

# Hauskauf Checkliste

---

Details zur Immobilie			
Baujahr		Straße/Hausnummer	
Wohnfläche	m <sup>2</sup>	PLZ/Ort	
Grundstücksfläche	m <sup>2</sup>	Kaufpreis	Euro
Lage (z.B. Ortskern)		Bauweise (z.B. Fachwerk)	
Objektart (z.B. Einfamilienhaus)			

Kriterien, die vor dem Hauskauf zu bedenken sind	Bewertung nach Noten von „Sehr Gut“ bis „Mangelhaft“				
	1	2	3	4	5
Lärmbelästigung					
Geruchsbelästigung					
Lage/Anbindung (Infrastruktur)					
Außenansicht					
Renovierungen nötig					
Elektrik und Rohrleitungen					
Tapeten und Verputz					
Türen und Fenster					
Heizungsanlage					
Zustand des Daches					
Zustand der Fassade					
Altersgerecht					
Raumaufteilung					
Dämmung					

(Platz für drei eigene Kriterien)

# Hauskauf Checkliste

---

Vorhandene Ausstattung (Ankreuzen)					
Terrasse	<input type="checkbox"/>	Wintergarten	<input type="checkbox"/>	Garage	<input type="checkbox"/>
Balkon	<input type="checkbox"/>	Gartenhäuschen	<input type="checkbox"/>	Carport	<input type="checkbox"/>
Markise	<input type="checkbox"/>	Einbauküche	<input type="checkbox"/>	Gäste-WC	<input type="checkbox"/>
Badewanne	<input type="checkbox"/>	Rollläden	<input type="checkbox"/>	Keller	<input type="checkbox"/>
	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>

(Platz für drei weitere Ausstattungsmerkmale)

Notizen und Raumaufteilung		
Wohnzimmer	m <sup>2</sup>	
Küche	m <sup>2</sup>	
Schlafzimmer	m <sup>2</sup>	
Kinderzimmer 1	m <sup>2</sup>	
Kinderzimmer 2	m <sup>2</sup>	
Gästezimmer	m <sup>2</sup>	
Hobbyraum	m <sup>2</sup>	
Bad/WC	m <sup>2</sup>	
Gäste WC	m <sup>2</sup>	
Flure	m <sup>2</sup>	
Sonstige	m <sup>2</sup>	