צבא **הגנה** **לישראל**

צו בדבר חוק הקרקעות (רכישה לצרכי ציבור) (יהודה ושומרון) (מס' 321), תשכ"ט-1969

החלטה בדבר רכישת בעלות ונטילת חזקה (כביש 60 – מעבר בית ג'אלה) מס' ה"/10/19

בתוקף סמכותי לפי סעיף 2 לצו בדבר חוק הקרקעות (רכישה לצרכי ציבור) (יהודה ושומרון) (מס' 321), תשכ"ט-1969, הצו בדבר הקמת מינהל אזרחי (יהודה והשומרון) (מס' 947), התשמ"ב- 1981, ובהתאם לסעיף 4 לחוק הקרקעות (רכישה לצרכי ציבור), מס' 2 לשנת 1953, ולאחר ששוכנעתי כי רכישת הבעלות במקרקעין הינה לטובת הציבור לשם הקמת מעבר תת קרקעי בכביש 60 במקטע אל ח'דר – המנהרות, שיאפשר השתלבות בכביש 60 לכיוון דרום, מבלי לעבור בשטח הבנוי של הכפר אל ח'דר, ועתיד לשרת את האוכלוסייה הפלסטינית, וכי יש ביכולת היזם לעמוד בהוצאה הדרושה לפיצוי בעלי הזכויות במקרקעין -

הנני מחליט בזה על רכישת הבעלות במקרקעין שיפורטו להלן, בהתאם לסעיף 4(1)(א) לחוק הרכישה, ועל נטילת חזקה במקרקעין שיפורטו להלן בתוך 60 ימים מיום פרסום החלטה זו בשטח, באתר האינטרנט, במשרדי המת"ק הרלוונטי, או במסירה לגורמי הקישור הפלסטיני, לפי המאוחר שביניהם.

ואלה המקרקעין:

רצועת קרקע, בגודל של 2.831 דונם, כפי שמסומן בצבע אדום במפת רכישה בקנה מידה 1:2,500 הנושאת את השם "החלטה בדבר רכישת בעלות ונטילת חזקה (כביש 60 – מעבר בית ג'אלה) מס' ה"/10/19, החתומה על ידי והמצורפת להחלטה זו ומהווה חלק בלתי נפרד מהחלטה זו.

המקרקעין האמורים אינם מוסדרים, ועל פי המפה הפיסקאלית מצויים באדמות הכפר בית ג'אלה, גוש פיסקאלי 2, מווקעאות שעב מקדם יסחק, ער אן-נימר.

החלטה זו ומפת הרכישה המצורפת לה, יפורסמו באופן הבא:

(1) יופקדו במשרדי המת"ק הרלוונטי וייתלו בלוח המודעות למשך 60 ימים.
(2) יימסרו לגופי הקישור הפלסטיני בנפה הרלוונטית, באמצעות המת"ק הרלוונטי.
(3) יפורסמו בעיתונות בשפה העברית והערבית.
(4) יפורסמו באתר אינטרנט של המינהל האזרחי.
(5) יופקדו בלשכת ראש תחום תשתית במינהל האזרחי, ויועמדו לעיונו של כל המעוניין.
(6) יופקדו בלשכת התכנון במינהל האזרחי, ויועמדו לעיונו של כל המעוניין.
(7) ייתלו בצורה ברורה, במספר מקומות, בשטח המקרקעין המדובר, למשך 60 ימים.
(8) יפורסמו בקובץ המנשרים, הצווים והמינויים (הקמצ"מ) של מפקדת כוחות צה"ל באזור יהודה והשומרון

ויועמדו לעיונו של כל המעוניין.

רסאן עליאן **תת אלוף**
ראש המינהל האזרחי
הרשות המוסמכת

התשע"ט כ' אלול
2019 1 לספטמבר

جيش الدفاع الإسرائيلي

أمر بشان قانون الأراضي (استملاك للمصلحة ألعامه)(يهودا والسامرة) (رقم ٣٢١),٥٧٢٩- ١٩٦٩

قرار بشان استملاك واخذ حق التصرف (شارع رقم ٦٠-معبر بيت جالا) رقم ١٩/١٠/هـ

بموجب صلاحياتي حسب المادة ٢ من الأمر بشأن قانون الأراضي (استملاك للمصلحة العامة)(يهودا والسامرة) (رقم ٣٢١), ٥٧٢٩- ١٩٦٩, الأمر بشان إقامة الإدارة المدنية (يهودا والسامرة) (رقم ٩٤٧), ٥٧٤٢-١٩٨١, وبموجب المادة ٤ من قانون الأراضي (استملاك للمصلحة العامة), رقم ٢ لسنة ١٩٥٣ (فيما يلي- قانون الاستملاك), وبعدما اقتنعت إن استملاك الأراضي للمصلحة العامة لانتشاء معبر تحت الأرض في شارع ٦٠ بمنطقة الخضر – الانفاق , الذي يمكن الاندماج مع شارع ٦٠ باتجاه الجنوب , دون المرور عبر المنطقة المبنية التابعة لقرية الخضر ,والذي سوف يخدم السكان الفلسطينيون, وأن بإمكان المنشأ تحمل النفقات اللازمة لتعويض أصحاب الحقوق في الأراضي-

إني أقرر بهذا على استملاك الأراضي ألمفصله أدناه, بموجب المادة ٤ (١) (أ) من قانون الاستملاك, وعلى اخذ حق التصرف فوري في الأراضي ألمفصله أدناه: خلال ٦٠ يوم من يوم نشر هذا القرار في الأراضي, على موقع الانترنت, في مكاتب مديرية التنسيق والارتباط الملائم, أو تسليمها للارتباط الفلسطيني, حسب الأخير من بينهم.

الأراضي هي:

قطعة ارض مجمل مساحتها ٢.٨٣١ دونم, المعدة. كما هو محدد باللون الأحمر على خريطة الاستملاك بمقياس رسم ١: ٢.٥٠٠ وتحمل اسم "قرار بشأن استملاك وأخذ حق التصرف (شارع ٦٠ – معبر بيت جالا) رقم ١٩/١٠/هـ" الموقعة بتوقيعي وتشكل جزء لا يتجزأ من هذا القرار.

الأراضي المذكورة غير منظمة وحسب الخريطة الفيسكالية متواجدة في أراضي قرية بيت جالا, حوض فيسكالي ٢, موقع شعب مقدم اسحاق ,وعر النمر.

ينشر هذا القرار والخريطة المرفقة له, على النحو التالي:

١. يودع في مكاتب مكاتب مديرية التنسيق والارتباط الملائمة وتعلق على لوحة الإعلانات لمدة ٦٠ يوم.
٢. يسلم للارتباط الفلسطيني في المحافظة الملائمة, بواسطة مديرية التنسيق والارتباط الملائمة.
٣. ينشر بواسطة الصحافة باللغتين العبرية والعربية.
٤. ينشر على موقع الانترنت التابع للإدارة المدنية.
٥. يودع في ديوان رئيس فرع البنية التحتية في الإدارة المدنية ويوضع لإطلاع كل من يرغب بهذا.
٦. يودع في ديوان التنظيم في الإدارة المدنية ويوضع لإطلاع كل من يرغب بهذا.
٧. يعلق بشكل واضح للعين في عدة أماكن بارزة في نطاق الأراضي المذكورة, لمدة ٦٠ يوم.
٨. مجموعة المناشير الأوامر والتعيينات التابعة لقيادة جيش الدفاع الإسرائيلي في منطقة الضفة الغربية

ويمكن لأي شخص الإطلاع عليهم.

غسان عليان, عميد
رئيس الإدارة المدنية
السلطة المختصة

٥٧٧٩
٢٠١٩

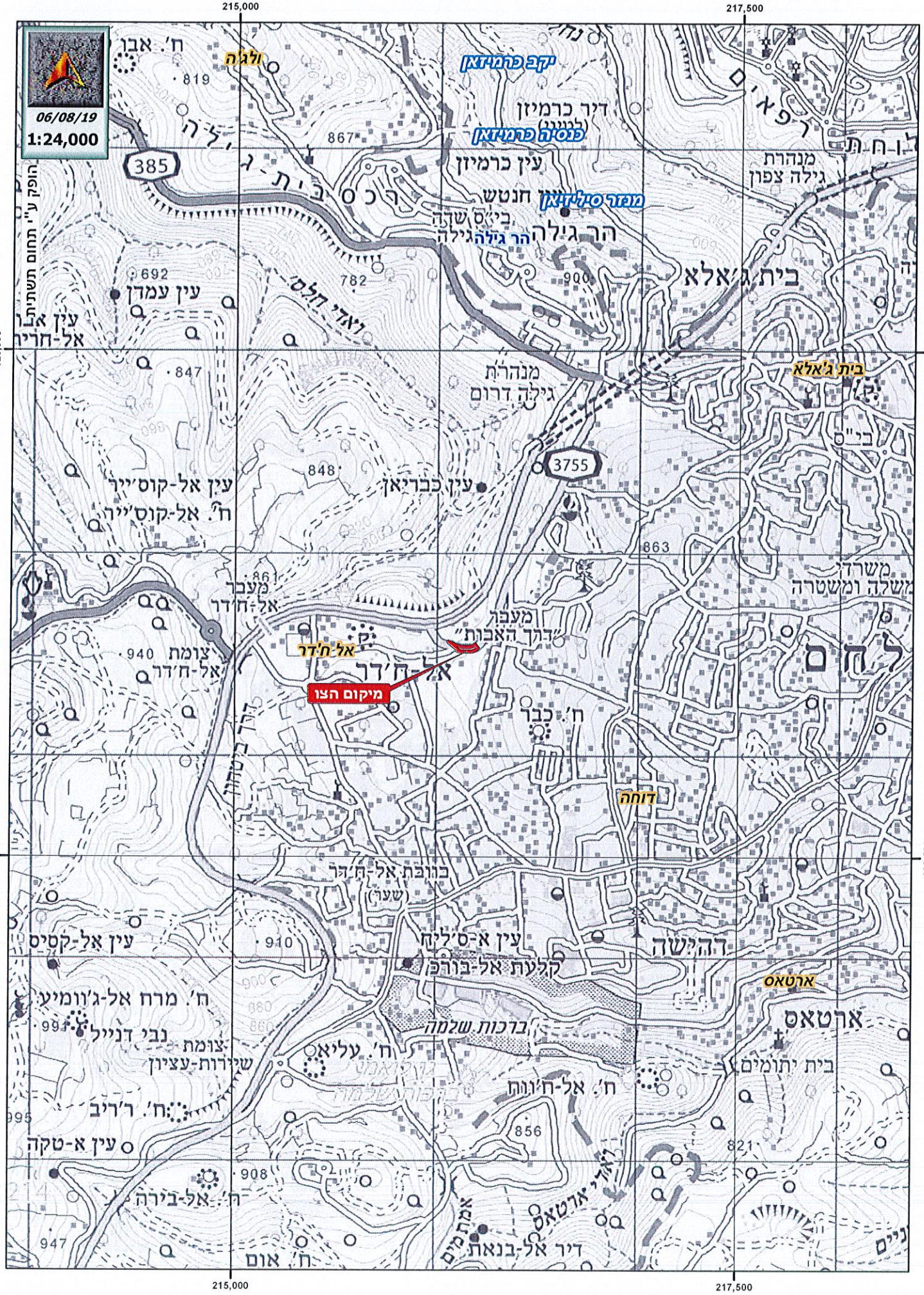
צבא הגנה לישראל

צו בדבר חוק הקרקעות (רכישה לצרכי ציבור) (יהודה ושומרון) (מס' 321), תשכ"ט-1969

החלטה בדבר רכישת בעלות ונטילת חזקה (כביש 60 – מעבר בית ג'אלה) מס' ה'/10/19

רסאן עליאן, תת אלוף
ראש המנהל האזרחי
התשתית המוסמכת

ז' אלול התשע"ט
1 לספטמבר 2019

-עזר לעיון הציבור-

צו בדבר חוק הקרקעות (רכישה לצרכי ציבור) (יהודה ושומרון) (מס' 321), תשכ"ט-1969
החלטה בדבר רכישת בעלות ונטילת חזקה (כביש 60 – מעבר בית ג'אלה) מס' ה'/10/19