

De Aw en WSW toetsen per uitvraag de kwaliteit van de aangeleverde gegevens. Hierbij wordt risicogericht een aantal onderdelen van de uitvraag beoordeeld op datakwaliteit. De hieronder opgenomen bevindingen komen voort uit de analyses datakwaliteit dPi2018 van Aw en WSW. LET OP: het onderstaande overzicht heeft enkel betrekking op de onderdelen waar de Aw en WSW naar gekeken hebben ten aanzien van de datakwaliteit. Het kan dus voorkomen dat onderdelen, anders dan hieronder vermeld, onjuistheden dan wel onvolledigheden bevatten.

## Analyse Datakwaliteit dPi2018

Hoofdstuk dPi	Onderdeel	Beschrijving analyse	Aantal Hits	Bevinding vanuit analyse
2.1	Activiteiten-overzicht	Gemiddelde stichtingskosten/aankoopkosten en gemiddelde beleidswaarde	15	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Er zijn bedragen op duizendtallen afgerond.</li> <li>• Het activiteitenoverzicht is niet ingevuld.</li> <li>• Er zijn wel activiteiten ingevuld, maar er is geen beleidswaarde ingevuld.</li> </ul>
2.1	Bezit (eenheden)	Aantal vhe ultimo 2018	16	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Er is inconsistentie in het aantal eenheden als de eindstand 2018 aangesloten wordt op de eindstand 2017 (vanuit dVi 2017) + mutaties vanuit activiteitenoverzicht.</li> </ul>
2.1 en 2.3	Bezit (eenheden)	Aantal vhe ultimo 2023	13	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Er is inconsistentie in het aantal eenheden als de eindstand 2023 aangesloten wordt op de eindstand 2018 + mutaties vanuit activiteitenoverzicht.</li> </ul>
3.3	Balans	Aansluiting Netto-vermogenswaarde	1	<ul style="list-style-type: none"> <li>• De netto-vermogenswaarde Niet-DAEB is niet ingevuld in de DAEB balans.</li> <li>• Er is inconsistentie tussen Netto-vermogenswaarde vanuit de DAEB balans en Eigen vermogen vanuit Niet-DAEB balans.</li> </ul>
3.1 en 3.3	Kasstroom-overzicht	Aansluiting liquide middelen	1	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Er is inconsistentie van de liquide middelen tussen de balans en het kasstroomoverzicht. Hierbij wordt het verschil niet verantwoord als krediet.</li> </ul>
3.3	Balans	Aansluiting Eigen vermogen	2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Er is inconsistentie van het eigen vermogen tussen de DAEB balans en de enkelvoudige balans.</li> </ul>
3.3	Kasstroom-overzicht	Invulling kortgeldmutaties	2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Er zijn kortgeldmutaties ingevuld die ten opzichte van de langlopende schulden lager dan 7% of hoger dan 5% zijn.</li> </ul>



Hoofdstuk dPi	Onderdeel	Beschrijving analyse	Aantal Hits	Bevinding vanuit analyse
3.2	Toerekeningen	Invulling toerekening onderhoud	8	<ul style="list-style-type: none"> <li>De toerekening van onderhoud wordt onwaarschijnlijk geacht.</li> <li>Er is 100% of meer van de totale onderhoudskosten opgenomen.</li> <li>Er zijn negatieve bedragen opgenomen.</li> </ul>
3.3 en 3.4	Waardering bezit	Marktwaarde	43	<ul style="list-style-type: none"> <li>Er is inconsistentie tussen specificatie vastgoed in exploitatie DAEB/Niet-DAEB en marktwaarde.</li> </ul>
2.1 en 3.4	Waardering bezit	Consistentie beleidswaarde	29	<ul style="list-style-type: none"> <li>Er is inconsistentie tussen beleidswaarde 2018 + mutaties vanuit activiteitenoverzicht en beleidswaarde per 2023.</li> </ul>
3.4	Waardering bezit	Gemiddelde marktwaarde en beleidswaarde	18	<ul style="list-style-type: none"> <li>Bedragen zijn afgerond op duizendtallen.</li> <li>De marktwaarde is niet ingevuld.</li> <li>De marktwaarde en beleidswaarde zijn gelijk aan elkaar.</li> <li>Er zijn relatief hoge gemiddelden.</li> </ul>
3.4	Waardering bezit	Berekening autonome mutatie obv beleidswaarde	31	<ul style="list-style-type: none"> <li>Er zijn gegevens over de beleidswaarde en autonome mutaties niet ingevuld.</li> </ul>
3.3 en 2.3	Balans	Gemiddelde schuld per VHE	7	<ul style="list-style-type: none"> <li>De schuld vanuit de balans is afgerond op duizendtallen.</li> <li>Een aantal eenheden is niet ingevuld.</li> </ul>
3.1	Ratio	Analyse ICR	1	<ul style="list-style-type: none"> <li>Er zijn gegevens niet ingevuld die nodig zijn voor de berekening van de ICR.</li> </ul>
3.2 en 3.3	Ratio	Ratio EBITDA/Total income	3	<ul style="list-style-type: none"> <li>Er is een onwaarschijnlijke ratio EBITDA/Totalincome.</li> </ul>
1.2 B	Verbindingen	Invulling verbindingen	15	<ul style="list-style-type: none"> <li>Er is aangegeven dat er geen verbindingen zijn met vastgoedexploitatie of productie in de prognosejaren, maar er zijn wel gegevens hierover opgenomen.</li> </ul>
1.2 C	Bezitsgemeente	Invulling bezitsgemeente	16	<ul style="list-style-type: none"> <li>Bezitsgemeente is niet ingevuld.</li> </ul>