צו בדבר חוק הקרקעות (רכישה לצרכי ציבור) (יהודה ושומרון) (מס' 321), תשכ"ט-1969

החלטה בדבר נטילת חזקה (הרחבת ושיפוץ כביש 60) – מימוש צו הפקעה מס' 1/93

בתוקף סמכותי לפי סעיף 2 לצו בדבר חוק הקרקעות (רכישה לצרכי ציבור) (יהודה ושומרון) (מס' 321), תשכ"ט-1969, הצו בדבר הקמת מינהל אזרחי (יהודה והשומרון) (מס' 947), התשמ"ב- 1981, ובהתאם לסעיפים 4 ו-12 לחוק הקרקעות (רכישה לצרכי ציבור), מס' 2 לשנת 1953, ולאחר ששוכנעתי כי נטילת החזקה במקרקעין המופקעים הינה לטובת הציבור לשם הרחבת כביש 60 במקטע אל ח'דר – המנהרות, באופן המתאים לנפחי התנועה הקיימים כיום והצפויים בעתיד, וכי יש ביכולת היזם לעמוד בהוצאה הדרושה לפיצוי בעלי הזכויות במקרקעין -

הנני מחליט בזה, בהתאם לסעיף 12 לחוק הרכישה, על נטילת חזקה במקרקעין שיפורטו להלן בתוך 60 ימים מיום פרסום החלטה זו בשטח, באתר האינטרנט, במשרדי המת"ק הרלוונטי, או במסירה לגורמי הקישור הפלסטיני, לפי המאוחר שביניהם.

ואלה המקרקעין:

רצועת קרקע, בגודל של 8.071 דונם, אשר כלולים בתחום צו הפקעה ה,/1/93 אך טרם נתפסה בהם חזקה בפועל, כפי שמסומן בצבע אדום במפת רכישה בקנה מידה 1:5,000 הנושאת את השם "החלטה בדבר נטילת חזקה (הרחבת ושיפוץ כביש 60) – מימוש צו הפקעה מס' 1/93", החתומה על ידי והמצורפת להחלטה זו ומהווה חלק בלתי נפרד מהחלטה זו.

המקרקעין האמורים בחלקם אינם מוסדרים ובחלקם רשומים בלוח הזכויות הלא סופי:

(1) באדמות הכפר בית ג'אלה, גוש פיסקאלי 2, מווקעאות שעב מקדם יסחק, ואד-מחרור.
(2) באדמות הכפר אל ח'דר, גוש לוח תביעות 25, חלקות 4-1, "0" דרך בין חלקות.
(3) באדמות הכפר אל ח'דר, גוש לוח תביעות 26, חלקה 1.
(4) באדמות הכפר אל ח'דר, גוש לוח תביעות 27, חלקות 17, 18.
(5) באדמות הכפר אל ח'דר, גוש פיסקאלי 2, מווקעאות אס-סהל, א-בקיעה, שטח בנוי.

החלטה זו ומפת הרכישה המצורפת לה, יפורסמו באופן הבא:

(1) יופקדו במשרדי המת"ק הרלוונטי וייתלו בלוח המודעות למשך 60 ימים.
(2) יימסרו לגופי הקישור הפלסטיני בנפה הרלוונטית, באמצעות המת"ק הרלוונטי.
(3) יפורסמו בעיתונות בשפה העברית והערבית.
(4) יפורסמו באתר אינטרנט של המינהל האזרחי.
(5) יופקדו בלשכת ראש תחום תשתית במינהל האזרחי, ויועמדו לעיונו של כל המעוניין.
(6) יופקדו בלשכת התכנון במינהל האזרחי, ויועמדו לעיונו של כל המעוניין.
(7) ייתלו בצורה ברורה, במספר מקומות, בשטח המקרקעין המדובר, למשך 60 ימים.

(8) יפורסמו בקובץ המנשרים, הצווים והמינויים (הקמצ"מ) של מפקדת כוחות צה"ל באזור יהודה והשומרון.

ויועמדו לעיונו של כל המעוניין.

רסאן עליאן,	**תת אלוף**
ראש המינהל	**האזרחי**
הרשות	**המוסמכת**

התשע"ט אלול כ"ז

2019 ספטמבר 1

جيش الدفاع الإسرائيلي

أمر بشان قانون الأراضي (استملاك للمصلحة ألعامه)(يهودا والسامرة) (رقم ٣٢١),٥٧٢٩- ١٩٦٩

قرار بشان استملاك واخذ حق التصرف (توسيع وترميم شارع رقم ٦٠) تنفيذ أمر المصادرة رقم ١/٩٣

بموجب صلاحياتي حسب المادة ٢ من الأمر بشأن قانون الأراضي (استملاك للمصلحة العامة)(يهودا والسامرة) (رقم ٣٢١), ٥٧٢٩- ١٩٦٩, الأمر بشان إقامة الإدارة المدنية (يهودا والسامرة) (رقم ٩٤٧), ٥٧٤٢-١٩٨١, وبموجب المادة ٤ و ١٢ من قانون الأراضي (استملاك للمصلحة العامة), رقم ٢ لسنة ١٩٥٣, وبعدما اقتنعت إن استملاك الأراضي للمصلحة العامة لتوسيع شارع ٦٠ بمنطقة الخضر – الأنفاق , الذي يلائم لاستيعاب المواصلات الحالية والمستقبلية, يمكن, وأن بإمكان المنشأ تحمل النفقات اللازمة لتعويض أصحاب الحقوق في الأراضي-

إني أقرر, بموجب المادة ١٢ من قانون الاستملاك, بهذا على استملاك الأراضي ألمفصله أدناه خلال ٦٠ يوم من يوم نشر هذا القرار في الأراضي, على موقع الانترنت, في مكاتب مديرية التنسيق والارتباط الملائم, أو تسليمها للارتباط الفلسطيني, حسب الأخير من بينهم.

الأراضي هي:

قطعة ارض مجمل مساحتها ٨.٠٧١ دونم, التي في نطاق أمر المصادرة ه/١/٩٣ كما هو محدد باللون الأحمر على خريطة الاستملاك بمقياس رسم ١: ٥.٠٠٠ وتحمل اسم "قرار بشأن استملاك وأخذ حق التصرف (توسيع وترميم شارع رقم ٦٠) تنفيذ أمر المصادرة رقم ١/٩٣, الموقعة بتوقيعي وتشكل جزء لا يتجزأ من هذا القرار.

قسم من الأراضي المذكورة غير منظمة وقسم منهم تم تسجيلهم في لوحة الحقوق الغير نهائية:
١. في أراضي قرية بيت جالا, حوض فيسكالي ٢,موقع شعب مقدم اسحاق.
٢. في أراضي قرية الخضر, حوض لائحة ادعاءات ٢٥, قطع ١-٤, "٠" طريق بين قطع.
٣. في أراضي قرية الخضر, حوض لائحة ادعاءات ٢٧, قطع ١.
٤. في أراضي قرية الخضر, حوض لائحة ادعاءات ٢٧, قطع ١٧, ١٨.
٥. في أراضي قرية الخضر, حوض فيسكالي ٢, موقع السهل, البقيعة, منطقة مبنية.

ينشر هذا القرار والخريطة المرفقة له, على النحو التالي:

١. يودع في مكاتب مكاتب مديرية التنسيق والارتباط الملائمة وتعلق على لوحة الإعلانات لمدة ٦٠ يوم.
٢. يسلم للارتباط الفلسطيني في المحافظة الملائمة, بواسطة مديرية التنسيق والارتباط الملائمة.
٣. ينشر بواسطة الصحافة باللغتين العبرية والعربية.
٤. ينشر على موقع الانترنت التابع للإدارة المدنية.
٥. يودع في ديوان رئيس فرع البنية التحتية في الإدارة المدنية ويوضع لإطلاع كل من يرغب بهذا.
٦. يودع في ديوان التنظيم في الإدارة المدنية ويوضع لإطلاع كل من يرغب بهذا.
٧. يعلق بشكل واضح للعين في عدة أماكن بارزة في نطاق الأراضي المذكورة, لمدة ٦٠ يوم.
٨. مجموعة المناشير الأوامر والتعيينات التابعة لقيادة جيش الدفاع الإسرائيلي في منطقة الضفة الغربية

ويمكن لأي شخص الإطلاع عليهم.

٥٧٧٩

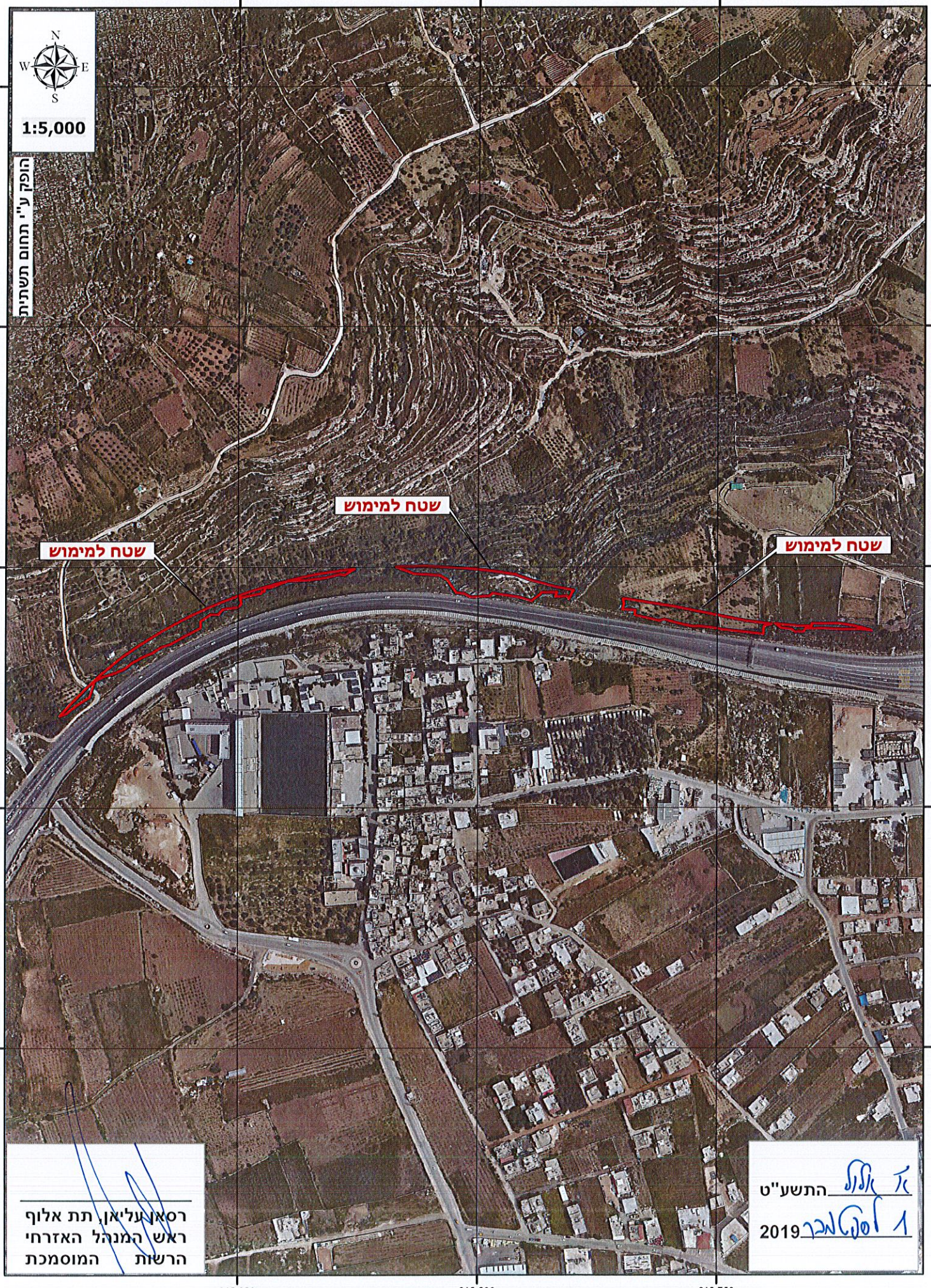
٢٠١٩

غسان عليان, عميد
رئيس الإدارة المدنية
السلطة المختصة

צבא הגנה לישראל

צו בדבר חוק הקרקעות (רכישה לצרכי ציבור) (יהודה ושומרון) (מס' 321), תשכ"ט-1969

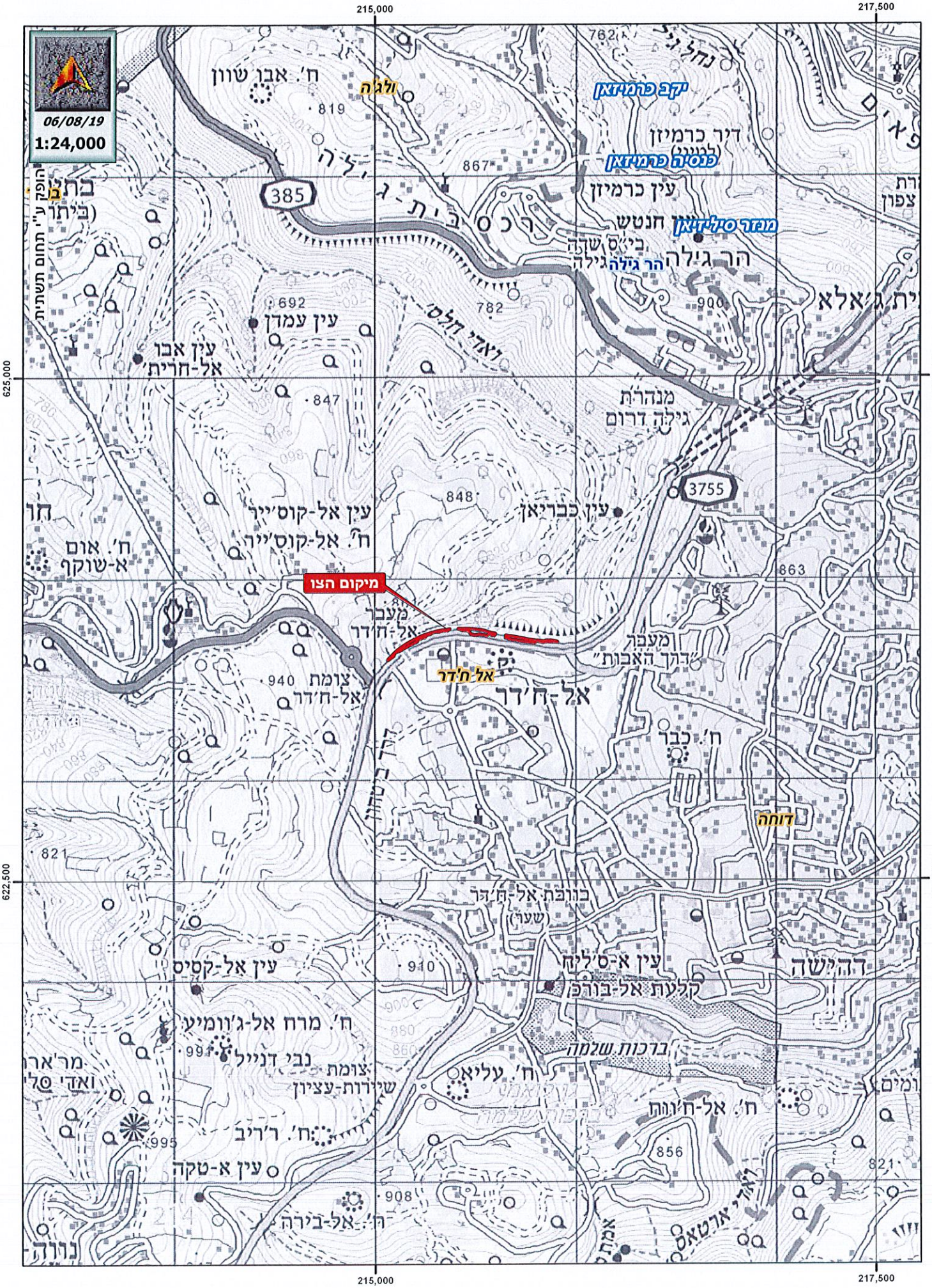
החלטה בדבר נטילת חזקה (הרחבת ושיפוץ כביש 60) – מימוש צו הפקעה מס' 1/93



רסאן עליאן, תת אלוף
ראש המנהל האזרחי
הרשות המוסמכת

ז' אלול התשע"ט
1 לספטמבר 2019

-עזר לעיון הציבור-

צו בדבר חוק הקרקעות (רכישה לצרכי ציבור) (יהודה ושומרון) (מס' 321), תשכ"ט-1969

החלטה בדבר נטילת חזקה (הרחבת ושיפוץ כביש 60) – מימוש צו הפקעה מס' 1/93