

الإدارة المدنية لمنطقة يهودا والسامرة
المجلس الأعلى للتخطيط
اللجنة الفرعية للاستيطان

اشعار على ايداع خريطة مفصلة رقم 413/4/1 تغيير

إلى رقم خريطة مفصلة رقم:

نوع العلاقة رقم الخريطة
تغيير RJ/5

في اراضي قرية: عرب الرشيدة

نقاط التحديد الشبكة الاسرائيلية: خطوط الطول: 221240-220635

خطوط العرض: 612384-613017

بلدة: معاليه عاموس.

اهداف الخريطة:

أ. تغيير تخصيص من منطقة زراعية الى منطقة سكنية أ، الى منطقة مباتي ومؤسسات عامة، الى منطقة عامة مفتوحة، الى مناطق مفتوحة، الى رياضة وترفيه، محمية طبيعية، الى متنزه/حديقة عامة، الى مرافق هندسية والى شوارع.
ب. تحديد الاستخدامات المسموحة في تخصيصات الاراضي المختلفة.

ج. تحديد تعليمات وقيود بناء في مجال الخارطة.

د. تسمية شبكة الطرق على انواعها وتصنيفها.

هـ. وضع تحديد تعليمات للعناية بالمناطق المفتوحة. ووضع تعليمات لمراسل التنفيذ ومراسل التطوير التي ستلزم تنفيذ التخطيط. وفقاً للبند 20/24 من قانون تخطيط المدن والقرى والمباني رقم 79 لعام 1966 تعلن بهذا

اللجنة الفرعية للاستيطان على ايداع خارطة مفصلة رقم 413/4/1 تغيير إلى خارطة مفصلة رقم RJ-5 . الخارطة موجودة في

مكاتب دائرة التخطيط المركزية في بيت إيل و / أو مكتب مهندس اللجنة الخاصة للتخطيط والبناء عربوت هيردين، هاتف:

02-9939910 ويستطيع كل شخص مراجعتها مجاناً في أيام الاثنين والثلاثاء والخميس في الساعات 10:00-14:00. هذه

الصيغة هي الصيغة الملزمة للخارطة.

وايضاً، بشكل عام، ستنتشر نسخة من الخارطة في موقع الانترنت لادارة التخطيط في اسرائيل www.iplan.gov.il. ولكن النقص

ليس نسخة ملزمة وليس في نشر هذه النسخة ان يؤثر على تعداد الايام من اجل تقديم اعتراضات. ويحق لأي شخص لديه مصلحة في

الخريطة ويعتبر نفسه متضرراً منها أن يقدم اعتراضه مع ذكر الاسباب. ويقدم هذا الاعتراض خطياً بإرفاق جميع الوثائق التي تدعم

الاعتراض، بما في ذلك خارطة

أو غيرها من الوثائق التي تمكن من تحديد موقع العقار الذي يملكه المعارض، وكذلك إثبات علاقة المعارض بالخريطة. في المناطق

التي لم تخضع للتسوية لن تؤخذ بالحسبان سندات تسجيل من ضريبة الاملاك دون ارفاق خارطة طوبوغرافية ظرفية تم اعدادها من

قبل مسح مؤهل تصف العقار، مكانه، حجمه، وما شابه، وايضاً لن يؤخذ بالحسبان اعتراض لم تذكر اسبابه ولم تذكر به علاقة

المعارض للخارطة قيد الايداع. ويجب أيضاً ارفاق تصريح خطي، مثبت من قبل محام، الذي يثبت الحقائق التي يستند إليها

الاعتراض. يجوز للمعارض ان يفصل مقترحاته لتغيير الخارطة إذا رغب في ذلك. على المعارض ان يفصل عنوانه الخاص، ورقم

هاتفه.

يجب إرسال الاعتراض إلى مكتب التخطيط في بيت إيل، ص.ب 16 أو إلى مكتب مهندس لجنة التخطيط والبناء الخاصة،

عتسيون، في غضون شهرين من تاريخ نشر هذا الإشعار في الصحيفة.

المهندسة المعمارية نتاليا افروخ
رئيسة اللجنة الفرعية للاستيطان
منطقة يهودا والسامرة
منطقة يهودا والسامرة

التاريخ

اسم الصحيفة: