



1voud Rental B.V.

Dienstenweg 7
7251 KP Vorden
0575 - 55 59 61

KvK:

60514809

IBAN:

NL06 RABO 0338 0959 65

BTW-nummer NL:

NL 8539 4384 9B01



REGULILE CASEI

1. STAREA ȘI ÎNTREȚINEREA CAMEREI

Rezidenții trebuie să mențină un mediu curat, ordonat și fără deteriorări în cameră. Aceasta include curățarea regulată și utilizarea responsabilă a mobilierului și a facilităților puse la dispoziție.

2. POLITICA PRIVIND FUMATUL

Fumatul este strict interzis în interiorul clădirii, inclusiv în apropierea ferestrelor și a străzii. Fumatul este permis numai în zonele exterioare desemnate.

3. CURĂȚENIA ÎN BUCĂTĂRIE

Rezidenții trebuie să curețe imediat după utilizarea bucătăriei. Aceasta include ștergerea suprafețelor, depozitarea corespunzătoare a alimentelor și utilizarea extractorului în timpul gătitului pentru a menține calitatea aerului.

4. RAPORTAREA DAUNELOR

Orice deteriorare a proprietății trebuie raportată imediat la jobcoach/1Voud Rental. Dacă responsabilitatea nu este revendicată, costurile de reparație vor fi împărțite în mod egal între toți rezidenții.

5. POLITICA PRIVIND ANIMALELE DE COMPANIE

Pentru a menține igiena, siguranța și confortul tuturor rezidenților, păstrarea animalelor în casă este strict interzisă.

6. CURĂȚENIA SPAȚIILOR COMUNE

Toți rezidenții au responsabilitatea comună de a menține spațiile comune - cum ar fi bucătăriile, băile, coridoarele și camerele de zi - curate și organizate. De asemenea, rezidenții trebuie să arunce deșeurile în mod corespunzător în zonele desemnate.

7. EVACUAREA CORECTĂ A GUNOIULUI

Tot gunoiul trebuie pus direct în containerul exterior. Nu depozitați gunoiul în casă sau în grădină.

**1voud Rental B.V.**

Dienstenweg 7
7251 KP Vorden
0575 - 55 59 61

KvK:

60514809

IBAN:

NL06 RABO 0338 0959 65

BTW-nummer NL:

NL 8539 4384 9B01



8. UTILIZARE RESPONSABILĂ A CHIUVETEI

Evitați să aruncați resturi alimentare, zaț de cafea, uleiuri de gătit, grăsimi sau unsoare în chiuvetă. Doar lichidele trebuie evacuate.

9. PREVENIREA DĂUNĂTORILOR

Aruncați toate resturile alimentare direct la gunoi pentru a preveni atragerea dăunătorilor, cum ar fi șoarecii și șobolanii.

10. UTILIZAREA ASPIRATORULUI

Numai sacii originali pentru aspirator sunt permisi pentru anumite modele. Dacă este necesar, consultați instrucțiunile privind modelele.

11. ACCESUL PE ACOPERIȘ

Accesul la acoperiș este strict interzis. Niciun rezident nu are voie să desfășoare activități de lucru sau recreative pe acoperiș.

12. PARCAREA

Parcați în mod responsabil, fără a obstrucționa alte vehicule sau a bloca carosabilul.

13. RESPONSABILITATEA PENTRU CHEI/BULETE

Fiecare rezident primește o cheie sau o insignă personală și este responsabil pentru securitatea acesteia.

14. TRANSFERURI DE CAMERĂ

Mutarea într-o altă cameră necesită permisiunea prealabilă a superiorului dumneavoastră desemnat.

15. POLITICA PRIVIND OASPEȚII

Vizitele colegilor sunt permise numai cu acordul prealabil al 1Voud Rental. Reuniunile sau petrecerile mici, inclusiv zilele de naștere, necesită aprobarea conducerii companiei de închiriere, împreună cu o listă a invitaților preconizați.

16. CONSUMUL DE ALIMENTE

Prepararea alimentelor și servirea mesei sunt permise numai în zona bucătăriei, consumul de alimente în camere nu este permis pentru a menține curățenia și igiena.



1voud Rental B.V.

Dienstenweg 7
7251 KP Vorden
0575 - 55 59 61

KvK:

60514809

IBAN:

NL06 RABO 0338 0959 65

BTW-nummer NL:

NL 8539 4384 9B01



17. SPĂLĂTORIE ȘI USCARE

Uscarea rufelor pe radiatoare este interzisă pentru a preveni apariția mușgaiului.

18. POLITICA PRIVIND MOBILIERUL

Rezidenții nu au voie să aducă mobilier suplimentar (de exemplu, dulapuri, mese, scaune) în camerele lor fără aprobare prealabilă.

19. RESTRICȚII PRIVIND APARATELE ELECTROCASNICE

Aparatele personale, inclusiv fierbătoarele, cuptoarele cu microunde, nu sunt permise în camerele individuale. Rezidenții trebuie să utilizeze aparatele comune din zonele comune.

20. ORE DE LINIȘTE

Orele de liniște încep la ora 22:00 în fiecare seară, inclusiv în weekenduri. Vă rugăm să evitați muzica tare, televizorul sau alte zgomote deranjante în această perioadă.

21. INSPECȚIA CAMERELOR

Camerele sunt inspectate la fiecare două săptămâni, cu următorul sistem de evaluare:

- ▶ Verde: Stare satisfăcătoare
- ▶ Galben: Sunt necesare îmbunătățiri minore
- ▶ Roșu: Stare nesatisfăcătoare, avertisment final emis

22. CURĂȚAREA LA PLECARE

Înainte de mutare, rezidenții trebuie să își curețe camera și frigiderul. În caz contrar, se vor percepe taxe de curățenie suplimentare.



1voud Rental B.V.

Dienstenweg 7
7251 KP Vorden
0575 - 55 59 61

KvK:

60514809

IBAN:

NL06 RABO 0338 0959 65

BTW-nummer NL:

NL 8539 4384 9B01



SIGURANȚA LA INCENDIU

Pentru siguranța dumneavoastră și a celorlalți locatari, locuința este echipată cu detectoare de fum, extintoare și pături anti-incendiu. Acestea nu trebuie îndepărtate sau dezactivate.

În caz de incendiu, urmați pașii de mai jos:

- ▶ Avertizați ceilalți locatari.
- ▶ Sunați la 112, anunțați incidentul și adresa.
- ▶ Încercați să stingeți incendiul folosind un extingtor sau pătura anti-incendiu.
- ▶ Dacă acest lucru nu este posibil, asigurați-vă că toată lumea părăsește locuința și alertați vecinii.

CONTROL

Serviciul nostru de întreținere poate intra în locuința dumneavoastră, anunțat sau neanunțat, pentru reparații, inspecții, curățenie sau din alte motive.



22:00 - 07:00