

המינהל האזרחי לאזור יהודה ושומרון  
לשכת התכנון המרכזית  
ת.ד. 16, בית-אל, מיקוד 90631

מכרז מס' 14/18

שירותי יועץ הנדסאי אדריכלות עבור המינהל האזרחי באזור יהודה ושומרון

הזמנת הצעות למכרז

מנהלה –

פעילות	תאריך
תאריך פרסום המכרז	7.6.18
תאריך אחרון לשאלות הבהרה	18.6.18
תאריך המענה האחרון לשאלות הבהרה	25.6.18
תאריך להגשת הצעות כנדרש	8.7.18 עד השעה 12:00

א. מבוא

1. א. המינהל האזרחי לאזור יהודה ושומרון (להלן גם: "המינהל" או "המזמין") הינו הגוף האחראי על יישום המדיניות האזרחית, כזרוע ביצועית של מפקד כוחות צה"ל באזור יהודה ושומרון אשר הוקם מכוח סמכות המפקד הצבאי באיו"ש. המינהל מעוניין במתן שירותי יועץ הנדסאי אדריכלות ו/או בניין, הבקיא בשפה הערבית, להנחיה ובדיקת תכנון בדגש על המגזר הפלסטינאי באזור יהודה ושומרון, במועדים ובתנאים כמפורט במסמכי המכרז ובנספח השירותים הכלול במסמכי המכרז. ההתקשרות הינה לתקופה של שנה, בתוספת אופציה של המינהל להאריך את תוקף ההתקשרות לארבע תקופות נוספות בנות עד שנה כל אחת.

ב. במכרז זה:

- (1) "האזור" – אזור יהודה ושומרון.
- (2) "מציע ישראלי" – לגבי יחיד: אזרח ישראלי או תושב ישראל, ולגבי תאגיד: תאגיד שהתאגד במדינת ישראל, למעט חברת חוץ שנרשמה לפי הוראות סעיף 346 לחוק החברות, התשנ"ט-1999;
- (3) "מציע פלסטיני" – לגבי יחיד: תושב האזור כהגדרתו בצו בדבר תעודת זהות ומרשם אוכלוסין (יהודה ושומרון) (מס' 297), תשכ"ט-1969, ולגבי תאגיד: תאגיד שהתאגד באזור בהתאם לכל דין החל באזור.
- (4) "דין" – לרבות הדין החל באזור ולרבות תחיקת ביטחון.
- (5) למען הסר ספק, בכל מקום במכרז או בנספחים למכרז, בו לא צוין במפורש כי הוא נוגע למציעים ישראלים או למציעים פלסטינים – פירוש הדבר הוא כי האמור באותו סעיף או נספח רלוונטי למציעים מכלל האוכלוסיות.

2. נתונים אודות התקשרות:

- א. היקף העבודה- היועץ יידרש לעבודה בהיקפים משתנים ועד 180 שעות ייעוץ חודשיות בממוצע לתקופה. ההתקשרות הינה לתקופה של שנה, עם אופציה של המינהל האזרחי להאריך את תוקף ההתקשרות לתקופות נוספות, ובסך הכול עד ארבע שנים נוספות (כל פעם למשך עד לשנה אחת).
- ב. מהות העבודה- יועץ הנדסאי אדריכלות ו/או בניין הבקיא בשפה הערבית, להנחיה ובדיקת תכנון בפרט במגזר הפלסטיני, הכל כמפורט במפרט הטכני המצ"ב כנספח א', אשר מהווה חלק בלתי נפרד מפנייה זו.

3. מסמכי המכרז כוללים:

- א. הזמנת הצעות למכרז (מסמך זה);
- ב. נוסח ההצעה למכרז (הצעת המציע);

- ג. הסכם התקשרות בין המינהל לבין הזוכה;
- ד. נספח א' - נספח השירותים (נספח מקצועי);
- ה. נספח ב' - נספח התעריף (הצעת המחיר – יש לצרף להצעה במעטפה סגורה);
- ו. נספח ג' - תצהיר פרטים כלליים;
- ז. נספח ד' - תצהיר בדבר המציע;
- ח. נספח ה' - תצהיר בדבר ניסיונו של המציע;
- ט. נספח ו' - בקשה למניעת חשיפת חלקים חסויים בהצעתו של המציע;
- י. נספח ז' - התחייבות לשימוש בתכנות בעלות רישיון כדין;
- יא. נספח ח' - תצהיר היעדר ניגוד עניינים;
- יב. נספח ט' - תצהיר והתחייבות בדבר שמירה על סודיות;
- יג. נספח י' - תצהיר **למציע ישראלי** המאומת על ידי עורך דין בדבר העדר הרשעות בעברות לפי חוק עובדים זרים, תשנ"א-1991 ולפי חוק שכר מינימום, תשמ"ז-1987;
- יד. נספח י"א - תצהיר **למציע ישראלי**, המאומת ע"י עורך דין, בדבר עמידתו של המציע בכל חובותיו מבחינת תשלום שכר ותשלומים סוציאליים לכל עובדיו באופן קבוע בשנה האחרונה כמתחייב מחוקי העבודה, צווי ההרחבה, ההסכמים הקיבוציים הרלוונטיים לענף וההסכמים האישיים החלים עליו, במידה שחלים עליו, ובכל מקרה לא פחות משכר מינימום כחוק וכל התשלומים הסוציאליים כנדרש;
- טו. נספח י"ב - תצהיר **למציע ישראלי** המאומת על ידי עורך דין בדבר העסקת עובדים עם מוגבלות בהתאם לחוק עסקאות גופים ציבוריים (תיקון מס' 10 והוראת שעה, התשע"ו-2016 ולחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח-1998);
- טז. נספח י"ג - תצהיר **למציע פלסטיני**, המאומת ע"י עורך דין, בדבר עמידתו של המציע בכל חובותיו מבחינת תשלום שכר ותשלומים סוציאליים לכל עובדיו באופן קבוע בשנה האחרונה, כמתחייב מכל דין החל באזור;
- יז. נספח י"ד - בקשה להנפקת כרטיס גישה למערכת "מעקב ובקרה";
- יח. נספח ט"ז - נספח ביטוחי (אישור קיום ביטוחים למציע הזוכה);
- יט. נספח י"ז - כתב ערבות ביצוע (למציעים הזוכה/ים).
- כ. נספח י"ח - טופס דיווח שעות ייעוץ חודשי (למציעים הזוכה/ים).

4. ההסכם המצורף משמש כבסיס להתקשרות המשפטית אשר תהיה בין המציע לבין המזמין. אם תימצא סתירה בין הוראות ההסכם לבין הוראות במסמכי המכרז האחרים, תגברנה ההוראות המטיבות עם המנהל. המציע נדרש להכיר את ההסכם, לבדוק אותו, וללמוד את התחייבויותיו. עצם הגשת ההצעה תהיה ראייה סופית ומכרעת להסכמתו של המציע להתקשרות על בסיס ההסכם זה.

### ב. תנאי הסף להתקשרות במכרז

5. השתתפות במכרז כפופה לעמידתו של המציע בתנאי הסף הבאים:

- תנאי סף מנהליים:

א. למציע פלסטיני -

(1) ניהול ספרים כדין וחשבונית התחשבונית מהגדרתם לפי כל דין החל באזור. המינהל יהיה רשאי לראות בעצם הגשת ההצעה כהצהרה בדבר ניהול הפנקסים, זאת מבלי לגרוע מזכותו של המינהל לבצע בדיקת ניהול פנקסים או מחובת המציע לצרף את המסמכים והאסמכתאות הנדרשים.

(2) אישור על פתיחת חברה בפקיד שומה אוטונומיה ירושלים (ככל שהמציע הינו חברה).

(3) המציע עומד בכל חובותיו מבחינת תשלום שכר ותשלומים סוציאליים לכל עובדיו באופן קבוע בשנה האחרונה, כמתחייב מכל דין החל באזור ביחס להעסקת עובדי המציע (ראו נספח י"ג).

ב. למציע ישראלי -

(1) קיומם של כל האישורים והתצהירים הנדרשים לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים. תשל"ו-1976, לרבות האישורים הבאים:

א. תצהיר המאומת על ידי עורך דין בדבר העדר הרשעות בעברות לפי חוק עובדים זרים, תשנ"א-1991 ולפי חוק שכר מינימום, תשמ"ז-1987. [ראו נספח י'] ותצהיר בדבר העסקת עובדים לפי הדין [ראו נספח י"א];

ב. אישור פקיד מורשה, רואה חשבון או יועץ מס, המעיד שהמזיע מנהל פנקסי חשבונות על פי פקודת מס הכנסה [נוסח חדש]. וחוק מס ערך מוסף, תשל"ו-1975 או שהוא פטור מניהולם ומדווח לפקיד שומה על הכנסותיו וכן מדווח למנהל מס ערך מוסף על עסקאות שמוטל עליהן מס לפי חוק מס ערך מוסף;  
הנפקת אישורים תקפים, כאמור בסעיף זה, תתבצע באחת מבין הדרכים הבאות:

- באמצעות אתר האינטרנט של רשות המיסים - על ידי המזיעים או עורך המכרז.
- באמצעות מערכות המידע של רשות המיסים - עבור מציעים המחוברים למערכות אלה.

ג. תצהיר המאומת על ידי עורך דין בדבר העסקת עובדים עם מוגבלות, בהתאם לחוק עסקאות גופים ציבוריים (תיקון מס' 10 והוראת שעה), התשע"ו-2016 ולחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח-1998 [ראו נספח י"ב];

(2) העדר חובות לרשם החברות - הצגתו של נסח חברה/שותפות עדכני [הניתן להפקה דרך אתר האינטרנט של רשות התאגידים]. על המזיע לוודא כי בנסח לא מצוינים חובות אגרה שנתית לשנים שקדמו לשנה בה מוגשת ההצעה. לגבי חברה, המזיע יודא בנוסף שבנסח לא מצוין שהיא חברה מפרת חוק או שהיא בהתראה לפני רישום כחברה מפרת חוק;

#### - תנאי סף מקצועיים:

- ג. על היועץ להיות הנדסאי או בעל תואר ראשון בתחום הנדסאות אדריכלות ו/או הנדסאות בניין, ממוסד מוכר ע"פ דין. כאשר היועץ המוצע הינו מהנדס/אדריכל-יש לצרף אישור רישום מהלשכה הרלוונטית;
- ד. על היועץ להיות בעל ניסיון של שלוש (3) שנים לפחות במתן השירותים מושא המכרז;
- ה. על היועץ להיות בעל שליטה טובה בשפות הערבית והעברית (קריאה, כתיבה ודיבור לרבות מונחים מקצועיים).

#### 6. הבהרות לעניין תנאי הסף (עמידה בתנאים):

- א. על מנת להוכיח עמידה בסעיפים 5(ג)-5(ד) יצרף המזיע תעודות / מסמכים המוכיחים את הניסיון וההשכלה הנדרשים. ההחלטה האם הניסיון שהוצג ו/או האם פרט מפרטי ההצעה תואם את דרישות המזמין כאמור בתנאי הסף נתונה למינהל ולו בלבד.
- ב. על מנת להוכיח שליטה בשפות העברית והערבית, כקבוע בסעיף 5(ה), יעברו המועמדים ראיון, אשר יבחן בין השאר את רמת השליטה של היועץ המועמד.
- ג. המינהל יהיה רשאי, בכפוף לשיקול דעתו הבלעדי, לדרוש השלמת מסמכים או פירוט נוסף לצורך בחינת העמידה בתנאי הסף לעיל.
- ד. המינהל רשאי שלא לדון בהצעות שהוגשו שלא עפ"י ההוראות המפורטות לעיל, תוך פסילתן על הסף.
- ה. המזיע מתבקש לצרף להצעתו את המסמכים הרלוונטיים המוכיחים את יכולתו לבצע את העבודות. מובהר, כי המנהל יהיה רשאי, אך לא חייב, לדרוש השלמת המסמכים, לשם הערכת הצעתו של המזיע.
- ו. ככלל, המזמין יפסול באופן אוטומטי כל הצעה שאינה עומדת בתנאי הסף. יחד עם זאת, המזמין רשאי, אך לא חייב, להבחין בין תנאי הסף המהותי (תנאי סף מהותי לעניין זה הינו תנאי סף שנקבע על ידי המזמין כי הינו מהותי) אשר המועד להתקיימותו הינו עד למועד האחרון להגשת ההצעות, או קודם לכן, לבין דרכי הוכחתו של תנאי הסף. כך, יכול שהוכחת תנאי הסף תיעשה, בין השאר אם חלה טעות תמת לב, לא הוגש תיעוד מספיק וכיוצא בזה – גם באמצעות הגשת מסמכים או מתן מידע בדרך אחרת לאחר מועד הגשת ההצעות למכרז והכל בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי של המזמין.
- ז. המזמין יהיה רשאי, אך לא חייב, לדרוש מהמזיעים להוסיף ולצרף אסמכתאות ונתונים נוספים בקשר להוכחת עמידתם בתנאי הסף, לרבות אסמכתאות שנוצרו או הוכנו לאחר הגשת ההצעות למכרז, ולהוסיף ולדרוש אסמכתאות נוספות, ובלבד שיוכח כי תנאי הסף התקיים במועד הנדרש.
- ח. המזמין יהיה רשאי, אך לא חייב, לקבל כל החלטה בקשר עם פרשנות תנאי הסף לרבות פרשנות רחבה או שאינה הסבירה או המסתברת ביותר, להסיר או לוותר על כל פורמאליות, ובלבד שהמשמעות שתיבחר עולה בקנה אחד עם לשון הצורך, הדרישה ותכליתם.

#### ג. תנאים כלליים והבהרות למזיעים

7. אם המזיע הינו משרד יועצים – ניתן להציע יותר ממועמד אחד, על המזיע לצרף קורות חיים, שיפרטו השכלה וניסיון, בדגש על הפרמטרים השונים המפורטים במסמכי המכרז. אם המזיע הנו

- משרד יועצים, עליו לציין את ניסיון המשרד בכלל ולצרף בפירוט את קורות החיים של אותם יועצים במשרד המוצעים לביצוע העבודה נשוא הזמנה זו. ויובהר, על היועץ/ים המוצעים על ידי החברה למלא את תנאי הסף המקצועיים באופן אישי ולחוד.
8. **למען הסר ספק, ניתן להציע יותר ממועמד אחד ובלבד שלכל יועץ תוגש הצעה שלמה ונפרדת (לרבות הצעת מחיר), במעטפה נפרדת ועצמאית.**
9. לא תאושר התקשרות עם "צוות יועצים". במקרה של זכיית יועץ, היועץ והוא בלבד יעניק את השירותים המבוקשים מטעמו, באופן מלא וללא יוצא מן הכלל. הסתייעות ביועצים אחרים ממשרדו של היועץ לא תאושר אלא באישור מראש ובכתב מאת המינהל, ובתנאי שהיועצים עמדו בתנאי הסף של מכרז זה ובכפוף לשיקול דעתו הבלעדי של המינהל (האמור בסעיף זה אינו חל ביחס להסתייעות היועץ בצוות אדמיניסטרטיבי-מזכירותי מטעמו, שאינו מקצועי).
10. על המציע לפרט בהצעתו את אחוז ההנחה המוצע מטעמו על תעריף המחיר לשעת עבודה לפי **תעריפי משרד האוצר ליועץ מס' 4** - התקשרות עם נותני שירותים חיצוניים חוזר ה.שעה משקי 13.9.2, 13.9.2.1 - ליועצים ע"ב התקשרות מתמשכת על-פי כישוריו (ויודגש: **הסכום שישולם למציע הזוכה יהווה את החלק היחסי של המחיר שיציע** במסגרת הצעתו, בהתאם לסעיף 2.4 בהוראה 13.9.2 הנ"ל).
11. המציע מתחייב לעמוד בלוי"ז ובאיכות בכל הפעולות הנדרשות בהזמנה ובחווה.
12. אם המציע איננו היועץ עצמו, עליו להצהיר, כי היועץ יועסק על-ידו למשך כל תקופת ההתקשרות.
13. על היועץ להסכים לקיים סיורים בשטחי יהודה ושומרון לצורך בדיקת פרויקטים בתחום התכנון - בהתאם להנחיות נציג המינהל האזרחי.
14. פגישות העבודה תתקיימנה לרוב בלשכת התכנון, בית אל.
15. נסיעות לאתרים שונים כולל סידורי אבטחה הכרוכים בכך יהיו ע"ח המציע ובאחריותו.
16. החלפת היועץ תיעשה רק בהסכמה מפורשת ובכתב של המינהל.
17. במקרה של החלפת יועץ אחד באחר, תשמר למינהל הזכות לקיים עד חודש הכשרה/חניכה ע"ח המציע.
18. מספר שעות העבודה בפועל בכל חודש יקבע עפ"י הצורך והחלטת ר"ס ר' לשכת התכנון. אין התחייבות של המינהל לממש את מספר השעות הקבוע מדי חודש. יתכנו חודשים בהם ינוצל מספר השעות עד תום. יתכנו חודשים בהם לא תוזמנה עבודות כלל.
19. אין בחתימת ההסכם הנלווה כדי לבסס יחסי עובד-מעביד בין המינהל לבין הזוכה. **בכל שלב בהתקשרות בין הזוכה למינהל, לא ייווצרו יחסי עובד מעביד, בשום צורה**, הכול בהתאם להסכם הנלווה לפניה זו. ויודגש: השימוש במושגים: "שעות עבודה" או "ביצוע עבודה" וכד' במסגרת מכרז זה הינו מטעמי נוחות בלבד ואין בכך כדי להעיד על אופי ההתקשרות בין המציע למינהל.
20. נדרשת קבלת אישור יחידת ביטחון שדה בצה"ל להתקשרות עם המציע. הפנייה ליחידת ביטחון שדה תעשה על ידי המינהל ולא על ידי המציע. לשם הגשת הפנייה, על המציע לספק את המסמכים הבאים, לפי דרישת המינהל:
- א. רשימת שמם המלא ומספר תעודת הזהות של כל אדם אשר יועסק במסגרת ההסכם שייחתם עם הזוכה במכרז זה.
- ב. אם המציע הינו תאגיד: רשימת שמם המלא ומספר תעודת הזהות של כל המינהלים, השותפים או בעלי למעלה מ- 5% מהון המניות בתאגיד המציע.
- ג. כמו כן על המציע להתחייב לספק, לפי דרישת המינהל, כל מידע נוסף אשר יהיה נחוץ לשם הכרעה לגבי מתן האישור.
21. אין להתנות על מסמכי המכרז, להוסיף, לגרוע או לשנות מהם. כל שינוי, תוספת, גריעה או התניה על התנאים שבמסמכי המכרז תיחשב כאילו לא נכתבה, וכן תהווה עילה בידי המינהל לפסול את ההצעה, כולה או חלקה, אם ימצא לנכון לעשות כן.
22. במקרה שלא יוצג מחיר במקום כלשהו הנועד לכך בהצעה למכרז, ייחשב הדבר כאילו כלולה ההוצאה הנדונה במחיר שהוצג במקומות אחרים בהצעה למכרז, ולפיכך המחיר שהוצע באותו מקום הינו "אפס", והמציע לא יהיה זכאי לתשלום בגין ביצוע החלק הרלוונטי של העבודה או מתן החלק הרלוונטי של השירות. בהיות שלא נקב המציע במחיר, כאמור, רשאי המינהל לפסול את ההצעה, כולה או חלקה, אם ימצא לנכון לעשות כן.
23. המינהל שומר לעצמו את הרשות, אך אינו חייב, לתקן טעויות אריתמטיות בהצעה.
24. לכל מסמך/צרופה/תעודה שאינם בעברית או באנגלית, יצורפו המסמכים המקוריים ומסמכי התרגום לעברית או לאנגלית.
25. הצעה זו נמסרת למציע בתנאים המפורשים הבאים, אליהם מוסבת תשומת ליבו. יראו בהגשת ההצעה למכרז על ידי המציע כקבלתו את התנאים הבאים:
- א. הרשות בידי המינהל לקבל חלק מהמכרז ולהוציא לפועל על ידי המציע חלק מהעבודות או מן השירותים, ובה בעת לקבל חלק אחר מהמכרז על ידי מציע אחר, ולהוציא לפועל חלק אחר על ידי מציע אחר. פיצול כאמור יכול שייעשה בכל אופן שימצא המינהל

- לנכון. על אף זכותו זו של המינהל, חייבת הצעתו של המציע להתייחס לכל ההתקשרות, ללא תנאים וסייגים.
- ב. המינהל אינו מתחייב לקבל את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה שהיא. בחירת ההצעה הזוכה נתונה לשיקול דעתו המוחלט והבלעדי של המינהל.
- ג. רשות בידי המינהל לבטל את המכרז בכל עת עד לחתימת ההסכם עם המציע הזוכה, מכל שיקול שהוא ומבלי לנמק את החלטתו. כן רשאי המינהל שלא לקבל אף אחת מן ההצעות שהוגשו למכרז.
- ד. ביטל המינהל את המכרז או נמנע מלקבל אף אחת מן ההצעות למכרז, יהיה משוחרר מכל התחייבות כלפי כל מציע (אפילו היה זה המציע הזוכה).
- ה. מבלי לפגוע באמור לעיל, המינהל שומר לעצמו את הזכות לנהל מו"מ עם המציעים שהצעותיהם תעמודנה בתנאי הסף.
- ו. ההצעה למכרז תעמוד בתוקפה, על כל פרטיה, מרכיביה ונספחיה, ותחייב את המציע לתקופה של 60 יום מהמועד האחרון להגשת ההצעות.
- ז. אם תתקבל הצעת המציע, יחתום המציע על ההסכם (לרבות כל המסמכים הנלווים לו) בתוך 14 ימים מן המועד בו הודיע לו המינהל על קבלת הצעתו למכרז. כן יבצע עד לאותו מועד את כל הפעולות ויעביר את כל המסמכים או הנכסים אשר נדרש בהסכם שיבוצעו או יועברו בעת חתימת ההסכם או עד לאותו מועד (כגון מסירת ערבות בנקאית או פוליסת ביטוח).
- ח. הרשות בידי המינהל להוציא לפועל על ידי המציע הזוכה חלק מהעבודות בלבד. המציע לא יהיה זכאי לכל תמורה או פיצוי עבור הקטנת היקף ביצוע העבודות או מתן השירותים או שינוי כמויות כלשהן. כן אין המינהל מתחייב להזמין עבודות בהיקף כלשהו במסגרת ההתקשרות לפי המכרז.
- ט. היה והמציע לא יעמוד בתנאי המכרז ו/או ההסכם, או הפרס, או בוטל ההסכם עימו מכל סיבה שהיא, רשאית ועדת המכרזים לאשר התקשרות עם מציע אחר, שעמד בתנאי הסף של המכרז, או להורות על יציאה למכרז חדש, הכל לפי שיקול דעתה הבלעדי.
- י. המנהל רשאי להכריז על יותר ממציע אחד כזוכים במכרז וכן יהא רשאי לנהל מו"מ עם המציעים כולם או חלקם, לפי שיקול דעתו הבלעדי.
- יא. ששת החודשים הראשונים יחשבו כתקופת ניסיון אשר במהלכה, במידה ויחליט, רשאי המנהל על פי שיקול דעתו להתקשר עם זוכה נוסף מבין כלל המציעים, אשר עמד בתנאי הסף והצעתו נמצאה מיטבית, בהסכמתו של הזוכה הנוסף. במידה ויחליט המשרד לעשות כן, מתחייב הזוכה האחר לחתום על חוזה ההתקשרות תוך 14 ימי עבודה ממועד ההודעה על כך.
- יב. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, המינהל רשאי להכריז על מועמד שעמד בתנאי הסף והצעתו נמצאה טובה, אך הוא לא זכה במכרז – **ככשיר שני**. המינהל יפנה לכשיר השני, בכפוף לשיקול דעתו הבלעדי, ככל שמהלך השנה הראשונה להתקשרות עם הזוכה במכרז, ההתקשרות הגיעה לסיומה מכל סיבה שהיא. אם תתקבל הסכמת הכשיר השני, הוא יימלא את מקומו של הזוכה בהתאם לתנאי הצעתו המקוריים.
- יג. כל הכללים והתנאים המפורטים במכרז זה, המחייבים את הזוכה, יחייבו כל זוכה במידה ויידרש לחתום על החוזה, לרבות הפקדת ערבות ביצוע כנדרש, נספח ביטוחי וכיו"ב.
26. המחירים אשר יוצעו על ידי המציע יכללו את כל ההיטלים, המסים ותשלומי החובה האחרים **למעט מס ערך מוסף**. סכום מס הערך המוסף יתווסף להצעת המציע בעת החתימה על ההסכם, כפי שיעורו באותה עת.
27. המחירים אשר יוצעו על ידי המציע לא ישוערכו, אלא יישארו בערכם הנומינלי כל עוד ההצעה בתוקף. החל מיום כריתת ההסכם ייקבע שיערוך המחירים בהתאם להוראות ההסכם, ואם לא נקבעו בהסכם הוראות בדבר שיערוך המחירים - יישארו המחירים בערכם הנומינלי ולא ישוערכו.
28. החלטות המינהל כאמור בסימן ג' למכרז, נתונות לשיקול דעתו המוחלט והבלעדי של המינהל או מי שהוסמך מטעמו לשם כך.
29. המנהל האזרחי יהיה רשאי, לפי שיקול דעתו הבלעדי והמוחלט, להתיר עדכון בדרישות הביטוח של המכרז (המפורטות בהסכם ההתקשרות ובנספח הביטוחי), אף לאחר המועד האחרון להגשת הצעות למכרז וכן ככל שתקופת ההתקשרות תוארך מעבר לשנה הראשונה (ככל שינוצלו אופציות). אין בזכות זו בכדי לגרוע מחובת המציעים לעיין היטב בדרישות הביטוחים ולוודא את יכולתם לעמוד בהן כנדרש, בטרם הגשת ההצעה.

#### **ד. בחירת הזוכה במכרז**

30. בחירת הזוכה במכרז תיעשה בשלבים הבאים:
- א. **בשלב הראשון** ייבחנו ההצעות שיוגשו במסגרת המכרז מבחינת עמידתן בתנאי הסף של המכרז. הצעות שעמדו בכל תנאי הסף יעברו לשלב השני של תהליך בחירת הזוכה.

ב. **בשלב השני** מרכיבי המחיר והאיכות ישוקללו וידורגו באופן יחסי לכלל ההצעות שיוגשו, כדלקמן:

הרכיב באמות המידה	משקל הרכיב	הערות
<b>רכיב המחיר- כפי שמוצע בעד מתן השירותים</b>	40%	הציון להצעה הכספית ייקבע לפי הנוסחה להלן: ההצעה הנבחרת לחלק להצעה הזולה ביותר (שהיא אחוז ההנחה הגבוה ביותר על התעריף המקסימלי ליועץ בדרגה מס' 4), כפול 40.
<b>רכיב האיכות- כמפורט להלן:</b>	60%	
א. ידע וניסיון של היועץ המוצע:	25%	הניקוד יוענק על פי התרשמות המינהל האזרחי מהמסמכים שיצרף המציע להצעתו, ומהמלצותיו. בנוסף לצירוף המסמכים על המציע להקפיד למלא היטב וכנדרש את הנספחים המצורפים למכרז זה כנספחים ד', ה'.  מציע המעוניין להגיש את מועמדותם של מספר יועצים מטעמו – יתבצע הניקוד בנפרד לכל מועמד ומועמד, בהתבסס על המסמכים שיצורפו בקשר עימו, ואולם, על המציע לצרף לכל הצעה (ביחס למועמד מטעמו) גם ניסיון כללי של משרד המציע, אשר יבחן ויהווה יתרון בשלב הענקת הניקוד.
A. ניסיון מוכח בעבודה עם מוסדות התכנון / לשכות התכנון, לרבות מחלקות / אגפי הנדסה ברשויות המקומיות / גופים ציבוריים גדולים / ניסיון בעבודה במשרד אשר מגיש תוכניות למוסדות התכנון – עד ל 5 נקודות.		
B. היכרות טובה של הליכי התכנון. עד ל 5 נקודות.		
C. ניסיון קודם בעבודה נשוא המכרז עם לשכת התכנון המרכזית ביו"ש – מ (5-) נקודות ועד (5).		
D. המציע בעל ידע וניסיון בעריכת הנחיות מקצועיות ותכנוניות ובבדיקת תכניות עד ל 5 נקודות..		
E. המציע בעל ידע וניסיון בעריכת תכניות מתאר, תכניות מפורטות, תכניות בינוי, בקשות להיתרי בנייה, תכניות נופיות, תקנונים וחוות דעת אדריכליות עד ל 5 נקודות.		
ב. ידע מקצועי במחשוב והפעלת כלים ותוכנות	8%	כדי לקבל ניקוד מלא ברכיב זה, על המציע להוכיח ידע וניסיון בעזרים ממוחשבים, בדגש על מערכות GIS וכן ניסיון מוכח בתכנות תיב"ם.
ג. המלצות חיוביות	5%	כל המלצה תנוקד בעד לשתי (2) נק'. ההמלצות יכולת להיות מאת גופים ציבוריים או פרטיים. איכות ההמלצות תקבע באופן בלעדי בהתאם לשיקול דעתו של המינהל. על כל המלצה להתלוות לפרטי יצירת קשר עדכניים עם הממליץ.

<p>על כל שנת ניסיון מעבר ל-3 שנות הניסיון הנדרשות כתנאי סף במכרז, בה עסק היועץ בתחום מתן השירותים מושא המכרז, יקבל היועץ נקודה אחת, עד למקסימום של 5 נק' שיוענקו בגין 8 שנות ניסיון. לתשומת לב המציעים, לא יוענק ניקוד ברכיב זה בגין שנות ניסיון שקדמו למועד סיום התואר.</p>	<p>5%</p>	<p>ד. ותק</p>
<p>יועץ שהינו בעל השכלה נוספת מעבר להשכלה הנדרשת כתנאי סף במכרז זה, יקבל ניקוד ברכיב זה של 2 נק'. השכלה נוספת לעניין מכרז זה, תחשב כאחד מן הבאים: א. תואר שני ממוסד מוכר ע"פ דין, באחד מהתחומים הבאים: (1) אדריכלות (2) תכנון ערים (3) גיאוגרפיה ב. הסמכה על בסיס קורסים או השתלמויות בהיקף מצטבר שלא יפחת מ-200 שעות, בתחומים הבאים: (1) הנדסת תחבורה (2) ממ"ג (3) תכנון עירוני ואזורי (4) ניהול צוותי תכנון (5) תכנון תשתיתי (6) נהלי עבודה/נהלי בקרה/שיטות עבודה.</p>	<p>2%</p>	<p>ה. השכלה והסמכה</p>
<p>יובהר כי ההגעה לראיון האישי הינה חובה לשם השתתפות במכרז. מציע המעוניין להגיש את מועמדותם של מספר יועצים מטעמו – ייערך הראיון לכל מועמד בנפרד.</p>	<p>15%</p>	<p>ו. התרשמות כללית- תיקבע על בסיס ראיון, בו ייבחנו כשירותו המקצועית והבינאישית של המועמד וכן שליטתו בשפה העברית והערבית.</p>

31. המינהל שומר לעצמו את הזכות **לבצע שיחות טלפוניות לממליצים ובירורים שונים לצורך התרשמות מהמזמין**, לפי שיקול דעתו.
32. המציע מתבקש לצרף להצעתו את המסמכים הרלוונטיים המוכיחים את יכולתו לבצע את העבודות. מובהר, כי המנהל יהיה רשאי, אך לא חייב, לדרוש השלמת המסמכים, לשם הערכת הצעתו של המציע.
33. אין באמור לעיל כדי לגרוע מכלליות שיקוליו של המינהל האזרחי, לרבות מזכותו לשקול ניסיון קודם של המינהל עם המציע או מי מטעמו, חיובי ושלילי גם יחד.
34. המינהל האזרחי זכאי לקבל פרטים נוספים והבהרות בנושאים כספיים ומקצועיים מכל אחד מבעלי ההצעות גם לאחר פתיחת ההצעות ונשמרת למנהל הזכות לבטל את המכרז, לצאת במכרז חדש או לפצלו, בכל שלב שהוא ולרבות לאחר פתיחת ההצעות, מבלי לנמק את החלטתו לכך.
35. המינהל יהיה רשאי לבחור ביותר מזוכה אחד במכרז ולפצל את העבודות או השירותים נושא המכרז בין הזוכים שייבחרו.
36. כמו כן, יהיה המנהל רשאי שלא לעבור לשלבים מתקדמים של הליך בחירת הזוכה, אם כבר לאחר השלבים הראשוניים יתברר, כי מציע אחד או מספר מציעים, לפי העניין, הנו בעל יתרון משמעותי על פני מתחריו וכי יתרון זה מייתר המשך בחינת הצעות של המציעים האחרים.

**1. הבהרות נוספות והוראות הגשה**

37. ביצוע העבודה או מתן השירותים יתבצע בשטחי אי"ש, ועשוי להיות בהם אלמנט של סיכון לביטחון האישי של מבצעי העבודה, כולל במהלך הנסיעות למקומות השונים בהם יינתן השירות. מצד המינהל לא יינתנו שירותי ליווי או אבטחה כלשהם לזוכה או לעובדים מטעמו.
38. כדי להשתתף במכרז, יש למלא את כל הפרטים החסרים במכתב ההצעה המופנה אל המינהל, לחתום על המכתב (לרבות חותמת חברה או פעולה אחרת הנדרשת בכדי לחייב את המציע) ולהחתים עורך דין על הצהרה כי החתימה על ההצעה מחייבת את המציע לעניין ההצעה ולעניין ההתקשרות בהסכם נשוא המכרז שבנדון.
39. א. **על ההצעה לכלול 3 מעטפות:**
- i. מעטפה 1 ההינה מסמכי ההצעה, ההזמנה, הנספחים וכל מסמך אחר כנדרש.
  - ii. מעטפה 2 הינה הצעת המחיר, ותסומן "מעטפת הצעת המחיר".
  - iii. מעטפה 3 הינה מעטפה בה מצויות מעטפות 1+2 כאמור לעיל.
  - iv. **על כל מעטפה יש לרשום את מספר המכרז.**
- ב. על ההצעה לכלול את כלל הנדרש בהזמנה זו, ללא יוצא מהכלל.
- ג. ההצעה תוגש בקלסר עם חוצצים לפי החלוקה הבאה:
- i. חוצץ מס' 1- כל התצהירים **והנספחים להם** (מסומנים כנדרש בגוף המסמך) לרבות אישורים מגופים ציבוריים, קו"ח, תעודות השכלה וכיוצא"ב.
  - ii. חוצץ מס' 2- ההסכם חתום מקור ב- 2 עותקים.
  - iii. חוצץ מס' 3- הזמנה זו חתומה בתחתית כל עמוד לרבות הבהרות, ככל שפורסמו.
  - iv. חוצץ מס' 4- כל מסמך אחר נוסף.
- ד. מספר העותקים של ההצעה שיש להגיש:
- על המציע להגיש את הצעתו **ב-2 עותקים**: עותק אחד מקורי והעתק נוסף שיסומן כנאמן למקור (ניתן להגיש 2 הצעות מקור). **על המציע החובה לשמור עותק נאמן למקור נוסף ברשותו.**
- ה. **חתימה על ההצעה:**
- i. הצעת המציע תכיל את כל מסמכי ההזמנה והנספחים הנדרשים כמפורט במסמכי ההזמנה על נספחיה.
  - ii. מציע שלא יגיש את כל המסמכים חתומים ומלאים כנדרש עשוי לגרום לפסילת ההצעה, בכפוף לשיקול דעתו של המינהל האזרחי.
  - iii. המציע יחתום חתימה מקורית מלאה ביחד עם חותמת בכל מקום בו התבקש, ובכל דף אחר ישים חותמת וחתימה ו/או יחתום בראשי תיבות.
  - iv. אם המציע הינו תאגיד או שותפות רשומה - יחתום רק מי שהוסמך לכך ובתוספת חותמת התאגיד ויצרף כנדרש אישור עו"ד/רו"ח בדבר מורשי החתימה של המציע.
40. **זכות עיון**
- א. ההצעה הזוכה והפרוטוקולים של ועדת המכרזים יהיו פתוחים לעיון בהתאם להוראות הדין.
- ב. מציע הסבור שחלקים מסוימים בהצעתו מהווים סוד מסחרי או מקצועי, יציין זאת בהצעתו, ע"ג טופס הצעת מציע, המצורף למכרז כנספח ו'. מציע כאמור ייחשב כמי שהסכים שסעיפים מקבילים (ולו במהותם) בהצעות של מציעים אחרים יהיו חסויים, ומסכים לכך שהם לא יועמדו לעיונו, אף אם לא תסווגם הוועדה כחסויים, ואף אם תתירם לעיון יתר המציעים.
- ג. הצעת המחיר והמענה לתנאי הסף לא ייחשבו בכל מקרה כחוסים תחת סודיות, והעיון בהם יותר.
- ד. יובהר כי ההחלטה הסופית בעניין טענת המציעים בקשר עם סודות מסחריים או מקצועיים מסורה לוועדת המכרזים, שתהיה רשאית על פי שיקול דעתה להתיר עיון במסמכים, בכפוף לשיקול דעתה הבלעדי ולהוראות כל דין.
41. על ההצעות להגיע לתיבת ההצעות הנמצאת במסדרון קומה 2, יח' קמ"ט אוצר, במפקדת המינהל האזרחי בבית-אל עד **ליום 8.7.18 שעה 12:00**. הצעה אשר לא תימצא בתיבת ההצעות עד לשעה הנקובה, באותו היום, תיחשב כמעטפה שלא נמסרה במועד, ולא תשתתף במכרז. לתשומת לב המציעים, בימי ג' לא מתקיימת קבלת קהל במנהא"ז והגשת ההצעות עשויה שלא להתאפשר.
42. לקבלת טפסי המכרז ניתן לפנות ללשכת התכנון לגבי סיגל שרון בטל': 02-9977056, 02-או במייל: [sigalsh@iplan.gov.il](mailto:sigalsh@iplan.gov.il)
43. **שאלות הבהרה** בנוגע למכרז, יש להפנות **בכתב** לגבי סיגל שרון, בדוא"ל: [sigalsh@iplan.gov.il](mailto:sigalsh@iplan.gov.il) (שאלות שיופנו בעל פה או בדרך אחרת, לא ייענו ולא יחייבו את המינהל). על הפניה להיות במסמך בפורמט WORD, כשהיא מחלוקת לטבלה המציינת את נושא השאלה, הסעיף במכרז או בנספחיו הרלוונטי אליה, ותוכן השאלה. המינהל שומר לעצמו את

הזכות שלא לדון בשאלות שלא הוגשו בפורמט הנ"ל או שנמצאו בלתי ענייניות. ניתן להעביר שאלות הבהרה עד לתאריך 18.6.18. המענה לשאלות הבהרה יינתן עד לתאריך 25.6.18. המנהל האזרחי שומר לעצמו את הזכות לעדכן את מסמכי המכרז, בין כתוצאה משאלות הבהרה שיתקבלו ובין שלא בקשר עימן.

44. המענה לשאלות הבהרה ישלח למציעים שנרשמו אצל המינהל ויפורסם באתר האינטרנט של מנהל הרכש הממשלתי ([www.mr.gov.il](http://www.mr.gov.il)). המענה יצורף למסמכי ההצעה ויחייב את המציעים. **על כל המציעים חובה להתעדכן עד למועד האחרון להגשת ההצעות בכל שינוי או הבהרה באתר האינטרנט של מנהל הרכש הממשלתי.**

45. המנהל רשאי, בכל עת, לפי שיקול דעתו הבלעדי, לשנות ו/או לדחות מועד כלשהו מהמועדים האמורים בתקופה קצובה אחת או יותר, בהודעה שתפורסם באתר מנהל הרכש הממשלתי ותועבר גם למי שפנה לבקש את מסמכי המכרז מאיש הקשר. האחריות להתעדכן באתר הינה של המציעים בלבד, ולמי מהמציעים לא תעמוד כל טענה ו/או דרישה בקשר לשינוי ו/או הדחייה כאמור. על המועדים החדשים שייקבעו על ידי המנהל, במידה וייקבעו, יחולו כל ההוראות אשר חלו על המועדים אשר קדמו להם. למען הסר ספק, מובהר בזאת, כי אין באמור בסעיף זה כדי להבטיח מתן ארכה כלשהי מעבר למצוין בהודעה. לא יהיה בשינוי ו/או דחיית המועדים כדי לגרוע מכל זכות של המנהל העומדת לו על פי דין ו/או על פי מסמכי המכרז.

לכבוד  
המינהל האזרחי לאזור יהודה ושומרון  
בית-אל

**הנדון: הצעה למתן שירותי יועץ הנדסאי אדריכלות ביהודה ושומרון**

1. אנו הח"מ, \_\_\_\_\_ (ח.פ.ת.ז. \_\_\_\_\_) (להלן - המציע) מתכבדים להגיש את הצעתנו למכרז מס' 14/18 כדלקמן:
2. הרינו מצהירים כי קראנו בעיון ובקפדנות את נוסח מסמכי המכרז שבנדון (לרבות ההסכם, הנספח הטכני וכל מסמך אחר הכלול בהם), הבנו את תוכנם ואנו מקבלים עלינו את כל האמור בהם ללא הסתייגות. כן אנו מצהירים כי הצעתנו זו מוגשת אך ורק בשמנו, בתום לב וללא כל הסכם או קשר עם אנשים או גופים אחרים המגישים הצעות למתן אותם השירותים.
3. אם הצעתנו תתקבל על ידי המינהל, אנו מתחייבים לחתום על ההסכם הכלול במסמכי המכרז, בתוך 14 ימים מן המועד בו הודיע לנו המינהל על זכייתנו במכרז. עד למועד חתימת ההסכם נבצע את כל הפעולות ונעביר את כל המסמכים והנכסים אשר נדרש בהסכם שיבוצעו או יועברו בעת חתימת ההסכם או עד לאותו מועד.
4. אנו מצרפים להצעתנו את המסמכים הבאים:
  - א. נספחי המכרז, כשהם מלאים וחתומים.
  - ב. טופס "הזמנת הצעות למכרז" המתייחס למכרז זה, כשכל עמוד בו חתום בראשי תיבות על ידי מי שרשאי לחייב את המציע לעניין ההצעה;
  - ג. ההסכם המצורף למסמכי המכרז, כשכל עמוד בו חתום בראשי תיבות על ידי מי שרשאי לחייב את המציע לעניין ההצעה;
  - ד. העתקים צילומים של אישור רואה חשבון לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות ותשלום חובות מס), התשל"ו - 1976 ושל תעודת עוסק מורשה או של ניהול ספרים לפי כל דין החל באזור ואישור פקיד שומה אוטונומיה;
  - ה. אישורים לגבי תנאי הסף (אישורים על ניסיון, המלצות, תארים אקדמיים וכו').
5. להלן פירוט ניסיונו הקודם בייעוץ בתחומים דומים/זהים לנשוא מכרז זה:

מוסד	כתובת וטלפון	איש קשר	שנים	המלצות	תחום הייעוץ

6. אנו מצהירים:
  - א. כי הננו מוסמכים על פי כל דין לבצע את העבודות או לתת את השירותים נושא המכרז;
  - ב. כי לא קיימת כל מניעה, חוקית או אחרת, ולא קיימים כל איסורים, הגבלות או הסתייגויות המונעות בעדנו לחתום על הצעה זו או על ההסכם נושא המכרז;
  - ג. כי אנו עומדים בכל דרישות הסף של המכרז, וצרפנו להצעתנו זו את כל המסמכים הנדרשים בקשר לכך.
  - ד. אנו מסכימים כי אי-עמידה בהצהרותינו דלעיל תיחשב כחזרתנו מן ההצעה.
7. הצעתנו הינה לפי המחירים המפורטים בנספח המצורף להצעתנו זו, אשר יהווה את התעריף של ההסכם אם הצעתנו תתקבל על ידכם. המחירים נקובים בשקלים חדשים, כוללים כל מס, אגרה, היטל וכל רכיב תשלום מכל מין וסוג שהם, אך אינם כוללים מס ערך מוסף.

8. אנו מודעים לכך כי עשוי להיות בביצוע העבודות או במתן השירותים אלמנט של סיכון לביטחונם האישי של מבצעי השירות וכי המינהל האזרחי לא ייתן שירותי ליווי או אבטחה כלשהם לנו או לעובדים מטעמנו, ואנו מסכימים לכך, ואין ולא תהיה לנו כל תביעה או דרישה או טענה בקשר לכך.
9. אנו מודעים לכך שהדיון בהצעתנו מותנה באישור יחידת ביטחון שדה בצה"ל להתקשרות ואנו מתחייבים לספק ולגרום למועסקים על ידינו לספק מידע נוסף לשם הכרעה בדבר מתן האישור, במידה ומידע זה יידרש. אנו מודעים ומסכימים לכך שאי-הסכמתנו ו/או אי-הסכמת מנהלינו ו/או מועסקינו לספק מידע כאמור עלולות להביא, לפי שיקול דעתכם, לפסילת הצעתנו. ידוע לנו כי הפנייה אל יחידת ביטחון שדה בצה"ל לקבלת האישור תעשה על ידי המינהל בלבד, ואנו לא נפנה אל יחידת ביטחון שדה ישירות.
10. אנו מתחייבים כי באם נזכה במכרז זה לא נעסיק, לצורך ביצוע העבודות נשוא המכרז, עובדים זרים, למעט עובדים זרים שפרק ו' לחוק יישום ההסכם בדבר רצועת עזה ואיזור יריחו (הסדרים כלכליים והוראות שעה) (תיקוני חקיקה), התשנ"ה-1994, חל עליהם, ולמעט "מומחי חוץ" שהגדרתם בתקנה 1 לתקנות מס הכנסה (ניכוי הוצאות שהייה לתושבי חוץ), התשל"ט-1979.
11. הנני מצהיר כי המציע, עובדיו וכן הנציגים במציע האחראיים על הגשת ההצעה וביצוע השירותים המבוקשים מטעמו הבינו את מהות השירותים המבוקשים, והסכימו לכל התנאים המפורטים במסמכי ההזמנה והנספחים שצורפו אליהם, ובטרם הגישו הצעתם זו, קיבלו את מלוא המידע האפשרי, בדקו את כל הנתונים, הפרטים והעובדות, ולפיכך אין למציע כל טענה כי לא ידע ו/או לא הבין פרט ו/או תנאי כלשהו הכלול במסמכי הליך זה, על כל פרטיו וחלקיו.
12. הנני מצהיר כי ביכולת המציע להעניק את כלל השירותים המבוקשים המפורטים בהזמנה על כל נספחיה, באופן מצטבר ומלא לשביעות רצונה המלאה של המזמין וכל מי מטעמו.
13. הגשת הצעה מטעם המציע מהווה הסכמה מראש לכל תנאי ההזמנה על נספחיה, לרבות החוזה והכל בלא שינוי ו/או תוספת כלשהי.
14. הנני מתחייב בשם המציע כי כלל הנתונים, הפרטים והמידע שנמסרו בהצעה הינם אמיתיים ומלאים וכי ההצעה משקפת באופן מהימן, תקף ומדויק את המציע ופועלו. ידוע למציע כי מילוי פרטים כוזבים יהווה עילה לפסילת ההצעה לאלתר.
15. ידוע למציע כי כל מסמכי ההזמנה הינם רכושו הבלעדי של המזמין ונמסרו לצורך הגשת הצעות בהליך זה וכי אינו רשאי להעתיקם, לצלמם, להעבירם לאחר, לאפשר לאחר לעיין בהם או להשתמש בהם למטרה אחרת כלשהי.
16. ידוע לי כי בחירת ההצעה הזוכה במכרז טעונה החלטה של ועדת המכרזים. כמו כן, ידוע לי הודעת הזכייה אינה יוצרת התקשרות מחייבת בין המציע למזמין וכי ביצוע ההתקשרות מותנה בהגשת אישור קיום ביטוחים על ידינו, בהתאם לנוסח שצורף להסכם ההתקשרות, הגשת ערבות בנקאית, אישור יחידת ביטחון שדה וכן מותנה בחתימת ההסכם המצורף למסמכי מכרז זה על ידי מורשי החתימה מטעם המזמין.
17. אני מתחייב כי במידה ואבחר כמציע הזוכה במסגרת הליך תחרותי זה אקיים את כלל הביטוחים הנדרשים באישור קיום הביטוחים המצורף להסכם ההתקשרות לאורך כל תקופת ההתקשרות לרבות תקופת ההארכה, אם תהיה.
18. ידוע לי כי ועדת המכרזים רשאית לפסול כל הצעה שנעשתה ו/או שהוגשה שלא על פי הוראות הזמנה זו, כולן או חלקן.
19. ידוע לי כי כל התחייבות המופיעה במסמכי ההזמנה ו/או בהסכם ההתקשרות, גם אם לא הוזכרה במפורש בחלק זה, תחייב אותי במידה ואבחר כמציע הזוכה בהליך זה.
20. ידוע לי כי המזמין אינו מחויב לקבל הצעה כלשהי, וכי כל האמור לעיל נתון לשיקול דעתו הבלעדי והמוחלט, והכל בהתאם לאמור במסמכי ההזמנה ובכפוף להוראות כל דין.

21. אני מוותר מראש על כל טענה או תביעה בכל הקשור לכל נזק, הוצאה או עלות בקשר עם אי זכייה שלי בהליך ו/או ביטול ההליך, מכל סיבה שהיא (לרבות חוסר בתקציב להוצאתו לפועל) ו/או כתוצאה מניסוח מסמכי ההזמנה ו/או כתוצאה מכל שימוש של ועדת המכרזים בסמכות המוקנית לה לפי מסמכי ההזמנה ו/או לפי הדין.
22. בנוסף לחובות והאיסורים החלים על המציע מכת הדין, לרבות מכוח חוק העונשין, התשל"ז-1977, אני מתחייב ומצהיר כדלקמן:
- א. לא להציע ו/או לא לתת ו/או לקבל, במישרין ו/או בעקיפין, כל טובת הנאה ו/או כסף ו/או כל דבר בעל ערך במטרה להשפיע במישרין ו/או בעקיפין על החלטה ו/או מעשה ו/או מחדל של הוועדה או של נושא משרה ו/או עובד המנהל ו/או מי מטעמו ו/או כל גורם אחר, בקשר להליך זה.
- ב. לא לשדל ו/או לשתף פעולה, במישרין ו/או בעקיפין, עם הוועדה ו/או חבר בה ו/או נושא משרה ו/או עובד המנהל ו/או מי מטעמו ו/או כל גורם אחר על מנת לקבל מידע חסוי/סודי הקשור להליך המכרז.
- ג. לא לשדל ו/או לשתף פעולה, במישרין ו/או בעקיפין, עם הוועדה ו/או חבר בה ו/או נושא משרה ו/או עובד המנהל ו/או מי מטעמו ו/או כל גורם אחר במטרה לקבוע את תוצאות המכרז בצורה מלאכותית או בכל דרך אחרת שאינה כדיון.
23. הנני מאשר כי אם יתעורר חשד סביר לכך כי אני ו/או מי מטעמי פעלנו בניגוד לאמור לעיל, תהיה לוועדת המכרזים של המנהל הזכות, עפ"י שיקול דעתה הבלעדי, לא לשתפני בהליך זה, ו/או לא לקבל או לפסול את הצעתי ו/או לבטל בכל זמן שהוא ציון עובר שיינתן לי, אם יינתן, וזכייתי במכרז ו/או לבטל בכל זמן שהוא את הסכם ההתקשרות.
24. הריני לאשר, כי הבאתי תוכן מסמך זה לידיעת כל עובד, קבלן, שלוח, יועץ וכל מי מטעמי המעורב בכל דרך שהיא בהליך זה, והנובע ממנו או בביצוע השירותים המבוקשים עבור המנהל האזרחי.
25. ידוע לי כי בסמכות ועדת המכרזים להכניס תיקונים ו/או שינויים במסמכי ההזמנה לרבות באמצעות ביטולם וקביעתם מחדש, וכן לטפל בהסתייגויות ולפעול בהתאם ליתר הסמכויות המוקנות לה לפי כל דין ובמסמכי ההזמנה.
26. הנני מצהיר כי ההצעה אינה מוגשת לטובת, או בשם, כל אדם או ישות אשר הוותרו באופן כלשהו ו/או לא הופיעו בהצעה שהוגשה מטעמנו.
27. הנני מצהיר כי למיטב ידיעתי, ולאחר בדיקה נאותה שערכתי, כל הנתונים, המצגים וההצהרות הכלולים בהצעה למכרז הם נכונים, מלאים ומדויקים ומעודכנים למועד הגשת ההצעה, ולא הושמט מההצעה כל פרט אשר יש בו כדי להשפיע על שיקול דעתה של ועדת המכרזים.
28. לכל המונחים בטופס זה תהא המשמעות הנתונה להם בהזמנה, אלא אם עולה אחרת במפורש מהקשר הדברים או מהגיונם.
29. לשון רבים במסמך זה - כולל יחיד במשמע; לשון זכר - כולל גם נקבה במשמע.
30. הצעתנו זו הינה בלתי-חוזרת, ולא תהא ניתנת לביטול, שינוי או תיקון לתקופה של 60 יום מן המועד האחרון להגשת הצעות למכרז שבנדון.

ולראיה באתי על החתום:

תאריך	שם מלא של החותם בשם המציע	מס' ת.ז.	חתימה וחותרת המציע

אני הח"מ, עו"ד \_\_\_\_\_, מאשר כי הצעה זו נחתמה ע"י \_\_\_\_\_, אשר חתימתו לעיל מחייבת את המציע לעניין הצעה זו ולעניין ההתקשרות בהסכם נושא המכרז שבנדון.

עורך - דין

## הסכם

### מכרז מס' 14/18

שנערך ונחתם בבית אל ביום \_\_\_\_ בחודש \_\_\_\_ שנה \_\_\_\_

בין:

ראש המינהל האזרחי לאזור יהודה ושומרון  
מחנה בית אל, ת.ד. 16, בית אל  
באמצעות סגן ראש המנהל האזרחי, קמ"ט אוצר ומנהלת לשכת התכנון  
להלן: "המינהל"

#### מצד אחד

לבין:

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
ח.פ.ע.מ./ת.ז.: \_\_\_\_\_

להלן: "היועץ"

#### מצד שני

**הואיל** והמינהל מעוניין בקבלת שירותי הייעוץ, כמפורט בהסכם זה ובנספחיו (להלן: "המכרז") ולפי התנאים הקבועים בו;

**והואיל** והצעת היועץ נמצאה תואמת לדרישות המכרז;

**והואיל** והמינהל מעוניין כי היועץ יעניק לו שירותי ייעוץ כמפורט בהסכם זה (להלן – "השירותים") כיועץ עצמאי, והיועץ מעוניין לתת למינהל את השירותים כיועץ עצמאי - והכל כאמור בהסכם זה;

**והואיל** והיועץ מצהיר, כי הוא והיועצים מטעמו הינם בעלי הידע, היכולת והכישורים הנדרשים לצורך מתן השירותים;

**והואיל** והצדדים מסכימים ביניהם, כי עקב אופיים של השירותים, לא ישררו ביניהם יחסי עובד ומעביד בכל הכרוך בהסכם זה, וכי ההסכם הוא על בסיס קבלני בלבד, וכי לא חלות ולא תחולנה בין הצדדים הוראות ההסכמים הקיבוציים השונים, לרבות ההסכמים הארציים, הענפיים וכל היוצא בזאת;

**והואיל** והמינהל מסכים להתקשרות עם היועץ כיועץ עצמאי על בסיס הצהרה דלעיל;

**והואיל** וברצון הצדדים להסדיר את זכויותיהם וחובותיהם ההדדיות;

### לפיכך הותנה, הוצהר והוסכם בין הצדדים כדלקמן:

#### 1. היקף הוראות ההסכם ושינויו

1.1 המבוא להסכם והנספחים המצורפים להסכם (לרבות המפרט הטכני) מהווים חלק בלתי נפרד מההסכם.

1.2 ההסכם ממצה כל הסכמה קודמת או נוספת של הצדדים, בכתב או בעל פה או בהתנהגות, וכל היחסים בינם אשר הינם בתוקף ביום חתימת ההסכם.

1.3 כל נספח להסכם, שייערך לאחר חתימת ההסכם, יהווה חלק בלתי נפרד מן ההסכם מרגע חתימת הצדדים על הנספח.

1.4 בכפוף לאמור בסעיפים 3 ו-4 להלן, כל שינוי בתנאי ההסכם ובנספחיו יעשה בכתב ובחתימת הצדדים, ולא יהיה תוקף לשינויים שנעשו בדרך אחרת.

## 2. פרשנות

2.1 בכל מקום בו קיימת סתירה או אי התאמה בין התחייבויות היועץ ו/או זכויות המינהל האזרחי בהסכם (לרבות בנספחיו), תחול ההוראה המיטיבה עם המינהל האזרחי ו/או המחמירה עם היועץ.

2.2 מקום בו קיימת סתירה או אי התאמה בין הוראות נספח לבין הוראות ההסכם, והוראות סעיף משנה 2.1 לעיל אינן ניתנות להפעלה, תגברנה ההוראות המפורטות בהסכם, אלא אם נאמר אחרת בהסכם.

2.3 כותרות הסעיפים הובאו לשם הנוחות בלבד, אין להן כל משמעות פרשנית ואין לראות בהן חלק מסעיפי ההסכם.

2.4 ויתר צד אחד למשנהו על הפרת הוראה מהוראות הסכם זה, לא ייחשב הויתור כויתור על הפרה שלאחר מכן של אותה ההוראה או הוראה אחרת.

2.5 כל הסעדים והתרופות המסורים לצד על פי ההסכם ו/או על פי דין הינם מצטברים ולא חלופיים, אלא אם כן הדבר מתחייב מאופי הסעד או התרופה.

2.6 אין בכל סעד מיוחד המסור למינהל לפי ההסכם כדי לגרוע מכל זכות המסורה למינהל לפי כל דין.

2.7 בהסכם זה -

- (1) "יועץ" – אדם לרבות כל תאגיד, מוסד או גוף אחר.
- (2) "ההסכם" - הסכם זה, לרבות המבוא לו, הנספחים המצורפים אליו והנחיות המקשר לפי הסכם זה.
- (3) "החשבונית" - חשבונית מס כדין ופירוט השירותים שבגינם דורש היועץ תשלום מן המינהל.
- (4) "השירותים" - שירותי יועץ בתחום התכנון במנהל האזרחי.
- (5) "התמורה" - התמורה הכספית לה זכאי היועץ עבור התחייבויותיו לפי הסכם זה.
- (6) "המקשר" - מי שהורשה על ידי סגן ראש המינהל האזרחי בכתב לעניין הסכם זה או כל חלק ממנו, בין מראש ובין בדיעבד. כל עוד לא ניתנה הרשאה כאמור, יהיה המקשר סגן מנהלת לשכת התכנון או המוסמך מטעמו. המקשר ייצג את המינהל כלפי היועץ בכל הנוגע להסכם ולביצועו, בכפוף להרשאת סגן ראש המינהל האזרחי.
- (7) "נספח" – מסמך המהווה תוספת להסכם, ושנחתם על ידי מי שמוסמך לחייב את ראש המינהל האזרחי בעסקה זו.
- (8) "תקופת ההסכם" - התקופה בה נמצא ההסכם בתוקף, בהתאם לסעיף 4 להסכם.

## 3. בטחונות

3.1 להבטחת מילוי התחייבויות היועץ על פי ההסכם, יפקיד היועץ בידי המינהל, בעת חתימת ההסכם, ערבות בנקאית / ערבות חב' ביטוח אוטונומית ובלתי מותנית לטובת המינהל,

בסך 5% משווי ההתקשרות המשוערת בשנה, צמודת מדד ליום המועד האחרון להגשת הצעות למכרז. ערבות זו תהא בתוקף לכל תקופת ההסכם ולמשך 60 יום נוספים, ותהא ניתנת כולה או מקצתה לחילוט מידי אם לא יעמוד היועץ באחת או יותר מהתחייבויותיו לפי ההסכם, כמו כן תהא ניתנת כולה או מקצתה לחילוט מידי לשם גביית כל חוב שחייב היועץ למינהל.

- 3.2 אין בגובה הערבות כדי לשמש כל הגבלה או תקרה להתחייבויותיו של היועץ.
- 3.3 אין באמור בסעיף זה כדי לגרוע מכל סעד שהוא ומכל זכות שהיא הנתונים למינהל לפי ההסכם ולפי כל דין.

#### 4. תקופת ההסכם

- 4.1 תוקף ההסכם זה הוא מיום \_\_\_\_\_ ועד ליום \_\_\_\_\_ (להלן: "התקופה המקורית").
- 4.2 המינהל רשאי לפי שיקול דעתו המוחלט להאריך את תקופת ההסכם לארבע תקופות נוספות בנות עד שנה כל אחת (להלן - "תקופת ההתקשרות הנוספת"), באותם תנאים. הארכת ההסכם תעשה בהודעת המקשר ליועץ בכתב.
- 4.3 במקרה של התחדשות ההסכם כאמור, מתחייב היועץ לשם הבטחת התחייבויותיו לפי ההסכם המחודש הנ"ל למסור למנהל לא יאוחר מיום תחילת תקופת ההתקשרות הנוספת, ערבות בנקאית צמודה למדד המחירים לצרכן מתחילת מתן השירותים והערבות תהיה בתוקף עד גמר תקופת ההתקשרות הנוספת ולמשך 60 יום נוספים.
- 4.4 על אף האמור בכל מקום בהסכם, המינהל רשאי להביא את ההסכם לידי גמר בכל עת ומכל סיבה שהיא על ידי משלוח הודעה בכתב ליועץ 30 יום מראש. בנוסף לאמור רשאי המינהל לצמצם או להרחיב את ההסכם, באופן שהחשוב לתשלום ייערך בהתאם לשינויים, על בסיס הצעת היועץ.
- 4.5 הובא ההסכם לידי גמר לפני תום תקופת ההסכם, ישלם המינהל ליועץ בעד אותו חלק משירותי היועץ שניתנו על ידיו עד להבאת ההסכם לידי גמר וזאת לסילוק גמור ומוחלט של שכרו. מובהר כי המינהל לא ישלם עבור שירותים שניתנו לאחר ההודעה לעיל. המקשר יקבע לפי שיקול דעתו אילו מן השירותים ניתנו, וקביעתו תהיה סופית.
- 4.6 מבלי לפגוע בכל סעד אחר הנתון לצדדים:
- (א) הופר הסכם זה הפרה יסודית, זכאי הצד הנפגע לבטל את ההסכם אלתר; ובמקרה שהצד הנפגע הוא המזמין, רשאי הוא להורות על חילוט חד צדדי של הערבות ללא הוכחת נזק.
- (ב) הפר היועץ הסכם זה הפרה שאינה הפרה יסודית, זכאי המינהל לבטל את ההסכם לאחר שנתן תחילה ליועץ ארכה של 14 ימים לתיקון ההפרה לשביעות רצון המקשר;
- (ג) מוסכם כי כל אחד מן המקרים הבאים ייחשב להפרה יסודית של ההסכם:
- (1) הליכי חדלות פרעון או פשיטת רגל או קבלת צו כינוס או צו הפטר.
- (2) מינוי של מפרק או מפרק זמני או כונס נכסים ומנהל לחברה או לחלק מירבי מערך נכסיה.
- (3) הפרה של ההסכם בנסיבות אשר ניתן להניח לגביהן שאדם סביר לא היה מתקשר בהסכם אילו ראה מראש את ההפרה ותוצאותיה.
- (4) בהתקיים נסיבות אחרות אשר לפי ההסכם מזכות את המינהל או את המקשר לבטל את ההסכם או נסיבות אחרות אשר יש בהן משום הפרה יסודית.
- (5) הפרת זכויות עבודה של היועץ כלפי עובדיו.
- 4.7 היועץ מתחייב להעביר כל מידע, כל מסמך ולאפשר לבצע כל בדיקה לכל גורם מטעם המזמין, לרבות ספרי חשבונות ומידע שנמצא ברשות גורמים שלישיים, בקשר להסכם זה, כולל ביקורת על תשלומים ששולמו לקבלני משנה ולעובדיו.

- 4.8 הובא ההסכם לידי גמר (בין אם בוטל ובין בדרך אחרת) או הופסק ביצוע ההסכם או צומצם, והכל לפי תנאי ההסכם, יהיה היועץ מנוע מלתבוע תביעה כלשהי נגד המינהל ו/או נגד המקשר בגלל הבאת ההסכם לידי גמר או הפסקת ביצועו, והיועץ לא יהיה זכאי לתבוע פיצוי או תשלום כלשהו בעד נזק, פגיעה במוניטין או הפסד העלולים להיגרם לו עקב הבאת ההסכם לידי גמר או הפסקת ביצועו.
- 4.9 במקרה שייבצר מהיועץ לתת את השירותים, כולם או מקצתם, בגלל חולי או בגלל שהפסיק את עבודתו במשרד היועץ, יודיע על כך למקשר, ולמקשר תהיה הברירה לבטל את הסכם זה, או לדרוש את המשך קיומו על ידי אחר, אשר יהיה מקובל על המקשר - והכל בתיאום עם המקשר ועל פי הסכמתו בכתב.
- 4.10 במקרה שייבצר מהיועץ לתת את השירותים, כולם או מקצתם, בגלל חולי או בגלל שהפסיק את עבודתו במשרד היועץ, יודיע על כך למקשר, ולמקשר תהיה הברירה לבטל את הסכם זה, או לדרוש את המשך קיומו על ידי אחר, אשר יהיה מקובל על המקשר - והכל בתיאום עם המקשר ועל פי הסכמתו בכתב.
- 4.11 מבלי לגרוע מזכויותיו של המינהל לפי ההסכם, באם הובא ההסכם לידי גמר לפי תנאי ההסכם, יהיה המינהל רשאי למסור את המשך מתן השירותים לאדם אחר, ולהשתמש ללא הגבלה בשירותים שניתנו על ידי היועץ ובכל תוצר שלו.
- 4.12 למען הסר ספק, אין באמור בהסכם כדי לפגוע בזכות המינהל להשתחרר מן ההסכם, אם צרכים ציבוריים יחייבו זאת ו/או יצדיקו זאת. במקרה כזה יחולו ההוראות הקבועות בדן להשתחררות רשות ציבורית מהתחייבויותיה.
- 4.13 המינהל יהיה זכאי לבטל הסכם זה כולו או חלק ממנו בשל סיבות ביטחוניות ו/או מדיניות ו/או אחרות הקשורות באזור. בוטל ההסכם בכללותו או בחלקו, כתוצאה ממצב מדיני ו/או בטחוני, או מכל סיבה אחרת הקשורה באזור, יהיה חייב המינהל בתשלום החלק היחסי בגין השירותים אשר סופקו עד לאותו מועד.

## **5. הסבת ההסכם**

- 5.1 היועץ לא יסב לאחר את ההסכם או כל חלק ממנו וכן לא יעביר או ימסור או ישעבד או ימשכן או יעניק או ימחה לאחר כל זכות או חובה או התחייבות לפי ההסכם במישרין או בעקיפין.
- 5.2 העברה, הסבה, המחאה, מסירה, הענקה, משכון או שיעבוד שנעשו בניגוד לסעיף זה ייחשבו כבטלים מעיקרם וכאילו לא נעשו, ובנוסף לכך יהוו הפרה יסודית של ההסכם.
- 5.3 המינהל רשאי להעביר ו/או להסב כל אחת מזכויותיו ומהתחייבויותיו ו/או את כולן, לכל אדם, מכל סיבה שהיא, לפי שיקול דעתו המוחלט של המינהל.
- 5.4 אם היועץ הינו תאגיד/חברה, לא יאשר ו/או לא ירשה שינוי כל שהוא בבעלי מניותיה ו/או במינהליה ללא אישור מראש ובכתב של המינהל, ולאחר שהנעברים אושרו על ידי ביטחון שדה. מבלי לגרוע מן האמור מוסכם כי העברת מניות מעבר ל- 10% בהון החברה, תחשב גם להסבת החוזה בהתאם להסכם זה, ותזכה את המינהל בכל התרופות המוקנות לו בדן ובהסכם.
- 5.5 היועץ רשאי ליתן שירותי ייעוץ לאחרים שלא במסגרת הסכם זה וזאת מחוץ לשעות ולמועדים בהם הוא פועל במסגרת הסכם זה ובתנאי שהעבודות האחרות לא תעמודנה בניגוד עם מתן השירותים לפי הסכם זה, אלא לאחר קבלת אישור מוקדם ובכתב מהמקשר ובתנאים שייקבעו על ידיו.

## **6. דין ההסכם**

- 6.1 על הוראות ההסכם וביצועו יחולו דיני מדינת ישראל.
- 6.2 בית המשפט המוסמך לדון בכל הנוגע להסכם זה ולביצועו הוא בית המשפט המוסמך בעיר ירושלים בלבד.

## 7. ביול ההסכם

7.1 הוצאות ביולו של ההסכם, ככל שיהיו, יחולו וישולמו על ידי היועץ בלבד.

## 8. אופן העברת הודעות לצדדים

- 8.1 הצדדים רשאים להעביר הודעות בכל הנוגע להסכם ולביצועו בדרכים הבאות:
- (1) משלוח הודעה בדואר רשום לכתובתו של הנמען.
  - (2) מסירת ההודעה באמצעות שליח למקשר (באם המינהל הוא הנמען) או למשרדי היועץ המצוינים בכתובתו (באם היועץ הוא הנמען). על השליח לקבל אישור בכתב על מסירת ההודעה.
- 8.2 הודעה שהועברה באחת הדרכים האמורות בסעיף משנה 8.1 לעיל, תחשב כאילו נתקבלה על ידי הנמען -
- (1) כעבור 72 שעות מעת שנשלחה בדואר רשום לפי סעיף משנה 8.1(1).
  - (2) מיד עם מסירת ההודעה על ידי שליח וקבלת אישור בכתב על המסירה, כאמור בסעיף משנה 8.1(2).
- 8.3 כתובות הצדדים בכל הנוגע להסכם ולביצועו הן כנקוב במבוא להסכם.
- 8.4 אין באמור בסעיף זה כדי למנוע מן הצדדים להעביר הודעות בינם בכל אופן אחר עליו יוסכם. הודעות של המקשר באשר להזמנת עבודות ניתן להעביר בעל פה, באמצעות פקסימיליה, בדואר אלקטרוני או בכל דרך אחרת. המקשר או נציג המינהל רשאים להזמין עבודות בכל דרך סבירה, לרבות טלפון, פקסימיליה בדואר אלקטרוני.
- 8.5 סעיף זה חל רק על הודעות בכתב. מקום בו נקבע בהסכם כי ניתן להעביר הודעה בעל פה, באמצעות מכשיר פקס, באמצעות דואר אלקטרוני או בהתנהגות, ניתן להעביר את ההודעה באופן סביר.

## 9. הצהרות היועץ

9.1 היועץ מצהיר ומאשר:

- א. מוסכם ומוצהר במפורש, כי היועץ ו/או היועצים מטעמו ו/או מי מטעמו אינם עובדים של המינהל ו/או של אחר מטעם או במסגרת המינהל.
- ב. על היחסים בין היועץ למינהל יחולו הוראות הסכם זה בלבד והיועץ לא יהא זכאי לכל זכות או טובת הנאה אחרת כלשהי מלבד אלו המפורטות בהסכם זה במפורש, לרבות הוראות הסכמים ו/או הסדרים קיבוציים ו/או כל הוראות שבנוהג או שבדין החלות על יחסי המינהל עם עובדיו כולם או חלקם.
- ג. היועץ ו/או היועצים מטעמו ו/או מי מטעמו יפעלו בהתאם להוראות ולהנחיות שיינתנו לו מעת לעת בעניין מתן השירותים על ידי המינהל.
- ד. היועץ ו/או היועצים מטעמו ו/או מי מטעמו יפנו כל שאלה ביחס למתן השירותים לסגן מנהל לשכת התכנון במינהל האזרחי (להלן – "המקשר") בלבד.
- ה. היועץ ו/או מי מטעמו לא ישלם סכום כלשהו, לא יאשר הסכמה לתשלום סכום כלשהו, לא יוותר על זכות כלשהי של המינהל ולא יעשה כל פעולה שיש בה כדי להביא לשינוי כלשהו בזכויות המינהל - הכל, במישרין או בעקיפין, בכתב או בעל פה, מבלי שקיבל את אישור המינהל לכך מראש ובכתב.
- ו. היועץ מתחייב לסיים את מתן השירותים במלואם לפי לוח הזמנים ושלבי מתן השירותים כפי שיוורה לו המקשר וכפי שייקבע בתיאום בין המקשר ליועץ.
- ז. מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, מתחייב היועץ באמצעות יועציו לעשות כל דבר הנדרש והסביר, שמומחה היה עושה לשם ביצוע העבודה על פי הסכם זה.
- ח. היועץ מתחייב בזאת, כי במשך כל תקופת מתן השירותים על ידו למינהל ידאג שלא ייווצר מצב של ניגוד אינטרסים בינו לבין המינהל בגין פעולות ו/או עבודות המתבצעות על ידו במסגרת עבודתו עם המינהל.

- ט. היועץ ו/או מי מטעמו מתחייבים שלא להשתמש במידע ו/או בידע שהגיע אליהם תוך כדי מתן השירותים עבור המינהל, בעבודתו עם גורמים אחרים, ולמנוע מצב של אפשרות לניגוד אינטרסים כאמור לעיל גם לאחר הפסקת מתן השירותים למינהל.
- י. היועץ ו/או היועצים מטעמו מתחייבים לציית ולמלא אחר הוראות כל דין ותחיקת הביטחון, ללא יוצא מן הכלל.
- יא. היועץ מתחייב להמציא כל מסמך ולתת כל סיוע, ולהתייצב הוא וכל אדם מטעמו לכל בדיקה ביטחונית שתידרש, וידוע לו כי אי עמידה בהן תהיה עילה להפסקה מיידית של ההסכם על ידי המינהל.
- יב. היועץ מתחייב לשמור בסוד ולא להעביר, להודיע, למסור או להביא לידיעת כל אדם כל ידיעה שתגיע אליו בקשר עם ביצוע ההסכם או בתוקף ביצוע ההסכם תוך תקופת הביצוע לפניה או לאחר מכן. היועץ מצהיר בזו כי ידוע לו כי אי מילוי ההתחייבויות על פי סעיף זה, מהווה עבירה לפי סעיפים 117, 118 ו-119 לחוק העונשין, התשל"ז - 1977.
- יג. היועץ מתחייב לגרום לכך שהסודיות, כאמור, תישמר גם על ידי כל אדם מטעמו.
- יד. לדרישת המינהל, מתחייב היועץ להמציא למקשר או מי מטעמו את כל הפנקסים, החשבונות והמסמכים האחרים הקשורים או הנוגעים להסכם זה ולביצוע העבודות הכרוכות בו לרבות רישומן של שעות העבודה והנהלת החשבונות וכן להמציא כל ידיעה ולתת כל הסבר בכתב או בעל פה שיידרשו על ידי המקשר בקשר לרישומים או למסמכים הנ"ל.

9.2 היה המצג עליו הצהיר היועץ לא נכון במועד כלשהו בתקופת ההסכם, יראו בכך הפרה יסודית של ההסכם על ידי הקבלן. אין לגרוע מכך את חובת הקבלן לדווח למקשר על היות המצגים בלתי נכונים.

#### **10. אחריות היועץ לנזקים**

- 10.1 היועץ מתחייב ליתן את השירותים בנאמנות, בזהירות וברמה מקצועית גבוהה, תוך הסתייעות בצידוד הנדרש למתן בשירותים. היועץ אחראי לטיב השירותים שניתנו על ידיו, לרבות ע"י המועסקים מטעמו ו/או קבלני המשנה עימם התקשר לצורך ביצוע התחייבויותיו על פי ההסכם (אם הותר ליועץ להתקשר עם קבלני משנה).
- 10.2 היועץ אחראי לכל נזק או הפסד שייגרם למינהל עקב מתן שירותיו והוא מתחייב לפצות את המינהל בעד כל נזק או הפסד שייגרם כאמור.
- 10.3 בביצוע התחייבויותיו על פי הסכם זה פועל היועץ כיועץ עצמאי וכי עליו בלבד תחול האחריות המלאה, הבלעדית והמוחלטת בכל מקרה של פגיעה, פגיעה, נכות, מוות, נזק או הפסד שיקרו או יגרמו לו ו/או ליועצים מטעמו ו/או לכל אדם מטעמו ו/או לכל מאן דהוא תוך כדי או עקב ביצוע התחייבויותיו על פי הסכם זה.
- 10.4 היועץ יפצה את המינהל על כל נזק שייגרם למינהל, או לצד שלישי כתוצאה מביצוע העבודה בצורה רשלנית.
- 10.5 היועץ אחראי כלפי צד שלישי לנזקים שייגרמו בקשר עם מתן שירותיו. אם המינהל יהיה חייב על פי דין לשלם לצד שלישי סכום כלשהו בעד נזקים שהיועץ אחראי להם, או ישלם לצד שלישי על פי פשרה פיצויים כלשהם בעד נזקים שהיועץ אחראי להם, מתחייב היועץ בשיפוי מלא לטובת המינהל על כל סכום שהמינהל יחויב לשלם או להחזיר למינהל את הסכום ששולם על ידיו כאמור, לרבות כל ההוצאות וההפסדים שייגרמו למינהל בעניין זה. יראו את אותו הסכום כחוב המגיע מן היועץ למינהל לפי הסכם זה.
- 10.6 למען הסר ספק, מוסכם ומוצהר בזה בין הצדדים כי היחסים בינם על פי ההסכם, וכן היחסים בין המינהל לבין נותני השירותים, אינם יחסי עובד ומעביד אלא יחסים שבין מזמין ליועץ. הצדדים מסכימים כי המינהל לא ישא בשום אחריות או חבות או תביעה בגין נזק מכל מין וסוג אשר יגרם ליועץ או לבאי כוחו או למועסקים על ידיו או למי מטעמו בקשר להסכם, ואשר לא יגרם באופן ישיר על ידי המינהל או מי מטעמו. היועץ מתחייב לשפות את המינהל מיד עם דרישתו בגין כל תביעה או דרישה של מי ממועסקיו או מי מטעמו של היועץ, אשר יתבע את המינהל בעילה הנוגעת לעבודתו בשירות היועץ או למענו לרבות הוצאות משפט.

10.7 עוד מובהר כי היועץ, מועסקיו ו/או מי מטעמו לא ישמשו כסוכנים, כשלוחים או כנציגים של המינהל אלא אם הוסמכו לכך במפורש ובכתב על ידי המקשר.

### **11. ביטוח**

היועץ מתחייב לרכוש ולקיים את כל הביטוחים המפורטים בזה, לטובתו ולטובת מדינת ישראל – המינהל האזרחי לאזור יהודה ושומרון ולהציג למינהל האזרחי לאזור יהודה ושומרון, את הביטוחים הכוללים הכיסויים והתנאים הנדרשים כאשר גבולות האחריות לא יפחתו מהמצוין להלן:-

#### **1. ביטוח חבות מעבידים**

א. היועץ יבטח את אחריותו החוקית כלפי עובדיו בביטוח חבות המעבידים בכל תחומי מדינת ישראל והשטחים המוחזקים.

ב. גבול האחריות לא יפחת מסך 5,000,000 דולר ארה"ב לעובד, למקרה ולתקופת הביטוח (שנה);

ג. הביטוח יורחב לכסות את חבותו של המבוטח כלפי קבלנים, קבלני משנה ועובדיהם היה ויחשב כמעבידים;

ד. הביטוח יורחב לשפות את מדינת ישראל – המינהל האזרחי לאזור יהודה ושומרון היה ונטען לעניין קרות תאונת עבודה/ מחלת מקצוע כלשהי כי הם נושאים בחבות מעביד כלשהם כלפי מי מעובדי היועץ, קבלנים, קבלני משנה ועובדיהם שבשירותו.

#### **2. ביטוח אחריות כלפי צד שלישי**

א. היועץ יבטח את אחריותו החוקית על פי דיני מדינת ישראל בביטוח אחריות כלפי צד שלישי גוף ורכוש בגין פעילותו בכל תחומי מדינת ישראל והשטחים המוחזקים.

ב. גבול האחריות לא יפחת מסך 250,000 דולר ארה"ב למקרה ולתקופת הביטוח (שנה);

ג. בפוליסה ייכלל סעיף אחריות צולבת - CROSS LIABILITY;

ד. הביטוח יורחב לכסות את חבותו של המבוטח כלפי צד שלישי בגין פעילות של קבלנים, קבלני משנה ועובדיהם;

ה. הביטוח יורחב לשפות את מדינת ישראל – המינהל האזרחי לאזור יהודה ושומרון ככל שייחשבו אחראים למעשי ו/או מחדלי היועץ וכל הפועלים מטעמו.

#### **3. ביטוח אחריות מקצועית**

א. היועץ יבטח את אחריותו המקצועית בביטוח אחריות מקצועית;

ב. הפוליסה תכסה נזק מהפרת חובה מקצועית של היועץ, עובדיו ובגין כל הפועלים מטעמו ואשר אירע כתוצאה ממעשה, רשלנות, לרבות מחדל, טעות או השמטה, מצג בלתי נכון, הצהרה רשלנית שנעשו בתום לב, שייגרמו בקשר למתן שירותי אדריכלות, תכנון סטטוטורי ותכנון תשתיות עבור המינהל האזרחי לאזור יהודה ושומרון כולל תכנון תכניות מתאר ותכניות מפורטות ליישובים במגזר הפלסטינאי, בהתאם למכרז וחוזה עם מדינת ישראל – המינהל האזרחי לאזור יהודה ושומרון;

ג. גבול האחריות לא יפחת מסך 500,000 דולר ארה"ב למקרה ולתקופת הביטוח (שנה);

ד. הכיסוי על פי הפוליסה יורחב לכלול את ההרחבות הבאות:-  
1) מרמה ואי יושר של עובדים;

2) אובדן מסמכים, לרבות אובדן השימוש ו/או עיכוב עקב מקרה ביטוח;

3) אחריות צולבת, אולם הכיסוי לא יחול על תביעות היועץ כנגד מדינת ישראל – המינהל האזרחי לאזור יהודה ושומרון;

4) הארכת תקופת הגילוי לפחות 6 חודשים.

ה. הביטוח יורחב לשפות את מדינת ישראל – המינהל האזרחי לאזור יהודה ושומרון ככל שיחשבו אחראים למעשי ו/או מחדלי היועץ והפועלים מטעמו.

#### **4. ביטוחים נוספים בגין מהנדסים, יועצים ומתכננים מטעמו של היועץ**

מהנדסים, יועצים, מודדים, ומתכננים מטעמו של היועץ יציגו ביטוחים מתאימים לפעילותם בקשר לשירותים הניתנים על ידם כולל ביטוח אחריות מקצועית בגבול אחריות סביר, כאשר הביטוחים יורחבו לשפות את מדינת ישראל – המינהל האזרחי לאזור יהודה ושומרון ככל שיחשבו אחראים למעשיהם ו/או מחדליהם. לצורך כך, ייחשבו מדינת ישראל – המינהל האזרחי לאזור יהודה ושומרון כמבוטחים נוספים כולל ויתור המבטח על זכות השיבוב כלפיהם וכלפי עובדיהם.

#### **5. כללי**

בפוליסות הביטוח חבות מעבידים, צד שלישי ואחריות מקצועית יכללו התנאים הבאים :-

א. לשם המבוטח יתווספו כמבוטחים נוספים : **מדינת ישראל – המינהל האזרחי לאזור יהודה ושומרון**, בכפוף להרחבי השיפוי כמפורט לעיל;

ב. בכל מקרה של צמצום או ביטול הביטוח ע"י אחד הצדדים לא יהיה להם כל תוקף אלא אם ניתנה על כך הודעה מוקדמת של 60 יום לפחות במכתב רשום לחשב מתאם פעולות הממשלה בשטחים- קמ"ט אוצר ;

ג. המבטח מוותר על כל זכות שיבוב/תחלוף, תביעה, חזרה או השתתפות כלפי מדינת ישראל, המינהל האזרחי לאזור יהודה ושומרון ועובדיהם, ובלבד שהויתור לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק מתוך כוונת זדון ;

ד. היועץ אחראי בלעדית כלפי המבטח לתשלום דמי הביטוח עבור כל הפוליסות ולמילוי כל החובות המוטלות על המבוטח על פי תנאי הפוליסות ;

ה. ההשתתפויות העצמיות הנקובות בכל פוליסה ופוליסה תחולנה בלעדית על היועץ.

ו. כל סעיף בפוליסות הביטוח המפקיע או מקטיין בדרך כל שהיא את אחריות המבטח, כאשר קיים ביטוח אחר לא יופעל כלפי מדינת ישראל, והביטוח הינו בחזקת ביטוח ראשוני המזכה במלוא הזכויות על פי הביטוח.

ז. חריג כוונה ו/או רשלנות רבתי יבוטל ככל שקיים.

העתקי פוליסות הביטוח, מאושרות ע"י המבטח או אישור בחתימתו על קיום הביטוחים כאמור, יומצאו על ידי היועץ למינהל האזרחי לאזור יהודה ושומרון עד למועד חתימת החוזה.

היועץ מתחייב בכל תקופת ההתקשרות החוזית עם מדינת ישראל – המינהל האזרחי לאזור יהודה ושומרון, וכל עוד אחריותו קיימת, להחזיק בתוקף את פוליסות הביטוח. היועץ מתחייב כי פוליסות הביטוח תחודשנה על ידו מדי שנה בשנה, כל עוד החוזה עם מדינת ישראל – המינהל האזרחי לאזור יהודה ושומרון בתוקף.

היועץ מתחייב להציג את העתקי פוליסות הביטוח המחודשות מאושרות וחתימות ע"י המבטח או אישור בחתימת מבטחו על חידושן למינהל האזרחי לאזור יהודה ושומרון לכל המאוחר שבועיים לפני תום תקופת הביטוח.

אין בכל האמור בסעיפי הביטוח כדי לפטור את היועץ מכל חובה החלה עליו על פי דין ועל פי החוזה ואין לפרש את האמור כוויתור של מדינת ישראל – המינהל האזרחי לאזור יהודה ושומרון על כל זכות או סעד המוקנים להם על פי דין ועל פי חוזה זה.

#### **12. נהלי התשלום ליועץ**

- 12.1 על היועץ להירשם ב"פורטל הספקים" בהתאם להנחיות המקשר; ככל שתהיינה עלויות להרשמה, הן תחלנה במלואן על היועץ.
- היועץ יעביר למקשר מדי חודש, עד ל- 7 לחודש, דו"ח פירוט השירותים שביצע היועץ לפי ההסכם ומועדיהם (להלן: "הדו"ח"), דוח דיווח שעות חתום על ידו ומאושר על ידי המקשר לפי הקובץ המופיע בנספח י"ח וחשבונית מס כדין בגין הסכום אשר היועץ סבור שהוא זכאי לו כתמורה בהתאם להסכם ולפי הדו"ח. בנוסף יצרף את דוח השעות כקובץ אקסל. לא הוגש דו"ח במועד הנ"ל, יוגש הוא בכל מועד מאוחר יותר; ואולם מוסכם כי במקרה זה יהיה היועץ זכאי לתשלום ללא שיערוך או ריבית כלשהם, אלא לפי הסכום הנומינלי שהיה מגיע אילו שולם במועד. לא יוגש דו"ח פירוט שירותים עד ל-15 לאותו החודש- יידחה מועד התשלום כקבוע בנהלי המערכת הממשלתית.
- 12.2 המקשר יבדוק את הדו"ח ואת החשבונית שהעביר אליו היועץ ויפעל כדלקמן, בתוך 7 ימי עבודה מיום קבלתם:
- (1) סבר המקשר כי השירותים שניתנו בפועל תואמים את האמור בחשבונית שהגיש היועץ, כי השירותים שניתנו בפועל עמדו בכל תנאי ההסכם וכי היועץ זכאי לפי ההסכם לתמורה האמורה בחשבונית, יאשר המקשר את החשבונית.
  - (2) סבר המקשר כי השירותים שניתנו בפועל לא עמדו בתנאי סעיף 12.2(1) לעיל (להלן: "הפגם"), יודיע על כך ליועץ וייתן לו ארכה בת 14 יום לתיקון הפגם המונע את אישור החשבונית. לא תוקן הפגם, לדעת המקשר, אף לאחר ההארכה, לא יהיה היועץ זכאי לכל שכר עבור השירותים שנפל בהם פגם לדעת המקשר, ויראו ביועץ כאילו הפר את ההסכם הפרה יסודית. אין באמור בסעיף משנה זה כדי לגרוע מכל סעד אחר הנתון למינהל לפי הסכם זה ולפי כל דין.
  - (3) סבר המקשר כי היה פגם, והפגם תוקן לשביעות רצונו בתוך תקופת ההארכה, יאשר את החשבונית.
  - (4) סבר המקשר כי היה פגם, והפגם מתייחס רק לחלק מן השירותים המפורטים בחשבונית, ואולם הפגם לא תוקן בתוך תקופת ההארכה, יאשר המקשר רק את אותם חלקים בחשבונית המתייחסים לשירותים אשר לא נפל בהם פגם, ויתקן את החשבונית כך שהסכום הנקוב בה יהיה התמורה אשר המקשר סבר כי היועץ זכאי לה בהתאם להסכם לפי אותו חלק מן השירותים אשר המקשר אישר. יראו את החשבונית המתוקנת כאילו תוקנה בהסכמת היועץ, ואולם אין די בכך כדי למנוע מהיועץ להעלות טענות כאילו הוא זכאי לסכום גבוה מזה הנקוב בחשבונית המתוקנת.
  - (5) על אף האמור לעיל, באם סבר המקשר כי קיים פגם אך ורק בסכום הנקוב בחשבונית, רשאי המקשר לתקן את החשבונית ולקבוע בה את הסכום אשר המקשר סבור כי היועץ זכאי לו בהתאם להסכם ולפי הדו"ח. יראו את החשבונית המתוקנת כאילו תוקנה בהסכמת היועץ, ואולם אין די בכך כדי למנוע מן היועץ להעלות טענות כאילו הוא זכאי לסכום גבוה מזה הנקוב בחשבונית המתוקנת.
- 12.3 אין באישור החשבונית על ידי המקשר כדי להוכיח את נכונותה או את עמידת השירותים המופיעים בה בתנאי ההסכם. ניתן אישור המקשר אף שנפל פגם וטרם שילם המינהל בגין החשבונית, רשאי המינהל שלא לפעול בהתאם לסעיף זה, כאילו לא אישר המקשר את החשבונית. ניתן אישור המקשר אף שנפל פגם, והמינהל שילם את החשבונית, חייב היועץ להשיב למינהל את התמורה שקיבל בגין אותה חשבונית, ויראו בתמורה זו חוב של היועץ למינהל לפי ההסכם.
- 12.4 התמורה בגין החשבונית (או חלק ממנה) שאישר המקשר תשולם ליועץ במועדים הקבועים בנהלי התשלום המקובלים במנהל האזרחי ולהוראות החשב הכללי הרלוונטיות לעניין זה. מניין הימים יחל מיום אישור החשבונית (או חלק ממנה) על ידי המקשר.
- 12.5 המינהל רשאי לקזז חובות שחייב לו היועץ, בין לפי ההסכם ובין מכל עסקה או סיבה אחרת, מכל תשלום שישולם על ידו ליועץ.

- 12.6 המינהל יהא רשאי לעכב תשלום סכומים כלשהם שיגיעו ממנו ליועץ על פי ההסכם אם הפסיק היועץ ו/או מועסקיו ו/או מי מטעמו את מתן השירותים בניגוד להסכם וכל עוד לא פעל היועץ ו/או מועסקיו ו/או מי מטעמו בעניין זה בהתאם לנדרש על פי ההסכם. סכומים שתשלומם עוכב כאמור לא יישאו הפרשי הצמדה, הפרשי שער או ריבית, לא יעודכנו ולא ישוערכו.
- 12.7 אלא אם נאמר אחרת במפורש בהסכם, סכומים שיגיעו למינהל על פי ההסכם ולא ישולמו תוך 7 ימים מהמועד שנועד לתשלום יישאו ריבית פיגורים בשיעור שיהא נהוג אצל החשב הכללי במשרד האוצר במועד הרלוונטי וכן הצמדה, וזאת מן המועד שהסכום האמור נועד לתשלום ועד תשלומו בפועל.
- 12.8 מוסכם בזאת כי הסכום שהמינהל משלם ליועץ אינו מהווה משכורת או שכר עבודה, אלא תמורה עבור מתן השירותים המתבצעים על ידי היועץ בהיותו יועץ עצמאי ובלתי תלוי ולא קיימים יחסי עובד ומעביד בין היועץ למינהל.

### 13. התמורה לה זכאי היועץ

- 13.1 בעבור ביצוע מלא ומדויק של כלל השירותים המבוקשים, תשלום ליועץ תמורה שעתית בסכום בו נקב היועץ בהצעת המחיר בהפחתות לפי סעיף 6.2.4 להוראת תכ"מ 13.9.0.2 (ולהלך: "ההוראה") כשם שמוצהר בהצעת המחיר (אחוז ההנחה על יועץ בדרגה 4), למחיר זה תתווסף הצמדה כאמור סעיף 2.5.2 להוראה. התשלום יעודכן מעת לעת בהתאם לעדכונים בהוראה ובהתאם לתוקפה באזור יהודה ושומרון על המינהל האזרחי.
- 13.2 יובהר כי שעת עבודה תחושב כ-60 דקות עבודה בפועל. בעבור מתן ייעוץ שנעשה בחלק מן השעה תשלום תמורה יחסית מהתעריף לשעה שנקבע.
- 13.3 על הצעת המחיר יחול מנגנון הקיזוז כאמור בסעיף 13.9.0.2 להוראות התכ"ם שעיקרו- בהסכם זה הוצאה את רף ה-200 שעות ישולמו ליועץ 90% מהצעת המחיר לשעה שלו, וכעבור שנתיים (אם תאושרנה ההארכות) הצעת המחיר תעודכן ב-90% נוספים כך שבעבור שנתיים ישולמו ליועץ 81% מהצעת המחיר אותה הגיש לשעת עבודה. ככל שיהיו שינויים בהוראת התכ"ם הנ"ל כפי תוקפה באזור יהודה ושומרון על המינהל האזרחי, הם יחולו על ההתקשרות מיום כניסתם לתוקף.
- 13.4 התמורה המפורטת בנספח כוללת כל מס, אגרה, היטל וכל רכיב תשלום מכל מין וסוג שהם, למעט מס ערך מוסף, שיתווסף לתמורה האמורה, כפי שיעורו בעת התשלום. המינהל רשאי לנכות מן התמורה המגיעה ליועץ את המסים שחובה לנכותם מיועץ עצמאי לפי כל דין. ויובהר, למעט הסכום האמור בסעיף 13.1, לא יהיה היועץ זכאי לכל תשלום ו/או תמורה נוספת, מכל סוג, לרבות תשלומי נסיעה, ביטול זמן, אבטחה, צרכים מיוחדים לצורך ביצוע עבודתו, צילומים, טלפון, אש"ל, חפיפה או כל הוצאה אחרת למעט התמורה הנקובה בהצעת המחיר לשעת עבודה.
- 13.5 הוציא היועץ מכל סיבה שהיא הוצאות כלשהן בקשר עם ביצוע הסכם זה, אשר המינהל לא התחייב להחזירן לפי ההסכם, לא יהיה היועץ זכאי להחזרתן מהמינהל, והיועץ מוותר וויתור מוחלט ובלתי חוזר על כל טענה או תביעה בקשר לכך.
- 13.6 היועץ אחראי לביצוע כל התשלומים המגיעים ממנו לרשויות המס, ביטוח לאומי, ויתר הזכויות הסוציאליות, לגבי היועץ ולגבי המועסקים מטעמו.
- 13.7 היועץ מצהיר, כי בביצוע התחייבויותיו על פי הסכם זה הוא פועל כיועץ עצמאי וכי עליו בלבד תחול האחריות המלאה, הבלעדית והמוחלטת בכל מקרה של פגיעה, פגיעה, נכות, מוות, נזק או אובדן רכוש או הפסד שיקרו או יגרמו לכל מאן שהוא לרבות המינהל, תוך כדי ו/או עקב ו/או כתוצאה מביצוע התחייבויות היועץ על פי הסכם זה. היועץ יפצה את המינהל על כל נזק או אובדן או הוצאה שייגרמו למינהל, או לצד שלישי, שהיועץ יהיה אחראי להם על פי הוראות סעיף זה.
- 13.8 היועץ אחראי לשפות את המינהל בגין כל סכום שיחויב המינהל לשלם על פי פסק דין של בית משפט, או שישלם המינהל בהסכמת היועץ בעקבות תביעה או דרישה, שהיועץ אחראי להם על פי הוראות סעיף 13.5 לעיל.

13.9 הצמדת התמורה תהיה לפי הוראות החשב הכללי כפי שמתפרסמות מזמן לזמן (הוראת תכ"ם "כללי הצמדה" מס' 7.17.2). התמורה השעתית, הנגזרת מתעריף החשב הכללי ליועצים, תוצמד לעדכון תעריף זה כפי שמתעדכן מזמן לזמן (בהתאם להודעה, תעריפי התקשרות עם נותני שירותים חיצוניים מס' ה. 13.9.2.1).

#### 14. מתן השירותים

14.1 המינהל מוסר בזאת ליועץ והיועץ מקבל בזאת על עצמו ומתחייב לבצע עבור המינהל את השירותים המפורטים בנספחים השונים ובהתאם להוראות המקשר.

14.2 היועץ יקדיש למתן שירותי הייעוץ את פרקי הזמן הדרושים למען ביצוע המשימות כאמור במפרט הטכני, אולם לא יעלה על כמות השעות המקסימלית האמורה לכל חודש עבודה - עד 180 שעות בחודש בלבד, אלא אם קיבל על כך אישור מהמינהל באמצעות המקשר, מראש ובכתב. ההיקף המפורט לעיל הינו לכל תקופות ההתקשרות. ביצע היועץ ו/או מי מטעמו עבודה כלשהי החורגת מן ההיקף המאושר בהסכם זה, ללא הוראה ישירה מהמקשר, יחשב הדבר כמעשה התנדבות של היועץ ו/או היועצים מטעמו והוא לא יהיה זכאי לתמורה כלשהי בגין עבודה חריגה זו.

14.3 היועץ יהיה זמין לקריאות אף מעבר לשעות העבודה, וכן יהיה זמין למתן הייעוץ מרחוק.

14.4 כל המצאה, פטנט, זכויות יוצרים, תוכנה, ידע, מסקנות, תוצאות וממצאים אחרים אשר יתגלו או יפותחו בעת מתן השירותים או בעקבותיהם לרבות כל מסמך אשר הוצא מטעמו במהלך ביצוע הסכם זה, יהיו רכוש המינהל בלבד והיועץ מתחייב בזאת למסור למינהל מיד עם תום תקופת ההסכם או עם הפסקת ההסכם - הכל לפי המוקדם יותר - את כל חוות-הדעת, המסמכים וכו' ללא יוצא מן הכלל, בין שנמסרו לו ובין שהוכנו על ידו. ליועץ תהיה זכות שימוש שוטפת לצרכי עבודתו בכל הני"ל אך לא תהיה לו זכות קניין כלשהי לגבי הני"ל, בין זכות עיכבון ובין אחרת, היועץ לא יהיה רשאי להשתמש בהם או להתיר למישהו אחר להשתמש בהם, אלא אם קיבל הסכמתו המוקדמת ובכתב של המקשר.

14.5 (א) היועץ ו/או מועסקיו ו/או מי מטעמו מתחייבים לשמור בסוד ולא להעביר, לא להודיע, לא למסור ולא להביא לידיעת כל אדם כל ידיעה שתגיע אליו אגב או בקשר עם מתן השירותים, לפני, אגב או תוך מתן השירותים. היועץ מצהיר ומאשר כי ידוע לו כי אי מילוי ההתחייבות על פי סעיף זה מהווה עבירה פלילית.

(ב) היועץ מתחייב להחתים את מועסקיו ו/או מי מטעמו על הצהרת סודיות לפיה יתחייבו לא להעביר, לא להודיע, לא למסור ולא להביא לידיעת כל אדם כל ידיעה שתגיע אליהם אגב או בקשר עם מתן השירותים, לפני, אגב או תוך מתן השירותים. כל מועסק יצהיר כי ידוע לו כי אי מילוי ההתחייבות על פי הצהרה זו מהווה עבירה פלילית.

14.6 מבלי לגרוע מכל האמור בהסכם או בכל דין, יראו בכל אחד מאלה משום הפרה יסודית של ההסכם על ידי היועץ ו/או מועסקיו ו/או מי מטעמו:

- (א) אי ציות להוראות המקשר או מי שהוסמך מטעמו לגבי טיב וסוג הציווד או הסידורים.
- (ב) העסקת אדם אשר לא אושר על ידי יחידת בטחון שדה כמפורט בהסכם זה ובתנאים המוקדמים להשתתפות במכרז.
- (ג) אי כיבוד הצהרת הסודיות.
- (ד) שימוש אסור במידע אשר הגיע לידי היועץ ו/או אחד מעובדיו.

14.7 מוסכם בין הצדדים, כי היועץ לא יהיה רשאי לפרסם שום פרט, חלק או תוצאה הקשורים למתן השירותים נשוא הסכם זה, בין בעצמו ובין באמצעות אדם אחר כולל כל מסמך, מסקנה או ידיעה וכו' שיגיעו אליו בעקבות מתן השירותים, אלא אם קיבל לשם כך מראש ובכתב אישור מהמקשר.

14.8 היה ומסיבה כלשהי יקבע על ידי רשות מוסמכת לרבות על ידי גוף שיפוטי, כי היועץ ו/או מי מטעמו היה/הינו "עובד" ולא יועץ עצמאי יחולו ההוראות כדלקמן:  
א. במקום התמורה האמורה בסעיף 9 להלן תבוא התמורה לה זכאי "עובד" בהתאם לשכר המשולם לעובד המינהל בדרגה, ותק ודירוג המתאימים לכישוריו והשכלתו של היועצים מטעם היועץ.

- ב. על היועצים יהיה להחזיר למינהל מיידית כל סכום ששולם ליועץ ממועד תחילת החוזה ואשר עולה על התמורה לה זכאי "עובד" בהתאם לאמור לעיל, וזאת בצירוף הפרשי הצמדה וריבית כחוק.
- ג. אם המינהל יידרש או יחויב לשלם סכום כלשהו על פי קביעת רשות מוסמכת כי היועץ ו/או היועצים מטעמו הינם "עובדים", התשלומים יחושבו על פי התמורה לה זכאי "עובד" בהתאם לאמור לעיל.
- ד. אם המינהל יידרש או יחויב לשלם סכום כלשהו לצד ג' או לרשות על פי קביעת רשות מוסמכת כי היועץ ו/או היועצים מטעמו היו "עובדים" של המינהל, ישפה היועץ את המינהל בגין כל חבות כאמור.

14.9 (א) קבע המקשר או המוסמך מטעמו כי השירותים, כולם או חלקם, אינם ניתנים כראוי, תהא קביעתו סופית ועל היועץ לתקן את הטעון תיקון לשביעות רצון המקשר או המוסמך מטעמו.

(ב) לא תיקן היועץ את הטעון תיקון בהקדם האפשרי, יהיה המינהל רשאי להעסיק פועלים שיבצעו את התיקון תחתיו, ולשלם כל תשלום בגין הוצאות אלו מתוך הכספים להם זכאי היועץ על פי הסכם זה.

14.10 המינהל שומר לעצמו את הזכות להזמין אצל כל מציע/ ספק אחר שירותי ייעוץ ולבצע עם יועץ אחר כל התקשרות שהיא. היועץ מבהיר בזאת, שאין לו ולא יהיו לו כל תביעות ו/או טענות ללא יוצא מן הכלל כלפי המינהל או הספק האחר בגין הזמנת השירותים וההתקשרויות הנוספות כאמור. הוזמנו שירותים מספק אחר כאמור, מתחייב היועץ לשתף עמו פעולה.

14.11 במקרים של הפרה כאמור, המינהל רשאי לעכב תשלומים ליועץ או לקזז או להפחית מסכומים המגיעים ליועץ. לא תהיה בכך עילה או סיבה בידי היועץ להפסיק, להשהות או להימנע ממתן השירותים או לעכב ביצוע התחייבות כלשהי.

14.12 (א) עם סיום מתן השירותים, היועץ יספק חפיפה מסודרת לכל גורם בהתאם להוראות המקשר, באופן ובמועדים כמפורט במפרט הטכני.  
(ב) למען הסר ספק, **היועץ לא יהיה זכאי לכל תשלום ו/או תמורה נוספים בגין ביצוע החפיפה.**

14.13 (א) היועץ יתעד באופן ברור ומסודר את כלל עבודתו וכל המידע שיגיע לידי הקשור במישרין ו/או בעקיפין לביצוע התחייבויותיו לפי הסכם זה.  
(ב) היועץ ינהל את כלל המידע באופן כזה, שעם סיום העסקתו, מכל סיבה שהיא, כל הבא בנעליו יוכל לקבל על עצמו את כלל התחייבויות היועץ באופן פשוט, מהיר ונגיש.

## 15. בעלות על מידע, זכויות יוצרים וקניין רוחני

15.1 למעט מתודולוגיות ושיטות עבודה של היועץ, כל המסמכים מכל סוג שהוא, לרבות כל מידע, צילומים וכל יתר המסמכים והמידע הקשורים לשירותים נשוא ההסכם זה, שהוכנו ע"י היועץ עבור המנהל, או מסמכים שקיבל היועץ מהמנהל ו/או בדרך אחרת, בכל פורמט שהוא לרבות פורמט אלקטרוני (להלן: "המידע") הינו רכושו וקניינו הבלעדי של המנהל, אשר יהיה רשאית להשתמש במידע בעצמו ו/או באמצעות כל צד ג' שיבחר, לפי ראות עיניו וללא כל הגבלה, וכן ליתן למידע פומביות לפי שיקול דעתה. היועץ מתחייב למסור למנהל מיד עם דרישתו כל מידע כאמור ובכל פורמט על פי בחירת המנהל. מבלי לגרוע מכלליות האמור, יעביר היועץ למנהל בפורמט אלקטרוני "פתוח" לא מוגן סיסמה ובנוסף בכל פורמט אחר שיגדיר המנהל, כל מסמך שהוכן על ידו עבורו לרבות חוות דעת, חוזים וכיו"ב, עם השלמתו של המסמך.

15.2 מוסכם בזאת, כי למעט מתודולוגיות ושיטות עבודה של היועץ, כל הזכויות, וכל זכויות הקניין הרוחני, לרבות זכויות היוצרים, כפי שהן קבועות היום או כפי שתהיינה קבועות בעתיד, בישראל, בכל מקום אחר בעולם, ולתקופה בלתי מוגבלת, וכל זכות קניינית או זכות אחרת, בכל הנתונים, התוצרים והמסמכים שיאספו, ייקלטו, יוכנו, או יופקו במסגרת מתן השירותים לפי הסכם זה, או בקשר אליו, על כל מרכיביהם (להלן: "תוצרי השירות") הינם קניינו הבלעדי

והמוחלט של המנהל, ללא כל תמורה נוספת לזו הנקובה בהסכם זה. המנהל יהא רשאי לעשות בכל תוצרי השירות כל שימוש שימצא לנכון, לרבות כל שינוי, הכנסת תוספות, השלמות או עריכה מחדש, פרסומם או העברתם לאחר, ולנהוג בהם מנהג בעלים, בתקופת מתן השירותים המשפטיים או לאחריה.

15.3 ליועץ או למי שיצר את החומר לא תהא זכות מוסרית בו, וכל שימוש או שינוי כאמור אינו מהווה פגיעה בזכות מוסרית.

15.4 למען הסר ספק, מובהר בזאת, כי בעת כל שימוש כאמור שייעשה בתוצרי השירות, על ידי המנהל, בכל הקשר שהוא, לא תהא כל חובה שהיא לציין את שם היועץ או מי מטעמו, בהקשר לחומר האמור.

15.5 היועץ מוותר על כל זכות תביעה בקשר לתוצרי השירות, ומצהיר על אישורו לכל שימוש שתעשה המנהל בחומר זה.

15.6 מוסכם בזאת, כי היועץ אינו רשאי לעשות שימוש מכל סוג שהוא בתוצרי השירות, כולם או חלקם, בין בעצמו, בין באמצעות אחרים, שלא למטרות ביצוע ההסכם, בלא לקבל היתר מראש ובכתב על כך מהמנהל ובתנאים שייקבעו על ידו.

15.7 מודגש בזאת, כי תוצרי השירות הינם רכוש של המנהל והיועץ לא יהא רשאי לעכבם תחת ידיו, אף אם יגיעו לו לטענתו תשלומים מאת המנהל, והוא מוותר על כל זכות עיכובן זו.

### ולראיה באו הצדדים על החתום:

החותמים מטעם הצדדים מצהירים בזאת כי חתימתם מחייבת לפי כל דין את הצדדים שבשםם חתמו וכי הוסמכו לחתום על ההסכם. הצהרה זו הינה מאושיות ההסכם, ואי נכונותה תגרום להסכם להיות בטל מעיקרו.

המנהל האזרחי	היועץ
_____	_____
מנהלת לשכת התכנון	אני הח"מ עו"ד ..... מאשר כי הי"ה .....
_____	חתמו בפני וחתימתם בצירוף חותמת המציע מחייבת את המציע לעניין הסכם זה.
קמ"ט אוצר	_____
	עורך - דין

## נספח א' - מפרט טכני

### כללי

1. מהות התפקיד במתן ייעוץ בעניין בדיקת תכניות סטאטוטוריות, בדיקת בקשות להיתרי בנייה המוגשות ללשכת התכנון, הכנת תכניות לדיון בוועדות התכנון השונות, עריכת תכניות ומסמכים תכנוניים ולמתן חוות דעת מקצועיות. כל זאת בכפוף להנחיות האחראי המקצועי מטעם המינהל האזרחי או מי שהוסמך על ידו.
2. שרותי הייעוץ יינתנו ללשכת התכנון. היועץ יפעל בהתאם להוראות האחראי המקצועי או אדם מטעמו ויפעל בהתאם להוראותיו והנחיותיו. בהיעדר קביעה אחרת האחראי המקצועי (המקשר) לצורך הסכם זה הינו **מר דניאל ספירו**, סגן מנהלת לשכת התכנון.
3. המנהל האזרחי יהיה רשאי לשנות את זהות האחראי המקצועי בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי.

### העבודה הנדרשת

4. בדיקת תכניות ובדיקת בקשות להיתרי בנייה המוגשות ללשכת התכנון וכתובת חוות דעת מקצועיות.
5. הנחיות היזמים והמתכננים בהליכי התכנון ועריכת המסמכים התכנוניים השונים הדרושים לקידום המיזמים.
6. גיבוש והצעת פתרונות חלופיים לסוגיות המתעוררות בהליך אישור התוכניות.
7. הכנת חומר לדיונים וגיבוש המלצות להחלטות הוועדות.
8. ליווי התכניות וגיבוש חוות דעת במהלך הטיפול בהן עד להכרעת מוסדות התכנון, לרבות התייחסויות להתנגדויות שהוגשו לתכניות.
9. מעקב ובקרה על תהליך הטיפול בתכניות, עדכון הצעדים הננקטים במערכת המחשוב, הזנת המידע האלפאנומרי והקרטוגרפי.
10. פגישות עם מגישי התכניות, התייעצות עם בעלי תפקידים ויועצים אחרים בלשכת התכנון, פניות לקבלת התייחסותם של הגורמים האחרים במנהל האזרחי ומחוצה לו.
11. השתתפות בדיונים של היחידה, בסורים, הכנת מכתבים ומענה לפניות שיונפקו מטעם נציגי לשכת התכנון.
12. ערכית תכניות למשימות מוגדרות על פי הנחיות האחראי המקצועי.
13. השתתפות בדיוני וועדות התכנון ובפורומים השונים של המנהל האזרחי כיועץ מקצועי של לשכת התכנון.
14. תרגום מסמכים מערבית לעברית, וכן מעברית לערבית.
15. תרגום דברי המשתתפים בישיבות עבודה ובדיוני וועדות.

### מקום ביצוע העבודה

16. עבודת היועץ תבצע לפי הצורך במשרדו הפרטי של היועץ או במשרדי לשכת התכנון המרכזית, במפקדת מנהל אזרחי, בבית אל.
17. פגישות דיונים והתייעצויות יתקיימו על פי רוב במשרדי לשכת התכנון במנהל האזרחי בבית אל.
18. יתכנו מפגשים מחוץ למשרדים הנזכרים לעיל כגון במשרדי המת"קים (מפקדות תיאום וקישור) בנפות השונות, במשרדי ממשלת ישראל או יחידות סמך, ברשויות המקומיות, לפי העניין.
19. כמו כן יתקיימו סורים באתרים הרלוונטיים לתכנון.

### היקף שעות הייעוץ

20. היקף שעות הייעוץ המשוער לכל יועץ שיבחר הינו עד 180 שעות לחודש בממוצע לתקופה. היקף ההתקשרות לכל יועץ יקבע בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי של המינהל.
21. יובהר כי פירוט היקף השעות בסעיף הנ"ל מהווה הערכה בלבד, וכי המשרד איננו מתחייב להזמין שעות ייעוץ ו/או משימות מאלו המפורטות לעיל בהיקף מינימאלי כלשהו והוא שומר לעצמו את הזכות להוסיף/להגדיל או להוריד על המשימות ו/או שעות הייעוץ על פי צרכיו, מגבלות תקציביות ושיקול דעתו הבלעדי.
22. יחד עם זאת על היועץ להיות זמין להיקף שעות יעוץ כפי שיידרש לצורך העבודה המפורטת, לרבות עבודה "שוטפת" שאינה מצריכה תיאום מראש.

23. לצורך ישיבות, פגישות עבודה והתייעצויות בהן נדרשת השתתפות היועץ, עליו להיות זמין להשתתפות בהן בהתראה של שבוע עד שבועיים, בהתאם לנושא הפגישה ולדחיפות קיומה, אשר יקבעו על ידי האחראי המקצועי.

#### שירותים תומכים ודרישות נוספות

24. היועץ יפעיל במשרדו מערך מחשוב ותקשורת כדלקמן:
- מערך מחשוב המושתת על מערכות תכנון הנדסיות, מערכות הפעלה ותוכנות משרדיות.
  - קישור לאינטרנט לצורך העברת מסמכים בדואר אלקטרוני.
  - תקשורת טלפוניה ופקסימיליה, שתאפשר העברת מסמכים, לרבות תרשימים ושרטוטים הקשורים למתן השירות.
25. היועץ ייתן מענה למערך בסיסי של אבטחת מידע בצידוד מחשוב שיפעיל לצורך מתן השירות, תוך התבססות על אמצעי האבטחה הפיזית והנחיות אגף התקשוב במנהל האזרחי.
26. המנהל האזרחי שומר לעצמו את הזכות לדרוש מהמזיע לעבור אבחון בטחוני, בטרם יחל היועץ במתן השירות.
27. עם סיום מתן השירותים, היועץ יספק חפיפה מסודרת לכל גורם בהתאם להוראות המקשר, כדלקמן:
- מועד החפיפה – עם סיום מתן שירותיו של היועץ, מכל סיבה שהיא; המקשר רשאי לדרוש ביצוע החפיפה בכל מועד בשעות העבודה הרגילות של היועץ, בתיאום מראש בין הצדדים, וזאת עד לחודשיים מיום סיום ההתקשרות בין הצדדים.
  - מהות החפיפה – קיום שתי ישיבות כל אחת מהן בת שעתיים לפחות, עם אדם אחד או שניים אשר יבחר המקשר, במקום אשר יבחר המקשר, וכן זמינות ברמה גבוהה לשאלות והתייעצויות אשר יבוצעו בדואר האלקטרוני, וזאת עד לחודשיים מיום סיום ההתקשרות בין הצדדים.
  - במסגרת החפיפה יסביר היועץ לאדם הנחפף על אודות טיב ואופן מתן שירותי הייעוץ, הבהרות בנוגע לפרויקטים שליווה וכל נתון או עצה סבירה אשר יועץ סביר היה זקוק לו לשם התחלת מתן השירותים באופן מיטבי בנסיבות העניין.

### נספח ב' - נספח התעריף

(יש לצרף במעטפה סגורה ונפרדת משאר מסמכי המכרז)

**להלן הצעתנו למתן השירותים בהתאם ובכפוף לאמור במסמכי המכרז:**

% \_\_\_\_\_ הנחה על התעריף המרבי הקבוע ליועץ בדרגה 4 (לא כולל מע"מ),  
לשעת עבודה ולכל תקופת ההסכם.  
ובמלים: אחוז הנחה על התעריף המרבי הקבוע  
ליועץ בדרגה 4 (לא כולל מע"מ), לשעת עבודה ולכל תקופת ההסכם.

### הבהרות:

1. יודגש, הסכום שישולם למציע הזוכה יהווה את החלק היחסי של המחיר שהציע במסגרת הצעתו. הכל כמפורט בהוראת חשכ"ל 13.9.2 "התקשרות עם נותני שירותים חיצוניים חוזר ה.שעה משקי", ובכפוף לשיקול דעתו של המינהל ולצרכיו בהתאם לכל דין ולתחיקת הביטחון.
2. נכון למועד פרסום המכרז, התעריף המרבי ליועץ מס' 4 עומד על 149 ש"ח לשעת עבודה.
3. לא ישולמו הוצאות נסיעה או אש"ל או כל הוצאה אחרת, אשר כרוכה במתן שירותי הייעוץ.
4. קראתי בעיון את כל פרטי הבקשה לקבלת הצעות ואני מצהיר בזה שהבנתי את הדרישות ושאני מסכים לתנאים המוצעים והמהווים חלק בלתי נפרד מהבקשה לקבלת הצעות ובהתאם לכך ערכתי את הצעתי.
5. אני מצהיר כי יש ביכולתי לעמוד בכל הדרישות המפורטות בבקשה זו על נספחיה ושאת הצעתי תבחר, אתקשר עם המנהל בהסכם שנוסחו צורף לבקשה לקבלת הצעות.
6. ידוע לי כי התשלום עבור כל שעת ייעוץ יהיה בהתאם להצעת המחיר שלי.
7. ידוע לי כי על הצעת המחיר שהגשתי יחול מנגנון הקיזוז כאמור בסעיף 2.4 להוראות התכ"ס 13.9.0.2 כפי תוקפה על המינהל האזרחי באזור יהודה ושומרון ובהתאם לנוסחה מעת לעת, שעיקרו: בהסכם זה החוצה את רף ה-200 שעות, ישולמו לי 90% לשעה מהצעת המחיר שלי, וכעבור שנתיים הצעת המחיר תעודכן ב- 90% נוספים כך שבעבור שנתיים (אם ינוצלו האופציות במכרז זה) ישולמו לי 81% מהצעת המחיר אותה הגשתי לשעת עבודה.
8. ידוע לי כי חובת המנהל לאפשר לכל משתתף לעיין בהצעה הזוכה למעט בחלקים של ההצעה אשר העיון בהם עלול לדעת ועדת המכרזים לחשוף סוד מסחרי או מקצועי. ההחלטה בשאלה מהו סוד מסחרי או מקצועי תהיה בידי ועדת המכרזים בלבד ולא תהיה לי כל טענה בגין כך.
9. ידוע לי כי לא אהיה זכאי לכל תשלום ו/או תמורה נוספת, מכל סוג, לרבות תשלומי נסיעה, אש"ל, חפיפה או כל הוצאה אחרת למעט התמורה הנקובה בהצעת המחיר לשעת עבודה.
10. הצמדת התמורה תהיה לפי הוראות החשב הכללי כפי שמתפרסמות מזמן לזמן וכפי תוקפן באיו"ש (הוראת תכ"ס "כללי הצמדה" מס' 7.17.2). התמורה השעתית, הנגזרת מתעריף החשב הכללי ליועצים, תוצמד לעדכון תעריף זה כפי שמתעדכן מזמן לזמן (בהתאם להודעה, תעריפי התקשרות עם נותני שירותים חיצוניים מס' ה. 13.9.2.1).

11. לא ישולם כל תשלום עבור ביטול זמן ובפרט עבור ביטול זמן בזמן נסיעה או עבור מתן שירותי החפיפה.

תאריך	שם מלא של החותם בשם המציע	מס' ת.ז	חתימה וחותמת המציע

### אישור

אני הח"מ, עו"ד \_\_\_\_\_, מ"ר \_\_\_\_\_, מרח' \_\_\_\_\_, מאשר בזאת כי ביום \_\_\_\_\_ הופיע בפני \_\_\_\_\_, שזיהה את עצמו ע"י ת"ז / המוכר לי באופן אישי ולאחר שהזהרתיו כי עליו להצהיר את האמת וכי הוא יהא צפוי לעונשים הקבועים לכך בחוק אם לא יעשה כן, אישר בפני את נכונות התצהיר דלעיל וחתם עליו.

חתימה + חותמת

### פרטי היועץ

שם החברה + ת.פ.: \_\_\_\_\_ איש קשר: \_\_\_\_\_

כתובת לשליחת דואר: \_\_\_\_\_

טלפון: \_\_\_\_\_ נייד: \_\_\_\_\_ פקס': \_\_\_\_\_

מס' עוסק מורשה: \_\_\_\_\_ דוא"ל: \_\_\_\_\_

חתימה וחותמת המציע: \_\_\_\_\_ תאריך: \_\_\_\_\_

**נספח ג' – תצהיר פרטים כלליים:**

אני הח"מ, מר/גב' \_\_\_\_\_, נושא/ת ת.ז. שמספרה \_\_\_\_\_, לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בכתב כדלקמן:

**מידע כללי בדבר המציע:**

שם: \_\_\_\_\_, ח.פ.ע.מ. \_\_\_\_\_,  
 כתובת: רח' \_\_\_\_\_, מספר: \_\_\_\_\_ עיר \_\_\_\_\_, מיקוד \_\_\_\_\_,  
 כתובת דוא"ל: \_\_\_\_\_,  
 סוג ההתאגדות: \_\_\_\_\_, תאריך ההתאגדות: \_\_\_\_\_.  
 טלפון: \_\_\_\_\_, נייד: \_\_\_\_\_, פקס: \_\_\_\_\_.

**מורשי החתימה במציע:**

שם+משפחה: \_\_\_\_\_, ת.ז. \_\_\_\_\_, תפקיד \_\_\_\_\_,  
 שם+משפחה: \_\_\_\_\_, ת.ז. \_\_\_\_\_, תפקיד \_\_\_\_\_.

אני, \_\_\_\_\_, רו"ח/עו"ד של המציע במכרז מס' \_\_\_\_\_ למתן שירותי יועץ הנדסאי אדריכלות עבור המינהל האזרחי באזור יהודה ושומרון, מאשר בחתימתי כי הנ"ל מוסמכים לפי מסמכי התאגיד ולפי כל דין לחתום בשם המציע וכי חתימתם מחייבת את המציע בכל דבר ועניין.

\_\_\_\_\_ שם+משפחה  
 \_\_\_\_\_ חתימה וחותמת עו"ד/רו"ח  
 \_\_\_\_\_ תאריך

**איש הקשר במציע**

שם+משפחה: \_\_\_\_\_, ת.ז. \_\_\_\_\_, תפקיד \_\_\_\_\_.

לתשומת לבכם, לכתובת דוא"ל של איש הקשר לעיל יישלחו עדכונים והודעות בכל הנוגע להליך זה.

**לראיה באתי על החתום,**

_____	_____	_____	_____
תאריך	שם מלא של החותם בשם המציע	מס' ת.ז.	חתימה וחותמת המציע

**אישור**

אני הח"מ, עו"ד \_\_\_\_\_, מ"ר \_\_\_\_\_, מרח' \_\_\_\_\_, מאשר בזאת כי ביום \_\_\_\_\_ הופיע בפני \_\_\_\_\_, שזיהה את עצמו ע"י ת"ז / המוכר לי באופן אישי ולאחר שהוזהרתי כי עליו להצהיר את האמת וכי הוא יהא צפוי לעונשים הקבועים לכך בחוק אם לא יעשה כן, אישר בפני את נכונות התצהיר דלעיל וחתם עליו.

\_\_\_\_\_ חתימה + חותמת

\_\_\_\_\_

**נספח ד' - תצהיר בדבר המציע**

אני הח"מ, שם: \_\_\_\_\_ ת.ז: \_\_\_\_\_ מורשה חתימה מטעם:

\_\_\_\_\_ ח.פ / ע.מ. \_\_\_\_\_ (להלן – "המציע") ומוסמך להגיש מטעמו

הצעה במסגרת מכרז מס' 14/18 למתן שירותי יועץ הנדסאי אדריכלות עבור המינהל האזרחי באזור יהודה ושומרון כמפורט במסמכי ההזמנה על נספחיה, לאחר שקראתי בעיון את תנאי המכרז וכל המסמכים הנלווים אליו, מצהיר בזה כדלהלן:

1. אני מצהיר כי המציע וכל מי שיעסוק מטעמו בביצוע השירותים המבוקשים, לא נמצא במועד הגשת ההצעה ולא ימצא לכל אורך תקופת ההתקשרות במצב של ניגוד עניינים אישי או מוסדי בקשר עם ביצוע השירותים המבוקשים ואני מתחייב לשמור על סודיות במשך כל תקופת ההתקשרות ולאחריה כמפורט בכתב הסודיות ו/או בסעיפי הסודיות בהזמנה להציע הצעות, בתצהירים, בהסכם ולפי כל דין.

2. אני מצהיר כי יש בידי המציע את כלל הכלים, הידע וכח האדם הדרוש בכדי לספק את השירותים המבוקשים במלואם.

3. כאשר המציע הוא מציע ישראלי:

3.1. אני מצהיר כי המציע הינו בעל האישורים כנדרש בחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976.

**\*מצ"ב אישורים כנדרש לעיונכם המסומנים נספח 1A להצעתי.**

3.2. אני מצהיר כי המציע הינו התאגדות מותרת עפ"י כל דין.

**\*מצ"ב תעודת עוסק מורשה ו/או תעודה מרשם החברות המסומנת נספח 2A להצעתי.**

3.3. כאשר המציע הוא חברה/שותפות- אני מצהיר כי אין כל חובות מטעם המציע לרשם החברות וכי החברה לא מוגדרת כחברה מפרת חוק וכי לא קיימת ותלויה כנגדה התראה על חברה מפרת חוק.

**\*מצ"ב אישור נסח עדכני המסומן כנספח 3A להצעתי.**

4. כאשר המציע הוא מציע פלסטיני:

4.1. אני מצהיר כי המציע מנהל ספריו כדין לפי הדין החל באזור.

4.2. אני מצהיר כי המציע רשום עפ"י כל דין בפקיד שומה אוטונומיה ירושלים.

**\*מצ"ב אישורים לפי כל דין החל באזור, המסומנים נספח 1B להצעתי.**

**\*מצ"ב אישור על פתיחת חברה/עוסק מורשה – בפקיד שומה אוטונומיה ירושלים המסומן נספח 2B להצעתי.**

ולראיה באתי על החתום:

תאריך	שם מלא של החותם בשם המציע	מס' ת.ז	חתימה וחותמת המציע

**אישור**

אני הח"מ, עו"ד \_\_\_\_\_, מ"ר \_\_\_\_\_, מרח' \_\_\_\_\_, מאשר בזאת כי ביום \_\_\_\_\_ הופיע בפני \_\_\_\_\_, מורשה חתימה מטעם המציע שזיהה את עצמו ע"י ת"ז / המוכר לי באופן אישי ולאחר שהזהרתיו כי עליו להצהיר את האמת וכי הוא יהא צפוי לעונשים הקבועים לכך בחוק אם לא יעשה כן, אישר בפני את נכונות התצהיר דלעיל וחתם עליו.

\_\_\_\_\_ חתימה + חותמת

**נספח ה' – תצהיר בדבר ניסיונו של היועץ המוצע (לרבות רשימת ממליצים):**

- אני הח"מ, שם: \_\_\_\_\_ ת.ז.: \_\_\_\_\_ מורשה חתימה מטעם: \_\_\_\_\_  
ח.פ. / ע.מ. \_\_\_\_\_ (להלן – "המציע") ומוסמך  
להגיש מטעמו הצעה במסגרת מכרז מס' 14/18 למתן שירותי יועץ הנדסאי אדריכלות עבור המינהל  
האזרחי באזור יהודה ושומרון, כמפורט במסמכי ההזמנה על נספחיה, לאחר שקראתי בעיון את תנאי  
המכרז וכל המסמכים הנלווים אליו, מצהיר בזה כדלהלן:
1. היועץ המוצע מטעמי לתחום: **הנדסאי אדריכלות** הינו שם+משפחה: \_\_\_\_\_  
ת.ז.: \_\_\_\_\_ (ולהלן: "היועץ המוצע").
  2. היועץ המוצע הינו שותף ו/או מבעלי המציע או לחילופין שכיר במציע במשך שנה אחת לפחות, קודם  
לפרסום מכרז זה בהיקף שלא פחת מ- 100 שעות חודשיות.
  3. היועץ המוצע לתחום כאמור בסעיף 1 לעיל, בעל ניסיון מינימאלי הנדרש בתנאי הסף כדלהלן:  
3.1. בעל תואר ראשון לפחות בתחום הנדסאות אדריכלות ו/או הנדסאות בניין או הנדסאי (להקיף  
**בעיגול**) ממוסד אקדמאי מוכר בארץ או בחו"ל. שם המוסד: \_\_\_\_\_.  
\*מצ"ב תעודות השכלה המסומנות **נספח C1** להצעה.  
\*כאשר היועץ המוצע הינו מהנדס/אדריכל- מצ"ב אישור רישום מהלשכה הרלוונטית המסומן  
**נספח C2** להצעתי.
  - 3.2. היועץ המוצע בעל לפחות שלוש (3) שנות ניסיון מוכח **בתחום בדיקת תכניות** כמפורט במפרט  
הטכני המצורף כנספח א' למכרז.  
מצ"ב קורות חיים של היועץ המוצע המסומנות **נספח D** להצעתי.
  - 3.3. היועץ המוצע בעל יכולת גבוהה להתבטאות בכתב ובע"פ, יכולת ניהול הצגת נושאים תכנוניים  
בפני פורום בכירים, הכנת פרוטוקולים, תמצות וסיכום פגישות.  
4. היועץ המוצע בעל היתרונות הבאים:
    - 4.1. היועץ המוצע בעל תואר שני רלוונטי- **כך/לא** (להקיף בעיגול) בתחום: \_\_\_\_\_.  
במידה והתשובה היא כן, נא לצרף תעודות השכלה.
    - 4.2. היועץ המוצע בוגר הסמכות, קורסים או השתלמויות בתחומים רלוונטיים - **כן/לא** (להקיף  
בעיגול) בתחום/ים: \_\_\_\_\_ . במידה והתשובה היא כן, נא לצרף  
דיפלומות.
    - 4.3. היועץ המוצע עוסק בתחומים מושא המכרז מאז שנת \_\_\_\_\_ ובסה"כ \_\_\_\_\_ שנים (יש לקחת  
בחשבון אך ורק את השנים לאחר סיום התואר המפורט בסעיף 3.1).
    - 4.4. היועץ המוצע שולט בשפה העברית (כתיבה, דיבור, קריאה) ברמה של: שפת אם/רמה גבוהה/  
טובה/בינונית/חוסר שליטה (להקיף בעיגול).
    - 4.5. היועץ המוצע שולט בשפה הערבית (כתיבה, דיבור, קריאה) ברמה של: שפת אם/רמה גבוהה/  
טובה/בינונית/חוסר שליטה (להקיף בעיגול).
    - 4.6. היועץ המוצע שולט בשפה האנגלית (כתיבה, דיבור, קריאה) ברמה של: שפת אם/רמה גבוהה/  
טובה/בינונית/חוסר שליטה (להקיף בעיגול).
  5. מצ"ב טבלת ניסיון להוכחת ניסיונו של היועץ המוצע מטעמי:

מס' ד	הגוף המזמין העבודה/בו בוצעה העבודה	העבודה בוצעה בין השנים xxxx-yyyy	שם הפרויקט	מהות העבודה	אנשי קשר במזמין העבודה: שם+משפחה, תפקיד, טלפונים
1					
2					
3					
4					
5					

**מצ"ב לעיונכם בנפרד, פירוט העבודות שצוינו במסמך מסודר, לבדיקתכם.**

6. ידוע לי כי ניקוד איכות בגין המלצות ו/או עבודות שהוגשו והתאמתן לצרכי המזמין נתון לשיקול דעת המזמין בלבד וכי המזמין ו/או מי מטעמו רשאי לפנות לכל איש קשר ו/או לכל גוף או גורם, ככל שיראה לו, בין אם הוא צויין כאיש קשר בתצהיר זה ובין אם לא.
7. ידוע לי כי למזמין שמורה הזכות לנקד סעיף זה אף על בסיס מידת שביעות הרצון (שלילי או חיובי) מאופן ביצוע התקשרויות קודמות שלו או של משרדי ממשלת ישראל ויחידות סמך עם המציע.

ולראיה באתי על החתום:

תאריך	שם מלא של החותם בשם המציע	מס' ת.ז	חתימה וחותמת המציע

**אישור**

אני הח"מ, עו"ד \_\_\_\_\_, מ"ר \_\_\_\_\_, מרח' \_\_\_\_\_, מאשר בזאת כי ביום \_\_\_\_\_ הופיע בפני \_\_\_\_\_, מורשה חתימה מטעם המציע שזיהה את עצמו ע"י ת"ז / המוכר לי באופן אישי ולאחר שהזהרתיו כי עליו להצהיר את האמת וכי הוא צפוי לעונשים הקבועים לכך בחוק אם לא יעשה כן, אישר בפני את נכונות התצהיר דלעיל וחתם עליו.

\_\_\_\_\_  
חתימה + חותמת

\_\_\_\_\_

**נספח ו' - בקשה למניעת חשיפה חלקים חסויים בהצעתו של המציע:**

אני מצהיר כי אין בהצעתי כל מסמך חסוי וכי במידה והצעתי תיבחר כהצעה הזוכה בהליך זה, הצעתי במלואה תהיה חשופה לעיון של יתר המציעים, זאת למעט המופיע בטבלה המצורפת להלן, שהאמור בה מהווה סוד מסחרי ו/או מקצועי שזכות העיון של שאר המציעים איננה חלה לגביהם. כמו כן, אני מודע כי פירוט חלק מההצעה כסוד מסחרי תמנע ממני את הזכות לקבל מידע דומה במהלך עיון בהצעה של מציע אחר במידת הצורך.

אני מצהיר כי על אף האמור בתצהירי זה או בכל מקום אחר, ידוע לי כי השיקול האם מידע מסויים יוצג או לא כלפי כל מציע אחר נתון לוועדת המכרזים של המנהל ולה בלבד, ואין ולא תהא לי כל טענה ו/או תביעה ו/או דרישה בעניין זה.

(יש לחתום על טופס זה ולצרפו גם אם אין חלקים חסויים בהצעתכם)

המסמך	יימוק לחיסיון המבוקש בהצעתנו

תאריך	שם מלא של החותם בשם המציע	מס' ת.ז.	חתימה וחותמת המציע

**אישור**

אני הח"מ, עו"ד \_\_\_\_\_, מ"ר \_\_\_\_\_, מרח' \_\_\_\_\_, מאשר בזאת כי ביום \_\_\_\_\_ הופיע בפני \_\_\_\_\_, שזיהה את עצמו ע"י ת"ז / המוכר לי באופן אישי ולאחר שהזהרתיו כי עליו להצהיר את האמת וכי הוא יהא צפוי לעונשים הקבועים לכך בחוק אם לא יעשה כן, אישר בפני את נכונות התצהיר דלעיל וחתם עליו.

\_\_\_\_\_  
חתימה + חותמת

\_\_\_\_\_

**נספח ז' - התחייבות לעבודה עם תוכנות בעלות רישוי כדין:**

אני הח"מ, מר/גב' \_\_\_\_\_, נושא/ת ת.ז. \_\_\_\_\_, שמספרה \_\_\_\_\_, ומר/גב' \_\_\_\_\_, נושא/ת ת.ז. \_\_\_\_\_, שמספרה \_\_\_\_\_, מורשה חתימה ב \_\_\_\_\_ (שם החברה/ארגון/עוסק מורשה), מס' ח.פ./ע.מ. \_\_\_\_\_ (להלן: "המציע") לאחר שהוזהרתי/נו כי עלינו להצהיר את האמת וכי אהיה/נהיה צפוי/ים לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה/נעשה כן, מצהיר/ים בזאת בכתב כי לצורך מתן השירותים המבוקשים במסגרת המכרז, ובכלל, משתמש המציע בתוכנות בעלות רישיון שימוש כדין, ובהן בלבד.

תאריך	שם מלא של החותם בשם המציע	מס' ת.ז.	חתימה וחותמת המציע

**אישור**

אני הח"מ, עו"ד \_\_\_\_\_, מ"ר \_\_\_\_\_, מר/ח' \_\_\_\_\_, מאשר בזאת כי ביום \_\_\_\_\_ הופיע בפני \_\_\_\_\_, שזיהה את עצמו ע"י ת"ז / המוכר לי באופן אישי ולאחר שהוזהרתי כי עליו להצהיר את האמת וכי הוא יהא צפוי לעונשים הקבועים לכך בחוק אם לא יעשה כן, אישר בפני את נכונות התצהיר דלעיל וחתם עליו.

\_\_\_\_\_  
חתימה + חותמת

\_\_\_\_\_

**נספח ד' - תצהיר המציע והתחייבות לעניין העדר ניגוד עניינים**

אני הח"מ \_\_\_\_\_ (להלן: "המציע") מתחייב בזאת כדלקמן :

1. הנני מתחייב שלא יהיה לי, לפי העניין, או לעובדים מטעמי או לספקי / קבלני משנה מטעמי במהלך תקופת מתן השירותים במסגרת מכרז מס' 14/18 למתן שירותי יועץ הנדסאי אדריכלות עבור המינהל האזרחי באזור יהודה ושומרון, ניגוד עניינים מכל מין וסוג שהוא עם גורמים בעלי עניין באזור יהודה ושומרון, בתחום מתן השירותים נשוא המכרז, וכי אינני צפוי לכל תביעה ו/או טענה מצד שלישי כלשהו, בקשר עם מילוי התחייבויותיי על פי הסכם זה.
2. הנני מתחייב להימנע מכל פעולה ו/או מחדל אשר עלולים להעמיד אותי או מי מטעמי במצב של ניגוד עניינים כאמור לעיל, לרבות, קבלת עבודה עבור כל גורם או גוף אחר, אם העבודה כאמור עלולה להעמיד אותי במצב של חשש לניגוד עניינים.
3. הנני מתחייב להודיע למזמין ולמשרד הממשלתי באופן מיידי על כל נתון או מצב שבשלהם אני עלול להימצא במצב של ניגוד עניינים מיד עם היוודע לי הנתון או המצב האמורים.
4. הנני מתחייב להימנע משימוש במידע כלשהו שהגיע לידי במסגרת מכרז זה שלא למטרת ביצוע התחייבויותיי כאמור מכרז זה.
5. הנני מצהיר ומתחייב לדווח מראש ובכתב למזמין על כל כוונה שלי, להתקשר עם כל גורם, העלול להביא להתקשרות שתהא בניגוד להתחייבויותיי בסעיפים אלו, ולפעול בהתאם להוראות המזמין בעניין. המזמין רשאי לא לאשר לי התקשרות כאמור או לתת הוראות אחרות שיבטיחו העדר ניגוד עניינים, והנני מתחייב כי אפעל בהתאם להוראות אלו, בהקשר זה.
6. לא תהינה לי כל טענות או תביעות מכל מין וסוג שהוא בגין כל החלטה של המזמין בקשר עם מניעת ניגוד עניינים.
7. אני מתחייב להחתיים את כל העובדים מטעמי ואת כל קבלני המשנה מטעמי ואת הגורמים המקצועיים על ההצהרה דומה כי אין להם ניגוד עניינים, ועל התחייבות להודיע לי, מיידי, ברגע שנקלעו למצב של ניגוד עניינים לכאורה.
8. מובהר בזאת שלעניין מכרז זה - "ניגוד עניינים" פירושו גם כל אירוע העלול להוביל למצב של "חשש לניגוד עניינים" או בעל פוטנציאל לניגוד עניינים.
9. לשם הסרת כל חשש לניגוד עניינים, ולמען הסדר הטוב, עם חתימת הסכם ההתקשרות יצהיר היועץ על כל קשריו המקצועיים ו/או העסקיים עם גופים הנוגעים באופן ישיר או עקיף למזמין.

ולראיה באתי על החתום:

תאריך	שם מלא של החותם/ים בשם המציע	חתימה/ות וחותמת המציע

אישור עו"ד

אני הח"מ, \_\_\_\_\_, עו"ד, מאשר בזה כי ביום \_\_\_\_\_ הופיע בפני ב \_\_\_\_\_ מר/גב' \_\_\_\_\_, אשר זיהיתיו/ה באמצעות ת.ז. מס' \_\_\_\_\_ / המוכר/ת לי באופן אישי, וכי לאחר שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר אמת ואמת בלבד וכי אם לא י/תעשה כן י/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק, אישר/ה נכונות הצהרתו/ה לעיל וחתימ/מה עליה בפני.

\_\_\_\_\_ (חתימה + חותמת+תאריך)

### **נספח ה' - הצהרת סודיות**

אני הח"מ \_\_\_\_\_ (להלן: "המציע"), העוסק בעניינים שונים הקשורים למתן ייעוץ ללשכת התכנון במנהל האזרחי (להלן: "השירותים"), מצהיר בזאת כי לאחר שהוסבר לי כי במהלך עיסוקי בעבודה ו/או בקשר אליה יתכן כי אעסוק ו/או אקבל לחזקתי ו/או יבוא לידיעתי מידע רגיש מאוד מסוגים שונים (להלן: "המידע"), בין בעל פה ובין בכתב ובין על גבי כל מדיה שהיא, בין ישיר ובין עקיף, ובכלל זה מידע השייך ו/או הנוגע לפעילותיהם של המנהל האזרחי, צבא ההגנה לישראל או משרד ממשלתי ממשלת ישראל ו/או יחידת סמך, לרבות אך מבלי לגרוע מכלליות האמור, פרטים אישיים, נתונים שונים על אזרחים ותאגידים (לרבות חברות) או על מקרקעין באזור יהודה ושומרון (בין אם נתונים אישיים ובין אם נתונים פיננסיים או מסחריים), נתונים הקשורים בהליכי תכנון, מסמכים, ממצאים, תכתובות ודו"חות ו/או כל מידע בקשר לביצוע השירותים, הנני מתחייב בזאת לא לעשות שימוש כלשהו, לרבות לא לעשות כל שימוש לצורך מתן ייעוץ, לשמור בסוד ולא להעביר, לא להודיע, לא למסור ו/או לא להביא לידיעת כל אדם לרבות לא לגורמים אחרים העוסקים או הקשורים בייעוץ בנושאי השירותים, לא להשתמש לצרכים אחרים מביצוע הסכם זה בכל מידע, אשר יגיע לידיעתי, במישרין או בעקיפין, בתקופה בה אעסוק בעניינים שונים הקשורים לשירותים ולאחר סיום מתן השירותים.

הנני מתחייב להחתיים את כל העובדים מטעמי ואת כל קבלני המשנה לרבות הגורמים המקצועיים מטעמי על ההצהרה דומה כי ישמרו על סודיות המידע, כאמור בהצהרה זו.

התחייבותי זו חלה לגבי כל סוגי המידע, בין אם יגיעו לידיעתי בתוקף עבודתי כאמור ובין אם יגיעו לידיעתי בכל דרך אחרת.

**עם השלמת ביצוע השירותים על פי ההסכם, הנני מתחייב/ת כי אעביר למזמין את כל המסמכים ו/או חומר כלשהו שנמסר לי בקשר עם ביצוע ההסכם וכן כל עיבוד /שינוי שנעשה מן המסמכים והחומר האמור. לא אשאיר בידי העתק ו/או צילום מכל סוג שהוא של החומר ו/או המסמכים ו/או התפוקות (מכל סוג שהוא לרבות אלקטרונית) הקשור להסכם.**

אני מצהיר בזה שידוע לי, כי אי מילוי התחייבויותי הנ"ל מהווה עבירה לפי הוראות הסעיפים בפרק ז', סימן ה, לחוק עונשין, התשל"ז-1977 וחוק הגנת הפרטיות, התשמ"א-1981 וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק בגין אי מילוי ההתחייבויות.

ולראיה באתי על החתום:

תאריך	שם מלא של החותם/ים בשם המציע	חתימה/ות וחותמת המציע

אישור עו"ד

אני הח"מ, \_\_\_\_\_, עו"ד, מאשר בזה כי ביום \_\_\_\_\_ הופיע בפני ב \_\_\_\_\_ מר/גב' \_\_\_\_\_, אשר זיהיתיו/ה באמצעות ת.ז. מס' \_\_\_\_\_ / המוכר/ת לי באופן אישי, וכי לאחר שהזרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר אמת ואמת בלבד וכי אם לא י/תעשה כן י/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק, אישר/ה נכונות הצהרתו/ה לעיל וחתם/מה עליה בפני.

\_\_\_\_\_  
(חתימה + חותמת+תאריך)

## נספח ה' - תצהיר למציע ישראל בדבר היעדר הרשעות בגין העסקת עובדים זרים ושכר מינימום

אני הח"מ \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה כדלקמן:

הנני נותן תצהיר זה בשם \_\_\_\_\_ שהוא המציע (להלן: "המציע") המבקש להתקשר עם עורך מכרז מס' 14/18 למתן שירותי יועץ הנדסאי אדריכלות עבור המינהל האזרחי באזור יהודה ושומרון (להלן: המכרז). אני מצהיר/ה כי הנני מוסמך/ת לתת תצהיר זה בשם המציע.

בתצהירי זה, משמעותו של המונח "בעל זיקה" כהגדרתו בחוק עסקאות גופים ציבוריים התשל"ו-1976 (להלן: "חוק עסקאות גופים ציבוריים"). אני מאשר/ת כי הוסברה לי משמעותו של מונח זה וכי אני מבין/ה אותו. משמעותו של המונח "עבירה" – עבירה לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-1991 או לפי חוק שכר מינימום התשמ"ז-1987, ולעניין עסקאות לקבלת שירות כהגדרתו בסעיף 2 לחוק להגברת האכיפה של דיני העבודה, התשע"ב-2011, גם עבירה על הוראות החיקוקים המנויות בתוספת השלישית לאותו חוק. המציע הינו תאגיד הרשום בישראל.

(סמן X במשבצת המתאימה)

- המציע ובעל זיקה אליו לא הורשעו ביותר משתי עבירות עד למועד האחרון להגשת ההצעות (להלן: "מועד להגשה") מטעם המציע במכרז.
- המציע או בעל זיקה אליו הורשעו בפסק דין ביותר משתי עבירות וחלפה שנה אחת לפחות ממועד ההרשעה האחרונה ועד למועד ההגשה.
- המציע או בעל זיקה אליו הורשעו בפסק דין ביותר משתי עבירות ולא חלפה שנה אחת לפחות ממועד ההרשעה האחרונה ועד למועד ההגשה.

זה שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

_____	_____	_____
חתימה וחותמת	שם	תאריך

### אישור עורך הדין

אני הח"מ \_\_\_\_\_, עו"ד מאשר/ת כי ביום \_\_\_\_\_ הופיע/ה בפניי במשרדי אשר ברחוב \_\_\_\_\_ בישוב/עיר \_\_\_\_\_ מר/גב' \_\_\_\_\_ שזיהה/תה עצמו/ה על ידי ת.ז. \_\_\_\_\_ /המוכר/ת לי באופן אישי, ואחרי שהוזהרתי/ה כי עליו/ה להצהיר אמת וכי יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, חתם/ה בפני על התצהיר דלעיל.

_____	_____	_____
חתימה וחותמת	מספר רישיון	תאריך

## נספח ו'- תצהיר למציע ישראלי בדבר תשלום תנאים סוציאליים לעובדים

1. אני הח"מ \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_ המציע / מוסמך לחתום על תצהיר זה בשם \_\_\_\_\_ (להלן: "המציע"), מכרז מס' 14/18 למתן שירותי יועץ הנדסאי אדריכלות עבור המינהל האזרחי באזור יהודה ושומרון.
2. לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן הריני מצהיר כי המציע \_\_\_\_\_ עומד בדרישות לתשלומים סוציאליים ושכר מינימום לעובדיו.
3. אני הח"מ, מתחייב לקיים בכל תקופת החוזה, לגבי העובדים שיועסקו על ידי ועל מנת לבצע את השירותים לפי חוזה זה, את האמור בחוקי העבודה המפורטים בתוספת ובחוקי העבודה העתידיים כפי שיהיו בתוקף בכל עת, וכן את האמור בהוראות ההסכמים הקיבוציים הכלליים, ו/או כל חוזה קיבוצי שנערך והוא בר תוקף בענף המתאים, או כפי שהסכמים אלה יערכו, או יתוקנו בעתיד לרבות צווי ההרחבה שהוצאו על פי הסכמים אלה. ובכלל זה, החוקים הבאים:

- חוק דמי מחלה, תשל"ו-1976;
- חוק שכר שווה לעובד ולעובדת, תשכ"ו-1965;
- חוק פיצויי פיטורין, תשכ"ג-1963;
- פקודת תאונות ומחלות משלוח יד (הודעה), 1945
- פקודת הבטיחות בעבודה, 1946
- חוק החיילים המשוחררים (החזרה לעבודה), תשי"ט-1949
- חוק שעות עבודה ומנוחה, תשי"א-1951
- חוק חופשה שנתית, תשי"א-1951
- חוק החניכות, תשי"ג-1953
- חוק עבודת הנוער, תשי"ג-1953
- חוק עבודת נשים, תשי"ד-1954
- חוק ארגון הפיקוח על העבודה, תשי"ד-1954
- חוק הגנת השכר, תשי"ח-1958
- חוק שירות התעסוקה, תשי"ט-1959
- חוק שירות עבודה בשעת חירום, תשכ"ז-1967
- חוק הביטוח הלאומי [נוסח משולב], התשנ"ה-1995
- חוק הסכמים קיבוציים תשי"ז-1957
- חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987
- חוק שוויון ההזדמנויות בעבודה, התשמ"ח-1988
- חוק עובדים זרים (העסקה שלא כדין), התשנ"א-1991
- חוק העסקת עובדים על ידי קבלני כוח אדם, התשנ"ו-1996
- פרק ד' לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח-1998
- סעיף 8 לחוק למניעת הטרדה מינית, התשנ"ח-1998
- חוק הסכמים קיבוציים, התשי"ז-1957

- חוק הודעה מוקדמת לפיטורים ולהתפטרות, התשס"א-2001
  - סעיף 29 לחוק מידע גנטי, התשס"א-2000
  - חוק הודעה לעובד (תנאי עבודה), התשס"ב-2002
  - חוק הגנה על עובדים בשעת חירום, התשס"ו-2006
  - סעיף 5א לחוק הגנה על עובדים (חשיפת עבירות ופגיעה בטוהר המידות או במינהל התקין), התשנ"ז-1997.
  - צו הרחבה לביטוח פנסיוני במשק לפי חוק הסכמים קיבוציים התשי"ז-1957.
4. ידוע לי כי המזמין יהיה רשאי בכל עת לקבל תלושי שכר ופרטים אחרים בדבר תנאי העבודה בהם מועסקים עובדי המציע, וזאת כדי לוודא את ביצוע הני"ל.
5. ברור לי כי כל העובדים שיועסקו על ידי לצורכי מכרז זה הינם מועסקים במסגרת הארגונית שלי ושלא יהיה בינם לבין המזמין כל קשר עובד מעביד.

זה שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

_____	_____	_____
חתימה וחותמת	שם	תאריך

#### אישור עורך הדין

אני הח"מ \_\_\_\_\_, עו"ד מאשר/ת כי ביום \_\_\_\_\_ הופיע/ה בפניי במשרדי אשר  
ברחוב \_\_\_\_\_ בישוב/עיר \_\_\_\_\_ מר/גב' \_\_\_\_\_ שזיהה/תה עצמו/ה על ידי ת.ז.  
\_\_\_\_\_/המוכר/ת לי באופן אישי, ואחרי שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר אמת וכי יהיה/תה צפוי/ה  
לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, חתם/ה בפני על התצהיר דלעיל.

_____	_____	_____
חתימה וחותמת	מספר רישיון	תאריך

\_\_\_\_\_

**נספח – תצהיר למציעי ישראלי בדבר העסקת אנשים עם מוגבלות**

פניות אל המנהל הכללי של משרד העבודה, הרווחה והשירותים החברתיים כנדרש לפי תצהיר זה ייעשו דרך המטה לשילוב אנשים עם מוגבלות בעבודה, בדוא"ל: [mateh.shiluv@economy.gov.il](mailto:mateh.shiluv@economy.gov.il). לשאלות ניתן לפנות למרכז התמיכה למעסיקים, כתובת דוא"ל: [info@mtlm.org.il](mailto:info@mtlm.org.il), טלפון: 1700507676.

אני הח"מ \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי

אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה כדלקמן:

הנני נותן תצהיר זה בשם \_\_\_\_\_ שהוא המציע (להלן: "המציע") המבקש להתקשר

עם עורך מכרז מס' 14/18 למתן שירותי יועץ הנדסאי אדריכלות עבור המינהל האזרחי באזור יהודה

ושומרון. אני מצהיר/ה כי הנני מוסמך/ת לתת תצהיר זה בשם המציע.

(סמן X במשבצת המתאימה):

הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח 1998 לא חלות על המציע.

הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח 1998 חלות על המציע והוא

מקיימן.

(במקרה שהוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח 1998 חלות על המציע

נדרש לסמן X במשבצת המתאימה):

המציע מעסיק פחות מ-100 עובדים.

המציע מעסיק 100 עובדים או יותר.

(במקרה שהמציע מעסיק 100 עובדים או יותר נדרש לסמן X במשבצת המתאימה):

המציע מתחייב כי ככל שיזכה במכרז יפנה למנהל הכללי של משרד העבודה והרווחה

והשירותים החברתיים לשם בחינת יישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם

מוגבלות, התשנ"ח 1998, ובמקרה הצורך – לשם קבלת הנחיות בקשר ליישומן.

המציע התחייב בעבר לפנות למנהל הכללי של משרד העבודה והרווחה והשירותים החברתיים

לשם בחינת יישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח

1998, הוא פנה כאמור ואם קיבל הנחיות ליישום חובותיו **פעל ליישומן** (במקרה שהמציע

התחייב בעבר לבצע פנייה זו ונעשתה עמו התקשרות שלגביה נתן התחייבות זו).

המציע מתחייב להעביר העתק מהתצהיר שמסר לפי פסקה זו למנהל הכללי של משרד העבודה,

הרווחה והשירותים החברתיים, בתוך 30 ימים ממועד ההתקשרות.

**אישור עורך הדין**

אני הח"מ \_\_\_\_\_, עו"ד מאשר/ת כי ביום \_\_\_\_\_ הופיע/ה בפני

במשרדי אשר ברחוב \_\_\_\_\_ בישוב/עיר \_\_\_\_\_ מר/גב' \_\_\_\_\_

שזיהה/תה עצמו/ה על ידי ת.ז. \_\_\_\_\_ /המוכר/ת לי באופן אישי, ואחרי שהזהרתיו/ה כי

עליו/ה להצהיר אמת וכי יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, חתם/ה

בפני על התצהיר דלעיל.

\_\_\_\_\_ תאריך  
\_\_\_\_\_ חותמת ומספר רישיון  
\_\_\_\_\_ חתימה

### נספח ד – תצהיר למציע פלסטיני בדבר תשלום תנאים סוציאליים לעובדים בהתאם לדיני האזור

1. אני הח"מ \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_ המציע / מוסמך לחתום על תצהיר זה בשם \_\_\_\_\_ (להלן: "המציע"), במסגרת מכרז מס' 14/18 למתן שירותי יועץ הנדסאי אדריכלות עבור המינהל האזרחי באזור יהודה ושומרון.
2. לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, הריני מצהיר כי המציע עומד בדרישות לתשלומים סוציאליים ושכר מינימום לעובדיו בהתאם לדינים החלים באזור יהודה ושומרון על העסקת העובדים תושבי האזור.
3. אני הח"מ, מתחייב לקיים בכל תקופת החוזה, לגבי העובדים שיועסקו על ידי ועל מנת לבצע את השירותים לפי חוזה זה, את האמור בדיני העבודה החלים באזור ובדיני העבודה העתידיים כפי שיהיו בתוקף בכל עת.
4. בכל מקרה, לא יפחת השכר המשולם לעובדים מטעמי מגובהו של שכר המינימום הנהוג במדינת ישראל מעת לעת, וכן העובדים מטעמי יקבלו תוספת יוקר כפי גובהה במדינת ישראל מעת לעת, בהתאם להוראות סעיף 3 לצו בדבר העסקת עובדים במקומות מסוימים (יהודה ושומרון) (מס' 967), התשמ"ב-1982.
5. ידוע לי כי המזמין יהיה רשאי בכל עת לקבל תלושי שכר ופרטים אחרים בדבר תנאי העבודה בהם מועסקים עובדי המציע, וזאת כדי לוודא את ביצוע הני"ל.
6. ברור לי כי כל העובדים שיועסקו על ידי לצורכי מכרז זה הינם מועסקים במסגרת הארגונית שלי ושלא יהיה בינם לבין המזמין כל קשר עובד מעביד.

זה שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

\_\_\_\_\_ חתימה וחותמת

\_\_\_\_\_ שם

\_\_\_\_\_ תאריך

#### אישור עורך הדין

אני הח"מ \_\_\_\_\_, עו"ד מאשר/ת כי ביום \_\_\_\_\_ הופיע/ה בפניי במשרדי אשר ברחוב \_\_\_\_\_ בישוב/עיר \_\_\_\_\_ מר/גב' \_\_\_\_\_ שזיהה/תה עצמו/ה על ידי ת.ז. \_\_\_\_\_ /המוכר/ת לי באופן אישי, ואחרי שהזהרתי/וה כי עליו/ה להצהיר אמת וכי יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, חתם/ה בפני על התצהיר דלעיל.

\_\_\_\_\_ חתימה וחותמת

\_\_\_\_\_ מספר רישיון

\_\_\_\_\_ תאריך

**נספח - בקשה להנפקת כרטיס גישה למערכת "מעקב ובקרה"**

תאריך: \_\_\_\_\_

לכבוד  
**המנהל האזרחי לאזור יהודה ושומרון**

שלום רב,

**הנדון: הנפקת כרטיס גישה למערכת "מעקב ובקרה"**

1. הריני מעניק שירותי ייעוץ למנהל האזרחי (לשכת התכנון) במסגרת התקשרות המינהל עימי לאחר זכייתי במכרז מס' 14/18 למתן שירותי יועץ הנדסאי אדריכלות עבור המינהל האזרחי באזור יהודה ושומרון (להלן: **המכרז**).
2. ידוע לי כי אין ולא יהיו בהנפקת הכרטיס ו/או בקבלת הגישה למערכת הנ"ל, משום אינדיקציה לקיומם של יחסי עובד-מעביד ביני ובין המינהל, ואין הכרטיס מונפק אלא לצורך מתן השירותים במסגרת המכרז כדבעי (באופן אפקטיבי ונוח).
3. הריני מצהיר כי לא אעשה שימוש בכרטיס למטרות או תכליות שאינן בהתאם לדרישות המינהל, ולא אעשה שימוש בעצם הנפקתו של הכרטיס כטענה בדבר החלתם של יחסי עובד-מעביד על ההתקשרות החוזית ביני לבין המינהל.
4. תכף עם סיום מתן השירותים מטעמי, מכל סיבה שהיא, אשיב את הכרטיס למקשר.
5. יוער כי על הכרטיס לא תופיע המילה "עובד" אלא "יועץ".

בברכה,

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

**נספח ט"ז – אישור קיום ביטוחים (עבור המציע/ים הזוכה/ים)**

לכבוד

**מדינת ישראל – המינהל האזרחי לאזור יהודה ושומרון;**

**כתובת ת.ד. 16, בית-אל, מיקוד 90631**

סימוכין: 2014

א.ג.נ.,

**הנדון: אישור קיום ביטוחים**

הננו מאשרים בזה כי ערכנו למבוטחנו \_\_\_\_\_ (להלן "היועץ")

לתקופת הביטוח מיום \_\_\_\_\_ עד יום \_\_\_\_\_ בקשר למתן שירותי אדריכלות, תכנון סטטוטורי ותכנון תשתיות עבור המינהל האזרחי לאזור יהודה ושומרון כולל תכנון תכניות מתאר ותכניות מפורטות ליישובים במגזר הפלסטינאי, בהתאם לחוזה ומכרז עם מדינת ישראל – המינהל האזרחי לאזור יהודה ושומרון, את הביטוחים המפורטים להלן:

**ביטוח חבות המעבידים, מס' פוליסה:**

1. אחריותו החוקית כלפי עובדיו בכל תחומי מדינת ישראל והשטחים המוחזקים.
2. גבול האחריות לא יפחת מסך 5,000,000 דולר ארה"ב לעובד, למקרה ולתקופת הביטוח (שנה).
3. הביטוח מורחב לכסות את חבותו של המבוטח כלפי קבלנים, קבלני משנה ועובדיהם היה ויחשב כמעבידים;
4. הביטוח מורחב לשפות את מדינת ישראל – המינהל האזרחי לאזור יהודה ושומרון היה ונטען לעניין קרות תאונת עבודה/מחלת מקצוע כלשהי כי הם נושאים בחבות מעביד כלשהם כלפי מי מעובדי היועץ קבלנים, קבלני משנה ועובדיהם שבשירותו.

**ביטוח אחריות כלפי צד שלישי, מס' פוליסה:**

1. אחריותו החוקית על פי דיני מדינת ישראל בביטוח אחריות כלפי צד שלישי גוף ורכוש בגין פעילותו בכל תחומי מדינת ישראל והשטחים המוחזקים.
2. גבול האחריות לא יפחת מסך 250,000 דולר ארה"ב למקרה ולתקופת הביטוח (שנה).
3. בפוליסה נכלל סעיף אחריות צולבת - CROSS LIABILITY.
4. הביטוח מורחב לכסות את חבותו של המבוטח כלפי צד שלישי בגין פעילות של קבלנים, קבלני משנה ועובדיהם;
5. הביטוח מורחב לשפות את מדינת ישראל – המינהל האזרחי לאזור יהודה ושומרון ככל שייחשבו אחראים למעשי ו/או מחדלי היועץ וכל הפועלים מטעמו.

**ביטוח אחריות מקצועית, מס' פוליסה:**

1. הפוליסה מכסה נזק מהפרת חובה מקצועית של היועץ, עובדיו ובגין כל הפועלים מטעמו ואשר אירע כתוצאה ממעשה, רשלנות, לרבות מחדל, טעות או השמטה, מצג בלתי נכון, הצהרה רשלנית שנעשו בתום לב, שייגרמו בקשר למתן שירותי אדריכלות, תכנון סטטוטורי ותכנון תשתיות עבור המינהל האזרחי לאזור יהודה ושומרון כולל תכנון תכניות מתאר ותכניות מפורטות ליישובים במגזר הפלסטינאי, בהתאם למכרז וחוזה עם מדינת ישראל – המינהל האזרחי לאזור יהודה ושומרון.
2. גבול האחריות לא יפחת מסך 500,000 דולר ארה"ב למקרה ולתקופת הביטוח (שנה).
3. הכיסוי על פי הפוליסה מורחב לכלול את ההרחבות הבאות:-  
א. מרמה ואי יושר של עובדים;

מכרז מס' 14/18 למתן שירותי יועץ הנדסאי אדריכלות עבור המינהל האזרחי באזור יהודה ושומרון

- ב. אובדן מסמכים, לרבות אובדן השימוש ו/או עיכוב עקב מקרה ביטוח;
  - ג. אחריות צולבת, אולם הכיסוי לא יחול על תביעות היועץ כנגד מדינת ישראל – המינהל האזרחי לאזור יהודה ושומרון;
  - ד. הארכת תקופת הגילוי לפחות 6 חודשים.
4. הביטוח מורחב לשפות את מדינת ישראל – המינהל האזרחי לאזור יהודה ושומרון ככל שיחשבו אחראים למעשי ו/או מחדלי היועץ והפועלים מטעמו.

## כללי

בפוליסות הביטוח נכללו התנאים הבאים:

1. לשם המבוטח התווספו כמבוטחים נוספים: **מדינת ישראל – המינהל האזרחי לאזור יהודה ושומרון**, בכפוף להרחבי השיפוי לעיל.
2. בכל מקרה של צמצום או ביטול הביטוח ע"י אחד הצדדים לא יהיה להם כל תוקף, אלא אם ניתנה על ידינו הודעה מוקדמת של 60 יום לפחות במכתב רשום לחשב מתאם פעולות הממשלה בשטחים- קמ"ט אוצר;
3. אנו מוותרים על כל זכות תחלוף/שיבוב, תביעה, השתתפות או חזרה כלפי מדינת ישראל – המינהל האזרחי לאזור יהודה ושומרון ועובדיהם, ובלבד שהויתור לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק מתוך כוונת זדון.
4. היועץ אחראי בלעדית כלפינו לתשלום דמי הביטוח עבור כל הפוליסות ולמילוי כל החובות המוטלות על המבוטח על פי תנאי הפוליסות.
5. ההשתתפויות העצמיות הנקובות בכל פוליסה ופוליסה תחולנה בלעדית על היועץ.
6. כל סעיף בפוליסות הביטוח המפקיע או מקטין בדרך כל שהיא את אחריות המבטח, כאשר קיים ביטוח אחר לא יופעל כלפי מדינת ישראל, והביטוח הינו בחזקת ביטוח ראשוני המזכה במלוא הזכויות על פי הביטוח.
7. חריג כוונה ו/או רשלנות רבתי מבוטל ככל שקיים.

**בכפוף לתנאי וסייגי הפוליסות המקוריות עד כמה שלא שונו במפורש על פי האמור באישור זה.**

בכבוד רב,

חתימת מורשה המבטח וחותמת המבטח

תאריך \_\_\_\_\_

**נספח י"ז - כתב ערבות ביצוע (עבור המציע/ים הזוכה/ים)**

שם הבנק / חברת הביטוח \_\_\_\_\_

מס' הטלפון \_\_\_\_\_

מס' הפקס \_\_\_\_\_

**כתב ערבות**

לכבוד

המינהל האזרחי לאזור יהודה ושומרון

הנדון: ערבות מס' \_\_\_\_\_

אנו ערבים בזה כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך \_\_\_\_\_

(במילים: \_\_\_\_\_)

שיוצמד למדד \_\_\_\_\_ מתאריך: \_\_\_\_\_  
(תאריך תחילת תוקף הערבות)

אשר תדרשו מאת: \_\_\_\_\_ (להלן "החייב") בקשר  
(חובה לציין שם מלא ומספר עוסק מורשה)

עם הזמנה / חוזה / מכרז מס' 14/18 למתן שירותי יועץ הנדסאי אדריכלות עבור המינהל האזרחי באזור יהודה ושומרון.

אנו נשלם לכם את הסכום הנ"ל תוך 15 יום מתאריך דרישתכם הראשונה שנשלחה אלינו במכתב בדואר רשום, מבלי שתהיו חייבים לנמק את דרישתכם ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כל שהיא שיכולה לעמוד לחייב בקשר לחיוב כלפיכם, או לדרוש תחילה את סילוק הסכום האמור מאת החייב.

ערבות זו תהיה בתוקף מתאריך \_\_\_\_\_ עד תאריך \_\_\_\_\_

דרישה על פי ערבות זו יש להפנות לסניף הבנק/ חב' הביטוח שכתבתו: \_\_\_\_\_  
(שם הבנק/חב' הביטוח)

כתובת סניף הבנק / חברת הביטוח

מס' הבנק ומס' הסניף

ערבות זו אינה ניתנת להעברה.

חתימה וחותמת

שם מלא

תאריך