdő   | Szigetvári Hús Kft.     | 1.250                                | 2019                  |
| <ul style="list-style-type: none"> <li><b>dr. Vass Péter</b> (1989) (Turbéli u. 63.) – a polgármester, <b>dr. Vass Péter</b> (1959) ugyancsak állatorvos, több cégben érdekelt, üzletárs, legnagyobb fia. Édesapja az általa megvásárolt területet bérli <b>Szigetvári Hús Kft.</b> társulajdonosa, volt ügyvezetője. Ő maga családi cégeik, az állategészségügyi, - tenyésztési és kereskedelmi <b>Kapocs Kft.</b>, az állategészségügyi ellátó <b>La-Ta-Pe-Vet Kft.</b>, valamint a hústermelítő és kereskedelmi <b>Szigetvári Husika Kft.</b> társulajdonosa, volt vezetője, továbbá a dohányáru-kiskereskedelmi (trafik-koncessziós) <b>Szigetvári Pipa Bt.</b> alapító belföldi tagja, volt ügyvezetője. E mellett édesanyjával, <b>dr. Vass Péternével</b> (1964) közös cégük, az állateledel forgalmazó <b>Sziget-Pet Kft.</b> jelenlegi és a mezőgazdasági termék-nagykereskedelmi <b>Szigetvári Gabonaker Kft.</b> volt társulajdonosa, továbbá állatpatika, rendelőt és két trafik tulajdonosa. A megyei bajnokságban játszó labdarúgó.</li> </ul> |       |                       |                 |                             |                                 |                             |         |      |                |                         |                                      |                       |
| Basal                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Bar   | 024/6                 | 3,9             | 104                         | 26,7                            | 6,70                        | 1,724   | 64,6 | szántó         | -                       | -                                    | -                     |
| Dencsháza                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Bar   | 0161                  | 19,0            | 594                         | 31,3                            | 37,50                       | 1,977   | 63,2 | szántó         | Szigetvári Hús Kft.     | 1.250                                | 2036                  |
| Dencsháza                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Bar   | 0174                  | 29,3            | 769                         | 26,2                            | 48,55                       | 1,658   | 63,1 | szántó         | Szigetvári Hús Kft.     | 1.250                                | 2019                  |
| Dencsháza                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Bar   | 0178                  | 17,4            | 474                         | 27,2                            | 29,95                       | 1,719   | 63,2 | szántó         | Szigetvári Hús Kft.     | 1.250                                | 2019                  |
| Nemeske                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Bar   | 0160                  | 32,3            | 1 075                       | 33,3                            | 67,90                       | 2,103   | 63,2 | szántó         | Szigetvári Hús Kft.     | 1.250                                | 2036                  |
| Patapoklosi                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Bar   | 032                   | 7,4             | 211                         | 28,6                            | 13,35                       | 1,815   | 63,4 | szántó         | -                       | -                                    | -                     |
| <b>dr. Vass Péter</b> (1989) össz.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |       |                       | 109,3           | 3.227                       | 29,5                            | 203,95                      | 1,866   | 63,2 | szántó         | Szigetvári Hús Kft.     | 1.250                                | 2019-2036             |
| <b>dr Vassék összesen</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |       |                       | 281,9           | 7.664                       | 27,2                            | 493,70                      | 1,751   | 64,4 | szántó, erdő   | Szigetvári Hús Kft.     | 1.250                                | 2019-2036             |
| <b>4.) Bisztriczék</b> (7915 Szentegát, Galambos pusztá 0300/2., 7971 Hobol, Asztalos J. u. 34., 7973 Bűrös, Keselóc pusztá 72/2.) <sup>108</sup> – magyar hidegvérű lótenyésztő, törzsménestulajdonos, nagygazda apa és két fia, családi cégük, a növénytermesztő, állattenyésztő és mezőgazdasági termékkereskedő profilú B.L.Z. Kft. társulajdonosai, az állami földbérleti pályázatok nagy megyei nyertesei.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |       |                       |                 |                             |                                 |                             |         |      |                |                         |                                      |                       |
| <ul style="list-style-type: none"> <li><b>Bisztricz Lajos</b> (1953) (7971 Hobol Asztalos J. u. 34.) – többszörösen kitüntetett magyar hidegvérű, percheron lótenyésztő, törzsménestulajdonos, a <b>Magyar Hidegvérű Lótenyésztő Országos Egyesület</b> tagja, a lakcímével megegyező székhelyű családi cégük, a növénytermesztő, állattenyésztő és mezőgazdasági termékkereskedő profilú <b>B.L.Z. Kft.</b> alapító társulajdonosa.</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |       |                       |                 |                             |                                 |                             |         |      |                |                         |                                      |                       |
| Bűrös                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Bar   | 0106                  | 11,5            | 121                         | 10,5                            | 9,50                        | 0,826   | 78,5 | szántó         | Bisztricz Lajos         | 1.250                                | 2035                  |
| Bűrös                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Bar   | 0103/1                | 22,2            | 180                         | 8,1                             | 14,65                       | 0,661   | 81,4 | szántó         | Bisztricz Lajos         | 1.250                                | 2035                  |
| <b>Bisztricz Lajos</b> (1953) össz.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |       |                       | 33,7            | 301                         | 8,9                             | 24,15                       | 0,717   | 80,2 | szántó         | Bisztricz Lajos         | 1.250                                | 2035                  |
| <ul style="list-style-type: none"> <li><b>Bisztricz Lajos</b> (1975) (7915 Szentegát Galambos pusztá 0300/2.) – az idősebb testvér, családi cégük, a növénytermesztő, állattenyésztő és mezőgazdasági termékkereskedő profilú <b>B.L.Z. Kft.</b> alapító társulajdonosa.</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |       |                       |                 |                             |                                 |                             |         |      |                |                         |                                      |                       |
| Szentegát                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Bar   | 0289                  | 7,0             | 183                         | 26,1                            | 11,60                       | 1,654   | 63,4 | szántó         | Sziget-Gazda föld Kft.  | 1.250                                | 2036                  |
| Szentegát                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Bar   | 0296                  | 10,5            | 274                         | 26,1                            | 17,30                       | 1,650   | 63,2 | szántó         | Sziget-Gazda föld Kft.  | 1.250                                | 2036                  |
| Szentegát                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Bar   | 0313                  | 8,4             | 219                         | 26,1                            | 13,85                       | 1,651   | 63,3 | szántó         | Szigetvári Hús Kft.     | 1.250                                | 2036                  |
| Szentegát                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Bar   | 0317                  | 10,1            | 265                         | 26,1                            | 16,75                       | 1,652   | 63,3 | szántó         | Bogdán László           | 1.350                                | 2036                  |
| Szentegát                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Bar   | 0319                  | 10,2            | 266                         | 26,1                            | 16,85                       | 1,651   | 63,2 | szántó         | Bogdán László           | 1.350                                | 2036                  |
| Szentegát                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Bar   | 0321                  | 9,4             | 247                         | 26,1                            | 15,60                       | 1,652   | 63,3 | szántó         | Bogdán László           | 1.350                                | 2036                  |
| Szentegát                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Bar   | 0323                  | 14,1            | 360                         | 25,6                            | 22,75                       | 1,619   | 63,3 | szántó         | Szigetvári Hús Kft.     | 1.250                                | 2036                  |
| Szentegát                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Bar   | 0328                  | 5,2             | 134                         | 26,1                            | 8,50                        | 1,650   | 63,2 | szántó         | Szigetvári Hús Kft.     | 1.250                                | 2036                  |
| Szentegát                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Bar   | 0330                  | 5,7             | 150                         | 26,1                            | 9,50                        | 1,655   | 63,4 | szántó         | Szigetvári Hús Kft.     | 1.250                                | 2036                  |
| Szentegát                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Bar   | 0333                  | 5,3             | 139                         | 26,1                            | 8,80                        | 1,651   | 63,3 | szántó         | Szigetvári Hús Kft.     | 1.250                                | 2036                  |

<sup>107</sup>**dr. Vassék:** <https://www.facebook.com/Dr-Vass-P%C3%A9ter-Szigetv%C3%A1r-polg%C3%A1rmestere-1564474560433804/>  
<https://www.szigetvar.hu/hu/kepviselo-testulet-tagjai> [https://mszp.hu/jelolt/dr\\_vass\\_peter](https://mszp.hu/jelolt/dr_vass_peter) <https://adatbank.mlsz.hu/player/643653.html>  
<https://magyarnemzet.hu/archivum/belfold-archivum/a-balliberalisok-polgarmestere-nem-turi-hogy-fasisztazzak-a-miniszterelnokot-3875750/>  
<https://24.hu/belfold/2018/01/19/csak-a-volt-felesege-indul-balrol-az-mszp-jeloltje-ellen/>  
[https://fedor.blog.hu/2018/01/19/az\\_mszp\\_egy\\_fidesz\\_kollaborans\\_polgarmester\\_kepviselojeloltsegevel\\_dicsekszik](https://fedor.blog.hu/2018/01/19/az_mszp_egy_fidesz_kollaborans_polgarmester_kepviselojeloltsegevel_dicsekszik)  
<http://www.atv.hu/belfold/20191004-szigetvar-nem-engedtek-kitenni-a-szocialista-polgarmester-plakatjait-a-villanyoszlopokra>  
<http://www.nemzeticegtar.hu/kapocs-kft-c0209000191.html> <http://www.kapocskft.hu/> <https://www.nemzeticegtar.hu/szigetvari-hus-kft-c0209062789.html>  
<https://www.facebook.com/Szigetv%C3%A1r-H%C3%BAs-Kft-256938864996681/> <https://www.nemzeticegtar.hu/la-ta-pe-vet-kft-c0209078579.html>  
<https://www.nemzeticegtar.hu/szigetvari-husika-kft-c0209067659.html> <https://www.ceginfo.hu/ceg-adatlap/szigetvari-pipa-beteti-tarsasag-0206074182.html>  
<https://www.facebook.com/Sziget-Pet-Kft-2462693593764965/> <https://www.nemzeticegtar.hu/sziget-pet-kft-c0209081141.html>  
<https://www.nemzeticegtar.hu/szigetvar-gabonaker-kft-c0209082765.html> <https://www.nemzeticegtar.hu/vapiti-kft-c0209062591.html>  
<sup>108</sup>**Bisztriczék:** <https://www.nemzeticegtar.hu/blz-kft-c0209083432.html> <https://www.facebook.com/zoltan.bisztricz>  
[http://www.hidegverulo.hu/data\\_menes.php?id=452#](http://www.hidegverulo.hu/data_menes.php?id=452#) <http://mezogazdasagimagazin.hu/bisztricz-lajos-hoboli-menese>  
<https://www.facebook.com/919391254832534/posts/2097598103678504/>  
<https://www.facebook.com/Magyar-Hidegv%C3%A9r%C5%B1-L%C3%B3k%C3%A9rt%C5%91-Orsz%C3%A1gos-Egyes%C3%BClet-919391254832534/>

| Település                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Megye | Árverési azonosító | Terület (ha) | Összes földérték (AK) | Átlagos földérték (AK/ha) | Nyertes ajánlat (mFt) | Átlagár  |          | Művelési ág    | Jelenlegi bérlő                  | Jelenlegi bérleti díj Ft/AK/év | Bérleti idő lejárt |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|--------------------|--------------|-----------------------|---------------------------|-----------------------|----------|----------|----------------|----------------------------------|--------------------------------|--------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |       |                    |              |                       |                           |                       | (mFt/ha) | (eFt/AK) |                |                                  |                                |                    |
| Szentegát                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Bar   | 0334               | 4,1          | 108                   | 26,1                      | 6,85                  | 1,657    | 63,5     | szántó         | Szigetvári Hús Kft.              | 1.250                          | 2036               |
| Szentegát                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Bar   | 0337               | 7,9          | 150                   | 19,1                      | 9,50                  | 1,209    | 63,3     | szántó         | Szigetvári Hús Kft.              | 1.250                          | 2036               |
| Szentegát                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Bar   | 0338               | 6,7          | 128                   | 19,1                      | 8,10                  | 1,209    | 63,3     | szántó         | Szigetvári Hús Kft.              | 1.250                          | 2036               |
| Szentegát                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Bar   | 0341               | 5,9          | 113                   | 19,1                      | 7,20                  | 1,212    | 63,5     | szántó         | Szigetvári Hús Kft.              | 1.250                          | 2036               |
| Szentegát                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Bar   | 0342               | 3,4          | 65                    | 19,1                      | 4,15                  | 1,220    | 63,9     | szántó         | Szigetvári Hús Kft.              | 1.250                          | 2036               |
| Szentegát                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Bar   | 0344               | 4,6          | 69                    | 15,0                      | 4,35                  | 0,951    | 63,5     | legelő, szántó | Szigetvári Hús Kft.              | 1.250                          | 2036               |
| Bisztricz Lajos (1975) össz.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |       |                    | 118,5        | 2.870                 | 24,2                      | 181,65                | 1,533    | 63,3     | szántó, legelő | Sz.G. Kft. + Sz.H. Kft. + Bogdán | 1.250-1.350                    | 2036               |
| <ul style="list-style-type: none"> <li><b>Bisztricz Zoltán</b> (1976) (7973 Bűrüs Keselőc puszta 72/2.) – a fiatalabb testvér, ménesgazda, családi cégük, a növénytermesztő, állattenyésztő és mezőgazdasági termékkereskedő profilú B.L.Z. Kft. alapító társulajdonos vezetője.</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |       |                    |              |                       |                           |                       |          |          |                |                                  |                                |                    |
| Bűrüs                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Bar   | 068                | 8,0          | 70                    | 8,8                       | 4,55                  | 0,571    | 65,0     | legelő         | Dobos Gábor                      | 1.250                          | 2035               |
| Bűrüs                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Bar   | 070                | 17,4         | 155                   | 8,9                       | 9,80                  | 0,564    | 63,3     | legelő         | Dobos Gábor                      | 1.250                          | 2035               |
| Bűrüs                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Bar   | 076                | 7,3          | 65                    | 9,0                       | 4,15                  | 0,571    | 63,5     | legelő         | Gellai Tibor                     | 1.250                          | 2035               |
| Bűrüs                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Bar   | 078                | 19,4         | 174                   | 9,0                       | 11,05                 | 0,571    | 63,4     | legelő         | Gellai Tibor                     | 1.250                          | 2035               |
| Bűrüs                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Bar   | 089                | 35,3         | 403                   | 11,4                      | 29,15                 | 0,826    | 72,3     | szántó         | Bisztricz Zoltán                 | 1.250                          | 2035               |
| Bűrüs                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Bar   | 0139               | 10,9         | 98                    | 9,0                       | 6,25                  | 0,571    | 63,5     | legelő         | Istvánfiné Lingli Marianna       | 1.250                          | 2035               |
| Bűrüs                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Bar   | 072/5              | 8,9          | 81                    | 9,0                       | 5,10                  | 0,570    | 63,3     | legelő         | Dobos Gábor                      | 1.250                          | 2035               |
| Bűrüs                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Bar   | 087/1              | 7,7          | 104                   | 13,5                      | 6,60                  | 0,855    | 63,2     | szántó         | Bisztricz Zoltán                 | 1.250                          | 2035               |
| Hobol                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Bar   | 0695/5             | 5,7          | 99                    | 17,4                      | 6,25                  | 1,097    | 63,0     | szántó         | -                                | -                              | -                  |
| Bisztricz Zoltán összesen                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |       |                    | 120,6        | 1.250                 | 10,4                      | 82,90                 | 0,687    | 66,3     | legelő, szántó | Bisztricz Zoltán + 4 fő          | 1.250                          | 2035               |
| Bisztriczék összesen                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |       |                    | 272,8        | 4.421                 | 16,2                      | 288,70                | 1,058    | 65,3     | szántó, legelő | Bisztricz L.+Z.+2 Kft.+5 fő      | 1.250-1.350                    | 2035-2036          |
| <b>5.) Szűcsék</b> (7627 Pécs Muskotály u. 16., 7744 Ellend Petőfi u. 6.) <sup>109</sup> – anyja és fia, mezőgazdasági, kereskedelmi és vendéglátó nagyvállalkozó család tucatnyi – köztük több közös – cégben érdekelt, üzletárs tagjai.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |       |                    |              |                       |                           |                       |          |          |                |                                  |                                |                    |
| <ul style="list-style-type: none"> <li><b>Szűcs András</b> (1993) (lakcím 2015-ig: 7627 Pécs Muskotály u. 16., árvézési cím: 7744 Ellend Petőfi u. 6.) – <b>Szűcs Mónika</b> (1964) és <b>Szűcs Imre József</b> (1963) – 2015-ig velük azonos lakcímű – üzlettárs fia, az <b>Ellend Agrár Kft.</b> és a <b>Montero Kft.</b> társulajdonos vezetője, valamint a <b>Rirro Bt.</b> beltag ügyvezetője, továbbá az <b>Agroinvest Kft.</b>, az <b>Agro-Montero Kft.</b>, az <b>Ellendifarm Kft.</b>, az <b>Ellendi Gazdák Kft.</b>, a <b>Mensabistro Kft.</b>, a <b>Misto Trade Kft.</b> és a <b>Virescit Kft.</b> társulajdonosa, egyúttal az <b>édesapja igazgatósági elnökelével működő, tsz-jogutód Belvárdgyulai Mezőgazdasági Zrt.</b> főagronómusa.</li> </ul>                                                                                                                                                                                                            |       |                    |              |                       |                           |                       |          |          |                |                                  |                                |                    |
| Szemely                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Bar   | 0167/6             | 14,6         | 181                   | 12,4                      | 20,90                 | 1,436    | 115,5    | gyüm., szántó  | Papp Róbert                      | 1.250                          | 2034               |
| Szűcs András összesen                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |       |                    | 14,6         | 181                   | 12,4                      | 20,90                 | 1,436    | 115,5    | gyüm., szántó  | Papp Róbert                      | 1.250                          | 2034               |
| <ul style="list-style-type: none"> <li><b>Szűcs Mónika</b> (1964) (7627 Pécs Muskotály u. 16.) – <b>Szűcs Attila</b> (1989) és <b>Szűcs András</b> (1993) üzlettárs édesanyja, <b>Szűcs Imre Józsefnek</b> (1963), a megvásárolt terület egy részét bérlő <b>Belvárdgyulai Mezőgazdasági Zrt.</b> tucatnyi cégben érdekelt igazgatósági elnökének, a megvásárolt terület további részeit bérlő <b>Milk &amp; Meat Kft.</b> tulajdonos vezetője, <b>Németh Zoltán</b> (1972) üzlet/vezetőtársának üzlettárs felesége. Maga is tucatnyi – zömében családtagjaival közös – cégben érdekelt nagyvállalkozó, így az <b>Agroinvest Kft.</b>, az <b>Agro-Montero Kft.</b>, az <b>Ellendifarm Kft.</b>, az <b>Ellendi Gazdák Kft.</b>, a <b>Három Földbarát Kft.</b>, a <b>Mensabistro Kft.</b>, a <b>Misto Trade Kft.</b> és a <b>Virescit Kft.</b> társulajdonos vezetője, továbbá a <b>Montero Kft.</b> társulajdonosa, volt vezetője és a <b>Rirro Bt.</b> kültagja.</li> </ul> |       |                    |              |                       |                           |                       |          |          |                |                                  |                                |                    |
| Belvárdgyula                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Bar   | 029/38             | 45,4         | 937                   | 20,6                      | 52,50                 | 1,156    | 56,0     | szántó         | Baranyainé Takács Noémi          | 1.250                          | 2034               |
| Birján                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Bar   | 036/8              | 16,9         | 294                   | 17,4                      | 26,55                 | 1,573    | 90,4     | szántó         | Papp Róbert                      | 1.250                          | 2034               |
| Birján                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Bar   | 050/1              | 20,7         | 287                   | 13,9                      | 22,75                 | 1,100    | 79,1     | szántó         | Papp Róbert                      | 1.250                          | 2034               |
| Birján                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Bar   | 081/6              | 49,8         | 692                   | 13,9                      | 53,20                 | 1,068    | 76,8     | szántó         | Novreczky János József           | 1.250                          | 2035               |
| Ellend                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Bar   | 062                | 4,1          | 64                    | 15,6                      | 4,40                  | 1,078    | 69,0     | szántó         | Milk & Meat Kft.                 | 1.350                          | 2016               |
| Kozármisleny                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Bar   | 036                | 43,3         | 499                   | 11,5                      | 48,40                 | 1,118    | 97,0     | szántó         | Horváth Norbert                  | 1.250                          | 2034               |
| Magyarsarlós                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Bar   | 05/1               | 5,1          | 115                   | 22,5                      | 8,25                  | 1,611    | 71,4     | szántó         | Belvárdgyulai Mg-i Zrt.          | 1.250                          | 2035               |
| Pereked                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Bar   | 040/3              | 3,3          | 84                    | 25,2                      | 6,45                  | 1,933    | 76,7     | szántó         | Milk & Meat Kft.                 | 1.350                          | 2016               |
| Pereked                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Bar   | 054/20             | 4,7          | 76                    | 16,1                      | 6,10                  | 1,288    | 80,2     | szántó         | Milk & Meat Kft.                 | 1.350                          | 2016               |
| Szemely                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Bar   | 0216/1             | 52,7         | 1.051                 | 19,9                      | 85,55                 | 1,622    | 81,4     | szántó         | Horváth Norbert                  | 1.250                          | 2034               |
| Szűcs Mónika összesen                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |       |                    | 246,0        | 4.099                 | 16,7                      | 314,15                | 1,277    | 76,6     | szántó         | 1 Zrt.+1 Kft.+4 magánszemély     | 1.250-1.350                    | 2016-2035          |
| Szűcsék összesen                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |       |                    | 260,6        | 4.280                 | 16,4                      | 335,05                | 1,286    | 78,3     | szántó, gyüm.  | 1 Zrt.+1 Kft.+4 magánszemély     | 1.250-1.350                    | 2016-2035          |
| <b>6.) Ládásék</b> (7347 Egyházaskozár Fő tér 2., 3/b.) <sup>110</sup> – a nagygazda <b>Ládás József</b> (1942) és <b>Ládás Józsefné</b> (sz. Bogdán Szilvia) (1946) közvetlen családtagjai, mezőgazdasági termelési és kereskedelmi főprofilú családi cégek, a <b>Ládás Kft.</b> (7348 Hegyhátmárc, külterület hrsz 080/19.) és az abból szétválással létrejött jogutód <b>Kozári Agro Kft.</b> (7347 Egyházaskozár, Béke utca 14.) közvetlen rokon társulajdonosai.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |       |                    |              |                       |                           |                       |          |          |                |                                  |                                |                    |
| <ul style="list-style-type: none"> <li><b>Laczkó Dorottya</b> (2018 júliusától <b>Ropoli-Laczkó Dorottya</b>) (1993) (7347 Egyházaskozár Fő tér 2.) – <b>Ládás József</b> (1942) és <b>Ládás Józsefné</b> (1946) unokája, lányuk, <b>Ládás Tatiána</b> (1967) lánya, 2018 júliusától <b>Ropoli Krisztián</b> felesége, a <b>Magyar Üzletemberképző Szakközépiskola</b> munkatársa, családi cégek közül a testvére, <b>Ládás Csongor</b> (1989) és nagypapja vezette <b>Kozári Agro Kft.</b> jelenlegi, valamint a nagybátyja, <b>Ládás Valentin</b> (1968) vezette <b>Ládás Kft.</b> volt társulajdonosa.</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |       |                    |              |                       |                           |                       |          |          |                |                                  |                                |                    |
| Szalatnak                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Bar   | 0115/7             | 72,9         | 577                   | 7,9                       | 80,00                 | 1,097    | 138,7    | legelő, szántó | Gothár Péter                     | 1.250                          | 2032               |
| Laczkó Dorottya összesen                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |       |                    | 72,9         | 577                   | 7,9                       | 80,00                 | 1,097    | 138,7    | legelő, szántó | Gothár Péter                     | 1.250                          | 2032               |
| <ul style="list-style-type: none"> <li><b>Ládás Valentiné</b> (1974) (7347 Egyházaskozár Fő tér 3/b.) – <b>Ládás József</b> (1942) és <b>Ládás Józsefné</b> (1946) menyje, fiuk, a nagygazda <b>Ládás Valentin</b> (1968) felesége, családi cégek közül a férje vezette <b>Ládás Kft.</b> társulajdonosa.</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |       |                    |              |                       |                           |                       |          |          |                |                                  |                                |                    |
| Hegyhátmárc                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Bar   | 048                | 53,1         | 298                   | 5,6                       | 53,30                 | 1,003    | 179,0    | legelő, rét    | Győri István                     | 1.250                          | 2033               |
| Köblény                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Bar   | 014                | 55,7         | 649                   | 11,7                      | 125,00                | 2,244    | 192,5    | szántó         | Gothár Péter                     | 1.250                          | 2033               |

<sup>109</sup>**Szűcsék:** <https://www.facebook.com/andras.szucs.39> <https://www.facebook.com/monika.szucs.370>  
<https://www.opten.hu/cegtar/szemelyes-kapcsolati-halo/2989999?> <https://www.opten.hu/cegtar/szemelyes-kapcsolati-halo/515714>  
<https://www.nemzeticegtar.hu/agroinvestmen-kft-c0209078718.html> <https://www.nemzeticegtar.hu/ellend-agrar-kft-c0209081570.html>  
<https://www.nemzeticegtar.hu/ellendifarm-kft-c0209080790.html> <https://www.nemzeticegtar.hu/ellendi-gazdak-kft-c0209084264.html>  
<https://www.nemzeticegtar.hu/harom-foldbarat-bt-c0206065834.html> <https://www.nemzeticegtar.hu/mensabistro-kft-c0209084119.html>  
<https://www.nemzeticegtar.hu/misto-trade-kft-c0109946135.html> <https://www.nemzeticegtar.hu/montero-kft-c0209064526.html>  
<https://www.nemzeticegtar.hu/riro-bt-c0206070065.html> <https://www.nemzeticegtar.hu/virescit-kft-c1309151697.html> <http://belvardgyulaizrt.hu/>  
<https://www.agroinform.hu/gepeszet/ezzel-a-mutragvaszoroval-kizart-a-mutragya-pazarlasi-39464-002> <http://belvardgyulaizrt.hu/#cegismerteto>  
<https://www.youtube.com/watch?v=fKwU66ECfH8> <https://www.gabonatermesztok.hu/sajtofotok/szucs-imre-az-ellenorzo-bizottsag-elnoke>  
<https://www.presztars.com/gazdasag/agro/adrenalininfuggok> <https://hucpa.hu/szucs-imre-novenyvedelem-nelkul-nem-mukodik/>  
<https://www.agronaplo.hu/szakfolyoirat/2013/08/szantofold/hibridbuza-korkep>

<sup>110</sup>**Ládásék:** <https://www.nemzeticegtar.hu/ladas-kft-c0209063692.html> <https://www.nemzeticegtar.hu/kozari-agro-kft-c0209079202.html>  
<http://www.nak.hu/tair?id=6&start=1905> <https://docplayer.hu/3485685-Az-egyhaszkoszari-csango-hagyomanyirzi-egyuttes-tortenete.html>  
<http://www.muharay.hu/img/file/egyhaszkoszari.pdf> <http://kozarcasango.hu/pont.hu/> <https://www.facebook.com/egyhaszkoszari-csango-haz/>  
<https://www.facebook.com/tatiana.ladas> <https://www.facebook.com/dorottya.laczko.5> <https://www.youtube.com/watch?v=dq20TeUFOY>

| Település                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Megye | Árverési azonosító | Terület (ha) | Összes földérték (AK) | Átlagos földérték (AK/ha) | Nyertes ajánlat (mFt) | Átlagár  |          | Művelési ág | Jelenlegi bérlő                 | Jelenlegi bérleti díj Ft/AK/év | Bérleti idő lejárt |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|--------------------|--------------|-----------------------|---------------------------|-----------------------|----------|----------|-------------|---------------------------------|--------------------------------|--------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |       |                    |              |                       |                           |                       | (mFt/ha) | (eFt/AK) |             |                                 |                                |                    |
| Szalatnak                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Bar   | 027                | 34,5         | 197                   | 5,7                       | 50,00                 | 1,449    | 254,2    | szántó      | Sertáp Kft.                     | 1.250                          | 2033               |
| Szalatnak                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Bar   | 029                | 33,9         | 119                   | 3,5                       | 85,00                 | 2,504    | 716,6    | szántó      | Kovácsóvics Kft.                | 1.250                          | 2032               |
| Vékény                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Bar   | 063                | 6,1          | 28                    | 4,6                       | 8,55                  | 1,394    | 304,9    | szántó      | Gothár Péter                    | 1.250                          | 2033               |
| Ládás Valentinné összesen                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |       |                    | 183,3        | 1.291                 | 7,0                       | 321,85                | 1,756    | 249,3    | szántó, gyp | Gothár + Győri + 2 Kft          | 1.250                          | 2032-2033          |
| Ládások összesen                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |       |                    | 256,2        | 1.868                 | 7,3                       | 401,85                | 1,569    | 215,1    | szántó, gyp | Gothár + Győri + 2 Kft          | 1.250                          | 2032-2033          |
| <b>7.) Bataék</b> (7900 Szigetvár, Bika A. u. 2., Rákóczi u. 19.) <sup>111</sup> – saját, 4.000 ha-os nagyvadas vadászterülettel rendelkező, vadász, vadászsztárszervező és vendéglátó, valamint állattenyésztő és ital/mezőgazdasági terméknagykereskedő, nagygazda, nagyvállalkozó család tagjai, a családfő, <b>Bata János</b> (1943) és <b>Bata Jánosné</b> (1947) üzlettárs fiai továbbá egyikük lakótársa alkotta családi/üzleti érdekeltség.            |       |                    |              |                       |                           |                       |          |          |             |                                 |                                |                    |
| <ul style="list-style-type: none"> <li><b>dr. Bata Balázs</b> (1973) (Bika A. u. 2.) – a fiatalabb fű, szülei, <b>Bata Jánossal</b> (1943) és <b>Bata Jánosnéval</b> (1947) együtt családi cégük, a hat telephelyen működő, ital/élelmiszer nagykereskedő, vadászsztárszervező és vendéglátó <b>Bata Kft.</b> társtulajdonos vezetője.</li> </ul>                                                                                                              |       |                    |              |                       |                           |                       |          |          |             |                                 |                                |                    |
| Nemeske                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Bar   | 0151               | 11,2         | 254                   | 22,7                      | 16,10                 | 1,440    | 63,3     | szántó      | Szigetvári Hús Kft.             | 1.250                          | 2036               |
| Nemeske                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Bar   | 0153               | 13,0         | 161                   | 12,3                      | 13,00                 | 0,997    | 81,0     | szántó      | Szigetvári Hús Kft.             | 1.250                          | 2036               |
| Nemeske                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Bar   | 0155               | 8,1          | 123                   | 15,1                      | 7,75                  | 0,957    | 63,2     | szántó      | Szigetvári Hús Kft.             | 1.250                          | 2036               |
| dr. Bata Balázs összesen                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |       |                    | 32,3         | 538                   | 16,7                      | 36,85                 | 1,141    | 68,5     | szántó      | Szigetvári Hús Kft.             | 1.250                          | 2036               |
| <ul style="list-style-type: none"> <li><b>Bata Péter</b> (1972) (Rákóczi u. 19.) – az idősebb fű, vadász, vadászsztárszervező és vendéglátó, a szarvasmarhatenyésztés főtevékenységű <b>Bio-Zselic Kft.</b> jelenlegi, valamint családi cégei, a kereskedelmi és vadászsztárszervező <b>Bata Kft.</b> és a <b>Bata-Építő Kft.</b> volt tulajdonos vezetője, továbbá a mezőgazdasági terméknagykereskedő <b>Baranya-Somogy Szövetkezet</b> vezetője.</li> </ul> |       |                    |              |                       |                           |                       |          |          |             |                                 |                                |                    |
| Dencsháza                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Bar   | 0104               | 18,2         | 347                   | 19,1                      | 21,90                 | 1,207    | 63,2     | szántó      | Szigetvári Hús Kft.             | 1.250                          | 2036               |
| Dencsháza                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Bar   | 0107               | 32,2         | 615                   | 19,1                      | 38,85                 | 1,207    | 63,2     | szántó      | Szigetvári Hús Kft.             | 1.250                          | 2036               |
| Dencsháza                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Bar   | 0110               | 13,8         | 361                   | 26,1                      | 22,85                 | 1,650    | 63,2     | szántó      | Szigetvári Hús Kft.             | 1.250                          | 2036               |
| Dencsháza                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Bar   | 0112               | 11,4         | 297                   | 26,1                      | 18,80                 | 1,652    | 63,3     | szántó      | Szigetvári Hús Kft.             | 1.250                          | 2036               |
| Dencsháza                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Bar   | 0121               | 18,2         | 475                   | 26,1                      | 30,00                 | 1,649    | 63,2     | szántó      | Szigetvári Hús Kft.             | 1.250                          | 2036               |
| Dencsháza                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Bar   | 0123               | 32,2         | 919                   | 28,5                      | 58,05                 | 1,801    | 63,2     | szántó      | Szigetvári Hús Kft.             | 1.250                          | 2036               |
| Dencsháza                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Bar   | 0125               | 32,9         | 948                   | 28,8                      | 59,85                 | 1,817    | 63,2     | szántó      | Szigetvári Hús Kft.             | 1.250                          | 2036               |
| Bata Péter összesen                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |       |                    | 158,9        | 3.962                 | 24,9                      | 250,30                | 1,575    | 63,2     | szántó      | Szigetvári Hús Kft.             | 1.250                          | 2036               |
| <ul style="list-style-type: none"> <li><b>Móri Richárd</b> (Rákóczi u. 19.) – a megvásárolt területet bérlő <b>Bio-Zselic Kft.</b> tulajdonos vezetőjének, <b>Bata Péternek</b> (1972) azonos árverési című lakótársa, ismeretlen, ill. nyilvános adatbázisokból egyértelműen nem azonosítható tevékenységű nyertes árverező.</li> </ul>                                                                                                                       |       |                    |              |                       |                           |                       |          |          |             |                                 |                                |                    |
| Boldogasszonyfa                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Bar   | 067/6              | 28,0         | 520                   | 18,6                      | 37,95                 | 1,356    | 73,0     | szántó      | Bio-Zselic Kft.                 | 1.250                          | 2035               |
| Móri Richárd összesen                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |       |                    | 28,0         | 520                   | 18,6                      | 37,95                 | 1,356    | 73,0     | szántó      | Bio-Zselic Kft.                 | 1.250                          | 2035               |
| Batáké összesen                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |       |                    | 219,2        | 5.020                 | 22,9                      | 325,10                | 1,483    | 64,8     | szántó      | Sz.vári Hús Kft. + Bio-Zs. Kft. | 1.250                          | 2035-2036          |
| <b>8.) Harisék</b> (7973 Endrőc Fő u. 90., 7900 Szigetvár Kaposvári u. 34.) <sup>112</sup> – <b>Haris Csaba</b> (1962) és <b>Harisné Lingli Beáta</b> (1967) házastársak, gyermekeikkel, <b>Haris Andorral</b> (1993) és <b>Haris Fannival</b> (1995) közös, szántóföldi növénytermesztés főtevékenységű családi cégük, a férj és fiuk lakcímével megegyező székhelyű, fiuk által vezetett <b>Haris-Agro Kft.</b> alapító társtulajdonosai.                    |       |                    |              |                       |                           |                       |          |          |             |                                 |                                |                    |
| <ul style="list-style-type: none"> <li><b>Haris Csaba</b> (1962) (7973 Endrőc Fő u. 90.) – a férj, tanító feleségével, <b>Harisné Lingli Beátával</b> (1967) valamint gyermekeikkel, <b>Haris Andorral</b> (1993) és <b>Haris Fannival</b> (1995) közös, szántóföldi növénytermesztés főtevékenységű családi cégük, a saját és fiuk lakcímével megegyező székhelyű, fiuk vezette <b>Haris-Agro Kft.</b> alapító társtulajdonosa.</li> </ul>                    |       |                    |              |                       |                           |                       |          |          |             |                                 |                                |                    |
| Bűrös                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Bar   | 098                | 12,3         | 124                   | 10,0                      | 11,00                 | 0,891    | 89,1     | szántó      | Nógrádi Csaba                   | 1.250                          | 2035               |
| Endrőc                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Bar   | 0166/1             | 8,6          | 72                    | 8,3                       | 16,05                 | 1,856    | 223,6    | szántó      | Kuszingemé Győke Csilla         | 1.250                          | 2032               |
| Szenteagát                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Bar   | 0137               | 15,7         | 491                   | 31,3                      | 31,05                 | 1,978    | 63,2     | szántó      | Fleisch-Hyb Kft.                | 1.350                          | 2036               |
| Szenteagát                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Bar   | 0139               | 23,0         | 612                   | 26,5                      | 38,65                 | 1,677    | 63,2     | szántó      | Fleisch-Hyb Kft.                | 1.350                          | 2036               |
| Szenteagát                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Bar   | 0143               | 14,9         | 285                   | 19,1                      | 24,20                 | 1,619    | 84,8     | szántó      | Fleisch-Hyb Kft.                | 1.350                          | 2036               |
| Szenteagát                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Bar   | 0279               | 13,0         | 338                   | 26,1                      | 21,40                 | 1,650    | 63,2     | szántó      | Békefi Jenőné                   | 1.350                          | 2036               |
| Szenteagát                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Bar   | 0287               | 13,0         | 338                   | 26,1                      | 21,35                 | 1,649    | 63,2     | szántó      | Sziget- Gazdaföld Kft.          | 1.350                          | 2036               |
| Szenteagát                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Bar   | 0292               | 12,6         | 330                   | 26,1                      | 20,85                 | 1,651    | 63,3     | szántó      | Sziget- Gazdaföld Kft.          | 1.350                          | 2036               |
| Szenteagát                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Bar   | 0294               | 12,8         | 333                   | 26,1                      | 21,05                 | 1,650    | 63,2     | szántó      | Sziget- Gazdaföld Kft.          | 1.350                          | 2036               |
| Haris Csaba összesen                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |       |                    | 125,9        | 2.923                 | 23,2                      | 205,60                | 1,633    | 70,3     | szántó      | 2 Kft. + 3 magánszemély         | 1.250-1.350                    | 2032-2036          |
| <ul style="list-style-type: none"> <li><b>Harisné Lingli Beáta</b> (1967) (7900 Szigetvár Kaposvári u. 34.) – a tanító feleség, férjével, <b>Haris Csabával</b> (1962) valamint gyermekeikkel, <b>Harsi Andorral</b> (1993) és <b>Haris Fannival</b> (1995) közös, szántóföldi növénytermesztés főtevékenységű családi cégük, a férj és fiuk lakcímével megegyező székhelyű, fiuk vezette <b>Haris-Agro Kft.</b> alapító társtulajdonosa.</li> </ul>           |       |                    |              |                       |                           |                       |          |          |             |                                 |                                |                    |
| Molvány                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Bar   | 0135/9             | 16,6         | 359                   | 21,7                      | 24,70                 | 1,490    | 68,8     | szántó      | Szigetvári Hús Kft.             | 1.250                          | 2036               |
| Molvány                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Bar   | 052/1              | 35,9         | 516                   | 14,4                      | 42,05                 | 1,173    | 81,5     | szántó      | Szigetvári Hús Kft.             | 1.250                          | 2036               |
| Nemeske                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Bar   | 0158               | 26,0         | 631                   | 24,3                      | 39,90                 | 1,537    | 63,2     | szántó      | Szigetvári Hús Kft.             | 1.250                          | 2036               |
| Harisné Lingli B. összesen                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |       |                    | 78,5         | 1.506                 | 19,2                      | 106,65                | 1,359    | 70,8     | szántó      | Szigetvári Hús Kft.             | 1.250                          | 2036               |
| Harisék összesen                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |       |                    | 204,4        | 4.429                 | 21,7                      | 312,25                | 1,528    | 70,5     | szántó      | 3 Kft. + 3 magánszemély         | 1.250-1.350                    | 2032-2036          |

Nem mezőgazdasági foglalkozású nyertes „földművesek” (200-500 ha közötti érdekeltségek):

- dr. Bata Balázs (Szigetvár) – ital/élelmiszer nagykereskedő, vadászsztárszervező és vendéglátó cégtulajdonos vezető – 32,3 ha
- Harisné Lingli Beáta (Szigetvár) – tanító – 78,5 ha

Ismeretlen, ill. nyilvános adatbázisokból egyértelműen nem azonosítható tevékenységű nyertes árverezők (200-500 ha közötti érdekeltségek)

- Móri Richárd (Szigetvár) – 28,0 ha

<sup>111</sup> **Batáké:** <http://batakft.hu/> <http://www.batajagd.hu/> <https://szallas.hu/bata-vendeghaz-szigetvar> [http://www.iranymagyarorszag.hu/bata\\_vendeghaz/1070312/](http://www.iranymagyarorszag.hu/bata_vendeghaz/1070312/) <https://www.nemzeticegtar.hu/bio-zselic-kft-c0209066976.html> <https://www.nemzeticegtar.hu/bata-kft-c0209066434.html> <https://www.nemzeticegtar.hu/baranya-somogy-szovetkezet-c1402300326.html>

<sup>112</sup> **Harisék** és családi cégük, a **Haris-Agro Kft.:** <https://www.nemzeticegtar.hu/haris-agro-kft-c0209083372.html> <https://www.facebook.com/beata.lingliharisne> <http://www.istvanffy-szigetvar.sulinet.hu/web/tantestulet.htm> <http://www.istvanffy-szigetvar.sulinet.hu/web/portfolioweb.pdf> <https://docplayer.hu/115732201-1-toth-peter-gergo-7-a-toth-peter-gergo-7-a-kelemen-alex-7-b-1-hirt-szofi-8-a.html>

❖ 100 - 200 ha közötti árverési nyertes érdekkörök, érdekeltségek és pályázók

| Település                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Megye | Árverési azonosító | Terület (ha) | Összes földérték (AK) | Átlagos földérték (Ak/ha) | Nyertes ajánlat (mFt) | Átlagár  |          | Művelési ág  | Jelenlegi bérlet              | Jelenlegi bérleti díj Ft/AK/év | Bérleti idő lejárt |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|--------------------|--------------|-----------------------|---------------------------|-----------------------|----------|----------|--------------|-------------------------------|--------------------------------|--------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |       |                    |              |                       |                           |                       | (mFt/ha) | (eFt/AK) |              |                               |                                |                    |
| 9.) Aquaprofit Zrt. (1013 Budapest, Krisztina krt. 32. IV. em.) <sup>113</sup> – ásvány-, termál- és gyógyvizek hasznosításával, kapcsolódó vízgazdálkodási, környezetvédelmi, területfejlesztési és turisztikai projektek tervezésével és megvalósításával foglalkozó, a világ számos országában jelen levő nagyvállalat több közös cégben – köztük az agrárprofilú Okorköz-Farm Kft-ben – érdekelt, üzlettárs, mérnök illetve hidrogeológus/közzgazdász végzettségű, kormány-(FIDESZ)-közeli, milliárdos <b>alapító, társulajdonos vezetői</b> .                                    |       |                    |              |                       |                           |                       |          |          |              |                               |                                |                    |
| • <b>Nádasi Tamás János</b> (1957) (8800 Nagykanizsa Péterfai u. 1/B I.e. 2.a.) – vízgazdálkodási mérnök, milliárdos gyógy/ásványvizes és turisztikai nagyvállalkozó, a <b>Magyar Kereskedelmi és Iparkamara</b> magyar–kínai tagozatának elnöke, <b>Udud Péter Gáborral</b> (1968) együtt az <b>Aquaprofit Zrt.</b> alapító társulajdonos elnöke, továbbá az <b>EuroWater Kft.</b> és a <b>Szállodainvest Kft.</b> alapító társulajdonos vezetője, valamint a <b>Geolution Nonprofit Kft.</b> és az <b>Okorköz-Farm Kft.</b> alapító társulajdonosa.                                 |       |                    |              |                       |                           |                       |          |          |              |                               |                                |                    |
| Okorág                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Bar   | 0140               | 9,1          | 218                   | 23,8                      | 10,20                 | 1,115    | 46,9     | szántó       | Szigetvári Hús Kft.           | 1.250                          | 2036               |
| Okorág                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Bar   | 0147               | 13,5         | 259                   | 19,1                      | 14,15                 | 1,045    | 54,7     | szántó       | Szigetvári Hús Kft.           | 1.250                          | 2036               |
| Okorág                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Bar   | 0153/6             | 12,5         | 240                   | 19,1                      | 13,80                 | 1,100    | 57,6     | szántó       | Fekete Károly                 | 1.350                          | 2036               |
| Szentegát                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Bar   | 0157               | 3,0          | 58                    | 19,1                      | 3,65                  | 1,208    | 63,2     | szántó       | Fleisch-Hyb Kft.              | 1.350                          | 2036               |
| Szentegát                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Bar   | 0209               | 16,4         | 313                   | 19,1                      | 19,75                 | 1,206    | 63,2     | szántó       | Gáspár István                 | 1.350                          | 2036               |
| Szentegát                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Bar   | 0155/1             | 22,6         | 315                   | 13,9                      | 22,55                 | 0,996    | 71,6     | szántó       | Fleisch-Hyb Kft.              | 1.350                          | 2036               |
| Szentegát                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Bar   | 0155/3             | 10,3         | 144                   | 13,9                      | 12,65                 | 1,224    | 88,0     | szántó       | Fleisch-Hyb Kft.              | 1.350                          | 2036               |
| Nádasi Tamás János összesen                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |       |                    | 87,4         | 1.547                 | 17,7                      | 96,75                 | 1,107    | 62,5     | szántó       | 2 Kft. + 2 fő magánszemély    | 1.250-1.350                    | 2036               |
| • <b>Udud Péter Gábor</b> (1968) (7635 Pécs Mikszáth K. u. 23/b.) – hidrogeológus/közzgazdász, milliárdos, gyógy/ásványvizes és turisztikai nagyvállalkozó, <b>Nádasi Tamás Jánossal</b> (1957) együtt az <b>Aquaprofit Zrt.</b> alapító társulajdonos vezérigazgatója, továbbá az <b>EuroWater Kft.</b> , az <b>Okorköz-Farm Kft.</b> és a <b>Szállodainvest Kft.</b> alapító társulajdonos vezetője, valamint a <b>Geolution Nonprofit Kft.</b> alapító társulajdonosa.                                                                                                             |       |                    |              |                       |                           |                       |          |          |              |                               |                                |                    |
| Okorág                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Bar   | 0145               | 13,6         | 195                   | 14,3                      | 12,75                 | 0,935    | 65,5     | rét, szántó  | Szigetvári Hús Kft.           | 1.250                          | 2036               |
| Okorág                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Bar   | 0149               | 22,0         | 491                   | 22,3                      | 23,00                 | 1,044    | 46,9     | rét, szántó  | Szigetvári Hús Kft.           | 1.250                          | 2036               |
| Okorág                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Bar   | 0155               | 12,7         | 177                   | 13,9                      | 12,60                 | 0,992    | 71,3     | szántó       | Fekete Károly                 | 1.350                          | 2036               |
| Okorág                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Bar   | 0130/1             | 39,7         | 646                   | 16,3                      | 43,70                 | 1,100    | 67,7     | szántó       | Szigetvári Hús Kft.           | 1.250                          | 2036               |
| Szentegát                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Bar   | 0207               | 14,6         | 279                   | 19,1                      | 17,60                 | 1,207    | 63,2     | szántó       | Gáspár István                 | 1.350                          | 2036               |
| Udud Péter Gábor összesen                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |       |                    | 102,6        | 1.788                 | 17,4                      | 109,65                | 1,069    | 61,3     | szántó, rét  | 2 Kft. + 2 fő magánszemély    | 1.250-1.350                    | 2036               |
| Aquaprofit Zrt. tul. vez. össz.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |       |                    | 190,0        | 3.335                 | 17,6                      | 206,40                | 1,086    | 61,9     | szántó, rét  | 2 Kft. + 2 fő magánszemély    | 1.250-1.350                    | 2036               |
| 10.) Gradwohlék (7751 Szederkény Akácfa sor u. 4.) <sup>114</sup> – jelentős beruházási támogatásban részesült baromfifenyésztő nagygazda apa és növénytermesztő egyéni mezőgazdasági vállalkozó fia, az állami földbérleti pályázatok nagy megyei nyertesei.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |                    |              |                       |                           |                       |          |          |              |                               |                                |                    |
| • <b>Gradwohl János</b> (1959) – a nagygazda családfő, feleségével, <b>Gradwohl Jánosnéval</b> (1966) közös, lakcímükkel megegyező székhelyű családi cégük, a baromfifenyésztés főtevékenységű <b>GJT-Baromfi Kft.</b> társulajdonos vezetője és az élőállat nagykereskedő <b>Bozsok Környéki Gazdák Baromfi Szövetkezet</b> 2018-ig volt vezetője.                                                                                                                                                                                                                                   |       |                    |              |                       |                           |                       |          |          |              |                               |                                |                    |
| Babarc                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Bar   | 0154/2             | 5,4          | 84                    | 15,6                      | 4,65                  | 0,866    | 55,5     | szántó       | Gradwohl János                | 1.250                          | 2033               |
| Belvárdgyula                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Bar   | 06/12              | 7,5          | 260                   | 34,8                      | 14,65                 | 1,964    | 56,4     | szántó       | Gradwohl János                | 1.250                          | 2034               |
| Belvárdgyula                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Bar   | 06/14              | 23,8         | 828                   | 34,8                      | 45,95                 | 1,932    | 55,5     | szántó       | Gradwohl János                | 1.250                          | 2034               |
| Belvárdgyula                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Bar   | 068/2              | 4,0          | 105                   | 26,1                      | 5,85                  | 1,450    | 55,6     | szántó       | Gradwohl János                | 1.250                          | 2034               |
| Gradwohl János összesen                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |       |                    | 40,7         | 1.277                 | 31,4                      | 71,10                 | 1,747    | 55,7     | szántó       | Gradwohl János                | 1.250                          | 2033-2034          |
| • <b>Gradwohl Zoltán</b> – szántóföldi növénytermesztés főtevékenységű egyéni mezőgazdasági vállalkozó, <b>Gradwohl János</b> (1959) és <b>Gradwohl Jánosné</b> (1966) azonos lakcímű fia.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |       |                    |              |                       |                           |                       |          |          |              |                               |                                |                    |
| Belvárdgyula                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Bar   | 015/6              | 73,4         | 2.261                 | 30,8                      | 125,55                | 1,710    | 55,5     | szántó       | Gradwohl Zoltán               | 1.250                          | 2034               |
| Belvárdgyula                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Bar   | 015/9              | 14,2         | 449                   | 31,6                      | 25,15                 | 1,770    | 56,0     | szántó       | Gradwohl Zoltán               | 1.250                          | 2034               |
| Belvárdgyula                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Bar   | 029/39             | 50,2         | 1.481                 | 29,5                      | 82,25                 | 1,639    | 55,5     | szántó       | Gradwohl Zoltán               | 1.250                          | 2034               |
| Gradwohl Zoltán összesen                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |       |                    | 137,8        | 4.191                 | 30,4                      | 232,95                | 1,690    | 55,6     | szántó       | Gradwohl Zoltán               | 1.250                          | 2034               |
| Gradwohlék összesen                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |       |                    | 178,5        | 5.468                 | 30,6                      | 304,05                | 1,703    | 55,6     | szántó       | Gradwohl János + Zoltán       | 1.250                          | 2033-2034          |
| 11.) Fábos Pálné (1974) (7814 Ócsárd Ady E. u. 9.) <sup>115</sup> – ifj. <b>Fábos Pál</b> (1970), rokonságával együtt tucatnyi agrárcégben (pl. a Baranya-Csibe Szövetkezetben, az Ócsárdi Gabona Szövetkezetben és a Zidina Gabona T. Cs. Szövetkezetben vezetőként, továbbá a Baksagro Kft-ben, a Növker Kft-ben, az Okor-Agro Kft-ben, a Pécsi F+T Kft-ben és a Tenkes-Baromfi Kft-ben társulajdonos vezetőként) érdekelt nagyvállalkozó azonos lakcímű üzlettárs felesége, a férje vezette élőállat nagykerskedő és közúti áruszállító <b>Tenkes-Baromfi Kft.</b> társulajdonosa. |       |                    |              |                       |                           |                       |          |          |              |                               |                                |                    |
| Ócsárd                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Bar   | 042/3              | 171,5        | 3.833                 | 22,3                      | 262,90                | 1,533    | 68,6     | szántó       | Foki G. B., Szczaurski J. Sz. | 1.250                          | 2034               |
| Siklósodony                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Bar   | 05/14              | 3,8          | 63                    | 16,5                      | 3,75                  | 0,987    | 59,9     | erdő, szántó | -                             | -                              | -                  |
| Fábos Pálné összesen                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |       |                    | 175,3        | 3.896                 | 22,2                      | 266,65                | 1,521    | 68,4     | szántó, erdő | Foki G. B., Szczaurski J. Sz. | 1.250                          | 2034               |
| 12.) Szabóék (7964 Csányosró Kossuth u. 51.) <sup>116</sup> – férj és feleség, FIDESZ-közi, ezerhektáros nagybirtokos család üzlettárs tagjai, családi cégük, a lakcímükkel megegyező székhelyű, sertésenyésztés főtevékenységű, NAK gyakorlati képzőhely <b>Agrár-Pig Kft.</b> társulajdonos vezetői.                                                                                                                                                                                                                                                                                |       |                    |              |                       |                           |                       |          |          |              |                               |                                |                    |

<sup>113</sup>**Aquaprofit Zrt.** és alapító, üzlettárs vezetői: <http://www.aquaprofit.com/> <https://www.nemzeticegtar.hu/aquaprofit-zrt-c2010040209.html> <https://www.origo.hu/gazdasag/20100729-magyarok-itatjak-a-kinaiakat-az-aquaprofitsztori.html> <https://www.youtube.com/watch?v=4VR-QNOF5jM> <https://www.zaol.hu/gazdasag/akkor-most-kilora-megvettek-volna-minket-a-kinaiak-1408236/> <https://www.youtube.com/watch?v=h6rp1Ye5V7s> <https://www.facebook.com/nadasi.tamas.9> <https://www.zaol.hu/cimke/nadasi-tamas/> <https://haszon.hu/cegvezetes/1570-az-aquaprofit-sikersztorija.html> <https://www.zaol.hu/gazdasag/a-kanizsai-nadasi-tamas-kinaik-kuldottseget-koszonott-budapestben-3021484/> <https://www.nemzeticegtar.hu/szallodainvest-kft-c0109895556.html> <https://www.nemzeticegtar.hu/eurowater-kft-c0209068862.html> <https://www.nemzeticegtar.hu/okorkoz-farm-kft-c0209066928.html>

<sup>114</sup>**Gradwohlék:** <https://www.nemzeticegtar.hu/gjt-baromfi-kft-c0209067779.html> <https://www.ceginformacio.hu/cr9310980438> [https://www.kozbeszerzes.hu/ertesito/2019/0/targy/portal\\_434/megtekint/portal\\_0215\\_2019/](https://www.kozbeszerzes.hu/ertesito/2019/0/targy/portal_434/megtekint/portal_0215_2019/) <https://www.facebook.com/watch/?v=2402933396697047> [https://www.kozbeszerzes.hu/ertesito/2019/0/targy/portal\\_434/megtekint/portal\\_0472\\_2019/](https://www.kozbeszerzes.hu/ertesito/2019/0/targy/portal_434/megtekint/portal_0472_2019/) [https://www.infobel.com/hu/hungary/gradwohl\\_zoltan/szederkeny/HU100636001/businessdetails.aspx](https://www.infobel.com/hu/hungary/gradwohl_zoltan/szederkeny/HU100636001/businessdetails.aspx) [https://www.infobel.com/hu/hungary/gradwohl\\_janos/szederkeny/HU100282296/businessdetails.aspx](https://www.infobel.com/hu/hungary/gradwohl_janos/szederkeny/HU100282296/businessdetails.aspx)

<sup>115</sup>**Fábosék:** <https://www.nemzeticegtar.hu/baranya-csibe-mezogazdasagi-szovetkezet-c0202060381.html> <https://www.nemzeticegtar.hu/ocsardi-gabona-szovetkezet-c0202060382.html> <https://www.nemzeticegtar.hu/zidina-gabona-szovetkezet-c0202060188.html> <https://www.nemzeticegtar.hu/baksagro-kft-c0209081304.html> <https://www.nemzeticegtar.hu/novker-kft-c0209061113.html> <https://www.nemzeticegtar.hu/okor-agro-kft-c0209083461.html> <https://www.nemzeticegtar.hu/pecsi-f-t-kft-c0209062988.html> <https://www.nemzeticegtar.hu/tenkes-baromfi-kft-c0209068702.html> <https://docplayer.hu/2177199-Szamoljon-velunk-celunk-tovabbra-is-kozos.html> (20. p.)

<sup>116</sup>**Szabóék:** <https://www.youtube.com/watch?v=aazpMLJgIPA> <https://www.nemzeticegtar.hu/agrar-pig-kft-c0209070059.html> <http://www.nak.hu/tair?id=15&start=105> [http://www.csanyosro.hu/data/csanyosro\\_arculati\\_kezikonyv.pdf](http://www.csanyosro.hu/data/csanyosro_arculati_kezikonyv.pdf) [https://www.infobel.com/hu/hungary/agrar\\_pig\\_kft/csanyosro/HU100176724-73492013/businessdetails.aspx](https://www.infobel.com/hu/hungary/agrar_pig_kft/csanyosro/HU100176724-73492013/businessdetails.aspx) <http://www.sastyavt.gportal.hu/gindex.php?pg=23549066>

| Település                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Megye | Árverési<br>azonosító | Terület<br>(ha) | Összes<br>földérték<br>(AK) | Átlagos<br>földérték<br>(Ak/ha) | Nyertes<br>ajánlat<br>(mFt) | Átlagár  |          | Művelési ág      | Jelenlegi bérlet              | Jelenlegi bérleti<br>díj<br>Ft/AK/év | Bérleti idő<br>lejártá |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------|-----------------|-----------------------------|---------------------------------|-----------------------------|----------|----------|------------------|-------------------------------|--------------------------------------|------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |       |                       |                 |                             |                                 |                             | (mFt/ha) | (eFt/AK) |                  |                               |                                      |                        |
| <ul style="list-style-type: none"><li><b>Szabó Béla</b> (1959) – a férj, a lakcímmükkel megegyező székhelyű, sertésitenyésztés főtevékenységű <u>Agrár-Piq Kft.</u> jelenlegi és a jogelőd <u>Hídvég-Hízó Sertésitenyésztő Kft.</u> volt alapító társtulajdonos vezetője, a <u>Siklósi Gabona Szövetkezet</u> volt igazgatósági tagja, vezető tisztségviselője, a lakcímekre bejegyzett <u>Sastyá Vadásztársaság</u> elnöke.</li></ul>                                                                                                                                                                                                                             |       |                       |                 |                             |                                 |                             |          |          |                  |                               |                                      |                        |
| Baranyahídvég                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Bar   | 072/9                 | 8,3             | 116                         | 14,0                            | 7,30                        | 0,881    | 62,7     | szántó           | -                             | -                                    | -                      |
| Sumony                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Bar   | 0202                  | 21,9            | 571                         | 26,1                            | 37,80                       | 1,727    | 66,2     | szántó           | Szabó Róbert                  | 1.350                                | 2036                   |
| Szabó Béla összesen                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |       |                       | 30,2            | 687                         | 22,7                            | 45,10                       | 1,493    | 65,6     | szántó           | Szabó Róbert                  | 1.350                                | 2036                   |
| <ul style="list-style-type: none"><li><b>Szabó Béláné</b> (1964) – a feleség, családi cégük, a lakcímmükkel megegyező székhelyű, sertésitenyésztés főtevékenységű <u>Agrár-Piq Kft.</u> társtulajdonos vezetője.</li></ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |                       |                 |                             |                                 |                             |          |          |                  |                               |                                      |                        |
| Cún                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Bar   | 0107/5                | 104,4           | 1.602                       | 15,3                            | 183,35                      | 1,756    | 114,5    | szántó           | Ffg Agro Kft.                 | 1.095                                | 2029                   |
| Magyarmecske                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Bar   | 064                   | 12,0            | 167                         | 13,9                            | 11,25                       | 0,935    | 67,2     | szántó           | Szigetvári Hús Kft.           | 1.250                                | 2036                   |
| Magyarmecske                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Bar   | 066                   | 12,9            | 179                         | 13,9                            | 12,05                       | 0,936    | 67,3     | szántó           | Szigetvári Hús Kft.           | 1.250                                | 2036                   |
| Magyarmecske                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Bar   | 068                   | 8,6             | 119                         | 13,9                            | 8,00                        | 0,934    | 67,2     | szántó           | Szigetvári Hús Kft.           | 1.250                                | 2036                   |
| Szabó Béláné összesen                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |       |                       | 137,9           | 2.067                       | 15,0                            | 214,65                      | 1,557    | 103,8    | szántó           | Ffg Agro Kft. +Sz.v. Hús Kft. | 1.095-1.250                          | 2029-2036              |
| Szabóók összesen                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |       |                       | 168,1           | 2.754                       | 16,4                            | 259,75                      | 1,545    | 94,3     | szántó           | Ffg Kft.+Sz. Hús Kft.+1 fő    | 1.095-1.250                          | 2029-2036              |
| <b>13.) Vódlí Márk</b> (1991) (7623 Pécs Erreth Lajos u. 19. a/2.) <sup>117</sup> – lóitenyésztés főtevékenységű egyéni mezőgazdasági vállalkozó, a megvásárolt terület egy részét bérlet <b>Kaitz Ákossal</b> (1979), a földárverések másik nagy nyertesével együtt a mezőgazdasági termékkereskedelmi főprofilú <u>Kamilla Gabona Mezőgazdasági Szövetkezet</u> alapító igazgatósági tagja, vezető tisztségviselője, továbbá mezőgazdasági termelő és kereskedelmi családi cégük, az édesapja, <b>Vódlí József</b> (1961) vezette <u>Leemark Kft.</u> alapító társtulajdonosa. Emellett a <u>Kaitz-Agro Kft.</u> földhasználati nyilvántartó, vezető munkatársa. |       |                       |                 |                             |                                 |                             |          |          |                  |                               |                                      |                        |
| Személy                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Bar   | 0167/9                | 141,5           | 2.439                       | 17,2                            | 201,00                      | 1,420    | 82,4     | szántó           | Decsi Árpád, Varga László     | 1.250                                | 2034                   |
| Személy                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Bar   | 0211/1                | 23,0            | 221                         | 9,6                             | 28,20                       | 1,226    | 127,8    | szántó           | Kaitz Ákos                    | 1.350                                | 2032                   |
| Vódlí Márk összesen                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |       |                       | 164,5           | 2.660                       | 16,2                            | 229,20                      | 1,393    | 86,2     | szántó           | Decsi Á.+ Kaitz Á.+ Varga L.  | 1.250-1.350                          | 2032-2034              |
| <b>14.) Aratóók</b> (7682 Bükkösd Kert u. 7-8.) <sup>118</sup> – nagybirtokos, nagyvállalkozó apa és gépészmérnök, üzlettárs, nagybirtokos, lovas fia.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |       |                       |                 |                             |                                 |                             |          |          |                  |                               |                                      |                        |
| <ul style="list-style-type: none"><li><b>Arató Barna</b> (1977) – gépészmérnök, 1.000 hektáros iparszerű gabonatermesztő, lóitartó, lovas, <u>Nemzeti Vágta</u> helyezett nagybirtokos, az édesapja, <b>Arató József Jenő</b> (1948) által alapított <u>Agro Bükkösd Kft.</u> tulajdonos vezetője, valamint a <u>Sziget-Gazdalföld Kft.</u> jelenlegi és a <u>Galant Kft.</u> volt vezetője, továbbá az <u>Arató Kozmetika Kft.</u> volt társtulajdonosa</li></ul>                                                                                                                                                                                                 |       |                       |                 |                             |                                 |                             |          |          |                  |                               |                                      |                        |
| Bükkösd                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Bar   | 0206                  | 47,2            | 155                         | 3,3                             | 24,05                       | 0,510    | 154,7    | erdő             | -                             | -                                    | -                      |
| Bükkösd                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Bar   | 0237                  | 39,4            | 173                         | 4,4                             | 41,90                       | 1,063    | 242,6    | szántó           | Illés Barna                   | 1.250                                | 2034                   |
| Bükkösd                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Bar   | 0212/1                | 59,8            | 200                         | 3,3                             | 53,90                       | 0,901    | 269,5    | szántó           | Illés József Elemér           | 1.250                                | 2034                   |
| Arató Barna összesen                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |       |                       | 146,4           | 528                         | 3,6                             | 119,85                      | 0,819    | 227,0    | szántó, erdő     | Illés Barna + József Elemér   | 1.250                                | 2034                   |
| <ul style="list-style-type: none"><li><b>Arató József Jenő</b> (1948) – nagybirtokos, nagyvállalkozó, volt polgármester, a Bükkösd SE volt elnöke, a lakcímmükkel megegyező székhelyű, építési, kereskedelmi, mezőgazdasági és vendéglátó főprofilú <u>Arató Kft.</u> jelenlegi, valamint az <u>Agro Bükkösd Kft.</u>, a <u>Dombó-General Landan Kft.</u> és a <u>General-Szövetkezeti Kft.</u> volt társtulajdonos vezetője, a lányuk, <b>Arató Kitti</b> (1975) vezette családi vendégfogadójuk, a <u>Napfényes Vendégház</u> társtulajdonosa.</li></ul>                                                                                                         |       |                       |                 |                             |                                 |                             |          |          |                  |                               |                                      |                        |
| Bükkösd                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Bar   | 0184/1                | 12,3            | 9                           | 0,7                             | 4,20                        | 0,341    | 487,8    | legelő           | Illés József Elemér           | 1.250                                | 2033                   |
| Arató József Jenő összesen                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |                       | 12,3            | 9                           | 0,7                             | 4,20                        | 0,341    | 487,8    | legelő           | Illés József Elemér           | 1.250                                | 2033                   |
| Aratóók összesen                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |       |                       | 158,7           | 537                         | 3,4                             | 124,05                      | 0,782    | 231,0    | szán., er., leg. | Illés Barna + József Elemér   | 1.250                                | 2033-2034              |
| <b>15.) Peterd-Agro Kft.</b> (7912 Nagypeterd, Kossuth u. 80.) <sup>119</sup> – a szántóföldi növénytermesztő és állattenyésztő cég két alapító társtulajdonos vezetője.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |       |                       |                 |                             |                                 |                             |          |          |                  |                               |                                      |                        |
| <ul style="list-style-type: none"><li><b>Hajdu József</b> (1956) (7900 Szigetvár Radován tér 3. II/3., 2019-től: József Attila u. 16.) – a mezőgazdasági főprofilú <u>Peterd-Agro Kft.</u> és <u>Peterd-Kalász Kft.</u> továbbá az idegenforgalmi főtevékenységű <u>VKI Kft.</u> alpitó társtulajdonos vezetője.</li></ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |                       |                 |                             |                                 |                             |          |          |                  |                               |                                      |                        |
| Nagypeterd                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Bar   | 040                   | 36,2            | 1.135                       | 31,3                            | 75,10                       | 2,072    | 66,2     | szántó           | Illés Barna                   | 1.250                                | 2035                   |
| Nagypeterd                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Bar   | 064                   | 67,1            | 1.647                       | 24,5                            | 148,15                      | 2,207    | 89,9     | szántó           | Gold Zoltán                   | 1.250                                | 2035                   |
| Hajdu József összesen                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |       |                       | 103,3           | 2.782                       | 26,9                            | 223,25                      | 2,161    | 80,2     | szántó           | Gold Zoltán + Illés Barna     | 1.250                                | 2035                   |
| <ul style="list-style-type: none"><li><b>Kelemen László</b> (1954) (7912 Nagypeterd Arany J. u. 2.) – a mezőgazdasági főprofilú <u>Peterd-Agro Kft.</u> és <u>Kelemen-Apafia Kft.</u> alpitó társtulajdonos vezetője, továbbá a <u>Kaposvári Olajos Növények Kft.</u> és a <u>jégesőelhárító Nefela Egyesülés</u> társtulajdonosa.</li></ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |       |                       |                 |                             |                                 |                             |          |          |                  |                               |                                      |                        |
| Sumony                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Bar   | 0129                  | 44,4            | 843                         | 19,0                            | 67,05                       | 1,511    | 79,5     | legelő, szántó   | Szigetvári Hús Kft.           | 1.250                                | 2019                   |
| Kelemen László összesen                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |       |                       | 44,4            | 843                         | 19,0                            | 67,05                       | 1,511    | 79,5     | legelő, szántó   | Szigetvári Hús Kft.           | 1.250                                | 2019                   |
| Peterd-Agro Kft. al. úrst. vez.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |       |                       | 147,7           | 3.625                       | 24,5                            | 290,30                      | 1,965    | 80,1     | szántó, legelő   | Gold+Illés+ Sz.vári Hús Kft.  | 1.250                                | 2019-2035              |
| <b>16.) Májék</b> (7664 Berkesd Petőfi S. u. 21., 7627 Pécs Havihegyi út 48.) <sup>120</sup> – apa és gyermekei, gazdálkodó család üzlettárs tagjai, családi cégük, a szántóföldi növénytermesztés főtevékenységű, NAK gyakorlati képzőhely <u>Zengő Gabona Kft.</u> alapító társtulajdonosai.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |       |                       |                 |                             |                                 |                             |          |          |                  |                               |                                      |                        |
| <ul style="list-style-type: none"><li><b>Kalotáné Máj Mónika</b> (1985) (7627 Pécs Havihegyi út 48., lakcím 2014-ig: 7664 Berkesd Petőfi S. u. 21.) – a legidősebb testvér, családi cégük, a <u>Zengő Gabona Kft.</u> alapító társtulajdonosa, a <u>Kölyök Shop</u> internetes csomagküldő munkatársa.</li></ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |       |                       |                 |                             |                                 |                             |          |          |                  |                               |                                      |                        |
| Erdőmecske                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Bar   | 0154                  | 37,1            | 416                         | 11,2                            | 38,15                       | 1,028    | 91,6     | szántó           | Kaitz Ákos                    | 1.350                                | 2016                   |
| Pécs                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Bar   | 01082/6               | 3,1             | 50                          | 16,2                            | 3,80                        | 1,224    | 75,6     | szántó           | -                             | -                                    | -                      |
| Kalotáné Máj M. összesen                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |       |                       | 40,2            | 466                         | 11,6                            | 41,95                       | 1,044    | 90,0     | szántó           | Kaitz Ákos                    | 1.350                                | 2016                   |
| <ul style="list-style-type: none"><li><b>Máj János</b> (1963) (7664 Berkesd Petőfi S. u. 21.) – az apa, családi cégük, a <u>Zengő Gabona Kft.</u> alapító társtulajdonos vezetője.</li></ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |       |                       |                 |                             |                                 |                             |          |          |                  |                               |                                      |                        |
| Belvárdgyula                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Bar   | 0179/4                | 7,5             | 131                         | 17,4                            | 11,35                       | 1,513    | 87,0     | szántó           | Belvárdgyulai Mg-i Zrt.       | 1.250                                | 2015                   |
| Belvárdgyula                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Bar   | 0182/3                | 6,8             | 167                         | 24,4                            | 9,20                        | 1,347    | 55,2     | szántó           | Belvárdgyulai Mg-i Zrt.       | 1.250                                | 2015                   |
| Olasz                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Bar   | 0127/9                | 21,0            | 548                         | 26,1                            | 51,05                       | 2,433    | 93,2     | szántó           | Máj János                     | 1.250                                | 2034                   |
| Szellő                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Bar   | 026/12                | 12,7            | 193                         | 15,2                            | 19,25                       | 1,511    | 99,6     | szántó           | -                             | -                                    | -                      |

<sup>117</sup> **Vódlí Márk:** <https://www.facebook.com/mvodli> <https://www.nemzeticegtar.hu/kamilla-gabona-mezogazdasagi-szovetkezet-c0202060427.html> <https://www.nemzeticegtar.hu/leemark-kft-c0209083240.html> [http://www.kaitzagro.hu/HUN\\_fooldal.html#elerhetoseg](http://www.kaitzagro.hu/HUN_fooldal.html#elerhetoseg) <https://www.opten.hu/cegtar/cegtortenet/0297055550>

<sup>118</sup> **Aratóék:** <https://www.nemzeticegtar.hu/agro-bukkosd-kft-c0209062919.html> <https://www.youtube.com/watch?v=axQrHFtT9w> <https://www.youtube.com/watch?v=cyFLWew-DII> <https://www.bama.hu/sport/nemzeti-vagta-szigetvari-tragedia-bukkosdi-siker-401209/> <http://bmvk-gazdanapok.hu/latogatoknak/szentlorinci-vagta> <https://vagta.hu/versenyzo/326/bukkosd> <https://www.otpagrar.hu/Agrarsztorik/AgroBukkosd-20190902> <https://www.ceginformacio.hu/cr9310035187> <https://www.nemzeticegtar.hu/arato-kft-c0209064560.html> <http://www.napfenyesvendeghaz.hu/> <https://hu.wikipedia.org/wiki/B%C3%BCKk%C3%B6sd>

<sup>119</sup> **Peterd-Agro Kft. és alapító társulajdonos vezetői:** <https://www.nemzeticegtar.hu/peterd-agro-kft-c0209063731.html> <https://www.nemzeticegtar.hu/peterd-kalasz-kft-c0209067173.html> <https://www.nemzeticegtar.hu/vki-kft-c0209074913.html> <https://www.nemzeticegtar.hu/kelemen-apafia-kft-c0209067193.html>

<sup>120</sup> **Májék:** <https://www.nemzeticegtar.hu/zengo-gabona-kft-c0209083085.html> <http://www.nak.hu/tair?id=2159> [https://www.infobol.hu/hungary/people/berkesd-7664/petofi\\_sandor\\_utca/may\\_janos/HU2000958271-304091191](https://www.infobol.hu/hungary/people/berkesd-7664/petofi_sandor_utca/may_janos/HU2000958271-304091191) [https://helyi.infobol.hu/2933/mezogazdasag\\_tenyesztes\\_halaszat\\_erdesztet\\_agraripar-berkesd/index\\_1.htm](https://helyi.infobol.hu/2933/mezogazdasag_tenyesztes_halaszat_erdesztet_agraripar-berkesd/index_1.htm) [https://www.kolyokshop.hu/Kapcsolat-a2\\_0.htm](https://www.kolyokshop.hu/Kapcsolat-a2_0.htm)

| Település                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Megye | Árverési azonosító | Terület (ha) | Összes földérték (AK) | Átlagos földérték (Ak/ha) | Nyertes ajánlat (mFt) | Átlagár  |          | Művelési ág      | Jelenlegi bérlet            | Jelenlegi bérleti díj Ft/AK/év | Bérleti idő lejárt |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|--------------------|--------------|-----------------------|---------------------------|-----------------------|----------|----------|------------------|-----------------------------|--------------------------------|--------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |       |                    |              |                       |                           |                       | (mFt/ha) | (eFt/AK) |                  |                             |                                |                    |
| Máy János összesen                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |       |                    | 48,0         | 1.039                 | 21,6                      | 90,85                 | 1,893    | 87,4     | szántó           | Máy J. + Belvárdgyulai Zrt. | 1.250                          | 2015-2034          |
| • Máty Zsolt (1987) (7664 Berkesd Petőfi S. u. 21.) – a középső testvér, családi cégük, a Zengő Gabona Kft. alapító társulajdonosa.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |       |                    |              |                       |                           |                       |          |          |                  |                             |                                |                    |
| Berkesd                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Bar   | 0120/2             | 29,9         | 555                   | 18,6                      | 46,70                 | 1,561    | 84,1     | szántó           | Máy Zsolt                   | 1.250                          | 2035               |
| Berkesd                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Bar   | 0122/1             | 7,3          | 129                   | 17,6                      | 13,05                 | 1,782    | 101,2    | legelő, szántó   | Mohácsi és Társa Bt         | 1.250                          | 2035               |
| Pereked                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Bar   | 018/11             | 3,3          | 42                    | 12,8                      | 4,20                  | 1,267    | 99,1     | szántó           | Kelet-Mecsek Kft.           | 1.350                          | 2016               |
| Pereked                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Bar   | 038/28             | 6,4          | 148                   | 23,2                      | 12,10                 | 1,902    | 81,9     | szántó           | Milk & Meat Kft.            | 1.350                          | 2016               |
| Romonya                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Bar   | 06/18              | 12,5         | 94                    | 7,5                       | 16,20                 | 1,295    | 172,4    | szántó           | Csele-Delta Kft.            | 1.350                          | 2016               |
| Máty Zsolt összesen                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |       |                    | 59,4         | 968                   | 16,3                      | 92,25                 | 1,553    | 95,3     | szántó, legelő   | Máy Zs. + 3 Kft- +1 Bt.     | 1.250-1.350                    | 2016-2035          |
| Mátyék összesen                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |       |                    | 147,6        | 2.473                 | 16,8                      | 225,05                | 1,525    | 91,0     | szántó, legelő   | Máy Zs.+J.+Kaitz Á.+5 cég.  | 1.250-1.350                    | 2015-2035          |
| 17.) ifj. Fűrstein János (1982) (7936 Szentlászló Rákóczi u. 8.) <sup>121</sup> – id. Fűrstein János gazdálkodó, több cikluson át volt önkormányzati képviselő azonos lakcímmel, agrármérnök (KE-ÁTK), gazdálkodó fia, 2016-ig a Vitéztelki Erdőbirtokossági Társulat volt vezető tisztségviselője.                                                                                                                                                                                                                                                                                |       |                    |              |                       |                           |                       |          |          |                  |                             |                                |                    |
| Szentlászló                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Bar   | 059                | 99,8         | 713                   | 7,1                       | 124,05                | 1,243    | 173,9    | szántó           | Laki Árpád                  | 1.250                          | 2035               |
| Szentlászló                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Bar   | 050/6              | 20,8         | 255                   | 12,3                      | 25,20                 | 1,213    | 98,8     | szántó           | Németh Ádám                 | 1.250                          | 2035               |
| Szentlászló                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Bar   | 061/1              | 5,3          | 20                    | 3,8                       | 2,05                  | 0,384    | 101,2    | fásított terület | -                           | -                              | -                  |
| Szentlászló                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Bar   | 061/20             | 15,8         | 251                   | 15,9                      | 18,70                 | 1,181    | 74,4     | szántó           | Csukáné Balog Bernadett     | 1.250                          | 2035               |
| Fűrstein János összesen                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |       |                    | 141,7        | 1.239                 | 8,7                       | 170,00                | 1,200    | 137,2    | szántó, fűs. t.  | Laki + Németh + Csukáné     | 1.250                          | 2035               |
| 18.) Foki Gábor Balázs (7954 Kisasszonyfa Petőfi u. 15.) <sup>122</sup> – juh/kecsketenyésztő egyéni mezőgazdasági vállalkozó, családtagjaival együtt a Nefela Egyesülés társulajdonosa, az állami földbérleti pályázatok egyik nagy megyei nyertese, Foki Lajos (1963) mezőgazdasági gépészmérnöknek, MAGOSZ-os növénytermesztő nagygazdának, a mezőgazdasági szolgáltató és kereskedő profilú Kites Kft. társulajdonos vezetőjének, a Nimród Vadásztársaság Magyarországi elnökének azonos lakcímmel fia, ifj. Foki Lajos polgármester-jelölt (FIDESZ – 2010) testvére.          |       |                    |              |                       |                           |                       |          |          |                  |                             |                                |                    |
| Bicsérd                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Bar   | 046                | 40,6         | 1.387                 | 34,2                      | 90,60                 | 2,233    | 65,3     | szántó           | Foki Gábor Balázs           | 1.250                          | 2033               |
| Sumony                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Bar   | 0191               | 74,7         | 1.934                 | 25,9                      | 123,85                | 1,659    | 64,0     | legelő, szántó   | Szigetvári Hús Kft.         | 1.250                          | 2036               |
| Sumony                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Bar   | 072/2              | 25,8         | 168                   | 6,5                       | 10,80                 | 0,418    | 64,3     | erdő, legelő     | Foki Gábor Balázs           | 1.250                          | 2033               |
| Foki Gábor Balázs össz.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |       |                    | 141,1        | 3.489                 | 24,7                      | 225,25                | 1,596    | 64,6     | szán.,leg.,erd.  | Foki G.B.+Szigetv. Hús Kft. | 1.250                          | 2033-2036          |
| 19.) Somogyiék (7833 Görcsöny Hársfa u. 23/a., 7833 Regenye Fő u. 53.) <sup>123</sup> – anya és agrár-nagyvállalati cégvezető fia, gazdálkodó család üzletárs tagjai, családi agrárcégük, a Somogyi és Társai Bt. társulajdonos vezetői.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |       |                    |              |                       |                           |                       |          |          |                  |                             |                                |                    |
| • Somogyi Zoltán (1973) (7833 Görcsöny Hársfa u. 23/a.) – Somogyi Zoltánné (1949) üzletárs fia, a Siklósi Gabona Szövetkezet igazgatósági tagja és a Szalántai Mezőgazdasági Zrt. igazgatósági elnöke, valamint édesanyjával együtt családi cégük, a mezőgazdasági profilú Somogyi és Társai Bt. alapító beltág vezetője.                                                                                                                                                                                                                                                          |       |                    |              |                       |                           |                       |          |          |                  |                             |                                |                    |
| Szava                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Bar   | 087/6              | 54,1         | 787                   | 14,5                      | 70,30                 | 1,299    | 89,4     | szántó           | Fisch-Bau Bt.               | 1.250                          | 2034               |
| Somogyi Zoltán összesen                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |       |                    | 54,1         | 787                   | 14,5                      | 70,30                 | 1,299    | 89,4     | szántó           | Fisch-Bau Bt.               | 1.250                          | 2034               |
| • Somogyi Zoltánné (1949) (7833 Regenye Fő u. 53.) – Somogyi Zoltán (1973) üzletárs édesanyja, fiával együtt családi cégük, a mezőgazdasági profilú Somogyi és Társai Bt. alapító beltág vezetője.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |       |                    |              |                       |                           |                       |          |          |                  |                             |                                |                    |
| Ócsárd                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Bar   | 070                | 24,7         | 343                   | 13,9                      | 40,50                 | 1,643    | 118,2    | szántó           | Garai Dávid                 | 1.250                          | 2034               |
| Pellérd                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Bar   | 0195/16            | 26,7         | 432                   | 16,2                      | 42,45                 | 1,588    | 98,2     | szántó           | Fisch-Bau Bt.               | 1.250                          | 2034               |
| Pellérd                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Bar   | 0209/2             | 14,5         | 228                   | 15,7                      | 23,70                 | 1,632    | 103,8    | szántó           | Földi László                | 1.250                          | 2035               |
| Szava                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Bar   | 086                | 18,3         | 236                   | 12,9                      | 24,20                 | 1,321    | 102,5    | szántó           | Externál Kft.               | 1.250                          | 2034               |
| Somogyi Zoltánné összesen                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |       |                    | 84,2         | 1.239                 | 14,7                      | 130,85                | 1,556    | 105,6    | szántó           | 1 Kft.+1 Bt.+ 2 magánsz.    | 1.250                          | 2034-2035          |
| Somogyiék összesen                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |       |                    | 138,3        | 2.026                 | 14,6                      | 201,15                | 1,454    | 99,3     | szántó           | 1 Kft.+1 Bt.+ 2 magánsz.    | 1.250                          | 2034-2035          |
| 20.) Keszler Péter (1980) (7720 Pécsvárad Munkácsy M. u. 9.) <sup>124</sup> – kereskedő és családi gazdálkodó, a gép, hajó, repülőgép nagykereskedelmi főtevékenységű és vegyes termékkörű kiskereskedő, továbbá mezőgazdasági tevékenységeket is felvett családi cégük, a Keszler Péter Kft. alapító társulajdonos ügyvezetője.                                                                                                                                                                                                                                                   |       |                    |              |                       |                           |                       |          |          |                  |                             |                                |                    |
| Apátvarasd                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Bar   | 063/1              | 58,2         | 884                   | 15,2                      | 67,55                 | 1,161    | 76,4     | szántó           | Kaitz Ákos                  | 1.250                          | 2034               |
| Erdősmecske                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Bar   | 0150               | 27,5         | 291                   | 10,6                      | 24,95                 | 0,908    | 85,9     | legelő, szántó   | Kaitz Ákos                  | 1.350                          | 2016               |
| Erdősmecske                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Bar   | 0155               | 19,0         | 258                   | 13,6                      | 22,60                 | 1,191    | 87,7     | szántó           | Kaitz Ákos                  | 1.350                          | 2016               |
| Erdősmecske                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Bar   | 0173/4             | 30,6         | 282                   | 9,2                       | 21,30                 | 0,696    | 75,6     | rét, szántó      | Friedrich Balázs            | 1.250                          | 2034               |
| Keszler Péter összesen.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |       |                    | 135,3        | 1.715                 | 12,7                      | 136,40                | 1,008    | 79,5     | szántó, gyp      | Kaitz Á. + Friedrich B.     | 1.250-1.350                    | 2016-2034          |
| 21.) Maros Ferenc (1979) (7754 Bóly Baththyány Júlia u. 15.) <sup>125</sup> – informatikus, számítástechnikus, a lakcímével megegyező székhelyű informatikai, információ-technológiai, szoftverfejlesztő kereskedelmi / szolgáltató családi cégek, a Programgyár Kft. és a Toner Plusz Kft. valamint az ingatlanhasznosító Liszt Office Kft. társulajdonos vezetője, továbbá a számítástechnikai eszközkereskedő FeGa Invest Kft. és a villamosenergia termelő, szállító/kereskedő Szőlős E-Park Kft. társulajdonosa, az állami földbérleti pályázatok egyik nagy megyei nyertese. |       |                    |              |                       |                           |                       |          |          |                  |                             |                                |                    |
| Belvárdgyula                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Bar   | 03/24              | 30,9         | 1.077                 | 34,8                      | 58,65                 | 1,895    | 54,5     | szántó           | Maros Ferenc                | 1.250                          | 2035               |
| Kiskassa                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Bar   | 012/2              | 87,6         | 1.742                 | 19,9                      | 106,05                | 1,210    | 60,9     | szántó           | Maros Ferenc                | 1.250                          | 2035               |
| Kiskassa                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Bar   | 024/1              | 3,1          | 80                    | 26,1                      | 3,65                  | 1,187    | 45,5     | szántó           | Maros Ferenc                | 1.250                          | 2035               |
| Maros Ferenc összesen                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |       |                    | 121,6        | 2.899                 | 23,8                      | 168,35                | 1,384    | 58,1     | szántó           | Maros Ferenc                | 1.250                          | 2035               |
| 22.) Szőkendy-Szabolcsi Bettina (1987) (7911 Botykapeterd Szigetvári u. 9.) <sup>126</sup> – gazdasági és vidékfejlesztési agrármérnök (SZTE-MK), dr. Szőkendy Tamás (1976) fogorvos, szájsebész szakorvos felesége, családi cégük, a közös lakcímmel megegyező székhelyű, édesapja, Szabolcsi István (1952) vezette, szántóföldi növénytermesztés főtevékenységű Szabolcsi Kft. társulajdonos munkatársa.                                                                                                                                                                         |       |                    |              |                       |                           |                       |          |          |                  |                             |                                |                    |

<sup>121</sup> Fűrsteinék: <https://www.facebook.com/janos.furnstein> [http://www.epalya.hu/tanulas/egyetemek\\_foiskolak.php?felsooktatasi\\_intezmeny\\_id=74](http://www.epalya.hu/tanulas/egyetemek_foiskolak.php?felsooktatasi_intezmeny_id=74)  
[https://www.sulinet.hu/oroksegtar/data/magyarorszag\\_i\\_nemzetisegek/nemetek/szentlaszlo/szentlaszlo\\_1989\\_2009/pages/szentlaszlo\\_06\\_onkorm.htm](https://www.sulinet.hu/oroksegtar/data/magyarorszag_i_nemzetisegek/nemetek/szentlaszlo/szentlaszlo_1989_2009/pages/szentlaszlo_06_onkorm.htm)  
<https://static.valasztas.hu/onkval2002/so02/onkval1/tjk02260.htm> [https://www.infobel.com/hu/hungary/furnstein\\_janos/szentlaszlo/HU100877596/](https://www.infobel.com/hu/hungary/furnstein_janos/szentlaszlo/HU100877596/)

<sup>122</sup> Fokiék: <https://www.opten.hu/cegtar/cegtortenet/0297042374> [http://kiegvenafold.hu/angyan\\_jelentesek.php](http://kiegvenafold.hu/angyan_jelentesek.php)  
<https://www.nemzeticegtar.hu/kites-kft-c0209072518.html> <https://www.bama.hu/kozelet/vicces-mazsola-picur-es-maci-is-indul-a-valasztasokon-325816/>  
<http://www.helyicivil.hu/nimrod-vadasztarsasag-magyarorszag-kisasszonyfa> <http://www.nak.hu/tair?id=212&start=1080>  
<http://magyarokkenyere.hu/adomanyozok-listaja/> <https://docplayer.hu/6660040-Drava-tenkes-vizitarsulat-tagnevsor-2010.html>

<sup>123</sup> Somogyiék: <https://www.nemzeticegtar.hu/somogyi-es-tarsai-bt-c0206070313.html>

<sup>124</sup> Keszler Péter: <https://www.nemzeticegtar.hu/keszler-peter-kft-c0209081903.html> [http://hosszuheteny.hu/app/uploads/2016/06/jegyzokonyv\\_aprilis.pdf](http://hosszuheteny.hu/app/uploads/2016/06/jegyzokonyv_aprilis.pdf)  
<https://adatbank.mlsz.hu/player/18737.html>

<sup>125</sup> Maros Ferenc: <https://www.nemzeticegtar.hu/programgyar-kft-c1609009341.html> <https://www.nemzeticegtar.hu/toner-plusz-kft-c0209064860.html>  
<https://www.tonerplusz.hu/> <https://www.ceginformacio.hu/cr9319891263> <https://www.nemzeticegtar.hu/fege-invest-kft-c0209078428.html>  
<https://www.nemzeticegtar.hu/szolos-e-park-kft-c0209084193.html>

<sup>126</sup> Szőkendy-Szabolcsi Bettina: <https://www.facebook.com/szabolcsi.bettina> <https://www.nemzeticegtar.hu/szabolcsi-kft-c0309102108.html>  
<https://dentsana.hu/> <http://dentsi.hu/> <http://www.kmmk.hu/betegellatas/fekvobeteg-osztalyok/arc-allcsont-es-szajsebeszeti-osztaly/>

| Település                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Megye | Árverési azonosító | Terület (ha) | Összes földérték (AK) | Átlagos földérték (AK/ha) | Nyertes ajánlat (mFt) | Átlagár      |              | Művelési ág           | Jelenlegi bérlő                      | Jelenlegi bérleti díj Ft/AK/év | Bérleti idő lejárt |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|--------------------|--------------|-----------------------|---------------------------|-----------------------|--------------|--------------|-----------------------|--------------------------------------|--------------------------------|--------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |       |                    |              |                       |                           |                       | (mFt/ha)     | (eFt/AK)     |                       |                                      |                                |                    |
| Dencsháza                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Bar   | 0147               | 19,5         | 509                   | 26,1                      | 32,20                 | 1,650        | 63,2         | szántó                | Szigetvári Hús Kft.                  | 1.250                          | 2036               |
| Nemeske                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Bar   | 063                | 4,4          | 72                    | 16,5                      | 4,60                  | 1,052        | 63,7         | szántó                | Szigetvári Hús Kft.                  | 1.250                          | 2036               |
| Nemeske                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Bar   | 0123/2             | 31,5         | 394                   | 12,5                      | 24,90                 | 0,790        | 63,2         | szántó                | Szigetvári Hús Kft.                  | 1.250                          | 2036               |
| Nemeske                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Bar   | 065/1              | 47,5         | 755                   | 15,9                      | 55,00                 | 1,157        | 72,9         | legelő, szántó        | Szigetvári Hús Kft.                  | 1.250                          | 2036               |
| Nemeske                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Bar   | 076/3              | 6,5          | 121                   | 18,6                      | 7,80                  | 1,200        | 64,6         | szántó                | Szigetvári Hús Kft.                  | 1.250                          | 2036               |
| Nemeske                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Bar   | 077/8              | 4,6          | 79                    | 17,3                      | 5,05                  | 1,098        | 63,5         | szántó                | Szigetvári Hús Kft.                  | 1.250                          | 2036               |
| Szentlőrinc                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Bar   | 079/3              | 6,4          | 201                   | 31,3                      | 13,40                 | 2,089        | 66,7         | szántó                | Szökendy- Szabolcsi Bettina          | 1.250                          | 2033               |
| <b>Szökendy-Szabolcsi B. össz.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |                    | <b>120,4</b> | <b>2.131</b>          | <b>17,7</b>               | <b>142,95</b>         | <b>1,187</b> | <b>67,1</b>  | <b>szántó, legelő</b> | <b>Szigetvári Hús Kft.+Sz-Sz. B.</b> | <b>1.250</b>                   | <b>2033-2036</b>   |
| <b>23.) Bíróné Lendvai Krisztina</b> (1971) (7940 Szentlőrinc Liliom u. 8.) <sup>127</sup> – a szántóföldi növénytermesztés főprofilú, lakcímükkel megegyező székhelyű családi cégük, az <b>Okor Kft.</b> társtulajdonos vezetője és a végelszámolás alatti <b>Sziget-Szója T. Cs. Kft.</b> társtulajdonosa.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |       |                    |              |                       |                           |                       |              |              |                       |                                      |                                |                    |
| Magyarmecske                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Bar   | 058                | 5,0          | 70                    | 13,9                      | 4,70                  | 0,935        | 67,2         | szántó                | Szigetvári Hús Kft.                  | 1.250                          | 2036               |
| Magyarmecske                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Bar   | 061                | 13,7         | 123                   | 8,9                       | 12,85                 | 0,935        | 104,9        | legelő, szántó        | Szigetvári Hús Kft.                  | 1.250                          | 2036               |
| Magyarmecske                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Bar   | 055                | 29,9         | 270                   | 9,0                       | 26,35                 | 0,880        | 97,8         | szántó                | Szigetvári Hús Kft.                  | 1.250                          | 2036               |
| Sumony                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Bar   | 0204               | 14,1         | 367                   | 26,1                      | 23,55                 | 1,674        | 64,1         | szántó                | Szigetvári Hús Kft.                  | 1.250                          | 2036               |
| Sumony                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Bar   | 0206               | 22,7         | 593                   | 26,1                      | 38,00                 | 1,672        | 64,1         | szántó                | Szigetvári Hús Kft.                  | 1.250                          | 2036               |
| Sumony                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Bar   | 0208               | 32,0         | 610                   | 19,1                      | 39,10                 | 1,224        | 64,1         | szántó                | Szigetvári Hús Kft.                  | 1.250                          | 2036               |
| <b>Bíróné Lendvai K. összesen</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |       |                    | <b>117,4</b> | <b>2.033</b>          | <b>17,3</b>               | <b>144,55</b>         | <b>1,231</b> | <b>71,1</b>  | <b>szántó, legelő</b> | <b>Szigetvári Hús Kft.</b>           | <b>1.250</b>                   | <b>2036</b>        |
| <b>24.) Dr. Herich György</b> (1953) (7621 Pécs Toldi u. 2. II. em. 3.) <sup>128</sup> – tucattany adózási, tanácsadó, oktatási, ingatlanos és befektetési cégekben érdekelt, nemzetközi adózásra, offshore cégek és vagyonszerzési vizsgálatokra specializálódott adószakértő, a Magyar Okleveles Adószakértők Egyesületének alapító elnöke, PhD (közgazdaságtudományok), a PTE-KTK címzetes egyetemi docense.                                                                                                                                                                                                                                                            |       |                    |              |                       |                           |                       |              |              |                       |                                      |                                |                    |
| Görsöny                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Bar   | 037                | 54,8         | 695                   | 12,7                      | 102,30                | 1,867        | 147,1        | szántó                | Foki Gábor Balázs                    | 1.250                          | 2035               |
| Kozármisleny                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Bar   | 034/5              | 62,3         | 1.476                 | 23,7                      | 107,40                | 1,724        | 72,8         | szántó                | Czirják Frigyes                      | 1.250                          | 2034               |
| <b>dr. Herich György összesen</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |       |                    | <b>117,1</b> | <b>2.171</b>          | <b>18,5</b>               | <b>209,70</b>         | <b>1,791</b> | <b>96,6</b>  | <b>szántó</b>         | <b>Czirják F. + Foki G. B.</b>       | <b>1.250</b>                   | <b>2034-2035</b>   |
| <b>25.) Ffg Agro Kft.</b> (7841 Sámod, Küllerület 084.) <sup>129</sup> – a megvásárolt területet bérlő, 2010-ben alakult, szántóföldi növénytermesztés főprofilú cég – más közös cégekben is érdekelt – társtulajdonos vezetői.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |       |                    |              |                       |                           |                       |              |              |                       |                                      |                                |                    |
| • <b>Fogt János</b> (1971) (7632 Pécs Regina u. 2. II. em. 7.) – a megvásárolt területet bérlő <b>Ffg Agro Kft.</b> továbbá családi cégeik, az <b>Agro-Fogt Kft.</b> és a térképészeti <b>Landkart Bt.</b> jelenlegi, valamint a <b>Gátfalvi családi cég</b> , a <b>Vadkert-11 Kft.</b> volt társtulajdonos ügyvezetője, egyúttal a <b>Faller és Társai Bt.</b> volt kinttagja.                                                                                                                                                                                                                                                                                            |       |                    |              |                       |                           |                       |              |              |                       |                                      |                                |                    |
| Cún                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Bar   | 0185/3             | 19,8         | 213                   | 10,8                      | 23,70                 | 1,196        | 111,1        | szántó                | Ffg Agro Kft.                        | 1.095                          | 2029               |
| <b>Fogt János összesen</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |       |                    | <b>19,8</b>  | <b>213</b>            | <b>10,8</b>               | <b>23,70</b>          | <b>1,196</b> | <b>111,1</b> | <b>szántó</b>         | <b>Ffg Agro Kft.</b>                 | <b>1.095</b>                   | <b>2029</b>        |
| • <b>Gátfalvi Pál Gáborné</b> (1976) (7851 Drávaszabolcs Fenyves u. 43.) – a megvásárolt területet bérlő <b>Ffg Agro Kft.</b> továbbá családi cégeik, a <b>Gáti-Hús Kft.</b> és a <b>Vadkert-11 Kft.</b> társtulajdonos ügyvezetője, valamint a <b>Gátfalvi Gábor Kft.</b> társtulajdonosa.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |       |                    |              |                       |                           |                       |              |              |                       |                                      |                                |                    |
| Hirics                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Bar   | 0115/1             | 86,1         | 775                   | 9,0                       | 89,95                 | 1,045        | 116,1        | szántó                | Ffg Agro Kft.                        | 1.097                          | 2029               |
| Matty                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Bar   | 0126/14            | 3,5          | 49                    | 13,9                      | 3,90                  | 1,104        | 79,3         | szántó                | Balogh Lajos                         | 1.350                          | 2016               |
| <b>Gátfalvi Pál Gáborné össz.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |       |                    | <b>89,6</b>  | <b>824</b>            | <b>9,2</b>                | <b>93,85</b>          | <b>1,047</b> | <b>113,9</b> | <b>szántó</b>         | <b>Ffg Agro Kft.+Balogh Lajos</b>    | <b>1.095-1.350</b>             | <b>2016-2029</b>   |
| <b>Ffg Agro Kft. vez. összesen</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |                    | <b>109,4</b> | <b>1.037</b>          | <b>9,5</b>                | <b>117,55</b>         | <b>1,075</b> | <b>113,4</b> | <b>szántó</b>         | <b>Ffg Agro Kft.+Balogh Lajos</b>    | <b>1.095-1.350</b>             | <b>2016-2029</b>   |
| <b>26.) Unger Roxána</b> (1990) (7817 Diósvizsló Petőfi S. u. 119.) <sup>130</sup> – növénytermesztési, állattenyésztési és vendéglátás tevékenységi körű egyéni vállalkozó, a lakcímükön működő AQVA Falatozó tulajdonos vezetője, azonos lakcímű féltestvérével, <b>Szavics Fannival</b> (1995) együtt a ruházati nagy- és kiskereskedelmi főtevékenységű, 2018-ig svéd tulajdonú <b>Swedex Kft.</b> társtulajdonos vezetője és az azonos lakcímű édesanyjuk, <b>Szavics</b> (Szecső) <b>Piroska Andrea</b> (1972) vezette, egyetemi egyéb személyi szolgáltató <b>Universitypass Kft.</b> társtulajdonosa, az állami földbérleti pályázatok egyik nagy megyei nyertese. |       |                    |              |                       |                           |                       |              |              |                       |                                      |                                |                    |
| Diósvizsló                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Bar   | 0109/2             | 3,4          | 58                    | 17,0                      | 3,85                  | 1,136        | 66,9         | szántó                | Gazdakör Kft.                        | 1.250                          | 2015               |
| Ocsárd                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Bar   | 067/41             | 99,5         | 1 518                 | 15,3                      | 170,40                | 1,713        | 112,2        | szántó                | Garai Dávid, Unger Roxána            | 1.250                          | 2034               |
| <b>Unger Roxána összesen</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |       |                    | <b>102,9</b> | <b>1.576</b>          | <b>15,3</b>               | <b>174,25</b>         | <b>1,693</b> | <b>110,6</b> | <b>szántó</b>         | <b>Garai+Unger+Gazdakör Kft.</b>     | <b>1.250</b>                   | <b>2015-2034</b>   |
| <b>27.) Finta Tibor</b> (1963) (7838 Vajszló Gyöngyvirág u. 4.) <sup>131</sup> – családi gazdálkodó, a lakcímével megegyező székhelyű, mezőgazdasági termelő, szolgáltató és kereskedelmi profilú Vajszló Gabona Szövetkezet igazgató elnöke és a Jégesőelhárító Nefela Egyesülés társtulajdonosa.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |                    |              |                       |                           |                       |              |              |                       |                                      |                                |                    |
| Hirics                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Bar   | 085/5              | 82,7         | 1.300                 | 15,7                      | 81,90                 | 0,990        | 63,0         | szántó                | Ffg Agro Kft.                        | 1.097                          | 2029               |
| Vajszló                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Bar   | 0148/2             | 18,9         | 406                   | 21,4                      | 19,85                 | 1,049        | 48,9         | legelő, szántó        | Finta Tibor                          | 1.250                          | 2032               |
| <b>Finta Tibor összesen</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |       |                    | <b>101,6</b> | <b>1.706</b>          | <b>16,8</b>               | <b>101,75</b>         | <b>1,001</b> | <b>59,6</b>  | <b>szántó, legelő</b> | <b>Ffg Agro Kft. + Finta Tibor</b>   | <b>1.097-1.250</b>             | <b>2029-2032</b>   |

Nem mezőgazdasági foglalkozású nyertes „földművesek” (100-200 ha közötti érdekeltségek):

- dr. Herich György (Pécs) tucattany cégben érdekelt okl. adószakértő, a MOKLASZ Egyesület alapító elnöke, címzetes egyetemi docens – 117,1 ha
- Maros Ferenc (Bóly) számítástechnikus, informatikus, információ-technológus, szoftverfejlesztő, -szolgáltató, -kereskedő – 121,6 ha
- Nádas Tamás János (Nagykanizsa) vizsgázóképzési mérnök, milliárdos gyógy/ásványvízes és turisztikai nagyvállalkozó – 87,4 ha
- Udud Péter Gábor (Pécs) hidrogeológus/közgazdász, milliárdos gyógy/ásványvízes és turisztikai nagyvállalkozó – 102,6 ha

Ismeretlen, ill. nyilvános adatbázisokból egyértelműen nem azonosítható tevékenységű nyertes árvetők (100-200 ha közötti érdekeltségek)

<sup>127</sup> **Bíróné Lendvai Krisztina:** <https://www.nemzeticegtar.hu/okor-kft-c0209066258.html> <https://lei.info/529900SYM6AV5IHQ8W04>  
[https://www.infobel.com/hu/hungary/people/szentlorinc-7940/liliom\\_utca/birone\\_lendvai\\_krisztina/HU2003509946-202827303](https://www.infobel.com/hu/hungary/people/szentlorinc-7940/liliom_utca/birone_lendvai_krisztina/HU2003509946-202827303)

<sup>128</sup> **Dr. Herich György** okl. adószakértő: <http://moklasz.hu/tagok/dr-herich-gyorgy/> [https://doktori.hu/index.php?menuid=192&lang=HU&sz\\_ID=4536](https://doktori.hu/index.php?menuid=192&lang=HU&sz_ID=4536)  
<https://www.youtube.com/watch?v=Ax85s39tFFo> <https://www.penta.hu/penta-unio-zrt/> <https://www.nemzeticegtar.hu/penta-unio-zrt-c0210060356.html>  
<https://www.nemzeticegtar.hu/epuletszerkezet-kft-c0109368491.html> <https://www.nemzeticegtar.hu/oktato-bt-c0206060809.html>  
<https://www.nemzeticegtar.hu/eurosprint-kft-c0209000299.html> <https://www.nemzeticegtar.hu/investar-kft-c0209063784.html>

<sup>129</sup> **Ffg Agro Kft.** és tulajdonos vezetői: <https://www.nemzeticegtar.hu/ffg-agro-kft-c0209076373.html>  
<https://www.nemzeticegtar.hu/agro-fogt-kft-c0209075918.html> <https://www.nemzeticegtar.hu/faller-es-tarsai-bt-c0206068549.html>  
<https://www.nemzeticegtar.hu/gatfalvi-gabor-kft-c0209067829.html> <https://www.nemzeticegtar.hu/gati-hus-kft-c0209077663.html>  
<https://www.nemzeticegtar.hu/landkart-bt-c0206065224.html> <https://www.nemzeticegtar.hu/vadkert-11-kft-c0609011823.html>

<sup>130</sup> **Unger Roxána:** <https://www.facebook.com/roxana.unger> <https://www.opten.hu/cegtar/cegtortenet/0297046618>  
<https://www.nemzeticegtar.hu/swedex-kft-c0209064755.html> <https://www.nemzeticegtar.hu/universitypass-kft-c0209070775.html>  
[http://orfu.govern-soft.hu/orfu\\_files/public/kereskedk\\_2016.pdf](http://orfu.govern-soft.hu/orfu_files/public/kereskedk_2016.pdf) (107-109.p.) <https://www.facebook.com/fanni.szavics>

<sup>131</sup> **Finta Tibor:** <https://www.nemzeticegtar.hu/vajszloi-gabona-szovetkezet-c0206060156.html> <https://www.nemzeticegtar.hu/nefela-egyesules-c0207060002.html>  
<https://www.nefela.hu/index.php> [https://www.kozbeszerzes.hu/ertesito/2018/0/targy/portal\\_434/megtekint/portal\\_18337\\_2018/](https://www.kozbeszerzes.hu/ertesito/2018/0/targy/portal_434/megtekint/portal_18337_2018/)

❖ 50 - 100 ha közötti árverési nyertes érdekkörök, érdekeltségek és pályázók

| Település                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Megye | Árverési azonosító | Terület (ha) | Összes földérték (AK) | Átlagos földérték (AK/ha) | Nyertes ajánlat (mFt) | Átlagár  |          | Művelési ág    | Jelenlegi bérlő            | Jelenlegi bérleti díj Ft/AK/év | Bérleti idő lejárt |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|--------------------|--------------|-----------------------|---------------------------|-----------------------|----------|----------|----------------|----------------------------|--------------------------------|--------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |       |                    |              |                       |                           |                       | (mFt/ha) | (eFt/AK) |                |                            |                                |                    |
| 28.) Gyutai Miklósné (1951) (7831 Pellérd József A. u. 18., az árverés idején: 7634 Pécs Rácváros út 41/1.) <sup>132</sup> – gazdálkodó, a Görcsöny székhelyű, szántóföldi növénytermesztés főtevékenységű G2-Agrár Kft. társtulajdonosa.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |       |                    |              |                       |                           |                       |          |          |                |                            |                                |                    |
| Görcsöny                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Bar   | 056/1              | 53,4         | 929                   | 17,4                      | 71,30                 | 1,335    | 76,7     | szántó         | Bata Jenő                  | 1.250                          | 2034               |
| Görcsöny                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Bar   | 089/2              | 45,4         | 477                   | 10,5                      | 55,35                 | 1,218    | 116,1    | szántó         | Földi László               | 1.250                          | 2035               |
| Gyutai Miklósné összesen                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |       |                    | 98,8         | 1.406                 | 14,2                      | 126,65                | 1,282    | 90,1     | szántó         | Bata Jenő + Földi László   | 1.250                          | 2034-2035          |
| 29.) Kaitz Ákos (1979) (7728 Somberek Mohácsi út 1.) <sup>133</sup> – cégvezető nagygazda, horgászto tulajdonos, 2010 óta harmadszor újraválasztott önkormányzati képviselő, alpolgármester, a Kaitz-Agro Kft. tulajdonos vezetője és az SH Plusz Kft. társtulajdonosa, volt vezetője valamint az Agrár-Mag Kft. társtulajdonosa, továbbá a Baranya-Csibe Mezőgazdasági Szövetkezet és a másik nagy nyertessel, Vódlí Márkkal (1991) együtt a Kamilla Gabona Mezőgazdasági Szövetkezet alapító igazgatósági tagja, vezető tisztségviselője, az állami földbérleti pályázatok egyik nagy megyei nyertese.                                                                           |       |                    |              |                       |                           |                       |          |          |                |                            |                                |                    |
| Lánycsók                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Bar   | 031/6              | 5,0          | 235                   | 46,9                      | 12,55                 | 2,505    | 53,4     | szántó         | Kaitz Ákos                 | 1.250                          | 2033               |
| Máriakéménd                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Bar   | 0144               | 5,7          | 104                   | 18,2                      | 5,55                  | 0,975    | 53,6     | szántó         | Kaitz Ákos                 | 1.250                          | 2034               |
| Máriakéménd                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Bar   | 0149               | 4,2          | 35                    | 8,3                       | 3,55                  | 0,849    | 102,3    | szántó         | Kaitz Ákos                 | 1.250                          | 2034               |
| Máriakéménd                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Bar   | 0147/3             | 12,0         | 114                   | 9,5                       | 7,10                  | 0,593    | 62,3     | szántó         | Kaitz Ákos                 | 1.250                          | 2034               |
| Máriakéménd                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Bar   | 0147/6             | 50,7         | 679                   | 13,4                      | 36,45                 | 0,719    | 53,7     | szántó         | Kaitz Ákos                 | 1.250                          | 2034               |
| Mohács                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Bar   | 0433/8             | 4,9          | 157                   | 32,3                      | 9,15                  | 1,875    | 58,1     | szántó         | Kaitz Ákos                 | 1.250                          | 2033               |
| Mohács                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Bar   | 0446/23            | 10,1         | 326                   | 32,2                      | 17,80                 | 1,760    | 54,6     | szántó         | Nagy Brigitta              | 1.250                          | 2035               |
| Mohács                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Bar   | 0549/19            | 5,5          | 196                   | 35,4                      | 10,70                 | 1,935    | 54,6     | szántó         | Nagy Brigitta              | 1.250                          | 2035               |
| Kaitz Ákos összesen                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |       |                    | 98,1         | 1.846                 | 18,8                      | 102,85                | 1,048    | 55,7     | szántó         | Kaitz Ákos + Nagy Brigitta | 1.250                          | 2033-2035          |
| 30.) Decsi Árpád (1981) (7766 Peterd Fő u. 56.) <sup>134</sup> – gazdálkodó, a villamosenergi-kereskedelmi főtevékenységű D&D Baranya Kft. társtulajdonosa, volt vezetője továbbá a jégeső-elhárítási Nefela Egyesülés jelenlegi és a szintén villamosenergi-kereskedelmi főtevékenységű Zsogret Kft. volt társtulajdonosa, az állami földbérleti pályázatok egyik nagy megyei nyertese.                                                                                                                                                                                                                                                                                           |       |                    |              |                       |                           |                       |          |          |                |                            |                                |                    |
| Lothárd                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Bar   | 037/7              | 60,7         | 1.338                 | 22,0                      | 95,45                 | 1,573    | 71,3     | szántó         | Decsi Árpád                | 1.250                          | 2035               |
| Lothárd                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Bar   | 038/1              | 5,3          | 63                    | 12,0                      | 4,55                  | 0,863    | 71,7     | szántó         | Decsi Árpád                | 1.250                          | 2035               |
| Lothárd                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Bar   | 043/10             | 26,0         | 231                   | 8,9                       | 22,85                 | 0,880    | 98,9     | szántó         | Decsi Árpád                | 1.250                          | 2035               |
| Decsi Árpád összesen                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |       |                    | 92,0         | 1.632                 | 17,7                      | 122,85                | 1,335    | 75,3     | szántó         | Decsi Árpád                | 1.250                          | 2035               |
| 31.) dr. Németh Ádám (1984) (7922 Somogyapáti Halászház u. 1.) <sup>135</sup> – négy azonos székhelyű (2440 Százhalombatta, Arany János utca 7. fszt. 2.) halászati, vadászati, illetve arra épülő idegenforgalmi főprofilú cég, a Dél-Hal Kft., az STS FISH Kft., a Tógazda-Safari Idegenforgalmi Kft. és a Tógazda Halászati Zrt. társtulajdonosa és/vagy vezetője, illetve az üzem- és tüzelőanyag nagykereskedő Barter Impex Kft. társtulajdonosa, volt vezetője. Emellett családi cégük, a Tógazda-Safari Kft. által, lakcímével megegyező címen működtetett, vadász/horgász Tógazda Safari Vendégház társtulajdonos ügyvezető igazgatója és a Tógazda Vadásztársaság elnöke. |       |                    |              |                       |                           |                       |          |          |                |                            |                                |                    |
| Szentlászló                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Bar   | 054/3              | 22,7         | 596                   | 26,3                      | 38,40                 | 1,694    | 64,4     | szántó         | Németh Ádám                | 1.250                          | 2035               |
| Szentlászló                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Bar   | 057/1              | 66,5         | 577                   | 8,7                       | 91,30                 | 1,373    | 158,3    | szántó         | Vusics Béla                | 1.250                          | 2035               |
| dr. Németh Ádám összesen                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |       |                    | 89,2         | 1.173                 | 13,2                      | 129,70                | 1,454    | 110,6    | szántó         | Németh Ádám + Vusics Béla  | 1.250                          | 2035               |
| 32.) Voglék (7720 Pécsvárad Radnóti u. 5/d.) <sup>136</sup> – volt mezőgazdasági Zrt. vezérigazgató, multinacionális vetőmagos vállalatcsoport megyei képviselője, MAGOSZ-os kamarai választási küldött és azonos lakcímű, gazdálkodó, az állami földbérleti pályázatok nagy megyei nyertes közvetlen családtagja.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |       |                    |              |                       |                           |                       |          |          |                |                            |                                |                    |
| • Vogl Attila (1977) – a vetőmagokkal foglalkozó multinacionális vállalatcsoport, a Limagreen Baranya megyei képviselője, a felszámolás alatt lévő Drávaszabolcsi Mezőgazdasági Zrt. volt vezérigazgatója, továbbá a Drávamenti Zöldség Szövetkezet volt alapító igazgatósági tagja, vezető tisztségviselője valamint az ugyancsak felszámolás alatt lévő jogutód Drávamenti Zöldség-Gyümölcs Kft. jelenlegi és a Bioenergia-Park Kft. volt társtulajdonosa, boros gazda, a NAK kamarai választás MAGOSZ-os küldöttje.                                                                                                                                                             |       |                    |              |                       |                           |                       |          |          |                |                            |                                |                    |
| Lovászhetény                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Bar   | 030/8              | 32,4         | 408                   | 12,6                      | 31,35                 | 0,968    | 76,9     | szántó         | Fehérvári Milán            | 1.250                          | 2034               |
| Vogl Attila összesen                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |       |                    | 32,4         | 408                   | 12,6                      | 31,35                 | 0,968    | 76,9     | szántó         | Fehérvári Milán            | 1.250                          | 2034               |
| • Vogl Ferenc – azonos lakcímű, közvetlen családtag az állami földbérleti pályázatokon is nagy megyei nyertes gazdálkodó.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |       |                    |              |                       |                           |                       |          |          |                |                            |                                |                    |
| Lovászhetény                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Bar   | 076                | 20,3         | 120                   | 5,9                       | 11,15                 | 0,550    | 93,1     | szántó         | Vogl Ferenc                | 1.250                          | 2032               |
| Nagypall                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Bar   | 019/2              | 29,9         | 177                   | 5,9                       | 16,45                 | 0,550    | 93,1     | legelő, szántó | Vogl Ferenc                | 1.250                          | 2032               |
| Vogl Ferenc összesen                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |       |                    | 50,2         | 297                   | 5,9                       | 27,60                 | 0,550    | 93,1     | szántó, legelő | Vogl Ferenc                | 1.250                          | 2032               |
| Voglék összesen                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |       |                    | 82,6         | 705                   | 8,5                       | 58,95                 | 0,714    | 83,6     | szántó, legelő | Fehérvári M. + Voal F.     | 1.250                          | 2032-2034          |

<sup>132</sup> **Gyutaiék:** <https://www.nemzeticegtar.hu/g2-agrar-kft-c0209073748.html> <https://www.nemzeticegtar.hu/gyutai-carier-kft-c0209063495.html>  
<https://www.facebook.com/miklos.gyutai>

<sup>133</sup> **Kaitz Ákos:** <https://www.facebook.com/akos.kaitz> <http://www.somberek.hu/onkormanyzat.htm> <http://www.kaitzagro.hu/HUN/fooldal.html>  
<http://www.somberekihorgaszto.hu/> <https://www.nemzeticegtar.hu/kaitz-agro-kft-c0209078533.html> [http://kielegyenafold.hu/angyan\\_jelentesek.php](http://kielegyenafold.hu/angyan_jelentesek.php)  
<https://www.nemzeticegtar.hu/baranya-csibe-mezogazdasagi-szovetkezet-c0202060381.html>  
<https://www.nemzeticegtar.hu/kamilla-gabona-mezogazdasagi-szovetkezet-c0202060427.html>  
<https://www.pecsiujsag.hu/popup/printing.php?curl=helyi-hireink&aurl=horvath-zoltan-sombereken-szolt-az-uj-halgazdalkodasi-torvenyrol>

<sup>134</sup> **Decsi Árpád:** <https://www.nemzeticegtar.hu/dd-baranya-kft-c0209082724.html> <https://www.nemzeticegtar.hu/nefela-egyesules-c0207060002.html>  
<https://www.nefela.hu/index.php> <https://www.nemzeticegtar.hu/zsogret-kft-c0209082729.html> [http://kielegyenafold.hu/angyan\\_jelentesek.php](http://kielegyenafold.hu/angyan_jelentesek.php)  
[https://www.agroinform.hu/aprohirdetes\\_adatlap/alkatresz/talajmuvelo-gep-alkatreszek/gruber-kes-alkatresz/h\\_6824396](https://www.agroinform.hu/aprohirdetes_adatlap/alkatresz/talajmuvelo-gep-alkatreszek/gruber-kes-alkatresz/h_6824396)  
[https://www.agroinform.hu/aprohirdetes\\_adatlap/alkatresz/traktor-alkatreszek/fronhdraulika-4650-4755-johndeerehez/h\\_6880499](https://www.agroinform.hu/aprohirdetes_adatlap/alkatresz/traktor-alkatreszek/fronhdraulika-4650-4755-johndeerehez/h_6880499)

<sup>135</sup> **dr. Németh Ádám** ezen túl **Somogy megyében**, Kalmácsán is vásárolt **50,3 ha** szántót, így összesen **139,4 ha** állami földterülethez jutott.  
<https://www.nemzeticegtar.hu/togazda-safari-kft-c1309124368.html> <https://www.nemzeticegtar.hu/sts-fish-kft-c1409302301.html> <http://www.togazdasafari.hu/>  
<http://www.baranyavidek.hu/szallas/togazda-safari-vendeghaz-590> <http://www.togazda.hu/> <http://www.togazdasafari.hu/togazda-vadasztarsasag/>

<sup>136</sup> **Voglék:** <http://www.lgseeds.hu/baranya-megye> <https://www.nemzeticegtar.hu/dravasabolcsi-zrt-c0210060302.html>  
<https://www.eginformacio.hu/cr9318405427> <https://www.nemzeticegtar.hu/dravamenti-zoldseg-gyumolcs-kft-c0209081261.html>  
<https://www.nemzeticegtar.hu/bioenergia-park-kft-c0309113116.html> [http://kielegyenafold.hu/angyan\\_jelentesek.php?id=12180](http://kielegyenafold.hu/angyan_jelentesek.php?id=12180)  
<http://nak.hu/kamarai/kamarai-valasztas-2017/kuldottlistak/1653-magosz-baranya-megyei-kamarai-kuldott-jelolt-lista3/file>  
[https://en.mandadb.hu/common/file-servlet/document/1012868/default/doc\\_url/pecsvaradi\\_hirmondo\\_2008\\_03.pdf](https://en.mandadb.hu/common/file-servlet/document/1012868/default/doc_url/pecsvaradi_hirmondo_2008_03.pdf)  
<https://www.pecsma.hu/top/tengert-talaltak-mecsekben-pecsi-kutatok/>

| Település                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Megye | Árverési azonosító | Terület (ha) | Összes földérték (AK) | Átlagos földérték (Ak/ha) | Nyertes ajánlat (mFt) | Átlagár  |          | Művelési ág    | Jelenlegi bérlő                | Jelenlegi bérleti díj Ft/AK/év | Bérleti idő lejárt |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|--------------------|--------------|-----------------------|---------------------------|-----------------------|----------|----------|----------------|--------------------------------|--------------------------------|--------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |       |                    |              |                       |                           |                       | (mFt/ha) | (eFt/AK) |                |                                |                                |                    |
| 33.) Gellai Tibor (1964) (7975 Kétújfalú Petőfi S. u. 66.) <sup>137</sup> – agrármérnök, vadgazdálkodási szakmérnök, hivatásos fővadász, a Wass Albert Vadásztársaság elnöke, a Vadgazda Magazin rovatvezetője, MAGOSZ-os nagygazda, a NAK Baranya megyei volt elnökhelyettese, a Minőségi Sertéshústermelő Mezőgazdasági Szövetkezet és a Patrónus Szociális Szövetkezet igazgatósági tag, vezető tisztségviselője, továbbá családi cégük, a lakcímükkel megegyező székhelyű Vadgazda-Mérnök Bt. kültagja, volt ügyvezetője, és a Jégesőelhárító Nefela Egyesülés társulajdonosa. |       |                    |              |                       |                           |                       |          |          |                |                                |                                |                    |
| Bürös                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Bar   | 0128               | 9,6          | 120                   | 12,5                      | 7,90                  | 0,821    | 65,6     | szántó         | Gellai Tibor                   | 1.250                          | 2035               |
| Bürös                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Bar   | 0130               | 15,0         | 151                   | 10,1                      | 12,35                 | 0,826    | 81,6     | erdő, szántó   | Gellai Tibor                   | 1.250                          | 2035               |
| Bürös                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Bar   | 0109/1             | 19,2         | 224                   | 11,7                      | 15,80                 | 0,825    | 70,7     | szántó         | Bisztricz Lajos                | 1.250                          | 2035               |
| Bürös                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Bar   | 0134/2             | 15,8         | 197                   | 12,5                      | 13,00                 | 0,824    | 66,0     | szántó         | Gellai Tibor                   | 1.250                          | 2035               |
| Bürös                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Bar   | 080/1              | 22,1         | 235                   | 10,6                      | 18,25                 | 0,825    | 77,8     | szántó         | Gellai Tibor                   | 1.250                          | 2035               |
| Gellai Tibor összesen                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |       |                    | 81,7         | 927                   | 11,3                      | 67,30                 | 0,824    | 72,6     | szántó         | Gellai Tibor + Bisztricz Lajos | 1.250                          | 2035               |
| 34.) Schneider József (1958) (7726 Véménd Engelmann Pál u. 8.) <sup>138</sup> – gazdálkodó, a mezőgazdasági termelő, szolgáltató és agrárkereskedelmi Három Nyerő Kft. társulajdonosa és a végelszámolás alatt lévő építő, kivitelező és kereskedelmi Heag & Schneider Kft. volt társulajdonos vezetője, az állami földbérleti pályázatok egyik nagy megyei nyertese.                                                                                                                                                                                                              |       |                    |              |                       |                           |                       |          |          |                |                                |                                |                    |
| Erdősmecske                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Bar   | 03                 | 55,0         | 394                   | 7,2                       | 64,30                 | 1,170    | 163,4    | legelő, szántó | Schneider József               | 1.250                          | 2035               |
| Erdősmecske                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Bar   | 027                | 7,8          | 106                   | 13,6                      | 9,15                  | 1,179    | 86,4     | legelő, szántó | Schneider József               | 1.250                          | 2035               |
| Erdősmecske                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Bar   | 05/3               | 12,0         | 138                   | 11,4                      | 9,15                  | 0,760    | 66,5     | legelő, szántó | Schneider József               | 1.250                          | 2035               |
| Erdősmecske                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Bar   | 029/8              | 6,3          | 88                    | 13,9                      | 7,60                  | 1,200    | 86,3     | szántó         | Schneider József               | 1.250                          | 2035               |
| Schneider József összesen                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |       |                    | 81,1         | 726                   | 9,0                       | 90,20                 | 1,112    | 124,2    | legelő, szántó | Schneider József               | 1.250                          | 2035               |
| 35.) dr. Danka Sándor (1986) (7954 Magyartelek Fő u. 18.) <sup>139</sup> – vállalkozás-fejlesztéssel és projektmenedzsmenttel foglalkozó közgazdász, vidékfejlesztési agrármérnök, építésmérnök, a PTE KTK adjunktusa, az ingatlanfenntartó Zagamona Nonprofit Kft. továbbá az állattenyésztési szolgáltató Zagrino Bt. és a szakfordító/tolmácsoló Zelish Kft. társulajdonosa, utóbbi kettő volt vezetője.                                                                                                                                                                        |       |                    |              |                       |                           |                       |          |          |                |                                |                                |                    |
| Sumony                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Bar   | 0137               | 28,4         | 532                   | 18,7                      | 37,05                 | 1,304    | 69,7     | erdő, szántó   | Szigetvári Hús Kft.            | 1.250                          | 2019               |
| Sumony                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Bar   | 0146               | 6,1          | 115                   | 18,9                      | 7,40                  | 1,216    | 64,3     | szántó         | Szigetvári Hús Kft.            | 1.250                          | 2019               |
| Sumony                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Bar   | 0148               | 17,5         | 334                   | 19,1                      | 21,40                 | 1,224    | 64,1     | szántó         | Szigetvári Hús Kft.            | 1.250                          | 2019               |
| Sumony                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Bar   | 0153               | 19,3         | 367                   | 19,0                      | 23,50                 | 1,219    | 64,1     | szántó         | Szigetvári Hús Kft.            | 1.250                          | 2019               |
| Sumony                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Bar   | 0156               | 8,2          | 215                   | 26,1                      | 13,80                 | 1,677    | 64,2     | szántó         | Szigetvári Hús Kft.            | 1.250                          | 2019               |
| dr. Danka Sándor összesen                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |       |                    | 79,5         | 1.563                 | 19,7                      | 103,15                | 1,297    | 66,0     | szántó, erdő   | Szigetvári Hús Kft.            | 1.250                          | 2019               |
| 36.) Papp Zoltán Gyula (1960) (7956 Sumony Petőfi u. 27.) <sup>140</sup> – feleségével és fiaival közös családi cégük, a lakcímükkel megegyező székhelyű, szántóföldi növénytermesztés főtevékenységű Sumony-Agro Kft. és a Nagypeterdi P.T.W. Kft. alapító társulajdonos vezetője továbbá a Kaposvári Olajos Növények Kft. társulajdonosa.                                                                                                                                                                                                                                        |       |                    |              |                       |                           |                       |          |          |                |                                |                                |                    |
| Sumony                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Bar   | 0158               | 31,3         | 818                   | 26,1                      | 52,40                 | 1,673    | 64,1     | szántó         | Szigetvári Hús Kft.            | 1.250                          | 2019               |
| Sumony                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Bar   | 0160               | 16,4         | 429                   | 26,1                      | 27,50                 | 1,673    | 64,1     | szántó         | Szigetvári Hús Kft.            | 1.250                          | 2019               |
| Szentegát                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Bar   | 0176               | 19,4         | 351                   | 18,1                      | 22,15                 | 1,141    | 63,2     | szántó         | Szigetvári Hús Kft.            | 1.250                          | 2036               |
| Szentegát                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Bar   | 0186               | 7,7          | 122                   | 15,9                      | 9,35                  | 1,219    | 76,5     | szántó         | Szigetvári Hús Kft.            | 1.250                          | 2036               |
| Papp Zoltán Gyula összesen                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |                    | 74,8         | 1.720                 | 23,0                      | 111,40                | 1,489    | 64,8     | szántó         | Szigetvári Hús Kft.            | 1.250                          | 2019-2036          |
| 37.) Gerner Adrienn (1986) (7627 Pécs Besenyő u. 4/6.) <sup>141</sup> – közgazdász (PTE KTK), vidékfejlesztési agrármérnök (KE), pályázati szakértő, a földárverések óta szántóföldi növénytermesztő egyéni mezőgazdasági vállalkozó, azonos lakcímű közvetlen hozzátartozójával, Németh Norberttel (1982) közös családi cégeik, az esemény- és projektmenedzsment főprofilú Protask Kft. és a lakcímükkel megegyező székhelyű sportszergyártó Nassa Komplet Kft. társulajdonos vezetői.                                                                                           |       |                    |              |                       |                           |                       |          |          |                |                                |                                |                    |
| Berkesd                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Bar   | 051/31             | 3,8          | 45                    | 11,9                      | 4,20                  | 1,106    | 92,7     | szántó         | Gyenis Csaba József            | 1.250                          | 2035               |
| Berkesd                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Bar   | 086/2              | 38,5         | 444                   | 11,5                      | 32,45                 | 0,842    | 73,0     | legelő, rét,   | Hang Roland Tibor              | 1.250                          | 2034               |
| Berkesd                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Bar   | 096/10             | 11,9         | 166                   | 13,9                      | 11,65                 | 0,976    | 70,3     | szántó         | Hang Roland Tibor              | 1.250                          | 2034               |
| Berkesd                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Bar   | 097/2              | 19,7         | 231                   | 11,7                      | 18,35                 | 0,932    | 79,4     | szántó         | Hang Roland Tibor              | 1.250                          | 2034               |
| Gerner Adrienn összesen                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |       |                    | 73,9         | 886                   | 12,0                      | 66,65                 | 0,902    | 75,2     | szántó         | Hang R. T. + Gyenis Cs. J.     | 1.250                          | 2034-2035          |
| 38.) Fekete Károly (1949) (7915 Szentegát Almás utca 50.) <sup>142</sup> – a volt Szigetvári Állami Gazdaság műhelyének egykori művezetője, az élelmiszer- és ital-kiskereskedelmi és vegyes termékkörű nagykereskedelmi profilú Fekár Kft. 2018-ig volt társulajdonos vezetője, és a fia, Fekete Károly (1976) vezette családi cégük, a korábban fűrészarúgyártás főtevékenységű, majd 2013-tól erdő- és vadgazdálkodási profilú Gliboder Kft. társulajdonosa.                                                                                                                    |       |                    |              |                       |                           |                       |          |          |                |                                |                                |                    |
| Szentegát                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Bar   | 086                | 14,0         | 367                   | 26,1                      | 23,65                 | 1,684    | 64,5     | szántó         | Szigetvári Hús Kft.            | 1.250                          | 2019               |
| Szentegát                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Bar   | 088                | 4,4          | 114                   | 26,1                      | 7,35                  | 1,681    | 64,4     | szántó         | Szigetvári Hús Kft.            | 1.250                          | 2019               |
| Szentegát                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Bar   | 0145               | 8,9          | 124                   | 13,9                      | 11,00                 | 1,235    | 88,9     | szántó         | Szigetvári Hús Kft.            | 1.250                          | 2019               |
| Szentegát                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Bar   | 0147               | 8,3          | 116                   | 13,9                      | 10,05                 | 1,208    | 86,9     | szántó         | Szigetvári Hús Kft.            | 1.250                          | 2019               |
| Szentegát                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Bar   | 0153               | 32,8         | 554                   | 16,9                      | 39,95                 | 1,217    | 72,1     | szántó         | Szigetvári Hús Kft.            | 1.250                          | 2019               |
| Fekete Károly összesen                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |       |                    | 68,4         | 1.275                 | 18,6                      | 92,00                 | 1,345    | 72,2     | szántó         | Szigetvári Hús Kft.            | 1.250                          | 2019               |

<sup>137</sup>**Gellai Tibor:** <https://demokrata.hu/kultura/gellai-tibor-vadasz-62613/> <http://www.vadgazdamagazin.hu/index.html>  
[https://www.facebook.com/vadgazda/?tn-str=k\\*F](https://www.facebook.com/vadgazda/?tn-str=k*F) <http://www.helyicivil.hu/r/wass-albert-vadasztarsasag-ketujfalu>  
<http://gazdakorok.hu/?p=562> <http://nak.hu/kamarai/kamarai-valasztas-2017/kuldottlistak/1653-magosz-baranya-megyei-kamarai-kuldott-jelolt-lista3/file>  
<https://szabadfold.hu/zoldfold/vaddisznohust-a-menzara-244432/> <https://www.nemzeticegtar.hu/vadgazda-memok-bt-c0206068941.html>  
<https://www.nemzeticegtar.hu/minosegi-serteshustermelo-mezogazdasagi-szovetkezet-c1302051166.html>  
<https://www.nemzeticegtar.hu/patronus-szocialis-szovetkezet-c0202060488.html>

<sup>138</sup>**Schneider József:** <https://www.nemzeticegtar.hu/harom-nyero-mezogazdasagi-szolgáltato-korlatolt-felelossegu-tarsasag-c0209072354.html>  
<https://www.eginformacio.hu/cr9310544254>  
[https://www.infobel.com/hu/hungary/people/vemend-7726/engelmann\\_pal\\_utca/schneider\\_jozsef/HU2001329385-305544200](https://www.infobel.com/hu/hungary/people/vemend-7726/engelmann_pal_utca/schneider_jozsef/HU2001329385-305544200)  
[https://www.agroinform.hu/aprohirdetes\\_adatlap/gep/egyeb-mezogazdasagi-gep-eszkoz/ndk-s-katonai-aggregator/h\\_6853337](https://www.agroinform.hu/aprohirdetes_adatlap/gep/egyeb-mezogazdasagi-gep-eszkoz/ndk-s-katonai-aggregator/h_6853337)

<sup>139</sup>**dr. Danka Sándor:** <https://ktk.pte.hu/hu/munkatarsak/dr-danka-sandor> <http://oldktk.pte.hu/kvantitativ-menedzsment-intezet/danka-sandor>  
<http://www.markmyprofessor.com/tanar/adatlap/1992275.html> <https://www.nemzeticegtar.hu/zagamona-nonprofit-kft-c0209082117.html>  
<https://www.f6s.com/zagrino1> <https://www.nemzeticegtar.hu/zagrino-bt-c0206074271.html> <https://www.nemzeticegtar.hu/zelish-kft-c0209078829.html>

<sup>140</sup>**Papp Zoltán Gyula:** <https://www.nemzeticegtar.hu/sumony-agro-kft-c0209075350.html> <https://www.nemzeticegtar.hu/nagypeterdi-p-t-w-kft-c0209063026.html>

<sup>141</sup>**Gerner Adrienn:** <https://www.facebook.com/adrienn.gerner> <https://www.nemzeticegtar.hu/nassa-komplett-kft-c0209078776.html>  
[https://www.infobel.com/hu/hungary/nassa\\_komplett\\_kft/pecs/HU100202143/businessdetails.aspx](https://www.infobel.com/hu/hungary/nassa_komplett_kft/pecs/HU100202143/businessdetails.aspx)  
<http://protask.hu/munkatarsaink/> <https://www.nemzeticegtar.hu/protask-kft-c0209076329.html>  
<https://pecsallas.hu/munka/177269/traktoros-kollegat-keresunk-berkesdi-mezogazdasagi-vallalkozasba-at-gerner-adrienn-egyeni-vallalkozo>

<sup>142</sup>**Fekete Károly:** [https://library.hungaricana.hu/hu/view/DunantuliNaplo\\_1984\\_06/?pg=2&layout=s](https://library.hungaricana.hu/hu/view/DunantuliNaplo_1984_06/?pg=2&layout=s) [https://www.szakkatalogus.hu/adat/Fek%3c3%a1r\\_Kft-678257](https://www.szakkatalogus.hu/adat/Fek%3c3%a1r_Kft-678257)  
<http://www.tvtanusitvany.eu/company.19092,fek-r-kft-fekete-k-roly-c-gvezet> <https://www.nemzeticegtar.hu/gliboder-kft-c0209068668.html>

| Település                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Megye | Árverési<br>azonosító | Terület<br>(ha) | Összes<br>földérték<br>(AK) | Átlagos<br>földérték<br>(Ak/ha) | Nyertes<br>ajánlat<br>(mFt) | Átlagár  |          | Művelési ág  | Jelenlegi bérlő               | Jelenlegi<br>bérleti díj<br>Ft/AK/év | Bérleti idő<br>lejárt |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------|-----------------|-----------------------------|---------------------------------|-----------------------------|----------|----------|--------------|-------------------------------|--------------------------------------|-----------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |       |                       |                 |                             |                                 |                             | (mFt/ha) | (eFt/AK) |              |                               |                                      |                       |
| 39.) dr. Karsai Zoltán (7900 Szigetvár Akácos u. 16.) <sup>143</sup> – SzentlőInc-Szigetvár hatósági és körzeti állatorvos, a Zselic-Dráva Kézműves Termék tanácsadói szolgálatának tagja.                                                                                                                                                                                                                                             |       |                       |                 |                             |                                 |                             |          |          |              |                               |                                      |                       |
| Magyarlukafa                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Bar   | 025/14                | 3,5             | 54                          | 15,3                            | 3,40                        | 0,967    | 63,2     | szántó       | Magvető 2003 Kft.             | 1.250                                | 2037                  |
| Molvány                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Bar   | 0107/2                | 12,9            | 234                         | 18,1                            | 14,80                       | 1,146    | 63,2     | szántó       | Szigetvári Hús Kft.           | 1.250                                | 2036                  |
| Szentegát                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Bar   | 071                   | 6,5             | 169                         | 26,1                            | 10,90                       | 1,684    | 64,5     | szántó       | Szigetvári Hús Kft.           | 1.250                                | 2019                  |
| Szentegát                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Bar   | 0117                  | 8,0             | 153                         | 19,1                            | 14,30                       | 1,785    | 93,5     | szántó       | Szigetvári Hús Kft.           | 1.250                                | 2019                  |
| Szentegát                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Bar   | 0131                  | 5,4             | 140                         | 26,1                            | 9,00                        | 1,682    | 64,4     | szántó       | Szigetvári Hús Kft.           | 1.250                                | 2019                  |
| Szentegát                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Bar   | 0133                  | 29,9            | 572                         | 19,1                            | 36,85                       | 1,231    | 64,4     | szántó       | Szigetvári Hús Kft.           | 1.250                                | 2019                  |
| dr. Karsai Zoltán összesen                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |       |                       | 66,2            | 1.322                       | 20,0                            | 89,25                       | 1,348    | 67,5     | szántó       | Sz.vári Hús Kft.+Magvető Kft  | 1.250                                | 2019-2037             |
| 40.) Fodorék (7370 Sásd Rákóczi u. 10.) <sup>144</sup> – férj és feleség, FIDESZ-közei gazdálkodó család tagjai.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |       |                       |                 |                             |                                 |                             |          |          |              |                               |                                      |                       |
| • Fodor István Szabolcs (1951) – a férj, 2006 előtt volt alpolgármester majd polgármester, 2006-ban majd 2010-ben polgármester-jelölt (FIDESZ-KDNP), családi cégük, a szántóföldi növénytermesztés főprofilú Agrocorn-Gold Kft. társ tulajdonos vezetője.                                                                                                                                                                              |       |                       |                 |                             |                                 |                             |          |          |              |                               |                                      |                       |
| Felsőegerszeg                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Bar   | 056                   | 9,4             | 80                          | 8,5                             | 4,40                        | 0,468    | 55,1     | szántó       | Sertáp Kft.                   | 1.250                                | 2032                  |
| Varga                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Bar   | 055/2                 | 18,7            | 168                         | 9,0                             | 25,35                       | 1,357    | 151,0    | szántó       | Sertáp Kft.                   | 1.250                                | 2032                  |
| Fodor István Szabolcs összesen                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |                       | 28,1            | 248                         | 8,8                             | 29,75                       | 1,059    | 120,0    | szántó       | Sertáp Kft.                   | 1.250                                | 2032                  |
| • Fodor István Szabolcsné – a feleség.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |       |                       |                 |                             |                                 |                             |          |          |              |                               |                                      |                       |
| Oroszló                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Bar   | 036                   | 36,8            | 315                         | 8,6                             | 36,05                       | 0,979    | 114,3    | szántó       | Hüttnerné Prettl Judit        | 1.250                                | 2032                  |
| Fodor István Szabolcsné össz.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |       |                       | 36,8            | 315                         | 8,6                             | 36,05                       | 0,979    | 114,3    | szántó       | Hüttnerné Prettl Judit        | 1.250                                | 2032                  |
| Fodorék összesen                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |       |                       | 64,9            | 563                         | 8,7                             | 65,80                       | 1,014    | 73,9     | szántó       | Hüttnerné P. J. + Sertáp Kft. | 1.250                                | 2032                  |
| 41.) Ritzel Anita (1988) (7150 Bonyhád Kossuth L. u. 58.) – ismeretlen, ill. nyilvános adatbázisokból egyértelműen nem azonosítható tevékenységű nyertes árvevő, Mecseknádasd székhelyű, ingatlanos és turisztikai főprofilú családi cégük, az édesanyja, Ritzelné Nagy Piroksa (1968) vezette Tündérvölgy Udvarház Kft. <sup>145</sup> társ tulajdonosa.                                                                              |       |                       |                 |                             |                                 |                             |          |          |              |                               |                                      |                       |
| Mecseknádasd                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Bar   | 0146/1                | 63,6            | 1 191                       | 18,7                            | 88,00                       | 1,384    | 73,9     | rét, szántó  | Varga Szilárd Mihály          | 1.250                                | 2034                  |
| Ritzel Anita összesen                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |       |                       | 63,6            | 1.191                       | 18,7                            | 88,00                       | 1,384    | 73,9     | rét, szántó  | Varga Szilárd Mihály          | 1.250                                | 2034                  |
| 42.) Bogdán Jánosné (7957 Okorág Rákóczi u. 20.) – Bogdán János (1970) újraválasztott polgármester (FIDESZ-KDNP) telekszomszéd közvetlen hozzátartozója, ismeretlen, ill. nyilvános adatbázisokból egyértelműen nem azonosítható tevékenységű nyertes árvevő.                                                                                                                                                                          |       |                       |                 |                             |                                 |                             |          |          |              |                               |                                      |                       |
| Okorág                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Bar   | 0167                  | 8,7             | 79                          | 9,0                             | 9,15                        | 1,046    | 116,2    | szántó       | Szigetvári Hús Kft.           | 1.250                                | 2036                  |
| Okorág                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Bar   | 0169                  | 22,0            | 253                         | 11,5                            | 22,95                       | 1,045    | 90,8     | szántó       | Szigetvári Hús Kft.           | 1.250                                | 2036                  |
| Szentegát                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Bar   | 0190/2                | 30,3            | 558                         | 18,4                            | 35,25                       | 1,165    | 63,2     | szántó       | Szigetvári Hús Kft.           | 1.250                                | 2036                  |
| Bogdán Jánosné összesen                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |       |                       | 61,0            | 890                         | 14,6                            | 67,35                       | 1,104    | 75,7     | szántó       | Szigetvári Hús Kft.           | 1.250                                | 2036                  |
| 43.) Lóga Róbert (1973) (7331 Liget József Attila u. 17.) <sup>146</sup> – mezőgazdasági gépész, mintegy 2.000 ha-os nagygazda család tagja, családi birtokuk / cégük, a NAK gyakorlati képzőhely, testvére, Lóga Zoltán (1968) vezette szántóföldi növénytermesztő / állat- (szarvasmarha, juh, ló) -tenyésztő profilú Mindszentgodisai Agroterm Kft. társ tulajdonos alkalmazottja és a Berettyóvölgyi T. Cs. Kft. társ tulajdonosa. |       |                       |                 |                             |                                 |                             |          |          |              |                               |                                      |                       |
| Komló                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Bar   | 0105/4                | 4,7             | 62                          | 13,1                            | 3,30                        | 0,699    | 53,4     | szántó       | Dicső Attila                  | 1.250                                | 2032                  |
| Oroszló                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Bar   | 062/1                 | 7,7             | 89                          | 11,6                            | 11,00                       | 1,425    | 123,2    | szántó       | Dicső János                   | 1.250                                | 2032                  |
| Oroszló                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Bar   | 062/4                 | 10,9            | 110                         | 10,2                            | 16,00                       | 1,472    | 144,9    | szántó       | Dicső János                   | 1.250                                | 2032                  |
| Varga                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Bar   | 046                   | 9,5             | 99                          | 10,4                            | 12,15                       | 1,274    | 122,8    | szántó       | Sertáp Kft.                   | 1.250                                | 2032                  |
| Varga                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Bar   | 058/6                 | 4,4             | 39                          | 9,0                             | 5,25                        | 1,203    | 133,6    | szántó       | Sertáp Kft.                   | 1.250                                | 2032                  |
| Varga                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Bar   | 061/1                 | 21,4            | 257                         | 12,0                            | 25,35                       | 1,186    | 98,7     | szántó       | Sertáp Kft.                   | 1.250                                | 2032                  |
| Lóga Róbert összesen                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |       |                       | 58,6            | 656                         | 12,9                            | 73,05                       | 1,247    | 111,4    | szántó       | Sertáp Kft. + Dicső A. + J.   | 1.250                                | 2032                  |
| 44.) Németh Lóránt Attila (7954 Gyöngyfa Petőfi u. 22.) – Némethné Gál Gabriella Évának (1982), a földvásárlást követően alapított, lakcímével megegyező székhelyű GyöngyfaAgro Kft. <sup>147</sup> tulajdonos vezetőjének azonos lakcímű – ismeretlen, ill. nyilvános adatbázisokból egyértelműen nem azonosítható tevékenységű – közvetlen családtagja.                                                                              |       |                       |                 |                             |                                 |                             |          |          |              |                               |                                      |                       |
| Sumony                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Bar   | 0185                  | 20,2            | 386                         | 19,1                            | 24,70                       | 1,223    | 64,0     | szántó       | Szigetvári Hús Kft.           | 1.250                                | 2036                  |
| Sumony                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Bar   | 0187                  | 16,2            | 310                         | 19,1                            | 19,85                       | 1,224    | 64,1     | szántó       | Szigetvári Hús Kft.           | 1.250                                | 2036                  |
| Sumony                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Bar   | 0175/2                | 22,2            | 391                         | 17,6                            | 25,05                       | 1,130    | 64,1     | erdő, szántó | Szigetvári Hús Kft.           | 1.250                                | 2036                  |
| Németh Lóránt Attila összesen                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |       |                       | 58,6            | 1.087                       | 18,5                            | 69,60                       | 1,188    | 64,1     | szántó, erdő | Szigetvári Hús Kft.           | 1.250                                | 2036                  |
| 45.) dr. Zichy Mihály Gergely (1971) (7621 Pécs János u. 10. mf/1.) <sup>148</sup> – jogász, reklámgrafikai stúdió volt művészeti igazgatója, gazdálkodó, a történelmi magyar nagybirtokos főnemesei család leszármazottja, a szarvasmarha-(japán Wagyu)-tenyésztő Itterem Kft. valamint a grafikai és nyomdaipari szolgáltató Macmaestro Kft. volt alapító társ tulajdonos vezetője, a Lyceum Apartman tulajdonosa.                   |       |                       |                 |                             |                                 |                             |          |          |              |                               |                                      |                       |
| Mecseknádasd                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Bar   | 0221                  | 5,7             | 94                          | 16,5                            | 6,85                        | 1,204    | 73,2     | szántó       | Friedrich Balázs              | 1.250                                | 2034                  |
| Mecseknádasd                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Bar   | 0224/1                | 9,2             | 45                          | 4,9                             | 10,95                       | 1,196    | 244,0    | szántó       | Friedrich Balázs              | 1.250                                | 2034                  |
| Mecseknádasd                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Bar   | 0240/5                | 20,8            | 155                         | 7,5                             | 24,90                       | 1,199    | 160,3    | szántó       | Friedrich Balázs              | 1.250                                | 2034                  |
| Mecseknádasd                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Bar   | 0247/10               | 22,9            | 190                         | 8,3                             | 27,40                       | 1,199    | 144,4    | szántó       | Friedrich Balázs              | 1.250                                | 2034                  |
| dr. Zichy M. G. összesen                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |       |                       | 58,6            | 484                         | 8,3                             | 70,10                       | 1,196    | 144,8    | szántó       | Friedrich Balázs              | 1.250                                | 2034                  |

<sup>143</sup>**dr. Karsai Zoltán állatorvos:** <https://totszentgyorgy.gportal.hu/gindex.php?pg=32371670> [https://www.kisleptek.hu/segito\\_hatosagi\\_szakembere\\_dijatado2017/](https://www.kisleptek.hu/segito_hatosagi_szakembere_dijatado2017/) <https://www.facebook.com/250317461809798/posts/818303341677871/> <http://www.zselic-drava.hu/hu/menu/tanacsadai-szolgalat.html> <https://www.voofta.com/HU/P/%C3%A9cs/250317461809798/H/%C3%A1rsfa-%C3%BAti-%C3%81llatorvosi-Rendel%C5%91>

<sup>144</sup>**Fodorék:** <https://index.hu/belfold/hirek/131965/> <http://nol.hu/archivum/archiv-116470-97831> <https://www.bama.hu/kozelet/vicces-mazsola-picur-es-maci-is-indul-a-valasztasokon-325816/> <https://www.nemzeticegtar.hu/agrocorn-gold-kft-c0209082001.html>

<sup>145</sup>**Tündérvölgy Udvarház Kft.:** <https://www.nemzeticegtar.hu/tundervolgy-udvarhaz-kft-c0209083070.html>

<sup>146</sup>**Lóga Róbert:** <https://www.facebook.com/robert.loga.7> <https://www.nemzeticegtar.hu/mindszentgodisai-agroterm-kft-c0209061831.html> <http://www.charolais.hu/ujweb/index.php/hu/egyesulet/56-tisztujitas-2016/603-loga-zoltan-cv> <https://www.opten.hu/cegtar/szemelyes-kapcsolati-halo/994656> <https://magyarvezegazdasag.hu/2015/04/02/sajat-kezukbe-kell-venni-sorsukat> <http://www.nak.hu/tair?id=39&start=2250>

<sup>147</sup>**GyöngyfaAgro Kft.:** <https://www.nemzeticegtar.hu/gyongyfaagro-kft-c0209083303.html> <https://www.eginformacio.hu/cr9311454044> <https://www.eginfo.hu/ceg-adatlap/gyongyfaagro-mezogazdasagi-kereskedelmi-es-szolgalato-korlatolt-felelossegu-tarsasag-0209083303.html>

<sup>148</sup>**dr. Zichy Mihály Gergely:** [https://nlc.hu/ezvan/20100924/a\\_vilag\\_legdragabb\\_marhajait\\_tenyeszti\\_a\\_magyar\\_jogasz/](https://nlc.hu/ezvan/20100924/a_vilag_legdragabb_marhajait_tenyeszti_a_magyar_jogasz/) <https://www.origo.hu/tafelspic/20130426-az-első-magyar-wagyu-tenyesztonel-jartunk.html> [https://hu.wikipedia.org/wiki/Zichy\\_csal%C3%A1d](https://hu.wikipedia.org/wiki/Zichy_csal%C3%A1d) <https://www.pecsma.hu/pecs-aktual/wagyu-marha-mennyei-falatok-es-a-piaci-res/> <http://nak.hu/component/tair/item?id=1574> [https://www.napi.hu/magyar\\_vallalatok/ilyen\\_marhat\\_meg\\_nem\\_latott.631795.html](https://www.napi.hu/magyar_vallalatok/ilyen_marhat_meg_nem_latott.631795.html) [https://www.govcenter.hu/szallashely/Public/SzallashelyList.aspx?tip=true&onk\\_id=104](https://www.govcenter.hu/szallashely/Public/SzallashelyList.aspx?tip=true&onk_id=104)

| Település                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Megye | Árverési azonosító | Terület (ha) | Összes földérték (AK) | Átlagos földérték (Ak/ha) | Nyertes ajánlat (mFt) | Átlagár  |          | Művelési ág    | Jelenlegi bérlő              | Jelenlegi bérlleti díj Ft/AK/év | Bérleti idő lejárt |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|--------------------|--------------|-----------------------|---------------------------|-----------------------|----------|----------|----------------|------------------------------|---------------------------------|--------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |       |                    |              |                       |                           |                       | (mFt/ha) | (eFt/AK) |                |                              |                                 |                    |
| 46.) Kiss Ferenc Péter (1954) (7342 Mágocs Béke utca 17.) <sup>149</sup> – önkormányzati képviselő, alpolgármester (FIDESZ-KDNP), családi cégük, a lakcímükkel megegyező székhelyű, édesvízi halászati főtevékenységű Esos Kft. alapító társtulajdonos vezetője.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |                    |              |                       |                           |                       |          |          |                |                              |                                 |                    |
| Alsómocsolád                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Bar   | 095/33             | 55,0         | 900                   | 16,4                      | 72,50                 | 1,319    | 80,6     | legelő, szántó | -                            | -                               | -                  |
| Kiss Ferenc Péter összesen                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |       |                    | 55,0         | 900                   | 16,4                      | 72,50                 | 1,319    | 80,6     | legelő, szántó | -                            | -                               | -                  |
| 47.) Szcaurskiék (7831 Pellérd Arany J. u. 26.) <sup>150</sup> – gazdálkodó apa és két – azonos lakcímű – lánya, az állami földbérleti pályázatok nagy megyei nyertesei.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |       |                    |              |                       |                           |                       |          |          |                |                              |                                 |                    |
| • Schmees (Szcaurski) Éva Zsuzsanna (1974) (a. n.: Bihari Klára Márta) – az idősebb testvér, pénzügyes közgazdász (BCE), a lakcímükkel megegyező székhelyű, számviteli, könyvvizsgálói és adószakértői főtevékenységű családi cégük, a Taxnet Kft. alapító társtulajdonos ügyvezetője.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |       |                    |              |                       |                           |                       |          |          |                |                              |                                 |                    |
| Aranyosgadány                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Bar   | 097/38             | 3,5          | 91                    | 26,1                      | 6,50                  | 1,874    | 71,8     | szántó         | Görcsönyi Agrár Kft.         | 900                             | 2036               |
| Schmees (Szcaurski) É. Zs. össz.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |                    | 3,5          | 91                    | 26,1                      | 6,50                  | 1,874    | 71,8     | szántó         | Görcsönyi Agrár Kft.         | 900                             | 2036               |
| • Szcaurski Eszter Karolin (1978) (a. n.: Bihari Klára Márta) – a fiatalabb testvér, a felszámolás alatt lévő, számítástechnikai és informatikai főprofilú I-Farm Kft.alapító társtulajdonos vezetője, a kényszerítörles alatt lévő Márvári Mezőgazdasági Szövetkezet igazgató elnöke valamint az édesapja, Szcaurski József Szaniszló (1943) vezette üdülési és szálláshely-szolgáltató Hardy 24 Kft. és Gazdakör Kft. továbbá a Fiatal Gazdák Kft. társtulajdonosa.                                                                                                                                                                                                                    |       |                    |              |                       |                           |                       |          |          |                |                              |                                 |                    |
| Pellérd                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Bar   | 012                | 3,7          | 51                    | 13,9                      | 4,05                  | 1,106    | 79,6     | szántó         | Szcaurski Eszter Karolin     | 1.250                           | 2035               |
| Pellérd                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Bar   | 014                | 3,4          | 47                    | 13,9                      | 3,70                  | 1,104    | 79,5     | szántó         | Szcaurski Eszter Karolin     | 1.250                           | 2035               |
| Szcaurski Eszter Karolin össz.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |       |                    | 7,1          | 98                    | 13,9                      | 7,75                  | 1,105    | 79,6     | szántó         | Szcaurski Eszter Karolin     | 1.250                           | 2035               |
| • Szcaurski József Szaniszló (1943) – a gazdálkodó apa, a Gazdakör Kft., az üdülési és szálláshely-szolgáltató Hardy 24 Kft. és a mezőgazdasági termelő, kereskedelmi és tanácsadó Szcaurski Kft.társtulajdonos vezetője, továbbá a végelszámolás alatt lévő Pellérdi Gabona Szövetkezet és Repcevirág Olajosnövény Szövetkezet volt alapító igazgatósági tagja                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |       |                    |              |                       |                           |                       |          |          |                |                              |                                 |                    |
| Görcsöny                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Bar   | 055                | 43,0         | 541                   | 12,6                      | 47,30                 | 1,100    | 87,4     | szántó         | Szcaurski József Szaniszló   | 1.250                           | 2034               |
| Szcaurski József Szaniszló össz.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |                    | 43,0         | 541                   | 12,6                      | 47,30                 | 1,100    | 87,4     | szántó         | Szcaurski József Szaniszló   | 1.250                           | 2034               |
| Szcaurskiék összesen                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |       |                    | 53,6         | 730                   | 13,6                      | 61,55                 | 1,148    | 84,3     | szántó         | Szcaurskiék+Görcsönyi Kft.   | 900-1.250                       | 2034-2036          |
| 48.) Némethék (7625 Pécs Magaslati út 45. II/11., 7761 Lóthárd Kossuth L. u. 22.) <sup>151</sup> – Németh Judit (1975) és bátyja, a több agrárcégben érdekelt Németh Zoltán (1972) üzlettárs testvérek, édesanyjukkal, Németh Zoltán Mihálynéval (1951) közös családi cégük, a Milk & Meat Mezőgazdasági Kft. társtulajdonosai.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |       |                    |              |                       |                           |                       |          |          |                |                              |                                 |                    |
| • Németh Judit (1975) (7625 Pécs Magaslati út 45. II/11.) – a fiatalabb testvér, családi cégük, a bátyja, Németh Zoltán (1972) vezette Milk & Meat Kft. jelenlegi, és a Belvárd-Invest Kft. korábbi társtulajdonosa.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |       |                    |              |                       |                           |                       |          |          |                |                              |                                 |                    |
| Lóthárd                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Bar   | 043/12             | 33,9         | 285                   | 8,4                       | 29,80                 | 0,880    | 104,6    | szántó         | Ruzsics Mihály               | 1.250                           | 2035               |
| Németh Judit összesen                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |       |                    | 33,9         | 285                   | 8,4                       | 29,80                 | 0,880    | 104,6    | szántó         | Ruzsics Mihály               | 1.250                           | 2035               |
| • Németh Zoltán (1972) (7761 Lóthárd Kossuth L. u. 22., 2012-ig: 7625 Pécs Magaslati út 45.) – az idősebb testvér, családi cégük, a megvásárolt terület egy részét bérlő Milk & Meat Kft. jelenlegi és a Belvárd-Invest Kft. korábbi társtulajdonos vezetője, továbbá a megvásárolt terület egy további részét bérlő Belvárdgyulai Zrt. és az Újpetrei Gazdák Zrt. igazgatósági tagja, vezető tisztségviselője valamint a Magyar-Tej Kft. volt ügyvezetője, 2019-ben önkormányzati képviselő-jelölt, vadászterület földtulajdonosi képviselője.                                                                                                                                          |       |                    |              |                       |                           |                       |          |          |                |                              |                                 |                    |
| Egerág                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Bar   | 0102/4             | 4,2          | 73                    | 17,4                      | 5,25                  | 1,248    | 71,7     | szántó         | Hegyi Gyözőné                | 1.250                           | 2035               |
| Szemely                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Bar   | 0113/7             | 3,9          | 32                    | 8,1                       | 4,10                  | 1,042    | 129,3    | szántó         | Milk & Meat Kft.             | 1.350                           | 2016               |
| Szökéd                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Bar   | 022/28             | 5,1          | 14                    | 2,8                       | 4,45                  | 0,877    | 313,4    | szántó         | Belvárdgyulai Mg-i Zrt.      | 1.250                           | 2035               |
| Szökéd                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Bar   | 022/32             | 4,9          | 14                    | 2,8                       | 6,50                  | 1,327    | 473,8    | szántó         | Milk & Meat Kft.             | 1.350                           | 2016               |
| Németh Zoltán összesen                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |       |                    | 18,1         | 133                   | 7,3                       | 20,30                 | 1,122    | 153,6    | szántó         | 1 Zrt. + 1 Kft. + 1 magánsz. | 1.250-1.350                     | 2016-2035          |
| Némethék összesen                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |       |                    | 52,0         | 418                   | 8,0                       | 50,10                 | 0,963    | 119,9    | szántó         | 1 Zrt. + 1 Kft. + 2 magánsz. | 1.250-1.350                     | 2016-2035          |
| 49.) Kiss-Nagy Dávid (1981) (7838 Görcsöny Jókai u. 38.) <sup>152</sup> – agrármérnök (KE-ÁTK), a Gallus Kft. munkatársa, testvéreivel együtt a szülei, Kiss-Nagy Lajos (1954) és Kiss-Nagy Lajosné (1955) által alapított és vezetett családi cégük, a mezőgazdasági termelő, szolgáltató és termékkereskedő főprofilú Arabilis Kft. társtulajdonosa továbbá a Tenkes-Baromfi Kft. volt társtulajdonosa.                                                                                                                                                                                                                                                                                |       |                    |              |                       |                           |                       |          |          |                |                              |                                 |                    |
| Szava                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Bar   | 079                | 51,2         | 621                   | 12,1                      | 60,50                 | 1,182    | 97,3     | szántó         | Bogdán Jánosné               | 1.250                           | 2032               |
| Kiss-Nagy Dávid összesen                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |       |                    | 51,2         | 621                   | 12,1                      | 60,50                 | 1,182    | 97,3     | szántó         | Bogdán Jánosné               | 1.250                           | 2032               |
| 50.) Pintér Gábor (1992) (7837 Hegyszentmárton Egerszeg u. 28.) <sup>153</sup> – Pintér Sándor (1966) alpolgármester, FIDESZ - (Tiffán Zsolt) - közeli roma nagyvállalkozó, önkormányzati képviselő, volt polgármester-jelölt (FIDESZ-KDNP), ezerhektáros nagybirtokos és a több (Bogádmindszent, Vajszló) trafikpályázati koncessziót is elnyert Pintérné Bánki Ilona (1962) vállalkozó fia. Családi cégeik közül a sertésenyésztő és élelmiszer/italkereskedő Meat and Drink Kft. társtulajdonos ügyvezetője, valamint a dohányáru és élelmiszer/italkereskedő Lighter and Smoke Bt. kültagja továbbá az állattenyésztő és kereskedelmi Fleisch-Hyb Kft. 2016-ig volt társtulajdonosa. |       |                    |              |                       |                           |                       |          |          |                |                              |                                 |                    |
| Királyegyháza                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Bar   | 030/8              | 4,0          | 52                    | 13,1                      | 4,65                  | 1,166    | 89,2     | erdő, szántó   | Fleisch-Hyb Kft              | 1.250                           | 2035               |
| Magyarmecske                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Bar   | 046                | 7,8          | 149                   | 19,1                      | 7,30                  | 0,936    | 49,0     | szántó         | Szigetvári Hús Kft.          | 1.250                           | 2036               |
| Magyarmecske                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Bar   | 048                | 15,8         | 302                   | 19,1                      | 16,55                 | 1,046    | 54,8     | szántó         | Szigetvári Hús Kft.          | 1.250                           | 2036               |
| Magyarmecske                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Bar   | 050                | 12,1         | 232                   | 19,1                      | 12,70                 | 1,046    | 54,8     | szántó         | Szigetvári Hús Kft.          | 1.250                           | 2036               |
| Magyarmecske                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Bar   | 052                | 11,3         | 216                   | 19,1                      | 11,80                 | 1,044    | 54,7     | szántó         | Szigetvári Hús Kft.          | 1.250                           | 2036               |

<sup>149</sup> **Kiss Ferenc Péter:** <https://www.nemzeticegtar.hu/esox-kft-c0209061477.html> <https://index.hu/belfold/2010/okvalasztas/eredmenyek/baranya/magocs/>  
[https://kozossegekhetek.hu/galeria/2017-majus-8-kozossegek-hete-megnyito-magocson/nggallery/image/03\\_alpolgarmester](https://kozossegekhetek.hu/galeria/2017-majus-8-kozossegek-hete-megnyito-magocson/nggallery/image/03_alpolgarmester)  
<https://cselekvokozossegek.hu/elindult-az-orszagsszerte-csaknem-900-programmal-zajlo-kozossegek-hete/>  
<http://www.horgasz.hu/page/50/art/1664/html/magocsi-horgaszto.html>

<sup>150</sup> **Szcaurskiék:** <https://www.facebook.com/eva.szcaurskischmees.12> <https://www.nemzeticegtar.hu/taxnet-kft-c0209081291.html>  
<https://www.nemzeticegtar.hu/szcaurski-kft-c0209063687.html> <https://www.nemzeticegtar.hu/handy-24-kft-c0109189903.html>  
<https://www.nemzeticegtar.hu/marevari-mezogazdasagi-szovetkezet-kenyszeritorles-alatt-c0202060418.html>  
<http://www.kozuleti.com/hun/cegsadat.php?id=13072342> <https://www.nemzeticegtar.hu/gazdakor-kft-c0209060639.html>  
<https://www.nemzeticegtar.hu/fiatal-gazdak-kft-c0209081295.html>

<sup>151</sup> **Némethék:** <https://www.nemzeticegtar.hu/milk-meat-kft-c0209061003.html> <https://www.nemzeticegtar.hu/belvardgyulai-zrt-c0210060288.html>  
<http://belvardgyulaizrt.hu/> <https://www.nemzeticegtar.hu/ujpetrei-gazdak-zrt-c0210060307.html> [http://szemely.hu/?page\\_id=1438](http://szemely.hu/?page_id=1438)  
<https://www.nemzeticegtar.hu/magyar-tej-kft-c0209070536.html> <https://www.nemzeticegtar.hu/belvard-invest-kft-c0209071452.html>  
<http://www.kormanyhivatal.hu/download/4/0b/23000/02504750407.pdf> <http://magyarsarlos.hu/wp-content/uploads/2015/01/vad%C3%A1lszter%C3%BClet.pdf>

<sup>152</sup> **Kiss-Nagy Dávid:** <https://www.facebook.com/kissnagy.david> <https://www.nemzeticegtar.hu/arabilis-kft-c0209079220.html>  
<https://www.nemzeticegtar.hu/gallus-kft-c1909500324.html> <https://www.nemzeticegtar.hu/tenkes-baromfi-kft-c0209068702.html>

<sup>153</sup> **Pintér Gábor:** <https://www.nemzeticegtar.hu/meat-and-drink-kft-c0209079954.html> <https://www.nemzeticegtar.hu/lighter-and-smoke-bt-c0206074165.html>  
[https://pecsistop.hu/regio/allami\\_foldpalyazatokon\\_tarolo\\_ceg\\_csuszik\\_ket\\_ormansagi\\_felujitasnal/500818](https://pecsistop.hu/regio/allami_foldpalyazatokon_tarolo_ceg_csuszik_ket_ormansagi_felujitasnal/500818)  
<https://index.hu/belfold/2010/okvalasztas/eredmenyek/baranya/hegyszentmarton/> <http://nol.hu/belfold/atverték-az-alostermelokek-1513939>  
[http://www.baksa.hu/telepules\\_kepek/dokumentumtar/Pint%C3%A9r%20S%C3%A1ndor%20Hszmt.pdf](http://www.baksa.hu/telepules_kepek/dokumentumtar/Pint%C3%A9r%20S%C3%A1ndor%20Hszmt.pdf)  
<https://www.bama.hu/pr/rendszeresen-kirandulnak-az-orszag-kulonbozo-tajaira-2033466/> <http://magyarnemzetikormany.com/pi-klub/news.php?readmore=4153>  
<https://www.bama.hu/kozelet/dohanyboltok-a-kis-falvakban-nyartol-mar-csak-a-fogukat-szivhatjak-494265/>

| Település                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Megye | Árverési azonosító | Terület (ha) | Összes földérték (AK) | Átlagos földérték (Ak/ha) | Nyertes ajánlat (mFt) | Átlagár  |          | Művelési ág | Jelenlegi bérlő              | Jelenlegi bérleti díj Ft/AK/év | Bérleti idő lejárt |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|--------------------|--------------|-----------------------|---------------------------|-----------------------|----------|----------|-------------|------------------------------|--------------------------------|--------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |       |                    |              |                       |                           |                       | (mFt/ha) | (eFt/AK) |             |                              |                                |                    |
| Pintér Gábor összesen                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |       |                    | 51,0         | 951                   | 18,7                      | 53,00                 | 1,039    | 55,7     | szántó      | Sz.vári Hús+Fleisch-Hyb Kft. | 1.250                          | 2035-2036          |
| 51.) Győri István (1979) (7349 Szászvár Simon I. u. 3.) <sup>154</sup> – nagygazda, nagyvállalkozó család harmadik generációs tagja, a NAK gyakorlati képzőhely, mezőgazdasági termelő és szolgáltató Agroszász Kft., az élelmiszer-, ital- és dohányárúkereskedő APG Masters Kft. és a villamosenergia termelő Sunandfun Kft. társtulajdonos vezetője, továbbá a műszaki és üzleti szolgáltató IG Credit Bt. volt bel- majd kültag vezetője, a megvásárolt területet bérlő közvetlen családtagjának üzlettársa, volt önkormányzati képviselő-jelölt. |       |                    |              |                       |                           |                       |          |          |             |                              |                                |                    |
| Hegyhátmaróc                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Bar   | 051                | 50,0         | 320                   | 6,4                       | 30,10                 | 0,602    | 94,0     | szántó      | Jáger László                 | 1.250                          | 2033               |
| Győri István összesen                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |       |                    | 50,0         | 320                   | 6,4                       | 30,10                 | 0,602    | 94,0     | szántó      | Jáger László                 | 1.250                          | 2033               |

**Nem mezőgazdasági foglalkozású nyertes „földművesek” (50-100 ha közötti érdekeltségek):**

- Fekete Károly (Szentegát) élelmiszer- és ital-kiskereskedő, vegyes termékkörű nagykereskedő – 68,4 ha
- Schmees (Szczauński) Éva Zsuzsanna (Pellérd) pénzügyes közgazdász (BCE), könyvvizsgáló és adószakértő – 3,5 ha

**Ismeretlen, ill. nyilvános adatbázisokból egyértelműen nem azonosítható tevékenységű nyertes árverezők (50-100 ha közötti érdekeltségek)**

- Bogdán Jánosné (Okorág) – 61,0 ha
- Németh Lóránt Attila (Gyöngyfa) – 58,6 ha
- Ritzel Anita (Bonyhád) – 63,6 ha

**❖ 20 - 50 ha közötti árverési nyertes érdekkörök, érdekeltségek és pályázók**

| Település                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Megye | Árverési azonosító | Terület (ha) | Összes földérték (AK) | Átlagos földérték (AK/ha) | Nyertes ajánlat (mFt) | Átlagár  |          | Művelési ág  | Jelenlegi bérlő             | Jelenlegi bérleti díj Ft/AK/év | Bérleti idő lejárt |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|--------------------|--------------|-----------------------|---------------------------|-----------------------|----------|----------|--------------|-----------------------------|--------------------------------|--------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |       |                    |              |                       |                           |                       | (mFt/ha) | (eFt/AK) |              |                             |                                |                    |
| 52.) Pappék (7940 Szentlőrinc Kosztolányi D. u. 21., 23.) <sup>155</sup> – üzlettárs testvérek, nagybirtokos, gazdálkodó család tagjai, családi cégük, a szüleik – Papp Zoltán Viktor (1955), az egykori nagypeterdi szövetkezet volt elnökének fia, több ciklus óta Kacsóta polgármestere és felesége, Papp Zoltánné (1958) – által alapított és vezetett, lakcímükkel megegyező székhelyű, NAK gyakorlati képzőhely, szántóföldi növénytermesztés főtevékenységű Kacsóta Papp Művek Kft. társtulajdonos ügyvezetői. |       |                    |              |                       |                           |                       |          |          |              |                             |                                |                    |
| • Papp László (1977) (Kosztolányi D. u. 23.) – a fiatalabb testvér, mezőgazdasági technikus, családi cégük, a Kacsóta Papp Művek Kft. társtulajdonos ügyvezetője.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |       |                    |              |                       |                           |                       |          |          |              |                             |                                |                    |
| Királyegyháza                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Bar   | 020/5              | 9,6          | 134                   | 13,9                      | 14,55                 | 1,514    | 108,9    | szántó       | Kovács Gábor Béla           | 1.250                          | 2035               |
| Királyegyháza                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Bar   | 027/4              | 9,5          | 132                   | 13,9                      | 14,25                 | 1,503    | 108,1    | szántó       | Szemelyácz Szabolcs         | 1.250                          | 2035               |
| Királyegyháza                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Bar   | 029/2              | 6,7          | 57                    | 8,4                       | 10,25                 | 1,521    | 181,3    | erdő, szántó | Szemelyácz Szabolcs         | 1.250                          | 2035               |
| Papp László összesen                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |       |                    | 25,8         | 323                   | 12,5                      | 39,05                 | 1,514    | 120,9    | szántó, erdő | Kovács G. + Szemelyácz Sz.  | 1.250                          | 2035               |
| • Papp Zoltán (1976) (Kosztolányi D. u. 21.) – az idősebb testvér, mezőgazdasági technikus, informatikus, családi cégük, a Kacsóta Papp Művek Kft. társtulajdonos ügyvezetője.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |       |                    |              |                       |                           |                       |          |          |              |                             |                                |                    |
| Nyugatszenterzsébet                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Bar   | 034/22             | 5,2          | 73                    | 13,9                      | 8,45                  | 1,611    | 115,9    | szántó       | Hollósi Sándor              | 1.250                          | 2033               |
| Szentdénes                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Bar   | 03/5               | 3,3          | 81                    | 24,6                      | 6,65                  | 2,022    | 82,1     | szántó       | Papp Zoltán                 | 1.250                          | 2035               |
| Szentlőrinc                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Bar   | 0286               | 14,3         | 374                   | 26,1                      | 26,25                 | 1,830    | 70,1     | szántó       | Szekrényes György           | 1.250                          | 2033               |
| Papp Zoltán összesen                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |       |                    | 22,8         | 528                   | 23,2                      | 41,35                 | 1,814    | 78,3     | szántó       | Hollósi + Papp + Szekrényes | 1.250                          | 2033-2035          |
| Pappék összesen                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |       |                    | 48,6         | 851                   | 17,5                      | 80,40                 | 1,654    | 94,5     | szántó, erdő | 5 fő magán személy          | 1.250                          | 2033-2035          |
| 53.) Kiss Máté (1994) (7954 Magyarország Petőfi u. 22.) <sup>156</sup> – agrármérnök (KE), a Natur Agro Hungaria Kft. területi képviselője, szaktanácsadója, továbbá a szántóföldi növénytermesztés főtevékenységű Balogh és Társa Kft. valamint a jégeső elhárító Nefela Egyesülés társtulajdonosa.                                                                                                                                                                                                                  |       |                    |              |                       |                           |                       |          |          |              |                             |                                |                    |
| Sumony                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Bar   | 0217               | 18,1         | 347                   | 19,1                      | 22,20                 | 1,224    | 64,1     | szántó       | Szigetvári Hús Kft.         | 1.250                          | 2036               |
| Sumony                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Bar   | 0219               | 5,2          | 99                    | 19,1                      | 6,35                  | 1,231    | 64,4     | szántó       | Szigetvári Hús Kft.         | 1.250                          | 2036               |
| Sumony                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Bar   | 0213/1             | 24,5         | 341                   | 13,9                      | 21,85                 | 0,891    | 64,1     | szántó       | Szigetvári Hús Kft.         | 1.250                          | 2036               |
| Kiss Máté összesen                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |       |                    | 47,8         | 787                   | 16,5                      | 50,40                 | 1,054    | 64,1     | szántó       | Szigetvári Hús Kft.         | 1.250                          | 2036               |
| 54.) Kovács Béla Tihamérné (2017-Óbert Marianna) (1967) (7837 Hegyszentmárton Kolozsvár u. 53.) <sup>157</sup> – kiskereskedő, az állami trafikconcessziós és földbérleti pályázatok egyik megyei nyertese, fiával, Kovács Kristóffal (1992) közös családi cégük, a dohányáru kiskereskedelmi főtevékenységű Dulkolátusz Bt. társtulajdonos vezetője, 2002-ben polgármester-jelölt, 2010 és 2019 között önkormányzati képviselő.                                                                                      |       |                    |              |                       |                           |                       |          |          |              |                             |                                |                    |
| Görcsöny                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Bar   | 075                | 15,6         | 272                   | 17,4                      | 19,60                 | 1,254    | 72,1     | szántó       | Kovács Béla Tihamérné       | 1.250                          | 2034               |
| Pellérd                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Bar   | 0152               | 9,5          | 142                   | 15,0                      | 10,40                 | 1,099    | 73,2     | szántó       | Kovács Béla Tihamérné       | 1.250                          | 2035               |
| Pellérd                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Bar   | 0188/2             | 5,9          | 102                   | 17,4                      | 7,30                  | 1,246    | 71,6     | szántó       | Kovács Béla Tihamérné       | 1.250                          | 2035               |
| Pellérd                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Bar   | 0193/2             | 16,1         | 245                   | 15,2                      | 17,50                 | 1,084    | 71,4     | szántó       | Kovács Béla Tihamérné       | 1.250                          | 2035               |
| Kovács B. T-né összesen                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |       |                    | 47,1         | 761                   | 16,2                      | 54,80                 | 1,163    | 72,0     | szántó       | Kovács Béla Tihamérné       | 1.250                          | 2034-2035          |
| 55.) Harmat Balázs (1974) (7986 Kisdobsza Fő u. 11.) <sup>158</sup> – agrármérnök (KE), a kereskedelmi és szolgáltató Permetrin Kft. tulajdonos vezetője, továbbá a Kisdobszai Szolgáltató Beszerző és Értékesítő Szövetkezet igazgató elnöke és az Aligvári Mezőgazdasági Szövetkezet igazgatósági tagja, valamint a Kisdobszai Gazdák Kft. társtulajdonosa                                                                                                                                                          |       |                    |              |                       |                           |                       |          |          |              |                             |                                |                    |
| Nagydobsza                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Bar   | 069                | 45,4         | 1 304                 | 28,7                      | 82,35                 | 1,813    | 63,2     | szántó       | Szigetvári Hús Kft.         | 1.250                          | 2036               |
| Harmat Balázs összesen                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |       |                    | 45,4         | 1.304                 | 28,7                      | 82,35                 | 1,813    | 63,2     | szántó       | Szigetvári Hús Kft.         | 1.250                          | 2036               |
| 56.) Friedrich Szabolcs (7727 Palotabozsok Kossuth L. u. 5.) <sup>159</sup> – gazdálkodó, 2004-2011 között a Concordia Közraktár Zrt. cégjegyzésre jogosult volt tisztségviselője, majd az                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |       |                    |              |                       |                           |                       |          |          |              |                             |                                |                    |

<sup>154</sup> **Győri István:** <https://agroszasz.hu/> <https://www.nemzeticegtar.hu/agroszasz-kft-c0209061608.html> <https://www.nak.hu/component/tair/item?id=202> <https://www.nemzeticegtar.hu/apg-masters-kft-c0209073528.html> <https://www.nemzeticegtar.hu/sunandfun-kft-c0209083638.html> <https://static.valasztas.hu/onkval2002/so02/onktjk1/tjk02252.htm>

<sup>155</sup> **Pappék** (Szentlőrinc): <https://mezohir.hu/portal/2014/erteni-es-akarni-kell-a-gazdalkodast-133261> <http://telepules.info/baranya/kacsota> <https://www.bama.hu/kozelet/baranyai-falvak-polgarmesterei-331460/> <https://www.nemzeticegtar.hu/kacsota-papp-muvek-kft-c0209078537.html> [https://www.infobel.com/hu/hungary/papp\\_zoltan\\_viktor/kacsota/HU100052956/businessdetails.aspx](https://www.infobel.com/hu/hungary/papp_zoltan_viktor/kacsota/HU100052956/businessdetails.aspx) <http://www.nak.hu/tair?id=10&start=2565>

<sup>156</sup> **Kiss Máté:** <https://www.facebook.com/kiss.mate.5> <http://naturah.hu> <https://www.nemzeticegtar.hu/natur-agro-hungaria-kft-c130911631.html> <https://www.nemzeticegtar.hu/balogh-es-tarsa-kft-c0209064906.html>

<sup>157</sup> **Kovács Béla Tihamérné:** <https://www.bama.hu/kozelet/dohanyboltok-a-kis-falvakban-nyartol-mar-csak-a-fogukat-szivhatjak-494265/> <https://www.nemzeticegtar.hu/dulkolatusz-bt-c0206074176.html> [https://helyi.infobel.hu/HU100241877/dulkolatusz\\_bt-hegyszentmarton.html](https://helyi.infobel.hu/HU100241877/dulkolatusz_bt-hegyszentmarton.html) <https://index.hu/belfold/2010/okvalasztas/eredmenyek/baranya/hegyszentmarton/> <https://static.valasztas.hu/dyn/onk14/szavossz/hu/M02/T092/tjk.html> [https://static.valasztas.hu/onkval2002/so02/ered\\_ind.htm](https://static.valasztas.hu/onkval2002/so02/ered_ind.htm) <http://het-hongarije-nieuwsblad.blogspot.com/2013/04/het-einde-van-een-tabakswinkelier.html?m=1>

<sup>158</sup> **Harmat Balázs:** <https://www.facebook.com/harmatbalazs> <https://www.nemzeticegtar.hu/aligvari-mezogazdasagi-szovetkezet-c0202060407.html> <https://www.nemzeticegtar.hu/kisdobszai-szolgaltato-beszerzo-es-ertekeito-szovetkezet-c0202060106.html> <https://www.nemzeticegtar.hu/kisdobszai-gazdak-kft-c0209069917.html> <https://www.nemzeticegtar.hu/permetrin-kft-c0209074424.html>

| Település                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Megye | Árverési azonosító | Terület (ha) | Összes földérték (AK) | Átlagos földérték (Ak/ha) | Nyertes ajánlat (mFt) | Átlagár  |          | Művelési ág    | Jelenlegi bérlő             | Jelenlegi bérleti díj Ft/AK/év | Bérleti idő lejártá |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|--------------------|--------------|-----------------------|---------------------------|-----------------------|----------|----------|----------------|-----------------------------|--------------------------------|---------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |       |                    |              |                       |                           |                       | (mFt/ha) | (eFt/AK) |                |                             |                                |                     |
| IKR Agrár Kft. területi képviselője, a nagygazda Friedrich Józsefnek (1957), az állattenyésztő Feked-Pig Kft. és a villamosenergia termelő Somberek-Biogáz Kft. társulajdonos vezetőjének azonos lakcímu, közvetlen családtagja, az állami földbérleti pályázatok egyik megyei nyertese.                                                                                                                                                                                       |       |                    |              |                       |                           |                       |          |          |                |                             |                                |                     |
| Lovászhetény                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Bar   | 062                | 9,2          | 76                    | 8,3                       | 10,35                 | 1,130    | 136,1    | szántó         | Friedrich Szabolcs          | 1.250                          | 2034                |
| Lovászhetény                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Bar   | 058/6              | 32,6         | 259                   | 7,9                       | 21,10                 | 0,647    | 81,5     | szántó         | Friedrich Szabolcs          | 1.250                          | 2034                |
| Lovászhetény                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Bar   | 064/2              | 3,2          | 55                    | 17,2                      | 3,75                  | 1,167    | 67,9     | szántó         | Friedrich Szabolcs          | 1.250                          | 2034                |
| Friedrich Szabolcs összesen                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |       |                    | 45,0         | 390                   | 8,7                       | 35,20                 | 0,782    | 90,3     | szántó         | Friedrich Szabolcs          | 1.250                          | 2034                |
| 57.) Kohlmann Ottó Vilmos (7766 Újpetre Ady E. u. 39.) <sup>160</sup> – az állami földbérleti pályázatok egyik – ismeretlen, ill. nyilvános adatbázisokból egyértelműen nem azonosítható tevékenységű – megyei nyertese.                                                                                                                                                                                                                                                       |       |                    |              |                       |                           |                       |          |          |                |                             |                                |                     |
| Peterd                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Bar   | 050/2              | 38,1         | 1.324                 | 34,8                      | 61,30                 | 1,611    | 46,3     | szántó         | Kohlmann Ottó Vilmos        | 1.250                          | 2032                |
| Peterd                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Bar   | 061/4              | 6,6          | 30                    | 4,5                       | 2,20                  | 0,333    | 74,0     | legelő         | Kohlmann Ottó Vilmos        | 1.250                          | 2032                |
| Kohlmann O. V. összesen                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |       |                    | 44,7         | 1.354                 | 30,3                      | 63,50                 | 1,421    | 46,9     | szántó, legelő | Kohlmann Ottó Vilmos        | 1.250                          | 2032                |
| 58.) Horváth József (7900 Szigetvár Deák Ferenc tér 13.) <sup>161</sup> – éttermi vendéglátó, italszolgáltató egyéni vállalkozó (Szőlőhegy 18.), önkormányzati képviselő (FIDESZ-KDNP), a Gazdasági, Pénzügyi, Városfejlesztési és Turisztikai Bizottság tagja és az önkormányzati tulajdonú Kisváros Városüzemeltetési Közhasznú Nonprofit Kft. FB tagja.                                                                                                                     |       |                    |              |                       |                           |                       |          |          |                |                             |                                |                     |
| Bűrös                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Bar   | 0145               | 37,6         | 327                   | 8,7                       | 24,85                 | 0,660    | 76,1     | szántó         | Pin-Hor-Pig Agro Kft.       | 1.250                          | 2035                |
| Dencsháza                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Bar   | 098                | 6,7          | 175                   | 26,1                      | 11,05                 | 1,649    | 63,2     | szántó         | Bogdán László               | 1.250                          | 2036                |
| Horváth József összesen                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |       |                    | 44,3         | 502                   | 11,3                      | 35,90                 | 0,810    | 71,5     | szántó         | P.-H.-P. A. Kft.+ Bogdán L. | 1.250                          | 2035-2036           |
| 59.) Somogyapáti Gabona Termelők Szövetkezete (7922 Somogyapáti, belterület hrsz 77/2.) <sup>162</sup> – a szövetkezet több közös cégben érdekelt, árverési nyertes vezetői.                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |       |                    |              |                       |                           |                       |          |          |                |                             |                                |                     |
| • Házlinger János (1957) (7900 Szigetvár Görögali u. 44.) – a Somogyapáti Gabona Termelők Szövetkezetének és a Somogyapáti Gazdák Szövetkezetének jelenlegi továbbá a felszámolás alatt lévő Tejszövetkezetnek volt igazgatósági tagja, vezető tisztségviselője, valamint a Szörény-Zádor Agro-Milk Kft. volt társulajdonos vezetője.                                                                                                                                          |       |                    |              |                       |                           |                       |          |          |                |                             |                                |                     |
| Molvány                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Bar   | 054                | 22,9         | 377                   | 16,5                      | 27,55                 | 1,202    | 73,0     | szántó         | Szigetvári Hús Kft.         | 1.250                          | 2036                |
| Házlinger János összesen                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |       |                    | 22,9         | 377                   | 16,5                      | 27,55                 | 1,202    | 73,0     | szántó         | Szigetvári Hús Kft.         | 1.250                          | 2036                |
| • Török Zsolt (1963) (7900 Szigetvár Klapka Gy. u. 5.) – a Somogyapáti Gabona Termelők Szövetkezetének jelenlegi és a Somogyapáti Gazdák Szövetkezetének, valamint a felszámolás alatt lévő Tejszövetkezetnek volt igazgatósági tagja, vezető tisztségviselője, továbbá a TSB Cukorrépatermelő Szövetkezet, illetve a Szigetvári „Zrínyi” Szövetkezet és jogutóda, a megvásárolt területet bérlő Szigetvári Hús Kft-be olvadt Szigetvári „Zrínyi” Rt. volt igazgatósági tagja. |       |                    |              |                       |                           |                       |          |          |                |                             |                                |                     |
| Molvány                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Bar   | 0105               | 21,4         | 306                   | 14,3                      | 28,60                 | 1,336    | 93,5     | szántó         | Szigetvári Hús Kft.         | 1.250                          | 2036                |
| Török Zsolt összesen                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |       |                    | 21,4         | 306                   | 14,3                      | 28,60                 | 1,336    | 93,5     | szántó         | Szigetvári Hús Kft.         | 1.250                          | 2036                |
| S. G. T. Szöv. vez. összesen                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |       |                    | 44,3         | 683                   | 15,4                      | 56,15                 | 1,267    | 82,2     | szántó         | Szigetvári Hús Kft.         | 1.250                          | 2036                |
| 60.) Cosic Pavo (1955) (árverezési cím: 7800 Siklós, Gyüdi 2./f. 2. lph 1.a., külföldi cím: HR Torjanci, Jna 72.) <sup>163</sup> – horvát születésű gazdálkodó, az állami földbérleti pályázatok egyik megyei nyertese, a juh- és kecsketenyésztő Lipa-Max Kft. és a szántóföldi növénytermesztő Bagrem Kft.jelenlegi, továbbá a szarvasmahatenyésztő Silvestra Kft. volt tulajdonos vezetője.                                                                                 |       |                    |              |                       |                           |                       |          |          |                |                             |                                |                     |
| Harkány                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Bar   | 0351/3             | 5,5          | 19                    | 3,5                       | 3,85                  | 0,701    | 200,2    | legelő         | -                           | -                              | -                   |
| Siklós                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Bar   | 0318/1             | 22,2         | 212                   | 9,6                       | 13,95                 | 0,628    | 65,7     | erdő           | -                           | -                              | -                   |
| Siklós                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Bar   | 0318/2             | 15,9         | 151                   | 9,5                       | 11,50                 | 0,725    | 76,4     | legelő         | Cosic Pavo                  | 1.250                          | 2033                |
| Cosic Pavo összesen                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |       |                    | 43,6         | 382                   | 8,8                       | 29,30                 | 0,672    | 76,7     | erdő, legelő   | Cosic Pavo                  | 1.250                          | 2033                |
| 61.) Szép Zsolt (7954 Magyarmecke Petőfi S. u. 35.) <sup>164</sup> – stróman-gyanús, ismeretlen, ill. nyilvános adatbázisokból egyértelműen nem azonosítható tevékenységű nyertes árverező, a földvásárlás előtt közmunkás.                                                                                                                                                                                                                                                    |       |                    |              |                       |                           |                       |          |          |                |                             |                                |                     |
| Sumony                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Bar   | 0198               | 43,6         | 1.138                 | 26,1                      | 72,90                 | 1,671    | 64,0     | szántó         | Szigetvári Hús Kft.         | 1.250                          | 2036                |
| Szép Zsolt összesen                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |       |                    | 43,6         | 1.138                 | 26,1                      | 72,90                 | 1,671    | 64,0     | szántó         | Szigetvári Hús Kft.         | 1.250                          | 2036                |
| 62.) Vas Gábor (7971 Hobol Árpád u. 4.) – ismeretlen, ill. nyilvános adatbázisokból egyértelműen nem azonosítható tevékenységű nyertes árverező.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |       |                    |              |                       |                           |                       |          |          |                |                             |                                |                     |
| Okorág                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Bar   | 0162/3             | 42,8         | 723                   | 16,9                      | 44,70                 | 1,045    | 61,8     | rét, szántó    | Szigetvári Hús Kft.         | 1.250                          | 2036                |
| Vas Gábor összesen                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |       |                    | 42,8         | 723                   | 16,9                      | 44,70                 | 1,045    | 61,8     | rét, szántó    | Szigetvári Hús Kft.         | 1.250                          | 2036                |
| 63.) Pohl Péter Bálint (1984) (7754 Bóly Ady E. u. 13.) <sup>165</sup> – borász, a Sauska szőlőbirtok és borászat birtokigazgatója, a lakcímével megegyező székhelyű Makár Termelő Kft. és Village Resident Kft., valamint a Déli Orom Kft., a Makár Meliorációs Nonprofit Kft. és a Sauska-Tokaj Kft. társulajdonos vezetője, továbbá a Sauska & Társa Kft., a Sauska Szőlőtermelő Kft. és a Trivalent Kft. ügyvezetője.                                                      |       |                    |              |                       |                           |                       |          |          |                |                             |                                |                     |
| Bár                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Bar   | 019/4              | 4,6          | 68                    | 14,8                      | 4,05                  | 0,881    | 59,6     | szántó         | Peteli Zoltán József        | 1.250                          | 2033                |
| Bóly                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Bar   | 081                | 4,8          | 223                   | 46,9                      | 18,40                 | 3,861    | 82,3     | szántó         | Bóly-Töttösi Zrt.           | 1.250                          | 2016                |
| Dunaszekcső                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Bar   | 0107/10            | 7,3          | 130                   | 17,7                      | 19,05                 | 2,598    | 146,7    | szántó         | Duna Gyöngye 2000 Mg Zrt    | 1.250                          | 2015                |
| Dunaszekcső                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Bar   | 0164/13            | 3,3          | 72                    | 21,7                      | 4,05                  | 1,226    | 56,4     | szántó         | -                           | -                              | -                   |
| Dunaszekcső                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Bar   | 084/37             | 14,5         | 300                   | 20,7                      | 17,55                 | 1,211    | 58,6     | szántó         | -                           | -                              | -                   |
| Somberek                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Bar   | 0182/6             | 4,2          | 33                    | 8,0                       | 7,30                  | 1,752    | 219,5    | szántó         | -                           | -                              | -                   |

<sup>159</sup> **Friedrich Szabolcs:** <http://www.concordia.hu/> <https://www.opten.hu/cegtar/kapcsolati-halo/0110042376> <http://ikragrar.hu/kozpont/?id=18> <https://www.nemzeticgetar.hu/feked-pig-kft-c0209067475.html> <https://www.nemzeticgetar.hu/somberek-biogaz-kft-c0109885463.html> <http://hosszszuheteny.hu/app/uploads/2019/01/jegyz%C5%91k%C3%B6nyv.pdf> <http://www.palotabozsok.hu/node/366>

<sup>160</sup> **Kohlmann Ottó Vilmos:** [http://kielegyenafold.hu/angyan\\_jelentesek.php](http://kielegyenafold.hu/angyan_jelentesek.php)

<sup>161</sup> **Horváth József:** <https://www.opten.hu/cegtar/cimkapcsolati-halo/0297003657> <https://www.opten.hu/cegtar/cegtortenet/0209074232> <https://www.nemzeticgetar.hu/kisvaros-nonprofit-kft-c0209074232.html> <https://www.szigetvar.hu/hu/kepviselo-testulet-tajjai> <https://www.szigetvar.hu/hu/telepulesreszi-onkormanyzatok> <http://temabaranya.hu/2019/10/14/valasztasi-eredmenyek-szigetvaron/> <https://pecsistop.hu/regio/telepulesreszek-fuggetlenedesevel-kampanyol-szigetvaron-egy-fideszes-jelolt/502057> <https://szabadpecs.hu/2019/10/kicsit-ellentmond-a-fidesz-szlogenjenek-kepviselojuk-kampanyigereite/> <https://www.szigetvar.hu/sites/default/files/eloterjesztesek/2015-03-05/22-2015.03.05.pdf>

<sup>162</sup> **Somogyapáti Gabona Termelők Szövetkezete**, vezetői és cégeik: <https://www.nemzeticgetar.hu/somogyapati-gabona-termelok-szovetkezete-c0202060384.html> <https://www.nemzeticgetar.hu/somogyapati-gazdak-szovetkezete-c0202060127.html> <https://www.ceginformacio.hu/cr9310360077> <https://www.ceginformacio.hu/cr9310138564> <https://www.nemzeticgetar.hu/szigetvari-hus-kft-c0209062789.html> <https://www.nemzeticgetar.hu/szoreny-zador-agro-milk-kft-c0209062057.html> <https://www.nemzeticgetar.hu/tsb-cukorrepatermelo-mezogazdasagi-szovetkezet-c1702001353.html>

<sup>163</sup> **Cosic Pavo:** <https://www.nemzeticgetar.hu/bagrem-kft-c0209074277.html> <https://www.nemzeticgetar.hu/lipa-max-kft-c0209067261.html> <https://www.ceginformacio.hu/cr9310732849> [https://www.parlament.hu/naplo40/175/n175\\_0099.htm](https://www.parlament.hu/naplo40/175/n175_0099.htm)

<sup>164</sup> **Szép Zsolt:** <https://szabadfold.hu/ország-vilag/bokrolgato-munkasok-megkerdezte-a-rendoroket-es-lemondott-a-polgarmester-252748/> <https://www.facebook.com/zsolt.szep.39> <https://m.iparicegek.hu/info/2719-tractos-ugyessgi-verseny---szentlorinci-gazdanapok-2017-augusztus-13>

<sup>165</sup> **Pohl Péter Bálint:** <https://www.borkereskedes.hu/boraszaink/villany-189/pohl-peter-balint-boreszbirtokigazgato-sauska-villany-614> <http://sauska.hu/hu> <https://www.nemzeticgetar.hu/makar-melioracios-nonprofit-kft-c0209077917.html> <https://www.nemzeticgetar.hu/makar-termelo-kft-c0209078640.html> <https://www.nemzeticgetar.hu/sauska-szolotermelo-kft-c0209068617.html> <https://www.nemzeticgetar.hu/sauska-tokaj-kft-c0509007257.html> <https://www.nemzeticgetar.hu/trivalent-kft-c0109673549.html> <https://www.nemzeticgetar.hu/village-resident-kft-c0209080919.html>

| Település                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Megye      | Árverési azonosító | Terület (ha) | Összes földérték (AK) | Átlagos földérték (Ak/ha) | Nyertes ajánlat (mFt) | Átlagár      |              | Művelési ág   | Jelenlegi bérlo                | Jelenlegi bérleti díj Ft/AK/év | Bérleti idő lejárt |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|--------------------|--------------|-----------------------|---------------------------|-----------------------|--------------|--------------|---------------|--------------------------------|--------------------------------|--------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |            |                    |              |                       |                           |                       | (mFt/ha)     | (eFt/AK)     |               |                                |                                |                    |
| <b>Somberek</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | <b>Bar</b> | <b>0196/4</b>      | <b>3,6</b>   | <b>61</b>             | <b>17,1</b>               | <b>11,00</b>          | <b>3,085</b> | <b>180,6</b> | <b>szántó</b> | <b>Kaitz Ákos</b>              | <b>1.350</b>                   | <b>2016</b>        |
| <b>Pohl Péter Bálint összesen</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |            |                    | <b>42,3</b>  | <b>887</b>            | <b>21,0</b>               | <b>81,40</b>          | <b>1,924</b> | <b>91,8</b>  | <b>szántó</b> | <b>2 Zrt. + 2 magánszemély</b> | <b>1.250-1.350</b>             | <b>2015-2033</b>   |
| <b>64.) Szalayék</b> (7346 Bikal Szabadság u. 24.) <sup>166</sup> – azonos lakcímű üzlettárs testvérek, a felvásárló, beszerző, feldolgozó, raktározó, értékesítő és szolgáltató <u>Nagyhajmási Gazdaszövetkezet</u> egymást váltó volt és jelenlegi igazgató elnökei.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |            |                    |              |                       |                           |                       |              |              |               |                                |                                |                    |
| <ul style="list-style-type: none"> <li><b>Szalay Attila</b> (1965) – az idősebb testvér, kisállat-(nyúl)-tenyésztő agrármérnök (KE), a „Nyúl-unk a munkáért” program egyik fővédnöke, az öccse, <b>Szalay Zsolt</b> (1968) által megvásárolt területet bérlo <b>Anas Mezőgazdasági Szövetkezet</b> jelenlegi és a <b>Nagyhajmási Gazdaszövetkezet</b> volt igazgató elnöke. Emellett a <b>Mágocsi Szövetkezet</b> és a <b>Tribák Szövetkezet</b> igazgatósági tagja, valamint az <b>Agro-Int Kft.</b>, a <b>BCSHK Kft</b> és a <b>Tetagro Kft.</b> társulajdonos vezetője, továbbá a <b>Tetrabbit Kft.</b> és a <b>Nefela Egyesülés</b> társulajdonosa.</li> </ul> |            |                    |              |                       |                           |                       |              |              |               |                                |                                |                    |
| Nagyhajmási                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Bar        | 037/2              | 5,1          | 29                    | 5,5                       | 3,25                  | 0,631        | 112,1        | szántó        | -                              | -                              | -                  |
| <b>Szalay Attila összesen</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |            |                    | <b>5,1</b>   | <b>29</b>             | <b>5,5</b>                | <b>3,25</b>           | <b>0,631</b> | <b>112,1</b> | <b>szántó</b> | <b>-</b>                       | <b>-</b>                       | <b>-</b>           |
| <ul style="list-style-type: none"> <li><b>Szalay Zsolt</b> (1968) – a fiatalabb testvér, mezőgazdasági gépészmérnök, a felvásárló, beszerző, feldolgozó, raktározó, értékesítő és szolgáltató <b>Nagyhajmási Gazdaszövetkezet</b> jelenlegi igazgató elnöke, testvére, <b>Szalay Attila</b> (1965) a megvásárolt területet bérlo <b>Anas Mezőgazdasági Szövetkezet</b> igazgató elnöke.</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                 |            |                    |              |                       |                           |                       |              |              |               |                                |                                |                    |
| Nagyhajmási                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Bar        | 098/7              | 36,0         | 230                   | 6,4                       | 26,15                 | 0,727        | 113,6        | szántó        | Anas Mg-i Szövetkezet          | 1.250                          | 2032               |
| <b>Szalay Zsolt összesen</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |            |                    | <b>36,0</b>  | <b>230</b>            | <b>6,4</b>                | <b>26,15</b>          | <b>0,727</b> | <b>113,6</b> | <b>szántó</b> | <b>Anas Mg-i Szövetkezet</b>   | <b>1.250</b>                   | <b>2032</b>        |
| <b>Szalayék összesen</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |            |                    | <b>41,1</b>  | <b>259</b>            | <b>6,3</b>                | <b>29,40</b>          | <b>0,715</b> | <b>113,5</b> | <b>szántó</b> | <b>Anas Mg-i Szövetkezet</b>   | <b>1.250</b>                   | <b>2032</b>        |
| <b>65.) Gyenis Csaba József</b> (7664 Berkesd Alkotmány u. 60.) – ismeretlen, ill. nyilvános adatbázisokból egyértelműen nem azonosítható tevékenységű nyertes árverező, a gépjármű alkatrész- és üzemanyag nagy- és kiskereskedő <b>Gyenis és Társa Bt-t</b> tulajdonló <b>Gyenis családnak</b> a telekszomszédja (Alkotmány u. 58.), feltehető rokona.                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |            |                    |              |                       |                           |                       |              |              |               |                                |                                |                    |
| Berkesd                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Bar        | 0104/3             | 40,9         | 725                   | 17,7                      | 49,95                 | 1,221        | 68,9         | szántó        | Perlaki László                 | 1.250                          | 2034               |
| <b>Gyenis Cs. J. összesen</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |            |                    | <b>40,9</b>  | <b>725</b>            | <b>17,7</b>               | <b>49,95</b>          | <b>1,221</b> | <b>68,9</b>  | <b>szántó</b> | <b>Perlaki László</b>          | <b>1.250</b>                   | <b>2034</b>        |
| <b>66.) Németh Ernő József</b> (1950) (7200 Dombóvár Hunyadi tér 30. II/6.) <sup>167</sup> – a <b>Tritikum Gabona Mezőgazdasági Szövetkezet</b> jelenlegi, és a végelszámolás alatt lévő <b>Nakubár Mezőgazdasági Szövetkezet</b> volt igazgatósági tagja, továbbá az azonos székhelyű <b>Béta Répa Szövetkezet</b> és <b>Hegyhát Pig Sertésenyésztő Szövetkezet</b> FB tagja.                                                                                                                                                                                                                                                                                     |            |                    |              |                       |                           |                       |              |              |               |                                |                                |                    |
| Alsómocsolád                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Bar        | 0110               | 40,5         | 411                   | 10,2                      | 80,05                 | 1,976        | 194,5        | szántó        | Sertáp Kft.                    | 1.250                          | 2032               |
| <b>Németh Ernő József össz.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |            |                    | <b>40,5</b>  | <b>411</b>            | <b>10,2</b>               | <b>80,05</b>          | <b>1,976</b> | <b>194,5</b> | <b>szántó</b> | <b>Sertáp Kft.</b>             | <b>1.250</b>                   | <b>2032</b>        |
| <b>67.) Wortmann-Alt Gyula Zsolt</b> (7823 Kistapolca Barta Lajos u. 15.) <sup>168</sup> – az agrár-környezetgazdálkodási programban támogatott gazdálkodó, a <b>Sásdi Agro Zrt.</b> FB tagja.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |            |                    |              |                       |                           |                       |              |              |               |                                |                                |                    |
| Beremend                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Bar        | 0171/15            | 3,2          | 117                   | 36,5                      | 5,45                  | 1,695        | 46,5         | szántó        | -                              | -                              | -                  |
| Beremend                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Bar        | 0194/6             | 14,6         | 315                   | 21,7                      | 16,05                 | 1,102        | 50,9         | szántó        | Beremendi Zrt.                 | 1.250                          | 2015               |
| Beremend                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Bar        | 0214/21            | 8,8          | 134                   | 15,2                      | 10,20                 | 1,156        | 76,1         | szántó        | -                              | -                              | -                  |
| Beremend                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Bar        | 0223/3             | 5,6          | 116                   | 20,6                      | 7,10                  | 1,263        | 61,3         | szántó        | Beremendi Zrt.                 | 1.250                          | 2015               |
| Beremend                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Bar        | 072/38             | 4,1          | 124                   | 30,6                      | 5,80                  | 1,426        | 46,6         | szántó        | Beremendi Zrt.                 | 1.250                          | 2015               |
| Siklósnagyfalu                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Bar        | 027/18             | 3,8          | 89                    | 23,3                      | 5,50                  | 1,433        | 61,5         | szántó        | -                              | -                              | -                  |
| <b>Wortmann-Alt Gy. Zs. össz.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |            |                    | <b>40,1</b>  | <b>895</b>            | <b>22,3</b>               | <b>50,10</b>          | <b>1,249</b> | <b>56,0</b>  | <b>szántó</b> | <b>Beremendi Zrt.</b>          | <b>1.250</b>                   | <b>2015</b>        |
| <b>68.) Cserveníék</b> (7900 Szigetvár Almás u. 3/1.) <sup>169</sup> – agrármérnök, volt állami gazdasági vezető apa és növényvédő mérnök fia, nagygazda család tagjai, 1.300 hektáros szántóföldi növény- és vetőmagtermesztő, feldolgozó, szárító, tároló, valamint integrált szolgáltató családi gazdaságuk és cégeik, az <b>Utód-Agro Kft.</b> valamint az <b>Utód-Ker Kft.</b> társulajdonos vezetői, továbbá a megvásárolt területet bérlo <b>Szigetvári Hús Kft.</b> egyik jogelődjének, az <b>Al-Agro Kft-nek</b> volt társulajdonosai.                                                                                                                    |            |                    |              |                       |                           |                       |              |              |               |                                |                                |                    |
| <ul style="list-style-type: none"> <li><b>Cserveni Csaba Balázs</b> (1982) – növényvédő mérnök üzlettárs fiú, családi cégeik közül az <b>Utód-Ker Kft.</b> és a <b>Növényvédő Mérnökök Kft.</b> társulajdonos vezetője, valamint az <b>Utód-Agro Kft.</b> társulajdonosa, továbbá a megvásárolt területet bérlo <b>Szigetvári Hús Kft.</b> egyik jogelődje, az <b>Al-Agro Kft.</b> volt társulajdonosának fia.</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                          |            |                    |              |                       |                           |                       |              |              |               |                                |                                |                    |
| Dencsháza                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Bar        | 0145               | 11,3         | 295                   | 26,1                      | 18,65                 | 1,651        | 63,3         | szántó        | Szigetvári Hús Kft.            | 1.250                          | 2036               |
| <b>Cserveni Csaba Balázs össz.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |            |                    | <b>11,3</b>  | <b>295</b>            | <b>26,1</b>               | <b>18,65</b>          | <b>1,651</b> | <b>63,3</b>  | <b>szántó</b> | <b>Szigetvári Hús Kft.</b>     | <b>1.250</b>                   | <b>2036</b>        |
| <ul style="list-style-type: none"> <li><b>Cserveni Lajos Csaba</b> (1954) – agrármérnök apa, a volt <b>Szigetvári Állami Gazdaság</b> egykori kerületvezetője, feleségével, <b>Cserveniné Modensieder Ágnes Erzsébettel</b> (1954) együtt családi gazdaságuk alapító vezetője, családi gazdaságuk és cégeik, az <b>Utód-Agro Kft.</b>, valamint az <b>Utód-Ker Kft.</b> társulajdonos vezetője, továbbá a <b>Modensieder Bt.</b> kültagja, továbbá a megvásárolt területet bérlo <b>Szigetvári Hús Kft.</b> egyik jogelődjének, az <b>Al-Agro Kft-nek</b> volt társulajdonosa.</li> </ul>                                                                          |            |                    |              |                       |                           |                       |              |              |               |                                |                                |                    |
| Dencsháza                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Bar        | 0143               | 6,9          | 191                   | 27,6                      | 12,10                 | 1,745        | 63,2         | szántó        | Szigetvári Hús Kft.            | 1.250                          | 2036               |
| Dencsháza                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Bar        | 0141/4             | 12,4         | 322                   | 26,1                      | 20,40                 | 1,652        | 63,3         | szántó        | Szigetvári Hús Kft.            | 1.250                          | 2036               |
| Dencsháza                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Bar        | 0159/5             | 5,0          | 155                   | 31,3                      | 9,80                  | 1,978        | 63,2         | szántó        | Szigetvári Hús Kft.            | 1.250                          | 2036               |
| Dencsháza                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Bar        | 0168/1             | 4,3          | 112                   | 26,1                      | 7,10                  | 1,657        | 63,5         | szántó        | Szigetvári Hús Kft.            | 1.250                          | 2036               |
| <b>Cserveni Lajos Csaba össz.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |            |                    | <b>28,6</b>  | <b>780</b>            | <b>27,3</b>               | <b>49,40</b>          | <b>1,727</b> | <b>63,3</b>  | <b>szántó</b> | <b>Szigetvári Hús Kft.</b>     | <b>1.250</b>                   | <b>2036</b>        |
| <b>Cserveníék összesen</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |            |                    | <b>39,9</b>  | <b>1.075</b>          | <b>26,9</b>               | <b>68,05</b>          | <b>1,706</b> | <b>63,3</b>  | <b>szántó</b> | <b>Szigetvári Hús Kft.</b>     | <b>1.250</b>                   | <b>2036</b>        |
| <b>69.) Mészáros Tiborné</b> (1959) (7811 Túrony Kossuth u. 84.) <sup>170</sup> – családi gazdálkodó, az állami földbérleti pályázatok egyik nagy megyei nyertese, a nagygazda <b>Mészáros Tibornak</b> (1959), a szántóföldi növénytermesztés főprofilú <b>Rö-Mé Kft.</b> és terménytároló/szolgáltató <b>Ormánság Tároló Kft.</b> társulajdonos vezetőjének, továbbá az <b>Ormánság 2000 Szövetkezet</b> , az <b>Ormánsági Szója</b> és <b>Olajosnövény Szövetkezet</b> és a <b>Siklósi Gabona Szövetkezet</b> volt igazgatósági tag, vezető tisztségviselőjének azonos lakcímű felesége.                                                                        |            |                    |              |                       |                           |                       |              |              |               |                                |                                |                    |
| Bosta                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Bar        | 040/1              | 4,6          | 80                    | 17,4                      | 5,65                  | 1,227        | 70,5         | szántó        | Mészáros Tiborné               | 1.250                          | 2033               |
| Szőke                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Bar        | 035/3              | 33,6         | 281                   | 8,4                       | 36,90                 | 1,099        | 131,5        | szántó        | Mészáros Tiborné               | 1.250                          | 2035               |
| <b>Mészáros Tiborné összesen</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |            |                    | <b>38,2</b>  | <b>361</b>            | <b>9,5</b>                | <b>42,55</b>          | <b>1,114</b> | <b>117,9</b> | <b>szántó</b> | <b>Mészáros Tiborné</b>        | <b>1.250</b>                   | <b>2033-2035</b>   |
| <b>70.) Szabó Zsófia</b> (7915 Szentegát Műhely u. 3.) – ismeretlen, ill. nyilvános adatbázisokból egyértelműen nem azonosítható tevékenységű nyertes árverező.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |            |                    |              |                       |                           |                       |              |              |               |                                |                                |                    |

<sup>166</sup>**Szalayék:** <https://magyarmezogazdasag.hu/2018/01/20/folyamatosan-fejlesztik-az-anas-nyultenyeszto-telepet> <http://www.nyulunkamunkaert.hu/vednokok> <https://www.nemzeticetar.hu/anas-mezogazdasagi-szovetkezet-c0202060063.html> <https://www.nemzeticetar.hu/magocsi-szovetkezet-c0202060184.html> <https://www.nemzeticetar.hu/nagyhajmasi-gazdaszovetkezet-c0202060134.html> <https://www.nemzeticetar.hu/tribak-szovetkezet-c0202060176.html> <https://www.nemzeticetar.hu/agro-int-kft-c0209063844.html> <https://www.nemzeticetar.hu/bcshk-kft-c0209061397.html> <https://www.nemzeticetar.hu/tetagro-kft-c0309129116.html>

<sup>167</sup>**Németh Ernő József:** <https://www.opten.hu/cegtar/szemelyes-kapcsolati-halo/2735297?caddr=1&caddrconn=1> <https://www.opten.hu/cegtar/kapcsolati-halo/0202060506> <https://www.opten.hu/cegtar/kapcsolati-halo/1702001356> <https://www.nemzeticetar.hu/tritikum-gabona-mezogazdasagi-szovetkezet-c0202060506.html>

<sup>168</sup>**Wortmann-Alt Gyula Zsolt:** <http://www.greenfo.hu/wp-content/uploads/dokumentumtar/agrar-kornyeztgazdalkodasi-program-nyerteseinek-listaja.pdf> <https://www.opten.hu/cegtar/cegtortenet/0210060260> <https://www.nemzeticetar.hu/sasdi-agro-zrt-c0210060260.html>

<sup>169</sup>**Cserveníék:** <https://www.nemzeticetar.hu/utod-agro-kft-c0209067214.html> <https://www.nemzeticetar.hu/utod-ker-kft-c0209079028.html> <https://www.nemzeticetar.hu/novenyvedo-memokok-kft-c0209081474.html> <https://www.nemzeticetar.hu/modensieder-bt-c0206061191.html> <https://www.agronaplo.hu/szakfolyoirat/2004/9/pr/eurokomform-telepet-akartan-letrehozni-cserveni-ur-mintagazdasaga-nagy-szakmaszeretet-akarat-es-kitartas-kell-a-gazdalkodashoz> <https://agraragazat.hu/hir/petkus-technologia-segit-az-utod-agro-kft-fejlodo-gazdasagat>

<sup>170</sup>**Mészáros Tiborné:** [https://kozbeszerzes.hu/ertesito/2017/0/targy/portal\\_434/megtekint/portal\\_4913\\_2017/](https://kozbeszerzes.hu/ertesito/2017/0/targy/portal_434/megtekint/portal_4913_2017/) [https://www.kozbeszerzes.hu/ertesito/2018/0/targy/portal\\_442/megtekint/portal\\_6986\\_2018/](https://www.kozbeszerzes.hu/ertesito/2018/0/targy/portal_442/megtekint/portal_6986_2018/) <https://www.ceginformacio.hu/cr9318323796> <https://www.nemzeticetar.hu/ro-me-kft-c0209064864.html>

| Település                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Megye      | Árverési azonosító | Terület (ha) | Összes földérték (AK) | Átlagos földérték (Ak/ha) | Nyertes ajánlat (mFt) | Átlagár      |             | Művelési ág           | Jelenlegi bérlő                     | Jelenlegi bérleti díj Ft/AK/év | Bérleti idő lejárt |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|--------------------|--------------|-----------------------|---------------------------|-----------------------|--------------|-------------|-----------------------|-------------------------------------|--------------------------------|--------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |            |                    |              |                       |                           |                       | (mFt/ha)     | (eFt/AK)    |                       |                                     |                                |                    |
| Szentegát                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Bar        | 0194               | 37,4         | 694                   | 18,6                      | 43,85                 | 1,173        | 63,2        | szántó                | Szigetvári Hús Kft.                 | 1.250                          | 2036               |
| <b>Szabó Zsófia összesen</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |            |                    | <b>37,4</b>  | <b>694</b>            | <b>18,6</b>               | <b>43,85</b>          | <b>1,173</b> | <b>63,2</b> | <b>szántó</b>         | <b>Szigetvári Hús Kft.</b>          | <b>1.250</b>                   | <b>2036</b>        |
| <b>71.) Marx Gábor</b> (1979) (7342 Mágocs Hunyadi u. 42.) <sup>171</sup> – baromfitenyésztő gazdálkodó, őstermelő, az állami földbérleti pályázatok egyik nagy megyei nyertese, családi cégük, a baromfitenyésztés főtevékenységű <u>Gá-La Agro Kft.</u> társtulajdonos vezetője és az ugyancsak baromfitenyésztő, felszámolás alatt lévő <u>Marx Bt.</u> volt kültagja.                                                                                                                                                                                             |            |                    |              |                       |                           |                       |              |             |                       |                                     |                                |                    |
| Mékényes                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Bar        | 091                | 11,0         | 120                   | 10,9                      | 8,60                  | 0,782        | 71,5        | szántó                | Marx Gábor                          | 1.250                          | 2032               |
| Nagyhajmás                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Bar        | 096/3              | 24,4         | 99                    | 4,1                       | 11,25                 | 0,461        | 113,6       | legelő, szántó        | Marx Gábor                          | 1.250                          | 2032               |
| <b>Marx Gábor összesen</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |            |                    | <b>35,4</b>  | <b>219</b>            | <b>6,2</b>                | <b>19,85</b>          | <b>0,561</b> | <b>90,6</b> | <b>szántó, legelő</b> | <b>Marx Gábor</b>                   | <b>1.250</b>                   | <b>2032</b>        |
| <b>72) Hollósi Sándor</b> (1900 Csertő Szabadság u. 59.) <sup>172</sup> – gazdálkodó, falusi vendéglátó, az AVOP támogatással épített <u>Hollósi Vendégház</u> társtulajdonosa, több cikluson át Csertő FIDESZ által támogatott független polgármestere majd önkormányzati képviselője, a Csertői Ligetfa Erdőbirtokossági Társulás volt vezetője, a Nefela Egyesülés volt tagja.                                                                                                                                                                                     |            |                    |              |                       |                           |                       |              |             |                       |                                     |                                |                    |
| Bürös                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Bar        | 084/5              | 34,8         | 317                   | 9,1                       | 28,60                 | 0,822        | 90,2        | szántó                | Hollósi Sándor                      | 1.250                          | 2035               |
| <b>Hollósi Sándor összesen</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |            |                    | <b>34,8</b>  | <b>317</b>            | <b>9,1</b>                | <b>28,60</b>          | <b>0,822</b> | <b>90,2</b> | <b>szántó</b>         | <b>Hollósi Sándor</b>               | <b>1.250</b>                   | <b>2035</b>        |
| <b>73) Hoffman Imre</b> (1956) (7766 Újpetre Kossuth L. u. 133.) <sup>173</sup> – kitüntetett sertéstenyésztő gazdálkodó, a megvásárolt terület zömét bérlő, feleségével, <u>Hoffmané Császár Éva Csillával</u> (1970) közös, lakcímükkel megegyező székhelyű, családi cégük, az állami földbérleti pályázatok egyik megyei nyertese, a sertéstenyésztő főtevékenységű <u>Hoffman és Társa Kft.</u> társtulajdonos vezetője, a jogelőd <u>H+N Pig Kft.</u> illetve azt megelőzően az egykori újpetrei „Petőfi” Mg. Tsz. kisherendi sertéstelephelyének volt vezetője. |            |                    |              |                       |                           |                       |              |             |                       |                                     |                                |                    |
| Kisherend                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Bar        | 02/21              | 4,5          | 67                    | 14,9                      | 4,65                  | 1,031        | 69,3        | szántó                | Újpetrei Gazdák Zrt.                | 1.250                          | 2036               |
| <b>Peterd</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | <b>Bar</b> | <b>054/1</b>       | <b>29,6</b>  | <b>910</b>            | <b>30,7</b>               | <b>42,15</b>          | <b>1,422</b> | <b>46,3</b> | <b>szántó</b>         | <b>Hoffmann és Társa Kft.</b>       | <b>1.250</b>                   | <b>2032</b>        |
| <b>Hoffman Imre összesen</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |            |                    | <b>34,1</b>  | <b>977</b>            | <b>28,7</b>               | <b>46,80</b>          | <b>1,372</b> | <b>47,9</b> | <b>szántó</b>         | <b>Hoffman Kft. + Újpetrei Zrt.</b> | <b>1.250</b>                   | <b>2032-2036</b>   |
| <b>74.) Czirják János</b> (1954) (7635 Pécs Zurna dűlő 43.) – a lakcímével megegyező székhelyű családi cégük, a végelszámolás alatt lévő tervező és műszaki tanácsadó <u>C-Terv Bt.</u> volt társtulajdonos vezetője, valamint az ugyancsak lakcímével egyező székhelyű, végelszámolás alatti Bodolyabéri Erdőbirtokossági Társulat volt vezetője, az azonos lakcímű divat-, formatervező <u>Czirják Zsófia</u> közvetlen családtagja.                                                                                                                                |            |                    |              |                       |                           |                       |              |             |                       |                                     |                                |                    |
| Görcsöny                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Bar        | 060                | 31,5         | 548                   | 17,4                      | 52,10                 | 1,655        | 95,1        | szántó                | Kovács Béla Tihamérné               | 1.250                          | 2035               |
| <b>Czirják János összesen</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |            |                    | <b>31,5</b>  | <b>548</b>            | <b>17,4</b>               | <b>52,10</b>          | <b>1,655</b> | <b>95,1</b> | <b>szántó</b>         | <b>Kovács Béla Tihamérné</b>        | <b>1.250</b>                   | <b>2035</b>        |
| <b>75.) Kósa Lászlóné</b> (1955) (7900 Szigetvár Damjanich János u. 29.) <sup>174</sup> – mérlegképes könyvelő, főfoglalkozású könyvvizsgáló, adószakértő, a Magyar Könyvvizsgálói Kamara tagja, családi cégeik közül a számviteli, könyvvizsgálói és adószakértői főtevékenységű <u>Asóka Audit Kft.</u> alapító társtulajdonos vezetője, továbbá a vegyi árú nagykereskedő főprofilú <u>Agrosziget-Chem Kft.</u> , valamint a malomipari termékgyártó <u>Lamepé Kft.</u> és a zöldség/gyümölcskereskedő <u>Zöld Tarisznya Kereskedőház Kft.</u> társtulajdonosa.    |            |                    |              |                       |                           |                       |              |             |                       |                                     |                                |                    |
| <b>Dencsháza</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | <b>Bar</b> | <b>090</b>         | <b>13,9</b>  | <b>364</b>            | <b>26,1</b>               | <b>23,00</b>          | <b>1,650</b> | <b>63,2</b> | <b>szántó</b>         | <b>Bogdán László</b>                | <b>1.350</b>                   | <b>2036</b>        |
| <b>Szentegát</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | <b>Bar</b> | <b>0303</b>        | <b>14,0</b>  | <b>366</b>            | <b>26,1</b>               | <b>23,10</b>          | <b>1,649</b> | <b>63,2</b> | <b>szántó</b>         | <b>Sziget-Gazdaföld Kft.</b>        | <b>1.350</b>                   | <b>2036</b>        |
| <b>Szentegát</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | <b>Bar</b> | <b>0305</b>        | <b>3,3</b>   | <b>86</b>             | <b>26,1</b>               | <b>5,45</b>           | <b>1,659</b> | <b>63,6</b> | <b>szántó</b>         | <b>Sziget-Gazdaföld Kft.</b>        | <b>1.350</b>                   | <b>2036</b>        |
| <b>Kósa Lászlóné összesen</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |            |                    | <b>31,2</b>  | <b>816</b>            | <b>26,1</b>               | <b>51,55</b>          | <b>1,652</b> | <b>63,2</b> | <b>szántó</b>         | <b>Sziget-Gazd. Kft.+Bogdán L.</b>  | <b>1.350</b>                   | <b>2036</b>        |
| <b>76.) Zámbo István</b> (1978) (7342 Mágocs Ady E. u. 16.) <sup>175</sup> – önkormányzati képviselő, füstölt, főtt és sült állati termékeket előállító családi gazdálkodó, családi cégük, az állattenyésztő <u>Zámbo Bt.</u> majd jogutódja, a <u>Zámbo-Tanya Kft.</u> társtulajdonos vezetője, fogathajtó, az állami földbérleti pályázatok egyik megyei nyertese.                                                                                                                                                                                                  |            |                    |              |                       |                           |                       |              |             |                       |                                     |                                |                    |
| Mágocs                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Bar        | 0193/8             | 4,6          | 105                   | 23,0                      | 6,95                  | 1,522        | 66,2        | szántó                | Zámbo István                        | 1.250                          | 2033               |
| Mágocs                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Bar        | 033/10             | 10,1         | 43                    | 4,3                       | 11,05                 | 1,091        | 255,8       | szántó                | Zámbo István                        | 1.250                          | 2035               |
| Mékényes                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Bar        | 085/2              | 16,2         | 146                   | 9,0                       | 9,65                  | 0,595        | 66,1        | szántó                | Zámbo István                        | 1.250                          | 2032               |
| <b>Zámbo István összesen</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |            |                    | <b>30,9</b>  | <b>294</b>            | <b>9,5</b>                | <b>27,65</b>          | <b>0,895</b> | <b>94,0</b> | <b>szántó</b>         | <b>Zámbo István</b>                 | <b>1.250</b>                   | <b>2032-2035</b>   |
| <b>77.) Dicső Attila</b> (7305 Mecsekpölöske Szegefü u. 2.) <sup>176</sup> – <b>Dicső János</b> gazdálkodó azonos lakcímű, közvetlen családtagja, családi cégük, a lakcímükkel megegyező székhelyű, felszámolás alatt lévő, szántóföldi növénytermesztő <u>MGD Kft.</u> volt társtulajdonos vezetője és a jégeső-elhárító <u>Nefela Egyesülés</u> társtulajdonosa, az állami földbérleti pályázatok egyik megyei nyertese.                                                                                                                                            |            |                    |              |                       |                           |                       |              |             |                       |                                     |                                |                    |
| Komló                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Bar        | 0105/2             | 3,0          | 40                    | 13,2                      | 5,15                  | 1,709        | 129,5       | szántó                | Dicső Attila                        | 1.250                          | 2035               |
| Sásd                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Bar        | 049/10             | 4,3          | 72                    | 17,0                      | 5,55                  | 1,305        | 76,8        | szántó                | Dicső Attila                        | 1.250                          | 2035               |
| Sásd                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Bar        | 056/4              | 4,8          | 87                    | 18,2                      | 6,65                  | 1,399        | 76,9        | szántó                | Dicső Attila                        | 1.250                          | 2035               |
| Varga                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Bar        | 061/4              | 4,9          | 44                    | 9,0                       | 5,10                  | 1,039        | 115,9       | szántó                | Polák István                        | 1.250                          | 2032               |
| Varga                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Bar        | 068/1              | 7,3          | 97                    | 13,2                      | 9,00                  | 1,225        | 92,8        | szántó                | Polák István                        | 1.250                          | 2032               |
| Varga                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Bar        | 070/2              | 6,5          | 58                    | 9,0                       | 6,10                  | 0,942        | 104,7       | szántó                | Polák István                        | 1.250                          | 2032               |
| <b>Dicső Attila összesen</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |            |                    | <b>30,8</b>  | <b>398</b>            | <b>12,9</b>               | <b>37,55</b>          | <b>1,219</b> | <b>94,3</b> | <b>szántó</b>         | <b>Dicső Attila + Polák István</b>  | <b>1.250</b>                   | <b>2032-2035</b>   |
| <b>78.) Bárány Dániel</b> (1986) (7951 Szabadszentkirály Ifjúság u. 37.) <sup>177</sup> – a növényvédelmi szakmérnök szőlőtermesztő, fajtafenntartó, vetőmag szaporító és forgalmazó, szaktanácsadó <b>dr. Bárány Sándor Ferencnek</b> (1950), családi cégeik, az <u>Agromédia Kft.</u> és a <u>Szójamag Kft.</u> alapító társtulajdonos vezetőjének üzlettárs fia.                                                                                                                                                                                                   |            |                    |              |                       |                           |                       |              |             |                       |                                     |                                |                    |
| <b>Királyegyháza</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | <b>Bar</b> | <b>022/6</b>       | <b>30,4</b>  | <b>686</b>            | <b>22,6</b>               | <b>44,85</b>          | <b>1,475</b> | <b>65,4</b> | <b>szántó</b>         | <b>Fleisch-Hyb Kft.</b>             | <b>1.250</b>                   | <b>2033</b>        |
| <b>Bárány Dániel összesen</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |            |                    | <b>30,4</b>  | <b>686</b>            | <b>22,6</b>               | <b>44,85</b>          | <b>1,475</b> | <b>65,4</b> | <b>szántó</b>         | <b>Fleisch-Hyb Kft.</b>             | <b>1.250</b>                   | <b>2033</b>        |

<sup>171</sup> **Marx Gábor:** <https://www.nemzeticegtar.hu/ga-la-agro-kft-c0209078299.html> [http://kielegyenafold.hu/angyan\\_jelentesek.php](http://kielegyenafold.hu/angyan_jelentesek.php)

<https://www.ceginformacio.hu/cr9310198416> <http://magyarokkenyere.hu/adomanyozok-listaja/>

<sup>172</sup> **Hollósi Sándor:** <https://www.bama.hu/kozelet/lodul-a-falusi-turizmus-szekere-68766/> <https://www.facebook.com/hollosivenedeghaz/>

<http://archiv.fidesz.hu/index.php?Cikk=5254&menu=nyomtathato> <https://hu.wikipedia.org/wiki/Csert%C5%91>

[https://www.agroinform.hu/aprohirdetes\\_adatlap/gep/traktor-45-le-felett/new-holland-t595/h\\_6961433](https://www.agroinform.hu/aprohirdetes_adatlap/gep/traktor-45-le-felett/new-holland-t595/h_6961433)

[https://www.agroinform.hu/aprohirdetes\\_adatlap/gep/talajmuvelo-gepek/rabewerk-fogasborona-elado/h\\_6829355](https://www.agroinform.hu/aprohirdetes_adatlap/gep/talajmuvelo-gepek/rabewerk-fogasborona-elado/h_6829355)

<sup>173</sup> **Hoffman Imre:** <https://www.nemzeticegtar.hu/hoffman-es-tsa-kft-c0209061751.html> [http://kielegyenafold.hu/angyan\\_jelentesek.php](http://kielegyenafold.hu/angyan_jelentesek.php)

<https://magyarmezogazdasag.hu/2014/10/24/kituntetett-tenyesztok> [https://library.hungaricana.hu/hu/view/DunantuliNaplo\\_1987\\_06/?pg=189&layout=s](https://library.hungaricana.hu/hu/view/DunantuliNaplo_1987_06/?pg=189&layout=s)

<sup>174</sup> **Kósa Lászlóné** könyvvizsgáló, adószakértő: <https://mkvk.hu/tag?id=1188> <https://www.nemzeticegtar.hu/asoka-audit-kft-c0209074581.html>

[https://www.infobel.com/hu/hungary/business/120502/merlegkepess\\_konyvelo/szigetvar](https://www.infobel.com/hu/hungary/business/120502/merlegkepess_konyvelo/szigetvar) <https://www.nemzeticegtar.hu/lamepe-kft-c0209068205.html>

<https://www.nemzeticegtar.hu/agrosziget-chem-kft-c0209082770.html> <https://www.nemzeticegtar.hu/zold-tarisznya-kft-c0209081473.html>

<sup>175</sup> **Zámbo István:** <http://brezikszoczsozov.hu/hu/menu/leader-nemzetkozi-program/zambo-istvan-fustolt-fott-es-sult-termek.html>

<https://www.facebook.com/Z%C3%A1mb%C3%B3-H%C3%B3%C3%B3s-1515198481909523/> <https://www.nemzeticegtar.hu/zambo-tanya-kft-c1709004406.html>

<https://www.facebook.com/Z%C3%A1mb%C3%B3-H%C3%B3%C3%B3s-1515198481909523/> <http://www.komlo.hu/letoltes/kolbasz.pdf>

<https://ddfogathajtoegio.eoldal.hu/cikkek/versenyzoink.html>

<sup>176</sup> **Dicsőék:** <https://agronaplo.hu/files/2015/12/vetomag-kat-2015pdf> <https://www.facebook.com/janos.dicso.1>

<https://www.bama.hu/kozelet/utper-horgaszok-a-pacban-38680/> <https://www.ceginformacio.hu/cr9316682224>

<https://www.nemzeticegtar.hu/nefela-egyesules-c0207060002.html> <https://www.nefela.hu/index.php>

<sup>177</sup> **Bárányék:** <https://www.nemzeticegtar.hu/agromedia-kft-c0209062233.html> <https://www.nemzeticegtar.hu/szojamag-kft-c0209081925.html>

<https://www.szojamag.hu/> <https://magyarszoja.hu/wp-content/uploads/2014/06/bsomek.pdf> <https://magyarszoja.hu/wp-content/uploads/2014/07/szojabol.pdf>

<https://agraragazat.hu/cikk/szoja-bemutato-ujmohacson?page=2>

| Település                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Megye | Árverési azonosító | Terület (ha) | Összes földérték (AK) | Átlagos földérték (Ak/ha) | Nyertes ajánlat (mFt) | Átlagár  |          | Művelési ág    | Jelenlegi bérlő             | Jelenlegi bérleti díj Ft/AK/év | Bérleti idő lejárt |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|--------------------|--------------|-----------------------|---------------------------|-----------------------|----------|----------|----------------|-----------------------------|--------------------------------|--------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |       |                    |              |                       |                           |                       | (mFt/ha) | (eFt/AK) |                |                             |                                |                    |
| 79) Balaskovics József (1968) (7960 Sellye Cserfa u. 32.) <sup>178</sup> – a Sellyei Pagony Vadásztársaság hivatásos vadásza, a DATE Mezőtúri Karán végzett (2006) mérnök, családi gazdálkodó, erdőtulajdonos (Hetvehely), a Magyar Véreb Egyeslet tagja, 2017-ig feleségével, Balaskovicsné Kiss Adrienn Máriával (1970) közös családi cégük, a mezőgazdasági, kereskedelmi és szolgáltató profilú Agro-Jagd Kft. társtulajdonosa, 2014-ig ügyvezetője.                                                                                                                                       |       |                    |              |                       |                           |                       |          |          |                |                             |                                |                    |
| Sumony                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Bar   | 0211               | 29,9         | 415                   | 13,9                      | 26,65                 | 0,892    | 64,2     | szántó         | Szigetvári Hús Kft.         | 1.250                          | 2036               |
| Balaskovics József összesen                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |       |                    | 29,9         | 415                   | 13,9                      | 26,65                 | 0,892    | 64,2     | szántó         | Szigetvári Hús Kft.         | 1.250                          | 2036               |
| 80.) dr. Varga Szilárd Mihály (1969) (7150 Bonyhád Ady E. u. 15.) <sup>179</sup> – négy cikluson át, 1998-2014 között volt önkormányzati képviselő, alpolgármester (FIDESZ-KDNP), a szántóföldi növénytermesztés főtevékenységű Batarév Kft. alapító társtulajdonos ügyvezetője és a szarvasmarha tenyésztő Bât-Tej Kft. társtulajdonosa, továbbá 2014-2017 között az agrárszolgáltató NAK Nonprofit Kft. volt cégvezetője és 2011-2017 között a középfokú szakoktató Völgységi Ezeremester Kft. volt alapító társtulajdonos vezetője, az állami földbérleti pályázatok egyik megyei nyertese. |       |                    |              |                       |                           |                       |          |          |                |                             |                                |                    |
| Apátvarasd                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Bar   | 03/1               | 20,2         | 234                   | 11,6                      | 30,30                 | 1,502    | 129,7    | legelő, szántó | Varga Szilárd Mihály        | 1.250                          | 2034               |
| Apátvarasd                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Bar   | 072/6              | 9,2          | 91                    | 9,9                       | 11,15                 | 1,212    | 122,2    | legelő, szántó | Varga Szilárd Mihály        | 1.250                          | 2034               |
| dr. Varga Sz. M. összesen.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |       |                    | 29,4         | 325                   | 11,1                      | 41,45                 | 1,410    | 127,5    | legelő, szántó | Varga Szilárd Mihály        | 1.250                          | 2034               |
| 81.) Szabó Árpád Tamás (1972) (7824 Egyházasharaszti Kossuth u. 24.) <sup>180</sup> – édesapjával, Szabó Lajossal (1948) közös családi cégük, a Szabó és Társa Mezőgazdasági Kft. alapító társtulajdonos vezetője, jogelődjei, a Szabó és Társa Bt. volt társtulajdonos vezetője és az Ormánság 2000 Szövetkezet volt társtulajdonosa.                                                                                                                                                                                                                                                         |       |                    |              |                       |                           |                       |          |          |                |                             |                                |                    |
| Beremend                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Bar   | 0214/2             | 3,6          | 78                    | 21,4                      | 4,20                  | 1,152    | 53,8     | szántó         | Schuller András             | 1.250                          | 2035               |
| Beremend                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Bar   | 0263/14            | 4,7          | 66                    | 14,1                      | 5,65                  | 1,207    | 85,6     | szántó         | Schuller András             | 1.250                          | 2035               |
| Beremend                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Bar   | 0263/16            | 5,4          | 82                    | 15,3                      | 6,20                  | 1,151    | 75,5     | szántó         | Határszél Kft.              | 1.350                          | 2016               |
| Kásád                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Bar   | 094/21             | 6,6          | 116                   | 17,5                      | 7,30                  | 1,102    | 63,1     | szántó         | Határszél Kft.              | 1.350                          | 2016               |
| Siklósnagyfalu                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Bar   | 037/3              | 8,9          | 122                   | 13,6                      | 8,85                  | 0,990    | 72,8     | legelő, szántó | Horváthné Megyeri M. Lidia  | 1.250                          | 2034               |
| Szabó Á. T. összesen                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |       |                    | 29,2         | 464                   | 15,9                      | 32,20                 | 1,103    | 69,4     | szántó         | Határszél Kft. + 2 magánsz. | 1.250-1.350                    | 2016-2035          |
| 82.) Áshinék (7915 Dencsháza Zrínyi u. 48/b.) <sup>181</sup> – vízügyi technikus, volt önkormányzati képviselő, alpolgármester apa és azonos lakcímű, üzlettárs fia, építési, szerelési és kerskedelmi profilú családi cégeik, az ÁK-Vízép Kft. és az Áshin Kft. társtulajdonos vezetői.                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |       |                    |              |                       |                           |                       |          |          |                |                             |                                |                    |
| • Áshin Károly (1957) – a volt önkormányzati képviselő, alpolgármester apa, építési, szerelési vállalkozó, családi cégük, az ÁK-Vízép Kft. társtulajdonos vezetője.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |       |                    |              |                       |                           |                       |          |          |                |                             |                                |                    |
| Dencsháza                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Bar   | 088                | 13,9         | 362                   | 26,1                      | 22,85                 | 1,650    | 63,2     | szántó         | Bogdán László               | 1.350                          | 2036               |
| Ashin Károly összesen                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |       |                    | 13,9         | 362                   | 26,1                      | 22,85                 | 1,650    | 63,2     | szántó         | Bogdán László               | 1.350                          | 2036               |
| • ifj. Áshin Károly (1986) – a fiú, építési, szerelési vállalkozó, építőipari családi cégük, a 2015-ben, a földárverések idejére néhány mezőgazdasági tevékenységet is felvett Ashin Kft. társtulajdonos vezetője és nővérével, Áshin Mariannal (1984) együtt az ÁK-Vízép Kft.társtulajdonosa.                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |       |                    |              |                       |                           |                       |          |          |                |                             |                                |                    |
| Szentegát                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Bar   | 0204               | 14,6         | 279                   | 19,1                      | 17,65                 | 1,210    | 63,3     | szántó         | Gáspár István               | 1.350                          | 2036               |
| ifj. Ashin Károly összesen                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |       |                    | 14,6         | 279                   | 19,1                      | 17,65                 | 1,210    | 63,3     | szántó         | Gáspár István               | 1.350                          | 2036               |
| Ashinék összesen                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |       |                    | 28,5         | 641                   | 22,5                      | 40,50                 | 1,421    | 63,2     | szántó         | Bogdán L. + Gáspár I.       | 1.350                          | 2036               |
| 83.) Rittlinger Krisztián (1987) (7728 Somberek Rákóczi F. u. 27.) <sup>182</sup> – gazdálkodó család tagja, családi cégük, a növénytermesztési szolgáltató Ritko Bt. ügyvezető beltagja és a felszámolás alatt lévő Sombereki Szalma Kft. társtulajdonos ügyvezetője, a MAGOSZ-os Rittlinger Józsefnek, a Somberek és Környéke Gazdakör és a Nemzeti Agrárgazdasági Kamara Baranya megyei elnökének családtagja, a megyei II. osztályú Somberek SK. labdarúgója.                                                                                                                              |       |                    |              |                       |                           |                       |          |          |                |                             |                                |                    |
| Geresdlak                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Bar   | 074/10             | 7,8          | 130                   | 16,7                      | 8,05                  | 1,037    | 62,1     | szántó         | Kárász Krisztián            | 1.250                          | 2035               |
| Kékesd                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Bar   | 033/5              | 13,7         | 104                   | 7,6                       | 9,95                  | 0,726    | 95,8     | szántó         | -                           | -                              | -                  |
| Székelyszabar                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Bar   | 046/11             | 4,2          | 92                    | 22,0                      | 6,55                  | 1,567    | 71,2     | szántó         | Véméendi Agrár Kft.         | 1.250                          | 2035               |
| Rittlinger Krisztián összesen                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |       |                    | 25,7         | 326                   | 12,7                      | 24,55                 | 0,955    | 75,3     | szántó         | Véméendi Agrár Kft.+Kárász  | 1.250                          | 2035               |
| 84.) Lukács László (1973) (7391 Mindszentgodisa Boródpusztá 5.) <sup>183</sup> – középbirtokos, kétgyermekes, állattenyésztő agrármérnök (KE) házaspár férfi tagja, a lakcímükkel megegyező székhelyű, feleségével, Jakab Judittal (1975) közös szarvasmarhatenyésztő és falusi vendéglátó családi birtokuk / cégük, az Agro-Coor Kft. valamint az agrárinnovációs Global Agrinno Kft. társtulajdonos vezetője továbbá az állategészségügyi Juravet Kft., illetve a mezőgazdasági/tejtermék nagykereskedő Második Magyar Tej Kft. és MTT Tej Kft. ügyvezetője.                                 |       |                    |              |                       |                           |                       |          |          |                |                             |                                |                    |
| Bodolyabér                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Bar   | 070                | 6,6          | 84                    | 12,8                      | 5,55                  | 0,841    | 65,9     | legelő, szántó | Lakos Zoltán Tamás          | 1.250                          | 2032               |
| Mindszentgodisa                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Bar   | 0227               | 6,0          | 82                    | 13,7                      | 5,45                  | 0,908    | 66,3     | legelő, szántó | Lakos Zoltán Tamás          | 1.250                          | 2032               |
| Mindszentgodisa                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Bar   | 0238               | 8,4          | 109                   | 12,9                      | 7,20                  | 0,856    | 66,1     | legelő, szántó | Lakos Zoltán Tamás          | 1.250                          | 2032               |
| Mindszentgodisa                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Bar   | 0242/2             | 4,0          | 74                    | 18,2                      | 4,85                  | 1,199    | 65,9     | szántó         | Lakos Zoltán Tamás          | 1.250                          | 2032               |
| Lukács László összesen                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |                    | 25,0         | 349                   | 14,0                      | 23,05                 | 0,922    | 66,0     | legelő, szántó | Lakos Zoltán Tamás          | 1.250                          | 2032               |
| 85.) Bakos Judit (1975) (7751 Szederkény Orgona u. 29.) <sup>184</sup> – önkormányzati képviselő, családi cégeik közül a megvásárolt terület egy részét bérlő, mezőgazdasági profilú Bástya Kft. társtulajdonos ügyvezetője, továbbá a Farm-System Kft. ügyvezetője és az édesapja, Bakos Károly (1945) vezette, benzinkutas, üzemanyag-kiskereskedő Bakos-Petrol Kft. társtulajdonosa és a helyi dohánybolt (trafik) üzemeltetője.                                                                                                                                                            |       |                    |              |                       |                           |                       |          |          |                |                             |                                |                    |
| Monyoród                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Bar   | 069/5              | 11,6         | 328                   | 28,3                      | 17,70                 | 1,528    | 54,0     | szántó         | Bástya Kft.                 | 1.250                          | 2036               |
| Szederkény                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Bar   | 0102/13            | 3,2          | 115                   | 35,7                      | 6,25                  | 1,949    | 54,6     | szántó         | Kaitz Ákos                  | 1.250                          | 2035               |
| Szederkény                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Bar   | 067/12             | 3,3          | 109                   | 33,0                      | 5,95                  | 1,809    | 54,8     | szántó         | Kaitz Ákos                  | 1.250                          | 2035               |
| Szederkény                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Bar   | 080/8              | 3,5          | 82                    | 23,5                      | 5,10                  | 1,462    | 62,2     | szántó         | Belvárdgyulai Mg-i Zrt.     | 1.250                          | 2015               |

<sup>178</sup>**Balaskovics József:** <https://www.facebook.com/profile.php?id=100001960408973> <http://www.magyarverebegylet.hu/users/balaskovics-j%C3%B3zsef>  
<https://www.vadaszmester.hu/index.php/kezdolap/trofea-hirado/4701-baranyai-koerkep>  
[http://selye.hu/core/f7177163c833df4b38fc8d2872f1ec6/files/dokumentumtar/kepviselotestulet18jgyk/Sellye\\_2018\\_09\\_27\\_nyilvanos.pdf](http://selye.hu/core/f7177163c833df4b38fc8d2872f1ec6/files/dokumentumtar/kepviselotestulet18jgyk/Sellye_2018_09_27_nyilvanos.pdf)  
[https://portal.nebih.gov.hu/documents/10182/150156/01\\_baranya\\_megye%281%29.pdf/c6fc77c0-712f-4aaa-8156-0457522291ca](https://portal.nebih.gov.hu/documents/10182/150156/01_baranya_megye%281%29.pdf/c6fc77c0-712f-4aaa-8156-0457522291ca)

<sup>179</sup>**dr. Varga Szilárd Mihály:** <https://www.valasztas.hu/> <https://www.nemzeticegtar.hu/batarev-kft-c1709009632.html> <http://www.bacsagrarhaz.hu/news.php>  
<https://www.nemzeticegtar.hu/bat-tej-kft-c1709003667.html> <https://www.nemzeticegtar.hu/volgysegi-ezermester-kft-c1709008908.html>

<sup>180</sup>**Szabó Árpád Tamás:** <https://www.nemzeticegtar.hu/szabo-es-tarsa-kft-c0209066019.html> <https://www.ceginformacio.hu/cr9310702844>  
<https://xn--egyvhazharaszti-qjb.cylex.hu/ceg-info/szab%C3%B3-%C3%A9s-%C3%A1rsa-mez%C5%91gazdas%C3%A1gi-kft--410774.html>

<sup>181</sup>**Áshinék:** <http://www.dencshaza.hu/vallakozasok/ak-vizep-kft> <https://www.nemzeticegtar.hu/ak-vizep-kft-c0209070973.html>  
<https://www.nemzeticegtar.hu/ashin-kft-c0209078931.html> <https://static.valasztas.hu/dyn/ov10/outroot/onkjt1/02/tjk02051.htm>  
<https://www.mmk.hu/nevjegyzek?id=49310> [https://library.hungaricana.hu/en/view/DunantuliNaplo\\_2003\\_07/?pg=67&layout=s](https://library.hungaricana.hu/en/view/DunantuliNaplo_2003_07/?pg=67&layout=s)

<sup>182</sup>**Rittlinger Krisztián:** <https://www.nemzeticegtar.hu/ritko-bt-c0206065777.html> <https://www.nemzeticegtar.hu/sombereki-szalma-kft-c0209081463.html>  
<https://www.nak.hu/kamara/120-rolunk/orszagos-elnokseg/17-vezetoseg-orszagos-elnoksegi-tagok> <http://www.bolytv.hu/hirek/752/hir.htm>  
<https://adatbank.mlsz.hu/player/321687.html> [http://www.somberek.hu/sportkor\\_keret.html](http://www.somberek.hu/sportkor_keret.html)

<sup>183</sup>**Lukács László:** <http://blondebakoca.hu/rolunk.php> <https://www.nemzeticegtar.hu/agro-coor-kft-c0109700273.html> <http://www.agro-coor.hu/>  
<https://www.nemzeticegtar.hu/global-agrinno-kft-c0509028868.html> <https://www.nemzeticegtar.hu/juravet-kft-c1809108660.html>  
<https://www.nemzeticegtar.hu/masodik-magyar-tej-kft-c1609017254.html> <https://www.nemzeticegtar.hu/mtt-tej-kft-c0209081712.html>

<sup>184</sup>**Bakos Judit:** <https://www.nemzeticegtar.hu/bastya-kft-c0209067031.html> <https://www.nemzeticegtar.hu/bakos-petrol-kft-c0209063326.html>  
<http://www.nemzeticegtar.hu/farm-system-korlatolt-felelossegu-tarsasag-c0209063247.html> <https://www.szederkeny.hu/onkormanyzat/kepviselo-testulet>  
<https://www.bama.hu/kozelet/dohanyboltok-a-kis-falvakban-nyartol-mar-csak-a-fogukat-szivhatjak-494265/> <http://nemzetidohany.hu/eredmenyhirdetes/r-zs/>

| Település                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Megye | Árverési azonosító | Terület (ha) | Összes földérték (AK) | Átlagos földérték (Ak/ha) | Nyertes ajánlat (mFt) | Átlagár      |              | Művelési ág           | Jelenlegi bérlő                    | Jelenlegi bérleti díj Ft/AK/év | Bérleti idő lejárt |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|--------------------|--------------|-----------------------|---------------------------|-----------------------|--------------|--------------|-----------------------|------------------------------------|--------------------------------|--------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |       |                    |              |                       |                           |                       | (mFt/ha)     | (eFt/AK)     |                       |                                    |                                |                    |
| Versend                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Bar   | 0153/14            | 3,1          | 92                    | 30,1                      | 8,15                  | 2,670        | 88,7         | legelő, szántó        | Szajki Mezőgazdasági Zrt.          | 1.250                          | 2015               |
| <b>Bakos Judit összesen</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |       |                    | <b>24,7</b>  | <b>726</b>            | <b>29,4</b>               | <b>43,15</b>          | <b>1,747</b> | <b>59,4</b>  | <b>szántó, legelő</b> | <b>Bástya Kft. + 2 Zrt. + 1 fő</b> | <b>1.250</b>                   | <b>2015-2036</b>   |
| <b>86.) Székely Szilárd</b> (7391 Kisbeszterce Székely major 1.) – ismeretlen, ill. nyilvános adatbázisokból egyértelműen nem azonosítható tevékenységű nyertes árvetűző.                                                                                                                                                                                                                                                       |       |                    |              |                       |                           |                       |              |              |                       |                                    |                                |                    |
| Felsőegerszeg                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Bar   | 052                | 4,1          | 64                    | 15,8                      | 4,05                  | 0,990        | 62,8         | szántó                | Sertáp Kft.                        | 1.250                          | 2032               |
| Varga                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Bar   | 049/1              | 20,0         | 154                   | 7,7                       | 25,15                 | 1,258        | 163,3        | szántó                | Antal Csaba                        | 1.250                          | 2032               |
| <b>Székely Szilárd összesen</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |       |                    | <b>24,1</b>  | <b>218</b>            | <b>9,0</b>                | <b>29,20</b>          | <b>1,212</b> | <b>133,9</b> | <b>szántó</b>         | <b>Antal Csaba</b>                 | <b>1.250</b>                   | <b>2032</b>        |
| <b>87.) Fehérvári Milán</b> (7720 Lovászhéthy Szabadság u.38/a.) – ismeretlen, ill. nyilvános adatbázisokból egyértelműen nem azonosítható tevékenységű nyertes árvetűző, az állami földbérleti pályázatoknak is egyik megyei nyertese.                                                                                                                                                                                         |       |                    |              |                       |                           |                       |              |              |                       |                                    |                                |                    |
| Lovászhéthy                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Bar   | 044/2              | 23,9         | 136                   | 5,7                       | 13,10                 | 0,549        | 96,6         | legelő, szántó        | Fehérvári Milán                    | 1.250                          | 2034               |
| <b>Fehérvári Milán összesen</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |       |                    | <b>23,9</b>  | <b>136</b>            | <b>5,7</b>                | <b>13,10</b>          | <b>0,549</b> | <b>96,6</b>  | <b>legelő, szántó</b> | <b>Fehérvári Milán</b>             | <b>1.250</b>                   | <b>2034</b>        |
| <b>88.) Kovács István</b> (1980) (7346 Bikal Béke u. 1.) <sup>185</sup> – édesanyjával, <b>Kovács Józsefnével</b> (1952) közös családi cégük, a szántóföldi növénytermesztés főprofilú, NAK gyakorlati képzőhely Kovács István Kft. társulajdonos vezetője és a Bikali „Akácvirág” Erdőbirtokosági Társulat elnöke, maga és cége az állami földbérleti pályázatok egyik megyei nagy nyertese.                                   |       |                    |              |                       |                           |                       |              |              |                       |                                    |                                |                    |
| Szalánka                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Bar   | 051                | 22,4         | 144                   | 6,4                       | 17,20                 | 0,767        | 119,3        | szántó                | Kovács István                      | 1.250                          | 2032               |
| <b>Kovács István összesen</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |       |                    | <b>22,4</b>  | <b>144</b>            | <b>6,4</b>                | <b>17,20</b>          | <b>0,767</b> | <b>119,3</b> | <b>szántó</b>         | <b>Kovács István</b>               | <b>1.250</b>                   | <b>2032</b>        |
| <b>89.) Kiss Balázs István</b> (1975) (7900 Szigetvár Radován tér 11.) – gépjármű-, alkatrész- és üzemanyag-kereskedő, családi cégük, a ma édesanyja, az azonos lakcímű <b>Bíró Márta</b> (1952) vezette Szabinkó Autóház Kft. társulajdonosa, volt vezetője, továbbá a haszongépjármű értékesítő, -javító és -karbantartó Renax-Camion Kft. volt vezetője és a számítástechnikai Computika Bt. kultaia.                        |       |                    |              |                       |                           |                       |              |              |                       |                                    |                                |                    |
| Dencsháza                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Bar   | 096                | 9,0          | 235                   | 26,1                      | 14,90                 | 1,651        | 63,3         | rét, szántó           | Bogdán László                      | 1.350                          | 2036               |
| Szentegát                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Bar   | 0102               | 11,8         | 150                   | 12,7                      | 11,75                 | 0,992        | 78,4         | szántó                | Papp Zoltán                        | 1.350                          | 2036               |
| <b>Kiss Balázs István összesen</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |       |                    | <b>20,8</b>  | <b>385</b>            | <b>18,5</b>               | <b>26,65</b>          | <b>1,281</b> | <b>69,2</b>  | <b>szántó, rét</b>    | <b>Papp Z. + Bogdán L.</b>         | <b>1.350</b>                   | <b>2036</b>        |
| <b>90.) Parcsami Tamás Gábor</b> (1976) (7661 Szellő Fő u. 73.) <sup>186</sup> – szántóföldi növénytermesztő egyéni vállalkozó, azonos lakcímű feleségével, <b>Parcsaminé Komjáthy Sárával</b> (1976), a Szellőért 2010 Közalapítvány elnökével, közös családi cégek, a lakcímükkel megegyező székhelyű, szántóföldi növénytermesztés főtevékenységű 4 Mag Kft. társulajdonosa és a kézműves textilgyártó Komjáthy Bt. kultaia. |       |                    |              |                       |                           |                       |              |              |                       |                                    |                                |                    |
| Belvárdgyula                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Bar   | 0109/5             | 8,0          | 150                   | 18,8                      | 21,50                 | 2,688        | 143,3        | szántó                | Belvárdgyulai Mg-i Zrt.            | 1.250                          | 2015               |
| Bóly                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Bar   | 0145/6             | 5,4          | 203                   | 37,9                      | 16,25                 | 3,035        | 80,1         | szántó                | Bóly-Töttösi Zrt.                  | 1.250                          | 2016               |
| Kékesd                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Bar   | 08/5               | 4,2          | 33                    | 7,9                       | 6,55                  | 1,571        | 198,2        | szántó                | Pécsvárad Agrover Kft              | 1.250                          | 2015               |
| Szellő                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Bar   | 011/4              | 3,2          | 50                    | 15,8                      | 3,75                  | 1,188        | 75,2         | szántó                | Pécsvárad Agrover Kft.             | 1.350                          | 2016               |
| <b>Parcsami T. G. összesen</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |       |                    | <b>20,8</b>  | <b>436</b>            | <b>21,0</b>               | <b>48,05</b>          | <b>2,310</b> | <b>110,2</b> | <b>szántó</b>         | <b>2 Zrt. + 1 Kft.</b>             | <b>1.250-1.350</b>             | <b>2015-2016</b>   |

#### Nem mezőgazdasági foglalkozású nyertes „földművesek” (20-50 ha közötti érdekeltségek):

- Áshin Károly (Dencsháza) építési, szerelési vállalkozó – 13,9 ha
- ifj. Áshin Károly (Dencsháza) építési, szerelési vállalkozó – 14,6 ha
- Horváth József (Szigetvár) éttermi vendéglátó, italszolgáltató egyéni vállalkozó, önkormányzati képviselő (FIDESZ-KDNP) – 44,3 ha
- Kiss Balázs István (Szigetvár) haszongépjármű-, alkatrész- és üzemanyag-kereskedő – 20,8 ha
- Kósa Lászlóné (Szigetvár) mérlegképes könyvelő, könyvvizsgáló, adószakértő – 31,2 ha
- Kovács Béla Tihamérné (Hegyszentmárton) dohányáru kiskereskedő (trafik-koncessziós), önkormányzati képviselő – 47,1 ha

#### Ismeretlen, ill. nyilvános adatbázisokból egyértelműen nem azonosítható tevékenységű nyertes árvetűzők (20-50 ha közötti érdekeltségek)

- Fehérvári Milán (Lovászhéthy) – 23,9 ha
- Gyenis Csaba József (Berkessd) – 40,9 ha
- Kohlmann Ottó Vilmos (Újpetre) – 44,7 ha
- Szabó Zsófia (Szentegát) – 37,4 ha
- Szép Zsolt (Magyarmecske) – 43,6 ha (volt közmunkás)
- Vas Gábor (Hobol) – 42,8 ha

### ❖ 10 - 20 ha közötti árverési nyertes érdekkörök, érdekeltségek és pályázók

| Település                                                                                                                                                                                                                  | Megye | Árverési<br>azonosító | Terület<br>(ha) | Összes<br>földérték<br>(AK) | Átlagos<br>földérték<br>(Ak/ha) | Nyertes<br>ajánlat<br>(mFt) | Átlagár  |          | Művelési ág  | Jelenlegi bérlő        | Jelenlegi<br>bérleti díj<br>Ft/AK/év | Bérleti idő<br>lejártá |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------|-----------------|-----------------------------|---------------------------------|-----------------------------|----------|----------|--------------|------------------------|--------------------------------------|------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                            |       |                       |                 |                             |                                 |                             | (mFt/ha) | (eFt/AK) |              |                        |                                      |                        |
| 91.) Somogyi István (7900 Szigetvár Dózsa köz 3.) – ismeretlen, ill. nyilvános adatbázisokból egyértelműen nem azonosítható tevékenységű nyertes árverező.                                                                 |       |                       |                 |                             |                                 |                             |          |          |              |                        |                                      |                        |
| Dencsháza                                                                                                                                                                                                                  | Bar   | 0137/1                | 19,2            | 502                         | 26,1                            | 31,75                       | 1,650    | 63,2     | szántó       | Szigetvári Hús Kft.    | 1.250                                | 2036                   |
| Somogyi István összesen                                                                                                                                                                                                    |       |                       | 19,2            | 502                         | 26,1                            | 31,75                       | 1,650    | 63,2     | szántó       | Szigetvári Hús Kft.    | 1.250                                | 2036                   |
| 92.) Turner Attila (1975) (7396 Magyarszék Erdőalja u. 5.) <sup>187</sup> – a megvásárolt területet bérlő, fejőrobotos, Holstein és Jersey tejhasznú szarvasmarha tenyésztő Lukovics és Társa Kft. társulajdonos vezetője. |       |                       |                 |                             |                                 |                             |          |          |              |                        |                                      |                        |
| Liget                                                                                                                                                                                                                      | Bar   | 093                   | 5,7             | 66                          | 11,7                            | 3,30                        | 0,582    | 50,0     | erdő, szántó | Lukovics és Társa Kft. | 1.250                                | 2032                   |
| Liget                                                                                                                                                                                                                      | Bar   | 091/3                 | 13,3            | 175                         | 13,2                            | 8,90                        | 0,670    | 50,8     | szántó       | Lukovics és Társa Kft. | 1.250                                | 2032                   |
| Turner Attila összesen                                                                                                                                                                                                     |       |                       | 19,0            | 241                         | 12,7                            | 12,20                       | 0,642    | 50,6     | szántó, erdő | Lukovics és Társa Kft. | 1.250                                | 2032                   |
| 93.) László Ferenc (7700 Mohács Baross u. 57.) <sup>188</sup> – kölködi székhelyű mezőgazdasági nyersanyag és termék (gabona) nagykereskedő, gazdálkodó, az állami földbérleti pályázatok                                  |       |                       |                 |                             |                                 |                             |          |          |              |                        |                                      |                        |

<sup>185</sup> **Kovács István:** <https://www.nemzeticegtar.hu/kovacs-istvan-kft-c0209066176.html> <http://www.nak.hu/tair?start=1905>

<https://www.nemzeticegtar.hu/bikali-akacvirag-erdobirtokossagi-tarsulat-c0215000118.html> [http://kielegyenafold.hu/angyan\\_jelentesek.php](http://kielegyenafold.hu/angyan_jelentesek.php)

<sup>186</sup> **Parcsami Tamás Gábor:** [https://helyi.infobel.hu/2933/mezogazdasag\\_tenyesztes\\_halaszat\\_erdesztet\\_agraripar-szello-index\\_1.htm](https://helyi.infobel.hu/2933/mezogazdasag_tenyesztes_halaszat_erdesztet_agraripar-szello-index_1.htm)

<https://www.szello.hu/telepules-bemutata/helyi-vallalkozasok/> <https://www.nemzeticegtar.hu/4-mag-kft-c0209081961.html>

<https://www.nemzeticegtar.hu/komjathy-bt-c1406304556.html> <https://www.szello.hu/szelloert-2010/> <https://www.facebook.com/sara.parcsaminekomjathy>

<sup>187</sup> **Turner Attila:** <https://www.nemzeticegtar.hu/lukovics-es-tarsa-kft-c0209061544.html> <https://www.facebook.com/attila.turner.355>

<https://magyarmezogazdasag.hu/2015/06/24/szantas-nagymestere> <https://www.delaval.com/hu/Referenciaink/hu/lukovics-es-tarsa-mezgazdasagi-kft/>

<https://magyarmezogazdasag.hu/2016/09/28/landini-tehenek-kozott>

| Település                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Megye | Árverési azonosító | Terület (ha) | Összes földérték (AK) | Átlagos földérték (Ak/ha) | Nyertes ajánlat (mFt) | Átlagár  |          | Művelési ág    | Jelenlegi bérlet           | Jelenlegi bérleti díj Ft/AK/év | Bérleti idő lejártá |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|--------------------|--------------|-----------------------|---------------------------|-----------------------|----------|----------|----------------|----------------------------|--------------------------------|---------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |       |                    |              |                       |                           |                       | (mFt/ha) | (eFt/AK) |                |                            |                                |                     |
| egyik megyei nyertese.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |       |                    |              |                       |                           |                       |          |          |                |                            |                                |                     |
| Mohács                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Bar   | 011/14             | 8,4          | 334                   | 39,6                      | 18,20                 | 2,158    | 54,5     | szántó         | -                          | -                              | -                   |
| Mohács                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Bar   | 032/6              | 5,4          | 209                   | 38,7                      | 11,65                 | 2,154    | 55,7     | szántó         | László Ferenc              | 1.250                          | 2035                |
| Mohács                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Bar   | 032/7              | 4,2          | 174                   | 41,3                      | 9,70                  | 2,295    | 55,6     | szántó         | László Ferenc              | 1.250                          | 2035                |
| László Ferenc összesen                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |       |                    | 18,0         | 717                   | 39,8                      | 39,55                 | 2,197    | 55,2     | szántó         | László Ferenc              | 1.250                          | 2035                |
| 94.) Mozsai József (1970) (7960 Sellye Fürdő u. 42.) <sup>189</sup> – állattenyésztő mérnök (KE), kereskedelmi menedzser, nagydíjas húsmarha tenyésztő, 80 ha-os családi gazdaság, a Mozsai Major Limousin törzstenyésztet tulajdonos vezetője.                                                                                                                                                                                                                                                              |       |                    |              |                       |                           |                       |          |          |                |                            |                                |                     |
| Okorág                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Bar   | 0138               | 14,6         | 279                   | 19,1                      | 14,45                 | 0,989    | 51,8     | rét, szántó    | Szigetvári Hús Kft.        | 1.250                          | 2036                |
| Okorág                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Bar   | 0143               | 3,0          | 58                    | 19,1                      | 3,55                  | 1,165    | 61,0     | szántó         | Szigetvári Hús Kft.        | 1.250                          | 2036                |
| Mozsgai József összesen                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |       |                    | 17,6         | 337                   | 19,1                      | 18,00                 | 1,023    | 53,4     | rét, szántó    | Szigetvári Hús Kft.        | 1.250                          | 2036                |
| 95.) Ruzsics Mihály (7761 Lóthárd Kossuth L. u. 11.) <sup>190</sup> – volt önkormányzati képviselő (1998-2002), 2018-ban 15 mFt agrártámogatásban részesült gazdálkodó, az állami földbérleti pályázatok egyik megyei nyertese.                                                                                                                                                                                                                                                                              |       |                    |              |                       |                           |                       |          |          |                |                            |                                |                     |
| Lóthárd                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Bar   | 037/9              | 16,1         | 276                   | 17,1                      | 19,70                 | 1,222    | 71,5     | szántó         | Ruzsics Mihály             | 1.250                          | 2035                |
| Ruzsics Mihály összesen                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |       |                    | 16,1         | 276                   | 17,1                      | 19,70                 | 1,222    | 71,5     | szántó         | Ruzsics Mihály             | 1.250                          | 2035                |
| 96.) Magyar Rudolf György (1968) (7834 Baksa Hősök tere 3/1.) <sup>191</sup> – édesanyjával, Magyar Györgynével (1942) közös családi cégük, a mezőgazdasági termelő, szolgáltató és kereskedelmi Agro-Baksa Kft. társtulajdonos vezetője.                                                                                                                                                                                                                                                                    |       |                    |              |                       |                           |                       |          |          |                |                            |                                |                     |
| Pellérd                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Bar   | 0219/3             | 15,9         | 197                   | 12,4                      | 30,10                 | 1,893    | 153,2    | szántó         | Földi László               | 1.250                          | 2035                |
| Magyar R. Gy. összesen                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |       |                    | 15,9         | 197                   | 12,4                      | 30,10                 | 1,893    | 153,2    | szántó         | Földi László               | 1.250                          | 2035                |
| 97.) Istvánfiné Lingli Marianna (7973 Endrőc Fő u. 7.) <sup>192</sup> – ismeretlen, illetve nyilvános adatbázisokból egyértelműen nem azonosítható tevékenységű, negyedik ciklusára újraválasztott önkormányzati képviselő, alpolgármester.                                                                                                                                                                                                                                                                  |       |                    |              |                       |                           |                       |          |          |                |                            |                                |                     |
| Büri                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Bar   | 0136               | 15,2         | 178                   | 11,7                      | 12,55                 | 0,825    | 70,7     | szántó         | Istvánfiné Lingli Marianna | 1.250                          | 2035                |
| Istvánfiné Lingli M. össz.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |       |                    | 15,2         | 178                   | 11,7                      | 12,55                 | 0,825    | 70,7     | szántó         | Istvánfiné Lingli Marianna | 1.250                          | 2035                |
| 98.) Czírák Frigyes (7761 Kozármisleny Kinizsi u. 32.) <sup>193</sup> – 1993 óta szántóföldi növénytermesztő (120 ha) és állat-(magyar tarka szarvasmarha)-tenyésztő östermelő.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |       |                    |              |                       |                           |                       |          |          |                |                            |                                |                     |
| Szemely                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Bar   | 0205/1             | 15,1         | 327                   | 21,7                      | 23,60                 | 1,564    | 72,1     | legelő, szántó | Vódlí Márk                 | 1.250                          | 2035                |
| Czírák Frigyes összesen                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |       |                    | 15,1         | 327                   | 21,7                      | 23,60                 | 1,564    | 72,1     | legelő, szántó | Vódlí Márk                 | 1.250                          | 2035                |
| 99.) Mayer István (1978) (7773 Villány Damjanich u. 9.) <sup>194</sup> – polgármester, pénzügyi és számviteli főiskolát végzett nagyvállalkozó, a Polgár Pince és Panzió munkatársa, a megvásárolt területet bérlet, a Villányi Új Alkotmány T.Sz. jogutód Villányi Szársomlyó Mezőgazdasági Kft. – további hét cégben (1 számviteli, könyvvizsgálói és adószakértői egyéni cégben, 2 mezőgazdasági szövetkezetben és 5 mezőgazdasági kft-ben) vezetőként és/vagy társtulajdonosként érdekelt – ügyvezetője. |       |                    |              |                       |                           |                       |          |          |                |                            |                                |                     |
| Márok                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Bar   | 057/13             | 5,3          | 165                   | 31,0                      | 7,65                  | 1,438    | 46,4     | szántó         | Villányi Szársomlyó Kft.   | 1.250                          | 2015                |
| Nagyharsány                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Bar   | 0398/6             | 3,1          | 60                    | 19,1                      | 3,30                  | 1,050    | 55,0     | szántó         | Villányi Szársomlyó Kft.   | 1.250                          | 2015                |
| Nagyharsány                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Bar   | 0400/4             | 5,5          | 117                   | 21,2                      | 5,75                  | 1,047    | 49,3     | szántó         | Villányi Szársomlyó Kft.   | 1.250                          | 2015                |
| Mayer István összesen                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |       |                    | 13,9         | 342                   | 24,6                      | 16,70                 | 1,201    | 48,8     | szántó         | Villányi Szársomlyó Kft.   | 1.250                          | 2015                |
| 100.) Hernesz János (7334 Köblény Kossuth u. 38.) <sup>195</sup> – gazdálkodó, volt önkormányzati képviselő.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |       |                    |              |                       |                           |                       |          |          |                |                            |                                |                     |
| Káráz                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Bar   | 066/9              | 4,6          | 20                    | 4,3                       | 2,20                  | 0,475    | 109,6    | szántó         | -                          | -                              | -                   |
| Köblény                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Bar   | 022/4              | 8,1          | 53                    | 6,6                       | 7,30                  | 0,904    | 137,3    | szántó         | -                          | -                              | -                   |
| Hernesz János összesen                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |       |                    | 12,7         | 73                    | 5,7                       | 9,50                  | 0,748    | 130,1    | szántó         | -                          | -                              | -                   |
| 101.) Schmidtkék (7754 Boly Ybl Miklós u. 9.) <sup>196</sup> – azonos lakcímű üzlettárs testvérek, családi cégeik, az informatikai és világháló-szolgáltatás főtevékenység mellé kereskedelmi tevékenységeket is felvett Active Market Kft., a biztosítási ügynöki, brókeri főtevékenységű EurópaTender Kft. és az építési főtevékenység mellé mezőgazdasági profilokat is felvett Sch BauPlan Kft. társtulajdonos vezetői.                                                                                  |       |                    |              |                       |                           |                       |          |          |                |                            |                                |                     |
| • Schmidt Ákos Antal (1977) – az idősebb testvér, bróker, ingatlan és biztosítási ügynök, gazdálkodó                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |                    |              |                       |                           |                       |          |          |                |                            |                                |                     |
| Lánycsók                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Bar   | 073/10             | 7,0          | 113                   | 16,2                      | 7,20                  | 1,027    | 63,5     | szántó         | Szajki Mezőgazdasági Zrt.  | 1.250                          | 2017                |
| Schmidt Ákos Antal össz.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |       |                    | 7,0          | 113                   | 16,2                      | 7,20                  | 1,027    | 63,5     | szántó         | Szajki Mezőgazdasági Zrt.  | 1.250                          | 2017                |
| • Schmidt Norbert (1978) – a fiatalabb testvér, építészmérnök, építési vállalkozó,                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |       |                    |              |                       |                           |                       |          |          |                |                            |                                |                     |
| Erdősmárok                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Bar   | 017/2              | 5,3          | 73                    | 13,9                      | 11,60                 | 2,204    | 158,5    | szántó         | -                          | -                              | -                   |
| Schmidt Norbert összesen                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |       |                    | 5,3          | 73                    | 13,9                      | 11,60                 | 2,204    | 158,5    | szántó         | -                          | -                              | -                   |
| Schmidtkék összesen                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |       |                    | 12,3         | 186                   | 15,1                      | 18,80                 | 1,528    | 101,1    | szántó         | Szajki Mezőgazdasági Zrt.  | 1.250                          | 2017                |
| 102.) Tóth Szilárd (7800 Siklós Felszabadulás u. 68.) – ismeretlen, ill. nyilvános adatbázisokból egyértelműen nem azonosítható tevékenységű nyertes árvetelő, az állami földbérleti pályázatok egyik megyei nyertese.                                                                                                                                                                                                                                                                                       |       |                    |              |                       |                           |                       |          |          |                |                            |                                |                     |
| Siklós                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Bar   | 0297/14            | 3,5          | 32                    | 9,0                       | 2,70                  | 0,773    | 85,6     | szántó         | Tóth Szilárd               | 1.250                          | 2032                |
| Siklós                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Bar   | 0665/5             | 4,3          | 123                   | 28,6                      | 5,75                  | 1,335    | 46,7     | szántó         | Tóth Szilárd               | 1.250                          | 2032                |

<sup>188</sup> László Ferenc: [https://www.agroinform.hu/aprohirdetes\\_adatlap/gep/talajmuvelo-gepek/kverneland-tld-magagykeszito-kombinator/h\\_6733050](https://www.agroinform.hu/aprohirdetes_adatlap/gep/talajmuvelo-gepek/kverneland-tld-magagykeszito-kombinator/h_6733050)  
<http://www.kolked.hu/vallal.htm>

<sup>189</sup> Mozsai József: <https://ujratveztem.hu/mozsai-jozsef-mozsi-major/> [https://heloibiznisz.hu/ugyvitel-karriervalas-mozsi-major-indulasanak-tor-276/#276\\_001](https://heloibiznisz.hu/ugyvitel-karriervalas-mozsi-major-indulasanak-tor-276/#276_001)  
<http://www.mozsimajor.hu/> <https://www.facebook.com/MozsisRanch> <https://www.youtube.com/watch?v=vFhrMWYCRxw>  
<https://www.youtube.com/watch?v=NjRiYxpejpc> <https://vimeo.com/345338003>

<sup>190</sup> Ruzsics Mihály: [https://library.hungaricana.hu/hu/view/DunantuliNaplo\\_1998\\_10/?pg=236&layout=s](https://library.hungaricana.hu/hu/view/DunantuliNaplo_1998_10/?pg=236&layout=s) <https://static.valasztas.hu/onkstat/onkkezd.htm>  
[https://k.blog.hu/2019/08/21/agrartamogatas\\_kereso](https://k.blog.hu/2019/08/21/agrartamogatas_kereso)

<sup>191</sup> Magyar Rudolf György: <https://www.nemzeticegtar.hu/agro-baksa-kft-c0209081508.html> <https://www.kompass.com/z/hu/c/agro-baksa-kft/hu9758356/>  
[http://sellye.hu/core/f7177163c833df4b38fc8d2872f1ec6/files/dokumentumtar/jegyzokonyv\\_Sellye\\_kepv\\_t\\_2015/2015\\_06\\_08.pdf](http://sellye.hu/core/f7177163c833df4b38fc8d2872f1ec6/files/dokumentumtar/jegyzokonyv_Sellye_kepv_t_2015/2015_06_08.pdf)

<sup>192</sup> Istvánfiné Lingli Marianna: <https://www.valasztas.hu/valasztasok-szavazasok> <https://static.valasztas.hu/dyn/onk14/szavossz/hu/M02/T069/tjk.html>  
<https://index.hu/belfold/2010/okvalasztas/eredmenyek/baranya/endorc/>

<sup>193</sup> Czírák Frigyes: <https://www.agrarunio.hu/hirek/novenytermesztes/5443-kukorica-feltorekvo-olajnovenyek> <https://www.facebook.com/frigyes.czirjak>  
<https://www.szemely.hu/documents/hir/szemely0205.3.pdf>

<sup>194</sup> Mayer István: <https://www.facebook.com/istvan.mayer.52> <http://www.villany.hu/onkormanyzat-kepviselo-testulet>  
<https://www.bama.hu/onkormanyzati-valasztasok-2019/helyi-valasztasi-hirek/igv-lattak-a-valasztast-a-baranyai-varosok-gyoztes-polgarmesterei-2072448/>  
<https://www.nemzeticegtar.hu/villanyi-szarsomlyo-kft-c0209068872.html> <https://villanyiszarsomlyo.hu/> <https://www.ceginformacio.hu/cr9317853910>  
[https://www.facebook.com/pg/polgarpincefan/about/?ref=page\\_internal](https://www.facebook.com/pg/polgarpincefan/about/?ref=page_internal)  
<http://polgarpince.hu/?fbclid=IwAR2Gbv0VWDXziSIHCfjpmSbYQnXTuEiz7S2pVd9VgY5vpRKfoBFNQjoA>

<sup>195</sup> Hernesz János: <http://kobleny-kozseg-onkormanyzata.kozuleti.com/> <https://static.valasztas.hu/dyn/ov10/outroot/onktjk1/02/tjk02142.htm>

<sup>196</sup> Schmidtkék: <https://www.nemzeticegtar.hu/active-market-kft-c0209076032.html> <https://www.nemzeticegtar.hu/europatender-kft-c0209068902.html>  
<https://www.nemzeticegtar.hu/sch-bauplan-kft-c0209074498.html> <https://www.mmk.hu/nevjegyzek?id=986>  
[https://www.infobel.com/hu/hungary/schmidt\\_akos\\_antal/boly/HU100630482-69869925/businessdetails.aspx](https://www.infobel.com/hu/hungary/schmidt_akos_antal/boly/HU100630482-69869925/businessdetails.aspx)  
[http://zengoduna.hu/index.php?option=com\\_content&view=article&id=655:projektzaro-rendezveny-schmidt-akos-antal&catid=1:hirek&Itemid=2](http://zengoduna.hu/index.php?option=com_content&view=article&id=655:projektzaro-rendezveny-schmidt-akos-antal&catid=1:hirek&Itemid=2)

| Település                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Megye | Árverési azonosító | Terület (ha) | Összes földérték (AK) | Átlagos földérték (Ak/ha) | Nyertes ajánlat (mFt) | Átlagár      |              | Művelési ág         | Jelenlegi bérlet                     | Jelenlegi bérleti díj Ft/AK/év | Bérleti idő lejárt |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|--------------------|--------------|-----------------------|---------------------------|-----------------------|--------------|--------------|---------------------|--------------------------------------|--------------------------------|--------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |       |                    |              |                       |                           |                       | (mFt/ha)     | (eFt/AK)     |                     |                                      |                                |                    |
| Siklós                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Bar   | 0683/5             | 4,4          | 113                   | 26,0                      | 5,75                  | 1,317        | 50,7         | szántó              | Tóth Szilárd                         | 1.250                          | 2032               |
| <b>Tóth Szilárd összesen</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |       |                    | <b>12,2</b>  | <b>268</b>            | <b>22,0</b>               | <b>14,20</b>          | <b>1,164</b> | <b>53,0</b>  | <b>szántó</b>       | <b>Tóth Szilárd</b>                  | <b>1.250</b>                   | <b>2032</b>        |
| <b>103.) Görgényi Imre (1980) (7940 Szentlőrinc Nyárfa u. 4.)<sup>197</sup> – építész, az építészeti tervező/kivitelező Görgényi-Terv Kft. és GSK Beton-Épker Kft. társtulajdonos vezetője, valamint két mezőgazdasági profilú cég, az Erdélyi és Társa Mezőgazdasági Kft. és a Sziget-Szoja Kft. társtulajdonosa, utóbbi volt vezetője, volt önkormányzati képviselő-jelölt (FIDESZ-2010).</b>                                                                                                                                                                                                                                                              |       |                    |              |                       |                           |                       |              |              |                     |                                      |                                |                    |
| Királyegyháza                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Bar   | 027/11             | 12,1         | 159                   | 13,1                      | 18,10                 | 1,493        | 114,1        | szántó              | Szemelyácz Szabolcs                  | 1.250                          | 2035               |
| <b>Görgényi Imre összesen</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |       |                    | <b>12,1</b>  | <b>159</b>            | <b>13,1</b>               | <b>18,10</b>          | <b>1,493</b> | <b>114,1</b> | <b>szántó</b>       | <b>Szemelyácz Szabolcs</b>           | <b>1.250</b>                   | <b>2035</b>        |
| <b>104.) Almás Gyuláné (1951 Szabadszentkirály Ady E. u. 5.)<sup>198</sup> – az állami földbérleti pályázatok egyik – ismeretlen, illetve nyilvános adatbázisokból egyértelműen nem azonosítható tevékenység – megyei nyertese. A FIDESZ-es országgyűlési képviselő, Tiffán Zsolt köréhez tartozó Almás Roland (1984), helyi FIDESZ-elnök, 2019-ben újraválasztott polgármester (FIDESZ-KDNP), a Baranya Megyei Önkormányzat képviselője, a Baranya Megyei Fejlesztési Ügynökség Nonprofit Kft. FB tagja, mezőgazdasági, kiskereskedelmi és vendéglátó egyéni vállalkozó azonos lakcímmel édesanyja, Almás Gyula, volt önkormányzati képviselő felesége.</b> |       |                    |              |                       |                           |                       |              |              |                     |                                      |                                |                    |
| Szabadszentkirály                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Bar   | 018/16             | 12,0         | 341                   | 28,5                      | 22,30                 | 1,863        | 65,4         | szántó              | Almás Gyuláné                        | 1.250                          | 2033               |
| <b>Almás Gyuláné összesen</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |       |                    | <b>12,0</b>  | <b>341</b>            | <b>28,5</b>               | <b>22,30</b>          | <b>1,863</b> | <b>65,4</b>  | <b>szántó</b>       | <b>Almás Gyuláné</b>                 | <b>1.250</b>                   | <b>2033</b>        |
| <b>105.) Antalovics István (1954) (7827 Kásád Rákóczi u. 15.)<sup>199</sup> – egyéni gazdálkodó, felesége, Antalovics Istvánné a Kásádi Horvát Nemzetiségi Önkormányzat elnökhelyettese.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |       |                    |              |                       |                           |                       |              |              |                     |                                      |                                |                    |
| Kásád                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Bar   | 051                | 4,5          | 97                    | 21,7                      | 5,20                  | 1,161        | 53,5         | szántó              | -                                    | -                              | -                  |
| Kásád                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Bar   | 079/19             | 4,0          | 81                    | 20,1                      | 4,45                  | 1,104        | 55,0         | szántó              | Beremendi Zrt.                       | 1.250                          | 2015               |
| Kásád                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Bar   | 092/4              | 3,2          | 49                    | 15,6                      | 3,50                  | 1,108        | 71,0         | szántó              | Beremendi Zrt.                       | 1.250                          | 2015               |
| <b>Antalovics István összesen</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |       |                    | <b>11,7</b>  | <b>227</b>            | <b>19,4</b>               | <b>13,15</b>          | <b>1,124</b> | <b>57,9</b>  | <b>szántó</b>       | <b>Beremendi Zrt.</b>                | <b>1.250</b>                   | <b>2015</b>        |
| <b>106.) Novszky Gábor (1957) (7900 Szigetvár Muszola u. 1.)<sup>200</sup> – két tejhasznú szarvasmarha tenyésztő cég közül a Szörény-Zádor Agro-Milk Kft-nek a cégvezetője, a Kft-t tulajdonló Bos-Frucht Agrárszövetkezetnek pedig FB tagja.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |       |                    |              |                       |                           |                       |              |              |                     |                                      |                                |                    |
| Bürrös                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Bar   | 0101               | 11,6         | 125                   | 10,7                      | 10,25                 | 0,880        | 82,3         | szántó              | Nógrádi Csaba                        | 1.250                          | 2035               |
| <b>Novszky Gábor összesen</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |       |                    | <b>11,6</b>  | <b>125</b>            | <b>10,7</b>               | <b>10,25</b>          | <b>0,880</b> | <b>82,3</b>  | <b>szántó</b>       | <b>Nógrádi Csaba</b>                 | <b>1.250</b>                   | <b>2035</b>        |
| <b>107.) Csokona Andor (1948) (7913 Szentdénés Petőfi u. 116.)<sup>201</sup> – volt t.s.z. üzemegység vezető, a „Mezőgazdaság Kiváló Dolgozója” cím birtokosa, a lakcímével megegyező székhelyű családi cégük, a szántóföldi növénytermesztő, agrárkereskedelmi és szolgáltató Csokona-Mike Kft. társtulajdonosa, továbbá a végelszámolás alatti, raktározó/tároló Gazda-Tárház Szövetkezet volt igazgatósági elnöke.</b>                                                                                                                                                                                                                                    |       |                    |              |                       |                           |                       |              |              |                     |                                      |                                |                    |
| Sumony                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Bar   | 0162               | 5,7          | 149                   | 26,1                      | 9,55                  | 1,672        | 64,1         | szántó              | Szigetvári Hús Kft.                  | 1.250                          | 2019               |
| Sumony                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Bar   | 0164               | 5,8          | 151                   | 26,1                      | 9,70                  | 1,674        | 64,1         | szántó              | Szigetvári Hús Kft.                  | 1.250                          | 2019               |
| <b>Csokona Andor összesen</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |       |                    | <b>11,5</b>  | <b>300</b>            | <b>26,1</b>               | <b>19,25</b>          | <b>1,673</b> | <b>64,1</b>  | <b>szántó</b>       | <b>Szigetvári Hús Kft.</b>           | <b>1.250</b>                   | <b>2019</b>        |
| <b>108.) Jäger József (1954) (7342 Mágocs Jókai köz 4.)<sup>202</sup> – gazdálkodó, cégvezető, több cikluson át önkormányzati képviselő, családi cégük, a szántóföldi növénytermesztő Jágiker Bt. kultag vezetője és az éttermi/mozgó vendéglátó Turulvár Kft. tulajdonos vezetője, továbbá a mezőgazdasági terménynagykereskedő Tribák Szövetkezet alapító igazgatósági tagja, valamint a megvásárolt terület egy részét bérli Győri Istvánnal (1951) együtt a mezőgazdasági termelő és szolgáltató Agroszász Kft. társtulajdonosa, volt vezetője és a Mágocsi Erdőbirtokossági Társulat volt elnöke.</b>                                                   |       |                    |              |                       |                           |                       |              |              |                     |                                      |                                |                    |
| Hegyhátmárc                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Bar   | 045/4              | 11,5         | 87                    | 7,6                       | 5,05                  | 0,438        | 58,0         | szántó              | Győri István, Jäger László           | 1.250                          | 2033               |
| <b>Jäger József összesen</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |       |                    | <b>11,5</b>  | <b>87</b>             | <b>7,6</b>                | <b>5,05</b>           | <b>0,438</b> | <b>58,0</b>  | <b>szántó</b>       | <b>Győri István, Jäger László</b>    | <b>1.250</b>                   | <b>2033</b>        |
| <b>109.) János Ambrus Lászlóné (1957) (7733 Geresdlak Liliom u. 10.)<sup>203</sup> – önkormányzati képviselő, alpolgármester, a megvásárolt területeket bérli cégek közül a Bió-Lak Kft. társtulajdonos vezetője és a Gerezdlaki Mezőgazdasági Zrt. igazgatósági tagja, továbbá az Új Baranya BÉSZ Szövetkezet és a Bicsérdi Cukorrépa Termelők Szövetkezete igazgatósági tagja, valamint a Benedek és Társa Bt. beltág ügyvezetője és a Geresdlakért Kft. volt vezetője.</b>                                                                                                                                                                                |       |                    |              |                       |                           |                       |              |              |                     |                                      |                                |                    |
| Geresdlak                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Bar   | 0119/14            | 6,9          | 40                    | 5,8                       | 8,30                  | 1,199        | 206,6        | szántó              | Geresdlaki Mg Zrt.                   | 1.350                          | 2016               |
| Geresdlak                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Bar   | 083/1              | 3,9          | 47                    | 12,0                      | 2,80                  | 0,709        | 59,1         | szántó              | Bió-Lak Kft.                         | 1.169                          | 2017               |
| <b>János Ambrus L-né összesen</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |       |                    | <b>10,8</b>  | <b>87</b>             | <b>8,1</b>                | <b>11,10</b>          | <b>1,028</b> | <b>127,6</b> | <b>szántó</b>       | <b>Geresdlaki Zrt.+ Bió-Lak Kft.</b> | <b>1.169-1.350</b>             | <b>2016-2017</b>   |
| <b>110.) dr. Szieberth Mihály Péter (1977) (7625 Pécs Kiss János u. 18.)<sup>204</sup> – szántóföldi növénytermesztés főtevékenységű családi cégeik közül az István-major Bt. beltág cégvezetője és a Szmagro Kft. társtulajdonos ügyvezetője.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |       |                    |              |                       |                           |                       |              |              |                     |                                      |                                |                    |
| Pécs                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Bar   | 01017/1            | 10,8         | 235                   | 21,7                      | 16,75                 | 1,549        | 71,4         | szántó              | -                                    | -                              | -                  |
| <b>dr. Sziebert M. P. összesen</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |       |                    | <b>10,8</b>  | <b>235</b>            | <b>21,7</b>               | <b>16,75</b>          | <b>1,549</b> | <b>71,4</b>  | <b>szántó</b>       | <b>-</b>                             | <b>-</b>                       | <b>-</b>           |
| <b>111.) Rapp András Attila (1986) (7940 Szentlőrinc Móra F. u. 15.) – gazdálkodó család ismeretlen, ill. nyilvános adatbázisokból egyértelműen nem azonosítható tevékenységű nyertes árverező tagja, családi cégük, a mezőgazdasági tevékenységeket is felvett, újság- és papíráru-kiskereskedelmi főtevékenységű Rapp és Társa Bt. kultagja</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |       |                    |              |                       |                           |                       |              |              |                     |                                      |                                |                    |
| Királyegyháza                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Bar   | 033/1              | 10,5         | 129                   | 12,3                      | 14,75                 | 1,408        | 114,5        | erdő, szántó        | Rapp András Attila                   | 1.250                          | 2035               |
| <b>Rapp András Attila összesen</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |       |                    | <b>10,5</b>  | <b>129</b>            | <b>12,3</b>               | <b>14,75</b>          | <b>1,408</b> | <b>114,5</b> | <b>erdő, szántó</b> | <b>Rapp András Attila</b>            | <b>1.250</b>                   | <b>2035</b>        |

<sup>197</sup>**Görgényi Imre:** <https://www.nemzeticegtar.hu/gorgenyi-terv-kft-c0209082965.html> <https://www.nemzeticegtar.hu/gsk-beton-epker-kft-c0209084274.html> <https://www.nemzeticegtar.hu/erdelyi-es-tarsa-kft-c0209061666.html> <https://www.nemzeticegtar.hu/sziget-szoja-kft-c0209069864.html> <https://index.hu/belfold/2010/okvalasztas/eredmenyek/baranya/szentlorinc/>

<sup>198</sup>**Almásék:** [http://kielegyenafold.hu/angyan\\_jelentesek.php](http://kielegyenafold.hu/angyan_jelentesek.php) <http://www.szabadszentkiraly.hu/> <https://static.valasztas.hu/dyn/onk14/szavossz/hu/M02/T244/tjk.html> <http://www.szabadszentkiraly.hu/index.php/oenkormanyzat/kepviselo-testuelet> <https://pecsistop.hu/regio/fideszes-baranyai-polgarmester-tudom-jol-mar-hogy-ha-az-a-vezetes-lesz-akit-mi-szeretnenk-akkor-melyik-palyazatok-fognak-nyerni/502034> <https://index.hu/gazdasag/2015/10/22/harkany/> [http://www.pecsinapilap.hu/cikk/Szabadszentkiraly\\_polgarmestere lett\\_a\\_megyei\\_onkormanyzat\\_uj\\_kepviseloje/214185](http://www.pecsinapilap.hu/cikk/Szabadszentkiraly_polgarmestere lett_a_megyei_onkormanyzat_uj_kepviseloje/214185) <https://www.facebook.com/roland.almas> <https://www.facebook.com/gyula.idalmas> <http://www.baranya.hu/koezgyulesi-tagok>

<sup>199</sup>**Antalovics István:** <https://docplayer.hu/6660040-Drava-tenkes-vizitarsulat-tagnevsor-2010.html> [https://www.mvh.allamkincstar.gov.hu/documents/20182/185024/Tamogato+dontes+2005\\_06\\_09/fd4a3e92-6e03-4528-9149-a0cb3abe0d01?version=1.0](https://www.mvh.allamkincstar.gov.hu/documents/20182/185024/Tamogato+dontes+2005_06_09/fd4a3e92-6e03-4528-9149-a0cb3abe0d01?version=1.0) <https://www.yumpu.com/hu/document/read/9264689/20070312-834-nyertes-palyazatok/39>

<sup>200</sup>**Novszky Gábor:** ezen túl Somogy megyében, Potonyban is vásárolt 5,6 ha szántót, így összesen 17,2 ha állami földterülethez jutott.

<https://www.nemzeticegtar.hu/szoreny-zador-agro-milk-kft-c0209062057.html> <https://www.nemzeticegtar.hu/bos-frucht-agrarszovetkezet-c1402300033.html>

<sup>201</sup>**Csokona Andor:** <https://www.nemzeticegtar.hu/csokona-mike-kft-c0209083431.html> [https://library.hungaricana.hu/hu/view/DunantuliNaplo\\_1976\\_08/?pg=153&layout=s](https://library.hungaricana.hu/hu/view/DunantuliNaplo_1976_08/?pg=153&layout=s) [https://tasz.hu/files/tasz/imce/Sapard\\_nyertesek\\_0506VEGSO\\_Ok.pdf](https://tasz.hu/files/tasz/imce/Sapard_nyertesek_0506VEGSO_Ok.pdf) [https://www.infobel.com/hu/hungary/csokona\\_andor/szentdenes/HU100142514-73346168/businessdetails.aspx](https://www.infobel.com/hu/hungary/csokona_andor/szentdenes/HU100142514-73346168/businessdetails.aspx)

<sup>202</sup>**Jäger József:** <https://www.nemzeticegtar.hu/jagiker-bt-c0206066844.html> <https://www.nemzeticegtar.hu/turulvar-kft-c0209073909.html>

<sup>203</sup>**János Ambrus Lászlóné:** [http://www.geresdlak.hu/index.php?page=/index.nml&subpage=/hu/kozerdeku\\_adatok/weblap.nml&weblapid=42](http://www.geresdlak.hu/index.php?page=/index.nml&subpage=/hu/kozerdeku_adatok/weblap.nml&weblapid=42) <https://www.nemzeticegtar.hu/geresdlaki-mezogazdasagi-zartkoruen-mukodo-reszvenytarsasag-c0210060238.html> <https://www.nemzeticegtar.hu/bio-lak-kft-c0209068714.html> <https://www.nemzeticegtar.hu/uj-baranya-besz-szovetkezet-c0202060179.html> <https://www.nemzeticegtar.hu/bicserdi-cukorrepas-termelok-szovetkezete-c0202060250.html> <https://www.nemzeticegtar.hu/benedek-es-tarsa-bt-c0206062240.html> <https://www.nemzeticegtar.hu/geresdlakert-kft-c0209073927.html>

<sup>204</sup>**dr. Szieberth Mihály Péter:** <https://www.nemzeticegtar.hu/istvan-major-bt-c0206064220.html> <https://www.nemzeticegtar.hu/szmagro-kft-c0209078055.html>

| Település                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Megye | Árverési azonosító | Terület (ha) | Összes földérték (AK) | Átlagos földérték (Ak/ha) | Nyertes ajánlat (mFt) | Átlagár  |          | Művelési ág | Jelenlegi bérlet            | Jelenlegi bérleti díj Ft/AK/év | Bérleti idő lejárt |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|--------------------|--------------|-----------------------|---------------------------|-----------------------|----------|----------|-------------|-----------------------------|--------------------------------|--------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |       |                    |              |                       |                           |                       | (mFt/ha) | (eFt/AK) |             |                             |                                |                    |
| 112.) Horony Kristóf Gábor (1988) (árverezési cím: 7333 Kárász Hóvirág u.1., üres telek; lakcím: 7300 Komló Damjanich utca 15., Kossuth L. u. 46. III. em. 8.) <sup>205</sup> – a Komló-Mánfa Térségi Erdőbirtokossági Társulat és a Mecseknádasdi Erdőbirtokossági Társulat vezetője, hivatásos labdarúgó (Komlói Bányász SK, Szászvári SE, Hosszúhetényi SE).                                                               |       |                    |              |                       |                           |                       |          |          |             |                             |                                |                    |
| Komló                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Bar   | 0178/8             | 10,4         | 182                   | 17,4                      | 8,55                  | 0,818    | 47,0     | erdő        | -                           | -                              | -                  |
| Horony K. G. összesen                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |                    | 10,4         | 182                   | 17,4                      | 8,55                  | 0,818    | 47,0     | erdő        | -                           | -                              | -                  |
| 113.) Strung Nándor (1957) (7694 Hosszúhetény Vásárút dűlő 27.) <sup>206</sup> – több cikluson át önkormányzati képviselő, szántóföldi növénytermesztés főtevékenységű egyéni mezőgazdasági vállalkozó, a testvére, Strung László (1956) vezette Zengő Faiskolai Szövetkezet FB tagja, a végelszámolás alatt lévő Zengőfalja Erdőbirtokossági Társulat volt vezetője, az állami földbérleti pályázatok egyik megyei nyertese. |       |                    |              |                       |                           |                       |          |          |             |                             |                                |                    |
| Hosszúhetény                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Bar   | 0170/12            | 3,5          | 31                    | 8,7                       | 3,90                  | 1,106    | 127,2    | szántó      | Strung Nándor               | 1.250                          | 2033               |
| Hosszúhetény                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Bar   | 0170/13            | 6,8          | 59                    | 8,7                       | 7,45                  | 1,103    | 126,7    | szántó      | Strung Nándor               | 1.250                          | 2033               |
| Strung Nándor összesen                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |       |                    | 10,3         | 90                    | 8,7                       | 11,35                 | 1,104    | 126,4    | szántó      | Strung Nándor               | 1.250                          | 2033               |
| 114.) Kustra Mihály Péter (1952) (7968 Felsőszentmárton Fő u. 8.) <sup>207</sup> – 30 éve gazdálkodó, aranykalászos családi nagygazda, alapszakmája szerint autószerelő, családi cégük, a mezőgazdasági termelő, kereskedelmi és szolgáltató Plüder Bt. alapító beltág vezetője, valamint a Kaposvári Olajos Növények Kft. és a Sziget-Szója Kft. társtulajdonosa, volt önkormányzati képviselő, polgármester-jelölt.         |       |                    |              |                       |                           |                       |          |          |             |                             |                                |                    |
| Drávasztára                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Bar   | 0346/1             | 4,0          | 50                    | 12,5                      | 3,95                  | 0,989    | 79,1     | szántó      | Kustra Mihály Péter         | 1.250                          | 2035               |
| Drávasztára                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Bar   | 0351/6             | 6,0          | 76                    | 12,5                      | 9,00                  | 1,489    | 119,1    | szántó      | Majláth-Pusztai Mg. Kft.    | 1.250                          | 2032               |
| Kustra M. P. összesen                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |                    | 10,0         | 126                   | 12,6                      | 12,95                 | 1,295    | 102,8    | szántó      | Majláth-Pusztai Kft.+Kustra | 1.250                          | 2032-2035          |

Nem mezőgazdasági foglalkozású nyertes „földművesek” (10-20 ha közötti érdekeltségek):

- Schmidt Norbert (Bóly) építészmérnök, építési vállalkozó – 5,3 ha

Ismeretlen, ill. nyilvános adatbázisokból egyértelműen nem azonosítható tevékenységű nyertes árverezők (10-20 ha közötti érdekeltségek)

- Almás Gyuláné (Szabadszentkirály) – 12,0 ha
- Istvánfiné Lingli Marianna (Endrőc) – 15,2 ha
- Rapp András Attila (Szentlőrinc) – 10,5 ha
- Somogyi István (Szigetvár) – 19,2 ha
- Tóth Szilárd (Siklós) – 12,2 ha

Árverési időszakok:

- 2015. november 15. – december 31.
- 2016. március 1 – 31.
- 2016. május 1. – július 31.

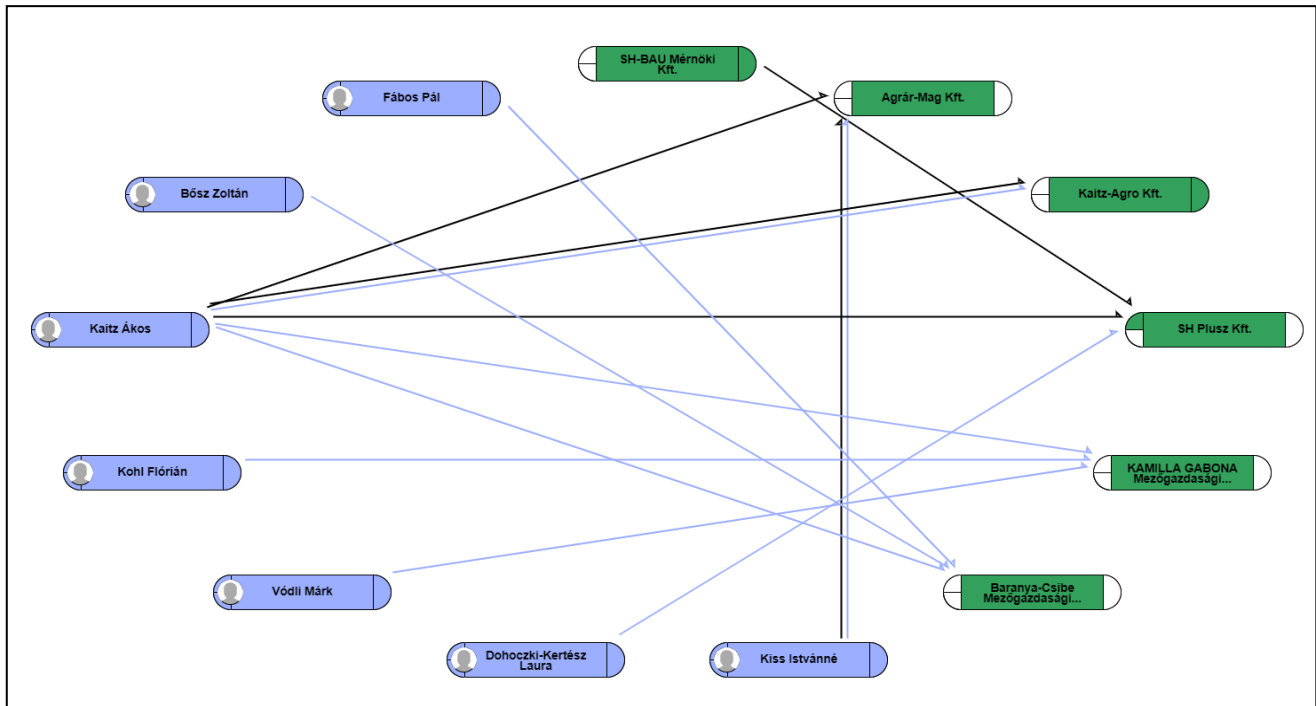
<sup>205</sup> **Horony Kristóf Gábor:** <https://www.nemzeticegtar.hu/komlo-manfa-tersege-erdobirtokossagi-tarsulat-c0215000025.html>  
<https://www.nemzeticegtar.hu/mecseknadasdi-erdobirtokossagi-tarsulat-c0215000087.html> <https://adatbank.mlsz.hu/player/275428.html>  
<http://www.hlsz.hu/1988-09-01/horony-kristof.html> <https://www.facebook.com/kristofgabor.horony>

<sup>206</sup> **Strung Nándor:** <https://aranyoldalok.hu/mezogazdasag/gabona-es-malomipar/strung-nandor.htm> <https://www.opten.hu/cegtar/cegtortenet/0297020999>  
<https://www.opten.hu/cegtar/cegtortenet/0202060052> <https://www.nemzeticegtar.hu/zengo-faiskolai-szovetkezet-c0202060052.html>  
<https://www.opten.hu/cegtar/cegtortenet/0215000103> <https://www.bama.hu/pr/mar-uj-terveket-keszitenek-1539275/>  
[https://www.facebook.com/permalink.php?id=544543779334320&story\\_fbid=544556902666341](https://www.facebook.com/permalink.php?id=544543779334320&story_fbid=544556902666341)

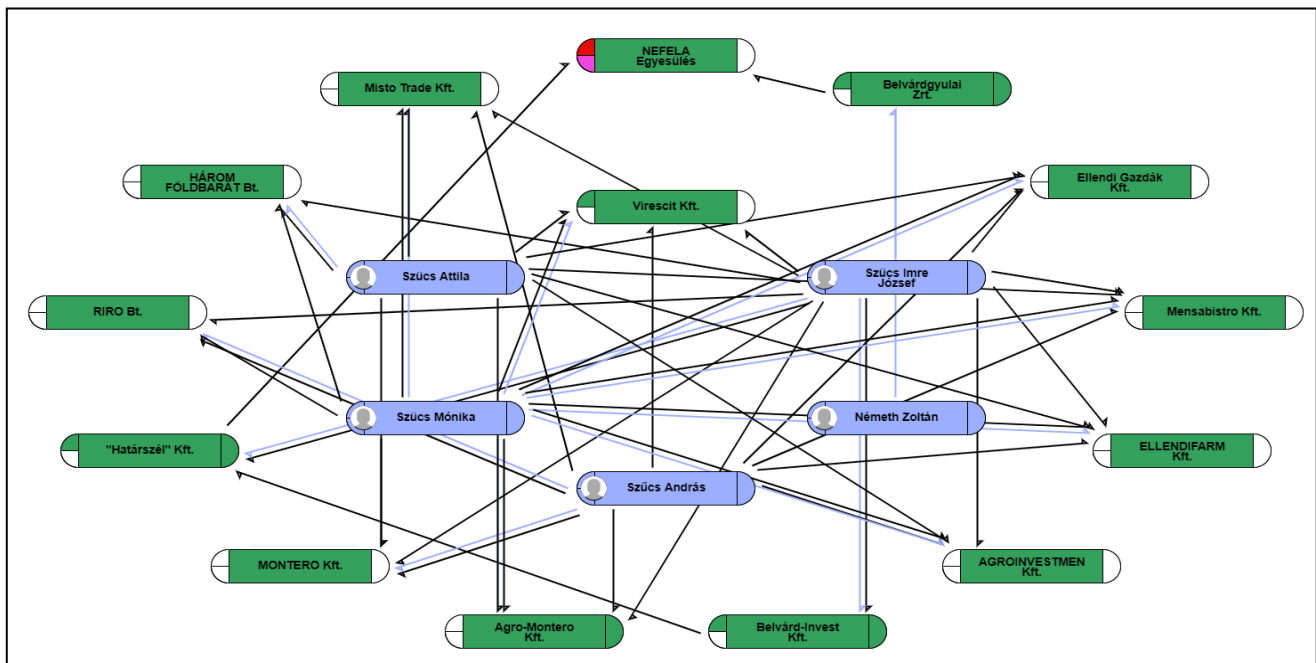
<sup>207</sup> **Kustra Mihály Péter:** <https://www.agrotrend.hu/hireink/bemutakoznak-az-ev-agrarendbere-dontosei-ismerje-meg-kustra-mihalyt>  
<https://www.nemzeticegtar.hu/pluder-bt-c0206064476.html> <https://static.valasztas.hu/idokozionk/idokozionk/2011/jk-felsoszentmarton.pdf>  
[https://www.infobel.com/hu/hungary/people/felsoszentmarton-7968/fo\\_utca/kustra\\_mihaly\\_peter/HU2003782096-309562925](https://www.infobel.com/hu/hungary/people/felsoszentmarton-7968/fo_utca/kustra_mihaly_peter/HU2003782096-309562925)

#### 11/4. melléklet: Baranya megyei példák a nyertes érdekeltségek egymás közti kapcsolataira

Forrás: <https://www.opten.hu/cegtar/kapcsolati-halo-ml/>



A kapcsolati háló két mezőgazdasági szövetkezet (a Baranya-Csibe és a Kamilla Gabona) három üzlettárs, árverési nagy nyertes, cégjegyzésre jogosult, külön-külön is jelentős céghálóban érdekelt alapító vezetője – **Fábos Pál** (üzlettárs felesége *Fábos Pálné* nevén – 175 ha), **Kaitz Ákos** (98 ha), és **Vódlí Márk** (165 ha) – néhány összekapcsolódó gazdasági érdekeltségét szemlélteti. A két cég három vezetője összesen 438 hektár – részben saját, korábban az államtól bérbe kapott – területre tett nyertes árajánlatot Lánycsók, Máriakémeád, Mohács, Ócsárd, Siklósbodony, illetve Szemely területén. Közös jellemzőjük továbbá, hogy területeik legnagyobb részét kikiáltási vagy attól alig magasabb áron, általában versenytárs és licitálás nélkül szerezték meg az árveréseken.



A kapcsolati háló **Szűcsék** és **Némethék**, két – külön-külön is jelentős céghálóban érdekelt – üzlettárs, árverési nagy nyertes család saját és fontosabb összekapcsolódó gazdasági érdekeltségeit (Belvárdgyulai Zrt., Belvárd-Invest Kft., Határszél Kft., Milk & Meat Kft.) szemlélteti. A két család árverési nyertes tagjai: **Németh Zoltán** (18 ha) és testvére, **Németh Judit** (34 ha) valamint **Szűcs András** (15 ha) és édesanyja, a családfő **Szűcs Imre József** felesége, **Szűcs Mónika** (246 ha). Ők összesen 313 hektár – részben maguk, illetve cégeik által bérelt, korábban az államtól bérbe kapott – területre tettek nyertes árajánlatot Belvárdgyula, Birján, Egerág, Ellend, Kozármisleny, Lothárd, Magyarsarlós, Pereked, Szemely, illetve Szőkéd területén. Közös jellemzőjük továbbá, hogy területeik jelentős részét kikiáltási vagy attól alig magasabb áron, több esetben versenytárs és licitálás nélkül szerezték meg az árveréseken.