



◆ Overzicht inhoudelijke wijzigingen per hoofdstuk

In deze bijlage zijn alle wijzigingen van de dVi 2020 ten opzichte van de dVi 2019 opgenomen.

Hst*	Wijziging	Type wijziging
I	<i>Wijzigingen wet- en regelgeving</i>	
5.3	De jaarlijkse update van de WNT wordt verankerd in de gegevensuitvraag dVi2020.	Update
5.4	De verantwoording omtrent de huursom is het gevolg van stroomlijning met regelgeving. Corporaties dienen aanvullend te rapporteren over het aantal gemeenten waarmee corporaties prestatieafspraken hebben gemaakt over een hogere huursomstijging.	Update
II	<i>Wijzigingen in het kader van Verticaal Toezicht</i>	
2.1 B- D	Specificaties aangaande registergoederen opgenomen onder 'voorraad' in de balans, registergoederen opgenomen onder 'Onderhanden projecten' in de balans en registergoederen opgenomen onder 'Vastgoed in ontwikkeling bestemd voor eigen exploitatie en onroerende zaken t.d.v. exploitatie' op de balans worden op complex/gemeenteniveau uitgevraagd in plaats van eenheidniveau. Als gevolg hiervan vervallen in onderdelen 2.1B, 2.1C en 2.1D de gegevens-elementen 'Huisnummer NL', 'Huisletter NL' en 'Huisnummertoevoeging'.	Versimpeling; Vermindering administratieve last
3.4.1	De uitvraag met betrekking tot gegevens-element 'Betaalde interest toegerekend aan investeringen door de corporatie' vervalt in de basisuitvraag. De betreffende informatie wordt thans niet (nadrukkelijk) meer gebruikt door uitvragende partijen in specifieke kengetallen.	Verwijdering
3.4.7	De post 'Sector specifieke heffing onafhankelijk van resultaat' in het kasstroomoverzicht wordt, evenals in de dPi-uitvraag, in de toelichting uitgesplitst naar afzonderlijke posten 'Saneringsheffing', 'Obligohheffing' en 'Overige sector specifieke heffingen'. Deze wijziging, feitelijk een uitvraag op lager aggregatieniveau (informatie is beschikbaar), heeft een sterke samenhang met het gewijzigd strategisch beleid van het WSW en betreft derhalve een structurele informatiebehoefte. Deze uitsplitsing maakt het mogelijk dat het borgingskapitaal van het WSW nauwkeuriger kan worden benaderd. De informatie kan niet op een andere wijze worden verkregen en leidt naar verwachting tot een beperkte inspanning van woningcorporaties (bij gebruik software, volledig ontzorgd).	Doelmatigere uitvraag
III	<i>Uniformering dPi/dVi</i>	
3.3	In het kader van hergebruik en uniformering met dVi gegevensuitvraag wordt de naamgeving van de post 'Verkoopontvangsten woongelegenheden (VOV) na inkoop in dPi periode' in categorie 'investeringsactiviteiten' gewijzigd. Het zinsdeel 'na inkoop in dPi periode' komt te vervallen. De definities blijven ongewijzigd.	Versimpeling
IV	<i>Overige</i>	
3.1	In aansluiting op Besluit Modellen Jaarrekening is de naamgeving van element 'Schulden aan kredietinstellingen' in de balans aangepast naar 'Schulden aan banken'.	Doelmatigere uitvraag
4.3	De tabellen blijven inhoudelijk ongewijzigd, enkel de regel 'Rente' met betrekking tot interne leningen en startleningen is verplaatst in de tabel (verduidelijking).	Versimpeling
5.1	Vraag 15 inzake leefbaarheidsactiviteiten is aangescherpt en verduidelijkt middels een subvraag.	Versimpeling